ESTUDIO DEL SECTOR SOPORTE DEL PROCESO PARA SELECCIONAR LOS PROVEEDORES PARA EL SUMINISTRO DE INSUMOS PARA REALIZAR LOS MANTENIMIENTOS LOCATIVOS PERIÓDICOS EN SEDE CENTRAL DE LA ESAP.

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 2
2. DEFINICIONES 3
3. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR 3
   3.1. Contexto Económico 4
   3.2. Caracterización de Mipymes 8
   3.3. Tipo de constitución de la sociedad 9
   3.4. Tamaño de empresa por número de empleados y activos 10
   3.5. Actividad principal de las Mipymes (y división por subsector) 11
   3.6. Marco Regulatorio 12
4. ANALISIS DE LA OFERTA 13
   4.1. Principales Proveedores por el Número de Contratos 13
   4.2. Existencia de Acuerdos Marco de Precios 13
   4.3. Modalidad de contratación 14
   4.4. Contratacion por parte de otras entidades. 14
5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA 22
   5.1. Principales Entidades por el Número de Contratos 22
   5.2. Modalidades de Contratación: 22
   5.3. Detalle Procesos de Entidades Estatales: 23
6. ANALISIS DE PRECIOS 25
7. CONCLUSIONES 33

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

1. INTRODUCCIÓN

La Escuela Superior de Administración Pública - ESAP es un establecimiento público de carácter universitario, adscrito al Departamento Administrativo de la Función Pública, con personería jurídica, autonomía académica, administrativa y financiera, patrimonio independiente, de conformidad con las normas que regulan el sector educativo en general y el servicio público de la educación superior en particular, que integra el Sector Administrativo de la Función Pública. La ESAP tiene a su cargo la capacitación, formación y desarrollo, de los valores, capacidades y conocimientos de la administración y gestión de lo público que propendan a la transformación del Estado y el ciudadano, y debe contar con un reglamento y un Plan General de Bienestar que promueva y ejecute acciones tendientes a la creación de ambientes apropiados para el desarrollo del potencial individual y colectivo de estudiantes, profesores y personal administrativo del programa; y para ello, debe contar con la infraestructura adecuada para el desarrollo de ese plan.

La Subdirección Nacional de Gestión Corporativa dentro de las funciones establecidas en el Decreto 614 de 2021 artículo 36 están las de *"proponer y dirigir la ejecución de las políticas, planes, programas y estrategias relacionadas con la administración, mantenimiento y control de los recursos físicos".* Por lo anterior es responsabilidad de esta, a través del Grupo de mantenimiento e Infraestructura velar por el buen funcionamiento de la infraestructura física de la Entidad.

En atención a lo anterior el Grupo de Infraestructura y Mantenimiento en cumplimiento de sus funciones, busca garantizar el normal funcionamiento y conservar las edificaciones de la ESAP que se encuentran en las diferentes ciudades del país a través de las 16 territoriales se realiza las gestiones administrativas.

La Entidad debe realizar arreglos menores de mantenimiento a la infraestructura de dichas sedes, para lo cual se requiere contar con materiales, elementos y herramientas de ferretería que permitan realizar las reparaciones menores inmediatas a que haya lugar, dado que se cuenta con el personal idóneo para realizar dichas adecuaciones menores que cuenta con la capacidad técnica suficiente para desarrollarlas.

Por todo lo anterior en este documento se realiza el estudio de mercado y de sector para la necesidad planteada.

La función de compras debe estar orientada a satisfacer las necesidades de la Entidad Estatal y a obtener el mayor valor por el dinero público, por lo que a través de este instrumento y en cumplimiento de la obligación legal de la Escuela Superior de Administración Pública – ESAP- de analizar el mercado relativo al objeto del proceso de contratación, como entidad pública del orden nacional, según el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del decreto 1082 de 2015, se procede a desarrollar el análisis del sector y mercado alrededor del objeto del proceso siguiendo los lineamientos de la Agencia Nacional de Contratación Estatal – Colombia Compra Eficiente.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

2. DEFINICIONES

Las expresiones utilizadas en el presente documento con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que a continuación se indica. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo como lo requiere el contexto en el cual son utilizados. Otros términos utilizados con mayúscula inicial deben ser entendidos de acuerdo con la definición contenida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015. Los términos no definidos a continuación deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

Término	Definición
Benchmarking	Es una herramienta estratégica relacionada con la búsqueda de la competitividad de la organización, mediante la comparación de lo que hace y cómo lo hace, contra lo que hacen los mejores en su clase y cómo lo hacen, como base de las mejores prácticas.
CAMACOL	Cámara Colombiana de la Construcción.
CCI	Es la Cámara Colombiana de la Infraestructura.
Competitividad	Es la capacidad que tiene una empresa de obtener rentabilidad o posicionamiento en el mercado en relación con sus competidores.
COPNIA	Es el Consejo Profesional Nacional de Ingeniería.
Datos Abiertos	Es la información de libre acceso y sin restricciones de uso, estructurada y en formatos de lectura fácil. La información del Sistema de Compra Pública en Datos Abiertos es consultada a través del portal web de Colombia Compra Eficiente.
DANE	Es el Departamento Administrativo Nacional de Estadísticas.
EMIS	Es un Sistema de información Propiedad de Euromoney Institutional Investor, que proporciona información sobre los mercados emergentes, a través de una combinación única de inteligencia de negocios, de industrias y países.
ESAP	Es la Escuela Superior de Administración Pública, entidad pública de carácter universitario, creada por la Ley 19 del 18 de noviembre de 1958 en su artículo 17, adscrita al Departamento Administrativo de la Función Pública.
PIB	Es el Producto Interno Bruto.
SECOP	Es el Sistema Electrónico para la Contratación Pública. Es el medio de información oficial de toda la contratación realizada con dineros públicos.
SECOP I	Es la plataforma en la cual las entidades que contratan con cargo a recursos públicos publican los Documentos del Proceso. El SECOP I es una plataforma exclusivamente de publicidad.
SECOP II	Es la plataforma transaccional para gestionar en línea todos los Procesos de Contratación, con cuentas para entidades y proveedores; y vista pública para cualquier tercero interesado en hacer seguimiento a la contratación pública.
Tarifa	Es el monto acordado como retribución por la prestación de un servicio.

3. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

De acuerdo con Confecámaras, a nivel nacional figuran 34.129 empresas dedicadas al comercio al por menor de artículos de ferretería, pinturas y productos de vidrio; del total, el 41% de estas empresas se encuentran en Bogotá.[1] Anudando a lo anterior, durante el año 2022 las exportaciones del sector de ferretería y bricolaje crecieron un 18.43%.[2]

El sector de la construcción es una de las actividades más dinámicas de la economía colombiana y a su vez, fundamental para aumentar la productividad en otros sectores económicos. La inversión en obra civil se hace imprescindible para consolidar la competitividad frente a otras economías, es por eso por lo que en todo el país se han realizado inversiones en construcción y se plantea realizar importantes inversiones en infraestructura para apoyar la reactivación económica posterior a los periodos de confinamiento por la pandemia mundial.

3.1. Contexto Económico

Para la investigación realizada por la ESAP para el presente estudio, se realizará una contextualización del mercado para las actividades de construcción y mantenimiento de edificaciones, lo anterior dado que el mercado los insumos de ferretería objeto del presente estudio depende directamente del sector de obra y construcción

De acuerdo con la información actualizada que reporta el DANE frente al comportamiento del crecimiento del Producto Interno Bruto – PIB, en el segundo trimestre de 2023, el PIB, crece 0,3% respecto al mismo periodo del 2022, manteniendo la tendencia de crecimiento reportada en los dos trimestres anteriores. Dentro de las actividades económicas que más contribuyeron a la dinámica del valor agregado estuvo:

- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,5% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; Actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 12,2% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).

Vigilada MinEducación

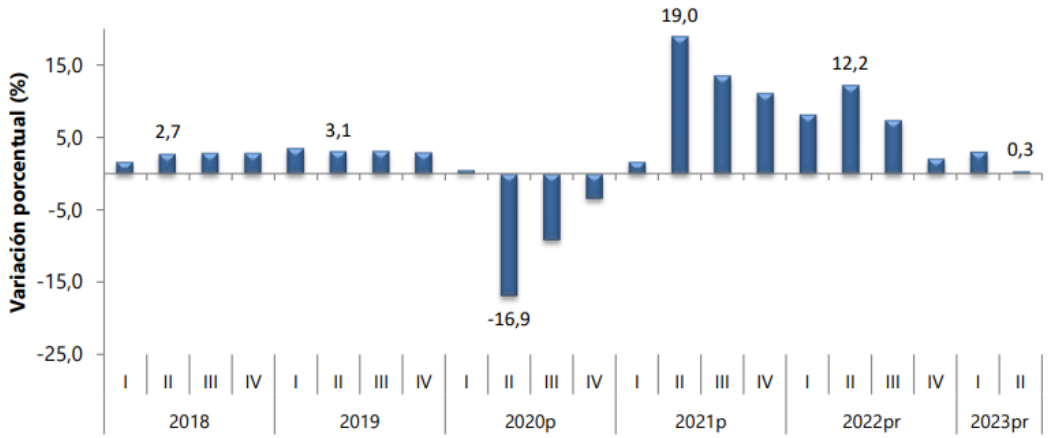
[1] Portafolio. *Las ferreterías, piezas claves en la recuperación.* https://www.portafolio.co/negocios/empresas/empresas-en-colombia-las-ferreterias-piezas-claves-en-la-recuperacion-economia-546181.

[2] Las exportaciones del sector de ferretería y bricolaje crecieron un 18,43% en 2022 https://www.interempresas.net/Ferreteria/Articulos/493891-www-uces-es-Mas-Informacion-Ruben-Gutierrez-Laura-Laliena-672-727-466-680-401-502.html

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

- Explotación de minas y canteras crece 3,8% (contribuye 0,2 puntos porcentuales a la variación anual).

Gráfico 1. Producto Interno Bruto
Tasa de crecimiento en volumen[1]
2018-I / 2023[Pr]-II



Fuente: DANE, Cuentas nacionales
[1]Series encadenadas de volumen con año de referencia 2015
[Pr]preliminar
[P]provisional

Por el lado de los grupos de costo, en el segundo nivel de desagregación, se encuentra que son los servicios generales de la construcción el componente con mayor variación año corrido en abril del 2022 al registrar un porcentaje de incremento del 7,4% (ver Gráfico 1.2.8). Le siguen los materiales y la herramienta menor con cifras de 7,0% y 6,5%, respectivamente. Sin embargo, no se puede equiparar a todos los grupos de costo por igual ya que el peso que tienen sobre el índice total varía en cada uno de ellos. Por ejemplo, el grupo de materiales de construcción es el componente que mayor peso tiene sobre el total ya que cuenta con una participación del 50,7%. Los grupos de equipo y de transporte son los que menores incrementos registraron, ambos por debajo del 3%.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

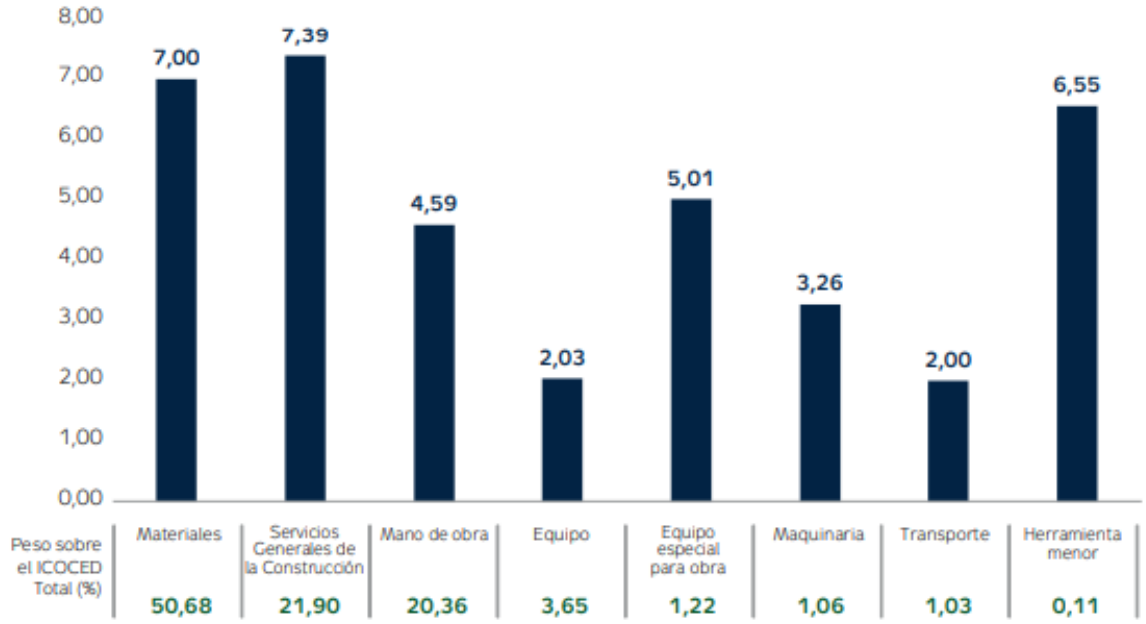


Ilustración 1 *Variación año corrido a abril 2022 del ICOCED total por grupos de costo*

Una desagregación adicional que vale la pena resaltar es el ICOCED por destinos del componente no residencial como se ve en el Gráfico 1.2.9. El grupo de otros destinos, las oficinas, los hospitales y el comercio son los segmentos con las mayores variaciones año corrido para abril del 2022. Sin embargo, tal cual como sucede con los grupos de costo, la participación de cada uno de ellos no es la misma sobre el total y la lectura que se le de a la información de variación debe ser ponderada por este indicador de peso. Los sectores de comercio y educación son los que cuentan con la mayor participación en el agregado total y registran incrementos año corrido del 6,5% en promedio.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

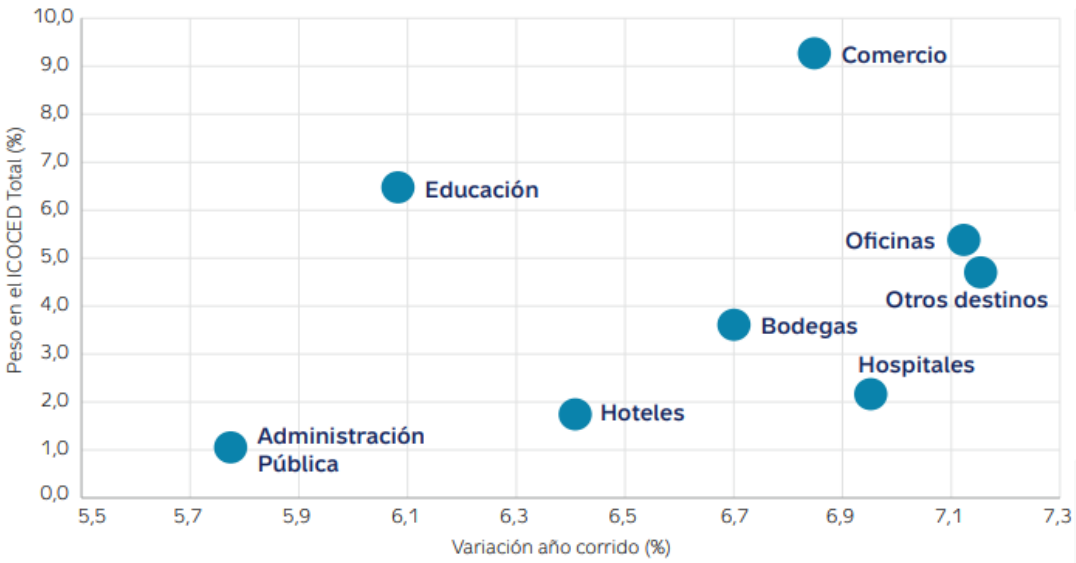


Ilustración 2 *Variación año corrido a abril 2022 del ICOCED total por destinos No Residenciales*

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Tabla 1 Top 20 de ítems del grupo de los materiales de construcción que más crecieron Porcentaje

	Insumos ICCV	Variación anual - diciembre 2021	Insumos ICOCED	Variación año corrido - abril 2022
1	Hierros y aceros	22,9	Acero Corrugado	16,2
2	Gravas	3,9	Grava	11,5
3	Aditivos	9,7	Aditivos	10,1
4	Cemento grís	0,7	Cemento	10,1
5	Cemento blanco	5,2	Yeso	9,7
6	Tubería gas	16,0	Tuberia Cobre y Galvanizada	9,7
7	Impermeabilizantes	10,6	Impermeabilizantes	9,3
8	Pinturas	15,6	Pintura	6,9
9	Accesorios eléctricos	8,1	Accesorios Eléctricos	6,6
10	Enchapes	7,8	Enchape	6,4
11	Tubería sanitaria	19,3	Tubería Pvc	6,4
12	Cables y alambres	21,8	Cable	6,4
13	Arena	3,2	Arena	5,5
14	Bloques	2,7	Bloques	5,3
15	Ladrillos	8,6	Ladrillos y Adoquines	4,8
16	Cerraduras	7,6	Cerraduras	4,7
17	Vidrios	16,9	Vidrios	4,5
18	Marcos ventana metálica	9,9	Ventanería	4,2
19	Muebles	5,3	Muebles	3,8
20	Griferías	7,2	Griferia	3,7

Fuente: DANE. Elaboración Camacol.

Vigilada MinEducación

3.2. Caracterización de Mipymes

En Colombia la mayor parte del tejido económico está conformado por micro, pequeñas y medianas empresas (MiPymes) que constituyen cerca del 90% del sector productivo nacional y proveen casi el 80% del empleo formal (Ministerio del Trabajo, 2019).

Las MiPymes fueron fuertemente afectadas por la pandemia, aunque no se tienen cifras del número de empresas que cerraron en todo el país o las que dejaron de abrir en 2020 y 2021. La Cámara de Comercio de Bogotá, reveló que para el distrito capital entre enero y agosto de 2020 se liquidaron 37.000 empresas, un incremento en el cierre del 63% con respecto al mismo periodo de comparación, sin embargo, lo más crítico fue que el 96% de

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

las empresas que se liquidaron corresponden al segmento de las MiPymes (Concejo de Bogotá, 2020).

Otro sector muy golpeado en Colombia fueron los micronegocios (conformados por un número no mayor a 9 empleados). Frente a este sensible sector de la economía, el DANE realizó una encuesta a finales de 2020 y estimó que a nivel nacional por la pandemia se cerraron 509.370 micronegocios (DANE, 2020), afectando especialmente a mujeres, ya que una alta proporción de estas unidades productivas estaban dedicadas a la confección, la transformación de alimentos o el comercio al por menor, donde hay una alta participación de mujeres.

Paralelo a los efectos negativos del Covid-19 en la población colombiana, es necesario mencionar la manera en que también los refugiados y migrantes en Colombia se han visto perjudicados. La migración hacia Colombia ha generado efectos positivos sobre la economía local, por ejemplo, la inserción de población joven en el mercado laboral y el actual bono demográfico (Fedesarrollo, 2018). Colombia es el principal receptor de población migrante venezolana en América Latina, con corte al 31 de diciembre de 2020, según Migración Colombia, habían cerca de 1.729.716 refugiados y migrantes: 762.823 con estatus migratorio regular y 966.714 con estatus irregular (superaron el tiempo de estadía permitido o cruzaron por un paso irregular) (Migración Colombia, 2021).

La afectación socioeconómica por el coronavirus en la región requiere de estrategias para recuperar el empleo y el ingreso de las familias más afectadas. En países como Colombia los gobiernos nacionales y locales, así como el sector privado, han venido desplegando acciones para la reapertura económica o para salvar los empleos en riesgo, sin embargo, una vez se supere la emergencia sanitaria, las estrategias deberán ser más amplias y sectorizadas para generar condiciones plenas y sostenidas de recuperación económica.

Debido a la estructura económica colombiana, donde la mayor parte de las empresas son pequeñas o medianas, algunas de las acciones de fortalecimiento de la economía en una fase post pandémica podrían enfocarse en el fortalecimiento de estas MiPymes, teniendo en cuenta sus necesidades y capacidades, así como el diseño de estrategias que les permitan adaptarse a las nuevas condiciones económicas y del mercado. Frente al panorama descrito de la migración en Colombia, también será importante diseñar estrategias de integración socioeconómica de esta población en las MiPymes, ya que jugarán un papel clave en el futuro panorama económico nacional y en la generación de nuevos empleos.

3.3. Tipo de constitución de la sociedad

Respecto al tipo de constitución de las sociedades presentes, el 85.6% de las empresas encuestadas fueron constituidas como sociedades por acciones simplificadas, unipersonales o sociedades limitadas, mientras que un 5% no sabe o no responde. La mayoría de las empresas encuestadas se han establecido como SAS, posiblemente por su

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

tratamiento favorable para la constitución y gestión de pequeñas y medianas empresas, en materia legal, administrativa e impositiva.

Para los datos recolectados en el estudio en Antioquia, las SAS representan el 54%, en Arauca el 61%, Atlántico el 93%, Norte de Santander el 97% y en Valle del Cauca el 81%. Con la excepción de La Guajira, donde predominan las sociedades unipersonales que representan el 26%, siendo el departamento con menor participación de estas, según los datos obtenidos de las empresas participantes.



Ilustración 1: Tipo de constitución de las empresas
Fuente: GIFMM – RVA

3.4. Tamaño de empresa por número de empleados y activos

En cuanto al tamaño de las empresas participantes en el estudio, se obtuvo que el 82% de estas emplean de 1 a 11 empleados, mientras que el 14% está entre los 12 y 50 empleados, el 2% entre 51 a 200 empleados, y el 1,1% no sabe o no responde. Según la Ley 905 de 20041, se asignó una clasificación empresarial teniendo en cuenta el número de empleados y los activos totales de las empresas, para efectos de contraste se tomará en cuenta en este primer apartado el número de empleados, resultando que para la denominación de microempresas se cuenta con un personal no superior a 10 trabajadores, lo que hace representar al 83% de las empresas. Respecto a la pequeña empresa son aquellas que cuentan con un personal entre 11 y 50 trabajadores, correspondiendo al 15% de las empresas del estudio. Para las medianas empresas se conforman entre un personal de 51 a 200 empleados, resultando ser el 2%.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

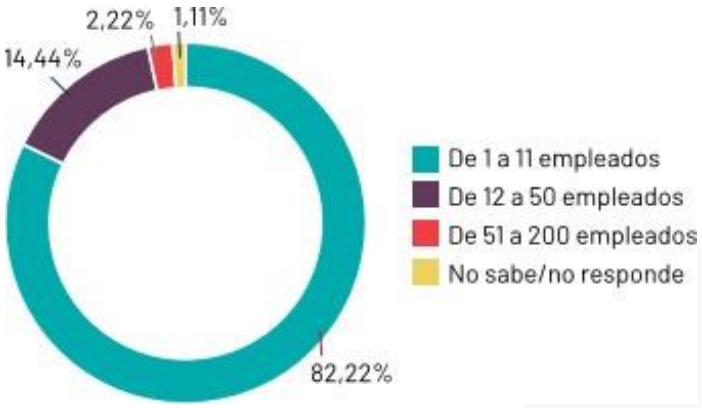
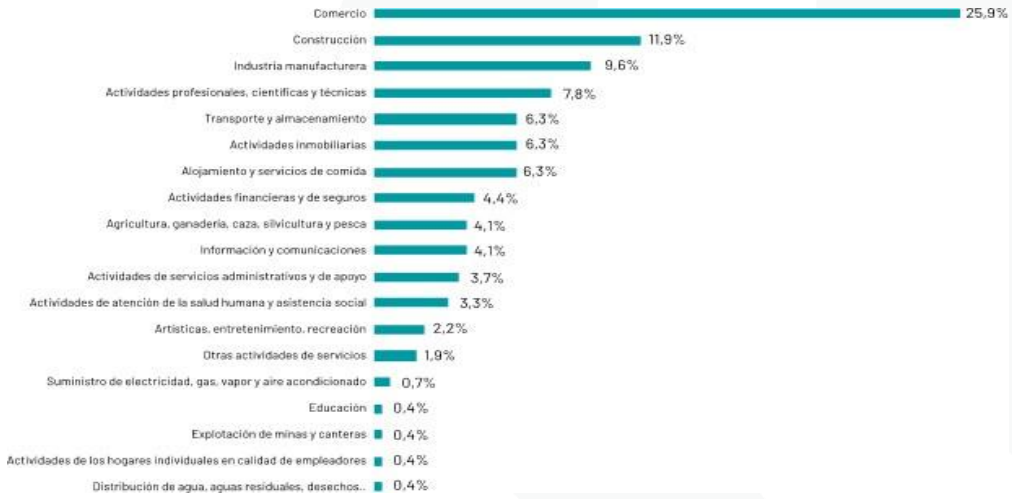


Ilustración 2: Número de empleados en las empresas

Fuente: GIFMM – RVA

3.5. Actividad principal de las Mipymes (y división por subsector)

En materia económica, las actividades más representativas de las encuestas participantes estuvieron ligadas con el comercio, al presentar un peso del 26%, seguido de un 12% en construcción, un 10% en la industria manufacturera, con un 8% actividades profesionales, científicas y técnicas, y de las primeras cinco se encuentra el transporte y almacenamiento que alcanza un 6%.



Fuente: GIFMM - RVA

Respecto a la actividad económica del comercio las subactividades más representativas fueron en su orden comercio al por mayor de alimentos, bebidas y tabaco con un 27%, seguido de comercio al por mayor de otros productos en un 20%, mientras que el comercio al por menor de otros enseres domésticos en establecimientos especializados alcanzó un 14% del total de actividades comerciales.

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Vigilada MinEducación

En cuanto a construcción las subactividades más representativas, se distribuyeron en tres categorías: actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil con un 50%, seguido con el 38% de obras de ingeniería civil, y 13% restante en construcción de edificios.

La tercera actividad con mayor peso en el estudio es la industria manufacturera, que en subactividades más representativas se encuentran la fabricación de productos textiles con un 38% de representación, seguido de instalación, mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo, y la coquización, fabricación de productos de la refinación del petróleo y actividad de mezcla de combustibles, las tres con un peso del 12%.

3.6. Marco Regulatorio

El marco normativo de la contratación con recursos públicos tendrá en cuenta la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007, el Decreto 1082 de 2015, el Decreto 1882 del 15 de enero de 2018, así como las normas complementarias en función de la actividad contractual.

Reglamentación	Descripción
Decreto 624 de 1989	Por el cual se expide el Estatuto Tributario de los Impuestos Administrados por la Dirección General de Impuestos Nacionales.
Decreto 2905 de 1994	Por el cual se reglamenta el Fondo de Desarrollo de la Educación Superior.
Ley 1150 de 2007	Por medio de la cual se introducen medidas para la eficiencia y la transparencia en la Ley 80 de 1993 y se dictan otras disposiciones generales sobre la contratación con Recursos Públicos.
Resolución 3368 del 12 de agosto de 2014.	Modifica parcialmente la Resolución 1409 de 2012 y dicta otras disposiciones.
Ley 1740 de 2014	Sobre la inspección y vigilancia de la educación superior.
Decreto 1076 de 2015	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible.
Decreto 1082 de 2015	Por medio del cual se expide el decreto único reglamentario del sector administrativo de planeación nacional
Decreto Único 1077 de mayo de 2015	Compila y racionaliza las normas de carácter reglamentario que rigen en el sector Vivienda, Ciudad y Territorio con el fin de contar con un instrumento jurídico único.
Decreto 1075 de 2015	Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Educación.
Decreto 2467 de 2018	Por el cual se liquida el Presupuesto General de la Nación para la vigencia fiscal de 2019, se detallan las apropiaciones y se clasifican y definen los gastos.
Norma Técnica Colombiana NTC 6072.	Proporciona requisitos mínimos para el funcionamiento de los centros de formación y entrenamiento en protección contra caídas.
Norma Internacional OSHA 29 CFR 1910.146.	Contiene los requisitos para las prácticas y procedimientos para proteger a los empleados de la industria general de los peligros de la entrada en espacios confinados que requieren permiso.
Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente (NSR-10)	Regular las condiciones con las que deben contar las construcciones con el fin de que la respuesta estructural a un sismo sea favorable. Promulgado por el Decreto 926 del 19 de marzo de 2010. Posteriormente modificado mediante los decretos 926 del 19 de marzo de 2010, 2525 del 13 de julio de 2010, 092 del 17 de enero de 2011, 340 del 13 de febrero de 2012 y 945 del 5 de junio de 2017.
Decreto 190 de 2004	por medio del cual se adopta el Plan de Ordenamiento Territorial para el municipio de Bogotá D.C. y su decreto reglamentario No. 606 de 2001 por

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Reglamentación	Descripción
	medio del cual se declara el bien como de interés cultural Topografía plana. Servicios básicos más tres complementarios, vías vehiculares pavimentadas en regular estado de influencia local. Con actividad comercial y deservicios

4. ANALISIS DE LA OFERTA

El siguiente análisis busca definir y estimar las condiciones de la oferta en el mercado de suministro de insumos de ferretería para estructurar el proceso de contratación.

4.1. Principales Proveedores por el Número de Contratos

La ESAP identificó mediante la herramienta de Datos Abiertos en SECOP II los proveedores que han contratado, durante los años 2019 a 2021, suministro de insumos para realizar los mantenimientos locativos periódicos en sede central de la ESAP.

Se identificaron 455 proveedores que han realizado 1.293 contratos por valor de $153.052 millones de pesos. En la siguiente tabla se muestran las principales 10 empresas con las cuales se ha contratado el 17% del total de la contratación en la vigencia analizada. De acuerdo con el número de proveedores del sector y el porcentaje de participación de cada proveedor, el sector de ferretería es competitivo y poco concentrado.

Tabla 1: *Proveedores de Mobiliario*

Proveedor	No. Contratos	Valor del Contrato
COMERCIALIZADORA ELECTROCON SAS	56	$ 1.764.581.059
WILLIAM ALFONSO LAGUNA VARGAS Y/O INTERAMERICANA DE SUMINISTROS	43	$ 7.964.389.451
TOOLBOX SOLUTIONS SAS	35	$ 1.092.651.020
EDGAR CARPIO SOLANO	29	$ 3.071.850.121
MMIMPORTADORES SAS	26	$ 336.525.521
REDES Y CONEXIONES ELECTRICAS SAS	24	$ 1.272.802.788
MARIA DEL CARMEN GRANADA	22	$ 909.903.788
CENTRO FERRETERO MAFER SAS	20	$ 5.333.219.763
SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	20	$ 8.389.252.075
DIEGO CASTRO INDUSTRIA Y CONSTRUCCION S.A.S	15	$ 515.845.181

Fuente: Elaboración propia con base en SECOP II (2019 - 2021)

4.2. Existencia de Acuerdos Marco de Precios

La ESAP, establece en su numeral 4.1.2 Selección Abreviada *" Cuando el bien o servicio a contratar se encuentre en un Acuerdo Marco de Precios, la ESAP deberá acudir preferentemente a este mecanismo, salvo que se trate de mínima cuantía, caso en el cual*

Vigilada MinEducación

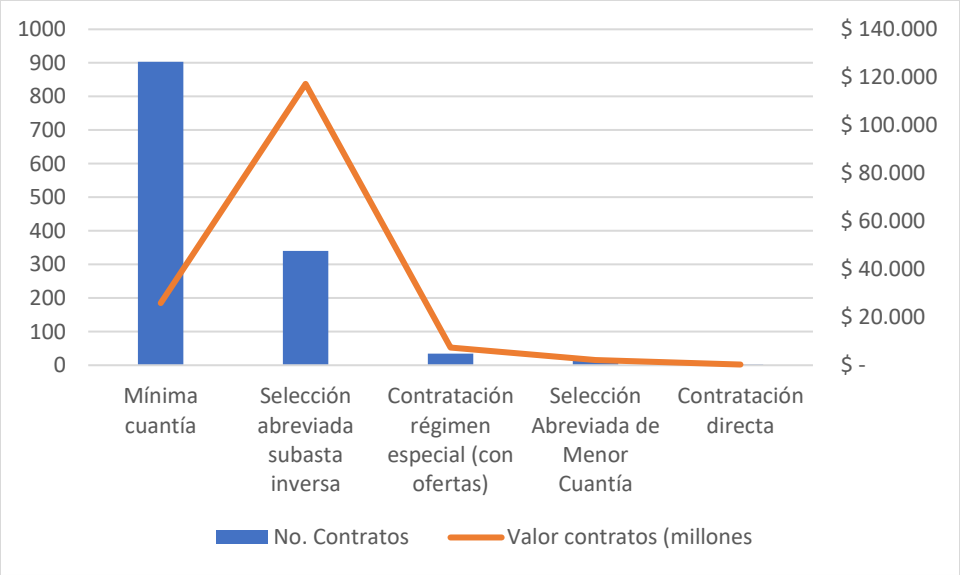
Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

la entidad podrá escoger entre éstas" en virtud del artículo 30 de la Ley 2069 de 2020, la contratación cuyo valor no exceda el 10 por ciento de la menor cuantía de la entidad estatal independientemente de su objeto –lo cual incluye los bienes y servicios de características técnicas uniformes– se efectuará a través de la modalidad de selección de **mínima cuantía**.

Sin embargo, el parágrafo 1 del mismo artículo 30 indica que el reglamento determinará, como una suerte de precisión a la regla general en la mínima cuantía, las particularidades del procedimiento en relación con la posibilidad que tienen las entidades estatales para realizar estas adquisiciones a Mipymes o establecimientos que correspondan a la definición de «gran almacén» señalada por la Superintendencia de Industria y Comercio.

4.3. Modalidad de contratación

El gráfico a continuación muestra las principales modalidades contratadas para la adquisición de insumos de ferretería. De acuerdo con el número de contratos el 70% del total de la contratación de insumos de ferretería en las vigencias 2019-2021 se realizó bajo la modalidad de mínima cuantía. Por otro lado, de acuerdo con el valor de los contratos la modalidad donde se adjudicó la mayor cantidad de recursos públicos para la adquisición de bienes de ferretería es la Selección Abreviada de Subasta Inversa.



Fuente: Cálculos propios con datos abiertos del SECOP II.

4.4. Contratacion por parte de otras entidades.

Con el fin de enriquecer (Fortalecer obligaciones, matriz de riesgos, criterios de evaluación, etc.) el presente proceso, la ESAP revisó la información de contratación disponible en Datos

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Vigilada MinEducación

Abiertos para SECOP II de las vigencias de 2022 a 2023 filtrando los contratos de Ferretería.

En la Tabla 11 se listan los contratos que fueron seleccionados para el análisis teniendo en cuenta que el detalle del objeto fuera similar al del actual estudio, la cuantía estuviera entre $20 y $40 millones.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contrataci Ã³n	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICO AGROPECUARIO Y EN SALUD DE SONSON	No Definido	Contratación régimen especial (con ofertas)	Contratar el suministro de materiales de ferretería necesarios para el mantenimiento de la entidad y todas sus dependencias en las cantidades detalladas en el numeral 3 de la presente oferta publica	06/14/2022	Decreto 092 2017	CO1.BDOS.2964913	$ 17.900.000,00	MARIA DOLLY GIRALDO HENAO
IEDOLORES MARIAUCROS	Atlántico	Contratación régimen especial	compra insumos ferretería para mantenimiento locativo	06/30/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4197740	$ 5.447.750,00	FERRETERIA LA SOLUCION JORGE RAMIREZ DUQUE
ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO DE LOS PATIOS	Norte de Santander	Contratación régimen especial	El contratista se compromete al suministro de materiales y herramientas de ferretería necesarios para dar el sostenimiento y mantenimiento a la infraestructura de la ESE HOSPITAL LOCAL MUNICIPIO DE LOS PATIOS Y SUS IPS SATELITES	11/17/2022	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.3506241	$ 14.999.180,00	MARIA DE JESUS TARAZONA DE PEiA
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE	08/30/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4890714	$ 1.863.804,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS
Institución EDUCATIVA Técnico AGROPECUARIO Y EN SALUD DE SONSON	No Definido	Contratación régimen especial (con ofertas)	Contratar el suministro de materiales de ferretería necesarios para el mantenimiento de la entidad y todas sus dependencias en las cantidades detalladas en el numeral 3 de la presente oferta publica	8/03/2022	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.3055946	$ 11.141.100,00	MARIA DOLLY GIRALDO HENAO

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
GOBERNACION DE CALDAS Primero la Gente	Caldas	Selección abreviada subasta inversa	Suministro de elementos de ferretería y eléctricos para contribuir en el mantenimiento de las dependencias y la adecuación de los bienes muebles e inmuebles que hacen parte de la Administración Departamental y de la competencia de la Jefatura de Gestion del Riesgo medio ambiente y cambio climático	10/06/2020	Suministros	CO1.BDOS.1440160	$ 83.356.675,00	NESTOR FABIAN TORRES RAMOS YO SEMTOL
COLEGIO ALMIRANTE PADILLA IED	Distrito Capital de Bogotá	Contratación régimen especial	El Colegio Almirante Padilla IED requiere la adquisición de insumos varios de ferretería y deportes para el desarrollo de las actividades propuestas dentro del programa Eco en el marco de la Resolución 012 del 15 de junio de 2023		Compraventa	CO1.BDOS.4796431	$ 6.172.800,00	CARLOS JULIO PINZON
Rama Judicial Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena	Bolivar	mínima cuantía	Adquisición de materiales de ferretería nuevos y de excelente calidad que garanticen realizar el mantenimiento preventivo y correctivo que requieren las instalaciones a cargo de la Dirección Seccional de Administración Judicial de Cartagena Bolivar	6/04/2019	Compraventa	CO1.BDOS.835811	$ 46.491.165,00	HK SOLUCIONES SAS
INSTITUCION EDUCATIVA CIUDAD LUZ	Tolima	Contratación régimen especial	Dotación de material didáctico de oficina aseo ferretería y electrónico destinados a las diferentes actividades propias de la institución	03/16/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4179019	$ 23.199.140,00	NINI JHOHANA HERNANDEZ PALMA
ESE CLINICA MATERNIDAD RAFAEL CALVO C	Bolivar	Contratación régimen especial	Suministros de materiales e insumos de construcción y ferretería	6/06/2023	Suministros	CO1.BDOS.4496095	$ 5.028.099,00	MURANO GROUP SAS

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE	10/04/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.5017529	$ 1.979.050,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS
SENA REGIONAL CHOCO Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	Choco	mínima cuantía	Contratar la compra de materiales de formación de ferretería para el programa de Formación SENA Emprende rural del Centro de Recursos Naturales Industria y Biodiversidad Regional Choco	11/17/2020	Compraventa	CO1.BDOS.1524438	$ 48.100.602,00	TECNOLOGIA MODULAR SAS
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE		DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4865896	$ 3.906.620,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL GERIATRICO Y ANCIANATO SAN MIGUEL 12	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Compra de materiales de ferretería para el mantenimiento institucional		Suministros	CO1.BDOS.758359	$ 2.157.250,00	Eider Samboni
INSTITUTO COLOMBIANO DE BALLET Clásico INCOLBALLET	Valle del Cauca	Contratación directa	Mantenimiento correctivo y preventivo a todo costo de filtraciones de aguas lluvias en la sede de Caiasgordas y pisos de salas de baile en la sede central de INCOLBALLET en la cual están incluidos elementos o materiales de ferretería amparado con	11/01/2022	Prestación de servicios	CO1.BDOS.3458526	$ 6.015.769,00	LANNY FERNANDA BETANCOURT ARCE

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
			los recursos del Fondo de Servicios Educativos y se encuentra regulado por Ley 715 de 2001 artículos del 11 al 14 y su Decreto Reglamentario 4791 de 2008 compilado por el Decreto 1075 de 2015 y Acuerdo 01 de abril 4 de 2022 de la IEO INCOLBALLET					
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE	09/27/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4991279	$ 1.214.000,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS
SENA REGIONAL NORTE DE SANTANDER Grupo de Apoyo Administrativo Mixto	Norte de Santander	No Definido	549537582 contratar la compra de materiales de formación para el área de ferretería para el proyecto SGPS91942022 Red Tecnoparque nodo Ocaia del programa SENNOVA del Centro de la Industria la Empresa y los Servicios de la regional Norte de Santander	9/07/2022	No Especificado	Desconocido	$ 44.249.198,00	GRUPO JENISA SAS
INSTITUCION EDUCATIVA VILLA CAMPO	No Definido	Contratación directa	compra de insumos de ferretería	11/21/2022	Suministros	CO1.BDOS.3524925	$ 5.518.030,00	FERRELECTRICOS JL Atlántico SAS
CPMSESP	Tolima	mínima cuantía	Compra de elementos ferretería para arreglos locativos y adecuaciones de las distintas áreas del establecimiento CPMS ESPINAL	04/21/2021	Compraventa	CO1.BDOS.1918039	$ 2.990.138,00	ZAMORA JIMENEZ LEONARDO
PROSPERIDAD SOCIAL	Distrito Capital de Bogotá	mínima cuantía	suministro elementos de ferretería	12/05/2016	Suministros	CO1.BDOS.103207	$ 14.799.866,00	INPAME SAS

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contratación	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
INSTITUCION EDUCATIVA DIEGO ECHAVARRIA MISAS MEDELLIN	Antioquia	Contratación régimen especial	Adquisición de materiales de ferretería para mantenimientos menores y elementos necesarios para el desarrollo de actividades diarias institucionales ITEM PAA 081320 Y 18 Presupuesto inicial	8/03/2022	Suministros	CO1.BDOS.3068150	$ 16.805.840,00	INFOTECH SERVICIOS Y SOLUCIONES SAS
IEDOLORES MARIAUCROS	Atlántico	Contratación régimen especial	compra insumos ferretería para mantenimiento pintura oficinas	06/30/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4263325	$ 3.161.950,00	FERRETERIA LA SOLUCION JORGE RAMIREZ DUQUE
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE	08/24/2023	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4865896	$ 3.906.620,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS
DIRECCION DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES	Distrito Capital de Bogotá	mínima cuantía	Suministro de materiales eléctricos hidrosanitarios y de ferretería para el mantenimiento y reparaciones locativas de la sede de la Dirección Seccional de Impuestos y Aduanas de Buenaventura	05/29/2023	Suministros	CO1.BDOS.4408500	$ 12.000.000,00	FEERO AGRO DEL PACIFICO SAS
INSTITUCION EDUCATIVA SAN JUAN DE LA CHINA	No Definido	Contratación régimen especial	Compraventa de implementos oficina y ferretería para la institución educativa san juan de la china	8/10/2023	Compraventa	CO1.BDOS.4825200	$ 2.310.800,00	NINI JHOHANA HERNANDEZ PALMA
HOSPITAL SAN RAFAEL EL CERRITO	Valle del Cauca	Contratación régimen especial	Suministro de materiales e insumos de ferretería y mantenimiento para el Hospital San Rafael ESE		DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.4991279	$ 1.214.000,00	FERRECONSTRUCCIONES LA SEPTIMA SAS

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Nombre de la Entidad	Departamento Entidad	Modalidad de Contrataci Ã³n	Objeto Para Contratar	Fecha de Firma del Contrato	Tipo Contrato	ID Proceso	Valor Contrato	Nom Raz Social Contratista
GOBERNACION DE CALDAS Primero la Gente	Caldas	mínima cuantía	Suministro de elementos de ferretería bajo la modalidad de monto agotable para garantizar la adecuada atención de emergencia en el Departamento de Caldas	06/15/2022	Suministros	CO1.BDOS.2950321	$ 20.000.000,00	FERREACEROS DEL CAFE SAS
INSTITUCION EDUCATIVA ROSA MARIA HENAO PAVAS	No Definido	Contratación régimen especial (con ofertas)	Contratar el suministro de materiales de ferretería necesarios para el mantenimiento de la entidad y todas sus dependencias en las cantidades detalladas en el numeral 3 de la presente oferta publica	6/07/2022	DecreeLaw092/2017	CO1.BDOS.2957422	$ 19.000.000,00	MARIA DOLLY GIRALDO HENAO

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

5. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

5.1. Principales Entidades por el Número de Contratos

La Escuela Superior de Administración Pública realizó el análisis de las entidades estatales que han contratado mobiliario. A continuación, se encuentran las principales diez entidades de acuerdo con el número de contratos firmados para realizar la adquisición de mobiliario. Las principales entidades compradoras son las SUBRED, quienes adquieren equipos biomédicos e inmobiliario para las clínicas y hospitales que pertenecen a cada seccional.

Tabla 6: Principales Entidades por número de contratos adjudicados.

Entidad	No. De contratos	Valor contratos
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE ESE	51	$16.072.571.317
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR ESE	30	$5.534.456.990
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD NORTE ESE	26	$1.342.193.105
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIO DE SALUD CENTRO ORIENTE ESE 1	24	$1.865.004.054
LICEOS DEL EJERCITO	15	$278.898.224
BANCO INMOBILIARIO DE FLORIDABLANCA	14	$174.681.367
HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO	12	$7.108.989.479
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA	12	$1.689.763.575
SENA REGIONAL ANTIOQUIA Grupo Administrativo Complejo Itagüí	11	$589.111.473
ALCALDIA MUNICIPAL DE VALLEDUPAR	11	$2.637.289.211

Fuente: Elaboración propia con base en SECOP II (2022 - 2023)

5.2. Modalidades de Contratación:

El gráfico a continuación muestra las modalidades de contratación usadas por las entidades estatales para contratar mobiliario. De acuerdo con el número de contratos, la mayoría de los procesos de contratación para adquirir mobiliario corresponden a mínimas cuantías. Sin embargo, el mayor valor contratado de mobiliario se contrató a través de selecciones abreviadas de subasta inversa.

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

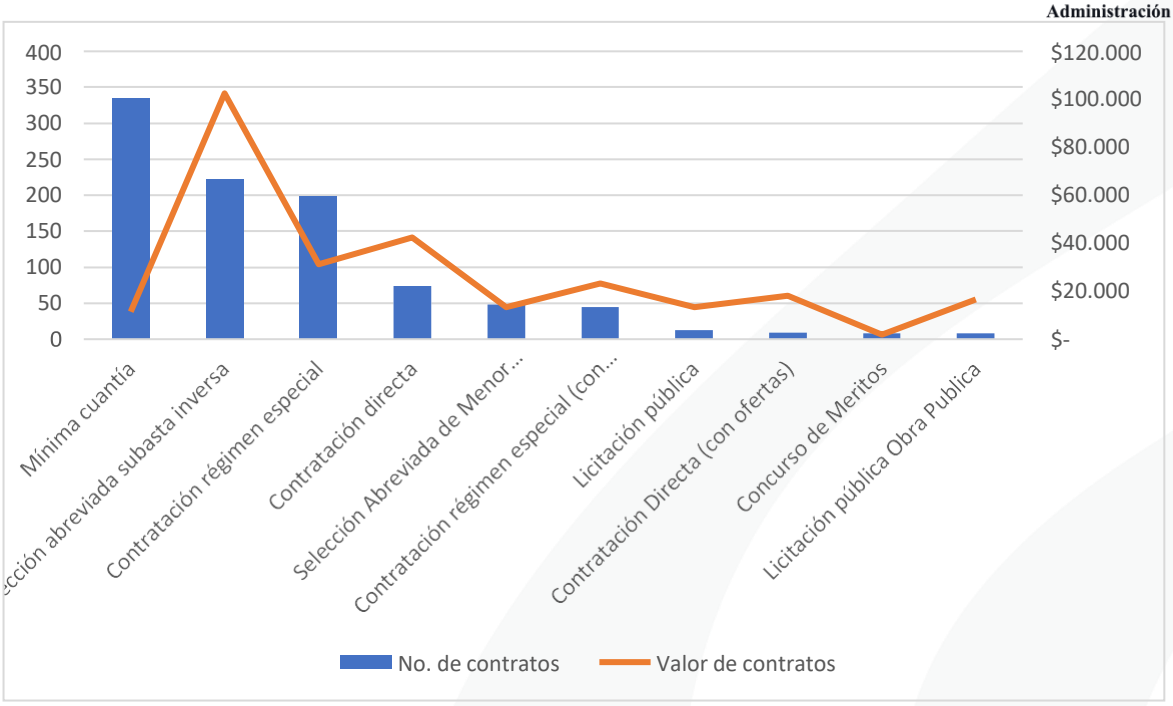


Ilustración 3: Modalidades de Contratación

5.3. Detalle Procesos de Entidades Estatales:

A continuación, se encuentra el listado de ejemplos de procesos de contratación de mobiliario publicados:

Tabla 7: Detalle de Procesos Entidades Estatales

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	TIPO	PROVEEDOR	VALOR
DIRECCION GENERAL MARITIMA INRED 4	246-GINRED4 - 2022	Adquisición e instalación de mobiliario y enseres a todo costo para las unidades administrativamente adscritas al grupo de intendencia regional no 4 de la dirección general marítima de acuerdo con las especificaciones técnicas descritas en el anexo a del presente estudio lote 1 adquisición e instala	Licitación pública	MUMA SAS	$ 1.042.806.565

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	TIPO	PROVEEDOR	VALOR
FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA	CONTRATO DE SUMINISTRO 053 DE 2022	Adecuación con suministro e instalación de mobiliario de oficina y actividades complementarias en diferentes áreas del edificio de la registraduría nacional del estado civil sede can bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste	Licitación pública	ALINCA SAS	$ 880.627.944
CAMARA DE REPRESENTANTES	CC_1818_2022	Contratar la adquisición instalación y puesta en funcionamiento de mobiliario y enseres para dotar las oficinas de los representantes que sean necesarias para la implementación de las curules de paz y las demás oficinas que cuenten con mobiliario en mal estado ubicadas en el edificio nuevo	Contratación régimen especial	MERCADO Y BOLSA SA	$ 1.455.658.432
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	4600013729	Adquisición e instalación de cancelería y mobiliario de oficina para el mejoramiento de los ambientes de trabajo en los pisos 10 y 11 del centro administrativo departamental José María Córdoba	Selección abreviada subasta inversa	K10 DESIGN SAS	$ 1.047.976.447
INSTITUTO COLOMBIANO DE CREDITO EDUCATIVO Y ESTUDIO TÉCNICOS EN EL EXTERIOR MARIANO OSPINA PEREZ	2022-0706	Adquisición de mobiliario para las sedes de ICETEX a nivel nacional	Contratación régimen especial (con ofertas)	INVERSIONES GUERFOR SAS	$ 1.500.000.000
DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO	202204139	Suministro e instalación de mobiliario redes lógicas y de comunicaciones con destino a las distintas dependencias de la gobernación del departamento del atlántico	Selección Abreviada de Menor Cuantía	OLIVIERI SAS	$ 1.000.000.000

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

ENTIDAD	CONTRATO	OBJETO	TIPO	PROVEEDOR	VALOR
SECRETARIA DE EDUCACION DEL DISTRITO	CO1.PCCNTR.4282096	Adquisición de mobiliario escolar para las instituciones educativas distritales conforme a las necesidades de la secretaría de educación del distrito	Selección abreviada subasta inversa	DISMET	$ 865.081.308
SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE ESE	7202-2022	Adquisición de equipos biomédicos y mobiliario necesario para la dotación de la torre urgencias de la unidad de prestación de servicios de salud Kennedy que hace parte de la subred integrada de servicios de salud sur occidente ese en cumplimiento a lo establecido en el convenio interadministrativo n	Contratación régimen especial (con ofertas)	UT EQUIPOS MEDICOS CP1462022	$ 1.304.444.371
CORPORACIÓN AUTONOMA REGIONAL DEL VALLE DEL CAUCA	COT 883 2022	Adquirir e implementar los componentes tecnológicos y el mobiliario de oficina necesarios para la modernización de la sala de juntas y la oficina de la dirección general asi como de la sala multipropósito de la corporación autónoma regional del valle del cauca	Licitación pública	KONEKTO SAS	$ 1.522.223.831
ALCALDIA MUNICIPIO DE DOSQUEBRADAS	1299	Diseño y ejecución de adecuaciones para las instalaciones suministro de mobiliario adquisición e instalación de hardware y el desarrollo e implementación de software para la sala de crisis y el centro operativo de gestión del riesgo municipio de Dosquebradas	Contratación régimen especial	UNIÓN ELÉCTRICA SA	$ 933.998.882

Vigilada MinEducación

6. ANALISIS DE PRECIOS

Para la identificación de los precios relacionados al presente proceso de contratacion enmarcado en el suministro de elementos de ferretería para la sede ubicada en el Municipio de Fusagasugá (Cundinamarca) y teniendo en cuenta el cumpliendo de la Guía de Elaboración de Estudios del Sector realizado por la Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente publicado el 24 de junio de 2022 en su capítulo 1.3.4. Estudio de Mercado, en donde menciona las alternativas para lograr realizar dicho estudio de mercado, las cuales son las siguientes:

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

a. Revisión de precios por solicitud de cotizaciones.
b. Revisión de base de datos especializadas.
c. Revisión de precios históricos.

La metodología empleada para el presente proceso de contratación es el correspondiente al literal a. Se realizaron las cotizaciones en el mes de octubre de la presente vigencia. De dicha consulta se obtuvieron los siguientes datos.

MATERIALES

Aceite Motor 2 Tiempos Sintético X 1 Litro	und	1
Bombillo Toledo Led 100w E40 Luz Fría	und	1
cemento gris 50 kg	bulto	1
codos de 1/2" PVC Pavco	und	1
Esmalte Rápido Aluminio	und	1
Gafa Seguridad Top Gun óptico Claro	und	1
Llave Terminal Liviana 1/2P Sali 3/4P Cromo grival	und	1
Nylon Redondo Para Guadaña Diámetro 2.7 Mm Rojo	und	1
Pegadit Silicona Baños y Cocinas -Transparente - 280 ml	und	1
Peto Carnaza 60X 90 cm	und	1
Pintulux para Metales Blanco Galón	und	1
Pintura blanca para Exterior cuñete 5 g	und	1
Pintura Reflectiva de Aluminio 3kg	und	1
Protector Facial Con Mica Linea Red Force	und	1
Removedor Pvc 1/4 Galon 760Gr	und	1
Sikaflex 401 Pavement Sellante Autonivelante Para Pisos 300ml	und	1
Silicona Vidrios Y Aluminio 280	und	1
Soldadura PVC 1/8 Galón Durman	und	1
Tope Puerta Medialuna Magnético Cromo Inofix Código 439954	und	1
Tornillo Cabeza Lenteja Punta Broca 8x3/4pg 100und	caja	1
Tornillo Cabeza Lenteja Punta Broca 8x1pg 100undornilleria auto perforante	caja	1
Tornillo Lámina Hexagonal Pta Broca 10X1 100un	caja	1
Tornillo Panel Drywall Pta Broca 6X1-5/8 100un	caja	1
Tornillo placa Drywall 6×1”100 und	caja	1
Tubo 1/2x6m Presión 13.5-315 psi Pavco Wavin	und	1
uniones de 1/2" pvc Pavco	und	1

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Válvula Bola PVC 1 Lisa Solda	und	1
valvula compuerta 1/2"	und	1
Vinilo Tipo 1 Interiores Blanco Puro cuñete 5 g	und	1
HERRAMIENTAS		
Azadón de Mano Negro 29cm	und	1
Brocha en Cerda Mona Cabo Azul de 2 Pulgadas	und	1
Brocha en Cerda Mona Cabo Azul de 4 Pulgada	und	1
Palín hoyador con cabo	und	1
kit surtido de remaches ciegos de aluminio de 200 piezas, métrico, 8	und	1
Carretilla 5.5 Ft3 Rueda Antipinchazo	und	1
Cincel Con Grip Largo 10Pulg Cuña 7/8Pulg	und	1
Cincel Con Grip Largo 10Pulg Cuña 7/8Pulg	und	1
Destornillador tester de voltaje	und	1
Disco Diamantado Segmentado 4-1/2-pulg	und	1
Disco Flap Standard para Metal 4 1/2Pulg G80	und	1
Disco Sierra Circular Eco 184mm 7 1/4 Pulgadas 40D	und	1
Escalera 4.27mt 14 Pasos Extensión Aluminio 90kg TIII	und	1
Espátula Flexible Mango Plástico 4Pulg	und	1
Flexómetro de 8 Metros Cuerpo de ABS con Cinta Antirayones	und	1
Juego 3 Formones de 1/2-3/4-1Pulg	und	1
Juego Llave Mixta 14 Piezas 86-970	und	1
Llana Lisa 11 Pulgadas (279 mm) x 4-1/2 Pulgadas (114 mm) STANLEY	und	1
Maceta Forjada Cabo de Madera 4 Libras	und	1
Machete 3 can niquelado 18 pulgadas	und	1
Manguera Bicolor Naranja / Negro 50 Mt	und	1
Panel Led Empotrar Circular 1600 Lúmenes 24W Luz fria	und	1
Pala redonda No. 4 con cabo	und	1
Palustre 6 Pulgadas Gavilán	und	1
Pica contruccion 5lb m/fibra vidrio profesional	und	1
Pistola Calafateo Tipo Esqueleto Reforzada TRP17558	und	1
Prensa C de Hierro Nodular para Carpintería 5 Pulg	und	1
Prensa de Banco 3 pulgadas 23VS311	und	1
Pulidora 4 1/2pulg 720w 11000 Rpm Gws-	und	1
Remachadora con cabeza giratoria 19R801D	und	1
Rodillo Felpa Profesional 9 Pulgadas x 3 Unidades	und	1
Rodillo Felpa 3 Pulgadas	und	1

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Serrucho Profesional 18 Pulgadas Ref.TRP18167	und	1
Set Brocas para Madera 13 Piezas	und	1
Set Brocas para concreto 13 Piezas	und	1
Set Brocas para Metal 13 Piezas	und	1
Set Puntas Touch Case 21 Piezas		
Sierra Circular con Láser 7 1/4 Pulg MODELO 5280-01	und	1

Una vez identificado los insumos necesarios que se solicitaran en esta bolsa, se incluyen los precios, y cotizaciones a otros comerciantes. Posteriormente, se realiza el cálculo de la media aritmética para identificar el valor unitario

	MATERIALES			OBJETO CON OBJETIVOS	JUAN PABLO	ELIESER TORRADO	PROMEDIO
1	Aceite Motor 2 Tiempos Sintético X 1 Litro	und	1	$ 80.122	$ 89.737	$103.197	$ 91.019
2	Bombillo Toledo Led 100w E40 Luz Fría	und	1	$106.082	$ 118.812	$136.634	$ 120.509
3	cemento gris 50 kg	bulto	1	$ 48.380	$ 54.186	$ 62.313	$ 54.960
5	codos de 1/2" pvc Pavco	und	1	$1.033	$ 1.156	$ 1.330	$ 1.173
6	Esmalte Rápido Aluminio	und	1	$169.920	$ 190.310	$218.857	$ 193.029
7	Gafa Seguridad Top Gun óptico Claro	und	1	$ 50.740	$ 56.829	$ 65.353	$ 57.641
8	Llave Terminal Liviana 1/2P Sali 3/4P Cromo grival	und	1	$45.430	$ 50.882	$ 58.514	$ 51.608
9	Nylon Redondo Para Guadaña Diámetro 2.7 Mm Rojo	und	1	$50.150	$ 56.168	$ 64.593	$ 56.970
10	Pegadit Silicona Baños y Cocinas - Transparente - 280 ml	und	1	$ 30.562	$ 34.229	$39.364	$ 34.718
11	Peto Carnaza 60X 90 cm	und	1	$ 46.610	$ 52.203	$ 60.034	$ 52.949

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

12	Pintulux para Metales Blanco Galón	und	1	$ 132.160	$ 148.019	$ 170.222	$ 150.134
13	Pintura blanca para Exterior cuñete 5 g	und	1	$ 508.580	$ 569.610	$ 655.051	$ 577.747
14	Pintura Reflectiva de Aluminio 3kg	und	1	$ 226.560	$ 253.747	$ 291.809	$ 257.372
15	Protector Facial Con Mica Linea Red Force	und	1	$ 129.800	$ 145.376	$167.182	$ 147.453
16	Removedor Pvc 1/4 Galon 760Gr	und	1	$ 50.740	$ 56.829	$ 65.353	$ 57.641
17	Sikaflex 401 Pavement Sellante Autonivelante Para Pisos 300ml	und	1	$76.700	$ 85.904	$ 98.790	$ 87.131
18	Silicona Vidrios Y Aluminio 280	und	1	$ 37.760	$ 42.291	$48.635	$ 42.895
19	Soldadura PVC 1/8 Galón Durman	und	1	$ 64.900	$ 72.688	$ 83.591	$ 73.726
20	Tope Puerta Medialuna Magnético Cromo Inofix Código 439954	und	1	$ 33.040	$ 37.005	$ 42.556	$ 37.533
21	Tornillo Cabeza Lenteja Punta Broca 8x3/4pg 100und	caja	1	$ 14.160	$ 15.859	$18.238	$ 16.086
22	Tornillo Cabeza Lenteja Punta Broca 8x1pg 100 undornilleria auto perforante	caja	1	$ 17.936	$ 20.088	$ 23.102	$ 20.375
23	Tornillo Lámina Hexagonal Pta Broca 10X1 100un	caja	1	$ 17.700	$ 19.824	$ 22.798	$ 20.107
24	Tornillo Panel Drywall Pta Broca 6X1-5/8 100un	caja	1	$10.974	$ 12.291	$ 14.135	$ 12.466
25	Tornillo placa Drywall 6×1″100 und	caja	1	$ 7.434	$ 8.326	$ 9.575	$ 8.445
26	Tubo 1/2x6m Presión 13.5-315 psi Pavco Wavin	und	1	$ 14.278	$ 15.991	$ 18.390	$ 16.220

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

27	uniones de 1/2" pvc Pavco	und	1	$ 1.086	$ 1.216	$ 1.398	$ 1.233
28	Válvula Bola PVC 1 Lisa Solda	und	1	$ 19.470	$ 21.806	$ 25.077	$ 22.118
29	valvula compuerta 1/2"	und	1	$ 11.623	$ 13.018	$ 14.970	$ 13.204
30	Vinilo Tipo 1 Interiores Blanco Puro cuñete 5 g	und	1	$ 366.980	$ 411.018	$ 472.670	$ 416.889
	HERRAMIENTAS						
31	Azadón de Mano Negro 29cm	und	1	$ 107.970	$ 120.926	$139.065	$ 122.654
32	Brocha en Cerda Mona Cabo Azul de 2 Pulgadas	und	1	$ 14.750	$ 16.520	$ 18.998	$ 16.756
33	Brocha en Cerda Mona Cabo Azul de 4 Pulgada	und	1	$ 29.500	$ 33.040	$37.996	$ 33.512
34	Palín hoyador con cabo	und	1	$ 58.056	$ 65.023	$74.776	$ 65.952
35	kit surtido de remaches ciegos de aluminio de 200 piezas, métrico, 8	und	1	$ 150.851	$168.953	$ 194.296	$ 171.367
36	Carretilla 5.5 Ft3 Rueda Antipinchazo	und	1	$413.000	$ 462.560	$ 531.944	$ 469.168
37	Cincel Con Grip Largo 08Pulg Cuña 7/8Pulg	und	1	$ 48.380	$ 54.186	$ 62.313	$ 54.960
38	Cincel Con Grip Largo 10Pulg Cuña 7/8Pulg	und	1	$ 60.180	$ 67.402	$ 77.512	$ 68.364
39	Destornillador tester de voltaje	und	1	$14.160	$ 15.859	$18.238	$ 16.086
40	Disco Diamantado Segmentado 4-1/2-pulg	und	1	$ 37.760	$ 42.291	$ 48.635	$ 42.895
41	Disco Flap Standard para Metal 4 1/2Pulg G80	und	1	$17.700	$ 19.824	$ 22.798	$ 20.107
42	Disco Sierra Circular Eco 184mm 7 1/4 Pulgadas 40D	und	1	$ 58.646	$ 65.684	$ 75.536	$ 66.622

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

43	Escalera 4.27mt 14 Pasos Extensión Aluminio 90kg TIII	und	1	$ 656.080	$ 734.810	$ 845.031	$ 745.307
44	Espátula Flexible Mango Plástico 4Pulg	und	1	$ 23.222	$ 26.009	$ 29.910	$ 26.381
45	Flexómetro de 8 Metros Cuerpo de ABS con Cinta Antirayones	und	1	$42.008	$ 47.049	$ 54.106	$ 47.721
46	Juego 3 Formones de 1/2-3/4-1Pulg	und	1	$ 99.356	$ 111.279	$127.971	$ 112.868
47	Juego Llave Mixta 14 Piezas 86-970	und	1	$ 365.800	$ 409.696	$471.150	$ 415.549
48	Llana Lisa 11 Pulgadas (279 mm) x 4-1/2 Pulgadas (114 mm) STANLEY	und	1	$ 66.764	$ 74.776	$ 85.993	$ 75.844
49	Maceta Forjada Cabo de Madera 4 Libras	und	1	$129.800	$ 145.376	$ 167.182	$ 147.453
50	Machete 3 can niquelado 18 pulgadas	und	1	$ 38.999	$ 43.679	$ 50.231	$ 44.303
51	Manguera Bicolor Naranja / Negro 50 Mt	und	1	$ 373.706	$ 418.551	$ 481.333	$ 424.530
52	Panel Led Empotrar Circular 1600 Lúmenes 24W Luz fria	und	1	$ 42.091	$ 47.141	$ 54.213	$ 47.815
53	Pala redonda No. 4 con cabo	und	1	$ 106.200	$ 118.944	$136.786	$ 120.643
54	Palustre 6 Pulgadas Gavilán	und	1	$ 21.771	$ 24.384	$ 28.041	$ 24.732
55	Pica contruccion 5lb m/fibra vidrio profesional	und	1	$ 129.800	$145.376	$167.182	$ 147.453
56	Pistola Calafateo Tipo Esqueleto Reforzada TRP17558	und	1	$ 53.513	$59.935	$ 68.925	$ 60.791
57	Prensa C de Hierro Nodular para Carpintería 5 Pulg	und	1	$ 81.420	$ 91.190	$104.869	$ 92.493

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

58	Prensa de Banco 3 pulgadas 23VS311	und	1	$ 254.880	$ 285.466	$ 328.285	$ 289.544
59	Pulidora 4 1/2pulg 720w 11000 Rpm Gws-	und	1	$236.000	$ 264.320	$303.968	$ 268.096
60	Remachadora con cabeza giratoria 19R801D	und	1	$94.400	$ 105.728	$ 121.587	$ 107.238
61	Rodillo Felpa Profesional 9 Pulgadas x 3 Unidades	und	1	$ 53.100	$ 59.472	$ 68.393	$ 60.322
62	Rodillo Felpa 3 Pulgadas	und	1	$ 11.918	$ 13.348	$15.350	$ 13.539
63	Serrucho Profesional 18 Pulgadas Ref.TRP18167	und	1	$41.713	$ 46.719	$ 53.726	$ 47.386
64	Set Brocas para Madera 13 Piezas	und	1	$ 115.640	$129.517	$ 148.944	$ 131.367
65	Set Brocas para concreto 13 Piezas	und	1	$ 115.640	$ 129.517	$ 148.944	$ 131.367
66	Set Brocas para Metal 13 Piezas	und	1	$ 115.640	$129.517	$ 148.944	$ 131.367
67	Set Puntas Touch Case 21 Piezas	und	1	$ 112.100	$ 125.552	$144.385	$ 127.346
68	Sierra Circular con Láser 7 1/4 Pulg MODELO 5280-01	und	1	$ 453.356	$ 507.759	$ 583.923	$ 515.012
				$ 7.216.780	$ 8.082.793	$9.295.212	$ 8.198.262

El presupuesto total del contrato será hasta por la suma QUINCE **MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 15.000.000)** , incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos.

NOTA: el valor estimado del estudio previo se llevó a cabo por unidades en cada ítem, es decir que la propuesta económica se deberá presentar y tomar de igual forma; por lo que el presupuesto se ira agotando en cantidades en la medida en que se requieran elementos por cada una de las unidades hasta por la suma de QUINCE MILLONES DE

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co

Vigilada MinEducación

PESOS ($15.OOO.000) M/CTE. Se adjudicará al proponente con la propuesta con el valor de los ítems más bajos.

Los proponentes deben tener en cuenta que el valor de su ofrecimiento por ítem no puede ser superior al valor asignado a cada uno de ellos (techos presupuestales) en el Formato económico. son pena de rechazo del mismo.

7. CONCLUSIONES

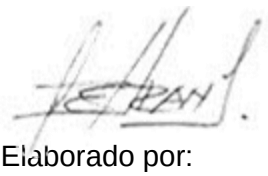
1. Se identificaron 455 proveedores que han realizado 1.293 contratos por valor de $153.052 millones de pesos.

2. De acuerdo con el número de proveedores del sector y el porcentaje de participación de cada proveedor, el sector de ferretería es competitivo y poco concentrado.

3. De acuerdo con el número de contratos, la mayoría de los procesos de contratación para adquirir mobiliario corresponden a mínimas cuantías. Sin embargo, el mayor valor contratado de mobiliario se contrató a través de selecciones abreviadas de subasta inversa.

3. De acuerdo con el número de contratos el 70% del total de la contratación de insumos de ferretería en las vigencias 2019-2021 se realizó bajo la modalidad de mínima cuantía. De acuerdo con lo anterior, se sugiere publicar el presente proceso de contratación bajo la modalidad de mínima cuantía.

4. El presupuesto total del contrato será hasta por la suma QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($ 15.000.000) , incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos.



Elaborado por:
JAIRO YESID BELTRAN LINARES
– FUNCIONARIO ESAP.CUNDINAMARCA

Vigilada MinEducación

Sede Nacional - Bogotá - Calle 44 No. 53 - 37 CAN
PBX: (+57 601) 7956110
Correo Electrónico: ventanillaunica@esap.edu.co
www.esap.edu.co