INFORME DE EJECUCIÓN DE OBLIGACIONES CONTRACTUALES DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	29/11/2023	Numero de contrato:	CD-57-2023-0479
Datos del Contratista (nombres y apellidos- número de identificación)	JULIAN DAVID OSORIO BETANCUR CEDULA: 1.045.742.880		
Fecha de inicio contrato:	22-02-2023	Fecha Terminación	17-12-2023
Periodo del informe:	*Noveno informe comprendido entre el 22 de octubre de 2023 y el 21 de noviembre de 2023.*	Informe número:	9
Objeto del contrato:	PRESTACION DE SERVICIOS PROFESIONALES JURIDICOS PARA BRINDAR ASESORIA A LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIOPUBLICO EN LOS ASUNTOS DE CARACTER LEGAL QUE LE SEAN ENCOMENDADOS		
Valor del contrato	$ 58.437.500		
Supervisor	ZARETH CAROLINA ROMERO BARRAZA		
Cargo	ASESORA DE DESPACHO		

i. **Ejecución contractual.-** Las siguientes actividades se desarrollaron en cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones pactadas:

Obligaciones	**Actividades**
• Asesorar en la atención de los requerimientos de los entes de control internos y externos, como auditorias, solicitudes de información y presentación de informes.	• Presentación en Power Point sobre la gestión contractual adelantada durante las vigencias 2020-2023 para empalme con la administración entrante. • Elaboración de respuesta a requerimiento de de Contraloría Distrital de Barranquilla
• Analizar, conceptuar y presentar las recomendaciones que considere sobre los asuntos jurídicos que le sean asignados.	• Asesoría para respuesta a derecho de petición de información.
• Coordinar, participar y revisar los expedientes contractuales, actos administrativos y demás documentos derivados con el propósito que reúnan los requisitos exigidos por las normas legales.	• Revisión jurídica del acta de recibo parcial No 37 del Contrato Interadministrativo No. CD-57-2021-2989 • Revisión jurídica del acta de cobro No 36 del Contrato Interadministrativo No. CD-57-2021-2989 • Revisión jurídica del acta de recibo parcial No 16 del Contrato Interadministrativo No. CD-57-2020-2438. • Elaboración requerimiento de información balance financiero Contrato Interadministrativo No. CD-57-2023-2638.

	• Solicitud reporte de contratación en la vigencia 2023 a la Secretaría General.
• Proyectar los estudios previos, actas, actos administrativos, solicitudes de prórroga, adiciones y comunicaciones propias de la gestión contractual.	• Solicitud de prórroga y adición No.1 de los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión que se relacionan a continuación: CD-57-2023-5048, CD-57-2023-5049, CD-57-2023-5051, CD-57-2023-5052 , CD-57-2023-5053, CD-57-2023-5054 , CD-57-2023-5062 , CD-57-2023-5063, CD-57-2023-5064, CD-57-2023-5065 , CD-57-2023-5055, CD-57-2023-5056, CD-57-2023-5057, CD-57-2023-5058, CD-57-2023-5059, CD-57-2023-5060, CD-57-2023-506. • Etapa precontractual para la contratación de la prestación de servicios profesionales para brindar asesoría y adiciones y comunicaciones propias de la gestión contractual. acompañamiento en las actividades misionales de la secretaria distrital de control urbano y espacio público. • Gestión de la etapa precontractual para la contratación de la prestación de servicios profesionales jurídicos para la asesoría y acompañamiento a la secretaria distrital de control urbano y espacio público en los asuntos de carácter legal que le sean encomendados. • Gestión de la etapa precontractual para la contratación de la prestación de servicios de apoyo a la gestión para brindar asistencia y acompañamiento en las actividades operativas, técnicas y administrativas de la secretaria distrital de control urbano y espacio público. • Gestión de la etapa precontractual la contratación de la prestación de servicios de apoyo a la gestión para brindar acompañamiento en el desarrollo de las actividades operativas encaminadas a la preservación y recuperación del espacio público en el distrito de barranquilla.

ii. **Anexos** (Incluir evidencia de las actividades enunciadas en el numeral anterior, tales como: Registro fotográfico, correos electrónicos enviados, documentos proyectados y/o radicados, planillas de asistencia, entre otros. Es importante resaltar que en el caso de documentos con información sensible o confidencial se deberá dejar esta anotación en el informe de gestión, aclarando que el archivo reposa en el expediente interno del supervisor del contrato).

iii. **Cumplimiento de la obligación de aportes al sistema de seguridad social.-** Se anexa copia de los soportes de pago de los aportes al sistema de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007, la Ley 1562 de 2012, y las demás normas que reglamentan la materia. En consecuencia, manifiesto que he dado cumplimiento al pago de estos aportes, de acuerdo con lo señalado en la Ley.

iv. En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 29 de noviembre de 2023

JULIAN DAVID OSORIO BETANCUR
CONTRATISTA

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

Comité - Seguimiento Gerencia

1 mensaje

PAOLA ANDREA FIGUEROA CARRILLO <paola.figueroa@edubar.com.co> 30 de octubre de 2023, 17:43
Para: josoriobet <josoriobet@gmail.com>, Maria camila cortes piñeros <Mcamilacortesp@gmail.com>, "gbermudez@barranquilla.gov.co" <gbermudez@barranquilla.gov.co>, "gerardobermudez85@gmail.com" <gerardobermudez85@gmail.com>, ginagomezm12 <ginagomezm12@gmail.com>, Alexander Del Cristo Avila Ahumada <aavilaa@barranquilla.gov.co>

invite.ics
4K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

ANÁLISIS DEL SECTOR COD 9035 -APOYO VIGIAS X1- SEC CONTROL URBANO (JONATHAN BARRIOS))

3 mensajes

Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co> 24 de octubre de 2023, 15:49
Para: "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>
Cc: Estudios Previos <estudiosprevios@barranquilla.gov.co>, "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes,

Cordial saludo, adjunto envío el siguiente análisis del sector:

N°	SECRETARIA	TIPO DE CONTRATO	COD SGPRO	TIPO DE PERSONA	N° CONTRATISTAS	OBJETO	PRESUPUESTO ASIGNADO
158	CONTROL URBANO	CD	9035	NATURAL	1	PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS ENCAMINADAS A LA PRESERVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA	$ 3.600.000

Cordialmente,

MAYRA BARRIOS DOMÍNGUEZ
Secretaria General del Distrito
Celular: 3005041052

De: Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>
Enviado: lunes, 23 de octubre de 2023 2:51 p. m.
Para: Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>
Asunto: RE: SOLICITUD DE REVISION JURIDICA -APOYO VIGIAS X1- SEC CONTROL URBANO (JONATHAN BARRIOS))

Buenas tardes,
Saludos cordiales,

Visto bueno para tramitar análisis del sector.

De: Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>
Enviado: viernes, 20 de octubre de 2023 14:49
Para: Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>
Asunto: SOLICITUD DE REVISION JURIDICA -APOYO VIGIAS X1- SEC CONTROL URBANO (JONATHAN BARRIOS))

Buenas tardes Giovanna,

Envío EP sin comentarios para revisión jurídica, el objeto se encuentra en el PAA y el perfil y la estructura se ajustan.

Cordialmente,

MAYRA BARRIOS DOMÍNGUEZ
Secretaria General del Distrito
Celular: 3005041052

Dirección Calle 34 No. 43- 31
Barranquilla - Colombia
ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA

De: C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>
Enviado: viernes, 20 de octubre de 2023 12:01 p. m.
Para: Beatriz Helena Arango Gonzalez <barango@barranquilla.gov.co>; Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>; Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Sindy Paola Romero Ortega <sromeroo@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>; Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>
Asunto: RE: REVISIÓN DE ESTUDIO PREVIO "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" vigía

ABOGADO GIOVANA OLIVARES

De: Beatriz Helena Arango Gonzalez <barango@barranquilla.gov.co>
Enviado: viernes, 20 de octubre de 2023 8:15
Para: Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>; Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>; C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Sindy Paola Romero Ortega <sromeroo@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>
Asunto: Fwd: REVISIÓN DE ESTUDIO PREVIO "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" vigía

Asignado a Mayra Barrios

Obtener Outlook para Android

De: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>
Enviado: jueves, octubre 19, 2023 4:14:26 p. m.
Para: C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>; Beatriz Helena Arango Gonzalez <barango@barranquilla.gov.co>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>
Asunto: REVISIÓN DE ESTUDIO PREVIO "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" vigía

Buenas tardes estimados,

Conforme a las instrucciones recibidas, desde la Secretaría de Control Urbano y Espacio Público, remitimos estudio previo para revisión y elaboración del análisis del sector correspondiente, de conformidad con el objeto contractual relacionado a continuación: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS ENCAMINADAS A LA PRESERVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.**

Estamos atentos a cualquier inquietud

Muchas Gracias

_____

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

5 adjuntos

9035 ANALISIS DEL SECTOR-APOYO VIGIAS X1 JONATHAN BARRIOS.pdf
685K

2021080010005 Fortalecimiento Del ordenamiento del Espacio Publico (1).pdf
245K

cdp_202301073 VIGIA JONATHAN BARRIOS .pdf
76K

Copia de MATRIZ VIGIAS .pdf
181K

EP VIGIA JONATHAN BARRIOS (1).docx
348K

Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com> 1 de noviembre de 2023, 9:24
Para: Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>

Hola mayra, buen día!!

Por favor nos puedes colaborar con el ajuste del análisis 9035 toda vez que fue necesario modificar el valor total del contrato y el plazo contractual.

Adjunto ep y análisis con los cambios resaltados.

Muchas gracias
[El texto citado está oculto]

2 adjuntos

9035 ANALISIS DEL SECTOR-APOYO VIGIAS X1 JONATHAN BARRIOS.pdf
702K

EP VIGIA JONATHAN BARRIOS v2.docx
348K

Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co> 1 de noviembre de 2023, 15:30
Para: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>

Buenas tardes Gina, te envío análisis del sector ajustado según modificaciones hechas al EP.

Cordialmente,

MAYRA BARRIOS DOMÍNGUEZ
Secretaria General del Distrito
Celular: 3005041052



De: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>
Enviado: miércoles, 1 de noviembre de 2023 9:24 a. m.
Para: Mayra Alexandra Barrios Dominguez <mabarrios@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>
Asunto: Re: ANÁLISIS DEL SECTOR COD 9035 -APOYO VIGIAS X1- SEC CONTROL URBANO (JONATHAN BARRIOS))

[El texto citado está oculto]

9035 ANALISIS DEL SECTOR-APOYO VIGIAS X1 JONATHAN BARRIOS.pdf
685K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

CONTRATACION SCUEP

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com> 16 de noviembre de 2023, 9:39
Para: Melissa Lobo Lechuga <mlobo@barranquilla.gov.co>

Buenos días Melissa,

Agradesco tu colaboración enviandome un reporte de contratacion de la Secretaría de Control Urbano desde 2020 en adelante o desde el año que lo tengas disponible.

Lo anterior, para efectos de empalme.

Cordialmente,

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

RADICACIÓN PARA CONTRATACION "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" apoyo a la gestión x2

Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com> 20 de noviembre de 2023, 14:43
Para: "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes estimados,

Conforme a las instrucciones recibidas, desde la secretaría de control urbano y espacio público, remitimos la documentación correspondiente para la aprobación y elaboración de los contratos que tienen por objeto: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ASISTENCIA Y ACOMPAÑAMIENTO EN LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS, TÉCNICAS Y ADMINISTRATIVAS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO. (2 personas)**,adicionalmente, compartimos el enlace en el cual puede ser verificada la documentación de cada contratista https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1uJ3cX32-2LbLH-M4DkU7jkkAfyuwah_k

Agradecemos la colaboración

Estamos atentos a cualquier inquietud

5 adjuntos

- **EP AUX LUZ Y DAVID FIRMADOS.pdf**
  3704K
- **9079 ANALISIS DEL SECTOR-APOYO AUXILIAR X2.pdf**
  681K
- **2021080010005 Fortalecimiento Del ordenamiento del Espacio Publico.pdf**
  245K
- **cdp_202303220 AUXILIARES G2 RENOVACION.pdf**
  76K
- **CONTRATOS AUXILIARES luz vy david.xlsx**
  15K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

RADICACIÓN PARA CONTRATACION "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" vigías x2

1 mensaje

Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com> 20 de noviembre de 2023, 14:53
Para: "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes estimados,

Conforme a las instrucciones recibidas, desde la secretaría de control urbano y espacio público, remitimos la documentación correspondiente para la aprobación y elaboración de los contratos que tienen por objeto: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS ENCAMINADAS A LA PRESERVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. (2 personas)**

Adicionalmente, compartimos el enlace en el cual puede ser verificada la documentación de cada contratista
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1czqsKIoI4X17iBOcXjN-xtNzDVnkUaCe

Agradecemos la colaboración

Estamos atentos a cualquier inquietud

5 adjuntos

- **2021080010005 Fortalecimiento Del ordenamiento del Espacio Publico.pdf** 245K
- **ANALISIS DEL SECTOR sandra y ernesto.pdf** 811K
- **cdp_202303426 vigias e3.pdf** 76K
- **EP VIGIAS SANDRA Y ERNESTO FIRMADO.pdf** 4045K
- **CONTRATOS VIGIAS E3 sandra y ernesto.xlsx** 16K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

RADICACIÓN PARA CONTRATACION "CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO" vigías x58

1 mensaje

Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com> 17 de noviembre de 2023, 15:33
Para: "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes estimados,

Conforme a las instrucciones recibidas, desde la secretaría de control urbano y espacio público, remitimos la documentación correspondiente para la aprobación y elaboración de los contratos que tienen por objeto: **PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN PARA BRINDAR ACOMPAÑAMIENTO EN EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS ENCAMINADAS A LA PRESERVACIÓN Y RECUPERACIÓN DEL ESPACIO PÚBLICO EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA. (58 personas)**

Adicionalmente, compartimos el enlace en el cual puede ser verificada la documentación de cada contratista
https://drive.google.com/drive/u/0/folders/1UKtF-yWk_DV_x2iPcBIjQR8Q-l1rcm1e

Agradecemos la colaboración

Estamos atentos a cualquier inquietud

5 adjuntos

- **2021080010005 Fortalecimiento Del ordenamiento del Espacio Publico.pdf** 245K
- **9080 ANALISIS DEL SECTOR-APOYO VIGIAS Y COORDINADORES X58.pdf** 799K
- **cdp_202303571 VIGIAS BASE NOV -DIC.pdf** 76K
- **CONTRATOS VIGIAS BASE nov-dic.xlsx** 24K
- **EP VIGIAS Y COORDINADORES BASE.pdf** 5390K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

SOLICITUD ADICION Y PRORROGA No. 1 CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN- CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO

4 mensajes

Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com> 7 de noviembre de 2023, 15:22
Para: "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes estimados,

Conforme a las instrucciones recibidas, desde la Secretaría distrital de Control Urbano y Espacio Público enviamos solicitud de prórroga y adición No.1 de los contratos de prestación de servicios de apoyo a la gestión que se relacionan a continuación:

Numero Contrato	fecha suscripción	Fecha Inicio Contrato	Fecha Fin Contrato	Identificación Contratista	Nombre Contratista
CD-57-2023-5048	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	9237548	YOVANIS GARZON AMADOR
CD-57-2023-5049	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	72215017	ROBERTO CARLOS CORRALES ESCORCIA
CD-57-2023-5051	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	1140827227	LIZETH CAROLINA SANCHEZ TEJEDA
CD-57-2023-5052	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	1143252503	MARIA MERCEDES IMITOLA NARVAEZ
CD-57-2023-5053	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	22534770	SANDRA PATRICIA DELGADO MURILLO
CD-57-2023-5054	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	32748877	YAMILE DEL SOCORRO SOLANO ARRIETA
CD-57-2023-5062	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	1045682718	WALTER STIVEL ALBARRACIN ACEVEDO
CD-57-2023-5063	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	22532029	LUZ KELLY MARTES TORREGROSA
CD-57-2023-5064	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	72251000	WILLIAM BARRERA MARTINEZ
CD-57-2023-5065	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	72346566	JONATAN ENRIQUE PALACIO MENDOZA
CD-57-2023-5055	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	44155709	KATHERINE DEL ROSARIO CASTRO GOMEZ
CD-57-2023-5056	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	40880364	JUSEIDY ESTHER NIEVES ALVARADO
CD-57-2023-5057	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	72273435	RICHARD ANTONIO DURAN FERRER
CD-57-2023-5058	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	1129495731	JOSE JAIME CARVAJAL MERCADO

CD-57-2023-5059	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	32774852	ALDEBARAN CASTRO MARIN
CD-57-2023-5060	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	1045671988	HAIDER ALI SIERRA MERCADO
CD-57-2023-5061	14-07-2023	17-07-2023	16-11-2023	8533101	ARNULFO SEGUNDO PEREZ VANEGAS

Para los fines pertinentes, remitimos las correspondientes solicitudes de los supervisores contractuales y el correspondiente certificado de disponibilidad presupuestal.

Estamos atentos a cualquier inquietud,

Muchas gracias

---

20 adjuntos

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION SANDRA DELGADO.pdf
331K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION LIZETH SANCHEZ.pdf
338K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION YAMILE SOLANO.pdf
337K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION RICHARD DURAN.pdf
334K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION MARIA IMITOLA.pdf
336K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION JOSE CARVAJAL.pdf
338K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION JUSEIDY NIEVES.pdf
335K

JONATAN PALACIO SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf
312K

SOLICITUD DE PRORROGA Y ADICION HAIDER SIERRA.pdf
336K

SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA YOVANIS GARZON (1).pdf
312K

WALTER ALBARRACIN SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf
313K

ALDEBARAN CASTRO SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf
312K

WILLIAM BARRERA SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf
311K

SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA ROBERTO CORRALES.pdf
313K

LUZK MARTES SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA PDF.pdf
345K

KATHERINE CASTRO SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA.pdf
181K

ARNULFO PEREZ SOLICITUD DE ADICION Y PRORROGA .pdf
185K

cdp_202303635 adicion grupo base auxiliares.pdf
79K

cdp_202303634 adicion grupo base auxiliares.pdf
79K

adicion contratos aux base.xlsx
11K

C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co> 8 de noviembre de 2023, 10:10
Para: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Giovanna por favor revisar

De: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>
Enviado: martes, 7 de noviembre de 2023 15:22
Para: C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>
Asunto: SOLICITUD ADICION Y PRORROGA No. 1 CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN- CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO

[El texto citado está oculto]

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co> 9 de noviembre de 2023, 10:43
Para: "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>, Diana Ivett Diaz Molano <ddiazm@barranquilla.gov.co>

Buenos días Diana,
Saludos cordiales,

Para continuar con el trámite en mención, solicito cambio en el flujo de aprobación de los siguientes contratos:

CD-57-2023-5048
CD-57-2023-5049
CD-57-2023-5051
CD-57-2023-5052
CD-57-2023-5053
CD-57-2023-5054
CD-57-2023-5062
CD-57-2023-5063
CD-57-2023-5064
CD-57-2023-5065
CD-57-2023-5055
CD-57-2023-5056
CD-57-2023-5057
CD-57-2023-5058
CD-57-2023-5059
CD-57-2023-5060
CD-57-2023-5061

Muchas gracias.

De: C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>
Enviado: miércoles, 8 de noviembre de 2023 10:10

Para: Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>; Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>
Asunto: RE: SOLICITUD ADICION Y PRORROGA No. 1 CONTRATOS DE PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN- CONTROL URBANO Y ESPACIO PUBLICO

[El texto citado está oculto]

Diana Ivett Diaz Molano <ddiazm@barranquilla.gov.co> 14 de noviembre de 2023, 19:43
Para: Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>, "C&R ASESORES S.A.S" <CRasesores@barranquilla.gov.co>, Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>, Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>, Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>, "Julian Osorio B Osorio Be..." <josoriobet@gmail.com>, Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>

Buen día

Modificaciones de flujo realizadas.

Saludos

Diana Diaz
Asesor Externo

De: Giovanna Olivares Torres <golivares@barranquilla.gov.co>
Enviado: jueves, 9 de noviembre de 2023 10:43
Para: C&R ASESORES S.A.S <CRasesores@barranquilla.gov.co>; Gina Gómez <ginagomezm12@gmail.com>; Jose Francisco Caicedo Feoli <jcaicedof@barranquilla.gov.co>; Dary Luz Sierra Hernandez <dsierra@barranquilla.gov.co>; Julian Osorio B Osorio Be... <josoriobet@gmail.com>; Zareth Romero Barraza <zromero@barranquilla.gov.co>; Diana Ivett Diaz Molano <ddiazm@barranquilla.gov.co>
[El texto citado está oculto]

[El texto citado está oculto]

Gmail Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

SOLICITUD DE BALANCE FINANCIERO RIO BUS

Alexander Del Cristo Avila Ahumada <aavilaa@barranquilla.gov.co> 17 de noviembre de 2023, 16:24
Para: "adecambil@puertadeoro.org" <adecambil@puertadeoro.org>, "adebedout@puertadeoro.org" <adebedout@puertadeoro.org>, "amunoz@puertadeoro.org" <amunoz@puertadeoro.org>
Cc: "josoriobet@gmail.com" <josoriobet@gmail.com>, Jose Fernando Curvelo Garcia-Mayorca <jcurvelo@barranquilla.gov.co>, Alexander Del Cristo Avila Ahumada <aavilaa@barranquilla.gov.co>

Buenas Tardes,

Señores
PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE S.A.S.

Asunto: CONTRATO CD-57-2020-2432

En el marco de la ejecución del contrato No. CD-57-2020-2432 suscrito entre PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO DEL CARIBE S.A.S. y EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA que tiene por objeto “OPERACIÓN INTEGRAL DEL COMPONENTE RIOBUS INTEGRADO AL ESPACIO PÚBLICODENOMINADO GRAN MALECÓN DEL RÍO” y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales señaladas en la Cláusula Séptima – Obligaciones de Puerta de Oro que dispone “PUERTA DE ORO estará obligado a: (…)”8. Entrega de informes mensuales que detallen la ejecución del contrato con los correspondientes soportes documentales, nos permitimos solicitar de manera urgente la siguiente información:

- Contratos / órdenes de compra suscritos en la ejecución del contrato.
- Soporte de egresos, gastos incurridos en la ejecución del contrato.
- Balance financiero general del contrato.
- Relación de actividades ejecutadas en el marco del alcance contractual estipulado en la cláusula segunda del contrato.

Lo anterior, por cuanto desde la supervisión del contrato se requiere analizar la información solicitada, para efectos de determinar la procedencia de la prórroga del contrato.

Cordialmente,

Alexander Del Cristo Ávila Ahumada
Asesor de Despacho.
Oficina de Gestión Urbanística.
Secretaria Distrital de Control Urbano y Espacio Público.
Dirección Calle 34 No. 43-41 Piso 8

Teléfono (+57-5-3399206)
Barranquilla – Colombia

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

OFICIO INFORMACION PDO.pdf
240K

Gmail

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com>

Solicitud

2 mensajes

Jeismy del Carmen Acosta Arroyo <jacosta@barranquilla.gov.co> 20 de noviembre de 2023, 13:06
Para: "josoriobet@gmail.com" <josoriobet@gmail.com>
Cc: Alexander Del Cristo Avila Ahumada <aavilaa@barranquilla.gov.co>

Buenas tardes.

Por instrucción de Alexander Ávila, remito petición sobre mercados:

Cordial saludo,

Es de conocimiento público que para la construcción del Mercado del Río en la Isla La Loma se recibieron cinco propuestas de diferentes actores interesados en llevar a cabo este proyecto. Este mercado, que se espera acoja a más de 2.000 vendedores (https://www.barranquilla.gov.co/espaciopublico/con-la-construccion-de-mercados-y-galerias-distrito-le-apuesta-al-renacer-del-centro-historico-de-barranquilla)

Con el objetivo de mantener a la ciudadanía debidamente informada sobre este relevante proyecto, me permito solicitar a la Alcaldía de la siguiente información:

- Conocer cuál de las cinco propuestas presentadas resultó ser la propuesta ganadora para la construcción del Mercado del Río en la Isla La Loma.

- Número del expediente contractual relacionado con la construcción del Mercado del Río para poder ser consultado en el SECOP II.

- Diseño y renders del Mercado del Río en la Isla La Loma. Estos elementos gráficos son fundamentales para comprender el alcance y la estética del proyecto, y para que la comunidad pueda visualizar cómo se integrará en la ciudad.

Agradezco su colaboración en proporcionar esta información a la brevedad posible.

Saludos,

Daniel Bello

Cordialmente,

Jeismy Acosta Arroyo
Profesional Universitario
Oficina de Gestión Urbanística
Secretaría Distrital de Control Urbano y Espacio Público
Dirección: Calle 34 N° 43-31
Teléfono: (+57-5-3399206)
Barranquilla - Colombia

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA

• Por favor no imprima este correo o sus anexos si no son necesarios. Cuidemos el medio ambiente.

• Este mensaje va dirigido exclusivamente al destinatario y puede contener información confidencial. El titular da su autorización por este medio, para que sus datos sean tratados por la Alcaldía Distrital de Barranquilla, de acuerdo con la Ley de Protección de Datos Personales (Ley 1581 de 2012).

• La Alcaldía de Barranquilla ha implementado un sistema para el control de virus; sin embargo, no asume la responsabilidad por virus que pueda llevar este mensaje o sus anexos.

Julian David Osorio Betancur <josoriobet@gmail.com> 20 de noviembre de 2023, 18:42
Para: Jeismy del Carmen Acosta Arroyo <jacosta@barranquilla.gov.co>

Buenas noches,

Ese proceso de seleccion fue adelantado por edubar, quien se encargó de la contratacion de esa obra. Sugiero dar traslado a edubar para que de respuesta de fondo a esta solicitud.

[El texto citado está oculto]

PUERTA DE ORO
EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE
Nit: 900.249.143-1

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

Barranquilla, 22 de noviembre de 2023

Señores
ALEXANDER AVILA AHUMADA
JOSE FERNANDO CURVELO
Supervisores Contrato CD-57-2020-2432
Distrito Especial, Industrial y Portuario de Barranquilla

Asunto: Balance Financiero Contrato CD-57-2023-2638

Cordial saludo,

En atención a su solicitud de información relacionada con el Balance Financiero del contrato No. CD-57-2023-2638 suscrito entre PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO DEL CARIBE S.A.S., y EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA que tiene por objeto "OPERACIÓN INTEGRAL DEL COMPONENTE RIOBUS INTEGRADO AL ESPACIO PÚBLICODENOMINADO GRAN MALECÓN DEL RÍO", a continuación, me permito relacionar la siguiente información:

1. ACTIVIDADES EJECUTADAS

En relación a las actividades ejecutadas a continuación se relacionan las mismas en detalle mensual:

1.1. MAYO

Durante el mes de mayo se realizaron las siguientes actividades:

1.1.1. PROCESO DE CONTRATACIÓN OPERADOR EMBARCACIÓN

Para la contratación de la OPERACIÓN INTEGRAL DEL COMPONENTE RÍOBUS INTEGRADO AL ESPACIO PÚBLICO DENOMINADO GRAN MALECÓN DEL RÍO, Puerta de Oro publicó el día veintisiete (27) de abril de 2023 el proceso de contratación correspondiente, Concurso Abierto 004-2023 y como resultado de la evaluación de propuestas publicado el dieciocho (18) de mayo de 2023, el comité evaluador recomendó adjudicar el contrato al proponente AQUAMAR S.A., quien subsanó en debida forma en el término de traslado del informe de evaluación, y según las condiciones de la convocatoria se adjudicó el contrato objeto de la convocatoria a la empresa AQUAMAR S.A. identificada con NIT 800.162.492-7 en

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

atención a que el proponente cumplió con los requisitos exigidos por la entidad, obtuvo calificación de hábil y un puntaje correspondiente a 998 puntos.

En ese sentido, se suscribio el Contrato No. 034-2023, el cual ha presentado ejecución de recursos de cara al componente "Ofrecimiento Economico Operación Integral Rio Bus" por valor de TREINTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS ($38.749.260) IVA INCLUIDO, correspondiente a la obligación de Muellaje incluida en el Contrato mediante Otrosí Modificatorio No. 1. Este periodo comprende desde el 27 de julio hasta la fecha del presente corte, es decir, del 22 de noviembre del 2022.

Adicionalmente, frente a la ejecución variable, se han causado SIETE MILLONES CIENTO CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS ($7.143.633) IVA INCLUIDO, correspondientes a combustible proporcionado a la embarcación en los meses de julio (211 galones), agosto (370 galones) y octubre (210,1 galones), a un costo por galon de NUEVE MIL TREINTA PESOS ($9.030).

En ese sentido, a la fecha se han ejecutado CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS ($45.892.893) IVA INCLUIDO, del valor comprometido en dicho contrato.

1.1.2. VISITAS DE ACOMPAÑAMIENTO TÉCNICO A LA CONSTRUCCIÓN DE LA EMBARCACIÓN

Con el fin de hacer acompañamiento y seguimiento a la construcción de la embarcación en el astillero de Khalela en la ciudad de Cartagena, se realizaron visitas los días:

6 de mayo de 2023

Por parte de Puerta de Oro S.A.S., asistieron a la visita asistieron:

- Alexander De Bedout (Director Ejecutivo).
- Adrián J. Muñoz (Jefe Junior de Proyectos).

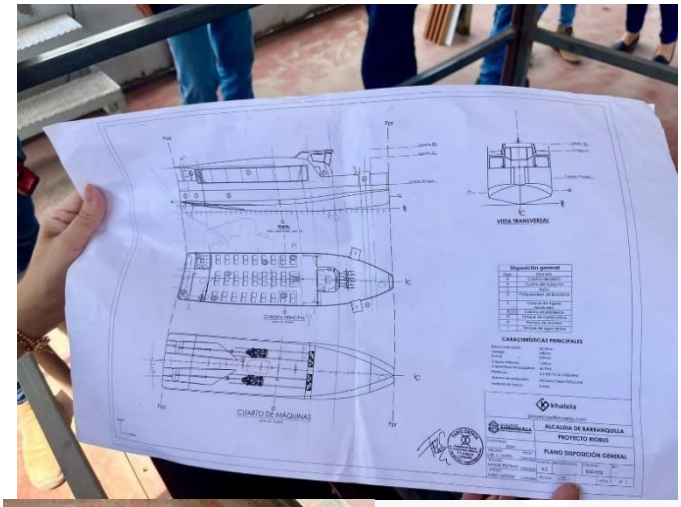
En conjunto con la Oficina de Servicios Públicos y la Secretaria General del Distrito, se realizaron las siguientes actividades:

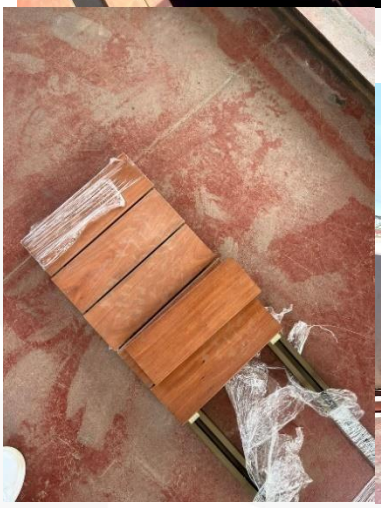
- Revisión de avances de acuerdo al cronograma de construcción.
- Propuestas de diseños para el baño de la embarcación, las cuales se debatieron posteriormente en comité el día 8 de mayo.
- Revisión de distribución de espacios y sillas.
- Revisión de disponibilidad en sitio de elementos necesarios para el ensamble dentro de la embarcación, como son: sillas, pisos, ventanas.
- A la visita asistió Gregory Pinzón, del proyecto SIBUS del Área Metropolitana de Barranquilla, quien dio recomendaciones en lo que

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

respecta a la posibilidad de implementar el Sistema de Recaudo y Control de Flota – SIBUS, como medio de pago en la operación del servicio de transporte fluvial.

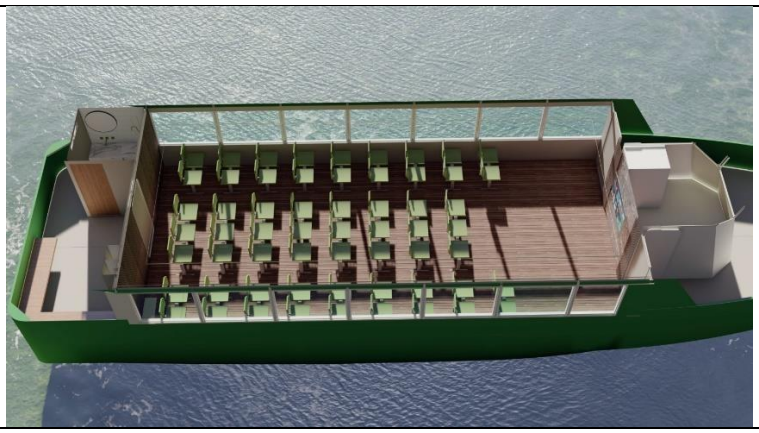
Fotos/Evidencias:







(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia



25 de mayo de 2023

Por parte de Puerta de Oro S.A.S., asistieron a la visita asistieron:

- Adrián J. Muñoz (Jefe Junior de Proyectos).

En conjunto con la Oficina de Servicios Públicos y la Secretaria General del Distrito, se realizaron las siguientes actividades:

- Revisión de avances de acuerdo al cronograma de construcción.
- Se contó con el acompañamiento de personal de Aquamar S.A., quienes realizaron aproximación y reconocimiento de la embarcación en esta etapa, a fin de ofrecer recomendaciones técnicas para la operación de la misma.
- Se identificó el inicio de actividades de ensamblaje de componentes mecánicos dentro de la embarcación.

Fotos/Evidencia:

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia



1.1.3. VISITAS DE REVISIÓN TÉCNICA MUELLES

Con el objetivo de diseñar el esquema de operación de los servicios en tierra y de las maniobras de atraque de la embarcación en los muelles, se realizaron visitas técnicas frecuentes a los muelles de Puerta de Oro y la Intendencia Fluvial.
No obstante, se destaca la visita realizada el día 30 de mayo a ambos muelles, donde se contó con la participación de:

- Adrián J. Muñoz, Jefe Junior de Proyectos – Puerta de Oro S.A.S.
- Edwin Rodríguez, Jefe de Operaciones – Puerta de Oro S.A.S.
- Ronald Orozco, Profesional de Seguridad y Logística – Puerta de Oro S.A.S.
- María Alejandra Abello, Prof. Creación de Contenido - Puerta de Oro S.A.S.
- Camila Araujo Orozco, Asesora Externa – Secretaria General Distrital.
- Julián Osorio, Asesor – Secretaría de Control Urbano y Espacio Público.
- Gregory Pinzón, Proyecto SIBUS – Área Metropolitana de Barranquilla.
- Sandro Villa Cardona, Subgerente Comercial Supergiros.

En dicha visita se atendieron temas relacionados a:

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

- El esquema operativo de la compra y venta del tiquete de transporte.
- El esquema operativo de abordaje y descenso de la embarcación.
- Puntos de venta (Taquillas):
  - Muelle Puerta de Oro: Se revisó estado actual, punto de conexión eléctrica cerca del muelle, disponibilidad eléctrica de la taquilla, validación de necesidades de Supergiros para hacer propuesta de alquiler de espacio, definición de alternativas de puntos de instalación del validador de SIBUS en el marco de la seguridad y la correcta operación del dispositivo.
  - Muelle Intendencia: Se verificó la instalación de las condiciones de la taquilla a entregar en el paquete de obras adelantadas por Edubar. Se revisó estado actual de las obras del muelle, se identificó que no existía punto de conexión eléctrica cerca del muelle por lo que se adelantó la solicitud a la SEPCU, disponibilidad eléctrica de la taquilla, validación de necesidades de Supergiros para hacer propuesta de alquiler de espacio, definición de alternativas de puntos de instalación del validador de SIBUS en el marco de la seguridad y la correcta operación del dispositivo.

Conclusiones relevantes de la visita:

Supergiros estuvo de acuerdo con las características y condiciones definidas de ambas taquillas. En ese sentido, Puerta de Oro S.A.S., quedó pendiente para la entrega por parte de la SCUEP de la taquilla de la Intendencia Fluvial y de esta manera proceder a presentar propuesta para el alquiler de los espacios. Así mismo, Supergiros manifestó que el mobiliario y la conectividad móvil es proporcionada por ellos para su operación.

Con respecto a SIBUS, se planteo un concepto de diseño del tótem del validador, el cual se diseñó posteriormente en Puerta de Oro.

Por último, se tomaron las medidas correspondientes a la taquilla, a fin de hacer diseños definitivos del branding que tendrán estas.

1.2. JUNIO

Durante el mes de junio se realizaron las siguientes actividades:

1.2.1. ESTRUCTURA VALIDADORES DE COBRO

El día 30 de junio se emitió la Orden de Compra 2023125, cuyo objeto es la “FABRICACION E INSTALACION DE 2 TOTEMS DE IDENTIFICACION”, por un

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

monto de NUEVE MILLONES DOCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS ($9.282.000) IVA INCLUIDO.

1.2.1.1. Resultados

Se verificó que en las actividades desarrolladas se instalaron 2 Tótems, uno en el Gran Malecón y el otro en la Intendencia Fluvial. Estos contenedores se destinan a salvaguardar durante la operación los dispositivos del sistema para escanear tarjetas y un lector de códigos QR suministrado por AMBQ bajo la plataforma SIBUS, que facilitará el abordaje al Rio Bus. Por lo tanto, el contratista cumple con los requisitos y compromisos pactados y se recibe a satisfacción.






1.3. JULIO

Durante el mes de Julio se realizaron las siguientes actividades:

1.3.1. ADECUACIÓN DE TAQUILLA

El día 30 de julio se emitió la Orden de Compra 2023136, cuyo objeto es la “PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LA IMPRESIÓN DE LOS DISEÑOS EN VINILO MATE QUE SERÁN USADOS PARA LAS CASETAS DE RIO BUS”, por un monto de DOS MILLONES DOCIENTOS CINCUENTA MIL PESOS ($2.250.000) IVA INCLUIDO.

1.3.1.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por las contratistas cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia





1.3.2. MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN RAMPA DE ACCESO Y MUELLE

El día 31 de julio se emitió la Orden de Compra 2023149, cuyo objeto es la "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO DEL MUELLE Y RAMPA DE ACCESO UBICADO EN EL MALECÓN SECTOR PDO PARA EL ATRAQUE DEL RÍO BUS", por un monto de VEINTICINCO MILLONES CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS ($25.004.432) IVA INCLUIDO.

1.3.2.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por las contratistas cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.







(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

1.3.3. PERSONAL DE OFICIOS VARIOS PARA LA OPERACIÓN DE LOGISITICA EN TIERRA DEL RIOBUS

El dia 14 de julio se adiciona el Contrato No. 045-2023 suscrito entre Puerta de Oro Empresa de Desarrollo Caribe S.A.S. y Eulen Colombia S.A., el valor asciende a la suma de CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETESIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS ($49.795.780) IVA INCLUIDO.
Este valor se reconocerá de manera mensual por la suma de NUEVE MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS ($9.959.156), acumulados a la fecha (Periodo Julio – Octubre), por un monto total de TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS ($39.836.624).

1.3.3.1. Ejecución

Puerta de Oro cuenta con el siguiente equipo para el desarrollo de su actividad contractual, conformado por cuatro (4) Guias Operarios.



1.4. AGOSTO

Durante el mes de agosto se realizaron las siguientes actividades:

1.4.1. IMPRESIÓN Y DISEÑOS EN VINILO MATE PARA LA CABINA DE RIO BUS.

El día 1 de agosto se emitió la Orden de Compra 2023153, cuyo objeto es la “PRESTACIÓN DE SERVICIO PARA LA IMPRESIÓN DE LOS DISEÑOS EN VINILO

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

MATE QUE SERÁN USADOS PARA LA CABINA DE RIO BUS", por un monto de TRECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS PESOS ($368.900).

1.4.1.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por las contratistas cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.

1.4.2. SUMINISTRO DE ALISTAMIENTO PARA LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ Y ADECUACIONES TÉCNICAS DE LOS MUELLES DE OPERACIÓN

El día 18 de agosto se emitió la Orden de Compra 2023160, cuyo objeto es la "SUMINISTRO DE ELEMENTOS DE ALISTAMIENTO PARA LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ Y ADECUACIONES TÉCNICAS DE LOS MUELLES DE OPERACIÓN", por un monto de UN MILLON OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL TRECIENTOS PESOS ($1.868.300).

Se destinó para la adquisición de:

- Suministro e instalación de bitas de amarre para la intendencia fluvial.
- Suministro de indicador de angulo para la cabina del capitán de la embarcación Karakalí (Brujula).
- Suministro de bases de extintores para la embarcación Karakalí.

1.4.2.1. Ejecución

Se verificó que las actividades cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.

1.4.3. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA CERRADO DE CIRCUITO DE TELEVISIÓN PARA LA MANIOBRABILIDAD DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ.

El día 10 de agosto se emitió la Orden de Compra 2023159, cuyo objeto es la "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA CERRADO DE CIRCUITO DE TELEVISIÓN PARA LA MANIOBRABILIDAD DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ DEL PROYECTO RIO BUS DE BARRANQUILLA", por un monto de CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTI TRES MIL TRECIENTOS SESENTA PESOS ($5.523.360).

La misma, se requiere para el suministro e instalación de:

- Sistema CCTV (3 cámaras exteriores).

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

- Cableado para exteriores, incluye canaletas de protección.
- DVR Dahua 4 canales.
- Monitor LCD de 7".

Elementos que se utilizaran como cámaras de reversa de la embarcación Karakalí.

1.4.4. FONDO CAJA MENOR KARAKALÍ MES DE AGOSTO

Se solicitó fondo de caja menor por un monto de QUINIENTOS MIL PESOS ($500.000).

Este fondo fue destinado a los gastos menores ocasionales que cubren entre otros, viaticos y elementos requeridos en el ejercicio de las actividades de Puerta de Oro en la preparación y puesta en marcha de la embarcación Karakalí.

1.5. SEPTIEMBRE

Durante el mes de septiembre se realizaron las siguientes actividades:

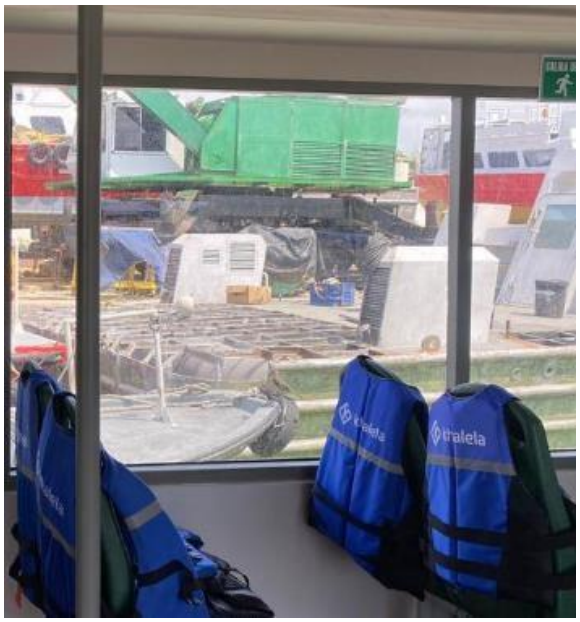
1.5.1. LAMINA DE CONTROL SOLAR EN LAS VENTANAS DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ

El día 18 de septiembre se emitió la Orden de Compra 2023188, cuyo objeto es la "INSTALACIÓN DE LAMINA DE CONTROL SOLAR EN LAS VENTANAS DE LA CABINA DE PASAJERO Y CAPITÁN DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ", por un monto de NUEVE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS ($9.550.464).

1.5.1.1. Ejecución

Se verificó la entrega del trabajo realizado en la embaracion Karakalí ordenada por Puerta de Oro y se recibe a total satisfacción.

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia





1.5.2. AIRES ACONDICIONADOS DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ

El día 27 de septiembre se emitió la Orden de Compra 2023192, cuyo objeto es "SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DEL CONJUNTO DE AIRES ACONDICIONADOS EMPOTRADOS EN LA CUBIERTA SUPERIOR DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ DEL PROYECTO RIOBUS", por un monto de SESENTA Y CUATRO MILLONES OCHO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS ($64.008.444) IVA INCLUIDO.

1.5.2.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por el contratista cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.







(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

1.5.3. ANÁLISIS ESPECIALIZADO DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ

El día 27 de septiembre se emitió la Orden de Compra 2023190, cuyo objeto es la "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA TÉCNICA Y ANÁLISIS ESPECIALIZADO DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ DEL PROYECTO RIOBUS PARA LA ELABORACIÓN DE RECOMENDACIONES ESPECÍFICAS ORIENTADAS A OPTIMIZAR EL RENDIMIENTO, LA SEGURIDAD Y LA EFICIENCIA DE LA EMBARCACIÓN", por un monto de VEINTIUN MILLONES CIENTO OCHENTA Y DOS MIL PESOS ($21.182.000) IVA INCLUIDO.

1.5.3.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por el contratista cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.



CALCULO DE ARQUEO



CALCULO DE POTENCIA PROPULSORA

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

CALCULO DE DESPLAZAMIENTO Y LCG POR LECTURA DE CALADOS

RIOBUS "KARAKALI"



Alcaldía de Barranquilla

Elaborado por: Ing. Raúl Alvarez Hamburger
TP 01536 de COMNPA

Barranquilla, octubre de 2023

Referencias: Código de Estabilidad sin avería (IS) 2008
Cuadernillo de Estabilidad RIOBUS "KARAKALI"

CALCULO DE FRANCOBORDO

RioBus KARAKALI



Elaborado por: Ing. Raúl Alvarez Hamburger
TP 01536 de COMNPA

Barranquilla, Octubre de 2023

Referencias: Resolución DIMAR 714/17
Resolución DIMAR 221/18

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

1.6.2. CIRCUITO DE CONEXIÓN DE AUDIO DE LA EMBARCACIÓN KARAKALÍ

El día 24 de octubre se emitió la Orden de Compra 2023206, cuyo objeto es la SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UN CIRCUITO DE CONEXIÓN DE AUDIO DE 2 CANALES PARA CABINA DE PILOTO Y PASAJEROS DE LA EMBARCACIÓN KARAKALI, por un monto de UN MILLON QUINIENTOS VEINTINUEVE MIL CIENTO CINCUENTA PESOS ($1.529.150) IVA INCLUIDO.

1.6.2.1. Ejecución

Se verificó que las actividades desarrolladas por el contratista cumplen con los requisitos y compromisos pactados, por lo tanto, se recibe a satisfacción.





PUERTA DE ORO
EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE
Nit: 900.249.143-1

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia





PUERTA DE ORO
EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE
Nit: 900.249.143-1

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

RECURSOS DE EJECUCIÓN CORTE 22/11/2023				
MES	**CONCEPTO**	**VALOR COMPROMETIDO**	**VALOR EJECUTADO**	**% EJECUTADO**
ABRIL	OPERADOR EMBARCACIÓN KARAKALI	585.155.637	45.892.893	8%
MAYO	DIVISIÓN DEL CONTENEDOR (PUNTO INFORMATIVO)	18.147.039	18.147.039	100%
JUNIO	DIVISIÓN DEL CONTENEDOR (PUNTO INFORMATIVO)	9.282.000	9.282.000	100%
JULIO	VINILOS CASETA RIOBUS	2.250.000	2.250.000	100%
	MUELLE Y RAMPA DE ATRAQUE	25.004.432	25.004.432	100%
	GUÍAS OPERARIOS RIOBUS	9.959.156	9.959.156	100%
AGOSTO	COMPLEMENTO VINILOS CABINA RIOBUS	368.900	368.900	100%
	SUMINISTROS ALISTAMIENTO EMBARCACIÓN	1.868.300	1.868.300	100%
	CCTV CÁMARAS DE REVERSA EMBARCACIÓN	5.523.360	5.523.360	100%
	FONDO CAJA MENOR AGOSTO	500.000	500.000	100%
	GUÍAS OPERARIOS RIOBUS	9.959.156	9.959.156	100%
SEPTIEMBRE	LAMINA CONTROL SOLAR KARAKALÍ	9.550.464	9.550.464	100%
	AIRES ACONDICIONADOS KARAKALÍ	64.008.444	64.008.444	100%
	CONSULTORÍA TÉCNICA KARAKALÍ	21.182.000	21.182.000	100%
	IMPERMEABILIZACIÓN VENTANAS KARAKALÍ	439.000	439.000	100%
	GUÍAS OPERARIOS RIOBUS	9.959.156	9.959.156	100%
OCTUBRE	CIRCUITO DE AUDIO CABINAS PILOTO Y PASAJEROS	1.529.150	1.529.150	100%
	FONDO CAJA MENOR OCTUBRE	500.000	500.000	100%
	GUÍAS OPERARIOS RIOBUS	9.959.156	9.959.156	100%
NOVIEMBRE	POLIZA DE CASCO, MAQUINARIA Y EQUIPOS COMPLEMENTARIOS KARAKALÍ	56.227.500	56.227.500	100%
	GUÍAS OPERARIOS RIOBUS	9.959.156	9.959.156	100%
TOTAL COMPROMETIDO >		**851.332.006**	**312.069.262**	**< TOTAL EJECUTADO**
TOTAL RECURSOS >		**1.154.112.738**		
PENDIENTE POR COMPROMETER >		**302.780.732**	**842.043.476**	**< PENDIENTE POR EJECUTAR**

(57-5) 3789664-3789665
3789666-3789667
www.puertadeoro.org
Vía 40 No. 79B - 06 Puerta de Oro
Barranquilla - Colombia

3. RECURSOS CONTRAPRESTACIÓN.

En lo que respecta a la contraprestación de Puerta de Oro, se han ejecutado las actividades administrativas correspondientes a seis (6) meses, comprendidos entre mayo y octubre del 2023, y se encuentra comprometido el recurso correspondiente al periodo de noviembre, así:

CONTRAPRESTACIÓN PUERTA DE ORO	
MES	**VALOR EJECUTADO**
MAYO	15.887.260
JUNIO	21.666.667
JULIO	21.666.667
AGOSTO	21.666.667
SEPTIEMBRE	21.666.667
OCTUBRE	21.666.667
NOVIEMBRE	21.666.667
TOTAL EJECUTADO	**145.887.262**
TOTAL CONTRAPRESTACIÓN	**145.887.262**
PENDIENTE EJECUTAR	**0**

En ese sentido, no se presentan saldos pendientes por ejecutar, toda vez que, el mes de noviembre se encuentra en curso.

Cordialmente,

EDWIN RODRIGUEZ HENRIQUEZ
Jefe de Operaciones
Supervisor

Barranquilla 17 de noviembre de 2023

Señores

PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO CARIBE S.A.S.

ALEXANDER DE BEDOUT

Representante Legal

Asunto: **CONTRATO CD-57-2023-2638**

En el marco de la ejecución del contrato No. CD-57-2023-2638 suscrito entre PUERTA DE ORO EMPRESA DE DESARROLLO DEL CARIBE S.A.S. y EL DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA que tiene por objeto "OPERACIÓN INTEGRAL DEL COMPONENTE RIOBUS INTEGRADO AL ESPACIO PÚBLICO DENOMINADO GRAN MALECÓN DEL RÍO" y en cumplimiento de sus obligaciones contractuales señaladas en la Cláusula Séptima – Obligaciones de Puerta de Oro que dispone *"PUERTA DE ORO estará obligado a: (…)"8. Entrega de informes mensuales que detallen la ejecución del contrato con los correspondientes soportes documentales (contratos suscritos, soporte de egresos, certificaciones de ingreso y egresos derivadas del contrato interadministrativo firmadas por el revisor fiscal, entre otros) que permitan evaluar el avance en las proyecciones entregadas nivel de ingresos y costos de mantenimiento y operación, en desarrollo de esta obligación PUERTA DE ORO deberá llevar en forma clara, correcta y precisa las cuentas de todos los gastos incurridos e ingresos percibidos. 15. Rendir informes, entregar documentación y en general la información que requiera EL DISTRITO o cualquier particular en ejercicio del derecho de petición, de manera oportuna, veraz completa y precisa, que se genere del contrato interadministrativo o de los contratos celebrados con ocasión del mismo. 16. Garantizar la entrega de la información contractual que se le requiera por EL DISTRITO, de manera oportuna, suficiente y completa" (…)* nos permitimos solicitar de manera urgente la siguiente información:

- *Contratos / órdenes de compra suscritos en la ejecución del contrato.*
- *Soporte de egresos, gastos incurridos en la ejecución del contrato.*
- *Balance financiero general del contrato.*
- *Relación de actividades ejecutadas en el marco del alcance contractual estipulado en la cláusula segunda del contrato.*

Lo anterior, por cuanto desde la supervisión del contrato se requiere analizar la información solicitada, para efectos de determinar la procedencia de la prórroga del contrato.

Cordialmente,

ALEXANDER AVILA AHUMADA
Supervisor

JOSE FERNANDO CURVELO
Supervisor

SECRETARÍA DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO

2022 -2023

EMPALME 2020-2023

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

AGENDA

1. CONTRATACIÓN DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO DURANTE LAS VIGENCIAS FISCALES 2020 - 2023.

2. CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS VIGENTES

3. MOBILIARIO URBANO

4. LOGROS ALCANZADOS

1

CONTRATACIÓN DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO DURANTE LAS VIGENCIAS FISCALES 2020- 2023

CONTRATACIÓN 2023 SCUEP- CORTE 15 DE NOVIEMBRE			
CATEGORÍA	VALOR TOTAL CONTRATADO		OBSERVACIONES
ABOGADOS	$	1.585.117.500	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
AUXILIARES- APOYO A LA GESTIÓN	$	1.291.546.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
PROFESIONALES	$	2.895.175.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
VIGIAS	$	2.436.100.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
OPERADOR - ORBIS	$	700.000.000	
ARRENDAMIENTO BODEGA	$	97.560.000	
CAMIONES	$	500.000.000	
OYM MALECON	$	15.000.000.000	
OYM RIOBUS	$	1.300.000.000	
OYM MALLORQUIN	$	3.000.000.000	

CONTRATACIÓN 2022 SCUEP			
CATEGORÍA	**VALOR TOTAL CONTRATADO**		**OBSERVACIONES**
ABOGADOS	$	1.610.850.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
AUXILIARES- APOYO A LA GESTIÓN	$	1.713.890.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
PROFESIONALES	$	2.224.650.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
VIGIAS	$	3.548.900.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
OPERADOR - ORBIS	$	1.300.000.000	
ARRENDAMIENTO BODEGA	$	133.000.000	
CAMIONES	$	600.000.000	
OYM MALECON	$	16.396.052.665	

CONTRATACIÓN 2021 SCUEP			
CATEGORÍA	**VALOR TOTAL CONTRATADO**		**OBSERVACIONES**
ABOGADOS	$	1.155.950.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
AUXILIARES- APOYO A LA GESTIÓN	$	1.546.870.638	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
PROFESIONALES	$	1.313.682.250	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
VIGIAS	$	2.131.019.500	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
OPERADOR - ORBIS	$	800.000.000	
ARRENDAMIENTO BODEGA	$	161.874.930	
CAMIONES	$	597.800.000	
OYM MALECON	$	6.206.909.618	
DOTACION	$	15.000.000	
LANCHA- MALLORQUIN	$	37.715.237	
DRONE	$	5.717.544	
NUEVOS MERCADOS	$	123.674.468.906	
MERCADO A TU BARRIO	$	675.000.000	

CONTRATACIÓN 2020 SCUEP		
CATEGORÍA	**VALOR TOTAL CONTRATADO**	**OBSERVACIONES**
ABOGADOS	$ 978.000.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
AUXILIARES- APOYO A LA GESTIÓN	$ 1.657.094.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
PROFESIONALES	$ 712.000.000	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
VIGIAS	$ 2.057.086.240	**INCLUYE RENOVACIONES Y/O ADICIONES
OPERADOR - ORBIS	$ 877.803.000	
ARRENDAMIENTO BODEGA	$ 126.000.000	
CAMIONES	$ 357.700.000	
RECUPERACIÓN CENTRO HISTORICO Y MERCADOS	$ 1.393.990.414	
DOTACION	$ 87.780.300	
ESTUDIOS Y DISEÑOS TEU	$ 1.500.000.000	
GERENCIA TEU	$ 30.000.000.000	
CARACTERIZACIÓN SOCIOECONOMICA - CENSO	$ 599.931.900	
MERCADO A TU BARRIO	$ 275.000.000	
REDENCION AYUDA MONETARIA	$ 399.960.000	

2

CONVENIOS Y/O CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE CONTROL URBANO Y ESPACIO PÚBLICO VIGENTES

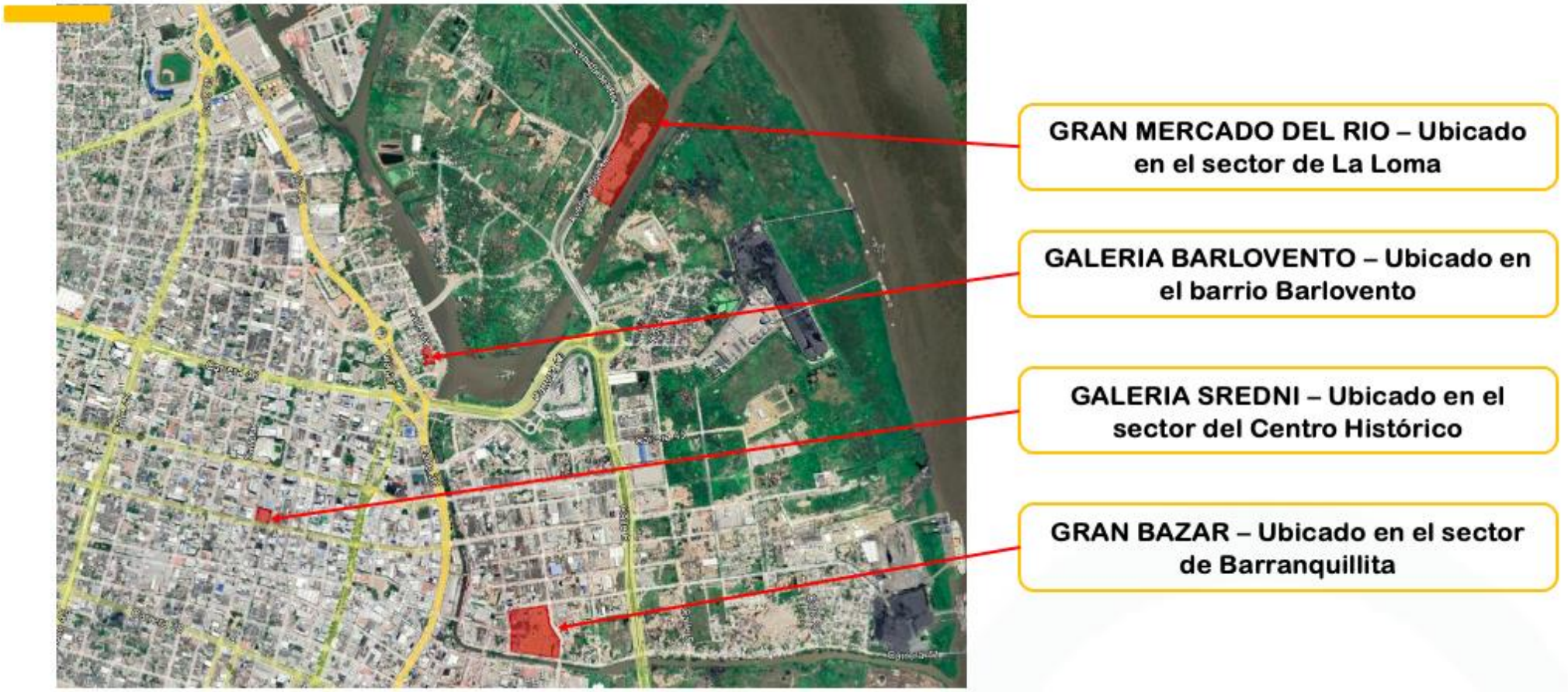
GERENCIA NUEVOS MERCADOS

EDUBAR

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS

Contrato Interadministrativo CD-57-2021-2989 – CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS



RECUPERACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE MERCADOS

GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS MERCADOS PÚBLICOS EN EL DISTRITO DE BARRANQUILLA.	M2 INTERVENIDOS	NO. MODULOS DE VENTA	ESTADO	COSTO CONTRATADO	FECHA INCIO	FECHA TERMINACION
GRAN BAZAR	21345.00	752	TERMINADO	$ 36,506,105,153	7/03/2022	15/10/2023
SREDNI	2180.31	155	TERMINADO		28/09/2022	29/09/2023
BARLOVENTO	2213.68	NA	TERMINADO		31/01/2023	15/09/2023
LA LOMA	10700.00	341	EN EJECUCION	$ 55,341,499,275	11/11/2022	31/12/2023*
LA MAGOLA	2453.00	NA	TERMINADO		15/11/2022	28/08/2023
TAJAMAR	10089.00	10	EN EJECUCION		15/05/2022	31/12/2023*

* Abril 2024

MERCADO GRAN BAZAR





100% de Avance

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

BARRANQUILLA.GOV.CO

GALERIA SREDNI





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

100% de Avance

BARRANQUILLA.GOV.CO

GALERÍA BARLOVENTO





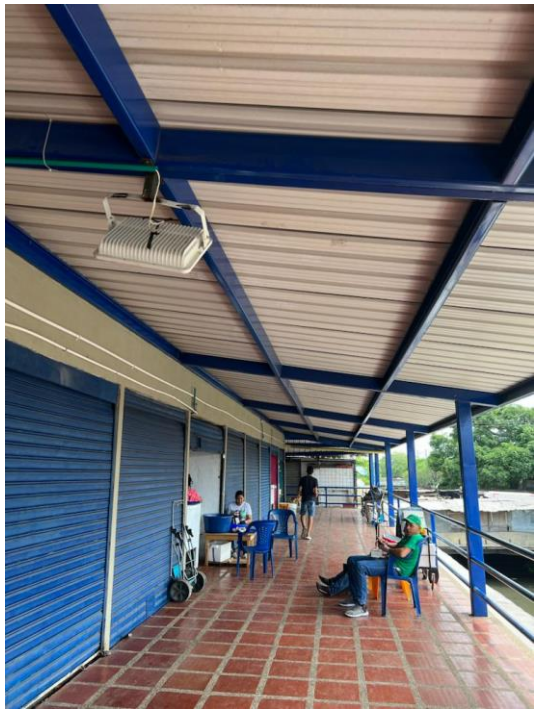
BARRANQUILLA.GOV.CO

100.0% de Avance

MAGOLA

100.0% de Avance







BARRANQUILLA.GOV.CO

MERCADO DEL RÍO

68.0% de Avance

Actividades Realizadas

- CIMENTACION
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO
- ESTRUCTURA METALICA
- CUBIERTA





MERCADO DEL TAJAMAR

35.0% de Avance

Actividades Realizadas

- HINCADO DE PILOTES
- CONSTRUCCION DE DADOS DE CIMENTACION Y VIGAS DE AMARRE
- ESTRUCTURAS EN CONCRETO HANGARES





ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

BARRANQUILLA.GOV.CO

GERENCIA TEU

EDUBAR

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS URBANOS

CONTRATO No:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. CD-57-2020-2438**
OBJETO:	**GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS URBANOS -TEU, DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.**
OBJETIVO	**Ordenamiento y mejora del espacio público en zonas de mayor intensidad de uso que presentan problemas en cuanto a la segregación de áreas vehiculares y peatonales que generan estacionamientos irregulares sobre andenes y calzada.**
VALOR TOTAL	**$30.000.000.000,oo**
VALOR EJECUTADO	**$23.778.106.627,76**

BARRANQUILLA.GOV.CO

TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS URBANOS

Contrato Interadministrativo CD-57-2020-2438

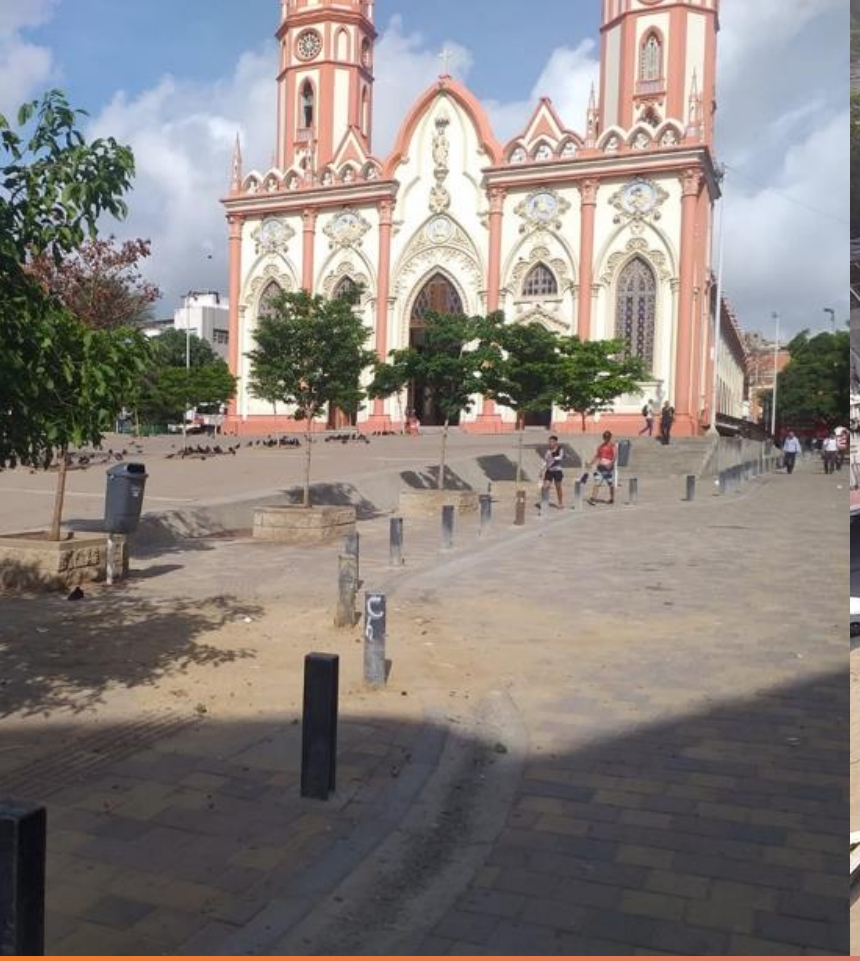
Frentes de intervención

- Carrera 53 entre calle 80 a 87
- Gran Malecón del Rio Unidad funcional 3
- Plaza de Pescado
- Plaza de San Nicolas
- Callejón del Meao
- Callejón de Robertico
- Cancha la Magdalena
- Centros Urbanos Comunitarios
- Intendencia Fluvial

BARRANQUILLA.GOV.CO

TRANSFORMACIÓN DE ENTORNOS URBANOS

GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCCION DEL PROYECTO TRANSFORMACION DE ENTORNOS URBANOS	M2 INTERVENIDOS	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	COSTO CONTRATADO	FECHA TERMINACION
Carrera 53 entre Calle 80 a 87	10.800 M2	EN EJECUCCION	92,4%	$26.571.050.897	15/12/2023
Gran Malecón del Rio Unidad funcional 3	25.758 M2	EN EJECUCCION	87,6%		15/12/2023
Plaza de Pescado	2,125 M2	EN EJECUCCION	20%		13/12/2023
Plaza de San Nicolas	29 contenedores de raíz	TERMINADO	100%		
Callejón del Meao	233 m2	TERMINADO	100%		
Cancha la Magdalena	13.183 M2	EN EJECUCCION	30,2%		15/12/2023
Intendencia Fluvial	4 jardineras	TERMINADO	100%		
Centros Urbanos Comunitarios Las Américas	290 M2	EN EJECUCCION	77 %		13/12/2023
Centros Urbanos Comunitarios Barlovento	290 M2	EN EJECUCCION	77 %		13/12/2023
Callejón de Robertico	306 m2	TERMINADO	100%		







CARRERA 53 ENTRE CALLE 80 Y 87

92,4% de Avance

Actividades Realizadas



- CONSTRUCCION DE JARDINERAS
- INSTALACIONES DE LOSETAS
- CONSTRUCCION DE CELDAS DE PARQUEO



BARRANQUILLA.GOV.CO

GRAN MALECON UF3

Actividades Realizadas









87,6% de Avance

- INSTALACION DE MASTILES
- INSTALACION DE LOSETAS
- CONTENEDORES DE RAIZ
- JARDINERAS
- PROCESO DE INSTALACION DE PARQUES
- INICIO DE CONSTRUCCION DE TANQUE REBOMBEO EBAR

BARRANQUILLA.GOV.CO

PLAZA DE PESCADO

Actividades Realizadas

20% de Avance





- EN CONSTRUCCION DE ZAPATAS
- SE RECIBE MATERIAL PARA SOPORTES DE CUBIERTA



CANCHA LA MAGDALENA

30,2% de Avance

Actividades Realizadas







- DEMOLICION DE CERRAMIENTOS EXISTENTES
- DEMOLICION DE PLACAS EXISTENTES
- ARMADO HIERRO VIGA CIMIENTO Y FUNDIDA ANDEN CUADRILATERO.
- LEVANTE DE MURO RAMPA

CENTRO URBANOS COMUNITARIO BARLOVENTO

Actividades Realizadas



77% de Avance

- CONSTRUCCION DE KIOSKO
- MAMPOSTERIA MODULOS DE BAÑOS, COCINETA DEPOSITO Y OFICINA
- INSTALACIONES HIDRAULICAS Y ELECTRICAS
- CERRMIENTO
- EXTERIOR

BARRANQUILLA.GOV.CO

CENTRO URBANOS COMUNITARIO LAS AMERICAS

Actividades Realizadas



77% de Avance

- CONSTRUCCION DE KIOSKO
- MAMPOSTERIA MODULOS DE BAÑOS, COCINETA Y DEPOSITO
- INSTALACIONES HIDRAULICAS Y ELECTRICAS
- CERRMIENTO
- EXTERIOR

BARRANQUILLA.GOV.CO

OYM MALECON
PUERTA DE ORO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

NUMERO CONTRATO	**CD-57-2023-1243**
OBJETO:	**Derivado del Convenio Interadministrativo marco de administración y mantenimiento No. CD-57-2020-2432 suscrito entre el Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla y Puerta De Oro Empresa De Desarrollo Caribe S.A.S.** **Prevé el mantenimiento y operación integral del espacio público denominado gran malecón del río, localizado en la ribera occidental del río magdalena y que conforma el espacio público denominado malecón, corredor verde y avenida del Río Magdalena en el Distrito de Barranquilla.**
PLAZO:	**HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023**
VALOR TOTAL:	**$15.000.000.000**
VALOR FACTURADO	**$11.666.666.660**

BARRANQUILLA.GOV.CO



• OPERACIÓN:

- Procesos de selección, capacitación periódica y coordinación del personal requerido para el funcion miento del espacio.
- Adquisición de los implementos y equipos de trabajo para el buen funcionamiento y atención del esp acio y asegurar la infraestructura por daños y responsabilidad civil para cubrir los riesgos a los que p ueden estar expuestos los bienes y la operación.
- Servicio de vigilancia para garantizar la seguridad en el espacio público y la custodia de los activos ad ministrados.
- Formulación e implementación de estrategias de comunicación para la creación de narrativas y conc eptos en cada uno de los espacios para mejorar la experiencia del visitante.
- Investigación y diagnóstico como punto de partida para iniciar los proyectos, esto implica un estudio de casos, caracterización social para definir espacios conceptuales.
- Evaluación de percepción ciudadana y servicios al cliente, una vez el proyecto esté en ejecución.
- Formulación e implementación de estrategias de experiencia digital y construcción de marca para po sicionar el espacio y mejorar la experiencia del visitante.

MANTENIMIENTO

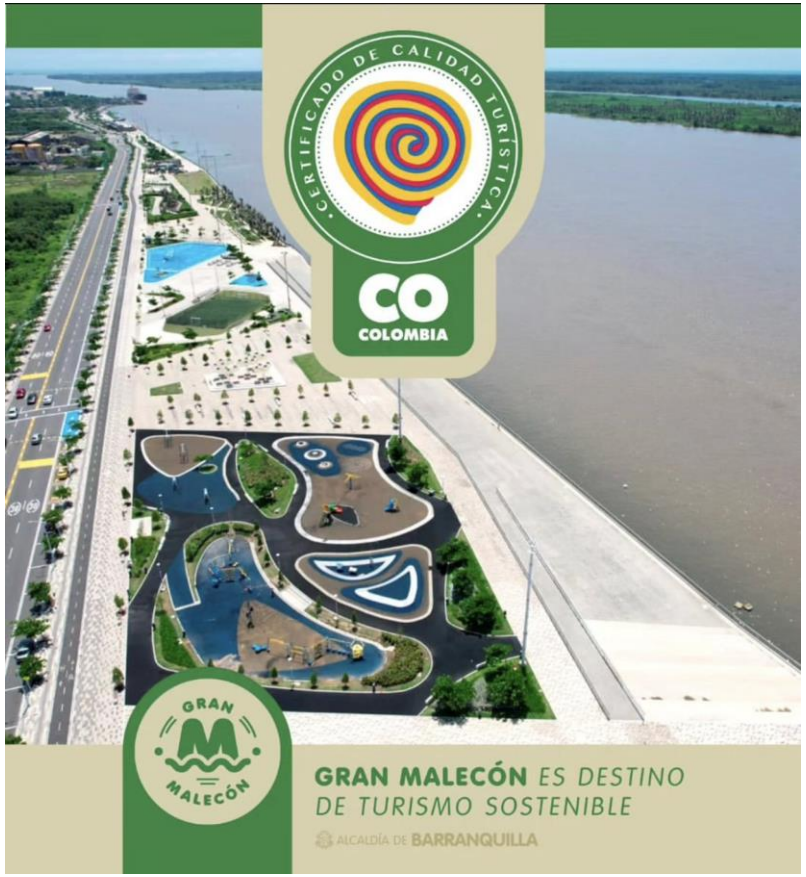
- Administrar la información técnica del activo de infraestructura.
- Definir planes de mantenimiento a desarrollar con el seguimiento de un equipo técnico y operativo idóneo para garantizar la conservación del activo de infraestructura realizando:
    - Mantenimiento Rutinario: Limpieza y aseo diario de las instalaciones, inspecciones de los elementos del activo para verificar su estado y normal funcionamiento
    - Mantenimiento Preventivo: Actividades realizadas según plan de mantenimiento a los activos ya sean equipos o elementos con la finalidad de evitar o mitigar las consecuencias del deterioro, fallas o averías.
    - Mantenimiento Correctivo: Desarrollar los procesos de reparación o mejora de los activos o sus componentes, así como la consecución de terceros especialistas que apoyen oportunamente las contingencias.



EXPLOTACIÓN COMERCIAL

- Otorgar permisos de uso temporal o frecuente.
- Celebrar contratos que tengan por objeto la explotación comercial de la infraestructura, sus espacios interiores y/o locales comerciales; y en general cualquier actividad susceptible de explotación económica sobre la infraestructura.
- Gestión comercial para la consecución de clientes para los espacios comerciales y eventos temporales.





BARRANQUILLA.GOV.CO

OYM MALLORQUÍN
PUERTA DE ORO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

NUMERO CONTRATO	CD-57-2023-4657
ALCANCE	Prevé el mantenimiento y operación integral de los siguientes espacios públicos: I) Ecoparque UF1 y Distrito familiar de la Ciénaga de Mallorquín. II) Tren Turístico del corredor comprendido entre el Barrio Las Flores y la playa de Puerto Mocho. III) Playa de Puerto Mocho.
PLAZO:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
VALOR TOTAL:	$3.000.000.000
VALOR FACTURADO	$94.098.200

BARRANQUILLA.GOV.CO

Operación

- Procesos de selección, cuando se requiera, capacitación periódica y coordinación del personal requerido para el funcionamiento del espacio.

  Asegurar la infraestructura por daños y responsabilidad civil para cubrir los riesgos a los que pueden estar expuestos los bienes y la operación.

  Servicio de vigilancia para garantizar la seguridad en el espacio público y la custodia de los activos administrados.

  Formulación e implementación de estrategias de comunicación para la creación de narrativas y conceptos en cada uno de los espacios para mejorar la experiencia del visitante.

  Evaluación de percepción ciudadana y servicios al cliente, una vez el proyecto esté en ejecución.

  Formulación e implementación de estrategias propias, así como el apoyo a las estrategias de ciudad para generar cultura ciudadana con el manejo de redes sociales y desarrollo de contenido digital.

  Formulación e implementación de estrategias de experiencia digital y construcción de marca para posicionar el espacio y mejorar la experiencia del visitante.

  Publicidad para promociones específicas de posicionamiento y estrategia en redes sociales







BARRANQUILLA.GOV.CO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

MANTENIMIENTO

Administrar la información técnica del activo de infraestructura.

Definir planes de mantenimiento a desarrollar con el seguimiento de un equipo técnico y operativo idóneo para garantizar la conservación del activo de infraestructura realizando.

Mantenimiento Rutinario:
Limpieza y aseo diario de las instalaciones, inspecciones de los elementos del activo para verificar su estado y normal funcionamiento.

Mantenimiento Preventivo:
Actividades realizadas según plan de mantenimiento a los activos ya sean equipos o elementos con la finalidad de evitar o mitigar las consecuencias del deterioro, fallas o averías.

Mantenimiento Correctivo:
Desarrollar los procesos de reparación o mejora de los activos o sus componentes, así como la consecución de terceros especialistas que apoyen oportunamente las contingencias





EXPLOTACIÓN COMERCIAL

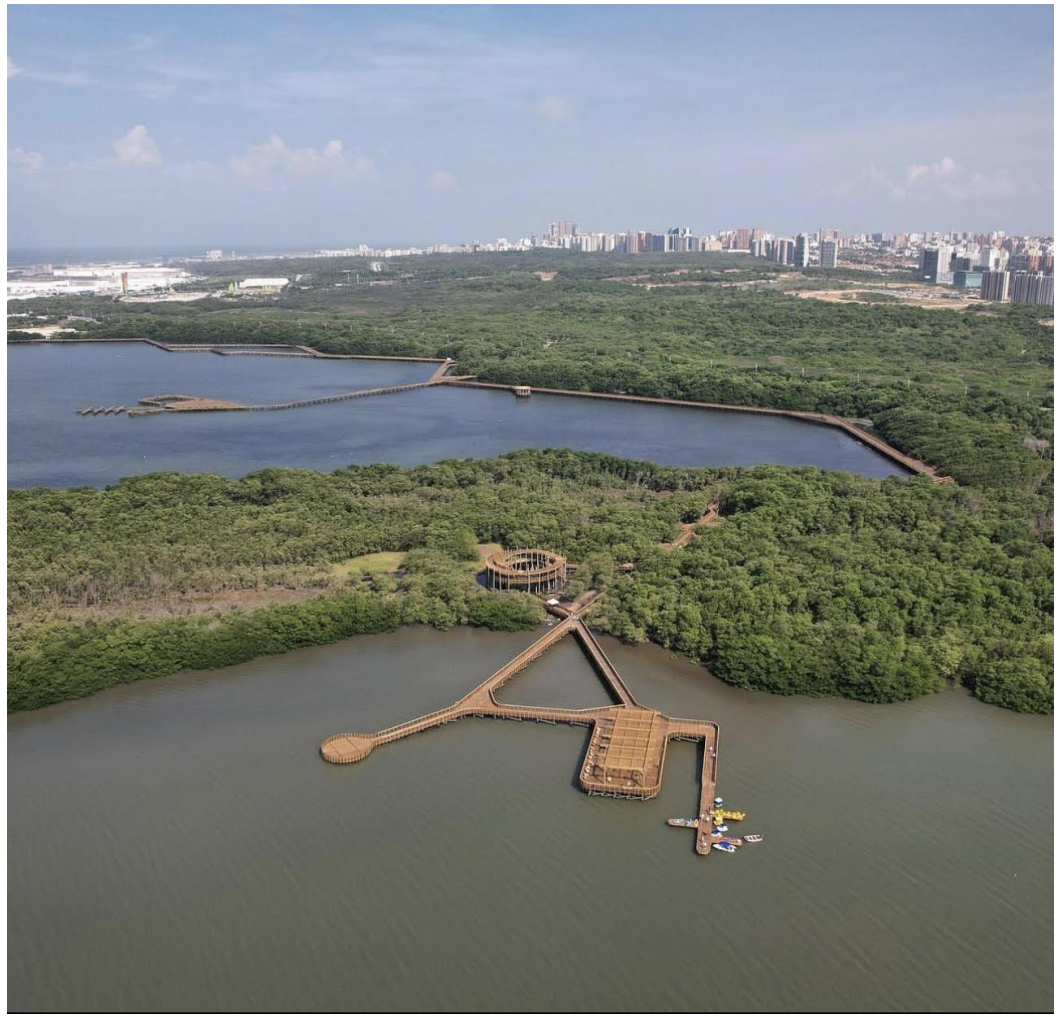
Otorgar permisos de uso temporal o frecuente.

Celebrar contratos que tengan por objeto la explotación comercial de la infraestructura, sus espacios interiores y/o locales comerciales; y en general cualquier actividad susceptible de explotación económica sobre la infraestructura.

Gestión comercial para la consecución de clientes para los espacios comerciales y eventos temporales.

Adquisición de los implementos y equipos mínimos de trabajo para el buen funcionamiento y atención del espacio.

* Estas actividades solo podrán ser ejecutadas en el evento en se realice la declaratoria como atractivo turístico por parte del Concejo Distrital de Barranquilla del ecoparque mallorquín.



RÍOBUS
PUERTA DE ORO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA

NUMERO CONTRATO	CD-57-2023-2638
ALCANCE:	Derivado del convenio interadministrativo marco de administración y mantenimiento No. CD-57-2020-2432 suscrito entre el Distrito Especial Industrial y Portuario de Barranquilla y Puerta De Oro Empresa De Desarrollo Caribe S.A.S. Incluye las siguientes actividades: 1. Operación, 2. Actividades de Vigilancia y Seguridad, 3. Actividades de protección de los bienes muebles,. 4. Actividades de promoción, comunicación y aprovechamiento,. 5. Mantenimiento, 6. Entrega de la embarcación
PLAZO:	HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE DE 2023
VALOR TOTAL:	$1.300.000.000
VALOR FACTURADO	$15.887.262

BARRANQUILLA.GOV.CO

1. Operación

Incluye los procesos de selección, capacitación y coordinación del personal requerido para el funcionamiento, y adquisición de los implementos y equipos de trabajo, inversiones y/o mejoras necesarias en la embarcación, los embarcaderos, puntos de atención y demás inversiones o adquisiciones que se requieran para garantizar una correcta operación del proyecto; Actividades de gerencia y la coordinación de actividades operativas y administrativas, que se requieran para cumplir a cabalidad con el objeto contractual.

2. Actividades de Vigilancia y Seguridad

Garantizar la seguridad en los embarcaderos

3. Actividades de protección de los bienes muebles

Asegurar el activo por daños y responsabilidad civil para cubrir los riesgos a los que pueden estar durante la operación. .

4. Actividades de promoción, comunicación y aprovechamiento.

Incluye organización de eventos, activaciones y presencias de marca. Publicidad para promociones específicas de estrategias comerciales en redes sociales. Creación de contenido y manejo de las redes sociales. Gestión comercial para la consecución de clientes.

5. Mantenimiento:

Incluye administrar la información técnica del activo, de acuerdo al plan de mantenimiento entregado por el fabricante, junto al seguimiento de un equipo técnico y operativo idóneo para garantizar la conservación del activo. El mantenimiento se encuentra supeditado al plan de mantenimiento y las coberturas que sean ofrecidas por el fabricante durante el periodo de garantía de la embarcación, en el cumplimiento de lo pactado en la licitación pública para la construcción de la misma.



3 MOBILIARIO URBANO

MOBILIARIO URBANO

A través de este proyecto se lleva a cabo la gestión para verificar la instalación, ocupación y mantenimiento del mobiliario urbano para publicidad exterior visual en la ciudad de Barranquilla

Indicador del producto	Línea base 2019	Meta de Producto (2023)	Porcentaje de avance 2023
Porcentaje de ejecución del proyecto de mobiliario urbano.	100%	Mantener al 100% la ejecución del proyecto de mobiliario urbano.	75%

En virtud del convenio suscrito entre el Distrito de Barranquilla y la sociedad ESRI COLOMBIA, a través de la herramienta ArcGIS, se logró recopilar, organizar estandarizar y georreferenciar los elementos de amoblamiento urbano para la vigencia 2022, logrando otorgar los registros con las siguientes cantidades verificadas.

ELEMENTOS	ELEMENTOS 2022
MUPIS	278
MOAGADORES	47
PARADEROS	164
PUENTES	3

MOBILIARIO URBANO

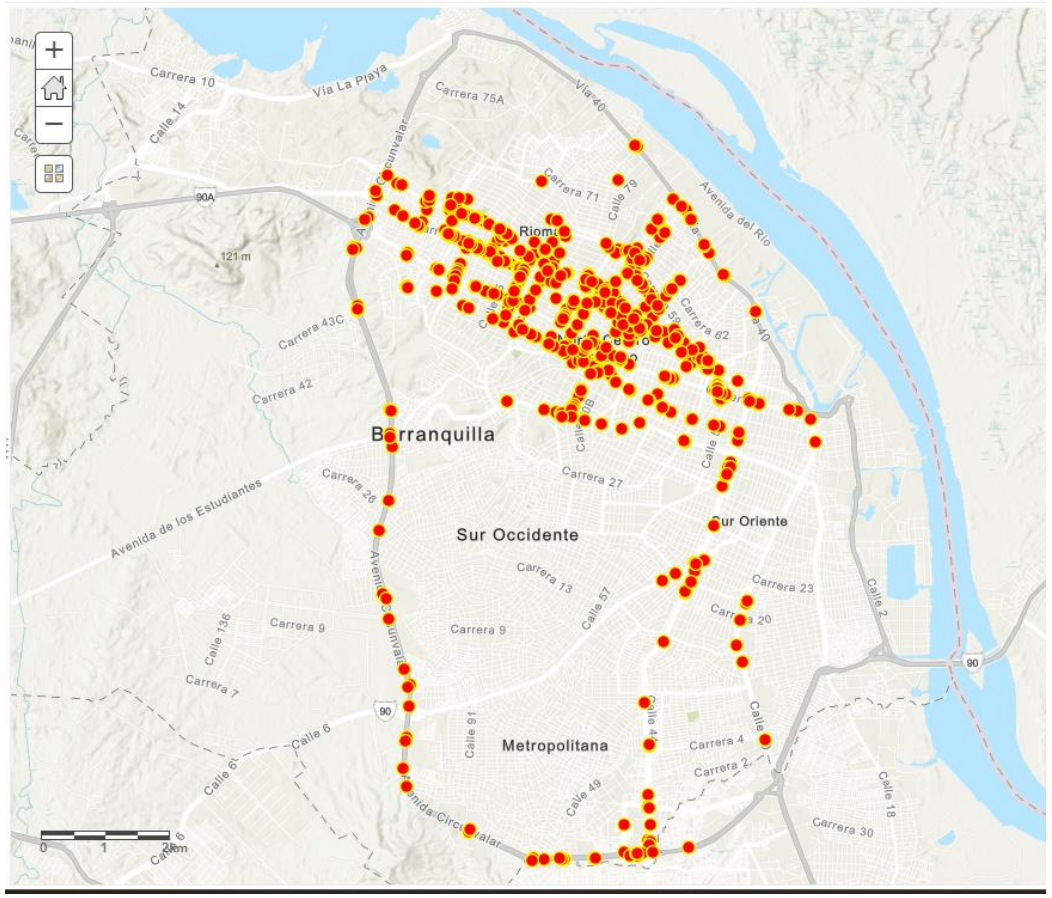
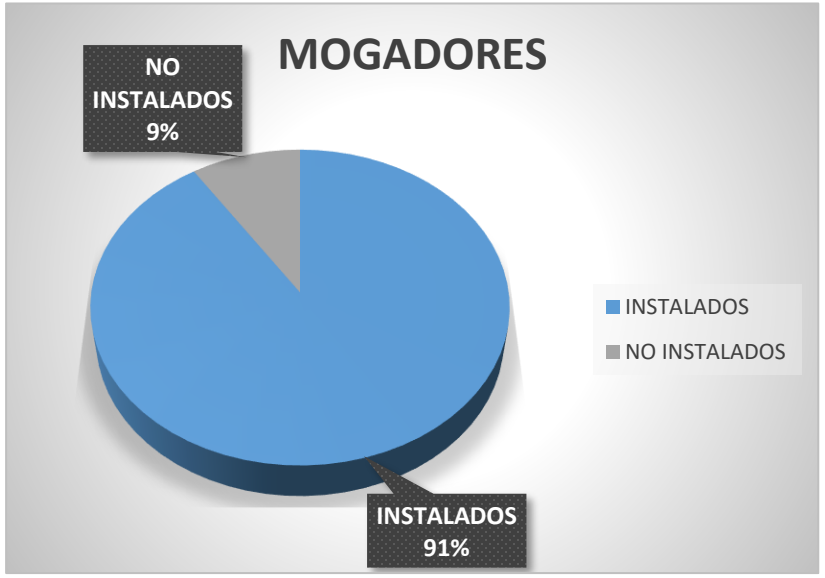
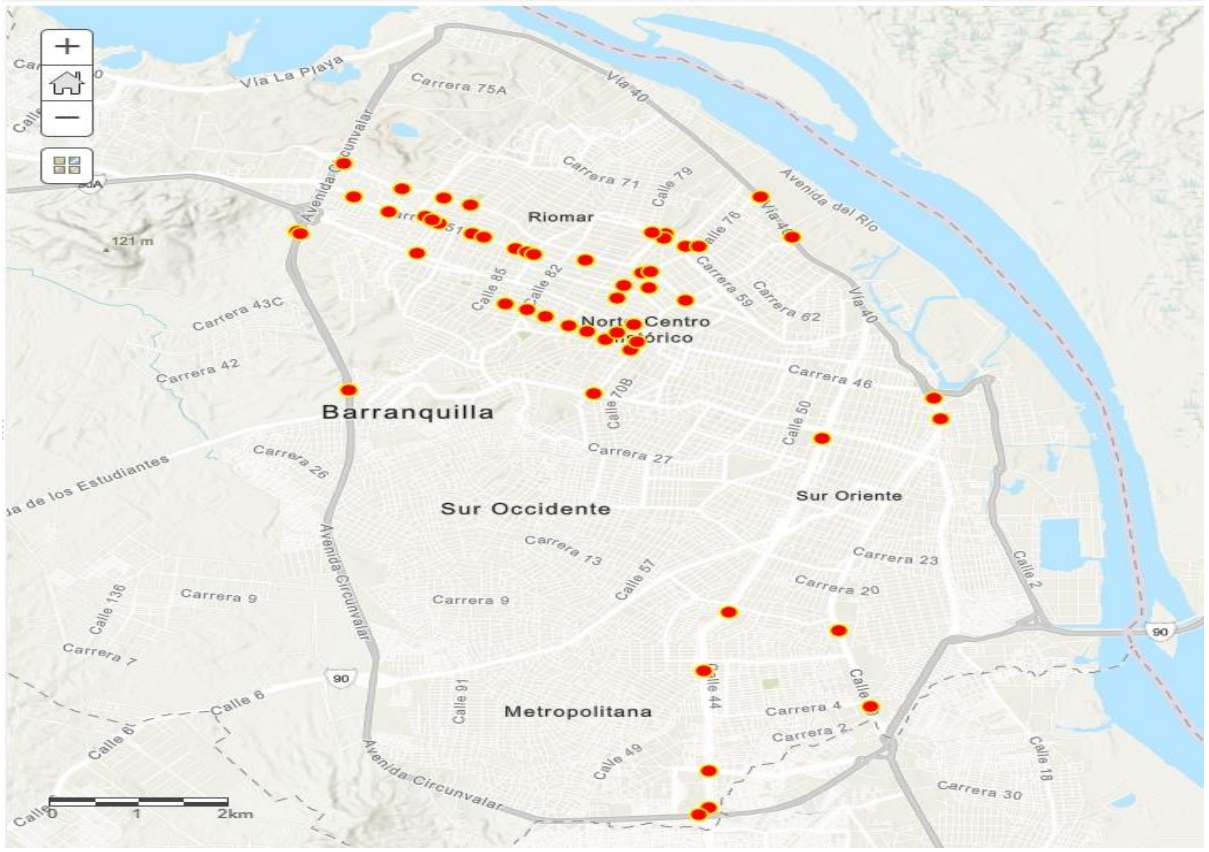


Imagen: Ubicación general de los elementos Arcgis (Incluidos los elementos privados)

MOBILIARIO URBANO

CANTIDAD GEOREFERENCIADA	54
INSTALADOS	49
NO INSTALADOS	5



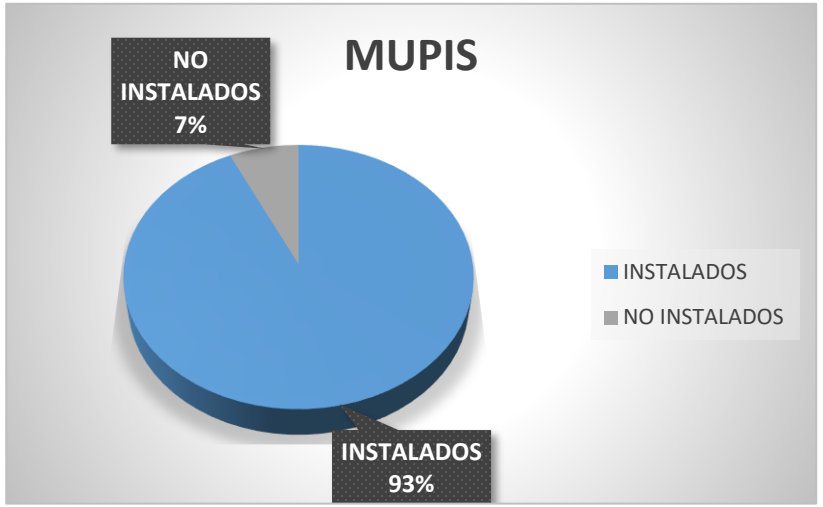


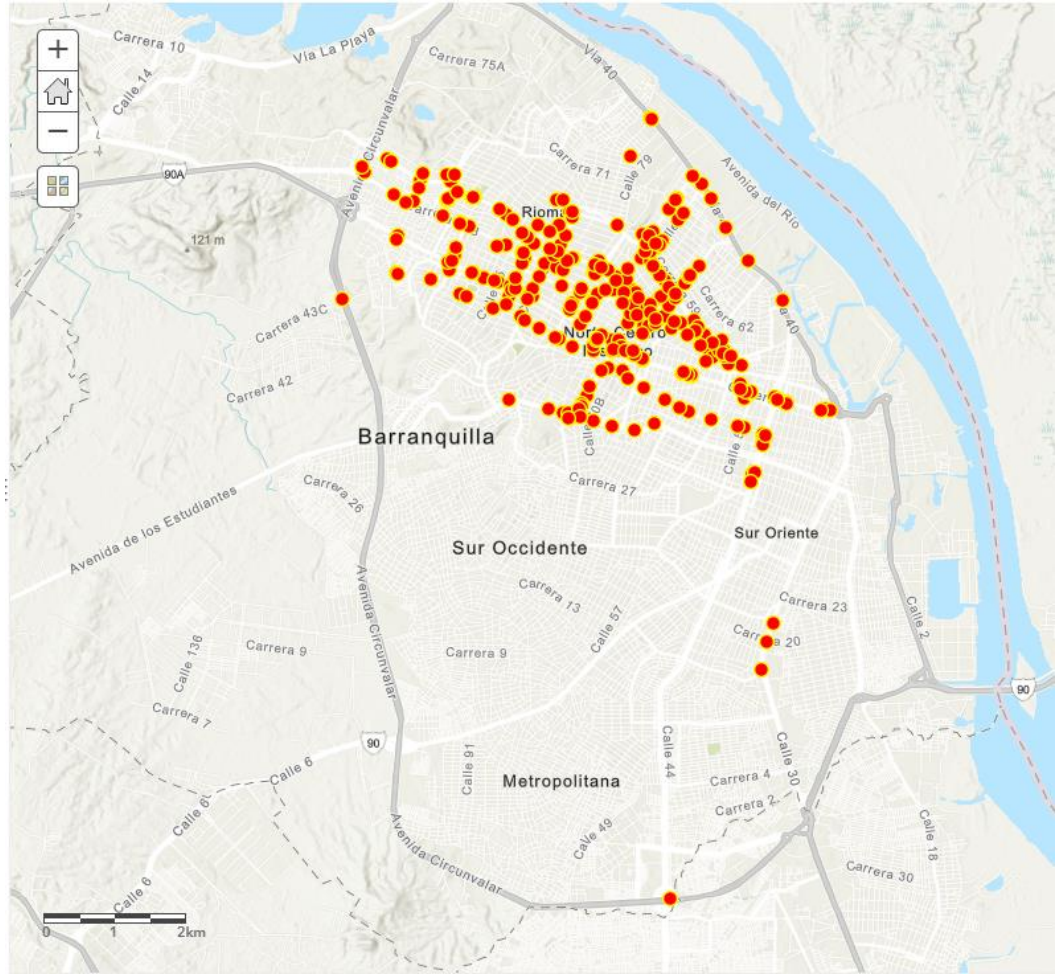
BARRANQUILLA.GOV.CO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

MOBILIARIO URBANO

CANTIDAD GEOREFERENCIADA	299
INSTALADOS	278
NO INSTALADOS	21





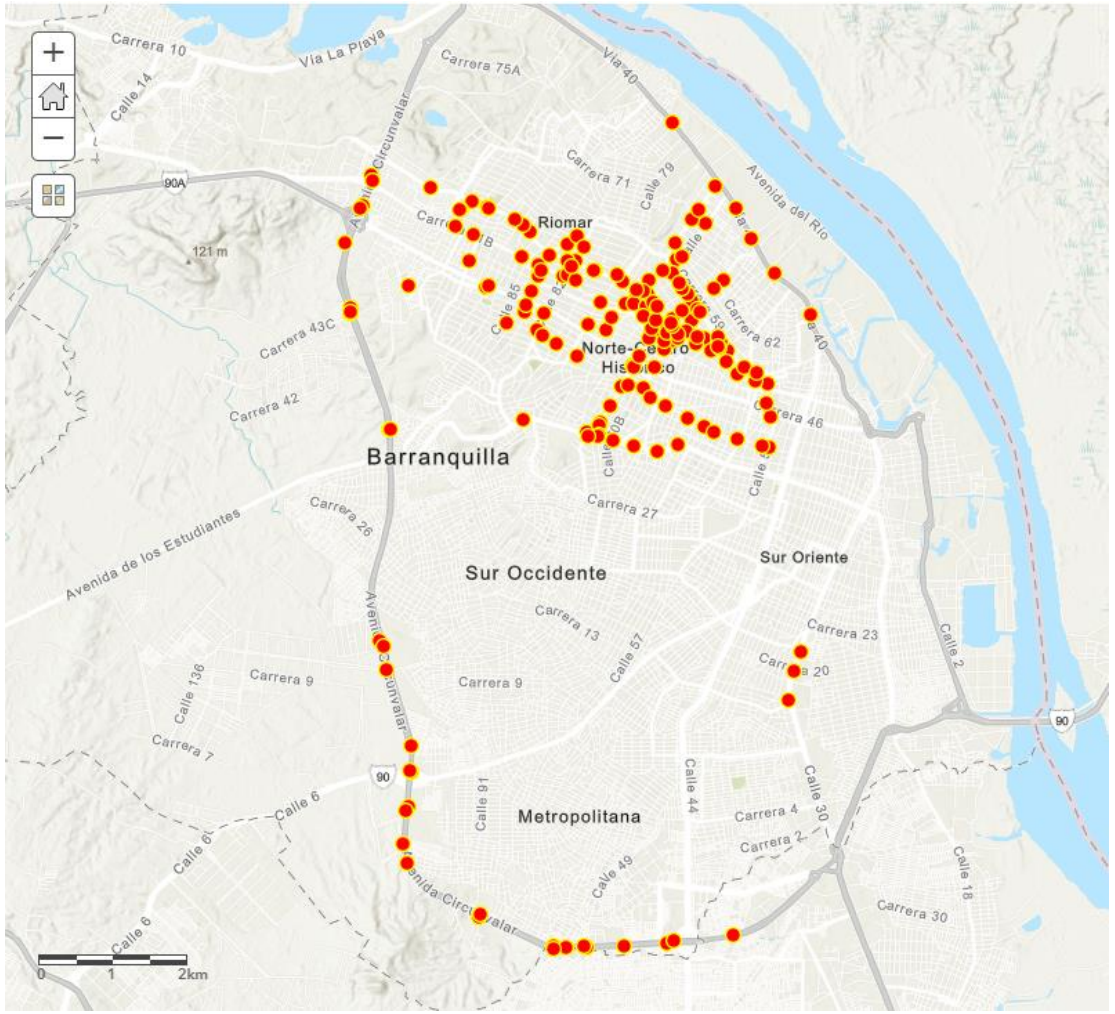
BARRANQUILLA.GOV.CO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

MOBILIARIO URBANO

CANTIDAD INICIAL	179
INSTALADOS	164
NO INSTALADOS	15





BARRANQUILLA.GOV.CO

ALCALDÍA DE BARRANQUILLA / Soy BARRANQUILLA BAQ

4 LOGROS ALCANZADOS

- Entrega de galerías comerciales: Robertico, San Nicolás, Galería 32, Sredni.
- Rehabilitación mercado Barlovento
- Rehabilitación mercado la Magola
- Construcción y rehabilitación del mercado EPM
- Rehabilitación del paseo Bolívar
- Rehabilitación de los callejones Robertico y “*callejón del meao*”
- Rehabilitación de la fachada del banco comercio
- Fortalecimiento del “RENACER DEL CENTRO”

BARRANQUILLA.GOV.CO