COLEGIO JAIME GARZON SEDE PABLO VI

DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ALISTADO O PLANTILLA DE NIVELACION DE PISO (TORTA) CONSIDERANDO EL ESTADO DE ESTA EN EL SITIO



Estado inicial



Demolición estructura existente de piso de tableta y concreto en malas condiciones



Instalación de base granular y compactación con vibro compactador



Instalación de malla electro soldada y Armado de formaleta para instalación de concreto

SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE PLACA MACIZA EN CONCRETO ESPESOR=.10 CM



Suministro de concreto premesclado de 3000 PSI



Suministro de concreto premesclado de 3000 PSI



Suministro de concreto premesclado de 3000 PSI



Suministro de concreto premesclado de 3000 PSI

INFORME DE AVANCE DEOBRA

" MEJORAMIENTO,						
SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO EDUCATIVO						
PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO						**FECHA: JULIO 2023**
NOMBRE DE LA INSTUTUCION		COL JAIME GARZON SEDE ESC PABLO VI NO 43			**CODIGO DANE**	154001000796
DIRECCION		AV 2 NO 6-41 BARRIO LA VICTORIA			**ZONA**	URBANA
ITEM	**ESP-TEC**	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**LOR UNITAR**	**VALOR TOTAL**
PRELIMINARES						
1.0 PRELIMINARES						
1,1		DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ALISTADO O PLANTILLA DE NIVELACION DE PISO (TORTA) CONSIDERANDO EL ESTADO DE LA MISMA EN EL SITIO	M2	462,00	14.592	6.741.504
SUB - TOTAL ACTIVIDAD						**6.741.504,00**
2.0 PISOS						
2,1		SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE PLACA MACIZA EN CONCRETO ESPESOR=10 CM	M2	362	123.162	$ 44.584.644,00
2,2		construccion de canal lateral de 40 cm de ancho, altura inicial 40cm. en concreto incluye rejilla de acero 200mm de ancho	ML		266.918	$ -
SUB - TOTAL ACTIVIDAD						**44.584.644,00**
3.0 PINTURA						
3,1		PINTURA epóxica sobre concreto. Pintura de protección y acabado de piso de concreto. Lavable y de alto tráfico.	M2		24.414	$ -
SUB - TOTAL ACTIVIDAD						**-**
4.0 ASEO GENERAL						
4,1		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE AREAS INTERVENIDAS Y SUS ALREDEDORES (Incluye pisos y muros de aulas y pasillos)	M2	570	11.228	$ 6.399.960,00
SUB - TOTAL ACTIVIDAD						**6.399.960,00**
5.0 VARIOS						
5,1		Base granular (suministro,extendido,nivelacion, humedecimiento y compactacion con vibrocompactador)	M3	36,4	77.888	2.835.123,20
SUB - TOTAL ACTIVIDAD						**2.835.123,20**
TOTAL COSTOS DIRECTOS						**60.561.000**
ADMINISTRACIÓN					24%	**14.534.640**
IMPREVISTOS					1%	**605.610**
UTILIDAD					5%	**3.028.050**
TOTAL COSTOS INDIRECTOS						**18.168.300**
TOTAL COSTO PROYECTO						**78.729.000**

" MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN MENOR Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA"

				MES No. 01			
ITEM	**DESCRIPCION ITEM**	**UNIDAD**	**Vr. PARCIAL**	**SEMANA 1**	**SEMANA 2**	**SEMANA 3**	**SEMANA 4**
1	**PRELIMINARES**						
1.1	DESMONTE, DEMOLICIONES Y RETIRO DE ALISTADO O PLANTILLA DE NIVELACION DE PISO (TORTA) CONSIDERANDO EL ESTADO DE LA MISMA EN EL SITIO	M2	$ 6.741.504	$ 6.741.504,00			
2	**2.0 PISOS**						
2.1	SUMINISTRO DE MATERIALES Y CONSTRUCCION DE PLACA MACIZA EN CONCRETO ESPESOR=10 CM	M2	$ 44.584.644		$ 22.292.322,00	$ 22.292.322,00	
2.2	construccion de canal lateral de 40 cm de ancho, altura inicial 40cm. en concreto incluye rejilla de acero 200mm de ancho	M2	$ -		$ -	$ -	
3	**PINTURA**						
3,1	PINTURA epóxica sobre concreto. Pintura de protección y acabado de piso de concreto. Lavable y de alto tráfico.	M2	$ -		$ -	$ -	
4,0	**ASEO GENERAL**						
4,1	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA DE AREAS INTERVENIDAS Y SUS ALREDEDORES (Incluye pisos y muros de aulas y pasillos)	M2	$ 6.399.960				$ 6.399.960,00
5,O	**VARIOS**						
	Base granular (suministro,extendido,nivelacion, humedecimiento y compactacion con vibrocompactador)	M3	$ 2.835.123		$ 1.417.561,60	$ 1.417.561,60	
			$ 60.561.231				
			TOTAL COSTO DIRECTO SEMANAL	$ 6.741.504	$ 23.709.884	$ 23.709.884	$ 6.399.960
	Administracion	**24%**	**$ 14.534.695**				
	Imprevistos	**1%**	**$ 605.612**				
	Utilidad	**5%**	**$ 3.028.062**				
	Valor total AIU	**30%**	**$ 18.168.369**	$ 2.022.451	$ 7.112.965	$ 7.112.965	$ 1.919.988
	Costo total Obra		**$ 78.729.601**				
	Costo Total del Proyecto		**$ 78.729.601**	**$ 8.763.955**	**$ 30.822.849**	**$ 30.822.849**	**$ 8.319.948**
			TOTAL ACUMULADO SEMANAL	$ 8.763.955	$ 39.586.804	$ 70.409.653	$ 78.729.601
			PORCENTAJE SEMANAL DE INVERSION	11,13	50,28	89,43	100,00

Hasta el miércoles 22 de noviembre del año 2023 y haciendo un corte de esta, una vez ajustada la programación que se tenía inicialmente podemos establecer que el avance de obra es del 89,43%

Se espera para dar cumplimiento al cronograma que en la cuarta semana que se termina el 30 de noviembre dar cumplimiento a lo programado y cumplir con el 100% de la obra.