INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE
MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA
ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA

CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-7-FR-1
VERSIÓN	1
PÁGINA	1 de 2
FECHA	28/11/2023 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: DIRECCION TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

ACTA No: 1 (Numerar de manera consecutiva)

POR CANTIDADES DE OBRA ☑

POR CONTRATO ADICIONAL ☐ No. 1,00 (Indicar No. y Fecha)

CONTRATO No : **3749 de 2023** (Indique número y año)

OBJETO:

MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

CONTRATISTA: **DBN INGENIERIA SAS.**

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: N.A. INTERVENTOR: N.A.

PLAZO INICIAL: **2,00 MESES** (En meses según contrato principal)

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO: **12/10/2023** (Indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$ 22.033.616,00** (Según contrato principal)

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$ 27.671.126,00**

PLAZO ACUMULADO: **2,00 MESES** (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: **11/12/2023** (Incluidas las suspensiones. Indique día/mes/año)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR ADICIONES (Incluido IVA) **(B)**: **$ 5.637.510,00**

No. DE ORDEN	NUMERO DE VECES EN EL PLAZO	ESPECIFICACIÓN		CONDICIONES INICIALES (SEGÚN LA PROPUESTA ECONÓMICA APROBADA)					MODIFICACIONES					EJECUCIÓN TOTAL ACUMULADA ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA No. 1 de fecha 3/11/2023		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
									CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA ANTERIOR ACTA No. FECHA		PRESENTES						
		GR.	PART.	DESCRIPCIÓN ÍTEM	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	+ / -	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1				**MANTENIMIENTO MUROS Y CIELO RASO**													
1	1			Estuco y vinilo 3 manos. Suministro e instal.	m2	7,00	$ 15.000,00	$ 105.000,00	7	$ 105.000,00			$0,00	7	$ 105.000,00	7,00	$ 105.000,00
2	1			Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos	m2	120,00	$ 8.000,00	$ 960.000,00	120	$ 960.000,00			$0,00	120	$ 960.000,00	120,00	$ 960.000,00
3	1			Cielo raso dry-w all plano pintado 1/2"	m2	15,00	$ 45.000,00	$ 675.000,00	0	$ -	-	-15,00	($675.000,00)	0	$ -	0,00	$ -
4	1			Pañete bajo placa 1:4 con filos y dilataciones	m2	12,15	$ 15.000,00	$ 182.250,00	0	$ -	-	-12,15	($182.250,00)	0	$ -	0,00	$ -
2				**MANTENIMIENTO AREAS**													
1	1			Servicio de fumigacion instalaciones y zonas verdes	m2	411,00	$ 800,00	$ 328.800,00	411	$ 328.800,00			$0,00	0	$ -	411,00	$ 328.800,00
2	1	802.3		Poda de la parte aerea de arboles tipo iii, incluye cicatrizante y retiro material de corte	un	5,00	$ 60.000,00	$ 300.000,00	5	$ 300.000,00			$0,00	5	$ 300.000,00	5,00	$ 300.000,00
3	1			Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 2000 lts	m2	15,00	$ 7.000,00	$ 105.000,00	15	$ 105.000,00			$0,00	15	$ 105.000,00	15,00	$ 105.000,00
4	1			Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 1000 lts	m2	10,00	$ 7.000,00	$ 70.000,00	10	$ 70.000,00			$0,00	10	$ 70.000,00	10,00	$ 70.000,00
5	1			Limpieza manual sobre cubierta, incluye: retiro de residuos y material vegetal	m2	411,00	$ 700,00	$ 287.700,00	411	$ 287.700,00			$0,00	411	$ 287.700,00	411,00	$ 287.700,00
6	1			Limpieza manual de canales metalicas, incluye levantar y volver a instalar la malla metalica que la cubre, para el retiro de residuos y material vegetal	ml	50,00	$ 1.300,00	$ 65.000,00	50	$ 65.000,00			$0,00	50	$ 65.000,00	50,00	$ 65.000,00
7	1			Control de hormigas en zonas verdes y pasillos	Global	1,00	$ 160.000,00	$ 160.000,00	1	$ 160.000,00			$0,00	1	$ 160.000,00	1,00	$ 160.000,00
8	1			Arreglo goteras cubierta	ml	20,00	$ 10.000,00	$ 200.000,00	20	$ 200.000,00	+	120,00	$1.200.000,00	0	$ -	140,00	$ 1.400.000,00
9	1			Lavado de muros en ladrillo a la vista	m2	134,00	$ 2.500,00	$ 335.000,00	0	$ -	-	-110,00	($275.000,00)	0	$ -	24,00	$ 60.000,00
10	1			suministro y siembra de ixoras (h=20-25 cm) incluye abono	ml	57,89	$ 18.000,00	$ 1.042.042,47	0	$ -	-	-31,89	($574.020,00)	0	$ -	26,00	$ 468.022,47
3				**PINTURA**													
1	1			Esmalte sobre canal lamina llena (incluye rasqueteado, anticorrosivo, esmalte)	m2	38,00	$ 11.000,00	$ 418.000,00	38	$ 418.000,00			$0,00	38	$ 418.000,00	38,00	$ 418.000,00
2	1			Esmalte para puerta a 2 manos (nlcuye desmonte, lijado, pintura esmalte)	m2	50,23	$ 15.000,00	$ 753.450,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	50,23	$ 753.450,00
3	1			Esmalte sobre marcos metalicos de puertas (incluye lijado, limpieza, pintura esmalte)	m	70,00	$ 5.000,00	$ 350.000,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	70,00	$ 350.000,00
4	1			Barniz transparente ladrillo fachada dos manos	m2	105,00	$ 12.000,00	$ 1.260.000,00	0	$ -	-	-94,50	($1.134.000,00)	0	$ -	10,50	$ 126.000,00
5	1			Pintura exterior vinilo koraza 2 manos - Columnetas muro exterior	m2	21,60	$ 12.000,00	$ 259.248,00	0	$ -	-	-13,20	($158.400,00)	0	$ -	8,40	$ 100.848,00
6	1			Pintura sobre estanteria metalica - incluye lijado, antioxidante y esmalte	m2	29,16	$ 12.000,00	$ 349.920,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	29,16	$ 349.920,00
4				**MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES PORTÁTILES CONTRA INCENDIOS**													
1	1			Recarga extintor de 20 libras pqs abc multiproposito	un	2,00	$ 29.000,00	$ 58.000,00	2	$ 58.000,00			$0,00	2	$ 58.000,00	2,00	$ 58.000,00
2	1			Suministro extintor tipo co2 15 lbs	un	2,00	$ 320.000,00	$ 640.000,00	0	$ -	-	-2,00	($640.000,00)	0	$ -	0,00	$ -
3	1			Recarga de extintor agua presión h2o 2.5 galones	un	1,00	$ 17.000,00	$ 17.000,00	1	$ 17.000,00			$0,00	1	$ 17.000,00	1,00	$ 17.000,00
4	1			Recarga extintores de 10 pqs abc multipropósito	un	3,00	$ 23.000,00	$ 69.000,00	3	$ 69.000,00			$0,00	3	$ 69.000,00	3,00	$ 69.000,00
5				**OTROS**												0,00	$ -
1	1			Suministro e instalacion griferia para lavaplatos 8" con dos llaves	un	1,00	$ 100.000,00	$ 100.000,00	1	$ 100.000,00			$0,00	1	$ 100.000,00	1,00	$ 100.000,00
2	1			Suministro botiquin primeros auxilios tipo a morral termico sin dolación 33cm x 20cm x12cm	un	1,00	$ 36.000,00	$ 36.000,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	1,00	$ 36.000,00
3	1			Suministro e instalacion brazo hidraulico para puerta metalica 40 a65 kg	un	1,00	$ 115.000,00	$ 115.000,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	1,00	$ 115.000,00
4	1			Suministro e instalacion Reflector Led 20000Lm 200W Blanca ip65	un	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	1	$ 450.000,00	+	3,00	$1.350.000,00	1	$ 450.000,00	4,00	$ 1.800.000,00
5	1			Suministro e instalacion tubo led t8 1600lm 16w g13, 1200 mm luz fria	un	6,00	$ 19.000,00	$ 114.000,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	6,00	$ 114.000,00
6	1			Instalacion electrica en tuberia metalica tipo conduit EMT 1/2" incluye accesorios de montaje, elementos de fijacion, cable, cajas e interruptor. Suministro e instalacion	m	23,00	$ 35.000,00	$ 805.000,00	23	$ 805.000,00	+	14,00	$490.000,00	23	$ 805.000,00	37,00	$ 1.295.000,00
7	1			Suministro e instalacion de dos avisos en acrilico (3mm color negro y naranja con cantonera de 7 mm 50x150cm, 3mm color negro y naranja con cantonera de 7 mm 45 x 139 cm	un	1,00	$ 2.200.000,00	$ 2.200.000,00	1	$ 2.200.000,00			$0,00	1	$ 2.200.000,00	1,00	$ 2.200.000,00
8	1			Luminaria tipo panel led 30x120 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	un	1,00	$ 180.000,00	$ 180.000,00	1	$ 180.000,00			$0,00	1	$ 180.000,00	1,00	$ 180.000,00
9	1			Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	un	1,00	$ 50.000,00	$ 50.000,00	1	$ 50.000,00			$0,00	1	$ 50.000,00	1,00	$ 50.000,00
10	1			Punto electrico de salida monofasica red regulada, Suministro e Instal.	un	6,00	$ 53.000,00	$ 318.000,00	0	$ -			$0,00		$ -	6,00	$ 318.000,00
11	1			Punto electrico de salida monofasica, Suministro e Instal.	un	6,00	$ 25.000,00	$ 150.000,00	0	$ -	+	3,00	$75.000,00		$ -	9,00	$ 225.000,00
12	1			Suministro e instalacion interruptor triple	un	1,00	$ 23.000,00	$ 23.000,00	1	$ 23.000,00			$0,00	1	$ 23.000,00	1,00	$ 23.000,00
13	1			Revision y reparacion punto electrico	un	2,00	$ 17.000,00	$ 34.000,00	0	$ -	-	-2,00	($34.000,00)	0	$ -	0,00	$ -

				INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PUBLICA ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA	CÓDIGO	MEPI-MNL-IN 7-FR-1
					VERSIÓN	1
					PÁGINA	2 de 2

																FECHA	28/11/2023 (Día / Mes / Año)	
14	1			Suministro nevera tipo minibar 121L capacidad util	un	2,00	$ 850.000,00	$ 1.700.000,00	2	$ 1.700.000,00			$0,00	2	$ 1.700.000,00	2,00	$ 1.700.000,00
15	1			Suministro hidrolavadora 1800 psi - caudal mínimo 6 l/m	un	1,00	$ 1.020.000,00	$ 1.020.000,00	0	$ -			$0,00	0	$ -	1,00	$ 1.020.000,00
16	1			Suministro e instalacion cortina enrollable estandar en blackout para proyeccion de videobeam	un	1,00	$ 540.000,00	$ 540.000,00	0	$ -	-	-1,00	($540.000,00)	0	$ -	0,00	$ -
17	1			Suministro e instalacion vidrio 6 mm incoloro pulido 1.76m x 0.61 m	un	1,00	$ 250.000,00	$ 250.000,00	1	$ 250.000,00			$0,00	1	$ 250.000,00	1,00	$ 250.000,00
5				**CALZADA EN ADOQUIN**														
1	1			EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO	M3	14,62	$ 30.000,00	$ 438.600,00	9	$ 270.000,00			$0,00	9	$ 270.000,00	14,62	$ 438.600,00
2	1			CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU	M3	0,47	$ 600.000,00	$ 283.200,00	0	$ -	+	0,02	$12.000,00	0	$ -	0,49	$ 295.200,00
3	1			Acero de Refuerzo Fy 4200 MPa.	KG	55,00	$ 5.200,00	$ 286.000,00	0	$ -	+	2,00	$10.400,00	0	$ -	57,00	$ 296.400,00
4	1			BASE GRANULAR CLASE A	M3	2,94	$ 90.000,00	$ 264.600,00	2,94	$ 264.600,00	+	4,48	$403.200,00	2,94	$ 264.600,00	7,42	$ 667.800,00
5	1			SUB-BASE GRANULAR CLASE A	M3	5,80	$ 80.000,00	$ 464.000,00	0	$ -	-	-5,80	($464.000,00)	0	$ -	0,00	$ -
6	1			Pavimento de adoquines de concreto.	m2	31,68	$ 96.000,00	$ 3.041.280,00	0	$ -	-	-31,68	($3.041.280,00)	0	$ -	0,00	$ -
NP				**ACTIVIDADES NO PREVISTAS**														
P				PICADA DE PAÑETE BAJO PLACA, LIMPIEZA DE CORROSION Y PROTECCION DE ACERO DE REFUERZO, RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZADO DE PROTECCION	m2		$ 46.000,00	$ -	0	$ -	+	12,15	$558.900,00			12,15	$ 558.900,00
P				ESTRUCTURA PESTAÑA GOTERO PROTECCION HUMEDAD	ML		$ 36.250,00	$ -	0	$ -	+	12,00	$435.000,00			12,00	$ 435.000,00
P				CIELO RASO PVC PLANO MATE, INCLUYE ESTRUCTURA ADOSADA A PAREDES	M2		$ 67.000,00	$ -	0	$ -	+	10,09	$676.030,00			10,09	$ 676.030,00
P				DESMONTE, REGATA Y REINSTALACION LINEAL DE ADOQUIN	ML		$ 19.000,00	$ -	0	$ -	+	5,50	$104.500,00			5,50	$ 104.500,00
P				CIRCUITO ELECTRICO INDEPENDIENTE PARA ALIMENTAR PUNTOS ELECTRICOS (6NHR) ENRUTADO EN CANALETA EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO DE CANAALETA, CORTES EN CANALETA EXISTENTE, TAPA TROQUELES PARA TOMAS Y CABLEADO PARA CIRCUITOS INDEPENDIENTES.	ML		$ 35.731,00	$ -	0	$ -	+	91,00	$3.251.521,00			91,00	$ 3.251.521,00
P				SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA ENROLLABLE ESTANDAR EN BLACKOUT PARA PROYECCION DE VIDEOBEAM ANCHO 2,80 X 1,80	un		$ 650.000,00	$ -	0	$ -	+	1,00	$650.000,00			1,00	$ 650.000,00
P				CONSTRUCCION POSTE EN ANGULO DE 2-1/2" INCLUYE UNION SOLDADA, PINTURA, ANCLAJE, IZAJE Y FUNDIDA DE ELEMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO	UND		$ 180.000,00	$ -	0	$ -	+	1,00	$180.000,00			1,00	$ 180.000,00
P				CORTINA ROMANA OF. DIRECTOR 90 X 80	UN		$ 174.000,00	$ -	0	$ -	+	1,00	$174.000,00			1,00	$ 174.000,00
P				RECARGA EXTINTORES SOLKAFLAN 3700 GR	UN		$ 90.000,00	$ -	0	$ -	+	2,00	$180.000,00			2,00	$ 180.000,00
P				Pavimento de adoquines de arcilla	m2		$ 96.000,00	$ -	0	$ -	+	37,07	$3.558.720,00			37,07	$ 3.558.720,00
				Ajuste al peso														

SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A)	$ 21.853.090,00			$ 5.591.321,00	$ 8.907.300,00	$ 27.444.411,00
PROVISIÓN PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES						
PROVISIÓN PARA JORNADAS DE TRABAJO 24 HORAS DIARIAS 7 DIAS DE LA SEMANA						
VALOR BÁSICO DEL CONTRATO INCLUYE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AJUSTES	$ 21.853.090,00			$ 5.591.321,00	$ 8.907.300,00	$ 27.444.411,00
VALOR OBRAS IVA - 19% / Utilidad (5%)	$ 180.526,00			$ 46.189,00	$ 73.582,00	$ 226.715,00
VALOR IVA (19%) SOBRE 2,5% POR ADMINISTRACION IMPLEMENTACION PROTOCOLO DE BIOSEGURIDAD POR COVID-19						
VALOR TOTAL IVA						
VALOR OBRAS (INCLUYE IVA)	**$ 22.033.616,00**			**$ 5.637.510,00**	**$ 8.980.882,00**	**$ 27.671.126,00**
REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS						
IVA - REVISIÓN, AJUSTE Y/O ACTUALIZACIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	$ -					$ -
TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS, REVISION, AJUSTES Y/O ACTUALIZACION Y/O MODIFICACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTU	$ -					$ -
GESTION AMBIENTAL, SOCIAL Y PREDIAL (Incluye IVA)	$ -					$ -
GESTION AMBIENTAL (Incluye PAGA e IVA)	$ -					$ -
VALOR TOTAL	**$ 22.033.616,00**			**$ 5.637.510,00**	**$ 8.980.882,00**	**$ 27.671.126,00**

* Estos conceptos deben corresponder a los relacionados en la propuesta económica aprobada.

CAUSALES DE LA MODIFICACIÓN (campo obligatorio). Cuando la causal de la modificación corresponda a variación en las cantidades de obra por necesidades del proyecto, se debe indicar la justificación. Cuando la causal de la modificación corresponda a una adición, prórroga o modificación del contrato debe indicarse el número de la adición, prórroga o modificación y la fecha de suscripción. Cuando la modificación corresponda a un trámite de ítems no previstos, se debe indicar el número del Acta de Fijación de Ítems No Previstos y la fecha de suscripción:

SE HACE NECESARIO MODIFICAR LAS CANTIDADES DE ITEMs PARA ATENDER NUEVAS NECESIDADES OBSERVADAS EN EL DESARROLLO DEL CONTRATO COMO ES: REDUCIR LA CANTIDAD DE INSTALACION DE IKORAS PARA PODER ATENDER EL PROBLEMA DE FILTRACION DE AGUAS LLUVIAS, SE CAMBIA EL CIELO RASO DE DRY-WALL POR UN SISTEMA MAS RESISTENTE A LA HUMEDAD O A LA FILTRACION, DADA LA EXPOSICION DE LAS ZONAS A INTERVENIR, SE AUMENTA EL AREA DE ADOQUIN PARA AMPLIAR EL AREA DE PARQUEADEROS, SE AUMENTAN LOS REFLECTORES PARA ASI ILUMINAR UN MAYOR AREA EN LAS NOCHES, SE REMPLAZA EL PAÑETE BAJO PLACA POR UN METODO DE PROTECCION QUE INCLUYA EL ACERO DE REFUERZO, ADICIONALMENTE SE IMPLEMENTA UN SISTEMA DE GOTERO PARA EVITAR EMPAPAMIENTO DEL AREA INTERVENIDA, SE RECARGAN EXTINTORES EXISTENTES, SE AMPLIA EL AREA DE LA CORTINA ENROLLABLE, PARA TENER MAYOR AREA DE EXPOSICION PARA EL VIDEO BEEM, SE INDEPENDIZA CIRCUITO ELECTRICO PARA ALOJAR 12 PUNTOS MAS ENTRE TOMAS NORMALES Y REGULADAS, ESTO EVITA LA SOBRE-CARGA DE UN SOLO CIRCUITO LO QUE PUEDE CAUSAR CORTOS CIRCUITO ELECTRICO. SE REMPLAZARA LA CORTINA DE LA PUERTA DEL DIRECTOR POR UNA QUE SE PUEDA AUTOAJUSTAR PARA MAYOR COMODIDAD Y VISIBILIDAD.

La presente acta de modificación de cantidades de obra se suscribe por el Jefe de la Unidad Ejecutora con base en la evaluación y justificación técnica presentada por el Contratista y la Interventoría, de acuerdo con lo estipulado contractualmente.

JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO — Firmado digitalmente por JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO

Firma:	Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: DIEGO FABIAN BAYONA NAVARRO	Nombre: N.A.	Nombre: N.A.	Nombre: JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Representante Legal o Apoderado	Representante Legal o Apoderado		Jefe Unidad Ejecutor TERRITORIAL CASANARE
Contratista DBN INGENIERIA SAS.	Interventoría	Titular Gerencia:	T.P. 54202240042 NTS
Matrícula Profesional No.:	Matrícula Profesional No.:	Matrícula Profesional No.:	

Revisión:

Supervisor del Contrato de Interventoría	Nombre: MANUEL FRANCISCO BALLESTEROS SALCEDO Matrícula Profesional Nº 25202 -77804 CND	Firma (Suscribe según su competencia)	
Director Territorial	Nombre: JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO TP. 54202240042 NTS	Firma (Suscribe según su competencia funcional)	JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO — Digitalmente por JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Gestor Técnico de Proyecto	Nombre: N.A. Matrícula Profesional No.	Firma (Suscribe según su competencia)	

Original: Archivo Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor y Dirección Territorial.