ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL
SUBSECRETARIA DE LA PRIMERA INFANCIA

ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 01

CONTRATO 4146.010.26.1.2166-2023

OBJETO : Realizar el mantenimiento correctivo de la infraestructura física en las Unidades de Transformación Social - UTS, propias del Distrito de Santiago de Cali que están a cargo de la Secretaría de Bienestar Social.

CONTRATISTA : UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
REPRESENTANTE L. : CAMILO GUTIERREZ LOZANO
SUPERVISOR : ORQUIDIE PEREZ SALAZAR

INICIACION:	23/10/2023	
PLAZO INICIAL:	HASTA 18/12/2023	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
PLAZO TOTAL:	1 MES Y 25 DÍAS	
TERMINACIÓN:	HASTA 18/12/2023	
VALOR PROYECTO :	$	52.967.100
VALOR ADICIONAL:	$	-
VALOR TOTAL:	$	52.967.100
DIFERENCIA A FAVOR DE LA ENTIDAD	$	19.644.364

ACTA DE OBRA No. 01

VALOR DEL ACTA:
$ 33.322.736

FECHA : 10/11/2023

PERIODO DE PAGO:
23/10/2023 - 10/11/2023

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. -		ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
UTS 1	**UNIDAD DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL (UTS) PRESBITERO MIGUEL ANGEL PIEDRAHITA**												
1	**DISEÑO**												
1,01	REDISEÑO	M2	176,64	$ 11.460,15	$ 2.024.321,00	-	-	-	-	176,64	$ 2.024.321,00	176,64	$ 2.024.321,00
2	**PRELIMINARES**										$ -		
2,01	Localización y replanteo	M2	42,44	$ 3.954,78	$ 167.841,00	-	-	-	-	42,44	$ 167.840,92	42,44	$ 167.841,00
2,02	Cerramiento tela fib. Tejida h=21.10-Bord	ML	21,50	$ 10.868,88	$ 233.681,00	-	-	-	-	21,50	$ 233.680,89	21,50	$ 233.681,00
2,03	DEMOL.CIMIENTO CONCRETO (CR)	M3	5,20	$ 94.118,31	$ 489.312,00	-	-	-	-	2,20	$ 206.956,75	2,20	$ 206.957,00
2,04	DEMOL.MURO CONCRETO E=15CM	M2	21,22	$ 35.063,26	$ 744.042,00	-	-	-	-	6,22	$ 218.093,49	6,22	$ 218.093,00
2,05	DEMOL.ANDEN/CONTRAPISO CONC.E 7.6 A 12CM	M2	31,83	$ 4.584,74	$ 145.932,00	-	-	-	-	6,83	$ 31.313,76	6,83	$ 31.314,00
2,06	DEMOL.MURO LAD. TIZON E=25-40CM	M2	21,22	$ 7.647,47	$ 162.279,00	-	-	-	-	6,22	$ 47.567,27	6,22	$ 47.567,00
2,07	CORTE ARBOL MAS RETIRO(INCL.RAICES)H>3.0	UND	1,00	$ 109.652,40	$ 109.652,00	-	-	-	-	1,00	$ 109.652,40	1,00	$ 109.652,00
2,08	CONFIGURACION-NIVELACION TERRENO	M2	42,44	$ 812,43	$ 34.480,00	-	-	-	-	18,44	$ 14.981,24	18,44	$ 14.981,00
2,09	DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H= O.20 MTS	M2	20,00	$ 4.473,71	$ 89.474,00	-	-	-	-	10,00	$ 44.737,06	10,00	$ 44.737,00
3	**EXCAVACIONES**												
3,01	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	20,00	$ 19.033,79	$ 380.676,00	-	-	-	-	8,00	$ 152.270,35	8,00	$ 152.270,00
3,02	RELLENO-ROCAMUERTA COMP.MAT.SELECC. ST	M3	20,00	$ 27.262,31	$ 545.246,00	-	-	-	-	8,00	$ 218.098,48	8,00	$ 218.098,00
4	**ESTRUCTURAS DE CONCRETO**												
4,01	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420Mpa	KLS	120,00	$ 5.860,91	$ 703.310,00	-	-	-	-	120,00	$ 703.309,51	120,00	$ 703.310,00
4,02	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 Mpa	KLS	120,00	$ 753,54	$ 90.425,00	-	-	-	-	120,00	$ 90.424,55	120,00	$ 90.425,00
4,03	CONCRETO CICLOPEO 1500 PSI RELAC.60C/40P	M3	8,00	$ 277.530,32	$ 2.220.243,00	-	-	-	-	4,00	$ 1.110.121,27	4,00	$ 1.110.121,00
4,04	SOLADO ESPESOR E=0.07M 3000 PSI 210 MPA	M2	42,44	$ 29.135,94	$ 1.236.529,00	-	-	-	-	12,44	$ 362.451,05	12,44	$ 362.451,00
4,05	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	8,74	$ 485.064,05	$ 4.237.381,00	-	-	-	-	2,74	$ 1.326.997,00	2,74	$ 1.326.997,00
4,06	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	3,50	$ 534.477,18	$ 1.870.670,00	-	-	-	-	3,50	$ 1.870.670,12	3,50	$ 1.870.670,00
4,07	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	30,00	$ 7.512,72	$ 225.381,00	-	-	-	-	15,00	$ 112.690,74	15,00	$ 112.691,00
4,08	MURO BLOQUE CONCRETO 14x19x39CM	M2	15,00	$ 61.150,69	$ 917.260,00	-	-	-	-	8,00	$ 489.205,50	8,00	$ 489.206,00
4,09	MURO BLOQUE ESTRUCT.CERAMICO 12X20X30	M2	15,00	$ 70.112,89	$ 1.051.693,00	-	-	-	-	9,00	$ 631.015,99	9,00	$ 631.016,00
4,1	ALFAGIA CONCRETO A=21-30CM	ML	10,00	$ 69.703,34	$ 697.033,00	-	-	-	-	6,00	$ 418.220,03	6,00	$ 418.220,00
4,11	CONCRETO MURO-DOVELAS 3100PSI-420MPA	M3	5,00	$ 463.734,44	$ 2.318.672,00	-	-	-	-	3,00	$ 1.391.203,31	3,00	$ 1.391.203,00
4,12	ANDEN CONCRETO 10CM 3000 PSI	M2	20,00	$ 62.330,43	$ 1.246.609,00	-	-	-	-	6,00	$ 373.982,57	6,00	$ 373.983,00
4,13	BARANDA INDIV.TUBO GALV. 2" C/SOPORT	ML	20,00	$ 88.649,83	$ 1.772.997,00	-	-	-	-	10,00	$ 886.498,25	10,00	$ 886.498,00
4,14	MORTERO RELLENO GRUESO DOBELAS BLOQUE	M3	4,00	$ 282.685,73	$ 1.130.743,00	-	-	-	-	4,00	$ 1.130.742,92	4,00	$ 1.130.743,00
4,15	PLATINA LAMINA HR 25-30X25-30 CAL.3/16"	UND	30,00	$ 25.979,28	$ 779.378,00	-	-	-	-	16,00	$ 415.668,50	16,00	$ 415.668,00
4,16	VARILLA ROSCA.GALV.1/2" L=80-100C+TUERCA	UND	8,00	$ 9.320,25	$ 74.562,00	-	-	-	-	8,00	$ 74.561,99	8,00	$ 74.562,00
5	**ACABADOS Y ORNAMENTACIÓN**												
5,01	ESMALTE SOBRE MURO	M2	60,00	$ 9.511,94	$ 570.717,00	-	-	-	-	44,00	$ 418.525,51	44,00	$ 418.526,00
5,02	REPINTE VENTANA - REJA	M2	40,00	$ 17.154,05	$ 686.162,00	-	-	-	-	40,00	$ 686.162,16	40,00	$ 686.162,00
5,03	SUMINISTRO E INSTALACION TIERRA AGRICOLA	M3	5,00	$ 69.799,85	$ 348.999,00	-	-	-	-	5,00	$ 348.999,24	5,00	$ 348.999,00
5,04	PRADO TRENZA	M2	42,44	$ 7.797,91	$ 330.943,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
6	**ASEO Y LIMPIEZA**												
6,01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	20,00	$ 7.137,20	$ 142.744,00	-	-	-	-	20,00	$ 142.743,96	20,00	$ 142.744,00
6,02	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	20,00	$ 1.853,28	$ 37.066,00	-	-	-	-	20,00	$ 37.065,60	20,00	$ 37.066,00
6,03	VOLQUETA 5 M3	VJE	4,00	$ 51.000,00	$ 204.000,00	-	-	-	-	4,00	$ 204.000,00	4,00	$ 204.000,00
6,04	LIMPIEZA GENERAL	M2	60,00	$ 1.900,02	$ 114.001,00	-	-	-	-	60,00	$ 114.001,25	60,00	$ 114.001,00
UTS 2	**UNIDAD DE TRANSFORMACIÓN SOCIAL (UTS) VILLA DEL SUR TITIRIBÍ**												
1	**PRELIMINARES**												
1,01	Localización y replanteo	M2	49,00	$ 3.954,78	$ 193.784,00	-	-	-	-	49,00	$ 193.784,29	49,00	$ 193.784,00
1,02	DEMOL.ENCHAPE CERAMICO	M2	30,00	$ 8.546,26	$ 256.388,00	-	-	-	-	10,00	$ 85.462,64	10,00	$ 85.463,00
1,03	DESM.APARATO SANITARIO	UND	10,00	$ 22.586,60	$ 225.866,00	-	-	-	-	13,00	$ 293.625,83	13,00	$ 293.626,00
1,04	DESM.CUBIERTA TEJA BARRO	M2	35,00	$ 11.847,19	$ 414.652,00	-	-	-	-	35,00	$ 414.651,65	35,00	$ 414.652,00
1,05	DESM.GRIFERIA-GRIFO-LLAVE	UND	10,00	$ 17.183,74	$ 171.837,00	-	-	-	-	13,00	$ 223.388,56	13,00	$ 223.389,00
1,06	DESM.MARCO DOBLE + NAVE DOBLE	UND	1,00	$ 59.744,15	$ 59.744,00	-	-	-	-	1,00	$ 59.744,15	1,00	$ 59.744,00
1,07	DESM.CIELO FALSO MADERA	M2	39,00	$ 4.256,13	$ 165.989,00	-	-	-	-	39,00	$ 165.989,15	39,00	$ 165.989,00

ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL

DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL
SUBSECRETARIA DE LA PRIMERA INFANCIA

ACTA DE PAGO PARCIAL DE OBRA No. 01

CONTRATO 4146.010.26.1.2166-2023

OBJETO : Realizar el mantenimiento correctivo de la infraestructura física en las Unidades de Transformación Social - UTS, propias del Distrito de Santiago de Cali que están a cargo de la Secretaría de Bienestar Social.

CONTRATISTA : UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
REPRESENTANTE L. : CAMILO GUTIERREZ LOZANO
SUPERVISOR : ORQUIDIE PEREZ SALAZAR

INICIACION:	23/10/2023	
PLAZO INICIAL:	HASTA 18/12/2023	
PLAZO ADICIONAL:	N/A	
PLAZO TOTAL:	1 MES Y 25 DÍAS	
TERMINACIÓN:	HASTA 18/12/2023	
VALOR PROYECTO :	$	52.967.100
VALOR ADICIONAL:	$	-
VALOR TOTAL:	$	52.967.100
DIFERENCIA A FAVOR DE LA ENTIDAD	$	19.644.364

ACTA DE OBRA No. 01

VALOR DEL ACTA:
$ 33.322.736

FECHA : 10/11/2023

PERIODO DE PAGO:
23/10/2023 - 10/11/2023

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES					BALANCE DE MAYORES Y MENORES No. -		ACTAS ANTERIORES		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
2	**SANITARIOS**												
2,01	INSTALACION APARATO SANITARIO	UND	13,00	$ 24.035,46	$ 312.461,00	-	-	-	-	13,00	$ 312.460,98	13,00	$ 312.461,00
2,02	DESTAPONAR LAVAMANOS	UND	10,00	$ 22.380,26	$ 223.803,00	-	-	-	-	10,00	$ 223.802,56	10,00	$ 223.803,00
2,03	DESTAPONAR SIFON SANITARIO	PTO	13,00	$ 35.326,62	$ 459.246,00	-	-	-	-	13,00	$ 459.246,06	13,00	$ 459.246,00
2,04	SANITARIO INFANTIL	JGO	10,00	$ 470.351,28	$ 4.703.513,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
2.04 MOD	SANITARIO INFANTIL CORONA	JGO	-	$ 545.000,00	-	-	-	-	-	8,00	$ 4.360.000,00	8,00	$ 4.360.000,00
2,05	SANITARIO LINEA ECONOMICA	JGO	4,00	$ 210.351,28	$ 841.405,00	-	-	-	-	4,00	$ 841.405,13	4,00	$ 841.405,00
2,06	GRIFO LAVAMANOS LINEA MEDIA SENC	UND	10,00	$ 48.438,96	$ 484.390,00	-	-	-	-	13,00	$ 629.706,50	13,00	$ 629.706,00
2,07	LLAVE TERMINAL CROMADA ,1/2 PESADA	UND	2,00	$ 48.698,36	$ 97.397,00	-	-	-	-	2,00	$ 97.396,72	2,00	$ 97.397,00
2,08	ENCHAPE CERAMICA 20X20 -1 CALIDAD	M2	6,00	$ 61.129,99	$ 366.780,00	-	-	-	-	10,00	$ 611.299,90	10,00	$ 611.300,00
5	**CUBIERTA TEJA COLONIAL**												
5,01	ENTRAMADO TEJA BARRO LISTON 2X2 C-50/60C	M2	38,00	$ 25.514,49	$ 969.551,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,02	BAJO TEJA BT-235 ONDULINE	M2	38,26	$ 30.947,08	$ 1.184.061,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,03	CABALLETE TEJA BARRO NORMAL	ML	14,00	$ 15.497,50	$ 216.965,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,04	LIMATESA TEJA BARRO NORMAL	ML	15,00	$ 15.582,50	$ 233.737,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,05	RECORRIDO CUBIERTA TEJA DE BARRO	M2	35,00	$ 4.016,39	$ 140.573,00	-	-	-	-	35,00	$ 140.573,48	35,00	$ 140.573,00
5,06	TEJA BARRO NORMAL	M2	39,00	$ 38.929,74	$ 1.518.260,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,07	TEJA BARRO NORMAL (REPOSICION)	UND	174,00	$ 1.081,73	$ 188.221,00	-	-	-	-	-	$ -	-	$ -
5,08	ANTICORROSIVA SOBRE LAMINA LINEAL	ML	45,00	$ 4.266,75	$ 192.004,00	-	-	-	-	45,00	$ 192.003,62	45,00	$ 192.004,00
6	**ASEO Y LIMPIEZA**												
6,01	RETIRO DE SALDOS EN SITIO	M3	5,00	$ 7.137,20	$ 35.686,00	-	-	-	-	5,00	$ 35.685,99	5,00	$ 35.686,00
6,02	VOLQUETA 5 M3	VJE	3,00	$ 51.000,00	$ 153.000,00	-	-	-	-	4,00	$ 204.000,00	4,00	$ 204.000,00
6,03	LIMPIEZA GENERAL	M2	49,00	$ 1.910,49	$ 93.614,00	-	-	-	-	49,00	$ 93.614,07	49,00	$ 93.614,00
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				**$ 42.037.381**		**$ -**		**$ -**		**$ 26.446.616**		**$ 26.446.616**
	ADMINISTRACION	%	22,00%		$ 9.248.224		$ -		$ -		$ 5.818.256		$ 5.818.256
	IMPREVISTOS	%	0,00%		$ -		$ -		$ -		$ -		$ -
	UTILIDAD	%	4,00%		$ 1.681.495		$ -		$ -		$ 1.057.865		$ 1.057.865
	TOTAL COSTOS INDIRECTOS				**$ 10.929.719**		**$ -**		**$ -**		**$ 6.876.120**		**$ 6.876.120**
	VALOR TOTAL OBRA				**$ 52.967.100**		**$ -**		**$ -**		**$ 33.322.736**		**$ 33.322.736**
	AMORTIZACION ANTICIPO 50%		0,00%		$ -		$ -						
	VALOR CONTRATO				**$ 52.967.100**	**VALOR BALANCE**	**$ -**	**ACTAS ANTERIORES**	**$ -**	**VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA**	**$ 33.322.736**	**ACUMULADO**	**$ 33.322.736**

SON: (EN LETRAS): TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MILSETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE

Para constancia de lo anterior firman la presente acta de pago parcial de obra, los que en ella intervinieron, en SANTIAGO DE CALI, a los cinco (10) días del mes de noviembre de 2023

ACTA No.1 (%)	**62,91%**
ACUMULADO (%)	**62,91%**

CAMILO GUTIERREZ LOZANO
UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
CONTRATISTA DIRECTOR DE OBRA

ORQUIDIE PEREZ SALAZAR
SECRETARÍA DE BIENESTAR SOCIAL
SUPERVISORA

MARIA FERNANDA PENILLA QUINTERO
SECRETARIA DE BIENESTAR SOCIAL
ORDENADORA DEL GASTO

APOYO A LA SUPERVISIÓN