CLAUSULADO GENERAL
ADICIÓN

CONTRATO	2022.06.07.041.349
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA CEJA DEL TAMBO
NIT.	890.981.207-5
CONTRATISTA	DEVELOPMENT GROUP INTERNAICONAL S.A.S
NIT.	901.690.860-5
OBJETO	***"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DEL CORREDOR VIAL RANCHO TRISTE-SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LA CEJA"***
LOCALIZACIÓN	MUNICIPIO DE LA CEJA DEL TAMBO

El día 20 de mayo de 2022, la Entidad celebró contrato de interventoría Nro. 2022.06.07.041.349, con la firma contratista **GYG CONSTRUCCIONES S.A.S,** con NIT. 800.215.466-4, cuyo objeto es: "***INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DEL CORREDOR VIAL RANCHO TRISTE-SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LA CEJA",*** por un valor final de ***DOSCIENTOS VEINTIÚN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SISTE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y UN PESOS*** M/TE (**$**221.867.981)**,** con fecha de inicio del 30 de junio de 2022.

El día 20 de octubre de 2023, la firma contratista **GYG CONSTRUCCIONES S.A.S**, solicita a la entidad estatal la autorización para que le sea admitida la cesión del contrato. Para la fecha de la presente decisión, el 24 de octubre de 2023, la entidad estatal, realizó la verificación de los antecedentes fiscales en el Boletín de Responsables Fiscales 'SIBOR', encontrando el reporte de una sanción de responsabilidad fiscal a nombre de la firma contratista, con código de verificación 800215466423102417281**4**.

Mediante la Resolución Nro. 148 del 25 de octubre de 2023, la entidad estatal autoriza la cesión del contrato en favor de DEVELOPMENT GROUP INTERNAICONAL S.A.S, Nit. 901.690.860-5, representante legalmente por *JUAN FELIPE ESTRADA GUASMAYAN,* identificado con cédula de ciudadanía Nro. 71.652.056, la cual, se formaliza mediante la plataforma del Secop ii, previa la expedición de las siguientes pólizas de cumplimiento y de responsabilidad civil extracontractual:

Característica	**Condición**	
Clase	Póliza de cumplimiento Nro. 41-44-101277373 Póliza de RCE Nro. 41-40-101050889 Expedidas por Seguros del Estado S.A., NIT. 860.009.578-6	
Asegurado/ beneficiario	MUNICIPIO DE LA CEJA identificada con NIT. 890.481.207-5	
AMPARO	***PORCENTAJE***	***VIGENCIA***
Cumplimiento:	Diez por ciento (10%) del valor del contrato cedido.	Vigencia igual al plazo del contrato y seis (06) meses más.
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales:	Equivalente al diez (10%) del valor del contrato cedido.	Vigencia igual al plazo del contrato y tres (03) años más.

Característica	Condición	
Calidad del servicio:	Equivalente al veinte (20%) del valor final del contrato cedido.	vigencia de cinco (05) años contados a partir de acta de entrega y recibo de la obra.
Responsabilidad Civil Frente a Terceros:	Doscientos (200) SMMLV	Con una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato.

Teniendo en cuenta las necesidades de la Administración Municipal de garantizar el correcto seguimiento de índole administrativo, técnico, financiero y legal del contrato de obra No. 2022.06.07.041.349, se hace indispensable mencionar el trámite adelantado de ajuste al proyecto de inversión, el cual, aprueba el ajuste al proyecto "Mejoramiento y pavimentación del corredor vial Rancho Triste – San José del municipio de La Ceja en el departamento de Antioquia"; el cual consiste en aumento o disminución de los costos de las actividades existentes, cambios definidos en el horizonte de ejecución del proyecto, incremento del valor total inicial hasta el 50% e inclusión de fuentes de financiación del SGR o diferentes a estas.

Es importante aclarar que teniendo en cuenta la forma de pago de la interventoría, el municipio realizó las gestiones internas necesarias las cual permitieron la apropiación de nuevos recursos para la cubrir tiempo restante prorrogado a dicho contrato, por lo tanto, se puede adicionar el valor de ***CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL NOVENTA Y CINCO PESOS M/TE ($59.400.095),*** correspondiente a las últimas prórrogas realizadas, para de esta manera garantizar el equilibrio financiero del contrato de interventoría, lo anterior, fundamentado en que:

I. Ley 80 de 1993, en el numeral 8) del artículo 4, contempló como deber de la entidad pública la adopción de las medidas necesarias para mantener durante el desarrollo y ejecución del contrato las condiciones técnicas, económicas y financieras existentes al momento de proponer en los casos en que se hubiere realizado, o de contratar en los casos de contratación directa, efecto para el cual señaló que utilizarían los mecanismos de ajuste y revisión de precios o acudirían a los procedimientos de revisión y corrección de tales mecanismos si fracasan los supuestos o hipótesis para la ejecución.

II. El numeral 1) del artículo 5º del mismo cuerpo normativo, previó que el contratista, en su calidad de colaborador de la Administración en la consecución de su cometido, tendría derecho a recibir oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se alterara o modificara durante la vigencia del contrato. Siguiendo esa misma dirección, el artículo 27 consagró que en los contratos estatales se habría de mantener la igualdad o equivalencia entre derechos y obligaciones surgidos al momento de proponer o de contratar, según el caso, de tal suerte que si dicha equivalencia se llegare a fracturar por causas no imputables a quien hubiera resultado afectado, las partes adoptarían, en el menor tiempo posible, las medidas necesarias para su restablecimiento. Así también el artículo 28 de la Ley 80 enseña que, en la interpretación de las normas sobre contratos estatales, relativas a procedimientos de selección y escogencia de contratistas y en la de la cláusula y estipulaciones de los contratos, se tendrían en consideración, entre otros principios, el equilibrio entre prestaciones y derechos que caracteriza a los contratos conmutativos.

III. Este panorama normativo revela como el principio del equilibrio económico del contrato constituye un pilar medular de la relación que surge entre la Administración y su colaborador para la consecución de sus fines, armonía que está llamada a mantenerse durante toda la vida del negocio jurídico y que, por tanto, ante la ocurrencia de circunstancias imprevisibles y ajenas a la voluntad de las partes que amenace con alterarla, debe protegerse a través de la adopción de los mecanismos previstos por los extremos contratantes o la misma ley para ese propósito, tales como las fórmulas de reajuste o la revisión de precios.

IV. Con la ejecución del contrato 2022.06.07.041.349, la interventoría ha garantizado la continuidad en la prestación del servicio de control y vigilancia, que se traduce en un aumento exagerado de los costos inicialmente previstos que perturban la equivalencia económica del contrato en detrimento del patrimonio del contrato, caso en el cual, necesariamente, la entidad estatal debe adoptar las medidas necesarias para restablecer el sinalagma prestacional a través del reajuste de precios.

V. Con base en el ajuste del proyecto de inversión y de conformidad con la solicitud de otrosí recibida, se hace necesarios reajustar el valor del contrato de interventoría, como un método de reajuste del desequilibrio económico del contrato, teniendo en cuenta, el Anexo 1: "*Balance general de Interventoría*".

Con base en las anteriores consideraciones, la Entidad y el Contratista, encuentran viable el otrosí que se regirá por las Leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, 1474 de 2011, 1882 de 2018, Decreto Ley 019 de 2012 y el Decreto 1082 de 2015, el Código Civil y el Código de Comercio, y las normas que las modifiquen o sustituyan, además de las adicionales que resulten aplicables a la materia. En desarrollo de lo anterior, acuerdan modificar la siguiente cláusula:

CLÁUSULA DEL PRECIO DEL VALOR DEL CONTRATO

Al valor del Contrato pactado inicialmente se le adiciona la suma de ***CINCUENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS MIL NOVENTA Y CINCO PESOS M/TE ($59.400.095)***, como método del reajuste al desequilibrio económico del contrato previsto.

Este documento, los estudios previos y demás documentos contenidos en el proceso contractual, hacen parte integral del contrato.	
Revisó:	W. Felipe Alzate Díez – Subdirector de Contratación
Aprobó:	Luis Fernando Suárez Marín / Secretaría De Infraestructura, Hábitat Y Medio Ambiente.

MUNICIPIO LA CEJA DEL TAMBO

ACTA DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: 2022.06.07.041.349	**PLAZO INICIAL:**	195 DÍAS	**PLAZO TOTAL:**	195 DÍAS			**CONTRATISTA:** GYG CONSTRUCCIONES S.A.S **NIT.** 800215466-4
OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACIÓN DEL CORREDOR VÍA RANCHO TRISTE – SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE LA CEJA EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	**ADICION Nº1:**	$ 43.402.523	**FECHA DE INICIO:**	30 de junio de 2022			
VALOR CONTRATO: $138.465.458	**AMPLIACION Nº1:**	30 Dias	**FECHA DE SUSPENSIÓN No 1:**	8 de julio de 2022			**REPRESENTANTE LEGAL: CARLOS EDUARDO ESQUIVIA ESCOBAR**
PORCENTAJE DE ANTICIPO: 0%	**ADICION Nº2:**	$ 40.000.000	**FECHA DE REANUDACIÓN No 1:**	18 de julio de 2022			
VALOR ANTICIPO: $0.00	**AMPLIACION Nº2:**	1 Mes	**FECHA DE SUSPENSIÓN No 2:**	25 de noviembre de 2022			**SUPERVISIÓN:** **LUIS FERNANDO SUÁREZ MARÍN**
	ADICION Nº3:	$ 59.807.934	**FECHA DE REANUDACIÓN No 2:**	27 de enero de 2023			
	AMPLIACION Nº3:	1 Mes	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	01 de marzo de 2023			

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

FECHA: 24-feb-22

CONDICIONES INICIALES								ADICION No 1 (OCT 26 DE 2022)		ADICION No 2 (DIC DE 2022)		ADICIÓN No. 3		ADICIÓN No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUCIÓN														SALDO	
																		ACTA DE PAGO Nº1		ACTA DE PAGO Nº2		ACTA DE PAGO Nº3		ACTA DE PAGO Nº4		ACTA DE PAGO Nº5		ACTA DE PAGO Nº6		ACTA DE PAGO Nº7 y LIQUIDACION		ACUMULADO			
ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD		SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR
A	**COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL**																																
1	**Personal Profesional :**																																
1,1	Director de interventoría	1		$ 6.087.124	0,2	3,50	$ 4.260.986,94	1,00	$ 1.217.424,84	0,50	$ 608.712,42	0,50	$ 608.712,42	1,00	$ 1.217.425,00	6,50	$ 7.913.261,00	1,00	$ 1.217.425,00	1,00	$ 1.217.425,00	1,00	$ 1.217.425,00	1,00	$ 1.217.425,00	1,00	$ 1.217.425,00	1,00	$ 1.217.425,00	0,50	$ 608.712,00	6,50	$ 7.913.262,0	0,00	$ -
1,2	Director de interventoría durante el tiempo de licencias y permisos	1		$ 6.087.124	0,05	3,00	$ 913.068,63	0,00		0,00								0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -		$ -	0,00	$ -
1,3	Especialista en geotecnia vial	1		$ 6.087.124	0,1	2,50	$ 1.521.781,05	1,00	$ 405.807,87	0,00						2,00	$ 1.217.425,00	0,00	$ -	2,00	$ 1.217.425,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -		$ -	2,00	$ 1.217.425,0	0,00	
1,4	Profesional residente de interventoría	1		$ 4.996.893	1,0	2,50	$ 12.492.232,50	1,00	$ 4.996.893,00	1,50	$ 7.495.339,50	0,50	$ 2.498.446,50	1,00	$ 4.996.893,00	6,50	$ 32.479.805,00	1,00	$ 4.996.893,00	1,00	$ 4.996.893,00	1,00	$ 4.996.893,00	1,00	$ 4.996.893,00	1,00	$ 4.996.893,00	1,00	$ 4.996.893,00	0,50	$ 2.498.447,00	6,50	$ 32.479.805,0	0,00	$ -
1,5	Profesional ambiental y SISO	1		$ 4.179.220	1,0	2,50	$ 10.448.050,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,50	$ 6.268.830,00	0,50	$ 2.089.610,00	1,00	$ 4.179.220,00	6,50	$ 27.164.930,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,00	$ 4.179.220,00	1,00	$ 4.179.220,00	0,50	$ 2.089.610,00	6,50	$ 27.164.930,0	0,00	$ -
1,6	Profesional ambiental y SISO durante el tiempo de licencias y permisos	1		$ 4.179.220	0,1	3,00	$ 1.253.766,88			0,00							$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00				$ -	0,00	$ -
2	**personal Administrativo**																																
2,1	Secretario (a)	1		$ 1.271.936,00	0,5	3,50	$ 2.225.888,70	1,00	$ 635.968,00	0,50	$ 317.984,00	0,50	$ 317.984,00	1,00	$ 635.968,00	6,50	$ 4.133.792,00	1,00	$ 635.968,00	1,00	$ 635.968,00	1,00	$ 635.968,00	1,00	$ 635.968,00	1,00	$ 635.968,00	1,00	$ 635.968,00	0,50	$ 317.984,00	6,50	$ 4.133.792,0	0,00	$ -
2,2	Mensajero	1		$ 999.379	0,5	3,50	$ 1.749.912,55	1,00	$ 499.689,30	0,50	$ 249.844,65	0,50	$ 249.844,65	1,00	$ 499.689,00	6,50	$ 3.247.980,00	1,00	$ 499.689,00	1,00	$ 499.689,00	1,00	$ 499.689,00	1,00	$ 499.689,00	1,00	$ 499.689,00	1,00	$ 499.689,00	0,50	$ 249.845,00	6,50	$ 3.247.979,0	0,00	$ -
						Subtotal Costos Directos de Personal	**$ 34.864.687,25**		**$ 11.935.003,01**		**$ 14.940.710,57**		**$ 5.764.597,57**		**$ 11.529.195,00**		**$ 76.157.193,00**		**$ 11.529.195,00**		**$ 12.746.620,00**		**11.529.195,00**		**11.529.195,00**		**11.529.195,00**		**11.529.195,00**		**5.764.598,00**		**$ 76.157.193,00**		**$ -**
						Factor Multiplicador	**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		**2,16**		
						Total Costos Directos de Personal Incluido Factor Multiplicador	**$ 75.307.720,14**		**$ 25.779.603,14**		**$ 32.271.931,14**		**$ 12.451.531,00**		**$ 24.903.061,00**		**$ 164.499.537,00**		**$ 24.903.057,14**		**$ 27.532.695,14**		**$ 24.903.061,00**		**$ 24.903.061,00**		**$ 24.903.061,00**		**$ 12.451.532,00**		**$ 164.499.537,00**		**$ -**
B	**OTROS COSTOS DIRECTOS**																																
VIATICOS	**($i no se hace uso del valor estimado para gastos de alojamiento)**																																
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	PRIMA	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)
1	Gastos Viajes Director		1	$ 724.000	0,2	3,50	$ 506.800,00	1,00	$ 144.800,00	0,50	$ 72.400,00	0,50	$ 72.400,00	1,00	$ 144.800,00	6,50	$ 941.200,00	1,00	$ 144.800,00	1,00	$ 144.800,00	1,00	$ 144.800,00	1,00	$ 144.800,00	1,00	$ 144.800,00	1,00	$ 144.800,00	0,5	$ 72.400,00	6,50	$ 941.200,00	0,00	$ -
2	Gastos Especialista		1	$ 724.000	0,1	2,50	$ 181.000,00	0,00		0,00	$ -					2,00	$ 144.800,00	0,00	$ -	2,00	$ 144.800,00	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -			2,00	$ 144.800,00	0,00	$ -
3	Gastos Viajes Residente de obra		1	$ 724.000	1,0	2,50	$ 1.810.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,50	$ 1.086.000,00	0,50	$ 362.000,00	1,00	$ 724.000,00	6,50	$ 4.706.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	0,5	$ 362.000,00	6,50	$ 4.706.000,00	0,00	$ -
4	Gastos Viajes Profesional Ambiental y SISO		1	$ 724.000	1,0	2,50	$ 1.810.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,50	$ 1.086.000,00	0,50	$ 362.000,00	1,00	$ 724.000,00	6,50	$ 4.706.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	1,00	$ 724.000,00	0,5	$ 362.000,00	6,50	$ 4.706.000,00	0,00	$ -
5	Gastos Viajes Profesional Ambiental y SISO durante el tiempo de permisos y licencias		1	$ 724.000	0,1	3,00	$ 217.200,00	0,00	$ -	0,00	$ -							0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -			0,00	$ -	0,00	$ -
COSTOS DE ALQUILER DE EQUIPOS Y OFICINA																																	
1	Oficina de campo (alquiler y pago de servicios publicos)	UND	1	$ 843.000	1,0	3,50	$ 2.950.500,00	1,00	$ 843.000,00	0,50	$ 421.500,00	0,50	$ 421.500,00	1,00	$ 843.000,00	6,50	$ 5.479.500,00	1,00	$ 843.000,00	1,00	$ 843.000,00	1,00	$ 843.000,00	1,00	$ 843.000,00	1,00	$ 843.000,00	1,00	$ 843.000,00	0,5	$ 421.500,00	6,50	$ 5.479.500,00	0,00	$ -
2	Tarifa puesto de trabajo del personal de oficina de campo, incluye: alquiler de un (1) equipo de computo completo, escritorio, silla y otros enseres de oficina por puesto de trabajo	KIT	1	$ 203.000	1,0	3,50	$ 710.500,00	1,00	$ 203.000,00	0,50	$ 101.500,00	0,50	$ 101.500,00	1,00	$ 203.000,00	6,50	$ 1.319.500,00	1,00	$ 203.000,00	1,00	$ 203.000,00	1,00	$ 203.000,00	1,00	$ 203.000,00	1,00	$ 203.000,00	1,00	$ 203.000,00	0,5	$ 101.500,00	6,50	$ 1.319.500,00	0,00	$ -
OTROS COSTOS MENSUALES																																	
1	Vehiculo doble tracción, doble cabina, 2000 CC o superior (modelo 2015 o superior) tarifa de alquiler tiempo completo, incluye combustible, incluye conductor. Se debe garantizar permanencia de los vehiculos durante toda la ejecución del proyecto.	MES	1	$ 5.513.000	1,0	3,50	$ 19.295.500,00	1,00	$ 5.513.000,00	0,50	$ 2.756.500,00	0,50	$ 2.756.500,00	1,0	$ 5.513.000,00	6,50	$ 35.834.500,00	1,00	$ 5.513.000,00	1,00	$ 5.513.000,00	1,00	$ 5.513.000,00	1,00	$ 5.513.000,00	1,00	$ 5.513.000,00	1,00	$ 5.513.000,00	0,5	$ 2.756.500,00	6,50	$ 35.834.500,00	0,00	$ -
2	Comunicaciones (Telefono, Fax, Celular, Internet, Etc.) mensual en campo	UND	2	$ 120.000	1,0	3,50	$ 840.000,00	1,00	$ 240.000,00	0,50	$ 120.000,00	0,50	$ 120.000,00	1,0	$ 240.000,00	6,50	$ 1.560.000,00	1,00	$ 240.000,00	1,50	$ 360.000,00	0,50	$ 120.000,00	1,00	$ 240.000,00	1,00	$ 240.000,00	1,00	$ 240.000,00	0,5	$ 120.000,00	6,50	$ 1.560.000,00	0,00	$ -
3	Fotocopias, edición informes, registros fotográficos entre otros en oficina en campo	Informe	1	$ 211.000	1,0	3,50	$ 738.500,00	1,00	$ 229.561,00	0,44	$ 93.576,82	0,50	$ 105.500,00	1,1	$ 222.923,00	6,50	$ 1.371.500,00	1,00	$ 211.000,00	1,00	$ 211.000,00	1,00	$ 211.000,00	1,00	$ 211.000,00	1,00	$ 211.000,00	1,00	$ 211.000,00	0,5	$ 105.500,00	6,50	$ 1.371.500,00	0,00	$ -
OTROS COSTOS POR DÍA																																	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	COSTO DIA	DIA - MES	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)
1	Comisión de Topografia, (incluye personal y equipo). Comisión de topografia para localización, trazado y replanteo con equipo de precisión con estación total, topógrafo, 2 cadeneros, obrero; incluye demarcación, pintura linea de trazado, memorias de cálculo, copia de carteras, también transporte, salarios, prestaciones sociales, imprevistos y utilidades. Se paga por de efectivamente utilizado .	DÍA	1	$ 517.939	4	2,50	$ 5.179.385,05	1,00	$ 2.071.754,02	1,00	$ 2.071.754,02	0,00		0,00		4,50	$ 9.322.893,00	1,00	$ 2.071.754,02	0,75	$ 1.553.815,51	0,00	$ -	0,00	$ -	2,75	$ 5.697.323,55		$ -		$ -	4,50	$ 9.322.893,09	0,00	$ -
OTROS COSTOS POR DÍA																																	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	COSTO POR PROYECTO	DIA - MES	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD						CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)	CANTIDAD	VALOR PARCIAL ($)
1	Impresora (una sola vez en el contrato)	UND	1	$ 767.000			$ 767.000,00	0,00		0,00						1,00	$ 767.000,00	1,00	$ 767.000,00	0,00	$ -	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		1,00	$ 767.000,00	0,00	$ -

CONDICIONES INICIALES								ADICION No 1 (OCT 26 DE 2022)		ADICION No 2 (DIC DE 2022)		ADICIÓN No. 3		ADICIÓN No. 3		CONDICIONES ACTUALIZADAS		EJECUCIÓN																	
																		ACTA DE PAGO Nº1		ACTA DE PAGO Nº2		ACTA DE PAGO Nº3		ACTA DE PAGO Nº4		ACTA DE PAGO Nº5		ACTA DE PAGO Nº6		ACTA DE PAGO Nº7 y LIQUIDACION		ACUMULADO		SALDO	
ITEM	ACTIVIDAD	CANTIDAD		SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR PARCIAL ($)	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR	DURACIÓN	VALOR
OTROS COSTOS INDIRECTOS ESTIMADOS																																0,00			
1	Ensayos de laboratorio: Límites de Atterberg, granulometría, CBR, compresión simple, entre otros que se soliciten por parte de la Entidad. (Se pagan contra factura y resultados)	GBL	1	$ 5.479.500			$ 5.479.500,00	0,00		0,00						1,00	$ 5.479.500,00			0,00	$ -	0,00		0,00		1,00	$ 5.479.500,00	0,00	$ -			1,00	$ 5.479.500,00	0,00	$ -
2	Plan de Aplicación del protocolo Sanitario para la Obra (Intervventoria) - PAPSO	GBL	1	$ 563.932,20			$ 563.932,20	0,00		0,00						1,00	$ 563.932,00	1,00	$ 563.932,20	0,00	$ -	0,00		0,00		0,00		0,00		0,00		1,00	$ 563.932,20	0,00	$ -
					Subtotal Otros Costos Directos		$ 41.049.807,33		$ 10.693.105,33		$ 7.809.230,84		$ 4.301.400,00		$ 8.614.723,00		$ 72.196.325,00		$ 12.005.476,33		$ 10.421.405,33		$ 8.482.790,33		$ 8.602.790,33		$ 19.779.613,33		$ 8.602.790,33		$ 4.301.400,00		$ 72.196.325,00		$ -
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)						$ 116.357.528,47		$ 30.472.788,47		$ 40.881.161,47		$ 16.752.930,47		$ 33.517.783,47		$ 236.695.862,88		$ 36.908.534,47		$ 37.954.191,47		$ 33.385.852,47		$ 33.595.837,47		$ 44.682.669,47		$ 33.595.837,47		$ 16.752.932,00		$ 236.695.862,00		$ -
					IVA	19%	$ 22.107.930,41		$ 6.929.814,61		$ 7.615.420,68		$ 3.183.056,79		$ 6.368.378,86		$ 44.972.214,00		$ 7.012.621,55		$ 7.211.279,28		$ 6.343.311,97		$ 6.366.109,12		$ 8.489.705,49		$ 6.366.109,12		$ 3.183.057,08		$ 44.972.214,00		$ -
					VALOR TOTAL INCLUIDO EL IVA		$ 138.465.458,00		$ 43.402.523,00		$ 47.696.582,00		$ 19.935.987,00		$ 39.886.162,00		$ 281.668.076,00		$ 43.921.156,00		$ 45.165.381,00		$ 39.729.164,00		$ 39.871.945,00		$ 53.172.364,00		$ 39.871.945,00		$ 19.935.989,00		$ 281.668.076,00		$ -

CARLOS EDUARDO EQUIVIA ESCOBAR
Representante Legal
GYG CONSTRUCCIONES

BLANCA NELLY GARCÍA OSORIO
Supervisora
Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat

LUIS FERNANDO SUÁREZ MARÍN
Secretario de Despacho
Secretaría de Infraestructura, Ambiente y Hábitat