Villavicencio, 28 de noviembre de 2023

Doctora
MAGNOLIA CAGUEÑAS QUEVEDO
Director General
Instituto de Turismo de Villavicencio
Villavicencio

Ref.: CONTRATO 119 de 2023
PRIMER PAGO (4 DE OCTUBRE AL 15 DE NOVIEMBRE)

Asunto: INFORME DE SUPERVISION N°1

- **OBJETIVO**: Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar acerca del desarrollo de este verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

- **INFORMACIÓN DEL CONTRATO:**

CONTRATO NO.	119 DE 2023
CONTRATISTA	ALEXIS PEREA GOMEZ CC 6.445.265 DE SAN PEDRO
TIPO DE CONTRATO	SUMINISTRO
OBJETO CONTRACTUAL	**SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONTRUCCIÓN, ELEMENTOS DE FERRETERIA Y ELECTRICOS, REQUERIDOS PARA EL MOANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES FISICAS DE LOS ATRACTIVOS TURISTICOS DEL MUNICIPIO DE VILLAVICENCIO**
VALOR INICIAL	CATORCE MILLONES DE PESOS ($14.000.000) IVA INCLUIDO

FECHA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:	FECHA ACTA DE INICIO:	FECHA TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO
5 DE SEPTIEMBRE DE 2023	14 DE SEPTIEMBRE DE 2023	13 DE DICIEMBRE DE 2023

2.1 MODIFICACIONES:

DESCRIPCION	SI	NO	NUMERO DE ACTA	FECHA DEL ACTA
Cesión		X		
Modificación De Clausulas		X		
Adición En Valor		X		
Adición En Tiempo De Ejecución		X		
Suspensión Del Contrato		X		
Reinicio Del Contrato		X		

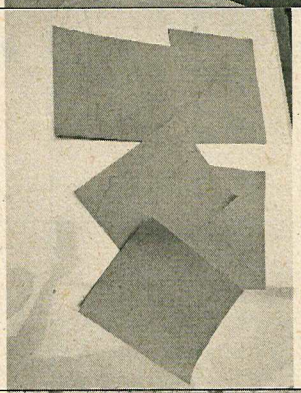
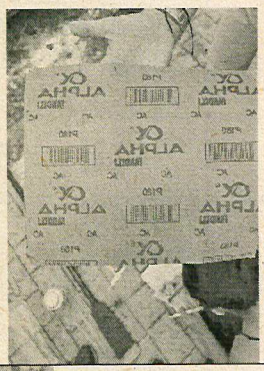
FECHA TERMINACIÓN FINAL DEL CONTRATO
13 DE DICIEMBRE DE 2023

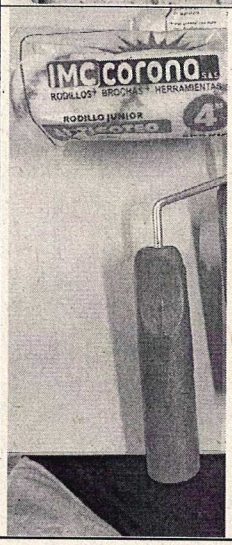
3. SUPERVISION DEL CONTRATO: Teniendo en cuenta que, mediante Acto Administrativo de fecha de **5 DE SEPTIEMBRE DE 2023** expedido por el director general del Instituto, se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe del desarrollo del objeto contractual correspondiente al **PRIMER PERIODO** de conformidad con lo dispuesto en el Manual de Contratación adoptado mediante Resolución No 077 del 27 de julio de 2018.

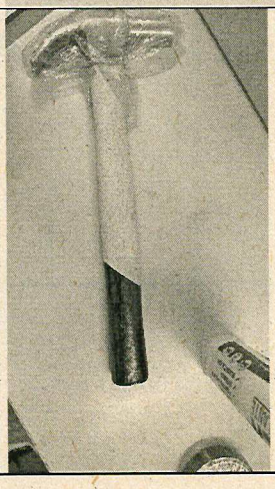
4. EJECUCION DEL CONTRATO: Se debe efectuar la descripción detallada de las ACTIVIDADES EJECUTADAS o de los BIENES ENTREGADOS según se desprenda del OBJETO CONTRACTUAL que determina el alcance de las obligaciones que debe ejecutar el contratista. Para tal efecto el SUPERVISOR deberá dar fe entre otras obligaciones de las siguientes:

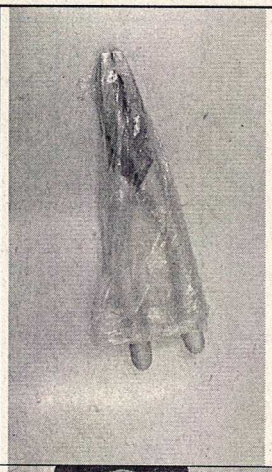
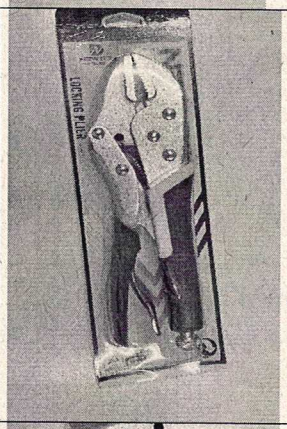
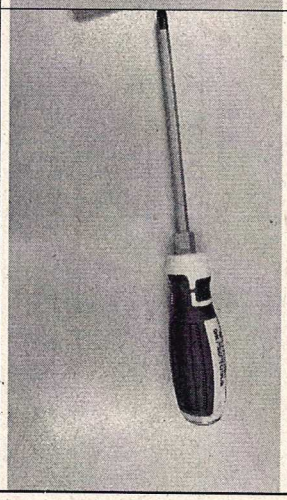
1. **el proveedor se compromete a suministrar los elementos con la referencia que oferto, con calidad y oportunidad, en los tiempos y cantidades solicitadas por el instituto de turismo de Villavicencio.**

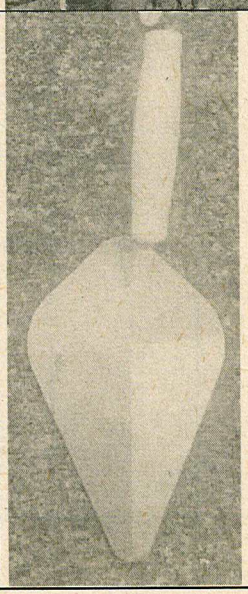
El contratista, realizó la entrega del primer pedido de suministros realizado por la supervisora del contrato.

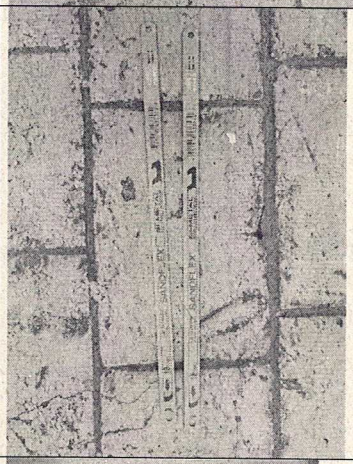
ITEM	SUMINSTRO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1	Pegante En Húmedo PVC 16oz 1/8	1	Unidad	
2	LIJA AGUA No 180 de 9pulg x11pulg	5	Unidad	 
3	Brocha de 3 pulgadas	1	Unidad	

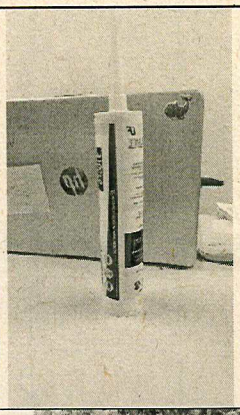
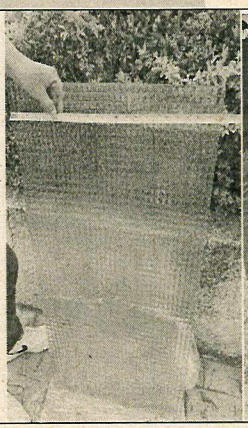
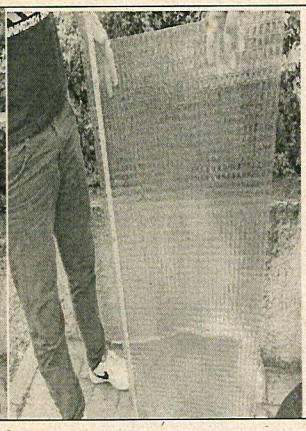
4	Brocha Profesional Mona 3 X 3	2	Unidad	
5	Rodillo 9 Pulgadas Profesional Felpa Acrílica	2	Unidad	
6	Rodillo 4 Pulgadas Profesional Felpa Acrílica	1	Unidad	

7	Cinta Aislante Color Negro (Rollo x 20 mts)	2	Unidad	
8	Limpiador electrónico De Circuitos Spray x 550 Ml	1	Unidad	
9	Martillo 13 Onzas Mango Madera	1	Unidad	

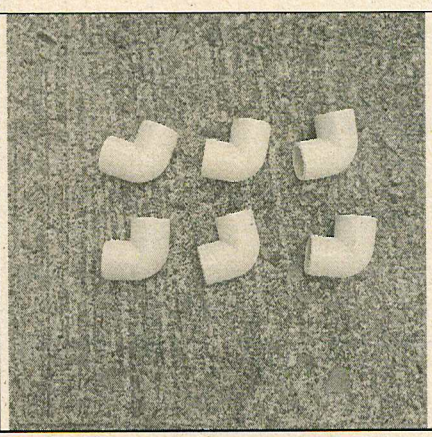
10	Alicate De 7 Pulgadas Electricista Tornado Tools P036-11	1	Unidad		
11	Alicate Hombre Solo Cromado Bocr 10 Pulgada	1	Unidad		
12	Destornillador de estrella 100mm	1	Unidad		

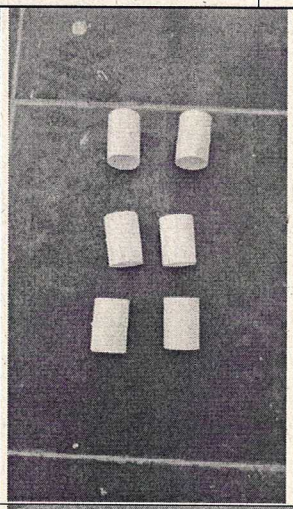
13	Aceite para motor 2 tiempos	2	Unidad	
14	Barra Herrago de 14 pulgadas	1	Unidad	
15	Palustre dé 8 pulgadas con mango de plástico	1	Unidad	

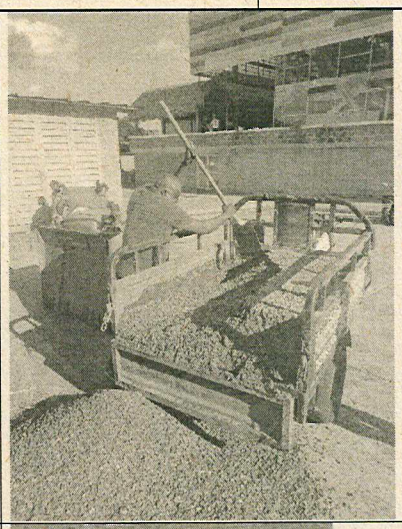
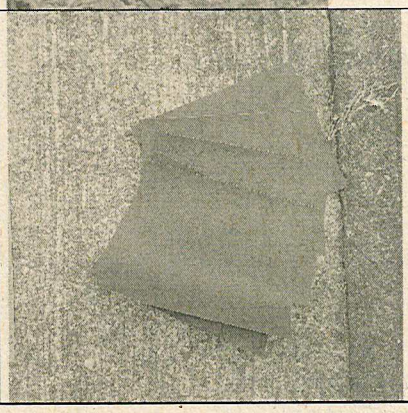
16	Marco de segueta	1	Unidad	
17	Hojas de segueta	2	Unidad	
18	Candado intemperie encauchado 50 mm	4	unidad	

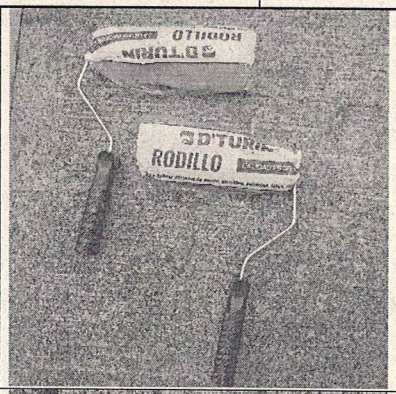
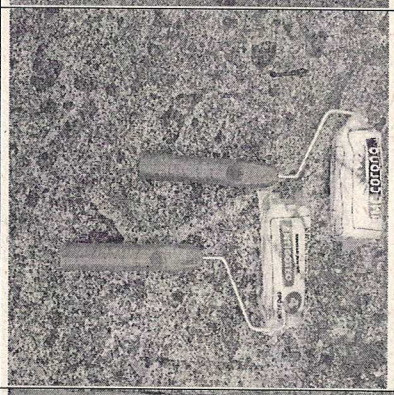
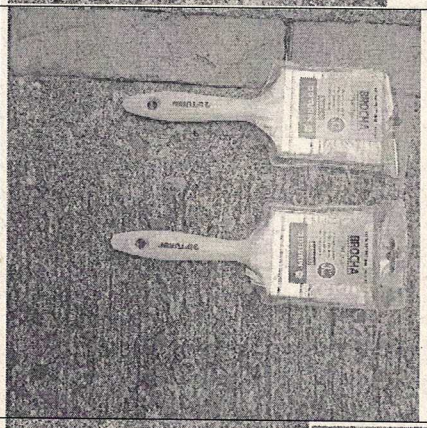
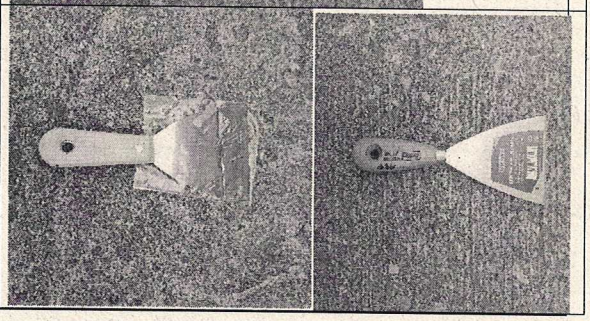
19	Silicona transparente para vidrio – aluminio 300ml	1	Unidad	
20	Vidrio monolítico de 4mm de grosor	1	Metro	 

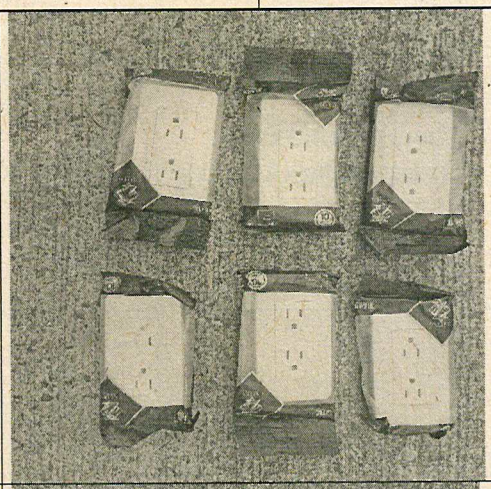
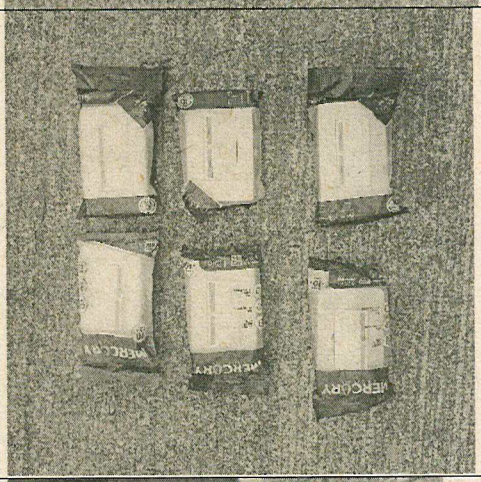
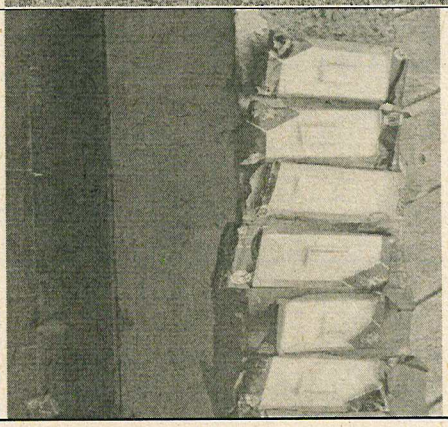
De igual manera, se realizó la entrega del segundo pedido realizado por la supervisión

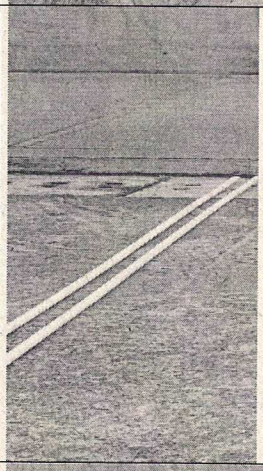
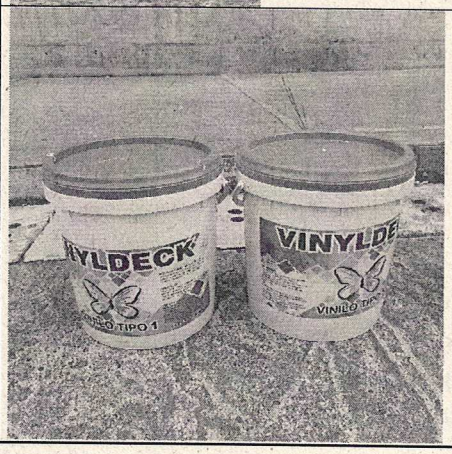
ITEM	SUMINISTRO	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
1	Codo Presión 1/2 pulgada Rde Certificado 500 Psi	6	Unidades	

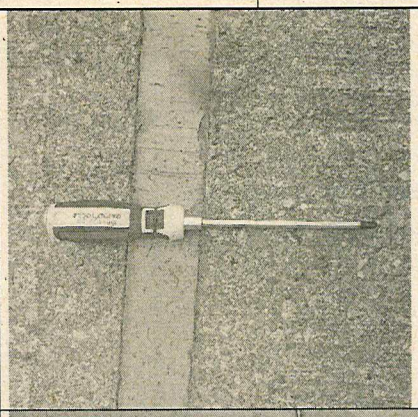
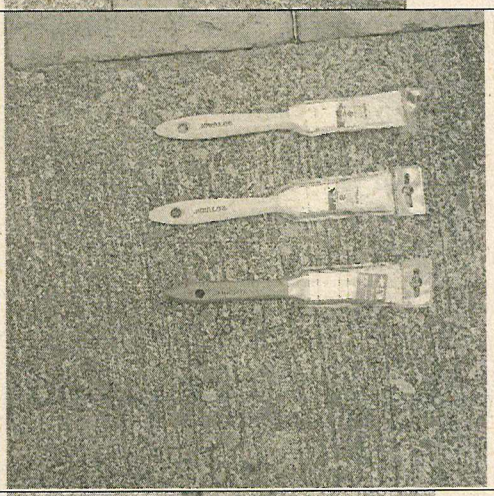
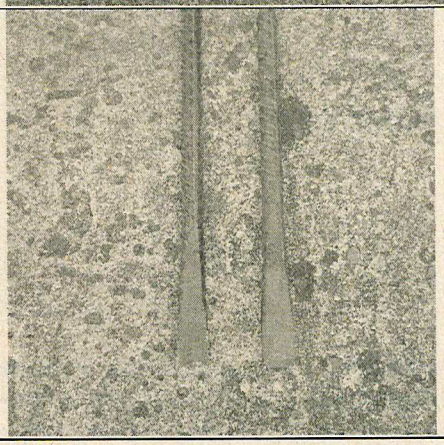
2	Unión universal 1/2pulgadas presión lisa	6	Unidades	
3	Arena de peña	1	M^3	
4	Cemento gris	3	Bulto	

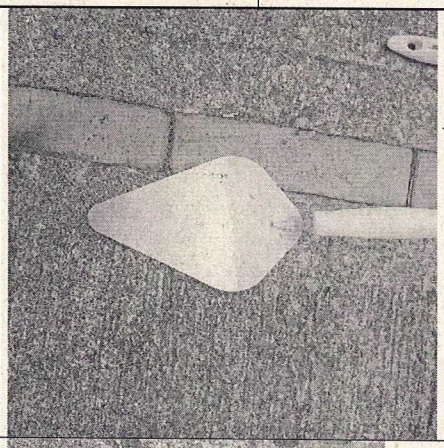
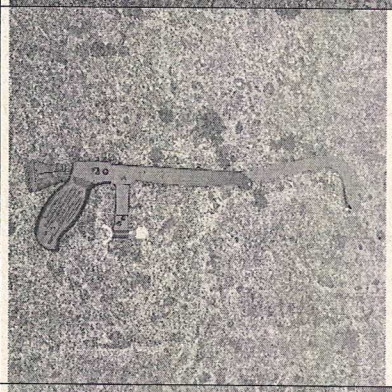
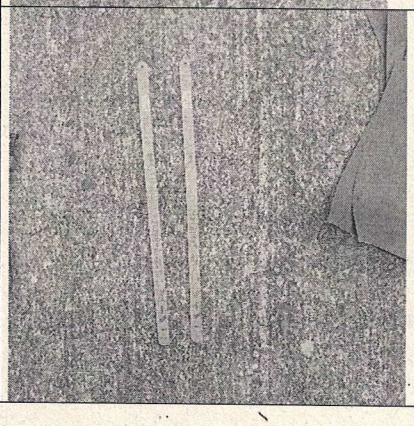
5	Gravilla por 1/2 pulgada	1	M^3	
6	Estuco Plástico Paredes/Techos Interior y Exterior	1	Caneca	
7	LIJA AGUA No 180 de 9pulg x11pulg	5	Unidades	

8	Rodillo 9 Pulgadas Profesional Felpa Acrílica	2	Unidades	
9	Rodillo 4 Pulgadas Profesional Felpa Acrílica	2	Unidades	
10	Brocha de 3 pulgadas	2	Unidades	
11	Espátula 4 Pulgadas Acero Carbono 0.50 Cabo Amarillo	2	Unidades	

12	Tomacorriente Doble americano 2P+E	6	Unidades	
13	Interruptor Doble Astral blanco	6	Unidades	
14	Interruptor Sencillo Astral blanco	6	Unidades	

15	Cinta Aislante Color Negro (Rollo x 20 mts)	2	Unidades	
16	Tubo PVC Pesado De ½ Pulgada Color Gris	1	Metro	
17	Pintura En Agua Color Blanca Tipo 1	2	Canecas	

18	Destornillador de estrella 100mm	1	Unidad	
19	Brocha de 1 Pulgada	3	Unidades	
20	Puntero	2	Unidades	

21	Palustre dé 8 pulgadas con mango de plástico	1	Unidad	
22	Marco de segueta	1	Unidad	
23	Hojas de segueta	2	Unidades	

2. **Garantizar la disponibilidad y hacer entrega oportuna y completa de los elementos o suministros a que haya lugar y que hayan sido exigidos en los términos de condiciones ofrecidos en la propuesta presentada**

El contratista, garantizo la disponibilidad y entrega del primer pedido para el 04 /10/2023 y el segundo pedido para el 10/11/2023, de los elementos solicitados de acuerdo con los valores y especificaciones técnicas que reposan en la propuesta presentada.

3. **Reemplazar sin costos adicionales, los bienes dentro de la oportunidad que establezca el**

instituto cuando estos presenten defectos o cuando se evidencie el no cumplimiento de las especificaciones técnicas.

Durante la primera entrega realizada el 04/10/2023, se realizó la devolución de los ítems 15 – 50- 62- 56- 84 -85 -86 -89 -112 -114 dado que no coincidía con la especificación técnica de la oferta económica, los cuales fueron entregados el 20/10/2023 cumpliendo con las especificaciones establecidas.

4. **Atender las observaciones del funcionario que ejerce el control, supervisión y vigilancia del contrato.**

El contratista, atendió la solicitud que realizo la supervisión por medio del correo electrónico con el din de coordinar la primera y segunda entrega de los ítems indicados a suministrar

- Anexo correos electrónicos

5. **Entregar los bienes en el área de almacén del instituto de turismo de Villavicencio en las formas y términos acordadas**

El contratista, hizo la primera entrega de los ítems solicitados por la supervisión en las instalaciones de ITV, el día 04/10/2023 con el fin de dar entrada a estos, sin embargo, se realiza la devolución de los ítems 15 – 50- 62- 56- 84 -85 -86 -89 -112 -114 dado que no coincidía con la especificación técnica de la oferta económica, los cuales fueron entregados el 20/10/2023 cumpliendo con las especificaciones establecidas con el fin de sar entrada de estos al almacén de la entidad.

De igual manera, se hizo la segunda entrega de los ítems solicitados por la supervisión en las instalaciones del ITV cumpliendo con las especificaciones técnicas, el día 15 de noviembre con el fin de dar entrada de estos al almacén de la entidad

- Anexo entrada de almacén

6. **Asumir costos que impliquen la ejecución del objeto y las actividades pactadas en el contrato**

El contratista, asumió los gastos de transporte de los ítems a suministrar para le ejecución del objeto y las actividades pactadas en el contrato 119 de 2023

- **CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL:** se verificó el cumplimiento del pago de aportes a la seguridad social (salud, pensión y ARL) correspondiente al respectivo periodo así:

La contratista manifiesta que, realizó el pago de la planilla del mes de octubre con N° 9458075508 correspondiente al pago de seguridad social

PLANILLA Nro.	8372733089
MES DE SALUD COTIZADO	Octubre
IBC	$1.160.000
SALUD	$145.000
PENSIÓN	$185.600
ARL	N/A

PLANILLA Nro.	8372559610
MES DE SALUD COTIZADO	Octubre
IBC	$1.160.000
SALUD	$145.000
PENSIÓN	$185.600
ARL	$N/A

Si para el cumplimiento de ese requisito se presenta certificación de Representante legal / Contador o Revisor fiscal diligenciar el siguiente:

PLANILLA Nro.	N/A
MES DE SALUD COTIZADO	N/A
SALUD	N/A
PENSIÓN	N/A
ARL	N/A
NOMBRE DEL PROFESIONAL QU CERTIFICA	N/A
TARJERTA PROFESIONAL	N/A

- **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCION DEL CONTRATO A LA FECHA:**

CONCEPTO	VALOR	PERIODO	PORCENTAJE
VALOR DEL CONTRATO	$ 14.000.000	14/09/2023 AL 13/12/2023 o hasta agotar presupuesto disponible para este proceso o lo que ocurra primero a partir de la suscripción y firma del acta de inicio	100%
Primer pago	$ 2.928.615	04/10/2023 al 15/11/2023	29.92%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$11.071.385	16/11/2023 AL 13/12/2023 o hasta agotar presupuesto disponible para este proceso o lo que ocurra primero a partir de la suscripción y firma del acta de inicio	79.08%

- **SE ANEXA AL PRESENTE INFORME:**

DESCRIPCIÓN	SI	NO	N/A
Informe del Contratista y sus anexos para el pago	X		
Cuenta de cobro y/o factura y certificación bancaria	X		
Certificación o Planilla De Pago De Aportes En Salud, pensión ARL y Parafiscales. En Caso De Aplique.	X		
Certificación de sistema de Tributación Cedular (Únicamente Persona Natural)			
Copia de la entrada al Almacén ITV en caso de que aplique.	x		
Acta de finalización del contrato, en caso de que aplique.		x	
Acta de liquidación del contrato en caso de que aplique.		x	

- **¿PROCEDE EL PAGO PARA ESTE PERIODO?**

Si ___X____ NO_____

Este informe de supervisión se expide el 28 de noviembre de 2023

MAIRA ALEJANDRA CHAQUEA LEAL
Supervisora del contrato 119 de 2023

PEDIDO 1 en el marco del contrato CMC 017 DE 2023 CONTRATO 119 DE 2023

Me <planeacion@turismovillavicencio.gov.co>
Thu, 21 Sep 2023 12:58:45 PM -0500 •
Para "Alexperea1129" <Alexperea1129@hotmail.com>

Buenas tardes señor Alexis Perea Gomez

Respetuosamente me permito a enviar el primer pedido de elementos de ferreteria en el marco del contrato CMC 017 DE 2023 CONTRATO 119 DE 2023 celebrado el 5 de septeimbre de 2023 con acta de incio del 13 de septiembre de 2023.

Por favor contactarse con la supervisión para coordinar la fecha y hora de entrega de los elementos.

Cordialmente,

MAIRA ALEJANDRA CHAQUEA LEAL
Subdirectora de Planeación y Desarrollo Turístico.
Tel.: (8) 6 731313
Calle 34 No. 37-33 Barrio Barzal
www.turismovillavicencio.gov.co
INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO

ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO- CAMBIA CONTIGO
"ENAMÓRATE DE VILLAVICENCIO"

Evita imprimir este mensaje si no es estrictamente necesario. De esta manera ahorras agua, energía y recursos forestales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico, incluyendo en su caso, los archivos adjuntos al mismo, pueden contener información de carácter confidencial y/o privilegiada y se envían a la atención única y exclusiva de la persona y/o entidad a quien va dirigido. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito del **INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO**, está prohibida. Si usted no es el destinatario a quien se dirige el presente correo, favor de contactar al remitente respondiendo al presente correo y eliminar el correo original incluyendo sus archivos, así como copia del mismo.

Mediante la recepción del presente correo usted reconoce y acepta que en caso de incumplimiento de su parte y/o de sus representantes a los términos antes mencionados, **EL INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO** Tendrá derecho a los daños y perjuicios que esto le cause.

De conformidad con la ley 1581 de 2012 sus datos están incluidos en nuestras bases de datos, y los que lleguen a adicionarse por usted, podrán ser usados para alguno o algunos de estos fines: Evaluar la calidad de nuestros servicios y el nivel de información suministrada por los asesores, Realizar tratamiento estadístico de los datos de nuestros clientes, Localización de los clientes reportados en mora, Atender adecuadamente sus peticiones, solicitudes y reclamos, Procurar por lo pagos mediante medidas cautelares.

1 Attachment(s) • Descargar como archivo comprimido

Pedido 2 en el marco del contrato CMC 017 DE 2023 CONTRATO 119 DE 2023

Me <planeacion@turismovillavicencio.gov.co>
Wed, 01 Nov 2023 3:10:21 PM -0500 •
Para "Alexperea1129" <alexperea1129@hotmail.com>

Buenas tardes señor Alexis Perea Gomez

Respetuosamente me permito a enviar el segundo pedido de elementos de ferreteria en el marco del contrato CMC 017 DE 2023 CONTRATO 119 DE 2023 celebrado el 5 de septeimbre de 2023 con acta de incio del 13 de septiembre de 2023.

Por favor contactarse con la supervisión para coordinar la fecha y hora de entrega de los elementos.

Cordialmente,

MAIRA ALEJANDRA CHAQUEA LEAL
Subdirectora de Planeación y Desarrollo Turístico.
Tel.: (8) 6 731313
Calle 34 No. 37-33 Barrio Barzal
www.turismovillavicencio.gov.co
INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO

ALCALDÍA DE VILLAVICENCIO- CAMBIA CONTIGO
"ENAMÓRATE DE VILLAVICENCIO"

Evita imprimir este mensaje si no es estrictamente necesario. De esta manera ahorras agua, energía y recursos forestales.

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico, incluyendo en su caso, los archivos adjuntos al mismo, pueden contener información de carácter confidencial y/o privilegiada y se envían a la atención única y exclusiva de la persona y/o entidad a quien va dirigido. La copia, revisión, uso, revelación y/o distribución de dicha información confidencial sin la autorización por escrito del **INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO**, está prohibida. Si usted no es el destinatario a quien se dirige el presente correo, favor de contactar al remitente respondiendo al presente correo y eliminar el correo original incluyendo sus archivos, así como copia del mismo.

Mediante la recepción del presente correo usted reconoce y acepta que en caso de incumplimiento de su parte y/o de sus representantes a los términos antes mencionados, **EL INSTITUTO DE TURISMO DE VILLAVICENCIO** Tendrá derecho a los daños y perjuicios que esto le cause.

De conformidad con la ley 1581 de 2012 sus datos están incluidos en nuestras bases de datos, y los que lleguen a adicionarse por usted, podrán ser usados para alguno o algunos de estos fines: Evaluar la calidad de nuestros servicios y el nivel de información suministrada por los asesores, Realizar tratamiento estadístico de los datos de nuestros clientes, Localización de los clientes reportados en mora, Atender adecuadamente sus peticiones, solicitudes y reclamos, Procurar por lo pagos mediante medidas cautelares.

	FORMATO DE VERIFICACIÓN DE LAS ESPECIFICACIONES DE LOS ELEMENTOS RECIBIDOS POR CONTRATO	**Código:** FR-GRF110-04-03 **Fecha:** 30/04/2023 **Versión:** 01 **Página** 1 de 1

DEPENDENCIA:	Subdirección de planeación
CONTRATO / OTROS:	CMC 017 DE 2023 CONTRATO 119 DE 2023
PROVEEDOR:	Alexis Perea Gómez C.C 6.445.265 de san pedro
SUPERVISOR:	Maira Alejandra Chaquea Leal – Subdirección de planeación

En la ciudad de Villavicencio, en el Instituto de Turismo de Villavicencio, en la oficina del funcionario quien tiene a cargo el Almacén, se reunió el SUPERVISOR del contrato, el CONTRATISTA, y el funcionario de Almacén y en caso de que se requiera el personal de apoyo que por su experiencia y especialidad podrán generan conceptos técnicos de acuerdo con su objeto del contrato; con el fin de recibir y revisar los elementos del contrato.

Una vez revisado los ítems que corresponden al contrato/ oferta/ avance/convenio. No. _119 _del año _2023_, se deja constancia que NO____ SI __x__ cumplió con la descripción del objeto del contrato en sus especificaciones, y el SUPERVISOR NO _____ SI___x_ autoriza al Almacén del instituto, el ingreso de los elementos.

OBSERVACIONES:
Se reciben satisfactoriamente del primer pedido realizado los ítems, 1,2,3,4,6,13,14,15,16,17,20
Sin embargo, se hace devolución de los ítems 5,7,8,9,10,11,12,18,19 del primer pedido dado que no coincidía
con las especificaciones técnicas de la oferta económica
NOTA: la próxima entrega se realizará el 20 de octubre de 2023

Se firma por los que en ella intervinieron a los 4 días del mes de octubre de 2023

Firma proveedor
Nombre: Alexis Perea Gomez
Cargo:

Firma Supervisor
Nombre:
Cargo:

Firma funcionario de almacén
Nombre:
Cargo:

firma apoyo técnico -profesional
Nombre:
Cargo: