68-9225

Floridablanca, 23 de noviembre de 2023.

Ingeniero
Jairo Orlando Ramírez Montero
Subdirector (e)
Centro Industrial del Diseño y la Manufactura
Floridablanca (Santander)

Asunto: Solicitud de adición a contrato CO1.PCCNTR.5410031 – PAVIACOM SAS.

Objeto: Contratar la adecuación, mantenimiento, desmonte y reposición de cubiertas centro SENA - CIDM en el municipio de Floridablanca - Santander.

Apreciado ingeniero,

Teniendo en cuenta que actualmente el proveedor PAVIACOM SAS, se encuentra ejecutando el Contrato CO1.PCCNTR.5410031 de 2023, cuyo objeto es Contratar la adecuación, mantenimiento, desmonte y reposición de cubiertas centro SENA - CIDM en el municipio de Floridablanca - Santander, por Valor de **$ 336.192.211** con fecha de inicio del 30 de septiembre de 2023 y fecha de terminación el 30 de diciembre de 2023, del cual ejerzo como Supervisor, me permito solicitar respetuosamente, se realice una adición en valor al contrato de la referencia, por **$ 10.427.102.**

Durante la ejecución del presente proyecto se han llevado a cabo diversos recorridos conjuntamente entre contratista, supervisión y funcionarios del centro de formación con el fin de dar seguimiento al avance del proyecto y evaluar el alcance de este. En estos recorridos se ha evidenciado un alto grado de deterioro en los edificios intervenidos, más específicamente en áreas de muros de fachadas externas y muros internos de aulas y/o oficinas, esto producto de la antigüedad propia de estas edificaciones, exposición constantes a condiciones de humedad, las afectaciones generadas por el mal estado de las cubiertas, las múltiples filtraciones de aguas lluvias presentadas por largos periodos de tiempo y el desgaste propio por el uso constante de las instalaciones físicas por parte del personal educativo y administrativo del centro de formación.
Lo anterior genera que se requiera la ejecución de cantidades de obra adicionales para llevar a cabo mayor cantidad de suministro y aplicación de pintura interior y exterior para los muros de los edificios intervenidos y originando un valor adicional al valor actual del contrato en un monto de DIEZ MILLONES CUATROCIENTOS VEINTISIETE MIL CIENTO DOS PESOS M/CTE ($10.427.102), de acuerdo al presupuesto establecido el cual forma parte del presente documento.

3	VARIOS				
3.1	SUMINISTRO-ADECUACION-INSTALACIONES VARIAS				
3.1.1	Suministro e instalación de PVC en zonas intervenidas en cambio de cubiertas- incluye estructura de reposición.	M2	$ 71,103.00	0.00	$ -
3.1.2	Suministro y aplicación de pintura interior vinilo tipo viniltex para muros en color designado.	M2	$ 19,494.00	127.5	$ 2,486,043.00
3.1.3	Suministro y aplicación de pintura exterior vinilo tipo koraza para muros en color designado.	M2	$ 23,308.00	220.00	$ 5,127,760.00
3.1.4	Aseo general de obra - incluye retiro transporte de material sobrante.	GL	$ 1,536,545.00	0.00	$ -
3.1.5	Suministro e instalación lámpara tipo led luz blanca - certificada según requerimiento técnico para el ambiente de formación o lugar de instalación.	UND	$ 262,209.00	0.00	$ -
3.1.6	Adecuación de sector de la escalera de sector de calzado con policarbonato 8mm de alta calidad - color ambar -incluye suministro e instalación.	GL	$ 1,959,291.00	0.00	$ -
			COSTOS DIRECTOS		$ 7,613,803.00
			ADMINISTRACION	30.5%	$ 2,322,209.00
			IMPREVISTOS	0.5%	$ 38,069.00
			UTILIDAD	5.0%	$ 380,690.00
			IVA (19% sobre la utilidad)	19.0%	$ 72,331.00
			VALOR TOTAL		$ 10,427,102.00

En este orden, el Centro Industrial del Diseño y la Manufactura, cuenta con recursos para realizar la adición aquí solicitada; por lo anterior agradezco se efectúen los trámites y procedimientos administrativos necesarios para ello, realizando la adición en el valor previsto dentro del proceso de contratación.

Agradezco su atención,
Atentamente,

Fausto Ramón Gómez Camargo
2023.11.23 17:11:44 -05'00'

FAUSTO RAMÓN GÓMEZ CAMARGO