GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023		
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70		

ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01

Fecha: 27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
	IE ANTONIO BARAYA SEDE JORGE ELIESER GAITAN - MUNICIPIO BARAYA				$ 21.037.688,27			$ 7.762.422,04		$ 28.800.110,31
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2	45,05	$ 11.776,00	$ 530.508,80		-45,05	-$ 530.508,80	0,00	$ 0,00
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	45,05	$ 13.880,00	$ 625.294,00		0,71	$ 9.854,80	45,76	$ 635.148,80
2,6	Demolicion placa piso 0.05 m incluye retiro	M2	0,70	$ 11.880,00	$ 8.316,00		45,01	$ 534.718,80	45,71	$ 543.034,80
2,15	Desmonet de cubiertas (teja de zinc)	M2	57,19	$ 13.427,00	$ 767.890,13		-57,19	-$ 767.890,13	0,00	$ 0,00
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	6,09	$ 21.419,00	$ 130.441,71		-0,89	-$ 19.062,91	5,20	$ 111.378,80
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	4,00	$ 58.929,00	$ 235.716,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		1,00	$ 244.760,00	5,00	$ 1.223.800,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	13,00	$ 35.663,00	$ 463.619,00		-1,36	-$ 48.501,68	11,64	$ 415.117,32
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	20,00	$ 34.428,00	$ 688.560,00		-5,51	-$ 189.698,28	14,49	$ 498.861,72
8	HIDROSANITARIOS									
8,4	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 3"	ML	3,40	$ 38.387,00	$ 130.515,80		-3,40	-$ 130.515,80	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	1,24	$ 28.571,00	$ 35.428,04		1,89	$ 53.999,19	3,13	$ 89.427,23
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2		$ 118.369,00	$ 0,00		28,92	$ 3.423.231,48	28,92	$ 3.423.231,48
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML		$ 45.330,00	$ 0,00		44,15	$ 2.001.319,50	44,15	$ 2.001.319,50
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML	8,00	$ 87.057,00	$ 696.456,00		-8,00	-$ 696.456,00	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	47,00	$ 77.623,00	$ 3.648.281,00		-0,58	-$ 45.021,34	46,42	$ 3.603.259,66
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	48,50	$ 98.562,00	$ 4.780.257,00		-3,71	-$ 365.665,02	44,79	$ 4.414.591,98
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	33,38	$ 19.786,00	$ 660.456,68		2,55	$ 50.454,30	35,93	$ 710.910,98
14	CARPINTERIA METALICA									

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
	IE ANTONIO BARAYA SEDE JORGE ELIESER GAITAN - MUNICIPIO				$ 21.037.688,27			$ 7.762.422,04		$ 28.800.110,31
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2	45,05	$ 11.776,00	$ 530.508,80		-45,05	-$ 530.508,80	0,00	$ 0,00
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	45,05	$ 13.880,00	$ 625.294,00		0,71	$ 9.854,80	45,76	$ 635.148,80
2,6	Demolicion placa piso 0.05 m incluye retiro	M2	0,70	$ 11.880,00	$ 8.316,00		45,01	$ 534.718,80	45,71	$ 543.034,80
2,15	Desmonet de cubiertas (teja de zinc)	M2	57,19	$ 13.427,00	$ 767.890,13		-57,19	-$ 767.890,13	0,00	$ 0,00
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	6,09	$ 21.419,00	$ 130.441,71		-0,89	-$ 19.062,91	5,20	$ 111.378,80
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	4,00	$ 58.929,00	$ 235.716,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		1,00	$ 244.760,00	5,00	$ 1.223.800,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	13,00	$ 35.663,00	$ 463.619,00		-1,36	-$ 48.501,68	11,64	$ 415.117,32
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	20,00	$ 34.428,00	$ 688.560,00		-5,51	-$ 189.698,28	14,49	$ 498.861,72
8	HIDROSANITARIOS									
8,4	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 3"	ML	3,40	$ 38.387,00	$ 130.515,80		-3,40	-$ 130.515,80	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	1,24	$ 28.571,00	$ 35.428,04		1,89	$ 53.999,19	3,13	$ 89.427,23
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2		$ 118.369,00	$ 0,00		28,92	$ 3.423.231,48	28,92	$ 3.423.231,48
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML		$ 45.330,00	$ 0,00		44,15	$ 2.001.319,50	44,15	$ 2.001.319,50
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML	8,00	$ 87.057,00	$ 696.456,00		-8,00	-$ 696.456,00	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	47,00	$ 77.623,00	$ 3.648.281,00		-0,58	-$ 45.021,34	46,42	$ 3.603.259,66
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	48,50	$ 98.562,00	$ 4.780.257,00		-3,71	-$ 365.665,02	44,79	$ 4.414.591,98
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	33,38	$ 19.786,00	$ 660.456,68		2,55	$ 50.454,30	35,93	$ 710.910,98
14	CARPINTERIA METÁLICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2	2,00	$ 221.434,00	$ 442.868,00		3,20	$ 708.588,80	5,20	$ 1.151.456,80

0/353

	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA				
	Contrato de obra:	**1571**	**Fecha Terminación:**	**5 DE JULIO DE 2023**	
	Contratista:	**CONSORCIO SUNTREE CP**	**Plazo inicial:**	**5 MESES**	
	Interventor:	**CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022**	**Plazo adicional:**		
	Municipio:	**ZONA NORTE**	**Plazo total:**	**5 MESES**	
	Fecha iniciación:	**6 DE FEBRERO 2023**	**ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01**		
GOBERNACIÓN DEL HUILA	**Valor inicial:**	**$ 963.827.108,70**			
	Valor adicional:	**0**			
	Valor total:	**$ 963.827.108,70**	**Fecha:**	**27 DE JUNIO 2023**	

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES							MODIFICACIONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNID**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**+ -**	**CANT.**	**VALOR**	**CANT.**	**V/TOTAL**
19	**PINTURA GENERAL**									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	103,48	$ 23.802,00	$ 2.463.030,96		-12,52	-$ 298.001,04	90,96	$ 2.165.029,92
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		7,80	$ 161.889,00	7,80	$ 161.889,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		2,00	$ 87.916,00	2,00	$ 87.916,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventanería metálica	M2	4,59	$ 24.627,00	$ 113.037,93		5,19	$ 127.814,13	9,78	$ 240.852,06
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	71,54	$ 32.103,00	$ 2.296.648,62		-15,49	-$ 497.275,47	56,05	$ 1.799.373,15
23	**LIMPIEZA GENERAL**									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	2,69	$ 47.840,00	$ 128.689,60		-2,69	-$ 128.689,60	0,00	$ 0,00
23,2	Aseo final de obra	M2	47,00	$ 2.960,00	$ 139.120,00		-1,29	-$ 3.818,40	45,71	$ 135.301,60
24	**TRANSPORTE DE MATERIAL**									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			44,79	$ 4.078.980,51	44,79	$ 4.078.980,51
	IE ANTONIO BARAYA SEDE ROMULO BORRERO DURAN - MUNICIPIO BARAYA				$ 39.690.709,26			-$ 13.899.897,59		$ 25.790.811,67
2	**DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS**									
2,3	Demolición pañete muro	M2	96,75	$ 11.699,00	$ 1.131.878,25		-96,75	-$ 1.131.878,25	0,00	$ 0,00
2,16	Desmonte marcos y puertas	UND.	1,00	$ 18.731,00	$ 18.731,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 18.731,00
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	96,75	$ 21.419,00	$ 2.072.288,25		-90,96	-$ 1.948.272,24	5,79	$ 124.016,01
2,28	Demolición de tablero en concreto para pizarra	M2	10,00	$ 13.167,00	$ 131.670,00		-6,40	-$ 84.268,80	3,60	$ 47.401,20
2,29	Demolición de placa piso 0.15 m incluye retiro	M2	42,90	$ 31.965,00	$ 1.371.298,50		-0,83	-$ 26.530,95	42,07	$ 1.344.767,55
2,30	Desmanche de Piso	M2	3,00	$ 3.701,00	$ 11.103,00		-3,00	-$ 11.103,00	0,00	$ 0,00
2,46	Desmonte de muro seco	M2	3,00	$ 14.619,00	$ 43.857,00		-3,00	-$ 43.857,00	0,00	$ 0,00
3	**MOVIMIENTO DE TIERRA**									
3,7	Relleno compactado con material de sitio	M3	4,29	$ 20.119,00	$ 86.310,51		-4,29	-$ 86.310,51	0,00	$ 0,00
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3	12,87	$ 73.715,00	$ 948.712,05		-10,59	-$ 780.641,85	2,28	$ 168.070,20
4	**CIMIENTOS**									
4,7	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e- 3/8" c/0,20m)	M3		$ 955.519,00	$ 0,00		1,12	$ 1.070.181,28	1,12	$ 1.070.181,28
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 269.197,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		-1,00	-$ 228.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-7,00	-$ 412.503,00	4,00	$ 235.716,00

1354



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 979.040,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-46,89	-$ 1.672.238,07	23,11	$ 824.171,93
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		-1,00	-$ 36.183,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-44,85	-$ 1.544.095,80	25,15	$ 865.864,20
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	174,30	$ 28.571,00	$ 4.979.925,30		-174,30	-$ 4.979.925,30	0,00	$ 0,00
	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	42,90	$ 77.623,00	$ 3.330.026,70		-0,98	-$ 76.070,54	41,92	$ 3.253.956,16
	PISOS Y ENCHAPES									
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla electrosoldada de 4mm	M2	43,00	$ 72.123,00	$ 3.101.289,00		-43,00	-$ 3.101.289,00	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	42,90	$ 98.562,00	$ 4.228.309,80		-0,83	-$ 81.806,46	42,07	$ 4.146.503,34
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	25,20	$ 19.786,00	$ 498.607,20		-0,28	-$ 5.540,08	24,92	$ 493.067,12
13,35	Acabado boca puerta en concreto	M2	2,50	$ 50.689,00	$ 126.722,50		-2,50	-$ 126.722,50	0,00	$ 0,00
	CARPINTERIA METALICA									
14,8	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	1,00	$ 729.026,00	$ 729.026,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 729.026,00
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		2,00	$ 1.291.740,00	2,00	$ 1.291.740,00
	CARPINTERI DE ALUMINIO									
16,1	Suministro e instalación de Ventana en Aluminio	M2	9,60	$ 303.766,00	$ 2.916.153,60		-9,60	-$ 2.916.153,60	0,00	$ 0,00
	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	174,30	$ 23.802,00	$ 4.148.688,60		-100,03	-$ 2.380.914,06	74,27	$ 1.767.774,54
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		1,88	$ 39.019,40	1,88	$ 39.019,40
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		1,00	$ 43.958,00	1,00	$ 43.958,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		5,80	$ 142.836,60	5,80	$ 142.836,60
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		53,75	$ 1.725.536,25	53,75	$ 1.725.536,25
	LIMPIEZA GENERAL									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	9,70	$ 47.840,00	$ 464.048,00		0,00	$ 0,00	9,70	$ 464.048,00
23,2	Aseo final de obra	M2	42,00	$ 2.960,00	$ 124.320,00		6,63	$ 19.624,80	48,63	$ 143.944,80
21	EXTERIORES									
21,8	Construcción de Placa piso para exterior en concreto de 2500PSI barrido y dilatado e-0,10	M2		$ 104.254,00	$ 0,00		6,69	$ 697.459,26	6,69	$ 697.459,26
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			42,07	$ 3.831.272,83	42,07	$ 3.831.272,83
	IE EUGENIO FERRO FALLA SEDE ENCARNACION SALAS MOTTA - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 41.201.694,70			-$ 3.594.764,96		$ 37.606.929,74
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2		$ 11.776,00	$ 0,00		35,02	$ 412.395,52	35,02	$ 412.395,52
2,7	Demolicion placa piso 0.10 m incluye retiro	M2	52,19	$ 23.265,00	$ 1.214.200,35		1,60	$ 37.224,00	53,79	$ 1.251.424,35
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	33,32	$ 21.419,00	$ 713.681,08		0,04	$ 856,76	33,36	$ 714.537,84
2,23	Desmonte cubierta teja con estructura, incluye retiro.	M2	60,80	$ 22.561,00	$ 1.371.708,80		-60,80	-$ 1.371.708,80	0,00	$ 0,00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3	1,03	$ 46.364,00	$ 47.754,92		0,44	$ 20.400,16	1,47	$ 68.155,08
4	CIMIENTOS									
4,7	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e- 3/8" c/0,20m)	M3	7,34	$ 955.519,00	$ 7.013.509,46		-5,44	-$ 5.198.023,36	1,90	$ 1.815.486,10
4,10	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2	2,94	$ 41.063,00	$ 120.725,22		-2,94	-$ 120.725,22	0,00	$ 0,00
4,12	Columna en concreto 3000 p.s.i. 0.15x0.25, incluye acero	ML	3,47	$ 196.836,00	$ 683.020,92		6,04	$ 1.188.889,44	9,51	$ 1.871.910,36
5	MAMPOSTERIA									
5,10	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 5 e=0.12m (12x20x30)	M2	19,08	$ 62.139,00	$ 1.185.612,12		-5,60	-$ 347.978,40	13,48	$ 837.633,72
5,11	Construcción de Alfajía en concreto 3000 psi, e= 0.15x0.25 incluye acero de refuerzo de 60000 p.s.i (2ø3/8" refuerzo y e=ø1/4" c. 0,20 m)	ML	7,34	$ 83.985,00	$ 616.449,90		-2,38	-$ 199.884,30	4,96	$ 416.565,60
6	ESTRUCTURA									
6,28	Columna en concreto 3000 p.s.i. 0.15x0.25, incluye acero	ML	7,34	$ 83.276,00	$ 611.245,84		-4,17	-$ 347.260,92	3,17	$ 263.984,92
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-0,70	-$ 188.437,90	0,30	$ 80.759,10



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,4	Suministro e Instalación de Salida parcial hasta 30m	UN		$ 897.685,00	$ 0,00		0,23	$ 206.467,55	0,23	$ 206.467,55
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	4,00	$ 58.929,00	$ 235.716,00		-1,00	-$ 58.929,00	3,00	$ 176.787,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 979.040,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		25,92	$ 924.384,96	25,92	$ 924.384,96
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		22,53	$ 775.662,84	22,53	$ 775.662,84
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	46,00	$ 34.359,00	$ 1.580.514,00		-46,00	-$ 1.580.514,00	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	33,62	$ 28.571,00	$ 960.557,02		2,41	$ 68.856,11	36,03	$ 1.029.413,13
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	64,00	$ 118.369,00	$ 7.575.616,00		-64,00	-$ 7.575.616,00	0,00	$ 0,00
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	8,00	$ 65.601,00	$ 524.808,00		-8,00	-$ 524.808,00	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2		$ 77.623,00	$ 0,00		50,35	$ 3.908.318,05	50,35	$ 3.908.318,05
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2	53,61	$ 84.525,00	$ 4.531.385,25		0,42	$ 35.500,50	54,03	$ 4.566.885,75
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	53,61	$ 98.562,00	$ 5.283.908,82		31,77	$ 3.131.314,74	85,38	$ 8.415.223,56
13,19	Suministro e Instalación de Piso en gravilla lavada	M2		$ 60.564,00	$ 0,00		3,31	$ 200.466,84	3,31	$ 200.466,84
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	28,47	$ 19.786,00	$ 563.307,42		7,82	$ 154.726,52	36,29	$ 718.033,94
14	CARPINTERIA METALICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2	10,93	$ 221.434,00	$ 2.420.273,62		2,09	$ 462.797,06	13,02	$ 2.883.070,68
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		1,00	$ 645.870,00	1,00	$ 645.870,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2		$ 23.802,00	$ 0,00		77,42	$ 1.842.750,84	77,42	$ 1.842.750,84
19,2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	101,60	$ 16.769,00	$ 1.703.730,40		-101,60	-$ 1.703.730,40	0,00	$ 0,00

8 135



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		9,16	$ 190.115,80	9,16	$ 190.115,80
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		2,00	$ 87.916,00	2,00	$ 87.916,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	17,48	$ 24.627,00	$ 430.479,96		-4,46	-$ 109.836,42	13,02	$ 320.643,54
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		35,29	$ 1.132.914,87	35,29	$ 1.132.914,87
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	7,83	$ 47.840,00	$ 374.587,20		4,15	$ 198.536,00	11,98	$ 573.123,20
23,2	Aseo final de obra	M2	52,19	$ 2.960,00	$ 154.482,40		35,92	$ 106.323,20	88,11	$ 260.805,60
	IE JOSE HILARIO LOPEZ SEDE CENTRAL MIXTA - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 24.923.776,72			$ 423.245,24		$ 25.347.021,96
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	54,78	$ 13.880,00	$ 760.346,40		-0,78	-$ 10.826,40	54,00	$ 749.520,00
2,16	Desmonte marcos y puertas	UND.	1,00	$ 18.731,00	$ 18.731,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 18.731,00
2,17	Desmonte de ventanas	M2	4,95	$ 17.118,00	$ 84.734,10		-0,08	-$ 1.369,44	4,87	$ 83.364,66
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2	54,78	$ 24.034,00	$ 1.316.582,52		-0,78	-$ 18.746,52	54,00	$ 1.297.836,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	4,00	$ 58.929,00	$ 235.716,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	6,00	$ 244.760,00	$ 1.468.560,00		0,00	$ 0,00	6,00	$ 1.468.560,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		19,44	$ 693.288,72	19,44	$ 693.288,72
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		14,57	$ 501.615,96	14,57	$ 501.615,96
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 línea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	41,50	$ 34.359,00	$ 1.425.898,50		-41,50	-$ 1.425.898,50	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		10,07	$ 293.127,63	10,07	$ 293.127,63
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	54,78	$ 77.623,00	$ 4.252.187,94		-0,78	-$ 60.545,94	54,00	$ 4.191.642,00
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2	54,78	$ 84.525,00	$ 4.630.279,50		-0,78	-$ 65.929,50	54,00	$ 4.564.350,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	54,78	$ 98.562,00	$ 5.399.226,36		-0,78	-$ 76.878,36	54,00	$ 5.322.348,00
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	30,24	$ 19.786,00	$ 598.328,64		-1,24	-$ 24.534,64	29,00	$ 573.794,00
14	CARPINTERIA METALICA									

S 1358

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2	4,95	$ 221.434,00	$ 1.096.098,30		-0,08	-$ 17.714,72	4,87	$ 1.078.383,58
14,9	Suministro e Instalación de Puerta con marco metálico cal. 18 3.00x1.00	UND	1,00	$ 1.067.775,00	$ 1.067.775,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 1.067.775,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2		$ 23.802,00	$ 0,00		98,66	$ 2.348.305,32	98,66	$ 2.348.305,32
19,2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	117,94	$ 16.769,00	$ 1.977.735,86		-117,94	-$ 1.977.735,86	0,00	$ 0,00
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		4,00	$ 83.020,00	4,00	$ 83.020,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		1,00	$ 43.958,00	1,00	$ 43.958,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		4,87	$ 119.933,49	4,87	$ 119.933,49
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	8,22	$ 47.840,00	$ 393.244,80		0,47	$ 22.484,80	8,69	$ 415.729,60
23,2	Aseo final de obra	M2	54,78	$ 2.960,00	$ 162.148,80		-0,78	-$ 2.308,80	54,00	$ 159.840,00
	IE ECOPETROL SEDE DELIA FERRO FALLA - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 16.661.213,85			$ 2.070.229,36		$ 18.731.443,20
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,17	Desmonte de ventanas	M2	46,31	$ 17.118,00	$ 792.734,58		-35,97	-$ 615.734,46	10,34	$ 177.000,12
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2	14,96	$ 24.034,00	$ 359.548,64		28,47	$ 684.247,98	43,43	$ 1.043.796,62
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN		$ 58.929,00	$ 0,00		4,00	$ 235.716,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN		$ 244.760,00	$ 0,00		4,00	$ 979.040,00	4,00	$ 979.040,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		11,87	$ 423.319,81	11,87	$ 423.319,81
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML		$ 34.359,00	$ 0,00		12,22	$ 419.866,98	12,22	$ 419.866,98
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2		$ 77.623,00	$ 0,00		43,43	$ 3.371.166,89	43,43	$ 3.371.166,89
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,6	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.08 con dilataciones	M2	46,31	$ 57.951,00	$ 2.683.710,81		-2,88	-$ 166.898,88	43,43	$ 2.516.811,93
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	46,31	$ 98.562,00	$ 4.564.406,22		-2,88	-$ 283.858,56	43,43	$ 4.280.547,66
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	20,36	$ 19.786,00	$ 402.842,96		5,00	$ 98.930,00	25,36	$ 501.772,96
14	CARPINTERIA METÁLICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2	14,96	$ 221.434,00	$ 3.312.652,64		-4,62	-$ 1.023.025,08	10,34	$ 2.289.627,56
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	104,60	$ 23.802,00	$ 2.489.689,20		-41,44	-$ 986.354,88	63,16	$ 1.503.334,32
19,4	Suministro y Aplicación de Esmalte de Estuco y pintura bajo placa	M2	43,10	$ 25.698,00	$ 1.107.583,80		-43,10	-$ 1.107.583,80	0,00	$ 0,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		1,97	$ 40.887,35	1,97	$ 40.887,35
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		1,00	$ 43.958,00	1,00	$ 43.958,00
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	6,11	$ 47.840,00	$ 292.302,40		-0,73	-$ 34.923,20	5,38	$ 257.379,20
23,2	Aseo final de obra	M2	46,31	$ 2.960,00	$ 137.077,60		-2,88	-$ 8.524,80	43,43	$ 128.552,80
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE ECOPETROL SEDE PANAMA - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 15.564.617,17			$ 991.790,58		$ 16.556.407,75
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,3	Demolición pañete muro	M2	39,78	$ 11.699,00	$ 465.386,22		-39,78	-$ 465.386,22	0,00	$ 0,00
2,7	Demolicion placa piso 0.10 m incluye retiro	M2		$ 23.265,00	$ 0,00		42,01	$ 977.362,65	42,01	$ 977.362,65
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		3,28	$ 70.254,32	3,28	$ 70.254,32
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN		$ 269.197,00	$ 0,00		1,00	$ 269.197,00	1,00	$ 269.197,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	3,00	$ 244.760,00	$ 734.280,00		3,00	$ 734.280,00	6,00	$ 1.468.560,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		8,05	$ 287.087,15	8,05	$ 287.087,15
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		20,40	$ 702.331,20	20,40	$ 702.331,20
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		4,17	$ 119.141,07	4,17	$ 119.141,07
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2	42,03	$ 84.525,00	$ 3.552.585,75		0,00	$ 0,00	42,03	$ 3.552.585,75
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2		$ 98.562,00	$ 0,00		42,03	$ 4.142.560,86	42,03	$ 4.142.560,86
13,19	Suministro e Instalación de Piso en gravilla lavada	M2	42,03	$ 60.564,00	$ 2.545.504,92		-42,03	-$ 2.545.504,92	0,00	$ 0,00
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML		$ 19.786,00	$ 0,00		24,07	$ 476.249,02	24,07	$ 476.249,02
13,28	Suministro e Instalación de Guardaescoba en gravilla lavada	ML	19,31	$ 44.430,00	$ 857.943,30		-19,31	-$ 857.943,30	0,00	$ 0,00
14	CARPINTERIA METÁLICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2		$ 221.434,00	$ 0,00		2,70	$ 597.871,80	2,70	$ 597.871,80
16	CARPINTERIA DE ALUMINIO									
16,1	Suministro e instalación de Ventana en Aluminio	M2	2,99	$ 303.766,00	$ 908.260,34		-2,99	-$ 908.260,34	0,00	$ 0,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023		
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70		

ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01

Fecha: 27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	91,82	$ 23.802,00	$ 2.185.499,64		-25,95	-$ 617.661,90	65,87	$ 1.567.837,74
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		5,82	$ 120.794,10	5,82	$ 120.794,10
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		1,00	$ 43.958,00	1,00	$ 43.958,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		2,70	$ 66.492,90	2,70	$ 66.492,90
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		38,33	$ 1.230.507,99	38,33	$ 1.230.507,99
22	INSTALACION RED DE GASES									
22,1	Suministro e Instalacion de tuberia de cobre 1/2" Tipo L (incluye accesorios)	ML	4,00	$ 67.748,00	$ 270.992,00		-4,00	-$ 270.992,00	0,00	$ 0,00
22,2	Suministro e Instalacion de tuberia de cobre 3/4" Tipo L (incluye accesorios)	M2	36,00	$ 88.459,00	$ 3.184.524,00		-36,00	-$ 3.184.524,00	0,00	$ 0,00
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	4,90	$ 47.840,00	$ 234.416,00		-0,29	-$ 13.873,60	4,61	$ 220.542,40
23,2	Aseo final de obra	M2	36,00	$ 2.960,00	$ 106.560,00		6,03	$ 17.848,80	42,03	$ 124.408,80
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE JOSE ILARIO LOPEZ SEDE CINCUENTENARIO - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 33.039.548,99			-$ 7.389.010,48		$ 25.650.538,51
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,2	Demolición enchape muro	M2		$ 12.022,00	$ 0,00		4,74	$ 56.984,28	4,74	$ 56.984,28
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	46,42	$ 13.880,00	$ 644.309,60		0,09	$ 1.249,20	46,51	$ 645.558,80
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	78,87	$ 13.153,00	$ 1.037.377,11		16,47	$ 216.629,91	95,34	$ 1.254.007,02
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN		$ 269.197,00	$ 0,00		1,00	$ 269.197,00	1,00	$ 269.197,00
7,4	Suministro e Instalación de Salida parcial hasta 30m	UN		$ 897.685,00	$ 0,00		1,00	$ 897.685,00	1,00	$ 897.685,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-7,00	-$ 412.503,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	6,00	$ 244.760,00	$ 1.468.560,00		0,00	$ 0,00	6,00	$ 1.468.560,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-52,90	-$ 1.886.572,70	17,10	$ 609.837,30
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		-1,00	-$ 36.183,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-48,61	-$ 1.673.545,08	21,39	$ 736.414,92
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		6,60	$ 192.119,40	6,60	$ 192.119,40
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		10,09	$ 288.281,39	10,09	$ 288.281,39
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	78,87	$ 118.369,00	$ 9.335.763,03		16,47	$ 1.949.537,43	95,34	$ 11.285.300,46
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML		$ 65.601,00	$ 0,00		8,20	$ 537.928,20	8,20	$ 537.928,20
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	14,60	$ 27.539,00	$ 402.069,40		-14,60	-$ 402.069,40	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	78,87	$ 77.623,00	$ 6.122.126,01		-32,36	-$ 2.511.880,28	46,51	$ 3.610.245,73
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	47,37	$ 23.802,00	$ 1.127.500,74		37,21	$ 885.672,42	84,58	$ 2.013.173,16
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	6,50	$ 20.755,00	$ 134.907,50		3,10	$ 64.340,50	9,60	$ 199.248,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	115,60	$ 43.958,00	$ 5.081.544,80		-114,60	-$ 5.037.586,80	1,00	$ 43.958,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		9,55	$ 235.187,85	9,55	$ 235.187,85
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	4,60	$ 47.840,00	$ 220.064,00		1,33	$ 63.627,20	5,93	$ 283.691,20
23,2	Aseo final de obra	M2	78,58	$ 2.960,00	$ 232.596,80		0,00	$ 0,00	78,58	$ 232.596,80
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de difícil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE JOSE HILARIO LOPEZ SEDE EL JARDIN - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 22.341.260,79			$ 5.709.603,34		$ 28.050.864,13
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,3	Demolición pañete muro	M2	20,16	$ 11.699,00	$ 235.851,84		8,07	$ 94.410,93	28,23	$ 330.262,77
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	50,00	$ 13.880,00	$ 694.000,00		-3,93	-$ 54.548,40	46,07	$ 639.451,60
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	56,17	$ 13.153,00	$ 738.804,01		3,63	$ 47.745,39	59,80	$ 786.549,40
2,15	Desmonte de cubiertas (teja de zinc)	M2	15,30	$ 13.427,00	$ 205.433,10		5,45	$ 73.177,15	20,75	$ 278.610,25
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		8,11	$ 173.708,09	8,11	$ 173.708,09
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN		$ 58.929,00	$ 0,00		2,00	$ 117.858,00	2,00	$ 117.858,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	6,00	$ 244.760,00	$ 1.468.560,00		0,00	$ 0,00	6,00	$ 1.468.560,00

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		13,81	$ 492.506,03	13,81	$ 492.506,03
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		7,62	$ 262.341,36	7,62	$ 262.341,36
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	20,16	$ 28.571,00	$ 575.991,36		8,07	$ 230.567,97	28,23	$ 806.559,33
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	71,47	$ 118.369,00	$ 8.459.832,43		9,08	$ 1.074.790,52	80,55	$ 9.534.622,95
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	6,50	$ 65.601,00	$ 426.406,50		0,36	$ 23.616,36	6,86	$ 450.022,86
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	13,60	$ 27.539,00	$ 374.530,40		-10,33	-$ 284.477,87	3,27	$ 90.052,53
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML		$ 45.330,00	$ 0,00		98,74	$ 4.475.884,20	98,74	$ 4.475.884,20
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	71,47	$ 77.623,00	$ 5.547.715,81		-25,40	-$ 1.971.624,20	46,07	$ 3.576.091,61
14	CARPINTERÍA METÁLICA									
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		2,00	$ 1.291.740,00	2,00	$ 1.291.740,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	89,21	$ 23.802,00	$ 2.123.376,42		-30,07	-$ 715.726,14	59,14	$ 1.407.650,28
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	2,00	$ 20.755,00	$ 41.510,00		3,20	$ 66.416,00	5,20	$ 107.926,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	3,24	$ 43.958,00	$ 142.423,92		-1,24	-$ 54.507,92	2,00	$ 87.916,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		3,36	$ 82.746,72	3,36	$ 82.746,72
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		14,05	$ 451.047,15	14,05	$ 451.047,15
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	14,00	$ 47.840,00	$ 669.760,00		-5,24	-$ 250.681,60	8,76	$ 419.078,40
23,2	Aseo final de obra	M2	40,00	$ 2.960,00	$ 118.400,00		27,91	$ 82.613,60	67,91	$ 201.013,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE EUGENIO FERRO FALLA SEDE CENTRAL - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 30.349.758,82			$ 800.318,76		$ 31.150.077,58
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,7	Demolicion placa piso 0.10 m incluye retiro	M2	36,25	$ 23.265,00	$ 843.356,25		7,88	$ 183.328,20	44,13	$ 1.026.684,45
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	60,70	$ 13.153,00	$ 798.387,10		-10,31	-$ 135.607,43	50,39	$ 662.779,67
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		6,15	$ 131.726,85	6,15	$ 131.726,85

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7	INSTALACIONES									
7,6	Suministro e Instalación de Cable concéntrico monofásico	ML	20,00	$ 14.614,00	$ 292.280,00		-20,00	-$ 292.280,00	0,00	$ 0,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 226.112,00	$ 226.112,00		-1,00	-$ 226.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	2,00	$ 58.929,00	$ 117.858,00		1,00	$ 58.929,00	3,00	$ 176.787,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		0,00	$ 0,00	4,00	$ 979.040,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-52,04	-$ 1.855.902,52	17,96	$ 640.507,48
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		-1,00	-$ 36.183,00	1,00	$ 36.183,00
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-6,87	-$ 236.046,33	13,13	$ 451.133,67
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	60,70	$ 118.369,00	$ 7.184.998,30		4,12	$ 487.680,28	64,82	$ 7.672.678,58
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	10,00	$ 65.601,00	$ 656.010,00		20,10	$ 1.318.580,10	30,10	$ 1.974.590,10
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	37,25	$ 77.623,00	$ 2.891.456,75		7,14	$ 554.228,22	44,39	$ 3.445.684,97
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,6	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.08 con dilataciones	M2	37,25	$ 57.951,00	$ 2.158.674,75		6,88	$ 398.702,88	44,13	$ 2.557.377,63
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	37,25	$ 98.562,00	$ 3.671.434,50		6,88	$ 678.106,56	44,13	$ 4.349.541,06
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	19,71	$ 19.786,00	$ 389.982,06		6,91	$ 136.721,26	26,62	$ 526.703,32
14	CARPINTERIA METÁLICA									
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	1,00	$ 645.870,00	$ 645.870,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 645.870,00
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		3,00	$ 1.937.610,00	3,00	$ 1.937.610,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	56,13	$ 23.802,00	$ 1.336.006,26		4,41	$ 104.966,82	60,54	$ 1.440.973,08
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		1,94	$ 40.264,70	1,94	$ 40.264,70
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		1,00	$ 43.958,00	1,00	$ 43.958,00
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	103,95	$ 32.103,00	$ 3.337.106,85		-62,01	-$ 1.990.707,03	41,94	$ 1.346.399,82
23	LIMPIEZA GENERAL									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	8,75	$ 47.840,00	$ 418.600,00		-0,09	-$ 4.305,60	8,66	$ 414.294,40
23,2	Aseo final de obra	M2	36,25	$ 2.960,00	$ 107.300,00		7,88	$ 23.324,80	44,13	$ 130.624,80
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		-1,00	-$ 518.665,00	1,00	$ 518.665,00
	IE EUGENIO FERRO FALLA SEDE ARCELIA PASTRANA - MUNICIPIO CAMPOALEGRE				$ 114.819.121,28			$ 10.066.292,67		$ 124.885.413,95
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,7	Demolición placa piso 0.10 m incluye retiro	M2	45,00	$ 23.265,00	$ 1.046.925,00		-45,00	-$ 1.046.925,00	0,00	$ 0,00
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	210,90	$ 13.153,00	$ 2.773.967,70		101,15	$ 1.330.425,95	312,05	$ 4.104.393,65
2,15	Desmonte de cubiertas (teja de zinc)	M2		$ 13.427,00	$ 0,00		53,76	$ 721.835,52	53,76	$ 721.835,52
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 269.197,00
7,4	Suministro e Instalación de Salida parcial hasta 30m	UN		$ 897.685,00	$ 0,00		1,00	$ 897.685,00	1,00	$ 897.685,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos. Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 228.112,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		0,00	$ 0,00	11,00	$ 648.219,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte,instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		4,00	$ 979.040,00	8,00	$ 1.958.080,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c.W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-26,50	-$ 945.069,50	43,50	$ 1.551.340,50
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 72.366,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-15,53	-$ 534.666,84	54,47	$ 1.875.293,16
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	220,00	$ 118.369,00	$ 26.041.180,00		145,81	$ 17.259.383,89	365,81	$ 43.300.563,89
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	24,50	$ 65.601,00	$ 1.607.224,50		76,01	$ 4.986.332,01	100,51	$ 6.593.556,51
10,16	Suministro e Instalación de Cercha para cubierta en angulo	ML	87,60	$ 174.522,00	$ 15.288.127,20		35,78	$ 6.244.397,16	123,38	$ 21.532.524,36
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	192,00	$ 45.330,00	$ 8.703.360,00		199,53	$ 9.044.694,90	391,53	$ 17.748.054,90

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	188,36	$ 77.623,00	$ 14.621.068,28		-22,36	-$ 1.735.650,28	166,00	$ 12.885.418,00
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla	M2	72,00	$ 72.123,00	$ 5.192.856,00		-72,00	-$ 5.192.856,00	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	72,00	$ 98.562,00	$ 7.096.464,00		-72,00	-$ 7.096.464,00	0,00	$ 0,00
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	180,00	$ 19.786,00	$ 3.561.480,00		-180,00	-$ 3.561.480,00	0,00	$ 0,00
14	CARPINTERIA METALICA									
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND	1,00	$ 645.870,00	$ 645.870,00		-1,00	-$ 645.870,00	0,00	$ 0,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	408,00	$ 23.802,00	$ 9.711.216,00		-408,00	-$ 9.711.216,00	0,00	$ 0,00
19,3	Repinte de muros	M2		$ 13.747,00	$ 0,00		191,43	$ 2.631.588,21	191,43	$ 2.631.588,21
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	125,80	$ 32.103,00	$ 4.038.557,40		42,35	$ 1.359.562,05	168,15	$ 5.398.119,45
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	42,18	$ 47.840,00	$ 2.017.891,20		-28,83	-$ 1.379.227,20	13,35	$ 638.664,00
23,2	Aseo final de obra	M2	45,00	$ 2.960,00	$ 133.200,00		222,93	$ 659.872,80	267,93	$ 793.072,80
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	8,00	$ 518.665,00	$ 4.149.320,00		-6,00	-$ 3.111.990,00	2,00	$ 1.037.330,00
	IE PABLO VI SEDE GONZALEZ Y CIFUENTES - MUNICIPIO COLOMBIA				$ 68.760.291,86			$ 1.904.874,39		$ 70.665.166,25
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2	2,40	$ 11.776,00	$ 28.262,40		2,60	$ 30.617,60	5,00	$ 58.880,00
2,2	Demolición enchape muro	M2	12,40	$ 12.022,00	$ 149.072,80		-7,06	-$ 84.875,32	5,34	$ 64.197,48
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	82,57	$ 13.880,00	$ 1.146.071,60		-82,57	-$ 1.146.071,60	0,00	$ 0,00
2,6	Demolicion placa piso 0.05 m incluye retiro	M2		$ 11.880,00	$ 0,00		43,93	$ 521.888,40	43,93	$ 521.888,40
2,11	Desmonte aparatos sanitarios Incluye retiro	UND.	2,00	$ 24.248,00	$ 48.496,00		-1,00	-$ 24.248,00	1,00	$ 24.248,00
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	135,15	$ 13.153,00	$ 1.777.627,95		-135,15	-$ 1.777.627,95	0,00	$ 0,00
2,16	Desmonte marcos y puertas	UND.	3,00	$ 18.731,00	$ 56.193,00		0,00	$ 0,00	3,00	$ 56.193,00
2,17	Desmonte de ventanas	M2		$ 17.118,00	$ 0,00		2,54	$ 43.479,72	2,54	$ 43.479,72
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	20,73	$ 21.419,00	$ 444.015,87		-6,87	-$ 147.148,53	13,86	$ 296.867,34
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		7,79	$ 361.175,56	7,79	$ 361.175,56
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3		$ 73.715,00	$ 0,00		3,60	$ 265.374,00	3,60	$ 265.374,00
4	CIMIENTOS									
4,4	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e-3/8" c/0,20m)	M3		$ 785.427,00	$ 0,00		1,38	$ 1.083.889,26	1,38	$ 1.083.889,26
4,10	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2		$ 41.063,00	$ 0,00		4,64	$ 190.532,32	4,64	$ 190.532,32



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
5	MAMPOSTERIA									
5,9	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 4 e=0.10m	M2	12,00	$ 58.820,00	$ 705.840,00		13,25	$ 779.365,00	25,25	$ 1.485.205,00
6	ESTRUCTURA									
6,13	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e-3/8" c/0,20m)	ML	1,00	$ 74.499,00	$ 74.499,00		-1,00	-$ 74.499,00	0,00	$ 0,00
6,28	Columna en concreto 3000 p.s.i. 0.15x0.25, incluye acero	ML		$ 83.276,00	$ 0,00		32,42	$ 2.699.807,92	32,42	$ 2.699.807,92
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-1,00	-$ 269.197,00	0,00	$ 0,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 228.112,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-4,00	-$ 235.716,00	7,00	$ 412.503,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	5,00	$ 244.760,00	$ 1.223.800,00		10,00	$ 2.447.600,00	15,00	$ 3.671.400,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		3,33	$ 118.757,79	73,33	$ 2.615.167,79
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		2,00	$ 72.366,00	4,00	$ 144.732,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-46,28	-$ 1.593.327,84	23,72	$ 816.632,16
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,1	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 2"	UN		$ 93.624,00	$ 0,00		8,00	$ 748.992,00	8,00	$ 748.992,00
8,2	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 3"	UN	1,00	$ 122.631,00	$ 122.631,00		-1,00	-$ 122.631,00	0,00	$ 0,00
8,3	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4"	UN	1,00	$ 157.222,00	$ 157.222,00		-1,00	-$ 157.222,00	0,00	$ 0,00
8,4	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 3"	ML	4,00	$ 38.387,00	$ 153.548,00		-4,00	-$ 153.548,00	0,00	$ 0,00
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML	4,00	$ 58.397,00	$ 233.588,00		22,76	$ 1.329.115,72	26,76	$ 1.562.703,72
8,6	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 6"	ML		$ 97.335,00	$ 0,00		4,00	$ 389.340,00	4,00	$ 389.340,00
8,7	Suministro e instalación de accesorios en pvc 3"	UN	3,00	$ 37.557,00	$ 112.671,00		-3,00	-$ 112.671,00	0,00	$ 0,00
8,8	Suministro e instalación de accesorios en pvc 4"	UN	3,00	$ 49.578,00	$ 148.734,00		-3,00	-$ 148.734,00	0,00	$ 0,00
8,9	Suministro e Instalación de Rejilla de piso baño	UN	1,00	$ 33.329,00	$ 33.329,00		-1,00	-$ 33.329,00	0,00	$ 0,00
8,11	Construcción de caja de inspección de 80X80ladrillo	UN		$ 618.990,00	$ 0,00		3,00	$ 1.856.970,00	3,00	$ 1.856.970,00
8,17	Suministro e instalación de Punto de agua fria de 1/2"	UN	3,00	$ 82.425,00	$ 247.275,00		5,00	$ 412.125,00	8,00	$ 659.400,00
8,20	Suministro e instalación de Tuberia presión pvc 1/2"	ML	10,00	$ 15.164,00	$ 151.640,00		-10,00	-$ 151.640,00	0,00	$ 0,00
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		6,78	$ 197.446,35	6,78	$ 197.446,35
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		58,87	$ 1.681.974,77	58,87	$ 1.681.974,77
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	135,15	$ 118.369,00	$ 15.997.570,35		-126,65	-$ 14.991.433,85	8,50	$ 1.006.136,50
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	15,50	$ 65.601,00	$ 1.016.815,50		-15,50	-$ 1.016.815,50	0,00	$ 0,00
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	31,00	$ 27.539,00	$ 853.709,00		-27,55	-$ 758.699,45	3,45	$ 95.009,55
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	120,00	$ 45.330,00	$ 5.439.600,00		-104,00	-$ 4.714.320,00	16,00	$ 725.280,00
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML		$ 87.057,00	$ 0,00		7,44	$ 647.704,08	7,44	$ 647.704,08
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	95,05	$ 77.623,00	$ 7.378.066,15		-3,23	-$ 250.722,29	91,82	$ 7.127.343,86
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,1	Suministro e Instalación de Enchape de pared 0.20x0.25	M2	12,40	$ 105.386,00	$ 1.306.786,40		18,33	$ 1.931.725,38	30,73	$ 3.238.511,78
13,2	Suministro e Instalación de Enchape de piso 0.20x0.25	M2	2,40	$ 100.027,00	$ 240.064,80		6,24	$ 624.168,48	8,64	$ 864.233,28
13,5	Alistado en mortero	M2	2,40	$ 24.776,00	$ 59.462,40		-2,40	-$ 59.462,40	0,00	$ 0,00
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla	M2	2,40	$ 72.123,00	$ 173.095,20		-2,40	-$ 173.095,20	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	35,77	$ 98.562,00	$ 3.525.562,74		-0,40	-$ 39.424,80	35,37	$ 3.486.137,94
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	24,40	$ 19.786,00	$ 482.778,40		-1,10	-$ 21.764,60	23,30	$ 461.013,80
14	CARPINTERIA METALICA									
14,3	Suministro e Instalación de Luceta metalica en lamina cal 18-tubo cuadrados 1"	M2	0,30	$ 227.110,00	$ 68.133,00		0,60	$ 136.266,00	0,90	$ 204.399,00
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		3,00	$ 1.937.610,00	3,00	$ 1.937.610,00
14,8	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	1,00	$ 729.026,00	$ 729.026,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 729.026,00
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND	10,92	$ 416.265,00	$ 4.545.613,80		-5,92	-$ 2.464.288,80	5,00	$ 2.081.325,00
17	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES									
17,7	Suministro e instalación de Sanitario infantil color blanco tipo institucional	UND	1,00	$ 615.918,00	$ 615.918,00		3,00	$ 1.847.754,00	4,00	$ 2.463.672,00
17,9	Suministro e instalación de Lavamanos infantil, color blanco tipo institucional	UND	1,00	$ 272.672,00	$ 272.672,00		3,00	$ 818.016,00	4,00	$ 1.090.688,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	189,50	$ 23.802,00	$ 4.510.479,00		-58,93	-$ 1.402.651,86	130,57	$ 3.107.827,14
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	6,00	$ 20.755,00	$ 124.530,00		3,89	$ 80.736,95	9,89	$ 205.266,95
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	3,00	$ 43.958,00	$ 131.874,00		1,00	$ 43.958,00	4,00	$ 175.832,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		13,25	$ 326.307,75	13,25	$ 326.307,75
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	133,50	$ 32.103,00	$ 4.285.750,50		-15,32	-$ 491.817,96	118,18	$ 3.793.932,54
21	EXTERIORES									

(5)



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023		
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70		

ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01

Fecha: 27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
21,8	Construcción de Placa piso para exterior en concreto de 2500PSI barrido y dilatado e-0,10	M2		$ 104.254,00	$ 0,00		27,02	$ 2.816.943,08	27,02	$ 2.816.943,08
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	28,00	$ 47.840,00	$ 1.339.520,00		-27,98	-$ 1.338.563,20	0,02	$ 956,80
23,2	Aseo final de obra	M2	135,15	$ 2.960,00	$ 400.044,00		-43,33	-$ 128.256,80	91,82	$ 271.787,20
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC1	Construccion de Viga en concreto 0,30 X 0,12 m, incluye acero	ML		$ 148.331,00			22,28	$ 3.304.814,68	22,28	$ 3.304.814,68
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			47,58	$ 4.333.063,02	47,58	$ 4.333.063,02
ADC3	Red electrica en tuberia EMT de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 43.915,00			29,77	$ 1.307.349,55	29,77	$ 1.307.349,55
ADC4	Red electrica en tuberia EMT de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 42.681,00			28,16	$ 1.201.896,96	28,16	$ 1.201.896,96
ADC5	Luminaria 24 w para sobreponer o incrustar	UND		$ 121.664,00			4,00	$ 486.656,00	4,00	$ 486.656,00
	IE SAN JUAN BOSCO SEDE PRINCIPAL - MUNICIPIO PALERMO									
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS				$ 36.047.007,85			$ 6.301.663,79		$ 42.348.671,64
2,23	Desmonte cubierta teja con estructura, incluye retiro.	M2	164,59	$ 22.561,00	$ 3.713.314,99		-59,59	-$ 1.344.409,99	105,00	$ 2.368.905,00
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN		$ 244.760,00	$ 0,00		12,00	$ 2.937.120,00	12,00	$ 2.937.120,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		17,00	$ 606.271,00	17,00	$ 606.271,00
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	164,59	$ 118.369,00	$ 19.482.353,71		-59,59	-$ 7.053.608,71	105,00	$ 12.428.745,00
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	14,40	$ 65.601,00	$ 944.654,40		-14,40	-$ 944.654,40	0,00	$ 0,00
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	14,40	$ 27.539,00	$ 396.561,60		7,10	$ 195.526,90	21,50	$ 592.088,50
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	30,00	$ 45.330,00	$ 1.359.900,00		198,18	$ 8.983.499,40	228,18	$ 10.343.399,40
11	ACABADOS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023		
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70		

ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01

Fecha: 27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2		$ 77.623,00	$ 0,00		93,14	$ 7.229.806,22	93,14	$ 7.229.806,22
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	226,44	$ 23.802,00	$ 5.389.724,88		-226,44	-$ 5.389.724,88	0,00	$ 0,00
19,3	Repinte de muros	M2		$ 13.747,00	$ 0,00		168,89	$ 2.321.730,83	168,89	$ 2.321.730,83
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	30,11	$ 24.627,00	$ 741.518,97		0,00	$ 0,00	30,11	$ 741.518,97
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	94,50	$ 32.103,00	$ 3.033.733,50		-35,26	-$ 1.131.951,78	59,24	$ 1.901.781,72
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	4,00	$ 47.840,00	$ 191.360,00		-3,00	-$ 143.520,00	1,00	$ 47.840,00
23,2	Aseo final de obra	M2	92,98	$ 2.960,00	$ 275.220,80		12,02	$ 35.579,20	105,00	$ 310.800,00
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE EL JUNCAL SEDE SAN MIGUEL - MUNICIPIO PALERMO				$ 31.138.481,75			-$ 2.603.797,04		$ 28.534.684,71
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2	49,14	$ 11.776,00	$ 578.672,64		1,26	$ 14.837,76	50,40	$ 593.510,40
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	49,14	$ 13.880,00	$ 682.063,20		-0,14	-$ 1.943,20	49,00	$ 680.120,00
2,43	Demolición concreto, e= 0,08 a 0,10 cms incluye retiro y bote de escombros a sitio autorizado.	M2	49,14	$ 33.105,00	$ 1.626.779,70		-47,41	-$ 1.569.508,05	1,73	$ 57.271,65
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		0,19	$ 8.809,16	0,19	$ 8.809,16
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3		$ 73.715,00	$ 0,00		0,18	$ 13.268,70	0,18	$ 13.268,70
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-1,00	-$ 269.197,00	0,00	$ 0,00
7,6	Suministro e Instalación de Cable concéntrico monofásico	ML	20,00	$ 14.614,00	$ 292.280,00		-20,00	-$ 292.280,00	0,00	$ 0,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN		$ 228.112,00	$ 0,00		1,00	$ 228.112,00	1,00	$ 228.112,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN		$ 58.929,00	$ 0,00		4,00	$ 235.716,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		2,00	$ 489.520,00	6,00	$ 1.468.560,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 199.965,00	$ 199.965,00		-1,00	-$ 199.965,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	50,00	$ 35.663,00	$ 1.783.150,00		-31,27	-$ 1.115.182,01	18,73	$ 667.967,99
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 36.183,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	50,00	$ 34.428,00	$ 1.721.400,00		-31,05	-$ 1.068.989,40	18,95	$ 652.410,60
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,1	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 2"	UN		$ 93.624,00	$ 0,00		2,00	$ 187.248,00	2,00	$ 187.248,00
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML		$ 58.397,00	$ 0,00		3,00	$ 175.191,00	3,00	$ 175.191,00
8,17	Suministro e instalación de Punto de agua fria de 1/2"	UN		$ 82.425,00	$ 0,00		5,00	$ 412.125,00	5,00	$ 412.125,00
8,20	Suministro e instalación de Tuberia presión pvc 1/2"	ML		$ 15.164,00	$ 0,00		12,00	$ 181.968,00	12,00	$ 181.968,00
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	24,57	$ 118.369,00	$ 2.908.326,33		-24,57	-$ 2.908.326,33	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	49,14	$ 77.623,00	$ 3.814.394,22		-0,14	-$ 10.867,22	49,00	$ 3.803.527,00
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,1	Suministro e Instalación de Enchape de pared 0.20x0.25	M2		$ 105.386,00	$ 0,00		8,00	$ 843.088,00	8,00	$ 843.088,00
13,2	Suministro e Instalación de Enchape de piso 0.20x0.25	M2		$ 100.027,00	$ 0,00		1,40	$ 140.037,80	1,40	$ 140.037,80
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla electrosoldada de 4mm	M2	49,14	$ 72.123,00	$ 3.544.124,22		-49,14	-$ 3.544.124,22	0,00	$ 0,00
13,16	Suministro e Instalación de Piso en Tablon 33x33	M2	20,30	$ 88.572,00	$ 1.798.011,60		-20,30	-$ 1.798.011,60	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	49,14	$ 98.562,00	$ 4.843.336,68		-0,14	-$ 13.798,68	49,00	$ 4.829.538,00
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	28,04	$ 19.786,00	$ 554.799,44		-1,04	-$ 20.577,44	27,00	$ 534.222,00
13,31	Suministro e Instalación de Guardaescoba en tablon 33X33	M2	14,50	$ 23.894,00	$ 346.463,00		-14,50	-$ 346.463,00	0,00	$ 0,00
14	CARPINTERIA METALICA									
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		1,00	$ 645.870,00	1,00	$ 645.870,00
17	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES									
17,7	Suministro e instalación de Sanitario infantil color blanco tipo institucional	UND		$ 615.918,00	$ 0,00		1,00	$ 615.918,00	1,00	$ 615.918,00
17,9	Suministro e instalación de Lavamanos infantil, color blanco tipo institucional	UND		$ 272.672,00	$ 0,00		1,00	$ 272.672,00	1,00	$ 272.672,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	71,11	$ 23.802,00	$ 1.692.560,22		-11,49	-$ 273.484,98	59,62	$ 1.419.075,24



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		16,72	$ 347.023,60	16,72	$ 347.023,60
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	9,20	$ 24.627,00	$ 226.568,40		8,80	$ 216.717,60	18,00	$ 443.286,00
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	31,70	$ 32.103,00	$ 1.017.665,10		60,49	$ 1.941.910,47	92,19	$ 2.959.575,57
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	7,39	$ 47.840,00	$ 353.537,60		-6,08	-$ 290.867,20	1,31	$ 62.670,40
23,2	Aseo final de obra	M2	49,14	$ 2.960,00	$ 145.454,40		1,26	$ 3.729,60	50,40	$ 149.184,00
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			50,40	$ 4.589.877,60	50,40	$ 4.589.877,60
ADC5	Luminaria 24 w para sobreponer o incrustar	UND		$ 121.664,00			2,00	$ 243.328,00	2,00	$ 243.328,00
	IE VILLA DEL PRADO SEDE VILLA DEL PRADO - MUNICIPIO RIVERA				$ 15.600.558,67			-$ 976.292,52		$ 14.624.266,15
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2		$ 11.776,00	$ 0,00		46,61	$ 548.879,36	46,61	$ 548.879,36
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		6,21	$ 133.011,99	6,21	$ 133.011,99
5	MAMPOSTERIA									
5,9	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 4 e=0.10m	M2		$ 58.820,00	$ 0,00		6,00	$ 352.920,00	6,00	$ 352.920,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-11,00	-$ 648.219,00	0,00	$ 0,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	6,00	$ 244.760,00	$ 1.468.560,00		-6,00	-$ 1.468.560,00	0,00	$ 0,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-70,00	-$ 2.496.410,00	0,00	$ 0,00
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		-2,00	-$ 72.366,00	0,00	$ 0,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-70,00	-$ 2.409.960,00	0,00	$ 0,00
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		26,23	$ 749.417,33	26,23	$ 749.417,33

137

	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA				
GOBERNACIÓN DEL HUILA	Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023	
	Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES	
	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:		
	Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES	
	Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		
	Valor inicial:	$ 963.827.108,70			
	Valor adicional:	0			
	Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023	

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	55,95	$ 77.623,00	$ 4.343.006,85		-55,95	-$ 4.343.006,85	0,00	$ 0,00
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla electrosoldada de 4mm	M2		$ 72.123,00	$ 0,00		12,09	$ 871.967,07	12,09	$ 871.967,07
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2		$ 98.562,00	$ 0,00		46,61	$ 4.593.974,82	46,61	$ 4.593.974,82
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML		$ 19.786,00	$ 0,00		25,04	$ 495.441,44	25,04	$ 495.441,44
14	CARPINTERÍA METÁLICA									
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		2,00	$ 1.291.740,00	2,00	$ 1.291.740,00
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		3,00	$ 1.937.610,00	3,00	$ 1.937.610,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	81,41	$ 23.802,00	$ 1.937.720,82		-7,06	-$ 168.042,12	74,35	$ 1.769.678,70
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	2,20	$ 20.755,00	$ 45.661,00		6,90	$ 143.209,50	9,10	$ 188.870,50
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	6,00	$ 43.958,00	$ 263.748,00		-4,00	-$ 175.832,00	2,00	$ 87.916,00
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		24,78	$ 795.512,34	24,78	$ 795.512,34
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	3,00	$ 47.840,00	$ 143.520,00		0,15	$ 7.176,00	3,15	$ 150.696,00
23,2	Aseo final de obra	M2	55,95	$ 2.960,00	$ 165.612,00		-9,34	-$ 27.646,40	46,61	$ 137.965,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE RIVERITA SEDE RIVERITA - MUNICIPIO RIVERA				$ 17.066.470,25			$ 11.041.168,73		$ 28.107.638,98
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,17	Desmonte de ventanas	M2		$ 17.118,00	$ 0,00		3,83	$ 65.561,94	3,83	$ 65.561,94
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	2,56	$ 21.419,00	$ 54.832,64		-0,81	-$ 17.349,39	1,75	$ 37.483,25
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2		$ 24.034,00	$ 0,00		5,12	$ 123.054,08	5,12	$ 123.054,08
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		4,68	$ 216.983,52	4,68	$ 216.983,52
3,7	Relleno compactado con material de sitio	M3		$ 20.119,00	$ 0,00		4,46	$ 89.730,74	4,46	$ 89.730,74
5	MAMPOSTERIA									
5,9	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 4 e=0.10m	M2		$ 58.820,00	$ 0,00		9,26	$ 544.673,20	9,26	$ 544.673,20
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN		$ 269.197,00	$ 0,00		1,00	$ 269.197,00	1,00	$ 269.197,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	6,00	$ 58.929,00	$ 353.574,00		-2,00	-$ 117.858,00	4,00	$ 235.716,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	7,00	$ 244.760,00	$ 1.713.320,00		1,00	$ 244.760,00	8,00	$ 1.958.080,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 35.663,00	$ 0,00		20,00	$ 713.260,00	20,00	$ 713.260,00
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN		$ 36.183,00	$ 0,00		2,00	$ 72.366,00	2,00	$ 72.366,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		24,00	$ 826.272,00	24,00	$ 826.272,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,1	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 2"	UN	2,00	$ 93.624,00	$ 187.248,00		2,00	$ 187.248,00	4,00	$ 374.496,00
8,2	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 3"	UN	2,00	$ 122.631,00	$ 245.262,00		-2,00	-$ 245.262,00	0,00	$ 0,00
8,3	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4"	UN		$ 157.222,00	$ 0,00		2,00	$ 314.444,00	2,00	$ 314.444,00
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML		$ 58.397,00	$ 0,00		22,00	$ 1.284.734,00	22,00	$ 1.284.734,00
8,9	Suministro e Instalación de Rejilla de piso baño	UN	1,00	$ 33.329,00	$ 33.329,00		1,00	$ 33.329,00	2,00	$ 66.658,00
8,10	Construcción de Caja de inspección de 60x60cm, ladrillo	UN	1,00	$ 424.926,00	$ 424.926,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 424.926,00
8,17	Suministro e instalación de Punto de agua fria de 1/2"	UN	1,00	$ 82.425,00	$ 82.425,00		3,00	$ 247.275,00	4,00	$ 329.700,00
8,20	Suministro e instalación de Tuberia presión pvc 1/2"	ML		$ 15.164,00	$ 0,00		15,30	$ 232.009,20	15,30	$ 232.009,20
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		2,00	$ 58.218,00	2,00	$ 58.218,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		18,53	$ 529.420,63	18,53	$ 529.420,63
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	62,52	$ 77.623,00	$ 4.852.989,96		2,03	$ 157.574,69	64,55	$ 5.010.564,65
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,1	Suministro e Instalación de Enchape de pared 0.20x0.25	M2	11,00	$ 105.386,00	$ 1.159.246,00		3,10	$ 326.696,60	14,10	$ 1.485.942,60
13,2	Suministro e Instalación de Enchape de piso 0.20x0.25	M2	3,00	$ 100.027,00	$ 300.081,00		0,61	$ 61.016,47	3,61	$ 361.097,47
13,5	Alistado en mortero	M2		$ 24.776,00	$ 0,00		3,62	$ 89.689,12	3,62	$ 89.689,12
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2		$ 84.525,00	$ 0,00		6,71	$ 567.162,75	6,71	$ 567.162,75
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2		$ 98.562,00	$ 0,00		62,15	$ 6.125.817,73	62,15	$ 6.125.817,73
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML		$ 19.786,00	$ 0,00		15,36	$ 303.912,96	15,36	$ 303.912,96
17	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES									
17,7	Suministro e instalación de Sanitario infantil color blanco tipo institucional	UND	1,00	$ 615.918,00	$ 615.918,00		1,00	$ 615.918,00	2,00	$ 1.231.836,00
17,8	Suministro e instalación de orinal infantil, color blanco tipo institucional	UND	1,00	$ 305.111,00	$ 305.111,00		-1,00	-$ 305.111,00	0,00	$ 0,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
17,9	Suministro e instalación de Lavamanos infantil, color blanco tipo institucional	UND	1,00	$ 272.672,00	$ 272.672,00		1,00	$ 272.672,00	2,00	$ 545.344,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	95,10	$ 23.802,00	$ 2.263.570,20		-30,60	-$ 728.341,20	64,50	$ 1.535.229,00
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	15,69	$ 20.755,00	$ 325.645,95		-3,49	-$ 72.434,95	12,20	$ 253.211,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		19,52	$ 480.719,04	19,52	$ 480.719,04
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	95,10	$ 32.103,00	$ 3.052.995,30		-84,80	-$ 2.722.334,40	10,30	$ 330.660,90
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	2,50	$ 47.840,00	$ 119.600,00		4,10	$ 196.144,00	6,60	$ 315.744,00
23,2	Aseo final de obra	M2	62,52	$ 2.960,00	$ 185.059,20		0,00	$ 0,00	62,52	$ 185.059,20
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	IE MISAEL PASTRANA BORRERO SEDE SAN FRANCISCO DE JESUS GARZON - MUNICIPIO RIVERA				$ 32.885.013,38			-$ 15.203.788,42		$ 17.681.224,96
1	PRELIMINARES									
1,2	Localización y replanteo Manual	M2	68,00	$ 5.178,00	$ 352.104,00		-68,00	-$ 352.104,00	0,00	$ 0,00
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2		$ 11.776,00	$ 0,00		62,09	$ 731.171,84	62,09	$ 731.171,84
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	68,00	$ 13.880,00	$ 943.840,00		-68,00	-$ 943.840,00	0,00	$ 0,00
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	76,16	$ 13.153,00	$ 1.001.732,48		-76,16	-$ 1.001.732,48	0,00	$ 0,00
2,17	Desmonte de ventanas	M2		$ 17.118,00	$ 0,00		0,67	$ 11.469,06	0,67	$ 11.469,06
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		0,63	$ 13.493,97	0,63	$ 13.493,97
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2		$ 24.034,00	$ 0,00		3,03	$ 72.823,02	3,03	$ 72.823,02
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		0,16	$ 7.418,24	0,16	$ 7.418,24
3,7	Relleno compactado con material de sitio	M3		$ 20.119,00	$ 0,00		0,14	$ 2.816,66	0,14	$ 2.816,66
5	MAMPOSTERIA									
5,1	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 5 e=0.12m (12x20x30)	M2		$ 62.139,00	$ 0,00		2,53	$ 157.211,67	2,53	$ 157.211,67
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-1,00	-$ 269.197,00	0,00	$ 0,00
7,6	Suministro e Instalación de Cable concéntrico monofásico	ML	63,60	$ 14.614,00	$ 929.450,40		-63,60	-$ 929.450,40	0,00	$ 0,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		-1,00	-$ 228.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	3,00	$ 58.929,00	$ 176.787,00		-3,00	-$ 176.787,00	0,00	$ 0,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	6,00	$ 244.760,00	$ 1.468.560,00		-6,00	-$ 1.468.560,00	0,00	$ 0,00

137



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 199.965,00	$ 199.965,00		-1,00	-$ 199.965,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	63,60	$ 35.663,00	$ 2.268.166,80		-63,60	-$ 2.268.166,80	0,00	$ 0,00
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	1,00	$ 36.183,00	$ 36.183,00		-1,00	-$ 36.183,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,1	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 2"	UN		$ 93.624,00	$ 0,00		1,00	$ 93.624,00	1,00	$ 93.624,00
8,3	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4"	UN		$ 157.222,00	$ 0,00		1,00	$ 157.222,00	1,00	$ 157.222,00
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML		$ 58.397,00	$ 0,00		2,00	$ 116.794,00	2,00	$ 116.794,00
8,9	Suministro e Instalación de Rejilla de piso baño	UN		$ 33.329,00	$ 0,00		1,00	$ 33.329,00	1,00	$ 33.329,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		24,30	$ 694.275,30	24,30	$ 694.275,30
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	76,16	$ 118.369,00	$ 9.014.983,04		-76,16	-$ 9.014.983,04	0,00	$ 0,00
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	10,00	$ 65.601,00	$ 656.010,00		-10,00	-$ 656.010,00	0,00	$ 0,00
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	6,80	$ 27.539,00	$ 187.265,20		-6,80	-$ 187.265,20	0,00	$ 0,00
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	47,60	$ 45.330,00	$ 2.157.708,00		-47,60	-$ 2.157.708,00	0,00	$ 0,00
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML	10,00	$ 87.057,00	$ 870.570,00		-10,00	-$ 870.570,00	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	68,00	$ 77.623,00	$ 5.278.364,00		-58,22	-$ 4.519.211,06	9,78	$ 759.152,94
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,5	Alistado en mortero	M2		$ 24.776,00	$ 0,00		1,58	$ 39.146,08	1,58	$ 39.146,08
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla electrosoldada de 4mm	M2		$ 72.123,00	$ 0,00		4,32	$ 311.571,36	4,32	$ 311.571,36
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2		$ 84.525,00	$ 0,00		1,48	$ 125.097,00	1,48	$ 125.097,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2		$ 98.562,00	$ 0,00		62,09	$ 6.119.714,58	62,09	$ 6.119.714,58
13,20	Suministro e Instalación de Enchape de piso 0.20x0.25	M2		$ 100.027,00	$ 0,00		1,58	$ 158.042,66	1,58	$ 158.042,66
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML		$ 19.786,00	$ 0,00		28,29	$ 559.745,94	28,29	$ 559.745,94
13,35	Acabado boca puerta en concreto	M2	0,30	$ 50.689,00	$ 15.206,70		-0,30	-$ 15.206,70	0,00	$ 0,00
14	CARPINTERIA METALICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2		$ 221.434,00	$ 0,00		0,63	$ 139.503,42	0,63	$ 139.503,42
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		4,00	$ 2.583.480,00	4,00	$ 2.583.480,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
17	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES									
17,7	Suministro e instalación de Sanitario infantil color blanco tipo institucional	UND		$ 615.918,00	$ 0,00		1,00	$ 615.918,00	1,00	$ 615.918,00
17,9	Suministro e instalación de Lavamanos infantil, color blanco tipo institucional	UND		$ 272.672,00	$ 0,00		1,00	$ 272.672,00	1,00	$ 272.672,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	194,80	$ 23.802,00	$ 4.636.629,60		-112,55	-$ 2.678.915,10	82,25	$ 1.957.714,50
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	4,00	$ 20.755,00	$ 83.020,00		13,20	$ 273.966,00	17,20	$ 356.986,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	5,00	$ 43.958,00	$ 219.790,00		1,00	$ 43.958,00	6,00	$ 263.748,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	7,08	$ 24.627,00	$ 174.359,16		-3,52	-$ 86.687,04	3,56	$ 87.672,12
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	10,00	$ 47.840,00	$ 478.400,00		-9,81	-$ 469.310,40	0,19	$ 9.089,60
23,2	Aseo final de obra	M2	68,00	$ 2.960,00	$ 201.280,00		-2,80	-$ 8.288,00	65,20	$ 192.992,00
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de difícil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	IE MISAEL PASTRANA BORRERO SEDE MARGARITA - MUNICIPIO RIVERA				$ 31.640.433,03			$ 3.046.512,58		$ 34.686.945,61
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2		$ 11.776,00	$ 0,00		41,85	$ 492.825,60	41,85	$ 492.825,60
2,17	Desmonte de ventanas	M2		$ 17.118,00	$ 0,00		11,72	$ 200.622,96	11,72	$ 200.622,96
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2		$ 21.419,00	$ 0,00		6,00	$ 128.514,00	6,00	$ 128.514,00
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2		$ 24.034,00	$ 0,00		17,29	$ 415.547,86	17,29	$ 415.547,86
2,23	Desmonte cubierta teja con estructura, incluye retiro.	M2	91,49	$ 22.561,00	$ 2.064.105,89		-91,49	-$ 2.064.105,89	0,00	$ 0,00
2,28	Demolición de tablero en concreto para pizarra	M2		$ 13.167,00	$ 0,00		4,08	$ 53.721,36	4,08	$ 53.721,36
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		9,46	$ 438.603,44	9,46	$ 438.603,44
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3		$ 73.715,00	$ 0,00		3,76	$ 277.168,40	3,76	$ 277.168,40
4	CIMIENTOS									
4,7	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e- 3/8" c/0,20m)	M3		$ 955.519,00	$ 0,00		1,12	$ 1.070.181,28	1,12	$ 1.070.181,28
4,10	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2		$ 41.063,00	$ 0,00		0,15	$ 6.159,45	0,15	$ 6.159,45
5	MAMPOSTERIA									
5,10	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 5 e=0.12m (12x20x30)	M2		$ 62.139,00	$ 0,00		32,53	$ 2.021.381,67	32,53	$ 2.021.381,67
6	ESTRUCTURA									
6,28	Columna en concreto 3000 p.s.i. 0.15x0.25, incluye acero	ML		$ 83.276,00	$ 0,00		27,00	$ 2.248.452,00	27,00	$ 2.248.452,00
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-1,00	-$ 269.197,00	0,00	$ 0,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		-1,00	-$ 228.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-11,00	-$ 648.219,00	0,00	$ 0,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijación y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	4,00	$ 244.760,00	$ 979.040,00		-4,00	-$ 979.040,00	0,00	$ 0,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	20,00	$ 35.663,00	$ 713.260,00		-5,00	-$ 178.315,00	15,00	$ 534.945,00
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		-1,00	-$ 36.183,00	1,00	$ 36.183,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	20,00	$ 34.428,00	$ 688.560,00		-20,00	-$ 688.560,00	0,00	$ 0,00
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,1	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 2"	UN		$ 93.624,00	$ 0,00		4,00	$ 374.496,00	4,00	$ 374.496,00
8,3	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4"	UN		$ 157.222,00	$ 0,00		2,00	$ 314.444,00	2,00	$ 314.444,00
8,4	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 3"	ML		$ 38.387,00	$ 0,00		2,50	$ 95.967,50	2,50	$ 95.967,50
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML		$ 58.397,00	$ 0,00		28,00	$ 1.635.116,00	28,00	$ 1.635.116,00
8,9	Suministro e Instalación de Rejilla de piso baño	UN		$ 33.329,00	$ 0,00		2,00	$ 66.658,00	2,00	$ 66.658,00
8,10	Construcción de Caja de inspección de 60x60cm, ladrillo	UN		$ 424.926,00	$ 0,00		2,00	$ 849.852,00	2,00	$ 849.852,00
8,17	Suministro e instalación de Punto de agua fria de 1/2"	UN		$ 82.425,00	$ 0,00		4,00	$ 329.700,00	4,00	$ 329.700,00
8,20	Suministro e instalación de Tuberia presión pvc 1/2"	ML		$ 15.164,00	$ 0,00		15,00	$ 227.460,00	15,00	$ 227.460,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		50,47	$ 1.441.978,37	50,47	$ 1.441.978,37
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	78,94	$ 118.369,00	$ 9.344.048,86		-78,94	-$ 9.344.048,86	0,00	$ 0,00
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	6,90	$ 65.601,00	$ 452.646,90		-6,90	-$ 452.646,90	0,00	$ 0,00
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	17,60	$ 27.539,00	$ 484.686,40		-17,60	-$ 484.686,40	0,00	$ 0,00
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	82,80	$ 45.330,00	$ 3.753.324,00		-82,80	-$ 3.753.324,00	0,00	$ 0,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	43,20	$ 77.623,00	$ 3.353.313,60		-40,43	-$ 3.138.297,89	2,77	$ 215.015,71



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,1	Suministro e Instalación de Enchape de pared 0.20x0.25	M2		$ 105.386,00	$ 0,00		17,04	$ 1.795.777,44	17,04	$ 1.795.777,44
13,2	Suministro e Instalación de Enchape de piso 0.20x0.25	M2		$ 100.027,00	$ 0,00		2,86	$ 286.077,22	2,86	$ 286.077,22
13,5	Alistado en mortero	M2		$ 24.776,00	$ 0,00		13,23	$ 327.786,48	13,23	$ 327.786,48
13,10	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.05 con malla electrosoldada de 4mm	M2		$ 72.123,00	$ 0,00		14,67	$ 1.058.044,41	14,67	$ 1.058.044,41
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2		$ 84.525,00	$ 0,00		7,00	$ 591.675,00	7,00	$ 591.675,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2		$ 98.562,00	$ 0,00		44,97	$ 4.432.333,14	44,97	$ 4.432.333,14
13,19	Suministro e Instalación de Piso en gravilla lavada	M2		$ 60.564,00	$ 0,00		0,45	$ 27.253,80	0,45	$ 27.253,80
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML		$ 19.786,00	$ 0,00		23,38	$ 462.596,68	23,38	$ 462.596,68
14	CARPINTERÍA METÁLICA									
14,1	Suministro e Instalación de Ventana en lámina cal. 18	M2	12,14	$ 221.434,00	$ 2.688.208,76		-8,42	-$ 1.864.474,28	3,72	$ 823.734,48
14,3	Suministro e Instalación de Luceta metalica en lamina cal 18-tubo cuadrados 1"	M2		$ 227.110,00	$ 0,00		1,02	$ 231.652,20	1,02	$ 231.652,20
14,7	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 0.50 a 0.80 x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		3,00	$ 1.937.610,00	3,00	$ 1.937.610,00
14,8	Suministro e Instalación de Marco y puerta metálica cal. 18 1.00x2.00m, incluye chapa de seguridad	UND	2,00	$ 729.026,00	$ 1.458.052,00		1,00	$ 729.026,00	3,00	$ 2.187.078,00
17	APARATOS Y MUEBLES ESPECIALES									
17,7	Suministro e instalación de Sanitario infantil color blanco tipo institucional	UND		$ 615.918,00	$ 0,00		2,00	$ 1.231.836,00	2,00	$ 1.231.836,00
17,9	Suministro e instalación de Lavamanos infantil, color blanco tipo institucional	UND		$ 272.672,00	$ 0,00		2,00	$ 545.344,00	2,00	$ 545.344,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2		$ 23.802,00	$ 0,00		79,43	$ 1.890.592,86	79,43	$ 1.890.592,86
19,2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	95,98	$ 16.769,00	$ 1.609.488,62		-95,98	-$ 1.609.488,62	0,00	$ 0,00
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		19,60	$ 406.798,00	19,60	$ 406.798,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	4,00	$ 43.958,00	$ 175.832,00		2,00	$ 87.916,00	6,00	$ 263.748,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		3,72	$ 91.612,44	3,72	$ 91.612,44
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2		$ 32.103,00	$ 0,00		23,90	$ 767.261,70	23,90	$ 767.261,70
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	6,89	$ 47.840,00	$ 329.617,60		-5,99	-$ 286.561,60	0,90	$ 43.056,00
23,2	Aseo final de obra	M2	68,89	$ 2.960,00	$ 203.914,40		-20,48	-$ 60.620,80	48,41	$ 143.293,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			4,24	$ 386.132,56	4,24	$ 386.132,56
ADC5	Luminaria 24 w para sobreponer o incrustar	UND		$ 121.664,00			2,00	$ 243.328,00	2,00	$ 243.328,00
	IE SAN JOAQUIN SEDE EL DIAMANTE - MUNICIPIO SANTA MARIA				$ 53.509.794,02			-$ 1.605.158,11		$ 51.904.635,91
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	107,12	$ 13.153,00	$ 1.408.949,36		73,02	$ 960.432,06	180,14	$ 2.369.381,42
2,17	Desmonte de ventanas	M2		$ 17.118,00	$ 0,00		9,84	$ 168.441,12	9,84	$ 168.441,12
2,21	Demolición placa de piso concreto e=0.10m, incluye retiro	M2		$ 24.034,00	$ 0,00		9,84	$ 236.494,56	9,84	$ 236.494,56
2,28	Demolición de tablero en concreto para pizarra	M2		$ 13.167,00	$ 0,00		2,65	$ 34.892,55	2,65	$ 34.892,55
2,30	Desmanche de Piso	M2	78,40	$ 3.701,00	$ 290.158,40		-78,40	-$ 290.158,40	0,00	$ 0,00
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3		$ 46.364,00	$ 0,00		5,91	$ 274.011,24	5,91	$ 274.011,24
3,7	Relleno compactado con material de sitio	M3		$ 20.119,00	$ 0,00		3,88	$ 78.061,72	3,88	$ 78.061,72
5	MAMPOSTERIA									
5,9	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 4 e=0.10m	M2		$ 58.820,00	$ 0,00		4,29	$ 252.337,80	4,29	$ 252.337,80
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 269.197,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 228.112,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		0,00	$ 0,00	11,00	$ 648.219,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	5,00	$ 244.760,00	$ 1.223.800,00		5,00	$ 1.223.800,00	10,00	$ 2.447.600,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-43,58	-$ 1.554.193,54	26,42	$ 942.216,46
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		1,00	$ 36.183,00	3,00	$ 108.549,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-59,32	-$ 2.042.268,96	10,68	$ 367.691,04
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
8,3	Suministro e Instalación de Punto de desagüe en pvc 4"	UN		$ 157.222,00	$ 0,00		3,00	$ 471.666,00	3,00	$ 471.666,00
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML		$ 58.397,00	$ 0,00		10,35	$ 604.408,95	10,35	$ 604.408,95
8,6	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 6"	ML		$ 97.335,00	$ 0,00		10,21	$ 993.790,35	10,21	$ 993.790,35
8,10	Construcción de Caja de inspección de 60x60cm, ladrillo	UN		$ 424.926,00	$ 0,00		2,00	$ 849.852,00	2,00	$ 849.852,00
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		16,60	$ 483.209,40	16,60	$ 483.209,40
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	104,03	$ 118.369,00	$ 12.313.927,07		76,11	$ 9.009.064,59	180,14	$ 21.322.991,66
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	10,10	$ 65.601,00	$ 662.570,10		6,30	$ 413.286,30	16,40	$ 1.075.856,40
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML	20,60	$ 27.539,00	$ 567.303,40		-9,80	-$ 269.882,20	10,80	$ 297.421,20
10,16	Suministro e Instalación de Cerchas para cubierta en angulo	ML	51,00	$ 174.522,00	$ 8.900.622,00		-51,00	-$ 8.900.622,00	0,00	$ 0,00
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML		$ 87.057,00	$ 0,00		24,15	$ 2.102.426,55	24,15	$ 2.102.426,55
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	104,03	$ 77.623,00	$ 8.075.120,69		-35,85	-$ 2.782.784,55	68,18	$ 5.292.336,14
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2		$ 84.525,00	$ 0,00		9,84	$ 831.726,00	9,84	$ 831.726,00
14	CARPINTERÍA METÁLICA									
14,17	Suministro e instalación de ventana metálica cal.18 y reja en tubo cuadrado	UND		$ 645.870,00	$ 0,00		1,00	$ 645.870,00	1,00	$ 645.870,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	464,80	$ 23.802,00	$ 11.063.169,60		-236,70	-$ 5.633.933,40	228,10	$ 5.429.236,20
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	4,00	$ 20.755,00	$ 83.020,00		8,15	$ 169.153,25	12,15	$ 252.173,25
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND	10,00	$ 43.958,00	$ 439.580,00		-7,00	-$ 307.706,00	3,00	$ 131.874,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		10,40	$ 256.120,80	10,40	$ 256.120,80
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	10,71	$ 47.840,00	$ 512.366,40		-5,70	-$ 272.688,00	5,01	$ 239.678,40
23,2	Aseo final de obra	M2	80,80	$ 2.960,00	$ 239.168,00		94,84	$ 280.726,40	175,64	$ 519.894,40
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	ITEMS NUEVOS									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
ADC3	Red electrica en tuberia EMT de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 43.915,00			26,42	$ 1.160.234,30	26,42	$ 1.160.234,30
	IE SANTA JUANA DE ARCO SEDE AMIRA PASTRANA - MUNICIPIO SANTA MARIA				$ 62.982.109,36			-$ 1.145.538,43		$ 61.836.570,93
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,3	Demolición pañete muro	M2		$ 11.699,00	$ 0,00		5,56	$ 65.046,44	5,56	$ 65.046,44
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	197,43	$ 13.153,00	$ 2.596.796,79		-69,27	-$ 911.108,31	128,16	$ 1.685.688,48
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,1	Suministro e Instalación de Acometida eléctrica iluminación monofásica	UN	1,00	$ 849.519,00	$ 849.519,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 849.519,00
7,7	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 12 circuitos.Incluye Tacos.	UN	1,00	$ 736.133,00	$ 736.133,00		-0,15	-$ 110.419,95	0,85	$ 625.713,05
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN		$ 58.929,00	$ 0,00		12,00	$ 707.148,00	12,00	$ 707.148,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	14,00	$ 244.760,00	$ 3.426.640,00		-2,00	-$ 489.520,00	12,00	$ 2.937.120,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	68,00	$ 35.663,00	$ 2.425.084,00		-9,70	-$ 345.931,10	58,30	$ 2.079.152,90
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	6,00	$ 36.183,00	$ 217.098,00		-3,00	-$ 108.549,00	3,00	$ 108.549,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	68,00	$ 34.428,00	$ 2.341.104,00		2,39	$ 82.282,92	70,39	$ 2.423.386,92
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	60,00	$ 34.359,00	$ 2.061.540,00		-60,00	-$ 2.061.540,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,44	Regata general pared	ML		$ 29.109,00	$ 0,00		16,00	$ 465.744,00	16,00	$ 465.744,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2		$ 28.571,00	$ 0,00		6,28	$ 179.425,88	6,28	$ 179.425,88
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	194,78	$ 118.369,00	$ 23.055.913,82		2,62	$ 310.126,78	197,40	$ 23.366.040,60
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	20,50	$ 65.601,00	$ 1.344.820,50		-6,60	-$ 432.966,60	13,90	$ 911.853,90
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML		$ 45.330,00	$ 0,00		111,20	$ 5.040.696,00	111,20	$ 5.040.696,00
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	185,88	$ 77.623,00	$ 14.428.563,24		-98,25	-$ 7.626.459,75	87,63	$ 6.802.103,49
19	PINTURA GENERAL									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19,2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	177,57	$ 16.769,00	$ 2.977.671,33		-100,51	-$ 1.685.452,19	77,06	$ 1.292.219,14
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		102,84	$ 2.134.444,20	102,84	$ 2.134.444,20
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		4,00	$ 175.832,00	4,00	$ 175.832,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2		$ 24.627,00	$ 0,00		84,80	$ 2.088.369,60	84,80	$ 2.088.369,60
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	64,96	$ 32.103,00	$ 2.085.410,88		89,75	$ 2.881.244,25	154,71	$ 4.966.655,13
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	19,29	$ 47.840,00	$ 922.833,60		-12,48	-$ 597.043,20	6,81	$ 325.790,40
23,2	Aseo final de obra	M2	135,47	$ 2.960,00	$ 400.991,20		-16,22	-$ 48.011,20	119,25	$ 352.980,00
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	6,00	$ 518.665,00	$ 3.111.990,00		-3,00	-$ 1.555.995,00	3,00	$ 1.555.995,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC3	Red electrica en tuberia EMT de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML		$ 43.915,00			8,05	$ 353.515,75	8,05	$ 353.515,75
ADC4	Red electrica en tuberia EMT de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 42.681,00			8,05	$ 343.582,05	8,05	$ 343.582,05
	IE LA ASUNCIÓN SEDE JOSE F. MIRANDA - MUNICIPIO TELLO				$ 66.317.985,99			-$ 2.349.796,82		$ 63.968.189,17
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,1	Demolición enchape de piso	M2		$ 11.776,00	$ 0,00		109,46	$ 1.289.000,96	109,46	$ 1.289.000,96
2,7	Demolición placa piso 0.10 m incluye retiro	M2	110,77	$ 23.265,00	$ 2.577.064,05		-110,77	-$ 2.577.064,05	0,00	$ 0,00
2,14	Desmonet de cubiertas (teja Termoacustica)	M2	110,77	$ 14.530,00	$ 1.609.488,10		14,74	$ 214.172,20	125,51	$ 1.823.660,30
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3	2,89	$ 46.364,00	$ 133.991,96		3,05	$ 141.410,20	5,94	$ 275.402,16
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3	3,60	$ 73.715,00	$ 265.374,00		0,08	$ 5.897,20	3,68	$ 271.271,20
7	INSTALACIONES ELÉCTRICAS									
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	18,00	$ 244.760,00	$ 4.405.680,00		-6,00	-$ 1.468.560,00	12,00	$ 2.937.120,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	36,00	$ 35.663,00	$ 1.283.868,00		-36,00	-$ 1.283.868,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,6	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 6"	ML	11,20	$ 97.335,00	$ 1.090.152,00		4,09	$ 398.100,15	15,29	$ 1.488.252,15
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	118,94	$ 118.369,00	$ 14.078.808,86		-0,30	-$ 35.510,70	118,64	$ 14.043.298,16
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	110,77	$ 77.623,00	$ 8.598.299,71		-1,31	-$ 101.686,13	109,46	$ 8.496.613,58
13	PISOS Y ENCHAPES									



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
13,6	Construcción de Placa de piso en concreto de 2500 psi e=0.08 con dilataciones	M2	39,34	$ 57.951,00	$ 2.279.792,34		-39,34	-$ 2.279.792,34	0,00	$ 0,00
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2	110,77	$ 84.525,00	$ 9.362.834,25		-110,77	-$ 9.362.834,25	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	110,77	$ 98.562,00	$ 10.917.712,74		-1,31	-$ 129.116,22	109,46	$ 10.788.596,52
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	60,34	$ 19.786,00	$ 1.193.887,24		-2,24	-$ 44.320,64	58,10	$ 1.149.566,60
19	PINTURA GENERAL									
19,2	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, III manos	M2	147,22	$ 16.769,00	$ 2.468.732,18		29,04	$ 486.971,76	176,26	$ 2.955.703,94
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	4,40	$ 20.755,00	$ 91.322,00		4,40	$ 91.322,00	8,80	$ 182.644,00
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		2,00	$ 87.916,00	2,00	$ 87.916,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	13,21	$ 24.627,00	$ 325.322,67		1,63	$ 40.142,01	14,84	$ 365.464,68
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	86,63	$ 32.103,00	$ 2.781.082,89		27,57	$ 885.079,71	114,20	$ 3.666.162,60
21	EXTERIORES									
21,8	Construcción de Placa piso para exterior en concreto de 2500PSI barrido y dilatado e-0,10	M2		$ 104.254,00	$ 0,00		9,12	$ 950.796,48	9,12	$ 950.796,48
21,17	Construcción de carcamo 0,30x0,45, incluye acero	ML	21,44	$ 80.270,00	$ 1.720.988,80		-0,01	-$ 802,70	21,43	$ 1.720.186,10
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	6,00	$ 47.840,00	$ 287.040,00		7,91	$ 378.414,40	13,91	$ 665.454,40
23,2	Aseo final de obra	M2	110,77	$ 2.960,00	$ 327.879,20		-1,31	-$ 3.877,60	109,46	$ 324.001,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	1,00	$ 518.665,00	$ 518.665,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 518.665,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			109,46	$ 9.968.412,74	109,46	$ 9.968.412,74
	IE ANA ELISA CUENCA LARA SEDE SANTA ANA - MUNICIPIO YAGUARA				$ 55.136.011,86			-$ 1.109.519,10		$ 54.026.492,76
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,4	Desmonte de cielo falso	M2	114,68	$ 13.880,00	$ 1.591.758,40		-7,14	-$ 99.103,20	107,54	$ 1.492.655,20
2,13	Desmonte de cubiertas (asbesto cemento)	M2	168,00	$ 13.153,00	$ 2.209.704,00		-0,57	-$ 7.497,21	167,43	$ 2.202.206,79
2,15	Desmonet de cubiertas (teja de zinc)	M2	4,00	$ 13.427,00	$ 53.708,00		1,04	$ 13.964,08	5,04	$ 67.672,08
2,28	Demolición de tablero en concreto para pizarra	M2		$ 13.167,00	$ 0,00		3,25	$ 42.792,75	3,25	$ 42.792,75
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN	1,00	$ 269.197,00	$ 269.197,00		-0,70	-$ 188.437,90	0,30	$ 80.759,10
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		-1,00	-$ 228.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	11,00	$ 58.929,00	$ 648.219,00		-2,00	-$ 117.858,00	9,00	$ 530.361,00

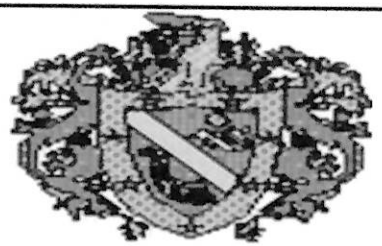
2 1384

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	5,00	$ 244.760,00	$ 1.223.800,00		5,00	$ 1.223.800,00	10,00	$ 2.447.600,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	2,00	$ 199.965,00	$ 399.930,00		-2,00	-$ 399.930,00	0,00	$ 0,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	70,00	$ 35.663,00	$ 2.496.410,00		-41,28	-$ 1.472.168,64	28,72	$ 1.024.241,36
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 72.366,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML	70,00	$ 34.428,00	$ 2.409.960,00		-32,05	-$ 1.103.417,40	37,95	$ 1.306.542,60
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	20,00	$ 34.359,00	$ 687.180,00		-20,00	-$ 687.180,00	0,00	$ 0,00
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,4	Suministro y aplicación de Pañete impermeabilizado 1:4	M2	15,00	$ 36.747,00	$ 551.205,00		7,69	$ 282.584,43	22,69	$ 833.789,43
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	172,00	$ 118.369,00	$ 20.359.468,00		-0,47	-$ 55.633,43	171,53	$ 20.303.834,57
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	16,00	$ 65.601,00	$ 1.049.616,00		0,85	$ 55.760,85	16,85	$ 1.105.376,85
10,23	Suministro e Instalación de Correas en perfil metalico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML	9,70	$ 50.750,00	$ 492.275,00		124,55	$ 6.320.912,50	134,25	$ 6.813.187,50
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	136,59	$ 77.623,00	$ 10.602.525,57		-14,50	-$ 1.125.533,50	122,09	$ 9.476.992,07
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,1	Suministro e Instalación de Enchape de pared 0.20x0.25	M2	1,10	$ 105.386,00	$ 115.924,60		-1,10	-$ 115.924,60	0,00	$ 0,00
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	15,00	$ 23.802,00	$ 357.030,00		97,62	$ 2.323.551,24	112,62	$ 2.680.581,24
19,3	Repinte de muros	M2	304,17	$ 13.747,00	$ 4.181.424,99		-234,93	-$ 3.229.582,71	69,24	$ 951.842,28
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2		$ 20.755,00	$ 0,00		3,96	$ 82.189,80	3,96	$ 82.189,80
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	94,50	$ 24.627,00	$ 2.327.251,50		-82,88	-$ 2.041.085,76	11,62	$ 286.165,74
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	28,67	$ 47.840,00	$ 1.371.572,80		-14,65	-$ 700.856,00	14,02	$ 670.716,80
23,2	Aseo final de obra	M2	135,15	$ 2.960,00	$ 400.044,00		39,61	$ 117.245,60	174,76	$ 517.289,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
	IE GABRIEL PLAZA SEDE ALBERTO GALINDO - MUNICIPIO VILLAVIEJA				$ 133.113.560,83			-$ 240.558,00		$ 132.873.002,83
2	DEMOLICIONES Y DESMONTE DE ELEMENTOS									
2,7	Demolicion placa piso 0.10 m incluye retiro	M2	90,10	$ 23.265,00	$ 2.096.176,50		95,85	$ 2.229.950,25	185,95	$ 4.326.126,75
2,18	Demolición muros e-0.15m, con retiro	M2	7,68	$ 21.419,00	$ 164.497,92		-7,68	-$ 164.497,92	0,00	$ 0,00
2,23	Desmonte cubierta teja con estructura, incluye retiro.	M2	165,56	$ 22.561,00	$ 3.735.199,16		25,80	$ 582.073,80	191,36	$ 4.317.272,96
2,39	Desmonte de canal metálico.	ML	20,50	$ 13.998,00	$ 286.959,00		0,20	$ 2.799,60	20,70	$ 289.758,60
3	MOVIMIENTO DE TIERRA									
3,1	Excavación manual h=2,9m	M3	12,52	$ 46.364,00	$ 580.477,28		-6,61	-$ 306.466,04	5,91	$ 274.011,24
3,8	Relleno compactado con recebo seleccionado	M3	1,44	$ 73.715,00	$ 106.149,60		5,03	$ 370.786,45	6,47	$ 476.936,05
4	CIMIENTOS									
4,4	Cimentación tipo viga de amarre, concreto 3000 p.s.i. 0.30x0.30, incluye acero (4no.5, e-3/8" c/0,20m)	M3	0,60	$ 785.427,00	$ 471.256,20		-0,60	-$ 471.256,20	0,00	$ 0,00
5	MAMPOSTERIA									
5,1	Construcción de muro en Bloque de arcilla No. 5 e=0.12m (12x20x30)	M2	11,07	$ 62.139,00	$ 687.878,73		-11,07	-$ 687.878,73	0,00	$ 0,00
6	ESTRUCTURA									
6,23	Cimentación tipo solado de limpieza concreto 1700 p.s.i. e=0,05m	M2	27,60	$ 112.668,00	$ 3.109.636,80		-27,60	-$ 3.109.636,80	0,00	$ 0,00
7	INSTALACIONES ELECTRICAS									
7,2	Suministro e Instalación de Salida parcial monofásica tablero 2 circuitos, incluye tablero y breakers	UN		$ 269.197,00	$ 0,00		1,00	$ 269.197,00	1,00	$ 269.197,00
7,4	Suministro e Instalación de Salida parcial hasta 30m	UN	1,00	$ 897.685,00	$ 897.685,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 897.685,00
7,8	Suministro e Instalación de Tablero de automáticos 4 circuitos.Incluye tacos.	UN	1,00	$ 228.112,00	$ 228.112,00		-1,00	-$ 228.112,00	0,00	$ 0,00
7,10	Suministro e Instalación de Salida toma corriente doble 110v	UN	7,00	$ 58.929,00	$ 412.503,00		5,00	$ 294.645,00	12,00	$ 707.148,00
7,13	Suministro e Instalación de luminaria panel LED de 0.6x0.6 incluye conectores de resorte cinta, accesorios de fijaciòn y soporte, instalado según reglamento NTC 2050	UN	12,00	$ 244.760,00	$ 2.937.120,00		6,00	$ 1.468.560,00	18,00	$ 4.405.680,00
7,16	Suministro e Instalación de Cajilla de distribución 60x60	UN	2,00	$ 309.678,00	$ 619.356,00		-2,00	-$ 619.356,00	0,00	$ 0,00
7,18	Suministro e instalación de Puesta a tierra de tablero de distribución, polo a tierra, varilla c. W. 2,40 ml	UN	1,00	$ 199.965,00	$ 199.965,00		0,00	$ 0,00	1,00	$ 199.965,00
7,19	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 2 No 12 , para luminarias	ML	62,00	$ 35.663,00	$ 2.211.106,00		32,56	$ 1.161.335,20	94,56	$ 3.372.441,20
7,20	Instalacion salida interruptor doble 110 V	UN	2,00	$ 36.183,00	$ 72.366,00		4,00	$ 144.732,00	6,00	$ 217.098,00
7,21	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 14	ML		$ 34.428,00	$ 0,00		50,24	$ 1.729.662,72	50,24	$ 1.729.662,72
7,23	Red electrica en tuberia pvc de 1/2", incluye 1 linea No 10 + 1 neutro No 10 + 1 Linea No 12	ML	50,00	$ 34.359,00	$ 1.717.950,00		-50,00	-$ 1.717.950,00	0,00	$ 0,00
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-RED CONTRAINCENDIOS									
8,5	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 4"	ML	18,00	$ 58.397,00	$ 1.051.146,00		-3,50	-$ 204.389,50	14,50	$ 846.756,50

GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
8,6	Suministro e instalación de tuberia de desague en pvc 6"	ML		$ 97.335,00	$ 0,00		24,29	$ 2.364.267,15	24,29	$ 2.364.267,15
8,8	Suministro e instalación de accesorios en pvc 4"	UN	1,00	$ 49.578,00	$ 49.578,00		4,00	$ 198.312,00	5,00	$ 247.890,00
8,11	Construcción de caja de inspección de 80X80ladrillo	UN	2,00	$ 618.990,00	$ 1.237.980,00		1,00	$ 618.990,00	3,00	$ 1.856.970,00
8,44	Regata general pared	ML	7,00	$ 29.109,00	$ 203.763,00		8,30	$ 241.604,70	15,30	$ 445.367,70
9	PAÑETES E IMPERMEABILIZACION									
9,1	Suministro y Aplicación de pañetes muros 1:4 incluye filo y dilataciones.	M2	31,32	$ 28.571,00	$ 894.843,72		48,00	$ 1.371.408,00	79,32	$ 2.266.251,72
10	CUBIERTA Y ESTRUCTURA DE CUBIERTA									
10,6	Suministro e instalación de Cubierta en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	M2	358,00	$ 118.369,00	$ 42.376.102,00		-152,91	-$ 18.099.803,79	205,09	$ 24.276.298,21
10,7	Suministro e instalación de Caballete en teja con trapecios, valles h=35mm cal.28, color, 1080 mm ancho total, incluye tornillos fijadores.	ML	23,20	$ 65.601,00	$ 1.521.943,20		0,00	$ 0,00	23,20	$ 1.521.943,20
10,15	Suministro e Instalación de Flanche remate cubierta	ML		$ 27.539,00	$ 0,00		8,43	$ 232.153,77	8,43	$ 232.153,77
10,16	Suministro e Instalación de Cercha para cubierta en angulo	ML		$ 174.522,00	$ 0,00		26,10	$ 4.555.024,20	26,10	$ 4.555.024,20
10,20	Suministro e Instalación de Correas en perfil metálico 3"x1 1/2" Cal. 18	ML		$ 45.330,00	$ 0,00		237,80	$ 10.779.474,00	237,80	$ 10.779.474,00
10,22	Suministro e Instalación de Correas en perfil acesco phr c 355X110+2,00mm tipo cajon	ML	211,00	$ 137.991,00	$ 29.116.101,00		-211,00	-$ 29.116.101,00	0,00	$ 0,00
10,24	Instalación de canal en Lamina galvanizada cal 22	ML	23,00	$ 87.057,00	$ 2.002.311,00		22,40	$ 1.950.076,80	45,40	$ 3.952.387,80
11	ACABADOS									
11,6	Suministro e instalación de cielo raso blanco en PVC. (El gravado o detalle del material esta sujeto a aprobación del interventor).	M2	90,69	$ 77.623,00	$ 7.039.629,87		74,79	$ 5.805.424,17	165,48	$ 12.845.054,04
13	PISOS Y ENCHAPES									
13,13	Construcción de Placa de piso en concreto de 3000 psi e=0.10	M2	48,67	$ 84.525,00	$ 4.113.831,75		-48,67	-$ 4.113.831,75	0,00	$ 0,00
13,18	Suministro e Instalación de Piso en cerámica tráfico #5, tipo granilla	M2	47,91	$ 98.562,00	$ 4.722.105,42		90,78	$ 8.947.458,36	138,69	$ 13.669.563,78
13,27	Suministro e Instalación de Guardaescoba en cerámica tráfico #5, tipo granilla	ML	26,76	$ 19.786,00	$ 529.473,36		51,76	$ 1.024.123,36	78,52	$ 1.553.596,72

8



GOBERNACIÓN DEL HUILA

OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA

Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023
Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES
Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:	
Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES
Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01	
Valor inicial:	$ 963.827.108,70		
Valor adicional:	0		
Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL
19	PINTURA GENERAL									
19,1	Suministro y Aplicación de Pintura vinilo muros, II manos	M2	59,44	$ 23.802,00	$ 1.414.790,88		117,79	$ 2.803.637,58	177,23	$ 4.218.428,46
19,5	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre lamina llena	M2	2,00	$ 20.755,00	$ 41.510,00		11,95	$ 248.022,25	13,95	$ 289.532,25
19,6	Suministro y Aplicación de Esmalte sobre marcos lámina	UND		$ 43.958,00	$ 0,00		3,00	$ 131.874,00	3,00	$ 131.874,00
19,7	Suministro y Aplicación de pintura esmalte ventaneria metálica	M2	11,95	$ 24.627,00	$ 294.292,65		28,92	$ 712.212,84	40,87	$ 1.006.505,49
19,10	Suministro y Aplicación de Pintura Coraza para fachada	M2	116,73	$ 32.103,00	$ 3.747.383,19		-27,18	-$ 872.559,54	89,55	$ 2.874.823,65
21	EXTERIORES									
21,8	Construcción de Placa piso para exterior en concreto de 2500PSI barrido y dilatado e-0,10	M2	105,00	$ 104.254,00	$ 10.946.670,00		-39,51	-$ 4.119.075,54	65,49	$ 6.827.594,46
23	LIMPIEZA GENERAL									
23,1	Limpieza y retiro de escombros	M3	2,00	$ 47.840,00	$ 95.680,00		-2,00	-$ 95.680,00	0,00	$ 0,00
23,2	Aseo final de obra	M2	48,21	$ 2.960,00	$ 142.701,60		153,00	$ 452.880,00	201,21	$ 595.581,60
24	TRANSPORTE DE MATERIAL									
24,1	Transporte de materiales de construcción al sitio de las obras, en zona rural de dificil acceso.	VIAJE	2,00	$ 518.665,00	$ 1.037.330,00		0,00	$ 0,00	2,00	$ 1.037.330,00
	ITEMS NUEVOS									
ADC2	Construccion de placa de piso en concreto de 2500 psi e=0,08 con malla electrosoldada	M2		$ 91.069,00			138,69	$ 12.630.359,61	138,69	$ 12.630.359,61
ADC5	Luminaria 24 w para sobreponer o incrustar	UND		$ 121.664,00			3,00	$ 364.992,00	3,00	$ 364.992,00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO					$ 963.827.108,70			$ 0,00		$ 963.827.108,70

	OBJETO: MEJORAMIENTO DE LAS CONDICIONES DE INFRAESTRUCTURA DE LAS AULAS DE PRIMERA INFANCIA EN LAS SEDES EDUCATIVAS DE LA ZONA NORTE DEL DEPARTAMENTO DEL HUILA				
	Contrato de obra:	1571	Fecha Terminación:	5 DE JULIO DE 2023	
	Contratista:	CONSORCIO SUNTREE CP	Plazo inicial:	5 MESES	
	Interventor:	CONSORCIO INTERVENTORÍA SEDES EDUCATIVAS 2022	Plazo adicional:		
	Municipio:	ZONA NORTE	Plazo total:	5 MESES	
	Fecha iniciación:	6 DE FEBRERO 2023	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 01		
GOBERNACIÓN DEL HUILA	Valor inicial:	$ 963.827.108,70			
	Valor adicional:	0			
	Valor total:	$ 963.827.108,70	Fecha:	27 DE JUNIO 2023	

CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES						MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	+/-	CANT.	VALOR	CANT.	V/TOTAL

ING. LAURA MARIA HUELGAS QUITIAN
Rep.Consorcio Suntree CP
CONTRATISTA

ING. SILVIA LORENA ORDOÑEZ OBANDO
Rep. Consorcio Interventoria Sedes Educativas
INTERVENTORIA.

	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE Y FIRMA		
CARGO		