<table>
<tr><th colspan="4">PONENCIA ANTE EL COMITÉ DE ADQUISICIONES PARA RECOMENDAR LA MODIFICACION DE UN CONTRATO</th></tr>
<tr><td>CONTRATO No.</td><td colspan="3">098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023</td></tr>
<tr><td>VALOR DEL CONTRATO</td><td>Contrato Principal $ 951.368.402,00
Adición 1 N/A
Adición 2 N/A
TOTAL $ 951.368.402,00</td><td>FECHA
HORA
LUGAR</td><td>27/11/2023
11:00 horas
SALA DE JUNTAS SECOM</td></tr>
<tr><td>CLASE DE CONTRATO</td><td colspan="3">OBRA</td></tr>
<tr><td colspan="4">OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTRO DE DOTACIÓN DEL RANCHO DE TROPA DEL GRUPO DE SEGURIDAD Y DEFENSA DE BASES AÉREAS No. 15 DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1</td></tr>
<tr><td colspan="4"></td></tr>
<tr><th colspan="4">RESUMEN DEL CONTRATO PRINCIPAL</th></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO PRINCIPAL</td><td colspan="3">05 de octubre de 2023</td></tr>
<tr><td>VALOR DEL CONTRATO</td><td colspan="3">$ 951.368.402,00</td></tr>
<tr><td>CONTRATISTA</td><td colspan="3">CUBINGECOL INGENIERÍA Y CUBIERTAS S.A.S
Nit: 901.361.748-7</td></tr>
<tr><td>FORMA DE PAGO</td><td colspan="3">El contrato será de hasta <u>$ 951.368.402,00</u> el cual se proyecta cancelar así:
<table>
<tr><th>FECHA DE CORTE</th><th>FECHA DE PAGO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>15 de Noviembre de 2023</td><td>PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024</td><td>Se deberá ejecutar como mínimo el 40% del valor del contrato.</td></tr>
<tr><td>26 de Diciembre de 2023</td><td>PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024</td><td>Hasta por el saldo del valor del contrato.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>LUGAR DE EJECUCIÓN</td><td colspan="3">El lugar de ejecución del Contrato será en el Comando Aéreo de Combate No. 1. Ubicado en el kilómetro 2 Autopista Bogotá- Medellín, Puerto Salgar, Cundinamarca.</td></tr>
<tr><td>PLAZO DE EJECUCIÓN</td><td colspan="3">El presente proceso tendrá como plazo de ejecución desde el perfeccionamiento del contrato y firma del acta de inicio <u>hasta el 26 de diciembre de 2023.</u></td></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO</td><td colspan="3">30 DE OCTUBRE DE 2023</td></tr>
<tr><th colspan="4">PRIMER MODIFICATORIO</th></tr>
<tr><td>FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL PRIMER MODIFICATORIO</td><td colspan="3">15 DE NOVIEMBRE DE 2023</td></tr>
<tr><td>ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACIÓN</td><td colspan="3">SE MODIFICA LA FECHA ESTABLECIDA PARA EL PRIMER CORTE DE OBRA</td></tr>
<tr><td>NUEVA FORMA DE PAGO</td><td colspan="3">El contrato será de hasta <u>$ 951.368.402,00</u> el cual se proyecta cancelar así:
<table>
<tr><th>FECHA DE CORTE</th><th>FECHA DE PAGO</th><th>VALOR</th></tr>
<tr><td>27 de Noviembre de 2023</td><td>PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024</td><td>Se deberá ejecutar como mínimo el 40% del valor del contrato.</td></tr>
<tr><td>26 de Diciembre de 2023</td><td>PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024</td><td>Hasta por el saldo del valor del contrato.</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><th colspan="4">ESTADO ACTUAL DEL CONTRATO</th></tr>
<tr><td>Valor del contrato</td><td colspan="3">$ 951.368.402,00</td></tr>
<tr><td>Pagos</td><td colspan="3">Porcentaje de pagos efectuados: 0,00%</td></tr>
<tr><th colspan="4">ANTECEDENTES DEL MODIFICATORIO</th></tr>
<tr><td colspan="4">Que mediante oficio FAC-S-2023-216165-CI de fecha 24 de noviembre de 2023 el señor ST. CHIQUILLO SALAMANCA JEFFERY GIOVANNY solicita al señor Coronel Segundo Comandante y Jefe de Estado Mayor del Comando Aéreo de Combate No. 1, tenga a bien autorizar y ordenar a quien corresponda se pueda realizar una modificación a la forma de pago de ejecución al contrato en mención, solicitud elevada por el contratista según motivos presentados en su solicitud que se anexa al presente oficio y en apoyo a la supervisión se evidencia que el contratista ha trabajado y se ha esforzado en el cumplimiento del contrato y exigencias dadas por la supervisión. De acuerdo a lo anterior mencionado se solicita que sea modificado así: Forma de pago estipulada en el contrato: primer corte 27 de noviembre de 2023 PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 indicando como valor que se deberá ejecutar como mínimo el 40% del valor del contrato y un segundo corte el 26 de diciembre de 2023 PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 Hasta por el saldo del valor del contrato. Forma de pago solicitada: Primer corte 27 de noviembre de 2023 PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 indicando como valor Porcentaje ejecutado al valor correspondiente a la fecha de presentación del corte y un segundo corte el 26 de diciembre de 2023 PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024 Hasta por el saldo del valor del contrato. Para lo cual adjunta oficio FC-CACOM.12 fechado 23 de noviembre de 2023.</td></tr>
</table>

PONENCIA ANTE EL COMITÉ DE ADQUISICIONES PARA RECOMENDAR LA MODIFICACION DE UN CONTRATO			
CONTRATO No.	098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023		
VALOR DEL CONTRATO	Contrato Principal $ 951.368.402,00 Adición 1 N/A Adición 2 N/A TOTAL $ 951.368.402,00	FECHA HORA LUGAR	27/11/2023 11:00 horas SALA DE JUNTAS SECOM
CLASE DE CONTRATO	OBRA		
OBJETO DEL CONTRATO: MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA Y SUMINISTRO DE DOTACIÓN DEL RANCHO DE TROPA DEL GRUPO DE SEGURIDAD Y DEFENSA DE BASES AÉREAS No. 15 DEL COMANDO AÉREO DE COMBATE No.1			

JUSTIFICACIÓN

De conformidad con las razones expuestas por parte del contratista y aval de la supervisión del contrato, la modificación del valor establecido para el primer corte obedece en primer lugar a que se están presentando lluvias constantes en el municipio de puerto salgar, las cuales no ha dejado avanzar en los desmontes de cubierta, excavaciones externas, construcción de trampa de grasas, escarificación de muros, entre otras como se tenía programado y en segundo lugar las áreas para intervenir no estaban totalmente desocupadas para iniciar actividades internas, dado que el personal de cocina no pudo realizar su reubicación al área indica por daños en algunos equipos que son necesarios para poder realizar su actividad.

MODIFICACION DEL CONTRATO

FORMA DE PAGO

Forma de pago: El contrato será de hasta **$ 951.368.402,00** el cual se proyecta cancelar así:

FECHA DE CORTE	FECHA DE PAGO	VALOR
27 de Noviembre de 2023	PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024	Porcentaje ejecutado al valor correspondiente a la fecha de presentación del corte.
26 de Diciembre de 2023	PAC DICIEMBRE 2023 y/o CUENTAS POR PAGAR I BIMESTRE DE 2024	Hasta por el saldo del valor del contrato.

VIABILIDAD JURÍDICA

- Resolución de Delegación Ministerial No. 4223 del 23 de junio de 2022.
- Que el contrato bilateral en términos generales es un acuerdo de voluntades, mediante el cual las partes se obligan recíprocamente y manifiestan su consentimiento, es por ende susceptible de ser modificado y prorrogado por las mismas partes; que los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato.

PRESENTACIÓN

El Departamento de Compras Públicas, con base en lo expuesto anteriormente, se permite presentar para consideración la presente ponencia ante el Comité de Adquisiciones, a fin que éste proceda a decidir el SEGUNDO modificatorio al contrato de obra No. 098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023 en el sentido de modificar el valor establecido en la forma de pago del primer corte de obra y recomendar al Señor Coronel Segundo Comandante y Ordenador del Gasto el concepto favorable para realizar el SEGUNDO MODIFICATORIO AL CONTRATO No. 098-00-D-CACOM-1-GRUAL-2023.

TE. GÓMEZ OVIEDO DIANA CAROLINA
Jefe Departamento de Compras Públicas (E)

Elaboró:
AS-14 Paola A. Mahecha
Asistente Gestión Contable

Revisó:
TE. MARULANDA ARBELAEZ JULIAN ESTEBAN
Especialista Jurídico Contractual