COMITÉ DE OBRA No. 01 del 24 de noviembre de 2023

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. OP – 01 -2023

CONVOCADOS:

ING. JAIRO DE JESUS RENDON MEJIA, Contratista
ING. MARIA ANTONIA OTERO ARARAT, Supervisora

EL día veintitrés (23) de noviembre de 2023 a las 11:15 a.m., nos reunimos los convocados mencionados anteriormente, con el fin de analizar las cantidades de obra propuestos en los ítems del contrato y verificadas el día 21 de noviembre de 2023 en donde se evidenció que hay ítems que se consideran innecesarios para el objeto del contrato, se verificó que se debe construir la cubierta de la Bodega debido a que se complementa con la cubierta del Salón de Cómputo, por lo tanto, esto implica mayor cantidad de obra en los ítems inherentes a esta actividad tales como tubo estructural para cubierta 100 x 40 mm / e= 1,5 mm y teja tipo ecoroof - / arkos o similar doble acabado.

El contratista informe que el tubo estructural para cubierta 100 x 40 mm / e= 1,5 mm, incluye anticorrosivo, no se encuentra disponible para el suministro inmediato en el mercado, por lo tanto, solicita cambiar la especificación por tubo estructural para cubierta 100 x 50 mm / e= 1,5 mm.

Igualmente informa que se requiere construir una cuchilla en ladrillo común en el muro que empata con las aulas existentes debido a que ahí anidan murciélagos.

La supervisión del contrato de obra considera viable cambiar la especificación del ítem 2.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO ESTRUCTURAL PARA CUBIERTA 100 x 40 mm / E= 1,5 mm, Incluye Anticorrosivo, con el fin de dar celeridad a la ejecución del ítem mencionado, por lo tanto, solicita al contratista presentar los Análisis de Precios Unitarios de los Ítems tubo estructural para cubierta 100 x 50 mm / e= 1,5 mm y de la cuchilla en ladrillo común, una vez analizados y aprobados por la supervisión del contrato de obra, se procederá a realizar y suscribir el Acta de Modificación de Cantidades y Fijación de ítems no previstos N° 1, teniendo en cuenta las mayores cantidades de obra que se van a generar.

COMPROMISOS:

1. El contratista se compromete a entregar Análisis de Precios Unitarios de los Ítems tubo estructural para cubierta 100 x 50 mm / e= 1,5 mm y de la cuchilla en ladrillo común el día 27 de noviembre de 2023.
2. La supervisión revisará los APU entregados y se levantará el Acta de Modificación de Cantidades y Fijación de ítems no previstos N° 1, una vez revisados y aprobados.

Sin más puntos pendientes por tratar, se da por terminado el Comité.

Para constancia se firma por los que en ella intervinieron:

MARIA ANTONIA OTERO ARARAT
Supervisión

JAIRO DE JESUS RENDON MEJIA
Contratista