INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	ADECUACIONES BARRANQUILLA				
I.	**PRELIMINARES**				**26.558.023,00**
1.1	Desmonte, almacenaje y reinstalación de mobiliario y equipos existentes, incluye muebles de oficina, cajoneras, mesones, escritorios, gabinetes, estantería, equipos y demas elementos que se encuentren en el area y deban ser retirados, incluye desconexión y aislamiento de puntos eléctricos y/o sellado de puntos hidrosanitarios (si se requiere al desmontar el mueble), incluye cargue, retiro y traslado al sitio definido por el instituto (piso 2)	M2	76,00	10.940,00	831.440,00
1,2	Desmonte, almacenaje y reinstalación de cabina de extracción, incluye desconexión y aislamiento de puntos eléctricos y/o sellado de puntos hidrosanitarios (si se requiere al desmontar el mueble), incluye cargue, retiro y traslado al sitio definido por el instituto (piso 2)	UN	2,00	88.967,00	177.934,00
1,3	Desmonte, de cielorraso existente bajo placa y/o cubierta, incluye retiro de perfilería, retiro de amarres, tensores, casetones y demás elementos existentes, desconexión y aislamiento de puntos eléctricos, cargue, retiro y disposición final en las areas indicadas por el Instituto y retiro de escombros en botadero autorizado (piso 2)	M2	229,00	14.082,00	3.224.778,00
1,4	Demolicion de acabado de piso existente, incluye demolición de mortero de nivelación hasta encontrar placa estructural o nivel de instalación de nuevo acabado, cargue, retiro y disposición final de escombros en botadero autorizado (piso 2)	M2	124,00	26.621,00	3.301.004,00
1,5	Desmonte de cubierta en lamina incluye estructura de soporte existente (Antropología)	Global	1,00	170.515,00	170.515,00
1,6	Retiro impermeabilización existente, incluye limpieza, retiro de escombros y disposicion final hasta botadero autorizado (Edificio antiguo, antropologia y caseta vigilancia)	M2	908,00	11.821,00	10.733.468,00
1,7	Desmonte, demolición de gargolas existentes en mal estado, incluye retiro de escombros y disposicion final hasta botadero autorizado	UN	24,00	21.753,00	522.072,00
1,8	Desmonte y/o demolición de alfajía en mal estado debe incluir limpieza bajada de residuos, disposición final de escombros en botadero autorizado.	UN	123,00	20.162,00	2.479.926,00
1,9	Demolición de muro en mamposteria ladrillo y/o bloque ceramico o de concreto, incluye retiro de escombros hasta botadero autorizado	M2	5,00	13.000,00	65.000,00
1,10	Demolición placa de piso en concreto en area de gases, espesor acorde con los niveles requeridos	M2	158,00	26.582,00	4.199.956,00
1,11	Desmonte de cubierta existente en teja fibrocemento, incluye traslado al sitio de almacenamiento establecido por el Instituto	M2	7,00	11.445,00	80.115,00
1,12	Raspado raqueteado de graniplast en areas deterioradas, incluye limpieza retiro de residuos, retiro de escombros en botadero autorizado	M2	50,00	9.418,00	470.900,00
1,13	Desmonte canales y bajantes metalicas ubicadas en el acceso al edificio principal, incluye retiro de elelmentos hasta botadero autorizado	ML	45,00	6.687,00	300.915,00
II	**MAMPOSTERIA**				**970.436,00**
2,1	Muro en lamina de Superboard de 8 mm doble cara, 10 cm de espesor, incluye metros lineales, vanos y carteras de puertas y ventanas, perfilería, platinas de soporte, cintas, tornillos, masilla, cordón sellante flexible y primeriado, boquillera en aluminio para soporte de puertas, todos los materiales, accesorios y obras necesarias para su correcta instalación y funcionamiento	M2	8,00	103.213,00	825.704,00
2,2	Muro en bloque, incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	M2	3,00	48.244,00	144.732,00
III	**INSTALACIONES ELECTRICAS**				**2.030.119,00**
3,1	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor sencillo empotrado control de iluminación; (incluye interruptor, cableado en cable 3x12 AWG LSZH, tuberia conduit EMT de 3/4", cajas de paso, caja 5800, conectores para empalme, soporteria necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	UND	4,00	147.018,00	588.072,00
3,2	Suministro de materiales y mano de obra para Instalación de salida para interruptor doble empotrado con independización del circuito de control de iluminación; (incluye interruptor, cableado en cable 4x12 AWG LSZH, tuberia conduit EMT de 3/4", cajas de paso, caja 5800, conectores para empalme, soporteria necesaria, perfiles riel chanel donde se requiera, grapas, pernos de anclaje, abrazaderas y demas elémentos consumibles para su correcta instalación).	UND	2,00	175.821,00	351.642,00
3,3	Desmonte y reinstalación de luminaria panel 60x60; (incluye cable encauchetado 3x16 AWG, conectores para empalme, elementos de fijación y demás elementos consumibles para su correcta instalación)	UND	13,00	60.473,00	786.149,00
3,4	Suministro e Instalación de luminaria tipo panel led 60X60 40W, 4000K, 3200lm, IP20 montaje de incrustar o descolgar, chasis de aluminio, acabado en pintura electrostática y difusor en policarbonato; (incluye base soporte, cable encauchetado 3x16 AWG y clavija, driver multivoltaje, conexionado, conectores y demas elémentos consumibles para su correcta instalación y puesta en funcionamiento).	UND	2,00	152.128,00	304.256,00
IV.	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**				**5.759.635,00**
4,1	Red hidráulica en tubería PVC RDE 9, de ½". Incluye accesorios, limpiador, soldadura PVC, abrazaderas tipo pera o trapecio (para tramos descolgados) y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, instalación y funcionamiento	ML	21,00	11.275,00	236.775,00
4,2	Construcción de punto hidráulico AF de 1/2". Incluye tubería PVCP, RDE 9, accesorios, limpiador, soldadura, regatas, resanes, cargue y retiro escombros a botadero autorizado y todos los trabajos, elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento.	UN	10,00	38.180,00	381.800,00
4,3	Desmonte red hidraulica existente ubicada sobre fachada edificio antropoligia	ML	68,00	4.303,00	292.604,00
4,4	Suministro e instalación de registro de corte hidráulico (Válvula de bola de 1/2 "), metálico tipo Grival. Incluye instalación en muro, conexiones, cinta teflón, pruebas de presión, accesorios PVC, limpiador, soldadura y demás elementos y materiales necesarios para su correcta ejecución, instalación y funcionamiento.	UN	4,00	39.324,00	157.296,00
4,5	Suministro e instalación de red horizontal y bajantes en tubería PVC de 2"; incluye concexion salida aire acondicionado,soscos, abrazaderas, uniones, empates, accesorios y demás materiales, accesorios, equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Red recoleccion agua aires acondicionados)	ML	180,00	26.062,00	4.691.160,00
V	**PAÑETES Y ENCHAPES**				**16.479.555,00**
5,1	Reparación de cornisa y alares, Consta de escarificación, Tratamiento del acero, aplicación de sikadur 32 puente de adherencia y resane con cocnreto, incluye andamios y equipos trabajo.	ML	72,00	37.678,00	2.712.816,00
5,2	Suministro e instalación de gárgolas (goteros) en cornisa, incluye obra civiles para su correcta instalacion y funcionamiento	UN	21,00	36.853,00	773.913,00
5,3	Elaboracion de alfajías ,con refuerzo en acero, parte externa de ventanería y remate de paredes edificio	ML	123,00	81.573,00	10.033.479,00
5,4	Pañete impermeabilizado 1:3 para recubrimiento de muros o en zonas afectadas por humedad o deterioradas o resane de pasemuros. Incluye filos, dilataciones, medidas inferiores a un metro, carteras de vanos, puertas y ventanas, resanes de regatas. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	M2	15,00	31.961,00	479.415,00

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
5,5	Suministro e instalación Enchape (0.205 x 0,205 m) color blanco para Muros y mesones en zonas indicadas, incluye win de aluminio todos los elementos necesarios para su correcta ejecución	M2	39,00	63.588,00	2.479.932,00
VI	**BASES Y PISOS**				**32.061.364,00**
6,1	Suministro e instalación de placa y rampa de concreto de 3.000 psi, altura 10 cm, Incluye revisión de niveles y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado.	M2	158,00	69.008,00	10.903.264,00
6,2	Suministro e instalación de piso en tablón de granito vibro prensado de 0.30 m. x 0.30 m. ó 0.33 m. 0.33 m. a junta perdida, color blanco Huila Grano 1. Incluye corte con pulidora, juntas en PVA con cemento blanco concretero y marmolina blanca o carbonato de calcio, destrocado, pulido, sellado, brillado y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta ejecución y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	M2	124,00	133.025,00	16.495.100,00
6,3	Construcción de guarda escoba media caña en granito pulido de 0,10 m. x 0,10 m., R=0,02 m. embebida en muros y piso, con terminado a ras de muro y piso, espesor mínimo de 2.5 cm. color igual o similar al color del piso. Incluye dilatación en PVC, cortes con pulidora, pulida, sellada y brillada y todos los trabajos, materiales y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Incluye cargue y retiro de sobrantes a botadero autorizado	ML	125,00	37.304,00	4.663.000,00
VII	**CIELORRASOS**				**17.124.684,00**
7,1	Suministro e instalación de cielorraso en lámina de súper board 6mm. Incluye perfilería de soporte con estructura de acero galvanizado, rolado en frio calibre 26. Masillado, juntas de control plásticas ("Z" y "U"), lijado, refuerzo en estructura y corte de lamina para claraboyas de inspección de 0,60*0,60 m y todos los materiales, accesorios y obras necesarias para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	229,00	66.111,00	15.139.419,00
7,2	Suministro e instalación de tapas de inspección de 60 cm x 60 cm con marco oculto ref.: 205200413, incluye: marco en aluminio, placa de fibrocemento, tornillos con protección, sistema de cierre Snap Lock, cable de seguridad y refuerzo de estructura	UN	15,00	132.351,00	1.985.265,00
VIII	**IMPERMEABILIZACIÓN**				**46.287.116,00**
8,1	Suministro e instalación de manto de 3 mm. con foil de aluminio gofrado de gran capacidad (No Crack*) y alma central de polietileno de alta densidad como refuerzo, incluye todos los elementos para su correcta instalación, imprimante, corte y empalme sobre impermeabilización existente	M2	908,00	50.977,00	46.287.116,00
IX	**ESTUCO Y PINTURA**				**203.385.873,00**
9,1	Resane en estuco plástico para muros. Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	M2	356,00	13.542,00	4.820.952,00
9,2	Resane de paredes en graniplast Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	M2	50,00	33.009,00	1.650.450,00
9,3	Pintura lavable tipo 1 a dos manos, Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	M2	3216,00	12.000,00	38.592.000,00
9,4	Pintura tipo Koraza 10 años, tres (3) manos Incluye filos, dilataciones, carteras y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución.	M2	4073,00	24.000,00	97.752.000,00
9,5	Suministro y aplicación de pintura esmalte sintetico a base de aceite, para cerramiento Incluye raqueteada, lijada y medidas inferiores a un metro. Incluye todos los trabajos y materiales necesarios para su correcta ejecución. (cerramiento, puertas, barandas rampa etc.)	M2	786,00	16.887,00	13.273.182,00
9,6	Suministro y aplicación de pintura lavable a base de aceite, acabado semi-brillante a dos manos para muros y cielos rasos (color blanco). Incluye medidas menores a 1.00 m., incluye filos y dilataciones. Incluye resanes en estuco plástico y todos los materiales y trabajos necesarios para su correcta ejecución. (menor maltratado)	M2	2962,00	13.771,00	40.789.702,00
9,7	Mantenimiento general y pintura dos caras a portón metalico, entrada área de recibos de cadáveres, medidas 2.80 metros de ancho X 2.30 metros de alto, incluye raspada, lijada de superficie, anticorrosivo y pintura esmalte a dos manos debe incluir guías de área y de piso, marco y elementos de anclaje.	UN	1,00	507.289,00	507.289,00
9,8	Mantenimiento general y pintura dos caras en esmalte acrilico a portón metalico, entrada área de subestación eléctrica, medidas 2.30 metros de ancho X 2.30 metros de alto, incluye raspada, lijada de superficie, anticorrosivo y pintura esmalte a dos manos debe incluir guías de área y de piso, marco y elementos de anclaje.	UN	1,00	458.945,00	458.945,00
9,9	Mantenimiento general y pintura dos caras en esmalte acrilico a portón metalico, entrada área de subestación eléctrica, medidas1.30 metros de ancho X 2.20 metros de alto, incluye raspada, lijada de superficie, anticorrosivo y pintura esmalte a dos manos debe incluir guías de área y de piso, marco y elementos de anclaje.	UN	1,00	287.901,00	287.901,00
9,10	Mantenimiento correctivo pintura en esmalte acrilico general y acabados finos a la estructura en tubo rectangular metálica medidas 4 x 2 pulgadas y 8 x 4 pulgadas, incluye raspada, lijada de superficie, anticorrosivo y pintura esmalte a dos manos debe incluir guías de área y de piso, marco y elementos de anclaje	ML	142,00	30.993,00	4.401.006,00
9,11	Mantenimiento general, pintura dos caras en esmalte acrilico a dos manos y acabados finos a marco y puertas metálicas de 90 centímetros de ancho X 200 centimetros de alto parte externa parqueadero edificio antiguo colores a escoger incluye raspada, lijada de superficie, anticorrosivo	UN	7,00	121.778,00	852.446,00
X	**CARPINTERIA METALICA, ALUMINIO Y PVC**				**13.433.372,00**
10,1	Suministro e instalacion de portón metalico entrada (fachada) área patio de maniobras edificio antiguo, dos hojas en lámina galvanizada calibre 18, debe incluir marco, cerraduras, seguros de piso y aéreos bisagras según diseño, pintura y acabados finos medidas 3.20 metros de ancho X 2.90 metros de alto.	UN	1,00	4.307.592,00	4.307.592,00
10,2	Suministro e instalación de Concertina, fabricada en acero galvanizado 2,5 MM. De espesor. Diametro 30 cm., cuchillas de 14 mm. incluye tensores, guayas de sujeción, soporte de concertinas.(Incluye desmonte actuales en mal estado)	ML	85,00	42.579,00	3.619.215,00
10,3	Suministro e instalación puerta batiente 2 hojas en aluminio perfil 4" x 1 1/34" y vidrio templado 3+3 con pelicula intermedio PVB, visagra tipo pivote superior y bisagra cierra puerta piso par 150 kg 1 por hoja, incluye perfil lateral de 4"x 1 3/4" y angulo de 1" x 1" lateral, protector guadacamilla 1600 en ambas hojas por losdos costados, (este incluye Cubierta en vinilo rigido, Retenedor, placa base en Aluminio, Parachoques, Tornilleria), con terminales, medidas del vano 1.80 m. x 2.57 m. de alto.	UN	1,00	4.641.183,00	4.641.183,00
10,4	Suministro e instalación puerta batiente 1 hoja en aluminio perfil 4" x 1 1/34" y vidrio templado 3+3 con pelicula intermedio PVB, incluye marco, cerradura tipo manija y cerradura de seguridad medidas del vano 0,90 m. x 2,07 m. de alto.	UN	1,00	865.382,00	865.382,00
XI	**CUBIERTA**				**19.387.907,00**

INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y REPARACIONES LOCATIVAS DE LA SEDE REGIONAL NORTE DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA

PRESUPUESTO DETALLADO

ITEM	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
11,1	Suministro e instalacion de parasol alero en estructura plastica y cubierta de policarbonato alveolar para entrada de oficina antropología, morgue antropología y bodega antropología medidas 1,25 metros de ancho x 1,50 metros de largo, incluye chazos expansivos, remates superior e inferioren aluminio, tornillos de estabilidad y todos los elementos requeridos para su perfecta instalación y funcionamiuento acorde con la ficha del fabricante	UN	5,00	529.186,00	2.645.930,00
11,2	Suministro e instalacion de cubierta en policarbonato color ámbar de 10 milímetro espesor X 3.80 metros de ancho X 18 metros de largo	M2	68,00	144.954,00	9.856.872,00
11,3	Suministro e instalacion de canaletas metálicas galvanizada calibre 18 , pintadas y acabados finos medidas 24altura X 26 de ancho con doble pestaña borde externo y en borde interno despliegue de lámina de 10 centímetros para que quede debajo de techo y evitar goteos , debe traer 3 terminales para tubería bajantes de 12 X12 centímetros	ML	42,00	65.839,00	2.765.238,00
11,4	Suministro e instalacion de tubería metálica en lamina galvanizado calibre 18 debidamente pintada y acabados finos , medidas 12 X12 centímetros	ML	26,00	66.672,00	1.733.472,00
11,5	Suministro e instalación cubierta en teja fibrocemento, incluye estructura de soporte en tubo rectangular metalico de 40 x 80 mm espesor de 2 mm., con angulos anclados a muro por medio de chazos, y todos los elementos requeridos para su correcta instalación	M2	27,00	88.385,00	2.386.395,00
XII	**MOBILIARIO**				**4.401.670,00**
12,1	Desmonte, embalaje, adecuacion reinstalacion de muebles especiales de laboratorio, incluye desconexión y reconexion a puntos eléctricos y/o hidrosanitarios (si se requiere al desmontar el equipo), la adecuacion de los muebles se debe realizar con los mismos materiales y acabados existentes	M2	182,00	24.185,00	4.401.670,00
	SUBTOTAL				**387.879.754,00**
TOTAL COSTO DIRECTO					**387.879.754,00**
ADMINISTRACION			19%		73.697.153,26
IMPREVISTOS			1%		3.878.797,54
UTILIDAD			5%		19.393.987,70
IVA SOBRE UTILIDAD			19%		3.684.857,66
TOTAL COSTOS INDIRECTOS					**100.654.796,16**
COSTO TOTAL OBRA					**488.534.550,16**



Nombre: JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ
Representante Legal CONSORCIO TECALINAS
INGENIERO CIVIL CON C.C. 17.344.965 DE VILLAVICENCIO, META

ANEXO 9
PROPUESTA ECONÓMICA

VER Y DILIGENCIAR FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA BARRANQUILLA PUBLICADO EN PLATAFORMA SECOP II.

DILIGENCIAR EN LA PLATAFORMA SECOP II, NUMERAL 1.5.1 "PROPUESTA ECONÓMICA" DE LA SECCION 3 CUESTIONARIO, EL VALOR TOTAL A OFERTAR INCLUYENDO, AIU, IVA Y DEMAS IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES A QUE HAYA LUGAR PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO, PARA LO CUAL DEBERA TENER EN CUENTA EL DILIGENCIAMENTO DEL ANEXO "PROPUESTA ECONOMICA BARRANQUILLA", ADJUNTO EN EL PROCESO, EN EL CUAL SE ESPECIFICARÁN LOS PRECIOS UNITARIOS DE SU PROPUESTA. EL VALOR OFERTADO EN PLATAFORMA DEBE SER IGUAL AL VALOR TOTAL REGISTRADO EN EL ANEXO, EL CUAL EL OFERENTE DEBE ADJUNTAR CON LOS DEMÁS DOCUMENTOS.



Nombre: JOSE EDGAR SALINAS MARTINEZ
Representante Legal CONSORCIO TECALINAS
INGENIERO CIVIL CON C.C. 17.344.965 DE VILLAVICENCIO, META