SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

MINISTERIO DE JUSTICIA Y DEL DERECHO

SNR2023IE003035

INFORMACIÓN DEL CONTRATO					
CONTRATO Nº	1925-2022	CONTRATISTA	COOPERATIVA FINANCIERA COTRAFA	NIT / C.C.	890,901,176-3
PLAZO	24 MESES	FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA	1/12/2022	FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA	30/11/2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 342.667.253,00	TOTAL ADICIONES		VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 342.667.253,00
OBJETO: ARRENDAR EL INMUEBLE EN EL MUNICIPIO DE LA CEJA - ANTIOQUIA PARA LA UBICACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS					

EJECUCIÓN DEL CONTRATO						
		FACTURA / CUENTA DE COBRO				% TOTAL DE EJECUCION
FECHA DD-MM-AA	NÚMERO	CONCEPTO	VALOR	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	NETO A PAGAR	
29/12/2022	F 1802	CANON DE ARRIENDO MES DE DICIEMBRE DE 2022	$ 9.580.647,10		$ 9.580.647,10	2,80%
27/02/2023	F 1902	CANON DE ARRIENDO MES DE ENERO DE 2023	$ 10.059.680,47		$ 10.059.680,47	5,73%
27/02/2023	F 2014	CANON DE ARRIENDO MES DE FEBRERO DE 2023	$ 10.059.680,47		$ 10.059.680,47	8,67%
9/03/2023	F 2122	CANON DE ARRIENDO MES DE MARZO DE 2023	$ 10.059.680,47		$ 10.059.680,47	11,60%
TOTALES			$ 39.759.688,51		$ 39.759.688,51	11,60%

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO	EN CALIDAD DE SUPERVISOR DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE INMUEBLE No. 1925 - 2022 DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LAS PRESENTES FACTURAS DE ACUERDO EL PUNTO (A) DE LA CLÁUSULA CUARTA DEL CITADO CONTRATO- FORMA DE PAGO.

DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN	FACTURA ELECTRONICA F 2122 **CANON DE ARRIENDO DEL MES DE MARZO DE 2023** CRP - 3923

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIEZ (10) DÍAS DEL MES DE MARZO DE 2023

ÁLVARO GÓMEZ TRUJILLO
Supervisor del Contrato
Superintendencia de Notariado y Registro

SRPG