ANEXO 1

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 2.2.1.1.1.6.1 Subsección Sección I Capítulo I Título I de la parte II del Decreto 1082 de 2015 en el que se establece el deber de las entidades estatales de analizar el sector relativo del objeto del proceso de contratación desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organizacional, técnica y de análisis de riesgo, y en atención a la guía emitida para la elaboración de estudios del sector (G-EES-02) por parte de Colombia Compra Eficiente, el Centro para la industria Petroquímica de la regional Bolívar, presenta a continuación el estudio económico del sector para atender el objeto que se describe a continuación.

1. OBJETO:

"CONTRATAR MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS ESTRUCTURAS METALICAS DEL CENTRO DE ENTRANAMIENTO DE TAREAS DE ALTO RIESGO (TRABAJO EN ALTURAS Y ESPACIOS CONFINADOS) DEL CENTRO PARA LA INDUSTRIA PETROQUÍMICA DE LA REGIONAL BOLIVAR"

2. CLASIFICACIÓN UNSPSC

El objeto contractual se clasifica en el siguiente código del Clasificador de Bienes y Servicios:

Clasificación UNSPS

CLASIFICACIÓN UNSPSC	SEGMENTO	FAMILIA	CLASE
72101500	Servicios de edificaciones, construcción de instalaciones y mantenimiento	Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	Servicios de apoyo para la construcción.

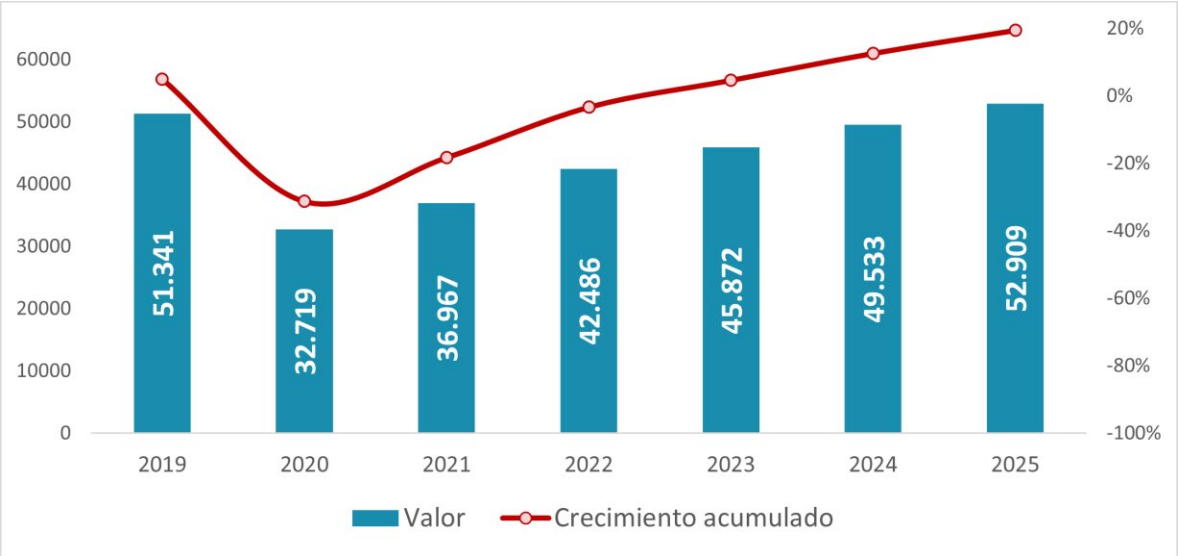
3. ASPECTOS GENERALES

3.1. ANÁLISIS DEL MERCADO

1. Aspectos Generales del Mercado:

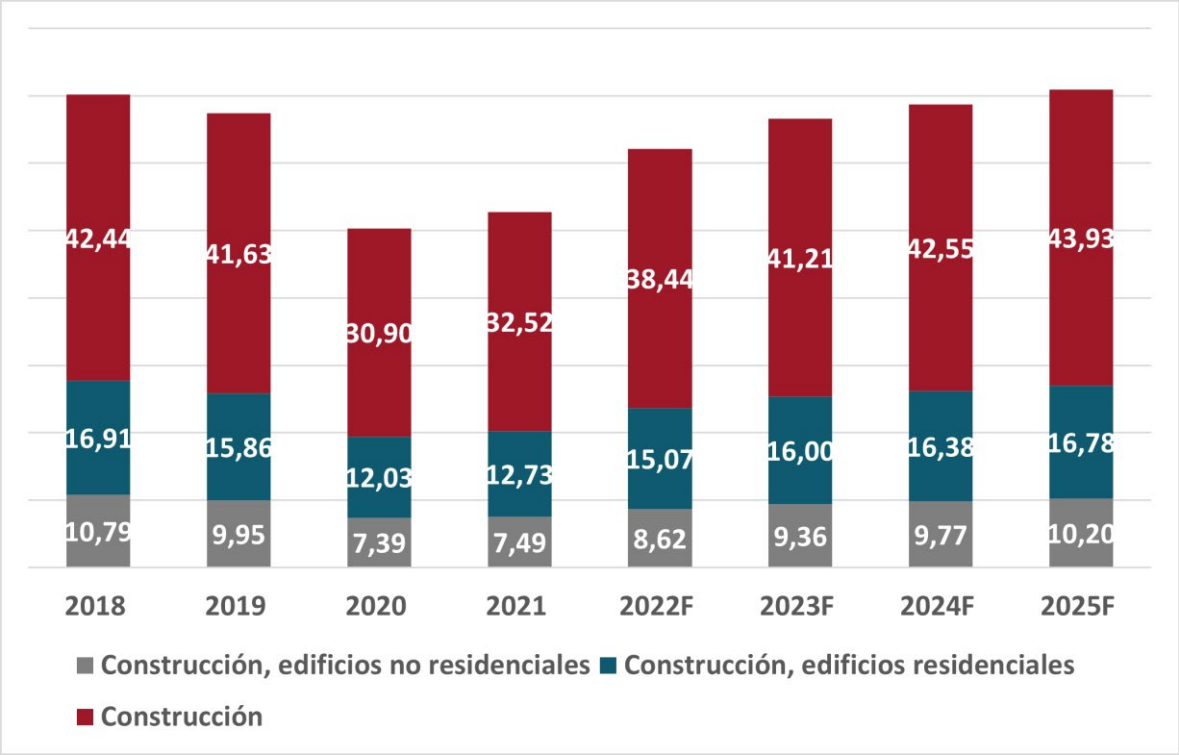
La construcción es el sexto sector económico de Colombia. Representa el **5,1% del PIB** del país, el **3,4% de la entrada total de IED** y el **7,2% del empleo formal.**

Valor sector de la construcción (2019 – 2025*) USD Millones



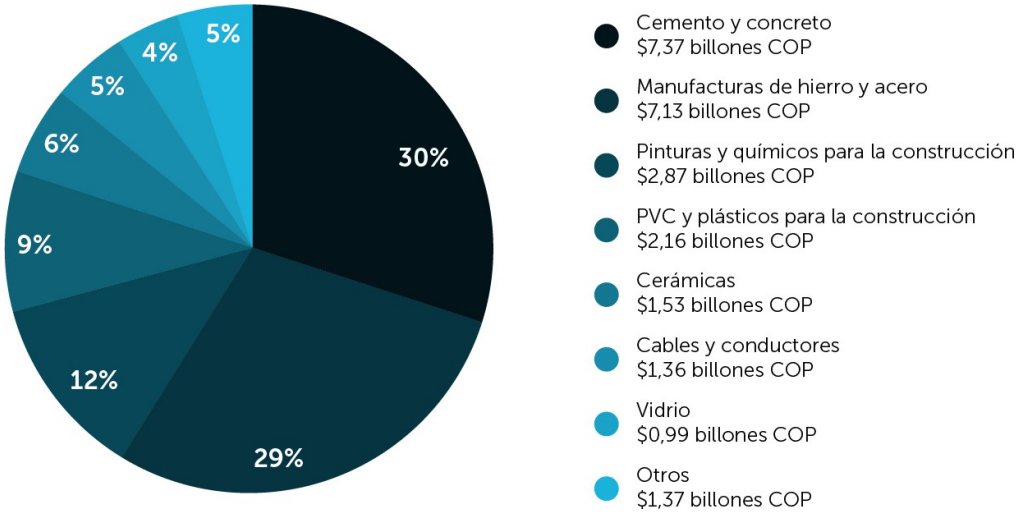
Fuente: EMIS, Marketline

Producción Sector Construcción (2018 – 2025*) USD Miles de millones



Fuente: EMIS

Principales segmentos de la industria de materiales de construcción en Colombia



Fuente: DANE, EAM 2019.

DIAN. Consumo aparente por sector. Información procesada por Invest in Bogotá.

Industria de la construcción en Colombia

- Con un **CAGR de 10,1%** para el período 2020-2025, el sector de la construcción colombiano seguirá siendo uno de los más dinámicos de América Latina. Se estima que a 2025 el sector tendrá un valor de **USD 52.900 millones.**

- **La industria de la construcción** es una de las ramas de la economía con mayor participación en el PIB de Colombia, contribuyendo con **un 5,3%**.

- El sector de la construcción en Colombia tiene dos grandes vertientes: **Construcción residencial y no residencial,** los cuales tienen un tamaño de **USD 8.200 millones (25,1%) y USD 24.500 millones (74,9%)** respectivamente.

- Entre 2012 y 2022, el sector de la construcción colombiano atrajo un total de **USD 2.192 millones en IED.**

Bogotá región cuenta con la mayor actividad edificadora de Colombia

- Bogotá región es el **principal centro de ejecución** de **obras residenciales** y **no residenciales** en el país, con una participación

de **31,7 %** y **41,8 %** del total de estas obras respectivamente a nivel nacional.

- **Mercado con alto potencial de abastecimiento:** vivienda (19,47 millones m^2), construcciones comerciales (2,24 millones m^2), otros (7,61 millones m^2).

Departamentos	M2 obras no residenciales	% no residencial	M2 obras residenciales	% Obras residenciales
Bogotá región	1.192.893	29%	4.214.731	24%
Antioquia	628.306	16%	2.893.063	17%
Valle del Cauca	386.384	10%	1.547.215	9%
Atlántico	155.016	4%	1.104.460	6%
Santander	136.398	3%	820.873	5%
Risaralda	206.487	5%	717.560	4%
Bolívar	131.015	3%	786.669	4%
Tolima	76.421	2%	762.502	4%
Norte de Santander	114.566	3%	655.187	4%
Otros	1.017.181	25%	3.991.341	23%
Total	**4.044.667**	**100%**	**17.493.601**	**100%**

2. **Técnico**: Especiaciones del servicio y/o obra:

ITEMS	CANTIDAD SOLICITADA	UNIDAD DE MEDIDA	DENOMINACIÓN GENERAL DEL BIEN O SERVICIO	DENOMINACIÓN Y/O DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL BIEN O SERVICIO
1	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA	PISO SEGUNDO NIVEL TORRE MAYOR: • DESCRIPCIÓN: PISO EN MALLA TROQUELADA EN ACERO AL CARBONO CON REFUERZOS EN VIGA IPE 100 Y ACCESO CENTRAL PARA MANIOBRAS; SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
2	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA	CAMBIO DE LÁMINA PASARELA TERCER NIVEL: • DESCRIPCIÓN: CAMBIO DE 5.5M2 DE LÁMINA DE LA PASARELA DEL TERCER NIVEL A MALLA EN ACERO AL CARBONO TROQUELADA. SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES. ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA SOLDADURA
3	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA/TANQUE HORIZONTAL ESPACIOS CONFINADOS	RAMPA DE ACCESO TANQUE HORIZONTAL - TORRE MAYOR • DESCRIPCIÓN: RAMPA DE ACCESO DE LA PARTE SUPERIOR DEL TANQUE HORIZONTAL AL SEGUNDO NIVEL DE LA TORRE MAYOR. EN ACERO AL CARBONO CON PELDAÑOS EN LÁMINA ALFAJOR DE 1/8" DE ESPESOR, Y VIGA C DE 100 POR 6 ML. SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.

				ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA SOLDADURA
4	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA	ESCALERA DE ACCESO DESDE EL SEGUNDO NIVEL AL TERCER NIVEL DE LA TORRE MAYOR • DESCRIPCIÓN: ESCALERA DE ACCESO CON PELDAÑOS EN MALLA TROQUELADA DE ACERO AL CARBONO Y 9M DE VIGA C 100 Y 6M DE ÁNGULO 1½" X 3/16". SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
5	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA	BARANDAS DESMONTABLES PARA EL SEGUNDO NIVEL EN ACERO AL CARBONO. • DESCRIPCIÓN: BARANDAS PARA EL SEGUNDO NIVEL EN ACERO AL CARBONO DESMONTABLE EN TUBERÍA DIÁMETRO NOMINAL DE 1½" SCH 40, PLATINA DE 2"X3/16". SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES. ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA SOLDADURA
6	3	UND	TANQUE HORIZONTAL ESPACIOS CONFINADOS	BISAGRAS DE APERTURA Y CIERRE • DESCRIPCIÓN: BISAGRAS DE APERTURA Y CIERRE PARA LAS BRIDAS DE ACCESO AL TANQUE HORIZONTAL, EN ACERO AL CARBONO. SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
7	1	UND	TORRE TUBULAR TRABAJO EN ALTURA	LÍNEAS DE VIDA A LA TORRE TUBULAR • DESCRIPCIÓN: ESTRUCTURA PARA HINCAR LÍNEAS DE VIDA A LA TORRE TUBULAR, EN ACERO AL CARBONO CON VIGA IPE 100. SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
8	1	UND	TORRE TUBULAR TRABAJO EN ALTURA	PLATAFORMA DE ACCESO TORRE TUBULAR • DESCRIPCIÓN: PLATAFORMA DE ACCESO TORRE TUBULAR PARA INGRESAR DESDE LA ESCALERA AL TERCER NIVEL DE LA TORRE TUBULAR, EN ACERO AL CARBONO CON PISO EN MALLA TROQUELADA. SOLDADURAS BAJO WPS Y WPQ CERTIFICADOS POR UN SCWI Y ENTREGA DE CERTIFICADO DE CALIDAD DE LOS MATERIALES.
9	2	UND	EDIFICIO TRABAJO EN ALTURA	PERSIANAS PROTECTORAS • DESCRIPCIÓN: PERSIANAS PROTECTORAS DE VIENTOS Y LLUVIAS EN ALUMINIO PARA REEMPLAZAR LA LÁMINAS DE POLI CARBONATO EN EL TRAGA LUZ SUPERIOR DEL EDIFICIO DE ALTURAS.
10	1	UND	TANQUE HORIZONTAL ESPACIOS CONFINADOS	PINTURA TANQUE HORIZONTAL • DESCRIPCIÓN: ESQUEMA COMPLETO DE PINTURA INTERNO Y EXTERNO DE RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO AL TANQUE HORIZONTAL. LA PRIMERA CAPA DE PINTURA SERÁ UNA CAPA DE REVESTIMIENTO EPOXI DE DOS COMPONENTES, ALTO EN SÓLIDOS Y BAJO VOC INTERSEAL 670HS GRIS RAL 7001 ALCANZANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 4 MILS (100 MICRONES). Y COMO ACABADO SE UTILIZARÁ POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 GRIS RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA. PARA LOS ACABADOS DE COLOR AMARILLO EN LAS BARANDAS PINTURA ESMALTE POLIURETANO AMARILLO APLICADO 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA
11	1	UND	TANQUE VERTICAL ESPACIOS CONFINADOS	PINTURA DEL TANQUE VERTICAL • DESCRIPCIÓN: O ESQUEMA COMPLETO DE PINTURA INTERNO Y EXTERNO DE RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO AL TANQUE VERTICAL. LA PRIMERA CAPA DE PINTURA SERÁ UNA CAPA DE REVESTIMIENTO EPOXI DE DOS COMPONENTES, ALTO EN SÓLIDOS Y BAJO VOC INTERSEAL 670HS GRIS RAL 7001 ALCANZANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 4 MILS (100 MICRONES). Y COMO ACABADO SE UTILIZARÁ POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 GRIS RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA. PARA LOS ACABADOS DE COLOR AMARILLO EN LAS BARANDAS PINTURA ESMALTE POLIURETANO AMARILLO APLICADO 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA
12	1	UND	TORRE MAYOR TRABAJO EN ALTURA	PINTURA DE LA TORRE MAYOR. • DESCRIPCIÓN: ESQUEMA COMPLETO DE PINTURA DE RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA TORRE MAYOR. LA PRIMERA CAPA DE PINTURA SERÁ UNA CAPA DE REVESTIMIENTO EPOXI DE DOS COMPONENTES, ALTO EN SÓLIDOS Y BAJO VOC INTERSEAL 670HS GRIS RAL 7001 ALCANZANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 4 MILS (100 MICRONES). Y COMO ACABADO SE UTILIZARÁ POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 GRIS RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA. PARA LOS ACABADOS DE COLOR AMARILLO EN LAS

				BARANDAS PINTURA ESMALTE POLIURETANO AMARILLO APLICADO 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA
13	1	UND	TORRE TUBULAR TRABAJO EN ALTURA	PINTURA DE LA TORRE TUBULAR. • DESCRIPCIÓN: ESQUEMA COMPLETO DE PINTURA DE RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO A LA TORRE TUBULAR. LA PRIMERA CAPA DE PINTURA SERÁ UNA CAPA DE REVESTIMIENTO EPOXI DE DOS COMPONENTES, ALTO EN SÓLIDOS Y BAJO VOC INTERSEAL 670HS GRIS RAL 7001 ALCANZANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 4 MILS (100 MICRONES). Y COMO ACABADO SE UTILIZARÁ POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 GRIS RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA. PARA LOS ACABADOS DE COLOR AMARILLO EN LAS BARANDAS PINTURA ESMALTE POLIURETANO AMARILLO APLICADO 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA PINTURA
14	1	UND	CANASTA DE ELEVACIÓN TRABAJO EN ALTURA	PINTURA CANASTA DE ELEVACIÓN DE PARED. • DESCRIPCIÓN: LIMPIEZA CON SOLVENTE A GRADO SSPC SP1 PARA ELIMINACIÓN DE RESIDUOS GENERADOS EN LAS RUTINAS ANTERIORES. LAS ÁREAS QUE EVIDENCIEN CORROSIÓN Y/O OXIDACIÓN SE LES REALIZARÁ LIMPIEZA CON HERRAMIENTAS MECÁNICAS A GRADO SSPC SP3. LA PINTURA ES DE POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 AMARILLO RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA. PARA LOS ACABADOS DE COLOR AMARILLO PINTURA ESMALTE POLIURETANO AMARILLO Y VERDE, APLICADO 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA PINTURA
15	1	UND	TRIPODE DE RESCATE TRABAJO EN ALTURA	REPARACIÓN DEL TRÍPODE • DESCRIPCIÓN: REPARACIÓN DEL TRÍPODE, RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA PELÍCULA DE GALVANIZADO. ADJUNTO A ESTE DOCUMENTO PROCEDIMIENTO Y CARACTERISTICAS DE LA PINTURA
16	1	UND	SISTEMA DE IZAJE CANASTA DE ELEVACIÓN TRABAJO EN ALTURA	MANTENIMIENTO AL DIFERENCIAL IZAJE • DESCRIPCIÓN: MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE TRANSMISIÓN POR ENGRANAJE, TAMBOR DE GUAYA Y CAMBIO DE GUAYA
17	1	UND	CUARTO DE CONTROL TRABAJO EN ALTURA	MANTENIMIENTO DEL CUARTO DE CONTROL: • DESCRIPCIÓN: MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE REDES, MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE CABLEADO ELÉCTRICO. MANTENIMIENTO AL SISTEMA DE VENTILACIÓN, MANTENIMIENTO A PUERTAS Y MUROS CON ACTIVIDADES DE PINTURA ESQUEMA COMPLETO DE RESTAURACIÓN Y MANTENIMIENTO. LA PRIMERA CAPA DE PINTURA SERÁ UNA CAPA DE REVESTIMIENTO EPOXI DE DOS COMPONENTES, ALTO EN SÓLIDOS Y BAJO VOC INTERSEAL 670HS GRIS RAL 7001 ALCANZANDO UN ESPESOR PROMEDIO DE 4 MILS (100 MICRONES). Y COMO ACABADO SE UTILIZARÁ POLIURETANO ACRÍLICO ALIFÁTICO DE DOS COMPONENTES INTERTHANE 990 GRIS RAL 7001 APLICADO A 2 MILS (50 MICRONES) DE ESPESOR DE PELÍCULA SECA.
18	1	UND	SISTEMA DE IZAJE CANASTA DE ELEVACIÓN TRABAJO EN ALTURA	MATENIMIENTO SISTEMA IZAJE DE LA CANASTA DE SIMULACIÓN DE TRABAJO EN ALTURAS

El desarrollo del objeto contractual se llevará a cabo en las instalaciones del centro para la Industria Petroquímica de la ciudad de Cartagena - Bolívar, a partir de la legalización del contrato, previa firma del acta de inicio, y será de VEINTE (20) DIAS CALENDARIO, sin exceder la suma de CIENTO OCHENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($180.000.000.00).

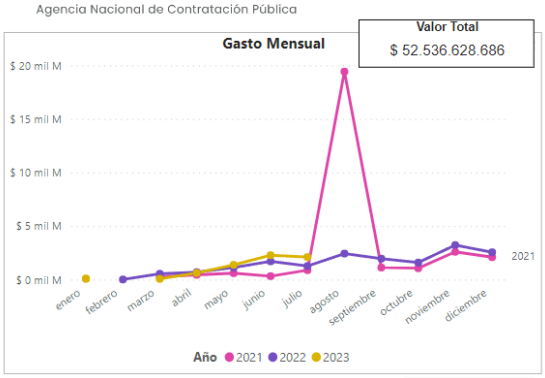
3.2. ANÁLISIS DE LA DEMANDA

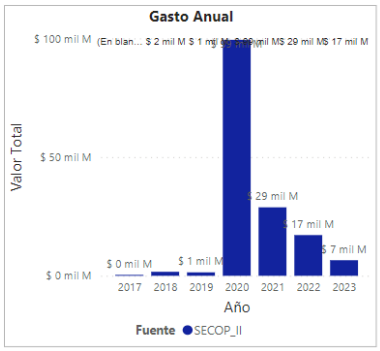
Para satisfacer la necesidad la entidad en los años anteriores ha desarrollado proceso de selección a la clasificación de bien y/o servicios correspondientes al sector de la construcción, a través de la plataforma Secop ii, arrojándose el siguiente análisis:

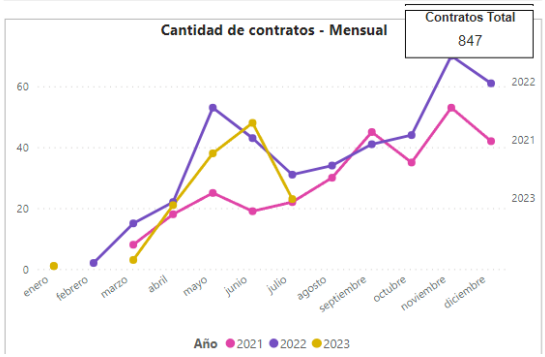
Colombia COMPRA EFICIENTE
Agencia Nacional de Contratación Pública

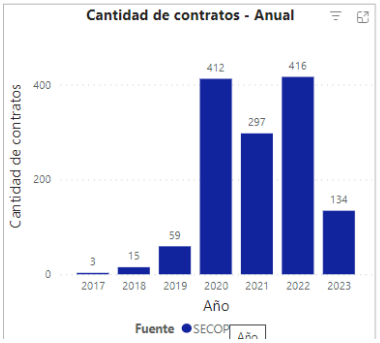
ANÁLISIS DE DEMANDA

Atrás
Reiniciar









FILTROS:

Seleccione el año:
2017 2018 2019 2020 2021 2022

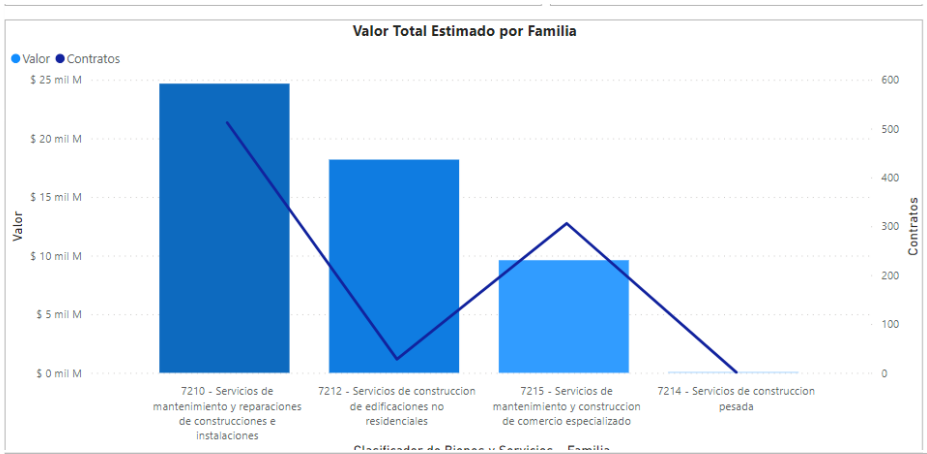
Seleccione la Fecha
01/01/2021 19/07/2023

Nombre de Entidad (agregado)
* ingrese el nombre sin tilde
SERVICIO NACIO
SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE - SENA

Plataforma:
SECOP_II

Nombre de Entidad (plataforma)
* ingrese el nombre sin tilde
Buscar
Seleccionar todo
SENA REGIONAL CASANARE Grupo Administrativo...
CENTRO DE COMERCIO Y SERVICIOS - SENA REGI...
Sena - Centro Agropecuario de Buga
SENA - CENTRO LATINOAMERICANO DE ESPECIES ...
SENA DIRECCIÓN GENERAL Dirección Jurídica
SENA DISTRITO CAPITAL GRUPO DE APOYO ADMI...

Seleccione una categoría:
(Segmento / Familia / Clase)



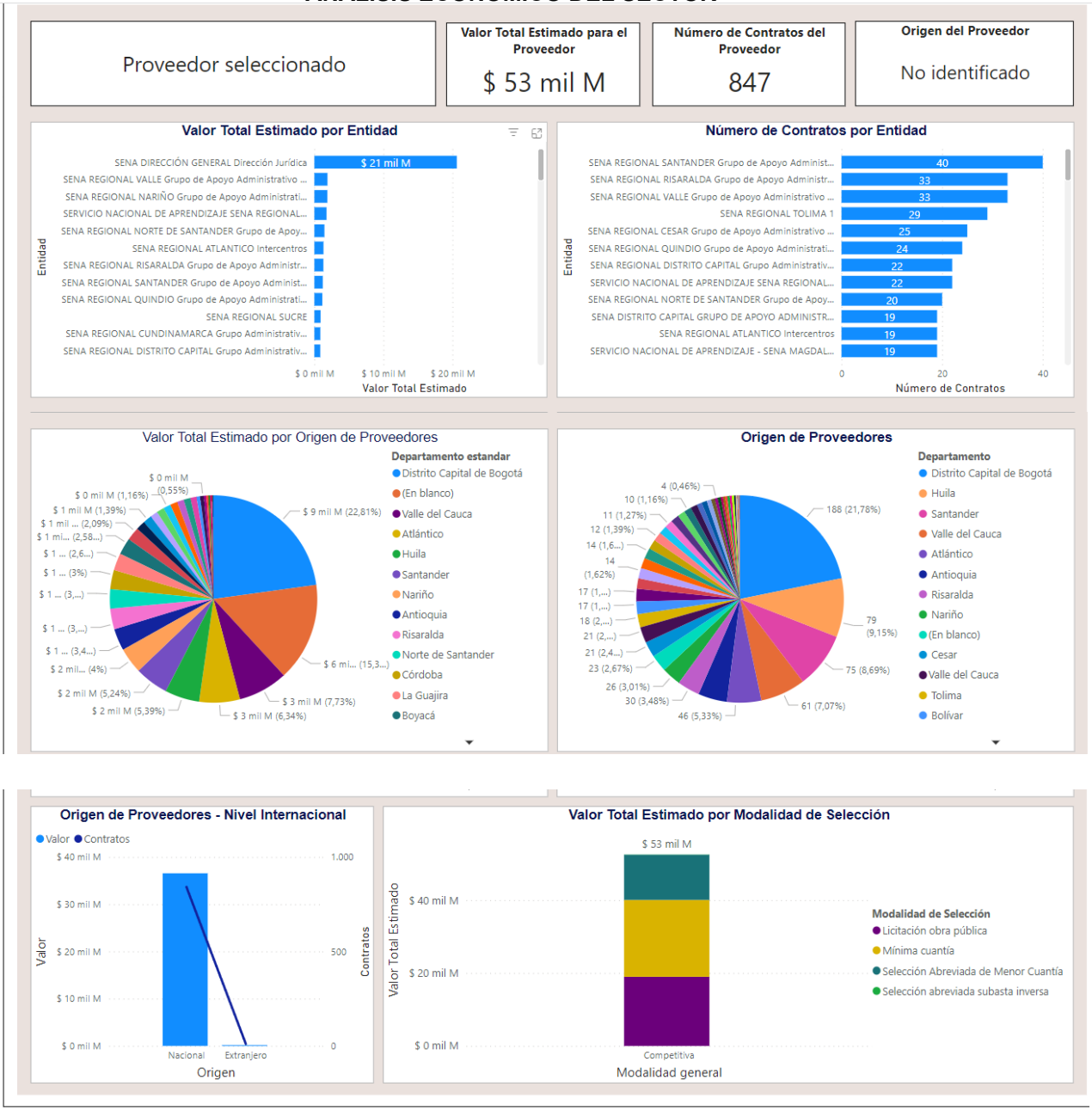
Buscar
60 - Instrumentos Musicales, Juegos, Juguetes, ...
70 - Servicios de Contratacion Agricola, Pesque...
71 - Servicios de Mineria, Petroleo y Gas
72 - Servicios de Edificacion, Construccion de I...
73 - Servicios de Produccion Industrial y Manuf...
76 - Servicios de Limpieza, Descontaminacion y...
77 - Servicios Medioambientales
78 - Servicios de Transporte, Almacenaje y Corr...
80 - Servicios de Gestion, Servicios Profesional...
81 - Servicios Basados en Ingenieria, Investigac...

Valor contratado:
$ 0 $ 18.000.000.000

Modalidad de selección
Competitiva | Enajenación
Directa | Especial

Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2021			2022			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
⊞ 7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	165	$ 8.635.952.256	16,44%	257	$ 11.548.938.321	21,98%	90 $
⊞ 7212 - Servicios de construccion de edificaciones no residenciales	8	$ 15.906.804.235	30,28%	14	$ 1.492.227.511	2,84%	6
⊞ 7215 - Servicios de mantenimiento y construccion de comercio especializado	124	$ 4.294.724.099	8,17%	144	$ 4.032.106.424	7,67%	38 $
⊞ 7214 - Servicios de construccion pesada				1	$ 71.241.266	0,14%	
Total	297	$ 28.837.480.590	54,89%	416	$ 17.144.513.522	32,63%	134 $



De acuerdo con el artículo 3 de la Ley 1712 de 2014, sobre el principio de calidad de la información, las Entidades Estatales son responsables de la oportunidad, objetividad y veracidad de la información que publican.

La Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente no es responsable por la información publicada en el SECOP. Si requiere información o Documentos del Proceso debe solicitarlos a la Entidad Estatal que adelantó el Proceso de Contratación respectivo.

.3

3.3. ANÁLISIS DE LA OFERTA

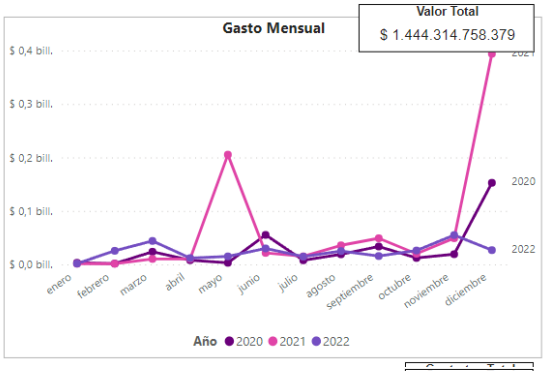
1. ¿Quién vende?

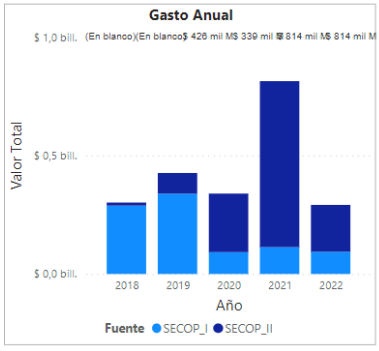
A modo de referencia se realiza análisis de oferta de los proveedores del departamento de Bolívar, Atlántico y Magdalena, correspondiente a la clasificación del sector construcción, arrojado de los años 2020, 2021 y 2022, en la plataforma Secop ii:

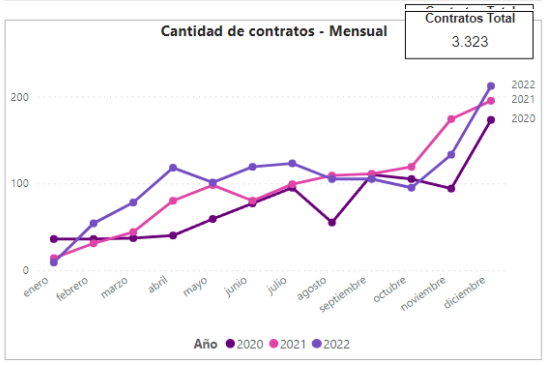
Colombia COMPRA EFICIENTE
Agencia Nacional de Contratación Pública

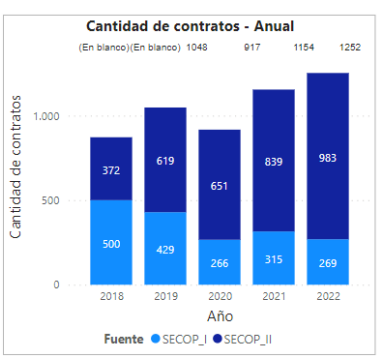
ANÁLISIS DE OFERTA

Atrás
Reiniciar









FILTROS:

Seleccione el año:
2018 2019 2020 2021 2022

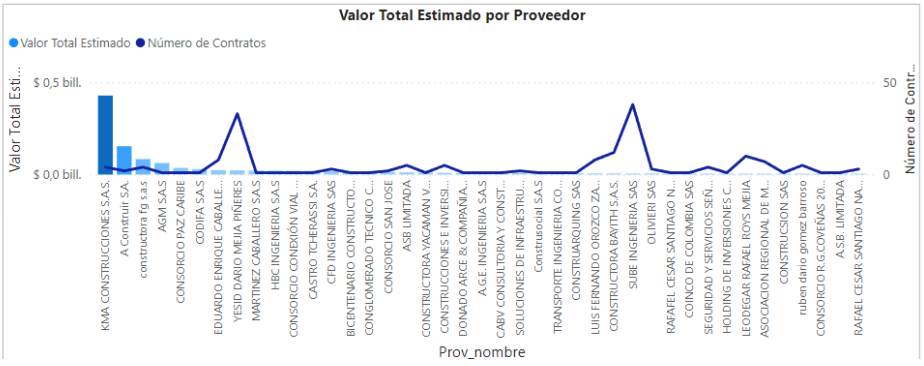
Seleccione la Fecha
01/01/2020 19/07/2023

Seleccione una categoría:
(Segmento / Familia / Clase)
Buscar
- 70 - Servicios de Contratacion Agricola, Pesque...
- 71 - Servicios de Mineria, Petroleo y Gas
- ☑ 72 - Servicios de Edificacion, Construccion de l...
- 73 - Servicios de Produccion Industrial y Manuf...
- 76 - Servicios de Limpieza, Descontaminacion y...
- 77 - Servicios Medioambientales
- 78 - Servicios de Transporte, Almacenaje y Corr...
- 80 - Servicios de Gestion, Servicios Profesional...
- 81 - Servicios Basados en Ingenieria, Investigac...
- 82 - Servicios Editoriales, de Diseño, de Artes G...

Filtro de Departamento - Proveedor:
Departamento estandar
Buscar
- Seleccionar todo
- Amazonas
- Antioquia
- Arauca
- ☑ Atlántico
- ☑ Bolívar
- Boyacá

Plataforma:
SECOP_I SECOP_II

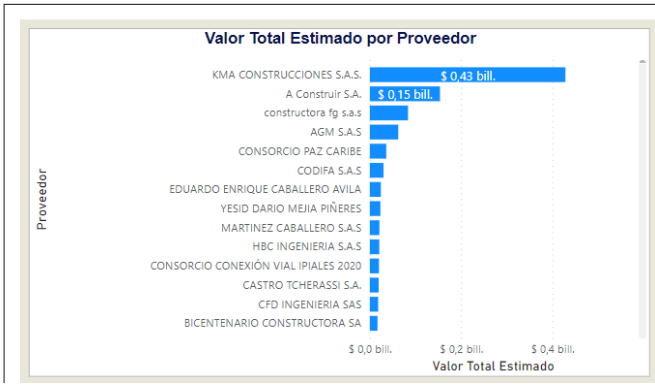
Valor Contratación	Número de Proveedores	Número de Contratos
$ 1 bill.	2117	3323

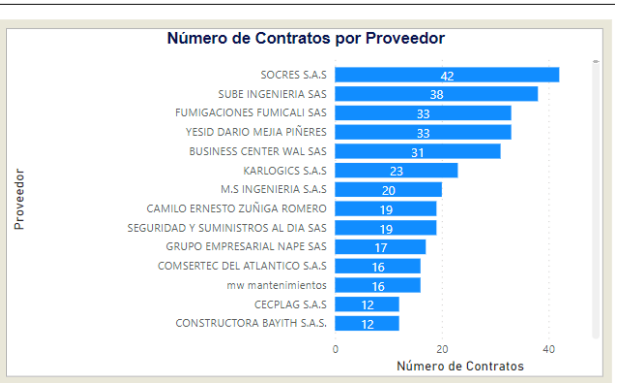


Nombre de Proveedor
Buscar
- ☑ Seleccionar todo
- ☑ VENEPLAST LTDA
- ☑ 3D MAKE-R TECHNOLOGIES SAS
- ☑ 3G SAS
- ☑ A Construir S.A.
- ☑ A.G.E. INGENIERIA S.A.S
- ☑ A.P CONSTRUOBRAS S.A.S.
- ☑ A.S.B. LIMITADA
- ☑ ARNER DAVID PEREZ TURIZO

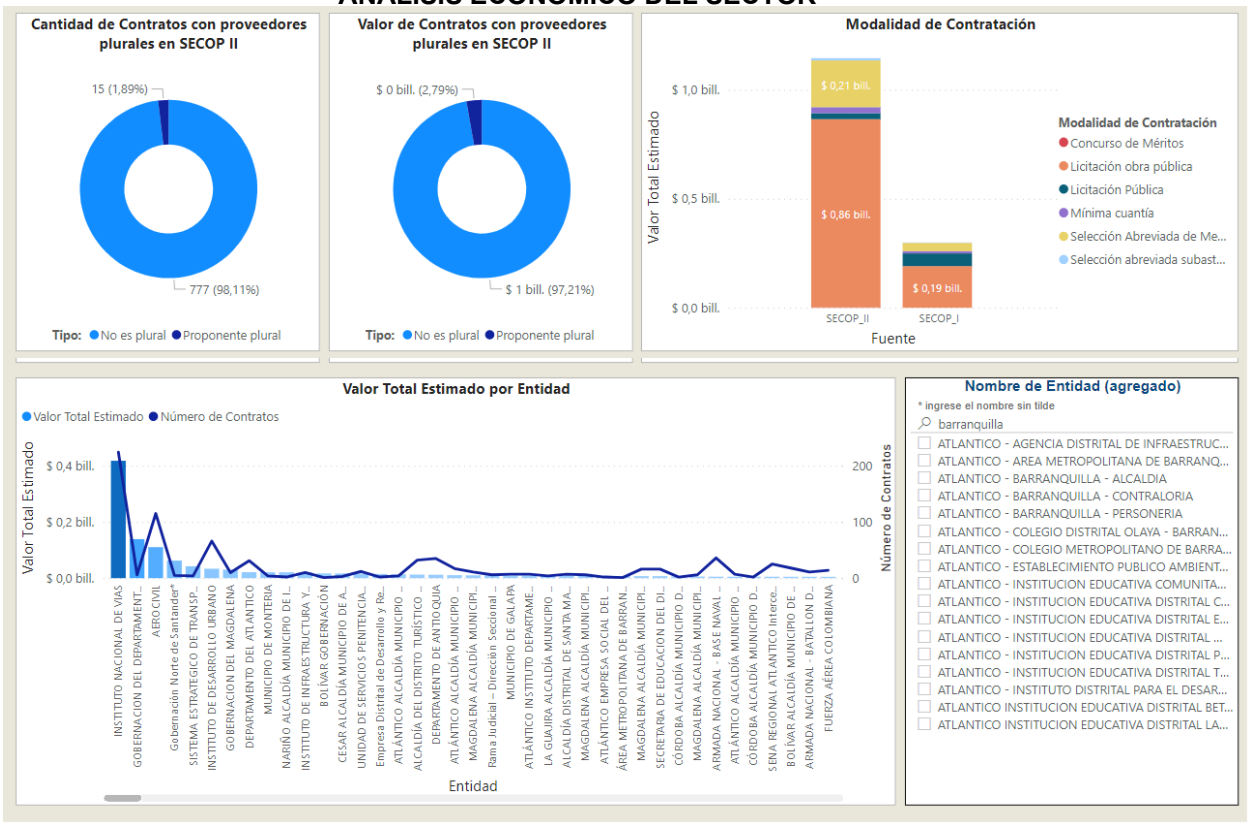
Valor contratado:
$ 0 $ 2.782.754.253.672

Modalidad de selección
Competitiva | Enajenación
Directa | Especial





ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR



Comportamiento contratación por bienes y servicios de UNSPSC

Año	2020			2021			
Clasificador de Bienes y Servicios - Familia	Contratos	Valor	Participación	Contratos	Valor	Participación	Contratos
7214 - Servicios de construccion pesada	219	$ 225.819.120.123	15,64%	316	$ 233.077.455.486	16,14%	291 $ 145
7210 - Servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones	462	$ 83.314.775.389	5,77%	541	$ 340.965.706.344	23,61%	630 $ 74
7212 - Servicios de construccion de edificaciones no residenciales	49	$ 12.684.737.300	0,88%	78	$ 185.549.923.999	12,85%	100 $ 36
7215 - Servicios de mantenimiento y construccion de comercio especializado	184	$ 17.207.156.866	1,19%	209	$ 54.022.396.426	3,74%	218 $ 30
7211 - Servicios de construccion de edificaciones residenciales	3	$ 171.560.505	0,01%	10	$ 25.802.224	0,00%	13
Total	**917**	**$ 339.197.350.182**	**23,49%**	**1154**	**$ 813.641.284.479**	**56,33%**	**1252 $ 291**

ANALISIS ECONOMICO:

Para determinar el valor del presente objeto contractual se tuvo en cuenta el estudio de mercado realizado por el área solicitante (ver estudio de mercado adjunto)

Se firma en Cartagena, a los treinta (30) días del mes de octubre de 2023.

Firmado digitalmente por JOHANA INES RODRIGUEZ RUIZ

JOHANA RODRIGUEZ RUIZ
Subdirectora (E) Centro para la Industria Petroquímica

Oscar Alvarez – Contratista Área de contratación de bienes y servicios
Armando Sinning – Abogado Subdirección