| | | | |
|---|---|---|---|
| | INSTITUTO NACIONAL DE VIAS<br>PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE<br>MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA<br>SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O PRÓRROGA CONTRATO DE OBRA | CÓDIGO | MEPI-MN1-IN-12-FR-1 |
| | | VERSIÓN | 1 |
| | | PÁGINA | 1 de 4, . . |

FECHA: 28/11/2023
(Día / Mes / Año)

**ADICIÓN** ☑ **MODIFICACIÓN** ☑ **PRÓRROGA** ☐

**UNIDAD EJECUTORA:** TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

**RESPONSABILIDAD**

1. Mediante la suscripción del presente formato, el contratista y el interventor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información contenida.
2. El Interventor debe justificar las causas que originan la solicitud de la adición y/o modificación y/o prórroga del contrato de obra.

**ANTECEDENTES**

**CONTRATO DE OBRA No.** 3749 de 2023
(Indicar número de contrato y año)

**CONTRATISTA:** DBN INGENIERIA SAS.
(Nombre o razón social del Contratista )

**OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:**

MANTENIMIENTO DE LA SEDE DE LA DIRECCION TERRITORIAL CASANARE, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

**CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.** N.A
(Indicar número de contrato y año)

**INTERVENTOR:** N.A.

**PLAZO INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA:** 2 MESES
(Indique el plazo del contrato principal)

**FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:** 12/octubre/2023
(Día / Mes / Año)

**MODIFICACIONES:**

| Modificación No. | Fecha | Breve descripción |
|---|---|---|
| 1 | | |
| 2 | | |
| 3 | | |
| 4 | | |
| 5 | | |
| 6 | | |

**PRÓRROGAS:**

| Contrato Adicional No. | Fecha | Periodo | |
|---|---|---|---|
| | | Desde (Día/Mes/Año) | Hasta (Día/Mes/Año) |
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |
| 5 | | | |

**SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN:**

| ACTA DE SUSPENSIÓN No. | ACTA DE AMPLIACIÓN SUSPENSIÓN No. | FECHA DEL ACTA | PERIODO DE SUSPENSIÓN | | FECHA REANUDACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | DESDE | HASTA | |
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 3 | | | | | |

**FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL:** 11/diciembre/2023
(Teniendo en cuenta las prórrogas y suspensiones) (Indicar Día/Mes/Año)

**VALOR INICIAL DEL CONTRATO:** $ 22.033.616,00 **50% EN SMMLV:** 9,50
(Indicar el 50% del valor inicial expresado en salarios mínimos del año de suscripción del contrato)

**VALOR ADICIONES**

| Contrato Adicional No. | Fecha | Valor | SMMLV del Año de la Adición |
|---|---|---|---|
| 1 | | | |
| 2 | | | |
| 3 | | | |
| 4 | | | |

FECHA: 28/11/2023 (Día / Mes / Año)

**ADICIÓN** ☑ **MODIFICACIÓN** ☑ **PRÓRROGA** ☐

**UNIDAD EJECUTORA:** TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

**VALOR ACUMULADO DEL CONTRATO:** $ 22.033.616,00
(Indicar el valor teniendo en cuenta las adiciones)

**OBJETO DE LA SOLICITUD**

Se otorge un adicion por valor de CINCO MILLONES SEIS CIENTOS TREINTA Y SIETE MIL QUINIENTOS DIEZ PESOS ($5.637.510,00) M/CTE

(Indique en este espacio únicamente el plazo y/o el valor adicional y/o modificación solicitados)

**ALCANCE DE LAS ACTIVIDADES A DESARROLLAR**

Mayor cantidad de los ITEMS 2.8 , 5.4 , 5.6 , 5.11 , 6.2 , 6.3 , 6.4
Ejecución de nuevos items, no previstos

(Indicar las actividades proyectadas a desarrollar y su localización, objeto de la presente solicitud)

**DISCRIMINACIÓN DEL VALOR ADICIONAL Y/O REDISTRIBUCIÓN DE RECURSOS SOLICITADOS**

| Formulario 1 | | Valor actualizado última Minuta de Modificación Contractual No. Fecha: | Valor solicitado | Valor actualizado presente solicitud |
|---|---|---|---|---|
| **Descripción** | **Valor inicial** | | | |
| **MANTENIMIENTO MUROS Y CIELO RASO** | | | | |
| Estuco y vinilo 3 manos. Suministro e instal. | $ 105.000,00 | | **$0,00** | $ 105.000,00 |
| Pintura vinilo interior sobre pañete 2 manos | $ 960.000,00 | | **$0,00** | $ 960.000,00 |
| Cielo raso dry-wall plano pintado 1/2" | $ 675.000,00 | | **($675.000,00)** | $ - |
| Pañete bajo placa 1:4 con filos y dilataciones | $ 182.250,00 | | **($182.250,00)** | $ - |
| **MANTENIMIENTO AREAS** | | | | $ - |
| Servicio de fumigacion instalaciones y zonas verdes | $ 328.800,00 | | **$0,00** | $ 328.800,00 |
| Poda de la parte aerea de arboles tipo iii, incluye cicatrizante y retiro material decorte | $ 300.000,00 | | **$0,00** | $ 300.000,00 |
| Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 2000 lts | $ 105.000,00 | | **$0,00** | $ 105.000,00 |
| Limpieza, lavado y desinfección tanque aereo plastico, 1000 lts | $ 70.000,00 | | **$0,00** | $ 70.000,00 |
| Limpieza manual sobre cubierta, incluye: retiro de residuos y material vegetal | $ 287.700,00 | | **$0,00** | $ 287.700,00 |
| Limpieza manual de canales metalicas, incluye levantar y volver a instalar la mallamet | $ 65.000,00 | | **$0,00** | $ 65.000,00 |
| Control de hormigas en zonas verdes y pasillos | $ 160.000,00 | | **$0,00** | $ 160.000,00 |
| Arreglo goteras cubierta | $ 200.000,00 | | **$1.200.000,00** | $ 1.400.000,00 |
| Lavado de muros en ladrillo a la vista | $ 335.000,00 | | **($275.000,00)** | $ 60.000,00 |
| suministro y siembra de ixoras (h=20-25 cm) incluye abono. | $ 1.042.042,47 | | **($574.020,00)** | $ 468.022,47 |
| **PINTURA** | | | | $ - |
| Esmalte sobre canal lamina llena (incluye rasqueteado, anticorrosivo, esmalte) | $ 418.000,00 | | **$0,00** | $ 418.000,00 |
| Esmalte para puerta a 2 manos (inlcuye desmonte, lijado, pintura esmalte) | $ 753.450,00 | | **$0,00** | $ 753.450,00 |
| Esmalte sobre marcos metalicos de puertas (incluye lijado, limpieza, pintura esmalte) | $ 350.000,00 | | **$0,00** | $ 350.000,00 |
| Barniz transparente ladrillo fachada dos manos | $ 1.260.000,00 | | **($1.134.000,00)** | $ 126.000,00 |
| Pintura exterior vinilo koraza 2 manos - Columnetas muro exterior | $ 259.248,00 | | **($158.400,00)** | $ 100.848,00 |
| Pintura sobre estanteria metalica - incluye lijado, anticorrosivo y esmalte. | $ 349.920,00 | | **$0,00** | $ 349.920,00 |
| MANTENIMIENTO Y RECARGA DE EXTINTORES PORTÁTILES CONTRAINCEN | $ - | | | $ - |
| Recarga extintor de 20 libras pqs abc multiproposito | $ 58.000,00 | | **$0,00** | $ 58.000,00 |
| Suministro extintor tipo co2 15 lbs | $ 640.000,00 | | **($640.000,00)** | $ - |
| Recarga de extintor agua presión h2o 2.5 galones | $ 17.000,00 | | **$0,00** | $ 17.000,00 |
| Recarga extintores de 10 pqs abc multipropósito | $ 69.000,00 | | **$0,00** | $ 69.000,00 |
| **OTROS** | | | | $ - |
| Suministro e instalacion griferia para lavaplatos 8" con dos llaves | $ 100.000,00 | | **$0,00** | $ 100.000,00 |
| Suministro botiquin primeros auxilios tipo a morral termico sin dotación 33cm x20cm | $ 36.000,00 | | **$0,00** | $ 36.000,00 |
| Suministro e instalacion brazo hidraulico para puerta metalica 40 a65 kg | $ 115.000,00 | | **$0,00** | $ 115.000,00 |
| Suministro e instalacion Reflector Led 20000Lm 200W Blanca Ip65 | $ 450.000,00 | | **$1.350.000,00** | $ 1.800.000,00 |
| Suministro e instalacion tubo led t8 1600lm 16w g13, 1200 mm luz fria | $ 114.000,00 | | **$0,00** | $ 114.000,00 |
| Instalacion electrica en tuberia metalica tipo conduit EMT 1/2" incluye accesorios den | $ 805.000,00 | | **$490.000,00** | $ 1.295.000,00 |
| Suministro e instalacion de dos avisos en acrilico (3mm color negro y naranja concan | $ 2.200.000,00 | | **$0,00** | $ 2.200.000,00 |
| Luminaria tipo panel led 30x120 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, | $ 180.000,00 | | **$0,00** | $ 180.000,00 |
| Modulo LED redondo 18W, 110 V de incrustar. Incluye: cable encauchetado 3x16AW | $ 50.000,00 | | **$0,00** | $ 50.000,00 |
| Punto electrico de salida monofasica red regulada, Suministro e Instal. | $ 318.000,00 | | **$0,00** | $ 318.000,00 |
| Punto electrico de salida monofasica, Suministro e Instal. | $ 150.000,00 | | **$75.000,00** | $ 225.000,00 |
| Suministro e instalacion interruptor triple | $ 23.000,00 | | **$0,00** | $ 23.000,00 |
| Revision y reparacion punto electrico | $ 34.000,00 | | **($34.000,00)** | $ - |
| Suministro nevera tipo minibar 121L capacidad util | $ 1.700.000,00 | | **$0,00** | $ 1.700.000,00 |
| Suministro hidrolavadora 1800 psi - caudal minimo 6 l/m | $ 1.020.000,00 | | **$0,00** | $ 1.020.000,00 |
| Suministro e instalacion costina enrollable estandar en blackout para proyeccion devi | $ 540.000,00 | | **($540.000,00)** | $ - |
| Suministro e instalacion vidrio 6 mm incoloro pulido 1.76m x 0.61 m | $ 250.000,00 | | **$0,00** | $ 250.000,00 |
| **CALZADA EN ADOQUIN** | | | | $ - |
| EXCAVACIONES VARIAS EN MATERIAL COMUN EN SECO | $ 438.600,00 | | **$0,00** | $ 438.600,00 |
| CONCRETO REFORZADO RESISTENCIA 21MPa (D) - MEZCLA IN SITU | $ 283.200,00 | | **$12.000,00** | $ 295.200,00 |
| Acero de Refuerzo Fy 4200 MPa. | $ 286.000,00 | | **$10.400,00** | $ 296.400,00 |
| BASE GRANULAR CLASE A | $ 264.600,00 | | **$403.200,00** | $ 667.800,00 |
| SUB-BASE GRANULAR CLASE A | $ 464.000,00 | | **($464.000,00)** | $ - |
| Pavimento de adoquines de concreto. | $ 3.041.280,00 | | **($3.041.280,00)** | $ - |
| **ITEMs NO PREVISTOS** | | | | |
| PICADA DE PAÑETE BAJO PLACA, LIMPIEZA DE CORROSION Y PROTECCION DE ACERO DE REFUERZO, RECUBRIMIENTO IMPERMEABILIZADO DE PROTECCION | | | $ 558.900,00 | $ 558.900,00 |
| ESTRUCTURA PESTAÑA GOTERO PROTECCION HUMEDAD | | | $ 435.000,00 | $ 435.000,00 |
| CIELO RASO PVC PLANO MATE, INCLUYE ESTRUCTURA ADOSADA A PAREDES | | | $ 676.030,00 | $ 676.030,00 |
| DESMONTE, REGATA Y REINSTALACION LINEAL DE ADOQUIN | | | $ 104.500,00 | $ 104.500,00 |

FECHA: 28/11/2023 (Día / Mes / Año)

**ADICIÓN** ☑ **MODIFICACIÓN** ☑ **PRÓRROGA** ☐

**UNIDAD EJECUTORA:** TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CIRCUITO ELECTRICO INDEPENDIENTE PARA ALIMENTAR PUNTOS ELECTRICOS (6N+6R) ENRUTADO EN CANALETA EXISTENTE, INCLUYE SUMINISTRO DE CANAALETA, CORTES EN CANALETA EXISTENTE, TAPA TROQUELES PARA TOMAS Y CABLEADO PARA CIRCUITOS INDEPENDIENTES. | | | | | $ 3.251.521,00 | $ 3.251.521,00 |
| SUMINISTRO E INSTALACION CORTINA ENROLLABLE ESTANDAR EN BLACKOUT PARA PROYECCION DE VIDEOBEAM ANCHO 2,80 X 1,80 | | | | | $ 650.000,00 | $ 650.000,00 |
| CONSTRUCCION POSTE EN ANGULO DE 2-1/2" INCLUYE UNION SOLDADA, PINTURA, ANCLAJE, IZAJE Y FUNDIDA DE ELEMENTO EN CONCRETO HIDRAULICO | | | | | $ 180.000,00 | $ 180.000,00 |
| CORTINA ROMANA OF. DIRECTOR 90 X 80 | | | | | $ 174.000,00 | $ 174.000,00 |
| RECARGA EXTINTORES SOLKAFLAN 3700 GR | | | | | $ 180.000,00 | $ 180.000,00 |
| Pavimento de adoquines de arcilla | | | | | $ 3.558.720,00 | $ 3.558.720,00 |
| Ajuste al peso | | | | | | $ - |
| SUBTOTAL BASICO DE OBRAS (A) | $ 21.853.090,00 | | | | **$ 5.591.321,00** | **$ 27.444.411,00** |
| VALOR BASICO DEL CONTRATO INCLUYE OBRAS COMPLEMENTARIAS Y AJUSTES | $ 21.853.090,00 | | | | **$ 5.591.321,00** | **$ 27.444.411,00** |
| VALOR OBRAS IVA - 19% / Utilidad (5%) | $ 180.526,00 | | | | **$ 46.189,00** | **$ 226.715,00** |
| VALOR TOTAL | $ 22.033.616,00 | | | | **$ 5.637.510,00** | **$ 27.671.126,00** |

**AVANCE FÍSICO DE OBRA**

Hasta el mes de **OCTUBRE** **de** **2023** la obra presenta un avance físico ejecutado del **40,76%**
(mes anterior a la presente solicitud) (año) (Indique en este espacio el porcentaje de avance físico real al mes anterior a la presente solicitud)

contra el avance programado del **35,06%**
(Indique en este espacio el porcentaje de avance programado al mes anterior a la presente solicitud)

**AVANCE INVERSIÓN DE OBRA**

Inversión programada acumulada: **35,06%**
(Indicar solo la inversión en ítems de obra al mes anterior a la presente solicitud)

Inversión Ejecutada acumulada: **40,76%**
(Indicar solo la inversión en ítems de obra al mes anterior a la presente solicitud)

**RESUMEN FINANCIERO CONTRATO DE OBRA**

Inversión Total Ejecutada (incluido IVA): **$ 8.980.882,00**
(Incluye todas las actividades del contrato tales como obra, estudios y diseños, gestión predial, ambiental, social, al mes anterior a la presente solicitud)

Valor anticipo otorgado: $ - (mes anterior a la presente solicitud)

Valor amortizado: $ - (mes anterior a la presente solicitud)

Saldo por amortizar: $ - (mes anterior a la presente solicitud)

Valor facturado (Incluido IVA) a: **OCTUBRE** **de** **2023**
(mes anterior a la presente solicitud) (año)

Último mes facturado: **OCTUBRE DE 2023**
(Indicar mes y año)

Saldo por ejecutar (Incluido IVA): $ 18.690.244,00
(mes anterior a la presente solicitud)

**PROCESOS DE MULTAS Y SANCIONES**

No existe procesos de multas y sanciones.

(Describir si se han impuesto o se encuentran en trámite multas o sanciones y el estado de las mismas)

**JUSTIFICACIÓN DE LA INTERVENTORÍA PARA APROBACIÓN DE LA PRESENTE SOLICITUD**

(La justificación debe describirse de manera precisa, detallada y completa)

**TÉCNICA:**

Realizar las obras de mantenimiento a la planta física de la Territorial Casanare, a fin de evitar su deterioro y realizar acciones de mejora en la misma, producto del paso del tiempo.

**JURÍDICA:**

Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1882 de 2018 y Decreto 1082 de 2015.

**FINANCIERA: (Describa los conceptos de inversión que justifiquen la presente adición y/o prórroga y/o modificación)**

De acuerdo al análisis financiero es posible adicionar un valor de CINCO MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL CIENTO NOVENTA Y CUATRO PESOS ($5.638.194,00) MCTE considerando que el certificado de disponibilidad presupuestal esta por valor de 27.671.810,00 y el contrato N° 3749 esta por un valor de $ 22.033.616,00; con el fin de ejecutar mayores cantidades de obra para mejorar la planta fisica de la Territorial.

**PRESUPUESTAL: (Describa la asignación de recursos presupuestales disponibles en la Entidad que respaldan la presente solicitud)**

El Instituto Nacional de Vias cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal 129223 del 30/06/2023 por 27.671.810,00 reservando recursos por $ 22.033.616,00 para cancelar los costos del contrato 3749 de 2023; la diferencia de estos valores se puede adicionar al contrato para ejecitar mayores cantidades de obra.

**AMBIENTAL Y/O SOCIAL Y/O PREDIAL Y/O SOSTENIBILIDAD: (Si aplica)**

N. A.

**OTRAS JUSTIFICACIONES QUE AMERITEN LA SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O PRÓRROGA: (Si aplica)**

Se hace necesario, implementar una red electrica compuesta de 6 tomas normales y 6 tomas reguladas, independientes, para mayor capacidad de funcionarios, se amplia area de pavimentoi de adoquin para albergar mayor capacidad de parueaderos, se hace necesario la instalacion de reflectores para mejorar la seguridad en horas de la noche en las instalciones de la DT, se debe implementar un sistema de cielo raso aislante al calor en area de la caseta de vigilancia al tiempo que sea resistente a la humedad, se debe ampliar el area de exposicion de video been y mejorar la visibilidad de la ventanas de la oficina del director de la territorial.

**OTROS DOCUMENTOS QUE SOPORTAN LA SOLICITUD: (Si aplica)**

Oficio del contratista de fecha 27/11/2023

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **INSTITUTO NACIONAL DE VIAS**<br>**PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE**<br>**MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA**<br>**SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O MODIFICACIÓN Y/O PRÓRROGA CONTRATO DE OBRA** | CÓDIGO | MEPI-MN1-IN-12-FR-1 |
| | | VERSIÓN | 1 |
| | | PÁGINA | 4 de 4, . . |

FECHA: 28/11/2023 (Día / Mes / Año)

**ADICIÓN** ☑ **MODIFICACIÓN** ☑ **PRÓRROGA** ☐

**UNIDAD EJECUTORA:** TERRITORIAL CASANARE **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** CASANARE

**Notas:**

1. Para el caso de adición se deben anexar el proyecto de: Acta de Modificación, Reprogramación al Programa de Inversiones y Programa de Obra actualizado, documentos que deben ser firmados por el Contratista y el Interventor.

2. Para el caso de prórroga, se deben anexar el proyecto de Reprogramación al Programa de Inversiones y el Programa de Obra actualizado, documentos que deben ser firmados por el Contratista y el Interventor.

3. Es responsabilidad de la Interventoría presentar las justificaciones técnica, jurídica, financiera, presupuestal, ambiental, social, predial, sostenibilidad y otros según el caso que respalden la solicitud de adición y/o prórroga y/o modificación, las cuales serán presentadas ante el Comité de Contratación del INVIAS.

4. Cuando se trate de contrato adicional en valor, la justificación debe contener la distribución de los recursos a adicionar entre las actividades pactadas en el contrato (obra básica, ajustes, provisiones si es del caso, etc., indicando el valor correspondiente al IVA). Es responsabilidad del Contratista y del Interventor garantizar que la distribución de recursos propuesta con la adición solicitada cubra todas las actividades requeridas.

5. La justificación presentada por la Interventoría debe tener en cuenta: las cláusulas contractuales, el pliego de condiciones y la matriz de riesgos del contrato de obra.

Firma
Nombre: DIEGO FABIAN BAYONA NAVARRO
Representante Legal o Apoderado
Contratista DBN INGENIERIA SAS.
C. 79.736.605

Firma **N. A.**
Nombre:
Representante Legal o Apoderado
Interventoría
Matrícula Profesional No.:

Vo.Bo.Firma
Nombre: MANUEL FRANCISCO BALLESTEROS SALCEDO
Supervisor del Contrato de Interventoría

Vo.Bo.Firma JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO Firmado digitalmente por JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Nombre: JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Director Territorial ( E )

Vo.Bo.Firma **N. A.**
Nombre:
Gestor Técnico de Proyecto

Vo.Bo.Firma
Nombre: JAIME IVAN GONZALEZ SOLARTE
Abogado Territorial Casanare

Firma: **N.A.**
Nombre:
Titular Gerencia:
Matrícula Profesional No.:

JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO Firmado digitalmente por JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Firma
Nombre: JUAN GABRIEL RODRIGUEZ SOLANO
Jefe Unidad Ejecutora
Matrícula Profesional No.: 54202-230042 NTS

Original: Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Unidad Ejecutora, Contratista, Interventor, Dirección Territorial y Subdirección de Sostenibilidad.