Empresa de Generación y Promoción de Energía de Antioquia S.A. E.S.P.

Envigado, Mayo 23 de 2023

Señor (a)
RUBÉN DARÍO MAYA BEDOYA
Dirección de Servicios Generales
INSTITUCIÓN UNIVERISTARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA
Dirección: Carrera 55 # 42-90 INT 0101, Centro Cívico Plaza de la Libertad.
Medellín, Antioquia.

Referencia: Institución Universitaria Digital de Antioquia (IU DIGITAL) – Fase II del Diagnóstico de Eficiencia Energética.

Asunto: Realizar el reconocimiento de las condiciones iniciales de las instalaciones con las que cuenta la entidad como base del diagnóstico energético de acuerdo a lo solicitado en las ordenanzas de No. 036 y No. 016 de 2021.

Cordial Saludo,

La Empresa de generación y promoción de energía de Antioquia S.A. E.S.P – GEN+ S.A. E.S.P, tiene el gusto de presentar una oferta comercial para el reconocimiento de las condiciones iniciales de las instalaciones con las que cuenta la entidad como base del diagnóstico energético de acuerdo a lo solicitado en las ordenanzas de No. 036 y No. 016 de 2021, para la sede de la Institución Universitaria Digital de Antioquia.

A continuación, se indican las actividades que se ejecutaran y que están incluidas en el costo total de la propuesta de la fase II del diagnóstico:

- Identificar las fuentes de energía actuales.
- Evaluar el uso y consumo pasado y presente de la energía globalmente.
- Identificación de instalaciones.
- Equipamiento.
- Procesos o actividades desarrolladas en las instalaciones.
- Personal que trabaja para o en nombre de la organización que afecten significativamente al uso y consumo de la energía.

Papel elaborado 100% de la fibra de caña de azúcar, materia prima natural renovable, reciclable y 100% biodegradable

Empresa de Generación y Promoción de Energía de Antioquia S.A. E.S.P.

El estudio se desarrollaría en un plazo de treinta (30) días calendario contados a partir de la visita a las instalaciones y tendría un costo de SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS ($ 6.797.280,00) IVA Incluido.

En la cotización se detallan las actividades a ejecutar, los entregables y las condiciones comerciales de la oferta.

Cordialmente,

JUAN FERNANDO SUAZA RESTREPO
GERENTE
GEN+ S.A. E.S.P.

Anexos:

- Cotización Paneles Solares

Papel elaborado 100% de fibra de caña de azúcar, materia prima natural renovable, reciclable y 100% biodegradable

Empresa de Generación y Promoción
de Energía de Antioquia S.A. E.S.P.

COTIZACIÓN: DIAGNOSTICO FASE II

PARA: INSTITUCIÓN UNIVERISTARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA

Departamento de Antioquia

Reconocimiento de instalaciones para eficiencia energética de acuerdo a las ordenanzas de No. 036 y No. 016 de 2021

VERSIÓN 00 | 2023

Revisiones del documento

Rev.	Fecha	Elaboración		Director del Proyecto	
		Nombre	Firma	Nombre	Firma
0	23/05/2023	SAR		JFS	

1 INTRODUCCIÓN

Actualmente, la EMPRESA DE GENERACIÓN Y PROMOCIÓN DE ENERGÍA DE ANTIOQUIA S.A. E.S.P – GEN+ S.A. E.S.P se encuentra apoyando a la Secretaria de Ambiente y Sostenibilidad de la Gobernación de Antioquia con la implementación de la Ordenanza No. 036 de 2021, la cual busca, que el conglomerado público implemente programas, planes y proyectos de Eficiencia Energética en las obras de infraestructura y edificaciones en propiedad del conglomerado público.

Inicialmente, GEN+ S.A. E.S.P se encargó de tramitar ante el conglomerado público la recopilación de información base que permitiese identificar las instalaciones con las que cuentan los integrantes del conglomerado y el consumo energético de las mismas. Esto permitió identificar el estado de las estructuras y sectorizar por grupos de trabajo a las entidades que conforman el conglomerado.

Considerando todo lo anterior, GEN+ S.A. E.S.P tiene el gusto de presentar una oferta comercial para realizar el diagnostico de la sede de la INSTITUCIÓN UNIVERISTARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA.

2 ALCANCE

Reconocimiento de las condiciones iniciales de las instalaciones con las que cuentan la entidad como base del diagnóstico energético de acuerdo a lo solicitado en las ordenanzas de No. 036 y No. 016.

2.1 RECONOCIMIENTO DE INSTALACIONES

En esta actividad se realizará un reconocimiento de la infraestructura energética y de las actividades desarrolladas en la sede de la entidad CONTRATANTE.

A continuación, se indican las actividades que conforman la fase II llamada Diagnostico Eficiencia energética.

- Identificar las fuentes de energía actuales.
- Evaluar el uso y consumo pasado y presente de la energía globalmente.
- Identificación de instalaciones.
- Equipamiento.
- Procesos o actividades desarrolladas en las instalaciones.
- Personal que trabaja para o en nombre de la organización que afecten significativamente al uso y consumo de la energía.

2.2 INFORMACION A SUMINISTRAR POR EL CONTRATANTE

La entidad, deberá suministrar la siguiente información preliminar con las condiciones de las diferentes sedes y edificaciones:

- Planos de la estructura y/o predio,
- Registro fotográfico de la sede,
- Consumo energético de las instalaciones. (Mínimo facturas de EPM escaneadas de 2022-2023)
- Información de contacto de la persona líder del proceso en cada entidad.

Nota 1: La información suministrada por la entidad, tiene la categoría de confidencialidad en el manejo de la base de datos y solo podrá ser utilizada para los fines del alcance descrito en esta oferta.

3 ENTREGABLES

El entregable de este reconocimiento, es un informe donde se determinara una clasificación para la entidad según el tipo. La cual definirá el nivel de intervención para la siguiente etapa del diagnóstico y un estimado de lo requerido para un diagnóstico de eficiencia energética.

- **TIPO I:** Instalación que no requiere inversiones de mayor cuantía.
- **TIPO II:** Instalación sujeta a mejoras y requieren de un plan de acción asociado a recursos financieros.
- **TIPO III:** Instalación sujeta a mejora y reconversión tecnológica, con un plan de mayor complejidad de inversión que requiere recursos y presupuestos para implementar planes, programas y proyectos de eficiencia energética.

Nota 2: La implementación de planes programas y proyectos de Eficiencia Energética serán objeto de una oferta diferente a la acá presentada, ya que ella tendrá unas características ajustadas a la clasificación entregada por este reconocimiento a la entidad.

4 CONDICIONES COMERCIALES

A continuación, se indicara el costo de la inspección para la entidad, la forma de pago y plazo de entrega propuesto por GEN+ S.A. E.S.P.

4.1 PLAZO DE ENTREGA

Sera de común acuerdo entre las partes, asociado al cronograma de actividades y al suministro de la información base.

4.2 VALOR DE LA OFERTA

La oferta tiene un valor de SEIS MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS OCHENTA PESOS ($ 6.797.280,00) IVA Incluido.

En la siguiente tabla se detalla el costo para realizar la inspección de la entidad.

EMPRESA	SEDE	VALOR OFERTA
INSTITUCIÓN UNIVERISTARIA DIGITAL DE ANTIOQUIA	Principal	$ 5.712.000,00
COSTO TOTAL DIRECTO		$ 5.712.000,00
IVA	19%	$ 1.085.280,00
COSTO TOTAL (IVA INCLUIDO)		**$ 6.797.280,00**

Nota 3: La presente oferta no incluye los siguientes costos:

- Gastos de transporte, alimentación y hospedaje de ser requeridos.
- Mediciones eléctricas, térmicas o de cualquier otro tipo.
- Actividad(es) diferente(s) a la(s) especificada(s).

4.3 FORMA DE PAGO PROPUESTA

Se propone que se realicen dos pagos de la siguiente manera:

- 50 % mediante pago anticipo.
- 50 % una vez sea presentado el informe final y aprobado por el CONTRATANTE.

4.4 POLIZAS

La oferta no contempla pólizas de ninguna naturaleza. En caso de requerirse serán objeto de una nueva valoración independiente a la presente oferta.

4.5 FORMA DE ENTREGA

Se entregara un informe de reconocimiento con las valoraciones según lo descrito en el alcance y un estimado de lo requerido para un diagnóstico de eficiencia energética.