	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ

NÚMERO DE VIVIENDA: 1

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-20
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		21
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		22-25
8	PLANO RECORD	X		26-29
9	ACTA DE VECINDAD	X		30-34
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		35-36
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		37-39
12	CÉDULA	X		40
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		41
14	BITÁCORA	X		42
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		43
16	OTROS	X		44

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-003-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ
CÉDULA DEl BENEFICIARIO:	73106754
NÚMERO DE CASA:	1
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	01
Fecha de Expedición:	30/10/2023
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CALLE 9 KR 10-17
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ**
Nº de Identificación:	73106754
Teléfonos:	3024316328

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

Abel Torres

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 30/10/2023

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 30/10/2023

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO con Cédula de Ciudadanía Nº 33253730 expedida en Turbana (Bolivar) y portador de la matrícula profesional No. 13202089708BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184 en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA - COMEDOR – (ANTES)	SALA - COMEDOR ACABADOS DE PISO –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	002
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ con cedula de ciudadanía No.73106754, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ 73106754 Beneficiario- BAYUNCA	ABEL TORRES

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO 33253730 Supervisora del contrato SUPERVISORA DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ**	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	**73106754**	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	39,82	$ 4.978,00	$ 198.214,00
2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 12.700,00	$ -
3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 6.872,00	$ -
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0,00	$ 6.863,00	$ -
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1,00	$ 51.936,00	$ 51.936,00
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 22.076,00	$ -
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	0,00	$ 29.525,00	$ -
8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0,00	$ 21.741,00	$ -
9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0,00	$ 18.941,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 250.150,00**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
10	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0,00	$ 64.966,00	$ -
11	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0,00	$ 110.287,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ -**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	0,00	$ 77.352,00	$ -
13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0,00	$ 242.820,00	$ -
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 279.018,00**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0,00	$ 45.498,00	$ -
16	Levante en bloque #5	m2	0,00	$ 43.509,00	$ -
17	Pañete liso muros 1:4	m2	14,35	$ 18.569,00	$ 266.465,15
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	0,00	$ 30.861,00	$ -
19	Mortero de Nivelación	m2	41,72	$ 34.176,00	$ 1.425.686,02
	SUBTOTAL				**$ 1.692.151,17**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6,00	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6,00	$ 34.911,00	$ 209.466,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	3,00	$ 41.266,00	$ 123.798,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6,00	$ 18.291,00	$ 109.746,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0,00	$ 80.640,00	$ -
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3,00	$ 61.191,00	$ 183.573,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3,00	$ 81.400,00	$ 244.200,00
32	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0,00	$ 154.974,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 1.809.665,00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA						
33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0,00	$	92.738,00	$ -
34	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0,00	$	82.133,00	$ -
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	17,08	$	56.549,00	$ 965.856,92
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	41,72	$	77.170,00	$ 3.219.223,72
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	42,32	$	11.464,00	$ 485.156,48
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$	415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$	99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$	444.059,00	$ 444.059,00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	2,46	$	17.365,00	$ 42.674,88
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	75,48	$	13.253,00	$ 1.000.336,44
43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0,00	$	457.267,00	$ -
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,80	$	193.505,00	$ 348.309,00
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	2,52	$	328.373,00	$ 826.354,59
	SUBTOTAL					**$ 7.847.162,04**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL						
46	Limpieza superficie	m2	30,90	$	4.391,00	$ 135.700,18
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$	300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.846,38**
	ADMINISTRACION	**21,05%**	$ 2.592.064,66
	IMPREVISTO	**3,00%**	$ 369.415,39
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 615.692,32
	IVA (19%)	**19,00%**	**$ 116.981,54**
TOTAL AIU		**29,05%**	**$ 3.577.172,37**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
DIRECTOR DE OBRA

INTERVENTORIA

GRACIELA SUAREZ
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

SUPERVISOR CONTRATO

FANIA CANTILLO CASTILLA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**1**	**Trazado y localizacion**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	2,60	1,00		2,60
	COCINA	1,00	2,60	1,70		4,42
	ZONAS COMUNES	1,00	12,94	1,10		14,23
	HABITACION 2	1,00	2,60	3,57		9,28
	HABITACION 1	1	2,60	3,57		9,28
	TOTAL					**39,82**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**5**	**Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (H)**	
	COCINA	1,00	1,00			1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**14**	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00		1,00		1,00
	TOTAL					**1,00**

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Resident interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**17**	**Pañete liso muros 1:4**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	MURO PASILLO	1,00	5,74		2,50	14,35
	TOTAL					**14,35**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**19**	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	2,60	1,00		2,60
	COCINA	1,00	2,60	1,70		4,42
	ZONAS COMUNES	1,00	12,94	1,10		14,23
		1,00	2,60	4,30		11,18
	HABITACION 1	1	2,60	3,57		9,28
	TOTAL					**41,72**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**20**	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max**	**Unidad**	**und**

CEDULA:	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**4,00**

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES				
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1	
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml	

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES				
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1	
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	Unidad	ml	

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES				
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1	
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651	
TERRITORIO:	Bayunca			
Ítem: 23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und	

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					3,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	2,00			2,00
	HABITACION 1	1	2			2
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	30	Suministro e instalacion salida interruptor	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	HABITACION 1	1				1
	TOTAL					3,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**31**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	HABITACION 1	1				1
	TOTAL					**3,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**35**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	6,40		1,80	11,52
	MESON COCINA	1,00	3,10	0,60		1,86
	MURO SOBRE MESON -MOCHETA	1,00	2,00		0,30	0,60
	ISLA COCINA	1,00	1,90	0,40		0,76
	MURO POSTERIOR COCINA	1,00	2,60		0,90	2,34
	TOTAL					**17,08**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO**	
	BAÑO	1,00	2,60	1,00		2,60
	COCINA	1,00	2,60	1,70		4,42
	ZONAS COMUNES	1,00	12,94	1,10		14,23
		1,00	2,60	4,30		11,18
	HABITACION 1	1,00	2,60	3,57		9,282
	TOTAL					**41,72**

Youvanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	ZONAS COMUNES	1,00	30,78			30,78
	HABITACION 1	1,00	11,54			11,54
	TOTAL					42,32

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Gracida Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**40**	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					**1,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**42**	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00	4,30		0,70	3,01
	ZONAS COMUNES	1,00	28,98		2,50	72,45
	MURO MOCHETA COCINA	1,00	2,00		1,20	2,40
	BAÑO	1,00	6,40		0,70	4,48
	PUERTAS	-4,00	0,80		1,80	-5,76
	VENTANA	-1,00	1,10		1,00	-1,10
	TOTAL					**75,48**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**44**	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	1,00		1,80	1,80
	TOTAL					**1,80**

Giovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**45**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00	2,52			2,52
	TOTAL					**2,52**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**46**	**Limpieza superficie**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	2,60	1,00		2,60
	COCINA	1,00	2,60	1,70		4,42
	ZONAS COMUNES	1,00	13,27	1,10		14,60
	HABITACION 1	1	2,60	3,57		9,28
	TOTAL					**30,90**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	**CASA CONSECUTIVO:**	1
CEDULA:	73106754	**TELEFONO:**	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**3**	**Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	MURO SOBRE MESON COCINA	1,00	1,70		0,00	0,00
	MURO POSTERIOR COCINA	1	2,6		0	0
	TOTAL					**0,00**

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CASA CONSECUTIVO:	1
CEDULA:	73106754	TELEFONO:	3023143651
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	Unidad	und

CEDULA:	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00		1,20		1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	CASA CONSECUTIVO:	2
CEDULA:	45438684	TELEFONO:	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	41	Suministro y aplicación de estuco plastico	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2		2,6	0,4	2,26
		1		1	0,2	0,20
	TOTAL					2,46

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Sudret
Residente interventoría

CRONOGRAMA DE OBRA POR VIVIENDA

NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ABEL TORRES		FECHA INICICIO		26/08/2023
UBICACIÓN: BAYUNCA		FECHA ENTREGA		30/10/2023
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**DURACIÓN**
1	Trazado y localizacion	m2	39,82	1
2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0	2
3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	6,21	1
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0,00	1
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	1	1
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	1
17	Pañete liso muros 1:4	m2	14,35	1
19	Mortero de Nivelación	m2	41,72	3
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	3
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6	3
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6,00	1
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	4
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	3	2
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	2
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	2
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6	2
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	2
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	3
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	2
	TOTAL DIAS			26

FIRMA DE CONTRATISTA

CARGO Residente de obra

NOMBRE Carlos Julio Sanmiguel

CÉDULA 1022420184

FIRMA DE INTERVENTORÍA

CARGO Residente interventoría

NOMBRE Graciela Suárez

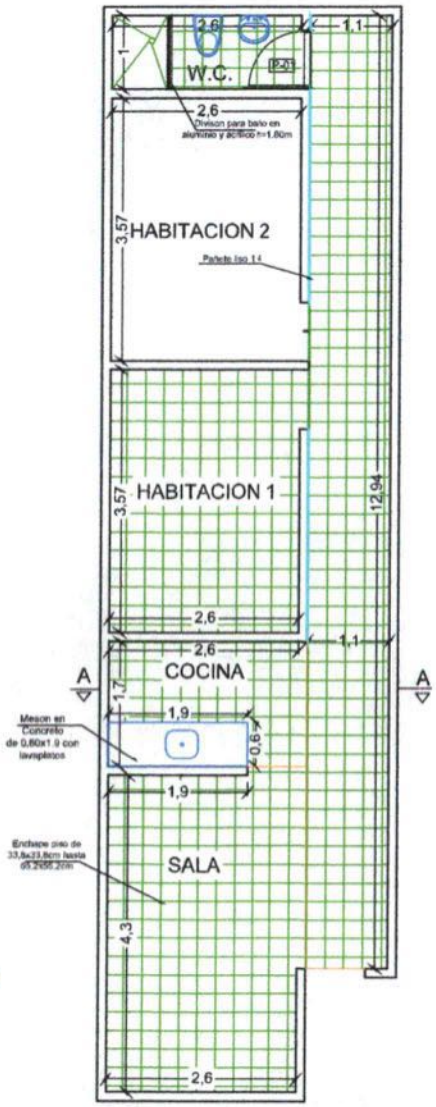
CEDULA 1047929779



CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.60 M2
COCINA	4.42 M2
SALA	10.68 M2
HABITACION 1	9.28 M2
HABITACION 2	9.28 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774 A.A	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

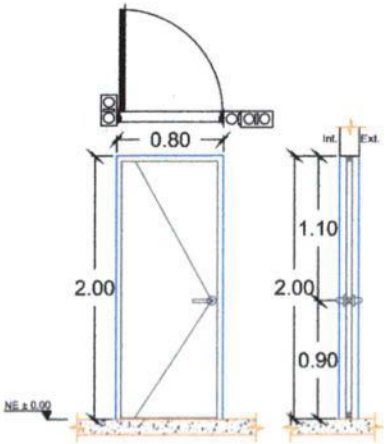


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__100

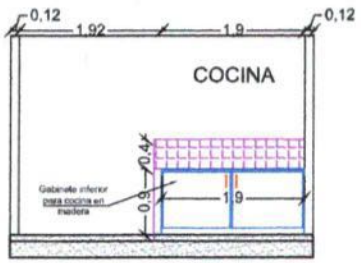
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.60 M2
COCINA	4.42 M2
SALA	10.68 M2
HABITACION 1	9.28 M2
HABITACION 2	9.28 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



CORTE A -A

ESC: 1__100

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR	CONTIENE:	ESCALA:	PLANO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	CARTAGENA DE INDIAS	PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A	INDICADAS	2 DE 4
CARLOS JULIO SAN MIGUEL FLOREZ T.P A1402018-1022420184	REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA	LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	FECHA: SEPTIEMBRE/2023	
			BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ			



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

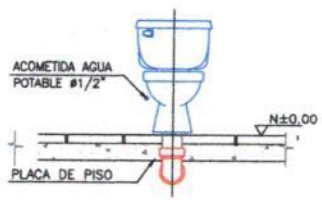
PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75



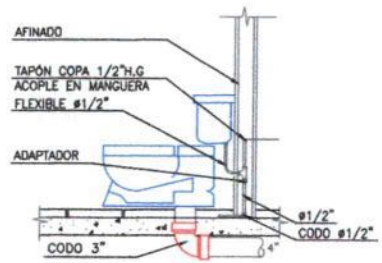
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

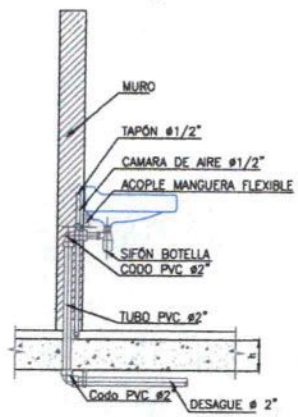
PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA. DISEÑO: CARLOS JULIO SANTIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS. REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3. EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS PLANO: 3 DE 4 FECHA: SEPTIEMBRE/2023

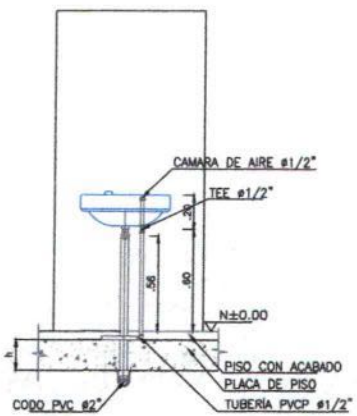


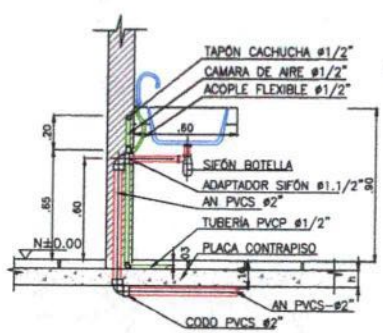
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA



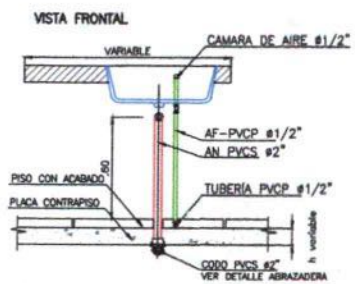


CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO CANAVIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4



CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.60 M2
COCINA	4.42 M2
SALA	10.68 M2
HABITACION 1	9.28 M2
HABITACION 2	9.28 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SUMMIQUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774 A.A.	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4

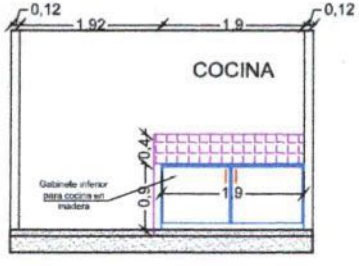


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__100

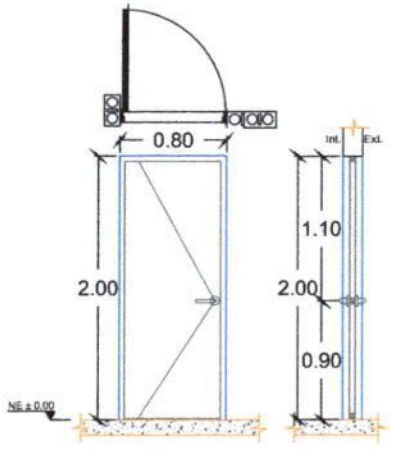
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.60 M2
COCINA	4.42 M2
SALA	10.68 M2
HABITACION 1	9.28 M2
HABITACION 2	9.28 M2

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE



CORTE A -A

ESC: 1__100



P01

Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

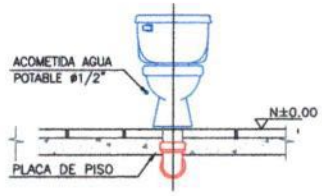
PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75



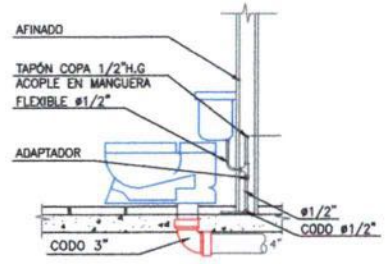
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

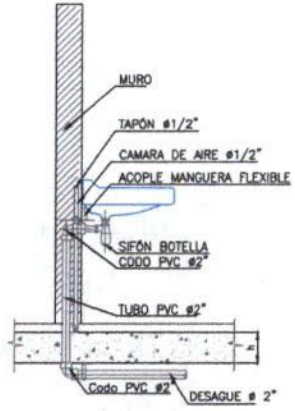
PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-104742977	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS PLANO: 3 DE 4 FECHA SEPTIEMBRE/2023

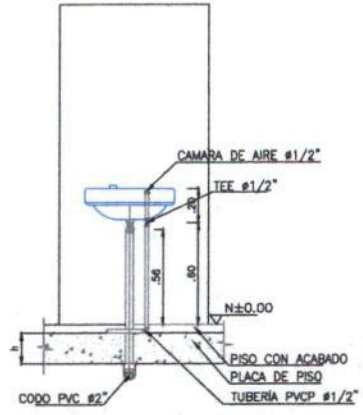


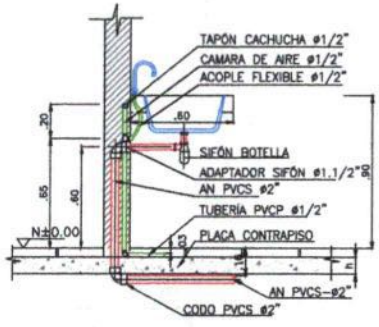
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

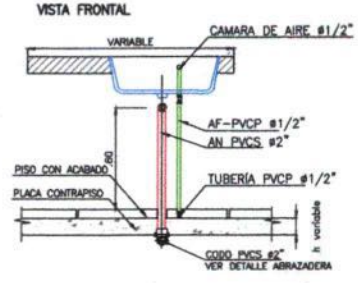




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR GRACIELA SUAREZ T.P A37652016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-008-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 1.ABEL ANTONIO TORRES GOMEZ	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	28	09	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Abel Torres Gomez		
DIRECCIÓN	Calle 4 Carrera 10-17		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 431 6328	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	3,70	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO ¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada
Piso en plantilla mal estado
Cocina con mesón en mal estado, Lavaplatos en buen estado
Paredes de habitación en bloque sin pañete
Baño con pañete, Unidades Sanitarias, sin Divisiones

	FORMATO ACTA DE VECINDAD
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO

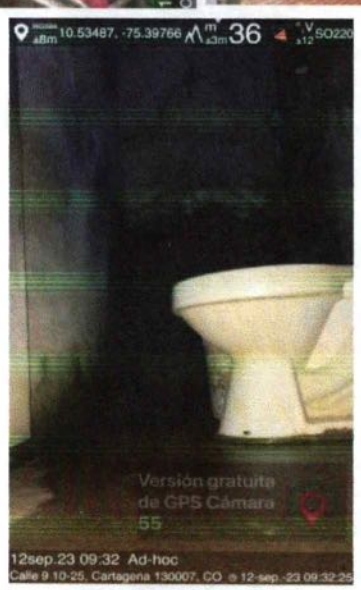














FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	30	10	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Abel Torres Gomez		
DIRECCIÓN	Bayunca cll 9 cra 10-17		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3024316328	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	3.70	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada con pañetes y pintura en buen estado
Piso plantilla y paredes internas con blogres sin pañete, lavaplato en buen estado, bano con pañete unidad sanitarias, sin divisiones.











FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma ABEL TORRES	Firma	Firma Graciela Suárez	Firma
Nombre: ABEL TORRES	Nombre Carlos Julio Sarmiento	Nombre Graciela Suárez	Nombre FANIA CANTILLO
C.C. / NIT 73106754	Cargo Residente de obra	Cargo Residente interventoría	Carg Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A3755206-1097929779	TP N°

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma ABEL TORRES	Firma	Firma Graciela Suárez	Firma
Nombre: ABEL TORRES	Nombre Carlos Julio Sarmiento	Nombre Graciela Suárez	Nombre FANIA CANTILLO
C.C. / NIT 73106754	Cargo Residente de obra	Cargo Residente interventoría	Carg Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A3755206-1097929779	TP N°

	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	Código: CMV-FT-003
		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE CONCERTACION POR VIVIENDA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fecha de aprobación: JUNIO 2023

N°DE CONTRATO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 | POTENCIAL BENEFICIARIO: Abel Tolas Gomez | N° IDENTIFICACIÓN: 73106754

EDAD: 61 | GÉNERO: Masculino | ESTADO CIVIL: Casado | TELÉFONO: 3024316328

MUNICIPIO: Cartagena | DEPARTAMENTO: Bolivar

ZONA: CABECERA MUNICIPAL [ ] CENTRO POBLADO [ ] RURAL DISPERSO [X] | CORREGIMIENTO: Bayunca | VEREDA: /

LOCALIDAD: Bayunca Lote 2 | BARRIO: Calle San Antonio | DIRECCIÓN: Calle 9 Carrera 10-17

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10.53482

Longitud: -75.34754

1. DATOS DE LA VIVIENDA

Vivienda se encuentra en zona de riesgo	Si	No
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,60	
Baño 2		X
Cocina 1	4,42	
Cocina 2		X
Habitación 1	8,28	
Habitación 2	4,28	
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		
6-11 años		
12-17 años		
18-29 años		
30-59 años		
Mayor de 60	3	
Total	3	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

- Inodoro conectado al alcantarillado [ ]
- Inodoro conectado a pozo séptico [X]
- Inodoro sin conexión [ ]
- Letrina [ ]
- Bajamar [ ]
- No tiene serv. sanitario [ ]
- Otro: _____

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje SI	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X			X					
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X			X					
Pozo Séptico	X		X						X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ] Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? _____

Gas	SI	NO	Natural	S	Propano		Ubicación:	Interior		Exterior		Protegida	SI	NO
Iluminación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación		Si		No X			
Ventilación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación		Si		No X			

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	/	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

5/5

	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	Código: CMV-FT-003
		Versión: 1
	FORMATO ACTA DE CONCERTACION POR VIVIENDA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	Fecha de aprobación: JUNIO 2023

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño	Baño	Cocina SI	Cocina NO	Cocina	Cocina	Alcoba SI	Alcoba NO	Alcoba	Alcoba	Alcoba
Pisos		X	B R M Enchape	B R X Plantilla		X	B R M Enchape	B R X Plantilla		X	B R M Enchape	B R X Plantilla	B R M Tierra
Muros	X		X B R M Mampostería	B R M Madera	X		X B R M Mampostería	B R M Madera	X		X B R M Mampostería	B R M Madera	B R M Bahareque
Estructura	X		X B R M Concreto	B R M Madera	X		X B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Acabados de Muros	X		B R M Enchape	B X M Pañete	X		B R M Enchape	B X M Pañete	X		B R M Enchape	B R X M Pañete	B R M Otros
Cubiertas	X		X B R M Fibrocemento	B R M Zinc	X		X B R M Fibrocemento	B R M Zinc		X	X B R M Fibrocemento	B R M Zinc	B R M Palma
Ventanas		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Puertas		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera	B R M Otros
Equipamiento	X		B X M Combo Sanitario	B X M Ducha	X		B R M Lavaplatos	X R M Estufa		X	B R M Closet	B R M Repisa	B R M Otros
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera	X		B R X Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera	B R M Otros
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera	B R M Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [X] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [X] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [ ]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA:

Firma:

Tarjeta Profesional No.

Nombre: 11/02/2025 Yorzzeneyder Cumbe Soto Angel

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma: Graciela A. Suárez

Tarjeta Profesional No. A3552016-1094749774

Nombre: Graciela Suárez

Cargo: Residente interventoría

SUPERVISOR:

Firma:

Tarjeta Profesional No.

Nombre: DANIA CANTILLA

Cargo: Supervisora

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma: ABEL TORRES

Nombre: Abel Torres

N° Identificación: 73106754

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA 12/09/2025

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

CONSTE POR medio del presente Documento de venta, Que yó. BETTY MORALES ANAYA, Mujer mayor de edad, natural y residente en la calle San Antonio, de la población de Bayunca, portadora de la cédula de cuidadanía número 22.787.899 de Bayunca- Cartagena. He dado en venta real y enajenación perpetua , al señor, ABEL TORRES GOMEZ, Varón mayor de edad, natural y residente en la calle San Antonio, de la población de Bayunca, portador de la cédula de cuidadanía número 73.106.754 de Cartagena. por compra que le hace al señor, Marcio Ibri. Un solar, de mi propiedad, RURO. Ubicado en la calle San Antonio, de la población de Bayunca, Jurisdicción del Municipio de Cartagena. SEGUNDO. Cuyas colindancia y dimenciones són las siguientes: Por el **Frente**, Calle de por medio, y mide cinco (5) Mts. Por el Fondo, con posesión del señor, Hector Ortega, y mide cinco (5) Mts. Por la derecha, con la vendedora, Betty Morales A. y mide veintisiete (27)Mts, con cincuenta centimetros (50) Cm. Y por la Izquierda, con posesión de la señora, Cristina Ortega, y mide veintiocho (28) Mts, con treinta centimetros (30) Cm. TERCERO. La señora, Betty Morales A. Renuncia de los derecho de posesión y dominio, que posea en el solar. CUARTO. Que el solar que vendo, y que he delimitado como cuerpo cierto, Está libre de todo gravamén, pleitos pendientes E hipotecas. Y me obligo al saneamiento de esta venta, de conformidad con la ley. QUINTO. También me obligo a firmar la escritura de venta, cuando el señor, Abel Torres Gomez, Me la exija. Sin que tenga que pagarme, por esta firma nada alguna. SEXTO. Que el precio de esta venta, es por la suma de Cuatrocientos mil pesos (400.000)p moneda colombiana. Lo que he recibido de mano del comprador, A mi entera satifacción. Sin poder alegar nada en contrario, en ningún tiempo. SEPTIMO. Para constancia firmo este documento de venta, El cual mientra se hace la escritura correspondiente, Le sirve al comprador, de titulo de propiedad. OCTAVO. Para más seguridad, firmo el presente documento de venta, ante dos (2) testigos hábiles. En Bayunca los siete (7) dias del mes de Febrero, del mil novecientos noventa y cuatro 1.994.-

VENDEDORA. Betty Morales Anaya

BETTY MORALES ANAYA
C.C.No 22.787. 899 de Bayunca- Cartagena

LEGIS

Abel Torres Gomez

ABEL TORRES GOMEZ
C.C.No 73.106.754 de C/gena.

T E S T I G O S.

Marcial Castillo Diaz
9.096.003 DE Bayunca

Pedro Ortega Diaz
CC 73.084.665 de
C/gena

INSPECCION DE POLICIA EEL CORREGIMIENTO

DE BAYUNCA- CARTAGENA

El Suscrito Inspector de policia del Corregimiento de Bayunca.

A peticiòn verbal de parte interesada

C E R T I F I C A

Que las firma que aparecen en el presente Documento de venta, son puesta por su signatario, En este despacho. Y son las mismà que ellos usan en todo sus acto público y privados.

Bayunca, Febrero 8-94.

Fdo. _____
Inspector
[illegible] MENDOZA TORRES

REPUBLICA DE COLOMBIA
Dpto. de Bolivar
Corregimiento de Bayunca

MINUTA DE POSESIÓN

Abel Antonio torres G, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 73 106.754 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 29 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Cll San Antonio Cg 10 17 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: mide 5 mts. y colinda con calle de por medio

FONDO: mide 5 mts y colinda con el señor Hector Ortega

DERECHA: mide 27 mts y 50 cm y colinda con la sra Betty M

IZQUIERDA: mide 28mts y colinda con la sra cristina Ortega

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por de compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 10 días del mes de Octubre de 2023.

ABEL TORREL

Firma ABEL TORREL

C.C. No. 73 106 754

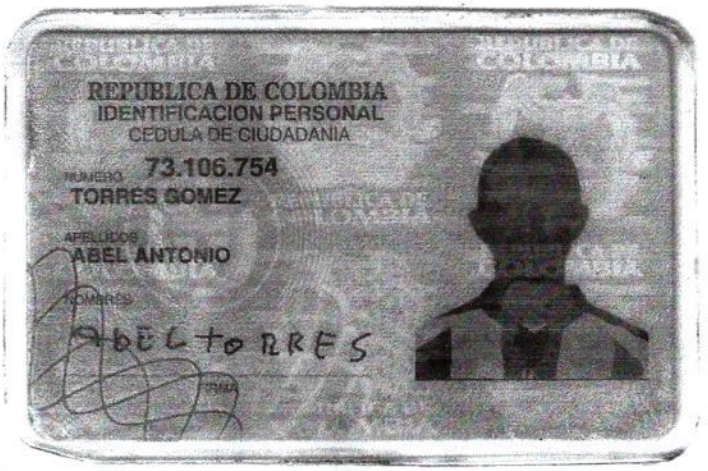
Estado Civil: Casado

Tel: 3024316328

Correo: No tiene.



Huella


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
NUMERO 73.106.754
TORRES GOMEZ
APELLIDOS
ABEL ANTONIO
NOMBRES
ABELTORRES
FIRMA


FECHA DE NACIMIENTO 05-AGO-1962
BAYUNCA
CARTAGENA (BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70
ESTATURA
O+
G.S. RH
M
SEXO
14-DIC-1981 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
INDICE DERECHO
A-0500100-00132069-M-0073106754-20081128
0007089175A 1
6030019588

NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN RECARGO

29-08-2023

Factura de Venta	00012023A102198908	Período	Ago-2023	Fecha de Emisión	19-08-2023	Ref. Catastral	

Nombre Abonado	ARLETH MORALES A	Domicilio	C9 10 17 BAYUNCA

41

PACARIBE

ASEO

CLIENTE 605674

PACARIBE S.A. E.S.P.
NIT. 900.074.102-5
Barrio Los Alpes
Transversal 73 No.31I - 140
Cartagena de Indias - Colombia
TEL 605 6455480 EXT 401 - 605 6424300

Frecuencia Barrido	Frecuencia Recolección	Aporte
3	3	-70%

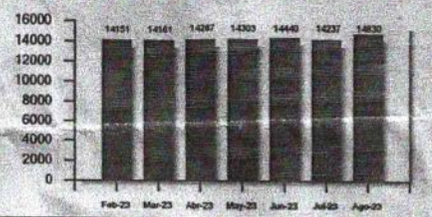
Clasificación	M3	Estrato	Tarifa
BAJO-BAJO		1	

OTROS COMPONENTES DE LA TARIFA.

Descrip. otros componentes de la Tarifa	Valor
V Ton Efe Apro x Sus	0,0032
V Ton R No Ap x Sus	0,091
Valor Sub/Con	-29.515,00
V Ton B y Lim x Sus	0,0029
V Ton L Ur x Suscr	0,0005
V Ton R de Ap x Sus	0,0004

Desglose de Conceptos	Total Mes
ASEO	
Recargos	459
Aprovechamiento Resolución 720	157
Cargo Fijo Resolución 720	7.450
Cargo Variable Resolución 720	5.041
Cuota Capital Decreto 528	550
Ajuste a la Decena	-3
Interes Financiación Pacaribe	1.176
SUBTOTAL	**14.830**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 02/23 a 08/23 :14.344,14



	TOTAL MES	14.830

GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

AGUASDE CARTAGENA

POLIZA 605674

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

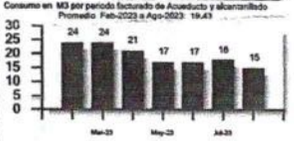
Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
H21VA406814	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
303	318	15
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
13-07-23	14-08-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto		Alcantarillado		Unidades
	C.F.	Cons.	C.F.	Cons.	
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Feb-2023 a Ago-2023 19,43



Suspensión a partir de: 30/08/2023
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $835.195 ,Número de cuotas pendientes: 60
Tasa de Uso 8,75 ($/m3) Tasa Retributiva 21,49 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			14.644
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	15	2.707,00	40.605
Subsidio			-25.784
Recargos			1.152
Reconexión			30.160
Trabajos de Acueducto			13.333
Diferido Covid			606
Interés de Financiación			4.955
SUBTOTAL			**79.671**
Cuota Compromiso de Pago Saldos a Favor del Usuario			**11.971 78.805**
	TOTAL MES		12.837

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

SALDO MORA 0

TOTAL A PAGAR 27.667

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	605674	Mora Al	19-08-2023
		Total	0

MORA

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	605674	Período	Ago-2023
Factura	00012023A102198908	Total	27.667

CLAVE DE PAGO: 00000012040482

(415)7709998014633(8020)000000120404823900)0000027667

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

BITÁCORA DE OBRA

CASA No 1

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
28	09	2023	09:00	se da inicio de obra con aprobación del Propietario de la Vivienda, en compañía de la interventoría para el Mejoramiento del predio según Autorización de presupuesto y planos.
				x ABEL TORRES
				Vo.Bo interventoría
				Constructor
30	10	2023	09:30	Se realizo la entrega a propietario en compañía de la interventoría de la vivienda según lo programado y acordado en planos y presupuesto
				x ABEL TORRES
				Vo.Bo interventoría
				constructor

DECLARACION JURAMENTADA

Abel Antonio Torres G., mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 73106754 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayunca C/1 San Antonio Cq 10 17, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 10 días del mes de octubre 2023

EL DECLARANTE,

Firma: ABEL TORRES

Nombre ABEL TORRES

C.C. 73.106.754



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 30 /10 /2023 en el proyecto **"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**

a petición del beneficiario de la vivienda Abel Antonio Torres Gomez y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 01 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sara Sarmiento A.

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

ABEL TORRES

BENEFICIARIO

C.C. 73 706 754

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): ADELINA CASERES MORALES

NÚMERO DE VIVIENDA: 2

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-26
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		27
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		28-31
8	PLANO RECORD	X		32-35
9	ACTA DE VECINDAD	X		36-40
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		41-42
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		43-45
12	CÉDULA	X		46
13	COPIA DEL RECIBO PÚBLICOS	X		47
14	BITÁCORA	X		48
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		49
16	OTROS	X		50

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-003-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	ADELINA CASERES MORALES
CÉDULA DEl BENEFICIARIO:	45438684
NÚMERO DE CASA:	2
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	02
Fecha de Expedición:	19/10/2023
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CR 17 CL 12-100
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**ADELINA CASARES MORALES**
Nº de Identificación:	45438684
Teléfonos:	-

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

Adelina Cabales 3

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01 Fecha: 24/07/2023 Página: 2 de 5 Versión: 1

			respectivos acabados para cocinas			*previamente presentado por el ejecutor.*
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 19/10/2023

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 19/10/2023

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es $ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO con Cédula de Ciudadanía Nº 33253730 expedida en Turbana (Bolivar) y portador de la matrícula profesional No. 13202089708BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 19 días del mes de 10 del año 2023

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184 en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 19 días del mes de octubre del año 2023

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 4 de 5
		Versión: 1

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 19 días del mes de octubre del año 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA – COMEDOR (ANTES)	SALA – COMEDOR ACABADOS DE PISO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02 Fecha: 24/07/2023 Página: 1 de 2 Versión: 1

Acta Nº	001
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) ADELINA CASARES MORALES con cedula de ciudadanía No.45438684, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
ADELINA CASARES MORALES 45438684 Beneficiaria- BAYUNCA	adelina casaresm

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO 33253730 Supervisora del contrato SUPERVISORA DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**ADELINA CASARES MORALES**	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	**45438684**	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	30,18	$ 4.978,00	$ 150.246,00
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	2,64	$ 29.525,00	$ 77.946,00
	SUBTOTAL				$ 228.192,00
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
10	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	3,6	$ 64.966,00	$ 233.877,60
11	Relleno compactado con material seleccionado	m3	3,41	$ 110.287,00	$ 375.858,10
	SUBTOTAL				$ 609.735,70
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	2,64	$ 77.352,00	$ 204.209,28
13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	$ 242.820,00	$ 242.820,00
	SUBTOTAL				$ 447.029,28
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	4	$ 45.498,00	$ 181.992,00
16	Levante en bloque #5	m2	1,35	$ 43.509,00	$ 58.737,15
17	Pañete liso muros 1:4	m2	33,49	$ 18.569,00	$ 621.838,67
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	25,86	$ 30.861,00	$ 798.065,46
19	Mortero de Nivelación	m2	22,93	$ 34.176,00	$ 783.724,03
	SUBTOTAL				$ 2.444.357,31
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	7	$ 29.812,00	$ 208.684,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	11	$ 34.911,00	$ 384.021,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	9	$ 41.266,00	$ 371.394,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	10	$ 18.291,00	$ 182.910,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	$ 61.191,00	$ 183.573,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	$ 81.400,00	$ 244.200,00
	SUBTOTAL				$ 2.334.792,00

	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	15,57	$ 56.549,00	$ 880.467,93
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	23,65	$ 77.170,00	$ 1.825.224,84
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	11,96	$ 11.464,00	$ 137.109,44
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059,00	$ 444.059,00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	41,30349372	$ 17.365,00	$ 717.235,17
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	41,30349372	$ 13.253,00	$ 547.395,20
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,98	$ 193.505,00	$ 383.139,90
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,2	$ 328.373,00	$ 394.047,60
	SUBTOTAL				$ 5.843.870,08
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	24,11	$ 4.391,00	$ 105.870,09
47	DIAGNOSTICO (hasta 300)	und	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.846,46
	ADMINISTRACION		21,05%	$ 2.592.064,68
	IMPREVISTO		3,00%	$ 369.415,39
	UTILIDAD		5,00%	$ 615.692,32
	IVA (19%)		19,00%	$ 116.981,54
TOTAL AIU			29,05%	$ 3.577.172,39
TOTAL COSTO				$ 16.008.000,00

CONTRATISTA

Yovanni Betancourt
Director de Obra

INTERVENTORIA

Gracida Suárez.
Presidente Interventoría

SUPERVISOR CONTRATO

FANIA CANTILLO CASTILLA

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	**Trazado y localizacion**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,40	1,10		2,64
	HABITACION 1 Y COCINA	1,00	4,56	4,45		20,29
	HABITACION 2	1,00	2,50	2,90		7,25
	TOTAL					30,18

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	7	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**	**Unidad**	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1	2,4	1,1		2,64
	TOTAL					2,64

yovanni Betancourt
Director de Obra

Gricela Suarez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	10	**Excavación manual (Incluye retiro)**	**Unidad**	**m3**

Ítem:	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	TUBERIA 3" POZO	1	8	0,4	0,5	1,60
	TUBERIA DE 2"	1	10	0,4	0,5	2,00
	TOTAL					3,6

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	11	**Relleno compactado con material seleccionado**	**Unidad**	**m3**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1	2,4	1,1	0,2	0,53
	TUBERIA DE 3" POZO	1	8	0,4	0,4	1,28
	TUBERIA DE 2"	1	10	0,4	0,4	1,60
	TOTAL					3,41

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		ADELINA CASARES MORALES		CASA CONSECUTIVO:		2	
CEDULA:		45438684		TELEFONO:		3006210949	
TERRITORIO:		Bayunca					
Ítem:	12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm				Unidad	m2
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
	BAÑO	1	2,4	1,1		2,64	
	TOTAL					2,64	

		MEMORIA DE CANTIDADES					
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES							
NOMBRE BENEFICIARIO:		ADELINA CASARES MORALES		CASA CONSECUTIVO:		2	
CEDULA:		45438684		TELEFONO:		3006210949	
TERRITORIO:		Bayunca					
Ítem:	13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2				Unidad	und
OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL	
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)		
		1				1	
	TOTAL					1	

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

		MEMORIA DE CANTIDADES						
		EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.					
DATOS GENERALES								
NOMBRE BENEFICIARIO:		ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**		2		
CEDULA:		45438684		**TELEFONO:**		3006210949		
TERRITORIO:		Bayunca						
Ítem:	15	**Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia**					**Unidad**	ml
OBSERVACIONES		**DESCRIPCION**		**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
				CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
		MURO COCINA		1	4			4
		TOTAL						4

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**16**	**Levante en bloque #5**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA MURO MOCHETA	1	1,5		0,9	1,35
	TOTAL					1,35

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**17**	**Pañete liso muros 1:4**	**Unidad**	**m2**

Ítem:	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1		2,05	2,8	5,74
		1		4,56	2,8	12,77
		1		2,85	2,8	7,98
		1		2,50	2,8	7,00
	TOTAL					33,49

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**18**	**Pañete impermeabilizado mamposteria**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO MUROS	2		1,1	2,2	4,84
		1		2,4	2,2	5,28
		1		1,6	2,2	3,52
	COCINA MURO	1		3,4	2,8	9,52
	COCINA MURO MOCHETA NUEVO	2		1,5	0,9	2,7
	TOTAL					25,86

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**19**	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1 Y COCINA	1	4,56	4,45		20,29
	BAÑO	1	2,4	1,1		2,64
	TOTAL					22,93

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	CASA CONSECUTIVO:	2
CEDULA:	45438684	TELEFONO:	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3				3
	COCINA	1				1
	TOTAL					4

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	CASA CONSECUTIVO:	2
CEDULA:	45438684	TELEFONO:	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	4				4
	COCINA	3				3
	TOTAL					7

yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 22	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**			**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		4			4
	COCINA		2			2
	POZO		5			5
	TOTAL					11

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 23	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	COCINA	1				1
	TOTAL					2

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 24	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"**			**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		4			4
	POZO		5			5
	TOTAL					9

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 25	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"**			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 26	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso**			**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 27	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12**			**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA		3			3
	BAÑO		3			3
	HABITACION 1		4			4
	TOTAL					10

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Gracie la Suarez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 28	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**			**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1
	BAÑO	1				1
	TOTAL					2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 30	**Suministro e instalacion salida interruptor**			**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	COCINA	1				1
	HABITACION 1	1				1
	TOTAL					3

Youanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 31	**Suministro e instalacion salida iluminacion**			**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	COCINA	1				1
	HABITACION 1	1				1
	TOTAL					3

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 35	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**			**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2		1,1	1,8	3,96
		1		2,4	1,8	4,32
		1		1,6	1,8	2,88
	COCINA ENCIMA MESON	1		1,2	0,9	1,08
	COCINA LATERAL	1		0,7	1,8	1,26
	MURO LATERAL COCINA (MOCHETA)	1		1,5	0,9	1,35
	MESON COCINA	1	1,2	0,6		0,72
	TOTAL					15,57

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela A. Suárez
Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	HABITACION 1 Y COCINA	1	4,56	4,45		20,29
	BAÑO	1	2,4	1,1		2,64
	DEBAJO DE MESÓN DE COCINA	1	1,2	0,6		0,72
	TOTAL					23,652

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**37**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	HABITACION 1		11,96			11,96
	TOTAL					11,96

Yaccnni Betancourt
Director de ODK

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**38**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**39**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de Interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2		
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 40	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.**			**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2		
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 41	**Suministro y aplicación de estuco plastico**			**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2		1,1	0,2	0,44
		1		2,4	0,2	0,48
		1		1,6	0,2	0,32
	COCINA ENCIMA MESON	1		1,2	1	1,20
	COCINA LATERAL	1		0,7	1	0,70
	MURO LATERAL COCINA	1		1,5	1	1,50
	MURO NUEVO COCINA	2		1,5	0,9	2,70
	HABITACION 1	1		2,05	2,8	5,82
		1		4,56	2,8	12,95
		1		2,85	2,8	8,09
		1		2,5	2,8	7,10
	TOTAL					41,30

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de Interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 42	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**			**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	2		1,1	0,2	0,44
		1		2,4	0,2	0,48
		1		1,6	0,2	0,32
	COCINA ENCIMA MESON	1		1,2	1	1,20
	COCINA LATERAL	1		0,7	1	0,70
	MURO LATERAL COCINA	1		1,5	1	1,50
	MURO NUEVO COCINA	2		1,5	0,9	2,70
	HABITACION 1	1		2,05	2,8	5,82
		1		4,56	2,8	12,95
		1		2,85	2,8	8,09
		1		2,5	2,8	7,10
	TOTAL					41,30

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES		**CASA CONSECUTIVO:**	2	
CEDULA:	45438684		**TELEFONO:**	3006210949	
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 44	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.**			**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO			1,1	1,8	1,98
	TOTAL					1,98

Youanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**45**	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA		1,2			1,2
	TOTAL					1,2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ADELINA CASARES MORALES	**CASA CONSECUTIVO:**	2
CEDULA:	45438684	**TELEFONO:**	3006210949
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**46**	**Limpieza superficie**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	2,40	1,10		2,64
	HABITACION 1 Y COCINA	1,00	4,82	4,45		21,47
	TOTAL					24,11

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela A. Suárez C
Graciela Suárez
Residente de interventoría

CRONOGRAMA DE OBRA POR VIVIENDA

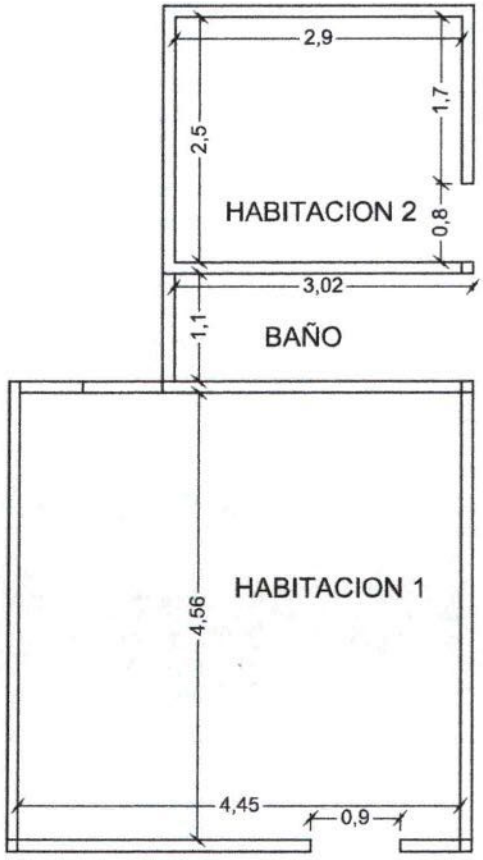
NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ADELINA CASERES MORALES		FECHA INICICIO		26/08/2023
UBICACIÓN: BAYUNCA		FECHA ENTREGA		19/10/2023
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**DURACIÓN**
1	Trazado y localizacion	m2	30,18	1
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	2,64	2
10	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	3,6	1
11	Relleno compactado con material seleccionado	m3	3,41	1
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	2,64	1
13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	1	1
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	4	1
16	Levante en bloque #5	m2	1,35	3
17	Pañete liso muros 1:4	m2	33,49	3
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	25,86	3
19	Mortero de Nivelación	m2	22,93	1
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	4
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	7	2
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	11	2
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	2
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	9	2
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	2
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	2
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	10	3
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	2
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	3	2
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	3	2
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	15,57	4
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	23,65	4
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	11,96	2
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	2
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	2
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	1
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	41,30	1
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	41,30	1
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	1,98	1
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,2	1
46	Limpieza superficie	m2	24,11	1
total				54

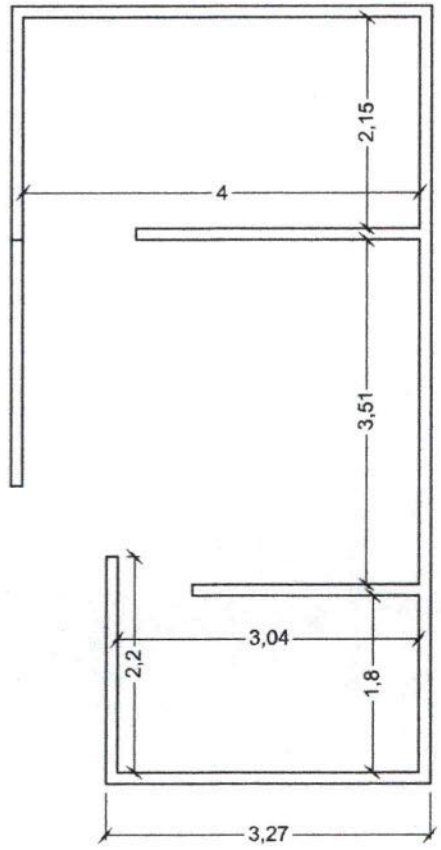
FIRMA DE CONTRATISTA

CARGO Residente de Obra
NOMBRE Carlos Mendoza
CÉDULA 1027420184

FIRMA DE INTERVENTORÍA

CARGO Residente Interventoría
NOMBRE Graciela Suárez
CEDULA 1047429774





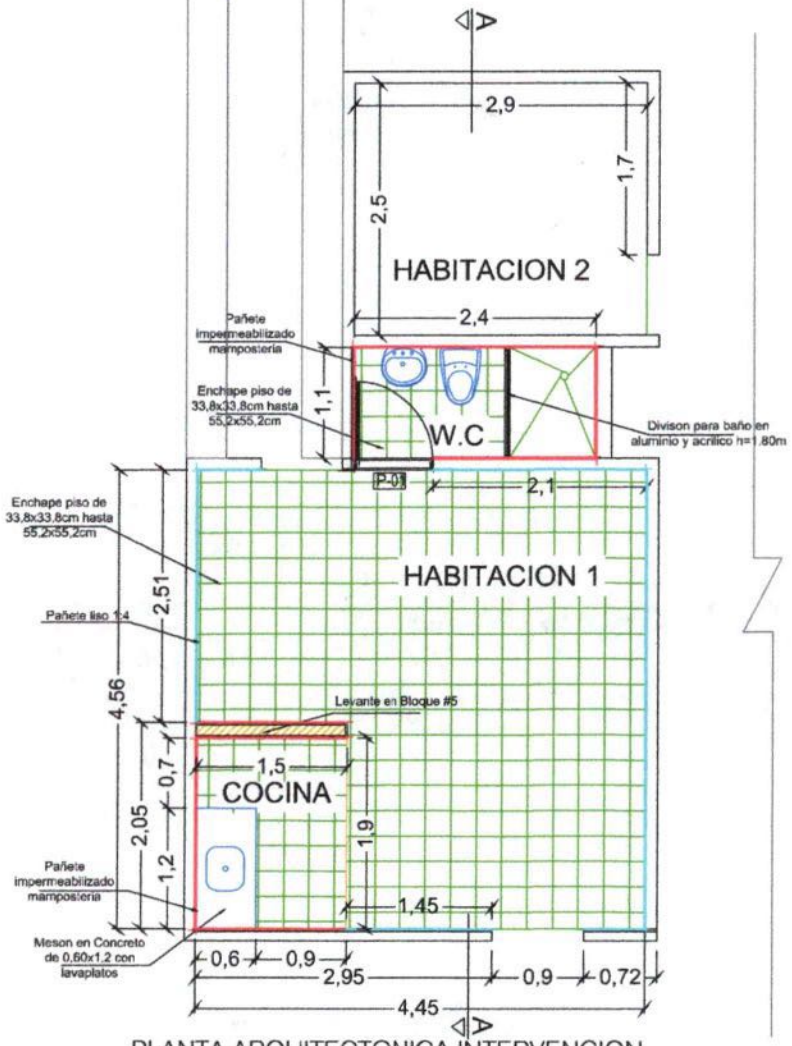
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.64 M2
HABITACION 1	7.25 M2
SALON PRINCIPAL	20.29 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-008-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 1 DE 4

82

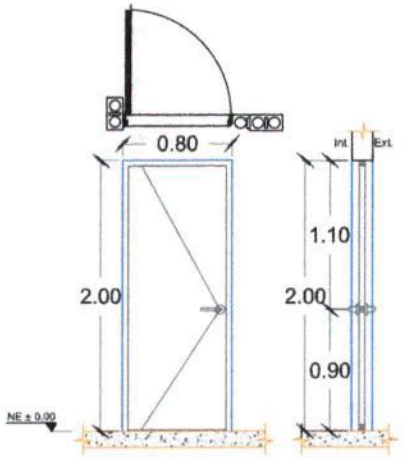


PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__75

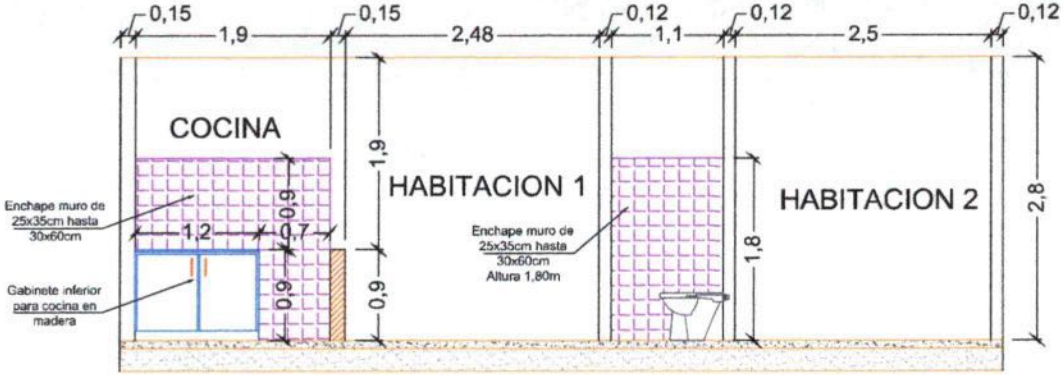
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	2.64 M2
COCINA	2.85 M2
SALA	17.44 M2



P01

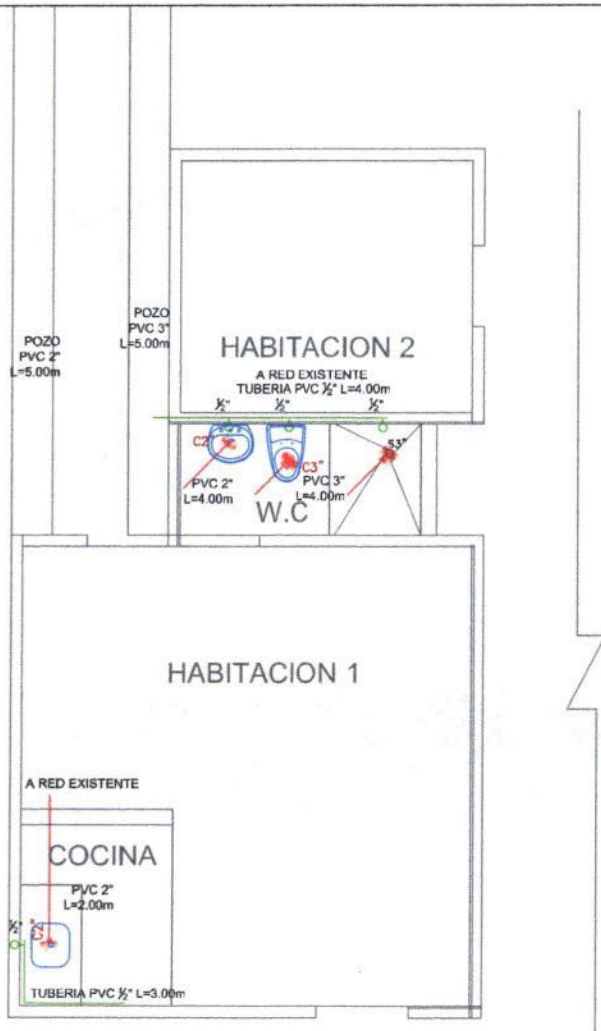
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



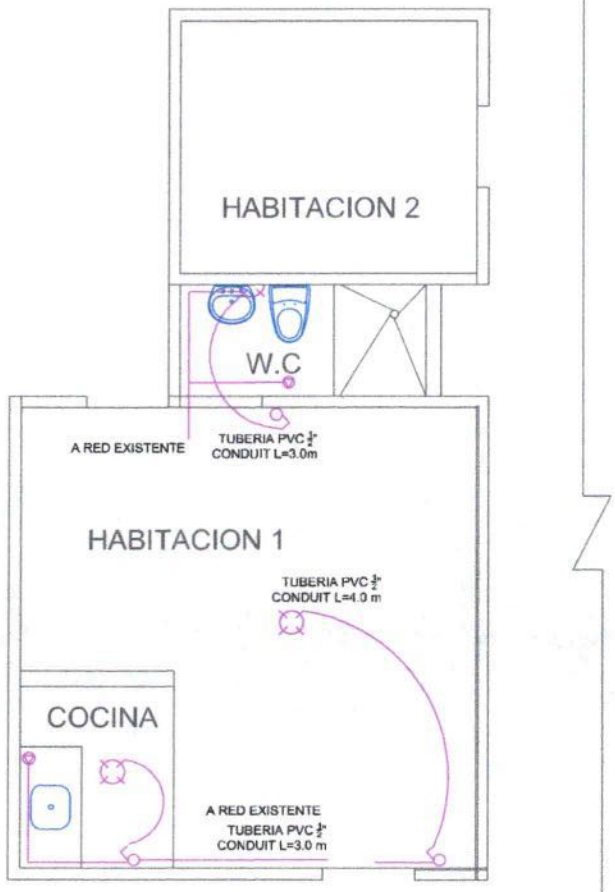
CORTE A -A

ESC: 1__75

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTORA: GRACIELA SUAREZ REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P. A37552018-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO 2 DE 4



PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75

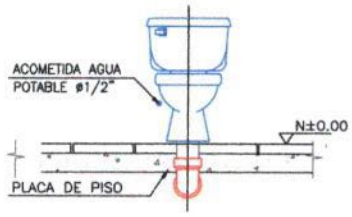


PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75

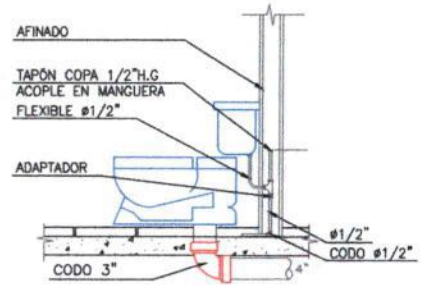
CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

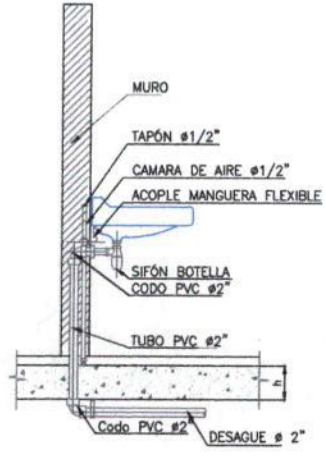
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR GRACIELA SUAREZ REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P. A37552018-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 3 DE 4

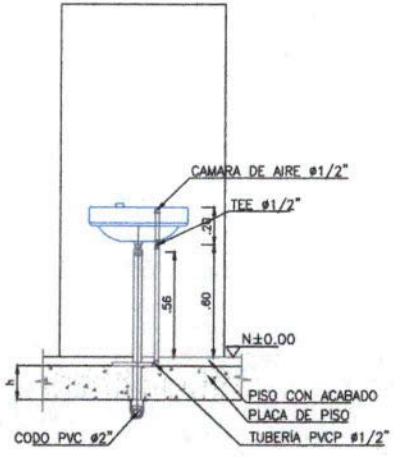


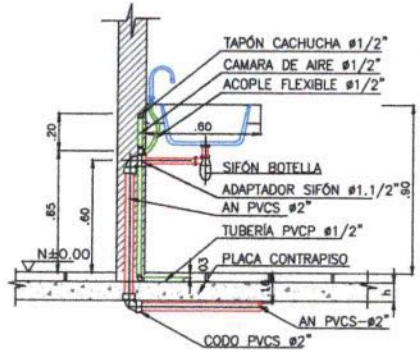
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

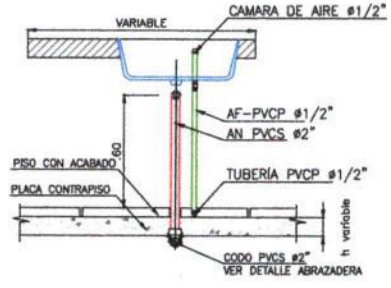




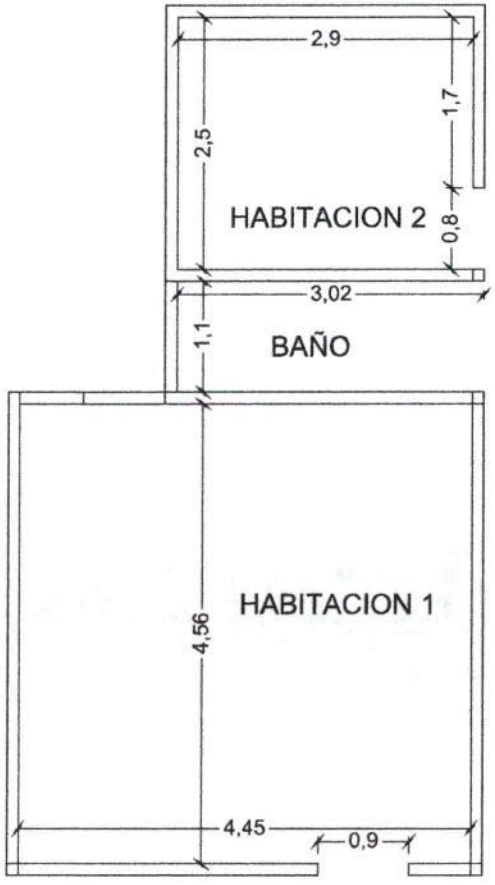
VISTA LATERAL

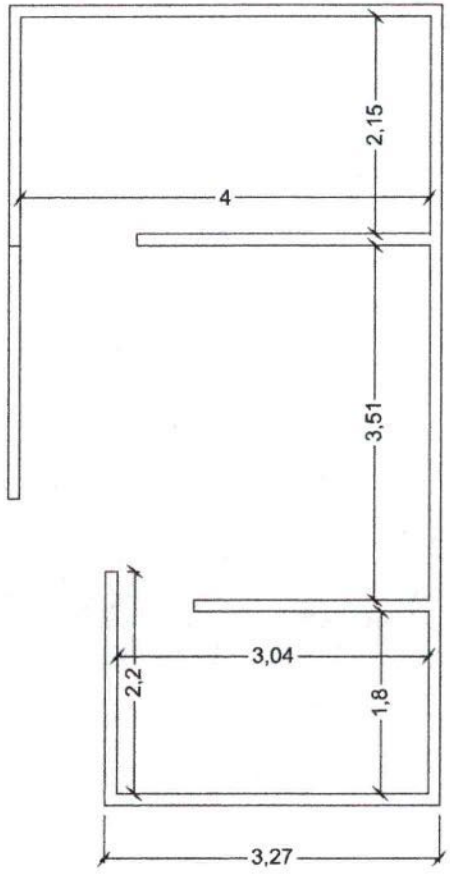
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR GRACIELA SUAREZ REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P. A3752018-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA Y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 4 DE 4

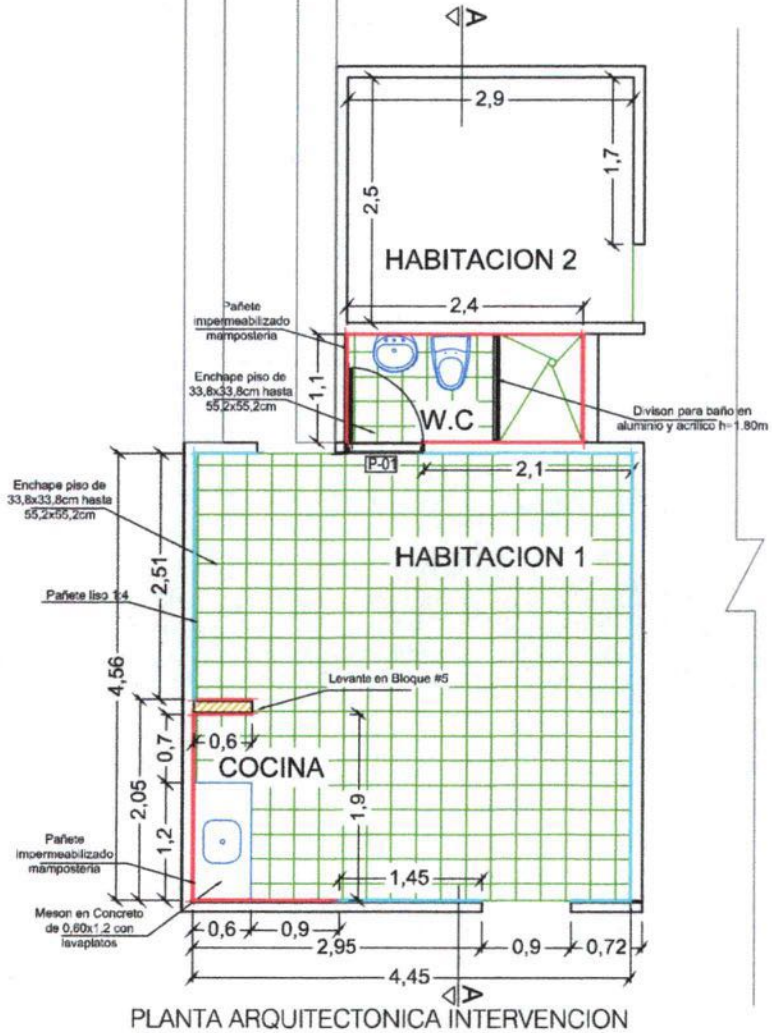




CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.64 M2
HABITACION 1	7.25 M2
SALON PRINCIPAL	20.29 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTORA GRACIELA SUAREZ REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P. A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA. ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 1 DE 4



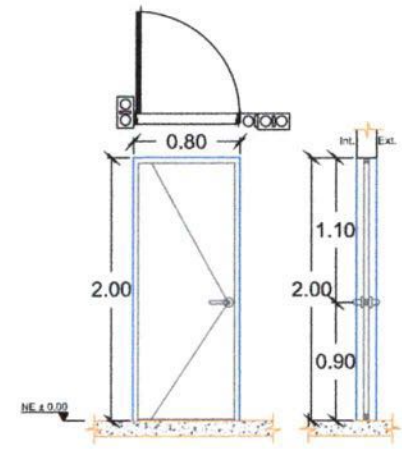
PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION

ESC: 1__75

PLANO RECORD

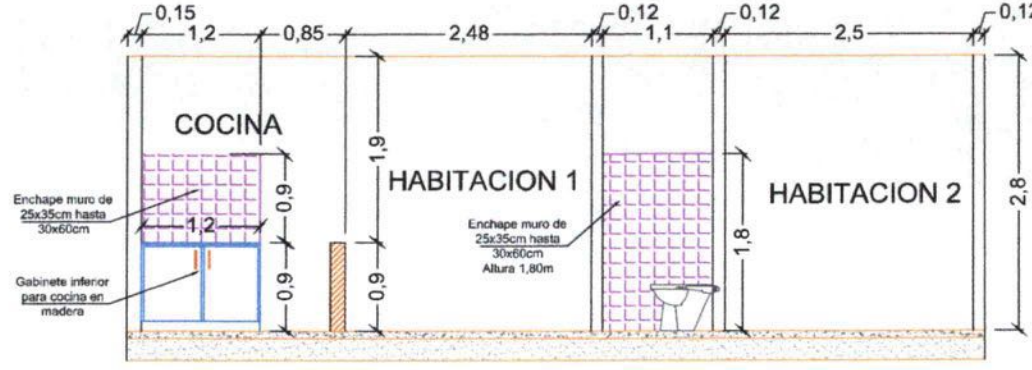
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	2.64 M2
COCINA	2.85 M2
SALA	17.44 M2



P01

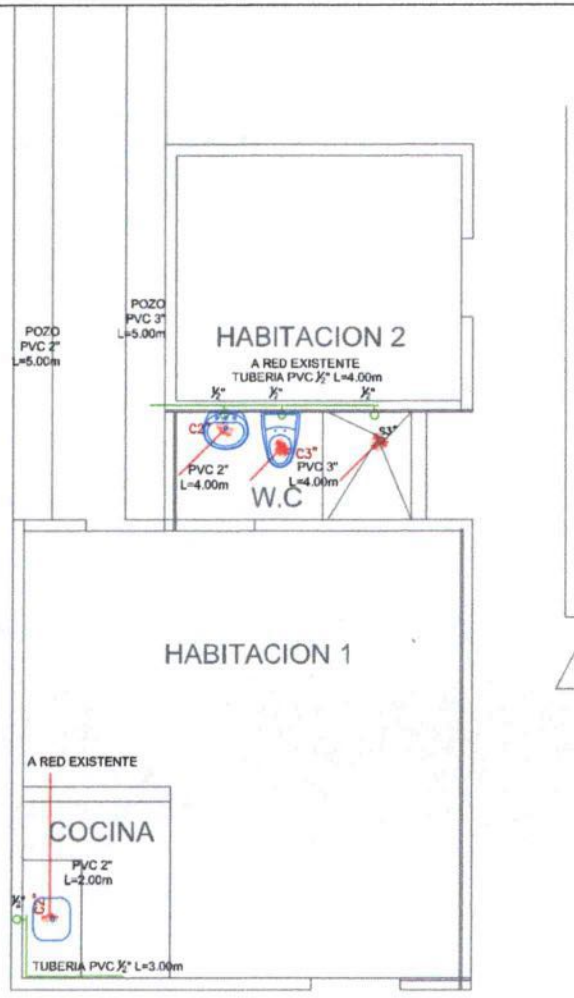
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.



CORTE A -A

ESC: 1__75

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752018-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 2 DE 4



PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75



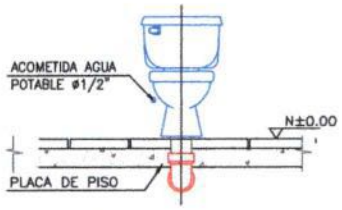
PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75

CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

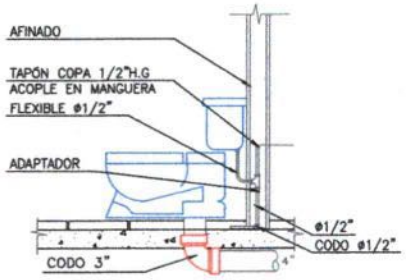
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

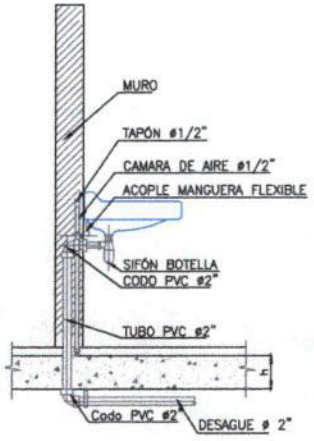
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JUDO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 3 DE 4 FECHA: AGOSTO/2023

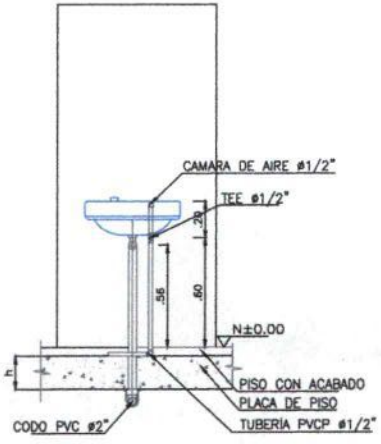


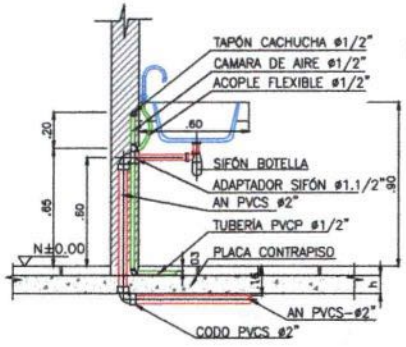
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

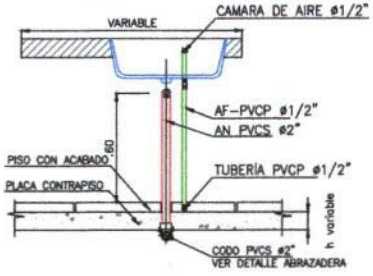




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	CONTIENE:	ESCALA:	PLANO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA PBLIO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	LP-CVV-008-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 2. ADELINA CASARES MORALES	DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	4 DE 4

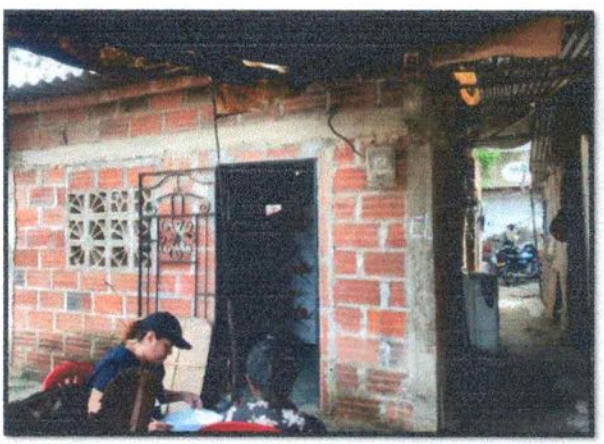
FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	26 / 08 / 2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Adelina Cesares		
DIRECCIÓN	Cr 17 calle 12 -100		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	321 717 680	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	4,45 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

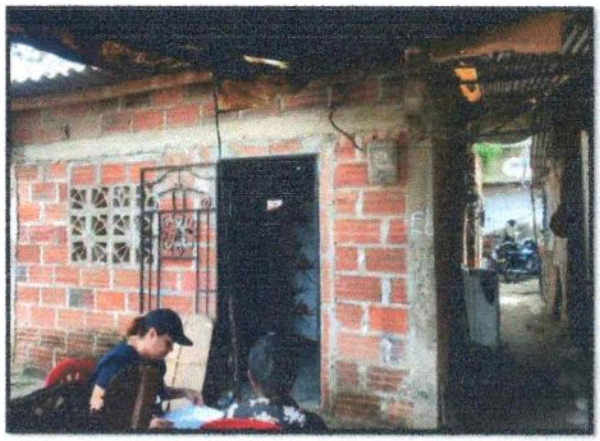
OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Se realiza Acta de inicio. ✓
Fachada sin pañetar, estucar y Pintar
con humedad en la parte inferior
Sala, habitación y Baños con iguales condiciones.
Piso plantilla.
Baño sin conexión a pozo séptico

4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO





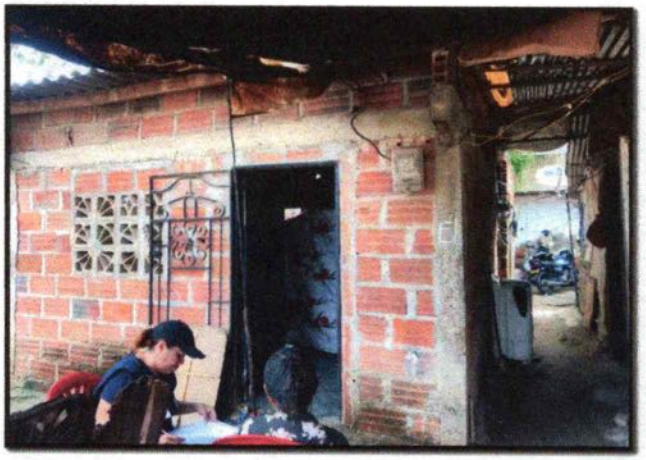

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	19	10	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Adelina Casares		
DIRECCIÓN	Kr 17 calle 14-100		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	321 717 680	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	4,45	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

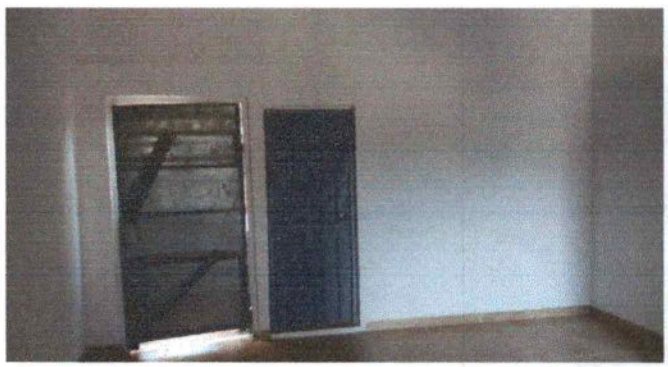
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

intervención en Baño, cocina, sala según planos y Presupuestos aprobados

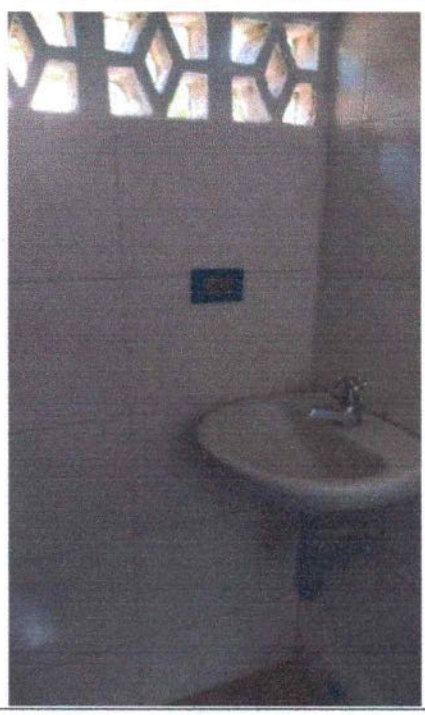
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















Corvivienda	**FORMATO ACTA DE VECINDAD**	**Código:** CMV-FT-01
		Versión: 1
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	**Fecha de aprobación:** Junio de 2023

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma adelina casares	**Firma**	**Firma**	**Firma**
Nombre: Adelina Casares	**Nombre**	**Nombre** Graciela Suquet	**Nombre** TANIA CANTILLO
C.C. / NIT 45.438.684	**Cargo**	**Cargo** Residente Interventoría	**Carg** Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A37552016-1049429779	TP N°:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma adelina casares	**Firma**	**Firma**	**Firma**
Nombre: adelina casares	**Nombre**	**Nombre** Graciela Suquet	**Nombre** TANIA CANTILLO
C.C. / NIT · 45 438 684	**Cargo**	**Cargo** Residente Interventoría	**Carg** Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A37552016-1049429779	TP N°:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Adelina Casares Morales	N° IDENTIFICACIÓN	45438684
EDAD	76	GÉNERO	Femenino	ESTADO CIVIL	viuda	TELÉFONO	321 717 680
MUNICIPIO:	Cartagena			DEPARTAMENTO	Bolivar		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [/]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	Bayunca	VEREDA	
LOCALIDAD	Bayunca Lote 2	BARRIO	Las Latas	DIRECCIÓN	Cr 17 calle 12-100		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10° 538 389

Longitud: -75° 395150

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		/
Inundación		/
Inestabilidad Terreno		/
Redes de Alta Tensión		/
Vientos Fuertes		/
Orden Público		/
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1 /	2,64	
Baño 2		X
Cocina 1 O	3	
Cocina 2		X
Habitación 1	10,94	
Habitación 2 /		X
Habitación 3		X
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos	20,29	

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		+
6-11 años		+
12-17 años		+
18-29 años		+
30-59 años	1	
Mayor de 60	1	
Total	2	
N° Habitaciones	2	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [ ]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño Si	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina Si	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Área de Aprendizaje Si	Habitación/Área de Aprendizaje NO	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Área de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Área de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X		X			X		X				X							
Alcantarillado		X	—		—																
Energía eléctrica	X																				
Pozo Séptico																					
Tanque Elevado/Almacenamiento																					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas Si [X] No [ ] Natural [X] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida Si [ ] No [ ]

Iluminación Natural Baño Si [ ] No [X] Cocina Si [ ] No [X] Habitación Si [ ] No [ ]

Ventilación Natural Baño Si [ ] No [X] Cocina Si [ ] No [X] Habitación Si [ ] No [ ]

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	todos los dias / permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño		Cocina SI	Cocina NO	Cocina		Alcoba SI	Alcoba NO	Alcoba	
Pisos	X		B R M Enchape	B R M Plantilla		X	B R M Enchape	B R M Plantilla	X		B R M Enchape	B R M Plantilla
			B R M Tierra				B R M Tierra				B R M Tierra	
Muros	X		B R M Mampostería	B R M Madera		X	B R M Mampostería	B R M Madera		X	B R M Mampostería	B R M Madera
			B R M Bahareque				B R M Bahareque				B R M Bahareque	
Estructura	X		B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Acabados de Muros		X	B R M Enchape	B R M Pañete		X	B R M Enchape	B R M Pañete		X	B R M Enchape	B R M Pañete
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Cubiertas	X		B R M Fibrocemeto	B R M Zinc		X	B R M Fibrocemeto	B R M Zinc		X	B R M Fibrocemeto	B R M Zinc
			B R M Palma				B R M Palma				B R M Palma	
Ventanas		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Puertas		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Equipamiento		X	B R M Combo Sanitario	B R M Ducha	X		B R M Lavaplatos	B R M Estufa		X	B R M Closet	B R M Repisa
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera	X		B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera
			B R M Otros				B R M Otros				B R M Otros	

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [X] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [X] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [ ]

Otra, Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas) _____

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A11202018-1022420184

Nombre: Carlos Julio Suegal

Cargo: Residente de Obra

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A3755201G-1087179774

Nombre: Graciela Suárez

Cargo: Residente Interventoría

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre: FANIA CANTILLO

Cargo: Supervisora

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Huella



Firma adelina casares m

Nombre: adelina casares m

N° Identificación: 45.438.684

FECHA VISITA DOMICILIARIA 14 08 2023

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

01-12-017-015

GG 02169821

43

REPUBLICA DE COLOMBIA PAPEL SELLADO 6 00 TIMBRE NACIONAL SEIS PESOS 6 00

"" DOCUMENTO DE CONPRA VENTA ""

Conste por por medios del presente Documento que YÓ PETRONA ALTAMAR BALLESTERO mayor de efaf natural y vecina a este lugar,portadora de la Cedula de Cuidadania.No-

y habil como lo dispone la Ley,he dado en venta Real y enagenación perpetua a la señora ADELINA CASARES MORALES,tambien mayor de edad natural y vecina a este luger y portadora de la Cedula de Cuidadania.No-45.438.684.-De Cartagena,y havil como lo dispone la Ley,un solar en el Sector denominado las Latas de esta localidad,que hace parte de mi lote mayor.y se encuentra situado entre las siguientes Medidas y linderos.-Por el frente entrando con la Calle de por medios con Gabriel Ortega y mide ocho(8)Mts Por la derecha con propiedad de la misma vendedora Petrona Altamar y mide Treinta y ocho(38)Metros.-Por la Izquierda con propiedad de Concepción Morales y mide Treinta y nueve(39)Metros.-Por el fondo con la Poza de las Latas y mide nueve(9)Metros.-La referida venta que acavo de efectuar es por la suma y cuantia de Novecientos cincuenta $950,oo Pesos Moneda Colombiana suma esta que manifiesto haver recivido de manos de mi conpradora a mi entera satisfacción sin poder alegar mas tarde nada sobre la venta que acavo de efectuar,retirando asi todo dominio y mando que tenia sobre el mencionado lote de terreno y se lo cedo a mi conpradora,y ella lo reciva como materia del vien de la presente Venta,tambien hago las siguientes Declaraciones,que el lote que doy en venta se encuentra libre de Pleitos,Envargos Judiciales,Hipotecas,a Paz y salvo y demas cuestiones resolutivas,y es asi como mi conpradora lo reciv conprometiendome para con ella a certificar la legitima venta

ta que

o

JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA,
Unidad Comunera de Gobierno N° Rural 2, de la Virgen y Turística, Distrito Cartagena de Indias, Departamento de Bolívar.
Resolución N° 0996 de 10 de febrero de 2022

JACB-V-00513
CARTA DE VECINDAD

LA SUSCRITA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA, DISTRITO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICA

Que el (la) señor(a) **ADELINA CASARES MORALES,** identificado (a) con cedula de Ciudadanía No. **.45.438.684 de Cartagena,** que se encuentra residenciado (a) en la dirección: **CLL LAS LATAS CR 17 C12-100,** del **Corregimiento de Bayunca**, Distrito de Cartagena-Departamento de Bolívar, desde hace 48 años.

Lo anterior para que presente constancia ante cualquier trámite o diligencia legal.

Se expide en el Corregimiento de Bayunca-Cartagena de indias, a los 18 días del mes de octubre del presente año 2023.

Atentamente,

Junta de Acción Comunal - Bayunca
Nit. 806010655-0
Res N°: 0996 de 10/02/2022
Unidad Comunera Rural n° 2

Marco Antonio Pertuz De Voz
CC: 73.076.486
Presidente JAC BAYUNCA

MINUTA DE POSESIÓN

Adelina Casares Morales, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 45438684 expedida en Cartagena, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 48 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección CR 17 C 12 - 100 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 4,45 mts Calle de por medio

FONDO: 8,16 mts colinda con la parte de las lotas

DERECHA: 8,16 mts colinda con Petrona Altamar

IZQUIERDA: 8,16 mts colinda con concepción Morales

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por Compra, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 18 días del mes de Octubre de 2023.

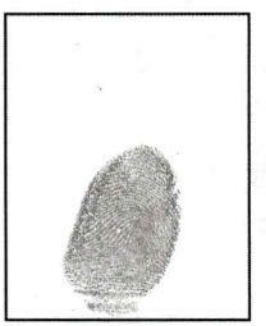
Valderino casares moroles
Firma

C.C. No. 45438684

Estado Civil: Viuda

Tel: 321 717 680

Correo: No tiene



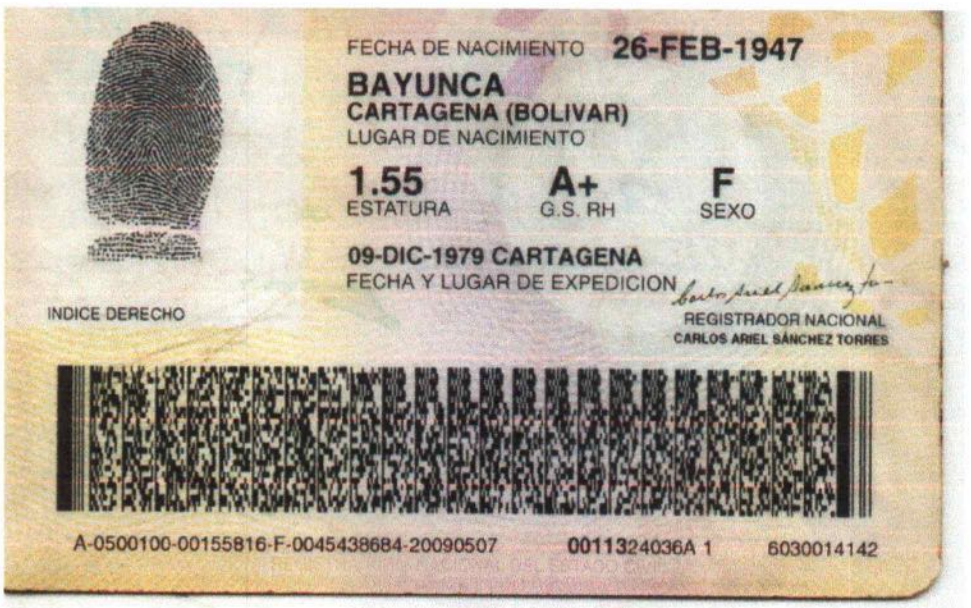
Huella



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 45.438.684
CASARES MORALES
APELLIDOS
ADELINA
NOMBRES

Adelina CASARES
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 26-FEB-1947
BAYUNCA
CARTAGENA (BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.55 ESTATURA
A+ G.S. RH
F SEXO

09-DIC-1979 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0500100-00155816-F-0045438684-20090507 0011324036A 1 6030014142

afinia
Grupo·epm
Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 17444928
Call Center: 115 – 6053500444
Dirección: Carrera 13B # 26–78 Piso 3 Ed. Chambacu – Cartagena. Telefon

NIC: 1112357

47

Total a pagar mes: $ 23.560
Total documento por pagar: $23.560
Fecha pago oportuno: 25/03/2022

Suspensión a partir de:	26/03/2022
No. Facturas vencidas:	0
Saldo anterior:	$ 0
Fecha emisión:	17/03/2022
Documento equivalente No.:	92222203056438
ID. de Cobros:	1112357271 - 15

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
CASERES MORALES ADELINA

Usuario o suscriptor
CASERES MORALES ADELINA

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 1 E.Carib

Dirección de suministro
17 CL 12-100 P 1 APTO 01
BAYUNCA
CARTAGENA
RUR-4104376000007 = CLL DEL PARAISO=E

Dirección de Envío
CR 17 CL 12-100 P 1 APTO 01
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Resumen facturación mes

Periodo facturado 12/02/2022 - 16/03/2022

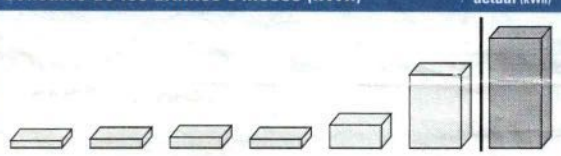
Energía	Aseo	Imp. Alumbrado Público	Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	Total a pagar
$ 23.560	$ 0	$ 0	$ 0	$ 23.560

El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)

Periodo actual (kWh)



4	5	6	5	13	42	63

Promedio Consumo Diario (kWh): 0,41

Información regulatoria

Opción tarifaria: Debido a que el costo unitario presentó una variación superior al 3% producto modificaciones normativas en el cargo de comercialización aprobadas por el MME y CREG, y variaciones propias de los conceptos que integran el costo unitario, CaribeMar AFINIA optó por la aplicación de la opción tarifaria trasladando un menor costo al usuario el cual será cobrado al usuario en la medida que el costo total del costo unitario lo permita. (Res. MME 40272/2020, Res. CREG 180/2020, Res. CREG 012/2020).

Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17).

¡Disfruta de nuestro nuevo **Chat Virtual**, con **tan solo un click realiza tus tramites!**

- Información de factura
- Consulta sedes y horarios de atención
- Soporte Canales Virtuales
- LLamada Virtual

Ingresa en: afinia.com.co



0000000000012425 - 2210 - 0002 - 0170 - 007720

IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

Para consultas sobre su facturación llama a nuestra línea **Afinia 115**

NIC (Referencia de Pago): 1112357

ID de Cobro: 1112357271 - 15 / Titular: CASERES MORALES ADELINA

Forma de pago: Efectivo y Tarjeta de Débito
Favor no colocar sellos sobre el código de barras

N° de documentos vencidos	Total documentos por pagar
1	$ 23.560

Somos autoretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2.016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta mérito ejecutivo, Art. 130 Ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará " Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur 1625 de 2.016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la Ley 142 de 1.994.

Fecha de pago oportuno	Total a pagar mes
25/03/2022	$ 23.560

Representante Legal
Javier Lastra Fuscaldo

(415)7709998169074(8020)1112357271O150(3900)0000023560(96)20220325

(415)7709998169074(8020)1112357271O150(3900)0000023560(96)20220325

BITÁCORA DE OBRA

CASA No 2

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
26	08	2023	12:00	Se realiza inicio de obra con las siguientes intervenciones proyectadas: Enchape de piso de habitación, estuco y Pintura de Muros de la habitación Mesón, enchape frontal, enchape Mesón y Mueble de gabinete inferior de la cocina. Pañete, cambio de distribución, Puertas y conexión a Pozo Séptico en el baño. adelina Casares m Vobo interventoría contratista
10	10	2023	08:00	Debido a Material defectuoso se realiza retiro de Piso Cerámico y se Procede a instalar nuevamente en la habitación adelina Casares m Vobo interventoría contratista
19	10	2023	09:00 h	se realiza visita con interventoría para el cierre de la obra. Se hace entrega al beneficiario a satisfacción propia y de la interventoría. adelina casares m Vobo interventoría contratista

DECLARACION JURAMENTADA

Adelina Casares morales, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 45438684 expedida en Cartagena, domiciliado en Bayuca CR 17 C12-100, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

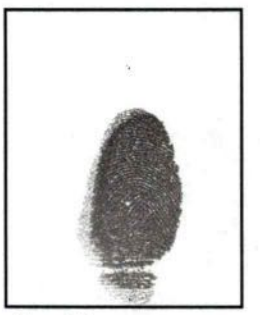
Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 18 días del mes de octubre 2023

EL DECLARANTE,



Huella

Firma: adelinacasaresm

Nombre Adelina Casares

C.C. 45438684

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 19/10/2023 en el proyecto **"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**

a petición del beneficiario de la vivienda Adelina Casares Morales y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 2 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Daira Sarmiento A
SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

adelina casares morales
BENEFICIARIO
C.C 454 38 684

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A):	ALEXANDER SARMIENTO BOTET
NÚMERO DE VIVIENDA:	3

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-18
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		19
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		20-23
8	PLANO RECORD	X		24-27
9	ACTA DE VECINDAD	X		28-32
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		33-34
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		35-36
12	CÉDULA	X		37
13	COPIA DEL RECIBO PÚBLICOS	X		38
14	BITÁCORA	X		39
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		40
16	OTROS	X		41
OBSERVACIONES:				

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-003-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET
CÉDULA DEI BENEFICIARIO:	9287688
NÚMERO DE CASA:	3
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	03
Fecha de Expedición:	26/10/2023
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CALLE 13 KR 17-39
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**ALEXANDER SARMIENTO**
Nº de Identificación:	9287688
Teléfonos:	

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

Alexander Sarmiento

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	**8**	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 26/10/2023

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	**OBSERVACIONES**
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 26/10/2023

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO con Cédula de Ciudadanía Nº 33253730 expedida en Turbana (Bolivar) y portador de la matrícula profesional No. 13202089708BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 26 días del mes de 10 del año 2023

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184 en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 26 días del mes de octubre del año 2023

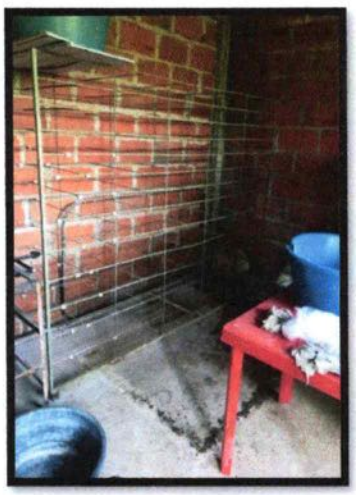
FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

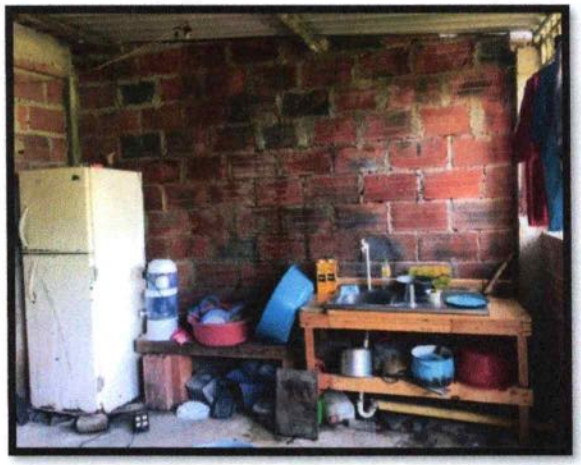
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 26 días del mes de octubre del año 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA – COMEDOR (ANTES)	SALA – COMEDOR ACABADOS DE PISO (DESPUÉS)
	

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	010
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) ALEXANDER SARMIENTO con cedula de ciudadanía No.9287688, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

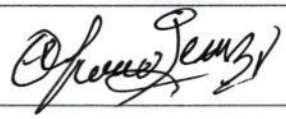
Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
ALEXANDER SARMIENTO 9287688 Beneficiario- BAYUNCA	

CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO 33253730 Supervisora del contrato SUPERVISORA DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**ALEXANDER SARMIENTO BOTET**	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	**9287688**	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	53,76	$ 4.978,00	$ 267.617,28
9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	$ 18.941,00	$ 18.941,00
	SUBTOTAL				$ 286.558,28
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 279.018,00**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
17	Pañete liso muros 1:4	m2	27,1755	$ 18.569,00	$ 504.621,86
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	14,99	$ 30.861,00	$ 462.729,83
19	Mortero de Nivelación	m2	24,26	$ 34.176,00	$ 829.205,45
	SUBTOTAL				$ 1.796.557,15
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tubería PVC Sanitaria de 2"	ml	6	$ 34.911,00	$ 209.466,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4	$ 41.266,00	$ 165.064,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6	$ 18.291,00	$ 109.746,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	$ 117.500,00	$ 235.000,00
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	$ 81.400,00	$ 162.800,00
	SUBTOTAL				$ 1.708.340,00
	CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA				
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	22,65	$ 56.549,00	$ 1.280.834,85
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	24,26	$ 77.170,00	$ 1.872.360,28

37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	11,9	$ 11.464,00	$ 136.421,60
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	$ 444.059,00	$ 444.059,00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	81,303	$ 17.365,00	$ 1.411.826,60
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	81,303	$ 13.253,00	$ 1.077.508,66
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,61	$ 193.505,00	$ 505.048,05
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,9	$ 328.373,00	$ 623.908,70
	SUBTOTAL				$ 7.867.158,73
	CAPITULO 7: ASEO GENERAL				
46	Limpieza superficie	m2	17,36	$ 4.391,00	$ 76.213,99
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO				$ 12.313.846,15
	ADMINISTRACION		**21,05%**	$ 2.592.064,61
	IMPREVISTO		**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD		**5,00%**	$ 615.692,31
	IVA (19%)		**19,00%**	$ 116.981,54
TOTAL AIU			**29,05%**	$ 3.577.172,30
TOTAL COSTO				$ 16.008.000,00

CONTRATISTA

Yovanni Bataincourt - Director de obra

INTERVENTORIA

Graciela Suárez - Residente interventoría

SUPERVISOR CONTRATO

TANIA CANTILLO C.

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	**Trazado y localizacion**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1	4	2,5		10
	BAÑO	1	1,4	2,5		3,5
	COCINA	1	3,7	5,3		19,61
	ZONAS COMUNES	1	2,36	8,75		20,65
	TOTAL					53,76

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	9	**Desmonte puerta metalica (incluye retiro)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	14	**Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1
	TOTAL					1

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	17	**Pañete liso muros 1:4**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	ZONAS COMUNES	1	8,75		2,5	10,94
		1	1,5		2,5	1,88
		1	10,23		2,5	12,79
		1	3,91		2,5	4,89
	VENTANA	-2	1,38		1,2	-3,31
	TOTAL					27,18

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA MURO LATERAL CON VENTANA	1	1,38		1,3	1,794
	COCINA MUROS	1	5,28		2,5	13,2
	TOTAL					14,994

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1	5,36	3,78		20,26
	BAÑO	1	1,45	2,76		4,00
	TOTAL					24,26

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	**Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1				1
	BAÑO	3				3
	TOTAL					4

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	**Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	3				3
	BAÑO	3				3
	TOTAL					6

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	22	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	3				3
	BAÑO	3				3
	TOTAL					6

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	23	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1				1
	BAÑO	1				1
	TOTAL					2

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 24	**Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"**	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	4				4
	TOTAL					4

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 25	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"**	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 26	**Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso**	**Unidad**	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		
Ítem: 27	**Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12**	**Unidad**	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA		3			3
	BAÑO		3			3
	TOTAL					6

Giovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	**Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1
	BAÑO	1				1
	TOTAL					2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	30	**Suministro e instalacion salida interruptor**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1
	BAÑO	1				1
	TOTAL					2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	31	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1				1
	BAÑO	1				1
	TOTAL					2

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	35	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO COCINA SIN MESON	1,00	3,38		1,80	6,08
	MESON COCINA	1,00	1,90	0,60		1,14
	MUROS ENCIMA MESON COCINA	1,00	1,90		0,90	1,71
	MUROS BAÑO	2,00	2,76		1,80	9,94
	MUROS BAÑO	1,00	1,45		1,80	2,61
	MUROS BAÑO	1,00	0,65		1,80	1,17
	TOTAL					22,65

Giovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00	5,36	3,78		20,26
	BAÑO	1,00	1,45	2,76		4,00
	TOTAL					24,26

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**37**	**Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1	11,9			11,9
	TOTAL					11,9

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**38**	**Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO		1			1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**39**	**Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

Giovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suarez
Residente interventoria

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	**Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1				1
	TOTAL					1

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	41	**Suministro y aplicación de estuco plastico**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2	2,76		0,7	3,86
		1	1,45		0,7	1,02
		1	0,65		0,7	0,46
	MURO LATERAL VENTANA	1	1,38		1,3	1,79
	COCINA MUROS	1	5,28		2,5	13,20
	ZONAS COMUNES	1	8,75		2,5	21,88
		1	1,5		2,5	3,75
		1	10,23		2,5	25,58
		1	3,91		2,5	9,78
	TOTAL					81,30

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	**Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	2	2,76		0,7	3,86
		1	1,45		0,7	1,02
		1	0,65		0,7	0,46
	COCINA MURO MESON	1	1,38		1,3	1,79
	COCINA MUROS	1	5,28		2,5	13,20
	ZONAS COMUNES	1	8,75		2,5	21,88
		1	1,5		2,5	3,75
		1	10,23		2,5	25,58
		1	3,91		2,5	9,78
	TOTAL					81,30

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Resident interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	**Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		1,45		1,8	2,61
	TOTAL					2,61

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	**Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.**	**Unidad**	**ml**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA		1,90			1,90
	TOTAL					1,90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	ALEXANDER SARMIENTO BOTET	**CASA CONSECUTIVO:**	3
CEDULA:	9287688	**TELEFONO:**	3008211078
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	**Limpieza superficie**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 1	1	4	2,50		10,00
	BAÑO	1	1,4	2,50		3,50
	COCINA	1	3,7	1,04		3,86
	TOTAL					17,36

Yovanni Botancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

CRONOGRAMA DE OBRA POR VIVIENDA

NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ALEXANDER SARMIENTO BOTET		FECHA INICICIO		26/08/2023
UBICACIÓN: BAYUNCA		FECHA ENTREGA		26/10/2023
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**DURACIÓN**
1	Trazado y localizacion	m2	53,76	3
9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	1	1
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1	2
17	Pañete liso muros 1:4	m2	27,1755	5
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	14,99	3
19	Mortero de Nivelación	m2	24,26	4
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4	2
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6	3
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	6	3
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2	3
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4	3
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1	3
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1	3
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6	2
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2	3
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2	1
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2	1
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	22,65	2
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	24,26	7
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	11,9	6
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1	2
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1	2
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1	1
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	81,303	4
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	81,303	3
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,61	3
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,9	2
46	Limpieza superficie	m2	17,36	3
TOTAL				60

FIRMA DE CONTRATISTA

CARGO Residente de obra

NOMBRE Carlos Julio Sarmiento

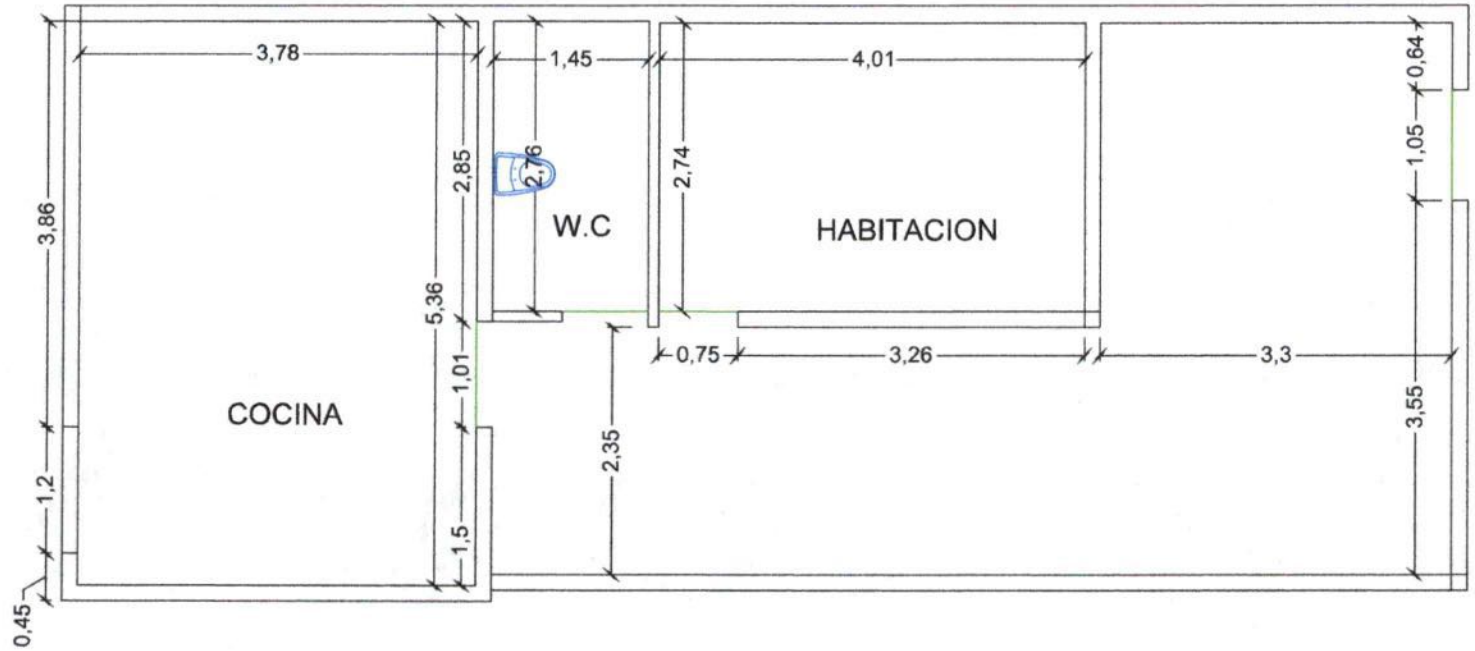
CÉDULA 1022420184

FIRMA DE INTERVENTORÍA

CARGO Residente interventoría

NOMBRE Graciela Suárez

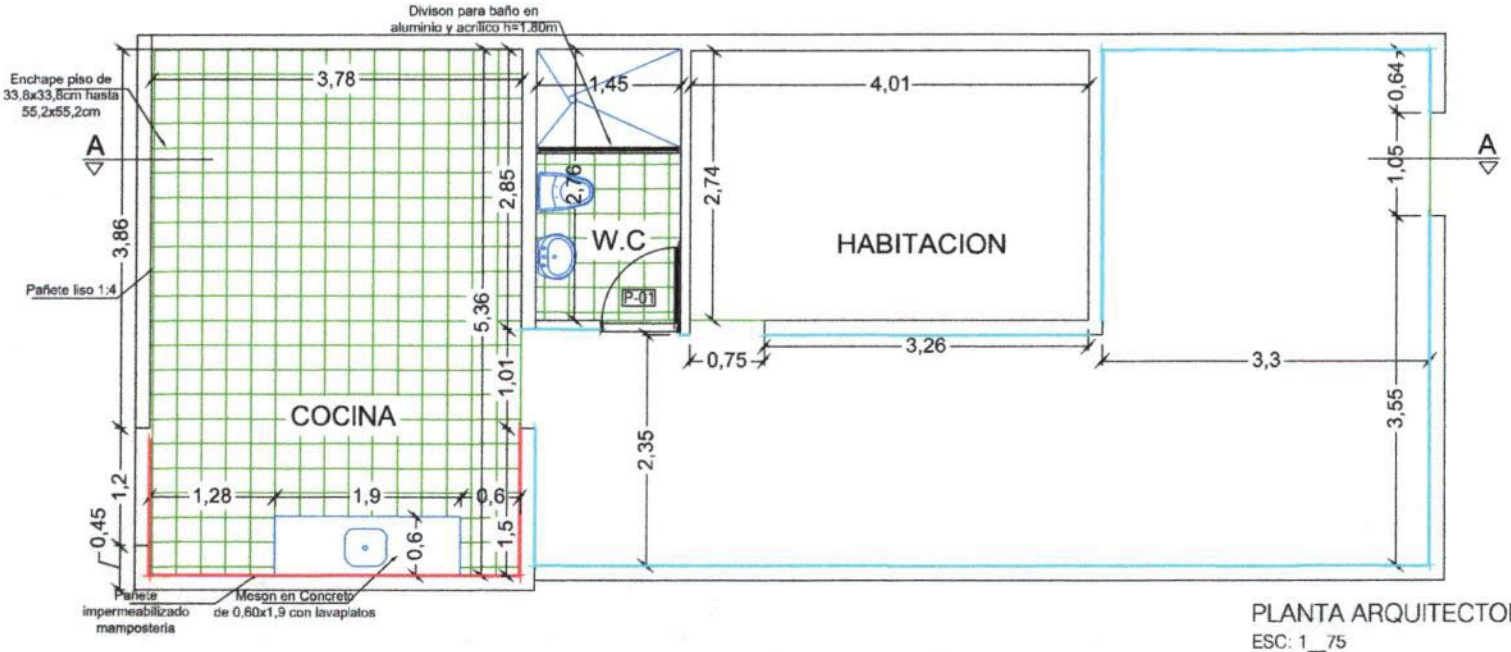
CEDULA 1047429774



CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	4.00 M2
COCINA	20.26 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__70

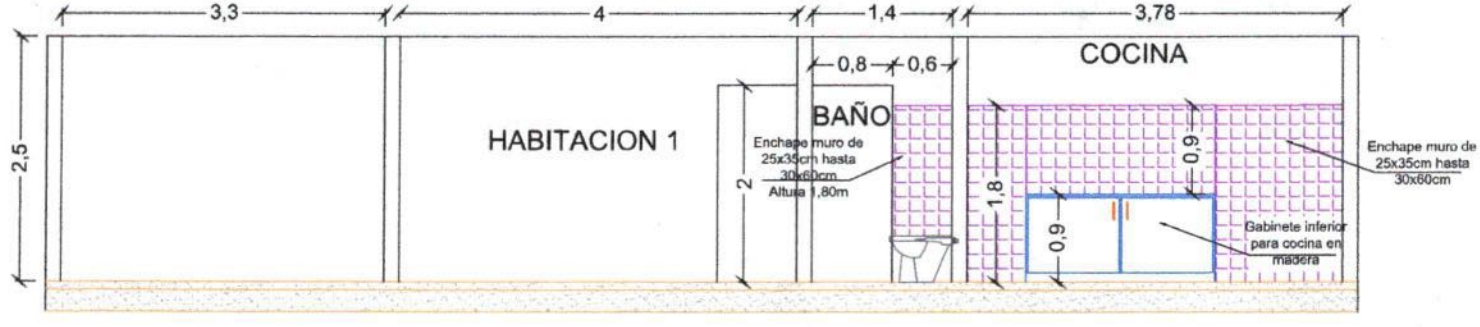
CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 1 DE 4



CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

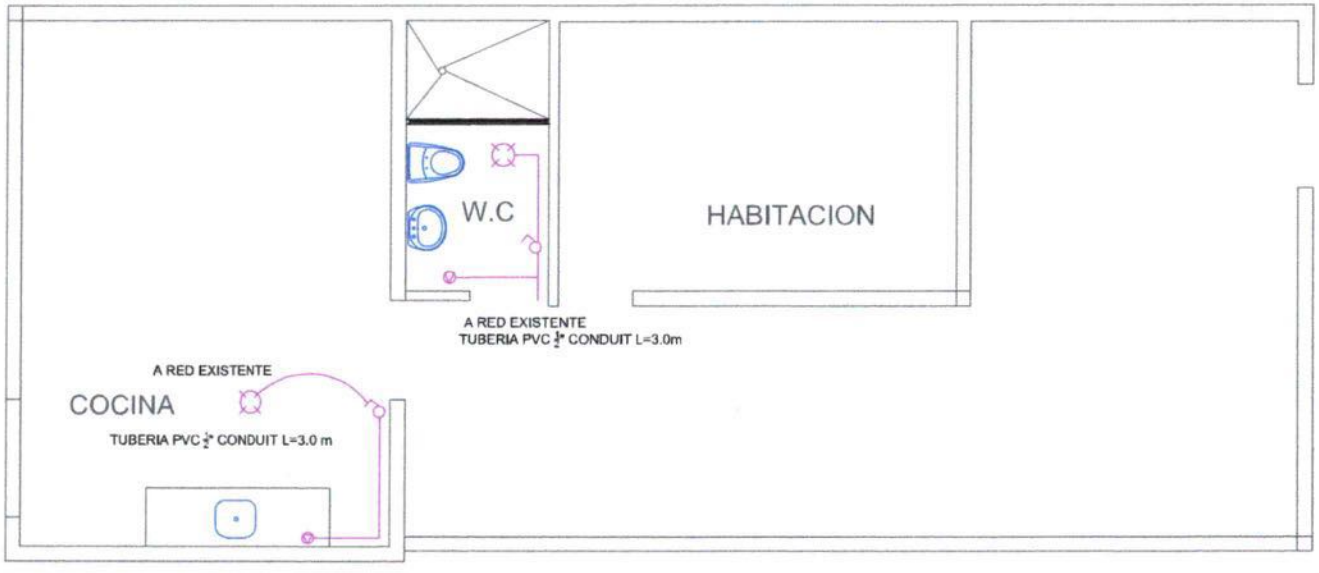
CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	4.00 M2
COCINA	20.26 M2

PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__75



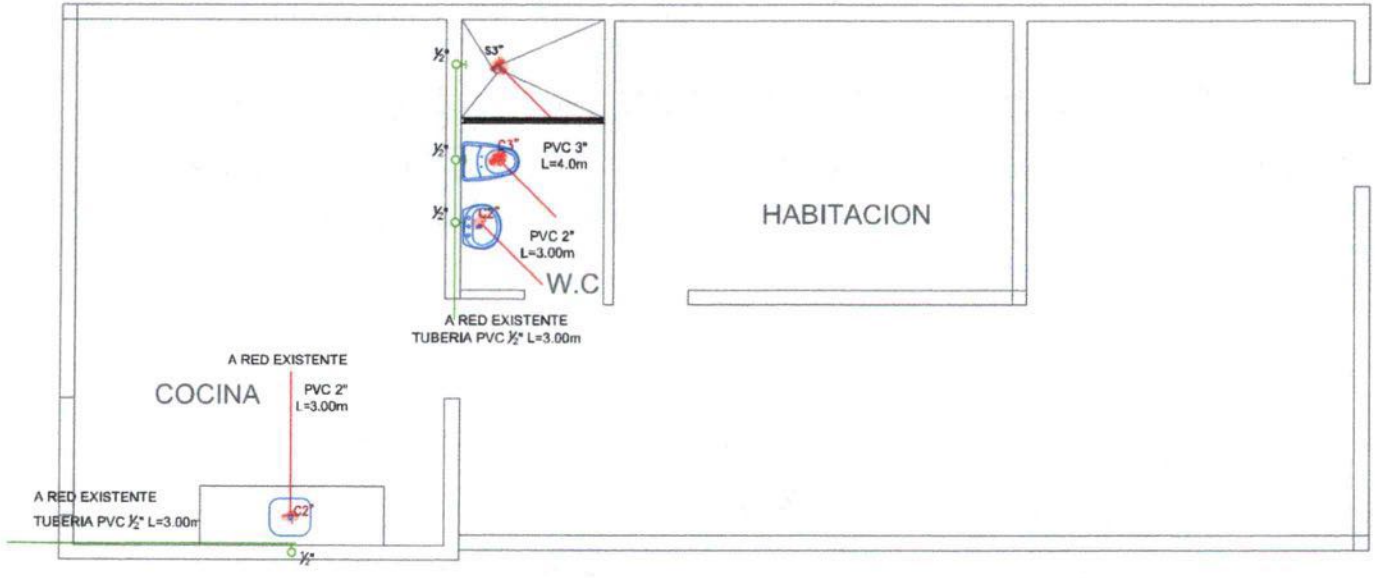
CORTE A -A
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

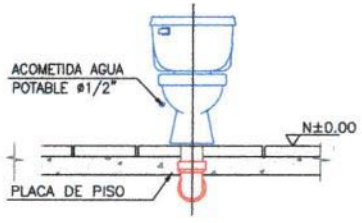
PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75



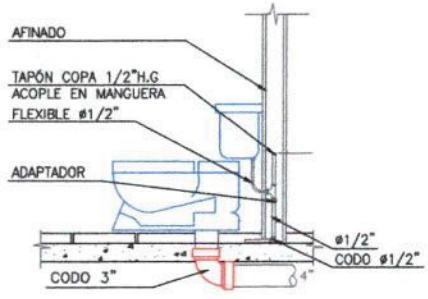
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

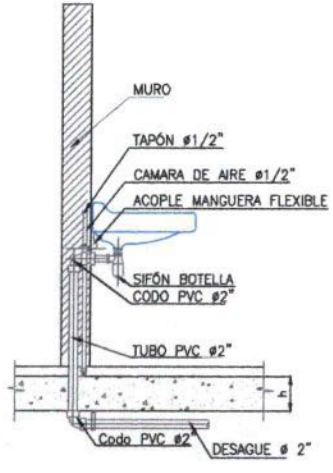
PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR GRACIELA SUAREZ T.P A3755201 6-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 3 DE 4

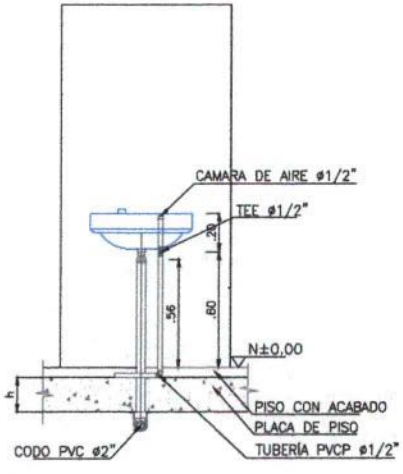


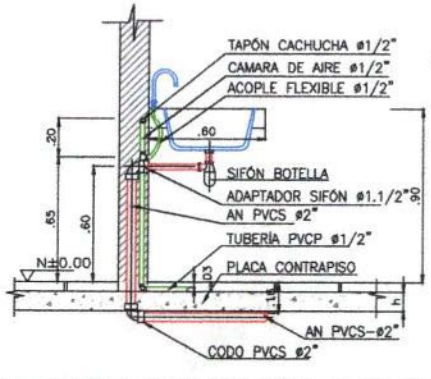
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

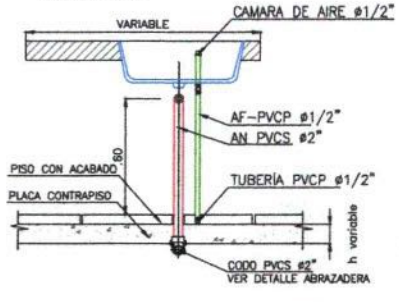




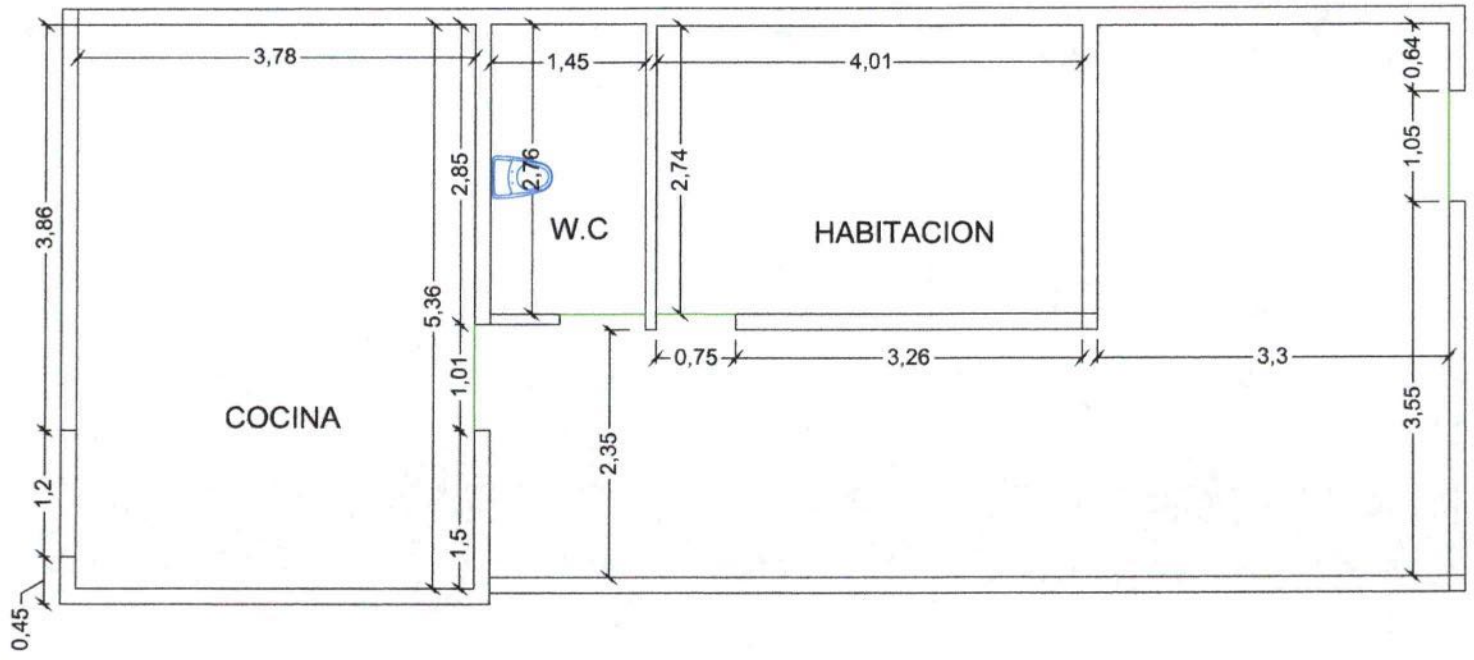
VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO CANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 4 DE 4

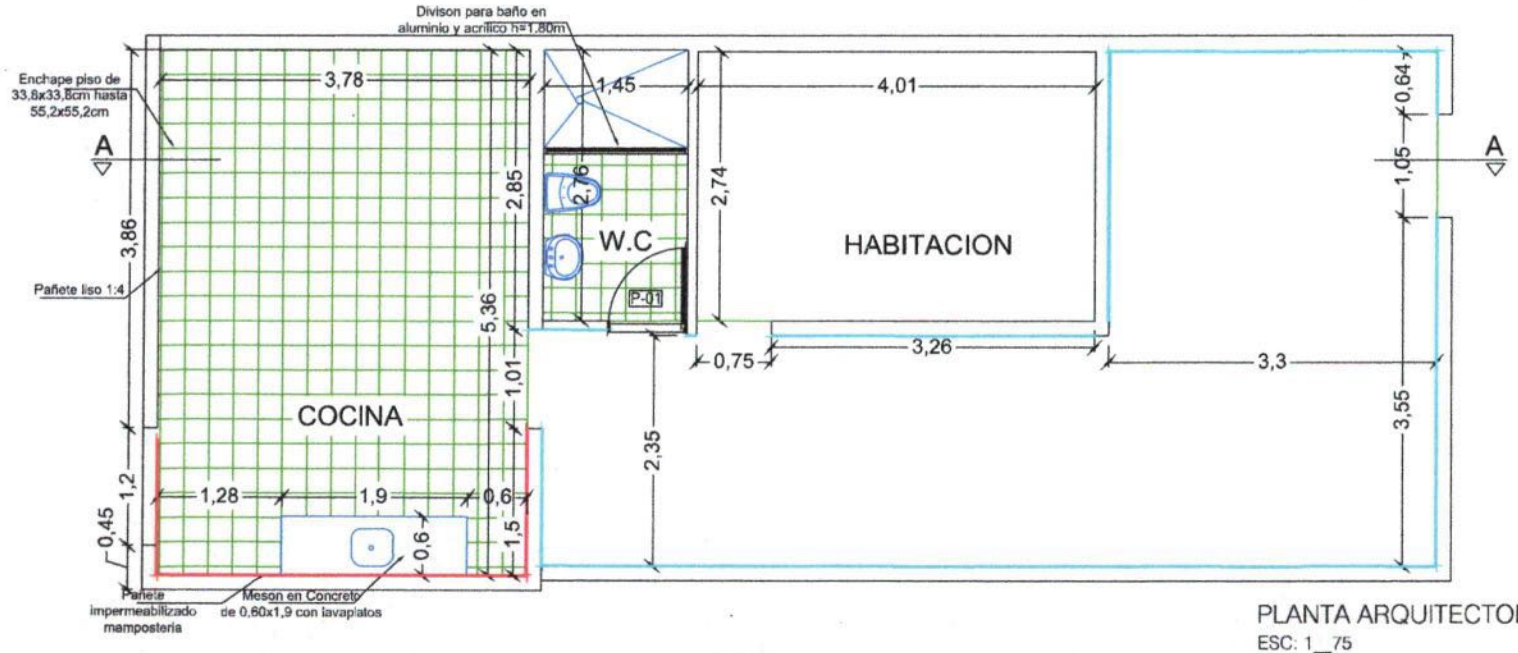


CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	4.00 M2
COCINA	20.26 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__70

PLANO RECORD

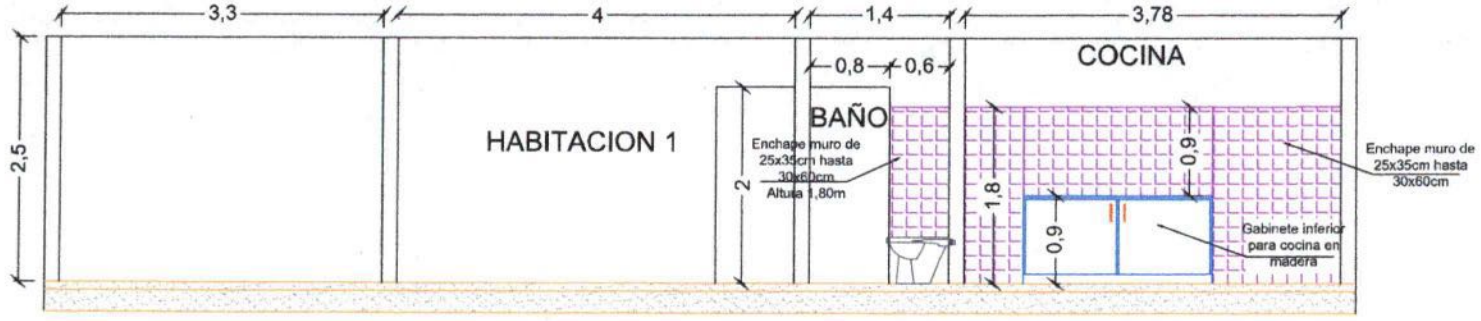
CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SAN MIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 1 DE 4



CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

CUADRO DE AREAS A INTERVENIR	
UNIDAD SANITARIA	4.00 M2
COCINA	20.26 M2

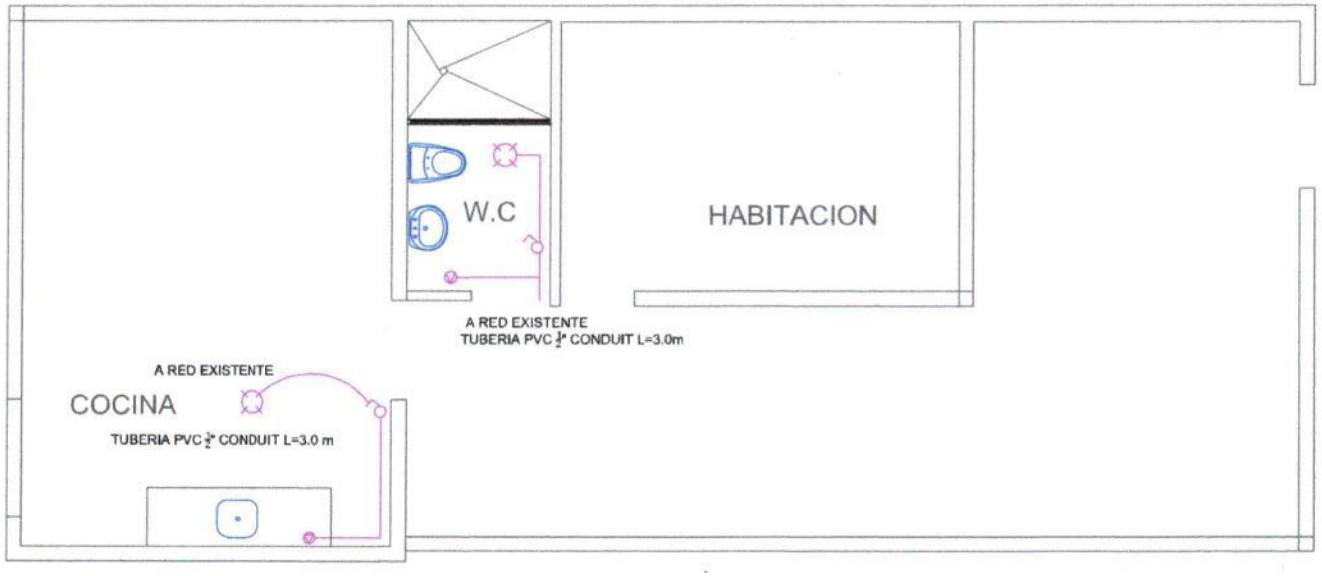
PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__75



CORTE A -A
ESC: 1__75

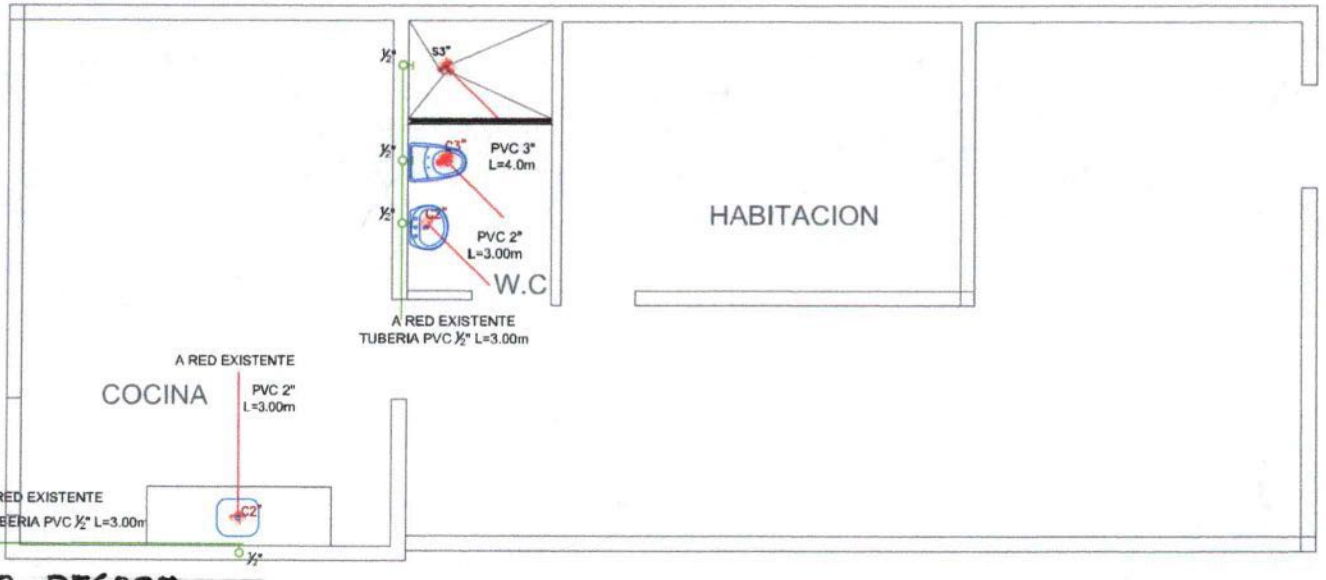
PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO
ESC: 1__75

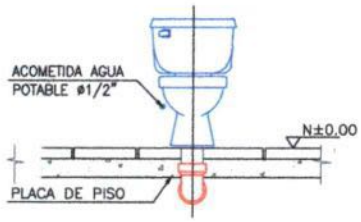


CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

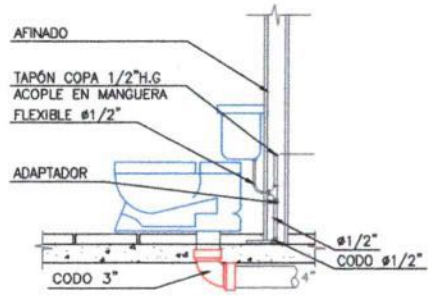
PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__75

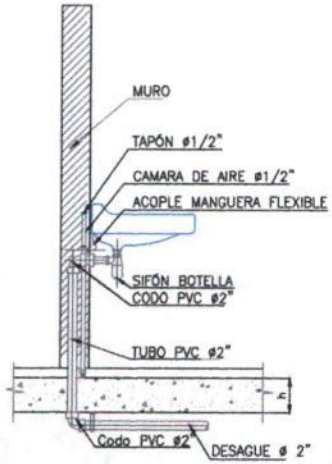
PLANO RECORD

CONTRATISTA: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR: JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3752016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS	PLANO: 3 DE 4 FECHA: AGOSTO/2023

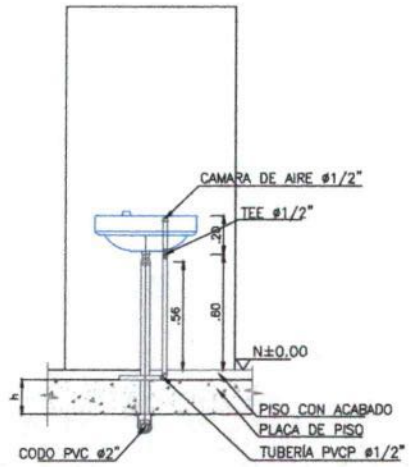


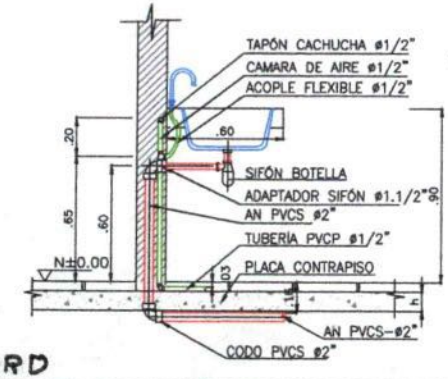
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





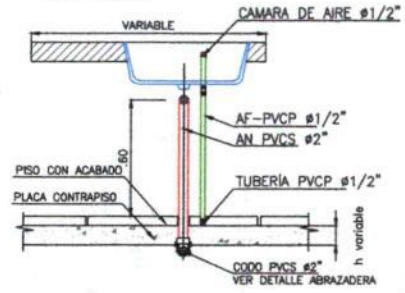
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA





VISTA LATERAL

VISTA FRONTAL



CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

PLANO RECORD

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A3755201G-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVI-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 3. ALEXANDER SARMIENTO	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: AGOSTO/2023	PLANO: 4 DE 4

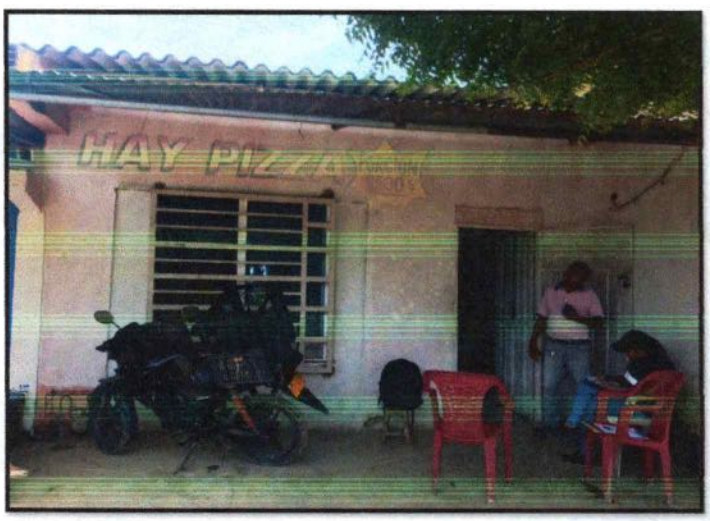
FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	26	08	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Alexander Sarmiento Botet		
DIRECCIÓN	Cll 13 17 39 Bayunca		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3008211078	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	3.04 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL	✓		
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

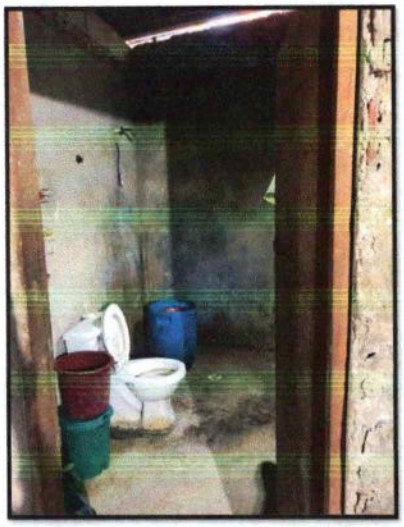
OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

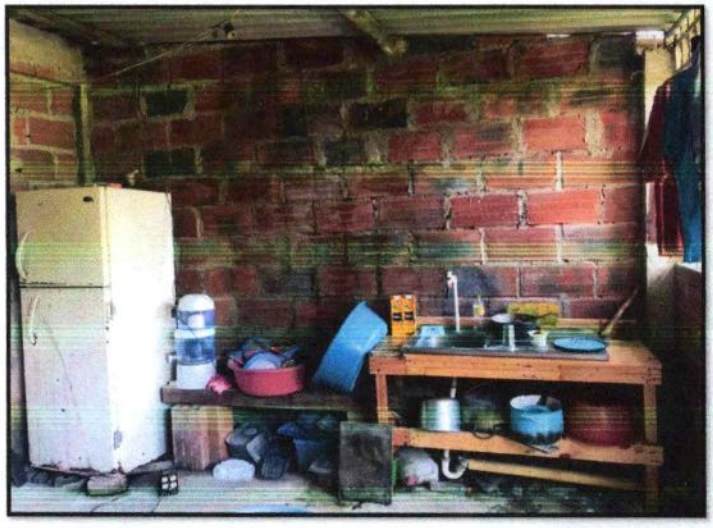
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

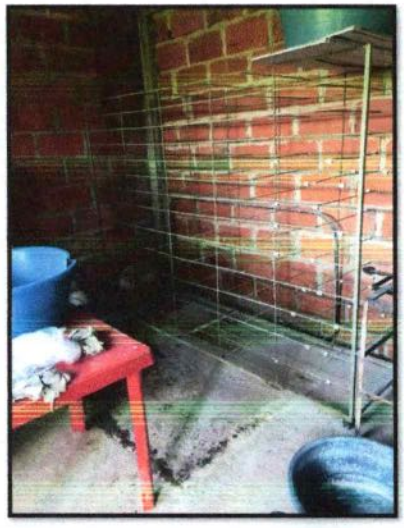
Fachada Pintada
Suelo plantilla
Paredes sin Pañetar
Cocina sin mesón
Baño sin División

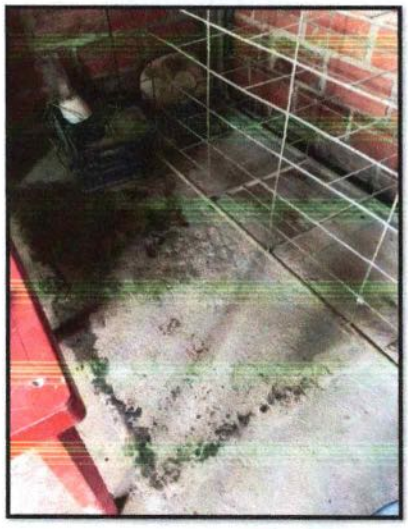
4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO











FORMATO CIERRE DE ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	26	10	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Alexander Sarmiento Botet		
DIRECCIÓN	Calle 13 17-39		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	300 8211078	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	3,04	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			X
INDUSTRIAL		RURAL			
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada en iguales condiciones iniciales

Intervenciones internas de Baño, Sala y cocina según Presupuesto y Planos aprobados

5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO











	FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: CMV-FT-01
		Versión: 1
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de aprobación: Junio de 2023

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre Carlos Jaime Samayoa	Nombre Graciela Suarez	Nombre DARIA CANTILLO
C.C. / NIT Alexander Serrato B 9287688.	Cargo Residente de obra	Cargo Residente interventoria	Carg Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A3755 2016-1049429779	TP N°

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma	Firma	Firma	Firma
Nombre:	Nombre Carlos Jaime Samayoa	Nombre Graciela Suarez	Nombre DARIA CANTILLO
C.C. / NIT Alexander Serrato 9287688.	Cargo Residente de obra	Cargo Residente interventoria	Carg Supervisora
	TP N°: A1102018-1022420184	TP N°: A3755 2016-1049429779	TP N°

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Alexander Sarmiento Botet	N° IDENTIFICACIÓN	9287688
EDAD	53	GÉNERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Union Libre	TELÉFONO	3007929225 - 3008211078
MUNICIPIO:	Cartagena					DEPARTAMENTO	Bolivar
ZONA	CABECERA MUNICIPAL		CENTRO POBLADO		RURAL DISPERSO		CORREGIMIENTO	Bayunca - lote 2	VEREDA	
LOCALIDAD	Bayunca lote 2		BARRIO	Las Latas			DIRECCIÓN	C 11 13 17 - 39		

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10,538659

Longitud: -75,394877

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	4	
Baño 2		X
Cocina 1	2,7	
Cocina 2		X
Habitación 1	10,48	
Habitación 2		X
Habitación 3		X
Habitación 4	6,3, 2	X
Cubierta	63,2	
Pisos		

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años		X
18-29 años		X
30-59 años	2	
Mayor de 60	2	
Total	4	
N° Habitaciones	4	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	✓
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA: X

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA:

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Áreas de Aprendizaje SI	Habitación/Áreas de Aprendizaje NO	Habitación/Áreas de Aprendizaje Calidad Servicio B	Habitación/Áreas de Aprendizaje Calidad Servicio M	Habitación/Áreas de Aprendizaje Estado Instalaciones B	Habitación/Áreas de Aprendizaje Estado Instalaciones R	Habitación/Áreas de Aprendizaje Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X		X				X					
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X		X		X				X					
Pozo Séptico	X		X		X				X							X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							✓					

Combustible para cocinar: Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal ☐ Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol ☐ Carbón mineral ☐ Material de desecho ☐ Electricidad ☐ Otro? ☐ Cuál? ☐

Gas	Si X	No	Natural X	Propano	Ubicación:	Interior		Exterior		Protegida	Si	No								
Iluminación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X											
Ventilación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X											

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	✓	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Codigo: CMV-FT-003
Versión: 1
Fecha de aprobación: JUNIO 2023

FORMATO ACTA DE CONCERTACION POR VIVIENDA - MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio		Baño				Cocina				Alcoba			
	SI / NO	B R M	B R M	B R M	SI / NO	B R M	B R M	B R M	SI / NO	B R M	B R M	B R M
Pisos	X	Enchape	Plantilla	Tierra	X	Enchape	Plantilla	Tierra	X	Enchape	Plantilla	Tierra
Muros	X	Mampostería	Madera	Bahareque	X	Mampostería	Madera	Bahareque	X	Mampostería	Madera	Bahareque
Estructura	X	Concreto	Madera	Otros	X	Concreto	Madera	Otros	X	Concreto	Madera	Otros
Acabados de Muros	X	Enchape	Pañete	Otros	X	Enchape	Pañete	Otros	X	Enchape	Pañete	Otros
Cubiertas	X	Fibrocemeto	Zinc	Palma	X	Fibrocemeto	Zinc	Palma	X	Fibrocemeto	Zinc	Palma
Ventanas	X	Metálica	Madera	Otros	X	Metálica	Madera	Otros	X	Metálica	Madera	Otros
Puertas	X	Metálica	Madera	Otros	X	Metálica	Madera	Otros	X	Metálica	Madera	Otros
Equipamiento	X	Combo Sanitario	Ducha	Otros	X	Lavaplatos	Estufa	Otros	X	Closet	Repisa	Otros
Mesones	X	Concreto	Madera	Otros	X	Concreto	Madera	Otros	X	Concreto	Madera	Otros
Muebles	X	Metálicos	Madera	Otros	X	Metálicos	Madera	Otros	X	Metálicos	Madera	Otros

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [X] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [X] Cubiertas [ ]
Pozo Septico [ ]

Otra, Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma
Tarjeta Profesional No: A1102018-1022410184
Nombre: Carlos Luis Suagel
Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma
Tarjeta Profesional No: A2355201G-1097429779
Nombre: Graciela Suárez
Cargo: Residente interventoría

SUPERVISOR:

Firma
Tarjeta Profesional No:
Nombre: TANIA CANTILLO
Cargo: Supervisora

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma
Nombre: Alexander Surmiento
N° Identificación: 92876 88

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA 24 08 2023

Definiciones:
Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.
Combo sanitario: lavamanos y sanitario

JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA,
Unidad Comunera de Gobierno N° Rural 2, de la Virgen y Turística, Distrito Cartagena de Indias, Departamento de Bolívar.
Resolución N° 0996 de 10 de febrero de 2022

JACB-V-00517
CARTA DE VECINDAD

LA SUSCRITA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA, DISTRITO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICA

Que el (la) señor(a) **ALEXANDER SARMIENTO BOTET,** identificado (a) con cedula de Ciudadanía No. **9.287.688 de Turbaco,** que se encuentra residenciado (a) en la dirección: **CALL 13 CR 17-39 SECTOR LAS LATAS,** del **Corregimiento de Bayunca**, Distrito de Cartagena-Departamento de Bolívar, desde hace 40 años.

Lo anterior para que presente constancia ante cualquier trámite o diligencia legal.

Se expide en el Corregimiento de Bayunca-Cartagena de indias, a los 18 días del mes de octubre del presente año 2023.

Atentamente,

Junta de Acción Comunal - Bayunca
Nit. 806010655-0
Res N°: 0996 de 10/02/2022
Unidad Comunera Rural n° 2

Marco Antonio Pertuz De Voz
CC: 73.076.486
Presidente JAC BAYUNCA

MINUTA DE POSESIÓN

Alexander Sarmiento Botet, mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 9287688 expedida en Turbaco, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 40 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección Calle 13 Kr 17 - 39 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: 5,51 m

FONDO: 5,51 m

DERECHA: 13,14 m

IZQUIERDA: 13,14 m

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por _____, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 20 días del mes de Octubre de 2023.

Firma 9287688.

C.C. No. 9287688

Estado Civil: Union Libre

Tel: 300 7929225

Correo: No tiene.



Huella

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **9.287.688**
SARMIENTO BOTET

APELLIDOS
ALEXANDER

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **16-NOV-1969**
SANTA CATALINA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.70	**A+**	**M**
ESTATURA	G.S. RH	SEXO

14-DIC-1987 TURBACO
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0511800-00295695-M-0009287686-20110425 **0026**778496A 1 6251288848

AGUASDE CARTAGENA

ÚLTIMO DÍA DE PAGO SIN REC

28-03-2023

Periodo	Mar-2023	Fecha de Emisión	18-03-2023	Ref. Catastral	
	NTO ORTEGA	Domicilio	C13 17 39 BAYUNCA		

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P
NIT. 800.252.396-4
Edificio Chambacú, piso 2
Cra. 13B No. 26-78
Cartagena de Indias - Colombia
Call Center 605 6943337

POLIZA 605967

ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO

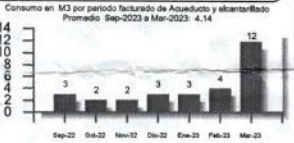
Número de medidor	Diámetro	Estado medidor
088488	15 mm	Normal
Lectura anterior	**Lectura actual**	**Consumo mes**
673	685	12
Fecha lectura anterior	**Fecha lectura actual**	**Real estimado**
10-02-23	13-03-23	Real

Observaciones

Clase uso	Estrato
RESIDENCIAL ESTRATO 1	1 - BAJO BAJO

Servicio	Acueducto C.F.	Acueducto Cons.	Alcantarillado C.F.	Alcantarillado Cons.	Unidades
TARIFA 11	-46.67%	-46.67%			1

Consumo en M3 por periodo facturado de Acueducto y alcantarillado
Promedio Sep-2023 a Mar-2023: 4.14



Corte en cualquier momento
Saldo pendiente por concepto de convenio de pago: $750.689 ,Número de cuotas pendientes: 57
Tasa de Uso 7,81 ($/m3) Tasa Retributiva 22,07 ($/m3)

Desglose de Conceptos	M3	Precio	Total Mes
ACUEDUCTO CARGO FIJO			13.523
ACUEDUCTO CONSUMO			
Consumo Acued. Basico 0 a 16 M3 (Trf. - 11)	12	2.499,00	29.988
Subsidio			-20.306
Recargos			145
Trabajos de Acueducto			6.167
Diferido Covid			1.488
Interés de Financiación			4.213
SUBTOTAL			**35.218**
Cuota Compromiso de Pago			**12.570**
		TOTAL MES	**47.788**

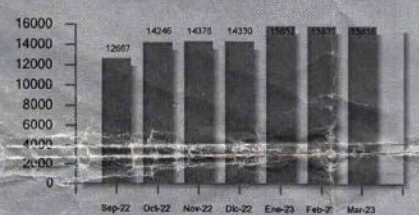
Cortado

GERENTE GENERAL AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P

Concepto	Valor
	0,003
	0,1016
	-29.549,00
	0,0033
	0,0005
	0,0007

Concepto	Total Mes
	1.058
	133
Cargo Fijo Resolución 720	7.060
Cargo Variable Resolución 720	5.468
Cuota Capital Decreto 528	758
SUBTOTAL	**15.818**
TOTAL MES	**15.818**

Consumo en $ por promedio facturado de aseo
Promedio de 09/22 a 03/23 :14.731,43



GERENTE GENERAL PACARIBE S.A. E.S.P

SALDO MORA 128.842

TOTAL A PAGAR 63.606

Somos autorretenedores según Resolución 0547 del 25 de Enero del 2002. Vigilada Superservicios SSP No. Único de registro 1-1300-1000-1. Esta factura presta mérito ejecutivo conforme a las normas vigentes (Derecho Civil y comercial). La reconexión del servicio no autorizada es causal de corte y terminación del contrato (Decreto 302 de 2000, Cap IV, Artículo 28 y 29.5)

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	605967	Mora Al	18-03-2023
		Total	128.842

MORA

CLAVE DE PAGO: 00000010033363

(415)7709998014633(8020)00000010033363(3900)0000128842

Favor no colocar sellos sobre el código de barras

PACARIBE

AGUAS DE CARTAGENA S.A. E.S.P.

AGUASDE CARTAGENA

Póliza	605967	Periodo	Mar-2023
Factura	00012023A100702820	Total	63.606

CLAVE DE PAGO: 00000010033362

(415)7709998014633(8020)00000010033362(3900)0000063606

Favor no colocar sellos sobre el código de barras



Línea de Atención al Usuario 24/7
Marca **116** ó desde un celular
(605) 6943337

Visita **www.acuacar.com** y realiza tus pagos y trámites sin salir de casa

Descaga nuestra APP gratis
Paga tu factura y realiza todos tus trámites rápido, fácil y seguro

App móvil: Acuacar

Para videollamadas
Escanea el QR

Agenda tu cita
Escaneando el QR

SÍGUENOS EN: Acuacar AguasdeCartagena

DESPRENDA AQUI

AGUASDE CARTAGENA

Somos parte de ti

605967 091-84595/00/00-00
LAZARO SARMIENTO ORTEGA
C13 17 39
BAYUNCA

ONAC
Laboratorio de Calibración de Medidores NTC/ISO/IEC 17025 versión 2017
Organismo de Inspección de Medidores NTC/ISO/IEC 17020 versión 2012

icontec ISO 9001 SC082-1 · ISO 14001 SA079-1 · ISO 45001 OS-CER131355 · ISO 50001 GE-CER577300 · ISO 37001 CO-SGA-CER785515

Primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Latinoamérica en obtener la Certificación de su Sistema de Gestión de la Calidad con la norma ISO 9001. Fuimos la primera empresa de Servicios Públicos Domiciliarios en Colombia certificada en Gestión Ambiental bajo la norma ISO 14001. Hemos certificado nuestros Sistemas de Gestión de SST con ISO 45001, Energía con ISO 50001 y, recientemente, Anti-Soborno con ISO 37001, estándar que potencializó nuestro Sistema de Gestión Antifraude (SGAF), siendo el primero certificado en Colombia por Icontec. Estos sistemas tienen alcances a los procesos de captación, transporte, tratamiento, almacenamiento, distribución de agua potable en el sistema de acueducto; recolección, transporte, pretratamiento y disposición final de aguas residuales para el sistema de alcantarillado y toda su gestión comercial para el distrito de Cartagena de Indias.

Escanea y paga
Fácil, rápido y seguro

DESPRENDA AQUI

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS, ELECTRÓNICOS Y BANCOS

PUNTOS ELECTRÓNICOS

- **PSE ACUACAR - www.acuacar.com**

Paga a través del **PSE** y los puntos de pago habilitados para la factura del servicio.

- APP ACUACAR
- BBVA Net - www.bbvanet.com
- BBVA Móvil

ALMACENES DE CADENA

- Carulla
- Éxito
- Olímpica
- Surtimax
- Megatiendas
- Cencosud Jumbo
- Supertiendas y Droguerías Olímpica S.A.

PUNTOS DE RECAUDO EN BARRIOS

- **Supergiros**
- **Efecty Dimonex**

CORRESPONSALES BANCARIOS

- Bancolombia
- Davivienda
- Caja social
- Colpatria
- Baloto
- BBVA
- AV Villas

CAJEROS AUTOMÁTICOS

RED SERVIBANCA (T. Crédito y Debito):

Banco GNB Sudameris: Web y Cajeros Automáticos
Banco ITAU: Web y Cajeros Automáticos
Banco Agrario: Cajeros Automáticos
Bancoomeva: Cajeros Automáticos
Cavipetrol: Cajeros Automáticos

RECAUDO EN BANCOS

- AV Villas
- Davivienda
- Colpatria
- Banco Bogotá
- Banco Caja Social
- Banco ITAU
- GNB Sudameris
- Banco Occidente.
- Red ATH

INFORMACIÓN DE INTERÉS

[illegible] de la fecha indicada como último día de pago (Artículo 140, Ley 142 de 1994- Cláusula 18 del Contrato de Condiciones Uniformes de Aguas de Cartagena).

Contra esta decisión empresarial de suspensión del servicio por mora en el pago de sus obligaciones, son procedentes los recursos ordinarios de reposición ante la Empresa y subsidiario de apelación ante la Superintendencia de Servicios Públicos, dentro de los cinco (5) días siguientes al recibo de esta factura.

El contrato de condiciones uniformes para la prestación de los servicios de acueducto y alcantarillado cambiará a partir del 15 de Marzo de 2023.

Para su consulta visita nuestro Centro Documental en la página web **www.acuacar.com/Servicio-al-cliente/Centro-Documental#/List**

(Resolución CRA 943 de 2021, artículo 1.13.2.1.4)

BITÁCORA DE OBRA

CASA No 3

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
26	08	2023	11:00	se inician labores de obra en acompañamiento de la interventoría con aprobación del propietario para el mejoramiento de vivienda según Planos y Presupuesto Aprobado
				* Alexander Sarmiento
				Contratista Vo.Bo interventoría
26	10	2023	10:00	se realiza entrega de vivienda a Propietario en compañía de la interventoría a satisfacción de ambas partes.
				* Alexander Sarmiento
				Contratista Vo.Bo interventoría

4C

DECLARACION JURAMENTADA

Alexander Sarmiento Botet, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 9287688 expedida en Turbaco, domiciliado en Bayunca calle 13 kr 17-39, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

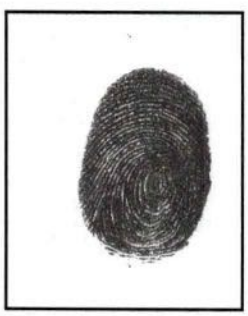
Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 20 días del mes de Octubre 2023

EL DECLARANTE,

Firma:

Nombre Alexander Sarmiento

C.C. 9287688



Huella

ACTA 1

Por medio de la presente consta que en fecha 26/10/2023 en el proyecto **"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**

a petición del beneficiario de la vivienda Alexander Sarmiento Botet y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 3 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sonia Sarmiento A
SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

BENEFICIARIO
C.C. 9287688

INTERVENTORÍA

	LISTA DE CHEQUEO EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL

NOMBRE DEL BENEFICIARIO(A): AQUILEO AMARANTO SARMIENTO

NÚMERO DE VIVIENDA: 10

ITEM	DOCUMENTOS DE EJECUCIÓN DEL PROYECTO	CHEQUEO		No FOLIO
		SI	NO	
1	PORTADA	X		1
2	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DE MEJORAMIENTO	X		2-6.
3	ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN	X		7-8
4	PRESUPUESTO FINAL	X		9-10
5	MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA	X		11-22
6	CRONOGRAMA DE LA OBRA	X		23
7	LEVANTAMIENTO ARQUITECTONICO	X		24-27
8	PLANO RECORD	X		28-31
9	ACTA DE VECINDAD	X		32-36
10	ACTA DE CONCERTACIÓN	X		37-38.
11	ESCRITURA PÚBLICA Y/O MINUTA	X		39-40
12	CÉDULA	X		41
13	COPIA DE RECIBO PÚBLICO	X		42
14	BITÁCORA	X		43
15	DECLARACIÓN JURAMENTADA	X		44
16	OTROS	X		45

OBSERVACIONES:

	PORTADA Y DATOS DE VIVIENDA
EJECUCIÓN DE OBRA DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA SECTOR RURAL	
NUMERO DE CONTRATO:	LP-003-2023
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
NIT:	901734592
INTERVENTORIA:	JULIO EDGAR PEDROZA
NIT:	91246862
NOMBRE DEL BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO
CÉDULA DEI BENEFICIARIO:	3789315
NÚMERO DE CASA:	10
CORREGIMIENTO:	BAYUNCA

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 5
		Versión: 1

Código del Hogar:	10
Fecha de Expedición:	30/10/2023
Departamento	BOLIVAR
Municipio	CARTAGENA
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
NIT:	901734592-7
Representante Legal	SERGIO ALEJANDRO PINTO TORRES
Nº de Identificación Rep. Legal:	1110554356
Correo Electrónico	Mejoramientoscorvivienda01@gmail.com
DATOS DE INTERVENTORÍA	
Identificación del contrato y/o convenio:	CM-CVV-01-2023
Contratista:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
NIT:	91246862
Representante Legal	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS
Nº de Identificación Rep. Legal:	91246862
Correo Electrónico	interventoriajecar@gmail.com
DATOS DEL BENEFICIARIO	
Corregimiento/Barrio:	BAYUNCA
Dirección de la Vivienda:	CARRERA 12 CALLE 9-93
Cédula Catastral:	-
Nombre(s) y Apellidos:	**AQUILEO AMARANTO SARMIENTO**
Nº de Identificación:	3789315
Teléfonos:	-

OBRAS DESARROLLAS Y ÁREAS INTERVENIDAS

Modificaciones (Suspensión, Reinicio, Aclaración, Adición o Prórroga

Prioridad	Condición por subsanar	Nº	Obras por desarrollar	¿Fue objeto de intervención?	¿Cumple?	OBSERVACIONES
1	Acceso inadecuado a servicios públicos	1	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la intervención.*
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor.*

Agudeo Amanuto

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 5
		Versión: 1

		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
2	**Habitabilidad**	6	Reparación de cubiertas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
3	**Hacinamiento**	8	Instalación y mantenimiento de muros que no son estructurales.	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
4	**Acabados**	9	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento*
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	*SI*	*SI*	*Se verifica que se llevó a cabo este tipo de obra de acuerdo al diagnóstico previamente presentado por el ejecutor*
		11	Instalación de ventanas y puertas	*SI*	*SI*	*Este tipo de obra si hizo parte de la propuesta de mejoramiento solo puertas.*
		12	Mantenimiento de fachadas	*NO*	*SI*	*Este tipo de obra no hizo parte de la propuesta de mejoramiento*

	¿Cumple?	OBSERVACIONES
El ejecutor, el interventor y el jefe del hogar suscribieron el ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR y ésta guarda consistencia con los tipos de obras ejecutados según la verificación del mejoramiento, así como con el ACTA DE CONCERTACIÓN previamente suscrita por el jefe del hogar.	SI	El ACTA DE RECIBO DEL MEJORAMIENTO A SATISFACCIÓN DEL HOGAR fue suscrita el 30/10/2023

PRESUPUESTO EJECUTADO

	¿Cumple?	OBSERVACIONES
La interventoría recibió a satisfacción las obras objeto de esta intervención y suscribió el ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA y ésta guarda consistencia con la propuesta técnica de mejoramiento	SI	ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA DEL MEJORAMIENTO POR VIVIENDA fue suscrita el 30/10/2023

VALOR DEL SUBSIDIO A DESEMBOLSAR

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda	$ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda	$ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico	$ 390.000.
De acuerdo con el presupuesto de obra ejecutado y acta de entrega y recibo a satisfacción suscrita por el interventor, ejecutor y el hogar el valor del subsidio a desembolsar es	$ 16´008.000.

OBSERVACIONES GENERALES

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 3 de 5
		Versión: 1

Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

FIRMA DEL CERTIFICADO DE EXISTENCIA
FIRMA DEL SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO con Cédula de Ciudadanía Nº 33253730 expedida en Turbana (Bolivar) y portador de la matrícula profesional No. 13202089708BLV en mi condición de SUPERVISOR DE SEGUIMIENTO POR CORVIVIENDA con sede en Cartagena certifico que el mejoramiento de vivienda se encuentra totalmente terminado según los requerimientos señalados en los términos de referencia de la convocatoria del EJECUTOR, y tiene concordancia con el diseño aprobado por el INTERVENTOR y con el acta de entrega del recibo final del mejoramiento suscrito por el EJECUTOR, el INTERVENTOR y EL HOGAR BENEFICIADO

El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

FIRMA DEL EJECUTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ con Cédula de Ciudadanía N° 1022420184 expedida en BOG 10/08/2014, con matrícula Profesional No. A1102018-1022420184 en mi condición de RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCIÓN según delegación o designación por parte de CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

5

FIRMA DEL INTERVENTOR DEL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS con Cédula de Ciudadanía N° 91246862 expedida en Bucaramanga, con matrícula Profesional No. 68202-50677 STD, en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL Y/O INTERVENTOR según delegación o designación por parte de INTERVENTORIA.

Certifico que el proceso de mejoramiento de la Unidad de vivienda mencionada en el presente certificado de existencia se realizó de acuerdo con los criterios establecidos en las normas técnicas vigentes para la construcción de vivienda, con el alcance de la propuesta presentada, en cumplimiento de los términos de referencia de la convocatoria respectiva y de acuerdo con el diagnóstico efectuado

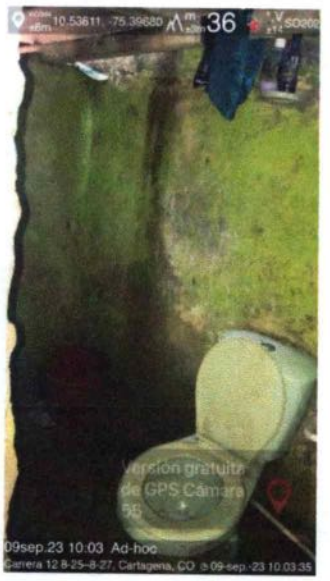
El presente certificado se firma a los 30 días del mes de octubre del año 2023

REGISTRO FOTOGRÁFICO

SALA - COMEDOR – (ANTES)	SALA - COMEDOR ACABADOS DE PISO –(DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	CERTIFICADO DE EXISTENCIA DEL MEJORAMIENTO	Código: MI-GMCE-01
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 5 de 5
		Versión: 1

COCINA (ANTES)	COCINA (DESPUÉS)
	

BAÑO (ANTES)	BAÑO (DESPUÉS)
	

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 1 de 2
		Versión: 1

Acta Nº	008
DATOS DEL CONTRATO	
Identificación del contrato y/o convenio:	LP-CVV-003-2023-LOTE 2-3
Objeto del contrato:	"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS".
Proyecto:	MEJORAMIENTO DE VIVIENDA RURAL CON RECURSOS DISTRITALES.
Contratista:	CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS
Valor del contrato:	TRES MIL DOSCIENTOS UN MILLONES SEISCIENTOS MIL PESOS
Fecha de Inicio:	17/08/2023
Fecha de Terminación:	31/12/2023
Supervisor:	FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO
Dependencia:	CORVIVIENDA

La presente acta hace constar que se reunieron, El Ejecutor: Señor(a) SERGIO ALEJANDRO PINTO; La interventoría: Señor(a) JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS; y El jefe de Hogar señor(a) AQUILEO AMARANTO SARMIENTO con cedula de ciudadanía No.3789315, con el fin de suscribir el ACTA DE RECIBO DE SATISFACCIÓN DEL HOGAR MEJORAMIENTO DE VIVIENDA. De este modo, el jefe del Hogar certifica que recibe a satisfacción de las obras desarrolladas en la vivienda que se presentan el apartado CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA de la presente acta. Así mismo, el Jefe del Hogar certifica que ha recibido el manual de funcionamiento y mantenimiento por parte del ejecutor.

CONSOLIDADO DE ACTIVIDADES DE OBRA

PRIORIDADES				
Prioridad	**Condición por subsanar**	**N°**	**Obras por desarrollar**	**Marque con una (X)**
1	**Acceso inadecuado a servicios públicos**	**1**	Construcción y/o mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias.	X
		2	Construcción de placa de contrapiso que permita la instalación de acabados permanentes	X
		3	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para baños	X
		4	Habilitación o instalación de espacios con sus respectivos acabados para cocinas	X
		5	Adecuación y mantenimiento de redes eléctricas y de gas	X
2	**Habitabilidad**	**6**	Reparación de cubiertas	
		7	Pañetes con o sin elementos de amarre que den estabilidad y acabados a los muros	X
3	**Hacinamiento**	**8**	Reubicación, instalación y adecuaciones y mantenimiento de muros que no son estructurales.	X
4	**Acabados**	**9**	Habilitación o instalación de espacios para lavadero con sus respectivos aparatos	X
		10	Recubrimiento de pisos y muros con materiales que permitan la limpieza y mantenimiento.	X

CORVIVIENDA HÁBITAT • SOCIEDAD • AMBIENTE	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: MI-GVFO-02
		Fecha: 24/07/2023
		Página: 2 de 2
		Versión: 1

		11	Instalación de ventanas y puertas	X
		12	Mantenimiento de fachadas	

Valor de las Obras del presupuesto inicial de la vivienda $ 15´618.000.
Valor de las Obras realmente ejecutadas en la vivienda $ 15´618.000.
Valor del Diagnóstico $ 390.000.
Valor Total $16´008.000.

NOTA: Cuando el Beneficiario / Jefe de Hogar o cualquiera de las partes no suscriban el presente formulario, el Interventor deberá indicar expresamente esta situación, en las observaciones y los motivos por los cuales no es suscrito el formulario por parte que se rehúsa, aclarando si las obras se ajustan el proyecto y si a criterio propio son aptas para ser certificadas. De este modo, si el interventor aprueba las obras ejecutadas y estas tienen coincidencia con lo acordado en el Acta de concertación con el hogar, pero este se niega a firmar, el acta podrá ser suscrita por el Ente Territorial, el Ejecutor y el Interventor.

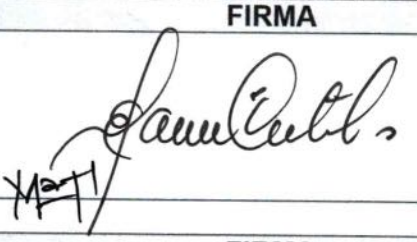
OBSERVACIONES
Se certifica la terminación de las obras, la concordancia con el alcance al acta de concertación, planos récord y con el acta de entrega de recibo a satisfacción, suscrita entre el interventor, ejecutor y el hogar.

ANEXOS
ACTA DE CONCERTACIÓN

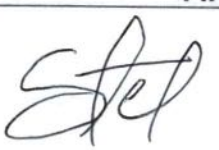
JEFE DEL HOGAR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
AQUILEO AMARANTO SARMIENTO 3789315 Beneficiario- BAYUNCA	

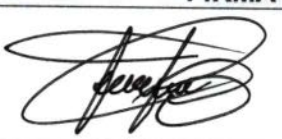
CORVIVIENDA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
FANIA PATRICIA CANTILLO CASTILLO 33253730 Supervisora del contrato SUPERVISORA DIRECTOR TECNICO	

CONTRATISTA

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
SERGIO ALEJANDRO PINTO 1110554356 Representante Legal CONSORCIO MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS CORVIVIENDAS	

INTERVENTOR

NOMBRE Y APELLIDOS	FIRMA
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS 91246862 Representante Legal JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS	

	PRESUPUESTO POR BENEFICIARIO
	EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	**AQUILEO AMARANTO SARMIENTO**	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	**3789315**	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	**Bayunca**		

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
	CAPITULO 1: PRELIMINARES				
1	Trazado y localizacion	m2	59,75	$ 4.978,00	$ 297.425,54
2	Desmonte de cubierta de teja (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 12.700,00	$ -
3	Demolicion enchape cocina (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 6.872,00	$ -
4	Demolición enchape baño (incluye retiro)	m2	0,00	$ 6.863,00	$ -
5	Demolicion meson cocina con corte en pared (Incluye retiro)	und	0,00	$ 51.936,00	$ -
6	Demolicion de muro (Incluye retiro)	m2	0,00	$ 22.076,00	$ -
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	5,58	$ 29.525,00	$ 164.749,50
8	Corte en plantilla, muro y concreto (Incluye retiro)	ml	0,00	$ 21.741,00	$ -
9	Desmonte puerta metalica (Incluye retiro)	und	0,00	$ 18.941,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 462.175,04**
	CAPITULO 2: EXCAVACIONES Y RELLENOS				
10	Excavación manual (Incluye retiro)	m3	0,64	$ 64.966,00	$ 41.578,24
11	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0,32	$ 110.287,00	$ 35.291,84
	SUBTOTAL				**$ 76.870,08**
	CAPITUO 3: ESTRUCTURA EN CONCRETO				
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	5,28	$ 77.352,00	$ 408.418,56
13	Meson en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,2	und	0,00	$ 242.820,00	$ -
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	$ 279.018,00	$ 279.018,00
	SUBTOTAL				**$ 687.436,56**
	CAPITULO 4: MAMPOSTERIA				
15	Tratamiento de grietas con grapas y mortero impermeabilizado de alta resistencia	ml	0,00	$ 45.498,00	$ -
16	Levante en bloque #5	m2	0,00	$ 43.509,00	$ -
17	Pañete liso muros 1:4	m2	33,34	$ 18.569,00	$ 619.075,51
18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	m2	49,72	$ 30.861,00	$ 1.534.408,92
19	Mortero de Nivelación	m2	25,37	$ 34.176,00	$ 867.113,47
	SUBTOTAL				**$ 3.020.597,91**
	CAPITULO 5: INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELECTRICAS				
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	$ 60.024,00	$ 240.096,00
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6,00	$ 29.812,00	$ 178.872,00
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	5,00	$ 34.911,00	$ 174.555,00
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	$ 66.419,00	$ 132.838,00
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4,00	$ 41.266,00	$ 165.064,00
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	$ 73.687,00	$ 73.687,00
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	$ 78.389,00	$ 78.389,00
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6,00	$ 18.291,00	$ 109.746,00
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	$ 117.500,00	$ 235.000,00
29	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble	und	0,00	$ 80.640,00	$ -
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	$ 61.191,00	$ 122.382,00
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	$ 81.400,00	$ 162.800,00
32	Suministro e instalación tablero monofásico 4 circuitos (Incluye Caja y Tacos)	und	0,00	$ 154.974,00	$ -
	SUBTOTAL				**$ 1.673.429,00**

CAPITULO 6: CUBIERTA, PISOS, ACABADOS Y CARPINTERIA METALICA					
33	Suministro e instalación Teja de fibrocemento	m2	0,00	$ 92.738,00	$ -
34	Suministro e instalación Caballete en fibrocemento (incluye accesorios)	ml	0,00	$ 82.133,00	$ -
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	14,18	$ 56.549,00	$ 801.864,82
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	27,84	$ 77.170,00	$ 2.148.567,14
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	17,76	$ 11.464,00	$ 203.600,64
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	$ 415.419,00	$ 415.419,00
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	$ 99.772,00	$ 99.772,00
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	$ 444.059,00	$ 444.059,00
41	Suministro y aplicación de estuco plastico	m2	0,00	$ 17.365,00	$ -
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	61,80	$ 13.253,00	$ 819.024,73
43	Suministro e instalacion de Lavadero prefabricado (incluye accesorios)	und	0,00	$ 457.267,00	$ -
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,16	$ 193.505,00	$ 417.970,80
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,90	$ 328.373,00	$ 623.908,70
	SUBTOTAL				**$ 5.974.186,83**
CAPITULO 7: ASEO GENERAL					
46	Limpieza superficie	m2	27,14	$ 4.391,00	$ 119.150,41
47	**DIAGNOSTICO** (hasta 300)	und	1,00	$ 300.000,00	$ 300.000,00

TOTAL COSTO DIRECTO			**$ 12.313.845,84**
	ADMINISTRACION	**21,05%**	$ 2.592.064,55
	IMPREVISTO	**3,00%**	$ 369.415,38
	UTILIDAD	**5,00%**	$ 615.692,29
	IVA (19%)	**19,00%**	**$ 116.981,54**
TOTAL AIU		**29,05%**	**$ 3.577.172,22**
TOTAL COSTO			**$ 16.008.000,00**

CONTRATISTA

YOVANNI BETANCOURT
Director de Obra

INTERVENTORIA

Graciela Suquet - Residente de interventoría

SUPERVISOR CONTRATO

FANIA CANTILLO CASTILLA
Directora Tecnica

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	1	Trazado y localizacion	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,80	1,20		2,16
	COCINA	1,00	3,36	2,70		9,07
	SALA	1,00	3,36	4,60		15,46
	HABITACION 1	1,00	3,80	2,90		11,02
	HABITACION 2	1,00	3,80	2,90		11,02
	HABITACION 3	1	3,80	2,90		11,02
	TOTAL					59,75

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	10	Excavación manual (Incluye retiro)	Unidad	m3

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (H)	
	TUBERIA POZO	1,00	2,00	0,40	0,80	0,64
	TOTAL					0,64

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	11	Relleno compactado con material seleccionado	Unidad	m3

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	TUBERIA POZO	1,00	2,00	0,40	0,40	0,32
	TOTAL					0,32

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (Incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	18	Pañete Impermeabilizado mamposteria	Unidad	m2

CEDULA:	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO INTERNO	1,00	5,20		2,00	10,40
	BAÑO EXTERIOR	1	2,65		2	5,30
	COCINA	1	11,32		2	22,64
	VENTANA CELOSIA COCINA	-2	0,9		0,3	-0,54
	MURO EXTERIOR COCINA - HAB 3	1	5,96		2	11,92
	TOTAL					49,72

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	19	Mortero de Nivelación	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	3,36	2,70		9,07
	HABITACION 3	1,00	3,80	2,90		11,02
	ZONA EXTERIOR BAÑO +BAÑO	1,00	2,00	2,64		5,28
	TOTAL					25,37

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES					
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10		
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max			Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES					
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10		
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"			Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1	3			3
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES					
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10		
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001		
TERRITORIO:	Bayunca				
Ítem: 22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"			Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	2,00			2,00
	COCINA	1,00	3			3,00
	TOTAL					5,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,00			1,00
	COCINA	1,00	1,00			1,00
	TOTAL					2,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		2,00			2,00
	TUBERIA POZO		2,00			2,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez.
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO		1,00			1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1,00	3,00			3,00
	TOTAL					6,00

MEMORIA DE CANTIDADES

2

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					2,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**30**	**Suministro e instalacion salida interruptor**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
						0,00
	TOTAL					**2,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**31**	**Suministro e instalacion salida iluminacion**	**Unidad**	**und**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO**	
	BAÑO	1,00				1,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					**2,00**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**35**	**Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO	1,00	5,20		1,80	9,36
	MESON COCINA	1,00	1,9	0,6		1,14
	MURO SOBRE MESON	1,00	1,9		0,8	1,52
	MURO LATERAL MESON	1,00	0,9		1,8	1,62
	MURO LATERAL MESON	1,00	0,6		0,9	0,54
	TOTAL					**14,18**

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Presidente de interventoría.

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**36**	**Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00	3,36	2,70		9,07
	HABITACION 3	1,00	3,80	2,90		11,02
	ZONA EXTERIOR BAÑO +BAÑO	1,00	3,10	2,50		7,75
	TOTAL					**27,84**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**7**	**Demolicion de plantilla (incluye retiro)**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	ZONA EXTERIOR BAÑO	1,00	3,10	1,80		5,58
	TOTAL					**5,58**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**12**	**Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	ZONA EXTERIOR BAÑO + BAÑO	1,00	2,00	2,64		5,28
	TOTAL					**5,28**

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de Interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	HABITACION 3	1,00	13,40			13,40
	PUERTA	-2,00		0,80		-1,60
	MURO EXTERIOR COCINA - HAB 3	1	5,96			5,96
		TOTAL				17,76

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
		TOTAL				1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
		TOTAL				1,00

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00				1,00
	TOTAL					1,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	MURO SOBRE MESON	1,00	3,30		0,20	0,66
	MUROS LATERALES COCINA	1,00	8,62		3,00	25,86
	BAÑO INTERIOR	1,00	5,20		0,20	1,04
	BAÑO EXTERIOR	1	2,65		2	5,30
	SALA	1,00	14,32		2,2	31,14
	VENTANA	-1,00	1,00		1,00	-1,00
	VENTANA CON CELOSIAS	-1,00	1,20		1,00	-1,20
	TOTAL					61,80

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	1,20		1,80	2,16
	TOTAL					2,16

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	COCINA	1,00	1,90			1,90
	TOTAL					1,90

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	46	Limpieza superficie	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	ZONA EXTERIOR-BAÑO	1,00	5,87	1,20		7,04
	COCINA	1,00	3,36	2,70		9,07
	HABITACION 3	1	3,80	2,90		11,02
	TOTAL					27,14

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	17	Pañete liso muros 1:4	Unidad	m2

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	SALA	1,00	14,32		2,17	31,14
	VENTANA	1,00	1,00		1,00	1,00
	VENTANA CON CELOSIAS	1,00	1,20		1,00	1,20
	TOTAL					33,34

yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**18**	**Pañete Impermeabilizado mamposteria**	**Unidad**	**m2**

CEDULA:	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	BAÑO INTERNO	1,00	5,20		2,00	10,40
	BAÑO EXTERIOR	1	2,65		2	5,30
	COCINA	1	11,32		2	22,64
	VENTANA CELOSIA COCINA	-2	0,9		0,3	-0,54
	MURO EXTERIOR COCINA - HAB 3	1	5,96		2	11,92
	TOTAL					**49,72**

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES

NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	**CASA CONSECUTIVO:**	10
CEDULA:	3789315	**TELEFONO:**	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	**19**	**Mortero de Nivelación**	**Unidad**	**m2**

OBSERVACIONES	**DESCRIPCION**	**MEMORIA DE CALCULO**				**CANTIDAD TOTAL**
		CANTIDAD	**LARGO (M)**	**ANCHO (M)**	**ALTO (M)**	
	COCINA	1,00	3,36	2,70		9,07
	HABITACION 3	1,00	3,80	2,90		11,02
	ZONA EXTERIOR BAÑO +BAÑO	1,00	2,00	2,64		5,28
	TOTAL					**25,37**

Yovanni Betancourt
Director de Obra

Graciela Suárez
Residente de Interventoría

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	Unidad	und

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	3,00				3,00
	COCINA	1,00				1,00
	TOTAL					4,00

MEMORIA DE CANTIDADES

EJECUCION DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA DE TIPO SANEAMIENTO BASICO EN ZONA RURAL Y URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA" EN EL MARCO DEL PROGRAMA "MEJORO MI CASA COMPROMISO DE TODOS.

DATOS GENERALES			
NOMBRE BENEFICIARIO:	AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CASA CONSECUTIVO:	10
CEDULA:	3789315	TELEFONO:	3023942001
TERRITORIO:	Bayunca		

Ítem:	21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	Unidad	ml

OBSERVACIONES	DESCRIPCION	MEMORIA DE CALCULO				CANTIDAD TOTAL
		CANTIDAD	LARGO (M)	ANCHO (M)	ALTO (M)	
	BAÑO	1,00	3,00			3,00
	COCINA	1	3			3
	TOTAL					6,00

Yovanni Betancourt
Director de obra

Graciela Suárez
Residente de Interventoría

CRONOGRAMA DE OBRA POR VIVIENDA

NOMBRE DEL BENEFICIARIO: AQUILEO AMARANTO SARMIENTO		FECHA INICICIO		28/09/2023
UBICACIÓN: BAYUNCA		FECHA ENTREGA		30/10/20223
ITEM	**DESCRIPCION**	**UNIDAD**	**CANTIDAD**	**DURACIÓN**
1	Trazado y localizacion	m2	59,75	3
7	Demolicion de plantilla (incluye retiro)	m2	5,58	5
10	Excavación manual (incluye retiro)	m3	0,64	3
11	Relleno compactado con material seleccionado	m3	0,32	1
12	Plantilla de piso concreto de 3000 psi de 8 cm incluye malla electrosoldada de 4 mm	m2	7,75	2
14	Mesón en concreto con lavaplatos de 0,6*0,40 (incluye acero de refuerzo de 3/8") de 0,60x1,90	und	1,00	3
17	Pañete liso muros 1:4	m2	26,44	3
18	Pañete impermeabilizado mamposteria	m2	49,72	3
19	Mortero de Nivelación	m2	27,84	3
20	Punto hidráulico de 1/2". (Incluye materiales, mano de obra incluye regata), L= 2.5m max	und	4,00	2
21	Suministro e instalacion de tuberia de PVC de presión de 1/2"	ml	6,00	1
22	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 2"	ml	5,00	1
23	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 2"	und	2,00	1
24	Suministro e instalacion de tuberia PVC Sanitaria de 3"	ml	4,00	1
25	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3"	und	1,00	1
26	Punto salida sanitaria PVC Sanitaria de 3" sifon de piso	und	1,00	1
27	Suministro e instalación tubo PVC 1/2" conduit, incluye cable de Cobre Aislado THHN No. 12	ml	6,00	1
28	Suministro e instalacion salida de tomacorriente Doble GFCI	und	2,00	1
30	Suministro e instalacion salida interruptor	und	2,00	1
31	Suministro e instalacion salida iluminacion	und	2,00	1
35	Suministro e instalacion Enchape para muro de 25x35cm hasta 30x60 cm, color blanco, beige y/o gris (baño, lavadero h=60cm minima y cocina h=60cm minima, incluye enchape para mesón).	m2	14,18	5
36	Suministro e instalacion Enchape para piso en ceramica antideslizante de 33,8x33,8cm hasta 55,2x55,2 cm, color blanco, beige y/o gris (para baño, cocina y areas requeridas).	m2	27,84	7
37	Suministro e instalacion Guardaescoba en ceramica de 8cm, color blanco, beige y/o gris.	ml	17,76	3
38	Suministro e instalación de combo sanitario (incluye accesorios)	und	1,00	3
39	Suministro e instalación combo grifería ducha tipo económica, (incluye soporte para jabon y toallero).	und	1,00	2
40	Suministro e instalacion Puerta metalica en lamina cold rolled cal 18 de 0,80x2,0 mts (incluye marco y cerradura) para espacios requeridos.	und	1,00	3
42	Suministro e aplicación de Pintura vinilo 3 manos, color blanco.	m2	50,68	5
44	Suministro e instalacion División para baño en aluminio anoloc y acrílico, incluye instalación a todo costo.	m2	2,16	2
45	Suministro e instalacion Gabinete inferior de cocina, color natural.	ml	1,90	2
TOTAL				28

FIRMA DE CONTRATISTA

CARGO Residente de obra

NOMBRE Carlos Julio Sanmiguel

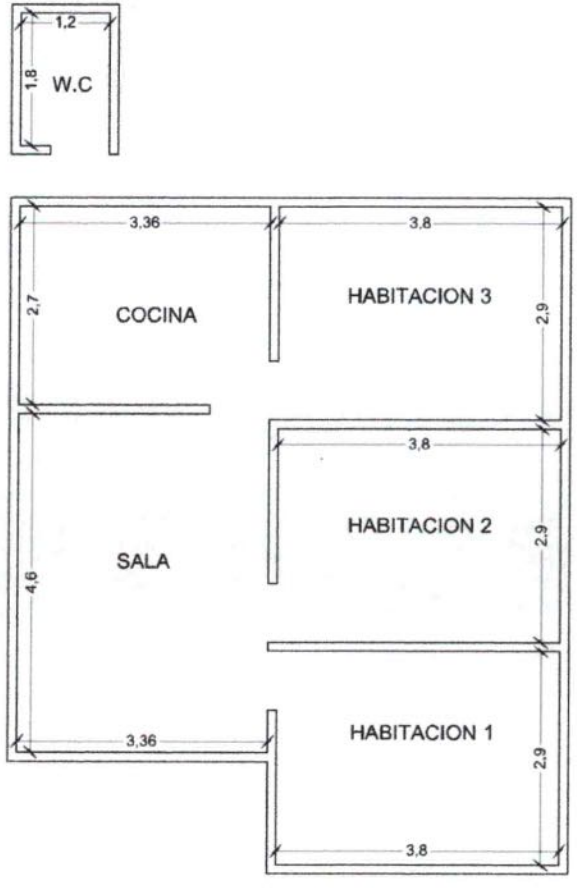
CÉDULA 1022420184

FIRMA DE INTERVENTORÍA

CARGO Residente Interventoría.

NOMBRE Graciela Suárez.

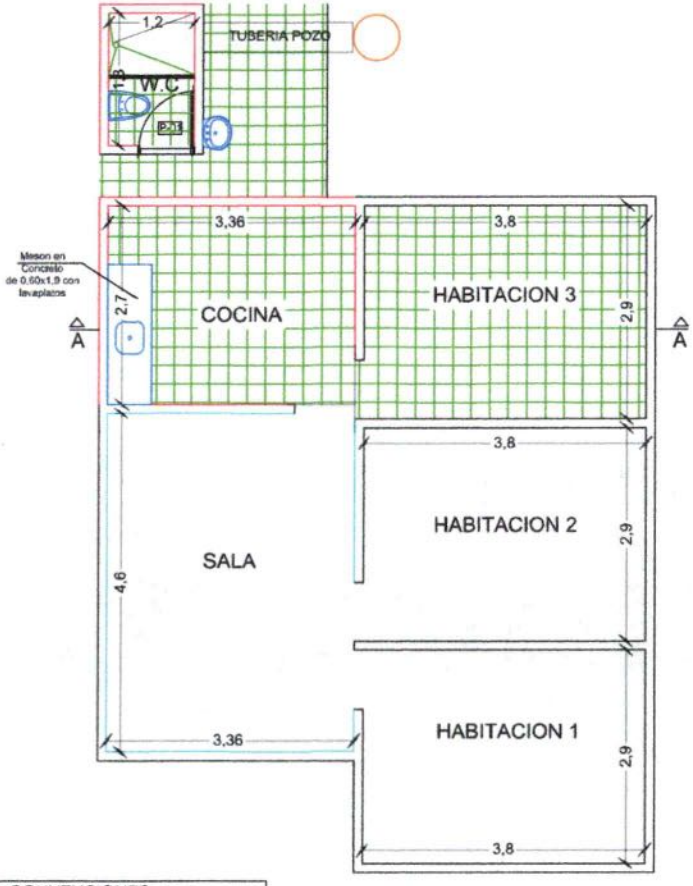
CEDULA 1047479779



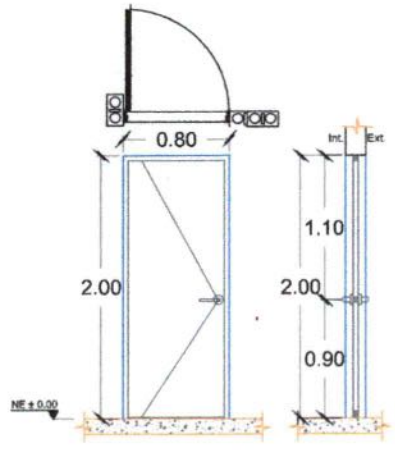
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.16 M2
COCINA	9.07 M2
SALA	15.45 M2
HABITACION 1	11.02 M2
HABITACION 2	11.02 M2
HABITACION 3	11.02 M2

LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CW-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 1 DE 4



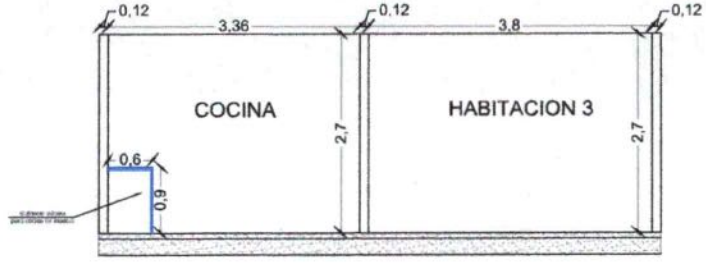
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.16 M2
COCINA	9.07 M2
SALA	15.45 M2
HABITACION 1	11.02 M2
HABITACION 2	11.02 M2
HABITACION 3	11.02 M2



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

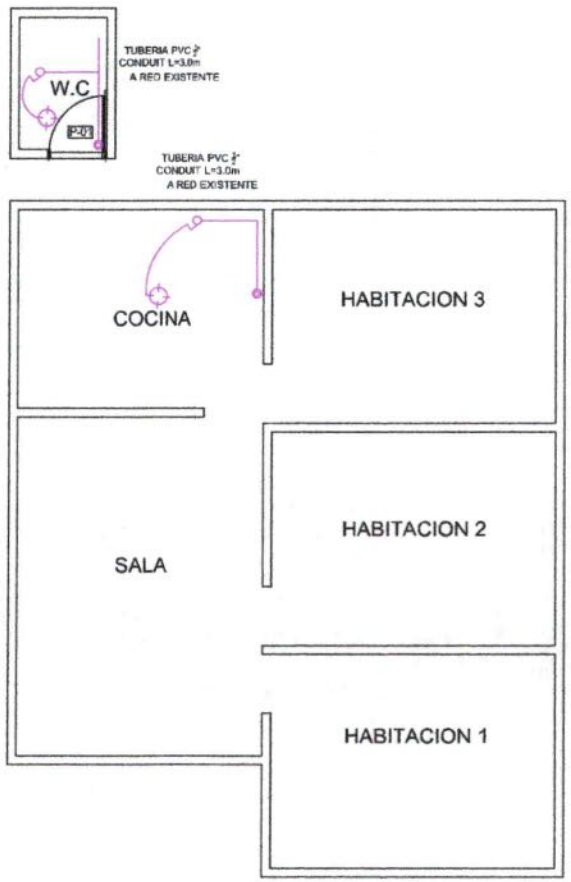
CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100



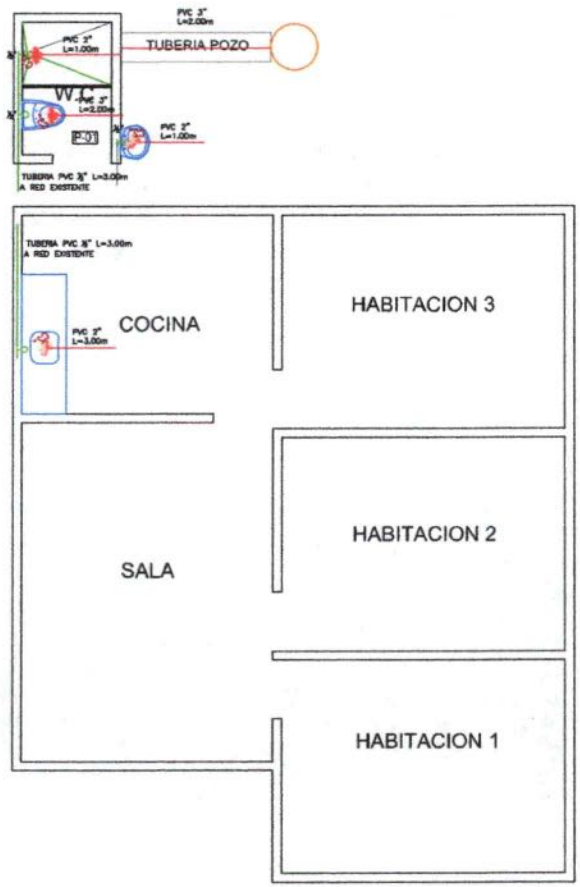
CORTE A -A
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANTIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA. COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4



CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

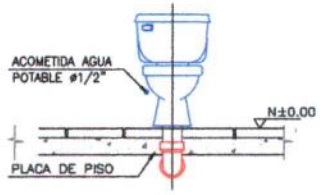
PLANO ELECTRICO
ESC: 1__100



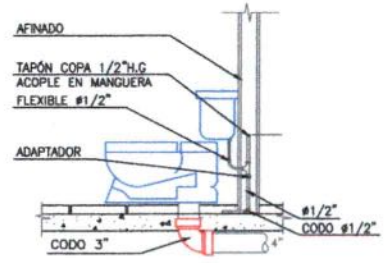
CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

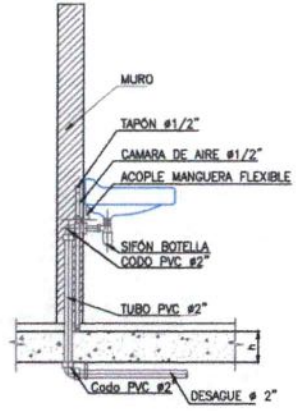
PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__100

CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVI-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CONTIENE: PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 3 DE 4

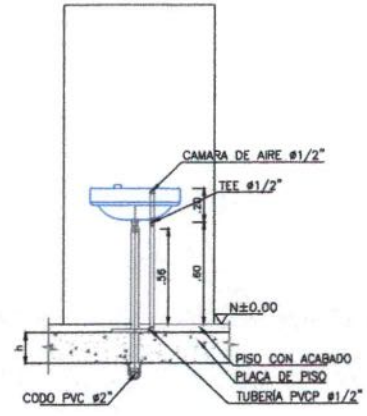


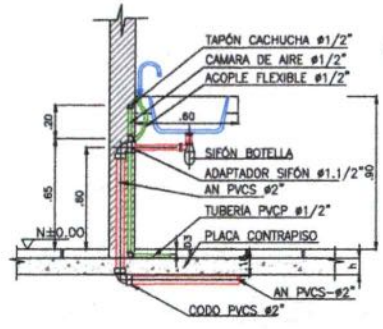
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

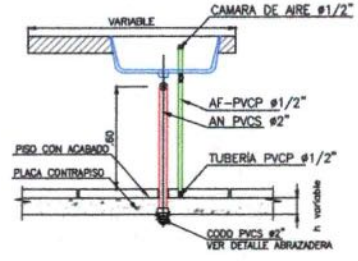




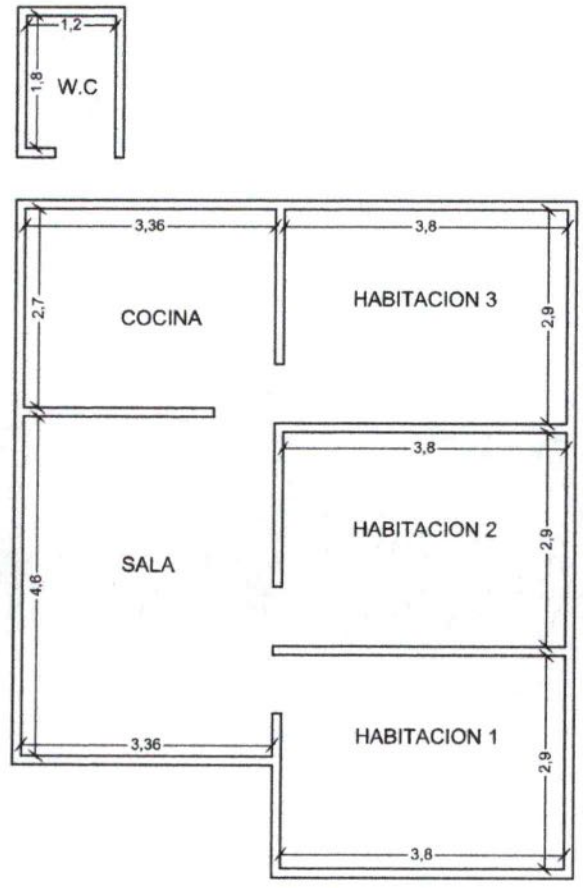
VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



CONTRATISTA CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	INTERVENTOR JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	CONTRATO NO: LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CONTIENE: DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 4 DE 4

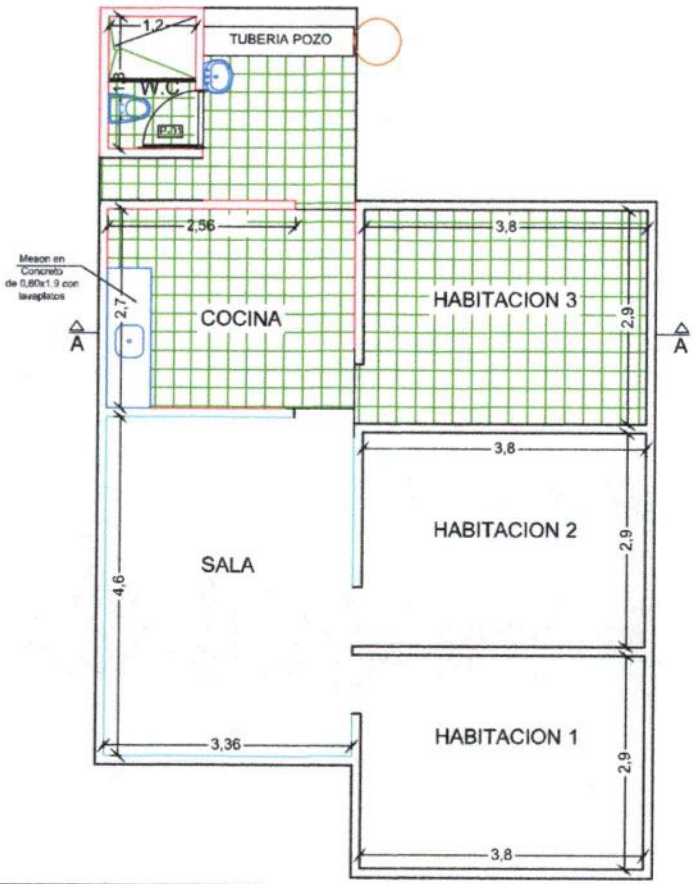


CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.16 M2
COCINA	9.07 M2
SALA	15.45 M2
HABITACION 1	11.02 M2
HABITACION 2	11.02 M2
HABITACION 3	11.02 M2

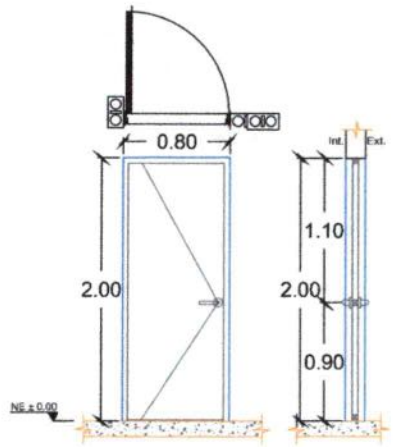
LEVANTAMIENTO
PLANTA ARQUITECTONICA
ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	CONTIENE:	ESCALA:	PLANO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	LP-CVV-008-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	PLANTA ARQUITECTONICA EXISTENTE LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	1 DE 4



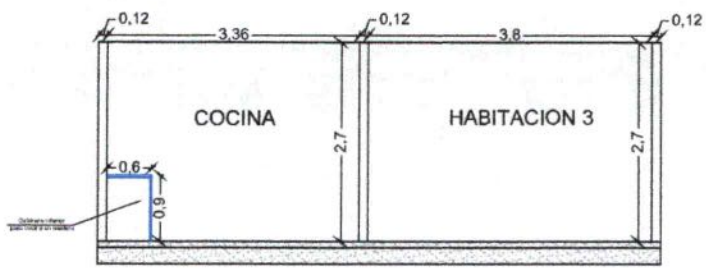
CUADRO DE AREAS	
UNIDAD SANITARIA	2.16 M2
COCINA	9.07 M2
SALA	15.45 M2
HABITACION 1	11.02 M2
HABITACION 2	11.02 M2
HABITACION 3	11.02 M2



P01
Suministro e instalación puerta y marco Metalico en lamina cold rolled cal 18 de 0,80 x 2.0 mts.

CONVENCIONES
PAÑETE LISO MUROS 1:4
PAÑETE IMPERMEABILIZADO
CERAMICA PISO NUEVO
CERAMICA PARED NUEVA
TERRENO EXISTENTE

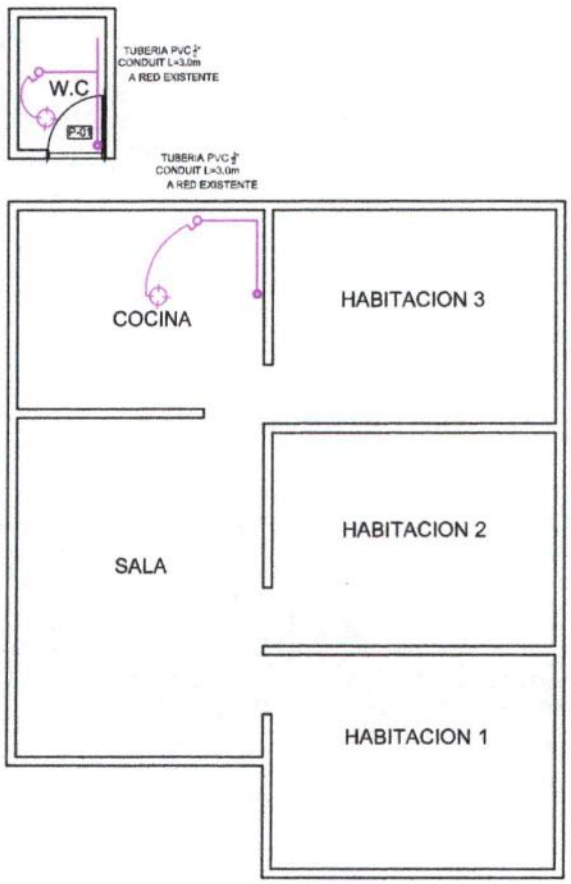
PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION
ESC: 1__100

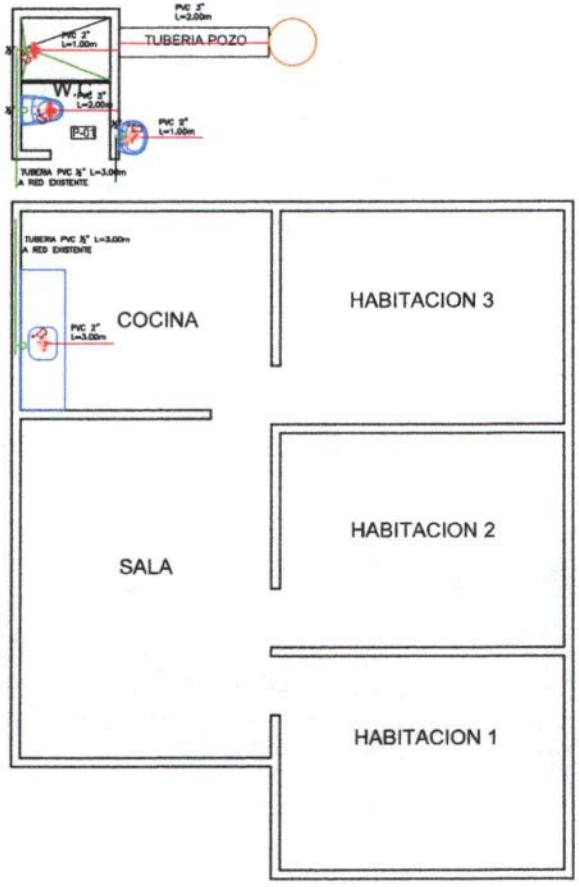


CORTE A -A
ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:			
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DISEÑO: CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552016-1047429774	LP-CVV-009-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	CONTIENE: PLANTA ARQUITECTONICA INTERVENCION CORTE A - A LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	ESCALA: INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	PLANO: 2 DE 4





CONVENCIONES
TUBERIA CONDUIT PVC 1/2" + THHN No.12
TOMA DOBLE
TOMA DOBLE GFCI
INTERRUPTOR SENCILLO
SALIDA ILUMINACION

PLANO ELECTRICO
ESC: 1__100

CONVENCIONES
TUBERIA PVC SANITARIA
SIFON DE PISO
CODO SANITARIO
PUNTO PVC HIDRAULICO
TUBERIA PVC HIDRAULICA

PLANO HIDROSANITARIO
ESC: 1__100

PLANO RECORD

CONTRATISTA
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

DISEÑO
CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ
T.P A1102018-1022420184

INTERVENTOR
JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REVISADO Y APROBADO POR:
GRACIELA SUAREZ
T.P A37552016-1047429774

CONTRATO NO:
LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3

EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE

DEPARTAMENTO DE BOLIVAR
CARTAGENA DE INDIAS

VEREDA:
LOTE 2 - BAYUNCA

BENEFICIARIO:
10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO

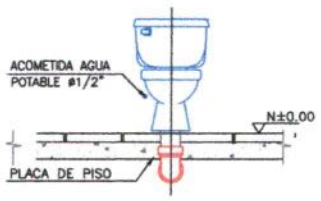
CONTIENE:
PLANO HIDROSANITARIO INTERVENCION NUEVA
PLANO ELECTRICO INTERVENCION NUEVA

LEVANTO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

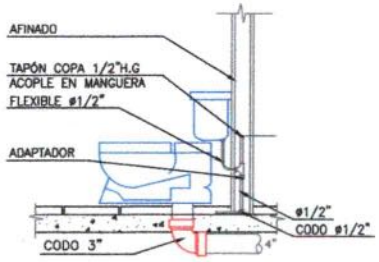
ESCALA:
INDICADAS

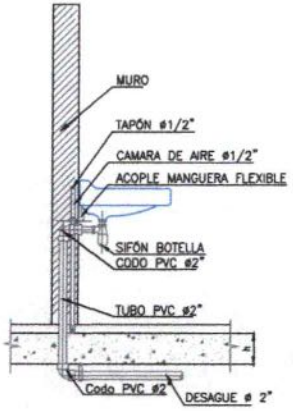
PLANO:
3 DE 4

FECHA:
SEPTIEMBRE/2023

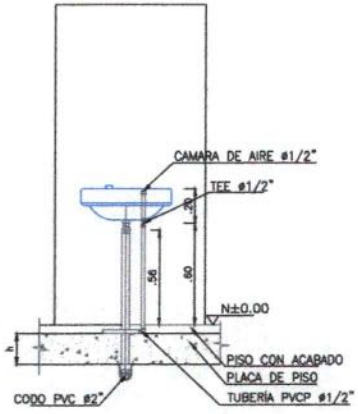


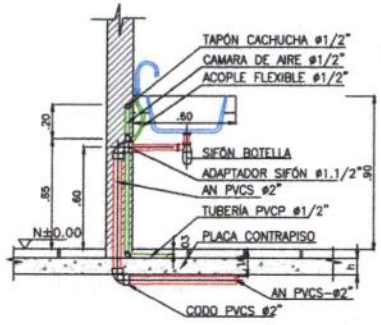
CONEXIONES HIDROSANITARIAS
TANQUE
SIN ESCALA





CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAMANOS CON GRIFERIA ESTANDAR
SIN ESCALA

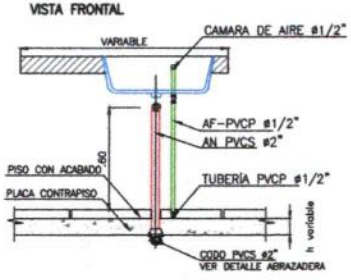




VISTA LATERAL

CONEXIONES HIDROSANITARIAS
LAVAPLATOS
SIN ESCALA

VISTA FRONTAL



PLANO RECORD

CONTRATISTA	INTERVENTOR	CONTRATO NO:	DEPARTAMENTO DE BOLIVAR CARTAGENA DE INDIAS	CONTIENE:	ESCALA:	PLANO:
CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA DIBUJO CARLOS JULIO SANMIGUEL FLOREZ T.P A1102018-1022420184	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS REVISADO Y APROBADO POR: GRACIELA SUAREZ T.P A37552018-1047429774	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3 EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE	VEREDA: LOTE 2 - BAYUNCA BENEFICIARIO: 10.AQUILEO AMARANTO SARMIENTO	DETALLES INSTALACION HIDROSANITARIO LEVANTO: CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA	INDICADAS FECHA: SEPTIEMBRE/2023	4 DE 4

FORMATO ACTA DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	28	09	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	Interventoria

1. REGISTRO FOTOGRAFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Aquileo Amaranto Sarmiento		
DIRECCIÓN	Bayunca ell Grande cr 12 cll 9-93		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	3023942001	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	8 mts	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	S	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	✓	URBANIZADO NO EDIFICADO	
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS	
FINANCIERO		NO URBANIZABLE	
INDUSTRIAL		RURAL	✓
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN	
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO	¿CUÁL?

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

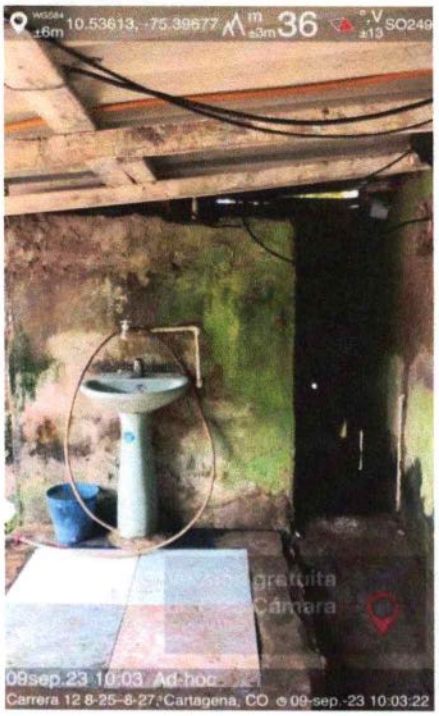
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada pintada presenta grietas piso en cemento en mal estado paredes internas en mal estado

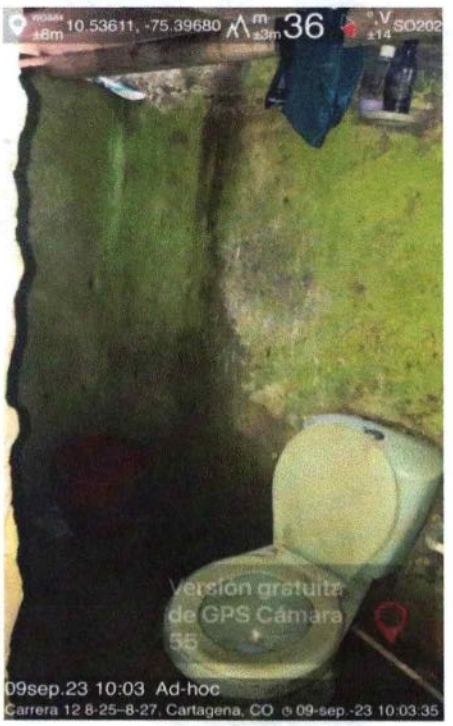
4. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO













FORMATO ACTA CIERRE DE VECINDAD

PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos

CONTRATO DE OBRA No. :	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3
OBJETO:	EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL Y URBANO EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS, LOTE 2 CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA y LOTE 3 CORREGIMIENTO DE ARROYO DE PIEDRA, ARROYO DE LAS CANOAS Y ARROYO GRANDE
CONTRATANTE:	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DISTRITAL-CORVIVIENDA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA
INTERVENTOR:	JULIO EDGAR PEDROZA VARGAS

REGISTRO No.	**FECHA**	30	10	2023	**ELABORÓ**	Contratista	**REVISÓ**	interventoría

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

PROPIETARIO / POSEEDOR	Aguileo Amaranto Sarmiento		
DIRECCIÓN	Bayunca Kr 12 calle 9-93		
MUNICIPIO	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar
TELÉFONO	302 694 7001	No. PISOS	1
FRENTE (Mts)	8	ESTRATO	1

SERVICIOS PÚBLICOS

	S/N	OBSERVACIONES
AGUA	S	
ALCANTARILLADO	N	
ENERGÍA	S	
TELÉFONO	N	
GAS	S	
TELEVISIÓN - CABLE	N	
OTRO - ¿CUAL ?		

CLASIFICACIÓN DE PREDIOS

RESIDENCIAL	X	URBANIZADO NO EDIFICADO			
COMERCIAL		URBANIZABLES NO URBANIZADOS			
FINANCIERO		NO URBANIZABLE			
INDUSTRIAL		RURAL			X
DOTACIONAL		RURAL DESTINADO A PRODUCCIÓN			
DEPOSITO Y PARQUEADEROS		OTRO		¿CUÁL?	

OBSERVACIONES - DESCRIPCION:

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INICIAR EL PROYECTO (fachada, puertas, ventanas, muros, escaleras, pisos, placas de entrepiso, cubiertas, otros)

Fachada igual condición inicial
pisos enchapados
Baño Divisiones enchapado
Cocina enchapado, mesón y Gabinetes.

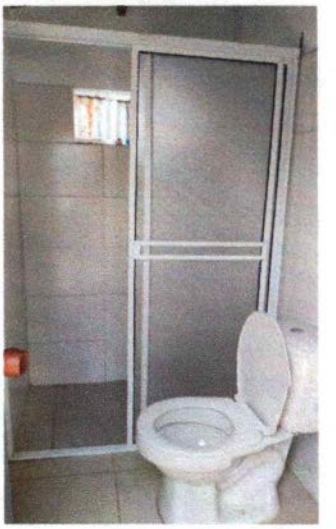
5. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PREDIO AL FINALIZAR EL PROYECTO















	FORMATO ACTA DE VECINDAD	Código: CMV-FT-01
		Versión: 1
	PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos	Fecha de aprobación: Junio de 2023

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Aquileo A	Firma:	Firma: Graciela A. Suárez	Firma:
Nombre: Aquileo Amaranto	Nombre: Carlos Julio Samyuel	Nombre: Graciela Suárez.	Nombre: FANIA CANTILLO
C.C. / NIT 3.789.315	Cargo: Residente de Obra	Cargo: residente interventoría	Carg: supervisora
	TP Nº: A11020 18-1022470184	TP Nº: A3755 2016-1097929779	TP Nº:

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

En mi calidad de titular de información personal, actuando libre y voluntariamente, al diligenciar los datos aquí solicitados, autorizo a ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA para que de forma directa o a través de terceros realice el tratamiento de mi información personal, el cual consiste en recolectar, almacenar, usar, transferir y administrar mis datos personales, para el acta de vecindad.

De manera expresa manifiesto que conozco, entiendo y he sido informado de mis derechos como titular de datos personales frente a i) conocer, actualizar y rectificar los datos personales, ii) solicitar prueba de la autorización otorgada para su tratamiento, iii) ser informado por ENTIDAD CORVIVIENDA - y CONTRATISTA, previa solicitud, respecto del uso que le ha dado a los datos personales, iv) presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por infracciones a la ley, v) revocar la autorización y/o solicitar la supresión del (los) dato(s) en los casos en que sea procedente, y vi) acceder en forma gratuita a los mismos. Lo anterior, de conformidad con el Artículo 15 de la Constitución Nacional, la Ley Estatutaria 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013.

CIERRE DEL ACTA DE VECINDAD

Por medio de la presente se deja constancia de que el predio refrenciado en el presente documento no presentó afectación alguna por las obras terminadas y trabajos ejecutados durante la construcción de la obra.

Observaciones:

PROPIETARIO/POSEEDOR DEL PREDIO	REPRESENTANTE CONTRATISTA	REPRESENTANTE INTERVENTORÍA	REPRESENTANTE SUPERVISOR
Firma: Aquileo	Firma:	Firma: Graciela A. Suárez	Firma:
Nombre: Amaranto	Nombre: Carlos Julio Samyuel	Nombre: Graciela Suárez.	Nombre: FANIA CANTILLO
C.C. / NIT	Cargo: Residente de Obra	Cargo: residente interventoría	Carg: supervisora
	TP Nº: A11020 18-1022470184	TP Nº: A3755 2016-1097929779	TP Nº:

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

N°DE CONTRATO	LP-CVV-003-2023 - LOTE 2 - 3	POTENCIAL BENEFICIARIO	Aquileo Amaranto Sarmiento	N° IDENTIFICACIÓN	3.789.315
EDAD	92	GÉNERO	Masculino	ESTADO CIVIL	Viudo
TELÉFONO	3045716342				
MUNICIPIO:	Cartagena	DEPARTAMENTO	Bolivar		
ZONA	CABECERA MUNICIPAL [ ]	CENTRO POBLADO [✓]	RURAL DISPERSO [ ]	CORREGIMIENTO	VEREDA
LOCALIDAD	Bayunca	BARRIO	Calle Grande cr 12 c 119-93	DIRECCIÓN	cra 12 c 119-93

COORDENADAS DE UBICACIÓN APROX. DE LA VIVIENDA:

Latitud: 10,52610

Longitud: -75,39660

1. DATOS DE LA VIVIENDA

	Si	No
Vivienda se encuentra en zona de riesgo		X
Inundación		X
Inestabilidad Terreno		X
Redes de Alta Tensión		X
Vientos Fuertes		X
Orden Público		X
Otros		

Espacios	Área (M2)	N.A
Baño 1	2,16	
Baño 2		X
Cocina 1	9,07	
Cocina 2		X
Habitación 1	11,02	
Habitación 2	11,02	
Habitación 3	11,02	
Habitación 4		X
Cubierta		X
Pisos		X

Personas que habitan	N°	N.A
0-5 años		X
6-11 años		X
12-17 años	1	
18-29 años		X
30-59 años		X
Mayor de 60	1	
Total	2	
N° Habitaciones	3	

2. TIPO DE SERVICIO SANITARIO

Inodoro conectado al alcantarillado	
Inodoro conectado a pozo séptico	X
Inodoro sin conexión	
Letrina	
Bajamar	
No tiene serv. sanitario	
Otro:	

SERVICIO SANITARIO DENTRO DE LA VIVIENDA [X]

SERVICIO SANITARIO FUERA DE LA VIVIENDA [ ]

PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Nombres y Apellidos	Tipo Documento Identidad	N° Documento Identidad	Edad	Sexo	Tipo Discapacidad*	Movilidad Reducida	Silla Ruedas

*Tipos de Discapacidad: Física, Sensorial, Cognitiva, Mental, Múltiple.

3. ACCESO A SERVICIOS PUBLICOS

* Calidad del servicio: Incluye también la calidad del agua suministrada

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño Calidad Servicio* B	Baño Calidad Servicio* M	Baño Estado Instalaciones B	Baño Estado Instalaciones R	Baño Estado Instalaciones M	Cocina SI	Cocina NO	Cocina Calidad Servicio B	Cocina Calidad Servicio M	Cocina Estado Instalaciones B	Cocina Estado Instalaciones R	Cocina Estado Instalaciones M	Habitación/Áreas de Aprendizaje SI	Habitación/Áreas de Aprendizaje NO	Habitación Calidad Servicio B	Habitación Calidad Servicio M	Habitación Estado Instalaciones B	Habitación Estado Instalaciones R	Habitación Estado Instalaciones M
Agua potable	X		X			X		X		X			X			X					
Alcantarillado		X							X							X					
Energía eléctrica	X		X			X		X		X			X			X					
Pozo Séptico	X		X			X		X		X			X			X					
Tanque Elevado/Almacenamiento		X							X							X					

Combustible para cocinar Leña/Madera/Carbón de leña/Material Vegetal [ ] Petróleo, Gasolina, kerosén, alcohol [ ] Carbón mineral [ ]

Material de desecho [ ] Electricidad [ ] Otro? [ ] Cuál? [ ]

Gas [X] No Natural [X] Propano [ ] Ubicación: Interior [ ] Exterior [ ] Protegida Si [ ] No [ ]

Iluminación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X
Ventilación Natural	Baño	Si	No X	Cocina	Si	No X	Habitación	Si	No X

4. OBTENCIÓN AGUA PARA ALIMENTACIÓN Y BAÑO

Tipo	✓	Frecuencia
Acueducto Público	X	Permanente
Acueducto comunal o veredal		
Pozo con bomba		
Pozo sin bomba, jagüey		
Agua lluvia		
Río, quebrada, manantial, nacimiento		
Pila pública		
Carro Tanque		
Aguatero		
Agua embotellada o en bolsa		
Otros		

CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

FORMATO DE CARACTERIZACIÓN TÉCNICA Y CONCERTACIÓN DE ACTIVIDADES

5. CARACTERIZACIÓN DE ELEMENTOS QUE CONFORMAN EL ESPACIO

B: Sistema completo y funcional | R: Sistema que requiere adecuaciones | M: Sistema en mal estado requiere cambio total

Tipo Servicio	Baño SI	Baño NO	Baño		Cocina SI	Cocina NO	Cocina		Alcoba SI	Alcoba NO	Alcoba	
Pisos	X		B R M Enchape	B R X Plantilla	X		B R M Enchape	B R X Plantilla	X		B R M Enchape	B R X Plantilla
Muros	X		B X M Mampostería	B R M Madera	X		B X M Mampostería	B R M Madera	X		B X M Mampostería	B R M Madera
Estructura	X		B X M Concreto	B R M Madera	X		B X M Concreto	B R M Madera	X		B X M Concreto	B R M Madera
Acabados de Muros	X		B R M Enchape	B R X Pañete	X		B R M Enchape	B R X Pañete	X		B R M Enchape	B R X Pañete
Cubiertas	X		B R M Fibrocemeto	B X M Zinc	X		B R M Fibrocemeto	B X M Zinc	X		B R M Fibrocemeto	B X M Zinc
Ventanas	X		B X M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera
Puertas		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera		X	B R M Metálica	B R M Madera
Equipamiento	X		B R X Combo Sanitario	B R X Ducha	X		B R M Lavaplatos	B R X Estufa		X	B R M Closet	B R M Repisa
Mesones		X	B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera		X	B R M Concreto	B R M Madera
Muebles		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera		X	B R M Metálicos	B R M Madera

6. PLANO LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO DE LA CONSTRUCCIÓN <Adjunte el levantamiento del plano>

7. MODALIDAD DE INTERVENCIÓN PRIORIZADA:

Unidad Sanitaria [X] Unidad de Cocina [X] Unidad Habitacional [X] Pisos [X] Cubiertas [ ]

Pozo Septico [ ]

Otra. Cuál? (reparaciones locativas - sólo para territorios afectados por desastres naturales o calamidades públicas)

OBSERVACIONES

CONTRATISTA

Firma

Tarjeta Profesional No. A1102018-622420164

Nombre: Carlos Luis Sanguino

Cargo: Residente de obra

INTERVENTORIA:

Firma

Tarjeta Profesional No. A1353016-109749779

Nombre: Graciela Suárez

Cargo: Residente Interventoría

SUPERVISOR:

Firma

Tarjeta Profesional No.

Nombre: DANIA CANTILLO

Cargo: Supervisora

POTENCIAL BENEFICIARIO:

Firma Aguileo Amaranto

Nombre: Aguileo Amaranto

N° Identificación:

Huella

FECHA VISITA DOMICILIARIA

Definiciones:

Enchape: Recubrimientos o revestimientos que se aplican a diferentes superficies. Se pueden construir en diferentes materiales como madera, piedras naturales y artificiales, materiales vítreos y plásticos.

Combo sanitario: lavamanos y sanitario

JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA,
Unidad Comunera de Gobierno N° Rural 2, de la Virgen y
Turística, Distrito Cartagena de Indias, Departamento de Bolívar.
Resolución N° 0996 de 10 de febrero de 2022

JACB-P-0009
ACTA DE SANA POSESION

LA SUSCRITA JUNTA DE ACCION COMUNAL DEL CORREGIMIENTO DE BAYUNCA, DISTRITO DE CARTAGENA DEPARTAMENTO DE BOLIVAR

CERTIFICA QUE:

El señor AQUILEO AMARANTO SARMIENTO identificado (a) con cedula de ciudadanía N° 3.789.315 expedida en Cartagena de Indias, viene ejerciendo SANA Y PACIFICA POSESION sobre el predio y vivienda ubicado en el sector arriba de la calle grande, calle 10, N°12-04 en el Corregimiento de Bayunca, Distrito de Cartagena-departamento de Bolívar, desde hace aproximadamente 68 años.

Con las siguientes medidas y linderos:
Por el frente con la calle Grande y mide 08 metros, por la izquierda con propiedad del señor DARIO HERNANDEZ y mide 17 metros,
Por la derecha con calle de por medio y mide 17 metros, por el fondo con propiedad de la señora LIDA ROSA AMARANTO y mide 08 metros.
Se expide la presente acta en el Corregimiento de Bayunca-Cartagena de Indias, a los 13 días del mes de ABRIL del año 2023.

Atentamente,

Marco Antonio Pertuz De Voz
CC: 73.076.486
Presidente JAC BAYUNCA

Junta de Acción Comunal - Bayunca
Nit. 806010655-0
Res N°: 0996 de 10/02/2022
Unidad Comunera Rural n° 2

40

MINUTA DE POSESIÓN

Aquileo Amaranto Sarmiento mayor de edad e identificada/o con la cedula de ciudadanía número 3 789. 315 expedida en San Estanislao en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento declaro:

PRIMERO: Que desde hace 68 años, vengo en **POSESION MATERIAL PUBLICA, PACIFICA E ININTERRUMPIDA** sobre un lote de terreno, ubicado en Bayunca dirección cll Grande cllio N12-04 identificado con las siguientes medidas y linderos:

FRENTE: Con Calle Grande y mide 08 metros

FONDO: Con propiedad de la sra lida Rosa amaranto Mide 08 mts

DERECHA: Con cll por medio y mide 17 mts

IZQUIERDA: Con propiedad de sr Dario Hernandez y mide 17 mts

SEGUNDO: Que la ocupación que hoy ostento sobre el lote de terreno y la mejora construida descrito, la adquirí por _____, en buen uso de todas sus facultades legales y mentales.

TERCERO: Que con el ánimo de señor/a y dueño/a sobre el LOTE DE TERRENO descrito, con mis propios recursos he construido para mi habitación y el de mi familia.

Para constancia se firma el presente documento en Cartagena a los 15 días del mes de octubre de 2023.

Aquileo Amaranto

Firma

C.C. No. 3789·315

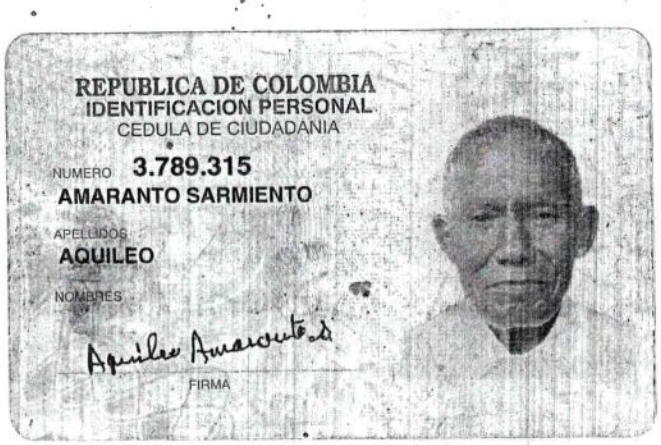
Estado Civil: viudo

Tel: 3045716342

Correo: No tiene.



Huella



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **3.789.315**

AMARANTO SARMIENTO

APELLIDOS

AQUILEO

NOMBRES

Aquileo Amaranto S

FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO **19-OCT-1931**

SAN ESTANISLAO
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.60 ESTATURA | **O+** G.S. RH | **M** SEXO

28-DIC-1960 CARTAGENA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

INDICE DERECHO

A-0500100-00261010-M-0003780319-20101[illegible]

0024696423A 1 35189908

afinia Grupo·epm

Caribemar de la costa S.A.S. E.S.P. NIT. 901.380.949 - 1

Operador de Red: Caribemar de la Costa S.A.S E.S.P
NIU: 19314006
Call Center: 115- 6056502120
Dirección: Carrera 13B # 26-78 Piso 3 Ed. Chambacu - Cartagena. Telefon

NIC: 1130024

42

Datos del Usuario y/o Suscriptor

Titular de Pago
AMARANTO AQUILEO

Usuario o suscriptor
AMARANTO AQUILEO

Estrato/Clasificación
Resid. Estrato 2 E.Carib

Dirección de suministro
CR 12 CL 9-93
BAYUNCA
CARTAGENA
RUR-4103104000009 = C GRANDE, C GRAND

Dirección de Envío
CR 12 CL 9-93
BAYUNCA
CARTAGENA
BAYUNCA

Total a pagar mes:	**$ 97.120**
Total documento por pagar:	**$476.890**
Fecha pago oportuno:	24/07/2023
Suspensión a partir de:	25/07/2023
No. Facturas vencidas:	10
Saldo anterior:	$ 379.770
Fecha emisión:	14/07/2023
Documento equivalente No.:	92222307048860
ID. de Cobros:	1130024290 - 62

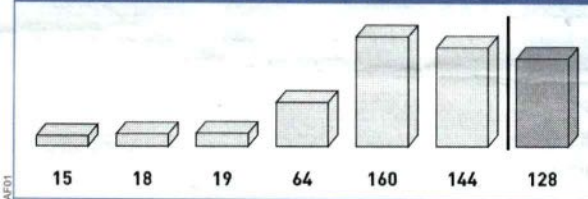
Resumen facturación mes

Periodo facturado 16/06/2023 - 14/07/2023

Energía		Otras Entidades				
Energía	+	Aseo	+	Imp. Alumbrado Público	+ Tasa Seguridad y Convivencia Ciudadana	= Total a pagar
$ 92.980		$ 0		$ 4.140	$ 0	$ 97.120

Para mayor información consulta **www.afinia.com.co**

Consumo de los últimos 6 meses (kWh)



Promedio Consumo Diario (kWh): 2,31

AF01

Información regulatoria

Opción tarifaria: Debido a que el costo unitario presentó una variación superior al 3% producto modificaciones normativas en el cargo de comercialización aprobadas por el MME y CREG, y variaciones propias de los conceptos que integran el costo unitario, CaribeMar AFINIA optó por la aplicación de la opción tarifaria trasladando un menor costo al usuario el cual será cobrado al usuario en la medida que el costo total del costo unitario lo permita. (Res. MME 40272/2020, Res. CREG 188/2020, Res. CREG 012/2020).

Calidad del servicio: En virtud del régimen transitorio aplicable al mercado de la Región Caribe durante el 2020 los usuarios serán compensados por el incumplimiento en los indicadores de calidad individual por parte del prestador del servicio según lo establecido en el capítulo 11 del anexo general de la Resolución CREG 097/2008. (Res. CREG 010/2020 Artículo 17).

El no pago oportuno de la factura, dará lugar a la suspensión del servicio a partir de la fecha indicada en esta. Contra esta decisión procede el recurso de reposición ante la empresa y en subsidio el de apelación ante la SSPD, dentro de los cinco días siguientes al recibo de esta factura. En caso de padecer una situación de vulnerabilidad que pueda afectar sus derechos fundamentales con ocasión de la suspensión deberá acreditarlo antes de la fecha de suspensión.

En caso que usted haya suscrito financiaciones de la deuda que registra con la empresa por concepto del servicio de energía eléctrica, y se encuentre actualmente en mora de una o varias cuotas, dará lugar a que CARIBEMAR genere reporte negativo a las Centrales de Riesgo respectivas.



0000000000012936 - 2210 - 0002 - 0160 - 003487

IMPRESO POR RICOH COLOMBIA S.A.

Para consultas sobre su facturación llama a nuestra línea **Afinia 115**

Nº de documentos vencidos	Total documentos por pagar
11	$ 476.890

NIC (Referencia de Pago): 1130024

ID de Cobro: 1130024290 - 62 / Titular: AMARANTO AQUILEO

Somos grandes contribuyentes según resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas. Somos autorretenedores del impuesto sobre la renta, según decreto 2201 de diciembre 30 de 2016, abstenerse de practicar retención a título de impuesto de renta sobre el servicio de energía. Esta factura presta merito ejecutivo, art 130 ley 142 de 1.994. Para todos los efectos el presente documento se denominará "Documento equivalente a la factura de servicios públicos" de conformidad con lo establecido en el dur reglamentario 1625 de 2016 y guarda los mismos efectos de la factura de servicios públicos contemplada en el capítulo VI de la ley 142 de 1.994.resolución No 012220 del 26 de diciembre de 2022. Somos agentes de retención de impuesto a las ventas.

Forma de pago: Efectivo y Tarjeta de Débito
Favor no colocar sellos sobre el código de barras

Fecha de pago oportuno	Total a pagar mes
24/07/2023	$ 97.120

(415)7709998169074(8020)1130024290660(3900)0000476890(96)20230724

Representante Legal
Javier Lastra Fuscaldo

(415)7709998169074(8020)1130024290620(3900)0000097120(96)20230724

BITÁCORA DE OBRA

CASA No 10

DIA	MES	AÑO	HORA	ASUNTO O NOTACIONES
28	04	2023	08:30	Se inicia obra con autorización del propietario en compañía de la interventoría para el mejoramiento de vivienda según planos y presupuesto aprobado Aquiles A Constructor Vo.Bo. Interventoría
29	04	2023	10:00	Se realizan cambios al plano y presupuesto inicial por condiciones de la vivienda por lo que se cambia enchape muro de cocina por enchape interior de mesón Aquiles A Vo.Bo. Interventoría
30	10	2023	10:00	se realiza entrega de vivienda a propietario en compañía de la interventoría a satisfacción de ambas partes. Aquiles A Constructor Vo.Bo. Interventoría

DECLARACION JURAMENTADA

Aquiles Amaranto Sarmiento, mayor de edad e identificada/o con la cédula de ciudadanía No. 3 789 315 expedida en San Estanislao domiciliado en Bayunca C/ll Grande C/lle N°10 N 12-04, en uso de mis facultades mentales y legales por medio del presente documento:

Declaro bajo gravedad de juramento que toda la información aquí suministrada es VERÍDICA.

Declaro solemnemente y bajo juramento que la información proporcionada en este documento es completamente VERAZ y EXACTA. Atestiguo que cumplo plenamente con las condiciones y requisitos necesarios para ser beneficiario del subsidio de mejoramiento que otorga CORVIVIENDA, en el marco del programa "Mejoro mi Casa, Compromiso de Todos".

Asimismo, quiero hacer constar que, como declarante, no existen impedimentos legales ni morales que afecten mi capacidad para presentar esta Declaración Juramentada. Asumo plenamente la responsabilidad y consecuencias derivadas de la información proporcionada en este documento.

Reafirmo de manera categórica que en ningún momento, ni yo ni ningún miembro de mi hogar, ha sido beneficiario de un subsidio familiar de vivienda otorgado por cajas de compensación u otras entidades públicas.

Por otro lado, hago constar que no existe ningún proceso reivindicatorio, medida cautelar o limitación del derecho de dominio en curso sobre la propiedad en la cual he ejercido la posesión regular y que fue objeto del mejoramiento.

Entiendo que esta Declaración Juramentada es un testimonio legalmente vinculante y que su contenido es verídico según mi leal saber y entender.

Lo anterior lo suscribo en uso de mis facultades mentales y legales, en Cartagena a los 15 días del mes de octubre 2023

EL DECLARANTE,

Firma: Aquiles Amaranto

Nombre Aquiles Amaranto

C.C. 3.789.315



Huella

ACTA 1

Por **medio de** la presente consta que en fecha 30 /10/ 2023 en el proyecto **"EJECUTAR MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN EL SECTOR RURAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA MEJORO MI CASA, COMPROMISO DE TODOS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS"**

a petición del beneficiario de la vivienda Aquileo Amaranto Sarmiento y por decisión propia manifiesta que se hace responsable del material RCD completamente; lo cual se generó por la ejecución de las actividades de obra civil, que se llevaron a cabo en dicho inmueble casa # 10 por ende, no va a ver recolección de residuos por parte de la empresa, debido a que el propietario a su vez se encargará de la disposición final del mismo para reutilizarlo como relleno en sus instalaciones.

Sara Sarmiento A

SST CONSORCIO MEJORAMIENTOS CORVIVIENDA

Aquileo Amaranto

BENEFICIARIO

C.C 3789 315

Oriel A. Sy L.

INTERVENTORÍA