GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE LIQUIDACION	Código: FO-M7-P6-017 Versión: 1 Fecha de aprobación: 01-02-2021

INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO	X	NÚMERO:		4600013754	
CONVENIO	☐	FECHA DE SUSCRIPCION:		06/07/2022	
MODALIDAD DE SELECCIÓN:				Licitación Pública	
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:				13443	
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:				25/07/2022	
OBJETO: DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSÉ MARÍA CÓRDOVA".					
ORGANISMO CONTRATANTE:				DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA DE SUMINISTROS Y SERVICIOS	
CONTRATISTA		NOMBRE:		OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S	
		NIT		900.348.130-9	
VALOR [$]:		INICIAL:		MIL QUINIENTOS OCHENTA Y DOS MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M.L ($1.582.662.245) INCLUIDO AU	
		ADICIONES:	No.	VALOR ADICIONADO	% DE ADICION
			1	$ 534.239.036,00	34,32%
		TOTAL:		DOS MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M.L ($2.116.901.281,00) INCLUIDO AU	
REGISTRO PRESUPUESTAL		NUMERO:		4500056850	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		01/07/2022	
		NUMERO:		4500059092	
		FECHA DE LIBERACION (IMPRESIÓN):		31/01/2023	
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:				N/A	
PLAZO:		INICIAL		SEIS (6) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO SIN EXCEDER EL 15 DE DICIEMBRE DE 2022.	
				FECHA DE INICIO	FECHA DE TERMINACION
				25/07/2022	15/12/2022
		PRORROGAS	No.	TIEMPO PRORROGADO	NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN
			1	16 días	31/12/2022
			2	Un mes	31/01/2023
			3	Dos meses	1/04/2023
			4	60 días	31/05/2023
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			No.	FECHA INICIO SUSPENSION	FECHA REANUDACIÓN
				N/A	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN				31/05/2023	

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPÚBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE LIQUIDACION	Código: FO-M7-P6-017 Versión: 1 Fecha de aprobación: 01-02-2021

TIENE GARANTIAS VIGENTES Y ACTUALIZADAS	SI

INTERVENTORÍA	NOMBRE(S)/ RAZON SOCIAL:	JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC NIT 901.489.956-3
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	4600013817-2022

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	93,66%

Entre los suscritos a saber, **MARILUZ MONTOYA TOVAR**, identificada con la cédula de ciudadanía número 39.416.463, en su calidad de Secretaria de Suministros y Servicios del Departamento de Antioquia, en virtud del Decreto de Nombramiento 2021070004306 del 10 de noviembre de 2021 y Acta de Posesión del 10 de noviembre de 2021, en concordancia con el Decreto D2020070002567 del 05 de noviembre de 2020, modificado mediante Ordenanza 23 de 2021 y Ordenanza 07 de 2022, delegada para contratar por el Decreto Departamental No. 2021070000528 del 01 de febrero de 2021 aclarado mediante Decreto 2023070002606 del 13 de junio de 2023, y facultada por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y el Decreto 1082 de 2015, actuando en representación del Departamento de Antioquia, de una parte y que en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**, y de otra parte **SERGIO ANDRÉS PALACIO VELASQUEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No 71.746.941, actuando en su condición de representante legal de **OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S**, con NIT 900.348.130-9; quien para todos los efectos se denominará **EL CONTRATISTA**, hemos acordado celebrar la presente acta, con el fin de liquidar el contrato de la referencia, previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

I. ASPECTOS GENERALES:

1. Que entre el Departamento de Antioquia y OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S se celebró el contrato N°4600013754 de 2022 cuyo objeto "Demolición, impermeabilización e instalación de acabado de piso en plazoletas del Centro Administrativo Departamental "José María Córdova"., y cuya fecha de terminación fue el 31/05/2023.

2. Que el presente contrato presentó las siguientes modificaciones, adiciones y prorrogas:

No. (Modificación)	Fecha de suscripción	Cláusula modificada o adicionada	Descripción de la modificación (Transcribir la cláusula como quedó con la modificación)
01	12/12/2022	Cláusula quinta	"**QUINTA. PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente contrato es de SEIS (6) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, ***sin exceder el 31 de diciembre de 2022.***"
02	28/12/2022	CLÀUSULA QUINTA	"**QUINTA. PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente contrato es de SIETE (7) MESES, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, ***sin exceder el 31 de enero de 2023, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución***"
03	31/01/2023	CLÁUSULA SEGUNDA	"**SEGUNDA: VALOR.** El valor total del presente contrato asciende a la suma de DOS MIL CIENTO DIECISEIS MILLONES NOVECIENTOS UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS M/CTE ($2.116.901.281) incluido AU.
		CLÁUSULA QUINTA	"**QUINTA. PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente contrato es de OCHO (8) MESES Y SEIS (6) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
04	29/03/2023	CLÁUSULA QUINTA	"**QUINTA. PLAZO:** El plazo para la ejecución del presente contrato es de DIEZ (10) MESES Y SEIS (6) DÍAS CALENDARIO, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.

II. ASPECTOS TÉCNICOS

1. Re-evaluación de los proveedores:

Que las actividades objeto del contrato fueron ejecutadas según lo establecido en las normas, especificaciones técnicas y condiciones contractuales pactadas, y fueron recibidas a entera satisfacción, según consta en los documentos que reposan en el expediente del contrato.

Esta re-evaluación de los proveedores se hace con fundamento en el numeral 8.4 de ISO 9001 – 2015.

2. Cantidad de bienes, obras y/o servicios ejecutados.

El Contratista OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S ejecutó todas las actividades contratadas dentro del plazo, y aportó los documentos e insumos requeridos según los compromisos contractuales, como se relaciona a continuación:

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE LIQUIDACION	Código: FO-M7-P6-017 Versión: 1 Fecha de aprobación: 01-02-2021

	CONTRATISTA	OBJETO				ACUMULADO		SALDO	
	DL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S.	"DEMOLICIÓN, IMPERMEABILIZACIÓN E INSTALACIÓN DE ACABADO DE PISO EN PLAZOLETAS DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL "JOSE MARÍA CÓRDOVA"							
						TOTAL EJECUTADO		SALDO	
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR UNIT	VR TOTAL			CANT	VR TOTAL SALDO
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES								
1.1	Suministro e instalación de cerramiento provisional perimetral con altura de 2,2m, fabricado en prefabricado y estructura de madera. Este debe ser de tipo de permitir paso de personas entre las cubiertas durante el transcurso (Incluye soporte, puertas de acceso y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento).	ml	350	$ 27.381	$ 9.478.200	200,00	$ 5.476.200	0,0	$ 0
1.2	Suministro e instalación de cubierta provisional, de 20,0 m² en plancha con madera calibre 7, resistente a rayos UV y estructura de cerchas y columnas metálicas, desmontable, con conectores para anclaje provisional, diseñada y calculada por el contratista para cubrir el área de trabajo.	m²	200	$ 33.322	$ 6.678.600	200,00	$ 6.678.600	0,0	$ 0
2	DEMOLICION Y DESPOSICION DE ESCOMBROS								
2.1	Demolición de piso con acabado Royal Beta, h promedio 0,10m (incluye cortes con maquina de marcación hasta despalmar nivel de base y retiro de material sobrante hacia el sitio y disposición final de escombros en botadero oficial, cargue, fletes a botadero de la obra, transporte y derechos de botaderos)	m²	3300	$ 32.414	$ 106.987.800	3478,55	$ 125.157.362	-300,5	($ 2.307.220)
3	IMPERMEABILIZACION								
3.1	Impermeabilización con poliurea en pocetas con espesor de película humeda, curado con humedad ambiente, resistente a los rayos UV (2,5 X 10 mils aplic.) previa imprimación con producto recomendado para este de la superficie y colocación de cordón de polietileno de superficie(anchos grueso de 1,2) incluye el retiro de elementos de junta existente, de todo material, con cortadora de disco, limpieza con medios mecánicos y [illegible]	m	1100,00	$ 20.430	$ 22.473.000	2475,18	$ 50.582.722	0,0	$ 0
3.2	Impermeabilización con poliurea en pocetas con espesor de película humeda, curado con humedad ambiente, resistente a los rayos UV (2,5 X 10 mils aplic.) previa imprimación con producto recomendado para este de la superficie y colocación de cordón de polietileno de superficie (Relación ancho-grueso de 1:1) incluye el retiro de elementos de junta existente, de todo material, con cortadora de disco, limpieza con medios mecánicos y [illegible]	m²	1100	$ 25.320	$ 25.852.000	6500,04	$ 157.321.053	0,0	($ 1.643)
3.3	Impermeabilización con poliurea en pocetas con espesor de película humeda, curado con humedad ambiente, resistente a los rayos UV, con refuerzo para cubiertas con acabado duro, y refuerzo de fibra poliester de alta tenacidad, adherido a la superficie con adhesivo a base de agua (Incluye limpieza y preparación mecánica de la superficie a impermeabilizar, perfiles y todos los demás elementos necesarios para su correcta funcionalidad	m²	3400	$ 73.532	$ 250.100.800	3108,19	$ 228.546.875	3478	$ 75.330.281
3.4	Impermeabilización poliurea con membrana de PVC flexible de 1,2mm de espesor para recubrimiento de cubiertas no accesibles, no resistente a rayos UV, con refuerzo para cubiertas con acabado duro, y refuerzo de fibra poliester de alta tenacidad para garantizar su estabilidad dimensional, adherido a la superficie con adhesivo (Incluye el retiro de material impermeabilizante existente, limpieza de la superficie, resane y [illegible]	m²	850	$ 227.766	$ 46.154.750	151,96	$ 55.669.716	1054	$ 30.252.735
3.5	Impermeabilización poliurea con membrana de PVC flexible de 1,2mm de espesor para recubrimiento de cubiertas no accesibles, no resistente a rayos UV, con refuerzo para cubiertas con acabado duro, y refuerzo de fibra poliester de alta tenacidad para garantizar su estabilidad dimensional. Desarrollo 1m (Incluye geotextil como soporte inferior y superior, perfiles, madera super T borradera 19 mm, y todos los demás elementos necesarios para su correcta funcionalidad)	ml	0		$ -	0,00	$ 0	0,0	$ 0
4	ACABADO DE PISOS								
4.1	Suministro e instalación de acabado de piso para rampa peatonal, en baldosa de 40cm, cuarzolita, de espesor 15 mm a junta perdida, instalada con pegante de adherencia adhesivo base en polvo, especiales (E), que cumpla la norma NTC 5580 y clasificación como C2. (Incluye empradizado con bahiagrass, tendido con e-mantenimiento de abril 2020 (50%) y resto mínimo el 2% vegetación en todo el área de trabajo)	m²	3400	$ 208.535	$ 709.223.800	3424,03	$ 707.189.536	3384,0	$ 75.310.976
4.2	Suministro e instalación de acabado de piso para rampa peatonal, en baldosa de 40cm, cuarzolita, de espesor 15 mm a junta perdida, instalada con pegante de adherencia adhesivo base en polvo, especiales (E), que cumpla la norma NTC 5580 y clasificación como C2. (Incluye empradizado con bahiagrass, tendido con e-mantenimiento de abril 2020 (50%) y resto mínimo el 2% vegetación en todo el área de trabajo)	m²	3400	$ 61.805	$ 210.137.000	3411,33	$ 210.827.565	266,0	$ 24.525.402
4.3	Suministro e instalación de rejilla de drenaje de aguas lluvias con tapa tipo enrejado en platina, con soporte de perfiles de 50x50x3mm en la misma dirección en sitio plazoleta y [illegible]	Un	45	$ 434.040	$ 19.531.800	56,00	$ 22.825.240	-10,0	($ 3.675.351)
4.4	Mantenimiento de piso con acabado Royal Beta, h promedio 0,10m (incluye cortes con maquina de marcación hasta despalmar nivel de base y retiro de material sobrante hacia el sitio y disposición final de escombros en botadero oficial, cargue, fletes a botadero de la obra, transporte y derechos de botaderos)	ML	422	$ 15.250	$ 6.851.720	917,35	$ 14.926.205	114,0	$ 1.851.355

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE LIQUIDACION	Código: FO-M7-P6-017 Versión: 1 Fecha de aprobación: 01-02-2021

5	REALLAE Y ALCANTARILLADO								
5.1	Suministro e instalación de tapitas para desagüe de aguas lluvias en tubería de 160 X 165 mm a 8 mm de espesor 5/8, sobre estructura en concreto existente, incluye el desbroche y de tapitas existentes, demolición y retamo de fijación con cuarto (4) tornillos	UN	50	$ 87.872	$ 4.393.600	50,00	$ 4.909.692	4,0	($ 350.092)
06	Instalaciones provisionales * Transporte, instalación, alquiler y desmonte de Campamento de Obra, incluye oficinas de ingenieros e interventoría, almacén y pisos trabajadores	GL	1	$ 21.241.229		0,00	$ 0,0	0,0	$ 0
	ITEM NO PREVISTO								
N.P 01	Demolición de pared de cara en ripio incluye demolición de revoque de pañetación hasta llegar al pleno de ladrillo y retiro de material escombro resultante, retiro y disposición final de escombros por botadero oficial cercano, incluye el retiro de la obra, transporte y derecho de botadero la demolición se realizará en presencia de un profesional	m2	175,5	$ 14.951	$ 2.619.358	125,50	$ 1.870.976	50,0	$ 748.380
N.P 02	Limpieza de superficies a pulir con disco de lija, incluye retiro de base y pintura	m2	527,5	$ 54.369	$ 9.597.875	65,50	$ 6.638.925	37,0	$ 2.959.950
N.P 03	Suministro e instalación de cerramiento estructural compuesto por perfiles en lámina galvanizada calibre 20 con el fin de para formar pared de bahareque, fachada de sólo frío y pared de yeso, incluye cenefa y todos los elementos para su correcta instalación	m2	433,5	$ 38.563	$ 15.122.457	297,50	$ 7.256.375	255,1	$ 7.535.824
N.P 04	Suministro e instalación de acabado en pañete liso con mortero de cemento y arena para instalación de zócalo perimetral, incluye corte, cincheado y resane de pañetes	m2	418,6	$ 11.593	$ 4.794.275	232,50	$ 2.695.575	185,1	$ 2.098.692
N.P 05	Mantenimiento y restauración en tapamarcos incluye lavado con ácidos o cepillado manual para el retiro de hongos y partículas, pintura con tipo lanolina y todos los elementos necesarios para su adecuada restauración	m2	435,3	$ 14.938	$ 6.442.759	431,30	$ 6.442.759	0,0	$ 0
N.P 06	Restauración de muros exteriores de ladrillos incluye lavado con hidrolavadora para el retiro de hongos, tratamiento de grietas con mortero, cepillado y pintura tipo lanolina, y todos los implementos necesarios para su adecuada restauración	m2	457	$ 28.692	$ 13.129.318	456,84	$ 13.108.043	0,2	($ 9.725)
N.P 07	Retiro e instalación de tejas de barro existentes incluye retiro de: Pared de piedra 100x60x57, pegante, mortero 1:3 empañetado en sobre pared y pasado de mortero de impermeabilizante para el punto de apoyo y herramientas para su correcta instalación	m2	457,6	$ 15.080	$ 4.298.923	182,98	$ 2.746.318	107,5	$ 1.552.920
N.P 08	Suministro e instalación de grapones 1 1/2" para descanso de piso de madera, incluye corte de tuberías existente, colocación de cemento y aplicación de pegamento para su correcta instalación	und	73	$ 35.552	$ 1.937.496	39,00	$ 959.952	37,0	$ 976.539
N.P 09	Suministro y aplicación de pegamento, para preparación de superficie muros para de acabado de reemplazo PVC incluye limpieza de superficie y mezcla 1:3	m2	504,156	$ 21.249	$ 26.259.571	272,29	$ 24.167.657	131,9	$ 4.091.914
N.P 10	Suministro, transporte e instalación de alcoba eléctrica	gl	1	$ 9.271.564	$ 9.271.564	1,00	$ 9.271.564	0,0	$ 0
N.P 11	Suministro, transporte e instalación de ventana de aluminio para vivienda de 1.20mts de ancho para impermeabilizar cubiertas en poliuretano, en resistente a rayos UV, con refuerzo para trabajos con actividad dura, y refuerzo de fibra polimero de alta densidad, adherido a la superficie con activador a base de agua, incluye los pasos y procesos necesarios de la superficie a impermeabilizar, perfiles y todos los demás dentro de especificaciones técnicas y normas	m2	965	$ 148.222	$ 42.161.020	231,54	$ 36.153.222	33,5	$ 3.955.709
N.P 12	Suministro, transporte e instalación en polietileno impermeabilizado autoadherido, resistente al agua para terrazas, tipo asfáltico acrílico, incluye todos los elementos para su correcta aplicación y funcionamiento	m2	74,62	$ 74.369	$ 5.549.415	46,10	$ 3.428.451	28,5	$ 2.121.024
N.P 13	Reparación de viga sencilla de losa pasillo, dimensiones 0,25 x 0,35 x 0,25, incluye pintar la adherencia epóxica y concreto de reparación, no incluye acero de refuerzo	GB	1	$ 492.668	$ 492.668	1,00	$ 492.668	0,0	($ 492.668)
N.P 14	Suministro, instalación y pintura de cubierta en teja galvanizada calibre, incluye tuja con alto pendiente 30x3 cm de espesor, pegado con pegante de cemento a altísimo uso en bajo, cemento gris que cumpla la norma NTC 0550, y clasificado como C2 (incluye embolsado con arquilla bien, lechada con hidrofugante de mín. 2kg/50 PSI y perdido entre el 5% y aplicación en toda el área de cubierta	m2	48,1	$ 494.473	$ 23.887.611	56,10	$ 25.537.811	-42,1	($ 25.537.811)
N.P 15	Suministro, instalación y pintura de cubierta en teja galvanizada para las oficinas de ingenieros de obra e interventoría, almacén y pisos de trabajadores, incluye la red eléctrica provisional del campamento, con red eléctrica externa, con conductores para alimentación de tomacorrientes de toda clase a tablero eléctrico	GB	1	$ 31.627.647	$ 31.627.647	1,00	$ 31.627.647	-1,0	($ 31.627.647)
N.P 16	Suministro, transporte e instalación para la reparación de pérdida de agua viva en tubería superior de 3" para soportes obturados en mal estado por rotura y daño del elemento de evacuación, incluye los cascos y demás elementos de fijación, transporte de residuos de la obra a punto de botadero y demás mobiliario para su correcta funcionamiento	Un	1	$ 577.762	$ 577.762	1,00	$ 577.762	-1,0	($ 577.762)
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL $ml AU				$ 1.416.548.978		$ 1.197.673.838		$ 1.139.652.460
	VALOR TOTAL CONTRACTUAL AU+12.17% INCLUIDO				$ 1.587.662.249		$ 1.387.888.668		$ 936.214.913
	ADICION 1				$ 914.239.674				
	SUMA CON ADICION				$ 2.116.901.284				
	ACUMULADO PAGADO CON AU				$ 1.980.686.466				
	SALDO DEL CONTRATO				$ 936.214.913				
	PORCENTAJE EJECUTADO				$ 0,0%				

3. Que el interventor recibió a satisfacción el proyecto, mediante acta de recibo a satisfacción suscrita el 30 de junio 2023.

4. Que se aportan por el Contratista los documentos y entregables que evidencian el logro del alcance del objeto del contrato relacionados a continuación:

- Actas de obra.
- Memorias de Cálculo
- Garantías y Pólizas con sus respectivos certificados de paz y salvo
- Certificados de Aportes a la Seguridad Social y Parafiscales
- Planillas de autoliquidaciones.
- Certificados de Antecedentes.
- Certificado de Existencia y Representación Legal
- Relación de personal citado en la ejecución del contrato y su respectiva liquidación y paz y salvo
- Certificado de Cámara de Comercio
- Documentos del Revisor Fiscal
- Informes Técnicos
- Informes SST y anexos
- Bitácora (libro de obra)
- Plano Record
- Registro fotográfico
- Paz y Salvo de Proveedores
- Facturas
- Manual de Mantenimiento

5. Que el estado final de las actividades del contrato se describe en el Informe de seguimiento a la contratación estatal N°14 de fecha 10/08/2023 que se adjunta el cual contiene las respectivas fuentes de verificación.

6. Que el Contratista aportó el Manual de Salud y Seguridad en el Trabajo - SGSST que tiene implementado y el contrato operó de acuerdo con los lineamientos establecidos en dicho manual.

III. ASPECTOS FINANCIEROS:

1. Que durante la ejecución del contrato se generaron los siguientes pagos por parte del Departamento de Antioquia:

PAGO No.	COMPROBANTE DE EGRESO		VALOR ($)
	No.	Fecha	
1	5500250002	28/09/2022	$57.507.641
2	5500251604	24/10/2022	$122.793.030

3	5500253509	23/11/2022	$264.375.029
4	5500256030	22/12/2022	$584.971.090
5	5500259949	27/03/2023	$68.043.852
6	5500260845	20/04/2023	$87.396.021
7	5500262342	17/05/2023	$332.626.240
8	5500263967	26/06/2023	$244.714.907
9	5500267449	30/08/2023	$ 217.643.502
VALOR TOTAL			$ 1.980.071.312

2. Que, de acuerdo con lo anterior, el resumen del balance es el siguiente:

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO	
CONCEPTO	VALOR ($)
Valor inicial del contrato/convenio	$1.582.662.245
Valor aportes iniciales de cada asociado	N/A
Valor adiciones	$ 534.239.036
Valor total del contrato	$2.116.901.281
Valor total ejecutado	$1.982.686.668
Valor descontado al contratista (mayor valor reconocido por pólizas en admón)	$ 2.615.357
Valor pagado a la fecha	$ 1.980.071.311
Valor que falta por pagar/desembolsar	$0
Saldo no ejecutado del total del contrato	$134.214.613
Valor no ejecutado incluido balance de pólizas ($134.214.884 + $ 2.615.357)	$136.829.970
Valor a reintegrar (si aplica)	$0
Rendimientos financieros (si aplica)	N/A

3. Si bien el contrato tuvo una ejecución física del 100% dado que se cumplieron todas las actividades y obras contratadas, la ejecución de los recursos resultó en un porcentaje inferior, correspondiente al 93,53%. Los saldos no ejecutados corresponden a obras que tuvieron costos inferiores a los proyectados debido a que las medidas finales resultaron inferiores y requirieron menor cantidad de material para su ejecución, igualmente corresponde a obras que fueron reemplazadas por otras que requirieron una menor inversión.

4. Que la Secretaría Hacienda mediante radicado No. 2023020045948 de fecha 11/09/2023 indicó el estado de la cuenta del contrato, donde se evidencia que el Departamento de Antioquia no tiene obligaciones pendientes en los conceptos: cuentas por cobrar, cuentas por pagar o anticipos.

Gobernación de Antioquia
REPORTE PAGOS DE CONTRATOS

Comprobante pago	Valor Factura	Valor pagado	Deducciones	% Deducciones
5500250002	57.507.641	50.376.688	7.130.953	12,40%
5500251604	122.793.030	107.566.693	15.226.337	12,40%
5500253509	264.375.029	231.592.527	32.782.502	12,40%
5500256030	584.971.090	512.434.674	72.536.416	12,40%
5500259949	68.043.852	59.606.413	8.437.439	12,40%
5500260845	87.396.021	76.558.912	10.837.109	12,40%
5500262342	332.626.240	291.380.591	41.245.649	12,40%
5500263967	244.714.907	214.370.255	30.344.652	12,40%
5500267449	217.643.502	190.655.704	26.987.798	12,40%
Total	1.980.071.312	1.734.542.457	245.528.855	12,40%

5. Que de acuerdo con lo anterior, el alcance del objeto del contrato fue la siguiente:

% DE EJECUCION FISICA	100%
% DE EJECUCION DE RECURSOS	93,53%

IV. ASPECTOS JURÍDICOS:

1. Que el Contratista aportó los documentos de encontrarse a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales durante la ejecución del contrato, los cuales se anexan.

2. Que hace parte del proceso la Garantía Única de Cumplimiento No. M-100172762 ANEXO N° 8 expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. el dia 27/06/2023 a favor del DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Suministros y Servicios para garantizar el cumplimiento del contrato N° 4600013754.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Cumplimiento del Contrato	20	$423.380.256,20	29	03	2023	30	11	2023
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	10	$211.690.128,10	29	03	2023	31	05	2026
Estabilidad y calidad de la obra	20	$423.380.256,20	09	06	2023	09	06	2026
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	20	$423.380.256,20	29	03	2023	30	11	2023

3. Que hace parte del proceso la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual No. M-100034988 ANEXO 7 expedida por la COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A. el día 31/03/2023 a favor del DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA – Secretaría de Suministros y Servicios para amparar la responsabilidad civil extracontractual durante la ejecución del contrato N° 4600013754.

AMPARO	%	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
			DESDE			HASTA		
			DIA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
Responsabilidad Civil extracontractual	SMMLV 300	300 SMMLV	13	07	2022	31	05	2023

4. Que a la fecha las partes manifiestan que no se encuentran incursos en conflictos de interés, inhabilitadas o con incompatibilidad sobreviniente para la suscripción de la presente acta de liquidación.

5. Anexos:

   1. Acta de Terminación.
   2. Informe de seguimiento a la Contratación Estatal N° 14 del 10/08/2023.
   3. Acta de recibo final.
   4. Certificado de aportes a la seguridad social y parafiscales del contratista

En virtud de lo anterior, las partes,

GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPÚBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE LIQUIDACION	Código: FO-M7-P6-017 Versión: 1 Fecha de aprobación: 01-02-2021

ACUERDAN:

1. Dar por liquidado el Contrato No. 4600013754 de 2022, al que se refiere el presente documento.
2. El contratista garantizará la calidad del servicio y el Departamento, revisará su correcto funcionamiento durante el periodo de vigencia de las garantías exigidas
3. Quedar a paz y salvo por todo concepto en todas las obligaciones originadas en el presente contrato.
4. La presente acta de liquidación para todos los efectos legales, es una obligación clara, expresa y exigible y presta merito ejecutivo.

Para constancia se firma a los 29 NOV 2023

MARILUZ MONTOYA TOVAR
Secretaria de Suministros y Servicios
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
CONTRATANTE

SERGIO A. PALACIOS VELASQUEZ
Representante Legal
OL INGENIERIA DE CONSTRUCCION S.A.S
CONTRATISTA

CARLOS VERGARA NEGRETE
Representante Legal
JVM INGENIERÍA S.A.S. BIC
INTERVENTOR