ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO *DE OBRA No. 0408-2023*

CONTRATO	CONTRATO DE OBRA N0. 0408-2023 derivado del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 024-2023
MODALIDAD DE SELECCION	Selección abreviada menor cuantía
CONTRATISTA	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES J.J. S.A.S ZOMAC Nit. 901.338.104-8 JIMMY SHARMY YOR SUAREZ DAZA CC: 1.121.846.530 expedida en Villavicencio – Meta
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL BAJO LORENZO SEDE ALTO PIÑA Y EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL NUEVA GRANADA SEDE LA PIÑA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.
SUPERVISOR DESIGNADO	PABLO ALBERTO GIRALDO BECERRA
PLAZO INICIAL	DOS (2) MESES, CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN ENTRE LAS PARTES DEL ACTA DE INICIO.
SUSCRIPCION	1 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO	6 DE SEPTIMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN	5 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO ADICIONAL	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN ANTICIPADA	3 DE NOVIEMBRE DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CIEN MILLONES DIEZ MIL TRECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($100.010.366) M/CTE.
VALOR ADICIÓN	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CIEN MILLONES DIEZ MIL TRECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS ($100.010.366) M/CTE.
PORCENTAJE EJECUTADO A LA FECHA.	100%

En las instalaciones de la Secretaria de infraestructura de la alcaldía municipal de Puerto Asís - Putumayo, a los veintinueve (29) días del mes de septiembre del año 2023, se reunieron: El Ingeniero PABLO ALBERTO GIRALDO BECERRA supervisor del contrato y JIMMY SHARMY YOR SUAREZ DAZA con CC: 1.121.846.530 de Villavicencio – Meta, obrando como Representante Legal de la sociedad INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES J.J. S.A.S ZOMAC identificada con NIT 901338104-8 en calidad de contratista de obra con el fin de celebrar la presente Acta de recibo final a satisfacción del contrato de obra civil 0408-2023 derivado del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 024-2023 cuyo objeto es: MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL BAJO LORENZO SEDE ALTO PIÑA Y EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL NUEVA GRANADA SEDE LA PIÑA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO.

El objeto de la presente reunión es suscribir el ACTA DE RECIBO FINAL del Contrato de Obra 0408-2023, según cuadro de actividades y cantidades ejecutadas, de acuerdo con el periodo de ejecución contractual comprendido entre el 6 de Septiembre de 2023 y el 3 de Noviembre de 2023.

DESARROLLO: El contrato se ejecutó de acuerdo con la propuesta presentada por el contratista, en el desarrollo de este se llevó a cabo la: MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL BAJO LORENZO SEDE ALTO PIÑA Y EN LA INSTITUCION EDUCATIVA RURAL NUEVA GRANADA SEDE LA PIÑA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS DEPARTAMENTO DEL PUTUMAYO. En el periodo comprendido entre el 6 de septiembre de 2023 y el 3 de Noviembre de 2023. Fechas correspondientes al inicio y terminación de la obra respectivamente.

ACTIVIDADES Y CANTIDADES EJECUTADAS

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO *DE OBRA No. 0408-2023*

CONDICIONES INICIALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUTADO	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT CONTRATADA	V/R UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT MODIFICADA	VALOR	CANT EJECUTADA	VALOR
SEDE ALTO PIÑA									
MANPOSTERIA									
1.1	Repello de muros Mortero 1:4	M2	36.46	$ 41,509.00	$ 1,513,418.14	36.46	$ 1,513,418.14	36.46	$ 1,513,418.14
CUBIERTA									
2.1	Cubierta teja trapezoidal galvanizada (incluye pintura)	M2	134.4	$ 64,043.00	$ 8,607,379.20	134.4	$ 8,607,379.20	134.40	$ 8,607,379.20
2.2	Caballete lámina galvanizada c22	ML	11.2	$ 40,557.00	$ 454,238.40	11.2	$ 454,238.40	11.20	$ 454,238.40
PINTURA									
3.1	Estuco y pintura muros internos y externos dos manos	M2	177.65	$ 28,008.00	$ 4,975,621.20	177.65	$ 4,975,621.20	177.65	$ 4,975,621.20
SISTEMA ELECTRICO									
4.1	Sistema fotovoltaico incluye luminarias, paneles solares, regulador, conversosr, baterías, cableado, toma corrientes, encendedores	UND	1	$ 13,345,100.00	$ 13,345,100.00	1	$ 13,345,100.00	1.00	$ 13,345,100.00
COMPLEMENTARIOS									
5.0	Aljibe en tubería de concreto reforzado (incluye cerramiento)	UND	1	$ 5,697,100.00	$ 5,697,100.00	0	$ -	0.00	$ -
SEDE LA PIÑA									
PRELIMINARES									
5.1	Demolición de estructura existente	M3	0.8	$ 55,283.00	$ 44,226.40	0.8	$ 44,226.40	0.80	$ 44,226.40
ESTRUCTURA EN CONCRETO									
6.1	Placa de concreto 3000 psi e=0,05m	M3	5.14	$ 799,325.00	$ 4,108,530.50	5.14	$ 4,108,530.50	5.14	$ 4,108,530.50
PISO									
7.1	Piso en cerámica incluye alistado	M2	44.12	$ 161,135.00	$ 7,109,276.20	44.12	$ 7,109,276.20	44.12	$ 7,109,276.20
7.2	Guardaescoba	ML	27.46	$ 29,394.00	$ 807,159.24	27.46	$ 807,159.24	27.46	$ 807,159.24

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO *DE OBRA No. 0408-2023*

PINTURA									
8.1	Estuco y pintura muros internos y externos dos manos	M2	107.91	$ 28,008.00	$ 3,022,343.28	107.91	$ 3,022,343.28	107.91	$ 3,022,343.28
MANPOSTERIA									
9.1	Repello de muros Mortero 1:4	M2	56.43	$ 41,509.00	$ 2,342,352.87	56.43	$ 2,342,352.87	56.43	$ 2,342,352.87
SISTEMA ELECTRICO									
10	Sistema fotovoltaico incluye luminarias, paneles solares, regulador, conversor, baterías, cableado, toma corrientes, encendedores	UND	1	$ 13,345,100.00	$ 13,345,100.00	1	$ 13,345,100.00	1.00	$ 13,345,100.00
COMPLEMENTARIOS									
11	Mesón en concreto de 3000 Psi reforzado	M2	4.16	$ 683,212.00	$ 2,842,161.92	4.16	$ 2,842,161.92	4.16	$ 2,842,161.92
11	Aljibe en tubería de concreto reforzado (incluye cerramiento)	UND	1	$ 5,697,100.00	$ 5,697,100.00	0	$ -	0.00	$ -
11	Sellado de muro en concreto de 3000 psi	M3	0.38	$ 748,371.00	$ 284,380.98	0.38	$ 284,380.98	0.38	$ 284,380.98
11	Sumin e inst puerta en lamina cal 20 (marco,pintura y chapa)	M2	1.8	$ 424,468.00	$ 764,042.40	1.8	$ 764,042.40	1.80	$ 764,042.40
12	Sumin e instalación ventana metálica tubo cuadrado 3/4"	M2	6.1	$ 323,200.00	$ 1,971,520.00	6.1	$ 1,971,520.00	6.10	$ 1,971,520.00
ITEMS NO PREVISTOS									
12,0	Construcción de Aljibe en tubo Pvc (profundidad hasta 12m, D:4")	UND		$ 5,697,100.00		2	$ 11,394,200.00	2.00	$ 11,394,200.00
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 76,931,050.73**		**$ 76,931,050.73**		**$ 76,931,050.73**
ADMINISTRACION				24%	$ 18,463,452.18		$ 18,463,452.18		$ 18,463,452.18
IMPREVISTOS				1%	$ 769,310.51		$ 769,310.51		$ 769,310.51
UTILIDAD				5%	$ 3,846,552.54		$ 3,846,552.54		$ 3,846,552.54
TOTAL COSTOS INDIRECTOS				30%	$ 23,079,315.22		$ 23,079,315.22		$ 23,079,315.22
TOTAL COSTO DE LA OBRA					**$ 100,010,366.00**		**$ 100,010,366.00**		**$ 100,010,366.00**

ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO *DE OBRA No. 0408-2023*

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA.

RESUMEN	
CONCEPTO	**VALOR**
Valor Inicial del Contrato	$ 100.010.366,00
Valor según modificatorio No. 1	$ 0.0
Valor Total del Contrato	$ 100.010.366,00
Valor Pagado de anticipo	$ 50.005.183,0
Valor Acta Parcial Final	$ 100.010.366,00
Valor Amortizado Acta Parcial Final	$ 50.005.183,0
Valor a cobrar acta parcial Final	$ 50.005.183,0
Valor Total Ejecutado	$ 100.010.366,00
Porcentaje de avance acumulado presente acta final	100%
Saldo a favor del Municipio	$ 0,00

Para constancia de lo anterior, se firma en Puerto Asís, la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, a los tres (3) días del mes de noviembre del año 2023.

PABLO ALBERTO GIRALDO BECERRA
Secretario de Infraestructura Municipal

JIMMY SHARMY YOR SUAREZ DAZA
CC: 1.121.846.530 expedida en Villavicencio – Meta
R/L: INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES J.J. S.A.S ZOMAC
Nit. 901.338.104-8
Contratista de obra

Nota: La información registrada en cuanto al cumplimiento de la ejecución de obra corresponde a los datos suministrados por el Contratista (según contrato de obra 0408-2023 derivado del proceso de selección abreviada de menor cuantía No. 024-2023) en el Informe final de obra, en el marco de sus obligaciones, responsabilidades contractuales y legales conforme a la normatividad y legislación vigente. La presente acta de recibo final se suscribe teniendo en cuenta el principio de la buena fe y presunción de legalidad de la documentación presentada a la Secretaría de infraestructura Municipal por el correspondiente contratista.

Proyecto: Javier Meneses Díaz
Apoyo técnico secretaria de infraestructura.