INFORME FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA PROGRAMA ESTÍMULOS UNIDOS GOBERNACIÓN DE ANTIOQUIA – CORTE AL 30 DE DICIEMBRE - 2022

INFORME FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA



JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO EL PRADO "RECICLANDO SALVAMOS LOS CAÑOS" LIMPIEZA Y EXTRACCIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS DE LOS CAÑOS CON INFLUENCIA EN LOSSECTORES: NUEVO CENTRO, EL PRADO, EL BOSQUE, Y SANTA LUCIA, EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE NECHÍ – ANTIOQUIA.

Fuente: Linea 6: GESTION DE LA EMERGENCIA CLIMATICA -Iniciativa ganadora de programa de estímulos unidos

Firma contratista GMI
Representante legal:
Gema Mejía Izquierdo
C. C. No.: 42.965.526

Tabla de contenido

INFORME FINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 1

1. INTRODUCCION 3

2. FICHA TECNICA 4

3. OBJETIVO 5

4. ALCANCE 5

5. POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 1

6. DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 2

6.1 LOCALIZACIÓN GEOREFERENCIAL 2

7. PROCESOS OBJETO DE LA INTERVENTORIA - ACTAS DE COMPROMISO: 70 ESTIMULOS GANADORES 3

8. ACTIVIDADES TECNICAS DE LA INTERVENTORIA 8

8.1 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA JURIDICA 8

8.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA TÉCNICA 8

8.2.1 Consolidado de visitas realizadas por las líneas de intervención 2,3,4,5,6 10

8.3 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA 11

8.4 REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORIA EN VISITAS DE CAMPO 13

8.5 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA FINANCIERA 14

8.6 CONSOLIDADO DE PAGOS REALIZADOS A LOS 70 ESTÍMULOS GANADORES 100% REALIZADOS 15

9.SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO: 20

10. REUNIONES DE COMITE TECNICO 22

11. EQUIPO DE INTERVENTORÍA 23

12. INFORME FINANCIERO DE LA INTERVENTORÍA 24

Notas: 25

13. CONLUSIONESY RECOMENDACIONES 25

1. INTRODUCCION

El proceso de interventoría tuvo como objeto principal: Realizar la interventoría integral y consultoría técnica a las propuestas seleccionadas en la convocatoria pública estímulos unidos por la participación 2022, de la Secretaría de Participación y Cultura Ciudadana de Antioquia, con el fin de garantizar un adecuado proceso de seguimiento y control de la ejecución de las cartas de compromiso que se suscriben con las Secretarías en el marco del desarrollo de la convocatoria pública Estímulos Unidos por la Participación 2022, y así brindar un acompañamiento técnico a las 70 organizaciones beneficiadas del Departamento de Antioquia.

Desde esta mirada institucional, la gestión realizada por la Firma de interventoría Gema Mejia I -GMI, ha sido significativa y muy importante para el desarrollo y ejecución de las iniciativas ganadoras, teniendo en cuenta la actual relevancia social y económica que representó este proceso de participación para las organizaciones comunitarias y sociales en el cual sus integrantes adquirieron una mayor capacidad de trabajo en equipo les permitió generar redes de apoyo solidario en sus territorios para lograr los objetivos de sus propuestas, igualmente para la interventoría significo un reto de dirección estratégica para realizar el seguimiento de orden técnico, administrativo , financiero y jurídico a los 70 estímulos ganadores, en una temporalidad, que nos exigió al máximo, no obstante el valor agregado a este proceso, fue haber observado la participación de la comunidad y la motivación para realizar las iniciativas en un tiempo reprogramado que les requirió una mayor responsabilidad y gestión en sus comunidades, para lograr cumplir con las obligaciones y entregar los productos de sus propuestas, con la oportunidad de mejorar la calidad de vida de su entorno más cercano representado en la familia, la vereda y los integrantes de las organizaciones, igualmente se observaron los avances de la gestión y rendición de cuentas de cada una de las organizaciones las cuales asumieron los desafíos y cumplieron al 100% las metas propuestas y los objetivos trazados en los diferentes planes de trabajo ejecutados.

En este sentido las iniciativas y estímulos unidos por la participación 2022 lograron optimizar los procesos de acción participativa en cada uno de los territorios, con el propósito de cualificar y promover la toma de decisiones con mayor asertividad, respondiendo a los contextos y necesidades específicas de las comunidades y sus entornos.

2. FICHA TECNICA

Contrato de interventoría No.	4600014055 - 2022
Tipo de contrato	Contrato de interventoría
Contratante	Departamento de Antioquia
Nit del contratante	890.900.286-0
Contratista	Gema Mejía Izquierdo
Nit del contratista	42.965.526-6
Objeto	Realizar la interventoría integral y consultoría técnica a las propuestas seleccionadas en la convocatoria pública estímulos unidos por la participación 2022, de la secretaría de participación y cultura ciudadana de Antioquia
Pagos Realizados del 30%	Pago 1 - noviembre -2022
	Pago 2- marzo -2023
Pagos Pendientes 30%	Pago 3 y final del 30%
Valor inicial del contrato	$ 400.000.000 con IVA Incluido
Modificación N°1	Se cambio el número del contrato por un error en la digitación en la numeración del contrato
Ejecución fisica	100%
Fecha de inicio	15/09/2022
Fecha final de terminación	30/12/2022
Duración	(5.5 meses), desde la suscripción del acta de inicio, sin superar el 30 de diciembre de 2022.
Supervisión	Carlos Augusto Muñoz Paniagua- Secretaría de Participación y Cultura Ciudadana-Supervisor Apoyo a la Supervisión: Mary Luz Lora Mejia - Secretaría de Participación y Cultura Ciudadana

3. OBJETIVO

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL Y CONSULTORÍA TÉCNICA A LAS PROPUESTAS SELECCIONADAS EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA ESTÍMULOS UNIDOS POR LA PARTICIPACIÓN 2022, DE LA SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN Y CULTURA CIUDADANA DE ANTIOQUIA

4. ALCANCE

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL Y ACOMPAÑAMIENTO DE LAS PROPUESTAS GANADORAS DE LA CONVOCATORIA INICIATIVAS Y ESTÍMULOS UNIDOS POR LA PARTICIPACIÓN 2022, DE LAS LÍNEAS 2, 3 4,5 Y 6, EN LOS MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO, TENIENDO EN CUENTA LOS LINEAMIENTOS, EL CRONOGRAMA, LO FORMULADO EN LOS PROYECTOS GANADORES Y LAS DISPOSICIONES DEL PRESENTE CONCURSO DE MÉRITOS, PARA LOGRAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS DEL PROGRAMA Y LAS DEPENDENCIAS CORRESPONSABL

5. *POLIZAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA*

POLIZA N° 530-47-994000037457			
OBJETO DE LA GARANTIA -CONTRATO DE INTERVENTORIA			
REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL Y CONSULTORÍA TÉCNICA A LAS PROPUESTAS SELECCIONADAS EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA ESTÍMULOS UNIDOS POR LA PARTICIPACIÓN 2022, DE LA SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN Y CULTURA CIUDADANA DE ANTIOQUIA			
NOMBRE: GEMA MEJIA IZQUIERDO CC 42965-526			
ASEGURADORA SOLIDARIA- POLIZA DE GARANTIA UNICA			
FECHA DE EXPEDICION	5-09-2022		
BENEFICIARIO	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA-SECRETARIA DE PARTICPACION Y CULTURA CIUDADANA	NIT:890.900.286.-0	
AMPAROS DEL CONTRATO			
CONTRATO DE INTERVENTORIA	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**SUMA ASEGURADA**
CUMPLIMIENTO	05-09-2022	30-06-2023	40.000.000
PAGO DE SALARIOS	05-09-2022	30-12-2025	40.000.000
CALIDAD DEL SERVCIO	05-09-2022	30-06-2023	40.000.000
TOTAL, ASEGURADO	$120.000.000		

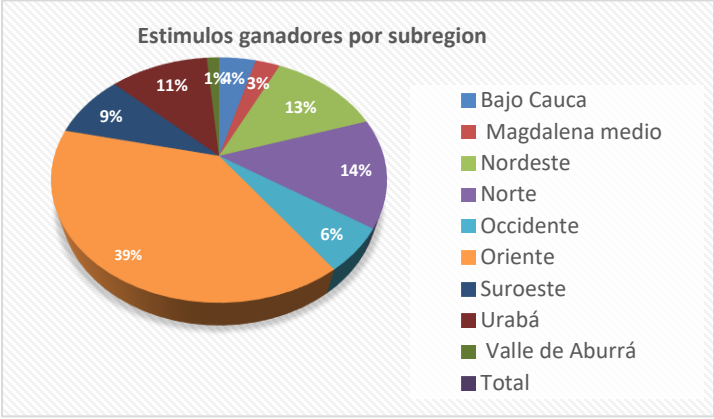
6. DESCRIPCION DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

El contrato de interventoría se ejecuto en el departamento de Antioquia con una cobertura de 70 municipios, donde se realizaron los servicios de consultoría correspondientes a realizar la interventoría integral y acompañamiento de las propuestas ganadoras de la convocatoria iniciativas y estímulos unidos por la participación 2022, de las líneas 2, 3 4,5 y 6, en los municipios del departamento, teniendo en cuenta los lineamientos, el cronograma, lo formulado en los proyectos ganadores y las disposiciones del presente concurso de méritos, para lograr el cumplimiento de los objetivos del programa y las dependencias corresponsables, por un valor de 1.401.000.000 y con un plazo estimado de 5.5.meses y hasta el 30 de diciembre de 2022

6.1 LOCALIZACIÓN GEOREFERENCIAL

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA





SUBREGIONES	# DE PROPUESTAS EJECUTADAS POR SUBREGION	PORCENTAJE % EJECUTADO DE LAS PROPUESTAS
Bajo Cauca	3	100%
Magdalena medio	1	100%
Nordeste	9	100%
Norte	10	100%
Occidente	4	100%
Oriente	27	100%
Suroeste	6	100%
Urabá	8	100%
Valle de Aburrá	2	100%
Total	**70**	100%

De acuerdo con los datos observados el 39% de los estímulos ganadores estuvieron en el oriente antioqueño con 27 propuestas presentadas por las organizaciones comunales y sociales en diferentes modalidades le sigue el norte con el 14% seguido el nordeste con el 13%, Urabá con 11% y el suroeste con un 9%, con menor participación bajo cauca, magdalena medio y valle de aburra

7. PROCESOS OBJETO DE LA INTERVENTORIA - ACTAS DE COMPROMISO: 70 ESTIMULOS GANADORES

NUMERO DE CARTA DE COMPROMISO	MUNICIPIO	NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN	FECHA DELEGACION A INTERVENT ORIA	FECHA DE FIRMA ACTA DE INICIO
013	La Unión	CORPORACION UNION POR EL SER DIFERENTE UNISED	29/09/2022	11/10/2022
014	Guarne	ASOCIACIÓN MUJERES ACTIVAS DE GUARNE	29/09/2022	11/10/2022
015	Cocorná	JUNTA DE ACCIÓN COMUUNAL VEREDA EL JORDÁN	29/09/2022	11/10/2022
016	Granada	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LA QUIEBRA	26/09/2022	11/10/2022
017	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR SAN AGUSTÍN MONTAÑITAS VEREDA LA VÍBORA	7/10/2022	11/10/2022
018	Caramanta	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA DE CARAMANTA	7/10/2022	11/10/2022
019	San Carlos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA HONDITA	29/09/2022	11/10/2022
020	Dabeiba	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA MESA	29/09/2022	27/10/2022
021	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL MONDRAGÓN	3/10/2022	11/10/2022
022	Cisneros	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SANTA ANA	29/09/2022	11/10/2022
023	Amalfi	ASOCIACIÓN DE FAMILIAS CAMPESINAS GRANJA SIEMBRA AFAC-GRANS	1/11/2022	2/11/2022

024	Toledo	JUNTA DE ACCION COMUNAL MIRAFLORES	13/10/2022	28/10/2022
025	El Peñol	CORPORACION DE PRODUCTORES FAMILIARES AGROPECUARIOS MI FINCA MI EMPRESA	13/10/2022	19/10/2022
026	Carepa	ORGANIZACIÓN AFROS CAREPA EMPRENDEN	14/10/2022	11/10/2022
027	Murindó	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SAN BERNARDO	12/10/2022	12/10/2022
028	La Ceja	ASOCOMUNAL LA CEJA	13/10/2022	19/10/2022
029	La Unión	CORPORACIÓN ARTÍSTICA, SOCIAL Y CULTURAL ADAGIO	5/10/2022	19/10/2022
030	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS ACTIVOS VALLECITOS	20/10/2022	21/10/2022
031	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL EL PORVENIR VEREDA YOLOMBAL	14/10/2022	19/10/2022
032	Ciudad Bolívar	CABILDO INDÍGENA DEL RESGUARDO HERMEREGILDO CHAKIAMA (CIRHC)	14/10/2022	19/11/2022
033	San Juan de Urabá	CABILDO INDÍGENA SENÚ LOS ALMENDROS	5/10/2022	13/10/2022
034	Támesis	RESGUARDO ÍNDIGENA LA MIRLA	14/10/2022	11/10/2022
035	Ituango	COMUNIDAD INDÍGENA DE OROBAJO DEL PUEBLO NUTABE	5/10/2022	11/10/2022
036	Necoclí	RESGUARDO INDÍGENA EL VOLAO	14/10/2022	19/10/2022
037	Arboletes	ASOCIACIÓN DE COMUNIDADES NEGRAS AFRODESCENDIENTE, CAMPESINAS Y DESPLAZADOS DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES OAFDEAR	14/10/2022	19/10/2022
038	El Bagre	CONSEJO COMUNIATRIO NUEVA ESPERANZA	28/10/2022	28/10/2022
039	Alejandría	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA-ASOCOMUNAL ALEJANDRIA	14/10/2022	19/10/2022

040	Caracolí	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	1/11/2022	2/11/2022
041	Santa Rosa de Osos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO AVENIDA CRESPO	4/11/2022	8/11/2022
042	Toledo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL- VEREDA SANTO DOMINGO	29/09/2022	11/10/2022
043	Toledo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL - CORREGIMIENTO EL VALLE	29/09/2022	11/10/2022
044	Granada	ASOCIACION DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE GRANADA	29/09/2022	19/10/2022
045	San Juan de Urabá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS BARRANCONES	29/09/2022	11/10/2022
046	San Carlos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA VALLEJUELO	3/10/2022	11/10/2022
047	Buriticá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	7/10/2022	11/10/2022
048	Carepa	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO DE PIEDRAS BLANCAS	26/09/2022	11/10/2022
049	Nechi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO COLORADO	26/10/2022	28/10/2022
050	La Ceja	JUNTA ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CIUDADELA LAS FLORES, BARRIO LA FLORESTA	29/09/2022	11/10/2022
051	Girardota	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL SOCORRO	1/11/2022	2/11/2022
052	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA BELLAVISTA	20/10/2022	28/10/2022
053	Valparaíso	RESGUARDO INDÍGENA MARCELINO TASCÓN LA MARÍA	5/10/2022	28/10/2022
054	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CAMAS	29/09/2022	11/10/2022
055	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNLAL BARRIO LA TUBERÍA	29/09/2022	11/10/2022

056	Fredonia	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA MURRAPAL	29/09/2022	28/10/2022
057	Angostura	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL MANZANILLO DEL MUNICIPIO DE ANGOSTURA	15/11/2022	16/11/2022
058	Alejandría	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SAN MIGUEL	26/09/2022	28/10/2022
059	Argelia	ASOCOMUNAL ARGELIA	5/10/2022	11/10/2022
060	Girardota	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO NARANJAL	29/09/2022	11/10/2022
061	Rionegro	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA YARUMAL	26/09/2022	11/10/2022
062	Angostura	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA QUINTA	5/10/2022	11/10/2022
063	Arboletes	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LAS PATILLAS	26/10/2022	28/10/2022
064	Yolombo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SOLITA	29/09/2022	28/10/2022
065	Argelia	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA JULIA	29/09/2022	11/10/2022
066	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL ENCANTO	25/10/2022	28/10/2022
067	El Santuario	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA ALDANA	3/10/2022	11/10/2022
068	Yolombo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL EL RUBY-LA FLORESTA	10/11/2022	10/11/2022
069	Yarumal	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA FLORESTA	25/10/2022	28/10/2022
070	Andes	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR LA CLARA CORREGIMIENTO SANTA RITA	29/09/2022	11/10/2022
071	Buriticá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SOPETRANCITO	28/10/2022	28/10/2022

072	Anzá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA HIGUINA		No se LEGALIZO
073	Nechi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO EL PRADO	28/10/2022	28/10/2022
074	La Ceja	ASOCIACIÓN TEATRO Y TÍTERES LA CARRETA	5/10/2022	11/10/2022
075	Cocorná	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LA PIÑUELA	29/09/2022	11/10/2022
076	Sonsón	JUNTA DE LA ACCIÓN COMUNAL VEREDA CHAVERRAS	29/09/2022	11/10/2022
077	Gómez Plata	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CALDERA	1/11/2022	2/11/2022
078	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA ALTO DE LA VIRGEN	29/09/2022	11/10/2022
079	San Roque	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	25/10/2022	28/10/2022
080	San Vicente	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA MONTEGRANDE	27/09/2022	11/10/2022
081	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL BRASIL	7/10/2022	11/10/2022
082	Campamento	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CHORROS 1	27/09/2022	11/10/2022
083	Puerto Berrio	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA BODEGAS	14/10/2022	22/10/2022

8. ACTIVIDADES TECNICAS DE LA INTERVENTORIA

8.1 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA JURIDICA

- Verificación de aprobaciones de las pólizas de cumplimiento de las iniciativas ganadoras
- Recibo y delegaciones de los procesos de interventoría de acuerdo con las entregas de la supervisión
- Seguimiento técnico, administrativo y jurídico al cumplimiento de las obligaciones, deberes y requerimientos a las iniciativas ganadoras para la autorización de las respectivas autorizaciones de desembolsos tal como están estipulados en las cartas de compromiso
- Realización y gestión de las firmas de las actas de inicio de las propuestas ganadoras desde la verificación técnica, administrativa y jurídica.
- verificación de garantías única de cumplimiento, con la cual se amparen los riesgos previstos de conformidad con el plazo establecido y las especificaciones técnicas de las iniciativas
- Gestión para el proceso de la suscripción de las Actas de Inicio de las iniciativas ganadoras (70), así como la presentación de los requisitos que acrediten el cumplimiento de la documentación requerida en las cartas de compromiso.
- Elaboración de las actas de terminación de acuerdo con el Seguimiento y verificación de requerimientos a las 70 unidades ganadoras para el cumplimiento del proceso de ejecución y cierre de la iniciativa .
- Apoyo jurídico ala iniciativas ganadoras que lo requerían en sus actividades en el marco de la ejecución del proceso contractual.

Resultados finales del proceso:

- Actas de inicio formalizadas: 100% realizadas
- Seguimiento jurídico al cumplimiento de obligaciones y deberes de las iniciativas ganadoras: 100% realizadas
- Requerimientos para pagos e informes de orden jurídico: 100% realizadas
- Seguimiento jurídico a casos especiales de las veredas de santo domingo y el valle del municipio de Toledo: 100% realizadas
- Actas de terminación enviadas para firma: 100 % Realizado

8.2 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA TÉCNICA

Durante la ejecución de la interventoría el equipo realizo las siguientes actividades técnicas de seguimiento, asesoría y acompañamiento a las organizaciones ganadoras de los estímulos unidos:

- Seguimiento al debido cumplimiento de las cartas de compromiso de acuerdo con las especificaciones técnicas y obligaciones entre la Gobernación de Antioquia y las organizaciones ganadoras de los estímulos.
- Realización de la interventoría integral, técnico, jurídico y financiero a las 70 iniciativas de la convocatoria ganadoras de los estímulos de las líneas 2, 3, 4, 5 y 6.
- Realización de 3 visitas técnicas a cada iniciativa ganadora, con el fin de acompañar los procesos de programación, inicio, socialización, ejecución, rendiciones de cuenta y cierre de las actividades de cada uno de los estímulos ganadores
- Seguimiento de orden técnico, administrativo, financiero y jurídico a la ejecución de los 70 estímulos ganadores y a las obligaciones contempladas en las cartas de compromiso.
- Realización de acciones de orden administrativo y logísticamente a las organizaciones ganadoras en los procesos de socialización y gestión de los planes de trabajo y cronogramas de actividades
- Acompañamiento y asesoría a las organizaciones en los procesos contractuales durante la ejecución y entrega de los productos contractuales contemplados en las cartas de compromiso
- Realizar el acompañamiento técnico a las organizaciones ganadoras en el cierre de las iniciativa y rendiciones públicas de cuentas.
- Realización de seguimiento y acompañamiento técnico a la ejecución de las propuestas de manera virtual que complemente las visitas de seguimiento.
- Coordinación y participación y comunicaciones con los enlaces de las secretarías responsables de la ejecución de las propuestas en las diferentes municipalidades
- Presentación de informes tecnicos sobre el avance y ejecución de las iniciativas
- Actualización documental permanente de la información generada por los procesos contractuales en el drive, con la información relacionada de cada una de las iniciativas ganadoras de acuerdo con los requerimientos solicitados por la secretaria de Participación y Cultura Ciudadana
- Organización de los archivos documentales de las iniciativas (70) con sus debidas carpetas físicas de cada organización y propuesta ganadora, de acuerdo con los requerimientos de la gestión documental de la secretaría de participación y cultura ciudadana, para cada uno de los estímulos, incluyendo en cada carpeta los documentos e informes que se originaron en el desarrollo de su ejecución.
- Acompañamiento y asesoría en la preparación de las reuniones de rendiciones de cuentas de cada propuesta en ejecución,
- Asesoría y acompañamiento en la elaboración del informe final de ejecución físico financiero de las propuestas.
- Realizar el cierre de las iniciativas de acuerdo con los requerimientos de la supervisión y la coordinación del programa.

8.2.1 Consolidado de visitas realizadas por las líneas de intervención 2,3,4,5,6

Resultados consolidados de acciones desarrolladas:

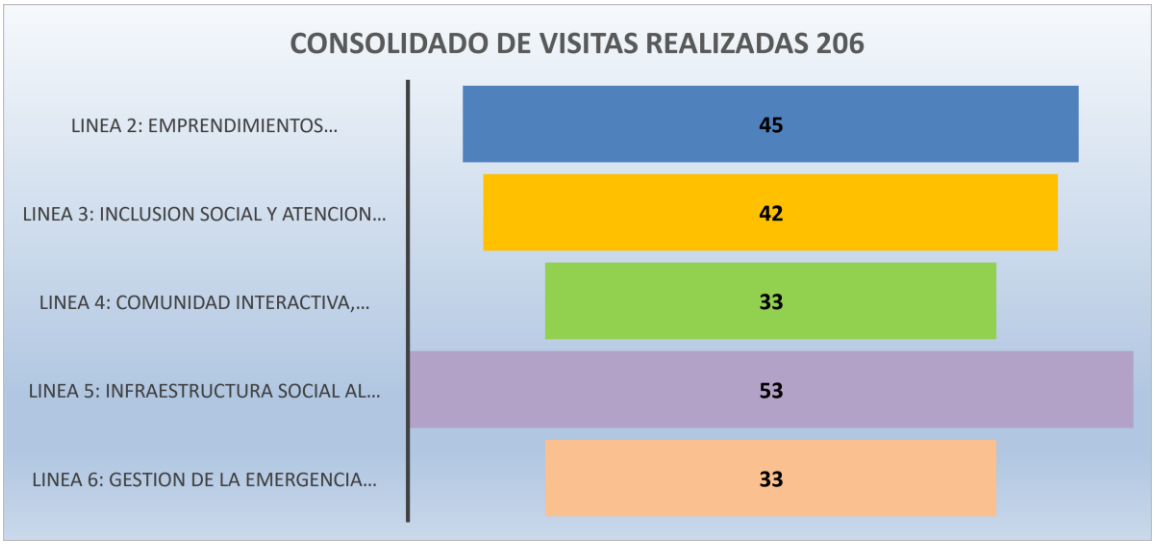
De las 71 propuestas ganadoras, le fue delegadas 70 a la interventoría y una no se recibió la delegación de la J.A.C Vereda Higuina del municipio de Anzá:

A la fecha de terminación contrato se realizaron 206 acciones desarrolladas en el marco técnico y de seguimiento de las visitas 1,2,3 entre los días 13 de octubre y el 23 de noviembre y hasta el 30 de diciembre con un porcentaje de ejecución del 99.0%. en el siguiente cuadro relacionamos

- **Visitas Realizadas :99%**
-

Consolidado de visitas realizadas

CONSOLIDADO DE VISITAS DE REALIZADAS					
LINEA 2: EMPRENDIMIENTOS PRODUCTIVOS	LINEA 3: INCLUSION SOCIAL Y ATENCION A LAS POBLACIONES VULNERABLES	LINEA 4: COMUNIDAD INTERACTIVA, CONECTIVIDAD DIGITAL Y COMUNICACIONES	LINEA 5: INFRAESTRUCTURA SOCIAL AL SERVICIO DE LA PARTICIPACION Y LA CULTURA CIUDADANA	LINEA 6: GESTION DE LA EMERGENCIA CLIMATICA	% DE CUMPLIMIENTO
45	42	33	53	33	99%
TOTAL 206 VISITAS REALIZADAS					



Resultados Consolidados: Realización de 206 visitas (1, 2, 3) a los 70 proyectos entregados por supervisor y con un promedio por visita de 206 acciones desarrolladas en territorio

- Realización de 206 Informes de Acción desarrolladas en las visitas (1,2,3)
- Realización de 206 formatos de constancias visita. (1,2,3)
- Realización de 206 listas de asistencia -visitas (1,2,3)
- Realización de 206 registro fotográficos – visitas (1,2,3)
- Realización de 70 de las presentaciones de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 actas de cierre suscritas de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 lista de asistencia de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 registros fotográficos de rendiciones de cuentas

  Aclaración: De las 71 propuestas ganadoras, le fue delegadas 70 a la interventoría y una no se recibió la delegación de la J.A.C Vereda Higuina del municipio de Anzá.

ACLARACIONES:

De las 210 visitas proyectadas se lograron realizar 206 visitas debido a que se presentaron las siguientes novedades que impidieron hacer las visitas planeadas:

1. 063 - Arboletes: junta de acción comunal vereda las patillas: solicito modificación en la fecha de rendición de cuentas para el 29 diciembre y se aclara que para esa fecha fue imposible conseguir tiquete de transporte, estaban agotados en las rutas para llegar arboletes
2. 070 - Andes: junta de acción comunal sector la clara corregimiento santa Rita se realizaron 2 visitas y la visita 3 no se logró debido a las condiciones de comunicación, en el cambio de fechas de la rendición de cuentas y el cumulo de actividades para ese momento en los interventores
3. 066 - Amalfi - junta de acción comunal vereda el encanto: solicito modificación para la fecha de rendición de cuentas para el 27 de enero 2023 y se aclara que para esa fecha la interventoría no obstante haber terminado se continuo con el proceso de acompañamiento

8.3 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA ADMINISTRATIVA

- Elaboración y presentación de informes de seguimiento a la ejecución de las (70) cartas de compromiso de los procesos objeto de interventoría con el fin de informar el avance en las acciones desarrolladas en la ejecución técnica, financiera-contable, administrativa y jurídica, de cada uno de los procesos contractuales
- Realización de visitas 1,2, y 3 con sus respectivas acciones desarrolladas administrativas que permitieron la realización de un adecuado acompañamiento, vigilancia y control a las cartas de compromiso objeto de interventoría. Dentro de las acciones del componente administrativo a cargo del interventor se encuentran:
- Los informes se realizaron en el formato para el seguimiento a la contratación estatal del sistema integrado de gestión de la calidad- SIG de la Gobernación de Antioquia con los respectivos soportes de verificación de acuerdo con las obligaciones de las organizaciones.

- Realización y proyección de los riesgos previsibles en el proceso de ejecución de las iniciativas, mediante planes de contingencia que permitieran terminar exitosamente los procesos contractuales
- Verificación y seguimiento al cumplimiento de los requisitos exigidos para el pago o desembolso a las organizaciones, con los respectivos soportes requeridos.
- Realización de las copias del informe de seguimiento, uno físico que deberá reposar en el expediente contractual y uno en medio magnético que será entregado a la Secretaría de Participación y Cultura Ciudadana.
- Presentación de los informes individuales por carta de compromiso con sus respectivos anexos e instrumentos de verificación de las visitas realizadas, los informes de seguimiento a los estímulos, las evidencias en los que haya participado la respectiva organización.
- **Consolidado de visitas de interventoría de seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, a los estímulos ganadores**

	VISITA 1	VISITA 2	VISITA 3	TOTAL
N° de estímulos con seguimiento acompañamiento e interventoría	**70**	**70**	**66**	**206**
N° de acciones desarrolladas de interventoría integral	**70**	**70**	**66 ***	**206 ***

La interventoría integral y la consultoría realizada a los 70 estímulos permitió garantizar un adecuado proceso de seguimiento y control de la ejecución de las 70 cartas de compromiso suscritas con la Secretaria de Participación y Cultura Ciudadana desde los aspectos técnicos, contables y financieros, administrativos y jurídicos, igualmente se observó la participación de otras secretarias en el proceso de seguimiento a los estímulos mediante comites tecnicos informativos y decisorios del proceso de ejecución e los estímulos, participaron la Secretaria Inclusión, la Gerencia Indígena, la Secretaria de Medio Ambiente y la Secretaria de Tecnologías de Información entre otras, con el objetivo de acompañar la ejecución de las organizaciones beneficiadas, proceso que permitió a la interventoría desarrollar acciones mediante informes de seguimiento a la inversión de los recursos públicos, con el fin de fomentar la transparencia y responsabilidad en el cumplimiento de las obligaciones, deberes, actividades contractuales. Desde esta perspectiva La Firma de interventoría logro desplegar 206 acciones de seguimiento, vigilancia y verificación pedagógica a las organizaciones y comunidades a través de 3 visitas de campo a cada una de las 70 unidades, lo que permitió el cumplimiento efectivo de las actividades programadas con sus respectivos soportes, evidencias y registros fotográficos en una temporalidad muy corta, que exigió a las organizaciones ser mas puntuales en sus agendas programáticas, generando así un valor agregado en el desarrollo de competencias de gestión y capacidad de resolución y toma de decisiones al interior de las organizaciones y Juntas de Acción Comunal

8.4 REGISTRO FOTOGRAFICO DE INTERVENTORIA EN VISITAS DE CAMPO

Línea 2. Emprendimientos productivos comunitarios.



Linea 3. Inclusión Social y Atención a las Poblaciones Vulnerables interventores Gema Mejia y Olga Lucia Cortes





Linea 4. Comunidad Interactiva, Conectividad Digital y Comunicaciones. interventor Gilberto Castañeda



Linea 5. Infraestructura Social Al Servicio de la Participación y la Cultura Ciudadana: Interventores Mauricio Cano y Juan Guillermo Álvarez





Linea 6. Gestión de la Emergencia Climática: Interventor Sebastián Ríos



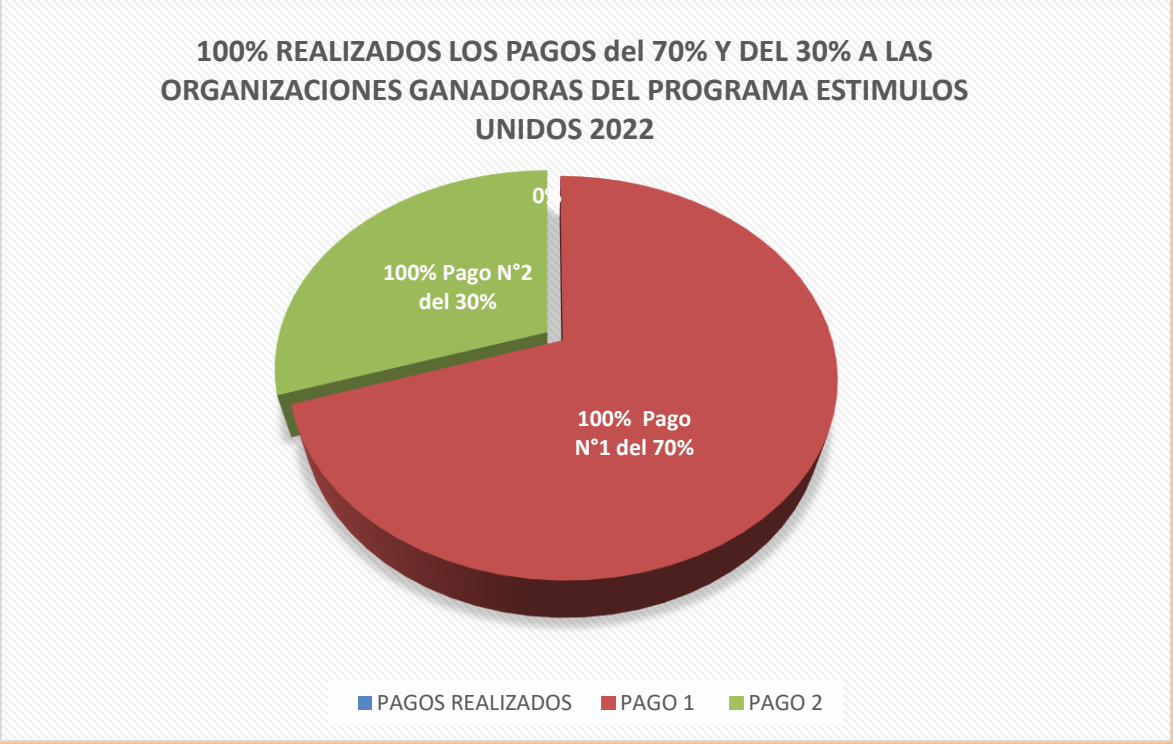
8.5 ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE INTERVENTORIA FINANCIERA

- Acompañamiento de orden financiero y técnico y administrativo en la gestión de los desembolsos del 70% y 30% con el debido proceso de seguimiento técnico y financiero a cada organización en el proceso de cumplimiento de los requerimientos descritos en la carta de compromiso.
- Planeación, Asistencia y participación en las reuniones de comité técnico de seguimiento a la ejecución de las propuestas con la coordinación del programa y la supervisión del contrato.
- Verificación y presentación de los procesos de facturación electrónica de acuerdo a las obligaciones para la prestación del bien, obra o servicio bajo las instrucciones y directrices de la DIAN.
- Seguimiento y revisión al régimen tributario los impuestos, tasas y contribuciones, establecidos por las diferentes autoridades nacionales, departamentales o municipales, en caso de aplicar en los pagos realizados a las iniciativas ganadoras
- Presentación y gestión de manera oportuna de los documentos requeridos para el pago **de conformidad con la forma de pago establecida en el contrato suscrito.**
- Presentación a la supervisión de los informes mensuales de interventoría, con el proceso de avance físico, administrativo, financiero y jurídico de la ejecución del contrato.
- Contratación del equipo requerido de acuerdo las especificaciones y los valores propuestos por la Gobernación de Antioquia y en virtud de la propuesta financiera presentada y aceptada con la firma del contrato
- Garantizar la permanencia como firma contratista el equipo de trabajo de los consultores -interventores hasta el final de la ejecución del contrato
- Disposición de los medios que fueron necesarios para la ejecución del contrato, conforme a lo estipulado en los pliegos de condiciones: oficina, identificaciones con los logos de la gobernación, transporte y protocolos de seguridad dando cumplimiento a la normatividad ambiental aplicable para la ejecución del proyecto
- Realización de reuniones de supervisión para resolver y atender de manera oportuna los asuntos pertinentes a las etapas de inicio ejecución y cierre de los contratos y/o carta de compromiso
- Presentación de los informes, recolección de información, resultado y demás actividades asociadas a la ejecución del presente contrato, con el debido reconocimiento de uso exclusivo y propiedad al 100% del Departamento de Antioquia.
- Aplicación de las medidas establecidas por el departamento de Antioquia mediante los protocolos de bioseguridad para servidores y servidoras para la prevención y manejo de los riesgos que se puedan haber presentado

- Cumplimento de los requisitos para la prevención de accidentes y enfermedades laborales del personal propio y/o el de los proveedores de acuerdo con lo establecido en el Código Sustantivo del Trabajo y demás normas que rijan la materia, dando aplicación en lo que corresponda al Manual de Seguridad y Salud en el Trabajo dirigido a Contratistas del Departamento de Antioquia.
- Cumplimiento como firma contratista de presentar y suministrar información veraz, completa y correcta, en desarrollo de las diferentes actuaciones.
- Garantizar la visibilidad de la vinculación y apoyo del Departamento de Antioquia, a través de la disposición de la imagen institucional en todas las piezas publicitarias y estrategias de comunicación de acuerdo con el Manual de Identidad del Departamento de Antioquia.

8.6 CONSOLIDADO DE PAGOS REALIZADOS A LOS 70 ESTÍMULOS GANADORES 100% REALIZADOS

Producto
Durante el periodo informado se realizaron el 100% de los pagos a los 70 estímulos ganadores 2022 fueron pagados en su totalidad
Entregables
Informe financiero de pagos a las unidades100% Realizados



Seguimiento financiero y técnico y administrativo en la gestión de los desembolsos del 70% y 30% con el debido proceso de seguimiento técnico y financiero a cada organización en el proceso de cumplimiento de los requerimientos descritos en la carta de compromiso. A continuación se observa el consolidado del proceso de pagos

Consolidado de pagos realizados a los 70 Estímulos Ganadores 100% Realizados

N° PAGOS del 70% Y DEL 30% REALIZADOS A LOS 70 ESTÍMULOS GANADORES										
N° CARTA DE COMPROMISO	SUBREGIÓN	MUNICIPIO	NOMBRE DE LA ORGANIZACIÓN	NIT	VALOR ESTÌMULO	70%	FECHA DE PAGO	30%	FECHA DE PAGO	% PAGADO
13	Oriente	La Unión	CORPORACION UNION POR EL SER DIFERENTE UNISED	800216390-8	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	15/12/2022	100%
14	Oriente	Guarne	ASOCIACIÓN MUJERES ACTIVAS DE GUARNE	811.010.6455	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
15	Oriente	Cocorná	JUNTA DE ACCIÓN COMUUNAL VEREDA EL JORDÁN	811023044-5	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	4/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
16	Oriente	Granada	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LA QUIEBRA	811004939-0	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	31/10/2022	$ 6.000.000,00	20/12/2022	100%
17	Nordeste	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR SAN AGUSTÍN MONTAÑITAS VEREDA LA VÍBORA	811022329-4	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
18	Suroeste	Caramanta	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA DE CARAMANTA	900062868-3	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	15/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
19	Oriente	San Carlos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA HONDITA	81100586	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	31/10/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
20	Occidente	Dabeiba	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA MESA	900290835-0	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	15/12/2022	100%
21	Nordeste	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL MONDRAGÓN	811034158-3	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	31/10/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
22	Nordeste	Cisneros	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SANTA ANA	81127572-0	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	31/10/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
23	Nordeste	Amalfi	ASOCIACIÓN DE FAMILIAS CAMPESINAS GRANJA SIEMBRA AFAC-GRANS	901438046-8	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%

24	Norte	Toledo	JUNTA DE ACCION COMUNAL MIRAFLORES	900003803-6	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
25	Oriente	El Peñol	CORPORACION DE PRODUCTORES FAMILIARES AGROPECUARIOS MI FINCA MI EMPRESA	900770881-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
26	Urabá	Carepa	ORGANIZACIÓN AFROS CAREPA EMPRENDEN	9010689456	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
27	Urabá	Murindó	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SAN BERNARDO	901573605-2	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
	Oriente	La Ceja	ASOCOMUNAL LA CEJA	811013905-9	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	17/11/2022	$ 4.500.000,00	21/12/2022	100%
29	Oriente	La Unión	CORPORACIÓN ARTÍSTICA, SOCIAL Y CULTURAL ADAGIO	901060231	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	27/12/2022	100%
30	Nordeste	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS ACTIVOS VALLECITOS	811024024-2	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	21/12/2022	100%
31	Oriente	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL EL PORVENIR VEREDA YOLOMBAL	811018793-3	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	19/12/2022	100%
32	Suroeste	Ciudad Bolívar	CABILDO INDÍGENA DEL RESGUARDO HERMEREGILDO CHAKIAMA (CIRHC)	800210178-5	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	22/12/2022	100%
33	Urabá	San Juan de Urabá	CABILDO INDÍGENA SENÚ LOS ALMENDROS	9003215841	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	29/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
34	Suroeste	Támesis	RESGUARDO ÍNDIGENA LA MIRLA	811022478-3	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
35	Norte	Ituango	COMUNIDAD INDÍGENA DE OROBAJO DEL PUEBLO NUTABE	901163046-6	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
36	Urabá	Necoclí	RESGUARDO INDÍGENA EL VOLAO	811018770-4	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	1/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
37	Urabá	Arboletes	ASOCIACIÓN DE COMUNIDADES NEGRAS AFRODESCENDIENTE, CAMPESINAS Y DESPLAZADOS DEL MUNICIPIO DE ARBOLETES OAFDEAR	900998280-3	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	5/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
38	Bajo Cauca	El Bagre	CONSEJO COMUNIATRIO NUEVA ESPERANZA	901052559-6	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
39	Oriente	Alejandría	ASOCIACIÓN DE JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA-ASOCOMUNAL ALEJANDRIA	811040743-7	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	20/12/2022	100%

40	Magdalena Medio	Caracolí	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	800018987-2	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	26/12/2022	100%
41	Norte	Santa Rosa de Osos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO AVENIDA CRESPO	811025322-7	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	18/11/2022	$ 4.500.000,00	20/12/2022	100%
42	Norte	Toledo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL- VEREDA SANTO DOMINGO	811047086-8	$ 17.500.000,00	$ 12.250.000,00	10/11/2022	$ 5.250.000,00	27/12/2022	100%
43	Norte	Toledo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL - CORREGIMIENTO EL VALLE	800004960-6	$ 17.500.000,00	$ 12.250.000,00	11/10/2022	$ 5.250.000,00	27/12/2022	100%
44	Oriente	Granada	ASOCIACION DE JUNTAS DE ACCION COMUNAL Y VIVIENDA COMUNITARIA DEL MUNICIPIO DE GRANADA	800254083-3	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	1/11/2022	$ 5.100.000,00	19/12/2022	100%
45	Urabá	San Juan de Urabá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LOS BARRANCONES	900301096-3	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	11.10.2022	$ 5.100.000,00	20/12/2022	100%
46	Oriente	San Carlos	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA VALLEJUELO	800181938-0	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	31/10/2022	$ 5.100.000,00	19/12/2022	100%
47	Occidente	Buriticá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	901068104-9	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	11/11/2022	$ 5.100.000,00	21/12/2022	100%
48	Urabá	Carepa	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO DE PIEDRAS BLANCAS	901168114	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	10/11/2022	$ 5.100.000,00	21/12/2022	100%
49	Bajo Cauca	Nechi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CORREGIMIENTO COLORADO	900397595-9	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	10/11/2022	$ 5.100.000,00	21/12/2022	100%
50	Oriente	La Ceja	JUNTA ACCIÓN COMUNAL URBANIZACIÓN CIUDADELA LAS FLORES, BARRIO LA FLORESTA	9003818487	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	31/10/2022	$ 5.100.000,00	19/12/2022	100%
51	Valle de Aburrá	Girardota	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL SOCORRO	811023889-1	$ 17.000.000,00	$ 11.900.000,00	10/11/2022	$ 5.100.000,00	21/12/2012	100%
52	Oriente	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA BELLAVISTA	811020564-1	$ 15.000.000,00	$ 10.500.000,00	10/11/2022	$ 4.500.000,00	21/12/2022	100%
53	Suroeste	Valparaíso	RESGUARDO INDÍGENA MARCELINO TASCÓN LA MARÍA	800.210.887-9	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
54	Oriente	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CAMAS	811009394	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
55	Oriente	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNLAL BARRIO LA TUBERÍA	8110116632	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
56	Suroeste	Fredonia	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA MURRAPAL	890981487	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%

57	Norte	Angostura	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL MANZANILLO DEL MUNICIPIO DE ANGOSTURA	811014980-6	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	21/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
58	Oriente	Alejandría	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SAN MIGUEL	811028364-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
59	Oriente	Argelia	ASOCOMUAL ARGELIA	800233329	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
60	Valle de Aburrá	Girardota	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO NARANJAL	811024100-4	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	29/12/2022	100%
61	Oriente	Rionegro	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA YARUMAL	800053717-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	20/12/2022	100%
62	Norte	Angostura	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA QUINTA	800197878-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
63	Urabá	Arboletes	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LAS PATILLAS	900368612-5	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$		70%
64	Nordeste	Yolombo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SOLITA	8110330258	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
65	Oriente	Argelia	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA JULIA	900669149	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
66	Nordeste	Amalfi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL ENCANTO	800175334-8	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 0		70%
67	Oriente	El Santuario	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA ALDANA	800.229.780-3	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
68	Nordeste	Yolombo	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL EL RUBY-LA FLORESTA	811034766-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	27/12/2022	100%
69	Norte	Yarumal	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA FLORESTA	900376296-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
70	Suroeste	Andes	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL SECTOR LA CLARA CORREGIMIENTO SANTA RITA	800164044	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
71	Occidente	Buriticá	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA SOPETRANCITO	900715955-2	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
72	Occidente	Anza	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA HIGUINA	811010165-1	$ 20.000.000,00	$ 0		$ 0		0%
73	Bajo Cauca	Nechi	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO EL PRADO	901129063-8	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	20/12/2022	100%
74	Oriente	La Ceja	ASOCIACIÓN TEATRO Y TÍTERES LA CARRETA	811041845-4	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
75	Oriente	Cocorná	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL LA PIÑUELA	811001876-1	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	20/12/2022	100%
76	Oriente	Sonsón	JUNTA DE LA ACCIÓN COMUNAL VEREDA CHAVERRAS	800161946 - 4	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	20/12/2022	100%

77	Norte	Gómez Plata	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CALDERA	800241761-2	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	10/11/2022	$ 6.000.000,00	19/12/2022	100%
78	Oriente	Guarne	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA ALTO DE LA VIRGEN	8110034395	$ 20.000.000,00	$ 14.000.000,00	11/11/2022	$ 6.000.000,00	21/12/2022	100%
79	Nordeste	San Roque	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL CENTRAL URBANA	811004821-0	$ 25.000.000,00	$ 17.500.000,00	11/11/2022	$ 7.500.000,00	21/12/2022	100%
80	Oriente	San Vicente	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA MONTEGRANDE	900064022-1	$ 25.000.000,00	$ 17.500.000,00	11/11/2022	$ 7.500.000,00	21/12/2022	100%
81	Oriente	San Rafael	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA EL BRASIL	80075819-9	$ 25.000.000,00	$ 17.500.000,00	11/11/2022	$ 7.500.000,00	20/12/2022	100%
82	Norte	Campamento	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CHORROS 1	900.381.633-0	$ 25.000.000,00	$ 17.500.000,00	11/11/2022	$ 7.500.000,00	19/12/2022	100%
83	Magdalena Medio	Puerto Berrio	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL DE LA VEREDA BODEGAS	800221354-2	$ 50.000.000,00	35.000.000,00	11/11/2022	$ 15.000.000,00	27/12/2022	100%
					1.401.000.000	980.700.000		420.300.000.		

9.SEGUIMIENTO TECNICO Y ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO:

COMPONENTES Y/O ACTIVIDADES	% EJECUCION	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
Etapa de alistamiento logístico	100%	
Empalme y acercamiento institucional	100%	Se realizaron los acercamientos institucionales y se recibieron las capacitaciones de los procesos: programa de estímulos, archivos documentales, y capacitación en el manejo de los formatos institucionales
Diseño metodológico del plan de la consultoría e interventoría	100%	Los diseños metodológicos para el abordaje de las intervenciones de la interventoría fueron presentados y aprobados por la supervisión
Presentación del equipo de trabajo	100%	Realizado el proceso de presentación y delegación de proceso objeto de la interventoría por linea de intervención (2,3,4,5,6)
Elaboración del esquema operativo	100%	Realizado proceso y presentado y aprobado a la supervisión
Elaboración del cronograma de visitas y de acciones de consultoría e interventoría	100%	Realizado el cronograma y aprobado
Adquisición de material de identificación y demás elementos logísticos	100%	Realizado la adquisición y aplicado el material de identificación (camisetas, gorras institucionales y

		de acuerdo con el manual de identidad de la Gobernación de Antioquia
Etapa de intervención	99.5%	
Componente técnico.		
Revisión documental	100%	Realizado -el archivo documental del proceso se ha venido retroalimentando a través del drive en sus etapas de alistamiento, formalización, inicio ejecución y cierre de los procesos
Visitas de interventoría	99.5%	Las visitas 1,2,3 realizadas en las líneas de intervención 2,3,4,5,6 a las iniciativas ganadoras (70) y total de 206 visitas realizadas, quedando pendiente unas visitas por contingencias de modificaciones de tiempo y otras circunstancias solicitadas por las unidades por asuntos de tiempo vacacional en diciembre que impidieron la entrega de los productos finales ya que los proveedores no lograban terminar antes del 30 de diciembre
Componente administrativo	100%	
Elaboración y presentación de informes	100%	Realizada informes mensuales presentados – parciales y finales- con evidencias que constan en los informes entregados a la supervisión y los informes presénciales mediante reuniones de comité técnico y de supervisión de forma presencial (15) reuniones de seguimiento.
Comité técnico	100%	Realizado los comites y reunión de orden técnico con los supervisores y los integrantes del comité.
Gestión documental	100%	Realizado el proceso de organización y compilación de los documentos contractuales de los procesos contemplados en las cartas de compromiso
Componente financiero	100%	
Control y revisión de la ejecución financiera	100%	Realizado los procesos de pagos correspondientes a las propuestas financieras presentadas
Componente jurídico	100%	
Verificación jurídica, proyección de requerimientos y respuesta de consultas y peticiones	100%	Realizada la gestión de revisiones de actas de compromiso y su respectivo seguimiento jurídico y administrativo en cada una de las etapas del proceso contractual, se aclara que no se presentaron actuaciones de quejas y/o reclamos y/o peticiones
Revisión jurídica de actuaciones en la ejecución de las cartas de compromiso	100%	Realizado el seguimiento jurídico integral a las 70 cartas de compromiso en el cumplimiento de obligaciones y deberes, 70 actas de inicio, 70 actas de terminación
Etapa de cierre		

Rendición de cuentas	100%	Realizado el proceso de rendiciones de cuentas con la participación de los miembros del comité técnico, la supervisión y los interventores
Informe de ejecución final	100%	Realizado los informes finales (70) de las organizaciones ganadoras de los estímulos pertinentes a la terminación de las actividades con sus respectivos soportes
Actas de terminación	100%	Entregadas para firma de los representantes legales, estamos a la espera de las devoluciones
Entrega de material de archivo	En proceso 80%	En proceso de entrega digital y físico 70 carpetas con sus contenidos de archivos documentales de los procesos ejecutados de las 70 iniciativas de estímulos unidos

10. REUNIONES DE COMITE TECNICO

Resultados: A la fecha del presente informe se realizaron las siguientes acciones: **Ver anexo de carpeta digital con las actas referidas de los informes tecnicos entregado**

A continuación, se relacionan las actividades realizadas por la Interventoría con el objetivo de realizar el seguimiento a la ejecución contractual

Actas de comité técnico y otras de seguimiento y supervisión:

ACTAS DE COMITÉ TÉCNICO Y OTRAS DE SEGUIMIENTO Y SUPERVISION

Acta Comité Técnico	21/09/2022
Acta Comité Técnico	15/10/2022
Acta Comité Técnico	20/10/2022
ACTAS DE REUNIÓN DE EQUIPO DE SEGUIMIENTO	
Acta Reunión de Equipo	3/10/2022
Acta Reunión de Equipo	10/10/2022
Acta Reunión de Equipo	8/11/2022
ACTA DE COMITÉ TÉCNICO SUPERVISIÓN Y SEGUIMIENTO	
Actas de Supervisión	31/10/2022
Actas de Supervisión	1/11/2022
Actas de Supervisión-segunda parte	1/11/2022
Actas de Supervisión	3/11/2022
Actas de Supervisión	9/11/2022
Actas de Supervisión	10/11/2022
Actas de Supervisión	21/11/2022
Actas de Supervisión	23/11/2022
Actas de Supervisión	2/12/2022

11. EQUIPO DE INTERVENTORÍA

OBJETO: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL Y CONSULTORÍA TÉCNICA A LAS PROPUESTAS SELECCIONADAS EN LA CONVOCATORIA PÚBLICA ESTÍMULOS UNIDOS POR LA PARTICIPACIÓN 2022, DE LA SECRETARÍA DE PARTICIPACIÓN Y CULTURA CIUDADANA DE ANTIOQUIA

Línea 2. Emprendimientos productivos comunitarios. Interventora- Diana Marcela Rincón
Linea 3. Inclusión Social y Atención a las Poblaciones Vulnerables interventores: Gema Mejia y Olga Lucia Cortes
Linea 4. Comunidad Interactiva, Conectividad Digital y Comunicaciones. interventor Gilberto Castañeda
Linea 5. Infraestructura Social Al Servicio de la Participación y la Cultura Ciudadana: Interventores Mauricio Cano y Juan Guillermo Álvarez
Linea 6. Gestión de la Emergencia Climática: Interventor Sebastián Ríos
Profesional Jurídico: Olga Lucia Cortes .
Coordinación: Emilsen Castañeda
2 auxiliares administrativos

Novedades: durante la ejecución del contrato se presentaron cambios en la coordinación y la vinculación del arquitecto Juan Guillermo Álvarez como apoyo a la contingencia de salud presentada en el profesional Mauricio Cano.

12. INFORME FINANCIERO DE LA INTERVENTORÍA

PERSONAL	CANTIDAD	TIEMPO	UNIDAD DE MEDIDA	HONORARIOS MENSUALES	TOTAL PRESUPUESTADO	TOTAL EJECUTADO
Coordinador General- profesional especializado- COSTO FIJO	1	5,5	Persona	$ 6.500.000	$ 35.750.000	35.750.000
Profesional acompañamiento líneas 2,3, 4, 5 y 6 - COSTO FIJO	5	5,5	Persona	$ 5.500.000	$ 151.250.000	151.250.000
Auxiliares administrativos:técnico o tecnólogo-COSTO FIJO	2	5,5	Persona	$ 2.420.000	$ 26.620.000	26.620.000
Profesional jurídico (50% del tiempo) COSTO FIJO	0,5	5,5	Persona	$ 5.500.000	$ 15.125.000	15.125.000
Recursos para pago de Gastos de estadía, transporte y alimentación- COSTO FIJO	1		Gastos de viaje se pagará acorde a la tabla anexa.	$ 66.082.758	$ 70.459.528	$ 34.450.620
			Gastos viaje coordinación	$ 4.376.770		2.103.631
Asesorías especializadas adicionales- recurso tipo bolsa por hora- COSTO FIJO	120	1		$ 22.213,94	$ 2.665.673	3.900.000
Kit: Una Gorra bordada y dos camisetas tipo polo marcadas y bordados.	7	1	Unidad	$ 136.233	$ 953.631	$ 950.000
TOTAL, ANTES DE ADMINISTRACIÓN E IVA					$ 302.823.832	270.149.251
ADMINISTRACIÓN - UTILIDAD- 11% - No podrá superar el 11%					$ 33.310.622	$ 29.716.418
SUBTOTAL					$ 336.134.454	$ 299.865.669
IVA 19%- Incluir si aplica.					$ 63.865.546	$ 56.974.477
TOTAL OFERTA					$ 400.000.000	$ 356.840.146

Notas:

- El proponente que realice modificaciones a los ítems, consigne ítems no relacionados, modifique los costos indicados como costos fijos o no incluya toda la información solicitada en dicho formulario, que impida la valoración de propuestas en igualdad de condiciones o cuando dicho formulario sea presentado con enmiendas o tachaduras, será **RECHAZADO** de conformidad con el pliego de condiciones.
- Indicar nombres y apellidos completos, en calidad de representante legal de la empresa (indicar nombre de persona jurídica o natural) manifiesto que la presente propuesta económica comprende todos los conceptos que implican el desarrollo de las actividades objeto del presente proceso, así mismo los valores consignados en la presente oferta económica corresponden a las cantidades y especificaciones técnicas que se encuentran en el pliego de condiciones y en ningún caso superan el valor del presupuesto oficial según lo estipulado en el numeral **PRESUPUESTO OFICIAL** del pliego de condiciones.

13. CONLUSIONESY RECOMENDACIONES

1. Desde el proceso realizado de la interventoría presentamos las siguientes observaciones y recomendaciones:

– La interventoría realizó con el equipo de interventores las siguientes acciones de seguimiento en las fases de alistamiento, ejecución técnica, administrativa, financiera y jurídica a los 70 estímulos ubicados en diferentes subregiones de Antioquia con intervenciones especializadas de consultoría en 5 líneas de intervención, a continuación, referimos las principales acciones ejecutadas en el desarrollo de la interventoría:

- Realización de 206 Informes de Acción desarrolladas en las visitas (1,2,3)
- Realización de 206 formatos de constancias visita. (1,2,3)
- Realización de 206 listas de asistencia -visitas (1,2,3)
- Realización de 206 registro fotográficos – visitas (1,2,3)
- Realización de 70 de las presentaciones de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 actas de Inicio
- Realización de 70 actas de cierre suscritas
- Realización de 70 lista de asistencia de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 registros fotográficos de rendiciones de cuentas
- Realización de 70 informes de seguimiento a la contratación pública para pagos 1 del 70% a las organizaciones ganadoras de los estímulos
- Realización de 68 informes de seguimiento a la contratación pública para pagos 2 del 30% a las organizaciones ganadoras de los estímulos
- Realización de 138 informes de seguimiento parcial y final a la contratación pública a las organizaciones ganadoras de los estímulos
- Reuniones de seguimiento y presentación de informes de avance (15) con el comité técnico y la supervisión realizadas en diferentes momentos a nivel presencial
- Realización de 70 archivos documentales en físico y digital que incluyen el proceso realizado de cada estímulo desde la adjudicación del estímulo hasta el acta de cierre

2. Igualmente se aclara que la interventoría realizó las actividades contractuales dentro del tiempo estipulado en el contrato, es importante aclarar que el proceso que era de 5,5 meses y medio la firma de interventoría GMI, lo ejecuto en 3,5 meses lo que representó para el equipo interventor un mayor esfuerzo y dedicación para dar cumplimiento hasta el 30 de diciembre, motivo por el cual la firma de interventoría proyecto los pagos del personal de acuerdo con lo estipulado en la propuesta financiera del ordenador del gasto, desde esta perspectiva los pagos fueron propuestos de acuerdo con el objeto y alcance de la interventoría así: ….. cita textual del contrato:

CLÁUSULA QUINTA. FORMA DE PAGO. El contrato que se suscriba se cancelará en tres (3) pagos así: -**Primer pago**: Un primer pago correspondiente al 30% del valor total del contrato, contra la contratación del talento humano requerido, presentación del plan de trabajo detallado, cronograma a de ejecución del contrato y avance de las actividades acorde al cuadro de productos anexos, previa aprobación de la supervisión del contrato, pago 1. -**Segundo pago**: Un segundo pago correspondiente al 40% del valor total del contrato previa ejecución de los compromisos y productos de productos anexos, previa aprobación de la supervisión del contrato, acorde al cuadro de productos, pago 2, con el respectivo informe y contratos de los profesionales y el visto bueno por parte de la supervisión, pago 2. -**Tercer y último pago**: Un tercer y último pago correspondiente al 30% del valor del contrato, que se cancelará a la terminación del mismo previa entrega del 100% de los productos técnicos y financieros a entera satisfacción de la Supervisión y el cumplimiento de todas las obligaciones contempladas dentro de cada una de las actividades establecidas, según lo estipulado en el cronograma y de acuerdo al PAC de la Gobernación de Antioquia.

Desde esta perspectiva esperamos que la Gobernación de Antioquia cumpla con lo estipulados en la **cláusula quinta**, es de aclarar que, a la fecha, solo se no ha reconocido un 30% no obstante de haber cumplido con el 100% del contrato.

3. La interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica ejercida por la Firma de Consultoria Gema Mejia I- GMI, el "**Programa de Iniciativas y Estímulos Unidos para la Participación 2022**" en el departamento de Antioquia, permitió llevar un control y seguimiento de las propuestas ganadoras 70 en total, asegurándose que los procesos y productos generados en las iniciativas fueran los más seguros en favor de los beneficiarios del proyecto y de las organizaciones comunitarias y sociales.

4. Desde el proceso de interventoría observamos que la puesta en práctica de la Ordenanza No. 21 de 2015, que implementa la política pública para promover la participación social y comunal mediante la convocatoria pública de iniciativas en el Departamento de Antioquia, mediante la Convocatoria Pública Estímulos UNIDOS Por la Participación 2022. Se observó que trae grandes beneficios a la comunidad, gracias a los recursos destinados para impulsar la participación ciudadana y el fortalecimiento a las propuestas comunitarias para el mejoramiento de la calidad de vida de la comunidad.

5. Las actividades realizadas por el equipo de interventoría fueron determinantes en el desarrollo de las iniciativas en cada una de las líneas 2,3,4,5,6 de intervención especializada, proceso de alcance técnico, que permitió prestar atención mediante 3 visitas de seguimiento a la ejecución y

verificación en el cumplimiento de las obligaciones y deberes de las organizaciones ganadoras de los estímulos.

6. Se recomienda al ordenador del gasto que se fomenten procesos de capacitación en formulación y gerencia de proyectos ya que las actividades propuestas en las iniciativas requieren de estos conocimientos previos en estos temas, igualmente se evidenció que el apoyo generado por las administraciones locales les dio confianza a las organizaciones para la ejecutar los proyectos de forma más articulada a las dinámicas propias de sus territorios.

7. Continuar promoviendo estas iniciativas ya que generan un sentido de apropiación y pertenencia por el territorio, así como el fortalecimiento de la cultura ciudadana en los espacios de participación, igualmente facilitan actividades intersectoriales, de comunicación y la articulación entre las comunidades y de estas con las administraciones locales

8. Se observo un avance importante en la participación de los jóvenes en el desarrollo de las iniciativas, motivo por el cual se recomienda fomentar la formación y la promoción de los liderazgos juveniles, en los procesos de representación y participación local.

9. Fortalecer desde la secretaria de participación y cultura ciudadana las capacidades técnicas para la gestión de proyectos e iniciativas de las organizaciones comunitarias y sociales

10. Debido al proceso de temporalidades tan cortas para ejecutar las propuestas granadores, las organizaciones recomiendan para futuras convocatorias un cronograma más pertinente para las ejecuciones programadas, igualmente recomendaron que la programación para finalizar los procesos de ejecución de las propuestas no se programen hasta el 30 de diciembre ya que es una época vacacional y de actividades de cierre de año, que obstaculizan la participación ciudadana en las comunidades.