OTROSÍ 5 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021

OBJETO:	**«CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LOS MUNICIPIOS GRUPO NORTE, DEPARTAMENTO DE BOLIVAR»**
CONTRATANTE:	**DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO INFRANORTE 004** **NIT. 901.530-745-0** **R.L.: HERNÁN GABRIEL FORTICH MENDOZA** **C.C. 73.146.903**

Entre **EL DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**, representado legalmente por el doctor **VICENTE ANTONIO BLEL SCAFF**, identificado con cédula de ciudadanía No. 73.214.047 expedida en Cartagena de Indias, quien actúa en calidad de Gobernador del Departamento de Bolívar, elegido popularmente para el período comprendido entre el 1° de enero de 2020 hasta 31 de diciembre del 2023, posesionado mediante acta No. 2407 de fecha 1º de enero del 2020, ante la Asamblea Departamental de Bolívar, quien en ejercicio de sus funciones y facultades constitucionales, legales y reglamentarias delegó por medio del Decreto 094 del 2023 en el Secretario de Despacho, Código 020, Grado 04, asignado a la Secretaría Privada, cargo ostentado para el efecto por **ADRIANA TRUCCO DE LA HOZ**, identificada con la cédula de ciudadanía No. 33104083, el ejercicio de la facultad para introducir modificaciones contractuales, y quien en adelante se denominará **EL DEPARTAMENTO**, por una parte y, por la otra, el **CONSORCIO INFRANORTE 004**, **R.L.: HERNÁN GABRIEL FORTICH**, identificado con la cedula de ciudadanía No. 73.146.903, forma asociativa conformada por: **GRP CONSTRUCTORES S.A.S.** identificada con NIT. 900.341.925-5, con un porcentaje de participación del 50 % y, **CONSTRUCTORA Y PROMOTORA AR S.A.S.**, identificada con NIT. 800.187.267-4, con un porcentaje de participación del 50%, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA,** y quienes bajo la gravedad del juramento que se entiende surtida con la firma del presente documento afirman no encontrarse incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad, de acuerdo con lo establecido en la Constitución Política y en la ley, hemos convenido celebrar el presente **OTRO SI No. 5** al contrato de **OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021**, que se regirá por las cláusulas que se especifican más adelante, previas las siguientes consideraciones

I. Que acorde con el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública, contenido en las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario 1082 de 2015, la secretaria de educación, adelantó todos los tramites, actuaciones, estudios, presupuesto, necesidad y alcance tendientes a la elaboración de los documentos previos cuyo propósito es satisfacer el objeto de: ***«CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA DE LOS MUNICIPIOS GRUPO NORTE, DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR».***

II. Que mediante Resolución No. 594 de 24 de agosto de 2021 EL DEPARTAMENTO dio apertura el Proceso de Contratación número **LIC-SED-004-2021.**

III. III. Que mediante Resolución No. 840 del 05 de octubre de 2021 **EL DEPARTAMENTO** adjudicó el proceso de selección a **EL CONTRATISTA.**

OTROSÍ 5 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021

IV. Que el día 25 de octubre de 2021, las partes arriba enunciadas, por medio de la plataforma transaccional del SECOP II, aprobaron electrónicamente el Contrato No. 2759, con un término inicial de ejecución de DOCE (12) MESES, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución y suscripción del Acta de Inicio, y por un valor de ***SESENTA Y UN MIL SETECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL QUINIENTOS DOS PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS ($61.718.288.502,62) M/CTE.***

V. Que la interventoría contratada para las labores de seguimiento, control y fiscalización, es ejercida por el **CONSORCIO BOLÍVAR CI**, mediante el Contrato No. 2821 del 03 de noviembre de 2021.

VI. Que Las cláusulas y lineamientos del referido acuerdo de voluntades hasta la fecha tuvieron una modificación a través del **OTROSÍ #1** de 25 de octubre 2022, por medio del cual se modifica el presupuesto del contrato de obra como consecuente de: (i) el ajuste de las cantidades inicialmente pactadas y (ii) la inclusión de nuevos ítems necesarios para la ejecución de las obras.

VII. Que después de ello fue efectuada **OTROSÍ #2** el cual contemplaba una prórroga contractual, Hasta el 31 de diciembre de 2022.

VIII. Que durante el tránsito de la ejecución contractual, se puso en evidencia por parte de la Interventoría del proyecto, la necesidad de realizar ajustes en las cantidades de obra (mayores y menores cantidades), y la inclusión de nuevas actividades que se han determinado como necesarias, indispensables e inseparables para el cumplimiento del objeto del Contrato; dando lugar a la necesidad de realizar un ajuste al presupuesto primigenio.

IX. En base a lo mencionado anteriormente, se procedió a suscribir el **OTROSÍ #3**, el cual estableció un plazo hasta el 30 de noviembre de 2023 y un valor acorde a los documentos de soporte de necesidad, aportados por el contratista, con la aprobación de la interventoría. El **OTROSÍ #3** abarcó **tres frentes de obra** ubicados en los municipios de **Arjona, San Cristóbal y Córdoba**. Cabe destacar que este documento incluyó ajustes en las cantidades de obra versado sobres esos frentes de obra en específico, tanto mayores como menores, así como la adición de nuevas actividades.

X. Que, en atención a los sustentos técnicos y jurídicos emitidos por la interventoría, se ve en la necesidad modificar el valor, donde se le daría alcance al último frente de obra, el cual corresponde al municipio de Clemencia, de conformidad con los cuatro frentes de obra consagrados en el contrato **OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021**, los cuales se encuentran en el documento de justificación anexo, junto con los soportes que lo acompañan.

XI. Que, en fecha de 28 de junio de 2023 se suscribió el **OTROSÍ #4** con el objetivo de abordar el frente de obra restante, correspondiente al municipio de **CLEMENCIA**, adicionándose así a la cláusula 4 relativa al valor del contrato, la suma correspondiente a **SIETE MIL DOSCIENTOS NOVENTA MILLONES CIENTO CUARENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS ONCE PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($7.290.146.611,64)**.

OTROSÍ 5 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021

XII. En ese sentido, el día 08 de noviembre de 2023, a razón del retraso en la de disponibilidad de materiales y limitaciones en la mano de obra por afectaciones climáticas, el contratista solicita prórroga por 4 meses.

XIII. Que, a su vez, fecha 14 de noviembre de 2023, la interventoría del contrato avala la solicitud de prorroga de 4 meses solicitada por el contratista de obra mediante comunicación N°CB-ZN-2021-058, por considerar necesaria la ampliación del plazo contractual para la terminación de la totalidad de las obras objeto del presente contrato.

XIV. Que, así mismo, el apoyo a la supervisión del contrato por parte de la Gobernación de Bolívar, mediante comunicación identificada con el GOBOL-23-053973 de fecha 27 de noviembre de 2023, presenta concepto de aprobación a la solicitud de extensión del plazo por el termino de 4 meses contados a partir de la fecha de terminación del contrato.

XV. Que, sin embargo, desde la secretaria privada considera que, se debe generar todos los esfuerzos para terminar las obras a 31 de diciembre de 2023, por lo que el contratista deberá realizar un ajuste al cronograma, así como, llevar a cabo planes de contingencia que permitan al mismo terminar la totalidad de las obras en el lapso de tiempo comprendido entre la fecha prevista para su terminación y el 31 de diciembre de 2023.

XVI. La Honorable Corte Constitucional, mediante Sentencia C–300 de 2012, ha precisado que: *«[…] Por regla general, los contratos estatales pueden ser modificados cuando sea necesario para lograr su finalidad y en aras de la realización de los fines del Estado, a los cuales sirve el contrato. Así lo prevén por ejemplo los artículos 14 y 16 de la Ley 80, los cuales facultan a las entidades contratantes a modificar los contratos de común acuerdo o de forma unilateral, para "(…) evitar la paralización o la afectación grave de los servicios públicos a su cargo y asegurar la inmediata, continua y adecuada prestación", entre otros.»*

XVII. Por su parte, la Sala de Consulta y Servicio Civil del Consejo de Estado en Concepto del 13 de agosto de 2009 señaló en similar sentido, que: *«La contratación estatal responde de múltiples maneras a ese mandato y, en cuanto al concepto que se emite, se resalta que la posibilidad de modificar los contratos estatales es una especial forma de hacer prevalecer la finalidad del contrato sobre los restantes elementos de este. Por mutabilidad del contrato estatal se entiende el derecho que tiene la administración de variar, dadas ciertas condiciones, las obligaciones a cargo del contratista particular, cuando sea necesario para el cumplimiento del objeto y de los fines generales del Estado.»*

XVIII. Estableciendo la salvedad de que existen parametrizaciones en los Cuatro (4)frentes de obra desarrollados en el contrato, y que cada uno de ellos estará supeditado a programación conforme al frente de trabajo de cada proyecto y avance de obra de cada uno de los frentes ***(Cronograma de trabajo adjunto al presente estudio previo),*** generando un plazo final, que engloba la realidad final del cumplimiento de las obras en un 100%

OTROSÍ 5 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N° 2759 DE 2021

Que, en atención a las consideraciones anteriormente expuestas, las partes contratantes, es decir, el **CONSORCIO INFRANORTE 004** y el **DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR**, encuentran conveniente celebrar el presente **OTROSÍ 5**, en procura de atender y cumplir los objetivos trazados con la contratación, en especial, el interés general, principio rector de la inversión de los recursos del erario público.

Que, en mérito de lo expuesto, las partes contratantes,

ACUERDAN:

CLÁUSULA PRIMERA:

CLÁUSULA PRIMERA: MODIFÍQUESE la cláusula tercera (3) del Contrato N° 2759 DE 2021, relativa al «Plazo del contrato», con el objetivo de prorrogar el mismo de conformidad con la necesidad constatada, y la cual quedará así:

*"**CLÁUSULA 3. PLAZO DEL CONTRATO** El plazo estimado para la ejecución del presente contrato se prorrogará por **Hasta 31 de diciembre de 2023**, estableciendo la salvedad de que existen parametrizaciones en los Cuatro (4) frentes de obra desarrollados en el contrato, y que cada uno de ellos estará supeditado a programación conforme al frente de trabajo de cada proyecto y avance de obra de cada uno de los frentes (Cronograma de trabajo adjunto al presente estudio previo), generando un plazo final, que engloba la realidad final del cumplimiento de las obras en un 100%. Durante este plazo estarán vigentes todas las obligaciones contraídas por las partes".*

CLÁUSULA SEGUNDA: GARANTÍAS: EL CONTRATISTA, en virtud de lo establecido en la cláusula décima sexta (16) del Contrato **N° 2759 DE 2021**, deberá ampliar las garantías exigidas en virtud de la presente modificación establecida en el presente **OTROSÍ 5**, para lo cual, deberá presentarlas para su aprobación dentro de los **CINCO (5) DÍAS** siguientes a su perfeccionamiento.

CLÁUSULA TERCERA: Las partes contratantes ratifican todas las cláusulas y aspectos que no hayan sido objeto de modificación por medio del presente **OTROSÍ 5,** las cuales en consecuencia continúan vigentes, en lo que a lo aquí dispuesto no se opongan.

CLÁUSULA CUARTA: PERFECCIONAMIENTO Y EJECUCIÓN: El presente **OTROSÍ 5**, se perfecciona con la aprobación electrónica del mismo por las partes a través de la plataforma transaccional del SECOP II; su ejecución se observará desde su celebración.

CLÁUSULA SEXTA: La suscripción del presente **OTROSÍ 5**, no causa costo ni gastos adicionales a los acordados por las partes en el citado contrato. Esta afirmación se realiza con base en las manifestaciones del **CONTRATISTA**, quien lo ratifica con la firma del presente documento.

FIRMADO ELECTRONICAMENTE A TRAVES DE LA PLATAFORMA DE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE.

Vo.Bo
ADRIANA TRUCCO DE LA HOZ
Secretaria Privada
Gobernación de Bolívar

VOBO: JAVIER AYOLA AYOLA
Director, secretaria de infraestructura.
Gobernación de Bolívar

Revisado.
R.L.: HERNÁN GABRIEL FORTICH MENDOZA
CONSORCIO INFRANORTE 004
NIT. 901.530-745-0