COLEGIO AQUILINO DURAN SEDE LAS ANGUSTIAS

DESMONTE DE PUERTAS BAÑOS Y CAFETERIAS, INCLUYE ADEMAS MARCOS EN MADERA O METALICOS Y EL TRANSPORTE AL LUGAR INDICADO POR EL SUPERVISOR.



Baño de niños

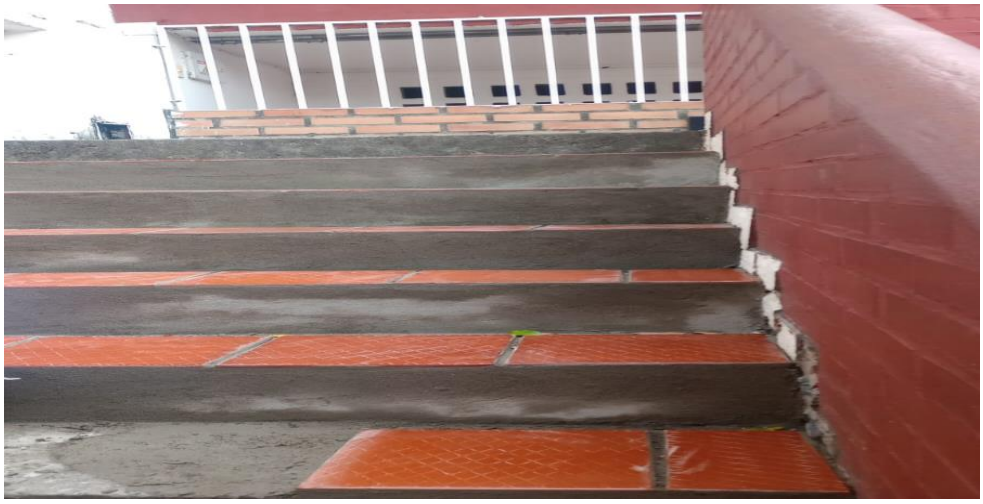


Baño de niñas



Baño de niñas

2.1 SUMINISTRO E INSTALACION de pisos en tablon de gress de 30 x 30 o 33 x 33 incluye mortero de pega.



Instalada de tablón de gres escalera que conduce al segundo nivel





Desmonte lavamanos existentes





3.1 Suministro e instalacion de cielo raso en PVC 7mm, incluye estructura en madera y/o metalica







Cielo raso en pvc



Cielo raso en pvc

4,1 SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR (POR LA PARTE INFERIOR DEL MESON) PORCELANA BLANCA REDONDO U OVALADO CALIDAD 1a.



4,5 SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO DE UNA PIEZA TIPO SAN GIORGO O SIMILAR EN PORCELANA SANITARIA ALONGADO, BAJO CONSUMO DE AGUA CONTROL AZUL, INCLUYE ASIENTO DE CIERRE SUAVE Y GRIFERIA ESTANDAR CON ACOPLES DE DESCARGA A PRESION , VALVULA ANTISIFON HIDROSTATICA COLOR A ESCOGER CALIDAD 1a.



Desmonte sanitario



Desmonte sanitario



Instalación sanitario

6.1
SUMINISTRO DE MATERIALES Y APLICACIÓN DE TRES (3) MANOS DE PINTURA VINILICA PARA MUROS TIPO 1(INCLUYE RESANES) COLOR A ESCOGER.



INFORME DE AVANCE DE OBRA

" MEJORAMIENTO, ADECUACIÓN MENOR Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS URBANAS Y RURALES DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA"

ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE TODOS 2020 - 2023

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL
SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO EDUCATIVO

PRESUPUESTO GENERAL DEL PROYECTO — **FECHA: JULIO 2023**

NOMBRE DE LA INSTUTUCION	COL JOSE AQUILINO DURAN SEDE ESC URB MIX NO 24 LAS ANGUSTIAS	CODIGO DANE	154001002292
DIRECCION	CLL 22 NO 19-19 BARRIO SANTANDER	ZONA	URBANA

ITEM	ESP-TEC	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
		PRELIMINARES				
		1.0 PRELIMINARES				
1,1		DESMONTE DE PUERTAS BAÑOS Y CAFETERIAS, INCLUYE ADEMAS MARCOS EN MADERA O METALICOS Y EL TRANSPORTE AL LUGAR INDICADO POR EL SUPERVISOR.	UN	6,00	38.500	231.000
1,2		DESMONTE Y REINSTALACION DE LAMPARAS	UN	3,00	13.900	41.700
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**272.700,00**
		2.0 CONCRETOS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS				
2,1		SUMINISTRO E INSTALACION de pisos en tablon de gress de 30 x 30 o 33 x 33 incluye mortero de pega.	M2	17,51	56.000	980.784,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**980.784,00**
		3.0 CIELORAZOS				
3,1		Suministro e instalacion de cielo raso en PVC 7mm, incluye estructura en madera y/o metalica	M2	38,89	65.600	2.550.856,00
		SUB TOTAL ACTIVIDAD				**2.550.856,00**
		4.0 ENCHAPES, APARATOS, VIDRIOS Y ESPEJOS				
4,1		SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR (POR LA PARTE INFERIOR DEL MESON) PORCELANA BLANCA REDONDO U OVALADO CALIDAD 1a.	UN	12	245.900	2.950.800,00
4,2		REPARACION Y MANTENIMIENTO general de lavamanos y sanitarios existentes	UN	15	59.450	891.750,00
4,3		SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO CRISTAL REFILADO Y FLOTADO, FILOS BICELADOS DE 5 MM PARA LOS BAÑOS Y ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	5,44	106.900	581.536,00
4,4		MANTENIMIENTO DE TANQUES ELEVADOS plasticos o de asbesto cemento incluye limpieza interna y externa y el suministro de los elementos faltantes o en mal estado como flotador, acoples, cheques, valvulas, tapones, etc.	UN	6	350.500	2.103.000,00
4,5		SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO DE UNA PIEZA TIPO SAN GIORGO O SIMILAR EN PORCELANA SANITARIA ALONGADO, BAJO CONSUMO DE AGUA CONTROL AZUL, INCLUYE ASIENTO DE CIERRE SUAVE Y GRIFERIA ESTANDAR CON ACOPLES DE DESCARGA A PRESION , VALVULA ANTISIFON HIDROSTATICA COLOR A ESCOGER CALIDAD 1a.	UN	12	433.750	5.205.000,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**11.732.086,00**
		5.0 CARPINTERIA DE MADERA, METALICA, PUERTAS Y CERRADURAS				
5,1		SUMINISTRO E INSTALACION de puerta en lámina cal. 18, Incluye marco	UN	6	458.000	2.748.000,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**2.748.000,00**
		6.0 PINTURA				
6,1		SUMINISTRO DE MATERIALES Y APLICACIÓN DE TRES (3) MANOS DE PINTURA VINILICA PARA MUROS TIPO 1(INCLUYE RESANES) COLOR A ESCOGER.	M2	79,5	12.700	1.009.650,00
6,2		PINTURA CON ESMALTE para marcos y hojas en madera y/o metalicas (dos caras)	UN	17,056	101.000	1.722.656,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**2.732.306,00**
		7.0 CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS				
7,1		IMPERMEABILIZACION con manto	M2	15,45	70.600	1.090.770,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**1.090.770,00**
		8.0 ASEO GENERAL				
8,1		ASEO GENERAL Y LIMPIEZA EN AREAS INTERVENIDAS Y ALREDEDORES (Incluye muros y pisos de aulas y pasillos)	M2	90	11.273	1.014.570,00
		SUB - TOTAL ACTIVIDAD				**1.014.570,00**
		TOTAL COSTOS DIRECTOS				**23.122.000**
					ADMINISTRACIÓN	24% **5.549.280**
					IMPREVISTOS	1% **231.220**
					UTILIDAD	5% **1.156.100**
		TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**6.936.600**
		TOTAL COSTO PROYECTO				**30.059.000**

SECRETARIA DE EDUCACION MUNICIPAL

				MES No. 01			
ITEM	DESCRIPCION ITEM	UNIDAD	Vr. PARCIAL	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4
1	**PRELIMINARES**						
1.1	DESMONTE DE PUERTAS BAÑOS Y CAFETERIAS, INCLUYE ADEMAS MARCOS EN MADERA O METALICOS Y EL TRANSPORTE AL LUGAR INDICADO POR EL SUPERVISOR.	UN	$ 231.000	$ 231.000,00			
1.2	DESMONTE Y REINSTALACION DE LAMPARAS	UN	$ 41.700	$ 41.700,00			
2	**2.0 CONCRETOS Y ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS**						
2.1	SUMINISTRO E INSTALACION de pisos en tablon de gress de 30 x 30 o 33 x 33 incluye mortero de pega.	M2	$ 980.784	$ 980.784,00			
3	**CIELO RASO**				$ -	$ -	
3.1	Suministro e instalacion de cielo raso en PVC 7mm, incluye estructura en madera y/o metalica	M2	$ 2.550.856		$ 2.550.856,00		
4	**ENCHAPES,APARATOS,VIDRIOS Y ESPEJOS**						
4,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE INCRUSTAR (POR LA PARTE INFERIOR DEL MESON) PORCELANA BLANCA REDONDO U OVALADO CALIDAD 1a.	UN	$ 2.950.800			$ 2.950.800,00	
4,2	REPARACION Y MANTENIMIENTO general de lavamanos y sanitarios existentes	UN	$ 891.750	$ 891.750,00			
4,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO CRISTAL REFILADO Y FLOTADO, FILOS BICELADOS DE 5 MM PARA LOS BAÑOS Y ESTRUCTURA DE SOPORTE	M2	$ 581.536	$ 581.536,00			
4,4	MANTENIMIENTO DE TANQUES ELEVADOS plasticos o de asbesto cemento incluye limpieza interna y externa y el suministro de los elementos faltantes o en mal estado como flotador, acoples, cheques, valvulas, tapones, etc.	UN	$ 2.103.000	$ 2.103.000,00			
4,5	SUMINISTRO E INSTALACION DE APARATO SANITARIO DE UNA PIEZA TIPO SAN GIORGO O SIMILAR EN PORCELANA SANITARIA ALONGADO, BAJO CONSUMO DE AGUA CONTROL AZUL, INCLUYE ASIENTO	UN	$ 5.205.000		$ 5.205.000,00		
5,0	**CARPINTERIA DE MADERA,METALICA,PUERTAS Y CERRADURA**						
5,1	SUMINISTRO E INSTALACION de puerta en lámina cal. 18, Incluye marco	UN					$ -
6,0	**CARPINTERIA DE MADERA,METALICA,PUERTAS Y CERRADURA**						
6,1	SUMINISTRO DE MATERIALES Y APLICACIÓN DE TRES (3) MANOS DE PINTURA VINILICA PARA MUROS TIPO 1(INCLUYE RESANES) COLOR A ESCOGER	M2	$ 1.009.650			$ 1.009.650,00	
6,2	PINTURA CON ESMALTE para marcos y hojas en madera y/o metalicas (dos caras)	UN					
7,0	**CUBIERTAS Y ESTRUCTURAS METALICAS**						
	IMPERMEABILIZACION con manto	M2	$ 1.090.770			$ 1.090.770,00	
8,0	**ASEO GENERAL**						
8,1	ASEO GENERAL Y LIMPIEZA EN AREAS INTERVENIDAS Y ALREDEDORES (Incluye muros y pisos de aulas y pasillos)	M2	$ 1.014.570			$ 507.285,00	$ 507.285,00
			$ 18.651.416				
			TOTAL COSTO DIRECTO SEMANAL	$ 4.829.770	$ 7.755.856	$ 5.558.505	$ 507.285
	Administracion	**24%**	**$ 4.476.340**				
	Imprevistos	**1%**	**$ 186.514**				
	Utilidad	**5%**	**$ 932.571**				
	Valor total AIU	**30%**	**$ 5.595.425**	$ 1.448.931	$ 2.326.757	$ 1.667.552	$ 152.186
	Costo total Obra		**$ 24.246.841**				
	Costo Total del Proyecto		**$ 24.246.841**	**$ 6.278.701**	**$ 10.082.613**	**$ 7.226.057**	**$ 659.471**
			TOTAL ACUMULADO SEMANAL	$ 6.278.701	$ 16.361.314	$ 23.587.370	$ 24.246.841
			PORCENTAJE SEMANAL DE INVERSION	25,89	67,48	97,28	100,00

Hasta el miércoles 22 de noviembre del año 2023 y haciendo un corte de esta, una vez ajustada la programación que se tenía inicialmente podemos establecer que el avance de obra es del

97,28%espera para dar cumplimiento al cronograma que en la cuarta semana que se termina el 30 de noviembre dar cumplimiento a lo programado y cumplir con el 100% de la obra.