Instituto Nacional de Metrología de Colombia	SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL	Código: A-07-F-37
		Versión: 01
		Página: Ver (Pie de pág.)

NUMERO DE CONTRATO:	169
OBJETO :	CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO CON REPUESTOS PARA LOS BAÑOS Y LAS REDES HIDROSANITARIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA
FECHA DE ACTA DE INCIO:	2019-11-13
PLAZO:	El plazo de ejecución del contrato que se suscriba será hasta el 31 de diciembre de 2019, e iniciara a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato, así como de la suscripción del acta de inicio
VALOR:	$30.732.400
SUPERVISOR:	Carlos Eduardo Jaime Garzon

TIPO DE SOLICITUD	SI	NO
PRORROGA		X
ADICIÓN	X	
CESION DEL CONTRATO		X
SUSPENSION DEL CONTRATO		X
OTRO SI ACLARATORIO		X
TERMINACION ANTICIPADA POR MUTUO ACUERDO		X
CONSTITUCION DE RESERVA PRESUPUESTAL		X
CAMBIO DE ACTIVIDADES U OBLIGACIONES	X	

DESCRIPCION DE LA SOLICITUD:
Eliminación del ítem 15. *Adición en ítem 14 en 7 unidades.* *Adición de 4 ítems en la bolsa de repuestos los cuales ya fueron mencionados en este oficio.* *Adición del contrato por valor de $ 3.352.650, para cubrir los repuestos y actividades adicionales a realizar.*

JUSTIFICACIÓN DE LA SOLICITUD
Atendiendo la recomendación realizada por el contratista en informe que se adjuntó al presente documento se evidencia la necesidad de efectuar modificación en las especificaciones técnicas en el ítem de repuestos y adición por 3.352.650 al contrato para una ejecución optima y cubrir las necesidades de la entidad.

SOLICITANTE	
Nombre supervisor	Carlos Eduardo Jaime Garzon
Firma	
Cédula	1.136.880.022
Cargo	Profesional Universitario
Dependencia	Secretaria General

Instituto Nacional de Metrología de Colombia	SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL	Código: A-07-F-37 Versión: 01 Página: Ver (Pie de pág.)

NUMERO DE CONTRATO:	169

VERIFICACIÓN		
Coordinador Grupo Gestion Juridica	LILIA ADRIANA MATÍZ	
Coordinador Grupo Gestion Financiera	JUAN ALBERTO LOPEZ	
Coordinador Grupo Servicios Administrativ	LUZ ANGELA GALLEGO	

APROBACION ORDENADOR DEL GASTO	
Nombre	Cristancho P.
Firma	
Fecha	2019-12-19

CAMPO EXCLUSIVO PARA EL GRUPO DE GESTION FINANCIERA	
Recibe:	Juan Alberto López P.
Firma:	
Nombre:	Juan Alberto López P.
Dependencia:	Gestión Financiera
Fecha y hora:	2019-12-03. 11:30 a.m.

Instituto Nacional de Metrología de Colombia	SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	Codigo: A-01-F-01 Version : 01 Pagina 1 de 1

DATOS GENERALES

CLASE DE GASTO	FUNCIONAMIENTO	X	INVERSIÓN		FECHA DE SOLICITUD	2019	12	2
MODIFICACIÓN	ADICIÓN		REDUCCIÓN			AÑO	MES	DIA
DEPENDENCIA SOLICITANTE	Secretaria General							

RUBRO PRESUPUESTAL (FUNCIONAMIENTO)	CÓDIGO	A 02-02-02	NOMBRE	ADQUISICIÓN DE SERVICIOS	CÓDIGO RECURSO (Fuente de Financiación) - (Nación y/o Propios)		VALOR	
	CÓDIGOS DE USO PRESUPUESTAL	02-02-02-008-00702-9	NOMBRE	SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE OTROS BIENES N.C.P.		10		$ 3.352.650
RUBRO PRESUPUESTAL (PROYECTO DE INVERSIÓN)	CÓDIGO DEL PROYECTO		NOMBRE		CÓDIGO RECURSO (Fuente de Financiación) - (Nación y/o Propios)		VALOR	
	CÓDIGO DEL PROYECTO Y PRODUCTO PRINCIPAL		NOMBRE					
	CÓDIGOS DE USO PRESUPUESTAL		NOMBRE					

OBJETO	Amparar la adición del contrato169 de 2019 a nombre de ADINCO INGENIERIA SAS cuyo objeto es "Contratar el mantenimiento correctivo y preventivo con repuestos para los baños y las redes hidrosanitarias del Instituto Nacional de Metrología"
NOMBRE DE LA ACTIVIDAD E INSUMO (según plan de inversión y/o ficha BPIN)	
JUSTIFICACIÓN	Atendiendo la recomendación realizada por el contratista en informe que se adjuntó al presente documento se evidencia la necesidad de efectuar modificación en las especificaciones técnicas en el ítem de repuestos y adición por $ 3.352.650 al contrato para una ejecución optima y cubrir las necesidades de la entidad.

	NOMBRE	FIRMA	FECHA
JEFE DEPENDENCIA EJECUTORA	Rodolfo Manuel Gomez Rodriguez Secretario General		2019-12-02
VoBo VERIFICACIÓN	Luz Angella Gallego Coordinadora de servicios administrativos		2019_12-02
VoBo APROBACIÓN	Rodolfo Manuel Gomez Rodriguez Secretario General		2019-12-02
ORDENADOR DEL GASTO	Edwin Arvey Cristancho Pinilla Director General		2019-12-03

USO EXCLUSIVO DEL AREA FINANCIERA (DATOS DE RECIBIDO)

FECHA DE RECIBO	2019	12	03	HORA	13:30 pm.	FIRMA	Juan Alberto Lizcano S.
						NOMBRE DE QUIEN RECIBE	
SOLICITUD SIIF	44019			CDP SIIF No.		42219	

SIF Nación

Certificado de Disponibilidad Presupuestal – Comprobante

Usuario Solicitante:	MHjalopez	Juan Alberto Lopez Piraneque
Unidad o Subunidad Ejecutora Solicitante:	35-05-00	INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA - INM
Fecha y Hora Sistema:	2019-12-03-1:43 p. m.	

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

El suscrito Jefe de Presupuesto CERTIFICA que existe apropiación presupuestal disponible y libre de afectación en los siguientes "ítems de afectación de gastos"

Numero:	42219	**Fecha Registro:**	2019-12-03	**Unidad / Subunidad ejecutora:**	35-05-00 INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA - INM						
Vigencia Presupuestal	Actual	**Estado:**	Generado		**Tipo:**	Gasto			Uso Caja Menor	Ninguno	
Valor Inicial:	3.352.650,00	**Valor Total Operaciones:**	0,00		**Valor Actual.:**	3.352.650,00	**Saldo x Comprometer:**		3.352.650,00	**Vr. Bloqueado**	0,00

SOLICITUD DE CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL				AUTORIZACION DE ADQUISICION DE BIENES Y SERVICIOS					
Número:	44019	**Fecha Registro:**	2019-12-03	**Número:**		**Modalidad de contratación:**		**Tipo de contrato:**	

ITEM PARA AFECTACION DE GASTO

DEPENDENCIA	POSICION CATALOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSOR ECURSO	SITUAC.	FECHA OPERACION	VALOR INICIAL	VALOR OPERACION	VALOR ACTUAL	SALDO X COMPROMETER	VALOR BLOQUEADO
35-05-00 INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA - INM	A-02-02-02-008 SERVICIOS PRESTADOS A LAS EMPRESAS Y SERVICIOS DE PRODUCCIÓN	Nación	10	CSF						
					Total:	3.352.650,00	0,00	3.352.650,00	3.352.650,00	0,00

Objeto:	AMPARAR ADICION AL CONTRATO No: 169 DE 2019 A NOMBRE DE ADINCO INGENIERIA SAS, CUYO OBJETO ES: CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO CON REPUESTOS PARA LOS BAÑOS Y LAS REDES HIDROSANITARIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA.

Firma Responsable

Instituto Nacional de Metrología de Colombia

INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA
Rad. No: 19 - 08585 - 00
Fecha: 2019-11-29 15:40:27 Folios: 4
Trámite: PETICIONINTERNA Actuación: PRESENTACION
Origen: CARLOS EDUARDO JAIME Destino: DIRECCION GENERAL

Bogotá D.C 2019-11-29

PARA: **EDWIN ARVEY CRISTANCHO PINILLA**
Director General

DE: **CARLOS EDUARDO JAIME GARZÓN**
Profesional universitario
Supervisor contrato 169 de 2019

ASUNTO: Solicitud de modificación técnica del Contrato 169 de 2019

Mediante el presente, en mi calidad de supervisor del contrato 169 de 2019 el cual tiene como objeto **"CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO CON REPUESTOS PARA LOS BAÑOS Y LAS REDES HIDROSANITARIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA"** pongo a su consideración lo siguiente:

En virtud del informe de diagnóstico presentado por el contratista ADINCO SAS, se observa la necesidad de realizar las siguientes modificaciones del contrato:

- Eliminar el ítem número 15 de las especificaciones técnicas del contrato, debido a que se había contemplado un daño total, sin embargo al hacerse la revisión por el contratista, se evidencia que el daño solo es en algunas partes internas de este.

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	IVA	Valor Total
15	Suministro e instalación de sensor de Accesorios y Acabados referencia 46-AA-C793AB. Incluye albañilería, resanes y cambio de baldosas que sean afectadas según el caso.	Un	2	590.000	112.100	1.404.200

- Se evidencio que se requieren mayores cantidades con relación a lo requerido en el ítem 14, requiriendo un incremento en 7 unidades, las cuales tendrán un valor total de $3.706.850:

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	IVA	Valor Total
14	Suministro e instalación de tarjeta y sensor modelo nuevo para fluxómetro de sanitario con conexión del botón manual Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados	Un	7	445.000	84.550	3.706.850

- Adicional a lo anterior, según lo manifestado por el contratista, al realizarse las verificaciones respectivas se hace necesario efectuar la adquisición de repuestos que no se encontraban contemplados en la bolsa de repuestos inicialmente contratada, los cuales son necesarios para el correcto funcionamiento de los baños y por lo tanto se relacionan a continuación las especificaciones de los repuestos requeridos así como el valor individual de cada uno de los mismos y cuyo valor total es de $3.820.000:

Descripción	Unidad	Cantidad	Valor unitario	IVA	Valor Total
Suministro e instalación de diafragma para fluxometro sensor sanitario referencia Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados (incluye empaques)	Un	6	319.328	60.672	2.280.000
Suministro e instalación de tubo en L cromado valvula sanitario	Un	2	184.874	35.126	440.000
Suministro e instalación de valvula para fluxometro sensor sanitario referencia Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados (incluye empaques)	Un	2	365.546	69.454	870.000
Reparación punto hidraulico sanitario (incluye mano de obra albañileria, resanes y reposición de Baldosa)	Un	1	193.277	36.723	230.000

Es importante aclarar que no era posible establecer las cantidades totales de los ítems y actividades a desarrollar en el estudio previo ya que solo hasta que se empiezan a intervenir y realizar los diagnósticos por parte del contratista, se logra efectuar la determinación y cuantificación real de los daños y finalmente este al ser el especializado para determinar los daños de los baños, es quien otorga un diagnostico real de su estado, el cual se encuentra plasmado en el informe presentado por el contratista el cual se anexa a la presente solicitud.

Revisada la cotización presentada por el contratista, se observó que los valores de los ítems adicionales se encuentran conforme y ajustados a los precios del mercado.

Así las cosas se solicitan autorizar las siguientes modificaciones:

- Eliminación del ítem 15.
- Adición en ítem 14 en 7 unidades.
- Adición de 4 ítems en la bolsa de repuestos los cuales ya fueron mencionados en este oficio.
- Adición del contrato por valor de $ 3.352.650, para cubrir los repuestos y actividades adicionales a realizar.

Cordialmente.

Carlos Eduardo Jaime Garzón
Profesional Universitario
Supervisor del contrato 169 de 2019

ANEXOS: Informe del contratista

Revisó

2019-11-29

Vo Bo

2019-11-29

INFORME GENERAL EJECUCION DE ACTIVIDADES CONTRATO 169 DE 2019
INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGIA

ADINCO INGENIERIA SAS en virtud del contrato 169 de 2019, el cual tiene como objeto
"**CONTRATAR EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO Y PREVENTIVO CON REPUESTOS PARA LOS BAÑOS Y LAS REDES HIDROSANITARIAS DEL INSTITUTO NACIONAL DE METROLOGÍA**", indica y solicita lo siguiente:

Durante la ejecución del contrato hemos realizado las siguientes actividades:

- Para el mantenimiento de los sensores de sanitarios y orinales, se realizó el cambio de empaquetaduras, limpieza de filtros, diafragmas, chequeo y mantenimiento de válvulas, y sensores.
- En cuanto al mantenimiento correctivo de los sensores se cambió las tarjetas y sensores de los fluxómetros para los sanitarios de la marca AyA, se encuentra pendiente las instalación de 7 unidades para completar estos mantenimientos, las cuales corresponden a mayores cantidades de la actividad contratada y están pendientes por aprobación para dar continuidad a la ejecución.
- Durante la ejecución y diagnóstico de los dispositivos electrónicos y funcionamiento de la grifería y aparatos sanitarios, se identificó actividades adicionales las cuales se relacionan en el cuadro a continuación y están pendientes por aprobación.

De acuerdo con lo anterior, y finalizado el diagnóstico, hemos encontrado que existen especificaciones técnicas que no son necesarias, especificaciones técnicas que no son suficientes y especificaciones técnicas no contratadas que son necesarias para dar cabal y satisfactorio cumplimiento al objeto del contrato, las siguientes:

CANTIDADES MENORES						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
15	Suministro e instalación de sensor de Accesorios y Acabados referencia 46-AA-C793AB. Incluye albañilería, resanes y cambio de baldosas que sean afectadas según el caso.	Un	2	590.000	112.100	1.404.200

CANTIDADES MAYORES						
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	IVA	VALOR TOTAL
14	Suministro e instalación de tarjeta y sensor modelo nuevo para fluxómetro de sanitario con conexión del botón manual Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados	Un	7	445.000	84.550	3.706.850

ITEMS ADICIONALES				
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO IVA INCLUIDO	VALOR TOTAL
Suministro e instalación de diafragma para fluxómetro sensor sanitario referencia Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados (incluye empaques)	Un	6	380.000	2.280.000

Suministro e instalación de tubo en L cromado válvula sanitario	Un	3	220.000	660.000
Suministro e instalación de válvula para fluxómetro sensor sanitario referencia Ref C793AB Marca Accesorios y Acabados (incluye empaques)	Un	2	435.000	870.000
Reparación punto hidráulico sanitario (incluye mano de obra albañileria, resanes y reposición de Baldosa)	Un	1	$ 230.000	230.000

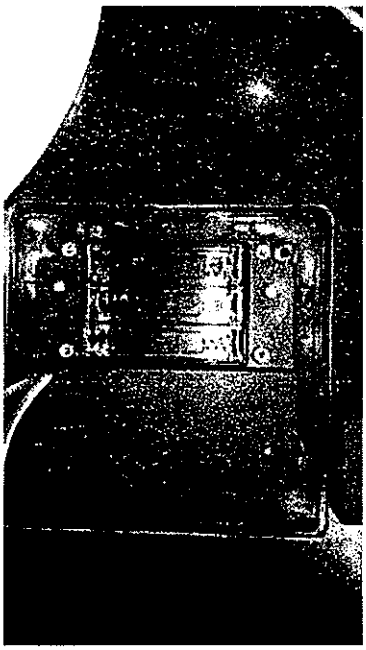
Por lo anterior, recomendamos y manifestamos que estamos en capacidad de brindar las mayores cantidades y los ítems adicionales, lo cual daría un valor adicional de $ 3.352.650.

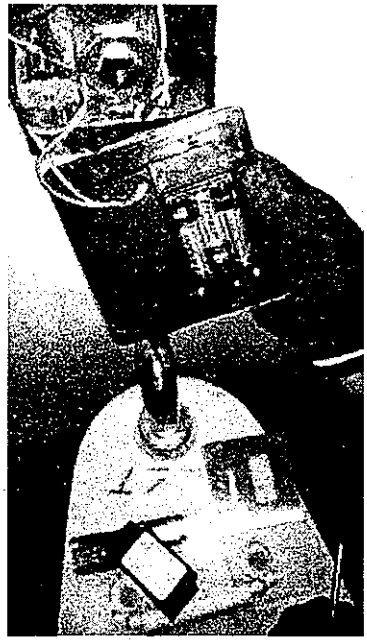
Se adjunta registro fotográfico de las actividades ejecutadas.

Atentamente,

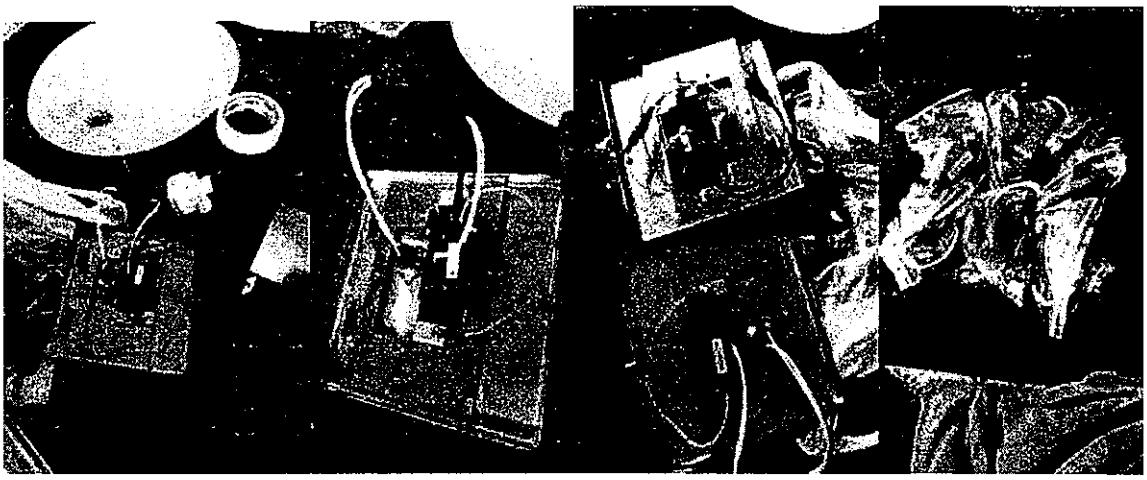
JAIME ARTURO VILLABONA PEREZ
REPRESENTANTE LEGAL
ADINCO INGENIERIA SAS

INSTALACION DE BATERIAS PARA SENSORES





MANTENIMIENTO DE SENSORES ACABADOS Y ACCESORIOS

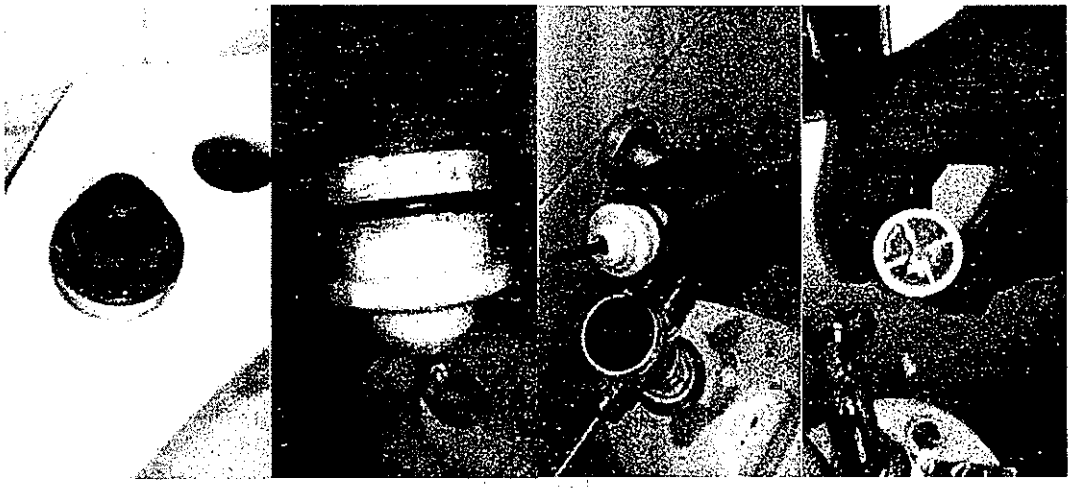


INSTALACION DE TARJETAS Y SENSORES NUEVOS.

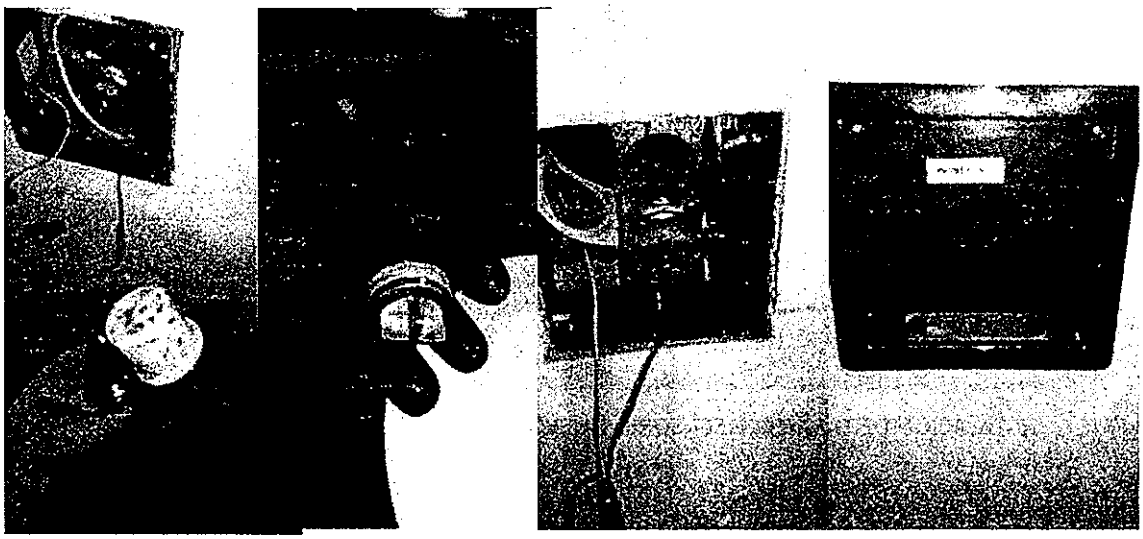
REGISTRO FOTOGRAFICO ACTIVIDADES EJECUTADAS

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

1. MANTENIMIENTO FLUXOMETROS:

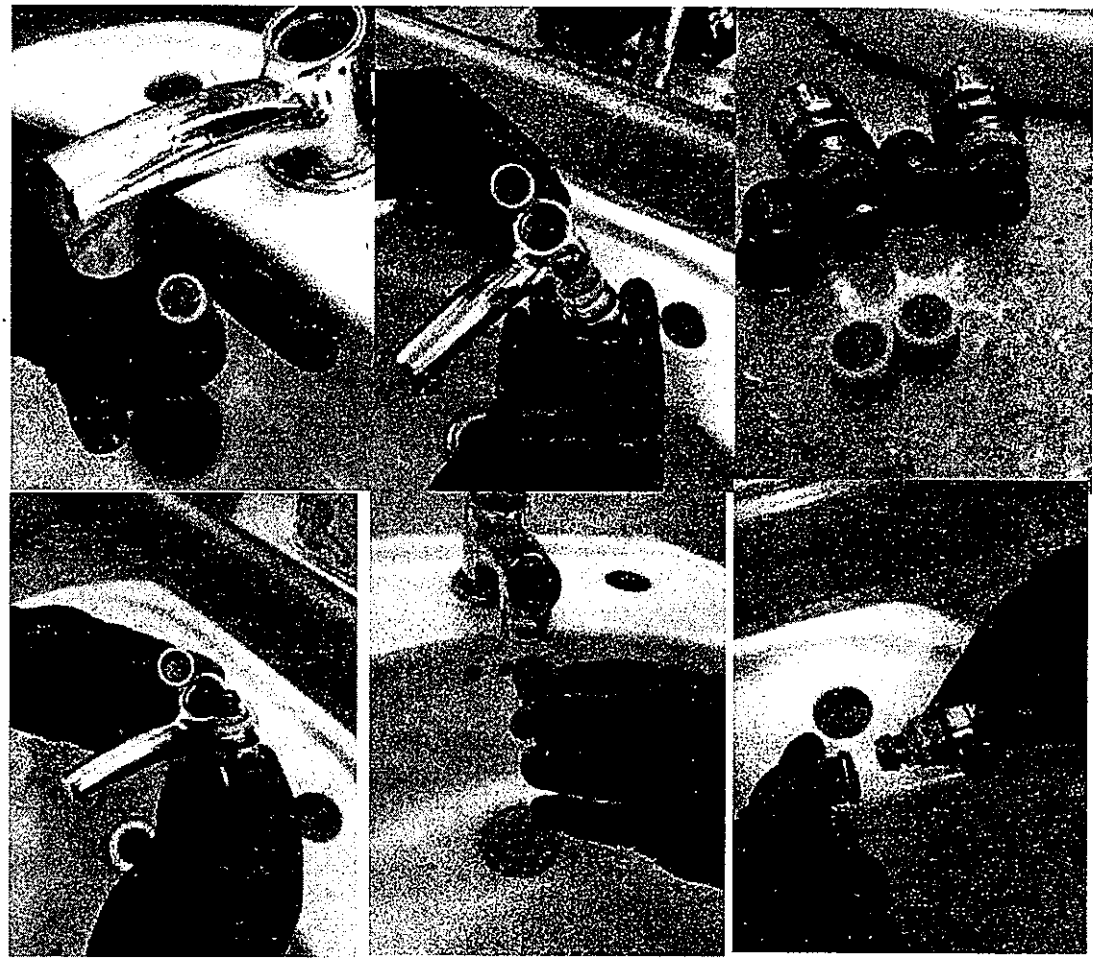


SENSORES CORONA SANITARIOS

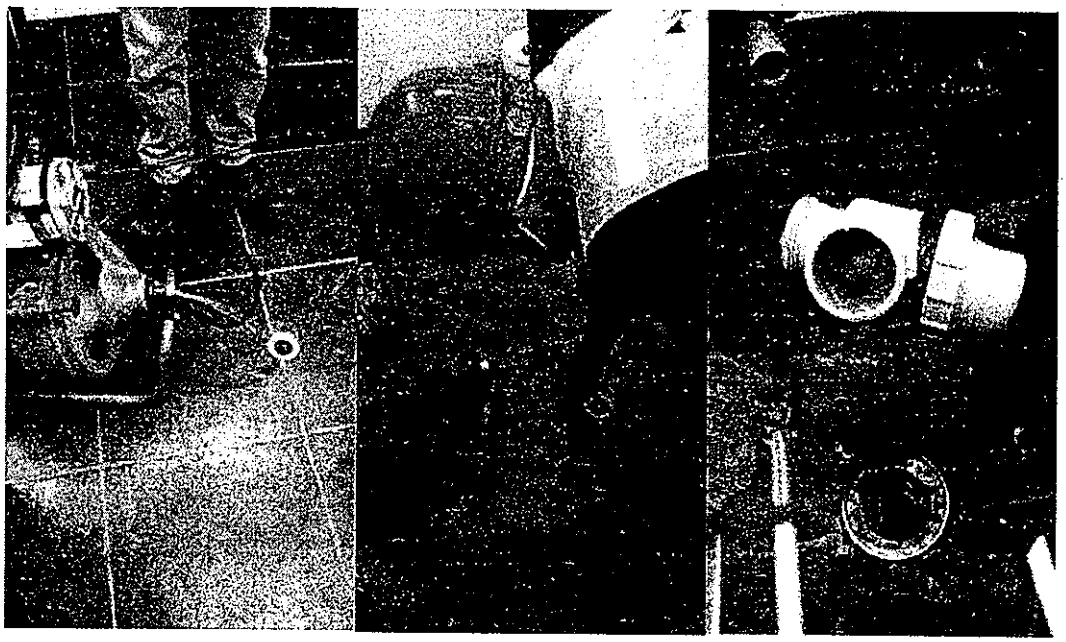


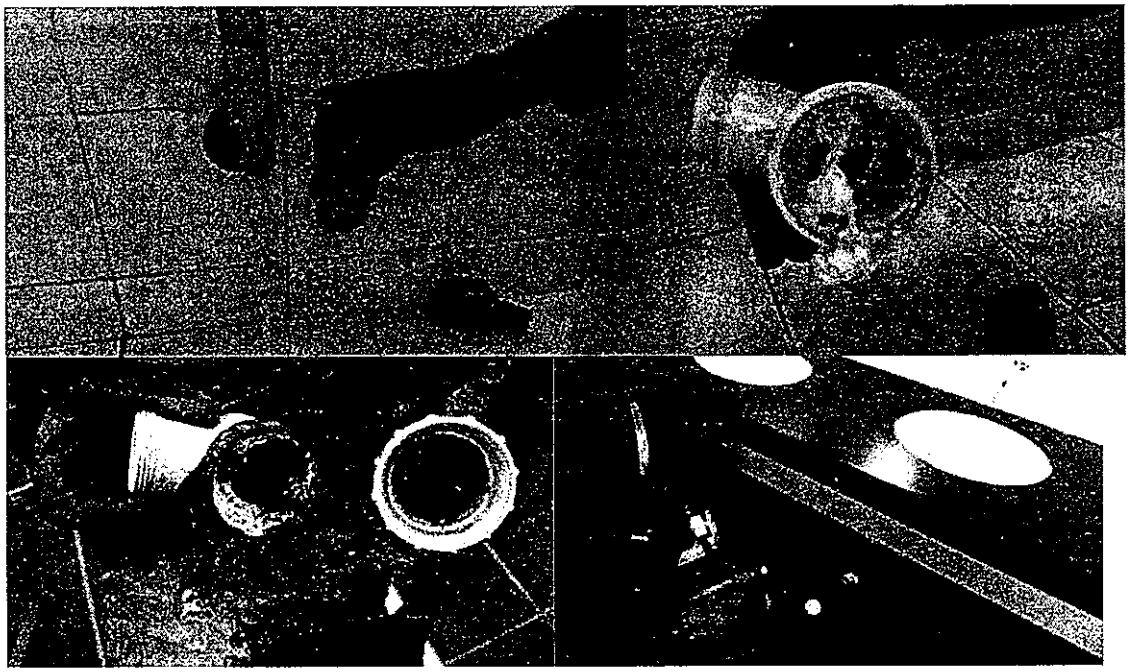
MANTENIMIENTO GRIFERIA

GRIFERIA TIPO PUSH CORONA



LIMPIEZA Y SONDEO DE PUNTOS SANITARIOS





DESTAPONAMIENTO DESAGUE SIFON PISO BAÑO MUJERES CUARTO PISO

