SECRETARIA SOLICITANTE: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
FECHA DE ELABORACION: NOVIEMBRE DE 2023
MODALDIAD DE CONTRATACION: *SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA*.

1. **OBJETO**: ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIERREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ

2. **NORMATIVIDAD APLICABLE:** Artículos 2.2.1.1.1.6.1. y 2.2.1.1.1.6.2. del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2.015; ANALISIS DEL SECTOR POR PARTE DE LAS ENTIDADES ESTATALES Y DETERMINACION DE LOS REQUISITOS HABILITANTES EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION.

El presente análisis del sector económico realizara el estudio del objeto a contratar observando distintas variables desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica, y de análisis de riesgo, de tal manera que nos brinde adecuados resultados para ser exigidos dentro de los documentos pre-contractuales y que a su vez, se ajuste a los estándares internacionales recomendados al Gobierno Nacional por parte de la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos (OCDE), para luchar contra la manipulación de licitaciones en la contratación pública.

Las metodologías utilizadas para identificar las distintas variables se encuentran enmarcadas por los criterios orientadores presentados por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente - tales como Guía para la Elaboración de Estudios de Sector G-EES-02 y, el Manual para determinar y verificar los requisitos habilitantes en los Procesos de Contratación M-DVRHPC-05.

1. CATEGORIZACION DE LA COMPRA

El servicio objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC) se cataloga con los códigos que se indican en la Tabla 1:

Tabla 1 - Codificación del servicio en el sistema UNSPSC

Clasificación UNSPSC	Descripción
72141100	Servicios de construcción y revestimiento y pavimentación de infraestructura

4. ASPECTOS GENERALES DEL MERCADO.

1.1. COTEXTO ECONOMICO

1.1.1. CLASIFICACION DE SECTORES ECONOMICOS

El banco de la república realiza la clasificación de los sectores económicos de la siguiente manera:

La actividad económica está dividida en sectores económicos. Cada sector se refiere a una parte de la actividad económica cuyos elementos tienen características comunes, guardan una unidad y se diferencian de otras agrupaciones. Su división se realiza de acuerdo con los procesos de producción que ocurren al interior de cada uno de ellos.

Según la división de la economía clásica, los sectores de la economía son los siguientes:

Sector primario o sector agropecuario: Es el sector que obtiene el producto de sus actividades directamente de la naturaleza, sin ningún proceso de transformación. Dentro de este sector se encuentran la agricultura, la ganadería, la silvicultura, la caza y la pesca. No se incluyen dentro de este sector a la minería y a la extracción de petróleo, las cuales se consideran parte del sector industrial.

Sector secundario o sector Industrial: Comprende todas las actividades económicas de un país relacionadas con la transformación industrial de los alimentos y otros tipos de bienes o mercancías, los cuales se utilizan como base para la fabricación de nuevos productos.
Se divide en dos sub-sectores:

Industrial extractivo: extracción minera y de petróleo.

Industrial de transformación: envasado de legumbres y frutas, embotellado de refrescos, fabricación de abonos y fertilizantes, vehículos, cementos, aparatos electrodomésticos, etc.

Sector terciario o sector de servicios: Incluye todas aquellas actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía. Como ejemplos de ello tenemos el comercio, los restaurantes, los hoteles, el transporte, los servicios financieros, las comunicaciones, los servicios de educación, los servicios profesionales, el Gobierno, etc. Es indispensable aclarar que los dos primeros sectores producen bienes tangibles, por lo cual son considerados como sectores productivos. El tercer sector se considera no productivo, puesto que no produce bienes tangibles, pero, sin embargo, contribuye a la formación del ingreso nacional y del producto nacional.

Para efectos del presente objeto se tendrá en cuenta la división sectorial según la actividad económica.

Teniendo en cuenta que el presente objeto, se ubicará dentro del Sector terciario o sector de servicios y la rama económica: Administración pública y defensa que es finalmente el criterio que mide el aporte de la oferta que generan las empresas privadas del sector consultor al PIB.

A continuación, se revisarán los aspectos generales del sector que resulten relevantes en el Proceso de Contratación teniendo en cuenta fuentes de información estadísticas oficiales como lo es el DANE

Dentro del sector de servicio en Colombia se tienen como principales productos/servicios:

- Publicidad
- Actividades profesionales científicas y técnicas
- Restaurantes, catering y bares
- Actividades de programación y trasmisión, agencias de noticias
- Inmobiliarias, de alquiler y arrendamiento
- Correo y servicios de mensajería
- Telecomunicaciones
- Almacenamiento y actividades complementarias al transporte
- Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios
- Salud humana privada
- Producción de películas cinematográficas y programas de televisión
- Educación superior privada
- Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos
- Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades
- Otros servicios de entretenimiento y otros servicios

1.1.2. ASPECTOS GENERALES DEL SECTOR

CONTEXTO MUNDIAL

Las tenues señales a comienzos de 2023 de que la economía mundial podría logar un aterrizaje suave —con inflación a la baja y crecimiento firme— se han disipado, en medio de una inflación persistentemente alta y de las recientes turbulencias en el sector financiero. Si bien la inflación ha disminuido, debido a la subida de las tasas de interés por parte de los bancos centrales, y a la reducción de los precios de la energía y los alimentos, las presiones subyacentes de los precios están resultando pertinaces, ante la escasez de la mano de obra en varias economías.

Al haber pasado a un primer plano las vulnerabilidades del sector bancario y al haber aumentado los temores de contagio en el sistema financiero más en general, incluidas las instituciones financieras no bancarias, los efectos colaterales del rápido aumento de las tasas de política monetaria están haciéndose visibles. Las autoridades económicas han tomado medidas contundentes para estabilizar el sistema bancario. Como se analiza en profundidad en el Informe sobre la estabilidad financiera mundial (informe GFSR), las condiciones financieras están fluctuando en función de los cambios de actitud.

Al mismo tiempo, otras fuerzas importantes que incidieron en la economía mundial en 2022 parecen subsistir este año, pero con diferentes intensidades. Los niveles de deuda siguen siendo elevados, y eso limita la capacidad de las autoridades fiscales para responder a nuevos retos. Los precios de las materias primas, que subieron acusadamente tras la invasión rusa de Ucrania, se han moderado, pero la guerra continúa, y las tensiones geopolíticas son agudas. Variantes infecciosas de COVID-19 causaron brotes generalizados el año pasado, pero las economías que se vieron golpeadas con fuerza —sobre todo China— parecen estar recuperándose, con lo cual están disipándose los problemas en las cadenas de suministros.
Pese a los estímulos derivados de los menores precios de los alimentos y la energía y del mejor funcionamiento de las cadenas de suministros, los riesgos están firmemente inclinados a la baja debido al aumento de la incertidumbre tras la reciente turbulencia en el sector financiero. Según el pronóstico de base, que parte del supuesto de que las recientes tensiones en el sector financiero están contenidas, el crecimiento disminuirá de 3,4% en 2022 a 2,8% en 2023, para después aumentar lentamente y estabilizarse en 3,0% en cinco años; se trata del pronóstico a mediano plazo más bajo en décadas.

Se prevé que las economías avanzadas experimenten una desaceleración del crecimiento especialmente pronunciada, desde el 2,7% en 2022 al 1,3% en 2023.

En un escenario alterativo razonable con mayor tensión en el sector financiero, el crecimiento mundial disminuye a alrededor de 2,5% en 2023 —el crecimiento más débil desde la desaceleración mundial de 2001, sin contar la crisis inicial de COVID-19 en 2020 y durante la crisis financiera mundial de 2009—, y en las economías avanzadas el crecimiento desciende hasta menos de 1%. Estas anémicas perspectivas se deben a la orientación restrictiva de la política monetaria que es necesaria para reducir la inflación, a las consecuencias del reciente deterioro de las condiciones financieras, a la guerra que se libra en Ucrania y a la creciente fragmentación geoeconómica.

Se pronostica que el nivel general de inflación disminuya del 8,7% en 2022 al 7,0% en 2023 debido a los menores precios de las materias primas, pero es probable que la inflación subyacente (básica) disminuya más lentamente. En la mayoría de los casos, es poco probable que la inflación retorne al nivel fijado como meta antes de 2025.

Una vez que las tasas de inflación hayan retornado a los niveles fijados como meta, es probable que factores estructurales más profundos reduzcan las tasas de interés y las sitúen alrededor de los niveles observados antes de la pandemia.[1]

---

1 Las perspectivas son de nuevo inciertas, rodeadas por las turbulencias del sector financiero, la elevada inflación, los efectos desatados por la invasión rusa de Ucrania y los tres años de COVID-19

Toamdo de: https://www.imf.org/es/Publications/WEO/Issues/2023/04/11/world-economic-outlook-april-2023#:~:text=En%20un%20escenario%20alternativo%20razonable,cae%20por%20debajo%20de%201%25.



CONTEXTO NACIONAL

Las elecciones presidenciales de Colombia en junio de 2022 resultaron en la victoria de Gustavo Petro de la coalición de izquierda Pacto Histórico. Las principales prioridades del gobierno de Petro son consolidar la paz, la justicia social, la justicia ambiental y el cambio para las mujeres.

Colombia tiene un historial de gestión macroeconómica y fiscal prudente, anclado en un régimen de inflación objetivo, un tipo de cambio flexible y un marco fiscal basado en una regla fiscal moderna, que proveen una buena base para asegurar la estabilidad macroeconómica, un ingrediente clave para la reducción de la pobreza.

El PIB creció sólidamente a una tasa de 7,5% en 2022, pero la economía se sobrecalentó con la actividad operando por encima de su potencial, una inflación acelerada, y un alto déficit de cuenta corriente. A medida que el rebrote del consumo reprimido durante la pandemia se desvanezca, las políticas monetaria y fiscal sigan en terreno contractivo, y la demanda externa se mantenga débil, se prevé que el PIB solo crecerá 1,1% en 2023 y que la economía se dirigirá a un aterrizaje suave, lo cual es necesario para corregir el surgimiento de desequilibrios internos y externos. Se prevé que el crecimiento se estabilice alrededor de 2,8% en 2024, conforme la demanda externa se reactive, y la inflación y las tasas de interés disminuyan.

La inflación alcanzó 13,1% a final del 2022 explicada por la fuerte demanda interna, la inercia de la inflación, la indexación de rentas, las pérdidas de cultivos por las fuertes lluvias, y la depreciación del peso colombiano.

Solo se estima una modesta reducción en la pobreza durante 2022, pues la inflación —especialmente la de alimentos— mermó las ganancias en los ingresos laborales, reduciendo en un estimado de 5 puntos porcentuales la disminución de la tasa de pobreza nacional. El fuerte fenómeno de la Niña ha afectado a más de 750.000 personas y ha ocasionado daños en viviendas, cultivos, e infraestructura de salud, educación, y transporte. Se prevé que la pobreza se estanque en 2023, en cuanto el menor crecimiento dificulte la recuperación en los ingresos laborales.

Colombia sigue enfrentándose a importantes retos estructurales. En primer lugar, la tasa de crecimiento potencial no es suficiente para garantizar la convergencia de la renta per cápita con la de los países de altos ingresos.

En segundo lugar, Colombia sigue siendo uno de los países más desiguales del mundo. El crecimiento económico por si solo no ha sido suficiente para reducir la desigualdad, pues las

barreras a oportunidades económicas persisten para ciertos grupos (incluyendo por género, etnia, y ubicación geográfica), limitando así la movilidad social. Para reducir la pobreza de forma duradera y aumentar la resiliencia entre los más vulnerables, es necesario ampliar la cobertura y adaptación del sistema de seguridad social, reducir las rigideces en la inclusión automática a los programas sociales, hacer que los mercados laborales sean más eficientes e inclusivos y mejorar el nivel y la calidad de la educación, la salud y la infraestructura.

En tercer lugar, aunque está disminuyendo, una alta relación deuda-PIB del gobierno general reduce el espacio fiscal para responder a choques agregados o incrementar el gasto de manera sostenible sin recursos adicionales.

Por último, Colombia necesita transitar a cero emisiones netas de carbono, a una economía resiliente a los cambios climáticos, y a un mundo que requiere menos petróleo y carbón. Además de una inversión significativa y la movilización de financiamiento, esto requerirá aumentar la productividad y la adopción de tecnología, facilitar la transición de empleos, diversificar las exportaciones, revertir la deforestación, y encaminar los sectores de energía, infraestructura, y transporte a una actividad más verde. Reformas recientes, como a a los impuestos y el financiamiento verde, responden a algunos de estos retos, pero se necesitan más acciones para navegar estas transiciones al tiempo que se abordan las demandas sociales y de consolidación fiscal.[2]

PIB NACIONAL

Según informó el Dane, en los primeros tres meses del año, y en comparación con el mismo período de 2022, los tres sectores que presentaron un mayor aporte fueron las actividades financieras y de seguros; las actividades artísticas y de entretenimiento y la administración pública y defensa, que en conjunto contribuyeron con 2,0 puntos porcentuales a la variación de 3%.

Estas categorías se encuentran entre las de mayor crecimiento en los datos del primer trimestre, pues el sector financiero creció 22,8%, siendo esta la variación más alta entre todos los renglones y las actividades artísticas presentaron una variación de 18,7%.

"Todos los renglones de actividad económica tuvieron un crecimiento positivo, excepto por construcción , que es el único que tiene un decrecimiento, y se explica especialmente por la caída de obras civiles, los otros renglones los vemos todavía dinámicos", explicó Urdinola. El rubro de la construcción cayó 3,1%.

Por el lado de administración pública, defensa, educación y salud, el crecimiento fue de 10%; explotación de minas y canteras registró una expansión de 3,6%. mientras que las actividades profesionales, científicas y técnicas crecieron 2,3%, las actividades inmobiliarias 1,9%, y el comercio solo creció 0,5%.

En cuanto al rubro de información y comunicaciones, la tasa de crecimiento anual para el trimestre fue de 3,2%, en tanto qe las industrias manufactureras crecieron 0,7%; el suministro de gas, electrocidad y acueducto registró un alza de 1,4% en su valor agregado, y el agro mostró un dato de 0,3%.

El Dane informó además una revisión en los datos históricos del PIB, y según indicó Urdinola, el crecimiento del año 2022 habría sido de 7,3%, en lugar del dato de 7,5% que fue reportado en meses pasados.

Según la directora del Dane, esta corrección se relaciona con el sector de administración pública, tras la presentación de los datos de cierre financiero, cuyas cifras definitivas se conocieron de manera posterior a la entrega preliminar de los resultados de crecimiento de la economía.

[2] https://www.bancomundial.org/es/country/colombia/overview

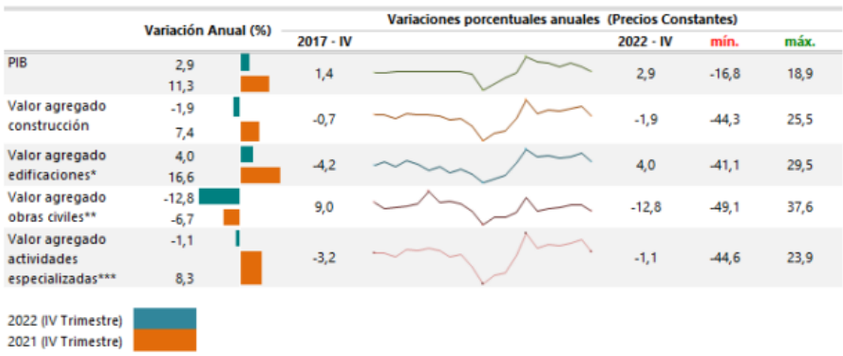
Tabla 1. Valor agregado por actividad económica
Tasas de crecimiento en volumen[1]
Primer trimestre 2023pr

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2023pr-I / 2022pr-I	2023pr-I / 2022pr-IV
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	0,3	1,2
Explotación de minas y canteras	3,6	4,5
Industrias manufactureras	0,7	-0,6
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado[2]	1,4	0,2
Construcción	-3,1	-1,3
Comercio al por mayor y al por menor[3]	0,5	0,6
Información y comunicaciones	3,2	1,4
Actividades financieras y de seguros	22,8	4,4
Actividades inmobiliarias	1,9	0,6
Actividades profesionales, científicas y técnicas[4]	2,3	1,8
Administración pública, defensa, educación y salud[5]	1,9	2,8
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios[6]	18,7	4,4
Valor agregado bruto	**2,9**	**1,7**
Total impuestos menos subvenciones sobre los productos	4,4	0,3
Producto Interno Bruto	**3,0**	**1,4**

Fuente: DANE (Departamento administrativo nacional de estadistica)

reducción del valor agregado de las obras civiles (-12,8%); la disminución de (1,1%) del valor agregado de las actividades especializadas y el aumento (4,0%) registrado en el valor agregado de las edificaciones.

Gráfico 2. Variación anual del PIB total, valor agregado construcción y subsectores (a precios constantes) 2017 – 2022pr (IV trimestre)

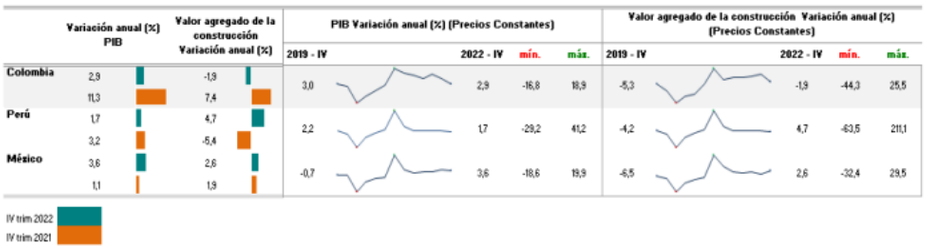


Fuente: DANE, Cuentas trimestrales.
Pr: cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.
* El valor agregado de edificaciones incluye construcción de edificaciones residenciales y no residenciales.
** Incluye construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil.
*** A partir del primer trimestre del año 2018 se realiza cambio del año base a 2015 y se incorporan actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (Alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores).

[1] Para ampliar información sobre PIB consulte: http://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/cuentas-nacionales/cuentas-nacionales-trimestrales.

Al analizar las cifras del Producto Interno Bruto (PIB), para el cuarto trimestre de 2022 (octubre–diciembre) frente al mismo periodo del año anterior para algunos países de América Latina, se observa que México registró el mayor crecimiento al presentar una variación de 3,6%, seguido de Colombia y Perú que presentaron un crecimiento del 2,9% y 1,7% respectivamente. En lo referente al valor agregado de la construcción, se observa crecimiento con relación al mismo trimestre de 2021 para México (2,6%) y para Perú (4,7%); y un decrecimiento para Colombia de 1,9%.

Gráfico 3. PIB total, valor agregado de la rama construcción para algunos países de Latinoamérica.
Variación anual
2019 (IV trimestre) – 2022pr (IV trimestre)

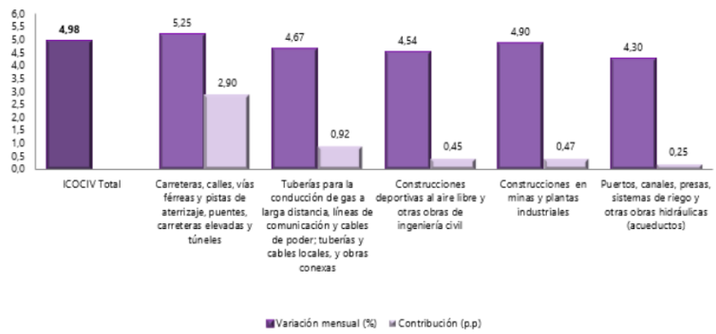


Fuente: DANE (Colombia), INEGI (México), Banco Central (Chile)
Pr: Cifras provisionales
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

SECTOR CONSTRUCCION

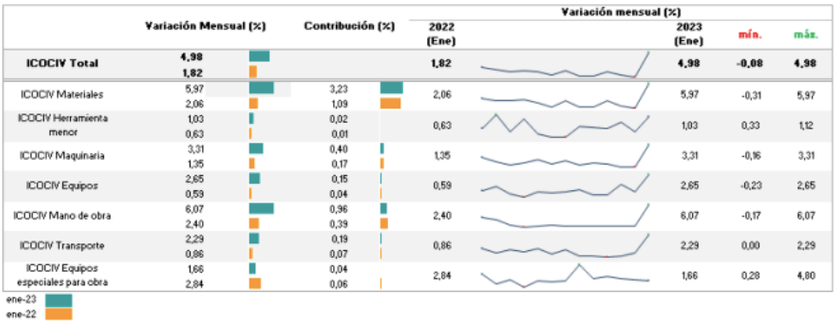
En enero de 2023, el Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles – (ICOCIV), registró una variación mensual de 4,98%, con respecto a diciembre de 2022. Según tipos de construcción, el grupo Carreteras, calles, vías férreas y pistas de aterrizaje, puentes, carreteras elevadas y túneles (5,25%), Construcciones en minas y plantas industriales (4.90%) y Tuberías para la conducción de gas a larga distancia, líneas de comunicación y cables de poder; tuberías y cables locales, y obras conexas (4,67%) contribuyeron con 4,28 puntos porcentuales a la variación total del ICOCIV (4,98%).

Gráfico 18. Variación mensual y contribución del ICOCIV según tipos de construcción
Total nacional
Enero 2023pr



Por grupos de costos, el grupo de Materiales presentó una variación mensual de 5,97%, siendo el grupo de mayor contribución al sumar 3,23 puntos porcentuales a la variación total del ICOCIV (4,98%).

Gráfico 19. Variación mensual y contribución del ICOCIV, por grupos de costos
Total nacional
Octubre 2022[pr]



Fuente: DANE, ICOCIV.
Nota: La diferencia de la suma de las variables, obedece al sistema de aproximación en el nivel de los dígitos trabajados en el índice.

CIFRAS TOTALES DE VENTAS SECTOR

VARIACION DE VENTAS AL POR MENOR

En marzo de 2023, las ventas reales del comercio minorista decrecieron 7,1% y el personal ocupado creció 4,3% en relación con el mismo mes de 2022. Excluyendo el comercio de combustibles, la variación de las ventas reales del sector fue de -8,3%. Si se comparan los resultados de marzo de 2023 con los de marzo de 2019 se evidencia un incremento de 18,3% en las ventas del comercio minorista y con relación al personal ocupado un crecimiento de 2,9%.[3]

Tabla 1. Variación porcentual anual, cuatrienal, año corrido y doce meses[Pr]
Total nacional
Marzo 2023

Indicador	Variación anual Marzo 2023 / marzo 2022	Variación año corrido Enero - marzo 2023 / enero - marzo 2022	Variación doce meses Abril 2022 - marzo 2023 / abril 2021 - marzo 2022	Variación cuatrienal Marzo 2023 / 2019	Variación año corrido cuatrienal Enero - marzo 2023 / enero - marzo 2019
Total ventas comercio al por menor y vehículos	-7,1	-2,2	6,7	18,3	20,9
Total comercio minorista y vehículos (excepto grupo CIIU 473*)	-8,3	-2,4	6,3	17,4	22,2
Total ventas comercio al por menor sin vehículos automotores ni motocicletas	-6,3	-1,6	6,3	19,1	20,1
Total ventas comercio al por menor sin combustibles	-8,3	-2,4	6,3	17,4	22,2
Total ventas comercio al por menor sin combustibles ni vehículos	-7,6	-1,7	5,6	18,2	21,5
Total Personal ocupado	4,3	4,4	3,9	2,9	2,6

Fuente: DANE – EMC
Pr: Preliminar
a. Total comercio minorista sin vehículos: corresponde a la sumatoria de 17 líneas de mercancía, excepto las de Vehículos automotores y motocicletas principalmente de uso de los hogares y Otros vehículos automotores y motocicletas.
Existe diferencia entre el total sin combustibles por línea y el total sin el grupo 473 (comercio de combustibles y lubricantes) por actividad CIIU Rev. 4 A.C., debido a que en la CIIU se excluyen todas las ventas realizadas por las empresas cuya actividad principal es el comercio de combustibles y lubricantes, las cuales pueden realizar ventas de productos de otras líneas de mercancía.

VARIACION DEL VENTAS AL POR MAYOR

La variación del margen comercial (ventas - costo de la mercancía vendida) del comercio al por mayor (División 46) fue 7,1% para el mes de marzo de 2023 en relación con marzo de 2022. Para este mes los tres (3) dominios de publicación presentaron variaciones positivas, siendo el margen comercial del comercio de Productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador, el que presentó la mayor contribución al total de la división con 5,9 puntos porcentuales, seguido de Maquinaria y equipo, especializado en otros productos; No especializado, con 0,8

[3] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/comercio-interno/encuesta-mensual-de-comercio-emc

puntos porcentuales. Si se compara el margen comercial del comercio al por mayor de marzo de 2023 frente a marzo de 2019, se evidencia que se registró una variación cuatrienal de 62,1% y los tres (3) dominios de publicación presentaron variación positiva.[4]

Tabla 13. Variación del margen comercial mayorista nominal y personal ocupado
Total nacional
Marzo 2023 / marzo 2022
Marzo 2023 / marzo 2019[pr]

Dominio CIIU Rev. 4 A. C. Código - Descripción	Margen comercial Mar 2023 /mar 2022 Var (%)	Margen comercial Mar 2023 /mar 2022 Cont. (pp)	Personal Mar 2023 /mar 2022 Var (%)	Personal Mar 2023 /mar 2022 Cont. (pp)	Margen comercial Mar 2023 /mar 2019 Var (%)	Margen comercial Mar 2023 /mar 2019 Cont. (pp)	Personal Mar 2023 /mar 2019 Var (%)	Personal Mar 2023 /mar 2019 Cont. (pp)
Total comercio al por mayor	**7,1**	**7,1**	**3,8**	**3,8**	**62,1**	**62,1**	**6,3**	**6,3**
462 - 463 - 4641 - 4642 - 4643 -4644 - 4649. Materias primas agropecuarias; Alimentos bebidas y tabaco; Artículos y enseres domésticos exceptuando productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	1,2	0,4	4,2	1,3	56,7	17,8	4,0	1,3
4645. Productos farmacéuticos, medicinales, cosméticos y de tocador.	26,5	5,9	4,6	1,0	54,7	15,0	15,5	3,0
465 - 466 - 469. Maquinaria y equipo, especializado en otros productos; No especializado.	1,8	0,8	3,2	1,5	71,2	29,3	4,2	2,0

Fuente: DANE – EMC
Pr: preliminar

SECRTOR SERVICIOS

Variación anual de los ingresos nominales y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios (marzo 2023 / marzo 2022) En marzo de 2023, diecisiete de los dieciocho subsectores de servicios presentaron variación positiva en los ingresos totales, en comparación con marzo de 2022.

[4] https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/comercio-interno/encuesta-mensual-de-comercio-emc

Tabla 1. Variación anual de los ingresos y contribución por tipo de ingresos, según subsector de servicios
Marzo 2023ᵖ / marzo 2022

Clasificación CIIU Rev. 4 A.C.			Ingresos nominales	Ingresos por servicios	Venta de Mercancías	Otros Ingresos
Sección	División	Descripción	Variación (%)		Contribución (PP)	
H	División 52	Almacenamiento y actividades complementarias al transporte	12,9	11,6	0,1	1,1
H	División 53	Correo y servicios de mensajería	4,3	4,1	0,0	0,2
I	División 56	Restaurantes, catering y bares	21,2	20,0	0,8	0,4
J	Divsión 58	Actividades de edición	0,5	0,9	-0,7	0,3
J	División 59, excepto Clase 5920	Producción de películas cinematográficas y programas de televisión	23,5	12,5	6,0	4,9
J	División 60 y Clase 6391	Actividades de programación y transmisión, agencias de noticias	0,1	-2,3	0,0	2,4
J	División 61	Telecomunicaciones	-6,5	1,5	-7,6	-0,4
J	División 62, División 63, excepto Clase 6391	Desarrollo de sistemas informáticos y procesamiento de datos	12,7	13,0	-0,2	-0,1
LN	Sección L. División 68 Sección N. Divisiones 7710, 7729 y 7730	Inmobiliarias, alquiler de maquinaria y equipo	23,8	22,3	1,0	0,6
M	Divisiones 69, 70, 71, 72, Clase 7320, División 74	Actividades profesionales científicas y técnicas	6,5	6,2	0,1	0,1
M	Clase 7310	Publicidad	9,0	10,1	-0,2	-0,9
N	Divisiones 78, 80 y 81, excepto Clase 8130	Actividades de empleo, seguridad e investigación privada, servicios a edificios	10,6	10,5	0,1	0,0
N	Clase 8220	Actividades de centros de llamadas (Call center)	17,0	17,0	0,0	0,0
N	División 82 excepto Clase 8220	Actividades administrativas y de apoyo de oficina y otras actividades, excepto call center	1,6	1,6	0,2	-0,2
P	Grupo 854	Educación superior privada	8,7	9,0	-0,1	-0,2
Q	Clase 8610	Salud humana privada con internación	17,4	16,8	0,6	0,1
Q	División 86 excepto Clase 8610	Salud humana privada sin internación	17,1	17,3	0,3	-0,5
S	Divisiones 90, 92, 93, 95 y 96	Otros servicios de entretenimiento y otros servicios	17,7	11,6	1,5	4,6

Fuente: DANE – EMS
p Cifra provisional
(PP) Puntos porcentuales
Nota: por aproximación decimal, se puede presentar diferencia en la suma de las contribuciones frente a la variación total.

TASA DE CAMBIO

El dólar lleva 15 días cotizándose por debajo de los $4.200, e incluso, en lo corrido de la semana, alcanzó mínimos intradía de $4.085,60, algo que deja la duda de si la divisa está próxima a romper el piso de los $4.100 o si, por el contrario, volverá a repuntar.

Primero, vale la pena aclarar que esos mínimos que tocó en la semana, se ubican como los más bajos en todo el año, e incluso desde junio del año pasado, cuando la TRM estaba en $4.089,72.

El dólar revierte tendencia de ayer y cierra la jornada al alza a $4.168,80, en promedio
Con estos datos, entonces, ¿es viable que el dólar siga bajando y cotice incluso por debajo de los mínimos alcanzados en las últimas jornadas?, los expertos creen que, en efecto, la divisa seguirá cayendo un poco más, aun cuando en la jornada de ayer mostró un leve repunte cerrando a $4.168,80, en promedio.

“La presión del dólar es bajista, puede que sí siga bajando, esa es la tendencia. Hemos evidenciado una debilidad de dólar a nivel global y a nivel local, lo visto con las reformas, también ayuda, así como la entrada de dólares por el pago de impuestos”, explicó Omar Suárez, gerente de estrategia de renta variable de Casa de Bolsa.

Dichos comportamientos se han mantenido, aunque la subida de ayer se acredita un poco al anuncio del presidente Gustavo Petro de declarar una emergencia económica y social.
“Hay nerviosismo con esta declaración, eso manda un mensaje negativo al mercado de que se quieren pasar las cosas por decreto”, indicó Sebastián Toro, fundador de Arena Alfa.

Sin embargo, las esperanzas de un dólar a $4.000 o $3.900 se siguen manteniendo.

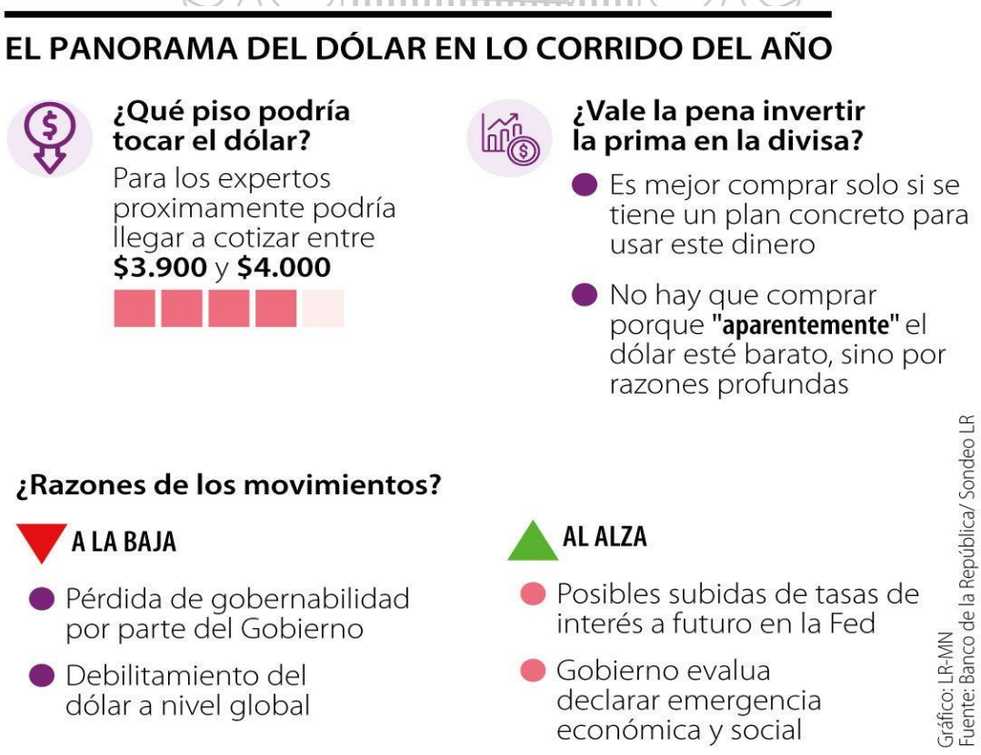
"En estricto sentido, el nivel objetivo que habrían cifrado los inversionistas estaría muy cerca de los niveles actuales, como los $3.900", explicó Wilson Tovar, director de investigaciones económicas en Acciones y Valores.

En línea con esto, Alexander Ríos, fundador de Inverxia, explica que "puede ir hasta bajo de los $4.000 con facilidad, y puede ser un nivel muy bueno de compra para aquellos que dentro de su hipótesis de ahorro o inversión consideran que aún existen elementos que pueden hacer subir el precio de largo plazo".

"Uno compra vivienda para alquilar o para vivir, es decir, compran si tienes un uso concreto. Pero no considero que comprar porque aparentemente está barato sea una opción", añadió Tovar, quien además señala que puede no ser una opción si el dólar sigue cayendo y se acerca a tasas de cambio que han caído a niveles de pandemia, como en el caso de México.
"La recomendación depende de cada uno. La persona puede comprar activos expuestos a dólar, inversión colectiva expuesta a dólar o DTF expuestos a dólar con la asesoría de una comisionista", destacó Suárez.

Por lo pronto, lo mejor sería comprar dólares solo si se tiene claro en qué serán usados, pues de lo contrario la persona puede caer en perdidas si la divisa mantiene su caída.

En el último día de cotización de la semana, el dólar cerró la jornada a $4.168,80, unos $54,41 arriba de la Tasa Representativa del Mercado que ayer estaba en $4.114,39. Esto se dio luego de que el jueves, la moneda cerrara a la baja con perdidas en el dólar de $44 y con mínimos intradía que rompieron la barrera de los $4.100. En contraste, para el viernes la divisa registró mínimos de $4.100 y máximos de $4.218,90. Además, se negociaron US$1.220 millones en 1.980 transacciones. Dichos movimientos fueron acreditados a los anuncios de emergencia económica y social del Gobierno



TOMADO DE
https://www.larepublica.co/finanzas/dolar-estaria-proximo-a-llegar-a-4-000-valdria-la-pena-invertir-la-prima-en-la-divisa-3643601

- **Materias primas necesarias para la producción y la variación de sus precios**

Se requiere contratar una persona natural o jurídica que realice el siguiente objeto contractual: **"ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIERREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ"**

El servicio que se pretende contratar no requiere de la realización de labores de importación, toda vez que son servicios que a la fecha lo prestan personas jurídicas y naturales especializadas en el territorio nacional, por tanto, de requerirse alguna importación son realizadas por las empresas en forma directa y no por la entidad estatal.

- **CAMBIOS EN LOS CICLOS DE PRODUCCIÓN**

Los ciclos de producción en el sector servicios son constantes, pues no están sujetos a factores exógenos determinantes, en tanto las materias primas para los productos de qué trata el presente objeto contractual, en Colombia son de rango constante durante todo el año.

1.2. TÉCNICO

4.2.1 CONDICIONES TÉCNICAS Y TECNOLÓGICAS DEL OBJETO DEL PROCESO DE CONTRATACIÓN

Las condiciones técnicas son las expresadas en las especificaciones técnicas del objeto a contratar, de forma especial en cada uno de los ítems contemplados en la solución técnica a la necesidad planteada y que se pretende satisfacer con esta contratación, dicha informacion reposa en el estudio previo.

2. REGULATORIO

2.1. NORMATIVIDAD APLICABLE AL PROCESO DE CONTRATACIÓN

La normatividad aplicable al proceso de contratación es la prevista en el Estatuto General de Contratación Publica en Colombia: Ley 80 de 1.993, Ley 1159 de 2.007, Ley 1474 de 2.011, Ley 1882 de 2018 y Decreto 1082 de 2.015 que reglamentó el sistema de compras y contratación pública en Colombia.

De acuerdo a lo previsto en el literal b, artículo 2, de la Ley 1150 de 2.007, la modalidad de selección será ***selección abreviada de menor cuantía.***

El procedimiento, será el previsto en el artículo 2.2.1.2.1.2.20. del Decreto 1082 de 2.015.

La presente modalidad de selección se aplica teniendo en cuenta que la cuantía y el objeto de la contratación no corresponden a ningún otro procedimiento contractual establecido en la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario 1082 de 2.015, garantizando la selección objetiva de la oferta más favorable a la entidad con la observancia estricta de los parámetros legales definidos para el efecto.

3. ANALISIS DE LA DEMANDA

Histórico de Adquisiciones de la Entidad Estatal

Dentro de este proceso, para efectos de análisis de demanda y conocer algunos determinantes en las modalidades y condiciones de adquisición, formas de pago, experiencia habilitante a exigir de acuerdo con el tercer nivel de desagregación de la codificación UNSPSC y riesgos derivados de los procesos de selección, se analizarán procesos de diferentes modalidades que guarden similitud con el objeto a contratar.

MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA – CUNDINAMARCA

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD
LP 467-2017	ALCALDÍA DE ZIPAQUIRA	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DEL COLISEO PARMENIO CARDENAS DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRA - CUNDINAMARCA	$2,536,575,982	LICITACIÓN PÚBLICA

- **HISTÓRICO DE COMPRAS O ADQUISICIONES DE OTRAS ENTIDADES ESTATALES Y OTROS CONSUMIDORES DEL BIEN O SERVICIO:**

PROCESO	ENTIDAD	OBJETO	VALOR	MODALIDAD
RE- CDGR - 04093 - 2022	GOBERNACIÓN NORTE DE SANTANDER*	OBRAS DE PROTECCION Y ATENCION A PUNTOS CRITICOS PARA MITIGAR LAS AFECTACIONES EN LA VIA LA DONJUANA - DURANIA KM 00+000 - KM 17+000 DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER AFECTADOS POR LA OLA INVERNAL OBJET	800.000.000	CONTRATACIÓN RÉGIMEN ESPECIAL
MC-DAL-030-2022	GOBERNACIÓN DE BOLÍVAR	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO, LAS ADECUACIONES Y REPARACIONES DE LAS ÁREAS COMUNES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTAL, CON OCASIÓN A LA FUERTE OLA INVERNAL	96.932.447	MÍNIMA CUANTÍA

- **ANALISIS DE LA OFERTA**

Potenciales proveedores

De acuerdo con el análisis de la demanda por parte de la entidad, y de las entidades analizadas cuya muestra corresponde a procesos de selección con objetos similares en entidades estatales del Departamento de Cundinamarca, podrían indicarse como posibles oferentes los siguientes:

PROVEEDOR	LIQUIDEZ	ENDEUD.	COBERTURA DE INTERESES	RENT. PATRIMONIO	REN. ACTIVO
BLASTINGMAR S.A.S EN REORGANIZACION	2,64	0,38	-102,21	-0,19	-0,07
PROYECTOS MONTAJES Y CONSTRUCCIONES SA	1,51	0,7	1,21	0	0
INGENIEROS CIVILES CONTRATISTAS SAS	2,87	0,28	56,58	1,37	0,39
INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS MEXICO S.A.S	2,07	0,63	-86,56	-0,07	-0,04
CONSTRUTORA NORBERTO ODEBRECHT SA	0,46	0,87	-0,47	-0,07	-0,06
SDV ENERGIA E INFRAESTRUTURA SL	3,47	0,25	1,19	0,1	0,02

DOLMEN SA ESP	6,01	0,23	19,01	2,97	0,67
PAVIGAS SAS	0,66	0,93	12,03	0	0
CONTECHO S.A.S.	0,74	0,43	2,27	0,02	0,01
SDV COLOMBIA SAS	0,62	0,76	0,21	0	0
CAMARGO CORREA INFRA PROJETOS S.A. SUCURSAL COLOMBIA	1,11	0,85	-6,94	-0,33	-0,28
DRAGADOS IBE SUCURSAL COLOMBIA	34,38	0,03	-0,19	-25,09	-0,72
ALFA CO SAS	4,28	0,07	1,32	0,02	0
CAMEL INGENIERIA Y SERVICIOS LTDA EN REORGANIZACION	1,61	0,59	-26,91	-0,06	-0,04
INGENIEROS CIVILES ASOCIADOS S.A. SUCURSAL COLOMBIA	0,99	0,64	-6,63	-0,01	-0,01
INVERSIONES ZARATE GUTIERREZ SAS	0,97	0,94	-0,23	-0,02	-0,02
OTACC S.A.	1,21	0,35	25,74	0,58	0,2
COLPOZOS S.A.S	1,27	0,57	0,33	0	0
URIBE Y ABREO SAS	1,42	0,64	3,31	0	0
INDUSTRIAS DEL HIERRO S.A	1,14	2,14	1,31	0,21	0,45
OPSA INGENIERIA LTDA	1,65	0,88	72,81	0,04	0,04
SOSAMET SAS	80,59	0,14	12,38	0,17	0,02
CREUSEMENT ET SOUTENEMENT MECANISE BESSAC SUCURSAL COLOMBIA	1,58	0,61	Intet.	-0,04	-0,02
PROYECTOS VERTIZE SAS	1,31	0,54	-7,52	-0,01	0
OMICRON DEL LLANO S.A.S.	7,7	0,36	Intet.	2,2	0,8
DROMOS PAVIMENTOS S.A.	2,61	0,37	7,23	2,99	1,11
BESSAC ANDINA S.A	3,03	0,26	-7,49	-0,04	-0,01
TRABAJOS INDUSTRIALES Y MECANICOS CA	1,48	0,76	3,8	0,17	0,13
O Y CONSTRUCCIONES SAS	1,63	0,62	Intet.	0,06	0,04
GRUPO ICT II SAS	1,29	0,71	-0,16	-0,06	-0,04
ARTEKTON CONSTRUCTORA S.A.S.	1,27	0,87	Intet.	-0,44	-0,38
CHINA HARBOUR ENGINEERING COMPANY LIMITED COLOMBIA	1,15	0,96	0,33	0,02	0,02
YUMA CONCESIONARIA S.A EN REORGANIZACION	2,56	0,38	-0,29	-24,33	-9,34
ACCIONA AGUA S.A.U SUCURSAL COLOMBIA	3,36	0	Intet.	228,68	0,53
PBR TECHNOLOGY COLOMBIA SUCURSAL DE PBR TECHNOLOGY SRL	0,89	0,64	Intet.	0	0
DEPURACION DE AGUAS DE MEDITERRANEO SUCURSAL EN COLOMBIA	0,46	1,02	-7,43	-1,39	-1,43

INDEPENDENCE WATER AND MINING SAS IWM	1,54	0,49	-2,86	-1,1	-0,54
EQUIPOS Y TERRATEST SAS	0,42	0,98	-0,12	-0,09	-0,09
HYUNDAI ENGINEERING CO. LTD SUCURSAL COLOMBIA	0,99	0,99	4,28	0,43	0,43
PROMOTORA FOREVER T SAS	0,35	1,22	-0,1	0	0
CONTINENTAL TIRE COLOMBIA SAS	0,63	0,9	1,45	0,19	0,17
AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA SA SUCURSAL COLOMBIA	10521,52	0,02	-19,97	-2,57	-0,04
PREFABRICADOS ANDINOS COLOMBIA SAS	4089,12	0,01	1,55	5,38	0,05
SBI COLOMBIA SAS	1,23	0,79	-89,87	-0,7	-0,55
SBI INTERNATIONAL HOLDINGS AG	1,76	0,39	-0,26	-0,29	-0,11
COLOMBIANA DE INFRAESTRUCTURAS SAS	1,61	0,58	-0,25	-0,01	0
ACRECER PROMOTORA DE PROYECTOS	1,5	0,43	Intet.	0,01	0
AKTOR TECHNICAL SOCIETE ANONYME COLOMBIAN BRANCH	2,82	0,18	4,02	11,01	2,01
AQUALIA INTECH S.A SUCURSAL EN COLOMBIA	1,04	0,03	3,19	21,3	0,7
TEIXEIRA DUARTE ENGENHARIA E CONSTRUCOES SUCURSAL EN COLOMBIA	2,23	0,33	Intet.	-1,65	-0,54
S.F.G. SOLUCIONES S.A.S.	3,43	0,46	Intet.	0,03	0,01
901019874	6,54	0,68	113,47	0,01	0,01
BOTANICA ENTREVERDE SAS	8,61	0,58	-9,38	-0,04	-0,02
EIFFAGE GENIE CIVIL SUCURSAL COLOMBIA	1,1	0,91	12,3	0,02	0,02
HIDROYUNDA S.A.S.	1,86	0,52	13,35	0,24	0,11
JUAN HARKER S Y COMPAÑIA LTDA	9,97	0,1	Intet.	0,17	0,15
SOFAN INGENIERIA SAS	24,31	0,43	5,96	0,07	0,04
CONSTRUCCIONES CIVILES Y PAVIMENTOS S.A.	10,45	0,27	19,06	0,19	0,14
FRANCISCO MARTINEZ SAS	3,63	0,42	21,76	0,16	0,09
ESGAMO INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS	2,96	0,23	Intet.	-0,03	-0,03
RODRIGUEZ PUIG SAS INGENIEROS ARQUITECTOS ASOCIADOS	3,83	1,26	Intet.	-0,47	0,12
GUEVARA BAQUERO CIA LTDA	42,51	0,02	104053	0,13	0,13
CONSTRUCTORA BG SAS	1,14	0,48	100,87	0,03	0,02
CADSA SAS	8,76	0,08	Intet.	-0,07	-0,07
JORGE USCATEGUI Y ASOCIADOS LTDA.	3,04	0,26	Intet.	0	0
VICPAR S.A	1,89	0,37	0,25	0,02	0,01

SERVICIOS DE DRAGADOS Y CONSTRUCCIONES S.A.S EN REORGANIZACION	7,72	0,66	10,65	0,1	0,03
SERVI METAL LTDA	14,02	0,23	Intet.	0,39	0,3
CONSTRUCCIONES KAB SA	4,79	0,52	1,54	0,07	0,03
IOV & CIA S.A.S.	1,33	0,37	2,16	0,14	0,09
ALEMAN BELLO S.A.S.	3,28	0,33	Intet.	-0,16	-0,11
INGENIERIAS TRITURADOS Y CONCRETOS S. A. EN REORGANIZACION	7,3	0,56	2,14	0,05	0,02
COLSERPETROL LTDA	7,78	0,21	Intet.	0,04	0,03
SOCIEDAD CONSTRUCTORA DE PROYECTOS SAS	0,77	0,55	5,45	0,05	0,02
MANSER INGENIERIA SAS	114,46	0,13	Intet.	0,01	0,01
INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES DONADO S A S	16,24	0,26	Intet.	0,05	0,04
SUELOS INGENIERIA SAS	2,46	0,59	1,82	0,03	0,01
SINFOROSO ROBLEDO O & CIA S A S	21,33	0,01	22,8	0,02	0,02
GARPER CONSTRUCCIONES Y MAQUINARIA S.A.S	0,44	0,32	-341,81	-0,04	-0,03
ICMO SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	4,2	0,63	Intet.	0,1	0,04
INARCON SAS	3,41	0,27	27,41	0,58	0,42
EQUIPOS CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	3,8	0,3	15,1	0,2	0,14
SILVA ARIZA SA	1,21	0,61	-0,26	-0,01	-0,01
ITACCONSTRUCCIONES SAS	2,62	0,37	-2,64	-0,02	-0,01
ANDINA POZOS LTDA	7,19	0,16	3,6	0,05	0,04
CORROSION Y SERVICIOS LTDA	4,5	0,37	Intet.	-0,12	-0,07
CABALLERO ACEVEDO S.A.S.	3,01	0,42	Intet.	0,02	0,01
EDYCON CUBIERTAS S.A.S.	0,8	0,66	Intet.	-0,02	-0,01
LAGUNA MORANTE S.A. EN REORGANIZACION	2,99	0,5	Intet.	0,02	0,01
INCITECO SAS	14,81	0,1	Intet.	0,33	0,3
SUBA Y SUBA LTDA.	1,09	0,91	0	0	0
PAVIMENTOS EL DORADO S.A.S.	26,77	0,4	41,43	0,13	0,08
SOHINCO CONSTRUCTORA	0,99	0,84	0,97	0,04	0,01
CONSTRUOBRAS S.A.S	1,23	0,89	Intet.	-1,82	-0,2
CONSTRUCCIONES PUBENZA SAS	8,15	0,48	1,3	0,13	0,07
MAQUINARIA INGENIERIA CONSTRUCCION Y OBRAS SAS MIKO SAS	3,74	0,42	1,98	0,04	0,02
TEMPLADO SA	1,42	0,43	5,48	0,12	0,07
CALPRECO LTDA	4,53	0,2	Intet.	0,02	0,02
INGE C YC LTDA	12,25	0,05	Intet.	0	0

ESTRUCTURAS DE HORMIGON LTDA.	61,81	0,02	21,7	0,02	0,02
PROVIAS SAS	11,65	0,18	7,92	0,11	0,09
EGLAR S,A,	33,6	0,22	1,82	0,01	0,01
CIELOTEK INDUSTRIALES S.A.	2,99	0,55	1,14	0,1	0,05
EMECON S.A. EN REORGANIZACION	1,62	0,54	1,51	0,03	0,01
SOTARCO S.AS.	3,74	0,26	Intet.	0,29	0,21
SOLIDOS INGENIEROS CIVILES S.A	1,86	0,4	5,92	0,08	0,05
METALORIENTE SAS	2,78	0,32	5,66	0,06	0,04
CYG INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAS	1,99	0,63	2,21	0,08	0,03
CORA SAS	1,13	0,52	2,04	0,1	0,05
METALPAR S.A.S	3,98	0,39	8,67	0,33	0,2
MONTAJES Y CONSTRUCCIONES FERMAR LTDA	47,83	0,25	Intet.	0,43	0,32
SOFORESTA S.A.S.	4,57	0,45	2,17	0,24	0,13
LLANOPOZOS S.A	1,62	0,34	2	0,09	0,06
SOMOS GRUPO SAS	13,7	0,39	-1,32	0	0
J ALBORNOZ REPRESENTACIONES SAS	1,25	0,77	4,32	0,46	0,1
RAMIREZ ARENAS S.A.S	2,15	0,57	4,9	0,35	0,15
COMPAÑIA DE INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES DEL CARIBE SAS	1,66	0,69	28,17	0,37	0,11
IMPARK SAS	1,46	0,49	6,28	0,18	0,09
RAPITEC LTDA	23,76	0,05	26,69	0,04	0,04
GEOCONSTRUCCIONES DE OCCIDENTE SA	2,62	0,62	3,45	0,15	0,06
ARCA ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A	4,01	0,24	35,36	0,06	0,05
CINCEL SAS	2,74	0,36	2,06	0,05	0,03
JASA LTDA	8,59	0,54	3,91	0,24	0,11
MONTAJES TECNICOS ZAMBRANO Y VARGAS LTDA	1,7	0,53	7,84	0,48	0,23
CW COLWINDOW S.A.	1,85	0,64	2,74	0,08	0,03
HGC ARQUITECTOS LTDA	1,72	0,54	24,37	0,4	0,18
ESTAHL INGENIERIA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	1,12	0,79	-1,78	-0,23	-0,05
AGM DESARROLLOS SAS	4,36	0,5	107,9	0,08	0,04
APLICAR INGENIERIA CONSTRUCCIONES LTDA	3,52	0,44	8,84	0,14	0,08
FUNDACIONES Y PILOTAJES SAS	0,89	0,67	4,46	0,28	0,09
A G CONSTRUCCION Y DISEÑO S A S	3,17	0,65	10,07	0,05	0,02
CASTRO ROJAS INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.A.S.	1,71	0,32	Intet.	0,08	0,06

ELECTROCONSTRUCCIONES S A S	5,29	0,53	1,45	0,14	0,06
ELECTRICOS Y CIVILES CONSTRUCTORES S,A.S	18,88	0,19	149,15	0,12	0,1
HV INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S,A,S,	1,85	0,52	2,68	0,08	0,04
INGENIERIA JOULES MEC LTDA	3,4	0,34	15,96	0,16	0,11
RUGELES DURAN ARQUITECTOS SAS	5,05	0,37	11,62	0,11	0,07
MONA Y VILLEGAS INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S.	0,87	0,94	Intet.	0,02	0
HAG S A HAGSA SOCIEDAD ANONIMA COMERCIAL HAG S.A.	8,06	0,55	9,04	0,11	0,05
UNIVERSAL DE PRODUCTOS Y SERVICIOS LTDA	2,01	0,66	1,56	0,35	0,12
MAZUERA INGENIEROS SAS	4,7	0,2	6,74	0,08	0,07
GRUCON S.A.S.	10,25	0,17	57,06	0,12	0,1
LOVALL REPRESENTACIONES	3,37	0,56	2,85	0,23	0,1
ROCALES Y CONCRETOS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	2,58	0,47	3,81	0,15	0,08
ALVARO LARGACHA V Y COMPAÑIA LIMITADA	1,68	0,59	12,54	0,19	0,08
ICAGEL LIMITADA	9,25	0,1	Intet.	0	0
RCH CONSTRUCTORES ASOCIADOS S.A	14,29	0,37	62,87	0,36	0,23
CONSTRUCTORA FG S.A.	4,66	0,53	7,69	0,1	0,05
O&P INGENIERIA SAS	8,04	0,45	0,06	0,04	0,02
G Y G CONSTRUCCIONES SAS	7,36	0,39	5,73	0,24	0,15
VESGA MORENO INGENIEROS LIMITADA -V.M.I LTDA	3,63	0,47	5,22	0,23	0,12
INTERNATIONAL BUILDING AND SERVICES SAS	10,03	0,02	Intet.	0,01	0,01
GRUPO CANO GRACA S EN C S	0,02	0,13	Intet.	-0,05	-0,04
COMEC LTDA CONSTRUCCION DE OBRAS DE INGENIERIA MECANICA CIVIL Y ELECTRICA LTDA	1,98	5,39	Intet.	0,67	-2,94
FEYMA INGENIERIA SAS	2,51	0,57	12,36	0,63	0,27
LEAL CONSTRUCCIONES LTDA	1,51	0,13	Intet.	-0,02	-0,02
CONSTRUCCIONES RAMPINT S.A.S.	8,03	0,11	20,48	0,27	0,25
IINGENIERIA Y SERVICIOS SAS	2,34	0,42	Intet.	0,25	0,14
GLOBAL AST S.A.S.	1,21	0,68	1,78	0,36	0,11
CONCALI COLOMBIA S.A.S.	1,58	0,36	14,6	0,16	0,1
CM CONSTRUCTORES CONSULTORES Y ASOCIADOS LIMITADA	338,81	0,07	Intet.	0	0
EQUIVER S A S	10,94	0,24	5,37	0,12	0,09

CONSTRUCTORA E INVERSIONES MAURICIO ANCINEZ Y CIA S A S	6,98	0,27	2,09	0,37	0,27
HHL INGENIEROS SAS	3,29	0,52	11,92	0,15	0,07
INGEARCO Y CIA S A S	73	0,46	1,73	0,01	0,01
PERFOAGUAS SAS	1,99	0,29	Intet.	0,06	0,04
ORTIZ REY INGENIEROS S.A. EN REORGANIZACIÓN	13,19	0,94	6,74	0,83	0,05
CONSTRUCOL-CONSTRUCTORA COLOMBIA S.A.S.	57,9	0,28	8,51	0,12	0,09
DIMECAR SAS INGENIEROS ASOCIADOS	1,63	0,44	1,56	0,05	0,03
INTELCA PROYECTOS SERVICIOS Y TECNOLOGIA SA	3,09	0,42	2,13	0,07	0,04
INVERSIONES TERRA SA	2,85	0,21	8,75	0,06	0,04
INGENIERIA, SERVICIOS Y SOLUCIONES APLICADOS SAS	1,61	0,42	9,2	0,4	0,23
TECNO-KIMA LTDA	2,43	0,26	Intet.	0,12	0,09
CONSTRUTEL S.A.	3,19	0,37	16,85	0,04	0,03
TEXVIGAR S.A.S	4,46	0,17	0,14	0	0
CONSTRUCTORA YACAMAN VIVERO S.A.	3,32	0,69	1,47	0,18	0,06
MARENCO TAMARA Y CIA S. EN C.	6,1	0,27	0,62	0,02	0,02
CONVIAS SAS	4,05	0,21	10,08	0,12	0,09
INGENIEROS CIVILES ESPECIALISTDA LTDA	72,54	0,09	Intet.	0,13	0,12
MORALES & ESCORCIA INGENIERIA LIMITADA M & E INGENIERIA LTDA	4,61	0,39	12,1	0,21	0,13
SISCO S.A.S SERVICIOS INTEGRALES DE LA CONSTRUCCION	2,95	0,35	1,66	0,04	0,03
CONSTRUCCIONES SIERRA PEREZ S.A.S.	1,95	0,4	2,13	0,08	0,05
PROYMETAL S.A.	1,5	0,71	2,2	0,26	0,07
MAQUINARIA EQUIPO Y CONSTRUCCION S. EN C.	31,85	0,35	Intet.	0,02	0,01
ELECTRICOS DE LA COSTA S.A.S. EN REORGANIZACION	1,62	0,7	6,77	0,04	0,01
M DE U ASOCIADOS S A S. EN REORGANIZACION	0,75	0,88	-13,34	-0,72	-0,09
ALUNAS S.A.	1,51	0,55	0,53	0,03	0,01
MCC INGENIERIA SAS	0,7	0,69	1,66	0,34	0,1
GUILLERMO OTERO VIDAL ARQUITECTURA DE PROYECTOS LTDA	27,16	0,64	Intet.	0,01	0
CONSTRUCTORA CERDUNCO LTDA	1	0,37	Intet.	0,04	0,03
INVERSIONES LOS CINCO SAS	101,28	0,96	-14,64	-1,9	-0,07
JSCONSTRUCCIONES S.A.S	29,67	0,1	Intet.	-0,82	-0,74

Z.F. CONSTRUCCIONES S.A.	2,45	0,61	Intet.	0,41	0,16
SERVICIOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA LTDA	1,16	0,85	10,05	0,12	0,02
CONSTRUCCIONES, CONSULTORIAS E INTERVENTORIAS DE OBRAS CIVILES LTDA, COINOBRAS LTDA	16,62	0,47	Intet.	0,1	0,05
CONSTRUVIAS DE COLOMBIA SA	3,9	0,42	0,1	0,01	0
VEROCO INGENIERIA S.A.S.	4,16	0,24	23,75	0,29	0,22
BUILDING SAS	5,28	0,4	Intet.	0,12	0,07
GPI LTDA GERENCIA DE PROYECTOS DE INGENIERIA LTDA	13,97	0,06	Intet.	0,03	0,02
MR INGENIEROS SAS	1,86	0,7	2,8	0,44	0,13
RYC INGENIEROS SAS	2,96	0,25	2,77	0,06	0,05
EICON LTDA	2,64	0,46	Intet.	0,11	0,06
INGENIERIA SERVICIOS Y SOLUCIONES ISIS SAS	4,35	0,3	1,58	0,03	0,02
SERRANO GOMEZ CONSTRUCCIONES LTDA	2,36	0,56	5,64	0,15	0,07
METALEX INTERNACIONAL SA EN REORGANIZACION	4,39	0,79	-0,31	-0,03	-0,01
INGENIERIA DE CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y SERVICIOS SAS	0,42	0,44	11,42	0,1	0,05
ARMOING SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA	2,84	0,16	15,07	0,09	0,07
CAMINOS DEL CAMPESTRE S.A. CONSTRUCA S.A.	0,49	0,91	Intet.	-0,39	-0,03
ESTRUCTURAS Y TECHOS SAS	2,29	0,23	-12,57	-0,12	-0,09
INGENIERIA DE VIAS SAS - INGEVIAS SAS	1,36	0,21	8,86	0,09	0,07
RAMIREZ TRUJILLO Y CIA SAS	1,97	0,32	Intet.	0,07	0,05
SERVICIOS DE INGENIERIA Y CONSTRUCCION DE COLOMBIA SIDECOL SAS	3,6	0,85	5,41	0,07	0,01
CONSTRUCCIONES Y EQUIPOS C & C INGENIEREOS LTDA	42,9	0,21	20,85	0,05	0,04
CIMENTEC SAS	3,71	0,16	-174,71	-0,19	-0,16
CONSTRUCCIONES INGENIERIA SAS	1,48	0,54	9,59	0,51	0,24
RB CONSTRUCTORES Y CIA SCA	1,66	0,29	-0,3	-0,01	-0,01
INGENIERIA Y SERVICIOS INDUSTRIALES SAS	1,73	0,62	1,78	0,19	0,07
INVERSIONES CLH S.A. EN REORGANIZACION	1,95	0,36	54,99	0,04	0,02
NC CONSTRUCCIONES & CIA SAS	3,17	0,31	4,5	0,09	0,06
CONSTRUAPLICACIONES SA	3,42	0,28	10,65	0,04	0,03

DESARROLLOS ELECTRICOS Y CIVILES SAS	57,3	0,01	-11,67	-0,17	-0,17
CASTAÑEDA VACCA Y CIA SAS	10,38	0,49	10,13	0,08	0,04
DEGA S.A.S.	3,66	0,92	Intet.	-0,04	0
INVERSIONES SEGOVIA SEGRERA & CIA.S EN C	9,61	0,11	8,5	0,07	0,06
PANAMERICAN DREDGING ENGINEERING SAS	2,51	0,36	3,09	0,13	0,09
BERNARDO OSORIO C & CIA LTDA	1,29	0,75	Intet.	0,03	0,01
COMPAÑIA DE SERVICIOS MARITIMOS Y TERRESTRES SAS	4,89	0,23	14,81	0,1	0,07
EQUIPOS & TRANSPORTE SAS EN REORGANIZACION	0,42	1,1	-16561,89	2,23	-0,22
SERCONTEC SAS EN REORGANIZACION	0,11	0,58	Intet.	0	0
M.V.C.S.A.	1,99	0,53	2,16	0,12	0,06
C H PEREIRA & CIA S.A.S	1,44	0,32	Intet.	0,03	0,02
EXPLANACIONES Y CONSTRUCCIONES S.A.	4,08	0,51	2,52	0,08	0,04
OSPALCO LIMITADA	1,21	0,37	-7,52	-0,03	-0,02
PAVIMENTOS Y CONSTRUCCIONES SAS	6,6	0,64	4,71	0,14	0,05
VIVITAR CONSTRUCCIONES LTDA	2,64	0,7	Intet.	0,1	0,03
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	2,67	0,29	Intet.	0,07	0,05
INGENIEROS QUIMICOS Y ASOCIADOS SAS	2,3	0,4	341,93	0,04	0,02
CAFEREDES INGENIERIA SAS	1,44	0,54	28,29	0,38	0,17
INGENIEROS CALDERON Y JARAMILLO SAS	1,37	0,67	21,59	0,81	0,26
DQ INGENIERIA SAS	2,32	0,6	Intet.	0,08	0,03
CONACERO INGENIERIA S.AS	1,86	0,39	0,74	0,01	0,01
OBRAS Y MONTAJES S.A.S.	2,02	0,5	-265,4	-0,28	-0,14
ARENA Y GRAVAS SAS	3,12	0,46	7,31	0,27	0,15
IDEAS CIVILES S A S	2,6	0,45	Intet.	0,14	0,08
IDC INVERSIONES SAS	2,85	0,33	3,81	0,03	0,02
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES MS S.A.S.	5,22	0,19	Intet.	0,17	0,14
INGETIERRAS DE COLOMBIA S.A EN REORGANIZACION	4,56	0,19	4,42	0,04	0,03
CONSULTORIA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A EN REORGANIZACION	2,75	0,63	Intet.	-0,08	-0,03
COARTE SAS	6,69	0,59	3,45	0,09	0,04
ALFA ARQUITECTOS	2,99	0,65	2,89	0,33	0,12
MONTAJE Y MANTENIMIENTO DE TORRES SAS EN REORGANIZACION	2,01	0,71	-0,47	-0,08	-0,02

CONVIAS SAS	1,72	0,52	86,01	0,37	0,18
A.Z. CONSTRUCCIONES S.A.S	2,97	0,33	3,56	0,07	0,05
FRAGUAR LTDA	4,33	0,21	5,63	0,07	0,05
TECNICAS CONSTRUCTIVAS SAS	2,91	0,33	12,86	0,03	0,02
INGENIERIA Y CONTRUCCION PALACIO BAENA S.A.	3,56	0,28	3,14	0,11	0,08
MONTAJES DE MARCA S.A.	3,66	0,32	Intet.	0,06	0,04
CONSTRUINVERNADEROS SAS	1,92	0,57	4,85	0,27	0,12
SEIMA LTDA	3,88	0,16	17,35	0,62	0,52
COMERCIALIZADORA DACOM S.A. EN REORGANIZACION	1,47	0,69	2,21	0,16	0,05
ARQUITECTURA INTEGRAL S.A.S.	1,07	0,92	-7,62	-0,89	-0,07
CONSTRUCTORA MORICHAL LTDA.	2,47	0,66	3,33	0,33	0,11
CONHIME SAS EN REORGANIZACION	1,98	0,95	-4,49	-1,3	-0,06
INVERSIONES EDITEC SAS	4,11	0,74	Intet.	0,01	0
INGENIERIA VERTICAL S.A.S.	2,46	0,4	Intet.	0,82	0,49
EQUIPOS Y VIAS SAS	1,31	0,55	3,68	0,22	0,1
PAHT CONSTRUCCIONES SAS	3,58	0,17	Intet.	0,07	0,06
VIVIENDAS CIEN POR CIENTO S.A.	0,99	0,99	0,77	0,01	0
SARIA S. A.S. EN REORGANIZACIÓN	5,8	0,35	Intet.	0,05	0,03
ORGANIZACION DE INGENIERIA Y TECNOLOGIA COLOMBIANA S A S EN REORGANIZACION	38,98	0,61	6,46	0,02	0,01
TODO EN CONSTRUCCINES CIVILES	1,05	0,69	2,47	0,6	0,18
HYDROTECH OBRAS CIVILES SAS	1,36	0,59	1,07	0,06	0,03
CYPRES CASAS Y PREFABRICADOS	46,33	0,4	Intet.	0,06	0,03
CONSTRUCCIONES TECNICAS SAS	0,21	0,79	Intet.	-0,05	-0,01
GEOTECNICA SAS	0,3	0,91	5,07	3,6	0,34
INGENIEROS DE ANTIOQUIA S.A.S.	2,47	0,45	6,67	0,13	0,07
SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS SAS	4,27	0,25	Intet.	-0,1	-0,08
OMEGA INGENIERIA S.A.S EN REORGANIZACION	2,75	0,48	0,63	0	0
CONSTRUCTORA SERRANIA S.A	244,29	0,17	Intet.	0	0
INGAP SAS	5,36	0,52	1,18	0,07	0,03
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS SAS	2,33	0,38	2,19	0,06	0,04
CONSTRUCCIONES CIVILES Y METAKMECANICAS S.A.S.	383,79	0,07	13,88	0,28	0,26

BAHAMON JARAMILLO Y CIA. S. EN C.	6,49	0,34	25,69	0,33	0,22
ARGECO S.A.S. EN REORGANIZACION	12,16	0,46	12,44	0,02	0,01
RAELJA INGENIERIA S.A.S	21,63	0,13	19,29	0,13	0,12
INGE RAM LTDA	29,69	0,24	7,13	0,33	0,25
SIMEC LTDA	6,19	0,15	Intet.	0,02	0,01
INCIVIL SAS	16,67	0,51	2,04	0,34	0,16
BERMUDEZ Y CIA S EN C	13,01	0,38	Intet.	0	0
CONVIALES CONSTRUCCIONES VIALES Y GEOTECNICAS SAS	1,18	0,5	3,88	0,33	0,16
METALICAS E INGENIERIA S.A.	1,41	0,68	2,35	0,24	0,08
IDM SAS INGENIERIA Y DISTRIBUCION DE MATERIALES SAS	2,33	0,19	Intet.	0,02	0,02
INGECO LTDA EN REORGANIZACION	2,76	0,71	Intet.	0	0
G & D PROYECTOS LTDA	1,47	0,64	-2,87	-0,13	-0,05
DONCA SAS	169,39	0,01	12,95	0	0
LA HERRADURA SA	2,01	0,21	18,62	0,6	0,47
INGECON S.A.	15,55	0,18	Intet.	0,16	0,13
MANTENIMIENTO Y CONTROLES DEL LLANO EU	4,22	0,17	3,4	0,09	0,07
MAQUICONSTRUCCIONES LIMITADA	5,74	0,21	1,28	0	0
INGENIERIA MULTISECTORIAL SAS	5,88	0,41	9,62	0,26	0,15
LA MACUIRA INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES S.A. EN REORGANIZACION	3,13	0,55	4,28	0,05	0,02
INGTEC LIMITADA	2,86	0,28	2,53	0,1	0,07
ASFALTO SAS	11,92	0,07	48,44	0,2	0,19
I C M INGENIERIA CONSTRUCCIONES Y MONTAJES S A S	1,24	0,76	1,48	0,47	0,11
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES RG LTDA.	0,51	0,08	5,12	0,03	0,02
CONYSER S.A.S	4,86	0,17	Intet.	0,22	0,18
INGENIERIA DE DISEÑO Y CONSTRUCCION LTDA INDICON LTDA	1,56	0,28	Intet.	0,01	0,01
INGENIERIA DINAMICA LTDA EN REORGANIZACION	10,65	0,49	5,8	0	0
CONSTRUCCIONES GOVAR LTDA EN REORGANIZACION	3,03	0,77	Intet.	-0,02	-0,01
R3 CONSTRUCCIONES & CONSULTORES SAS	60,46	0,01	Intet.	0,14	0,14
INGEMAC LIMITADA	1,96	0,46	1,5	0,04	0,02
HIDRAL OBRAS SAS	6,63	0,42	Intet.	0,03	0,02

Para determinar los indicadores financieros y organizacionales se tomó como base la muestra de 312 empresas de acuerdo al análisis de la oferta del presente documento.

Para el presente análisis se tomaron como referencia empresas que participaron en procesos de selección con objetos similares las empresas del PORTAL DE INFORMACION EMPRESARIAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES - Estados Financieros Por Sector Económico/Ubicación geográfica – NIIF pymes individuales y NIIF plenas individuales con corte 31 de diciembre de 2020 para las actividades económicas.

Una vez seleccionada las empresas que cuentan con cercanía geográfica al municipio de Zipaquirá, se establece que la muestra para determinar los indicadores es de 55

INDICE DE LIQUIDEZ:

Una vez excluidos los datos atípicos de la anterior tabla, se procede a determinar la media podada cuyo valor es **2.35** del indicador de índice de liquidez, y de esta manera se presenta el análisis gráfico, el cual contempla la muestra del mercado y su comportamiento, teniendo en cuenta la capacidad de los diferentes participantes.

Tal y como se establece en el manual de contratación de Colombia compra eficiente, se constituye que el cálculo del indicador a solicitar debe ser deducido según los cálculos estadísticos y aritméticos, adicionalmente para el presente estudio se analizaron los indicadores financieros de los contratos relacionados en el análisis de la demanda disponible en el Secop, los cuales están relacionados con el objeto del presente estudio y se determinó el siguiente dato:

Promedio general **2.30**

De acuerdo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles análisis y los análisis estadísticos realizados; la liquidez a exigir será de **2.30**, en razón a los análisis estadísticos realizados.

INDICE DE ENDEUDAMIENTO:
Una vez excluidos los datos atípicos de la anterior tabla, se procede a determinar la media podada cuyo valor es **0,55** del indicador de índice de endeudamiento, y de esta manera se presenta el análisis gráfico, el cual contempla la muestra del mercado y su comportamiento, teniendo en cuenta la capacidad de los diferentes participantes.

Tal y como se establece en el manual de contratación de Colombia compra eficiente, se constituye que el cálculo del indicador a solicitar debe ser deducido según los cálculos estadísticos y aritméticos, adicionalmente para el presente estudio se analizaron los indicadores financieros de los contratos relacionados en el análisis de la demanda disponible en el Secop, los cuales están relacionados con el objeto del presente estudio y se determinó el siguiente dato:

Promedio general **0.55**

De acuerdo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles análisis y los análisis estadísticos realizados; el endeudamiento a exigir será de **0.55** en razón a los análisis estadísticos realizados.

ÍNDICE DE RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS

Una vez excluidos los datos atípicos de la anterior tabla, se procede a determinar la media podada cuyo valor es **3,57** del indicador de índice de razón de cobertura de intereses, y de esta manera se presenta el análisis gráfico, el cual contempla la muestra del mercado y su comportamiento, teniendo en cuenta la capacidad de los diferentes participantes.

Tal y como se establece en el manual de contratación de Colombia compra eficiente, se constituye que el cálculo del indicador a solicitar debe ser deducido según los cálculos estadísticos y aritméticos, adicionalmente para el presente estudio se analizaron los indicadores financieros de los contratos relacionados en el análisis de la demanda disponible en el Secop, los cuales están relacionados con el objeto del presente estudio y se determinó el siguiente dato:

Promedio general **4.**

De acuerdo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles análisis y los análisis estadísticos realizados; cobertura de intereses a exigir será de **4**, en razón a los análisis estadísticos realizados.

RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO

Una vez excluidos los datos atípicos de la anterior tabla, se procede a determinar la media podada cuyo valor es **0,09** del indicador de índice de rentabilidad del patrimonio, y de esta manera se presenta el análisis gráfico, el cual contempla la muestra del mercado y su comportamiento, teniendo en cuenta la capacidad de los diferentes participantes.

Tal y como se establece en el manual de contratación de Colombia compra eficiente, se constituye que el cálculo del indicador a solicitar debe ser deducido según los cálculos estadísticos y aritméticos, adicionalmente para el presente estudio se analizaron los indicadores financieros de los contratos relacionados en el análisis de la demanda disponible en el Secop, los cuales están relacionados con el objeto del presente estudio y se determinó el siguiente dato:

Promedio general **0.11.**

De acuerdo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles análisis y los análisis estadísticos realizados; la rentabilidad del patrimonio a exigir será de **0.11.**, en razón a los análisis estadísticos realizados.

RENTABILIDAD DEL ACTIVO

Una vez excluidos los datos atípicos de la anterior tabla, se procede a determinar la media podada cuyo valor es **0.10** del indicador de índice de rentabilidad del activo, y de esta manera se presenta el análisis gráfico, el cual contempla la muestra del mercado y su comportamiento, teniendo en cuenta la capacidad de los diferentes participantes.

Tal y como se establece en el manual de contratación de Colombia compra eficiente, se constituye que el cálculo del indicador a solicitar debe ser deducido según los cálculos estadísticos y aritméticos, adicionalmente para el presente estudio se analizaron los indicadores financieros de los contratos relacionados en el análisis de la demanda disponible en el Secop, los cuales están relacionados con el objeto del presente estudio y se determinó el siguiente dato:

Promedio general **0.09**.

De acuerdo a la naturaleza del contrato, el valor del mismo, la forma de pago, los riesgos previsibles análisis y los análisis estadísticos realizados; la rentabilidad del activo a exigir será de **0.09**, en razón a los análisis estadísticos realizados.

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores con base en la información contenida en el RUP.

- **CAPACIDAD FINANCIERA**

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores de capacidad financiera.

Tabla 1 indicadores financiera

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
INDICE DE LIQUIDEZ: ACTIVO CORRIENTE / PASIVO CORRIENTE	≥ 2.30
INDICE DE ENDEUDAMIENTO: PASIVO TOTAL/ ACTIVO TOTAL	≤ 0.55
RAZÓN DE COBERTURA DE INTERESES: UTILIDAD OPERACIONAL / GASTOS DE INTERESES	≥ 4

NOTA: LOS OFERENTES CUYOS GASTOS DE INTERESES SEAN CERO (0), NO PODRÁN CALCULAR EL INDICADOR DE RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS, EN ESTE CASO EL OFERENTE CUMPLE CON EL INDICADOR, SALVO QUE SU UTILIDAD OPERACIONAL SEA NEGATIVA.

- **CAPACIDAD ORGANIZACIONAL.**

El proponente debe cumplir los siguientes indicadores con base a su información en los estados financieros y contables.
Tabla 2 – indicadores de capacidad organizacional.

INDICADOR	ÍNDICE REQUERIDO
RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO: UTILIDAD OPERACIONAL / PATRIMONIO	≥ 0.11
RENTABILIDAD DEL ACTIVO: UTILIDAD OPERACIONAL / ACTIVO	≥ 0.09

Si el proponente es un consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, su capacidad financiera se calculará efectuada por el porcentaje de participación de cada uno de los miembros, factores que una vez ponderados, se sumarán para obtener el indicador del consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura, de acuerdo a las fórmulas establecidas en el pliego de condiciones.

- **ANALISIS DE RIESGOS Y LA FORMA DE MITIGARLOS**

De conformidad con el artículo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, la entidad estatal debe evaluar el riesgo que el proceso de contratación representa para el cumplimiento de sus metas y objetivos.

El riesgo contractual en general es entendido como todas aquellas circunstancias que pueden presentarse durante el desarrollo o ejecución de un contrato y que pueden alterar el equilibrio financiero del mismo y ha tenido una regulación desde cinco ópticas, asociadas con el proceso de gestión que se requiere en cada caso.

De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, en concordancia con el documento Conpes 3714, a continuación, se identifican los Riesgos del Proceso de Contratación desde su planeación hasta su liquidación:

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	Asignación		Tratamientos y Controles a ser implementados	Después del Tratamiento				Afecta Ejecución	Responsable del Tratamiento	Fecha de Inicio del Tratamiento	Fecha de Finalización del Tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Entidad	Proponente/Contratista		Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					Cómo	Cuando
1	Específico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Económico	Cambios y/ o variaciones en el comportamiento del mercado: fluctuaciones de precios, desabastecimiento y especulación de insumos Desabastecimiento de bienes.	Variaciones súbitas en los precios de los servicios a prestar	Incremento en los servicios a prestar por el Contratista	3	2	5	Riesgo Medio	40% (etapa pre contractual)	60% (etapa pre contractual) 100%(etapa contractual)	Prever con antelación a los cambios en los precios de los servicios, las medidas a tomar, en especial los ajustes en los presupuesto	2	1	3	Riesgo bajo	si	Entidad contratante y Contratista	Planeación y Ejecución Contractual	No se tiene	supervisión de la entidad e informes y reuniones periódicas entre el supervisor y contratista	1. Etapa de planeación y 2. Ejecución del contrato (una vez advertidos los indicios de desabastecimiento)
2	Específico	Externo	Ejecución	Riesgo Económico	Variación de precios (no regulados)	Fluctuación de precios y/o reajustes ocasionados durante la ejecución del contrato en el costo de insumos, tarifas, jornales, materiales, asesorías, honorarios, etc., no regulados por el Gobierno	Desequilibrio económico del contrato	2	3	5	Riesgo Medio	50%	50%	Analizar las consecuencias en el incremento de los precios y mitigar a través de planes de contingencia, determinando la necesidad de realizar ajustes en los presupuesto	1	1	2	Riesgo bajo	si	Entidad contratante y Contratista	Ejecución Contractual	No se tiene	supervisión de la entidad e informes y reuniones periódicas entre el supervisor y contratista	Durante la Ejecución del contrato
3	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Regulatorio	Cambio o variación de políticas Gubernamentales probable y previsibles, y expedición de normas jurídicas	Que el Estado Colombiano expida normas que impacten la ecuación económica del contrato	Que se pueda romper la correlación de obligaciones entre las partes y se desate un desequilibrio económico del contrato	3	3	6	Riesgo Alto	100%		Dimensionar, tan pronto se produzcan los cambios regulatorios, cuales el impacto en la ejecución y/o ecuación económica del contrato, y decidir si es pertinente o no un restablecimiento del equilibrio económico del contrato.	3	1	4	Riesgo bajo	si	Entidad Contratante	Planeación y Ejecución Contractual	No se tiene	Revisando la expedición de normas y regulaciones que puedan alterar la ecuación económica del contrato	1. Etapa de planeación y 2. Ejecución del contrato (Una vez advertida la regulación que incide en la ecuación del contrato)
4	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Regulatorio	Cambios regulatorios o reglamentarios; tarifas, mercados regulados, regímenes especiales (regalías, pensiones), designación de zonas francas, planes de ordenamiento territorial, expedición de normas de carácter o de calidad.	Que existan cambios, diferentes a temas tributarios, en regímenes que puedan incidir en la ejecución del contrato	Dificultades en la ejecución	3	3	6	Riesgo Alto	100%		Verificar una vez acaecía una regulación que incida en el contrato, cuál es su impacto, y qué medidas se deben tomar	3	1	4	Riesgo bajo	si	Entidad Contratante	Fase de Planeación y Ejecución Contractual (tan pronto se advierta el cambio regulatorio)	No se tiene	Supervisión de la entidad y el Contratista, A través de revisiones periódicas a la normatividad que regula la ejecución	Durante el plazo de ejecución del contrato, Tan pronto sea advertido en cambio regulatorio, de inmediato habrá que hacer seguimientos semanales.
5	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	Operatividad del contrato. El monto y el plazo de la inversión no sea el previsto para cumplir el objeto del contrato.	Que el valor asignado para la ejecución del contrato no alcance para su ejecución total y exitosa	Insatisfacción en la ejecución del contrato, ejecución de las prestaciones de forma ineficiente o de baja calidad, o lo que es peor, paralización	3	4	7	Riesgo Alto	100%		Verificar la estructuración económica, los estudios de mercado, de oferta y de demanda, y corregir las incongruencias o defectos en la valoración de las actividades, o en su lugar efectuar las adiciones contractuales a que haya lugar.	2	3	5	Riesgo medio	si	Entidad Contratante	Fase de Planeación y Ejecución	Hasta culminar la ejecución del contrato	Supervisión de la entidad y el Contratista, Verificando que la ejecución del contrato vaya acorde a lo planificado, tanto	Plazo de Ejecución - Tan pronto se detecte la probable incongruencia, tratamientos quincenales.

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	Asignación		Tratamientos y Controles a ser implementados	Después del Tratamiento				Afecta Ejecución	Responsable del Tratamiento	Fecha de Inicio del Tratamiento	Fecha de Finalización del Tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Entidad	Proponente/Contratista		Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					Cómo	Cuando
							n del mismo.																en tiempo, como en ejecución técnica, en valor y calidad de las prestaciones	
6	Específico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	Falla en la red Logística	Falla en la disposición de insumos, herramientas, logística	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	4	4	8	Riesgo Extremo		100%	Reducir las consecuencias o el impacto del riesgo a través de planes de contingencia	2	4	6	Riesgo Alto	si	Entidad contratante y Contratista	Fase de Ejecución	hasta la terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación
7	Específico	Externo	Planeación y	Riesgo	Accidentes de trabajo	Accidentalidad en el desarrollo del contrato	Entorpece el cumplimiento del objeto contractual	2	2	4	Riesgo bajo		100%	Transferir el riesgo a ARP	1	1	2	Riesgo Bajo	no	Contratista	Fase de Ejecución	hasta la terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Cuando se presente la situación
8	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Operacional	La red logística (transporte, personal calificado, insumos) sea ineficiente o insuficiente, y dificulte la ejecución de los suministros de los materiales	Que el personal, insumos, y/o vehículos contratado para la ejecución del contrato no sea suficiente para la ejecución del contrato	Insatisfacción en la ejecución del contrato, ejecución de las prestaciones de forma ineficiente o de baja calidad, o lo que es peor, paralización del mismo.	3	4	7	Riesgo Alto		100%	Verificar que la red logística de ejecución del contrato, entre ellos: insumos, preparación, distribución y transporte; se ejecute de acuerdo a los precisos parámetros contratados, y previamente definidos en un plan de trabajo definido por la entidad antes del inicio de la ejecución del contrato.	2	3	5	Riesgo medio	si	Entidad contratante y Contratista	Desde el inicio del contrato, para verificar que se cumpla el plan de trabajo y/o cronograma definido por la entidad	Hasta culminar la ejecución del contrato	Supervisión de la entidad y el Contratista, Verificando que la ejecución del contrato vaya acorde a lo planificado, tanto en tiempo, como en ejecución técnica, en valor y calidad de las prestaciones	Plazo de Ejecución - Tan pronto se detecte la probable incongruencia, tratamientos quincenales.
9	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Financiero	Dificultad para conseguir recursos financieros para el logro del objetivo del contrato. Términos financieros para la consecución de los recursos (plazos, tasas, garantías, contragarantías) Riesgo de condiciones financieras para la obtención de recursos	Que el proponente se quede sin liquidez para ejecutar el contrato, pagar insumos, salarios y demás gastos ordinarios de la ejecución Variación de los términos de financiación, asociados a las fluctuaciones como: plazos, tasa de interés, garantías, contragarantías, refinanciación, tasas de cambio, ajustes por	Grave afectación a la ejecución que puede incluso conducir a la paralización lliquidez del contratista e incremento de los costos de adquisición	1	5	6	Riesgo Alto		100%	En el proceso de selección se establecerán unos rigurosos indicadores que garantice que este riesgo sea improbable en su máxima expresión	1	4	5	Riesgo medio	si	El secretario responsable del proceso, en apoyo de su equipo estructurador	Desde que se elaboran los estudios previos	Cuando se adjudica el contrato, incluso en la ejecución es necesario hacerle seguimiento, no obstante haberse seleccionado un proponente con gran capacidad financiera y organizacional	Desde el momento en que es elaboran los estudios y documentos previos	Durante todo el proceso de selección, e incluso en la propia ejecución del contrato.

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	Asignación		Tratamientos y Controles a ser implementados	Después del Tratamiento				Afecta Ejecución	Responsable del Tratamiento	Fecha de Inicio del Tratamiento	Fecha de Finalización del Tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Entidad	Proponente/Contratista		Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					Cómo	Cuando
						inflación y a las variaciones cambiarias y financieras.																		
10	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo de Naturaleza	Eventos causados por la naturaleza sin la intervención o voluntad del hombre, que tienen impacto sobre la ejecución del contrato (temblores, inundaciones, lluvias, sequias) siempre y cuando los mismos se puedan preverse.	Circunstancias naturales tales como temblores, inundaciones, fuertes lluvias, sequias	Retrasos o dificultades en la ejecución	1	3	4	Riesgo Bajo	100%		Una vez advertidos por cualquier fuente informativa que es posible y probable la consumación en el futuro inmediato del riesgo, tomar medidas técnicas para mitigar su impacto.	1	2	3	Riesgo Bajo	si	Supervisor y contratista	Desde que se advierta por cualquier fuente de información que el riesgo puede concretarse, análisis de pluviometría, informes del IDEAM, históricos por periodos del año, etc.	Terminación del contrato	Verificando que el contratista tome las medidas que se le recomiendan	Durante la Ejecución del contrato
11	General	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Ambiental	Obligaciones emanadas de licencias ambientales, planes de manejo ambiental condiciones ambientales o ecológicas, evolución de tasas retributivas, uso del agua	Que en razón a decisiones de autoridades ambientales no se puedan iniciar o continuar con la ejecución del contrato	Retrasos o dificultades en la ejecución	3	2	5	Riesgo Medio		100%	Verificar que se cumplan con todas las licencias y obligaciones antes las autoridades ambientales, en caso de que nazcan nuevas obligaciones, una vez se tenga conocimiento de ellas tomar las medidas para su cumplimiento. Verificar que se cumplan las normas sanitarias que puedan tener un impacto ambiental.	1	3	4	Riesgo Bajo	si	Supervisor y contratista	Desde el inicio de la ejecución	Terminación del contrato	Revisión permanente, y mensual al cumplimiento de estas obligaciones por parte del supervisor.	Durante la Ejecución del contrato
12	Especifico	Externo	Planeación y Ejecución	Riesgo Tecnológico	Advenimiento de nuevos desarrollos tecnológicos o estándares para la ejecución del contrato así como la obsolescencia tecnológica.	Que los equipos que puedan usarse para la ejecución del contrato, puedan llegar a la obsolescencia durante la ejecución del contrato, en los casos en que aplique. (maquinaria)	Dificultades en la ejecución y en la supervisión	1	3	4	Riesgo Bajo		100%	Verificar que los equipos no sean obsoletos y en caso de obsolescencia verificar su cambio rápidamente. Verificar que el contratista tome las medidas para evitar interrupciones en la ejecución del contrato.	1	2	3	Riesgo Bajo	si	Contratista	Tan pronto se advierta la obsolescencia.	Terminación del contrato	Seguimiento a que se haga el cambio rápido de los equipos, y que se tomen las medidas para evitar las interrupciones.	Durante la Ejecución del contrato

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Riesgo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	Asignación		Tratamientos y Controles a ser implementados	Después del Tratamiento				Afecta Ejecución	Responsable del Tratamiento	Fecha de Inicio del Tratamiento	Fecha de Finalización del Tratamiento	Monitoreo y Revisión	
												Entidad	Proponente/Contratista		Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					Cómo	Cuando
13	General	Externo	Ejecución	Riesgo Social	Orden Público	Paros, manifestaciones, protestas de la comunidad y/o gremios que impidan la correcta ejecución de las actividades del contrato	No poder ejecutar correctamente sus actividades, y por ende afectar el normal desarrollo de las funciones de la entidad.	2	2	4	Riesgo Bajo		100% contratista si no realiza socialización del proyecto	Reducir las consecuencias o el impacto del riesgo a través de planes de contingencia	1	1	2	Riesgo Bajo		Contratista	Desde el inicio de la ejecución	Terminación del contrato	A través de notificaciones oficiales	Conforme a la periodicidad descrita en el contrato

Firma autorizada,

EDGAR FERNANDO FORERO TORRES
Secretario de Obras Públicas