EMPRESA AUTÓNOMA DE GUATAPÉ S.A.S CONTRATACIÓN DIRECTA CD 101 DE 2023

ANEXO 1— ANEXO TÉCNICO

"INTERVENTORÍA TECNICA, LEGAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL PROYECTO DE CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO RÍGIDO EN VIAS URBANAS DEL MUNICIPIO DE BELMIRA, ANTIOQUIA – BPIN 2023050860046"

1. PRINCIPALES ACTIVIDADES POR EJECUTAR Y ALCANCE:

Las principales actividades u obras a ejecutar son las siguientes

ITEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	CANT	VALOR MENSUAL	PREST. SOC. (solo informativo)	DEDIC. %	PLAZO	VALOR PARCIAL
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**							**$ 65.457.300**
1	**EQUIPO PROFESIONAL**							**$ 27.495.000**
1,1	MO002	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 6.100.000	$ 3.050.000	30%	4,00	$ 7.320.000
1,2	MO004	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1,00	$ 5.360.000	$ 2.680.000	100%	3,00	$ 16.080.000
1,3	MO008	TECNÓLOGO SST	1,00	$ 2.730.000	$ 1.392.300	50%	3,00	$ 4.095.000
2	**PERSONAL TÉCNICO NO PROFESIONAL DE OBRA -VIÁTICOS**							**$ 1.200.000**
2,1	MO013	SECRETARIA	1,00	$ 1.000.000	$ 760.000	40%	3,00	$ 1.200.000
3	**APLICACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR**							
3,1		SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 28.695.000**
3,2		FACTOR MULTIPLICADOR						**2,14**
3,3		VALOR TOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 61.407.300**
4	**OTROS COSTOS DE PERSONAL**							**$ 4.050.000**
4,1		GASTOS DE ALOJAMIENTO, TRANSPORTE Y ALIMENTACIÓN MENSUAL	3,00	$ 450.000			3,00	$ 4.050.000
	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL							**$ 65.457.300**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**							**$ 8.472.513**
5	**GASTOS DE TRANSPORTE, ALQUILER DE EQUIPO Y OTROS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 7.695.500**
5,1	GE009	IMPRESORA EN OBRA (ALQUILER)	1,00	$ 81.000			3,00	$ 243.000
5,2	GE020	PLAN DE MINUTOS Y DATOS MOVILES	3,00	$ 70.000			3,00	$ 630.000

5,3		PAPELERÍA	1,00	$ 250.000			3,00	$ 750.000
5,4	GE013	ARRIENDO OFICINA DE CAMPO + DOTACIÓN, INCLUYE SERVICIOS PUBLICOS	1,00	$ 973.000			3,00	$ 2.919.000
5,5	GE008	TARIFA PUESTO DE TRABAJO DEL PERSONAL DE OFICINA DE CAMPO, INCLUYE: ALQUILER DE UN (1) EQUIPO DE COMPUTO COMPLETO, ESCRITORIO, SILLA Y OTROS ENSERES DE OFICINA POR PUESTO DE TRABAJO	3,00	$ 203.000			3,00	$ 1.827.000
		ENSAYOS DE LABORATORIO: LÍMITES DE ATTERBERG, GRANULOMETRÍA, CBR, COMPRESIÓN SIMPLE, ENTRE OTROS QUE SE SOLICITEN POR PARTE DE LA ENTIDAD.						$ 1.326.500
6	**OTROS COSTOS (SE PAGAN CONTRA FACTURA Y RESULTADOS SI APLICA):**							**$ 777.013**
6,1		ASESORÍAS ESPECIALIZADAS	1,00					$ 0
6,2		PLAN APLICACIÓN PROTOCOLO SANITARIO PARA LA OBRA PAPSO						$ 409.590
6,3		PROVISIÓN PARA EL PAGO DE PRIMAS DE PÓLIZAS (GARANTÍAS)						$ 367.423
								$ 0
VALOR BÁSICO TOTAL								**$ 73.929.813**
IVA							**19%**	**$ 14.046.664**
TOTAL INTERVENTORÍA								**$ 87.976.477**

Factor Multiplicador

FACTOR MULTIPLICADOR INTERVENTORÍA							
1	**SALARIO BÁSICO**						**100,00%**
1,1	SALARIO BÁSICO						100,00%
2	**PRESTACIONES SOCIALES**						**60,14%**
2,1	PRIMA ANUAL						8,33%
2,2	CESANTÍA ANUAL						8,33%
2,3	INTERÉS A LAS CESANTÍAS						1,00%
2,4	VACACIONES ANUALES						4,17%
2,5	EPS						8,50%
2,6	PENSIONES (AFP)						12,00%
2,7	SENA						2,00%
2,8	ICBF						3,00%
2,9	SUBSIDIO FAMILIAR (CAJA DE COMPENSACIÓN)						4,00%

2,10	ARP 6,96 % NORMAL						6,96%
2,11	DOTACIÓN						0,50%
2,12	EPP						1,00%
2,13	EXÁMENES DE INGRESO - EGRESO						0,35%
3	**COSTOS INDIRECTOS**	**CANT.**	**VR. TOPE MENSUAL A RECONOCER**	**% RECONOCIMIENTO**	**PLAZO CONTRATO**	**VALOR A RECONOCER**	**10,18%**
3,1	COSTOS OFICINA (ARRENDAMIENTO,ADMINISTRACIÓN Y SERVICIOS PÚLBICOS, MANTENIMIENTO DE OFICINAS, ASEO, VIGILANCIA, SEGUROS DE ROBO E INCENDIO, ALQUILER (O DEPRECIACIÓN) Y MANTENIMIENTO DE VEHÍCULOS DE ADMINISTRACIÓN Y GERENCIA, ASOCIACIONES PROFESIONALES, DOCUMENTACIÓN TÉCNICA, REVISTAS, REPRESENTACIÓN Y PROMOCIÓN, PREPARACIÓN Y EDICIÓN DE PROPUESTAS, GASTOS DE VIAJE, GASTOS DE REPRESENTACIÓN)	1,00	$ 1.150.000	20%	4,00	$ 920.000	3,21%
3,2	PAPELERÍA DE LA OFICINA DEL CONSULTOR PARA USO DEL PROYECTO (CAFETERÍA Y OTROS GASTOS FUNCIONAMIENTO	1,00	$ 200.000	20%	4,00	$ 160.000	0,56%
3,3	MUEBLES Y EQUIPOS DE OFICINA, PAGO PROGRAMAS, SISTEMATIZACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TECNOLÓGICA, RACK.	1,00	$ 500.000	20%	4,00	$ 400.000	1,39%
3,4	PERSONAL ADMINISTRATIVO, TÉCNICO Y NO TÉCNICO, NO FACTURABLE, ENTRENAMIENTO DE PERSONAL, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN TÉCNICA (CURSOS, SEMINARIOS, CONGRESOS).	1,00	$ 900.000	20%	4,00	$ 720.000	2,51%
3,5	ASESORÍA CONTABLE, TRIBUTARIA (REVISORÍA FISCAL) Y MÉDICA	1,00	$ 900.000	20%	4,00	$ 720.000	2,51%
4	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN DE CONTRATO**						**27,70%**
4,1	OTROS COSTOS INDIRECTOS						27,70%
5	**HONORARIOS**						**15,84%**
5,1	HONORARIOS					8%	15,84%
SUBTOTAL							**213,86%**
FACTOR MULTIPLICADOR AJUSTADO A 2 CIFRAS DECIMALES							**2,14**

Requisitos del personal

Todos los profesionales exigidos, deben cumplir y acreditar, como mínimo, los siguientes requisitos de formación y experiencia:

Rol	Cantidad	Experiencia general	Experiencia específica
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	Ingeniero civil, arquitecto o arquitecto constructor con mínimo 10 años de experiencia general contada a partir de la expedición de la matricula profesional.	Acreditar tres (03) contrato como director de obra o interventoría en proyectos de obra publica
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1	Ingenieros Civil, Arquitecto o Arquitecto Constructor, con una experiencia general igual o mayor a tres (03) años contados a partir de la expedición de su matrícula profesional	Acreditar un certificado de experiencia como residente de interventoría igual en proyectos de infraestructura.
TECNOLOGO SST	1	Tecnólogo y/o profesional en salud ocupacional y/o profesional con posgrado en salud ocupacional, con mínimo un (2) años de experiencia general con licencia profesional vigente	Acreditar dos (02) contrato como sst en proyectos de infraestructura

NOTA: Al momento de presentar la propuesta se debe anexar discriminación del Factor Multiplicador y hojas de vida del personal profesional

En constancia, se firma en Guatapé, a los Dieciséis (16) días del mes de noviembre de 2023.

VELKIS NEIVANY GALEANO MARÍN
Gerente EAG

karen marin martinez		
Proyectó: Karen Marín Martínez	Revisó: Yeison A. Gómez Sánchez	aprobó: Yeison A. Gómez Sánchez

Calle 31 Nº 30-08 **Teléfono:** (57) (4)8610555 **Ext 22 Fax:** (57)(4)8610672
Email: Empresaautonoma@guatape-antioquia.gov.co