FORMATO INFORME DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS			
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**	
FO-TH-34	GESTIÓN DEL TALENTO HUMANO	2	

PERIODO DE EJECUCIÓN DEL INFORME								
Fecha Desde:	1	9	2023	**Fecha Hasta:**	30	9	2023

DEPENDENCIA: DIRECCION TECNICA DE PREDIOS

CONTRATO No.: IDU-733-2023 **CONSECUTIVO No:** **220874568**

OBJETO DEL CONTRATO
Prestar servicios profesionales para apoyar la ejecución de las actividades del componente inmobiliario en los proyectos y unidades sociales que se le asignen, en el marco de la gestión de los proyectos de las obras IDU.

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO	3	MARZO	2023
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	2	FEBRERO	2024

ÍTEM	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA	ACTIVIDADES / PRODUCTOS DESARROLLADAS EN EL PERÍODO
1	- Brindar acompañamiento en temas inmobiliarios a todas las unidades sociales propietarias, poseedoras e incluso arrendatarias, en la consecución y valoración de los inmuebles de reposición hasta la verificación de la reposición del inmueble. 2	"Se brinda acompañamiento inmobiliario para toma de expectativas, entrega de portafolios e informes Sinupot a las siguientes unidades sociales: PROYECTO CENTENARIO RT 52356 A_EDWIN MAHECHA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 52364 P_EZEQUIEL MARTINEZ RIOS, ACTA 1, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 CORREDOR VERDE RT 47394 P_PEDRO MARIA BOTERO URIBE, CORREO 1 RT 47532 A_JESUS JORDAN GAMERO, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 47532 A_QUINTILIANO CUESTA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 47570, A_MARTHA HUERTAS, ACTA 1 RT 47620, A_HECTOR RAMON SANCHEZ GUTIERREZ, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 "
2	- Apoyar a la articulación del componente en la consecución de insumos e información primaria para la implementación y evaluación de las estrategias de apoyo social inmobiliario dirigidas a mejorar la capacidad de gestión de la población objeto de traslado o la que ha sido trasladada.	"1. Se da apoyo en la realización del informe Apoyo Daño Emergente para el RT 47597 LUIS ALVARO SEGURO PUERTAS Proyecto Corredor Verde. 2. Se da apoyo en la realización del informe de intervención parcial para el RT 54743 NELLY CECILIA VEGA CUELLO Proyecto Corredor Verde. 3. Se da apoyo en la

		realización del informe de gestión inmobiliaria para el RT 51021 HECTOR HERNAN SUAREZ CASTAÑO Y 26 UNIDADES ARRENDATARIAS Proyecto Troncal Centenario. "
3	- apoyar la actualización del portafolio inmobiliario semanalmente.	"Se presentan 25 ofertas para consolidar en el banco inmobiliario, las cuales fueron encontradas tanto en los recorridos a terreno proyecto Troncal Av. Centenario y Corredor verde. así como de plataformas virtuales. Ofertas en las que se incluye Predios, Industrias y lotes. "
4	- Brindar atención y orientación directa a la comunidad tanto en las instalaciones de la Dirección Técnica de Predios, cuando ésta se presente, como en el lugar de ubicación de los predios que son objeto de adquisición.	"Se brinda acompañamiento inmobiliario en terreno a las siguientes Unidades Sociales de igual forma se toma registro fotográfico como insumo para la elaboración del informe de intervención parcial: PROYECTO CORREDOR VERDE RT 47579 RT 54739 RT 54741 RT 54742 RT 54746 RT 54747 RT 54749 RT 54751 RT 54772 RT 54773 RT 54774 RT 54775 Se asiste a las instalaciones de la Dirección Técnica de Predios el día 15 de septiembre 2023 "
5	- Cumplir con los cronogramas establecidos para adelantar los diferentes procesos que se le asignen y reportar semanalmente los avances del proyecto y/o procesos a su cargo.	"• Se asiste a reuniones virtuales del grupo inmobiliario los días 08 ,15, 22, y 29 de septiembre del 2023. • Validación del sistema Conecta IDU, se encuentra sin términos vencidos "
6	- Reportar semanalmente la gestión inmobiliaria adelantada para alimentar el tablero de control.	"Se han entregado los reportes semanales que corresponden al periodo referido en el presente informe. Informes de tablero de control: Un (1) Informe semanal del 01 al 07 de septiembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 08 al 14 de septiembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 15 al 21 de septiembre del 2023 Un (1) Informe semanal del 22 al 28 de septiembre del 2023 "
7	- Realizar la entrega al componente social de las actas de atención a las unidades sociales.	"Se realiza las Actas de Atención al ciudadano de las siguientes Unidades Sociales PROYECTO CENTENARIO RT 52364 P_EZEQUIEL MARTINEZ RIOS, ACTA 1 RT 52353 P_LUZ MARINA TRUJILLO, ACTA 1 RT 52356 A_EDWIN MAHECHA CUBILLOS, ACTA 1 CORREDOR VERDE RT 47570, A_MARTHA HUERTAS, ACTA 1 RT 47532 A_COLCAN SAS, ACTA 1 RT 47591 P_DEYANIRA RUEDA, ACTA 1 Posteriormente se realiza el cargue correspondiente a la carpeta compartida del

		grupo en DRIVE. "
8	- Alimentar la carpeta compartida del componente de gestión inmobiliari	"Se realiza actualización de información en Base de datos de Gestión Inmobiliaria de los RT atendidos en el periodo referido. Se realiza el cargue de documentación (Actas de atención, informes de apoyo daño emergente, Portafolios en la carpeta compartida del grupo de las siguientes unidades sociales: PROYECTO CENTENARIO RT 52356 A_EDWIN MAHECHA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 52364 P_EZEQUIEL MARTINEZ RIOS, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 CORREDOR VERDE RT 47394 P_PEDRO MARIA BOTERO URIBE, CORREO 1 RT 47532 A_JESUS JORDAN GAMERO, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 47532 A_QUINTILIANO CUESTA, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 RT 47620, A_HECTOR RAMON SANCHEZ GUTIERREZ, PORTAFOLIO 1, CORREO 1 "

SUPERVISOR		**CONTRATISTA**	
Documento Firmado Electrónicamente **20231128_19443966_806c0898-22a3-4dfb-8888-a544bc6b1a8f**		**Documento Firmado Electrónicamente** **20231128_1013663450_baa5168a-dcc0-4663-9da9-ea1b998088f9**	
NOMBRE:	OSCAR RAMIREZ MARIN **C.C 19443966**	**NOMBRE:**	MARCO ANTONIO CARDOZO BARRERA **C.C 1013663450**
CARGO:	DIRECTOR TECNICO	**CARGO:**	CATEGORIA 15

Original: Subdirección Técnica de Recursos Humanos
1ra copia : Dependencia responsable del seguimiento al contrato.
2da copia: Contratista.