Bogotá D.C, 01 de diciembre de 2023

CEB-1196-2022

Señores:
ENTERRITORIO
Atn. Juan Pablo Vargas Quemba.
Gerente de Convenio
Calle 26 No 13-19 piso 26
Ciudad

Señores:
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Atn. Mónica Patricia Cote Sánchez
Representante Legal
Carrera 46 No 95-71
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No. 2220555 OBJETO CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013.

ASUNTO: Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-1010-2022 Aprobación y traslado informe mensual No 17 de obra.

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, luego de revisado las subsanaciones realizadas por el contratista, se aprueba el informe mensual de obra No 17 del periodo comprendido entre el 1 al 20 de noviembre de 2023, el cual contempla los aspectos técnicos, financieros, de calidad y seguridad en el trabajo, ambiental y social y cumple con las condiciones exigidas contractualmente.

Cordialmente

JULIO MARIO VILLAMIZAR
Representante Legal
Consorcio Educativo Bogotá

Anexos	EBI-ENT-BOG-1010-2022
Elaboró	Directora de interventoría – Pamela Beltrán

Bogotá, 1 de diciembre de 2023

EBI-ENT-BOG-1010-2022
AL CONTESTAR REFIÉRASE A ESTE CÓDIGO

Señores;
CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTÁ
Atn. ING. PAMELA BELTRAN
Directora de interventoria

Bogotá D.C.

Referencia: **Contrato No. 2220555 Objeto CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013**

Asunto: Entrega de informe mensual Noviembre

Cordial saludo,

Por medio del presente y en cumplimiento a nuestras obligaciones, hacemos envío del informe mención, correspondiente al periodo #16 del contrato, el cual comprende el término del 1 al 20 de noviembre de 2023.

Agradecemos su atención y colaboración, quedamos atentos a sus comentarios.

Cordialmente,

ARQ. MARINO ARCE TRUJILLO
DIRECTOR DE OBRA
EBISU/SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

Proyectó	Residente Administrativa – Natalia Arias
Revisó	Director Técnico – Alexis Socha
Copia	Juan José Blanco Supervisor técnico de la Infraestructura Educativa Boíta
Anexos	Informe mensual + anexos

CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 221013 – GRUPO II COLEGIO BOITA

INFORME MENSUAL 17



FECHA

1 AL 20 DE NOVIEMBRE DE 2023

EBISU SAS

BOGOTÁ D.C

RESPONSABILIDAD	PROFESIONAL	CARGO	FIRMA
Elaboró	Brigitte Natalia Arias Pulido	Residente Administrativa	
Elaboró	Carlos Mauricio Herrera	Residente de obra	
Elaboró	Manuel Fernando Solano	Especialista Ambiental	
Elaboró	Yury Andrea Roa	Profesional SST	
Elaboró	Angie Sánchez Pabón	Profesional Social	
Revisó	Marino Arce Trujillo	Director de Obra	
Aprobó	Pamela Beltrán	Directora de interventoría	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 7
2. LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 8
3. ASPECTOS CONTRACTUALES DEL PROYECTO 10
3.1. DATOS DEL PROYECTO 10
3.2. ASPECTOS LEGALES O JURÍDICOS 11
3.1.1. Pólizas 11
3.3. PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA – ESTADO DEL TIEMPO 13
3.1.2. Personal mínimo del proyecto 13
3.1.3. Relación de personal administrativo del presente periodo 14
3.1.4. Relación de personal operativo 15
3.1.5. Relación de equipo y herramienta 18
3.1.6. Estado del tiempo 21
4. ACTIVIDADES EJECUTADAS 22
4.1. OBSERVACIONES A ESTUDIOS Y DISEÑOS 22
4.2. ITEMS NO PREVISTOS 25
4.3. EJECUCIÓN DE OBRA 30
4.3.1. Programación 30
4.3.2. Actividades ejecutadas 37
4.3.3. Compra y suministro de materiales 49
4.3.4. Curva S y avance financiero. 50
4.3.5. Informe financiero 52
4.3.6. Facturación 53
4.3.7. Evaluación y seguimiento 54
4.4. PLANES Y PROGRAMAS 55
4.4.1. Plan de manejo de anticipo y ordenes de desembolso 55
4.4.2. Plan de calidad 56
4.4.3. Plan de manejo de tráfico 56
4.4.4. Plan de manejo ambiental 58
4.4.5. Plan de gestión de seguridad y salud en el trabajo 88
4.4.6. Plan de gestión social 107
5. DIFICULTADES 117
5.1. DEMORA EN RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS 117
5.2. RETRASO EN APROBACION DE APU POR PARTE DE ENTERRITORIO 117
5.3. ANDAMIOS DE CARGA VOLADIZO BLOQUE A 118
5.4. NECESIDAD DE PISO JURIDICO Y PRESUPUESTAL AL CONTRATO 120
5.5. REITERACIÓN PRORROGRA CONTRACTUAL 120
5.6. REVISION Y AJUSTES DE PLAZO CONVENIO INTERADMINISTRATIVO 121
6. ANEXOS 122

INDICE DE FIGURAS

Figura 1 Curva S a la fecha 50
Figura 2 Actividades desarrolladas en obra 59
Figura 3 Valla Informativa y pendones. 60
Figura 4 Inducciones ambientales 61
Figura 5 Charlas ambientales 62
Figura 6 Registro fotográfico manejo de campamentos y centros de acopio 63
Figura 7 Registro fotográfico Almacenamiento temporal ACPM 64
Figura 8 Registro fotográfico señalización 65
Figura 9 Plano ubicación individuos arbóreos 66
Figura 10 Conservación y protección de la vegetación 67
Figura 11 Manejo de materiales de obra y orden y aseo 71
Figura 12 Evidencia puntos ecológicos 73
Figura 13 Evidencia retiro de residuos de obra 74
Figura 14 Manejo RCD en obra. 76
Figura 15 Manejo sumideros, cárcamos y desarenador 80
Figura 16 Uso eficiente del agua 81
Figura 17 Registro fotográfico de maquinaria 83
Figura 18 Control de emisiones atmosféricas y ruido 85
Figura 19 Señalización y aislamiento zonas sensibles 86
Figura 20 Orden y aseo en obra 87
Figura 21 Registro Fotográfico de capacitaciones SST EBISU S.A.S 99
Figura 22 Registros de charlas y capacitaciones 101
Figura 23 Registro Fotográfico de Inducciones al SG-SST EBISU S.A.S 102
Figura 24 Registro Fotográfico de Gestión de peligros y riesgos EBISU S.A.S 103
Figura 25 Registro Fotográfico de entrega de dotación al SG-SST EBISU S.A.S 104
Figura 26 Registro Fotográfico de entrega de dotación al SG-SST SUBCONTRATISTAS 105
Figura 27 Registro Fotográfico de inspecciones de seguridad SG-SST EBISU S.A.S ... 107
Figura 28 Evidencia apertura punto PAC 110
Figura 29 Evidencia aseo y adecuación punto PAC 111

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Componentes principales de la infraestructura 9
Tabla 2 Pólizas 12
Tabla 3 Pólizas EAAB 13
Tabla 4 Personal mínimo aprobado 14
Tabla 5 Relación de personal Administrativo periodo del mes 15
Tabla 6 Relación de personal Operativo 18
Tabla 7 Relación de equipos y herramienta 21
Tabla 8 Estado del tiempo mes 21
Tabla 9 Actividades no previstas avaladas por la interventoría 26

Tabla 10 Actividades no previstas 30
Tabla 11 Programación de obra mes 36
Tabla 12 Compras realizadas en el mes 50
Tabla 13 Informe financiero 53
Tabla 14 Facturación 54
Tabla 15. Plan de inversión de anticipo 55
Tabla 16 Orden de desembolso de anticipo N°18 55
Tabla 17 Indicador de cumplimiento personal Ambiental 61
Tabla 18 Charla Ambientales 61
Tabla 19 Charla Ambientales 62
Tabla 20. Inspecciones ambientales 62
Tabla 21 Indicadores ambientales 65
Tabla 22 Indicadores protección fauna 68
Tabla 23 Indicador derrames de líquidos en frente de obra 68
Tabla 24 Indicador manejo de materiales en obra 71
Tabla 25 Indicador residuos solidos 74
Tabla 26 Gestores RCD 75
Tabla 27 Generación de residuos RCD 77
Tabla 28 Indicador manejo de excavaciones 78
Tabla 29 Indicadores uso eficiente del agua 81
Tabla 30 Indicadores uso eficiente del agua 82
Tabla 31 Registro de vehículos 82
Tabla 32 Registro de maquinaria 82
Tabla 33 Indicadores de equipos, maquinaria y vehículo 83
Tabla 34 Indicadores de ruido y aire 85
Tabla 35 Indicador señalización y aislamiento zonas sensibles 87
Tabla 36 Información General gestión SST 88
Tabla 37 Profesionales determinados EBISU S.A.S 89
Tabla 38 Listado de empresas subcontratistas de obra 90
Tabla 39 Tabla 4 Listado de novedades de personal 90
Tabla 40 Listado de traslados de personal 91
Tabla 41 Novedades de ingreso 91
Tabla 42 Control de pagos planillas de seguridad social EBISU S.A.S 92
Tabla 43 Control de pagos planillas de seguridad social Subcontratista 93
Tabla 44 Novedades de ingreso personal subcontratistas 93
Tabla 45 Novedades de retiro 94
Tabla 46 Indicadores de gestión SST EBISU SAS 01 de noviembre hasta 20 de noviembre de 2023 96
Tabla 47 Seguimiento a la gestión del COPASST EBISU SAS 97
Tabla 48 Asignación representante al CCL EBISU SAS 97
Tabla 49 Registro capacitaciones SST EBISU S.A.S 98
Tabla 50 Registro de capacitaciones SST Subcontratistas 100
Tabla 51 Registro de Inducciones al SG-SST EBISU S.A.S 101
Tabla 52 Directorio de actores y entidades relacionadas con el proyecto 108
Tabla 53 PQRS recibidas en el mes 109

Tabla 54 relación hv recibidas y ciudadanos atendidos 112
Tabla 55 Hojas de vida recibidas 113
Tabla 56 Mano de obra no calificada 114
Tabla 57 Mano de obra residente en la Localidad de Kennedy y Bosa 114
Tabla 58 Puntos Satélites de información de obra 116

1. INTRODUCCIÓN

El presente documento constituye el informe mensual N°. 17. de la gestión y labores ejecutadas durante el periodo comprendido entre el 1 y el 20 de NOVIEMBRE del 2023, por parte de EBISU S.A.S, en desarrollo del contrato de obra N° **2220555** cuyo objeto es "**CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 221013 – GRUPO II COLEGIO BOITA"**.

El objetivo de este informe es generar un resumen de las actividades realizadas en cumplimiento del contrato de referencia, así como, el registro de las dificultades presentadas en desarrollo del mismo, además de orientar en temas operativos, administrativos, financieros y legales para intervenir conjuntamente sobre cualquier inconveniente que se llegue a presentar durante el desarrollo del contrato de obra, de tal forma que se cumpla con las prioridades o metas físicas establecidas por la entidad contratante y las deseadas por el contratista

El plazo para la ejecución del Contrato de Obra es de Dieciocho (18) meses, con acta de inicio del 25 de marzo del 2022, con acta suspensión No.1 el día 24 de mayo de 2022 por 45 días, con ampliación a la suspensión No.1 el día 8 de julio de 2022 por 60 días y con fecha de reinicio el día 6 de septiembre de 2022 por lo que la nueva fecha de finalización es el 08 de enero de 2024.

Actualmente la incertidumbre contractual es alta, toda vez que no se ha realizado la inclusión de los 150 días requeridos no imputables a EBISU SAS, y aprobados por la interventoría, toda vez que las actuaciones por parte del contratante vulneran la buena fe contractual. Luego de resueltos los inconvenientes gracias a nuestra capacidad empresarial, el ente contratante busca desconocer la real afectación en el plazo de ejecución pese a no ser imputables a nuestra compañía y obligar a la suscripción de prórrogas por menores tiempos a la afectación real del contrato y a las validaciones dadas por la interventoría, vulnerando nuestros claros derechos contractuales.

Este documento se compone de los aspectos contractuales más importantes, entre los que se encuentran los: administrativos, técnicos, legales, sociales, ambientales y el sistema de seguridad y salud en el trabajo del periodo antes descrito.

2. LOCALIZACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El colegio Boíta, se encuentra ubicado en la ciudad de Bogotá D.C. Departamento de Cundinamarca en la calle 45 sur No 72 Q-20, localidad ocho (8) Kennedy, Barrio Boíta. Identificado catastralmente con el Chip AAA0157PLDE y la matricula inmobiliaria 50S-40246448



Figura 1 Localización Colegio Boíta

Fuente: Alcaldía mayor de Bogotá -2021

El impacto social de este proyecto será de nivel alto, puesto que, en la localidad de Kennedy, sector del barrio Boíta, se beneficiará a una población de 1.040 estudiantes en jornada única, con la entrega de la infraestructura educativa, para así brindar espacios de calidad y confort a los estudiantes.

ENTerritorio determinó conveniente y oportuno contratar las obras de construcción del COLEGIO BOITA ubicado en la localidad de Kennedy, sector del barrio boíta, ambos de la ciudad de Bogotá D.C, con el fin de atender a niños, niñas y jóvenes, garantizando una infraestructura necesaria, para crear un establecimiento educativo, donde sea posible la socialización, el conocimiento y la recreación. En este sentido, una institución escolar más que una obra arquitectónica, es un espacio al servicio de los procesos educativos, conformado por un conjunto de ambientes pedagógicos creados con fines culturales, sociales, académicos, creativos, intelectuales, éticos y recreativos

En el COLEGIO BOITÁ: Se implementarán los diseños elaborados por la firma MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORIAS SA contratada por la SED y entregados a ENTerritorio en desarrollo del contrato de consultoría N°1246005 -2019, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones: Se implantará en un área del Lote de 3.846,43 M2, con un área dispuesta para sótanos de 511,04 mt2, en primer piso con un área de 1.918,63 M2 y

demás pisos restantes de 7.062,37 M2, con un área total diseñada de 9.492,04 M2, y un área libre en el primer piso de 1.927,80 MT2

El impacto social de este proyecto será de nivel alto, puesto que, en la comunidad de Kennedy, se beneficiará a una población de 1.040 estudiantes en jornada única, con la entrega de la infraestructura educativa, para así brindar espacios de calidad y confort a los estudiantes.

COMPONENTE	CANTIDAD
Aulas	30
Cocina y comedor escolar	1
Laboratorio de ciencias	1
Laboratorio integrado de física	1
Laboratorio de química	1
Aula de artes	1
Aula de danzas	1
Aula polivalente	1
Auditorio	1
Aulas de informática	4
Cancha múltiple	1
Ludoteca / biblioteca / tanque de almacenamiento	1

Tabla 1 Componentes principales de la infraestructura

3. ASPECTOS CONTRACTUALES DEL PROYECTO

3.1. DATOS DEL PROYECTO

OBJETO DEL CONTRATO	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 221013 – GRUPO II COLEGIO BOITA
DIRECCIÓN	CL 45S # 72Q - 20
NUMERO DE CONTRATO	2220555
TIPO DE CONTRATO	Obra
CONTRATISTA	EBISU S.A.S – Empresa de servicios y suministros
INTERVENTORÍA	Consorcio Educativo Bogotá
PLAZO DE EJECUCIÓN	18 meses
FECHA DE INICIO	25 de marzo de 2022
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	25 de septiembre de 2023
VALOR DEL CONTRATO	$ 34.988.510.311,00 m/cte. Treinta y cuatro mil novecientos ochenta y ocho millones quinientos diez mil trescientos once pesos en el cual se incluyen los gastos fiduciarios, AIU, IVA, sobre la utilidad, impuestos, tasas, todos los tributos tanto de orden nacional como distrital y demás contribuciones a que hubiere lugar, que se causen por el hecho de la celebración, ejecución y liquidación del contrato.
FORMA DE PAGO	ENTerritorio pagará al contratista el valor por el cual le fue aceptada la oferta, de acuerdo con la siguiente forma de pago: ü Pagos mensuales, hasta el noventa por ciento (90%) del valor del Contrato, aplicado a las actas parciales e informes de obra, por el sistema de avance de obra, de acuerdo con el cronograma de ejecución aprobado por el interventor. NOTA 1: En cada acta de avance parcial de obra, se descontará por concepto de amortización del anticipo, el mismo porcentaje entregado por la Entidad al CONTRA-TISTA. NOTA 2: EL CONTRATISTA podrá amortizar en las actas parciales mensuales de obra un porcentaje mayor al acordado. NOTA 3: Cobro de actas de avance parcial de obra: Los pagos mensuales en todo caso no excederán el porcentaje de avance de obra del período del pago aplicado, la cual se determinará a partir de las actas parciales e informes de avance de obra validadas por parte de la interventoría dentro del período facturado o avance de obra real, según sea el caso. ü Un último pago, el cual corresponderá al saldo del diez por ciento (10%) del valor del con-trato, correspondiente a la retención en garantía, el cual se pagará una vez se tenga el valor total de las actas de corte de obra, de acuerdo con las cantidades realmente ejecutadas y recibidas a satisfacción por parte del interventor, y una vez se haya liquidado el contrato previa suscripción del acta de recibo final de las obras por parte de la interventoría y de ENTerritorio, y la entrega por parte de la interventoría a la entidad del informe final aprobado por la Interventoría, así como de la aprobación de las garantías correspondientes señaladas.

MODIFICACIONES A LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

FECHA DE SUSPENSIÓN N°1	24 de mayo de 2022 por 45 días
PRORROGA A LA SUSPENSIÓN N°1	8 de julio de 2022 por 60 días
ACTA DE REINICIO DE OBRA	6 de septiembre de 2022
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	8 de enero de 2024

3.2. ASPECTOS LEGALES O JURÍDICOS

3.1.1. Pólizas

Las Pólizas de Cumplimiento N° 45-45-101106807 y Responsabilidad Civil Extracontractual N° 45-40-101074268 fueron tomadas con la aseguradora Seguros del Estado S.A. y la póliza de Todo Riesgo de Construcción N° 1365 con la aseguradora Berkley International Seguros Colombia S.A, estas se encuentran actualizadas de acuerdo con el acta de reinicio del contrato de obra suscrito el 6 de septiembre de 2022.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
45-45-101106807 Seguros del Estado	09/03/2022	CUMPLIMIENTO	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 25/05/2024	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO	$ 10.496.553.093.30
		BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 25/05/2024			$ 6.997.702.062.20
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE EL 25/09/2023 HASTA EL 25/09/2025			$ 3.498.851.031.10
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 25/09/2026			$ 1.749.425.515.55
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE EL 25/09/2023 HASTA EL 25/09/2028			$ 17.494.255.155.50
45-40-101074268 Seguros del Estado	09/03/2022	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 25/09/2023	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO	$ 6.997.702.062.20
1365 Berkley	24/03/2022	TODO RIESGO DE CONSTRUCCION	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 25/09/2023	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO	$ 34.988.510.311.00

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
REINICIO DE OBRA						
45-45-101106807 Anexo 5	14/09/2022	CUMPLIMIENTO	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 08/09/2024	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO	$ 10.496.553.093.30
45-45-101106807 Anexo 5 45-40-101074268 Anexo 8 Seguros del Estado	14/09/2022 14/09/2022	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 08/09/2024	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO ENTERRITORIO	$ 6.997.702.062.20
		CALIDAD DE LOS ELEMENTOS	DESDE EL 25/09/2023 HASTA EL 25/09/2025	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS		$ 3.498.851.031.10
		SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 08/01/2027			$ 1.749.425.515.55
		ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE EL 25/09/2023 HASTA EL 25/09/2028			$ 17.494.255.155.50
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	DESDE EL 25/03/2022 HASTA EL 08/04/2024			$ 6.997.702.062.20
1365 Endoso 4 Berkley	15/09/2022	TODO RIESGO DE CONSTRUCCION	DESDE EL 25/09/2023 HASTA EL 08/01/2024	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	ENTERRITORIO	$ 34.988.510.311.00

Tabla 2 Pólizas

Adicionalmente el 17 de mayo de 2022 se recibe oficio CEB-802-2022 donde la interventoría da traslado de comunicación de carta de compromiso ante la EAAB, en comité de diseño N° 44 del 6 de julio de 2023 y la solicitud de la aseguradora de una carta de no siniestro, y el correo electrónico del 18 de julio de 2023 donde dan traslado a la carta que certifica que aún no se han iniciado las obras, en oficio EBI-ENT-BOG-842-2022 del 27 de julio de 2023 EBISU SAS remite a la dirección de compras y contratación las pólizas para las obras adicionales, en comité de obra N°52 de 2022 se menciona que este rubro será cancelado por imprevistos

El 18 de septiembre de 2023 EBISU SAS remite comunicación EBI-ENT-BOG-923-2022 donde se aclara que SED es quien debe ser el tomador de las pólizas, por cuanto en comités del 6 de julio de 2023 y la solicitud de la aseguradora, la EAAB-ESP expide certificación de NO INICIO DE OBRAS teniendo en cuenta que en correo electrónico la aseguradora especifica que no se puede realizar retroactividad superior a 15 días. Por

cuanto no es jurídicamente viable subsanar la vigencia de los amparos tal y como lo solicitan en su comunicado.

El 21 de septiembre de 2023 se recibe correo electrónico de Garantías Contractuales EAAB-ESP donde dan aprobación a las pólizas.

Póliza No.	Fecha Expedición	Amparo	Vigencia	Tomador	Beneficiario	Valor Asegurado
BCH-10005665	17/07/2023	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	DESDE EL 17/07/2023 HASTA EL 17/07/2025	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	TERCEROS AFECTADOS	$ 14.739.429.
BCH-100028479	17/07/2023	CUMPLIMIENTO	DESDE EL 13/07/2023 HASTA EL 13/09/2025	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	EAAB	$ 9.826.286
BCH-100028479	17/07/2023	ESTABILIDAD DE LA OBRA	DESDE EL 13/07/2023 HASTA EL 13/07/2028	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	EAAB	$ 24.565.714

Tabla 3 Pólizas EAAB

3.3. PERSONAL Y EQUIPO DEL CONTRATISTA – ESTADO DEL TIEMPO

3.1.2. Personal mínimo del proyecto

A continuación, se presenta el personal mínimo requerido para la ejecución del contrato, personal que fue aprobado mediante oficios CEB-023-2022, CEB-128-2022, CEB-211-2022, CEB-283-2022, CEB-409-2022, CEB-637-2022, CEB-710-2022, CEB-761-2022 y CEB-814-2022, , CEB-892-2022, CEB-941-2022, CEB-991-2022, CEB-1017-2022, CEB-1044-2022, CEB-1061-2022, CEB-1082-2022, CEB-1097-2022 y CEB-1139-2022.

ITEM	CARGO SOLICITADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	DEDICACION
1	Director de obra	Marino Arce Trujillo	100%
2	Residente de obra	Carlos Mauricio Herrera Herrera	100%
3		Johans de Jesus Segundo Borja Andrade	100%
3	Especialista Estructural	Milton Javier Jiménez Sosa	25%
4	Especialista en Geotecnia	Alfonso Uribe Sardiña	25%
5	Especialista en redes hidrosanitarias, gas y RCI	Carlos Alberto Bernal	25%
6	Especialista Eléctrico, Voz y Datos	Frank Leandro Velandia Barrios	25%
7	Especialista Ambiental	Manuel Fernando Solano	25%
8	Especialista Forestal	Oscar Arturo Sanabria Galindo	10%
9	Especialista Bioclimático	Carlos Andrés Vásquez Quintero	5%

ITEM	CARGO SOLICITADO	NOMBRE DEL PROFESIONAL	DEDICACION
10	Trabajador (a) social	Angie Sánchez Pabón	50%
11	Profesional Costos, programación de obra y Presupuesto	Fabian Camilo Marciales León	25%
12	Profesional en seguridad industrial y salud en el trabajo	Yury Andrea Roa	50%
13	Inspector de obra	Edison Antonio Rojas Toro	100%
		Cesar Iván Carreño	100%
15	Comisión de Topografía	Elton John Gallego Gallego	40%
16	Maestro general de obra	Isidro Velasco Velasco	100%
16	Almacenista	Luis Giron	100%
17	Técnico o tecnólogo SST	Jhon Alexander Zamora Quintero	100%
		Angie Estefanía Parra Martínez	100%

Tabla 4 Personal mínimo aprobado

Durante el periodo del presente informe EBISU SAS se encuentra cumpliendo con la totalidad del personal mínimo exigido.

3.1.3. Relación de personal administrativo del presente periodo

CARGO	NOMBRE
Director de obra	Marino Arce Trujillo
Residente de obra	Carlos Mauricio Herrera Herrera
	Johans de Jesus Segundo Borja Andrade
Especialista Estructural	Milton Javier Jiménez Sosa
Especialista Ambiental	Manuel Fernando Solano
Especialista en Geotecnia	Alfonso Uribe Sardiña
Especialista en redes hidrosanitarias, gas y RCI	Carlos Alberto Bernal
Especialista forestal	Oscar Arturo Sanabria Galindo
Especialista Eléctrico	Frank Leandro Velandia Barrios
Residente administrativa	Brigitte Natalia Arias Pulido
Trabajador (a) social	Angie Sánchez Pabón
Maestro general de obra	Isidro Velasco Velasco
Profesional en costos programación y presupuesto	Fabian Camilo Marciales Leon
Profesional en seguridad industrial y salud en el trabajo	Yury Andrea Roa

CARGO	NOMBRE
Inspector de Obra	Cesar Iván Carreño
	Edison Antonio Rojas Toro
Técnico o tecnólogo SST	Jhon Alexander Zamora Quintero
	Angie Estefanía Parra Martínez

Tabla 5 Relación de personal Administrativo periodo del mes

3.1.4. Relación de personal operativo

RELACION PERSONAL TOTAL PROYECTO BOITA			
NOMBRE	**CARGO**	**EMPRESA**	**ESTADO**
MARIO MONCADA	TECNICO ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
EDILBERTO AMADO	TECNICO ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
JUAN CARLOS AMADO	TECNICO ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
JUAN DIAZ	TECNICO ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
ELIEZER OSORIO	AYUDANTE ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
ARISMENDI TORRE	MAESTRO HIDRAULICO	EBISU	ACTIVO
ALFREDO CARATON	AYUDANTE HIDRAULICO	EBISU	ACTIVO
SANTIAGO TORRES	AYUDANTE HIDRAULICO	EBISU	ACTIVO
FRANK AREVALO	AYUDANTE HIDRAULICO	EBISU	ACTIVO
MARIO BARRETO	ALMACENISTA	EBISU	ACTIVO
LUIS GIRON	AUX. ALMACENISTA	EBISU	ACTIVO
JORGE MORENO	MAESTRO DE OBRA	EBISU	ACTIVO
SEBASTIAN RAMIREZ	COMPRAS	EBISU	ACTIVO
HERNAN PMAPLONA	EJERO	EBISU	ACTIVO
ANGIE PARRA	INSPECTOR SST	EBISU	ACTIVO
ISIDRO VELASCO	MAESTRO DE OBRA	EBISU	ACTIVO
JOSE BERNANRDO HERRERA	PLUMERO	EBISU	ACTIVO
JONNY RICHARD AGUDELO	TECNICO ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
JUAN CARLOS LEON	RESIDENTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
JOHANS DE JESUS SEGUNDO	RESIDENTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
ELTHON GALLEGO	TOPOGRAFO	EBISU	ACTIVO
IRINA ALTAMIRANDA	AYUDANTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
ANDRES MARIN	AYUDANTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
JHON VIUCHE	AYUDANTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
LEONARDO AVILA	AYUDANTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO
FAUSTO SANCHEZ	AYUDANTE DE OBRA	EBISU	ACTIVO

RELACION PERSONAL TOTAL PROYECTO BOITA			
NOMBRE	**CARGO**	**EMPRESA**	**ESTADO**
ANSELMO CAICEDO	OFICIAL DE OBRA	EBISU	ACTIVO
DAVID JIMENEZ	OFICIAL DE OBRA	EBISU	ACTIVO
MARIO AGUDELO	OFICIAL DE OBRA	EBISU	ACTIVO
WALBERTO DURAN	ENCARGADO HERRERO	EBISU	ACTIVO
LIBARDO CANTILLO	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
AGUSTIN BERRIO	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
MARTIN BELEÑO	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
IVAN GIL	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
JULIO CESAR COTRERAS	OFICIAL DE OBRA	EBISU	ACTIVO
YURI ANDREA ROA	PROFESIONAL SST	EBISU	ACTIVO
ANDRES CAICEDO	AYUDANTE ELECTRICO	EBISU	ACTIVO
MARIO ALBERTO ROJAS	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
ALEXANDER LOPEZ	OFICIAL HERRERO	EBISU	ACTIVO
DALJER URRUCHURTO	AYUDANTE HERRERO	EBISU	ACTIVO
ADALBERTO MARIN	AYUDANTE HERRERO	EBISU	ACTIVO
INVERCO			
MILGUEL MASMELA	RESIDENTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
JHON MASMELA	RESIDENTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
ALEXANDER OLARTE	INSPECTOR SST	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
CAMILO PINEDA	AYUDANTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
EDWIN ROPERO ASCANIO	OFICIAL DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
MAICOL CUCHIMBA	AYUDANTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
ENERSTO CASTAÑEDA	OFICIAL DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
DUVAN FLOREZ	AYUDANTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
EDWIN SABOGAL	AYUDANTE DE OBRA	INVERCO	ACTIVO/ ROTATIVO
VISEGUR			
VENTURA JOSE JAVIER	GUARDA DE SEGURIDAD	VISEGUR	ACTIVO
JORGE LUIS VARELA	GUARDA DE SEGURIDAD	VISEGUR	ACTIVO
RICARDO BALLEN	GUARDA DE SEGURIDAD	VISEGUR	ACTIVO
JAROL ALEMAN	GUARDA DE SEGURIDAD	VISEGUR	ACTIVO
MILTON YESID BARRETO	GUARDA DE SEGURIDAD	VISEGUR	ACTIVO
ORR CONTRUCCIONES			
HECTOR JULIO UMBA	RESIDENTE DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO
YAMIL CHAVERRA	OFICIAL DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO
NESTOR LUIS DÌAZ GUZMÀN	OFICIAL DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO

RELACION PERSONAL TOTAL PROYECTO BOITA			
NOMBRE	**CARGO**	**EMPRESA**	**ESTADO**
CARLOS GUERRA	OFICIAL DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO
WALNER ANDRES CHAVERRA	OFICIAL DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE ALEJANDRO UMBA	OFICIAL DE OBRA	HECTOR UMBA	ACTIVO/ROTATIVO
CIVILTECH			
LUIS EDUARDO ZIPA SALAMANCA	GERENTE	CIVILTECH	ACTIVO/ROTATIVO
NEDER BALLESTEROS	SOLDADOR	CIVILTECH	ACTIVO/ROTATIVO
IBER ANTONIO ARELLANA	SOLDADOR	CIVILTECH	ACTIVO/ROTATIVO
VICTOR ANDRES RODRIGUEZ	SOLDADOR	CIVILTECH	ACTIVO/ROTATIVO
ORR CONTRUCCIONES			
ORLANDO ROZO	ENCARGADO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
JHEISSON ALFREDO MARTINEZ	RESIDENTE DE IBRA	RESIDENTE DE IBRA	ACTIVO/ROTATIVO
FIDEL MORENO	MAESTRO DE OBRA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
FABIO NELSON RENTERIA	OFICIAL DE OBRA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
ANGEL MARIA LOPEZ	AYUDANTE DE OBRA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE ARGEMIRO CONDE	AYUDANTE DE OBRA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
RAFAEL HERRERA	OFICIAL DE OBRA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
JEREMIAZ HERNANDEZ	ESCALERISTA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE MANUEL ALMANZA	OFICIAL HERRERO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
FRANCISCO JAVIER CAICEDO	OFICIAL HERRERO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
LESLI VALENTINA DAZA	INSPECTOR SST	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
LUIS DAVID DIAZ LOPEZ	HERRERO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
VICTOR DIAZ LOPEZ	OFICIAL HERRERO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
CARLOS JIMENEZ	OFICIAL HERRERO	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
LEONEL FARID PAYARES	OFICIAL ARMADURA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
CRISTIAN FABIAN BELTRAN	AYUDANTE ARMADURA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
DARLEY HERNANDEZ ECHAVEZ	AYUDANTE ARMADURA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO
GL TRANSPORTES Y SUMINISTROS			
OSCAR MAURICIO MEJIA	OPERARIO DE RETROEXCAVADORA	GL TRANSPORTES	ACTIVO/ROTATIVO
ROAD BULDING			
JHON SEBASTIAN FORERO GARCIA	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
CRISTIAN ALEXANDER CAMELO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
NELSON RICAURTE MAYORGA	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE JAIR RIVEROS	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
JEISON DAVID CASTILLO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
JONATHAN ALEXANDER FORERO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE WVALDO BLANDON	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
LUZ ADRIANA SANCHEZ	INSPECTOR SST	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO

RELACION PERSONAL TOTAL PROYECTO BOITA			
NOMBRE	**CARGO**	**EMPRESA**	**ESTADO**
JOSE BULLA	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
EINER LOPEZ	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
EDUAR VANEGAS CUERVO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
BRANDON JAIR GONZALES FORERO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
JUAN SEBASTIAN LOZANO	OFICIAL DE OBRA	ROAD BULDING	ACTIVO/ROTATIVO
ANILLOS DE SEGURIDAD			
WILLIAN DANILO MUÑOS	GUARDA DE SEGURIDAD	ANILLOS DE SEGURIDAD	ACTIVO/ROTATIVO
JHON EDUAR PAVON	GUARDA DE SEGURIDAD	ANILLOS DE SEGURIDAD	ACTIVO/ROTATIVO
JOSE CAMARGO	GUARDA DE SEGURIDAD	ANILLOS DE SEGURIDAD	ACTIVO/ROTATIVO
SOLMOFER			
ANDRERS OCHOA LOPEZ	SOLDADOR	SOLMOFER	ACTIVO/ROTATIVO
JUAN CAMILO MERENDEZ	AYUDANTE	SOLMOFER	ACTIVO/ROTATIVO
MIGUEL SANCHEZ CIFUENTES	SOLDADOR	SOLMOFER	ACTIVO/ROTATIVO

Tabla 6 Relación de personal Operativo

3.1.5. Relación de equipo y herramienta

Para el presente periodo se cuenta con el siguiente equipo y herramienta dentro de la obra:

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.
Extintor De 20 Libras	2	Reflector 200W	3
Extintor De 10 Libras	2	Reflector 100W JETA LED	10
Camilla De Emergencia	1	Cortatubo Para Cobre	1
Fumigadoras Desinfección	1	Puntero De Pala (Con Mango De Caucho)	3
Extensiones Electrico Monofasica	6	Nivel Laser S/N 128001479 Incluye Tripode	1
Extensiòn Electrica Trifasica	1	Estibadora 2 Ton	1
Pistola De Calefateo Doble	1	Llave Boca Fija 3/8" X 7/16	3
Pistola De Calefateo Sencilla	1	Mezcladora De Concreto	2
Manila 16mm	100 M	Cortadora De Adobe	1
Manilas De 3 A 10 Metros	10	Bomba Sumergible Grande 3"	1
Pulidora Pequeña 4 1/2"	2	Ranuradora Yg6c-A Serie 0272	1
Pulidora Pequeña 4 1/2" GD1420 S/N 102210100GD14200263	1	Tronzadora Dewalt 14" D28730 Serial 121 137563	1
Pulidora De 7"	1	Llave Para Tubo 8"	1
Pulidora De 9"	1	Llave Para Tubo 10"	1

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.
Pulidora De 9" Sin Accesorios	1	Llave Para Tubo 12"	1
Taladro Pequeño 3/8"	1	Llave Para Tubo 14"	1
Taladro Pequeño 1/2"	1	Llave Para Tubo 24"	1
Taladro Percuto SDS PLUS 2470	2	Llave Para Tubo 36"	1
Taladro Percutor SDS PLUS	4	Llave Expansiva 12"	1
Demoledor SDS Plus 5/8	1	Llave Para Tubo18"	2
Llave De Expansiòn Grande 12"	2	Juegos De Copas Truper 25 Und	2
Llave De Expansiòn 10"	1	Juegos De Llaves Mixtas Mm	1
Escuadra 8"	1	Arbol De Sierra Copa 1/2	1
Escuadra 24"	1	Prensa De Cadena	1
Decametro	1	Copa Sierra 35 Mm Truper	5
Flexometro De 8m	6	Copa Sierra 38 Mm Truper	1
Marco De Segueta	3	Manometro Serie 48889-23	1
Alicate Pequeño	1	Roscadora Electrica De Tubo Serial 0872	1
Alicate Grande	1	Sacanucleos 8"	1
Zunchadora	1	Brocas 2 1/2, 4, 4 1/2, 6 5/8, 8" 1c/U	5
Lima	1	Pulidora 9" Dwe490-B3 S/N: 74655	1
Destornillador Estrella	2	Rotamartillo D25133k-B3 S/N: 32416	1
Destornillador De Pala	1	Macetas 3 Libras Cabo Metalico	1
Nivel De Gota Mini	1	Punteros 1 * 12	1
Nivel De Gota Pequeño 400 Ml	1	Ruedas Con Tornillo Nivelador	8
Nvel De Gota Grande 24	1	Horno Microondas Rmd-B20	1
Martillo	1	Filtro Para Agua	1
Palustres	2	Taladro Percutor D25133k Serie 063895	1
Llana Metalica Lisa	1	Pulidora Angular 4 1/2" 1200w Dwe4214 Serie 017801	1
Llana Metalica Dentada	1	Taladro Para Lamina 1/2 Dwd024 Serie 149442	1
Machete	1	Nivel Torpedo Magnetico Irimo	2
Macetas De 3 Lbs	5	Hombre Solo 10" Forte	1
Maceta De 18 Lbs	2	Canecas Metalicas	5
Punteros	7	Pluma Grua	1
Valdes Negros	13	Apisonador 137 Dinkin	1
Manguera De Nivel	30 M	Apisonador 132 Dinkin	1
Bomba Naranja De 1 1/2"	1	Andamios Tubular Pequeño Con Baranda	3
Arnes	7	Taladro Rotopercutor	2
Eslingas	7	Taladro Demoledor Bosch T500	1

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.
Eslinga De Posicion Regulable 1.8 M	3	Camara Domo Ip4mp Lente Fijo	7
Mosqueton	6	Camara Domo Ip 4mp Semimetalico	1
Arnes Cruzado 4 Anillos	3	Switch Poe De Escritorio Gigabit De 5 Puertos, Queincluyen 4 Puertos Poe, 56 Watts De Presupuesto Depotencia Caja De Acero	4
Eslinga En Y C/Absorvedor Regulable	3	Nvr 8 Canales Dahua Poe	1
Linea De Vida	5	Movil Electrico	3
Hidrolavadora Roja Pequeña	1	Saca-Corbatas	1
Hidro Lavadora + Pistola Azul Grande	1	Hacha De Bombero	1
Hoyadora	1	Boquilleras De 1 À 3 Metros	7
Barras Grandes	6	Boquilleras De 6 Metros	2
Cizalla Pequeña	1	Fumigadora 20 Litros De Espalda	2
Cizalla Grande	1	Compresor	1
Cizalla 30"	1	Sierra Electrica	1
Martillo Chapulin No 5	2	Vibrador De Concreto A Gasolina	1
Martillo Chapulin No 4	2	Rotomartillo BOSCH GSH500 S/N 2889	1
Cepillo Barrendero	3	Apisonador Masalta Numero E-11	1
Picas Con Cabo	12	Benitin Vibro 400 Kg Motor Diesel Doble Rodillo Amarillo	1
Pica Sin Cabo	11	Vibrador Electrico Guico	1
Palas Cuadradas	19	Vibrocompactador (Rana)	1
Palas Redondas	19	Apisonador MIKASA	1
Palin	4	Apisonador Ea15 Motor Honda Gx-100 Ref. Mr68h	1
Petos De Carnaza	2	Apisonador CIMAR	1
Carretilla Grande	5	Benitin Vibro 400 Kg Motor Diesel Doble Rodillo Negro	1
Escalera Tijera De 5 Pasos	1	Compresor Igersoll Rand 185	1
Escaleras	3	Compresor Airman Ds1855	1
Escaleras Tijeras	2	Martillo Demoledor De Muro 178	1
Escalera Plegable	1	Martillo Demoledor De Muro 180	1
Manguera De Agua 100 M	2	Demoledor Hammer Glk-0855a	2
Pluma Con Motor Siemens + Accesorios	1	Taladro Demoledor Bosch Gsh500	1
Vibrador Para Concreto S/N: Tve221 06848	1	Vibrador Para Concreto Wyco Amarillo	1
Sierra Circular 7 1/4" S/N 00088452	1	Monocilindro Rl600	1
Llave Para Tubo 8	1	Benitin Bicilindro Rl700 Ref 27	1
Sonda Para Cañeria 10 M	2	Apisonador 132	1
Dobla Tubo 3/4	2	Apisonador 137	1

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.	EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	CANT.
Bomba De Agua No Sumergible Pequeña Naranja 1 1/2" SERIE 8302389	1	Pluma Grua	1
Bomba Sumergible Grande 3" Verde (Dañada)	1	Apisonador 135 Dinkin	1
Cortadora De Concreto Amarilla (Gasolina)	1	Apisonador 159 Dinkin	1

Tabla 7 Relación de equipos y herramienta

3.1.6. Estado del tiempo



Tabla 8 Estado del tiempo mes

4. ACTIVIDADES EJECUTADAS

En cumplimiento a lo establecido en las condiciones contractuales, se realiza la entrega de la información técnica, así como de los programas complementarios que permiten el desarrollo del proyecto y la medición del cumplimiento.

4.1. OBSERVACIONES A ESTUDIOS Y DISEÑOS

En cumplimento a nuestra obligación contractual definida en la cláusula 13 “Obligaciones del contratista” numeral 3 “Obligaciones relacionadas con los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción”. El cual define que se debe presentar dentro del término de treinta (30) días calendarios a la suscripción del acta de inicio del contrato de obra las observaciones a los estudios técnicos y diseños del proyecto, para revisión por parte de la Interventoría y ENTerritorio, las culés serán resueltas en el término de ocho (8) días calendarios, se expone la correspondiente trazabilidad.

Previo al reinicio de obra, EBISU SAS manifestó en oficio EBI-ENT-BOG-209-2022 al ente contratante y a la interventoría del proyecto, la inconveniencia de reiniciar actividades, sin haber subsanado satisfactoriamente los motivos que justificaron la mencionada suspensión, bajo validación dada por CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA en oficio CEB-121-2022 que reza: “Se requiere que la consultoría a través de la secretaria de Educación como su contratante de respuesta de fondo a todas las solicitudes de aclaración de los diferentes diseños entregados …”

Ahora bien en oficio con radicado No.: 20222200160731 de fecha 31-08-2022, el ING. DIEGO FERNANDO ALZA ALZA quien actúa como Gerente de Unidad del Grupo de Desarrollo de Proyectos 1, manifestó “ (...) con relación a la solicitud de reinicio de las obras, y teniendo en cuenta que ya se cuenta con el aval de la Curaduría, así como con la información sobre la cimentación, es decir, se encuentran superadas las condiciones que originaron la suspensión del contrato y aunque falten algunos puntos por aclarar por parte de la Consultoría, estos no comprometen el desarrollo de contrato ni impiden que se realice el reinicio a cabalidad de las actividades contractuales, por lo tanto, me permito comunicar al contratista que proceda con el reinicio de las obras y la ejecución del contrato.”

De igual manera la interventoría en oficios CEB-175-2022 y CEB-174-2022, manifiesta: “Así las cosas, toda vez que a la fecha no persisten las circunstancias que originaron la suscripción de la suspensión, es pertinente se celebre el acta de reinicio del contrato, tal como lo establece la cláusula 20 del contrato de la referencia.”

Así las cosas, tanto la supervisión a cargo de ENTERRITORIO, y CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA quien actúa como interventor, manifestaron que las respuestas y aclaraciones faltantes a las observaciones de los diseños por parte de MC CONSTRUCCIONES Y CONSULTORÍAS SAS, NO COMPROMETÍAN, NI IMPEDÍAN EL REINICIO DEL CONTRATO A CABALIDAD. No obstante, a 85 días de reiniciado el contrato

de obra, se determina la clara afectación al normal desarrollo toda vez que no se han subsanado la totalidad de las observaciones presentadas por EBISU SAS.

Por lo anterior y según lo manifestado en comités de seguimiento de obra con la falta de respuestas a las observaciones presentadas por EBISU, se plantean comités de diseño en los cuales se van a presentar las observaciones pendientes, durante el periodo del presente informe se han realizado los siguientes comités:

- Comité 61 –07 de noviembre de 2023.
- Comité 62 –09 de noviembre de 2023.
- Comité 63 –17 de noviembre de 2023.

A la fecha del presente informe, las actas se encuentran suscritas de la 1 a la 60 por parte todos los involucrados, no obstante, las actas 61 a la 63 se encuentran en proceso de ser suscritas por el ente contratante, la SED y la consultoría de diseño, se adjuntan a la presente las actas 59 y 60.

Ver Anexo 1.1. Actas de comité de diseño

En los comités de diseño realizados durante el mes de noviembre de 2023 se trataron temas que aún se encuentran pendientes de respuesta por parte de la consultoría de diseño, aunque se han recibido algunas respuestas a observaciones, se siguen posponiendo respuestas que son importantes para la ejecución de la obra y que son omisiones de diseño, se presentan a continuación algunas de las observaciones pendientes de respuesta:

- En plano SED-PO12.9 en el nivel – 1.75 torre A, en corte, está el TG de emergencia. Este tablero aparece en los planos de planta en todos los niveles.
- El ítem 7.2.2.17.1 se refiere al Sistema de control automático de iluminación para el colegio. No hay diseño para este control.
- En los tableros eléctricos regulados TR-ITB, TR-2TB. TR-3TB, TR-4TB se especifica un conmutador para by pass. Para poderlo instalar y mandar a fabricar estos tableros necesitamos saber qué función va a cumplir este conmutador dentro del tablero. también solicitamos nos envíen el diagrama unifilar de cada uno de los tableros.
- Remisión Oficio CEB-541-2022, Traslado de oficio EBI-ENT-519-2022 Aval modificación dado pilote PL-46 y PL-13. El arquitecto Germán López de la consultoría responde que ya está la directriz por parte de la consultoría sobre que se debe hacer y está pendiente la respuesta formal. Consultoría indica han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente que responda pronto todas las observaciones.
- Se realiza reunión el día 18 de septiembre de 2023 en la cual el contratista de obra expone que se debe hacer equivalencia de perfiles y se hace entrega el viernes 29 de septiembre de 2023. Se hace traslado a ENTerritorio el día 09 de octubre de 2023. La consultoría los recibe el día 10 de octubre de 2023 y se encuentran en revisión. La consultoría indica que el día 31 de octubre de 2023 se dará respuesta. A la fecha no se ha recibido respuesta formal.

- Remisión Oficio CEB-768-2022 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-708-2022-Solicitud urgente de evaluación de alternativas implementación de andamio de carga. - Reiteración EBI-ENT-BOG-705-2022., reiteración a comunicación enviada mediante oficio EBI-ENT-BOG-705-2022 del 28 de abril de 2023. La supervisión de ENTerritorio mencionó durante el comité de obra No. 41 realizado el 3 de mayo de 2023, donde se indicó que la SED iba a responder que eso era un tema constructivo y que se debía resolver en obra y para eso se cuentan con especialistas de obra e interventoría, la directora de interventoría manifiesta que en el recorrido se indicaba que la solicitud iba enfocada a que para la implementación de ese sistema no se contaba con las cargas en el punto extremo del voladizo y que es un voladizo de casi 9 mts de longitud que tiene que permanecer apuntalado hasta fundir la losa de cubierta. A la fecha la consultoria de diseño no se ha pronunciado al respecto.
- Se presenta una inquietud acerca de que en el plano A-100 sobre el eje E, entre ejes 1 y 6 en el nivel 0.0 del bloque B, aparecen unas columnetas que están diseñadas y ubicadas fuera de la losa del nivel 0.0. Estos elementos no tienen despiece ni información constructiva. Así mismo las ventanas de este nivel, están contenidas entre estos elementos quedando fuera de la placa. Se le solicita a la consultoría hacer claridad al respecto.
- Se hace la solicitud por parte del contratista de obra que se envíe un compilado de planos. La SED indica que ese control de cambios de planos se debe hacer por parte de la interventoría, no obstante, se aclara que, debido a las múltiples versiones de los planos enviados por la consultoría, no existen las modificaciones totales en algunos de los planos.
- La SED pregunta al diseñador si las aulas tienen guarda escobas. El diseñador hará la revisión., el ítem 9.10 se encuentra en las aulas y en algunos espacios administrativos.
- Revisar espacio entre ejes 6A y 6B, en el cual aparece un espacio totalmente libre, está ubicado debajo de las rampas.
- La escalera de emergencia del edificio B, que baja del nivel 0.0 al nivel -1.75 (auditorio), como se observa en la foto, no tiene diseñado ningún tipo de contención para completar el relleno que hay que hacer para llegar al nivel 0.0. Se le solicita a la consultoría hacer claridad al respecto.
- A VENTANA VF-155. En el plano A-916 está diseñado un gran ventanal de fachada que va del nivel 6.10 al nivel 21.30 del bloque A y del nivel 8.7 al nivel 19.65 del bloque B. Siendo un elemento tan esbelto y pesado, con alturas que van desde los 9.96 hasta los 14.3 mts, técnicamente debería tener una estructura que soporte este gran elemento y no ser construido con las mismas especificaciones de la ventanería tipo, que está especificada para todo el proyecto.
- Convenciones de lámparas: Las lámparas de los ítems 7.10.15 y 7.10.16 no tienen convenciones en los planos, que hace imposible su ubicación.

4.2. ITEMS NO PREVISTOS

De acuerdo con las revisiones realizadas por EBISU SAS y a los comités de diseño se evidencia la necesidad de inclusión de ítems no previstos contractualmente, EBISU SAS procede a realizar y reunir la documentación mencionada a continuación:

- Cotizaciones de los insumos no aprobados contractualmente (2). (En caso de que aplique)
- Cuadro comparativo de precios.
- Memoria de cálculo.
- Especificaciones técnicas.
- Análisis de precios unitarios.

Las actividades aprobadas a la fecha por la interventoría y por ENTerritorio son las siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÒN	UNIDAD	FECHA DE APROBACION INTERVENTORIA
NP.01	Entibado de talud para profundidades mayores a 4,5 m	M3	30/11/2023
NP.02	Relleno en grava	M3	23/12/2023
NP.03	Filtro 60x20 cm en grava con geotextil	ML	23/12/2023
NP.04	Geotextil NT 2500 para cimentación de tuberías flexibles	M2	23/12/2023
NP.05	Conformación manual de subrasante	M2	23/12/2023
NP.06	Muro de contención de concreto armado, de hasta 3 m de altura, realizado con concreto f'c=350 kg/cm² (35 MPa), premezclado en planta. Precio No incluye el acero	M3	31/01/2023
NP.07	Construcción caja de inspección 70*100 profundidad 1.20 a 1.45 m e 0.12 m interno en concreto 3000 psi ,incluye formaleta,tapa con refuerzo excavacion,rellenos y retiro de sobrantes y suministro e instalación marco angulo 2"x1/8" pintura anticorrosiva	UN	21/03/2023
NP.08	Construcción caja de inspección 60*150 con camara de caida profundidad 3.40 m e 0.15 m interno en concreto 3000 psi ,incluye formaleta, tapas y marco en angulo de 2"*1/8" 0,75*0,60 , excavacion,rellenos	UN	21/03/2023
NP.09	Construccion de caja de inspeccion de 70*1.20 profundidad 3,40 en concreto de 3000psi, incluye formaleta, tapa y marco angulo 2-1/2"x3/16" pintura anticorrosiva , excavacion y rellenos	UN	21/03/2023
NP.10	Pasos para cajas de inspección en material no reciclable	UN	21/03/2023
NP.11	Geodren vial, incluye tuberia perforada de 4"	ML	21/03/2023
NP.12	TECDREN altura 2 mts	M2	21/03/2023
NP.13	Adecuación dado pilote PL-46 Edificio A	UN	21/04/2023
NP.14	Adecuación dado pilote PL-13 Edificio B	UN	21/04/2023
NP.15	Relleno compactado con material importado	M3	21/04/2023
NP.16	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 6 pasajeros (450 kg), VELOCIDAD NOMINAL: , 1,0m/s - 1.6m/s), , voltaje	UN	21/04/2023

ITEM	DESCRIPCIÒN	UNIDAD	FECHA DE APROBACION INTERVENTORIA
	frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(6/6) seis entradas y paradas por el mismo lado en seis pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos.		
NP.17	Suministro de Ascensor (sin cuarto de maquinas) , CAPACIDAD NOMINAL: para 6 pasajeros (450 kg), VELOCIDAD NOMINAL:1,0m/s - 1.6 m/s), voltaje frecuencias variables NUMERO DE ENTRADAS /PARADAS:(7/7)siete entradas y paradas por el mismo lado en siete pisos continuos, OPERACION: simplex selectiva colectiva en ambos sentidos.	UN	21/04/2023

Tabla 9 Actividades no previstas avaladas por la interventoría

El 25 de julio de 2023 se recibe comunicado 20235100091063 de ENTerritorio, donde refiere las observaciones remitidas por planeación a los 17 Ítems No Previstos, EBISU SAS subsana y remite mediante comunicación EBI-ENT-BOG-849-2022 del 31 de julio de 2023.

Mediante comunicación EBI-ENT-BOG-887A-2022 del 28 de agosto de 2023 EBISU SAS remite ajustes a los Ítems No Previstos. La interventoría remite CEB-1038-2022 del 5 de septiembre de 2023 donde da traslado de la aprobación del INP 01 al 05 y del 07 al 17 y solicita revisión por parte de ENTerritorio al INP.06.

El 8 de septiembre de 2023 la interventoría da traslado de comunicación 20235100105503 donde emiten nuevas observaciones referentes a los INP.

EBISU mediante comunicación EBI-ENT-BOG-908-2023 del 11 de septiembre de 2023 subsana y remite para la validación y aprobación por parte del área de ENTerritorio, no obstante, la interventoría no ha dado traslado de los INP teniendo en cuenta la directriz de la supervisión de ENTerritorio.

Durante el mes de septiembre de 2023, se realizaron mesas de trabajo entre la interventoría y EBISU SAS con fines a adelantar y revisar los INP que se han evidenciado en obra y que son prioritarios, mediante comunicación EBI-ENT-BOG-927-2022 del 22 de septiembre de 2023 se remite un paquete de 19 ítems para validación final de la interventoría, la interventoría mediante comunicación CEB-1071-2022 del 25 de septiembre de 2023 da aprobación y traslado a ENTerritorio para la revisión del área de planeación.

La interventoría sostuvo mesa de trabajo el 4 de octubre de 2023 con el área de planeación de ENTerritorio, el 09 de octubre de 2023 son trasladas a EBISU SAS las observaciones sobre 19 INP entregados, entre los cuales se solicitaba modificar la numeración, revisión de rendimientos, revisión de especificaciones y descripciones.

Mediante comunicación EBI-ENT-BOG-959-2022 del 20 de octubre de 2023 EBISU SAS se remiten las subsanaciones a los 19 ítems no previstos y se adiciona un paquete de 43 para un total de 62, la interventoría aprueba y da traslado mediante comunicación CEB-1132-2022 el 24 de octubre de 2023.

El 1 de noviembre de 2023 se realizó reunión entre la interventoría y planeación de enterritorio donde planeación da observaciones al paquete de información, la interventoría traslada a EBISU y se remite correo electrónico de subsanación el 3 de noviembre de 2023.

El 8 de noviembre de 2023 se remiten 17 INP para revisión de la interventoría, el 14 de noviembre de 2023 la interventoría sostiene una nueva reunion con planeación de ENTerritorio donde se remiten nuevas observaciones.

El 18 de noviembre de 2023 se remite mediante comunicación EBI-ENT-BOG-999-2022 se remiten 10 ítems para revisión.

A la fecha los ITEMS presentados, en espera de validación son los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP. 18	Lamina colaborante (steel deck) de 2" de altura calibre 18. Incluye suministro e instalación con conectores de cortante tipo Nelson Stud de diámetro 5/8" * 3 3/4" de longitud.	M2
NP. 19	Suministro y Aplicación de Antisol	M2
NP. 20	Placa en concreto esp 10cm 3000 psi No incluye acero	M2
NP. 21	SUMINISTRO E INSTALACION SOPORTES TIPO CUELGA D=3/4" INC. CHAZOSDE EXPANSION,VARILLA ROSCADA,ABRAZADERA AUTOAJUSTABLE,TORNILLOS,ARANDELAS ANDAMIOS	Und
NP. 22	Suministro e Instalación Soportes Tipo Cuelga D=8" incluye Chazos de Expansión, Varilla Roscada, Abrazadera Autoajustable, Tornillos, Arandela y Andamios	Und
NP. 23	Perforación de placa con sacanúcleos diámetro 4 1/2" e=6.5 cm	cm/lineal
NP. 24	Perforación de placa con sacanúcleos diámetro 2 1/2" e=6.5 cm	cm/lineal
NP. 25	Perforación de placa con sacanúcleos diámetro 3 1/2 e=6.5 cm	cm/lineal
NP. 26	Filo tipo chaflán o achaflanado para columnas.	ml
NP. 27	Dilataciones de 10 mm de ancho por 10 mm de profundidad entre muros de contención y columnas.	ml
NP. 28	Dilataciones para piso en placas 5mm a 7mm	ml
NP. 29	Dilataciones en placas contra elemento estructural	Ml
NP. 30	Enchape en cerámica ref. pared egeo 33.8x.33.8	M2
NP. 31	Lecho filtrante bajo estructura portante de rampa vehicular.	M2
NP. 32	Filtro francés con tubería perforada de 4"	ML
NP. 33	Platina de anclaje con lamina HR 19 mm (Para cortasol y rigidizador), según diseño. Incluye conectores de cortante	Und
NP. 34	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 2.75 m	ML

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP. 35	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 2.65 m	ML
NP. 36	Cortasol o rigidizador, según diseño de altura 3.35 m	ML
NP. 37	Lamina SPC Imitación Madera 1220*180*5mm	M2
NP. 38	Suministro e instalación de adoquín en concreto tipo 20*10*5 cm, color amarillo para demarcación visual, con sello de arena fina o similar	M2
NP. 39	Suministro e instalación de adoquín en concreto tipo elprecon gramoquin color gris o similar con tierra y semillas	M2
NP. 40	Bordillo contenedor de raíces tipo a a70 color gris o similar	Ml
NP. 41	Bolardo tipo M60 concreto abusardado con platina metálica color gris texturizado RAL	Und
NP. 42	Viga de confinamiento en concreto reforzado 3000 psi fundida en sitio de 20x25cm color natural refuerzo según diseño estructural	Ml
NP. 43	Suministro e Instalación de Toma para Televisión	Und
NP. 44	Suministro e Instalación de Salida para Punto para Televisión con Cable Coaxial, Toma Tubería y Accesorios para su Correcto Funcionamiento	Und
NP. 45	Suministros e Instalación de Conector para HDMI, Toma Tubería y Accesorios para su Correcto Funcionamiento	Und
NP. 46	Suministro de Instalación de Cable para Toma HDMI	Und
NP. 47	Suministro e Instalación Tubería PVC unión mecánica RDE 21 D=2" enterrada. Incluye accesorios PVC, Soldadura, Limpiador, Accesorios Galvanizados, Herramienta Menor, Mano de Obra	Ml
NP. 48	Suministro e Instalación Válvula de Compuerta D=3/4" incluye accesorios PVC Presión, Soldadura, Limpiador, Accesorios Galvanizados, Herramienta Menor, Mano de Obra, Regatas, Resanes	Und
NP. 49	Suministro e instalación de Tubería PVC Presion RDE 21 D=6” incluye accesorios PVC Presión, Soldadura, Limpiador, Herramienta Menor, Mano de Obra, Regatas	Ml
NP. 50	Suministro e Instalación Tubería PVC unión mecánica RDE 21 D=4" enterrada incluye accesorios PVC, Accesorios Galvanizados, Herramienta Menor, Mano de Obra	Ml
NP. 51	Suministro e Instalación de Hidrante Tipo Trafico de 4" Incluye, Válvula de Cortina, Sella Elástico de 4" Accesorios PVC, Lubricante, Herramienta y Mano de Obra	Und
NP. 52	Empate a Red Existente de 4" de acueducto	Und
NP. 53	Empate a Red Existente de 8" x 2" con Tee Partida Incluye Válvula de Corte Sello Elástico de 2" de acueducto	Und
NP. 54	Empate a Red Existente de 8" x 6" con Tee Partida Incluye Válvula de Corte Sello Elástico de 6" de acueducto	Und

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP. 55	Suministro e Instalación de Hidrante Tipo Trafico de 6" Incluye, Válvula de Cortina, Sella Elástico de 6" Accesorios PVC, Lubricante, Herramienta y Mano de Obra	Und
NP. 56	Suministro e Instalación Tubería PVC Ventilación D=3" incluye Accesorios, Soldadura, Limpiador, Herramienta Menor, Andamios, Mano de Obra, Regata Muro y Resanes	Ml
NP. 57	Suministro e Instalación Tubería PVC Ventilación D=4" incluye Accesorios, Soldadura, Limpiador, Herramienta Menor, Andamios, Mano de Obra, Regata Muro y Resanes	Ml
NP. 58	Válvula de Reaireación y/o Ventilación D=3" (MAXIVENT) Incluye Accesorios PVC, Soldadura, Limpiador, Herramienta Menor, Mano de Obra, Regates y Resanes	Und
NP. 59	Sifón en CPVC de 3"	Und
NP. 60	Tubería en CPVC de 3"	Ml
NP. 61	Soporte para Tubería Vertical de 6" con Abrazadera tipo Mordaza	Und
NP. 62	Soporte para Tubería Vertical de 4" con Abrazadera tipo Mordaza	Und
NP. 63	Soporte para Tubería Vertical de 3" con Abrazadera tipo Mordaza	Und
NP. 64	Cámara Inspección Tipo B H=4.00 a 4.20 MTS	Und
NP. 65	Construcción Caja de Aforo de 1.00x1.00 interno en Concreto de 3000 PSI, Incluye Formaleta, Tapa con Refuerzo y Marco Metálico, Excavación, Rellenos y Retiro de Sobrantes	Und
NP. 66	Soporte para Tubería Vertical de 8" con Chanel y Abrazadera Ajustable	Und
NP. 67	Soporte para Tubería Vertical de 6" con Abrazadera tipo Mordaza	Und
NP. 68	Soporte para Tubería Vertical de 4" con Abrazadera tipo Mordaza	Und
NP. 69	Suministro e instalación de rejilla sosco 3"X2" aluminio	Und
NP. 70	Suministro e Instalación Válvula Reguladora de Presión 1 1/2" incluye Manómetros a la Entrada y Salida	Und
NP. 71	Suministro e Instalación Válvula Reguladora de Presión 1" Incluye Manómetros a la Entrada y Salida	Und
NP. 72	Suministro e Instalación Tubería PVC C900 DR18 UL-FM D 6" Incluye Accesorios PVC C 900, Equipos y Herramientas	Ml
NP. 73	Suministro e Instalación tee mecánica incluye perforaciones e instalación oulet 3*1"	Und
NP. 74	Suministro e Instalación tee mecánica incluye perforaciones e instalación oulet 3 1/4*1	Und
NP. 75	Suministro e Instalación Soporte Tipo Chanel con Abrazadera Ajustable 6"	Und
NP. 76	Suministro e Instalación Soporte sísmico 6" Lateral	Und
NP. 77	Suministro e Instalación Soporte sísmico 6" Longitudinal	Und
NP. 78	Suministro e Instalación Soporte Sísmico de 4 Vías de 6" Certificado	Und

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD
NP. 79	Sistema de acceso privado para los ascensores del bloque A y bloque B	Und
NP. 80	Placa en concreto e=0.30 m No incluye acero	M2
NP. 81	Perforacion para conectores a cortante de 1", incluye herramienta menor	UND
NP. 82	EQUIPO DE ACHIQUE TANQUE REGULACION AGUAS RESIDUALES . compuesto por 2 motobombas con caudal 50 gpm HTD 15 m.c.a. Alternada y/o simultaneass, 220 V trifasica 2 HP cada UNDa 1750 RPM ,Tablero de control,flotadores	Und
NP. 83	Muro en ladrillo tolete prensado comun 19*6*8	M2
NP. 84	Muro en ladrillo portante 30 terracota de 29x14.5x9. incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	ML
NP. 85	Muro en ladrillo prensado liviano 6 cm terracota, de 24.5x12x6, incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	ML
NP. 86	Muro en bloque no. 5 con perforación vertical r de 33x11.5x23 incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.	ML
NP. 87	Repello para muros 1:2 incluye filos y dilataciones	ML
NP. 88	Cámara de caida en concreto h= 2.75	Und
NP. 89	Suministro de materiales y Construcción de una malla de puesta a tierra para comunicaciones cuadrada de 3x3m tal como aparece en el plano eléctrico, con cuatro (4) varillas de cobre 2,40x5/8" , soldadas a cable desnudo No. 2/0, con uniones del tipo cadweld. Incluye 4 cámaras de inspección incluye excavaciòn de 15cm de profundidad	Glo

Tabla 10 Actividades no previstas

4.3. EJECUCIÓN DE OBRA

4.3.1. Programación

Dentro de la reprogramación aprobada mediante oficio CEB-606-2022 del 3 de marzo de 2023 se tienen contempladas las siguientes actividades para el periodo del 1 al 20 de noviembre de 2023.

Duracion Dias	Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
c	**INA - 033 - 2021**	**550 días**	**vie 25/03/22**	**lun 8/01/24**
	INSTITUCION EDUCATIVA BOITA	**550 días**	**vie 25/03/22**	**lun 8/01/24**
5.0	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**	**140 días**	**mar 25/07/23**	**lun 8/01/24**
5.2	**INSTALACIONES SANITARIAS**	**97 días**	**mar 25/07/23**	**jue 16/11/23**
5.2.31	FOSO DE BOMBEO	15 días	lun 23/10/23	jue 9/11/23
5.2.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CARPETA ASFÁLTICA ESPESOR E=4"	20 días	lun 23/10/23	jue 16/11/23
5.2.33	EMPATE A RED EXISTENTE ALCANTARILLADO 14" A 24"	3 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
5.3	**INSTALACIONES PLUVIALES**	**64 días**	**lun 28/08/23**	**jue 9/11/23**

5.3.18	CONSTRUCCION FOSO DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS SOTANO DE ACUERDO A PLANOS EN CONCRETO 3100 PSI IMPERMEABILIXADO	15 días	lun 23/10/23	jue 9/11/23
5.4	**SISTEMA CONTRA INCENDIO**	**43 días**	**jue 16/11/23**	**lun 8/01/24**
5.4.01	EXCAVACION EN TIERRA SECA A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23
5.9	**SISTEMA REUSO AGUAS LLUVIAS**	**11 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**
5.9.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC 1 RDE 21 - 200 PSI	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
5.9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA PVC ,1/2"	2 días	vie 10/11/23	mar 14/11/23
5.9.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CIERRE ELASTICO 1"	1 día	jue 16/11/23	jue 16/11/23
5.9.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA CIERRE ELASTICO ,1/2"	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23
5.9.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTO AGUA FRIA ,1/2"	2 días	mar 14/11/23	mié 15/11/23
5.9.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFO SENCILLO LAVAPL LINEA MEDI MEZC	2 días	jue 16/11/23	vie 17/11/23
5.9.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ABRAZADERA GALVANIZADA .1/2"	4 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
5.9.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOPORTE TIPO CUELGA 1 "	3 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
5.9.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE EXCAVACION TIERRA A MANO	2 días	mié 15/11/23	jue 16/11/23
5.9.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO ARENA FINA	2 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23
5.9.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA	2 días	lun 20/11/23	mar 21/11/23
7	**RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION**	**320 días**	**vie 16/12/22**	**mar 2/01/24**
7.1	**RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION**	**152,13 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 21/12/23**
7.2.1	**RED SUBTERRANEA DE MEDIA TENSION (11.4 Kv)**	**152,13 días**	**sáb 24/06/23**	**jue 21/12/23**
7.1.2.1	Suministro y Construcción de acometida general de media tension en 3 cables de Alumino XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexiónde la red de MT aérea, hasta el seccion	43 días	mié 13/09/23	mié 1/11/23
7.1.2.2	Suministro, montaje e Instalacion de Juego trifásico de terminales premoldeados, contraibles en frio para uso exterior e interior, para cable 185 mm2 de Aluminio y con pantalla en hilos. Inluye bornas terminales para cable 185 mm2.	42 días	mié 1/11/23	jue 21/12/23
7.1.2.3	Suministro e Instalacion de DPS, Pararrayos polimerico de 12 KV, 10 KA, para proteccion de transformador, y suministro e instalacion de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.	42 días	sáb 23/09/23	mar 14/11/23
7	**RED ELECTRICA DE BAJA TENSION**	**320 días**	**vie 16/12/22**	**mar 2/01/24**
7,2	**RED ELECTRICA DE BAJA TENSION**	**320 días**	**vie 16/12/22**	**mar 2/01/24**
7.2.3	**MALLA DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA Y BARRAJES DE EQUIPOTENCIALIZACION EN CENTROS DE CABLEADO DE COMUNICACIONES.**	**320 días**	**vie 16/12/22**	**mar 2/01/24**

7.2.4.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUNTA CAPTORA DE ACERO INOXIDABLE, AISLADA, REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO, TIPO OBO, REFERENCIA IsFang 4000 Y CONEXIÓN CON CABLE BAJANTE AISLADO PARA CORRIENTES DEL RAYO, TIPO ISCON 750 SW, O SIMILAR, EN LONGITUD DE 5 M. INCLUY	8 días	sáb 28/10/23	mié 8/11/23
7.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTORA DE ALUMINIO TIPO OBO REFERENCIA 101/ALU/2500-DX SB, MONTADA EN DISTANCIADORES TIPO "V", TIPO OBO REFERENCIA 101-VS-16 DE OBO, O SIMILAR	5 días	mié 8/11/23	mié 15/11/23
7.2.4.3	SUMINISTRO E INSTALACION PUNTA CAPTORA DE ALUMINIO TIPO OBO REFERENCIA 101/ALU/2500-DX SB, MONTADA EN DISTANCIADOR, TIPO OBO REFERENCIA ISAV1000W, O SIMILAR	5 días	mié 15/11/23	lun 20/11/23
7.2.4.11	SOLDADURA EXOTERMICA CABLE-CABLE 2/0	53 días	sáb 28/10/23	mar 2/01/24
7.8	**RED DE SONIDO: MEGAFONIA Y AUDIOEVACUACIÓN**	**81 días**	**mié 23/08/23**	**sáb 25/11/23**
7.9	**EQUIPOS SEGURIDAD CCTV-INTRUSION y CONTROL DE ACCESO**	**81 días**	**mié 23/08/23**	**sáb 25/11/23**
7.9.1.1	**SISTEMA CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION**	**18 días**	**mié 11/10/23**	**jue 2/11/23**
7.9.1.12	Suministro, instalación de License Camera/decoder expansion Marca BOSCH, referencia MBV-1CHAN-DIP incluye LICENCIA 1 CAMARA P/EXACQVISION PROFESSIONAL o Similar	8 días	mar 24/10/23	jue 2/11/23
7.9.3.1	**SISTEMA DE INTRUSION**	**62 días**	**mié 23/08/23**	**jue 2/11/23**
7.9.3.18	Suministro de DETALLE DE INGENIERIA, PROGRAMACION Y PUESTA EN MARCHA Inlcuye Configuracion del sistema de Intrusion general	4 días	sáb 28/10/23	jue 2/11/23
7.9.4	**SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**	**23 días**	**sáb 28/10/23**	**sáb 25/11/23**
7.9.4.1	Suministro, instalación de LECTORA WIEGAND iCLASS Marca Bosch O similar, Referencia ARD-SER10-WI	8 días	jue 2/11/23	mar 14/11/23
7.9.4.2	Suministro, instalación de BOTONES DE APERTURA LIBRE, Marca Secolarm o Similar, Referencia SD-7202GC-PEQ	2 días	jue 2/11/23	vie 3/11/23
7.9.4.3	Suministro, instalación de Bioentry W2 Fingerprint Reader, OSDP, Multiclass, Marca Bosch o Similar, Referencia ARD-FPEW2-H2	1 día	jue 2/11/23	vie 3/11/23
7.9.4.4	Suministro, instalación de CERADURAS MAGNETICAS 400 LBS - UN SOLO SENTIDO, Marca YALE o similar	4 días	jue 2/11/23	mié 8/11/23
7.9.4.5	Suministro, instalación de CONTACTO MAGNETICO LIVIANO (UNO POR CADA NAVE)Marca Secolarm, referencia SM-300Q/W o similar	2 días	jue 2/11/23	vie 3/11/23
7.9.4.6	Suministro, instalación de FUENTE DE PODER DC CON RESPALDO DE BATERIAS 4AMP Marca Altronix o Similar inlcuye: Gabinete, Cerradura	2 días	jue 2/11/23	vie 3/11/23
7.9.4.7	Suministro, instalación de CENTRAL CONTROL ACCESO 4 LECTORAS Marca Bosch o Similar, Referencia APC-AMC2-4WCF	2 días	sáb 4/11/23	mié 8/11/23
7.9.4.8	Suministro, instalación de GABINETE ´PARA CONTROLAODRAS DE ACCESO 2 RIELE DIN, Marca Bosch o Similar, Referencia AEC-AMC2-UL2	3 días	mié 8/11/23	vie 10/11/23

7.9.4.9	Suministro, instalación de PBC-60: Fuente de Alimentación yCargador de Batería Marca Bosch o Similar, Referencia APS-PSU-60	2 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
7.9.4.10	Suministro, instalación de BATERIA S12V 7AH, Generica	2 días	mié 15/11/23	jue 16/11/23
7.9.4.11	Suministro, instalación de EXPANSORA DE ACCESO Marca Bosch, Referencia API-AMC2-4WE o Similar	2 días	mié 15/11/23	jue 16/11/23
7.9.4.12	Suministro, instalación de TARJETA DE PROXIMIDAD Iclass (x50 unidades) Marca Bosch o Similar, Referencia 2080CMSNV inlcuye Marcacion de Tarjetas	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23
7.9.4.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23
7.9.4.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO	1 día	mié 1/11/23	jue 2/11/23
7.9.5	**PLATAFORMA BIS**	**6 días**	**sáb 28/10/23**	**vie 3/11/23**
7.9.5.3	Suministro, instalación License for 1 operator client Marca Bosch o Similar, referencia BIS-SMA3-VIE	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23
7.9.5.4	Suministro, instalación Basic license, Marca Bosch o Similar, Referenicia BIS-FAUE-BPA47	1 día	mié 1/11/23	jue 2/11/23
7.9.5.5	Suministro, instalación License for 100 detector points Marca Bosch o Similar, referencia BIS-SMA3-SEE	2 días	jue 2/11/23	vie 3/11/23
7.9.6	**INFRAESTRUCTURA BANDEJA PORATCABBLE - TUBERIA Y CABLEADO**	**2 días**	**lun 30/10/23**	**mié 1/11/23**
7.9.6.1	Suministro, instalación de Bandeja portacable tipo Malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes, Divisiones, Acoples de Tubos ETC. Certificación RETIE. INSTALADO.	2 días	lun 30/10/23	mié 1/11/23
7.9.7	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE CCTV**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**jue 9/11/23**
7.9.7.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	4 días	lun 30/10/23	vie 3/11/23
7.9.7.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE CCTV (INCLUYE CAJA,CORAZA y ACCESORIOS)	8 días	lun 30/10/23	jue 9/11/23
7.9.8	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE INTRUSION**	**8 días**	**lun 30/10/23**	**jue 9/11/23**
7.9.8.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	4 días	lun 30/10/23	vie 3/11/23
7.9.8.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE INTRUSION (INCLUYE CAJA y ACCESORIOS)	8 días	lun 30/10/23	jue 9/11/23
7.9.9.2	**TUBERIA CONDUIT SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO**	**2 días**	**lun 30/10/23**	**mié 1/11/23**
7.9.9.1	Suministro e Instalación de TUBO CONDUIT EMT 3/4" (INCLUYE UNIONES,CURVAS,CONECTORES y SOPORTERIA)	2 días	lun 30/10/23	mié 1/11/23

7.9.9.2	Suministro e Instalación de SALIDA PARA PUNTO DE CONTROL DE ACCESO (INCLUYE CAJA y ACCESORIOS)	2 días	lun 30/10/23	mié 1/11/23
7.9.10	**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO SUBSISTEMAS**	**10 días**	**lun 30/10/23**	**vie 10/11/23**
7.9.10.2	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA INTRUSION (CABLE DUPLEX 2x18AWG PARA MAGENTICOS LIVIANOS -PESADOS Y BOTON DE PANICO)	10 días	lun 30/10/23	vie 10/11/23
7.9.10.3	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA CONTRO DE ACCESO (CABLE UTP 6 PARA LECTORAS DE PROXIMIDAD	7 días	lun 30/10/23	mié 8/11/23
7.9.10.4	Suministro e Instalación de CABLEADO SISTEMA CONTRO DE ACCESO (CABLE DUPLEX 2x18AWG PARA CERRADURAS MAGENETICAS-BOTON DE SALIDA)	4 días	lun 30/10/23	vie 3/11/23
7.10	**REDES DE ILUMINACION EXTERIOR Y PARQUEADERO**	**30 días**	**mié 11/10/23**	**jue 16/11/23**
7.10.10	Camara Comunicaciones	1 día	mar 31/10/23	mié 1/11/23
7.10.11	Canalizacion de 2x1" pvc para alimentacion de ctos de baja tension en zona recreativa,biciparqueo y porteria.	1 día	mié 1/11/23	jue 2/11/23
7.10.12	Canalizacion de 2" pvc para alimentacion de comunicaciones en zona recreativa,biciparqueo y porteria.	1 día	mié 1/11/23	jue 2/11/23
7.10.13	Suministro e instalación canaleta metalica de 12x5cm, color blanco, con division interna.	1 día	mié 1/11/23	jue 2/11/23
7.10.14	Suministro e instalacion de acometida 1No 12+1No 12N+1No 12T	4 días	mié 1/11/23	mar 7/11/23
7.10.15	Suministro e instalacion de LEDVANCE LLC WALLPAK2N-030UNV740 30W 4000K (3451 lm;28,2w) o Similar.	5 días	vie 10/11/23	jue 16/11/23
7.10.16	Suministro e instalacion de LEDVANCE LLC WALLPAK2N-050UNV740 50W 4000K (5542 lm;49w) o Similar.	1 día	vie 10/11/23	vie 10/11/23
7.10.17	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN- LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	1 día	vie 10/11/23	vie 10/11/23
7.10.18	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. DMHL50BF ROBLAN-DMHL50BF (4750 lm; 49.3 W; 1xROBLAN-DMHL50BF) o Similar.	1 día	vie 10/11/23	vie 10/11/23
7.10.19	Suministro e instalacion de ROBLAN EUROPA S.A. LED PANEL 48W 4000k ROBLAN- LEDPANEL48SQF (3515 lm; 46.9 W; 1xDefinido por el usuario) o Similar.	1 día	vie 10/11/23	vie 10/11/23
10	**CUBIERTAS**	**30 días**	**mié 27/09/23**	**mié 1/11/23**
10,02	Canales aguas lluvias en lamina galvanizada cal 22. Desarrollo de1.00 m	3 días	sáb 28/10/23	mié 1/11/23
11	**CARPINTERIA METALICA**	**61 días**	**jue 31/08/23**	**jue 9/11/23**
11.01	Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.	21 días	mié 11/10/23	vie 3/11/23
11.02	Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticoorosivo + acabado y elementos de fijacion que garanticen su fUNDcionamiento	18 días	mié 11/10/23	mié 1/11/23
11.16	P-EV1 Puerta Metálica 1 Hoja: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hoja entamborada en làmina CR cal. 18,fijo en tubo cudrado	5 días	jue 26/10/23	mié 1/11/23

	de 3/4" y vidrio laminado incoloro de 4+4, manija en acero inoxidable y barra antipánico, acabado en poliuretano color negro semim			
11.17	PV-I Puerta Metálica 1 Hojas: Marco en tubo rectangular de 10 x 4 cal18. hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, 2 chapas de manija, acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	2 días	mié 1/11/23	vie 3/11/23
11.18	PE-V Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en làmina CR cal. 18, manijas en acero inxidable y barras antipánico acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto	4 días	vie 3/11/23	jue 9/11/23
11.19	PM-J puerta doble con marco metalico 50mm, panel fijo con perfileria metalica y vidrio laminado 4 + 4 . Dimen. 1.00x2.10m de alto	2 días	vie 3/11/23	mar 7/11/23
11.20	PM-H Puerta Metálica Corrediza Plegable 6 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2" cal18. hojas entamboradas en làmina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 5.60x2.10m de alto	2 días	mar 7/11/23	jue 9/11/23
11.21	PM-K Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en Tubo rectangular de 10 x 4 cal. 16, hojas en tubo rectangular de 8 x 3 cal. 18, Chapas acabado en poliuretano colro negro semimate. Dimen. 4.15x2.50m de alto	1 día	jue 9/11/23	jue 9/11/23
11.22	Suministro e instalacion de Ventanas V01-V02-V03-V04-V05-V06-V07-V08-V09-V10-V11-V12-V13-V14-V15-V16-V17-V18-V19-V20-V21-V22-V23-V24-V25-V26-V27-V28-V29-V30-V31-V32-V33-V34-V35-V36-V37-V38-V39-V40-V41-V42-V43-V44-V54-V55-V56-V57-V58 Sstema Tub Verona = Vi	1 día	vie 3/11/23	vie 3/11/23
11.A	**CARPINTERIAS EN ACERO INOXIDABLE**	**30 días**	**mar 17/10/23**	**mié 22/11/23**
11.A.01	División (puerta) en acero inoxidable cal 20 satinado 0.57 x 1.60 primaria 0.57 x 1.30 preescolar marca socoda4cm o similar de especificacion y calidad equivalente.	10 días	vie 3/11/23	jue 16/11/23
11.A.02	División (tabique) en acero inoxidable satinado 1.44 x 1.60 primaria 1.44 x 1.30 preescolar marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	6 días	jue 16/11/23	mié 22/11/23
11.A.03	División (paral) en acero inoxidable satinado 0.32 x 1.80 primaria 0.22 x 1.50 preescolar marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	18 días	mar 17/10/23	mié 8/11/23
11.A.04	División (orinal) en acero inoxidable satinado 0.46 x 0.96 ref.: 202538 marca socoda o similar de especificacion y calidad equivalente.	6 días	jue 16/11/23	mié 22/11/23
11.A.06	Barra de seguridad abatible vertical en acero inoxidable ref.: 706590001 marca corona o similar de especificacion y calidad equivalente.	3 días	jue 16/11/23	lun 20/11/23
11.A.07	Barra de seguridad fija en acero inoxidable de 30” ref.: 706050001 marca corona o similar de especificacion y calidad equivalente.	3 días	mié 15/11/23	vie 17/11/23
14	**CIELOS RASOS**	**50 días**	**sáb 28/10/23**	**jue 28/12/23**
14.01	CR 7 C.f.lamina board 1214x605x6mm p.aluminio	20 días	sáb 28/10/23	mié 22/11/23
14.04	CR3 Cielo raso en madera patagonia de HUNDter Douglas, instalacion espcecificaciones segUND ficha tecnica de proveedor. Incluye bandeja patagonia en madera 61Ox1200 lisa. perfil principal	15 días	sáb 28/10/23	jue 16/11/23

	de 3660m m 15/16" DWAC liq. perfil secUNDdario 1220 mm 1 5/16" D W			
14.05	CR4 Cielo tipo bafle de HUNDter Douglas. Suministro e instalacion de cielo raso baffle aluzinc 100/100 acabado woodgrains.	35 días	sáb 28/10/23	lun 11/12/23
14.06	CR5 Construcción de cielo raso metálico perforado Tile Lay· In HUNDTER DOUGLAS ARCHITECTURAL. incluye bandeja metálica en a luz inc de 61 Ox61 O perforada. perfil principal de 3660mm 15/16" DWA Deco. perfil secUNDdario 1220mm 15/16"DWA Deco. perfil auxili	15 días	sáb 28/10/23	jue 16/11/23
14.07	CR6 Cielo en malla microperforada, HUNDTER DOUGLAS construida in situ, acabado en color negro.	20 días	sáb 28/10/23	mié 22/11/23
15	**PINTURAS Y REVESTIMIENTOS**	**69 días**	**mié 11/10/23**	**mié 3/01/24**
15.01	Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas	30 días	mié 11/10/23	jue 16/11/23
15,02	Aplicación manual de dos manos de Vinilo tipo 1 color segUND diseno, acabado mate, textura lisa, previa aplicación de UNDa mano de imprimación. El precio incluye la protección de los elementos del entorno que puedan verse afectados durante los trabajos.	30 días	jue 16/11/23	jue 21/12/23
17	**VIDRIOS Y ESPEJOS**	**11 días**	**vie 10/11/23**	**jue 23/11/23**
17,01	Espejo 4mm cristal borde fileteado pegado a base de m.d.f. de 5.5mm + estructura de soporte en aluminio - espejo inclinado para baño pmr.	10 días	vie 10/11/23	mié 22/11/23
20.1	**CLIMATIZACIÓN E INSTALACIONES MECÁNICAS**	**138,13 días**	**mar 18/07/23**	**vie 29/12/23**
20,2	**Sistema Mecánico de Extracción de Zonas de Servicio**	**62 días**	**mar 17/10/23**	**vie 29/12/23**
20.2.2	**Instalación equipos Extracción y ventilación mecánica**	**12 días**	**mar 31/10/23**	**mié 15/11/23**
20.2.2.01	Instalación de Extractores de baño tipo DECOR 200 y 100	4 días	mar 31/10/23	vie 3/11/23
20.2.2.02	Instalación de unidad de extracción TD Silent 800/200	1 día	sáb 4/11/23	mar 7/11/23
20.2.2.03	Instalación de unidad ventiladora para presurización de escaleras.	2 días	mar 7/11/23	jue 9/11/23
20.2.2.04	Instalación de unidad extractora de áreas académicas y de laboratorio	2 días	jue 9/11/23	vie 10/11/23
20.2.2.05	Instalación de unidad de extracción de baños en puntos fijos lado pre escolar y biblioteca	2 días	vie 10/11/23	mié 15/11/23
20.2.2.06	Instalación de unidad extractora baños sótano lado preescolar	1 día	mié 15/11/23	mié 15/11/23
20.2.3	**Ductos metálicos en lamina galvanizada**	**37 días**	**jue 16/11/23**	**vie 29/12/23**
20.2.3.01	Ductos en lamina galvanizada cal. 22	17 días	jue 16/11/23	mar 5/12/23
20.2.4	**Difusores y rejillas**	**25 días**	**jue 16/11/23**	**jue 14/12/23**
20.2.4.01	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 6 x6"	5 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23
20.2.4.02	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 6" x 8"	5 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23
20.2.4.03	Rejilla de extracción con dámper, color blanco, dimensiones 8" x 8"	5 días	jue 16/11/23	mar 21/11/23

Tabla 11 Programación de obra mes

4.3.2. Actividades ejecutadas

Para la correcta ejecución y construcción de la infraestructura educativa colegio Boíta, se lleva un control y seguimiento de los procesos que conllevan cada actividad, siguiendo indicaciones plasmadas en las especificaciones técnicas y en los diseños suministrados por la entidad, dicho control se registra diariamente en bitácora de obra con los acontecimientos y actividades programadas; dentro del presente informe se encuentra la bitácora de Obra del presente mes, en donde se evidencian las acciones correspondientes a la ejecución del presente informe.

Durante este mes se ejecutan actividades en su mayor parte en el edificio B, actividades correspondientes a la estructura del Bloque B N+16.00 m, logrando terminar toda el área de la losa de este nivel, dando paso para el armado y fundida de columnas del nivel mencionado. De manera simultánea se realiza la instalación de la mampostería en el nivel N+0.00 m. Y N+1.85m. También se realizan actividades correspondientes a la instalación de redes hidráulicas y eléctricas en el nivel N+0.00 m y N+1.85 m, se inicia con el armado de camilla para losa entrepiso N+19.35 y armado de aceros de la primera etapa entre los ejes (2-3+1/3) (A´-D´) de este nivel.

En el bloque A, se inicia la intervención del sector ubicado entre los ejes (10-11) (A´-E), se inicia con el armado de aceros de refuerzo para placa de cimentación y se procede a la fundida de las dos primeras partes. Se continua con los remates de la estructura en las placas de entrepiso, se continua con la construcción de muros en mampostería N +1,85 m. y N + 6.10m.

Ver anexo 1.2 Bitácora de obra.

REGISTRO FOTOGRAFICO

	
Foto No.1 Descripción: Armado de aceros losa entrepiso bloque B N +16.00 segundo tercio.	Foto No.2: Alistado y armado de cajas de inspección sector auditorio
	
Foto No.3 Descripción: Construcción de muros en mampostería bloque A N+1.85.	Foto No.4: Armado de acero escalera auxiliar bloque B N – 1.75.

	
Foto No.5Toma de asentamiento de concreto Fundida bloque B. N+16.00 segundo tercio.	Foto No.6: Descripción: Fundida losa entrepiso bloque B. N+16.00 segundo tercio
	
Foto No 7 Descripcion: Aplicación de Eucobar en losa entrepiso bloque B. N+16.00 segundo tercio	Foto No 8 Descripcion: Fundida losa entrepiso bloque B. N+16.00 segundo tercio.

	
Foto No 9 Descripcion: Fundida losa entrepiso bloque B. N+16.00 segundo tercio.	Foto No 10 Descripcion: Remates en losa entrepiso bloque B N+8.70.
	
Foto No 11 Descripcion: Instalacion de tuberia PVC sanitaria bloque A N-1.75.	Foto No 12 Descripcion: Construcción de muros en mampostería bloque B N+3.75.

	
Foto No.13: Descripción: Instalacion de tuberia red contra incendios bloque B N-3.60.	Foto No.14: Descripción: Toma de desindades bloque A N-2.75.
	
Foto No 15 Descripcion: Toma de desindades bloque A N-2.75.	Foto No 16 :Enboquillada de muros en mamposteria Bloque B N+0.00.

	
Foto No 17 Descripcion: Remates en losa entrepiso bloque B N+8.70..	Foto No 18 Descripcion: Fabricación de cortasoles en sitio.
	
Foto No 19 Descripcion: Fabricación de cortasoles en sitio.	Foto No 20 : Armado de aceros losa entrepiso bloque B N +16.00 tercer tercio.

	
Foto No.21: Descripción: Armado de aceros losa entrepiso bloque B N +16.00 tercer tercio.	Foto No.22: Descripcion: Armadode acero para losa cimentacion andamios bloque A N-2.75..
	
Foto No 23 Descripcion: : Armadode acero para losa cimentacion andamios bloque A N-2.75	Foto No 24: Armado de aceros losa entrepiso bloque B N +16.00 tercer tercio.

	
Foto No 25 Descripcion: Fundida de escalera auxiliar bloque B N – 1.75.	Foto No 26: Armado de aceros viga ménsula losa entrepiso bloque B N +16.00.
	
Foto No 27 Descripcion: Armado de aceros escalera auxiliar bloque B N +12.35.	Foto No 28 Descripcion:Fabricacion de caseton en sitio.

	
Foto No 29 Descripcion: Rellenos para losa de cimentacion bloque A N-2.75.	Foto No 30: Instalacion de platinas para rampas bloque B N+16.00.
	
Foto No 31 Descripcion: Instalacion de platinas para rampas bloque B N+16.00.	Foto No 32 : Armado de aceros muros pantalla bloque B N+16.00.

	
Foto No 33 Descripcion: Toma de desindades bloque A N-2.75.	Foto No 34: Instalacionde caston para losa entrepiso bloque B N +16.00 tercer tercio..
	
Foto No 35 Descripcion: Toma de muestras cilindricas de losa entrepiso bloque B N+16.00	Foto No 36 Descripcion: Fundida losa entrepiso bloque B. N+16.00 tercer tercio.

	
Foto No 37 Descripcion: Construcción de muros en mampostería bloque B N+3.75.	Foto No 38: Instalacion de tuberia electrica bloque B N +16.00.
	
Foto No 39 Descripcion: curado de losa entrepiso bloque B. N+16.00 tercer tercio.	Foto No 40 Descripcion: Instalacion de tuberia sanitaria bloque B N + 0,00.

	
Foto No 41 Descripcion: Armado de aceros muros punto fijo bloque B N+16.00.	Foto No 42 Descripcion: Fundida de escaleras Bloque B N+8.70.
	
Foto No 43 : Armadode acero para losa cimentacion andamios bloque A N-2.75..	Foto No 44: Compactacion mecanica relleno losa de cimentacion Bloque A N-2.75.

	
Foto No 45 Descripcion: Armadode acero para losa cimentacion andamios bloque A N-2.75..	Foto No 46 Descripcion: Plomado de columnas blqoue B N 12,35.

4.3.3. Compra y suministro de materiales

De acuerdo con el plan de compras establecido y aprobado por la interventoría EBISU SAS, se encuentra en etapa de realización de cotizaciones para la selección de proveedores mediante cuadro comparativo de acuerdo con las diferentes cotizaciones recibidas, en el que se evalúa:

- Alternativas de pago a crédito o contado.
- Condiciones del transporte y descargue.
- Tiempos de entrega.
- Ficha técnica.
- Los mejores estándares de calidad.

Durante este periodo de ejecución se realizaron requerimientos de material los cuales se pueden evidenciar en la siguiente tabla.

	DESCRIPCION	UM		DESCRIPCION	UM
1	Acero de refuerzo figurado fy 60000	Kg	15	Pantalon Jean Caballero	Un
2	Bota caucho negra franja amarilla c/puntera	Par	16	Perros para guaya de 1/2"	Un
3	Bota cuero PU dielectrica con puntera	Par	17	Planchón cepillado y cantoneado de 4cmx20cmx3m	Un

	DESCRIPCION	UM		DESCRIPCION	UM
4	Bota tipo ingeniero REF: Bata	Par	18	PLASTICO POLIETILENO NEGRO AB. 3 M C-6 X 120 M	Rl
5	Camisa Jean Caballero Manga Larga	Un	19	POLIETILENO NEGRO C-06 DE 1 A 2 MT	Rl
6	CLAVOS DE ACERO ESTR. VERTICAL 2.1/2	Un	20	Recebo B400	M3
7	Guante Vaqueta Corto Sencillo	Un	21	Soldadura para pvc 1/4 gl	Un
8	Guantes nitrilo	Par	22	Tabla burra de 25cm x 3m cepilladas por una cara	Un
9	Guaya de 1/2"	Ml	23	tapa oidos de copa	Un
10	Malla electrosoldada de 6.00 mm	Kg	24	Tapa oidos de insercion	Par
11	MALLA SEÑALIZACIOON NARANJA 1X50 MT	Rl	25	Teja de zinc cal 30 NR 8	Un
12	Mortero seco Grout experto Tipo M 175 kg/cm2 (Bulto de 40k)	Bt	26	Tie Off Regulable 1.8m	Un
13	Mosquetones	Un	27	Varilla lisa de 1" x 6m	Un
14	PANTALON JEAN	Un			

Tabla 12 Compras realizadas en el mes

4.3.4. Curva S y avance financiero.

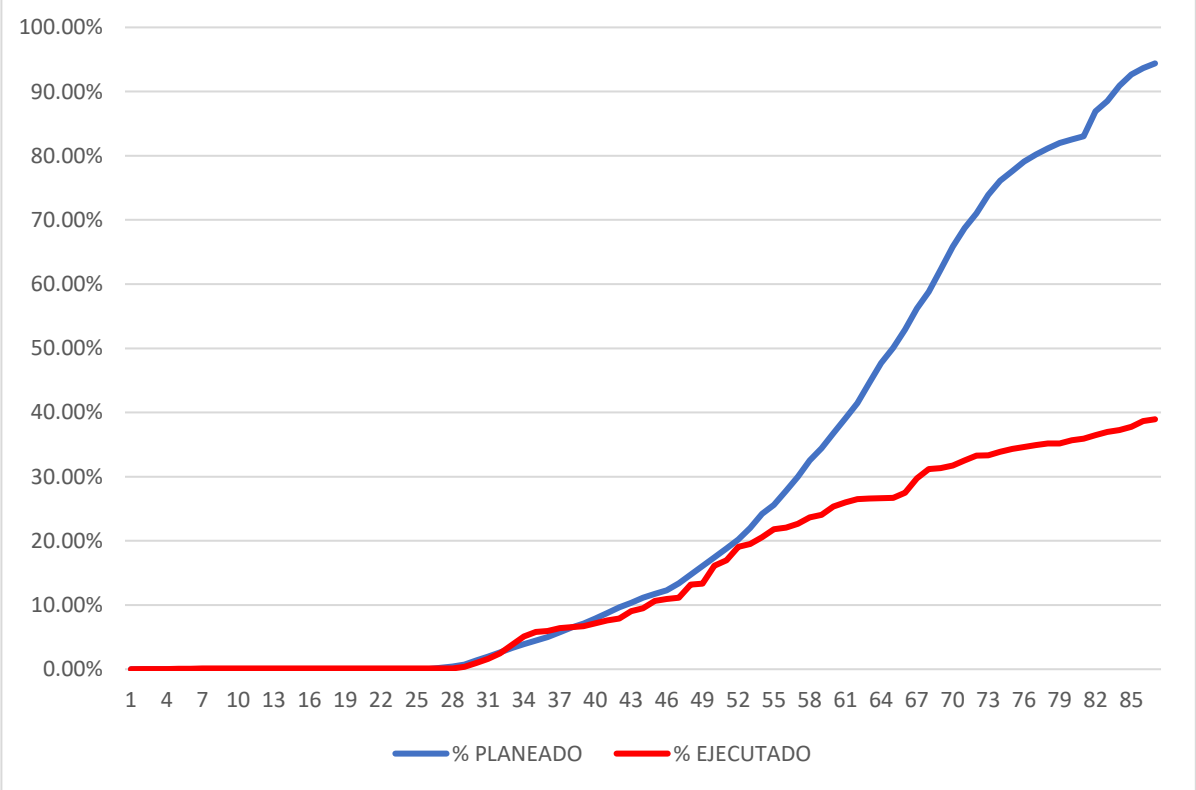


Figura 1 Curva S a la fecha

Nota: Actualmente el reporte dado por la interventoría al 19 de noviembre de 2023 determina un avance de ejecución acumulado de 38.94% vs un avance acumulado proyectado de 94.39%, que registra un atraso de 53.69%. Lo que corresponde a un valor de avance programado de $33.026.304.722,44 vs un valor de avance ejecutado de $13.625.823.702,85

El atraso corresponde mayormente a la imposibilidad de la fundida de placas en el edificio A de conformidad con la demora en la entrega de la información solicitada a la consultoría respecto a las cargas del voladizo y empujes activos, toda vez que, basados en lo expuesto en los distintos comités, la SED y ENTerritorio argumentan que el diseño es responsabilidad de EBISU SAS, no obstante pese a que EBISU SAS argumenta que el diseño es cargo de la consultoría toda vez que el planteamiento de la inclusión de andamios de carga no estaba contemplado dentro de ningún documento que compone los diseños entregados inicialmente a EBISU SAS, además la normativa vigente en Colombia como la NSR-10, la ley 400 de 1.992 y la resolución 17 del 2.017 determinan:

> *"3.3.2.1.2. Alcance del diseño estructural de edificaciones nuevas ampliado por la Comisión de Sismo Resistencia.*
>
> *De acuerdo con el Articulo 42 de la Ley 400 de 1997, la Comisión Asesora Permanente para el régimen de Construcciones Sismo Resistentes, tiene la potestad de definir detalladamente el alcance y procedimiento de ejecución de aspectos de fundamental importancia en el diseño estructural para efectos de garantizar la seguridad de edificaciones nuevas. (…)"*
>
> *"(…) El diseñador estructural está obligado al cumplimiento estricto del alcance de los trabajos que prescribe el Reglamento Colombiano NSR10 y no es admisible el cumplimiento de normas foráneas para el desarrollo de esta labor.*
>
> *La Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes incluye dentro de la presente Resolución, las siguientes exigencias de documentación en el alcance del diseño estructural por parte del diseñador estructural (…)"*
>
> *"(…) f) <u>Especificaciones de construcción</u>*
>
> *En A.1.5.2.1 del Reglamento NSR-10 se indica en el literal (a) que los planos estructurales deben contener, como mínimo, especificaciones de los materiales de construcción que se van a utilizar en la estructura, tales como resistencia del concreto, resistencia del acero, calidad de las unidades de mampostería, tipo de mortero, calidad de la madera estructural, y toda información adicional que sea relevante para la construcción y supervisión técnica independiente de la estructura. Cuando la calidad del material cambie dentro de la misma edificación, debe anotarse el material que debe usarse en cada porción de la estructura, incluyendo la información detallada de la zona de interface en los planos.*
>
> ***<u>El diseñador estructural debe anexar a sus diseños estructurales, ya sea dentro de uno de los planos estructurales, o por medio de un documento anexo a sus diseños, las especificaciones de los procedimientos de construcción, materiales</u>***

y los demás requisitos que sean necesarios para construir adecuadamente la estructura. *(…)"* (Subrayado fuera de texto)

El proceso de construcción del bloque A, es afectado gravemente por la omisión del diseño estructural, en la entrega respectiva del procedimiento constructivo del voladizo. Y actualmente se encuentra detenido el avance en dicho bloque.

No obstante, EBISU SAS en pro de continuar avanzando en la obra, remite en comunicación EBI-ENT-BOG-921-2022 del 18 de septiembre de 2023, el diseño de la cimentación para los andamios de carga, y además se reitera que no es imputable a EBISU SAS la omisión del consultor en la definición del proceso constructivo del voladizo, por ende, debe reconocerse a EBISU SAS la afectación del plazo de ejecución derivado de la imposibilidad de continuar la construcción del volado del bloque A en los niveles +6.10 m y 10.35 m y la totalidad de la estructura superior al nivel 10.35 m, así como los costos derivados de dichas actividades de cimentación y del apuntalamiento y sobre costos de formaleta.

El día 28 de septiembre se realizó visita presencial con los especialistas estructurales de la interventoría y de EBISU SAS y mediante comunicación CEB-1077-2022 del 29 de septiembre de 2023, se remiten observaciones a la propuesta, el 06 de octubre de 2023 mediante comunicación EBI-ENT-BOG-945-2022 se remiten las subsanaciones, el 11 de octubre de 2023 mediante comunicación CEB-1103-2022 la interventoría aprueba y traslada a ENTerritorio la propuesta de EBISU SAS con fines a que la consultoría revise y avale la propuesta, no obstante a la fecha la consultoría no se ha pronunciado respecto al diseño

El día 19 de octubre de 2023, EBISU SAS comienza con la excavación en la zona del voladizo del bloque A, no obstante, estas actividades que se están realizando en la zona, no se están teniendo en cuenta dentro del avance toda vez que son actividades no previstas.

Respecto al Bloque B, la consultoría de diseño incluye elementos tipo rigidizadores con fines a evitar grandes deflexiones en las placas, este ítem es considerado no previsto, y EBISU proyecta y remite a la interventoría el paquete de la información para que sea remitido a planeación de ENTerritorio.

Así las cosas, de acuerdo a la falta del reconocimiento de los 150 días aprobados y avalados por la interventoría en comunicación CEB-743-2022, la afectación causada con referencia al tema de los andamios de los voladizos e imposibilidad de ejecución del Bloque A, y la ejecución de los ITEMS no previstos que no está siendo reconocida dentro del avance presentado por la interventoría, el atraso presentado no es imputable a EBISU SAS teniendo en que cuenta a la fecha se ha apoyado en la búsqueda de soluciones a los errores de diseño, así como de manera permanente se ha presentado ítems no previstos y realizado valoraciones de presupuesto, y de manera paralela ejecutar la obra, demostrando nuestra buena voluntad empresarial.

4.3.5. Informe financiero

A la fecha del presente informe EBISU SAS ha presentado 15 actas parciales las cuales suman un valor de $13.481.077.684 correspondiente a un 38.53% del valor total del contrato.

CONCEPTO	VALOR	PORCENTAJE
Valor del Contrato de Obra	$ 34,988,510,311.00	100.00%
Valor Acta Parcial No. 1 (Abril 2022)	$ 248,918.00	0.00%
Valor Acta Parcial No. 2 (Septiembre 2022)	$ 44,186,057.00	0.13%
Valor Acta Parcial No. 3 (Octubre 2022)	$ 777,055,249.00	2.22%
Valor Acta Parcial No. 4 (Noviembre 2022)	$ 872,435,891.00	2.49%
Valor Acta Parcial No. 5 (Diciembre 2022)	$ 502,243,373.00	1.44%
Valor Acta Parcial No. 6 (Enero 2023)	$ 1,112,574,006.00	3.18%
Valor Acta Parcial No. 7 (Febrero 2023)	$ 714,890,140.00	2.04%
Valor Acta Parcial No. 8 (Marzo 2023)	$ 1,563,687,700.00	4.47%
Valor Acta Parcial No. 9 (Abril 2023)	$ 1,290,052,993.00	3.69%
Valor Acta Parcial No. 10 (Mayo 2023)	$ 592,081,373.00	1.69%
Valor Acta Parcial No. 11 (Junio 2023)	$ 868,141,060.00	2.48%
Valor Acta Parcial No. 12 (Julio 2023)	$ 1,186,815,920.00	3.39%
Valor Acta Parcial No. 13 (Agosto 2023)	$ 1,254,807,422.00	3.59%
Valor Acta Parcial No. 14 (Septiembre 2023)	$ 1,111,304,813.00	3.18%
Valor Acta Parcial No. 15 (Octubre 2023)	$ 1,590,552,769.00	4.55%
Valor por Ejecutar	$ 21,507,432,627.00	61.47%
Valor ejecutado	$ 13,481,077,684.00	38.53%

Tabla 13 Informe financiero

4.3.6. Facturación

A la fecha del presente informe EBISU SAS ha presentado 15 actas parciales de las cuales 13 se encuentran pagadas a EBISU SAS por parte de ENTerritorio.

Acta N°	N° FACTURA	FECHA FACTURA	VALOR	ESTADO	FECHA DE PAGO
Acta parcial 01	FEEB532	12/12/2022	$ 248,918.00	PAGADA	27/12/2022
Acta parcial 02	FEEB528	9/12/2022	$ 44,186,057.00	PAGADA	27/12/2022
Acta parcial 03	FEEB529	9/12/2022	$ 777,055,249.00	PAGADA	27/12/2022
Acta parcial 04	FEEB530	9/12/2022	$ 872,435,891.00	PAGADA	22/12/2022
Acta parcial 05	FEEB543	17/02/2023	$ 502,243,373.00	PAGADA	1/03/2023
Acta parcial 06	FEEB-545	6/03/2023	$ 1,112,574,006.00	PAGADA	15/03/2023
Acta parcial 07	FEEB-548	12/04/2023	$ 714,890,140.00	PAGADA	21/04/2023

Acta N°	N° FACTURA	FECHA FACTURA	VALOR	ESTADO	FECHA DE PAGO
Acta parcial 08	FEEB-549	19/04/2023	$ 1,563,687,700.00	PAGADA	27/04/2023
Acta parcial 09	FEEB-555	2/06/2023	$ 1,290,052,993.00	PAGADA	20/06/2023
Acta parcial 10	FEEB-558	22/06/2023	$ 592,081,373.00	PAGADA	28/06/2023
Acta parcial 11	FEEB-561	24/07/2023	$ 868,141,060.00	PAGADA	1/07/2023
Acta parcial 12	FEEB-563	24/08/2023	$ 1,186,815,920.00	PAGADA	4/09/2023
Acta parcial 13	FEEB-567	21/09/2023	$ 1,254,807,422.00	PAGADA	29/09/2023
Acta parcial 14	FEEB-570	24/10/2023	$ 1,111,304,813.00	PAGADA	30/10/2023
Acta parcial 15	FEEB-573	21/11/2023	$ 1,590,552,769.00	PENDIENTE PAGO	

Tabla 14 Facturación

4.3.7. Evaluación y seguimiento

En periodo del presente informe se generó participación en tres (3) comités de obra de participación presencial, con asistencia de representantes de CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA, EBISU SA, ENTERRITORIO Y LA SECRETARIA DE EDUCACIÓN, realizadas como se muestra:

- Comité de obra 67 de 01 de noviembre de 2023.
- Comité de obra 68 de 09 de noviembre de 2023.
- Comité de obra 69 de 15 de noviembre de 2023.

A la fecha del presente documento las actas de la 1 a la 66 se encuentran suscritas por todas las partes, las actas 67 y 68 por EBISU SAS y la interventoría, en espera de suscripción de ENTerritorio. Y el acta 69 en espera de generación por parte de la interventoría.

Se anexan al presenta las actas de la 60 a la 66
Ver Anexo 1.3. Actas de comité de seguimiento.

En dichos comités, el orden del día contempla, la revisión y seguimiento de los siguientes componentes:

- Aspectos ambientales
- Aspectos Sociales
- Aspectos SST
- Aspectos técnicos
- Comunicaciones varias

4.4. PLANES Y PROGRAMAS

4.4.1. Plan de manejo de anticipo y ordenes de desembolso

La actualización del plan de manejo del anticipo, teniendo en cuenta la solicitud de la interventoría incluyendo el descuento realizado por ENTerritorio del impuesto de guerra se encuentra aprobada mediante oficio CEB-484-2022 del 13 de enero de 2023.

El 14 de octubre de 2023 EBISU SAS remite oficio EBI-ENT-BOG-991-2022 donde solicita actualización de los porcentajes de los rubros establecidos en el plan de inversión de anticipo. Mediante oficio CEB-1168-2022 del 16 de noviembre de 2023 la interventoría aprueba la modificación N°7. quedando asignados de la siguiente manera:

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje
1	Pago de salarios y jornales	$ 150.597.250,00	2.27%
2	Compra de equipos y repuestos	$ 108.269.358,11	1.63%
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 297.602.102,91	4.48%
4	Compra de materiales y accesorios	$ 6.091.348.249,89	91.63%
TOTAL		**$ 6,647,816.959.91**	**100.00%**

Tabla 15. Plan de inversión de anticipo

Durante el periodo del presente informe se ha enviado a la interventoría 1 orden de operación para desembolso a terceros tal y como se muestra a continuación

- ORDEN 18:

En oficio EBI-ENT-BOG-989-2022 del 09 de noviembre de 2023 se remite documentación para el pago a terceros de la siguiente manera:

PROVEEDOR	ACTIVIDAD
IHM SAS	Suministro equipos RCI, Equipos de bombeo presión achique residuales y agua lluvia.

Tabla 16 Orden de desembolso de anticipo N°18

Mediante comunicación CEB-1158-2022 del 09 de noviembre de 2023 la interventoría remite aprobación de la solicitud.

Durante el mes de noviembre de 2023, se realizó el desembolso de la orden 17, el día 09 de noviembre de 2023 tal y como se evidencia en el comprobante remitido por la fiduciaria, adicionalmente esta orden de desembolso fue cargada al ítem N° 4 Compra de materiales y accesorios, aprobado por la interventoría.

Ver Anexo 2. Ordenes de desembolso.

4.4.2. Plan de calidad

4.4.2.1. Certificados y/o fichas técnicas

Para el periodo del presente mes, y de acuerdo con las compras mencionadas en el apartado anterior se anexan los siguientes certificados y/o fichas técnicas:

a) Acero.
b) Cable desnudo
c) Conexiones exotérmicas.
d) Malla electrosoldada.
e) Válvula mariposa.
f) Varilla coperwell.
g) Recebo B-400**.
h) Material granular**.

**La certificación del material B-400 y del material granular las entregan de manera mensual por cuanto la certificación del mes de noviembre de 2023 se entregará en el informe del mes de diciembre de 2023.

Ver anexo 3.1. Certificados y/o fichas técnicas.

4.4.2.2. Plan de ensayos

Se define el plan de ensayos como herramienta que facilitará el seguimiento al cumplimiento de las especificaciones técnicas en relación con los materiales a usar en las actividades de construcción.

Se realiza envió de cilindros a CONCRELAB para realizar los ensayos de resistencia y las fallas a 7.14 y 28 días.

Se realizó toma de densidades a los rellenos.

Ver anexo 3.2. Resultados ensayos

4.4.3. Plan de manejo de tráfico

Durante este periodo se continua con la implementación y cumplimiento de las actividades del plan de manejo de tráfico – PMT del proyecto aprobado por la secretaria Distrital de Movilidad mediante COI_N°_11 del 16 de marzo de 2023, y COI_N°_27 del 06 de julio de 2023 del cual se desarrollan las siguientes actividades:

- Verificación y mantenimiento de la señalización provisional en obra.
- Instalación de elementos requeridos para la implementación para la implementación del plan como conos, canalizadores y señales móviles.
- Manejo de tráfico durante la ejecución de las obras mediante el apoyo de auxiliares de tránsito – paleteros.

- Manejo de maquinaria y equipos: se implementa el esquema de señalización de ingreso y salida de vehículos a obra.
- Se realiza la limpieza de las vías tal y como se encuentra estipulado en el PMT aprobado.
- Se realizó nuevamente la instalación de señales de tránsito que fueron hurtadas.

La actualización del Plan de Manejo de Tránsito tiene una vigencia con fecha del 16 de marzo de 2023 al 4 de enero de 2024 y el Plan de Manejo de Transito Calle 45 Sur tiene una vigencia 07 de Julio de 2023 al 4 de enero de 2024.

Ver Anexo 4.1 Planilla COI – PMT – Plano Típico Colegio Boitá

Para el presente mes y realizando la previsión en relación con actividades de instalación de estructura metálica sobre la cual se van a realizar las uniones entre la torre A y torre B se realizará un procedimiento de izaje de dicha estructura a través de una grúa PH razón por la cual se destina gestionar un PMT para dicha actividad, la cual se va a realizar en horario nocturno y se pretende cerrar la calle 72 Q, dada la magnitud de la actividad y los vehículos.

Se realiza registro de PMT a través de radicado No. 202361204411692 del 28 de septiembre de 2023, adicional en el anexo 4 PMT se agrega plano de PMT calle 72 Q y procedimiento de carga estructura metálica.

Se evidencia el cumplimiento del PMT en el siguiente registro fotográfico:



Figura 3 Implementación del PMT

Se recibe comunicación N° 202331212758041 el 31 de octubre de 2023, EBISU SAS remite respuesta mediante comunicación EBI-ENT-BOG-982-2022 del 8 de noviembre de 2023. Donde EBISU SAS ratifica el cumplimiento del PMT y adjunta evidencia fotográfica donde se evidencian los cierres perimetrales y la implementación de toda la señalización

propuesta con el fin de seguir cumpliendo con lo establecido en el PMT autorizado y evitando generar riesgos a la comunidad.

4.4.4. Plan de manejo ambiental

4.4.4.1. Descripción de actividades ejecutadas en el periodo en el cumplimiento del plan de gestión ambiental.

En el periodo de ejecución se continúan desarrollando actividades enfocadas a implementar y dar cumplimiento a las medidas de manejo ambiental, que permitan controlar los eventuales impactos ambientales de acuerdo con el avance constructivo en obra.

Es de anotar que para el presente periodo las actividades de obra ejecutadas se describen a continuación:

DESCRIPCION	FOTO
FUNDIDA PLACA TORRE B	
FUNDIDA PLACA TORRE B	

DESCRIPCION	FOTO
ESTABILIZACION OBRA VOLADO TORRE A	

Figura 2 Actividades desarrolladas en obra

Dentro del periodo correspondiente al 1 al 20 de noviembre de 2023, de conformidad con las actividades ejecutadas, el Especialista Ambiental de EBISU SAS ejecutó las siguientes actividades en obra:

- Permisos y licencias.
- Se continuó con el retiro de residuos de construcción y demolición – RCDs generados por el proceso de excavación en el Bloque B.
- Revisión de todos los compromisos en el componente Ambiental pactados en los comités de obra.
- Recorridos de inspección ambiental durante el mes de agosto en obra.
- Capacitación al personal de obra.
- Manejo de sustancias químicas.
- Programa integral de residuos sólidos.
- Manejo de sumideros y cuerpos de aguas superficiales.
- Manejo de lodos.
- Uso eficiente del agua.
- Conservación y protección de la vegetación.
- Programa de uso y almacenamiento adecuado de materiales y elementos de construcción.
- Programa de control de emisiones atmosféricas y ruido.
- Programa de uso y almacenamiento adecuado de materiales y elementos de construcción.
- Programa del manejo de la maquinaria y equipos.
- Programa de señalización interna y externa de la obra.
- Programa de instalación, funcionamiento de campamento y sitios de acopio temporales.

4.4.4.2. Permisos y licencias

4.4.4.2.1. Pendones informativos

El día 4 de abril de 2023 se radicó un derecho de petición con numero 2023ER73184 a la secretaria de ambiente solicitando información y el estado del proceso, se recibe respuesta mediante comunicación con radicado N° 2023ER738184 donde se evidencia que la vigencia del registro de la valla de obra informativa es aprobada por Dos años (2) o por la duración de la obra contados a partir de la fecha de ejecutoria del acto administrativo.

En cuanto al permiso de instalación de pendones, la SDA aprueba la instalación por medio del radicado No. 2022EE309708 del 30/11/2022.

La valla informativa se está actualizando a diario por parte de EBISU SAS.

El mes pasado se desmonto la valla publicitaria dado se encuentran realizando actividades en relación a la excavación y estabilización de zonas de talud del ingreso a torre B, a razón de ello se hace necesario un desmonte temporal de la valla informativa, esta se guarda y se toman medidas de promoción a través del componente social.
Se realiza instalación de pendón informativo de valla.

DESCRIPCION	FOTO
Pendón informativo temporal	

Figura 3 Valla Informativa y pendones.

Ver anexo 4 Oficio aprobación valla publicitaria.

4.4.4.3. Conformación del grupo de gestión ambiental

Con el propósito de implementar el Programa de Manejo Ambiental PMA con referencia a la conformación del grupo de gestión ambiental y dar cumplimiento a los pliegos de condiciones establecidos para la etapa de construcción del colegio, es necesario contar con todos los profesionales que son requeridos en los estudios y diseños del proyecto.

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 11
1 profesional contratado/ 1 profesional propuesto	Cuantitativo	Eficacia	Mensual	1/1=100%

Tabla 17 Indicador de cumplimiento personal Ambiental

4.4.4.4. Capacitación ambiental del personal

Durante el periodo se realizaron actividades de Inducciones SST- ambientales al personal que ingresó al proyecto del 1 al 20 de noviembre de 2023, de acuerdo con las actividades y programas definidos en el Plan de Manejo Ambiental,

Por parte del componente se presentan capacitaciones y charlas ambientales de acuerdo con el mes 17 de ejecución.

A continuación, se muestra en las tablas la trazabilidad de inducciones y charlas ambientales durante este periodo:

FECHA	TEMA	No. DE PERSONAS
1-20 de noviembre de 2023	• 4 inducciones SST - ambientales	4

Tabla 18 Charla Ambientales

DESCRIPCION	FOTO
INDUCCIONES AMBIENTALES	

Figura 4 Inducciones ambientales

Asimismo, se realización las siguientes charlas ambientales durante este periodo:

FECHA	TEMA	No. DE PERSONAS
17 de Nov de 2023	• Identificación y Clasificación Pétreos y No Pétreos – Almacenamiento.	25

Tabla 19 Charla Ambientales

DESCRIPCION	FOTO
CHARLAS AMBIENTALES	

Figura 5 Charlas ambientales

Igualmente, durante este periodo se realizaron inspecciones ambientales en obra, las cuales se relacionan a continuación:

FECHA	TEMA	FRENTE DE OBRA
07 de noviembre 2023	Inspección ambiental - Locativa	Zona A y B
14 de noviembre 2023	Inspección ambiental - Locativa	Zona A y B
20 de noviembre 2023	Inspección ambiental - Locativa	Zona A y B

Tabla 20. Inspecciones ambientales

Ver anexo 4.2. Cronograma actividades ambientales –

Ver anexo 4.3, 4.4 y 4.5. Charlas, inducciones e inspecciones ambientales.

4.4.4.5. Programa Instalación, Funcionamiento y Desmantelamiento de campamentos y Sitios de Acopio

Un aspecto relevante para la ejecución de obra, que minimizó los impactos ambientales, fue el hecho de que ya se contó previamente con un área destinada para campamento, que corresponde al Salón Comunal que existía previamente en el predio, razón por la cual no

se requirió de realizar construcciones o adecuaciones adicionales para la instalación del campamento.

Como medida locativa se cuenta con siete (7) baños fijos para el manejo de excretas y agua de lavado de manos en el frente de obra, (5) para el personal operativo de obra y (2) para el personal administrativo, como medidas de manejo sanitario, de lo cual periódicamente se han realizado los mantenimientos respectivos por parte de los trabajadores.

Respecto a las actividades inspecciones de orden y aseo en el frente de obra se está trabajando de forma conjunta con el área de Seguridad y Salud en el Trabajo para el desarrollo de estas actividades, por lo cual a medida que se ejecuten estas actividades se incluirán los soportes correspondientes de las inspecciones realizadas.

DESCRIPCION	FOTO
PUNTO ACOPIO TEMPORAL RESIDUOS DE MATERIALES CONSTRUCCION	

Figura 6 Registro fotográfico manejo de campamentos y centros de acopio

- **Almacenamiento de combustibles en obra**

Durante el presente periodo se realizó almacenamiento temporal de las sustancias químicas (ACPM), Antisol y desmoldante, en la zona adecuada en obra para tal fin, la cual cuenta con los lineamientos de señalización y características para su correcto funcionamiento, la sustancia allí almacenada se encontraba debidamente rotulada según lineamientos de la NFPA 704, como se evidencia en el siguiente registro fotográfico:

DESCRIPCION	FOTO
ALMACENAMIENTO QUIMICOS (ACPM)	

DESCRIPCION	FOTO
	

Figura 7 Registro fotográfico Almacenamiento temporal ACPM

- **Señalización de frentes de obra y sitios temporales**

Se mantiene la implementación del plan de señalización de áreas de trabajo con señales prohibitivas, de obligación, de advertencia y de salvamento, tanto para las instalaciones temporales como para los frentes de trabajo e instalaciones temporales.

Hace referencia a campamentos, acopios temporales de materiales, vestidores, entre otros. Estas instalaciones, contienen los siguientes aspectos:

- Señalización de las áreas administrativas.
- Señalización y demarcación de los extintores.
- Señalización de las rutas de evacuación, salidas de emergencia y sitios de encuentro

Se realiza mantenimiento al cerramiento por completo alrededor de la obra delimitando el área a intervenir, evitando el ingreso de personas ajenas a la obra, con el fin de evitar incidentes.

DESCRIPCION	FOTO
SEÑALIZACION FRENTES DE OBRA	

DESCRIPCION	FOTO
CERRAMIENTO PERIMETRAL DE OBRA	

Figura 8 Registro fotográfico señalización

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Total, instalación cerramiento perímetro de obra	Demarcación, señalización	Cumplimiento	Mensual	100 %
1 accidentes de trabajo	Demarcación, señalización	Cumplimiento	Mensual	0%
1 campamento instalado/ 1 campamento propuesto	Campamento	Cumplimiento	Mensual	1/1=100%

Tabla 21 Indicadores ambientales

4.4.4.6. Programa Manejo del paisaje

4.4.4.6.1. Conservación y protección de la vegetación

La Secretaría Distrital de Ambiente - SDA, expidió la Resolución Nº 04681 del 31 de octubre de 2022 “POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”, en la cual se relacionan los individuos arbóreos presentes en el predio del proyecto y el tratamiento a realizar a cada uno de ellos.

Durante el tiempo que va desarrollado del proyecto se ha realizado la tala de diecinueve (19) individuos arbóreos que intervienen en la etapa de excavación del bloque A y B contemplados en la Resolución Nº 04681 del 31 de octubre de 2022, se hace la aclaración de que en la zona de intervención no estaban presentes todos los individuos arbóreos contemplados en la Resolución para tala, los cuales serán relacionados en el informe final del proceso de tala, los residuos generados por esta actividad fueron retirados con el material de excavación de la obra y dispuestos en escombreras certificadas, asimismo, se

realiza la protección de los individuos arbóreos que se deben conservar, como se evidencia en la siguiente figura:

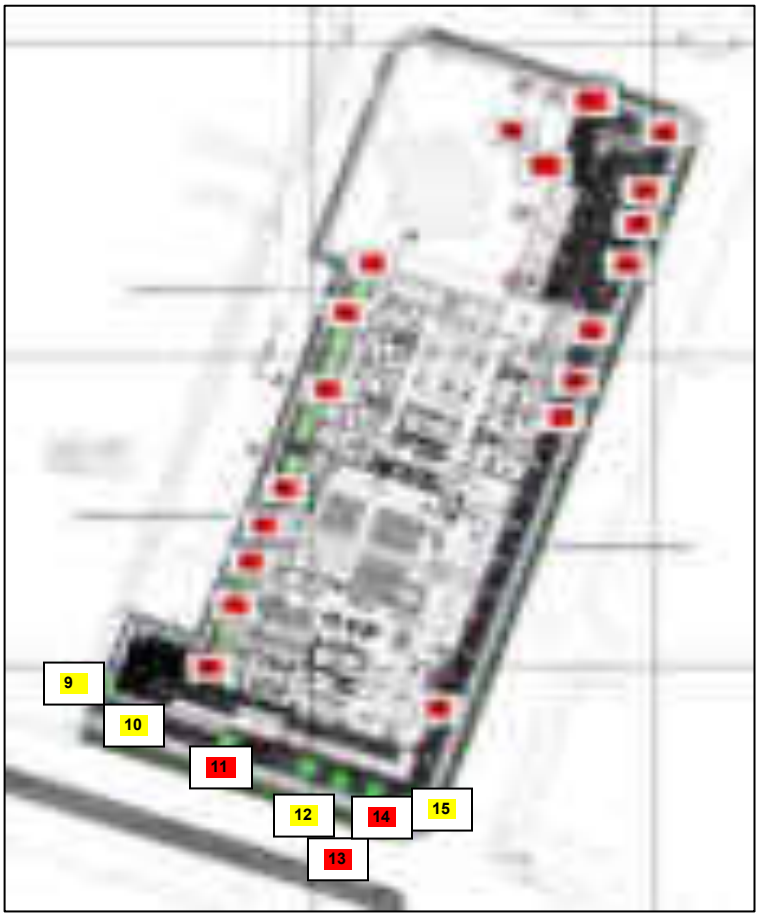


Figura 9 Plano ubicación individuos arbóreos

	Individuos arbóreos talados según Resolución 04681
	Individuos arbóreos para conservar
	Individuos inexistentes

Ver anexo 4.6 Resolución Nº 04681 del 31 de octubre de 2022 y plano localización individuos arbóreos

En el mes de febrero de 2023, se culminó la actividad de tala de los individuos arbóreos de acuerdo con la Resolución Nº 04681 del 31 de octubre de 2022, sin embargo, debido a la modificación de la Resolución la cual tiene número 0695 del 04 de mayo de 2023, se realizó la tala de los 3 individuos arbóreos restantes.

Mediante oficio EBI-ENT-BOG-818-2022 del 10 de julio de 2023 EBISU SAS remite el informe de tala de individuos arbóreos al que la interventoría responde con oficio CEB-2022 remitiendo observaciones, EBISU SAS mediante comunicación EBI-ENT-BOG-900-2022 del 31 de agosto de 2023 remite subsanaciones.

Asimismo, la protección los individuos arbóreos se instala nuevamente de conformidad con lo expuesto por el Ing. Jorge Serrano en el comité 46 del 7 de junio de 2023 donde manifiesta que la siguiente tala programada por la UAESP es para el mes de diciembre de 2023 y se solicita que la UAESP notifique para nuevamente retirarlo.

DESCRIPCION	FOTO
PROTECCION DE INDIVIDUOS ARBOREOS ZONA INTERNA DE OBRA	
LIMPIEZA INDIVIDUOS ARBOREOS INTERIORES Y EXTERIORES	

Figura 10 Conservación y protección de la vegetación

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Cerramiento de los frentes de obra	Área del frente de obra cerrado/área del frente de obra	Cumplimiento	Mensual	100 %

Orden y aseo	Jornadas realizadas/jornadas planeadas	Cumplimiento	Mensual	100%

Tabla 22 Indicadores protección fauna

4.4.4.6.2. Protección de la fauna

En desarrollo del Proyecto NO se han identificado nidos o especies de fauna que requieran realizar traslado y por lo tanto no se han ejecutado actividades al respecto, sin embargo, y dando cumplimiento a la Resolución 04681 del 31 de octubre de 2022 y la Resolución Nº 00695 del 4 de mayo 2023 sobre la tala de árboles, EBISU SAS encuentra realizando el informe final de la gestión realizada y el manejo de la fauna presentada si aplica.

4.4.4.7. Programa Manejo de Residuos Líquidos

- **Manejo de derrames de combustibles, grasas y aceites**

Desde el componente de Seguridad Industrial y Salud en el Trabajo se ha apoyado en la gestión y divulgación de los procesos referentes al manejo de las contingencias que se puedan presentar en el frente de obra.

Durante este periodo no se reportaron fugas ni derrames de sustancias químicas en obra, sin embargo, se cuenta con el kit de derrames ubicado en el punto de acopio temporal RESPEL**.**

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Derrames en frentes de obra	N° de derrames controlados/ N° de derrames ocurridos	Cumplimiento	Mensual	100 %

Tabla 23 Indicador derrames de líquidos en frente de obra

4.4.4.8. Manejo de Materiales de Obra

En el bloque A losa entrepiso N +10,35 Se ejecutaron actividades de armado de aceros para vigas, viguetas, arranque de columnas y muros, después de la disposición del acero, se realiza la instalación de tubería eléctrica embebida en placa, se realiza el formaleteado de borde, vacíos y ductos garantizando los diseños, se comienza con el armado de escaleras del nivel N-1,75.

En el bloque B losa entrepiso N -3,60 se realiza las demoliciones y reparaciones sugeridas para el proceso constructivo, se continua con el armado de aceros para vigas y viguetas arranques de columnas y muros, se realizan las inspecciones para garantizar la correcta disposición, cuantías, nivelación y alineamiento de elementos armados en acero, posterior a esto se instala el casetón y procede a verificar redes eléctricas he hidráulicas que se

encuentran en esta zona. Simultáneamente se continúa realizando actividades con instalación de filtros perimetrales rellenos en material seleccionado excavación para acceso vehicular rampa N -3,60. para las cuales se requirieron materiales los cuales se relacionan a continuación, asimismo, se realiza el retiro de RCDs generado por excavaciones.

	Descripción	UM
1	Acero de refuerzo figurado fy 60000	Kg
2	Alambre negro N°18	Kg
3	CABLE DE ACERO GALVANIZADO DE 3/8"	Ml
4	Cable de cobre desnudo 2/0 AWG.	Ml
5	Cable de cobre No. 1/0 FDD	Ml
6	Cemento Gris Argos x50kg	Bt
7	CURVA PCV 6" CONDUIT	Un
8	Distanciador Mortero cimentación de 7.5cm	Un
9	Durmientes 4cmx4cmx3mts	Un
10	ladrillo común recocido 20x10x6 cm 50u/ m2 2.7 kg	Un
11	Malla electrosoldada 6 mm 15 x 15 cm	Un
12	Marco y Tapa 161x130 CS276 Puesta a Tierra	Un
13	Molde para soldadura en cruz 2/0 varilla 5/8	Un
14	SEPAROL ECOLOGICO x 55 LT 200 KL TAMBOR	Un
15	Sikadur 32 primer x3kg	Un
16	SOLDADURA EXOTÉRMICA 115 GROUNDING®	Un
17	TERMINALES DUCTO 6"	Un
18	TUBO CORRUGADO 6X6 M COLMENA	Ml
19	Vara Limaton x 3mt diam 6"	Un
20	VARAS CORREDOR X 3 MTS EN EUCALIPTO	Un
21	Varilla cobre 5/8" x 2.40 mt	Un
22	Varilla corrugada 3/8 x 6.00 mt	Un
23	ADAPTADOR TERMINAL CAMPANA DUCTO 2"	Un
24	Antisol SIKA	Un
25	Arena	M3
26	Broca SDS 1/2"x4"x6"	Un
27	BROCA SDS PLUS 5/8" X 8" MAKITA D-01002	Un
28	CURVA PVC 4"	Un
29	Manguera de 1/2" x 100 ml	Un
30	Pistola Doble Calafateo 9" TOPEX	Un
31	Plastico Negro 1.50mt abre a 3mt C-6 x rollo	Rl
32	Rollo vinipel	Un
33	Sikadur anchorfix - 4 x 600ml	Un

	Descripción	UM
34	Tabla burra 0.30 x 3 mts	Un
35	Teja de Zinc de 2mx0,8m	Un
36	TUBO PVC CONDUIT 1"	Ml
37	Tubo PVC pesado 2" conduit x 3 mt	Un
38	Vara limaton 6M	Un

Dentro de las medidas ejecutadas para el manejo de estos materiales de construcción son:

Todo material que genere material particulado siempre debe permanecer totalmente cubierto, aislado y confinado, se deben implementar las acciones necesarias para cubrirlo inmediatamente después de su utilización.

- Los vehículos destinados al transporte de los diferentes materiales de construcción no pueden ser llenados por encima de su capacidad, la carga debe ir cubierta y movilizarse con identificación de las puertas laterales.

Asimismo, teniendo en cuenta el avance de las actividades de obra y atendiendo las recomendaciones ambientales emitidas por interventoría, EBISU continua con la mejora continua en las zonas de trabajo, realizando jornadas diarias de orden y aseo, organización de materiales de obra, como se evidencia en el siguiente registro fotográfico:

DESCRIPCION	FOTO
ORDEN Y ASEO EN OBRA	

DESCRIPCION	FOTO
	
ALMACENAMIENTO RESIDUOS DE CASETON	

Figura 11 Manejo de materiales de obra y orden y aseo

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Proveedores de materiales	Proveedores de materiales utilizados en el proyecto/proveedores de materiales aprobados en el plan	Planillas de control	Mensual	100%
Certificaciones de materiales	Volúmenes de certificación mensual de proveedores/volúmenes cantidades del acta mensual de obra	Certificaciones	Mensual	100%

Tabla 24 Indicador manejo de materiales en obra

4.4.4.9. Programa de Residuos Sólidos

4.4.4.9.1. Residuos sólidos, Ordinarios No peligrosos

Se cuenta con el equipamiento de recolección y clasificación de residuos sólidos, de acuerdo con las fichas de manejo establecidas en el PMA y a la legislación ambiental vigente.

Se cuenta con cinco (5) puntos ecológicos, 1 ubicado en el campamento donde funcionan las oficinas del contratista e interventoría, 1 en entrada principal de obra y 1 en la zona de comedor de los trabajadores, 1 en el bloque A y 1 en el bloque B.

Estos puntos están debidamente rotulados, señalizados y con fácil acceso y visual, para su correcto funcionamiento por parte de los trabajadores y continuar con la sensibilización y socialización a todos los trabajadores sobre la separación en la fuente la gestión de los residuos ordinarios así:

Bolsa blanca: Residuos aprovechables

Bolsa Verde: Residuos orgánicos aprovechables.

Bolsa Negra: Residuos no aprovechables

Bolsa Roja: Residuos peligrosos

El campamento y zonas comunes cuentan con equipamiento adecuado y suficiente para la recolección y clasificación en la fuente de residuos sólidos convencionales generados, de acuerdo con lo establecido en el numeral 13.2.6 del PMA.

Los residuos sólidos convencionales son depositados en los puntos ecológicos y teniendo en cuenta la separación en la fuente del residuo y del color de la bolsa según clasificación de residuos comunes, todos estos se disponen a través del operador autorizado para disposición final en el sector como se enuncia en el anterior ítem “Ciudad Limpia”, de acuerdo a la información establecida en la página web del operador de aseo evidencia la siguiente información “El centro de atención al usuario de este operador se encuentra ubicado en la Avenida Boyacá N 6B - 20 y presta atención en un horario de 7 de la mañana a 5 de la tarde de lunes a viernes y los sábados de 9 de la mañana a 1 de la tarde. La línea de atención es 2604804.

De acuerdo con la normatividad ambiental vigente resolución 2184 de 2019 se debe incentivar la separación en la fuente, es por ello por lo que desde el proyecto se gestiona la recolección del material aprovechable con gestores o bodegas recicladoras debidamente registradas.

DESCRIPCION	FOTO
PUNTOS ECOLOGICOS	  

Figura 12 Evidencia puntos ecológicos

A la fecha de este periodo se realizó el retiro de residuos generados por actividades constructivas, en el mes de noviembre de 2023 se acopio una cantidad significativa de icopor la cual fue retirada y entregada a las empresas de aprovechamiento cuya certificación será entregada en el informe de RCD's del trimestre IV de 2023.

DESCRIPCION	FOTO
PUNTO DE ACOPIO TEMPORAL DE RESIDUOS DE OBRA	 

Figura 13 Evidencia retiro de residuos de obra

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 12
Residuos sólidos	Volumen de residuos sólidos manejados adecuadamente/ volúmenes de residuos sólidos generados	Cumplimiento	Mensual	100 %

Tabla 25 Indicador residuos solidos

4.4.4.10. Programa Manejo y Disposición de Residuos de Construcción y Demolición.

Los vehículos destinados al transporte de los residuos generados por las actividades de excavación son cargados en volquetas los cuales van debidamente cubiertos. Es importante mencionar que las volquetas utilizadas para el desarrollo de esta actividad cuentan con el respectivo PIN ambiental.

Estos viajes han sido llevados a sitios debidamente autorizados por parte de la Autoridad ambiental y los cuales se encuentra registrados en el Directorio Ambiental de Sitios de Disposición Final aprobados por parte de la Secretaría Distrital de Ambiente.

Adicional a lo anterior, se relacionan en la Tabla siguiente las empresas gestoras con las cuales a la fecha del presente informe se realiza la actual gestión y disposición de los RCD generados en la obra.

CATEGORÍA	RAZÓN SOCIAL	IDENTIFICACIÓN	MUNICIPIO	PREDIO	PERMISO AMBIENTAL	TIPO DE PERMISO
Excavación	CEMEX Colombia	860.523.002-1	Bogotá	Av. Boyacá # 72 – 04 sur	Res. 1506 de 2006	Transformación y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición
Excavación	Paisajo SAS	900.632.964-1	Bogotá	Dg. 16 Nº 96G-05	Res, 2325 de 2015	Transformación y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición
Excavación	Ingeniería y transporte LAMD	900.674.074-1	Bogotá	Municipio de Mosquera, Vereda San José	Resolución 0726 del 18 de marzo de 2019 Rad SDA No. 2020ER06883	Transformación y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición
Excavación	San Antonio	901.000.046-7	Bogotá	Cantera San Antonio	Res. 1110 de 2017 de la ANLA	Disposición final de materiales seleccionados y escombros
Residuos de obra	JS Ambiente C - C&L Soluciones Empresariales SAS	900982822-5	Bogotá	Bogotá	Cl. 12 #83 - 09	Transformación y aprovechamiento de residuos de construcción y demolición

Tabla 26 Gestores RCD

A fin de presentar la cantidad de residuos de construcción que se han generado en la obra y que han sido llevado a centros autorizados para su tratamiento y disposición final se relacionan las escombreras autorizadas a la fecha donde se ha realizado la disposición final de RCD’s, en cuanto a las cantidades de RCD’s que han sido retirados de obra durante el periodo, serán entregados dentro de los 15 primeros días del mes siguiente, con los respectivos anexos.

DESCRIPCION	FOTO
CONSTRUCCION SHUT O DUCTO ACOPIO MATERIAL	  

Figura 14 Manejo RCD en obra.

Empresa	TIPO RCD	VOL (m^3)	DISPOSICIÓN FINAL	APROVECHAMIENTO
Cemex Colombia	Excavación		X	
Paisajo SAS	Excavación		X	
Lamd	Excavación		X	
San Antonio	Excavación		X	
C&L Soluciones Empresariales SAS	Residuos de obra		X	x

Tabla 27 Generación de residuos RCD

- **Construcción ducto de acopio de residuos y disposición de materiales de obra**

Para el presente periodo se construye SHUT de residuos o ducto de acopio que tiene como fin evacuar de forma segura y controlada el RCD acopiado en los pisos superiores a un solo punto con acceso para retiro de RCD de manera fácil, rápida y segura.

Así mismo se planea realizar salidas periódicas de RCD con alta periodicidad.

- **Aprovechamiento de material en obra**

Durante el presente periodo en el frente de obra no se presentaron derrames de sustancias químicas, por lo cual, no se realizó el reporte de derrames y no se presentó la necesidad de utilizar el kit de derrames, sin embargo, en obra se cuenta con un cuarto de acopio temporal de sustancias químicas y residuos peligrosos – RESPEL.

A continuación, se relaciona tabla con indicadores de RCDS con base en la Resolución 1257 de 2022, las cantidades aquí relacionadas corresponden acumulado que se lleva en aprovechamiento a la fecha

%APROVECHAMIENTO TOTAL		
RCD APROVECHADO EN OBRA	469,48	
RCD GENERADO EN TONELADAS - VALOR EXCAVACION	388,6	121%

VALOR TOTAL DE RCD EN OBRA
8444,05
VALOR APROVECHAMIENTO
469,48
VALOR EXCAVACION
8055,500
RCD GENERADO EN TONELADAS - VALOR EXCAVACION
388,55

4.4.4.11. Programa Manejo de Excavaciones

La actividad contempla actividades de alto riesgo como son: trabajo en alturas, para ello se aplican en obra los lineamientos normativos estipulados en el programa SST del proyecto. En general las excavaciones a realizar en el proyecto son temporales de tipo zanja, con profundidades promedio de 2,0 m.

Dentro de las actividades a desarrollar tenemos:

- Transporte externo

Los vehículos utilizados se mantendrán en perfecto estado mecánico, para evitar emisión de gases y ruido excesivo que pueda incomodar a los transeúntes, la comunidad y pueda afectar a los trabajadores. Con el fin de evitar congestiones se programará el envío de vehículos con intervalos mínimos de una hora, con el fin de no congestionar la vía de acceso.

- Acopio del material

El sitio de acopio quedará cerca al sitio de instalación, se nivelará y se harán los drenajes suficientes para conducir la escorrentía hacia drenajes naturales de la zona.

El sitio donde se dispongan los materiales se señalizará adecuadamente, para así evitar que estén en contacto directo con el suelo, disponiendo de estibas y plásticos.

Solamente cuando esté lista la zanja se trasladará la tubería para su instalación. Al terminar la actividad se recuperará la zona, cuando aplique.

La instalación de la tubería y relleno de la zanja se hará en forma inmediata, procurando que esta no permanezca abierta mucho tiempo.

Programar con anterioridad con las autoridades respectivas, el restablecimiento de los servicios públicos que fueron afectados temporalmente por esta actividad.

Sin embargo, cabe aclarar que durante este periodo las actividades significativas ejecutadas fueron de excavaciones en el bloque B, armado y fundida de segunda placa en el bloque A, apertura de zanjas para cajas eléctricas y plomería.

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Material removido	Volumen de material removido y manejado adecuadamente/ Volumen de material removido	Cumplimiento	Mensual	80 %

Tabla 28 Indicador manejo de excavaciones

4.4.4.12. Programa Manejo de Vertimientos

4.4.4.12.1. Manejo de sumideros y cuerpos de aguas superficiales

Se realizó el inventario de sumideros en el frente de obra y el área de influencia de la entrada del Proyecto en un radio y se evidenció la presencia de 6 sumideros. De los cuales 2 están ubicados en la calle 72q bis, 2 en la calle 43 sur y 2 están ubicados en la calle 72q.

Semanalmente se realiza la inspección, limpieza y mantenimiento de los sumideros aledaños a zona de intervención, debido a que en obra ya no se realiza ingreso y salida de vehículos y teniendo en cuenta las pendientes de los taludes, se inhabilitan los cárcamos instalados para lavado de llantas, por lo tanto, ya no es necesario el mantenimiento y limpieza de estos, asimismo, realiza manejo y limpieza al desarenador y se habilita para su uso.

A fin de proteger las condiciones de los sumideros, se realizó el cubrimiento con malla, y se genera barrera protectora con filtro simple, con el objetivo de reducir el ingreso de sedimentos que se puedan llegar a generar en desarrollo de las obras constructivas del Colegio Boitá.

En la obra cuando se presentan empozamientos de agua ya sea por el nivel freático o lluvias, se realiza el retiro manual o con motobomba de estas aguas y depositadas en las cajas dentro de obra, por tanto, se evidencian las zonas libres de focos y proliferación de vectores y olores ofensivos.

DESCRIPCION	FOTO
LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO MALLA EN SUMIDEROS	

DESCRIPCION	FOTO
	

Figura 15 Manejo sumideros, cárcamos y desarenador

4.4.4.12.2. Uso eficiente del agua

Se garantiza el manejo adecuado de las aguas residuales domésticas generadas, evitando contaminar cuerpos de agua cercanos y descargas no autorizadas.

Se cuentan con baños ubicados en salón comunal Boitá, se construye la batería de baños del campamento para los trabajadores, se ha solicitado a la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá la provisional de aguas, vale la pena destacar que la producción de vertimientos es de origen doméstico.

No se realizan actividades de obra que afecten y/o alteren las condiciones de las fuentes hídricas y sus zonas de ronda.

DESCRIPCION	FOTO
BAÑOS PERSONAL OPERATIVO	

DESCRIPCION	FOTO
	

Figura 16 Uso eficiente del agua

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Inspecciones a áreas de almacenamiento de sustancias peligrosas	Inspecciones realizada inspecciones realizadas/inspecciones programadas*100/inspecciones	Cumplimiento	Mensual	100 %
	Unidades sanitarias disponibles/ Unidades sanitarias requeridas según norma*100	Cumplimiento	Mensual	100%

Tabla 29 Indicadores uso eficiente del agua

4.4.4.13. Programa Control de sedimentos

4.4.4.13.1. Manejo de lodos

Durante este periodo se realizó generación retiro de lodos, proveniente de cajas internas y desarenador, las cuales estaban saturadas debido al nivel freático de la zona y las temporadas de lluvias, se da un manejo en obra del acopio temporal de material con exceso de humedad, el cual es mezclado con material de excavación y posteriormente retirado y dispuesto en escombreras certificadas.

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 11
Manejo de alcantarilla	Alcantarillas cubiertas con material filtrante/ alcantarillas identificadas en el área de influencia del proyecto*100	Cumplimiento	Mensual	100 %

Disposición de sedimentos	Sedimentos generados (m3/mes) /sedimentos dispuestos correctamente en (m3/mes)*100	Cumplimiento	Mensual	100%

Tabla 30 Indicadores uso eficiente del agua

4.4.4.14. Programa Movilización de Equipos, Maquinaria y Vehículos

Se realizó la verificación de los documentos de las maquinarias y vehículos empleados en el contrato y estos se encuentran vigentes y se anexa la revisión tecno-mecánica para el cumplimiento ambiental.

VOLQUETAS				
	VEHICULO	**PLACA**	**ESTADO**	**PROVEEDOR**
1	VOLQUETA	SMY562	ACTIVO	TRANSPORTES Y AGREGADOS GOMEZ S.A.S
2	VOLQUETA	SYU998	ACTIVO	TRANSPORTES Y AGREGADOS GOMEZ S.A.S
3	VOLQUETA	FIT830	ACTIVO	TRANSPORTES Y AGREGADOS GOMEZ S.A.S
4	VOLQUETA	REA875	ACTIVO	TRANSPORTES Y AGREGADOS GOMEZ S.A.S

Tabla 31 Registro de vehículos

MAQUINARIA Y EQUIPOS				
EQUIPOS DE COMPACTACIÒN				
	EQUIPO	REFERENCIA	ESTADO	PROVEEDOR
1	BICILINDRO	Roller Modelo RL700	ACTIVO	CENTRAL EQUIPOS
2	APISONADOR CANGURO	#132	ACTIVO	CENTRAL EQUIPOS
3	APISONADOR CANGURO	#173	ACTIVO	CENTRAL EQUIPOS
EQUIPOS DE SOLDADURA				
	EQUIPO	**REFERENCIA**	**ESTADO**	**PROVEEDOR**
1	EQUIPO DE SOLDADURA	MILLERMATIC 350P	ACTIVO	SOLMOFER
PLUMAGRUA				
	EQUIPO	**REFERENCIA**	**ESTADO**	**PROVEEDOR**
1	PLUMAGRUA	SIMENS	ACTIVO	EQUIPOS AVILA
2	PLUMAGRUA	# 29	INACTIVO	CENTRAL EQUIPOS
EQUIPOS DE CORTE				
	EQUIPO	**REFERENCIA**	**ESTADO**	**PROVEEDOR**
1	CORTADORA DE LADRILLO	WEG	ACTIVO	ROAD BULLING
2	CORTADORA DE LADRILLO	WEG 1725	ACTIVO	EBISU
3	TROZADORA DE METAL	DEWALT	ACTIVO	EBISU
MEZCLADORAS				
	EQUIPO	**REFERENCIA**	**ESTADO**	**PROVEEDOR**
1	TROMPO	WEG 6 H.P - RPM Motor 2368	ACTIVO	EBISU
2	TROMPO	WEG 4.8 H.P - RPM Motor 1285	ACTIVO	EBISU

Tabla 32 Registro de maquinaria

Ver anexo 4.7. Documentos maquinaria y equipos

DESCRIPCION	FOTO
MAQUINARIA Y EQUIPOS	

Figura 17 Registro fotográfico de maquinaria

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 15
Revisión tecno mecánica	Registro de revisión técnico mecánica vigente/ vehículos contratados en la obra	Cumplimiento	Mensual	100 %
Maquinaria y vehículos	N° de maquinaria y vehículos al que se le realiza mantenimiento preventivo /N° maquinaria y vehículos totales del proyecto	Cumplimiento	Mensual	100%

Tabla 33 Indicadores de equipos, maquinaria y vehículo

4.4.4.15. Programa Control de Aire y Ruido

Dentro de las medidas de manejo ambiental implementadas en el frente de obra, se implementó el cerramiento con láminas de zinc para el control de los materiales y para minimizar la emisión de material particulado al exterior de la obra, sin embargo, debido a las actividades constructivas en algunos tramos del cerramiento perimetral de la obra, se retiraron las láminas de zinc para ejecutar las maniobras diarias de entibado y descargue de materiales de obra, una vez se culmine con estas actividades se realizará nuevamente la instalación de las láminas.

De igual manera se informa que los vehículos y maquinaria al momento de salir de los frentes de obra se les realiza el retiro del material (lodos y residuos) adheridos al labrado de las llantas mediante el uso de herramienta menor (pala o cepillo de cerdas duras) con el fin de minimizar la emisión de material particulado una vez salgan del frente de obra, dando cumplimiento a lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental de EBISU SAS, se aclara que no se realiza ingreso y salida de vehículos por dentro de la obra, sin embargo, si hubo presencia de vehículos como mixers y volquetas en la vía autorizada en el PMT, pero no se presentó la necesidad de realizar lavado de llantas, los vehículos del concreto premezclado realizaron el lavado de canaletas fuera de la obra en carretas, evitando los residuos en la vía.

De otra parte, se resalta que de acuerdo con las condiciones climáticas actuales se ha requerido realizar actividades de humectación en vías de acceso frentes obra, cuando se realizan los barridos de estas, por lo cual la emisión de material particulado en el frente de obra, asociado a proceso de excavación ha sido mínimo y el avance de las actividades que se han realizado hasta la fecha.

DESCRIPCION	FOTO
LIMPIEZA VIA	
LIMPIEZA PLASTICOS	

DESCRIPCION	FOTO
LIMPIEZA DE VIAS	

Figura 18 Control de emisiones atmosféricas y ruido

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 11
Vehículos y maquinaria	N° vehículos y maquinaria utilizada en condiciones mecánicas optimas/N° total de vehículos y maquinaria en obra	Cumplimiento	Mensual	100 %

Tabla 34 Indicadores de ruido y aire

4.4.4.16. Programa Señalización y Aislamiento de Zonas Sensibles

Respecto a este programa se resalta que para el periodo de reporte no se realizaron actividades que requiriera este tipo de intervención, sin embargo, diariamente se realiza la instalación y verificación de la señalización interna y externa del proyecto.

De igual forma, durante este periodo se evidenció movimientos del talud en el eje E del bloque B, por lo tanto, se realizó la intervención del eje A bloque B, se instaló y reforzó el entibado en esta zona para evitar accidentes.

DESCRIPCION	FOTO
SEÑALIZACION INTERNA DE OBRA	 
SEÑALIZACION EXTERNA DE OBRA	

Figura 19 Señalización y aislamiento zonas sensibles

Indicador	Descripción del indicador	Tipo de indicador	Periodicidad de evaluación	Informe No. 11
Actividades de obra	N° actividades sin accidentes laborales o de terceros/N° de actividades constructivas del proyecto	Cumplimiento	Mensual	100 %

Tabla 35 Indicador señalización y aislamiento zonas sensibles

4.4.4.17. Programa Clausura y Recuperación de Áreas Utilizadas

Respecto a este programa se resalta que para el periodo de reporte no se realizaron actividades que requiriera este tipo de intervención, de igual manera, se remiten las diferentes jornadas de aseo del mes de noviembre.

DESCRIPCION	FOTO
ORDEN Y ASEO EN OBRA	

Figura 20 Orden y aseo en obra

4.4.4.18. Programa control de vectores

Los vectores representan una gran amenaza a la salud de las personas, inocuidad y aptitud del alimento.

Se pueden reducir al mínimo las probabilidades de infestación mediante un buen saneamiento, la inspección de los materiales introducidos y una buena vigilancia, limitando así la necesidad del uso de productos químicos.

El plan de mantenimiento e higiene y el de plagas y roedores debe ser integral e incluir todas las estrategias para lograr un adecuado manejo de plagas. Se entiende por integral a la implementación del conjunto de operaciones físicas, químicas y de gestión para minimizar la presencia de plagas.

4.4.5. Plan de gestión de seguridad y salud en el trabajo

4.4.5.1. Información general

Información General gestión SST	
Empresa:	EBISU S.A.S
Proceso:	Dirección HSEQ - Seguridad y Salud en el Trabajo, Seguridad Industrial y Medio Ambiente.
Centro de trabajo:	Proyecto Colegio Boíta
Documento:	Informe Mensual de gestión de seguridad y salud en el trabajo
Objeto del informe:	Evaluación de seguimiento y control a la gestión de seguridad y salud en el trabajo de la empresa contratista de obra de acuerdo con el Decreto 1072 de 2015, contrato de obra No. 221013, anexos técnicos y manuales
Alcance del informe:	Evaluación a la Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo, Seguridad Industrial.
Periodo evaluado:	01 de noviembre hasta 20 de noviembre de 2023

Tabla 36 Información General gestión SST

4.4.5.2. Base de datos SST personal del contrato

4.4.5.2.1. Base de datos SST personal del contrato de EBISU SAS

De acuerdo con los perfiles profesionales determinados por el Acta de Inicio del contrato cuyo objeto Construcción de infraestructuras educativas en el marco del contrato interadministrativo en Bogotá D.C. en el presente periodo reportado por la empresa responsable EBISU S.A.S, contó con un equipo de profesionales idóneos para ejecutar las responsabilidades suscritas.

La siguiente tabla contiene el listado de profesionales de EBISU S.A.S activos laboralmente entre el 01 de noviembre hasta el 20 de noviembre de 2023.

Profesionales determinados EBISU S.A.S			
.	CARGO PARA DESEMPEÑAR	% DEDICACIÓN	NOMBRE DEL PROFESIONAL ASIGNADO
1	Director de Obra	100%	Marino Arce
2	Residente de Obra	100%	Carlos Herrera - Johans de Jesús Segundo Borja
3	Especialista Ambiental	25%	Manuel Solano Silva
4	Especialista Estructural	25%	Milton Javier Jiménez Sosa
5	Especialista en Geotecnia	25%	Alfonso Uribe Sardiña
6	Especialista en Redes Hidrosanitarias	25%	Carlos Alberto Bernal
7	Especialista Forestal	10%	Oscar Sanabria Galindo
8	Especialista bioclimático	5%	Carlos Andres Vásquez
9	Especialista Eléctrico	25%	Frank Leandro Velandia
10	Profesional Costos, programación y presupuesto	25%	Fabian Camilo Marciales
11	Trabajador Social	50%	Angie Hasbleidy Sánchez Pabón
12	Inspector de Obra	100%	Iván Carreño – Edison Rojas
13	Comisión Topográfica	40%	Elton Gallego – Hernán Pamplona
14	Almacenista	100%	Luis Fernando Girón
15	Profesional SST	50%	Yury Andrea Roa Rodríguez
16	Inspector SST	100%	John Zamora - Angie Parra Martínez
18	Maestro de obra	100%	Isidro Velasco

Tabla 37 Profesionales determinados EBISU S.A.S

En el ANEXO 5. Base de Datos SST personal EBISU S.A.S, reportamos el listado de profesionales EBISU S.A.S, asignados al centro de trabajo Colegio Boíta, así mismo se relaciona el personal de las empresas subcontratistas del contrato. Entre el 01 de noviembre hasta el 20 de noviembre de 2023.

VER ANEXO.5. Base de Datos SST (MEDEVAC) personal EBISU S.A.S – CONTRATISTAS

4.4.5.2.2. Gestión de ingreso de empresas subcontratistas de obra

En la siguiente tabla registramos las empresas subcontratistas que se encuentran vinculadas comercial y laboralmente al proyecto:

Listado de empresas subcontratistas de obra		
Empresa	Actividad subcontratada	Activo /inactivo
Ferretería Latina SAS	Figurado de acero	Inactivo
Hierros Armar SAS	Figurado de acero	Inactivo

Listado de empresas subcontratistas de obra		
Empresa	**Actividad subcontratada**	**Activo /inactivo**
Condial SAS	Estructura	**Inactivo**
Saestopografia SAS	Topografía	**Inactivo**
Visegur LTDA	Vigilancia	**Activo**
JH Company Services SAS	Excavación	**Inactivo**
Inversiones y construcciones SAS	Hidráulico	**Activo**
ORR Construcciones SAS	Estructura	**Activo**
Héctor UMBA	Casetón	**Activo**
Demoliciones, excavaciones y Construcciones Espejo y Cía. SAS	Excavaciones	**Inactivo**
Civiltech	Estructura metálica	**Activo**
GL suministro, transporte y agregados SAS	Retroexcavadora - volquetas	**Activo**
Anillos de Seguridad LTDA	Vigilancia	**Activo**
Road Building S.A.S	Mampostería	**Activo**
Solmofer	soldadores	**Activo**

Tabla 38 Listado de empresas subcontratistas de obra

EBISU S.A.S llega control de las novedades de ingreso y salida de personal de obra, información que se consolida en la base de datos SST del proyecto, a continuación, se especifican los ingresos y egresos de personal presentados en el periodo comprendido entre el 01 de noviembre hasta el 20 de noviembre de 2023.

PERSONAL	
INGRESOS Y RETIROS DE PERSONAL	
INGRESOS	5
RETIROS	7
TRASLADOS	7

Tabla 39 Tabla 4 Listado de novedades de personal

En el presente periodo se registró de novedad de traslado de colaboradores de EBISU S.A.S, los cuales se registran a continuación:

PERSONAL	
TRASLADO DE OBRA	
Nombre	**Empresa**
Jhon Mario Rivera	INVERCO

PERSONAL	
TRASLADO DE OBRA	
José David Suarez	INVERCO
Cristian Cuervo	ORR
Aleyda Fernández	INVERCO una vez al mes viene
Ramiro Acuña	ORR CONSTRUCCIONES
José Luis Centeno	ORR CONSTRUCCIONES
Sebastián Ramírez Prieto	EBISU SAS

Tabla 40 Listado de traslados de personal

4.4.5.3. Certificados de afiliación al sistema general de seguridad social

4.4.5.3.1. Control de afiliación al sistema general de seguridad social personal de EBISU SAS.

De acuerdo con la Ley 100 de 1993, el Sistema de Seguridad Social Integral en Colombia se compone de los sistemas de pensiones, de salud y de riesgos laborales y de los servicios sociales complementarios**.**

En cumplimiento a este aspecto legal, EBISU S.A.S afilia a todos sus colaboradores y efectúa los pagos respectivos de las planillas de seguridad social integral en las fechas establecidas y, a su vez se verifica que las empresas subcontratistas, cumplan con este parámetro.

En el presente periodo se registró de novedad de ingreso de colaboradores de EBISU S.A.S, los cuales se registran a continuación:

Novedades de ingreso de personal EBISU S.AS		Observación
Nombre y Apellidos	**Cargo**	
TOTAL, INGRESOS EBISU EN EL PERIODO		**0**

Tabla 41 Novedades de ingreso

VER ANEXO.5 Registro de afiliaciones del personal.

En la siguiente tabla se resume detalladamente el control y verificación de los pagos la seguridad social del periodo 01 de noviembre hasta el 20 de noviembre 2023.

VER ANEXO.5 Planillas de seguridad social EBISU S.A.S

Control de Aportes Seguridad Social					
Obra	**Colegio Boíta**	**Fecha**		**10**	**2023**
SEGURIDAD SOCIAL (EBISU S.A.S)					
EMPRESA		**FECHA DE PAGO**		**PERIODO DE COTIZACIÓN**	
EBISU SAS		16.11.2023		10 - 11	
PROF. SOCIAL		9.10. 2023		10 - 10	
ARL ESPECIALISTAS		16.11.2023		10-10	
TOPOGRAFO		14.11.2023		10 - 10	
ESPECIALISTA ELECTRICO		01.11.2023		10– 11	
ESPECIALISTA EN REDES HIDROSANITARIAS		22.11.2023		11-11	
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL		01.11.2023		10 - 11	
ESPECIALISTA GEOTECNIA		03.11.2023		10 - 11	
PROFESIONAL SST		22.11.2023		10-10	

Tabla 42 Control de pagos planillas de seguridad social EBISU S.A.S

4.4.5.4. Verificación de afiliación al sistema general de seguridad social personal subcontratista de obra

La gestión de seguridad y salud en el trabajo EBISU S.A.S verificó los soportes de ingreso del personal de acuerdo con las solicitudes de autorización de ingreso del área SST.

4.4.5.4.1. Verificación de pago de seguridad social subcontratista de obra

El área de seguridad y salud en el trabajo de EBISU S.A.S realizó la verificación de los soportes de pago de las planillas de seguridad social integral de acuerdo con: fechas de pago, nivel de riesgo y días laborados por cada uno de los colaboradores vinculados laboralmente al proyecto.

Control de Aportes Seguridad Social					
Obra	**Colegio Boíta**	**Fecha**	**01**	**10**	**2023**
SEGURIDAD SOCIAL (SUBCONTRATISTA)					
EMPRESA		**FECHA DE PAGO**		**PERIODO DE COTIZACIÓN**	
ORR Construcciones		03.11.2023		10 - 11	
Inversiones y construcciones SAS		03.11.2023		10 - 11	
Héctor UMBA		07.11.2023		10 - 11	
Concremack		14.11.2023		10 - 11	

Control de Aportes Seguridad Social					
Obra	**Colegio Boíta**	**Fecha**	**01**	**10**	**2023**
Probombas		14.11.2023		10- 11	
Road Building		22.11.2023		10 - 11	
Anillos de Seguridad LTDA		21.11.2023		10- 11	
GL Transportes y suministros		19.10.2023		09 - 10	
SEBCO		07.11.2023		10 -11	
Civitech- famesac		10.10.2023		09-10	
Solmofer		20.10.2023		09-10	

Tabla 43 Control de pagos planillas de seguridad social Subcontratista

VER ANEXO 5. **Soporte de pago de planillas de seguridad social Subcontratista**

4.4.5.4.2. Verificación de afiliación al sistema general de seguridad social empresas subcontratistas de obra

En el presente periodo EBISU S.A.S recibió los soportes de afiliación al SG-SSS del personal de las empresas subcontratistas de obra y realizo él envió a la interventoría para su aprobación, luego que se cumplieran los requisitos establecidos para tal fin.

- A continuación, se detallan las novedades de ingreso que se registraron que se presentaron en el periodo reportado:

Novedades de ingreso de personal subcontratistas			
Nombre y Apellidos	**Cargo**	**Empresa**	**Observación**
José Agustín Bulla	OFICAL DE OBRA	ROAD BUILDING	AFILIACIONES
Jeison Alfredo Martínez	RESIDENTE DE OBRA	ORR CONSTRUCCIONES	PLANILLA SS
Carlos Mario Guerra	OFICIAL CASETONERO	ICOPORES UMBA	AFILIACIONES
Ernesto Castañeda	OFICIAL DE OBRA	INVERCO	AFILIACIONES
Duván Sebastián Flores	AYUDANTE DE OBRA	INVERCO	PLANILLA SS
TOTAL INGRESOS SUBCONTRATISTA EN EL PERIODO			**5**

Tabla 44 Novedades de ingreso personal subcontratistas

- A continuación, se detallan las novedades de retiro que se presentaron en el periodo reportado:

Novedades de Retiro de personal		
Nombre y Apellidos	**Empresa**	**Observación**
Victor Alfonso Duran	Ebisu	Paz y salvo anexo
Jhon Fredys caro	Ebisu	Paz y salvo anexo
Jonathan Granados	Ebisu	Paz y salvo anexo
Nelson Ricaurte	Roard Building	Paz y salvo anexo
Brandon González	Roard Building	Paz y salvo anexo
Juan Sebastián Lozano	Roard Building	Paz y salvo anexo
José Wvaldo Blandón	Roard Building	Paz y salvo anexo
TOTAL, DE RETIROS		***7***

Tabla 45 Novedades de retiro

Nota: El paz y salvo del especialista estructural John Edilberto Saavedra se encuentra en trámite por ende este será remitido en el informe N°18

VER ANEXO 5. Registro de PAZ y SALVO

4.4.5.5. Seguimiento a indicadores de gestión (RESOLUCIÓN 0312 DE 2019)

4.4.5.5.1. Indicadores de gestión (Resolución 0312 de 2019) – EBISU SAS

Los indicadores del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo de EBISU S.A.S se encuentran registrados en la Matriz de objetivos, metas e indicadores y permiten medir el desempeño y cumplimientos; la gestión SST del centro de trabajo, presenta los siguientes indicadores de gestión de acuerdo con lo establecido en la Resolución 0312 de 2019:

A continuación, mostramos detalladamente los indicadores correspondientes al periodo noviembre de 2023, mostramos el consolidado de la gestión realizada en el centro de trabajo Colegio Boitá.

TIPO DE INDICADOR	DEFINICION	PERIOCIDAD	FORMULA	CALCULO
Severidad de accidentalidad	Número de días perdidos por accidentes de trabajo en el mes	Mensual	• Fórmula: (Número de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + número de días cargados en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	

TIPO DE INDICADOR	DEFINICION	PERIOCIDAD	FORMULA	CALCULO
			• Interpretación: Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se perdieron X días por accidente de trabajo.	(0+ 122) *100=0 %
Frecuencia de accidentalidad	Número de veces que ocurre un accidente de trabajo en el mes	Mensual	• Fórmula: (Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100 • Interpretación: Por cada cien (100) trabajadores que laboraron en el mes, se presentaron X accidentes de trabajo.	(0/ 122) * 100 = 0 %
Proporción de accidentes de trabajo mortales	Número de accidentes de trabajo mortales en el año	Anual	• Fórmula: (Número de accidentes de trabajo mortales que se presentaron en el año / Total de accidentes de trabajo que se presentaron en el año) * 100 • Interpretación: En el año, el X% de accidentes de trabajo fueron mortales	N.A.
Prevalencia de la enfermedad laboral	Número de casos de enfermedad laboral presentes en una población en un periodo de tiempo	Anual	• Fórmula: (Número de casos nuevos y antiguos de enfermedad laboral en el periodo «Z» / Promedio de trabajadores en el periodo «Z») * 100.000 • Interpretación: Por cada 100.000 trabajadores existen X casos de enfermedad laboral en el periodo Z.	N.A.
Incidencia de la enfermedad laboral	Número de casos nuevos de enfermedad laboral en una población determinada en un período de tiempo	Anual	• Fórmula:(Número de casos nuevos de enfermedad laboral en el periodo «Z» / Promedio de trabajadores en el periodo «Z») * 100.000 • Interpretación: Por cada 100.000 trabajadores existen X casos nuevos de	N.A.

TIPO DE INDICADOR	DEFINICION	PERIOCIDAD	FORMULA	CALCULO
			enfermedad laboral en el periodo Z	
Ausentismo por causa médica	Ausentismo es la no asistencia al trabajo, con incapacidad médica	Mensual	• Fórmula: (Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / Número de días de trabajo programados en el mes corresponde a la cantidad de días de trabajo programados en la empresa por el número de trabajadores) * 100 • Interpretación: En el mes se perdió X% de días programados de trabajo por incapacidad médica	15/ (24*114) * 100 =0.54%

Tabla 46 Indicadores de gestión SST EBISU SAS 01 de noviembre hasta 20 de noviembre de 2023

4.4.5.5.2. Reporte de incidentes y accidentes

Durante el periodo del 1 al 20 de noviembre de 2023 se reporta 0 novedades de incidentes y/o accidentes reportados.

4.4.5.5.3. Reporte de Ausentismo por incapacidad

Durante este periodo se reportan novedades 4 colaboradores con incapacidad por enfermedad general dando un total de 15 días perdidos por ausentismo por enfermedad general.

4.4.5.6. Seguimiento al COPASST de Seguridad de EBISU S.A.S

A continuación, mostramos la conformación del COPASST- Centro de trabajo Proyecto Boitá.

El COPASST– Centro de trabajo Proyecto Boitá, realizó reunión el dando cumplimiento a la reunión programada, en el ANEXO 5, entregamos el acta de reunión del El COPASST.

Seguimiento a la gestión del COPASST EBISU S.A.S			
Fecha	Acta	Investigaciones AT	Observaciones
20.11.2023	22	0	Señalización y demarcación de obra e instalación de shut para RCD

Tabla 47 Seguimiento a la gestión del COPASST EBISU SAS

VER. ANEXO 5 Acta de COPASST

4.4.5.7. Seguimiento a la gestión del comité de convivencia laboral

En cumplimento de la Resolución 652 de 2012, y en el marco de la gestión de bienestar laboral se asignó el representante al Comité de Convivencia Laboral del centro de trabajo Colegio Boitá, se realizó reunión con representantes del Comité de Convivencia Laboral dando cumplimiento norma vigente se adjuntó el acta en el informe mensual SST.

Asignación de representante al CCL		
Nombre	**Cargo**	**Cumplimiento legal**
Alejandra Celis	Representante de los trabajadores ante el comité de convivencia de la empresa.	100%
Estefany Acosta	Representante de la empresa ante el comité de convivencia de la empresa.	100%

Tabla 48 Asignación representante al CCL EBISU SAS

4.4.5.8. Registros de las actividades de capacitación, formación y entrenamiento en SST

4.4.5.8.1. Cronograma de actividades de capacitación, formación y entrenamiento en SST EBISU SAS.

Con el objetivo de establecer actividades de promoción y prevención tendiente a mejorar las condiciones de trabajo y salud de la población trabajadora del centro de trabajo Colegio Boíta se estableció el programa de capacitaciones, en el presente periodo se realizaron las siguientes capacitaciones:

Registro capacitaciones SST EBISU S.A.S			
Tema de la capacitación	**Fecha**	**Colaboradores/ participantes**	**Responsable de la capacitación**
LIDERAZGO Y TRABAJO EN EQUIPO	02-11-2023	28	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
PUNTOS DE ENCUENTRO Y RUTAS DE EVACUACION	02-11-2023	28	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
FOMENTO DE ESTILOS DE VIDA SALUDABLE	07-11-2023	27	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
PREVENCION DE SILICOSIS	07-11-2023	27	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
LEVANTAMIENTO DE CARGAS	10-11-2023	26	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA

Registro capacitaciones SST EBISU S.A.S			
Tema de la capacitación	**Fecha**	**Colaboradores/ participantes**	**Responsable de la capacitación**
USO CORRECTO DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	10-11-2023	26	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
PREVENCION DE HIPOACUSIA NEUROSENSORIAL	17-11-2023	29	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA
PREVENCION DE ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS	17-11-2023	29	JHON ZAMORA Y ANGIE PARRA

Tabla 49 Registro capacitaciones SST EBISU S.A.S

VER. ANEXO 5 Registro de Capacitaciones SST EBISU S.A.S

4.4.5.8.2. Registro fotográfico

DESCRIPCIÓN	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
CAPACITACION DE PUNTOS DE ENCUENTRO Y LIDERAZGO 02-11-2023	
FOMENTO DE ESTILOS DE VIDA SALUDABLE, PREVEMCION DE SLICOSIS 07-11-2023	

LEVANTAMIENTO DE CARGAS Y USO CORRECTO DE ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL 10-11-2023	 
PREVENCION DE HIPOACUSIA NEUROSENSORIAL Y ACTOS Y CONDICIONES INSEGURAS	

Figura 21 Registro Fotográfico de capacitaciones SST EBISU S.A.S

4.4.5.8.3. Cronograma de actividades de capacitación, formación y entrenamiento en SST subcontratista

EBISU S.A.S acompaña al subcontratista de obra en el proceso de capacitación y gestión de charlas diarias de seguridad y salud en el trabajo y la capacitación, según cronograma de capacitaciones del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo.

Registro capacitaciones SST SUBCONTRATISTAS			
Tema de la capacitación	**Fecha**	**Colaboradores/ participantes**	**SUBCONTRATISTA**
Liderazgo y trabajo en equipo	04-11-2023	15	**ROAD BUILDING**
Levantamiento de cargas	13-11-2023	10	
Fomentos de vida saludable	07-11-2023	14	
Prevención hipoacusia neurosensorial	21-11-2023	14	
Puntos de encuentro y rutas de evacuación	15-11-2023	13	
Levantamiento de cargas	01-11-2023	24	**ORR**
Liderazgo y trabajo en equipo	02-11-2023	24	
Hipoacusia neurosensorial	03-11-2023	22	
Ruta de evacuación y puntos de encuentro	04-11-2023	23	
Fomento de estilos de vida saludable	07-11-2023	23	

Registro capacitaciones SST SUBCONTRATISTAS			
Tema de la capacitación	**Fecha**	**Colaboradores/ participantes**	**SUBCONTRATISTA**
Uso correcto de epps	08-11-2023	21	
Actos y condiciones inseguras	09-11-2023	23	
Autocuidado y condiciones inseguras	10-11-2023	22	
Importancia de la calistenia	11-11-2023	21	
Prevención de silicosis	14-11-2023	22	
Precaución en izaje de cargas	15-11-2023	24	
Uso adecuado de baños	16-11-2023	24	
Auto cuidado con las manos	17-11-2023	22	
Importancia del orden y aseo en obra	18-11-2023	22	
Prevención en consumo de sustancias psicoactivas	20-11-2023	22	

Tabla 50 Registro de capacitaciones SST Subcontratistas

VER ANEXO.5 Registro de Capacitaciones SST SUBCONTRATISTA

4.4.5.8.4. Registro fotográfico

CAPACITACIONES - EVIDENCIA FOTOGRAFICA SUBCONTRATISTAS (ORR CONSTRUCCIONES, UMBA, INVERCO, ROAD BUILDING)
 



Figura 22 Registros de charlas y capacitaciones

4.4.5.8.5. Registros de inducción y reinducción de los trabajadores con sus respectivas evaluaciones – EBISU SAS.

La dirección HSEQ de la empresa, realiza las inducciones para cumplimiento SG-SST, en coherencia con el ingreso de los colaboradores al centro de trabajo, se estableció como requisito de ingreso del personal a obra, al que se les realizarán inducciones SST al SG-SST, por parte del Inspector SST del EBISU SAS, en el periodo comprendido 01 de noviembre hasta el 20 de noviembre de 2023. Se registran novedades de ingreso de personal a obra.

Registro inducciones al SG-SST EBISU S.A.S		
Mes	**Inducción / reinducción**	**Total, ingresos**
Noviembre	Se realizó inducciones de todo el personal de EBISU y subcontratistas	5

Tabla 51 Registro de Inducciones al SG-SST EBISU S.A.S

4.4.5.8.6. Registro fotográfico

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	
DESCRIPICIÓN	Inducciones en el mes noviembre de 2023




Figura 23 Registro Fotográfico de Inducciones al SG-SST EBISU S.A.S

VER ANEXO.5 Registro de inducciones y Notificaciones de Riesgos al SG-SST EBISU SAS

4.4.5.9. Gestión de los peligros y riesgos

4.4.5.9.1. Gestión de los peligros y riesgos EBISU SAS

Dentro de la gestión de seguridad y salud en el trabajo adelantada por el EBISU S.A.S para controlar los peligros y mitigar los riesgos presentes en las actividades constructivas durante el presente periodo se destacan las siguientes acciones preventivas – correctivas y de mejora:

- Inspección de EPP y equipos de trabajo en alturas
- Elaboración de permisos de trabajo de actividades críticas de obra
- Acompañamiento en campo en los procesos y actividades de obra
- Verificación de los permisos de trabajo elaborados por los inspectores SST de campo de las empresas subcontratistas
- Verificación de condiciones de seguridad antes – durante – después de las jornadas de trabajo
- Señalización y demarcación de área de excavación
- Inspecciones de condiciones de seguridad y EPP.

VER ANEXO.5 Registro de ATS, Permisos, Preoperacionales SST EBISU SAS

VER ANEXO.5 Registro de ATS, Permisos, Preoperacionales SST SUBCONTRATISTA.

4.4.5.9.2. Registro fotográfico

DESCRIPCIÓN	EVIDENCIA FOTOGRAFICA
Jornada de orden y aseo	

Figura 24 Registro Fotográfico de Gestión de peligros y riesgos EBISU S.A.S

4.4.5.10. Registros de entrega de dotación

4.4.5.10.1. Registros de entrega de dotación personal de EBISU SAS

EBISU S.A.S, en coherencia con el artículo 57 – numeral 2 del código sustantivo del trabajo y matriz identificación de peligros y valoración de riesgos de entrega dotación y elementos de protección personal a cada uno de los colaboradores del centro de trabajo.

De acuerdo con la identificación de factores de riesgo y matriz de elementos de protección personal se entregaron elementos de protección personal a los colaboradores, en este mes se reporta la entrega de EPP/EPI a los colaboradores del centro de trabajo.

VER ANEXO 5, Registro entrega dotación y EPP EBISU S.A.S

4.4.5.10.2. Registro fotográfico

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	
DESCRIPCIÓN	Entrega de elementos de protección y dotación.





Figura 25 Registro Fotográfico de entrega de dotación al SG-SST EBISU S.A.S

4.4.5.10.3. Registros de entrega de dotación personal de subcontratista de obra

La gestión SST de EBISU S.A.S verifica el cumplimiento en la entrega de dotación y EPP al personal de las empresas subcontratistas de obra, de la misma manera se hace inspección en campo para garantizar el buen uso de los elementos entregados al personal.

VER ANEXO 5. Registro Uso de elementos EPPs y ECC en las diferentes actividades de obra

4.4.5.10.4. Registro fotográfico

EVIDENCIA FOTOGRAFICA	
DESCRIPICIÓN	Entrega de dotación y EPP en el mes de noviembre de 2023





Figura 26 Registro Fotográfico de entrega de dotación al SG-SST SUBCONTRATISTAS

4.4.5.11. Conceptos de los exámenes de ingreso, periódicos y de retiro

Los exámenes médicos buscan el bienestar del trabajador de manera individual y orientan las acciones de gestión de medicina preventiva para mejorar las condiciones de salud y de trabajo, interviniendo el ambiente laboral y asegurando un adecuado monitoreo de las condiciones de salud de los trabajadores expuestos a los riesgos de los centros de trabajo.

4.4.5.11.1. Conceptos de los exámenes de ingreso, periódicos y de retiro EBISU SAS

EBISU S.A.S, durante este periodo realizó el control al y cumplimiento a los estándares de seguridad al ítem de prevención de la salud, realizando exámenes médicos ocupacionales periódicos a los colaboradores que cumplieron un año vinculados laboralmente a la empresa.

De igual manera, se realizó examen médico ocupacional a los colaboradores que ingresaron al proyecto.

VER ANEXO 5. Evaluaciones ocupacionales de ingreso EBISU S.A.S

4.4.5.11.2. Conceptos de los exámenes de ingreso, periódicos y de retiro SUBCONTRATISTAS

En este periodo se recibieron conceptos médicos ocupacionales de ingreso entregados por el área SST de obra, con esta validación se garantiza que todo el personal que ingresa obra cuenta con las condiciones médicas ocupacionales requeridas en el marco legal y de acuerdo con cada puesto de trabajo

VER ANEXO 5. Evaluaciones ocupacionales de ingreso SUBCONTRATISTAS

4.4.5.12. Registros de las inspecciones

4.4.5.12.1. Registros de las inspecciones de EBISU SAS

Se adelantó gestión articulada para realizar inspecciones SST encaminadas a la prevención de accidentes de trabajo y control de riesgos para garantizar la calidad y seguridad en las actividades constructivas.

Se realizaron las siguientes actividades de control y supervisión:

- Verificación de los permisos de trabajo de las actividades críticas de obra (trabajo en caliente – trabajo en alturas)
- Verificación de certificados de calidad de los equipos de trabajo en alturas (arnés – eslingas – eslingas de vida)
- Inspecciones de condiciones de seguridad en los frentes de trabajo
- Inspección de elementos de protección personal
- Inspección de equipos de emergencias (Botiquín, extintor, camilla, rutas de evacuación)

VER ANEXO 5. Registro de Inspecciones EBISU S.A.S

4.4.5.12.2. Registro fotográfico

DESCRIPCIÓN	EVIDENCIA FOTOGRÁFICA

INSPECCION DE EPP	 

Figura 27 Registro Fotográfico de inspecciones de seguridad SG-SST EBISU S.A.S

VER ANEXO 5. Registro de inspecciones SUBCONTRATISTA

4.4.5.13. Registros de asistencia

Se adjuntan las planillas de asistencia del personal que estuvo presente en el desarrollo de actividades durante el periodo reportado en este informe.

VER ANEXO 5. Registros de ASISTENCIA

4.4.5.14. Accidente de trabajo.

No se registra ningún accidente durante el periodo del 1 al 20 de noviembre de 2023.
No se registra ningún incidente durante el periodo del 1 al 20 de noviembre de 2023.

4.4.6. Plan de gestión social

4.4.6.1. Plan social Componente de lectura territorial

La profesional Social ejecutó las siguientes actividades de campo durante el periodo comprendido del 1 al 20 de noviembre del 2023:

4.4.6.1.1. Directorio de personal de obra y de instituciones.

Durante el periodo de tiempo anteriormente descrito se actualiza la recolección de datos personales y de ubicación de las diferentes instituciones y personal vinculado al proyecto y las que pudiesen ser de apoyo significativo durante las etapas de este.

DIRECTORIO PERSONAL EBISU					
Nº	**ENTIDAD**	**NOMBRE**	**CARGO**	**CORREO ELECTRÓNICO**	**TELÉFONO DE CONTACTO**
1	**EBISU SAS**	MARINO ARCE TRUJILLO	DIRECTOR DE OBRA	DR.OBRABOITA.EBISU@GMAIL.COM	3123196613
2	**EBISU SAS**	CARLOS MAURICIO HERRERA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTEBOITA1EBISU@GMAIL.COM	3017135283
3	**EBISU SAS**	JOHANS BORJA	RESIDENTE DE OBRA	RESIDENTEBOITA2EBISU@GMAIL.COM	3103483747
4	**EBISU SAS**	ANGIE SÁNCHEZ PABÓN	PROFESIONAL SOCIAL	SOCIAL.COLEGIOBOITAEBISU@GMAIL.COM	3193346976
5	**EBISU SAS**	CESAR IVAN CARREÑO	INSPECTOR DE OBRA	RESIDENTEADM.EBISU@GMAIL.COM	3134945088
6	**EBISU SAS**	YURY ROA	PROFESIONAL EN SEGURIDAD L Y SALUD EN EL TRABAJO	RES.AMBSST@GMAIL.COM	3209539592
7	**EBISU SAS**	JHON ALEXANDER ZAMORA QUINTERO	TÉCNICO O TECNÓLOGO SST	TEC1SSTBOITA.EBISU@GMAIL.COM	3112003745
DIRECTORIO INSTITUCIONES					
Nº	**ENTIDAD**	**NOMBRE**	**CARGO**	**CORREO ELECTRÓNICO**	**TELÉFONO DE CONTACTO**
1	**POLICIA**	MAYRA VILLANUEVA	TENIENTE CUADRANTE TIMIZA	MEBOG.E8@POLICIA.GOV.CO	3115220044
2	**HOSPITAL DE KENNEDY**	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E	SUBRED INTEGRADA DE SERVICIOS DE SALUD SUR OCCIDENTE E.S.E	CONTACTENOS@SUBREDSUROCCIDENTE.GOV.CO	6014399090
3	**DILE KENNEDY**	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO	HTTP://AGENDAMIENTO.EDUCACIONBOGOTA.GOV.CO:8815/	601452 46 16 / 601452 46 17 / 601454 19 44
4	**JAC SANTA CATALINA**	MIREYA BERNAL MÁRQUEZ	REPRESENTANTE LEGAL	JAC.SANTACATALINA@GMAIL.COM	3118085224
5	**JAC SANTA CATALINA**	JOAQUÍN ALFONSO HERNÁNDEZ	FISCAL	JAC.SANTACATALINA@GMAIL.COM	3133457881

Tabla 52 Directorio de actores y entidades relacionadas con el proyecto

4.4.6.1.2. PAC (Punto de Atención al ciudadano)

Se dispuso del Punto de Atención al Ciudadano en el cual la comunidad puede generar las apreciaciones y sus PQRS referentes a la ejecución de la obra, estas serán revisadas

semanalmente y se les dará respuesta en un periodo no mayor a tres (3) días, con el fin de ejecutar planes de mejora tanto con la interventoría como con la comunidad, en caso de presentarse un derecho de petición este deberá ser contestado en un periodo no mayor a tres (3) días. En caso de ser necesario se realizará una reunión con las partes involucradas para poder dar respuesta a lo suscitado.

Constantemente se informa a las personas circundantes a la obra sobre los horarios establecidos del PAC, los cuales son martes y jueves de 2:00 pm a 4:00pm, de igual manera se ubicó en los puntos satélites la pieza aprobada de información del punto PAC.

Adicionalmente para la apertura del punto PAC se siguieron indicaciones de interventoría y de la profesional social de la SED, en donde mediante un correo electrónico se hace énfasis en mantener en óptimas condiciones el punto PAC y se solicita que en los informes mensuales se debe incluir registro fotográfico de los días que se hace apertura así como el número de personas y hojas de vida que se reciben por tanto, atendiendo estas solicitudes, se realiza aseo diario al punto PAC y se colocó un mantel en la mesa de atención, también se incluye registro fotográfico de atención y adicionalmente se informa el número de personas atendidas, hojas de vida recibidas y PQRS recibidas en el mes.

PQRS recibidas en octubre 2023	1

Tabla 53 PQRS recibidas en el mes

Ver anexo social 6. anexo 1

Apertura punto PAC	
	






Figura 28 Evidencia apertura punto PAC

Aseo y adecuación punto PAC	
	

Figura 29 Evidencia aseo y adecuación punto PAC

4.4.6.2. Programa de organización y participación

Según planeación, el comité de participación ciudadana se se llevará a cabo de manera virtual por la plataforma Meet, donde se socializará la información de avance de obra del mes, mediante una presentación dirigida hacia la comunidad y presentada por la parte técnica, ambiental, SST y social de EBISU.

4.4.6.3. Programa de educación y sostenibilidad

Una vez identificado el impacto que genera la ejecución de la obra en la flora y fauna endémica del sector (esto se ha evidenciado en compañía del profesional ambiental), se generará una actividad lúdico-práctica con los diferentes actores de la comunidad, donde se generará un encuentro de saberes en relación con el impacto generado. Es así como la comunidad disfrutará de un espacio cultural en donde puedan ser multiplicadores de los conocimientos adquiridos en relación con la preservación del espacio de ejecución de las obras y del medio ambiente.

4.4.6.4. Programa de generación de empleo

Dando cumplimiento a las obligaciones contractuales y contribuyendo a la generación de empleo en la localidad de Kennedy, EBISU S.A.S. se compromete a vincular para la ejecución del proyecto de las obras de construcción del colegio Boitá, el cuarenta porciento (40%) de mano de obra no calificada que se requiera para la ejecución del mismo, la cual se realizará con personas que residan en el sector (localidad 8 Kennedy), para realizar el proceso de selección de las diferentes vacantes, se solicita anexo a la hoja de vida un recibo público del domicilio del candidato.

La recepción de hojas de vida ha aumentado debido a las acciones de socialización mediante piezas publicitarias en los puntos satélites, sin embargo, pese al mayor esfuerzo

por cumplir con el porcentaje solicitado, se debe tener en cuenta que la vinculación de los ciudadanos depende de la necesidad de personal en la obra.

A continuación, se relaciona las hojas de vida recibida en el mes y los ciudadanos atendidos en el mes:

Hojas de vida recibidas en noviembre 2023	Ciudadanos atendidos en el punto PAC noviembre 2023
2	0

Tabla 54 relación hv recibidas y ciudadanos atendidos

Las hojas de vida recibidas fueron:

CANDIDATO	CARGO	CEDULA	TELEFONO	DIRECCION	FECHA EN QUE SE RECIBIO HV	MEDIO POR EL CUAL SE RECIBIO HV
JOHN SEBASTIAN CARDONA	AYUDANTE DE OBRA	1023367753	3158482614	CR 77 N.48B 10 SUR	10-11-2023	PUNTO PAC
EDISON RAMON QUINTERO	AYUDANTE DE OBRA	PEP5889349	3114875298	CL42 B SUR N. 72 L-43	15-11-2023	VIRTUAL

Tabla 55 Hojas de vida recibidas

.

Las hojas de vida que fueron recepcionadas en el tiempo de reporte de este informe reposa en folder A-Z.

Se adjunta a continuación el porcentaje de mano de obra no calificada residentes en el sector de la localidad Kennedy, dando cumplimiento actualmente al 50%

% Mano de obra no calificada actual en la obra	% Mano de obra no calificada actual en la obra- localidad Kennedy
20 personas vinculadas	10 personas de la localidad de Kennedy y Bosa

Tabla 56 Mano de obra no calificada

El reporte anterior también se envía a interventoría por medio de tablas dinámicas frente a la relación del personal actual vinculado en la obra a nivel general.

Se adjunta a continuación cuadro de personal de obra de mano de obra no calificada

NOMBRE	CARGO	CLASIFICACIÓN	EMPRESA	ESTADO	LOCALIDAD
FERNEYS DAVID HERNANDEZ	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	KENNEDY
FRANEISON RODRIGUEZ	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	KENNEDY
DALJER URRUCHURTO	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	KENNEDY
IRINA ALTAMIRANDA	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	KENNEDY
CRISTIAN FABIAN BELTRAN	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO	BOSA
CARLOS JIMENEZ	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	ORR	ACTIVO/ROTATIVO	BOSA
FAUSTO SANCHEZ	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	BOSA
ANDRES MARIN	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	BOSA
FRANK AREVALO	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	BOSA
SANTIAGO TORRES	AYUDANTE DE OBRA	MANO DE OBRA NO CALIFICADA	EBISU	ACTIVO	BOSA

Tabla 57 Mano de obra residente en la Localidad de Kennedy y Bosa

Frente a la gestión de certificados de residencia de las 10 personas relacionas de la localidad de Kennedy y Bosa, tienen actualmente sus certificados. De residencia los cuales se enviaron en el informe pasado.

4.4.6.5. Jornadas de sensibilización y armonización

Estas jornadas están diseñadas para generar un acompañamiento y un aporte efectivo entre la comunidad circundante a la obra y el personal que labora en la ejecución del contrato, esto con el fin de familiarizarse con el personal y generar un espacio de esparcimiento con la comunidad en general.

Todas las actividades dadas desde el componente social y que se generen con la comunidad son de vital importancia para estrechar los lazos comunicacionales y generar una relación asertiva, la cual permite a todos los participantes de la ejecución de las obras afianzar un vínculo social y cultural que enriquece los espacios y entornos que se comparten; es así, que los procesos dados por y para la comunidad generan interacción participativa de los agentes socioculturales de un espacio específico. En la actualidad se han realizado dos jornadas de sensibilización y armonización, según el cronograma de actividades del componente social.

La tercera y última, está en reprogramación de acuerdo con el cronograma social y a la espera de aprobación y alcance del 90% de la ejecución de la obra.

4.4.6.6. Programa de divulgación de información

Toda información relacionada con la ejecución del proyecto deberá ser revisada y aprobada por parte de la empresa interventora, para poder el aval para su posterior ejecución y divulgación.
De acuerdo con lo anterior y bajo formato establecido, se enuncian los medios para divulgar la información de la ejecución de la obra:

- ✓ Invitación a reuniones.
- ✓ Volantes de información.
- ✓ Actas
- ✓ Piezas de divulgación
- ✓ Invitación participación a talleres
- ✓ Actas de vecindad
- ✓ Volantes del Plan de Manejo de Tráfico – PMT

Volantes de invitaciones de convocatoria:

Todos los volantes e información relacionada con la obra se dispondrán en los puntos satélites que se relacionan en la tabla mostrada a continuación.

N.	NOMBRE	DIRECCIÓN
1	Salón Comunal Parque Santa Catalina Boíta	Calle 45 Sur # 72 Q Bis
2	Inmediaciones Cerramiento Obra	Calle 45 Sur #72q -20
3	Inmediaciones Cerramiento Obra	Cra 72 P #45 Sur 13
4	Interrapidisimo Boíta	Cra 72 Q #45 Sur 67
5	Restaurante	Cra. 72 Q Bis N.43ª-65
6	Apartamentos Reja Blanca	Calle. 43 Sur N.72 Q- 45

Tabla 58 Puntos Satélites de información de obra

Dando cumplimiento al programa de divulgación de información, se instalaron en los puntos satélites las piezas aprobadas por las entidades, así como se realizó la socialización a través de convocatoria por WhatsApp, volantes entregados a la comunidad y volantes casa a casa, lo cuales contienen información de las siguientes piezas:

- Invitación actividad comité de participación ciudadana del 26 de octubre del 2023

Ver anexo social 6. anexo 2

5. DIFICULTADES

5.1. DEMORA EN RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PRESENTADAS

En cumplimento a nuestra obligación contractual definida en la cláusula 13 “Obligaciones del contratista” numeral 3 “Obligaciones relacionadas con los diseños, planos, estudios técnicos y especificaciones de construcción”. El cual define que se debe presentar dentro del término de treinta (30) días calendarios a la suscripción del acta de inicio del contrato de obra las observaciones a los estudios técnicos y diseños del proyecto, para revisión por parte de la Interventoría y ENTerritorio, las culés serán resueltas en el término de ocho (8) días calendarios, se expone la correspondiente trazabilidad.

Por lo anterior y según lo manifestado en comités de seguimiento de obra con la falta de respuestas a las observaciones presentadas por EBISU, se plantean comités de diseño en los cuales se presentan las observaciones pendientes que no han sido subsanadas a la fecha.

En dichos comités se han presentado las dudas pendientes por resolver y se definen fechas de entrega por parte de la consultoría, también se definen inquietudes con relación a la información recibida para que sean resueltas por la consultoría. Y la fecha del presente informe aún no se encuentran subsanadas la totalidad de las observaciones presentadas por EBISU SAS.

En los comités de diseño realizados durante el mes de noviembre de 2023 se trataron temas que aún se encuentran pendientes de respuesta por parte de la consultoría de diseño, aunque se han recibido algunas respuestas a observaciones, se siguen posponiendo respuestas que son importantes para la ejecución de la obra y que son omisiones de diseño.

5.2. RETRASO EN APROBACION DE APU POR PARTE DE ENTERRITORIO

Desde el mes de noviembre de 2022 EBISU SAS y la interventoría han trabajado de la mano en la remisión y revisión de la entrega de los Ítems No Previstos con el fin de adelantar los procesos correspondientes en la entidad contratante, no obstante, se han presentado retrocesos toda vez que la supervisión ha realizado observaciones que se contradicen y no se ha dado tramite a la revisión de ninguno de los 17 ítems no previstos ya aprobados. Por lo que EBISU SAS en comité de seguimiento N°43 expuso que se solicitaba definir un proceso claro toda vez que desde el primer INP aprobado por la interventoría el 30 de noviembre de 2022, se pudo sentar un procedimiento.

En oficio EBI-ENT-BOG-864-2022 del 15 de agosto de 2023 EBISU SAS manifiesta la preocupación por la tardanza en los procesos de revisión y fijación de precios para los ítems no previstos por parte del ente contratante, y su implementación fuera de los procedimientos contemplados en el MANUAL DE SUPERVISIÓN E INTERVENTORÍA DE ENterritorio.

Se señala que ningún momento el procedimiento de fijación de precios de ítems no previstos contempla la valoración del área de planeación, dicho procedimiento señala la

validación de ENTERRITORIO, validación que se esperaba fuera definida por la supervisión asignada al proyecto a cargo de la Ing. Julianie Paola Rincón, supervisora y vocera de ENterritorio, quien nunca presentó por medio escritos u oral la presunta directriz del ente contratante de definir el valor más bajo del insumo, criterio de selección que desconoce tiempos de entrega, garantía, seriedad del proveedor, etc. De igual forma nos permitimos señalar que nuestra firma en oficio EBI-ENT-BOG-512-2022 consultó al área jurídica de ENTERRITORIO y a la gerencia del proyecto a cargo del Ing. Diego Alza sobre el proceso administrativo requerido para la modificación contractual e incorporación de estos 17 ítems no previstos, recibiendo en oficio 20232200028481 la respuesta dada por el Ing. Diego Alza en donde en ningún momento define como criterio de selección el valor más bajo de los insumos para aprobación de los APUs, de igual manera se aclara que nuestra propuesta ganadora en el proceso licitatorio no es la oferta más económica, sino la media.

En el último oficio referenciado EBISU SAS recuerda que de conformidad a lo estipulado contractualmente en la Cláusula 13 numeral 5 OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, apartado **Ejecución de la obra** reza: “En el eventual caso de requerirse ítems no previstos para la ejecución de la obra, **deberá pactarse con la interventoría un procedimiento para su verificación y aprobación. Este procedimiento estará sujeto a aprobación de ENTERRITORIO**, y en todo caso, los Ítems No Previstos deberán cubrirse inicialmente con el rubro de IMPREVISTOS incluido en el AIU” (subrayado fuera de texto).

Mediante comunicación EBI-ENT-BOG-973-2022 del 27 de octubre dirigida a la gerencia de ENTerritorio, se solicita celeridad en la fijación de valores unitarios de ítems no previstos y legalización de adición y prorroga.

5.3. ANDAMIOS DE CARGA VOLADIZO BLOQUE A

La imposibilidad de la fundida de placas en el edificio A de conformidad con la demora en la entrega de la información solicitada a la consultoría respecto a las cargas del voladizo y empujes activos, toda vez que, basados en lo expuesto en los distintos comités, la SED y ENTerritorio argumentan que el diseño es responsabilidad de EBISU SAS, no obstante pese a que EBISU SAS argumenta que el diseño es cargo de la consultoría toda vez que el planteamiento de la inclusión de andamios de carga no estaba contemplado dentro de ningún documento que compone los diseños entregados inicialmente a EBISU SAS, además la normativa vigente en Colombia como la NSR-10, la ley 400 de 1.992 y la resolución 17 del 2.017 determinan:

> *“3.3.2.1.2. Alcance del diseño estructural de edificaciones nuevas ampliado por la Comisión de Sismo Resistencia.*
>
> *De acuerdo con el Articulo 42 de la Ley 400 de 1997, la Comisión Asesora Permanente para el régimen de Construcciones Sismo Resistentes, tiene la potestad de definir detalladamente el alcance y procedimiento de ejecución de aspectos de fundamental importancia en el diseño estructural para efectos de garantizar la seguridad de edificaciones nuevas. (…)”*

"(…) El diseñador estructural está obligado al cumplimiento estricto del alcance de los trabajos que prescribe el Reglamento Colombiano NSR10 y no es admisible el cumplimiento de normas foráneas para el desarrollo de esta labor.

La Comisión Asesora Permanente para el Régimen de Construcciones Sismo Resistentes incluye dentro de la presente Resolución, las siguientes exigencias de documentación en el alcance del diseño estructural por parte del diseñador estructural (…)"

"(…) f) <u>Especificaciones de construcción</u>

En A.1.5.2.1 del Reglamento NSR-10 se indica en el literal (a) que los planos estructurales deben contener, como mínimo, especificaciones de los materiales de construcción que se van a utilizar en la estructura, tales como resistencia del concreto, resistencia del acero, calidad de las unidades de mampostería, tipo de mortero, calidad de la madera estructural, y toda información adicional que sea relevante para la construcción y supervisión técnica independiente de la estructura. Cuando la calidad del material cambie dentro de la misma edificación, debe anotarse el material que debe usarse en cada porción de la estructura, incluyendo la información detallada de la zona de interface en los planos.

***<u>El diseñador estructural debe anexar a sus diseños estructurales, ya sea dentro de uno de los planos estructurales, o por medio de un documento anexo a sus diseños, las especificaciones de los procedimientos de construcción, materiales y los demás requisitos que sean necesarios para construir adecuadamente la estructura.</u>** *(…)" (*Subrayado fuera de texto)

Así las cosas, el proceso de construcción del bloque A, es afectado gravemente por la omisión del diseño estructural, en la entrega respectiva del procedimiento constructivo del voladizo.

EBISU SAS en pro de continuar avanzando en la obra, remite en comunicación EBI-ENT-BOG-921-2022 del 18 de septiembre de 2023, el diseño de la cimentación para los andamios de carga, y además se reitera que no es imputable a EBISU SAS la omisión del consultor en la definición del proceso constructivo del voladizo.

Mediante comunicación CEB-1077-2022 del 29 de septiembre de 2023 la interventoria remite observaciones a la propuesta presentada por el especialista estructural de EBISU SAS, mediante comunicación EBI-ENT-BOG-945-2022 del 6 de octubre de 2023, se remite la respuesta y los soportes correspondientes referente al diseño, mediante comunicación CEB-1103-2022 del 11 de octubre de 2023 la interventoria aprueba y da traslado al ente contratante.

Así las cosas, debe reconocerse a EBISU SAS la afectación del plazo de ejecución derivado de la imposibilidad de continuar la construcción del volado del bloque A en los niveles +6.10 m y 10.35 m y la totalidad de la estructura superior al nivel 10.35 m, así como los costos derivados de dichas actividades de cimentación y del apuntalamiento y sobre costos de formaleta.

5.4. NECESIDAD DE PISO JURIDICO Y PRESUPUESTAL AL CONTRATO

Mediante comunicación EBI-ENT-BOG-944-2022 del 4 de octubre de 2023 EBISU SAS expone la grave situación técnica y jurídica del contrato, toda vez que no se garantiza el cumplimiento contractual por parte del contratante con referencia a su obligación de suministrar la información necesaria que el contratista requiera para la ejecución del contrato.

Asi las cosas, la orden de reinicio por parte de ENTERRITORIO en comunicación 20222200160731 sin subsanar por parte del consultor la totalidad de observaciones presentadas por nuestra compañía, por lo que ha implementado fuera de lo establecido contractualmente unos comités de diseño, donde se postergan de manera indefinida los compromisos de entrega del consultor con la permisividad de los supervisores de ENTERRITORIO y de la SED.

Pese a esta situación, buscan desvirtuar la clara afectación en el plazo contractual derivado de la graves omisiones en los diseños debido a errores en las dimensiones del foso del ascensor que requirió procesos de rediseño de la losa de cimentación, así como procesos de demolición de elementos estructurales ya fundidos como pilotes, dados y losas, por lo que se ha expuesto de manera reiterada las afectaciones en el plazo derivada por la falta de filtros para manejos de agua de nivel freático, así como por la ejecución de mayores cantidades en acero y concreto de cimentación, ante los errores en la estimación de cantidades de obra por parte de la consultoría de diseño.

Bajo lo expuesto, las permanentes modificaciones ante omisiones de diseño, determina que adicional a nuestras responsabilidades, nuestra firma debe apoyar la búsqueda de soluciones a los errores de diseño, así como debe de manera permanente presentar ítems no previstos y realizar valoraciones de presupuesto, y de manera paralela ejecutar la obra.

No obstante, y ante nuestra buena voluntad empresarial, después de 11 meses de identificados y desarrollados los ítems no previstos de la cimentación, no se ha legalizado la debida modificación y prórroga derivada del reconocimiento de la afectación no imputable a nuestra firma derivada de los errores de diseño.

Actualmente las condiciones de INEJECUCIÓN, determina que todos los frentes contractuales presentan ítems no previstos, situación que genera un vacío jurídico, técnico y económico del contrato y un riesgo y financiero a nuestra compañía, toda vez que el contrato de manera tacita ordena la NO EJECUCIÓN DE ITEMS NO PREVISTOS hasta la legalización de los mismos.

5.5. REITERACIÓN PRORROGRA CONTRACTUAL

En comunicación EBI-ENTG-BOG-980-2022 EBISU SAS expone la necesidad de reiteración de prorroga contractual con base a la afectación no imputable a EBISU SAS derivada de las mayores cantidades, de la ejecución de ítems no previstos asi como la afectación generada por omisiones en los diseños.

Así las cosas, transcurridos más de 7 meses después de la validación de la prórroga de ciento cincuenta días por parte de CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTA dada en oficio CEB-743-2022, se consideran que han transcurrido un plazo razonable para que el contratante restituya el plazo contractual afectado por motivos no imputables a EBISU SAS,

así como nuestro derecho a una justa evaluación de cumplimiento y pagos, tal que como se evidencia en Acta de comité técnico No. 66, la errada valoración debido a la falta de legalización de ítems no previstos y prórroga de ciento cincuenta días, afecta nuestro buen nombre, genera un riesgo jurídico al contrato, así como una inadecuada gestión de recibo y pago por parte del contratante

Además en comunicación EBI-ENT-BOG-996-2022 del 16 de noviembre de 2023 se reitera proyecto la dificultad de ejecución contractual ante la imposibilidad de delimitar y legalizar el alcance contractual originado inicialmente por la alta cantidad de ítems no previstos derivados de los errores de planeación precontractual y de omisiones en los diseños, así como los prolongados tiempos de revisión y legalización por parte del ente contratante que afectan gravemente los procesos de planeación y ejecución del contrato de referencia.

La realización de buena fe de ítems no previstos, ante los atrasos en procesos de revisión y legalización a cargo del ente contratante, tal es el caso de filtros bajo placa de contrapiso, ejecutados toda vez que su no ejecución determinaba la imposibilidad de avance del proyecto, toda vez que, sin filtros, no podía construirse placa de contrapiso y sin placa de contrapiso no habría ningún avance de estructura a la fecha. Al igual que otros ítems como rellenos, que nuestra firma se vio obligada a realizar por cuanto sin relleno, la totalidad de los taludes hubiesen fallado, no obstante, lejos de dar solución, el ente contratante y la supervisión delegada solo realizaban llamados de atención por presunto riesgo de inestabilidad de los taludes, sin participar en la solución real consistente en la debida legalización de dichos ítems no previstos.

A la fecha de corte del presente informe ENTERRITORIO ha organizado la reunion para el jueves 23 de noviembre de 2023.

5.6. REVISION Y AJUSTES DE PLAZO CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

Mediante comunicación EBI-ENT-BOG-981-2022 EBISU SAS expone que en revisión del informe presentado por el ente contratante y que se encuentra debidamente en SECOP 2, se observa que pese a la clara solicitud de prórroga no imputable a EBISU SAS por ciento cincuenta días calendarios, se registra una ampliación del plazo del convenio interadministrativo, así como del tiempo del contrato de interventoría solo por tres meses, en un claro desconocimiento a las razones técnicas que sustentan la prórroga contractual.

Así las cosas, la ejecución del contrato y los plazos de ejecución no están sometidos a errores en la conceptualización del plazo contractual, sin claros procesos técnicos de revisión, por cuanto colocan en un riesgo jurídico contractual y vulnera el contrato que es un acuerdo bilateral y no define una supremacía de la figura contratante sobre el contratista.

6. ANEXOS

- Anexo 1.
  - Comités de diseño.
  - Bitácora de obra.
  - Actas de comité de seguimiento.
- Anexo 2. Plan de manejo de inversión de anticipo y ordenes de desembolso.
- Anexo 3. Plan de calidad
- Anexo 4. Plan de manejo ambiental
- Anexo 5. Plan de gestión SST
- Anexo 6. Plan de gestión social.

ANEXOS

.

ANEXO 1.

ACTA No:	Comité de diseño No. 59		
FECHA:	20/10/2023		
CONTRATO OBRA No:	2220555	**CONTRATO No:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. **LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR**
   Se leen los compromisos en Temas Presente Acta

2. **SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO**

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento	NA	% de avance	NA

TEMAS PRESENTE ACTA

Listado de Pendientes de los diferentes diseños

Aspectos Técnicos

Las actas de comité de diseño No.54 a la 58, pendiente de firma por parte de SED y consultoría.

Se leen las observaciones pendientes:

- En plano SED-PO12.9 en el nivel **–** 1.75 torre A, en corte, está el TG de emergencia. Este tablero aparece en los planos de planta en todos los niveles, no aparece. 25/02/2023. Revisar con el oficio enviado.

- El ítem 7.2.2.17.1 se refiere al Sistema de control automático de iluminación para el colegio. No hay diseño para este control. 13/03/2023. El consultor indica que enviará respuesta el día 25/10/2023.

- En los tableros eléctricos regulados TR-ITB, TR-2TB. TR-3TB, TR-4TB se especifica un conmutador para by pass. Para poderlo instalar y mandar a fabricar estos tableros necesitamos saber qué función va a cumplir este conmutador dentro del tablero. también solicitamos nos envíen el diagrama unifilar de cada uno de los tableros. El consultor indica que enviará respuesta entre hoy y mañana 14/09/2023. La SED indica que recibió los planos eléctricos el día martes 19 de septiembre de 2023 y que ya se encuentran en poder de ENTerritorio. Revisar con el oficio enviado.

- El contratista realiza el 24/05/2023 durante el comité de diseño una consulta con relación a un lavamanos ubicado en el eje B-10 Edificio A que aparece suelto y se creería que se dejó por temas de pandemia y de protocolos de bioseguridad, la consulta es si se debe dejar o no, se pide a contratista que realice la consulta por correo para enviar a consultoría y que ellos respondan formalmente, inicialmente el arquitecto German López responde que sí, que al final del diseños se dejaron unos lavamanos sueltos por temas COVID y no vería inconveniente en retirarlos sobre todo ese que se proyectó que está sin ninguna protección y puede ser fácilmente hurtado pero que se debe consultar con la SED. La SED recomienda dejar punto hidrosanitario, pero no instalar el aparato, pendiente respuesta formal. Entrega de la respuesta formal 18 de octubre de 2023. Entrega 23/102023.



- En el plano A - 808 se encuentra el detalle de un elemento en concreto (banca) para el cual no se encuentra el detalle y despiece estructural a realizar. Sin fecha de entrega, consultoría indica que ya está revisando el tema que esa banca correspondía a una versión inicial, de todas formas, falta el despiece del elemento que quedó finalmente. Consultoría indica han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente de que responda pronto todas las observaciones. Consultoría manifiesta que se entregará el 21/06/2023, consultoría indica que ya recibió detalles de ingeniería que se encuentran en revisión y remitirá a SED el día de mañana 22/06/2023. No se cumplió, consultoría remitirá el 07/07/2023.No se remitió, consultoría indica que se remitirá 17/07/2023. Se tuvo un ajuste en la revisión enviada por consultor estructural y será remitido el 28/07/2023. No se da nueva fecha. Según lo indicado por el contratista de obra en el comité del 25 de agosto de 2023, no se tiene este detalle como prioridad. El consultor indica que se entregará el día de mañana 28 de septiembre de 2023. Entrega 11 de octubre de 2023. La SED recibe respuesta durante comité, se revisará y si es aprobado, se le dará traslado.

- Remisión Oficio CEB-541-2022, Traslado de oficio EBI-ENT-519-2022 Aval modificación dado pilote PL-46 y PL-13. El arquitecto Germán López de la consultoría responde que ya está la directriz por parte de la consultoría sobre que se debe hacer y está pendiente la respuesta formal. Consultoría indica han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente que responda pronto todas las observaciones. Consultoría manifiesta que se entregará el 23/06/2023. No se cumplió, consultoría indica que se enviará el 21/07/2023. Se solicita comunicado oficial pero no tiene fecha de entrega. Fecha de entrega para el 25 de octubre.

• Remisión Oficio CEB-627-2022 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-589-2022 Remisión de planos de taller – Rampas, enviada a ENTerritorio el 13 de marzo de 2023. El contratista envió subsanaciones a observaciones de interventoría mediante oficio EBI-ENT-637-2022 del 31 de marzo de 2023, la interventoría revisa y realiza una observación mediante oficio CEB-689-2022 del 10 de abril de 2023, se recibió el día de hoy subsanaciones del contratista mediante oficio EBI-ENT-BOG-655-2022, se dio aval por parte de interventoría y se trasladó a ENTerritorio para que fuera remitido a SED y este a consultoría para su aprobación mediante oficio CEB-707-2022 del 13/04/2023. Consultoría indica que se tendrá respuesta para el 02/05/2023, No se cumplió. el contratista reitera solicitud mediante oficio EBI-ENT-BOG-709-2023, que es trasladada por la interventoría mediante oficio CEB-769-2023 del 2 de mayo de 2023, El arquitecto Germán López de la consultoría comenta que han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente que responda pronto todas las observaciones. se recibe correo de ENTerritorio el 12 de junio de 2023 que es enviado al contratista el 13 de junio de 2023, se encuentra en revisión de las partes. El correo consta de oficio sin consecutivo de fecha 9 de junio de 2023 firmada por el arquitecto Carlos Bernal, 9 planos en pdf firmados por estructural y director de diseño con versión de junio de 2023 y un plano en dwg. Pendiente respuesta de consultoría con relación a las observaciones enviadas por el contratista el 20/06/2023 para validar que ajustes se tienen que hacer en planos de taller para enviar por parte de contratista de obra a interventoría y luego a consultoría para aval. El contratista de obra indica el 01 de septiembre que se iba a conectar el subcontratista de estructura metálica para resolver inquietudes acerca del diseño de la rampa. La SED recomienda que cuando se requiera la presencia de los especialistas se haga la solicitud con anterioridad para que puedan asistir al comité y así solventar las dudas. Se confirmará mañana 07/09/2023 por parte de la consultoría, la disponibilidad del especialista y de acuerdo a eso, se coordinarán los especialistas de interventoría y contratista de obra. La SED propone definir una fecha para la reunión con los especialistas estructurales y resolver las dudas, para lo cual, se propone el día viernes 15/09/2023, hora por definir. Se realiza reunión el día 18 de septiembre de 2023 en la cual el contratista de obra expone que se debe hacer equivalencia de perfiles y el contratista de obra queda pendiente en remitir la solicitud de cambio a la interventoría. El contratista de obra indica que hará la entrega el viernes 29 de septiembre de 2023. Se hace traslado a ENTerritorio el día 09 de octubre de 2023. La consultoría los recibe el día 10 de octubre de 2023 y se encuentran en revisión.

- Remisión Oficio CEB-768-2022 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-708-2022- Solicitud urgente de evaluación de alternativas implementación de andamio de carga. - Reiteración EBI-ENT-BOG-705-2022., reiteración a comunicación enviada mediante oficio EBI-ENT-BOG-705-2022 del 28 de abril de 2023. La supervisión de ENTerritorio mencionó durante el comité de obra No. 41 realizado el 3 de mayo de 2023, donde se indicó que la SED iba a responder que eso era un tema constructivo y que se debía resolver en obra y para eso se cuentan con especialistas de obra e interventoría, la directora de interventoría manifiesta que en el recorrido se indicaba que la solicitud iba enfocada a que para la implementación de ese sistema no se contaba con las cargas en el punto extremo del voladizo y que es un voladizo de casi 9 mts de longitud que tiene que permanecer apuntalado hasta fundir la losa de cubierta, la supervisión de ENTerritorio manifiesta que el contratista debe revisar como se dijo en el comité de obra, ya que eso no está claro en el comunicado y recomendó hacer un alcance después de que sus especialistas hayan verificado con las memorias de cálculo estructural, qué les hace falta y esa información si solicitarla, el contratista responde que a ellos no les corresponde hacer diseños y la supervisión de ENTerritorio solicita que se revise el contrato de obra, sobre este tema se envió un nuevo comunicado el CEB-810-2022, trasladando el oficio EBI-ENT-BOG-742-2022 del 19/05/2023, se encuentra en revisión del consultor geotécnico se entregará respuesta el 25/05/2023, nos llegó respuesta el 29/05/2023 de parte de SED y se remitió al contratista el mismo día, con relación a la consulta que hizo la interventoría en llamada del 30 de mayo el consultor geotécnico indico que respondía a más tardar el 2 de junio de 2023. Consultoría remitió el 07-06-2023 a la SED y la SED la enviará a ENTerritorio el 08-06-2023 para que la Entidad la remita a la interventoría. se recibe correo de ENTerritorio el 12 de junio de 2023 que es enviado al contratista el 13 de junio de 2023, se encuentra en revisión de las partes. El correo consta de oficio con consecutivo OF-12-041120 de fecha 1 de junio de 2023 firmada por el ingeniero Luis Fernando Montoya, consultor geotécnico, se encuentra en revisión de los especialistas del contratista de obra para enviar a la interventoría, contratista mediante oficio EBI-ENT-BOG-792-

2022 del 22/06/2023 remite alternativa de propuesta con diseño estructural, el cual se encuentra en revisión de especialista geotécnica y estructural de la interventoría y realizó alcance mediante oficio EBI-ENT-BOG-809-2022 del 4 de julio de 2023 y la interventoría realiza el traslado para que sea enviado a consultoría mediante oficio CEB-902-2023 y CEB-903-2023 del 5 de julio de 2023 para el aval de la consultoría de la propuesta a implementar. SED compartió a la consultoría el día de hoy 06/07/2023 para revisión, se propone que en caso de requerir un comité extraordinario con los especialistas de todas las partes se agende con antelación para aclarar si se tienen dudas. Como todas las partes tienen documentos en revisión, consultoría indica que está en revisión y espera tener respuesta el 21/07/2023, el contratista indica entregará subsanaciones a interventoría el 19/07/2023 y la interventoría también entregará revisión del alcance que hizo el contratista de obra el 19/07/2023, interventoría remitió la revisión y concepto de la especialista geotécnica mediante oficio CEB-931-2022 del 18/07/2023 con relación al análisis geotécnico del contratista remitido mediante oficio EBI-ENT-BOG-809-2022. Consultoría ya envió respuesta a SED se está analizando por el grupo de especialistas estructurales de la SED para mirar la procedencia de la respuesta enviada por consultoría se da fecha de respuesta 28/07/2023. ENTerritorio pregunta a contratista de obra cuando dará respuesta a los dos oficios que envió la interventoría sobre este tema, contratista de obra manifiesta que se ratifica en que esa es la propuesta que ellos presentaron y no la van a cambiar, ENTerritorio pide que den respuesta a los dos oficios de la interventoría. En reunión del 31 de julio, el ingeniero William Fajardo indicó que enviará las consideraciones que se tuvieron en cuenta para el análisis de los voladizos máximo el 01 de agosto de 2023. El consultor explica como calcular que el porcentaje de carga que se debe tener en cuenta para los voladizos y que enviará respuesta el día sábado 12 de agosto de 2023. Se recibe respuesta por parte de la consultoría el día lunes 14/08/2023. Esta semana se va a realizar reunión preliminar entre especialistas de obra e interventoría para revisar alternativas de acuerdo con la respuesta recibida de consultoría el día lunes 14 de agosto de 2023. Se recibe respuesta a través del oficio EBI-870 y está en revisión de la interventoría. Se da respuesta a través del oficio CEB-1024-2022 el día 31 de agosto de 2023. El día 31 de agosto de 2023, en comité de obra, el contratista de obra manifiesta que está trabajando en una propuesta para revisión de la interventoría. El contratista de obra indica que ya tienen una evaluación geotécnica y falta la evaluación estructural, se hará entrega el 8 de septiembre. A través del oficio EBI-BOG-ENT-898 del 31 de agosto de 2023, el contratista de obra reitera su posición frente al tema e indica que está trabajando en la propuesta para los andamios de carga. La SED solicita al contratista de obra, seguir el conducto regular. Hoy en comité de obra, el contratista de obra manifiesta que entregará el día miércoles 13 de septiembre su propuesta para revisión por parte de la interventoría. El día de hoy 13/09/23 el contratista de obra indicó que, a más tardar mañana, hará entrega de la propuesta. Se recibe la propuesta por parte del contratista de obra el día 18 de septiembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la interventoría y se dará respuesta hoy 27 de septiembre de 2023. Se dio respuesta el viernes 29 de septiembre de 2023 con observaciones y el día 05 de octubre de 2023 se recibe subsanación por parte del contratista de obra. El día 11 de octubre se envía respuesta por parte de la interventoría al contratista de obra y se le dio traslado a la entidad. Se envía el 24 de octubre comunicado con las observaciones de la especialista en geotecnia a ENTerritorio y al contratista.

- Revisando las fechas de vencimiento de las factibilidades de servicios públicos y licencia de construcción encontramos lo siguiente:
  1. ENEL: vence el 23-01-2024 de acuerdo a modificación realizada por el contratista de obra número de orden 1500244266, fue remitida mediante oficio EBI-ENT-BOG-507-2022 del 27 de enero de 2023. Se solicita revisar los requisitos para la prórroga de la serie 3 y se requiere algún documento adicional ya que vence en agosto de 2023. Contratista de obra solicitó la prórroga de la disponibilidad con numero de radicado 1500244266 del 10/07/2023 y se indica que el tiempo de respuesta son 10 días hábiles, se pregunta a contratista e indica que ENEL realizó la visita y que se puede volver a solicitar otra visita, cuando se lleve el 70% del avance eléctrico de la obra. La SED solicita al consultor da respuesta sobre el correo enviado respecto a los planos de la serie 3, según visita del 10/08/2023 por parte del especialista eléctrico de la SED. Hacer apiques en la tubería de gas y de EAAB por la carrera 43 según recomendación del especialista de la

SED. El contratista de obra comenta que el día de mañana 17/08/2023 se hará esta actividad. Se realizó el apique el día 17/08/23 encontrando tubería de gas y acueducto. Se traslada información a ENTerritorio ese mismo día. Según lo solicitado por la SED, el consultor se hará cargo de la revalidación del SERIE 3. Aún no se tiene respuesta por parte del consultor 13/09/2023. Se recibe por parte del consultor la cesión de derechos, pero la SED no está de acuerdo con lo enviado. El consultor propone nuevamente una mesa de trabajo con los especialistas de la SED y consultoría para solucionar el tema del diseño aprobado por ENEL-CODENSA. La SED solicitó al contratista de obra a través de ENTerritorio y la interventoría, la ubicación exacta de las redes para la revalidación del serie 3. Se recibe solicitud por parte de la consultoría el día 18 de octubre de 2023 para la ubicación de la caja y así revalidar el serie 3.

2. VANTI: SED informa que el 25/05/2023 quedó firmado el contrato con VANTI para implementación del doble medidor, el paso siguiente es que VANTI entregue toda la información incluyendo diseños para que se remita a contratista de obra. Fecha entrega respuesta 04/07/2023. Aún no hay respuesta de VANTI a la fecha. Se traslada para la siguiente semana 12/09/2023. Está en proceso de aprobación por parte de VANTI, se espera respuesta esta semana (27/09/2023).Aprobado mediante expediente 12546 del 26 de septiembre de 2023.
3. ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: La carta de compromiso se remitió el 09/05/2023 para que el contratista inicie trámites, se debe expedir una póliza y cuantificar para incluir dentro del alcance del proyecto como obras adicionales. Se recibe oficio de la SED S-2023-176941 16/05/2023 a través de ENTerritorio donde se adjunta carta de compromiso, oficio de acueducto y plano para que el contratista inicie los trámites respectivos para la conexión definitiva de acueducto y alcantarillado, la interventoría realiza traslado a contratista de obra mediante oficio CEB-802-2022 del 17/05/2023. El contratista de obra indica en comité de obra No. 46 del 07-06-2023 que su especialista está averiguando en la EAAB si las pólizas se deben sacar solo por la conexión del acueducto o también incluye la conexión al alcantarillado ya que la carta de compromiso viene solo para conexión de acueducto. SED manifiesta que el beneficiario de la póliza debe ser EAAB y la SED, y el tomador el contratista de obra, la interventoría remitió a ENTerritorio mediante oficio CEB-912-2022 del 07/07/2023 correo de la aseguradora con solicitud de certificación de no inicio de obra y de no siniestro para poder expedir las pólizas. Se recibe correo de EAAB a través de ENTerritorio el 18/07/2023 el cual es enviado al contratista el mismo día donde se adjunta certificación de EAAB para que sea remitido a la aseguradora y se continue con el trámite de expedición de pólizas de acuerdo con carta de compromiso, se está a la espera de la reunión SED-EAAB para solucionar el tema de la fecha de emisión de las pólizas. 09/08/2023 se realizó reunión interna SED-EAAB, para escalar el tema. Fecha tentativa de entrega 15/08/2023. La SED indica que se hará reunión de gerentes para solucionarlo. Se continúa a la espera de respuesta. La SED solicita al contratista de obra a través de la interventoría que se le remita la trazabilidad con los trámites que se le han adelantado con la EAAB, para darle continuidad al proceso. Se solicita el certificado de la aseguradora de las razones por la cual ellos no expiden garantías retroactivas.
   Sobre la prórroga de la TPO se radicó ya en la EAAB con radicado E-2023-1028613, se aprobó hasta el 15/01/2024. en la obra ya hubo visita de la EAAB y se está a la espera de la prórroga. PQR para expedición de pólizas. Cuando se radique, enviar a la SED. Si no se obtiene respuesta, hacer uso del correo del no inicio de las obras por parte de la zona 4. El contratista de obra remitió respuesta al comunicado 3431003-S-2023-194779 del acueducto y remiten las pólizas subsanadas y con la inclusión de la nota aclaratoria, para su información y traslado a la SED. La interventoría da traslado el día 19 de septiembre de 2023 mediante comunicado CEB-1065-2022. El contratista de obra solicita los planos en formato dwg para la conexión a la red de alcantarillado. La SED indica esos planos se entregaron en formato PDF junto con la carta de compromiso el día 16/05/2023 a través del oficio SED S-2023-176941. El contratista de obra manifiesta que ya están trabajando en las observaciones con el especialista hidráulico.
4. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: vence el 20-05-2023, pendiente estado de trámites a la fecha no ha salido la anuencia de DADEP, la SED se encuentra adelantando el proceso, SED radicó trámite modificación 11/04/2023 y prórroga de la licencia el 31/03/2023 en el artículo 2.2.6.1.2.4.1 del decreto 1077 de 2015, la solicitud debe radicarse 30 días hábiles antes del vencimiento (04/04/2023), SED radicará comunicación de

respuesta con esa trazabilidad, SED indica que está a la espera que quede ejecutoriada la licencia el acto administrativo de la prórroga de la licencia es 11001-5-23-1440 del 10/04/2023. Se recibe oficio de ENTerritorio con radicado 20232200082051 donde se remite acto administrativo 11001-5-23-1440 del 10/05/2023 de la solicitud de la prórroga a la licencia de construcción, la interventoría realiza traslado a contratista de obra mediante oficio CEB-804-2022 del 17/05/2023, con el acto administrativo se concede la prórroga de la licencia de construcción por 12 meses. Actualización de radicado 2023176857 del 15/05/2023. No se tiene respuesta aún por parte de la curaduría.

- En el presupuesto aparece el ítem 4.01 celosías verticales en concreto de 2500 PSI a=30-60cm espesor 7cm acabado arquitectónico a la vista color natural, no se encuentran planos de detalle para construir estos elementos. Según oficio enviado por consultoría el 08 de marzo de 2023 se comprometían a enviar los planos de estos elementos. Consultoría indica que será remitido el 9 de agosto de 2023. – La consultoría traslada la fecha para el 20 de septiembre de 2023 para dar prioridad a los otros pendientes. Se aclara en comité por parte del consultor que este ítem es reemplazado por los el ítem de cortasoles. Queda pendiente la respuesta formal del cambio para el 04 de octubre de 2023. Se envía el 25 de octubre de 2023.

- En el presupuesto aparece el ítem 4.02 Pérgolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectónico a la vista color natural A la fecha no hemos recibido los detalles de estas pérgolas. Consultoría indica que será remitido el 9 de agosto de 2023. – La consultoría traslada la fecha para el 20 de septiembre de 2023 para dar prioridad a los otros pendientes. No se entrega todavía. Este ítem fue eliminado y reemplazado por las pérgolas metálicas. Queda pendiente respuesta formal. Se envía el 25 de octubre de 20223.

- El día 01 de septiembre de 2023, el contratista de obra solicita la aclaración sobre los muros para la subestación eléctrica, indicando que se deben modificar arquitectónicamente respecto al serie 3. El contratista de obra manifiesta que es una duda anterior y que no se ha recibido respuesta por parte de la consultoría. Inquietud enviada por el contratista de obra desde el 20 de febrero de 2023. El contratista de obra indica que enviará a la interventoría un listado con las observaciones que no se han resuelto a la fecha y que no están incluidas en el listado de pendientes del comité de diseño. El consultor indica en el comité del 22 de septiembre de 2023 que los muros deben ir ubicados como se indican en el plano eléctrico, queda pendiente hacer la modificación en el plano arquitectónico. Entrega viernes 29 de septiembre de 2023. Se enviarán el 11 de octubre de 2023. Se recibe por parte de la SED la respuesta, queda pendiente por validación y traslado.

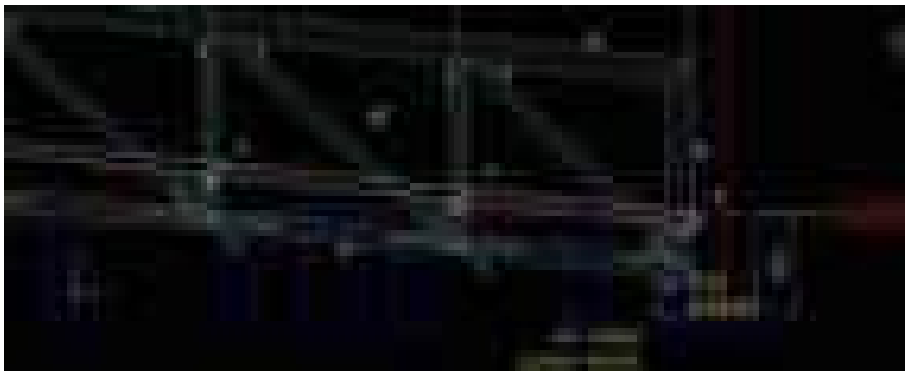
- El día miércoles 20 de septiembre, en visita de la OTIC, se hace la solicitud por parte de la SED de que se haga el cambio de las UPS por reguladores. También se indica que hay UPS ubicadas en la mitad de los espacios, el contratista pregunta si se puede modificar la ubicación, queda pendiente la revisión por parte del consultor para esta modificación. El consultor solicita el envío de las especificaciones por parte de la OTIC. La SED solicitó internamente al área de OTIC, el acta de la visita y la cartilla de especificaciones para envío al consultor.

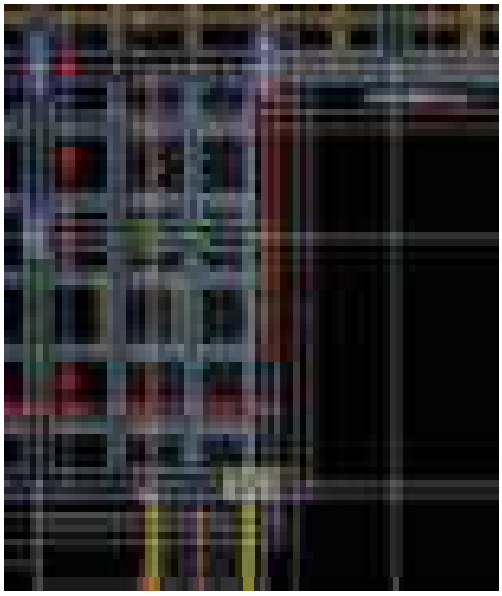
- El contratista manifiesta que se realizó la visita preliminar por la empresa Eurolift, quienes serán los proveedores de los ascensores e inicialmente hicieron la aclaración en cuanto a la altura del último nivel ante la imposibilidad de ampliar el área de sobre recorrido debido a la cancha en cubierta en el Edificio A. Se pide a contratista que se remita la revisión por correo con la inquietud y que en caso de ser necesario se plantee propuesta, ENTerritorio solicita que cuando la interventoría lo reciba emita concepto al respecto y no solo realice traslado, la interventoría aclara que dentro de su equipo mínimo no se encuentra un especialista en ascensores ni mecánico pero que revisará y emitirá su concepto sobre lo que envíe el contratista de obra. El día 09 de agosto de 2023, se remite a la interventoría el concepto emitido por parte del contratista de obra donde el proveedor de los ascensores indica que el sobre recorrido del ascensor en el bloque A, no es suficiente para cumplir con la normatividad vigente. La interventoría remite este concepto a la consultoría el día 10 de agosto de 2023. Se encuentra en validación por

parte del consultor, el contratista de obra solicita agilizar la respuesta para poder mantener el costo que se pactó con el subcontratista. El consultor solicita información acerca del ascensor que se está ofertando para realizar las evaluaciones necesarias (ficha técnica). El contratista de obra indica que el día de mañana 07 de septiembre, el subcontratista de los ascensores se acercará a la obra con el fin de plantear alternativas que no impliquen realizar modificaciones en el recorrido y se enviará a la interventoría. En el comité de obra del día 13/09/23 el contratista de obra indica que hay una propuesta por parte del proveedor de reducir la altura de la cabina del ascensor del edificio B a 2.10m, cumpliendo con la norma. El contratista de obra envía los planos con la reducción de la cabina el día 15 de septiembre de 2023, se le da traslado el día 19 de septiembre a la entidad a través del oficio CEB-1066-2022, para revisión y aprobación. La supervisión da traslado a la SED durante el comité del 27 de septiembre de 2023. Se enviará por parte de la consultoría la respuesta el día 13 de octubre de 2023. Durante el comité del 20 de octubre de 2023, el contratista indica que, respecto a la solicitud del pin de control, el proveedor le indica que el costo de cada llave es de 2000 dólares por cada uno de los ascensores. La SED indica que se debe pasar la información para revisión. El consultor indica que la normativa no restringe la altura del ascensor, solo exige que puedan ingresar personas en condición de discapacidad.

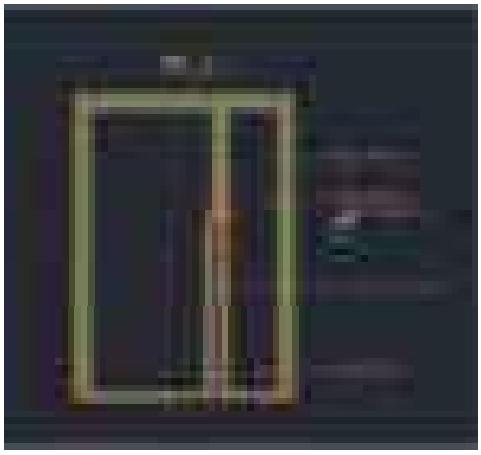
El día 14 de agosto, el contratista de obra plantea las siguientes inquietudes y la interventoría lo valida y lo remite el día de 16/08/2023:

- ACLARACIÓN RAMPA: En el plano PLE-62A (RAMPA 4 del N. 3,75 al N. 6,10) nos indica que la rampa arrancaría sobre la viga ménsula según corte, lo cual no es posible realizar ya que dicha área (entre ejes C-C' y 6-6a) hace parte de la losa estructural, con la cual se cruzaría la rampa, según las imágenes anexas, favor revisar y aclarar el diseño constructivo de dicha rampa y su arranque. El consultor indica que se hará la entrega el día 15 de septiembre de 2023. En comité de diseño No.54 el consultor indica que enviará el plano con ese detalle, pero no indica fecha. En comité del 27 de septiembre, consultoría indica que se hará entrega el 06 de octubre de 2023. Se recibe por parte de la SED para revisión y traslado. El 20 de octubre de 2023 se recibe Plano PL62A con el respectivo ajuste.





- En el plano de detalles de puertas, la puerta PV-L, tiene un protector PVC de 2MM. ¿Cuál es la finalidad de ese protector, pues en el mercado no conseguimos este elemento? Se solicita a la consultoría hacer claridad al respecto. Se retirará observación por solicitud del contratista de obra. Durante el recorrido del 19 de octubre de 2023, se recomienda por parte de la SED que la protección sea de ambas partes para protección de los niños. La SED propone que se envíe un modelo de puertas por parte del contratista de obra.



- Durante el comité del 09 de octubre se presenta una inquietud por parte del contratista de obra acerca de que en el plano A-100 sobre el eje E, entre ejes 1 y 6 en el nivel 0.0 del bloque B, aparecen unas columnetas que están diseñadas y ubicadas fuera de la losa del nivel 0.0. Estos elementos no tienen despiece ni información constructiva. Así mismo las ventanas de este nivel, están contenidas entre estos elementos quedando fuera de la placa. Se le solicita a la consultoría hacer claridad al respecto. La consultoría explica el funcionamiento de la columneta y enviará los planos modificados el día 27 de octubre de 2023.

- Respecto al tema de los cortasoles, el consultor indica que se enviará la próxima semana el detalle, incluso de los que son estructurales.

- Se hace la solicitud por parte del contratista de obra que se envíe un compilado de planos. La SED indica que ese control de cambios de planos se debe hacer por parte de la interventoría.

- Reubicación de valla Se debe pasar la solicitud formal por parte del contratista de obra para que sea revisada por parte de la ing. Ambiental de la SED.

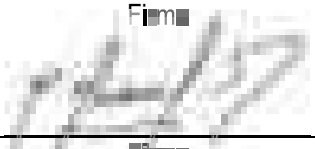
Programa de Proyecto
NA
Aspectos Administrativos
NA
Aspectos Presupuestales:
NA
Riesgos
NA
Aspectos sociales y/o ambientales
NA

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

Quedan consignados en Temas Presente Acta

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Jorge Serrano	Firma 
En Representación de	SED- DCCEE	
Cargo	Apoyo a la supervisión SED	
Teléfono		
NOMBRE	German López	Firma 
En Representación de	Mc Construcciones y Consultorías SA	
Cargo	Consultor arquitectónico	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Supervisor	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Directora de Interventoría	
Teléfono		
NOMBRE	Fernando Rincón	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Residente de Interventoría	
Teléfono		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Natalia Arias	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente administrativa	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervinieron en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO ARCE
DIRECTOR OBRA

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRAN ESPITIA
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
GERENTE DE CONVENIO ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.


JP
GL
NS
AC
M
AS
AA
CR
JQ

ACTA No:	Comité de diseño No. 60		
FECHA:	26/10/2023		
CONTRATO OBRA No:	2220555	**CONTRATO No:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. **LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR**
   Se leen los compromisos en Temas Presente Acta

2. **SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO**

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento	NA	% de avance	NA

TEMAS PRESENTE ACTA

Listado de Pendientes de los diferentes diseños

Aspectos Técnicos

Las actas de comité de diseño No.54 a la 58, pendiente de firma por parte de SED y consultoría.

Se leen las observaciones pendientes:

- En plano SED-PO12.9 en el nivel – 1.75 torre A, en corte, está el TG de emergencia. Este tablero aparece en los planos de planta en todos los niveles, no aparece. 25/02/2023. No se encuentra esta respuesta en las observaciones enviadas en mayo y de septiembre

- El ítem 7.2.2.17.1 se refiere al Sistema de control automático de iluminación para el colegio. No hay diseño para este control. 13/03/2023. El consultor indica que enviará respuesta el día 25/10/2023.

- En los tableros eléctricos regulados TR-ITB, TR-2TB. TR-3TB, TR-4TB se especifica un conmutador para by pass. Para poderlo instalar y mandar a fabricar estos tableros necesitamos saber qué función va a cumplir este conmutador dentro del tablero. también solicitamos nos envíen el diagrama unifilar de cada uno de los tableros. El consultor indica que enviará respuesta entre hoy y mañana 14/09/2023. La SED indica que recibió los planos

eléctricos el día martes 19 de septiembre de 2023 y que ya se encuentran en poder de ENTerritorio. Revisar con el oficio enviado. Se encuentra en el plano SED-P02 Diagrama unifilar e9.

- El contratista realiza el 24/05/2023 durante el comité de diseño una consulta con relación a un lavamanos ubicado en el eje B-10 Edificio A que aparece suelto y se creería que se dejó por temas de pandemia y de protocolos de bioseguridad, la consulta es si se debe dejar o no, se pide a contratista que realice la consulta por correo para enviar a consultoría y que ellos respondan formalmente, inicialmente el arquitecto German López responde que sí, que al final del diseños se dejaron unos lavamanos sueltos por temas COVID y no vería inconveniente en retirarlos sobre todo ese que se proyectó que está sin ninguna protección y puede ser fácilmente hurtado pero que se debe consultar con la SED. La SED recomienda dejar punto hidrosanitario, pero no instalar el aparato, pendiente respuesta formal. Entrega de la respuesta formal 18 de octubre de 2023. Entrega 01/11/2023.



- En el plano A - 808 se encuentra el detalle de un elemento en concreto (banca) para el cual no se encuentra el detalle y despiece estructural a realizar. Sin fecha de entrega, consultoría indica que ya está revisando el tema que esa banca correspondía a una versión inicial, de todas formas, falta el despiece del elemento que quedó finalmente. Consultoría indica han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente de que responda pronto todas las observaciones. Consultoría manifiesta que se entregará el 21/06/2023, consultoría indica que ya recibió detalles de ingeniería que se encuentran en revisión y remitirá a SED el día de mañana 22/06/2023. No se cumplió, consultoría remitirá el 07/07/2023.No se remitió, consultoría indica que se remitirá 17/07/2023. Se tuvo un ajuste en la revisión enviada por consultor estructural y será remitido el 28/07/2023. No se da nueva fecha. Según lo indicado por el contratista de obra en el comité del 25 de agosto de 2023, no se tiene este detalle como prioridad. El consultor indica que se entregará el día de mañana 28 de septiembre de 2023. Entrega 11 de octubre de 2023. La SED recibe respuesta durante comité, se revisará y si es aprobado, se le dará traslado. El 20 de octubre de 2023 se recibe plano A808 con la respectiva corrección del detalle de banca, el detalle estructural tipo para bancas se encuentra en el plano E47.

- Remisión Oficio CEB-541-2022, Traslado de oficio EBI-ENT-519-2022 Aval modificación dado pilote PL-46 y PL-13. El arquitecto Germán López de la consultoría responde que ya está la directriz por parte de la consultoría sobre que se debe hacer y está pendiente la respuesta formal. Consultoría indica han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente que responda pronto todas las observaciones. Consultoría manifiesta que se entregará el 23/06/2023. No se cumplió, consultoría indica que se enviará el 21/07/2023. Se solicita comunicado oficial pero no tiene fecha de entrega. Fecha de entrega para el 01/11/2023.

- Remisión Oficio CEB-627-2022 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-589-2022 Remisión de planos de taller – Rampas, enviada a ENTerritorio el 13 de marzo de 2023. El contratista envió subsanaciones a observaciones de interventoría mediante oficio EBI-ENT-637-2022 del 31 de marzo de 2023, la interventoría revisa y realiza una observación mediante oficio CEB-689-2022 del 10 de abril de 2023, se recibió el día de hoy subsanaciones del contratista mediante oficio EBI-ENT-BOG-655-2022, se dio aval por parte de interventoría y se trasladó a ENTerritorio para que fuera remitido a SED y este a consultoría para su aprobación mediante oficio CEB-707-2022 del 13/04/2023. Consultoría indica que se tendrá respuesta para el 02/05/2023, No se cumplió. el contratista reitera solicitud mediante oficio EBI-ENT-BOG-709-2023, que es trasladada por la interventoría mediante oficio CEB-769-2023 del 2 de mayo de 2023, El arquitecto Germán López de la consultoría comenta que han tenido retrasos en la respuesta por parte del diseñador estructural pero que están pendiente que responda pronto todas las observaciones. se recibe correo de ENTerritorio el 12 de junio de 2023 que es enviado al contratista el 13 de junio de 2023, se encuentra en revisión de las partes. El correo consta de oficio sin consecutivo de fecha 9 de junio de 2023 firmada por el arquitecto Carlos Bernal, 9 planos en pdf firmados por estructural y director de diseño con versión de junio de 2023 y un plano en dwg. Pendiente respuesta de consultoría con relación a las observaciones enviadas por el contratista el 20/06/2023 para validar que ajustes se tienen que hacer en planos de taller para enviar por parte de contratista de obra a interventoría y luego a consultoría para aval. El contratista de obra indica el 01 de septiembre que se iba a conectar el subcontratista de estructura metálica para resolver inquietudes acerca del diseño de la rampa. La SED recomienda que cuando se requiera la presencia de los especialistas se haga la solicitud con anterioridad para que puedan asistir al comité y así solventar las dudas. Se confirmará mañana 07/09/2023 por parte de la consultoría, la disponibilidad del especialista y de acuerdo a eso, se coordinarán los especialistas de interventoría y contratista de obra. La SED propone definir una fecha para la reunión con los especialistas estructurales y resolver las dudas, para lo cual, se propone el día viernes 15/09/2023, hora por definir. Se realiza reunión el día 18 de septiembre de 2023 en la cual el contratista de obra expone que se debe hacer equivalencia de perfiles y el contratista de obra queda pendiente en remitir la solicitud de cambio a la interventoría. El contratista de obra indica que hará la entrega el viernes 29 de septiembre de 2023. Se hace traslado a ENTerritorio el día 09 de octubre de 2023. La consultoría los recibe el día 10 de octubre de 2023 y se encuentran en revisión. La consultoría indica que el día 31 de octubre de 2023 se dará respuesta.

- Remisión Oficio CEB-768-2022 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-708-2022- Solicitud urgente de evaluación de alternativas implementación de andamio de carga. - Reiteración EBI-ENT-BOG-705-2022., reiteración a comunicación enviada mediante oficio EBI-ENT-BOG-705-2022 del 28 de abril de 2023. La supervisión de ENTerritorio mencionó durante el comité de obra No. 41 realizado el 3 de mayo de 2023, donde se indicó que la SED iba a responder que eso era un tema constructivo y que se debía resolver en obra y para eso se cuentan con especialistas de obra e interventoría, la directora de interventoría manifiesta que en el recorrido se indicaba que la solicitud iba enfocada a que para la implementación de ese sistema no se contaba con las cargas en el punto extremo del voladizo y que es un voladizo de casi 9 mts de longitud que tiene que permanecer apuntalado hasta fundir la losa de cubierta, la supervisión de ENTerritorio manifiesta que el contratista debe revisar como se dijo en el comité de obra, ya que eso no está claro en el comunicado y recomendó hacer un alcance después de que sus especialistas hayan verificado con las memorias de cálculo estructural, qué les hace falta y esa información si solicitarla, el contratista responde que a ellos no les corresponde hacer diseños y la supervisión de

ENTerritorio solicita que se revise el contrato de obra, sobre este tema se envió un nuevo comunicado el CEB-810-2022, trasladando el oficio EBI-ENT-BOG-742-2022 del 19/05/2023, se encuentra en revisión del consultor geotécnico se entregará respuesta el 25/05/2023, nos llegó respuesta el 29/05/2023 de parte de SED y se remitió al contratista el mismo día, con relación a la consulta que hizo la interventoría en llamada del 30 de mayo el consultor geotécnico indico que respondía a más tardar el 2 de junio de 2023. Consultoría remitió el 07-06-2023 a la SED y la SED la enviará a ENTerritorio el 08-06-2023 para que la Entidad la remita a la interventoría. se recibe correo de ENTerritorio el 12 de junio de 2023 que es enviado al contratista el 13 de junio de 2023, se encuentra en revisión de las partes. El correo consta de oficio con consecutivo OF-12-041120 de fecha 1 de junio de 2023 firmada por el ingeniero Luis Fernando Montoya, consultor geotécnico, se encuentra en revisión de los especialistas del contratista de obra para enviar a la interventoría, contratista mediante oficio EBI-ENT-BOG-792-2022 del 22/06/2023 remite alternativa de propuesta con diseño estructural, el cual se encuentra en revisión de especialista geotécnica y estructural de la interventoría y realizó alcance mediante oficio EBI-ENT-BOG-809-2022 del 4 de julio de 2023 y la interventoría realiza el traslado para que sea enviado a consultoría mediante oficio CEB-902-2023 y CEB-903-2023 del 5 de julio de 2023 para el aval de la consultoría de la propuesta a implementar. SED compartió a la consultoría el día de hoy 06/07/2023 para revisión, se propone que en caso de requerir un comité extraordinario con los especialistas de todas las partes se agende con antelación para aclarar si se tienen dudas. Como todas las partes tienen documentos en revisión, consultoría indica que está en revisión y espera tener respuesta el 21/07/2023, el contratista indica entregará subsanaciones a interventoría el 19/07/2023 y la interventoría también entregará revisión del alcance que hizo el contratista de obra el 19/07/2023, interventoría remitió la revisión y concepto de la especialista geotécnica mediante oficio CEB-931-2022 del 18/07/2023 con relación al análisis geotécnico del contratista remitido mediante oficio EBI-ENT-BOG-809-2022. Consultoría ya envió respuesta a SED se está analizando por el grupo de especialistas estructurales de la SED para mirar la procedencia de la respuesta enviada por consultoría se da fecha de respuesta 28/07/2023. ENTerritorio pregunta a contratista de obra cuando dará respuesta a los dos oficios que envió la interventoría sobre este tema, contratista de obra manifiesta que se ratifica en que esa es la propuesta que ellos presentaron y no la van a cambiar, ENTerritorio pide que den respuesta a los dos oficios de la interventoría. En reunión del 31 de julio, el ingeniero William Fajardo indicó que enviará las consideraciones que se tuvieron en cuenta para el análisis de los voladizos máximo el 01 de agosto de 2023. El consultor explica como calcular que el porcentaje de carga que se debe tener en cuenta para los voladizos y que enviará respuesta el día sábado 12 de agosto de 2023. Se recibe respuesta por parte de la consultoría el día lunes 14/08/2023. Esta semana se va a realizar reunión preliminar entre especialistas de obra e interventoría para revisar alternativas de acuerdo con la respuesta recibida de consultoría el día lunes 14 de agosto de 2023. Se recibe respuesta a través del oficio EBI-870 y está en revisión de la interventoría. Se da respuesta a través del oficio CEB-1024-2022 el día 31 de agosto de 2023. El día 31 de agosto de 2023, en comité de obra, el contratista de obra manifiesta que está trabajando en una propuesta para revisión de la interventoría. El contratista de obra indica que ya tienen una evaluación geotécnica y falta la evaluación estructural, se hará entrega el 8 de septiembre. A través del oficio EBI-BOG-ENT-898 del 31 de agosto de 2023, el contratista de obra reitera su posición frente al tema e indica que está trabajando en la propuesta para los andamios de carga. La SED solicita al contratista de obra, seguir el conducto regular. Hoy en comité de obra, el contratista de obra manifiesta que entregará el día miércoles 13 de septiembre su propuesta para revisión por parte de la interventoría. El día de hoy 13/09/23 el contratista de obra indicó que, a más tardar mañana, hará entrega de la propuesta. Se recibe la propuesta por parte del contratista de obra el día 18 de septiembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la interventoría y se dará respuesta hoy 27 de septiembre de 2023. Se dio respuesta el viernes 29 de septiembre de 2023 con observaciones y el día 05 de octubre de 2023 se recibe subsanación por parte del contratista de obra. El día 11 de octubre se envía respuesta por parte de la interventoría al contratista de obra y se le dio traslado a la entidad. Se envía el 24 de octubre comunicado con las observaciones de la especialista en geotecnia a ENTerritorio y al contratista. Sigue en espera de la respuesta por parte del consultor.

- Revisando las fechas de vencimiento de las factibilidades de servicios públicos y licencia de construcción encontramos lo siguiente:
  1. ENEL: vence el 23-01-2024 de acuerdo a modificación realizada por el contratista de obra número de orden 1500244266, fue remitida mediante oficio EBI-ENT-BOG-507-2022 del 27 de enero de 2023. Se solicita revisar los requisitos para la prórroga de la serie 3 y se requiere algún documento adicional ya que vence en agosto de 2023. Contratista de obra solicitó la prórroga de la disponibilidad con numero de radicado 1500244266 del 10/07/2023 y se indica que el tiempo de respuesta son 10 días hábiles, se pregunta a contratista e indica que ENEL realizó la visita y que se puede volver a solicitar otra visita, cuando se lleve el 70% del avance eléctrico de la obra. La SED solicita al consultor da respuesta sobre el correo enviado respecto a los planos de la serie 3, según visita del 10/08/2023 por parte del especialista eléctrico de la SED. Hacer apiques en la tubería de gas y de EAAB por la carrera 43 según recomendación del especialista de la SED. El contratista de obra comenta que el día de mañana 17/08/2023 se hará esta actividad. Se realizó el apique el día 17/08/23 encontrando tubería de gas y acueducto. Se traslada información a ENTerritorio ese mismo día. Según lo solicitado por la SED, el consultor se hará cargo de la revalidación del SERIE 3. Aún no se tiene respuesta por parte del consultor 13/09/2023. Se recibe por parte del consultor la cesión de derechos, pero la SED no está de acuerdo con lo enviado. El consultor propone nuevamente una mesa de trabajo con los especialistas de la SED y consultoría para solucionar el tema del diseño aprobado por ENEL-CODENSA. La SED solicitó al contratista de obra a través de ENTerritorio y la interventoría, la ubicación exacta de las redes para la revalidación del serie 3. Se recibe solicitud por parte de la consultoría el día 18 de octubre de 2023 para la ubicación de la caja y así revalidar el serie 3. Se le da traslado por parte de la interventoría a ENTerritorio el día 24 de octubre de 2023, el levantamiento de las redes. La SED le recomienda al consultor el radicado para la revalidación del serie 3.
  2. VANTI: SED informa que el 25/05/2023 quedó firmado el contrato con VANTI para implementación del doble medidor, el paso siguiente es que VANTI entregue toda la información incluyendo diseños para que se remita a contratista de obra. Fecha entrega respuesta 04/07/2023. Aún no hay respuesta de VANTI a la fecha. Se traslada para la siguiente semana 12/09/2023. Está en proceso de aprobación por parte de VANTI, se espera respuesta esta semana (27/09/2023).Aprobado mediante expediente 12546 del 26 de septiembre de 2023.
  3. ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO: La carta de compromiso se remitió el 09/05/2023 para que el contratista inicie trámites, se debe expedir una póliza y cuantificar para incluir dentro del alcance del proyecto como obras adicionales. Se recibe oficio de la SED S-2023-176941 16/05/2023 a través de ENTerritorio donde se adjunta carta de compromiso, oficio de acueducto y plano para que el contratista inicie los trámites respectivos para la conexión definitiva de acueducto y alcantarillado, la interventoría realiza traslado a contratista de obra mediante oficio CEB-802-2022 del 17/05/2023. El contratista de obra indica en comité de obra No. 46 del 07-06-2023 que su especialista está averiguando en la EAAB si las pólizas se deben sacar solo por la conexión del acueducto o también incluye la conexión al alcantarillado ya que la carta de compromiso viene solo para conexión de acueducto. SED manifiesta que el beneficiario de la póliza debe ser EAAB y la SED, y el tomador el contratista de obra, la interventoría remitió a ENTerritorio mediante oficio CEB-912-2022 del 07/07/2023 correo de la aseguradora con solicitud de certificación de no inicio de obra y de no siniestro para poder expedir las pólizas. Se recibe correo de EAAB a través de ENTerritorio el 18/07/2023 el cual es enviado al contratista el mismo día donde se adjunta certificación de EAAB para que sea remitido a la aseguradora y se continue con el trámite de expedición de pólizas de acuerdo con carta de compromiso, se está a la espera de la reunión SED-EAAB para solucionar el tema de la fecha de emisión de las pólizas. 09/08/2023 se realizó reunión interna SED-EAAB, para escalar el tema. Fecha tentativa de entrega 15/08/2023. La SED indica que se hará reunión de gerentes para solucionarlo. Se continúa a la espera de respuesta. La SED solicita al contratista de obra a través de la interventoría que se le remita la trazabilidad con los trámites que se le han adelantado con la EAAB, para darle continuidad al proceso. Se solicita el certificado de la aseguradora de las razones por la cual ellos no expiden garantías retroactivas.

Sobre la prórroga de la TPO se radicó ya en la EAAB con radicado E-2023-1028613, se aprobó hasta el 15/01/2024. en la obra ya hubo visita de la EAAB y se está a la espera de la prórroga. PQR para expedición de pólizas. Cuando se radique, enviar a la SED. Si no se obtiene respuesta, hacer uso del correo del no inicio de las obras por parte de la zona 4. El contratista de obra remitió respuesta al comunicado 3431003-S-2023-194779 del acueducto y remiten las pólizas subsanadas y con la inclusión de la nota aclaratoria, para su información y traslado a la SED. La interventoría da traslado el día 19 de septiembre de 2023 mediante comunicado CEB-1065-2022. El contratista de obra solicita los planos en formato dwg para la conexión a la red de alcantarillado. La SED indica esos planos se entregaron en formato PDF junto con la carta de compromiso el día 16/05/2023 a través del oficio SED S-2023-176941. El contratista de obra manifiesta que ya están trabajando en las observaciones con el especialista hidráulico 20/10/2023.

4. LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN: vence el 20-05-2023, pendiente estado de trámites a la fecha no ha salido la anuencia de DADEP, la SED se encuentra adelantando el proceso, SED radicó trámite modificación 11/04/2023 y prórroga de la licencia el 31/03/2023 en el artículo 2.2.6.1.2.4.1 del decreto 1077 de 2015, la solicitud debe radicarse 30 días hábiles antes del vencimiento (04/04/2023), SED radicará comunicación de respuesta con esa trazabilidad, SED indica que está a la espera que quede ejecutoriada la licencia el acto administrativo de la prórroga de la licencia es 11001-5-23-1440 del 10/04/2023. Se recibe oficio de ENTerritorio con radicado 20232200082051 donde se remite acto administrativo 11001-5-23-1440 del 10/05/2023 de la solicitud de la prórroga a la licencia de construcción, la interventoría realiza traslado a contratista de obra mediante oficio CEB-804-2022 del 17/05/2023, con el acto administrativo se concede la prórroga de la licencia de construcción por 12 meses. Actualización de radicado 2023176857 del 15/05/2023. No se tiene respuesta aún por parte de la curaduría.

- En el presupuesto aparece el ítem 4.01 celosías verticales en concreto de 2500 PSI a=30-60cm espesor 7cm acabado arquitectónico a la vista color natural, no se encuentran planos de detalle para construir estos elementos. Según oficio enviado por consultoría el 08 de marzo de 2023 se comprometían a enviar los planos de estos elementos. Consultoría indica que será remitido el 9 de agosto de 2023. – La consultoría traslada la fecha para el 20 de septiembre de 2023 para dar prioridad a los otros pendientes. Se aclara en comité por parte del consultor que este ítem es reemplazado por los el ítem de cortasoles. Queda pendiente la respuesta formal del cambio para el 04 de octubre de 2023. Se envía el 25 de octubre de 2023.

- En el presupuesto aparece el ítem 4.02 Pérgolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectónico a la vista color natural A la fecha no hemos recibido los detalles de estas pérgolas. Consultoría indica que será remitido el 9 de agosto de 2023. – La consultoría traslada la fecha para el 20 de septiembre de 2023 para dar prioridad a los otros pendientes. No se entrega todavía. Este ítem fue eliminado y reemplazado por las pérgolas metálicas. Queda pendiente respuesta formal. Se envía el 25 de octubre de 20223.

- El día 01 de septiembre de 2023, el contratista de obra solicita la aclaración sobre los muros para la subestación eléctrica, indicando que se deben modificar arquitectónicamente respecto al serie 3. El contratista de obra manifiesta que es una duda anterior y que no se ha recibido respuesta por parte de la consultoría. Inquietud enviada por el contratista de obra desde el 20 de febrero de 2023. El contratista de obra indica que enviará a la interventoría un listado con las observaciones que no se han resuelto a la fecha y que no están incluidas en el listado de pendientes del comité de diseño. El consultor indica en el comité del 22 de septiembre de 2023 que los muros deben ir ubicados como se indican en el plano eléctrico, queda pendiente hacer la modificación en el plano arquitectónico. Entrega viernes 29 de septiembre de 2023. Se enviarán el 11 de octubre de 2023. Se recibe por parte de la SED la respuesta, queda pendiente por validación y traslado. Se recibe modificación plano A-109 el día 20 de octubre de 2023.

- El día miércoles 20 de septiembre, en visita de la OTIC, se hace la solicitud por parte de la SED de que se haga el cambio de las UPS por reguladores. También se indica que hay UPS ubicadas en la mitad de los espacios, el contratista pregunta si se puede modificar la ubicación, queda pendiente la revisión por parte del consultor para esta modificación. El consultor solicita el envío de las especificaciones por parte de la OTIC. La SED solicitó internamente al área de OTIC, el acta de la visita y la cartilla de especificaciones para envío al consultor. Se recibe plano A-100 modificado en el nivel -1.75 Biblioteca el 20 de octubre de 2023.

- El contratista manifiesta que se realizó la visita preliminar por la empresa Eurolift, quienes serán los proveedores de los ascensores e inicialmente hicieron la aclaración en cuanto a la altura del último nivel ante la imposibilidad de ampliar el área de sobre recorrido debido a la cancha en cubierta en el Edificio A. Se pide a contratista que se remita la revisión por correo con la inquietud y que en caso de ser necesario se plantee propuesta, ENTerritorio solicita que cuando la interventoría lo reciba emita concepto al respecto y no solo realice traslado, la interventoría aclara que dentro de su equipo mínimo no se encuentra un especialista en ascensores ni mecánico pero que revisará y emitirá su concepto sobre lo que envíe el contratista de obra. El día 09 de agosto de 2023, se remite a la interventoría el concepto emitido por parte del contratista de obra donde el proveedor de los ascensores indica que el sobre recorrido del ascensor en el bloque A, no es suficiente para cumplir con la normatividad vigente. La interventoría remite este concepto a la consultoría el día 10 de agosto de 2023. Se encuentra en validación por parte del consultor, el contratista de obra solicita agilizar la respuesta para poder mantener el costo que se pactó con el subcontratista. El consultor solicita información acerca del ascensor que se está ofertando para realizar las evaluaciones necesarias (ficha técnica). El contratista de obra indica que el día de mañana 07 de septiembre, el subcontratista de los ascensores se acercará a la obra con el fin de plantear alternativas que no impliquen realizar modificaciones en el recorrido y se enviará a la interventoría. En el comité de obra del día 13/09/23 el contratista de obra indica que hay una propuesta por parte del proveedor de reducir la altura de la cabina del ascensor del edificio B a 2.10m, cumpliendo con la norma. El contratista de obra envía los planos con la reducción de la cabina el día 15 de septiembre de 2023, se le da traslado el día 19 de septiembre a la entidad a través del oficio CEB-1066-2022, para revisión y aprobación. La supervisión da traslado a la SED durante el comité del 27 de septiembre de 2023. Se enviará por parte de la consultoría la respuesta el día 13 de octubre de 2023. Durante el comité, el contratista indica que, respecto a la solicitud del pin de control, el proveedor le indica que el costo de cada llave es de 2000 dólares por cada uno de los ascensores. La SED indica que se debe pasar la información para revisión.

El día 14 de agosto, el contratista de obra plantea las siguientes inquietudes y la interventoría lo valida y lo remite el día de 16/08/2023:

- ACLARACIÓN RAMPA: En el plano PLE-62A (RAMPA 4 del N. 3,75 al N. 6,10) nos indica que la rampa arrancaría sobre la viga ménsula según corte, lo cual no es posible realizar ya que dicha área (entre ejes C-C' y 6-6a) hace parte de la losa estructural, con la cual se cruzaría la rampa, según las imágenes anexas, favor revisar y aclarar el diseño constructivo de dicha rampa y su arranque. El consultor indica que se hará la entrega el día 15 de septiembre de 2023. En comité de diseño No.54 el consultor indica que enviará el plano con ese detalle, pero no indica fecha. En comité del 27 de septiembre, consultoría indica que se hará entrega el 06 de octubre de 2023. Se recibe por parte de la SED para revisión y traslado. El 20 de octubre de 2023 se recibe Plano PL62A con el respectivo ajuste.

- Durante el comité del 09 de octubre se presenta una inquietud por parte del contratista de obra acerca de que en el plano A-100 sobre el eje E, entre ejes 1 y 6 en el nivel 0.0 del bloque B, aparecen unas columnetas que están diseñadas y ubicadas fuera de la losa del nivel 0.0. Estos elementos no tienen despiece ni información constructiva. Así mismo las ventanas de este nivel, están contenidas entre estos elementos quedando fuera de

la placa. Se le solicita a la consultoría hacer claridad al respecto. La consultoría explica el funcionamiento de la columneta y enviará los planos modificados el día 27 de octubre de 2023.

- Respecto al tema de los cortasoles, el consultor indica que se enviará la próxima semana el detalle, incluso de los que son estructurales. Lo recibió la SED el día de ayer 25/10/2023, estará en revisión y se dará traslado.

- Se hace la solicitud por parte del contratista de obra que se envíe un compilado de planos. La SED indica que ese control de cambios de planos se debe hacer por parte de la interventoría.

- Reubicación de valla: Se debe pasar la solicitud formal por parte del contratista de obra para que sea revisada por parte de la ing. Ambiental de la SED. En comité de obra del 25 de octubre de 2023, se decide en conjunto, instalar un pendón temporal al ingreso de la obra con la información y se va a instalar la misma información en los puntos satélites.

- El contratista de obra hace la consulta sobre la duda que surgió durante la visita de Luis Pinzón el pasado 19 de octubre, acerca de como se iban a apoyar las ventanas en los salones, para evitar mantenimientos en los marcos de aluminio. Deben quedar 10cm libres para el apoyo de las ventanas. Se debe validar en obra en dónde sea necesario la construcción del poyo existente y se debe ejecutar según el ítem contractual en concreto para no crear otro INP.

- La SED pregunta al diseñador si las aulas tienen guarda escobas. El diseñador hará la revisión.

- Revisar espacio entre ejes 6A y 6B, en el cual aparece un espacio totalmente libre, está ubicado debajo de las rampas. El contratista de obra revisará el detalle del elemento con el que se va a hacer el cerramiento a ese espacio. El consultor también revisará que uso se le puede dar a ese espacio.

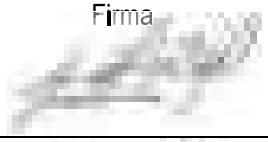
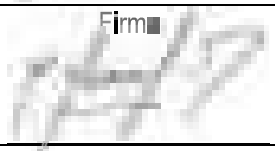
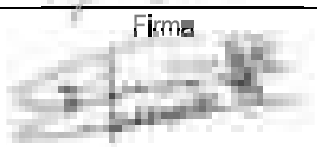


Programa de Proyecto
NA
Aspectos Administrativos
NA
Aspectos Presupuestales:
NA
Riesgos
NA
Aspectos sociales y/o ambientales
NA

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	
COMPROMISOS PRESENTE ACTA Quedan consignados en Temas Presente Acta	

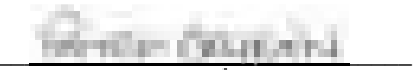
PARTICIPANTES		
NOMBRE	Jorge Serrano	Firma 
En Representación de	SED- DCCEE	
Cargo	Apoyo a la supervisión SED	
Teléfono		
NOMBRE	German López	Firma 
En Representación de	Mc Construcciones y Consultorías SA	
Cargo	Consultor arquitectónico	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Supervisor	
Teléfono		

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Directora de Interventoría	
Teléfono		
NOMBRE	Fernando Rincón	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Residente de Interventoría	
Teléfono		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Natalia Arias	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente administrativa	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.



Firma_____
Nombre: MARINO ARCE
DIRECTOR OBRA



Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRÁN ESPITIA
DIRECTORA DE INTERVENTORÍA



Firma_____
Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
GERENTE DEL CONVENIO ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

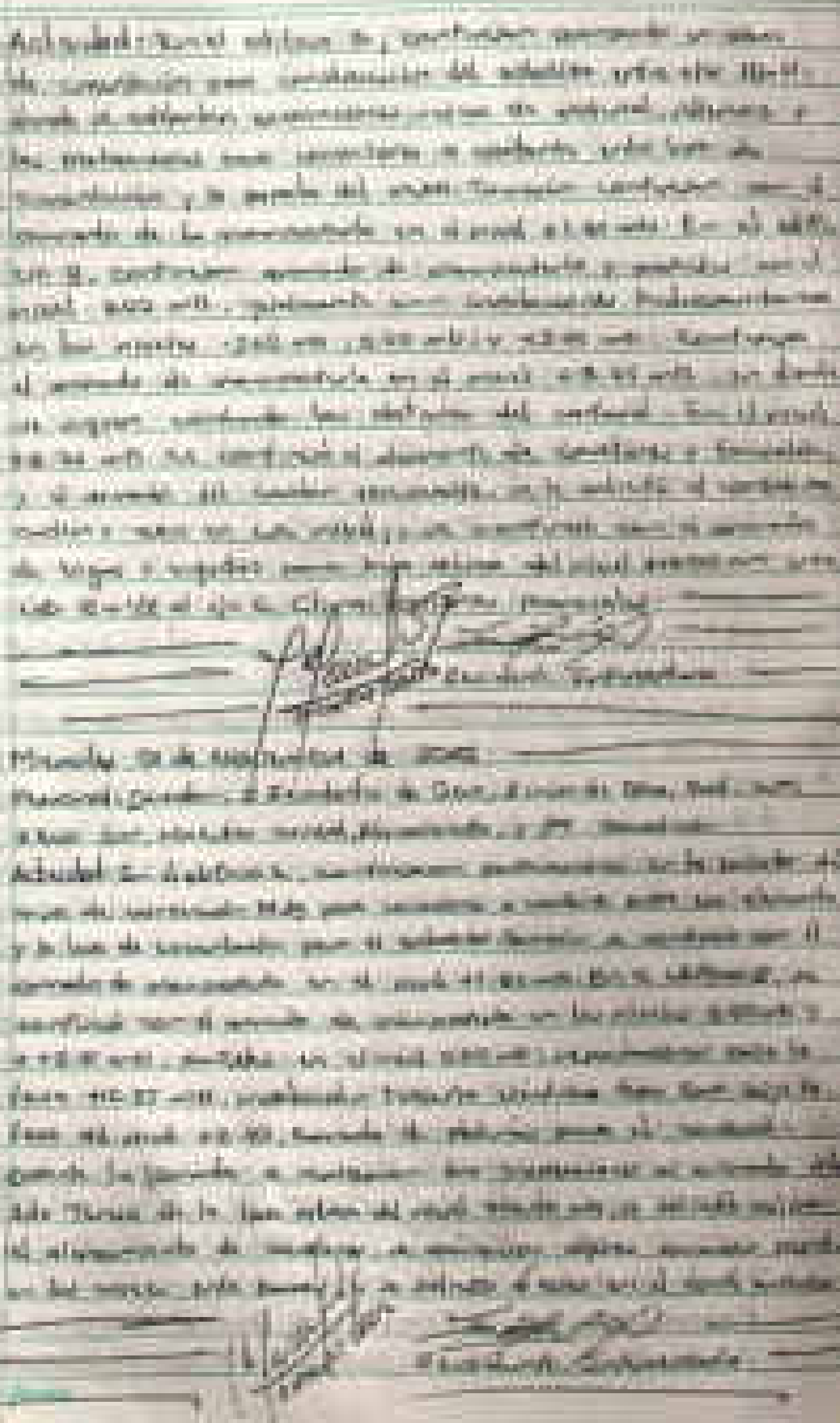
AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.











	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	F-GG-09
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-06-02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN	IP

ACTA No:	60/obra		
FECHA:	13/09/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	59					06/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50 Y 51	CONTRATISTA	06/09/2023	08/09/2023	06/09/2023		EBISU LAS REMITIÓ FIRMADAS JUNTO CON EL ACTA 52 Y SE REMITIERON EL MISMO DÍA, EL 06-09-2023 A ENTERRITORIO, SÓLO DEL ACTA 52 HUBO UNA OBSERVACIÓN POR PARTE DE ENTERRITORIO EL 12-09-2023 QUE SE CORRIGIÓ Y SE VOLVIÓ A REMITIR A EBISU SAS PARA FIRMAS Y EL MISMO 13-09-2023 A ENTERRITORIO PARA FIRMAS. ENTERRITORIO TIENE PARA FIRMAS DE ELLOS, SED Y CONSULTOR LAS ACTAS 49-50-51 Y 52
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 Y 57	ENTERRITORIO	07/06/2023	13/09/2023		98	SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO NO HAN SIDO REMITIDAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 58	INTERVENTORÍA	06/09/2023	08/09/2023	12/09/2023		SE REMITIÓ EL 12-09-2023 EBISU PARA REVISIÓN Y FORMAS
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	11/09/2023		SOLICITUD HECHA EN OFICIO EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO

OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	13/09/2023		154	SE REMITIÓ SOLICITUD EN OFICIO CEB-705-2022 EL 12-04-2023 Y EL CONTRATISTA RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-663-2022 EL 13-04-2023 AL QUE SE LE DIO RESPUESTA MEDIANTE OFICIO CEB-717-2022 EL 14-04-2023 Y EBISU DIO RESPUESTA EL 15-04-2023 MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-676-2022 Y SE LE DIO RESPUESTA EL 18-04-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-730-2022 Y EBISU RESPONDIÓ EL 20-04-2023 CON EL OFICIO EBI-ENT-BOG-685-2022 EL CUAL SE RESPONDIÓ EL 20-04-2023 CON EL OFICIO CEB-740-2022 EL CUAL EBISU RESPONDIÓ EL 22-04-2023 CON OFICIO EBI-ENT-BOG-697-2022 y LA INTERVENTORÍA RESPONDIÓ CON EL OFICIO CEB-755-2022 DEL 25-4-2023, EBISU RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-710-2022 EL 05-05-2023 Y SE RESPONDIÓ EL 08-05-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-780-2022 Y EBISU RESPONDE MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-728-2022 EL 12-5-2023 Y LA INTERVENTORÍA RESPONDE EL 15-5-2023 MEDIANTE EL OFICIO CEB-791-2022, EBISU RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-752-2022 EL 25-05-2023 Y SE RESPONDIÓ EL 30-05-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-831-2022, EBISU RESPONDIÓ CON EL OFICIO EBI-ENT-BOG-764-2022 QUE SE RESPONDIÓ CON EL OFICIO CEB-849-2022 DEL 09-06-2023 QUE EL CONTRATISTA RESPONDIÓ EL 29-06-2023 MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-802-2022 Y SE RESPONDIÓ MEDIANTE OFICIO CEB-894-2022 EL 04-07-2023 CONTRATISTA DE OBRA RESPONDE MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-816-2022 DEL 07-07-2023, LA INTERVENTORÍA RESPONDE MEDIANTE OFICIO CEB-916-2022 11-07-2023. LA INTERVENTORÍA Y EL CONTRATISTA VAN A ESPERAR RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO PARA VER CONTRACTUALMENTE QUE SE PUEDE HACER PARA SOLVENTAR EL TEMA DE LOS VIÁTICOS DE LA CONSULTORÍA NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO

INP nuevos del balance general con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	11/09/2023		154	EL CONTRATISTA REMITIÓ UN SEGUNDO PAQUETE CON 59 INP, SE REALIZÓ MESA DE TRABAJO EL 18-07-2023 PARA REVISAR LA FORMA, NO EL FONDO, SALIERON UNAS OBSERVACIONES QUE EL CONTRATISTA ESTÁ SUBSANANDO Y LA INTERVENTORÍA VA A REVISAR LOS APUS PARA HACER OBSERVACIONES. INTERVENTORÍA REMITE OBSERVACIONES EL 04-08-2023 VÍA EMAIL AL LOS APUS TENIENDO EN CUENTA EL OFICIO DE PLANEACIÓN Y LA MESA DE TRABAJO DEL 02-08-2023 CONTRATISTA ESTÁ AJUSTANDO LOS INP CON LAS OBSERVACIONES HECHAS EN MESA DE TRABAJO CON PLANEACIÓN DE ENTERRITORIO EL 02-08-2023 PARA REMITIR TODOS LOS INP LA INTERVENTORÍA REMITIÓ OFICIO CEB-979-2022 DEL 09-08-2022 HACIENDO EL REQUERIMIENTO DE LA ENTREGA DE TODOS LOS INP EBISU REMITIÓ UN PAQUETE DE 10 INP Y VA A REMITIR OTRO EL 18-08-2023 QUE ENTRAN A REVISIÓN DE INTERVENTORÍA. EL 22-08-2023 LLEGÓ RESPUESTA DE PLANEACIÓN DE ENTERRITORIO A LOS 17 INP DONDE DEJA UNA NOTA QUE PARA LOS NUEVOS INP SÓLO VALE EL MENOR VALOR POR LO CUAL EBISU VA A VOLVER A AJUSTAR LOS INP CON ESTA DIRECTRIZ EL 28-8-2023 SE ENVIARON OBSERVACIONES AL PAQUETE DE 10 INP A EBISU SAS VÍA EMAIL EBISU VA A REMITIR NUEVO PAQUETE CON INP PRIORITARIOS
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023		140	contratista va a hacer una comunicación con la trazabilidad y adjuntar los 2 soportes e interventoria revisará y hará la solicitud con recomendación de pagarlo como imprevisto EBISU REMITIÓ OFICIO EBI-ENT-BOG-730-2022 EL 12-5-2023 SE TRASLADÓ A ENTERRITORIO MEDIANTE OFICIO CEB-801-2022 del 17/05/2023. ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
ENTREGA DE SUBSANACIONES DE INP 01 AL 17	CONTRATISTA INTERVENTORÍA ENTERRITORIO	18/05/2023	SIN FECHA	08/09/2023		SUPERVISIÓN DE ENTERRITORIO REMITIÓ EL 08-09-2023 OFICIO DE RESPUESTA DE PLANEACIÓN DONDE APRUEBA 14 DE 17 INP, SE RECIBIÓ EL 12-09-2023 UN OFICIO DE ENTERRITORIO QUE SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA PARA RESPONDER Y REMITIR LOS 17 INP YA CONCILIADOS CON PLANEACIÓN CONTRACTUAL.

INFORMES Y SOPORTES POR TALA DE ARBOLES SEGÚN LA RESOLUCIÓN	CONTRATISTA	31/05/2023	30/08/2023			EBISU DEBE HACER UNA SUBSANACIÓN Y REMITIR NUEVAMENTE DE MANERA FORMAL PARA PODER DAR APROBACIÓN Y TRASLADO A ENTERRITORIO.
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA		138	LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA	11/09/2023		EBISU SAS REMITE REPROGRAMACIÓN No. 3 CON TODOS LOS SOPORTES EL 11-09-2023 QUE SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA.
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023		42	EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 6 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
HV PROFESIONAL SST	CONTRATISTA	16/08/2023	08/09/2023		28	EBISU COMENTA QUE SU PROFESIONAL SST TRABAJÓ HASTA EL 15-08-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVA 4 SEMANA SIN EL PROFESIONAL SST
DOCUMENTOS PARA FUMIGACIÓN	CONTRATISTA	06/09/2023	08/09/2023	07/09/2023		EBISU REMITIÓ DOCUMENTOS EL 07-09-2023
ACTA PARCIAL DE OBRA 13	CONTRATISTA	06/09/2023		11/09/2023		SE REVISO, SE HICIERON MESAS DE TRABAJO Y SE DIO APROBACIÓN EL 11-09-2023, EBISU DEBE REMITIR PAQUETE DE SOPORTE DEL ACTA PARA REVISIÓN DE DOCUMENTOS Y LUEGO REMITIR DE MANERA FORMAL PERO DEPENDEN DE LA APROBACIÓN DEL MENSUAL DE OBRA No. 14
MENSUAL DE OBRA No. 13	CONTRATISTA	06/09/2023				YA SE TIENEN APROBADOS LOS COMPONENTES SOCIAL, SST Y AMBIENTAL, SE ENCUENTRA EN SUBSANACIÓN POR EBISU SAS EL COMPONENTE TÉCNICO PARA PODER DAR APROBACIÓN Y TRASLADO DEL INFORME MENSUAL No. 14 DE OBRA

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** La supervisión de ENTerritorio manifiesta que se aplazan los compromisos de entrega de actas de comité firmadas para el próximo comité el 27-09-2023 ENTerritorio tiene pendiente para firmas de ENTerritorio, las actas de comités de obra No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56 y 57, La supervisión de ENTerritorio comenta que para el próximo comité se remiten estas firmadas, para el 20-09-2023. El acta de comité de obra 58 la tiene EBISU SAS para revisión y firmas. El acta de comité de obra No. 59 la está elaborando la interventoría.

- **Actas de comité de diseño:** Las actas de comité de diseño 49, 50, 51 Y 52 las tiene ENTerritorio para firmas por parte de ENTerritorio, Sed y consultoría. La SED hace una observación a la fecha en el acta 52 que se corrige y vuelve a remitir para firmas. La supervisión de ENTerritorio comenta que para el próximo comité se remiten estas firmadas, para el 20-09-2023.

Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 20-09-2023.

- **INP nuevos:** EBISU SAS comentó el comité pasado, el No. 58, que van a priorizar la entrega de INP a los que son más urgentes y de esos van a remitir un paquete que todavía no ha sido enviado a la interventoría.

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 20-09-2023.

- **Subsanaciones 17 primeros INP:** Se recibió respuesta por parte de planeación contractual con la aprobación de 14 de 17 INP con el número del memorando. Se conciliaron los 3 que faltaban el viernes pasado y se está a la espera de un comunicado de ENTerritorio para remitir todos INP con sus soportes.

- **Informe tala de árboles:** EBISU SAS lo remitió subsanado, se revisó por interventoría, sólo tiene una observación pequeña que debe subsanar el contratista y remitir nuevamente de manera formal para poder darle aprobación y traslado.

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta

- **Balance No. 4 con soportes**: el 11-09-2023 EBISU SAS remitió el balance con todos los soportes para revisión de la interventoría, donde incluyen los 17 INP ya conciliados con todas las partes y solicitan una prórroga de 150 días.

- **Personal Mínimo:** Se recuerda al contratista de obra que a la fecha se lleva 6 semanas sin Residente de Obra No. 2. Y 4 semanas sin Profesional SST en obra. El día de hoy se recibió HV de un profesional SST que entra a revisión de la interventoría.

ASPECTOS AMBIENTALES:

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que:

1. Se evidencian 2 ajustes sencillos al informe de tala: deben anexar el certificado de disposición de madera proveniente de la tala y los soportes de pago del seguimiento y compensación de la tala. El ingeniero Manuel de EBISU tenía dudas sobre el certificado de disposición de la madera, por tanto, se aclararon por parte de interventoría para anexar este certificado.
2. Se recibió el reporte de aseo de la semana del 04 al 09 de septiembre de 2023 en donde se evidencia aseo de áreas comunes, organización de residuos, organización de materiales, manteniendo el cerramiento, intervención del talud de la rampa y protección de árboles, sin embargo, no se evidencia reporte de barrido de la vía externa dentro de este informe, por tanto, se solicita incluirlo en los próximos reportes y como se indicó en el comité anterior, intensificar las jornadas de barrido, lo cual debe quedar reportado en este informe con el registro fotográfico con fecha. Internamente el ingeniero Manuel me envía registro fotográfico del aseo de la vía por son fotos del día 11 y 12 de septiembre de 2023, no se indican más fechas de barrido.
3. EBISU SAS indica que la fumigación en obra se realizó el día 08 de septiembre de 2023. Previo a esto el día 7 de septiembre de 2203 se revisaron los documentos de la empresa de fumigación (Colombiana de Intervenciones Ambientales), EBISU SAS indica que se instalaran también trampas, pero están pendientes de fecha.
4. El 15 de septiembre de 2023 es el plazo para entregar del informe de RCD del mes de agosto, para que por favor se tenga en cuenta.

5. Está pendiente también el retiro de escombro del sótano del bloque B.
6. Se observo intervención del talud de la rampa, sin embargo, el día de ayer se observaron Grietas parte superior talud oriental de la rampa y además se solicita retirar el plástico que no esté cumpliendo alguna función.
7. Se observo la instalación de la cortadora de ladrillo que cuenta con sistema de recirculación y la señalización correspondiente, sin embargo, se solicita revisar el tema del manejo del escombro y la sedimentación de lodos o solidos que se generan en la misma recirculación.

El Ing. Manuel Solano de EBISU SAS comenta que nosotros en general, Pues seguimos ejecutando la limpieza y seguimos ejecutando todos los procedimientos relacionados al respecto de la gestión ambiental, esta semana se hizo la fumigación necesaria, Pues por los empozamientos y pues por todo el tema que se está manejando a nivel nacional, de prevención de enfermedades de transmisión por vectores, Sobre los RCD, también está en relación al cuarto del corte de ladrillos en el cual se tiene recirculación de agua, estamos esperando esta semana para retiro de RCD tipo madera y residuos peligrosos que encontramos y en el informe RCD del mes de agosto de 2023, hubo unos cambios al interior de la empresa que nos presta el servicio y no nos ha entregado los certificados sin embargo, Como le decía la ingeniería para efectos de cumplimiento Pues le voy a enviar el informe antes del viernes y los certificados y yo creo que a más tardar el 18 de septiembre de 2023, Pues con alguna adecuación que pueda llegar a tener el informe en general. El otro tema Pues estamos tratando de ampliar todo el tema de barrido de exteriores para que no haya inconveniente, se sigue haciendo la limpiezas de todos los sumideros, esta semana vamos a hacer un recuento de sumideros y una nueva marcación, que pues se va borrando con el tiempo para tener eso con mayor control, no solo en el área de influencia directa, sino también los demás que sufren contaminación exterior, ya que es bueno, nosotros tener ese inventario y salvaguárdanos. Sobre el informe de tala de árboles, pues ya tenemos el certificado, creo que se va a estar enviando entre hoy o mañana el informe ya con los certificados.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS “PQR”
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La social de interventoría comenta que No se tienen PQR abiertas al día 13/09/2023.

El día 07 de agosto de 2023 se dio aprobación por parte de interventoría al informe social del mes de agosto de 2023, así mismo se envió para su conocimiento y fines pertinentes a los profesionales de ENTerritorio y SED.

El día 12 de agosto de 2023 se realiza revisión del punto PAC y de puntos satélites con el acompañamiento del profesional social del contratista de obra.

Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 13 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 48.14 % de mano de obra no calificada en el proyecto.

En el comité de obra No.60 se manifiesta que no se cumplió con el compromiso de enviar los documentos del comité de participación ciudadana que se tenía estipulado para entregar el día 10 de septiembre de 2023. EBISU SAS la remite este viernes para revisión de la interventoría.

Angie Sánchez, profesional social de EBISU SAS comenta que van a tomar esa esa recomendación del QR y a incluirlo esa en la metodología y adicionalmente indicar que pues la recomendación verbal de interventoría de adicionar un punto satélite ya se realizó y queda en el nuevo restaurante que abrieron acá enfrente al edificio A y ya es un punto satélite y en el punto satélite que está sobre la Sobre la 45 sur, constantemente las personas retiran las piezas entonces ya se volvió a instalar la pieza.

ASPECTOS SST:

John Zamora Inspector SST de EBISU SAS comenta que esta semana se reportan dos incidentes nuevos con el proveedor Probombas que por temas de maniobras se ha afectado el moco, estos incidentes no generaron daños a personas. Se continua con la verificación de todo el tema de la documentación de los proveedores, remitieron planillas y hasta el momento no se ha presentado ningún accidente.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:

Personal: Administrativos 9 de EBISU SAS, operativos 70, interventoría 9.

Continua el periodo de pago septiembre 2023 de la seguridad social correspondiente al periodo cotización agosto de 2023 donde la interventoría verifica el personal y las novedades en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos han remitido la PILA de los proveedores Umba, ORR Construcciones, INVERCO, Andamios Andino, CONCREMACK y Probombas dando cumplimiento a la fecha límite de pago según los dos últimos dígitos del NIT, hoy 13 de septiembre de 2023 le corresponde a los terminados entre 43 al 49.



En septiembre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso de 17 colaboradores, los proveedores del contratista EBISU SAS que tienen personal en obra son ORR Construcciones con 28 colaboradores, INVERCO 4, Umba 4, Road Building 11 y el contratista EBISU SAS con 34 operativos.

Del cronograma de actividades SST aprobado para septiembre 2023 (mes 15) aún no se ha evidenciado la ejecución de las charlas. Solicitamos se den inicio y nos inviten a participar.

- Capacitación movimiento repetitivo por trastornos musculoesqueléticos
- Campaña de prevención de accidentes en manos
- Capacitación de promoción y prevención de hipoacusia neurosensorial (sordera) a causa de sobre exposición a ruido
- Capacitación niveles de iluminación para tareas en las áreas de trabajo
- Campaña de autocuidado
- Capacitación en manejo de extintores y control de incendios
- Capacitación en actos y condiciones inseguras
- Inspección de seguridad
- Inspección de equipos de trabajo de alturas
- Capacitación en prevención y control del fuego

Aspectos a resaltar el orden y aseo en la obra, el cumplimiento en la documentación mínima para el ingreso de personal, remisión de planillas pago seguridad social a tiempo, entrega de elementos de protección personal.

Se debe continuar con la intervención del talud oriental de la rampa que hoy presento agrietamiento en la parte superior contiguo al lleno del eje 1, señalizar en la parte superior de las escaleras de acceso al nivel 8.70 edificio B donde hay una condición insegura al quedar un vacío en el andamio, esto con el ánimo de evitar una caída, verificar a fondo que está sucediendo con la tubería "moco" ya que se nos ha incrementado los incidentes en la actividad de vaciado de concreto.

Está pendiente que se nos remita la investigación del incidente del 24 de agosto de 2023.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

De la carpeta de septiembre de 2023 se revisaron los siguientes ensayos de resistencia a la compresión

Numero de informe:133-20747
Fecha:05/09/2023
Y todos los resultados están dando satisfactorios.

Numero de informe: 134-20747
Fecha: 05/09/2023
Y todos los resultados están dando satisfactorios

Numero de informe: 135-20747
Fecha: 07/09/2023
Y el cilindro numero 200 Bloque A Nivel -1.75 zarpa A'(6A-6B) con resistencia de 5.000 psi fallado a los 7 días la resistencia está dando una resistencia del 52% la cual es muy baja, por tal motivo se solicita el estricto seguimiento y fallo de las muestras a 14 y 28 días y en caso de no tener resultados favorables fallar testigos a los 56 días. Interventoría recomienda el seguimiento al cilindro. EBISU SAS manifiesta que no está mal la resistencia. La interventoría aclara que debido al comportamiento de otros concretos no acelerados se haga un seguimiento y se cumplan con los fallos a 14 y 28 días.

Numero de informe 136-20747
Fecha: 08/09/2023
Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%

Fundidas hechas esta semana:
Fundida de muros de punto fijo Nivel +8.70 Bloque B: martes 12 de septiembre de 2023
Fundida de muro M53 entre bloque A y B: martes 12 de septiembre de 2023
Fundida de muros en el eje E,D,A' Nivel -2.75 bloque A y B: martes 12 de septiembre de 2023
Fundida de losa ejes A'-D' entre ejes 5a+1/3 a 6A, Nivel +8.70 bloque B: sábado 9 de septiembre de 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- ✓ 2.1.07 Escalera principal en concreto Arquitectónico a la vista 3000 psi 21 Mpa. El precio no incluye acero
- ✓ 2.2.01 Estructura metálica acero A 36, en perfiles laminados en caliente, acabado con imprimación antioxidante, con Uniones soldadas en obra. El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos aux
- ✓ 3.02 Muro en ladrillo prensado liviano 6 cm terracota, de 24.5x12x6, incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.
- ✓ 3.03 Muro en bloque no. 5 con perforación vertical r de 33x11.5x23 pañetado. incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.
- ✓ 3.05 Alfajía concreto a=15-20cm sobre muros acabado arquitectónico a la vista color natural
- ✓ 3.07 Muro de borde en concreto 3000 PSI bajo ventanas H=10cm
- ✓ 4.01 Celosía vertical en concreto 2500 PSI. a=30-60cm Espesor 7cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- ✓ 4.02 Pérgolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- ✓ 5.1.32 CONSTRUCCIÓN CAJA MEDIDOR ACUEDUCTO DE ACUERDO A LA NORMA NS 009 AB DE EAAB 0.8*1.87 MT TAPA D3
- ✓ 5.1.33 EXCAVACIÓN TIERRA SECA A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES
- ✓ 5.1.34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO, TRANSPORTE, M.O. Y MATERIALES
- ✓ 5.1.35 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.1.36 "RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO TIPO ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR EL CONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR, CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2"";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%."
- ✓ 5.1.37 RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-ENBANCO-DE0A5Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA. INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADERO OFICIAL
- ✓ 5.1.38 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE EN POLIÉSTER REFORZADO DE FIBRA DE VIDRIO PRFV TIPO E MAT 600 MAT 450 DOBLE PARED RECUBRIMIENTO EXTERIOR PROTECCIÓN ULTRAVIOLETA 100 M3 INCLUYE TRANSPORTE ,MATERIALES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, E INSTALACIÓN TANQUE EN SITIO
- ✓ 5.2.01 "SUMINISTRO E instalación TUBERÍA PVC PARED ESTRUCTURAL D=6"" INCLUYE LUBRICANTE, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA"
- ✓ 5.2.07 "SOPORTE TIPO CUELGA 6"""
- ✓ 5.2.16 EXCAVACIÓN A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD
- ✓ 5.2.17 SUMINISTRO E instalación LECHO DE ARENA INC. ACARREOS
- ✓ 5.2.18 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.3.09 SUMINISTRO E instalación LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO ,ESPESOR 0.15 M

- ✓ 5.3.10 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.3.11 "RELLENO CON ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR EL CONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR, CBR>=5%,LL<40%,PASA200<=35%,TAMAÑO MAXIMO2"";CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%."
- ✓ 5.7.01 "Suministro e instalación TUBERÍA PE 80 GAS 1""
- ✓ 7.1.1.1 Suministro, montaje y conexión de Derivación de media tensión (11,4 KV) desde circuito sencillo y poste existente, según listado de materiales y forma constructiva de Norma LA228 de Codensa . Incluye instalación de DPS para uso uso exterior, puesta a tierra
- ✓ 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tension en 3 cables de Aluminio XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexión de la red de MT aérea, hasta el sección
- ✓ 7.7.1.1.5 "SUMINISTRO E instalación DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.1.10 SUMINISTRO E instalación DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 500 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.2.01 SUMINISTRO E instalación DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.2.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y OJALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXIÓN DE F.O. DE 7
- ✓ 7.7.1.2.05 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.2.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACIO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.3.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.

- ✓ 7.7.1.3.05 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.3.06 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19"" . MONOMARCA."
- ✓ 7.7.1.3.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENSADO
- ✓ 7.7.1.3.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.4.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.4.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACIO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.4.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y OJALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXIÓN DE F.O. DE 7
- ✓ 7.8 RED DE SONIDO: MEGAFONÍA Y AUDIO EVACUACIÓN
- ✓ 7.9.3.14 Suministro, instalación de SDI2 8-Output Expansión Module, Marca Bosch, Referencia B308 o Similar
- ✓ 7.9.3.15 Suministro, instalación de SDI2 8-INput Expansión Module, Marca Bosch, Referencia B208 o Similar
- ✓ 7.9.3.16 Suministro, instalación de Enclosure BG-Series, White, Marca Bosch o Similar, Referencia B8103
- ✓ 7.9.3.17 Suministro, instalación de Arco detector de metales Marca Garret io Similar
- ✓ 8,01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones
- ✓ 19.1.07 Lavamanos pedestal y válvula automática Equipo con mueble fabricado en lámina de acero inoxidable calibre 20 tipo 304, flujo de agua activado con el pie, por medio de válvula de presión anti-retorno con pulsador de bronce cromada.
- ✓ 20,1 Sistema mecánico Aire Acondicionado Auditorio

Carlos Herrera de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:

- ✓ Placas entrepiso, columnas y pantallas
- ✓ Estructura de rampa y filtro de rampa y filtros perimetrales.
- ✓ Mampostería en el bloque B
- ✓ Tuberías eléctricas bloque a y b
- ✓ Tuberías hidráulicas bloque a y b
- ✓ Llenos B-400 en bloque B

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 10 de septiembre de 2023 es programado de 80.21% y ejecutado de 34.91% lo que representa un atraso del 45.31%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 28.065.154.653 Vs Ejecutado: $ 12.213.070.414

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- ✓ Preliminares: 11 millones- Atraso
- ✓ Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- ✓ Descapote: 0 millones
- ✓ Excavación a cielo abierto: 6 millones- Atraso
- ✓ Protección taludes provisionales con concreto lanzado: 8 millones- Atraso
- ✓ Relleno compactado material importado: 45 millones- Atraso
- ✓ Trasiego interno: 5 millones - Atraso
- ✓ Retiro de material de excavación- 0 millones
- ✓ Pilotes 1m, 1.2m y 1.5m: 0 millones
- ✓ Demol. Cabezales de pilotes: 0 millones
- ✓ Solado limpieza espesor e=0.05m: 237 mil- Atraso
- ✓ Dado en concreto=210 kg/cm²: 0 millones
- ✓ Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm²: 0 millones
- ✓ Muro de contención de concreto armado: 254 millones- Atraso
- ✓ Losa de cimentación de concreto armado: 16 millones- Atraso
- ✓ Suministro e instalación de malla electrosoldada: 455 mil - Atraso
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa pilotes: 0 millones
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa dados, losa cim y muros: 166 millones- Atraso
- ✓ Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 198 millones- Atraso
- ✓ Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 287 millones- Atraso
- ✓ Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- ✓ Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- ✓ Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2802 millones- Atraso
- ✓ Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- ✓ Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 118 millones- Atraso
- ✓ Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- ✓ Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2387 millones- Atraso
- ✓ Suministro e instalación de malla electrosoldada: 80 millones- Atraso
- ✓ 2.2. Estructura metálica: 1447 millones- Atraso
- ✓ 3. Mampostería: 683 millones- Atraso
- ✓ 4. PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: 52 millones - Atraso
- ✓ 5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS:170 millones- Atraso
- ✓ 6. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑO: 263 millones- Atraso
- ✓ 7, INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 2946 millones- Atraso
- ✓ 9, PISOS: 2145 millones- Atraso

- ✓ Otros: 1635 millones- Atraso

Se tienen 8.57 placas de entrepiso de atraso.

Jorge Serrano de la SED solicita que se le remita el proyectado del programado que se va a realizar en la obra hasta diciembre de 2023, la interventoría comenta que actualmente tiene la reprogramación No. 2 aprobada y que sobre esa fue que se realizó el ejercicio, la SED solicita que se proyecte teniendo en cuenta el histórico de ejecución o el comportamiento de la obra, la interventoría pregunta que si se calcula sobre la reprogramación que tiene prórroga de 150 días, que está en revisión o si se maneja la fecha contractual y pasando todo al final para ejecución, la SED solicita que con el promedio que se ha ejecutado se calcule la ejecución de aquí a final de año de 2023, la interventoría aclara que se trabajaría sobre supuestos que nosotros no podemos confirmar.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que entiende el ejercicio, es muy fácil de realizar, actualmente nos mide más o menos un 1% semanal, que da un 4% mensual y quedan octubre, noviembre y diciembre, pues son como un 12%, bajo las condiciones claras y establecidas de las que veníamos trabajando, pero el problema es que todavía no se solucionó el edificio A, no nos pagan los INP, ahora se me presenta el tema de los cortasoles, entonces para contestar eso, o sea, ese ejercicio se puede sacar con un histórico y más o menos es el 1% semanal porque aquí estoy viendo que mi avance de esta semana es de 0.90% más o menos. Eso y claramente cuando a nosotros nos entren los INP y la prórroga, obviamente lo puede ver la interventoría en el ejercicio que entregamos, si nos la valen hoy, de hecho voy 2% adelantado porque sería ilógico que yo programara para ir atrasado, eso en primera instancia y claramente yo tendría una proyección de entrada de unos INP, que más o menos son 1.200 millones de pesos, eso es más o menos el 2% o 3% del contrato, entonces pues el ejercicio sería satisfactorio, si pudiéramos avanzar en la legalización de esos INP y en la prórroga, vale la pena aclarar que hay dos solicitudes puntuales de EBISU SAS, enmarcadas, ahorita, nosotros la semana pasada solicitamos la suspensión y el lunes solicitamos la prórroga, no significa que las dos dependan de lo mismo porque la prórroga obedece a la legalización de tiempos perdidos, que ya han sido reconocidos por la interventoría y la suspensión obedece a condiciones actuales de la obra, en ese estricto sentido, pues por eso, nosotros no hemos entregado un plan de contingencia, porque para eso solicitamos la prórroga como tal, que fue el ejercicio consensuado, realizado con todo lo que nos pidió la interventoría de reprogramación del proyecto, el flujo, plan de compras, plan de equipo humano, todo lo que siempre nos han pedido, le entregamos el día lunes y segundo, pues que tenemos esas dos solicitudes y la tercera, hay una cosa que en el comité de diseño, la vez pasada, nosotros queríamos plantear el tema de poder construir los cortasoles como si fueran unas columnas y luego forrarlas, porque el problema no es el concreto, ni el acero, el problema es la lámina, lo que pasa es que a nosotros nos tocaría entrar a validar, estructuralmente la el comportamiento de algo que no hemos podido realizar nunca, en esto, entonces sí quisiera que por favor nos ayudaras porque nosotros si bien hemos continuado realizando INP, porque apenas he podido presentar 17 que ya están legalizados y aprobados y mañana se van a presentar otros 17 INP que no son los que entregué antes, los cincuenta y pico de antes, sino los que necesito ya de entrada, que me pudieran aprobar, entre eso está el cortasol, pues obviamente conocemos los tiempos, la trazabilidad y todo el tema de aprobatorio por parte de la interventoría y por parte de nuestra contratante, pues para que para la legalización del mismo Nosotros ahorita en estos momentos estamos considerando numéricamente que el por cada cortasol, vale alrededor de diez millones de pesos Y son como 51, son como 500 millones de pesos, entonces vamos es a suplir un hueco con la entrada de estos INP, no los van a pagar, pero para volver a tapar otro hueco y solamente con un INP, eso es importante, otra de las condiciones que también tenemos presentes que nosotros esperamos entregar, ya el comportamiento del volado, el de la placa de cimentación de voladizo, no la hemos podido entregar por una puntualidad Y es que entre nuestros especialistas, se generó una observación puntual procedimental de la ejecución de la obra. Nosotros la verdad estamos esperando que la propuesta que entreguemos prácticamente sea validada por la interventoría porque va más o menos amarrada a los mismos criterios, Entonces nosotros, una vez la entreguemos, nosotros esperaríamos por parte de la interventoría la aprobación de por lo menos iniciar la excavación de esa zona porque tengo que desplazarme por fuera, donde está la valla publicitaria, necesito 7.50 metros por 23 metros por una

estructura de 50 centímetros o algo así, no me acuerdo cómo es, entonces quiero que sepan que vamos como poco a poco, pero pues está ese trabajo por parte de EBISU, pues para poder seguir y continuar la obra.

Jorge Serrano de la SED pregunta si han validado como constructores, algo en el bloque A, había unos cortasoles proyectados, se parecen en algo a los cortasoles del bloque B, es la pregunta.

Marino Arce de EBISU SAS responde que los cortasoles que estaban proyectados o que estaban en presupuesto eran cortasoles arquitectónicos, a raíz de todas las dudas que nosotros presentamos de las contraflechas, pero el que está contractual es lámina calibre 16, aquí nos pusieron una lámina de 19 milímetros, esto es para hacer cascos de buque. Ya como le comentaba cada elemento de esos pesa una tonelada, por eso ayer le solicité que estuviera el especialista estructural porque tenemos muchas dudas, tanto interventoría como nosotros tenemos muchas dudas, sobre todo de los cortasoles del eje 2, en el bloque B, lo mismo está pasando en la fachada de la calle 45 sur, sobre el bloque A, no sé si allá como no estamos haciendo obra, no se nos ha presentado duda, la placa sobre la fachada de la 45 sur, las dos placas también se retroceden Entonces vamos a tener el mismo problema, y es definir cuáles son estructurales y cuáles no son estructurales. Porque los que dan allá al teatrino, al patio central del bloque B eso no tenemos problema Ya pues se instalaron platinas, constructivamente ya sabemos Cuál va a ser el proceso, entonces, ya hay otra circunstancias, que ya la placa se retrocede están retrocedidas nos consideramos tanto contratista de esos elementos son arquitectónicos. Ahí entonces se puede establecer una diferencia, el elemento arquitectónico y el elemento estructural, el estructural fueron los que lo mandaron los planos que sería el bloque B hacia allá, que son 3 rigidizadores.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que una de las de las cosas en las cuales le vamos a meter fuerza entre comillas es el armado de la rampa completa. Sí pues para evitarnos el problema de la Pues de la que se esté viniendo el talud entonces, pues nosotros una vez terminemos de compactar, empezamos, pues las actividades que vengan, que son el armado y la el concreto como tal, pues para hacer las actividades que tenemos ahí pendientes Nosotros le vamos a meter la flecha a eso aclarando que esperamos sean aprobados en la medida lo posible menos de una semana o por mucho en quince días, están dentro de los 17 INP nuevos, porque los la rampa son muros de contención, ahí digamos, que lo que nosotros pretendemos es que si te da la continuidad, si se da la prórroga y si se da la legalización de los INP, lo podamos establecer como cuenta parcial, como acta parcial finalizando este mes porque si no pues nosotros el músculo financiero prácticamente lo tenemos enterrado hasta la aprobación, entonces estaríamos supeditados y volviendo a recalcar la suspensión que ya pedimos en su momento y hay un tema importante que antes de que se me olvide, nosotros vamos a responder el tema de los parales, de los casetones, creería que a más tardar mañana, ahí como para que lo tengan presente la interventoría en sus conceptos, nunca dice, no, Dicen solamente validen la cantidad, Entonces sí quiero dejar una vez como compromiso de esto, es el reconocimiento de esos ítems, Cómo se va a realizar ,Nosotros hemos estado trabajando en un estimativo desde que yo estoy tocando este tema, no sé cuántos meses, que eso nos vale 1.200.000 pesos diarios por tenerlos ahí quietos y pues que Obviamente que en cada comité, pues me genera un desequilibrio económico puntual, Entonces yo sí quiero dejar eso como compromiso de revisión, sea por parte de la interventoría O por parte de mi contratante, porque estoy seguro que ya voy superior a los más de los ciento y pico millones de pesos en ese tipo de cosas, Nosotros hemos entregado el análisis de por APU, que a mí me paga por el insumo todo está desglosado, la única diferencia que tenemos es una cantidad, que pues puede bajar un poco, pero digamos que el desequilibrio es latente por tener el bloque A en las condiciones desde creo que es desde junio que lo tenemos ahí quieto.

Julianie de ENTerritorio pregunta cómo van el tema de los INP faltantes.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que las condiciones de Planeación de estructurar los INP cambiaron y hay 22 INP hidráulicos y eléctricos que en estos momentos no estamos ejecutando sino que se proyectaron como posible ejecución en ese estricto sentido, nosotros Lo que decidimos fue cambiar la estrategia y bajo los lineamientos de

planeación más bien meter los INP, que tengo de manera inmediata de ejecutar dentro de esos se está el cortasol o rigidizador, Está el lecho filtrante y el Rajón que son para la rampa, está el tema de la placa de 10 centímetros, lo que le dicen la famosa piscina, están los saca núcleos, están las cuelgas, ahí son 17 INP que nosotros identificamos como entrega, estamos ejecutando y aparte los 17 iniciales y aparte de los 80 y pico. Es que las es que las condiciones con las cuales hemos venido trabajando, me la cambiaron completamente todo, me han cambiado estructura de rendimiento, estructura de cotizaciones, que coja la menor y ha pasado tiempo de las cotizaciones. Nosotros tenemos cotizaciones de enero, febrero, marzo y pues entregar soportes en ese estricto sentido, pues no vale la pena para

Julianie de ENTerritorio pregunta que cuándo van a entregar INP?

Alexis Socha responde que después los diecisiete de mañana, empezaremos a trabajar en el resto de INP

Julianie de ENTerritorio comenta que es urgente que entreguen todos los INP completos y la SED está de acuerdo.

Alexis Socha responde que lo que pasa Jorge, es que las condiciones de aprobación me han cambiado muchísimas veces el trabajo con los primeros 17 INP que tiene un poco de rato y que por fin llegamos a una conciliación con los 17 entonces, pues en estos momentos y pues debido a que hay cosas que hay veces no son tan comerciales, de hecho, pues para que lo sepan los pernos Nelson Stud, no son tan comerciales y hasta los hemos preguntado en la empresa Nelson en los Estados Unidos, para saber si me sale mejor importarlos o qué, entonces, pues yo tengo que hacer un proceso comercial para entregar las cotizaciones Pues que a mí me generen pues tranquilidad en que no voy a tener ninguna pérdida proyectada con un INP, seríamos nosotros la primera constructora del país que pierde con INP que estamos estructurando nosotros mismos Entonces pues por eso decidimos cambiar la estrategia. Mañana entregamos los 17 que estamos estructurando y pues el viernes empezaríamos a trabajar en otra vez los 55 que teníamos Ya pues más o menos el esquema proyectado y pues volver a recotizar con el área comercial de nosotros. Entonces nosotros entregamos mañana a los 17, nosotros empezamos a trabajar el viernes con ella, esperaríamos si Dios lo permite entregar su paquete de ese viernes en ocho. no sé cuánto Cuántos son los que los tenemos ahí cotizar dos veces de nuevo es que el trabajo es, pero pues sí, nosotros podemos entregar si mañana entregamos los otros entregaríamos en la medida lo posible y aquí el otro viernes o de aquí entre 15 días. Igual la aprobación de los INP, les implica a ustedes es cuando yo que este pidiendo adición y yo dentro mi solicitud estoy es balanceando el contrato por ahora. Eso también depende eso también depende de la pregunta puntual, que le hicimos ENTerritorio que me definiera cuánto era la plata adicional del contrato administrativo, de cuál se desprendía mi alcance posible y definitivo que yo pedí por la reunión de Lina, donde me dijeron que la SED le había dado adicionado, no sé cuánta plata porque no lo tengo claro, por eso pregunté porque de nada Me vale a mí la pena generar INP. Y Jorge acuérdate que una cosa es funcional y otra cosa es dar cumplimiento al objeto del contrato, el objeto del contrato depende del alcance definido y hay cosas que por eso es que la interventoría me ha aprobado actas de mayores y menores, porque cuando yo le quito cantidades a lo proyectado, estoy dejando funcional dejando el alcance previsto, pero cumpliéndolo objeto de contrato, por eso la premura de nosotros es que por ejemplo, si la SED, me dice un ejemplo bobo Y qué pena lo pongo así, si la SED le dice en territorio que hay 100 millones de pesos o 2000 o la plata Que sea, Por ejemplo hacer un INP de los paneles solares que me valen 1500 millones de pesos y que luego me digan No qué pena esa plata, No la hay mejor quítelo.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio comenta que desde hace mucho tiempo se ha solicitado eso y esa necesidad precisamente, nosotros como ENTerritorio, nos hacen la solicitud, digamos con el tema de la interventoría nos hacen la solicitud y para cumplir con el objeto, Pues nosotros, elevamos esa necesidad y revisamos ese tema, pero soy muy claro también y eso se ha dicho y se ha solicitado en varias ocasiones, se ha repetido y se ha solicitado esa necesidad, nosotros en algún momento, no estaba todavía Alexis acá, pero pues se les dijo por favor díganos que se necesita para no discutir más sobre el tema y nunca tuvimos respuesta de ustedes y eso lo saben

Alexis Socha responde que para no discutir más y ustedes lo saben Y es que aquí cada semana salen más INP y cuando nosotros estimamos el tema de balance informativo.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio dice que si mañana Salen dos o tres INP más, pues adelante miramos que hay que hacer, lo importante es que hay que hacerlo y aquí no podemos decir que faltaron obviamente, pues lo de los paneles solares y es una actividad complementaria, es una actividad totalmente nueva y debe entregarse una IED totalmente funcional.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que Bueno entonces el compromiso de nosotros es mañana entregamos los 17 que vemos considerados de inmediatez, que se están ejecutando igual y pues de este viernes en ocho, el 29 de septiembre entregaremos en la media lo posible todos los INP, que estaremos pendientes, claramente lo aviso de una vez y es que nosotros vamos a recotizar todos y el ejercicio que haya realizado la interventoría de validación en su momento pues no sea el mismo.

La interventoría aclara que ya el contratista de obra había entregado 20 INP la vez pasada, un paquete que incluía hidrosanitarios y otros, se les mandó unas observaciones, más las observaciones sobre el procedimiento que ya establecimos con planeación y ellos los iban a subsanar, pero como salió también el tema de la rampa, de los cortasoles decidieron cambiar ese paquete de veinte por los 17 que van a entregar que son nuevos.

Natalia Arias de EBISU SAS responde que lo que pasa es que como los pasa si se ha cambiado el procedimiento, iba a enviar el paquete ya de los cincuenta y pico completos, pero no, ahora tenemos que poner el menor Y eso implica revisar las cotizaciones cambiar los cuadros comparativos que se envían para que validen,

La interventoría responde que como ya se estableció la metodología Entonces ellos van a cambiar y eso es lo que ellos están haciendo cambiando ahora, pero ellos a mí ya me habían entregado primero un paquete, no me acuerdo de cuántos INP que se le enviaron observaciones y luego mandaron otro de veinte que también se les mandó observaciones y ahora están mandando un tercer paquete que son otros 17 INP nuevos, pero sobre todos los paquetes hemos hecho mesas de trabajo, Se han hecho revisiones.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio comenta que la observación es, ya tenemos claro cuál es el procedimiento, el ejercicio ya está hecho y se debe es agilizar el tema para poderlos llevar a ENTerritorio, precisamente al tema de planeación, entonces la recomendación y especialmente con Nata, pues ha sido muy muy juiciosa con este tema de la presentación de los INP, iremos estos 17, vamos avanzando. Ya está compromiso que el próximo viernes entregan el otro paquete.

Jorge Serrano de la SED comenta que necesita saber cuánta plata se necesita.

Alexis Socha responde que Juan Pablo Yo esperaría el compromiso el compromiso tal cual porque nosotros el ejercicio que vamos a realizar, pues espero que Ojalá no tenga observaciones por parte del interventoría porque la estructura de los apus ha sido un ejercicio de digamos ya está Definido y ya sabemos, lo único que yo esperaría de verdad, de verdad por parte de ustedes de ENTerritorio y de la SED es la aprobación sea parcializada o sea conjunta, sea como sea, porque es que en cierto momento acordémonos que nosotros Nunca hemos parado la obra cierto y los INP valen x plata que nosotros no podemos seguir financiando indefinidamente entonces por eso yo les vuelvo y les repito cuando yo cuando ustedes me saquen los 17 INP que son como 700 o mil millones de pesos voy a cubrir el hueco de un INP, que es el cortasol Entonces se me va volviendo a mí una bola de parcialidades y de ir trabajando como a cómo a tajo la obra Entonces yo tampoco me puedo comprometer y yo entiendo el tema de los compromisos políticos de entrega de la institución educativa, pero quiero que entiendas que también han tenido complicaciones de ejecución por diferentes falencias De diseño y por también temas administrativos que nos han implicado estar en estos momentos en el que estamos nosotros en esos momentos, por eso es que estamos solicitando y vuelvo Y aclaro, 150 días y la prórroga lo dejamos muy claramente estipulado la prórroga nunca obedece a tiempos de INP, obedece a reposición de tiempos Perdidos por falencias en estudio de suelos por mayores cantidades en acero, los argumentos

están claros y nosotros ahí en esa solicitud de los 150 días no metimos la implicación que tenemos en el bloque A, que lo tengo parado hace tres meses, la implicación de los INP, los cortasoles o la suspensión que estoy en estos momentos solicitando, entonces me ha llevado a bastantes problemas, que en estos momentos y soy muy sincero, yo no sé si con los 150 días, yo alcanzo a terminar todo el objeto del contrato, en estos momentos no te puedo asegurar Ojalá Dios quiera porque a mí no me sirve continuar el proyecto indefinidamente porque a mí la administración se me traga toda la presunta utilidad, que yo pueda tener. Entonces y claramente, o sea, yo quiero que por favor, trabajemos mancomunadamente Para lo mismo, si en la medida lo posible los otros 17 INP, también salen aprobados inmediatamente Pues que el modificatorio lo junten o lo que sea que pueda pasar, pero por favor, que nos ayuden a que nuestro flujo financiero porque es que las obras se hacen con plata, no se hacen con sueños ni con compromisos, sino con plata y pues obviamente nosotros ya les estamos tridimensionando que por ejemplo solamente el cortasol o rigidizador vale más de 500 millones de pesos es una plata considerable.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 12 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 12 actas. Las cuales suman un valor de $9.525.137.163 y representa el 27.22%. del valor total del contrato.

El acta parcial de obra No 13. Ya fue conciliada entre contratista de obra e interventoría y está por un valor de $ 1.254.807.422 y representa el 3.59% para un total de $10.779.944.586 que representa el 30.81% del total del contrato. Se encuentra pendiente la aprobación del mensual No. 14 de obra para remitir aprobación y traslado y poder así dar traslado al acta parcial de obra No. 13.

El cierre contable en el mes de septiembre de 2023 es el 21 de septiembre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 15 órdenes de desembolso y 15 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $ 6.451.269.162,64. Queda un saldo de $ 196.547.796,38

El contratista envió Plan de inversión del Anticipo Modificación No. 6 mediante oficio EBI-ENT-BOG-872-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1002-2022 el 18-08-2023.

- **Balance:**

El 08-09-2023 se realiza mesa de trabajo con planeación de ENTerritorio y se concilian los 3 INP pendientes de aprobación. El 11-09-2023, la supervisión de ENTerritorio remite el oficio de respuesta a los 17 INP por parte de planeación donde emiten aprobación a 14 de 17 INP. Se está a la espera de una comunicación por parte de ENTerritorio sobre la aprobación de los 17 INP para poder remitir todos los soportes, acta de fijación de precios e informe de INP. La comunicación llegó en la noche anterior por eso no se tenía presente.

Sobre la reprogramación No. 3 con soportes, el contratista de obra la remitió el 11-09-2023 al final de la tarde mediante oficio EBI-ENT-BOG-909-2022 donde incluyen los 17 INP y solicitan 150 de días de prórroga, esta se encuentra en revisión de interventoría.

Julianie Rincón de ENTerritorio pregunta sobre la propuesta del contratista de obra sobre la cimentación para los andamios de los voladizos.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que el problema yo tenía un compromiso para no me acuerdo, pues el día no se ha acabado, lo que se plantea Y es que se va a hacer una placa aligerada de 7.5 por 23, El único problema es que el geotecnista solicitó un mejoramiento, pero al finiquitar el tema nos dimos cuenta, Bueno, se dieron cuenta los especialistas, que la zarpa no tiene mejoramiento abajo Cómo se comportaba las estructuras y no mejoraba la zarpa y esta va unida a la placa por unos por unas transferencias para que trabaje de esa manera, entonces la pregunta que tenían entre ambos especialistas, que ya dirimieron era como se comportaba la zarpa al no tener el mejoramiento que se le iba a dar al mejoramiento a la placa, entonces en eso estaban trabajando, yo espero y aspiramos que se entregue el día de hoy o a más tardar mañana porque pues el equipo estaba trabajando en eso en la manera posible también pues que eso le comentaba a la interventoría es cuando llegue Aprovechando que yo tengo la retro que está ahí, utilizarla para la proyección de la excavación porque tengo que bajarme sobre el nivel creo que la estructura de la zarpa tiene como 30 centímetros algo así Tengo que bajarme más o menos los 30 de la estructura más los 50 para trabajar de una vez y aprovechar el tiempo de que tengo la retro.
Eso es una revisión técnica de diseño que trabajaron entre las partes de pronto por la transferencia de las cargas no era necesario. Pero si eso lleva un mejoramiento como de 50 y una estructura de 30 centímetros es más o menos lo que pedía la interventoría, el problema de que la propuesta que dio la interventoría en primera instancia es que consideró dos placas, dos placas de voladizo de peso y según el equipo consultor tocaba a considerar el 60% de los cinco, o sea, tres placas la propuesta de la interventoría llevaba unos dados de ubicación el problema de los dados Es que me tocaría trabajar de los de los dados para la formaleta y no de la formaleta para los dados Entonces se me complicaba el tema la ejecución y había una posible imposibilidad de que me calzara realmente el apoyo en el dado de la interventoría, por eso es que se hizo la placa. Y por recomendación del equipo diseñador de consultor estipularon el tema del apuntalamiento dado de todos los pisos hasta el final hasta que terminamos de fundir Entonces eso es lo que toca considerar Y eso fueron las premisas de diseño con las que trabajó, o con las que hemos trabajado la interventoría y nosotros.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que está programada la llegada de más ladrillo por parte de la ladrillera Santa Fe el próximo lunes y martes, si no estoy mal y se tiene proyectado también el ingreso de volquetas hoy para terminar de sacar la Tierra, material de relleno, no se ha programado la llegada de los enchapes, pues teniendo en cuenta que estamos avanzando, pero una vez se programe y se les informará. El materialismo sanitario, si no estoy mal Llega mañana y la planta estamos pues en todo el proceso previo. Nosotros vamos a entregar el concepto de la bomba que nos pidió la interventoría es una Claridad que eso va por pago fiducia

- **Comunicaciones varias:**
  ENTERRITORIO

- CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681. **Respuesta 20-09-2023, falta respuesta formal pero se aclara que ya se realizó pago de este imprevisto en el acta parcial de obra No. 12.**

- CEB-913-2022: 07-07-2023 Remisión hojas de vida personal de interventoría. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-923-2022: 14-07-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-821-2022- Solicitud de información presunta modificación a la licencia de construcción. **La SED informó que apenas se tenga la licencia la van a compartir con el contratista de obra.**
- CEB-925-2022: 17-07-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-952-2022: 27-07-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-999-2022: 17-08-2023 Traslado concepto técnico interventoría con relación a la aclaración al sobre recorrido ascensor bloque A. **El proveedor de ascensores hizo visita a obra y va a pasar una solución, apenas EBISU SAS la tenga, la remite para revisión.**
- CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013. **Respuesta 20-09-2023**
- 11/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga **Respuesta 20-09-2023**
- 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos **Respuesta 20-09-2023**
- 13/06 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos **Respuesta 20-09-2023**
- 14/07 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico **Respuesta 20-09-2023**
- 27/07 EBI-ENT-BOG-842-2022 **Respuesta 20-09-2023**
- 11/08 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP **Respuesta 20-09-2023**
- 15/08 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios. **Respuesta 20-09-2023**
- 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS **Respuesta 20-09-2023**
- 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022 **Respuesta 20-09-2023**
- 06/09 EBI-ENT-BOG-906-2022 **Respuesta 20-09-2023**
- 11/09 EBI-ENT-BOG-909-2022 **Respuesta 20-09-2023**

EBISU SAS

- CEB-819-2022: 23-05-2023 Respuesta EBI-ENT-BOG-740-2022 No conformidad demolición viga 29 eje 10 (C-D) losa de entrepiso nivel +1.85m. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-877-2022: 22-06-2023 No conformidad en Viga VCim2 del eje D-E y Dado eje D-3ª en arranque de columna Nivel -3.6 Losa de cimentación Edificio B, Fundida 20 de junio de 2023 y losa edificio A Nivel +10.35 mts. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-887-2022: 29-06-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-796-2022, Complementación de procedimiento de fundida de losa cimentación. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-898-2022: 05-07-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-792-2022, andamios de carga. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-931-2022: 18-07-2023 Remisión concepto especialista geotécnico interventoría en respuesta oficio EBI-ENT-BOG-809-2022 Alcance Oficio EBI-ENT-BOG-792-2022 Y presentación De Informe Geotécnico. **Respuesta 20-09-2023**
- CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.

- CEB-962-2022: 28-07-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-847-2022 - Respuesta CEB-920-2022 y CEB-949-2022.
- CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes
- CEB-993-2022: 17-08-2023 No conformidad losa Nivel-1.75 mts entre ejes A'-C´ entre 6a-6 Edificio B
- CEB-994-2022: 17-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato
- CEB-1025-2022: 29-08-2023 Respuesta EBI-ENT-BOG-877-2022
- CEB-1031-2022: 31-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 3.
- CEB-1034-2022: 04-09-2023 Requerimiento de entrega de Informes mensuales y actas parciales de obra a tiempo y traslado de solicitud por parte de ENTerritorio con circular de fechas de cierre contable del año 2023
- CEB-1039-2022: 05-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-895-2022 Respuesta a oficio CEB-1000-2022
- CEB-1047-2022: 08-09-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 4
- CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2

INTERVENTORÍA

- 28/08 EBI-ENT-BOG-894-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1000-2022
- 31/08 EBI-ENT-BOG-898-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1024-2022 Andamios de carga
- 31/08 EBI-ENT-BOG-899-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1027-2022 Rigidizadores
- 01/09 EBI-ENT-BOG-902-2022 dirigido a la interventoría remitiendo alcance a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 y responsabilidades de la supervisión técnica independiente
- 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- EBI-ENT-BOG-905-2022 dando respuesta al CEB-1037-2022
- EBI-ENT-BOG-906-2022 Reiterando la suspensión del contrato
- EBI-ENT-BOG-907-2022 respondiendo al tema de mampostería
- EBI-ENT-BOG-908-2022 respondiendo el oficio de INP
- EBI-ENT-BOG-909-2022 enviando la reprogramación y solicitud de modificatorio
- EBI-ENT-BOG-911-2022 respuesta a solicitud de respuesta a comunicados
- EBI-ENT-BOG-912-2022 remisión HV profesional SST.
- El tema de la carta del compromiso. Natalia arias de EBISU SAS responde que Ayer Bueno de acuerdo al correo electrónico que me envió el ingeniero Jorge porque me envió el pantallazo porque el que venía que ustedes me enviaron, no venía con las indicaciones del ingeniero Jorge, yo solicité ya la a la empresa, a la aseguradora la actualización de las pólizas Espero que más tardar este viernes me remitan eso actualizado.

Actas de Comité

Acta de comité de obra No. 46 , 47, 48, 49, 50 , 51, 52, 53, 54, 55, 56 y 57: Se remitieron a ENTerritorio para firmas. **Las remiten el 20-09-2023.**

Actas de comité de diseño 49, 50, 51 y 52: se enviaron a la SED para firmas durante comité**. Las remiten el 20-09-2023.**

- **Temas Varios**

No hay

Y se da por terminado el comité de obra No.60. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <9> profesionales, <0> personas de oficina y <70> trabajadores, operarios u obreros para un total de <79> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos

Aspectos Presupuestales:

Riesgos

Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

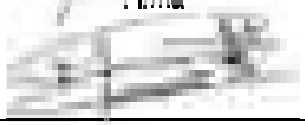
COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	60					13/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	20/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR

REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 , 57 Y 58	ENTERRITORIO	07/06/2023	20/09/2023			SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO NO HAN SIDO REMITIDAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 59 Y 60	INTERVENTORÍA	13/09/2023	20/09/2023			LA INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO Y SERÁN REMITIDAS A EBISU SAS PARA REVISIÓN Y FIRMAS SE REMITIDO EL ACTA 59 A EBISU Y ESTÁ EN REVISIÓN
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	13/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ UN NUEVO PAQUETE CON 15 INP EL 14-09-2023 QUE SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA VA A REMITIR OTROS PAQUETES DE INP NUEVOS COMPLETANDO LOS 85 INP DETECTADOS EN EL BALANCE INFORMATIVO, LOS COMPLETARÁ DE AQUÍ AL 30-09-2023
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
ENTREGA DE SUBSANACIONES DE INP 01 AL 17	CONTRATISTA INTERVENTORÍA ENTERRITORIO	18/05/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4

						REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
INFORMES Y SOPORTES POR TALA DE ARBOLES SEGÚN LA RESOLUCIÓN	CONTRATISTA	31/05/2023	20/09/2023			EBISU REMITE SUBSANACIÓN MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-900A-2022 Y SE LE DA APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1058-2022 EL 18-09-2023
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			EBISU SAS REMITE REPROGRAMACIÓN No. 3 CON TODOS LOS SOPORTES EL 11-09-2023 QUE SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA.
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 7 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
HV PROFESIONAL SST	CONTRATISTA	16/08/2023	08/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU PROFESIONAL SST TRABAJÓ HASTA EL 15-08-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVA 5 SEMANA SIN EL PROFESIONAL SST SE APROBÓ PROFESIONAL SST EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1059-2022 Y SE ESTÁ A LA ESPERA QUE REMITAN SUS AFILIACIONES Y QUE INGRESE A OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA 13	CONTRATISTA	06/09/2023				SE REVISO, SE HICIERON MESAS DE TRABAJO Y SE DIO APROBACIÓN EL 11-09-2023, SE DA APROBACIÓN Y TRASLADO EL 19-069-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1064-2022
MENSUAL DE OBRA No. 13	CONTRATISTA	06/09/2023				SE LE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 1-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1062-2022
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023			LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL DEL 28-09-2023	CONTRATISTA	13/09/2023	20/09/2023			EBISU RETIRO LA INFORMACIÓN PARA EL COMITÉ, SE HA REVISADO POR PARTE DE CADA COMPONENTES, SALIERON UNAS OBSERVACIONES QUE EBISU HA SUBSANADO Y SE VA A REMITIR PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LAS SOCIALES DE

						SED Y ENTERRITORIO PARA QUE EBISU REMITA DE MANERA FORMAL Y PODER DAR LA APROBACIÓN DE TODAS LAS PARTES

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Julianie Rincón	Firma Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 15:24:33 -05'00'
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Supervisor	
Teléfono		
NOMBRE	Marcela Celis Amado (conectada virtualmente)	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos 1	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO ARCE
DIRECTOR OBRA

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRÁN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 15:24:33 -05'00'
Nombre: JULIANIE RINCON
SUPERVISIÓN ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

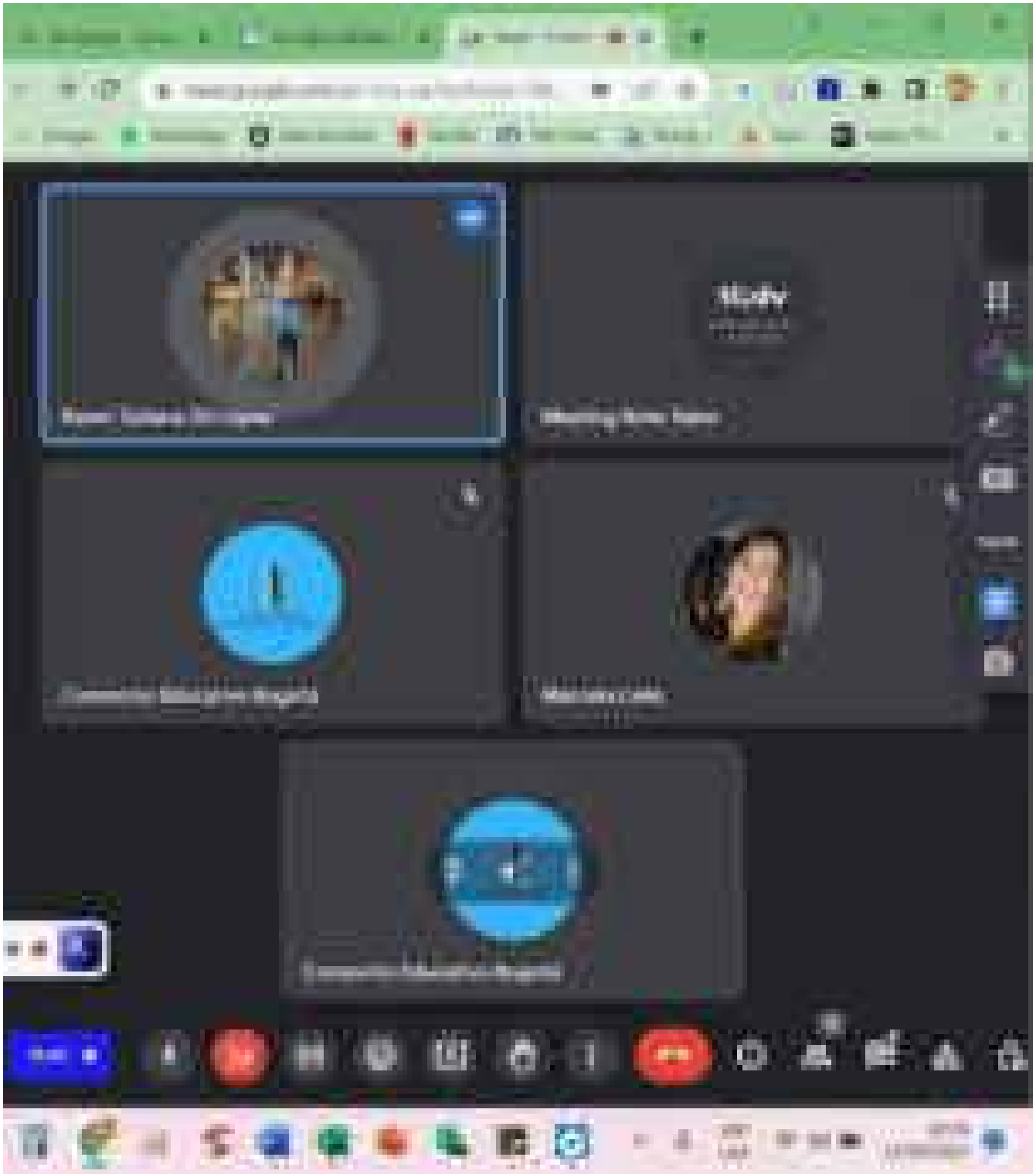
Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.



	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	F-GG-09
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-06-02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN	IP

ACTA No:	61/obra		
FECHA:	20/09/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	60					13/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	20/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 , 57 Y 58	ENTERRITORIO	07/06/2023	20/09/2023			SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO NO HAN SIDO REMITIDAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 59 Y 60	INTERVENTORÍA	13/09/2023	20/09/2023	16/09/2023		LA INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO Y SERÁN REMITIDAS A EBISU SAS PARA REVISIÓN Y FIRMAS SE REMITIDO EL ACTA 59 A EBISU Y ESTÁ EN REVISIÓN
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	18/09/2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	13/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ UN NUEVO PAQUETE CON 15 INP EL 14-09-2023 QUE SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA VA A REMITIR OTROS PAQUETES DE INP NUEVOS COMPLETANDO LOS 85 INP DETECTADOS EN EL BALANCE INFORMATIVO, LOS COMPLETARÁ DE AQUÍ AL 30-09-2023
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12

ENTREGA DE SUBSANACIONES DE INP 01 AL 17	CONTRATISTA INTERVENTORÍA ENTERRITORIO	18/05/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
INFORMES Y SOPORTES POR TALA DE ARBOLES SEGÚN LA RESOLUCIÓN	CONTRATISTA	31/05/2023	20/09/2023	13/09/2023		EBISU REMITE SUBSANACIÓN MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-900A-2022 Y SE LE DA APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1058-2022 EL 18-09-2023
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			EBISU SAS REMITE REPROGRAMACIÓN No. 3 CON TODOS LOS SOPORTES EL 11-09-2023 QUE SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA.
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 7 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
HV PROFESIONAL SST	CONTRATISTA	16/08/2023	08/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU PROFESIONAL SST TRABAJÓ HASTA EL 15-08-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVA 5 SEMANA SIN EL PROFESIONAL SST SE APROBÓ PROFESIONAL SST EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1059-2022 Y SE ESTÁ A LA ESPERA QUE REMITAN SUS AFILIACIONES Y QUE INGRESE A OBRA
ACTA PARCIAL DE OBRA 13	CONTRATISTA	06/09/2023				SE REVISO, SE HICIERON MESAS DE TRABAJO Y SE DIO APROBACIÓN EL 11-09-2023, SE DA APROBACIÓN Y TRASLADO EL 19-069-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1064-2022

MENSUAL DE OBRA No. 13	CONTRATISTA	06/09/2023				SE LE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 1-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1062-2022
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023	19/09/2023		LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL DEL 28-09-2023	CONTRATISTA	13/09/2023	20/09/2023	14/09/2023		EBISU RETIRO LA INFORMACIÓN PARA EL COMITÉ, SE HA REVISADO POR PARTE DE CADA COMPONENTES, SALIERON UNAS OBSERVACIONES QUE EBISU HA SUBSANADO Y SE VA A REMITIR PARA REVISIÓN Y APROBACIÓN DE LAS SOCIALES DE SED Y ENTERRITORIO PARA QUE EBISU REMITA DE MANERA FORMAL Y PODER DAR LA APROBACIÓN DE TODAS LAS PARTES

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** ENTerritorio tiene pendiente para firmas de ENTerritorio, las actas de comités de obra No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57 y 58. **La remite ENTerritorio firmadas el 20-09-2023.** El acta 59 la tiene EBISU SAS para revisión y firmas y el acta 60 la tiene interventoría en elaboración.

- **Actas de comité de diseño:** Las actas de comité de diseño 49, 50, 51 y 52 y las tiene la SED para firmas pero Jorge Serrano de la SED comenta que la supervisión se las envió mal por lo que entre SED y ENTerritorio van a revisar el tema.

  Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 27-09-2023. Las visitas ya fueron pagadas por imprevistos en el acta parcial de obra No. 12.

- **INP nuevos:** EBISU SAS comentó el comité pasado, el No. 58, que van a priorizar la entrega de INP a los que son más urgentes y el 14-09-2023 remitieron 19 INP para revisión y se van a trabajar el 21-09-2023 en una mesa de trabajo.

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 27-09-2023.

- **Subsanaciones 17 primeros INP:** Ya se tienen validados los 17 INP por parte de ENTerritorio, ellos solicitaron que para el modificatorio se deben enviar unos documentos, pero como también se deben adjuntar los soportes de reprogramación y otros, esto se encuentra en revisión de interventoría y hasta no tener esto conciliado no se puede remitir la solicitud para trámite del modificatorio a ENTerritorio.

- **Informe tala de árboles:** EBISU SAS lo remitió subsanado, se revisó por interventoría, ya se le dio aprobación y traslado mediante el oficio CEB-1058-2022 para que se le remita a la SED para que le dé trámite ante la secretaria de ambiente.

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta

- **Balance No. 4 con soportes**: ya EBISU SAS remitió la reprogramación con soportes y está en revisión de interventoría.

- **Personal Mínimo:** Se recuerda al contratista de obra que a la fecha se lleva 7 semanas sin Residente de Obra No. 2 y 5 semanas sin Profesional SST en obra. El viernes remitieron HV de un profesional SST que ya se le dio aprobación y estamos esperando el ingreso, ya que no se han remitido los documentos de ingreso.

.

EBISU SAS presenta a la nueva profesional SST, Yuri Andrea Roa que nos va a estar acompañando en obra, con dedicación 50% y se van a remitir documentos.

ASPECTOS AMBIENTALES:

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que:

1. En el recorrido del día de hoy se evidenció que ya ha ido avanzando la construcción de la rampa y pronto se va a poder retirar el escombro en el edifico B. Se recomienda cubrir la totalidad ya que están depositando otros residuos mezclados. Hay escombro en le edificio A para que se revise como se va a bajar el escombro de las rebabas, EBISU SAS comenta que van a bajarlo con pluma o con un ducto o shut de canecas. La interventoría recomienda que se debe dar manejo por el ruido y el material particulado.
2. Se recomienda que se use escombro en las partes perimetrales pero que se debe revisar técnicamente ya que se debe cumplir la meta de aprovechamiento, EBISU SAS comenta que no se puede utilizar.
3. Sobre el informe RCD se está revisando por parte de interventoría.
4. Los árboles externos e internos se encuentran protegidos.
5. Se realizó disposición del icopor.
6. En el reporte de aseo se solicitó que se incluya el barrido de la vía externa pero no se ve la periodicidad y se recomienda colocar las fechas del barrido externo. Es importante ya que afecta el PMT y el permiso del horario extendido. Se comenta que la semana pasada se realizó la observación de recoger alambres, colillas y vasos e inmediatamente lo mandaron a recoger y se recomienda que semanalmente se haga esto y se recomienda que en el comité de participación ciudadana se socialice los de las canecas para las colillas.

El profesional ambiental de EBISU SAS, Manuel Solano comenta que seguimos haciendo tanto las limpiezas y las jornadas de aseo, limpieza y recorridos generales. Sobre los individuos arbóreos se mantienen protegidos, como de sumideros se siguen protegiendo, en estos días vamos a hacer una jornada de remarcación revisando algunos sumideros que por la comunidad se han afectado en el sector de la calle 72q Entonces digamos que ahí tenemos un problema con la comunidad que quitaron la alcantarilla Entonces nosotros Estamos mirando Cómo ayudamos para provisionalmente nosotros con el concreto Sobrante hacer una rejilla provisional mientras la entidad viene y pues también se hace la trazabilidad con la entidad, Sobre los recorridos internos, pues efectivamente se está haciendo este mes, ya llevamos dos recolecciones de RCD y por parte de nosotros y una por parte de su contratista de icopor Entonces digamos que Tenemos una periodicidad para que efectivamente todo se mantenga en orden. Con relación al PMT, pues entonces hacemos un seguimiento periódico, digamos que hemos tenido o más bien, ha disminuido la carga en el PMT pero sin embargo, Pues seguimos revisando el tema e igual se está ajustado el tema de la 45 Sur cuando se inicien los trabajos en ese sector adicional y ya se está terminando el PMT para el movimiento de la PH, ya digamos, está el pago, falta registrar un tema de un plano pero del resto yo creo que eso también pasa esta semana Entonces ya tendríamos ese procedimiento y pues adicional Seguiremos impulsando efectivamente lo que ustedes dicen y pues el equipo en campo es muy eficiente entonces, pues cualquier cosa nos podemos comunicar entre todos.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- ✓ PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS “PQR”
- ✓ ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- ✓ PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- ✓ % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La social de interventoría Viviana Peña comenta que No se tienen PQR abiertas al día 20/09/2023.

- ✓ El día 18 y 19 de septiembre de 2023 se validó las correcciones a la metodología y la presentación del componente técnico, ambiental, social y sst, las cuales fueron subsanadas por el contratista de obra.

- ✓ El día 19 de septiembre de 2023 se realiza revisión del punto PAC y de puntos satélites, con el acompañamiento de la profesional social del contratista de obra.

- ✓ Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, de acuerdo con el correo enviado el día 19-09-2023 por el contratista de obra y validado por la interventoría.

- ✓ Se está a la espera de la firma del acta reunión mensual del mes de agosto de 2023 de la profesional de ENTerritorio.

- ✓ Se recomienda la creación de un volante para la comunidad sobre el cuidado de los sumideros.

Angie Sánchez, profesional social de EBISU SAS comenta que ya se realizó la instalación en los puntos satélites y se repartieron algunos volantes. Sobre las canecas de las colillas, como se están usando erróneamente se va a hacer un volante para socializar con la comunidad. Natalia Arias de EBISU SAS comenta que se le había solicitado compartir las actas que nosotros teníamos, entonces creamos una carpeta en el Drive del área social a la cual ya ustedes tienen acceso, ahí vamos a estar colgando todas las piezas y todo el tema para que sea de más fácil acceso para todos.

ASPECTOS SST:

Tatiana Cardona Inspector SST de EBISU SAS comenta que de parte del área SST de EBISU, esta semana no hemos reportado ningún accidente ni tampoco incidente. En la obra en total tenemos aproximado siete personas de ingresos, de las cuales son dos nuevas inspectoras del subcontratista ORR y la otra del subcontratista de mampostería.
Tenemos para completar las capacitaciones, hacen falta cinco capacitaciones del cronograma que tenemos estipulados para este mes, en el cual hace falta la campaña de accidentes de manos, campañas de autocuidado, manejo de extintores de control de incendio, prevención y control de fuego y socialización de simulacro que se va a realizar en octubre, estas tres últimas capacitaciones que mencioné, vamos a hacerlas con los contratistas, vamos a hacer una sola reunión, socializamos el manejo de extintor y la prevención y adicional la socialización del simulacro que se va a realizar el día 04 de octubre, ya la Obra la tenemos registrada para realizar ese día el simulacro.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:
Personal: Administrativos 9 de EBISU SAS, operativos 75, interventoría 9

Continua el periodo de pago septiembre 2023 de la seguridad social correspondiente al periodo cotización agosto de 2023 donde la interventoría verifica el personal y las novedades en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos han remitido la PILA de los proveedores Umba, Orr Construcciones, Inverco, Andamios Andino, Concremack, Probombas y del contratista EBISU SAS tanto la planilla E como la Y, dando cumplimiento a la fecha límite de pago según los dos últimos dígitos del NIT.



En septiembre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso de 25 colaboradores, los proveedores del contratista EBISU SAS que tienen personal en obra son Orr Construcciones con 26 colaboradores, INVERCO 4, Umba 5, Road Building 13 y el contratista EBISU SAS con 28 operativos.

Del cronograma de actividades SST aprobado para septiembre 2023 (mes 15) esta semana se realizaron las charlas de:

- Capacitación movimientos repetitivos y trastornos musculoesqueléticos
- Capacitación promoción y prevención de hipoacusia neurosensorial (sordera) a causa de sobre exposición a ruido
- Capacitación niveles de iluminación para tareas en las áreas de trabajo
- Capacitación en actos y condiciones inseguras

Se realizó intervención del talud oriental de la rampa que presentó agrietamiento en la parte superior.

Recomendamos seguir prestando principal atención al trabajo en alturas, cualquier actividad que presente riesgo de caída de 2 metros o más es considerado trabajo en alturas Res 4272 de 2021, verificar elementos de protección contra caídas, instalación de líneas de vida, anclaje.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

✓ A la fecha no han cargado en la carpeta compartida de ensayos, nuevos resultados de ensayos de resistencia a la compresión.

✓ Fundidas hechas esta semana:
  - Fundida de muros pantalla M32, M33 Y M38 Nivel +8.70 Bloque B: viernes 15 de septiembre 2023
  - Fundida de columnas ejes 6, 6' y 6a Nivel +8.70 Boque B: viernes 15 de septiembre 2023
  - Fundida de Escalera principal Nivel entre +3.75 al +8.70 Bloque B: martes 12 de septiembre 2023
  - Fundida de columnas eje 3 (A, B, C) Nivel +8.70 Bloque B: martes 12 de septiembre 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

✓ 2.1.07 Escalera principal en concreto Arquitectónico a la vista 3000 psi 21 Mpa. El precio no incluye acero

- ✓ 2.2.01 Estructura metálica acero A 36, en perfiles laminados en caliente, acabado con imprimación antioxidante, con Uniones soldadas en obra. El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos aux
- ✓ 3.02 Muro en ladrillo prensado liviano 6 cm terracota, de 24.5x12x6, incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.
- ✓ 3.03 Muro en bloque no. 5 con perforación vertical r de 33x11.5x23 pañetado. incluye anclaje, refuerzo, grouting dovelas.
- ✓ 3.05 Alfajía concreto a=15-20cm sobre muros acabado arquitectónico a la vista color natural
- ✓ 3.07 Muro de borde en concreto 3000 PSI bajo ventanas H=10cm
- ✓ 4.01 Celosía vertical en concreto 2500 PSI. a=30-60cm Espesor 7cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- ✓ 4.02 Pérgolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- ✓ 5.1.32 CONSTRUCCIÓN CAJA MEDIDOR ACUEDUCTO DE ACUERDO A LA NORMA NS 009 AB DE EAAB 0.8*1.87 MT TAPA D3
- ✓ 5.1.33 EXCAVACIÓN TIERRA SECA A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD NO INC. RETIRO DE SOBRANTES
- ✓ 5.1.34 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO, TRANSPORTE, M.O. Y MATERIALES
- ✓ 5.1.35 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.1.36 "RELLENO CON MATERIAL IMPORTADO TIPO ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR EL CONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR, CBR>=5%, LL<40%, PASA200<=35%, TAMAÑO MAXIMO2""; CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%."
- ✓ 5.1.37 RETIRO DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN CON CARGUE EN VOLQUETA A MANO-ENBANCO-DE0A5Km. SIN ACARREO INTERNO EN OBRA.INCLUYE DISPOSICIÓN EN BOTADEROOFICIAL
- ✓ 5.1.38 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE EN POLIÉSTER REFORZADO DE FIBRA DE VIDRIO PRFV TIPO E MAT 600 MAT 450 DOBLE PARED RECUBRIMIENTO EXTERIOR PROTECCIÓN ULTRAVIOLETA 100 M3 INCLUYE TRANSPORTE, MATERIALES, ACCESORIOS DE CONEXIÓN, E INSTALACIÓN TANQUE EN SITIO
- ✓ 5.2.01 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PARED ESTRUCTURAL D=6"" INCLUYE LUBRICANTE, HERRAMIENTA MENOR, MANO DE OBRA"
- ✓ 5.2.07 "SOPORTE TIPO CUELGA 6"""
- ✓ 5.2.16 EXCAVACIÓN A MANO HASTA 2 M DE PROFUNDIDAD
- ✓ 5.2.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LECHO DE ARENA INC. ACARREOS
- ✓ 5.2.18 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.3.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LECHO DE ARENA INC. ACARREO INTERNO, ESPESOR 0.15 M
- ✓ 5.3.10 RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO EN CAPAS DE 0.30 m. AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO
- ✓ 5.3.11 "RELLENO CON ROCAMUERTA SUMINISTRADO POR EL CONTRATISTA COMPACTADO CON EQUIPO MECÁNICO AL95%P.M. COMPACTADO EN CAPAS DE MÁXIMO 0.30M. DE ESPESOR, CBR>=5%, LL<40%, PASA200<=35%, TAMAÑO MAXIMO2""; CONTENIDO DE MATERIA ORGÁNICA < 1%."
- ✓ 5.7.01 "Suministro e instalación TUBERÍA PE 80 GAS 1"""

- ✓ 7.1.1.1 Suministro, montaje y conexión de Derivación de media tensión (11,4 KV) desde circuito sencillo y poste existente, según listado de materiales y forma constructiva de Norma LA228 de Codenas. Incluye instalación de DPS para uso exterior, puesta a tierra
- ✓ 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tensión en 3 cables de aluminio XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexión de la red de MT aérea, hasta el sección
- ✓ 7.7.1.1.5 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS. MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.1.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 500 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSULTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.2.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.2.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.2.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y OJALES PORTA ETIQUETAS. MONOMARCA.INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXIÓN DE F.O. DE 7
- ✓ 7.7.1.2.05 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS. MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.2.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSULTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.3.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.3.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.3.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- ✓ 7.7.1.3.05 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS. MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- ✓ 7.7.1.3.06 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORGANIZADOR HORIZONTAL, DE 2 U RACK DE ALTURA, FRONTAL, PARA RACK DE 19"". MONOMARCA."

- ✓ 7.7.1.3.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO
- ✓ 7.7.1.3.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSULTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- ✓ 7.7.1.4.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- ✓ 7.7.1.4.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONOMARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTOLAMINADAS
- ✓ 7.7.1.4.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA PARA FIBRA ÓPTICA, DESLIZABLE, PARA RACK. INCLUYE SOPORTES DE MONTAJE, ADMINISTRADORES DE FIBRA, ETIQUETAS Y OJALES PORTAETIQUETAS . MONOMARCA.INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: - UNA (1) BANDEJA DE CONEXIÓN DE F.O. DE 7
- ✓ 7.8 RED DE SONIDO: MEGAFONIA Y AUDIOEVACUACIÓN
- ✓ 7.9.3.14 Suministro, instalación de SDI2 8-Output Expansión Module, Marca Bosch, Referencia B308 o Similar
- ✓ 7.9.3.15 Suministro, instalación de SDI2 8-INput Expansión Module, Marca Bosch, Referencia B208 o Similar
- ✓ 7.9.3.16 Suministro, instalación de Enclosure BG-Series, White, Marca Bosch o Similar, Referencia B8103
- ✓ 7.9.3.17 Suministro, instalación de Arco detector de metales Marca Garret io Similar
- ✓ 8,01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones
- ✓ 19.1.07 Lavamanos pedestal y válvula automática Equipo con mueble fabricado en lámina de acero inoxidable calibre 20 tipo 304, flujo de agua activado con el pie, por medio de válvula de presión anti-retorno con pulsador de bronce cromada.
- ✓ 20,1 Sistema mecánico Aire Acondicionado Auditorio

Marino Arce de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:
- ✓ Placas entrepiso edificio B
- ✓ Mampostería
- ✓ Estructura de rampa
- ✓ Tuberías eléctricas
- ✓ Tuberías hidráulicas
- ✓ Llenos B-400

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 17 de septiembre de 2023 es programado de 81.13% y ejecutado de 35.15% lo que representa un atraso del 45.98%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 28.386.170.005 Vs Ejecutado: $ 12.298.497.612

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- ✓ Preliminares: 11 millones- Atraso
- ✓ Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- ✓ Descapote: 0 millones
- ✓ Excavación a cielo abierto: 6 millones- Atraso
- ✓ Protección taludes provisionales con concreto lanzado: 8 millones- Atraso
- ✓ Relleno compactado material importado: 45 millones- Atraso
- ✓ Trasiego interno: 5 millones - Atraso
- ✓ Retiro de material de excavación- 0 millones
- ✓ Pilotes 1m, 1.2m y 1.5m: 0 millones
- ✓ Demol. Cabezales de pilotes: 0 millones
- ✓ Solado limpieza espesor e=0.05m: 237 mil- Atraso
- ✓ Dado en concreto=210 kg/cm²: 0 millones
- ✓ Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm²: 0 millones
- ✓ Muro de contención de concreto armado: 254 millones- Atraso
- ✓ Losa de cimentación de concreto armado: 16 millones- Atraso
- ✓ Suministro e instalación de malla electrosoldada: 455 mil - Atraso
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa pilotes: 0 millones
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa dados, losa cim y muros: 166 millones- Atraso
- ✓ Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 182 millones- Atraso
- ✓ Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 233 millones- Atraso
- ✓ Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- ✓ Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- ✓ Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2802 millones- Atraso
- ✓ Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- ✓ Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 108 millones- Atraso
- ✓ Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- ✓ Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- ✓ Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2387 millones- Atraso
- ✓ Suministro e instalación de malla electrosoldada: 80 millones- Atraso
- ✓ 2.2. Estructura metálica: 1572 millones- Atraso
- ✓ 3. Mampostería: 721 millones- Atraso
- ✓ 4. PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: 63 millones - Atraso
- ✓ 5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS:254 millones- Atraso
- ✓ 6. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑO: 263 millones- Atraso
- ✓ 7, INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 2991 millones- Atraso
- ✓ 8. PAÑETES: 13 millones- Atraso
- ✓ 9, PISOS: 2145 millones- Atraso
- ✓ Otros: 1635 millones- Atraso

Se tienen 8.57 placas de entrepiso de atraso.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que digamos que tocando temas importantes recordar que hace ya dos comités, en donde pedimos la suspensión del contrato, no se nos ha dicho nada, no se nos ha respondido nada al respecto sobre esa solicitud, la solicitud iba enmarcada ante la imposibilidad de seguir ejecutando el tema de

los cortasoles pues falta que nos responda la reiteración, en el tema de la prórroga, entendí el tema de que la interventoría nos va a hacer una observaciones. No sé cuáles son, a mí realmente me preocupa, es una cosa porque en primera instancia estamos de contar con la plata de los primeros diecisiete INP para la siguiente acta, porque pues si ustedes se pueden dar cuenta las mayores actividades que nosotros estamos haciendo son prácticamente ítems no previstos entonces yo sí necesito, por favor, la celeridad porque prácticamente en lo que es rampa, rellenos y los demás los primeros diecisiete o quince INP que realmente son los significativos y de los 17 hay más de 700 millones de pesos ahí atorados, pues que necesitamos sean devueltos a las arcas de EBISU, segundo que todo, dejar claro que el día de ayer, o no hace una semana entregamos 15 INP, esos tienen una suma que más o menos está cuantificada en 600 millones de pesos, saber qué pues obviamente ENTerritorio y obviamente la Secretaría de Educación tendrán que hacerse pues responsables o disminuir el alcance, pues para suplir esas obras y es más preocupante aún, es que los cortasoles que los entregamos el día de ayer, que los estructuramos en cuatro INP un cortasol de 265 cm, otro de 275 cm, uno de 335 cm y las platinas por aparte suman 540 millones de pesos, son 540 millones de pesos que no incluye el acero de refuerzo que va dentro del cortasol, ahí a vuelo de pájaro, solamente ese acero adicional, son dos toneladas y media lo que me dan mis cuentas alegres, que también desbalancean obviamente la ejecución del proyecto, porque vale la pena aclarar que las proyecciones de los aceros que yo tengo ahí colocadas salieron de un acero que yo ya tenía aquí en obra, que estaba destinado para otro uso, o sea, para placa para rampa o para demás cosas que nos afecta, nos ha tocado dejar proyectadas, pues debido a que no nos han definido el tema y nosotros somos conscientes del tema, estamos hablando de que solamente en mi esos INP ya van más de 2.000 millones de pesos, entonces con los 17 más los 15 más los 4 son más o menos 17 INP en 2.000 millones de pesos de ejecución. El andamio de carga, también nosotros entregamos creo que fue el lunes, nosotros entregamos de acuerdo a los compromisos adquiridos, la propuesta de la cimentación, para los andamios de carga, propuesta que no difiere de nada lo que dijimos a lo que en el comité pasado, eso más o menos, se estima que de ahí salen otros cuatro INP, porque pues lastimosamente me toca debido al nuevo diseño que se creó, valen otros cien millones de pesos, para ver si la interventoría o el equipo consultor o la persona que se vaya a ser responsable me da viabilidad aprovechando que tengo la máquina en obra para por lo menos empezar a excavar. Lo que tengo que excavar, porque del nivel del de la zarpa tengo que bajar 80 centímetros, pues es una cantidad significativa, pues para un área de 27m por 7.5m, pues me da un volumen importante y la idea es aprovechar con la retroexcavadora, que tengo aquí parqueada.

Y otro tema importante es que nos estamos viendo abogados y queremos que se tenga presente, es un poco como una retórica y que nosotros prácticamente estamos a más tardar en una semana o 15 días de parar ejecución total, sea que me aprueben o que no me aprueben la suspensión del contrato, pues debido, a que yo no estoy de acuerdo con seguir enterrando la plata hasta que nos normalicen la ejecución del contrato, ya que pues solamente en esta placa del bloque B hay 9 cortasoles y a vuelo de pájaro cada cortasol, vale entre 10 y 12 millones de pesos son más de 100 millones de pesos ahí, que yo no tengo porque solventar la ejecución hasta que se haga la aprobación respectiva y más que se han venido cambiando las condiciones definidas en comités de diseño, en estos se dejaron los compromisos que tampoco se entregaron porque no me han entregado el diseño del eje de las viguetas con el cual tengo que amarrar el supuesto cortasol, entonces y así como para que lo sepan nosotros ante la imposibilidad de seguir ejecutando hemos comprado las platinas que las ven ahí colocadas platinas, que me ha salido a mí un ojo de la cara por estar las comprando graneaditas prácticamente me han salido como un millón de pesos cada platina con los pernos que realmente y se pueden dar cuenta que en el apu, que yo mandé ni siquiera me salen a un millón de pesos, no tengo cómo solventar la que me ha tocado a mi perder en esa ejecución porque no tengo forma de meterles a ustedes que me costó un millón de pesos, entonces yo la verdad sí, realmente estoy preocupado. Yo no sé qué vamos a hacer con el tema sea la suspensión sea la prórroga, la verdad no sé qué observación puede tener la interventoría referente a nuestra solicitud de prórroga porque está marcada claramente en los 150 días y en el flujo de inversión, el flujo de inversión claramente y se lo puedo dejar estipulado en el flujo de inversión que nosotros tenemos nosotros solventaríamos el atraso a

cero de hecho, estaríamos adelantado con la programación que entregamos, pero sí, necesitamos la normalización económica del contrato.
Nosotros no podemos pretender que tengamos 600 millones de pesos en 15 INP, que ya tengo aparte la interventoría me hace a mí observaciones sobre cosas que ni me han pagado todavía placa del 10 de la piscina, me siguen haciendo observaciones En el tema de la rampa, que también es INP. observaciones técnicas claramente cuando me hablan. El problema es que no nos han pagado y entonces si bien se presenta un tema de una exigencia de calidad, vale La pena aclarar, que no me la están pagando ahorita no está dentro de mi contrato.
Entonces yo necesito la normalización contractual y la verdad es que sí, a nosotros no se nos da el flujo de dinero no es porque no queramos, no es porque sea de mala fe ni de buena fe es que necesitamos la reposición económica de nuestro dinero que hemos invertido y como ustedes se pueden dar cuenta aquí llegan normalmente cinco viajes de recebo que van para relleno todos los días es gente que está trabajando allá que a mí me toca suplir la mano de obra gente que está en este momento haciendo la rampa, que es un INP gente que se pudieron dar cuenta hoy en comité de recorrido, que ahí están los saca núcleos ya hechos y los pasantes de tubería cosa que todavía no me están pagando entonces.
O sea, yo sí o a mí me definen si me prorrogan o me suspenden o yo paro actividades a la fuerza y que siga el tiempo corriendo porque yo imposibilidades económicas no puedo hacer lastimosamente así toca y si digamos que si la premura y el tema de la ejecución va a ir encaminada a la fiducia. La fiducia la vamos a cerrar este mes con la compra de la aprobación del equipo del equipo de bombas o de la planta la vamos a comprar hoy se hace el tema del contrato con Ignacio Gómez para para dejar formalizado ese tema con el anticipo y el restante de la fiducia se cierra con concreto que como ustedes pueden ver a mí me toca hacer maromas en la placa superior de la que estamos arriba de los cortasoles en donde me toca partir la placa en tres pedazos y yo ya no puedo derecha izquierda, sino ahora de Mitades para ver.
Me definen a mí con los cortasoles o los rigidizadores entonces. Yo sí, ya, ya nos estamos viendo definidos en el tema y una cosa importante que me hace falta decir y es que nosotros hemos escrito muchas cartas ENTerritorio con cero respuesta la particularidad que vamos a remitir es que si no responden le vamos a dar por la exigencia por derecho de petición y si no se responde el derecho de petición, será por tutela, pero nosotros no podemos solamente alertar, alertar un silencio administrativo por todo lado tanto a la interventoría que no me responde ciertas particularidades como ENTerritorio que tampoco me responde Entonces yo me desgasto haciendo cartas que no sé si la gente está leyendo o no, Entonces sí me parece importante nosotros a esto a este paso.
Nosotros no sé marinos me puedo equivocar? Tenemos trabajo como para quince días con mucho a menos de que o me aprueben el voladizo, a ver qué hago para ver si liberó el bloquea A que después de que me lo libere ajá bueno, listo también tengo el tema de los cortasoles y entonces para ver por dónde yo actúo y sigo ejecutando en este proyecto no puedo cargar los rellenos del bloque a porque tengo la zarpa, tengo que seguir excavando, tengo que cargar aquí lateralmente también a los rellenos para ver si de pronto puedo avanzar en el tema de la estructura metálica pero me siento maniatado en la ejecución como tal entonces yo sí quisiera saber qué hacemos.
O qué respuesta me van a dar al respecto o si seguimos enterrando el dinero o cuánta buena fe necesitan monetariamente que me la definan en valor.

La interventoría responde que sobre la suspensión hoy en la tarde ya les damos respuesta.

Marino Arce de EBISU SAS comenta que en el comité pasado sino estoy mal, le solicité una aprobación es que valen 600 millones de pesos y las hermanitas de la caridad ya se quedaron sin plata, no nos pagan por ningún lado.

Alexis Socha de EBISU SAS cometa que le sorprende, y te lo digo Pamela y de una vez, te lo digo como directora interventoría y leyendo lo que para cualquier persona lo puede coger existe un manual de supervisión e

interventoría y mi contrato dice no puedo hacer INP, cuando la respuesta que me vayan a dar, si me van a negar la suspensión, sírvame decir por dónde ataco el frente ahora ya que ustedes si me la niegan, dígame qué hago? así de sencillo, a ver si de pronto yo no estoy viendo por dónde puedo seguir ejecutando Porque si el cortasol como lo escuché yo en el comité diseños es estructural entonces yo quedo en imposibilitado porque es que la lámina de 19 milímetros vale un poco de plata, o sea, realmente para que lo sepan la lámina de 6.1 por 3.44 por 2.44 vale 10.900.000 y de ahí tengo que sacar el despiece para hacerlo solamente para hacer un metro lineal de para dos centímetros se me van cinco kilogramos de soldadura, entonces yo sí, la verdad sí les respetuosamente se los digo si me van a negar la suspensión, sírvame decir por dónde atacó el frente de obra.

Interventoría aclara que lo del cortasoles llegó ayer en la tarde y dependiendo la mesa de trabajo de mañana, el viernes el compromiso de nosotros es entregar mañana lo de la reprogramación y lo de los INP.

Natalia Arias de EBISU SAS comenta que no obstante ustedes tienen que tener ahí en cuenta que nosotros ya hemos estado ejecutando entonces no es que nosotros estemos cruzados de brazos esperando que nos den soluciones porque si esperamos a que nos den soluciones, nosotros ya no podríamos estar atacando ningún frente únicamente la mampostería que es contractual.

Julianie Rincón de ENTerritorio responde que por parte del ENTerritorio las solicitudes que se hagan, salen de las necesidades de obra, necesidades de INP y de modificatorios, necesidades de pago, salen es de obra, entonces mientras que obra no tramite esa información, nosotros ENTerritorio no podemos hacer modificaciones, mientras la solicitud de modificaciones para inclusión en el contrato de INP, mientras no salga de obra, nosotros no podemos hacer nada. Sino se tramita con oportunidad, no sale con oportunidad. Por ejemplo el Steel deck lo tienen identificado desde diciembre del año pasado y solo lo pasan hasta la semana pasada.

La interventoría comenta que cuando pasaron el balance informativo con los 85 INP, ustedes pasaron los INP de saca núcleos, placa Steel deck, antisol y ese balance es de hace varios meses y ustedes hasta la semana pasada pasaron estos INP y dicen que ya los están ejecutando y para poder aprobarlos deben pasarlos a revisión y esto fue sólo hasta la semana pasada que los enviaron para revisión.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que Lo único que voy a aclarar realmente digo la verdad una cosa que me molesta es que nos quieran echar a nosotros el agua sucia de los retrasos, porque yo no puedo permitir realmente que nosotros nos digan, que es que nosotros Porque entregamos la semana pasada los catorce INP, pero es que vale la pena aclarar que hace tres semanas me cambiaron a mí el proceso de entrega de los INP. Entonces es así de sencillo. Nosotros estamos cumpliendo nosotros asumimos un compromiso la semana pasada que yo entregaba los 50 INP que faltaban o los que falten el 29 el septiembre hoy estamos a 20 de septiembre, entonces nosotros estamos cumpliendo el tema nosotros entregamos los quince INP o diecisiete INP que luego los dividen Ahora son 19, pero los estoy entregando y yo quiero que realmente valoren el tema de que puntualmente mi contrato dice que yo no tengo que hacer INP y si el tema es que ENTerritorio tramita lo que nosotros entregamos quiero que sepan que hay 17 INP aprobados, hay una presunta prórroga de cinco meses aprobada por la interventoría y nosotros lo que hicimos fue formalizar la entrega de la aprobación del tema.

Natalia Arias de EBISU SAS comenta que no nos vayamos tanto a ese caso, vayamos al caso de la modificación No. 1 que enviamos, que a la fecha no ha sido tramitado por ENTerritorio y eso se envió desde marzo de este año.
Julianie Rincón de ENTerritorio comenta que ese tema lo solucionan los abogados, esa respuesta y ese modificatorio y reprogramación ustedes los solucionaron en obra y es con la reprogramación que están trabajando y esa respuesta la están trabajando los abogados y sobre lo que dice Alexis de la inclusión de os INP, yo no tengo

una solicitud de inclusión de los INP. ENTerritorio hace validación de esos INP, esa validación se hace y si ustedes hicieron entregado 90, 90 se hubieran validado, entregaron 17 y esos 17 se validaron.

Alexis Socha comenta que la aprobación ya se la dio interventoría que es el conducto regular y que me los paguen. Cuando yo te estoy diciendo que te la entregamos creo que el lunes pasado.

Interventoría aclara que ENTerritorio solicita que aparte hay unos formatos que nos piden y los documentos de ustedes con todos los soportes como reprogramación y soportes, aparte de los INP y todo eso hace parte del proceso y todavía no se ha terminado de conciliar la reprogramación entre interventoría y obra entonces por eso yo no puedo pasar la novedad a ENTerritorio que me están pidiendo ENTerritorio por medio del oficio y que se le respondió diciendo que nosotros estamos trabajando en el proceso de poder validar esa reprogramación.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que cuando tú hablas de reprogramación es reprogramación contractual o la prórroga, tienes diferencias, pero no significa que esté mal, cuáles son las diferencias?

La interventoría responde que por ejemplo hay errores con fechas iniciales que se movieron, un tema del balance y de tiempos.

Alexis Socha de EBISU SAS responde que entonces mañana yo me comprometo, que mañana viene el ingeniero Fabián como nuestra persona que hizo la prórroga sustentada en el Project, Y si quiere porque es que la verdad quiero que se pongan miren no es por nada, pero ustedes pueden sentir que es poquita plata, pero es que a ver el contrato de la interventoría es como de 2000 o tres mil millones de pesos y si ustedes les quitan mil millones de pesos, no sé o sea, nosotros nos quedamos imposibilitados. Nosotros nos quedamos imposibilitados ahora por ejemplo si el de ustedes es de mil y les quita mil y es que nosotros nos deben mil que hacemos. Quiero que se pongan también en los zapatos de que yo tengo la premura de que necesito flujo de caja, necesito quitarme este porcentaje de ejecución irreal porque realmente yo he ejecutado un poco de plata de más Entonces si mañana me toca traer a Fabián y que se siente contigo, si mañana toca validar el tema de los INP, Natalia mañana se sienta contigo, así te toque duplicarte entonces, pero yo sí necesito que para la siguiente corte Necesito la plata de los 17 INP, que ya me aprobó ENTerritorio, pues iniciar con el tema de la reprogramación y Seguiríamos con el tema de los INP últimos que les enviamos, Y de los 19 INP, por lo menos que arranquen, por lo menos con los cuatro que mandé ayer, Porque esos son los más caros, entonces de verdad. Y el resto los entrego el 29 como me comprometí en el comité pasado. Y acordémonos que de esos 49 INP, nosotros ya habíamos entregado medio paquete que se desmoronó cuando las condiciones de ENTerritorio cambiaron y entonces lo que yo pedí tiempo, no porque yo me demore haciendo las cosas en Excel, lo que yo pedí tiempo era porque las cotizaciones eran antiguas y no estaba de acuerdo con ponerme a perder plata en este proyecto. Yo lo que hice y estoy haciendo es recotizar todo el tema para entregar los estudios de Mercado de acuerdo a la fecha de hoy, por eso es que yo pedí el tiempo.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 13 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 12 actas. Las cuales suman un valor de $9.525.137.163 y representa el 27.22%. del valor total del contrato.
El acta parcial de obra No 13. Ya fue conciliada entre contratista de obra e interventoría y está por un valor de $ 1.254.807.422 y representa el 3.59% para un total de $10.779.944.586 que representa el 30.81% del total del contrato. Se le dio aprobación y traslado el 19-09-2023 a ENTerritorio mediante el oficio CEB-1064-2022.

El cierre contable en el mes de septiembre de 2023 es el 21 de septiembre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra.

Para el próximo mes el cierre contable es para el 24-10-2023.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 15 órdenes de desembolso y 15 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $ 6.451.269.162,64. Queda un saldo de $ 196.547.796,38

El contratista envió Plan de inversión del Anticipo Modificación No. 6 mediante oficio EBI-ENT-BOG-872-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1002-2022 el 18-08-2023.

- **Balance:**

Sobre la reprogramación No. 3 con soportes, el contratista de obra la remitió el 11-09-2023 al final de la tarde mediante oficio EBI-ENT-BOG-909-2022 donde incluyen los 17 INP y solicitan 150 de días de prórroga, esta se encuentra en revisión de interventoría.

La interventoría propone que como está la solicitud de que ustedes remitan todos los INP y se les ha hecho requerimiento, que se haga lo de la vez pasada cuando tramitaron ustedes el balance informativo, se tramitó con una fecha de corte de los diseños que en ese momento habían entregado actualizados el diseñador y se habían dado las fechas de los últimos planos que había remitido ellos, sabemos que hay muchas observaciones todavía pendientes de diseño, que las leen en cada comité, pero queríamos proponer si ponemos como una fecha de corte en este momento a 30 de septiembre de 2023 y viendo con lo que nos remitan ya esta semana y la otra el consultor, para volver a hacer otro balance porque sabemos que van a salir más INP, pero poder determinar cuánto dinero se necesita y el tema de los INP y para que todos podamos avanzar ya que es una solicitud de la SED. La idea es hacer otro barrido, No creo que vaya a ser tan extenso porque ya lo hicieron y pues ya tiene más claro En dónde tienen mayores menores cantidades e incluir los otros INP ya que en este momento tenemos clarificados 85 INP, entonces es como esa propuesta que les queremos hacer.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que tengo una particularidad en el tema del cierre compilado, Las observaciones puntuales al diseñador son bastantes y todos los días salen INP nuevos, ese es el problema entonces, podríamos mirar.

La interventoría aclara que se solicita esto ya que se da por una solicitud de la SED, que ellos han querido saber cuánto dinero adicional y sobre los siete mil algo que se pidieron inicialmente, porque pues lo que ustedes comentaron de la reunión del 01 de agosto de 2023, es que la gerente hizo el comentario que ellos ya habían hecho una adición y una modificación o una ampliación al convenio algo así y que eso fue sobre el primer balance informativo que se pasó que era como 8.000 millones redondeando el valor en este momento y ahora tenemos los cortasoles, tenemos lo de la rampa, tenemos muchas cosas más que están sumando y no es una cifra de diez, veinte millones que hay que conseguir exactamente entonces por eso por eso yo quiero proponer. Que hagamos otro balance con un corte con los planos que se tienen entendiendo que hay observaciones pendientes y que van a salir más INP por cuando subsanen, esas observaciones consultoría, pero es para poder volver a decirle a ENTerritorio que ya no son ocho mil millones, sino son Diez mil once mil millones, esto es la tienen que

pedir de más y ellos pueden ir haciendo ese trámite que entre ellos ya que es largo entre sed y ENTerritorio para solicitar esos recursos y nosotros también poder ir asegurando que los recursos lleguen al proyecto.

Marino Arce de EBISU SAS responde que sin llegar al detalle, así que sí, sin que se presente, sin que pueda restringirse a que se presenten nuevos INP, ya que como nos han restringido a nosotros en 20 comunicaciones que nos dicen ustedes tuvieron un mes para revisar eso y no lo encontraron entonces que eso no aplica nosotros pidiendo que nos solucionen, Entonces ahora Nosotros demoramos todo lo que quieran ese ha sido la respuesta 2020 comunicación eficiente no es lo mismo entonces si nosotros revisamos seguimos revisando eso siempre lo hemos hecho en la medida que van saliendo la observación es inmediatamente apenas Sale la observación la vamos mandando, no esperando que vamos a ganarnos un tiempo para mandar esta observación, no en la medida que se pueda se van mandando,

Alexis Socha de EBISU SAS hace una pregunta y es por qué afirmamos que son 8000 si Cuando yo pregunté claramente a en un oficio a ENTerritorio que me distinguieran el valor, o sea, estamos dando por hecho de que sí es ese el valor de la adición del convenio, como dijeron que no me lo iban, pero es que me va a tocar por derecho de petición porque como colombiano y puedo pedir información pública del estado, no sé por qué no,

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que le parece buen la idea, que una vez que termine de pasar el paquete de INP a los que se comprometió, le parece importante hacer este ejercicio ya que con los 17 INP y los 19 INP nuevos se está acortando bastante el alcance del proyecto y se necesitan esos recursos. Y los que Iván identificó del voladizo, lo único que yo sí les agradecería la verdad, porque a mí no me interesa saber si lo van a aprobar interventoría o lo va a aprobar el consultor Necesito que me definan Qué hacer con ese voladizo para ver si yo los problemas que tengo en el bloque B hago algo con el bloque a, pues para yo no tener perjuicios Entonces sí les pediría, por favor, si necesitan reunión hacemos reunión lo que necesite para ver si sacamos ese tema

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que Ha llegado a cero y ladrillo ha llegado en concreto, ha llegado sanitaria para poder atacar los frentes que tenemos abiertos que podemos adicional a eso, nosotros también ya les dimos traslado ustedes de los planos que nos envió nuestro proveedor sobre el tema de los ascensores para pues verificar el tema y el cambio en la modificación de la de la cabina, porque afectamos pues la cabina para no afectar la estructura Además de eso ya estamos organizando con el tema de los pisos para que comiencen a llegar, porque ellos tienen desde Medellín Entonces está organizando toda la logística, una vez se cuadre y se termine ese tema, se les informará también les vamos a enviar la orden de anticipo número 16, la cual va a incluir el tema de las bombas, ya que pues fue aprobada y pues ahora sí

- **Comunicaciones varias:**
  ENTERRITORIO

✓ CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1. **Respuesta 27-09-2023**
✓ CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681. **Respuesta 27-09-2023**
✓ CEB-913-2022: 07-07-2023 Remisión hojas de vida personal de interventoría. **Respuesta 27-09-2023**

- ✓ CEB-923-2022: 14-07-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-821-2022- Solicitud de información presunta modificación a la licencia de construcción. **La SED informó que apenas se tenga la licencia la van a compartir con el contratista de obra.**
- ✓ CEB-925-2022: 17-07-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría. **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ CEB-952-2022: 27-07-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ CEB-999-2022: 17-08-2023 Traslado concepto técnico interventoría con relación a la aclaración al sobre recorrido ascensor bloque A. **Respuesta 27-09-2023 la tiene la SED**
- ✓ CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013. **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ CEB-1057-2022: 18-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-919-2022- SOLICITUD COMPROBANTES DE PAGO. **Contabilidad ya dio respuesta, EBISU SAS debe hacer alcance aclarando que solicitan.**
- ✓ CEB-1065-2022: 19-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-923-2022- Respuesta a comunicación 3431003-S-2023-194779. **Se le dio ya traslado a la SED**
- ✓ CEB-1066-2022: 19-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-918-2022- Remisión planos de modificación de ascensores. **Se le dio ya traslado a la SED**

- ✓ 11/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 13/06 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 14/07 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 11/08 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 15/08 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios. **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022 **Respuesta 27-09-2023**
- ✓ EBI-ENT-BOG-906-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando solicitud de suspensión
- ✓ EBI-ENT-BOG-909-2022 dirigido a la interventoría y a ENTerritorio solicitando modificación contractual con prorroga de 150 días e inclusión de INP

EBISU SAS

- ✓ CEB-877-2022: 22-06-2023 No conformidad en Viga VCim2 del eje D-E y Dado eje D-3ª en arranque de columna Nivel -3.6 Losa de cimentación Edificio B, Fundida 20 de junio de 2023 y losa edificio A Nivel +10.35 mts.
- ✓ CEB-887-2022: 29-06-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-796-2022, Complementación de procedimiento de fundida de losa cimentación.
- ✓ CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- ✓ CEB-962-2022: 28-07-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-847-2022 - Respuesta CEB-920-2022 y CEB-949-2022.
- ✓ CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes

- ✓ CEB-993-2022: 17-08-2023 No conformidad losa Nivel-1.75 mts entre ejes A'-C´ entre 6a-6 Edificio B
- ✓ CEB-994-2022: 17-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato
- ✓ CEB-1031-2022: 31-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 3.
- ✓ CEB-1034-2022: 04-09-2023 Requerimiento de entrega de Informes mensuales y actas parciales de obra a tiempo y traslado de solicitud por parte de ENTerritorio con circular de fechas de cierre contable del año 2023
- ✓ CEB-1039-2022: 05-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-895-2022 Respuesta a oficio CEB-1000-2022
- ✓ CEB-1047-2022: 08-09-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 4
- ✓ CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2
- ✓ CEB-1053-2022:13-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-894-2022 Respuesta a oficio CEB-1000-2022
- ✓ CEB-1055-2022: 15-09-2023 Reiteración de Requerimiento para respuesta a comunicaciones pendientes No. 4 y respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-911-2022
- ✓ CEB-1067-2022: 19-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 "RESPUESTA OFICIO CEB-1024-2022"

INTERVENTORÍA

- ✓ 31/08 EBI-ENT-BOG-899-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1027-2022 Rigidizadores
- ✓ 01/09 EBI-ENT-BOG-902-2022 dirigido a la interventoría remitiendo alcance a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 y responsabilidades de la supervisión técnica independiente
- ✓ 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- ✓ 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- ✓ EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022906
- ✓ EBI-ENT-BOG-906-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando solicitud de suspensión
- ✓ EBI-ENT-BOG-908-2022 dirigido a la interventoría respondiendo a oficio 20235100105503
- ✓ EBI-ENT-BOG-909-2022 dirigido a la interventoría y a ENTerritorio solicitando modificación contractual con prorroga de 150 días e inclusión de INP
- ✓ EBI-ENT-BOG-913-2022 dirigido a la interventoría respuesta a CEB-819-2022 No conformidad demolición viga 29
- ✓ EBI-ENT-BOG-915-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta de comunicación CEB-1025-2022
- ✓ EBI-ENT-BOG-916-2022 dirigido a la interventoría remitiendo Procedimiento constructivo de estructura metálica
- ✓ EBI-ENT-BOG-921-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficios CEB-898-2022 y CEB-931-2022 y adjuntando propuesta de CIMENTACIÓN PARA ANDAMIO DE CARGA
- ✓ EBI-ENT-BOG-924-2022 dirigido a la interventoría remitiendo informe RCD de julio

Actas de Comité

- ✓ Actas de comité de obra No. 46 , 47, 48, 49, 50 , 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57: Se remitieron a ENTerritorio para firmas. **Las remiten el 27-09-2023**
- ✓ Acta de comité de obra No. 58 y 59: la tienen EBISU SAS para revisión y firmas.

- ✓ Acta de comité de obra No. 60: la está elaborando la interventoría.
- ✓ Actas de comité de diseño 49, 50, 51 y 52: las tienen la SED para firmas de SED y consultor.
- ✓ Acta de comité de diseño 53: se remitió a EBISU SAS el 19-09-2023 para revisión y firmas.

- **Temas Varios**

Alexis Socha de EBISU SAS solicita que cuando se les responda la suspensión se les diga en caso de negarla por dónde pueden ejecutar obra

Y se da por terminado el comité de obra No.61. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <9> profesionales, <0> personas de oficina y <75> trabajadores, operarios u obreros para un total de <84> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos

Aspectos Presupuestales:

Riesgos

Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	
COMPROMISOS PRESENTE ACTA	

COMITÉ DE OBRA No.	61					20/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	27/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 Y 57	ENTERRITORIO	07/06/2023	27/09/2023			SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO fueron remitidas vía email y se remitieron a todas las partes por email el 22-09-2023
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 58 Y 59	CONTRATISTA	20/09/2023	27/09/2023			EBISU LAS REVISÓ Y ENVÍO FIRMADAS EL 23-09-2023 Y EL 25-09-2023 SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 60 Y 61	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 53 Y 54	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	27/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ 19 INP QUE FUERON REVISADOS EN 2 MESAS DE TRABAJO Y EL 25-09-2023 SE LE DIERON APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1071-2022 A ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023

REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
MAESTRO DE OBRA	CONTRATISTA	22/09/2023				EBISU NOTIFICA EL 22-09-2023 QUE EL MAESTRO DE OBRA RENUNCIO, ESTAMOS A LA ESPERA QUE REMITAN HV SE TIENE 1 SEMANA SIN MAESTRO DE OBRA EN LA OBRA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 8 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023			LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Julianie Rincón	Firma Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 15:37:31 -05'00'
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Supervisor	
Teléfono		

NOMBRE	Marcela Celis Amado (conectada virtualmente)	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos 1	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO ARGE
DIRECTOR OBRA

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRÁN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 15:37:57 -05'00'
Nombre: JULIANIE RINCÓN
SUPERVISOR ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	F-GG-09
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-06-02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN	IP

ACTA No:	62/obra		
FECHA:	28/09/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	61					20/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	27/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 Y 57	ENTERRITORIO	07/06/2023	27/09/2023	22/09/2023		SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO fueron remitidas vía email y se remitieron a todas las partes por email el 22-09-2023
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 58 Y 59	CONTRATISTA	20/09/2023	27/09/2023			EBISU LAS REVISÓ Y ENVÍO FIRMADAS EL 23-09-2023 Y EL 25-09-2023 SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 60 Y 61	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 53 Y 54	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	25/09/2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	27/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ 19 INP QUE FUERON REVISADOS EN 2 MESAS DE TRABAJO Y EL 25-09-2023 SE LE DIERON APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1071-2022 A ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12

RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA	25/09/2023		SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
MAESTRO DE OBRA	CONTRATISTA	22/09/2023				EBISU NOTIFICA EL 22-09-2023 QUE EL MAESTRO DE OBRA RENUNCIO, ESTAMOS A LA ESPERA QUE REMITAN HV SE TIENE 1 SEMANA SIN MAESTRO DE OBRA EN LA OBRA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 8 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023			LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio comenta que desde la gerencia general de ENTerritorio se hicieron unos cambios de los negocios y este ahora es de otra gerencia, la gerencia especial de proyectos y el nuevo gerente de unidad de proyectos ya no es el Ing Diego Alza y otros profesionales ya no van a estar con nosotros y desde el lunes el proyecto hace parte del Grupo de proyectos especiales y el nuevo gerente es el Ing Juan Carlos Montaña Parra y va a estar visitando el proyecto pronto. El cuenta con un equipo transversal que se irán presentado en comités y visitas. Tener en cuenta para las comunicaciones, informes y otros este cambio.

Visita Estructurales:
Habla Fabián Salamanca especialista estructural de la interventoría, de acuerdo a la visita técnica que se tuvo con los especialistas estructurales del contratista de obra, se revisó la propuesta de diseño que se planteó inicialmente para las losas de cimentación que van a servir de soporte para la estructura de fundida de los voladizos, se hicieron unas observaciones técnicas al diseño, del cual se define que se mantienen las condiciones técnicas de diseño iniciales que se tienen planteadas, con la salvedad que los elementos de anclaje que se tienen a la losa, no van a ser en acero corrugado, sino se van a trabajar unos pasadores en aceros lisos y los especialistas estructurales del contratista de obra van a hacer la verificación y validación de diámetros del acero y cada cuánto se van a realizar o cada cuanto se van a se van a poner estos aceros para poder anclar las losas, simplemente a cortante y que no se nos genere una afectación de momento en el comportamiento estructural de la misma entonces con ello, luego se estaría validando la propuesta de diseño por parte de la interventoría, se queda con el compromiso de entrega por parte de los especialistas estructurales y luego validación por los especialistas por parte de la interventoría y por último se va a proceder ya a la construcción de la misma.

EBISU SAS solicita que se le de respuesta al oficio de la propuesta de diseño con las observaciones que se tengan al diseño para que los especialistas nuestros empiecen a trabajar en la propuesta o modificación.
Interventoría responde que ese oficio se va a responder.

El especialista estructural de EBISU SAS comenta que de acuerdo a lo observado en sitio y con el criterio en conjunto con el ingeniero de la interventoría, se va a hacer el ajuste de los pasadores para que trabajen

únicamente a cortante y estaremos dando respuesta del mismo en cinco días hábiles, a partir de la de la recepción del oficio por parte de interventoría, sin embargo, pues vemos que no es un ajuste muy traumático y si lo podemos entregar antes con mucho gusto.

Julianie Rincón de ENTerritorio comenta que la idea es que ojalá la próxima semana, ya tengamos eso para que ellos puedan iniciar, pues igual de todas maneras según lo que hablamos el recorrido, pues lo único que cambiaría prácticamente es lo de los pasadores, no sé la respuesta de la interventoría, si hay algo de forma y entiendo que lo que está es lo que lo que ustedes propusieron, lo único que cambiaría es el tema de los pasadores, de resto todo el tema del refuerzo, está todo bien, o sea, para que ustedes también puedan ir obviamente revisando proveedores y demás y todo lo que tengan que ajustar respecto a eso incluso los INP, lo que tendrían que cambiar es el tema del pasador, pero de resto sería Igual.

Marino Arce de EBISU SAS comenta que nosotros al respecto, pues ya está bien la parte técnica, la parte de diseño y dijéramos ya está solucionado, pero necesitamos que ENTerritorio nos solucione la parte económica. Porque esto es un INP, son obras no previstas. y nosotros necesitamos saber por dónde, cómo nos lo van a pagar y cuándo nos lo van a pagar, es claro que cualquier obra que se vaya a realizar, según los manuales y según el contrato, no se pueden realizar hasta que no esté ya en el contrato Entonces sí le solicitamos ENTerritorio Qué pues que nos digan cómo nos van a pagar esas obras.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que Lo mismo de siempre digamos que entiendo que por la respuesta de la supervisión, nuestro contrato se está determinando que INP es correcto, cierto, entonces, pues vale la pena aclarar que nosotros hicimos más o menos una cuantificación realista del tema y ahí sale, creo que son las transferencias INP, el concreto de una placa de 30 cm también es un INP, lo que no es INP obviamente las excavación y el relleno y demás, pero entonces Nosotros hemos cuantificado que eso más o menos, vale 120 millones de pesos, 120 millones de pesos que se suman a la cantidad de obra adicional, que ya hemos realizado como INP. Entonces, pues nosotros podríamos meterlo dentro del paquete de los 50 y pico, digo podríamos tratar de meter, esperaríamos validación, antes de hacer la ejecución. Lo que sí es claro Es que después de que se llegue a un común acuerdo de la interventoría y el contratista y desde hace mucho tiempo se ha hablado de las limitaciones de la responsabilidad, entiendo que la responsabilidad va a quedar enmarcada prácticamente en la validación de la interventoría, porque no vamos a tocar la parte estructural de las aguas, en ese estricto sentido. yo no sé si la intervenía pedirá validación por el consultor, si la interventoría nos da a nosotros la viabilización del diseño estructural y el inicio de ejecución, nosotros lo haremos aclarando siempre que el tema es INP, en el momento que nosotros no nos han aprobado ni siquiera los primeros 17 INP, se necesita una modificación contractual que es importante.

Julianie Rincón de ENTerritorio comenta Los están INP están avalados y revisados por parte de ENTerritorio, simplemente nosotros esperamos lo que siempre le he dicho, la modificación, acá la solicitud de modificación y respecto a todas las preguntas y respuestas que dice Marino, simplemente es un tema de obra.
Ya lo he dicho en todos los comités nosotros tramitamos y revisamos lo que ustedes nos emitan, en este momento los 19, ya comenzamos ayer a revisarlos, logramos coordinar entre las partes una reunión, comenzamos ayer con la revisión de los 19, la Idea es que hoy en la tarde continuamos con la revisión, ya una vez revisados entre interventoría y obra y de mi parte, los pasaremos a Rafael, ya hemos encontrado un par de observaciones ayer, Pues ya con el paquete completo, se ajusta, lo enviamos a Rafael para que siga el siguiente filtro y pues nada de parte de la modificación, nosotros como ENTerritorio solicitamos, por favor, la revisión o lo que se debe hacer entre las partes. Para nosotros también es necesario el tema de hacer la modificación e inclusión de esos al contrato, verdad, Tan pronto Lo envíen, lo revisaremos y trasladaremos y organizaremos el tema de los que si están avalados antes pues ya para terminar porque sí son temas ya contractuales, durante el recorrido pues me

pareció súper acertado que pudiesen venir y coordinar en obra todo este tema de la consultoría, de todo el tema del voladizo que era súper importante de verdad, les agradezco mucho de verdad para nosotros es importante. y si es posible obviamente los tiempos, lo que ustedes pueden como interventoría, pues ya como todos tienen como una misma línea, yo creo que es un poquito más sencillo, las aprobaciones en tema documental para proceder a hacer las la transferencia de la información, lo que ustedes tengan que adelantar por parte de EBISU de los INP y de todo eso con respecto a eso, adelante me parecería muy acertado y ojalá como les dije ayer a ellos el tema de los INP que ojalá se fueran en un solo paquete de los 50 y pico con eso, porque tiene una numeración dispersa, no consecutivo, entonces ojalá se pudiera hacer eso y pues nada, pues agradecerles obviamente, pues ya aclaramos que el tema de los cortasoles, pues no tienen ninguna observación al respecto ya en una obra Pues que tengan de pronto con lo que hablen con ustedes, una idea más clara de la parte constructiva y ya por correo electrónico. Yo les había enviado Un correo donde el ingeniero estructural y el arquitecto Germán viene el jueves de la próxima semana a las nueve de la mañana quiere decir que el comité se trasladaría para el nueve para que los ambientales también, por favor, estén presentes y todos los que estén acá todo lo que formen parte de este comité de sociales, ambientales y demás estén presentes para el otro comité y pues ya ellos durante el recorrido, los ingenieros estructurales, les comenté, que Ojalá pudieran asistir ya que viene el ingeniero estructural de la consultoría para que de pronto algún tema técnico o alguna cosa que se pueda presentar, pues haya un respaldo o alguna consulta o alguna no sé alguna revisión de conceptos que se puedan organizar entre todos, sería perfecto, entonces organizar las agendas, si pueden de verdad sería muy bueno, sería yo sé que serían dos visitas en dos semanas seguidas, pero pues esto no pasa siempre.

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** Se enviaron las actas 58 y 59 para firmas de ENTerritorio y las actas de obra 60 y 61 las está elaborando interventoría.

- **Actas de comité de diseño:** Las actas de comité de diseño 49, 50, 51, 52 y 53 se enviaron a ENTerritorio para firmas de ENTerritorio, SED y consultor.

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 05-10-2023

  Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 05-10-2023.

- **INP nuevos:** hay 19 INP nuevos que tiene ENTerritorio en revisión con la interventoría y el resto de INP nuevos se están trabajando en mesas de trabajo con EBISU.

- **Informe tala de árboles:** EBISU SAS lo remitió subsanado, se revisó por interventoría, sólo tiene una observación pequeña que debe subsanar el contratista y remitir nuevamente de manera formal para poder darle aprobación y traslado.

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de

Ambiente de respuesta. Hoy hubo visita del forestal de la secretaria de ambiente para verificar el estado de los 3 árboles y en la tarde remite el acta.

- **Balance No. 4 con soportes**: Se le dio respuesta a la reprogramación a temas de forma y se les negó la prórroga de 150 días

- **Personal Mínimo:** Desde el inicio de semana se viene haciendo seguimiento que no ha venido el maestro de obra y el señor trajo ya la carta de renuncia y EBISU radicó una HV para un maestro nuevo que se encuentra en revisión, se lleva una semana sin este profesional. Se recuerda al contratista de obra que a la fecha se lleva 8 semanas sin Residente de Obra No. 2.

ASPECTOS AMBIENTALES:

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que:

1. PMT: Se recibe comunicación de la secretaria Distrital de Movilidad por falta de algunos documentos para tramite que EBISU adelante sobre este tema, EBISU indica que la radicación de documentos ante la secretaria de movilidad tuvo cambios, sin embargo, ya radicaron dicha información faltante. Sin embargo, ayer a las 4 de la tarde se recibe nuevamente comunicación de la Secretaria de movilidad en la que indican que el pago realizado no corresponde a PMT para obras y solicitando unos documentos adiciones, además EBISU debe presentar el recibo de pago del PMT por obras a más tardar el día 28 de septiembre de 2023 a las 16:30 horas, para poder proceder con la revisión y evaluación del mismo, y si aplica, se enviarán las correspondientes observaciones para que las atiendan en el plazo que se les indique. En caso de que antes de esa hora establecida no envíen el comprobante de pago, la SPMT atenderá el radicado 202361204292472 sin revisión. Por lo tanto, tendrían que radicar nuevamente el PMT el día jueves 28 de septiembre de 2023 y en caso de que no alcancen a realizar el pago, pueden radicar el comprobante de pago como un alcance al PMT nuevo, el día viernes 29 de septiembre de 2023.
2. Por parte de interventoría el día 26 de septiembre de 2023 se aprueba el informe de RCD del mes de agosto de 2023, falta enviar la aprobación y traslado.
3. Se recibió el reporte de aseo de la semana del 18 al 23 de septiembre de 2023 en donde se evidencia aseo de áreas comunes, organización de residuos, organización de materiales, manteniendo el cerramiento, intervención del talud de la rampa y protección de árboles, sin embargo, no se evidencia reporte de fechas de barrido de la vía externa dentro de este informe, por tanto, se solicita incluirlo en los próximos reportes y como se indicó en el comité anterior, intensificar las jornadas de barrido, lo cual debe quedar reportado en este informe con el registro fotográfico con fecha y la relación de fechas.
4. Está pendiente también el retiro de escombro del sótano del bloque B.
5. En recorrido del día de ayer (27 de septiembre 2023), se observa agua enposada con vectores cerca al Edificio A, también se observa deterioro en la polisombra de los sumideros externos, en cuanto a esto, el día de ayer el SST John indica que alguien de la comunidad se acercó diciendo que por favor se retirara la protección de los sumideros porque se había inundado la vía el día viernes que llovió, así que desde interventoría se hace la recomendación de mantener la protección de los sumideros pero con una polisombra sencilla y revisando todos los días que no se acumule material en esta misma polisombra y permita el paso del agua, además, que en caso de que la comunidad ponga alguna PQR indicar que como constructores se debe garantizar el manejo de los sumideros para evitar la colmatación con materiales, sin embargo, se hará el debido mantenimiento, el día de ayer durante el recorrido EBISU realizó el respetivo mantenimiento. Por otro lado, en recorrido se observa la acumulación de escombro en el cuarto de cortadora de prefabricados, así que se debe revisar cual será el manejo y finalmente se recomienda organizar la madera sobrante principalmente en el nivel 8.70 del oficio B.

El profesional ambiental de EBISU SAS Manuel Solano comenta que como tú lo indicas ayer con la ingeniera Karen Gil especialista ambiental de interventoría pues se hizo en simultáneo la revisión de los faltantes efectivamente pues llegamos a esos acuerdos y efectivamente pues se va a comenzar a tener mayor rigurosidad con el establecimiento de las limpiezas de los sumideros eso para para finalizar como con ese tema y efectivamente Pues todo lo que anotó Karen Gil lo dejamos aquí también.
Con relación al PMT para aclarar, digamos el tema un poquito y recientemente a dedicación de PMT, Por lo cual nosotros habíamos hecho el radicado en el ítem, anterior o en el link anterior por lo de cual ellos nos mandaron la corrección por otro lado, pues ellos mismos se confundieron y como esta vez no era un PMT para entrar de salida de volquetas o trabajo en obra sino que es un cierre para el movimiento temporal de la grúa PH Ellos se equivocaron y nos mandaron el PMT del recibo como evento el día de hoy ya se sacó el nuevo recibo está en proceso de pago y pues estamos en proceso de devolución del anterior recibo que pues eso fue equivocación de ellos, ya hablé yo con la ingeniera Carolina Guevara que es la que está a cargo de la revisión apenas reciba el recibo, Valga la redundancia realizó nuevamente el radicado para que todo quede hoy por mi parte, no sería más obviamente, pues la otra semana vamos a estar haciendo recorrido nuevamente para ajustar, Las cositas pequeñas y seguimos con el constante mantenimiento de RCD que se va a realizar esta semana nuevamente otro cargue de madera y de otros elementos de RCD.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS "PQR"
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La profesional social de interventoría Viviana Peña comenta que No se tienen PQR abiertas al día 28/09/2023.

- El día 26 de septiembre de 2023 se realiza revisión del PAC, de puntos satélites con el acompañamiento del profesional social del contratista de obra, también se evidenció que el contratista de obra socializo el comité de participación ciudadana de acuerdo a lo establecido en la metodología que se presentó.

- El día 27 de septiembre de 2023 se recibió la actualización del plan de gestión social por parte del contratista de obra, el cual se encuentra en revisión y validación por la interventoría.

- Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, no obstante, se requiere que el contratista de obra envíe discriminado el personal de mano de obra no calificada y de mujeres, debido a que se está enviando el listado general.

- En el comité de obra No.62, se está adelantando el informe mensual de interventoría y se está a la espera de que el contratista de obra allegue este documento para realizar la verificación y validación.

- Por último se recomienda al contratista de obra la realización del plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.

- Se está a la espera de la firma de las actas de reunión mensual del mes de agosto de 2023 de las profesional de ENTerritorio. ENTerritorio comenta que el miércoles pasado fue remitida el acta y se va a revisar.

Hoy se tiene el comité de participación ciudadana virtual a las 4 pm y taller ambiental.

ASPECTOS SST:

Yury Roa, profesional SST de EBISU SAS comenta que se realizó la jornada de orden y aseo, realizamos la capacitación en cuidado de manos. Se reforzó la señalización y delimitación en obra, se realizó la verificación de permisos de trabajo. En cuanto a incidentes y accidentes el día de ayer tuvimos un incidente con un trabajador de Road que fue que se lastimó un dedo y ya estamos realizando la respectiva investigación del incidente. Tenemos tres actividades pendientes, la capacitación de manejo de extintores y control de incendios es la socialización del simulacro y la capacitación de prevención y control de fuego Estas actividades, las vamos a desarrollar entre mañana y el sábado para que ya quede el cierre para este. Tenemos de ingresos en el mes hasta el momento tenemos 29, 23 que son de los subcontratistas y seis y Chayanne pues la persona que no ingresó, ahora tenemos que ingresar. Bueno de incapacidades tenemos tres incapacidades por enfermedad de origen común con tres por incapacidad, de un día cada incapacidad y ya tenemos como veintiséis en el mes de porcentaje de ausentes.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:
Personal: Administrativos 9 de EBISU SAS, operativos 74, interventoría 9.

Terminó el periodo de pago septiembre 2023 de la seguridad social correspondiente al periodo cotización agosto de 2023 donde la interventoría verificó el personal y las novedades reportadas en las planillas de pago del contratista y los subcontratistas, nos remitieron la totalidad de las planillas.

En septiembre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso de 28 colaboradores en total, estamos a la espera de recibir información de los retiros para reportarlos en el informe mensual tanto de la interventoría como del contratista. Los proveedores de EBISU SAS que tienen personal en obra son ORR Construcciones con 25 colaboradores, Umba 5, Road Building 12 y el contratista EBISU SAS con 34 operativos.

Del cronograma de actividades SST aprobado para septiembre 2023 (mes 15) falta realizar las charlas de:

- Capacitación en manejo de extintores y control de incendios
- Capacitación en prevención y control del fuego

Recomendaciones:

- Garantizar los accesos seguros a las diferentes áreas de trabajo.
- Continuar con la mejora del nivel de iluminación en el sótano y o áreas que se requiera, se realizó una capacitación al personal y EBISU SAS cuenta con los reflectores para ubicar donde se necesiten.
- Debido a la rotación del personal de los proveedores se recomienda estar atentos a los retiros y a la solicitud de paz y salvos en especial de ORR Construcciones.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

De la carpeta de septiembre de 2023 se revisaron los siguientes ensayos de resistencia a la compresión:

- ✓ Numero de informe: 137-20747
  Fecha: 11/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 138-20747
  Fecha: 12/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 139-20747
  Fecha: 12/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%
- ✓ Numero de informe: 140-20747
  Fecha: 14/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 141-20747
  Fecha: 15/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 142-20747
  Fecha 19/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 143-20747
  Fecha 19/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios

Fundidas hechas esta semana:

De la semana del lunes 18 de septiembre de 2023 al viernes 22 de septiembre de 2023 no se hicieron fundidas.

- ✓ Fundida de losa aérea del eje 3+1/3 hasta 5a+1/3 y entre A' Y D' Nivel +12.35 Bloque B: Hoy jueves 28 de septiembre 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- 2.2.01. Estructura metálica acero A 36, en perfiles laminados en caliente, acabado con imprimación antioxidante, con Uniones soldadas en obra. El precio incluye las soldaduras, los cortes, los despuntes, las piezas especiales, los casquillos y los elementos aux.
- 3.07 Muro de borde en concreto 3000 PSI bajo ventanas H=10cm
- 4.01 Celosía vertical en concreto 2500 PSI. a=30-60cm Espesor 7cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- 4.02 Pérgolas en concreto 3000 PSI. a=10cm x alto 30 cm acabado arquitectónico a la vista color natural. Incluye refuerzo y elementos de anclaje
- 4.03 Matera [u] en concreto 3000 PSI. Ancho 80cm Alto pared int 75cm Alto pared externa 45cm. Espesor de pared 10cm. Incluye hierro refuerzo. Impermeabilización interior + tubo drenaje. Ver planos de detalle
- 5.2.24 MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.60*0.60 M

- 5.2.25 CÁMARA INSPECCIÓN TIPO B H=1.50-2.00 MTS
- 5.2.26 CONSTRUCCIÓN TRAMPA DE GRASAS 1.50 m * 0.70 m INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI, INCLUYE FORMALETA, TAPA CON REFUERZO Y MARCO METÁLICO, EXCAVACIÓN, RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.3.17 CONSTRUCCIÓN POZO DE INSPECCIÓN NORMA NS 029 2V EAAB H=1.50 - 2.00 M) ,INCLUYE ,alquiler formaleta, MATERIALES COMO CONCRETOS, REFUERZO, TAPA PREFABRICADA, ,EXCAVACIÓN, RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.7.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN RELLENO ARENA FINA INC. ACARREO INTERNO
- 5.7.04 RELLENO MATERIAL SITIO COMPACTADO-RANA
- 7.7.1.3.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS. MONO MARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA
- 7.7.1.3.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONDUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN LA SUBESTACIÓN, HA
- 7.7.1.4.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE CERRADO PARA SERVIDOR Y EQUIPOS de Unidades FLAT, Tipo V800 DE SIEMON. INCLUYE. COMPARTIMIENTO CON CIERRE SIMPLE (1), 800 MM DE ANCHO, 1000 MM DE PROFUNDIDAD, 2 PANELES LATERALES PARTE SUPERIOR E INFERIOR DIVIDIDAS DE
- 7.7.1.4.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HERRAJE DE CONEXIÓN (PATCH PANEL MODULAR) ANGULAR, VACÍO (SIN JACKS), CAT 6A, DE 24 PUERTOS 1RU, MONO MARCA. INSTALADO. INCLUYE HERRAJE VACÍO, Y 24 MARQUILLAS AUTO LAMINADAS
- 7.7.1.4.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONO MARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.7.1.4.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS. MONO MARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA
- 7.7.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP, 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONO MARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.1.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.7.2.1.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACIÓN DE FÁCIL LIBERACIÓN, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLÁSTICO DE ALTO IMPACTO. MONO MARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.1.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONO MARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.7.2.1.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACIÓN del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP, 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONO MARCA. INSTALADO.

- 7.07.2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metros, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.07.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACIÓN DE FÁCIL LIBERACIÓN, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLÁSTICO DE ALTO IMPACTO. MONO MARCA. INSTALADO.
- 7.07.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONO MARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.07.2.2.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACIÓN del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.2.3 CABLEADO HORIZONTAL ASOCIADO CON CENTRO DE CABLEADO # 2 TORRE B
- 7.7.2.3.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP, 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONO MARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metros, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.7.2.3.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACIÓN DE FÁCIL LIBERACIÓN, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLÁSTICO DE ALTO IMPACTO. MONO MARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONO MARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 8,01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones
- 10,01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- 10,03 Solapa lamina aluminio natural 7mm. Desarrollo de 50cm
- 22,01 Limpieza lavado general superficie- eq. presión para entrega de obra

Carlos Herrera de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:

- Pantallas
- Losas, viguetas y vigas de entrepiso
- Rampa de acceso edificio B
- Rellenos compactados
- Mampostería
- Redes hidrosanitarias
- Redes eléctricas

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 24 de septiembre de 2023 es programado de 81.99% y ejecutado de 35.15% lo que representa un atraso del 46.84%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 28.685.827.408,95 Vs Ejecutado: $ 12.298.497.611,68

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- Preliminares: 11 millones- Atraso
- Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- Descapote: 0 millones
- Excavación a cielo abierto: 6 millones- Atraso
- Protección taludes provisionales con concreto lanzado: 8 millones- Atraso
- Relleno compactado material importado: 45 millones- Atraso
- Trasiego interno: 5 millones - Atraso
- Retiro de material de excavación- 0 millones
- Pilotes 1m, 1.2m y 1.5m: 0 millones
- Demol. Cabezales de pilotes: 0 millones
- Solado limpieza espesor e=0.05m: 237 mil- Atraso
- Dado en concreto=210 kg/cm²: 0 millones
- Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm²: 0 millones
- Muro de contención de concreto armado: 254 millones- Atraso
- Losa de cimentación de concreto armado: 16 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 455 mil - Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa pilotes: 0 millones
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa dados, losa cim y muros: 166 millones- Atraso
- Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 182 millones- Atraso
- Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 233 millones- Atraso
- Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2802 millones- Atraso
- Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 108 millones- Atraso
- Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2387 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 80 millones- Atraso
- 2.2. Estructura metálica: 1697 millones- Atraso
- 3. Mampostería: 747 millones- Atraso
- 4. PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: 75 millones - Atraso
- 5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS:328 millones- Atraso
- 6. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑO: 264 millones- Atraso
- 7, INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 3032 millones- Atraso
- 8. PAÑETES: 33 millones- Atraso
- 9, PISOS: 2145 millones- Atraso
- Otros: 1636 millones- Atraso

Se tienen 8.57 placas de entrepiso de atraso.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que la verdad estoy preocupado. Primero con sorpresa, veo que se me negó la suspensión y la reiteración de la suspensión, la verdad es que yo no entiendo quién escribe los oficios de la interventoría, la verdad se nota que es un abogado o es una persona ajena a la obra no es posible para mí entender que la interventoría tenga la osadía de escribirme que ellos no han aprobado la ejecución de ningún INP, básicamente me lo dijeron, cuando estamos aquí parado sobre la construcción de un INP desde el principio que fue el filtro de los que se hizo después del pilotaje, yo la verdad no los entiendo segundo que todo que me digan a mí que si bien han aprobado no han autorizado y que si bien conocen el manual de supervisión de la interventoría se lavan Las manos de la ejecución de obra van contrariamente a todo lo que nosotros hemos hecho aquí esfuerzos de pago y esfuerzos de ejecución. Segundo que todo veo también con sorpresa primero que todo un oficio que entrega la interventoría, mi validación de prórroga me hace Llamar a mi profesional de programación y de presupuestos para concertar Unas fechas de inicio de unas actividades se supone que para que solventan la prórroga. Y tienen la desfachatez que me digan. debo enfatizar que no es posible determinar una ejecución de actividades cuando pese ello está por fuera del plazo contractual, Pues claro, porque estoy pidiendo una prórroga, o sea, yo no necesito que me escriban ese tipo de cosas y segundo que todo que me digan que tengo que hacer la incorporación de los 85 INP para que me valieran una Prórroga Porque primero que todo la prórroga que yo estoy pidiendo es una devolución del tiempo perdido que han sido ajenos a factores externos de nosotros.
Nosotros lo hemos dejado claro, no entiendo Cuál es la premisa de exigirme Porque primero que todo y Se los voy a dejar muy claro, yo no voy a reprogramar, porque yo sí reprogramo estoy siendo solidario con los errores de la consultoría. Por eso es que me atraso está el 41. Yo no estoy pidiendo reprogramar al ocho de enero. Yo estoy pidiendo una prórroga y vale la pena aclarar, que en esos 150 días que yo creo que más gráficamente no pudo haberlo hecho, ya creo que fue como escrito para un niño de dos años para que lo entendiera, se me estipula y se me exija la terminación del plazo al ocho de enero, eso es imposible.
Y sería más descabellado que yo le presentara eso a la interventoría cuando sabemos que yo voy a tener escalones en una programación de avances, de quién sé yo, de Diez mil millones de pesos en una semana Entonces yo la verdad quedo muy preocupado, segundo que todo porque agarran y me dicen Bueno voy a esperar los 85 INP, para luego hacerme la prórroga. Yo no quiero que me mezclen los cinco meses de restitución de tiempo con los siete meses los he pedido tampoco he pedido el tema de los del tiempo de los INP segundo lo he pedido el tiempo de que me tienen el bloque A quieto quien a nosotros por proactividad nos ha tocado sacar esfuerzos, Para poder presentar una solución integral porque la consultoría se lavó las manos Entonces yo la verdad , no entiendo qué esperan y más aún que esto Sí me parece el colmo me dicen entréguelo en dos días hábiles. Dos días hábiles cuando aquí me dicen que lo entregue los 85 INP y yo la verdad es que yo no este tipo de cosas yo no la tolero y de verdad es que si yo siento que la interventoría o está coartada por el contratante, yo me voy a tomar el atrevimiento de ser necesario que les recuerdo que una ley de ética por profesionales, existe el copnia para ingenieros y para arquitectos el CPNAA, y si me toca poner una denuncia por falta de ética de los profesionales, lo voy a hacer y si me toca llamar a la procuraduría preventiva para que investigue mi propio contrato, yo lo voy a hacer o a la contraloría, ya que me hacen buscar soluciones alternas, meter dinero al contrato para ver como solvento y me escribe el abogado que la licencia está vigente y si está vigente el plazo, En las modificaciones contractuales que ha cambiado el constructor a diestra y siniestra y más aún cuando ayer me dicen en comités de diseño y es que EBISU tiene que propender porque no fueron capaces de entregarme los planos de diseño del Acueducto Entonces yo lo voy a trabajar en un PDF tengo que ir a hacer un levantamiento, entonces me dicen prepare los INP O sea que me están obligando a ejecutar también allá y el reconocimiento es para para hoy, para mañana y yo quiero que quede claro, por favor, que quede claro, no voy a reprogramar el plazo contractual al ocho de enero de 2024 no lo voy a hacer porque yo necesito que me repongan el tiempo que yo perdí por problemas ajenos a mi responsabilidad Ahí está clarito en un cuadrito, está muy claro o sea , yo no entiendo y además

Por qué me responden a mí que el contratista tenía que haber previsto que los cortasoles luego yo le respondo y les digo oiga no, son los rigidizadores de la viga VG21, Y entonces tampoco, o sea, yo el consultor le dio por meter tres rigidizadores adicionales y no dicen nada, yo no sé si la interventoría está siendo no sé exprimida o atada por la contratante, pero quiero que sepan que es que ustedes como interventor ya tienen una posición diferente a las condiciones contractuales del contracto y yo quisiera saber si tienen una presión directa de mi contratante y si ustedes están siguiendo una directriz de la reunión del primero de agosto, Nosotros dejamos Claro que yo no estaba de acuerdo Con la reprogramación y nosotros somos parte integral del contrato. Entonces Y si también están esperando que yo junte todos los ochenta y pico INP hoy se pudieron dar cuenta que hoy se inventaron barato cuatro INP, qué toca romper el cortasol para meter lo que toca meter la platina que toca hacerle una cajita que toca meter un aditivo un concreto fino un concreto de no sé qué, yo les dije Bueno y entonces o sea no, yo la verdad no lo entiendo y más aún que también se puso a disposición de que podrían cambiar el tema entonces yo por hacer más hago menos y entonces cada vez que trato de buscar una solución, porque ya me di cuenta que la interventoría no me quiere dejar suspender, pero tampoco me valida la prórroga Entonces yo agarro y digo entonces voy compro las platinas al precio que me las quiera dar un proveedor Porque primero que todo Yo no soy ornamentador cierto Y entonces O sea yo la verdad no, No sabría decir entonces si ahorita se da la posibilidad de que se abre el camino de que esto se Conciliar la el tema del voladizo de carga Ah pero váyanlo haciendo, son INP, Entonces yo voy haciendo la excavación. Voy haciendo la el relleno, pongo el concreto, el concreto de placa de 30 centímetros no lo tengo, no tengo las transferencias que se acabaron de inventar, tengo el acero.
las transferencias Qué hago? la verdad O sea yo dejé Claro en el comité pasado, te lo dije Pamela, le dije Pamela si me vas a responder la solicitud de suspensión negándola, defíneme mi camino de ejecución. Te lo repito no salió con nada, entonces yo la verdad no, no sé hasta dónde quieren que yo no sé si es que yo tengo que el día de estos decirles a todos mis contratistas que no vengan a trabajar y hacemos un paro porque no sé yo no entiendo lo que más necesitan de esta ejecución del Contrato, tengo un edificio parado, tengo un edificio ahí medio mocho para ejecutar. Tengo puedo hacer la rampa que es un NP, aquí todo es un INP. Y he propuesto aquí trabajar Pilar y la ingeniera Natalia para sacarlos, quién sabe cuántos INP que son como cincuenta y pico que voy a entregar mañana, Entonces yo digo Bueno decir listo, la prórroga que usted está pidiendo son para los cinco meses son para hacerlos ochenta y pico INP, no.
Porque es que yo quiero dejar claro, los cinco meses que estoy pidiendo es reposición de tiempo perdido, si yo veo en un futuro que yo necesito más tiempo para reponer las condiciones contractuales, por INP lo voy a pedir y que les quede claro que yo Después de eso les voy a decir Oye qué penas que yo lo tengo parado Hace cuatro meses y también me han dado a mí objeciones en el tema de los casetones que saben que están atrapados. Me han dado mi objeción del tema de los parales y quítale y quítale, quítale y ya está, pero allá cuánto van vamos 70 millones de pesos de casetones, Van 77 millones de pesos hasta un oficio hace que entregue hace como una semana. Cada día me vale 700 mil pesos. Entonces si yo sumo aquí los INP, quién sabe Cuánta plata? Hay en esa rampa? Quién sabe Cuánta plata, valen los INP.
Yo voy ya en un desequilibrio, además de mil y pico de millones de pesos, el contrato usted vale 1500 millones Si ustedes no les pagan los mil quinientos millones ustedes no subsisten porque nosotros tampoco. Entonces yo mire esto es una respuesta arbitraria y es de un abogado, que quién sabe que por utilizar palabras leguleyadas, aquí que no nos va a tramar porque nosotros sabemos leer entonces Y esto no, la verdad no, no lo comparto y Vuelvo y repito y si a mí me toca denunciar ante la comisión de ética de cada uno de los profesionales que estamos acá lo voy a hacer y si me toca Llamar a la procuraduría preventiva lo voy a hacer, así como también les dije que si ahí sale el derecho. Porque no están dando las herramientas para trabajar.

Juan Pablo de ENTerritorio comenta que Está la trazabilidad está lo que Pues digamos que los actores que tenga que hacer. Estamos precisamente a la espera de eso, estamos escuchando y tomando nota para poder darles respuesta.

Marino Arce de EBISU SAS comenta que no nos dan la prórroga, no nos dan suspensión. Estamos pidiendo díganos señores, por dónde cogemos? Porque nosotros estamos presentando una solicitudes fundamentales técnicamente fundamentada y luego y tampoco entonces bueno, para dónde cogemos díganos, Qué actividades, cogemos por dónde podemos mantener esta nómina que tenemos aquí que no es una nómina barata. Tenemos diez profesionales para estar supervisando relleno, para estar supervisando una rampa cuando todo eso lo hace, lo puede hacer un inspector de los que tenemos tiene muchas calidades y no recibimos respuesta por ningún lado, por ningún lado de prórroga, que suspendamos que hagamos algo. Y ahora llegan y me dicen, no, ya tomamos nota. Para mí no es respuesta. Llevamos mucho tiempo tomamos tomando nota y no hemos recibido respuesta. Por ningún lado hemos mandado oficios pidiendo prórroga o suspensión? Si no nos han dado respuesta La respuesta, es eso que vemos ahí, que acaba de exponer. con toda la razón una leguyada. Y no hay nada técnico que en esa carta. Entonces para dónde vamos y los malos siempre somos nosotros. La entidad no tiene ninguna responsabilidad, el diseñador no tiene responsabilidades, toda la responsabilidad es de nosotros que tuvimos 30 días para ver todos los errores de siempre, La respuesta, es la misma ha habido 20 oficios donde nos dicen ustedes tuvieron 30 días para mirar todo lo que están pidiendo. Eso es ganas de ustedes parar la obra en resumidas cuentas. Dónde estaba la interventoría de diseño, hay un lugar sin ningún reclamo. La interventoría de diseño tuvo un año que me imagino el tiempo, Que los diseños tuvieron la interventoría de diseños para darse cuenta de los errores garrafales, porque aquí no hay errores pequeños errores pequeños que faltó un hierro acá, que falta ya que no estaba en estos estribos lo que pasamos nosotros al principio son errores pequeños, pero los errores garrafales de este proyecto. Dónde está la interventoría de diseño. No eso lo teníamos que haber dicho nosotros que ha sido la constante respuesta ustedes ya tuvieron 30 días para la interventoría de diseño tuvo diez meses y no encontró ningún problema, los problemas todos nos lo enchutaron a nosotros para que lo resolviéramos porque eso es que lo que hemos hecho un pinche Cárcamo no fueron capaces, lo mandaron mal, tuvieron 2 meses para mandarlo, la solución de cárcamo y cuando la mandan, la mandan mal y aquí con Camilo de la interventoría, En diez minutos sacamos ese cárcamo y los malos somos nosotros los que no queremos avanzar, somos nosotros y todo Yo, como como dice coloquialmente. Necesitamos una respuesta inmediata porque para dónde vamos y ahora la otra semana el lunes se me para esa obra porque no tengo las platinas, no tengo autorización de hacer cortasoles, no tengo autorización desde iniciar allá Lo del otro edificio, No ya quedó todo listo ahora sí, empiece y la plática? No ve que las hermanitas de la Caridad ya no me abren la puerta.

Alexis Socha de EBISU SAS comenta que le preocupa Puntualmente Es que yo presenté unos INP, 17 INP luego presenté unos 19INP que Fueron validados por la interventoría, están en manos de ENTerritorio?. No sabemos, el tema de informe, pero realmente Me importa es la aprobación o la validación y más aún Y es que póngase en los zapatos de que cada lámina, Lo puede validar la interventoría cada lámina, vale 11 millones de pesos. Cada lámina para forrar lo pueden averiguar ustedes mismos la interventoría, ya está pasada. Entonces dónde está la autorización. Ah claro, Esa es la respuesta, a Eso es lo que me refiero ya nosotros tenemos que revisarlo, lo mismo que los ascensores ayer El señor en los tenemos que comprarlo ya nos llamaron vea, no le sostenemos más el precio ayer que yo de los ascensores, No es que no se ha pasado se me olvidó y el malo somos nosotros, Porque no hemos pasado las cosas a tiempo porque nos demoramos tuvimos treinta días para pasarlo de los ascensores ahorita. Si nosotros no pidiéramos prórroga, los ascensores no me llegan, Yo le pasé, no sé qué ya lo validaron desde hace tres semanas. Vale, la pena aclarar que por proactividad de nosotros los ascensores son INP.
Para que ustedes también queden claro y ahí tengo mi contratista en la yugular, y yo contraté con ellos mensualmente una plata. Entonces yo la verdad mire y mire quiero que quede esto claro, yo no voy a reprogramar porque a la Dra Lina quiso exigirle en el contrato del primero de agosto que reprogramarlo no estamos de acuerdo, yo estoy viendo una reposición de tiempo perdido y si lo veo necesario ojalá que no, si

lo veo necesario porque créanme que yo soy el más el más afanoso porque el proyecto se termine porque es que a mí no me pagan los profesionales por tenerlos.
Aquí si hacer nada Toda la prórroga me conlleva a mí una plaza de administración que se llama desequilibrio administrativo. Sí Entonces eso quiero que quede claro, si yo puedo terminar dentro de los cinco meses con los 89 INP que van más de 100 con gusto con gusto, pero como ahorita no avanza el pago no avanza la aprobación no avanza nada no avanzan los primeros cinco meses de reposición de tiempo y tengo todavía el bloque A quieto y que ayer se comprometieron a entregarme por escrito la validación que vino a decir hoy el estructural, pero Tampoco listo, vamos a solucionar Claro pero es que después de la validación de nosotros viene la presentación de los INP. Entonces también meto otros 150 millones de pesos. O sea, nosotros como empresa Tuvimos una capacidad financiera cuando presentamos la licitación son condiciones totalmente aparte este contrato creo que presenté licitaciones 2020 o 2021 y las condiciones de EBISU son distintas en el 2023 y se pueden ver ahí, ahí está la plata metida.
Es que a mí no a mí también me preocupa cuando yo le presento o cuando ustedes tengan unos informes semanales donde usted presenta unos atrasos del 46% créame que también a mí me preocupa, pero yo estoy pidiendo la prórroga para nivelar, no estoy viendo la plata para nivelarme apenas ustedes me aprueben el tema yo superó este avance me apagan todo, yo mis porcentajes de avance no van a ser el cero punto uno por ciento, que es que vamos a hacer prácticamente si yo si las cosas lo permiten y las condiciones contractuales están claras, yo puedo hacer en uno o dos por ciento, pero como no Qué hago Yo pedí, por dónde trabajo , yo con mampostería no pago la nómina, a este paso a mí este paso mi subcontratista ORR me toca sacarme la otra semana. Mi Subcontratista que tengo ahí que son la gente de Polaris también, que yo los pongo a hacer ellos son herreros, están haciendo rellenos. Y los rellenos tampoco me los pagan. Entonces pegando mampostería. La mampostería, los 700 millones de pesos que voy atrasado en mampostería, tengo que tener todo el cascarón hecho, me faltan que ocho pisos. Entonces yo la verdad no los entiendo y la verdad es que a mí me molesta que más me pidieron aquí la interventoría que me sentara y trajera al profesional y cuadraran los ítems y no sé qué y las fechas de inicio y dije bueno ya está por fin y me salen con esto. Pero yo la verdad no, yo Le repito para mí la interventoría tiene una posición objetiva de las condiciones del contrato y tiene que ser objetivo e imparcial para realmente ver si nosotros necesitamos la prórroga se pide Si nosotros evitamos la suspensión se pide y se valida si nosotros entregamos INP se valían y se pasan. Pero yo siento que lo que nosotros pedimos acá en papel no pasa.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 13 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 12 actas. Las cuales suman un valor de $9.525.137.163 y representa el 27.22%. del valor total del contrato.
El acta parcial de obra No 13. está por un valor de $ 1.254.807.422 y representa el 3.59% para un total de $10.779.944.586 que representa el 30.81% del total del contrato. Se le dio aprobación y traslado el 19-09-2023 a ENTerritorio mediante el oficio CEB-1064-2022.

El cierre contable en el mes de octubre de 2023 es el 24 de octubre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 16 órdenes de desembolso y 15 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $ 6.451.269.162,64. Queda un saldo de $ 196.547.796,38

El contratista envió Plan de inversión del Anticipo Modificación No. 6 mediante oficio EBI-ENT-BOG-872-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1002-2022 el 18-08-2023.

- **Balance:**

Sobre la reprogramación No. 3 con soportes, el contratista de obra la remitió el 11-09-2023 al final de la tarde mediante oficio EBI-ENT-BOG-909-2022 donde incluyen los 17 INP y solicitan 150 de días de prórroga, se le dio respuesta el 27-09-2023 mediante oficio CEB-1075-2022.

Esta semana se ha trabajado en varias mesas de trabajo entre interventoría. y obra para revisar más de 50 INP nuevos que se van a remitir a ENTerritorio.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que Prácticamente estamos al día con lo que podemos hacer. Yo no puedo ponerme a traer más cosas de las que ya están en obra ya está la tubería sanitaria, tubería eléctrica emt, la red contra incendio, ya está el material, lo único que puedo traer el material de relleno porque el resto tengo provisión para trabajar. Como decía anteriormente para la otra semana el edificio B también queda parado porque no sé por dónde por dónde trabajar y no da para pagar los gastos, así no me da para pagar concreto y Una nómina. Vamos a comprar con el anticipo las bombas las bombas pues se demoran, no sé cuántos meses en llegar entonces ya con eso Cierro la fiducia.

- **Comunicaciones varias:**
  ENTERRITORIO

- CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1. **Respuesta 11-10-2023**
- CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681. **Respuesta 11-10-2023**
- CEB-913-2022: 07-07-2023 Remisión hojas de vida personal de interventoría. **Respuesta 11-10-2023**
- CEB-923-2022: 14-07-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-821-2022- Solicitud de información presunta modificación a la licencia de construcción. **La SED informó que apenas se tenga la licencia la van a compartir con el contratista de obra.**
- CEB-999-2022: 17-08-2023 Traslado concepto técnico interventoría con relación a la aclaración al sobre recorrido ascensor bloque A. **Respuesta 11-10-2023 Lo tiene la consultoría para revisión**
- CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013. **Respuesta 11-10-2023**
- CEB-1066-2022: 19-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-918-2022- Remisión planos de modificación de ascensores. **Lo tiene la consultoría para revisión.**

- 11/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga
- 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos

- 13/06 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos
- 14/07 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico
- 11/08 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP
- 15/08 EBI-ENT-BOG-874-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios.
- 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- EBI-ENT-BOG-906-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando solicitud de suspensión
- EBI-ENT-BOG-909-2022 dirigido a la interventoría y a ENTerritorio solicitando modificación contractual con prorroga de 150 días e inclusión de INP

EBISU SAS

- CEB-877-2022: 22-06-2023 No conformidad en Viga VCim2 del eje D-E y Dado eje D-3A en arranque de columna Nivel -3.6 Losa de cimentación Edificio B, Fundida 20 de junio de 2023 y losa edificio A Nivel +10.35 mts.
- CEB-887-2022: 29-06-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-796-2022, Complementación de procedimiento de fundida de losa cimentación.
- CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes
- CEB-993-2022: 17-08-2023 No conformidad losa Nivel-1.75 mts entre ejes A'-C´ entre 6a-6 Edificio B
- CEB-994-2022: 17-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato
- CEB-1031-2022: 31-08-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 3.
- CEB-1047-2022: 08-09-2023 Reiteración de requerimiento de cumplimiento del personal mínimo requerido para la ejecución del contrato No. 4
- CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2
- CEB-1053-2022:13-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-894-2022 Respuesta a oficio CEB-1000-2022
- CEB-1055-2022: 15-09-2023 Reiteración de Requerimiento para respuesta a comunicaciones pendientes No. 4 y respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-911-2022
- CEB-1067-2022: 19-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 "RESPUESTA OFICIO CEB-1024-2022"
- CEB-1068-2022: 20-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-906-2022 "REITERACIÓN SOLICITUD DE SUSPENSIÓN CONTRACTUAL"
- CEB-1073-2022: 26-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-899-2022- RESPUESTA OFICIO CEB-1027-2022

- CEB-1074-2022: 26-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-915-2022- Respuesta a oficio CEB-1025-2022, Sobrecosto de insumos para placas del edificio A, a causa de concepto emitido por consultoría sobre formaleteado de voladizos
- CEB-1075-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-909-2022- SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL CON PRÓRROGA DE 150 DÍAS E INCLUSIÓN DE ÍTEMS NO PREVISTOS DEL 1 AL 17
- CEB-1076-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-916-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.

INTERVENTORÍA

- 01/09 EBI-ENT-BOG-902-2022 dirigido a la interventoría remitiendo alcance a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 y responsabilidades de la supervisión técnica independiente
- 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022906
- EBI-ENT-BOG-908-2022 dirigido a la interventoría respondiendo a oficio 20235100105503
- EBI-ENT-BOG-921-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficios CEB-898-2022 y CEB-931-2022 y adjuntando propuesta de CIMENTACIÓN PARA ANDAMIO DE CARGA
- EBI-ENT-BOG-924-2022 dirigido a la interventoría remitiendo informe RCD de julio de 2023
- EBI-ENT-BOG-926-2022
- EBI-ENT-BOG-929-2022
- EBI-ENT-BOG-930-2022

Actas de Comité
Actas de comité de obra No. 58 Y 59: Se remitieron a ENTerritorio para firmas.
Acta de comité de obra No. 60 Y 61: las está elaborando la interventoría.
Actas de comité de diseño 49, 50, 51, 52 Y 53: las tienen la SED para firmas de SED y consultor.
Acta de comité de diseño 55: se remitió a EBISU SAS para revisión y firmas.
Acta de comité de diseño 54: la está elaborando la interventoría.

- **Temas Varios**

No hay

Y se da por terminado el comité de obra No.62. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <9> profesionales, <0> personas de oficina y <74> trabajadores, operarios u obreros para un total de <83> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos
Aspectos Presupuestales:
Riesgos
Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	62					28/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	27/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 Y 57	ENTERRITORIO	07/06/2023	27/09/2023			SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO fueron remitidas vía email y se remitieron a todas las partes por email el 22-09-2023
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 58 Y 59	CONTRATISTA	20/09/2023	27/09/2023			EBISU LAS REVISÓ Y ENVÍO FIRMADAS EL 23-09-2023 Y EL 25-09-2023 SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 60 Y 61	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 53 Y 54	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO

OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	27/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ 19 INP QUE FUERON REVISADOS EN 2 MESAS DE TRABAJO Y EL 25-09-2023 SE LE DIERON APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1071-2022 A ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
MAESTRO DE OBRA	CONTRATISTA	22/09/2023				EBISU NOTIFICA EL 22-09-2023 QUE EL MAESTRO DE OBRA RENUNCIO, ESTAMOS A LA ESPERA QUE REMITAN HV SE TIENE 1 SEMANA SIN MAESTRO DE OBRA EN LA OBRA

HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 8 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023			LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Gerente de convenio	
Teléfono		
NOMBRE	Julianie Paola Rincón	Firma Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 15:43:33 -05'00'
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Supervisor	
Teléfono		
NOMBRE	Marcela Celis Amado (conectada virtualmente)	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos 1	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO ARC[redacted]
DIRECTOR O[redacted]A

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRAN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Julianie Paola Rincon
Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon
Fecha: 2023.11.07 15:42:58 -05'00'
Nombre: JULIANIE PAOLA RINCÓN
SUPERVISOR ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

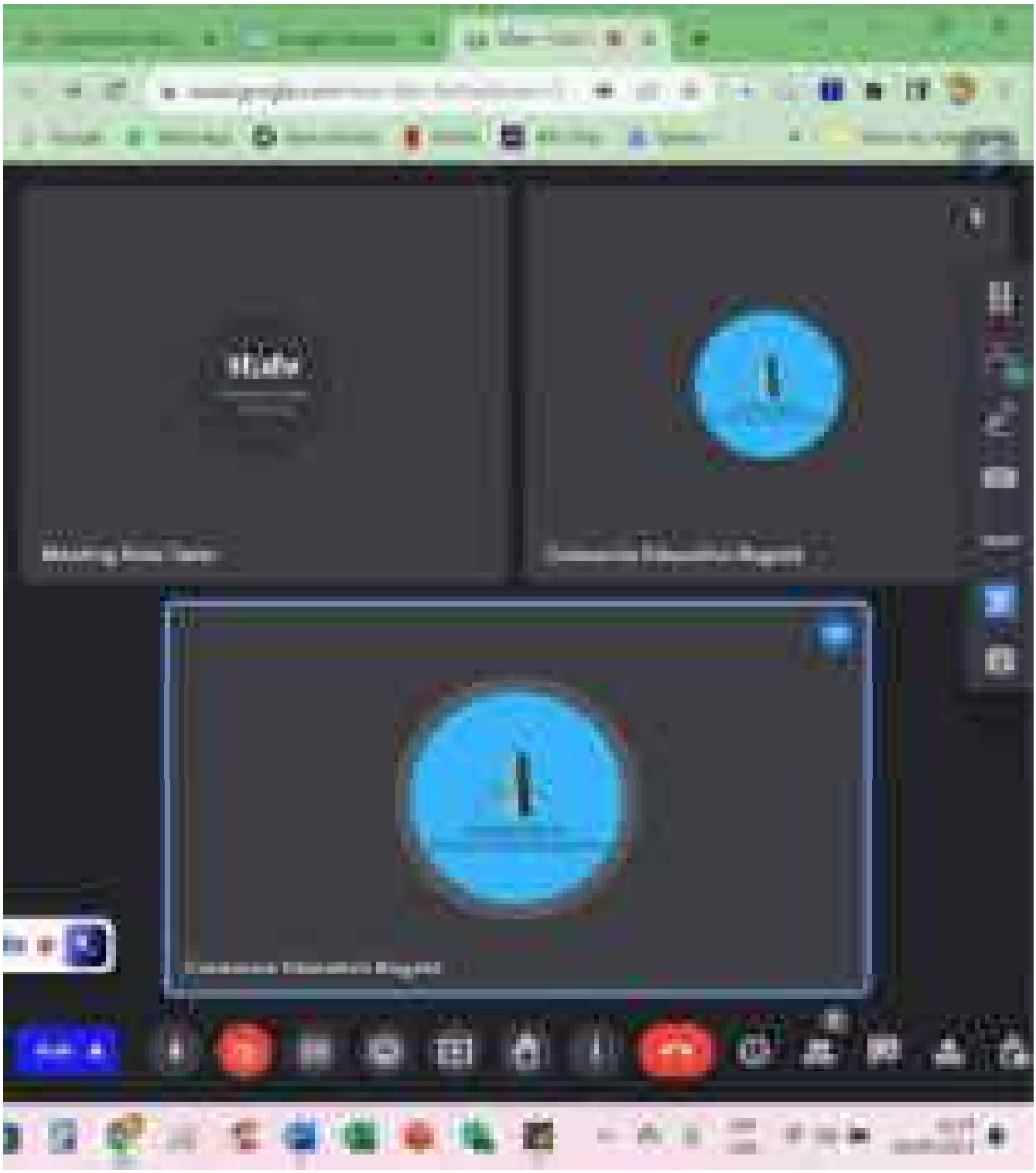
Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.



ACTA No:	63/obra		
FECHA:	05-10-2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	62					28/09/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51 y 52	ENTERRITORIO	13/09/2023	27/09/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 , 56 Y 57	ENTERRITORIO	07/06/2023	27/09/2023	22/09/2023		SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO fueron remitidas vía email y se remitieron a todas las partes por email el 22-09-2023
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 58 Y 59	CONTRATISTA	20/09/2023	27/09/2023			EBISU LAS REVISÓ Y ENVÍO FIRMADAS EL 23-09-2023 Y EL 25-09-2023 SE REMITIERON A ENTERRITORIO PARA FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 60 Y 61	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 53 Y 54	INTERVENTORÍA	20/09/2023	27/09/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	25/09/2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	27/09/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU REMITIÓ 19 INP QUE FUERON REVISADOS EN 2 MESAS DE TRABAJO Y EL 25-09-2023 SE LE DIERON APROBACIÓN Y TRASLADO MEDIANTE OFICIO CEB-1071-2022 A ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12

RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA	25/09/2023		SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE ENCUENTRAN EN VALIDACIÓN DE INTERVENTORÍA
MAESTRO DE OBRA	CONTRATISTA	22/09/2023				EBISU NOTIFICA EL 22-09-2023 QUE EL MAESTRO DE OBRA RENUNCIO, ESTAMOS A LA ESPERA QUE REMITAN HV SE TIENE 1 SEMANA SIN MAESTRO DE OBRA EN LA OBRA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			EBISU COMENTA QUE SU RESIDENTE TRABAJÓ HASTA EL 31-07-2023 Y QUE ESTÁN CONSIGUIENDO EL NUEVO PROFESIONAL A LA FECHA SE LLEVAN 8 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2
RCD AGOSTO 2023	CONTRATISTA	13/09/2023	18/09/2023			LO REMITE EBISU MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-924-2022 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing Pilar Rojas		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

Se esperaba visita de la consultoría pero a última hora avisaron que no podían asistir.
El especialista estructural de EBISU SAS comenta que el día hoy envían el ajuste a la propuesta de los andamios, de los pasadores lisos. Sobre la estructura metálica, donde hubo un ajuste en el ancho de la rampa y el cambio de un perfil que no se consigue en el mercado y se va a enviar el ajuste de esto para validación. Se esperaba la visita de la consultoría para conocer la filosofía con la que diseñaron esos cortasoles estructurales a manera de consulta.

Julianie Rincón de ENTerritorio notifica que no continua más en contrato y que viene un nuevo supervisor.

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** las actas No. 58 y 59 ENTerritorio remitió firmadas durante comité. Las actas 60-61 y 62 las está elaborando interventoría.

- **Actas de comité de diseño:** Las actas No. 43-50-51-52 y 53 con formas de ENTerritorio, SED y consultoría, ya las tiene Sed para firmas. Las actas 53-54-55-56 se envían hoy a ENTerritorio para firmas.

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 11-10-2023

- **Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 11-10-2023.

- **INP nuevos:** la semana pasada se trabajaron alrededor de 60 INP nuevos y ya remitieron como 52 INP y el día de ayer se revisaron con planeación y salieron unas observaciones que se van a

subsanar para poder volver a enviar a planeación para revisión. Planeación recomienda revisar la numeración que sea consecutiva .

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta

- **Balance No. 4 con soportes**: Se dio respuesta negando la prórroga de 150 días con todos los soportes y se les negó porque jurídicamente todavía hay un tiempo de ejecución o plazo ara poder ejecutar obra y se podría hacer la prórroga para finales de noviembre de 2023 y EBISU no está de acuerdo y la idea es conciliar para poder hacer la solicitud de modificación y que pueda cobrar los 17 INP.
  Mónica Cote Representante Legal de EBISU SAS comenta que la argumentación que se esta dando para la prórroga es netamente técnica por temas que nos son atribuibles a EBISU SAS, como lo son mayores cantidades por un cálculo errado de las cantidades sacadas por consultoría, errores en el diseño como es el tema de los dados de los ascensores, etc. Entonces1, nuestra postura es muy clara, con referencia a que pues la opción, porque no, no es una respuesta técnica jurídica, es una alternativa que se está brindando de prorrogarlo hasta que se haga una adición del contrato y ahí se entregue la prórroga. Yo creo que es importante para nosotros que tengamos un piso jurídico al contrato. Porque nosotros no podemos mezclar un tiempo que ya pasó con un tiempo proyectado a futuro. Nosotros el impacto que tenemos ahorita es de un tiempo que no fue atribuible a nosotros nos unos tiempos que fueron por errores de diseño por mayores cantidades y yo no puedo mezclar pasado y futuro y tratar de compensar en el mismo paquete una prórroga técnica con una prórroga por adición. Sí, entonces, esta esta situación nos está generando un una errada interpretación de cumplimiento. pues porque no se nos está reconociendo ahora el afectación que hemos tenido, eso quiere decir que nosotros no podemos simplemente llegar y hacer un una reprogramación y colocar todo ahí para que cumpla. Así, no necesitamos que sean muy, muy conscientes de las que no es imputable a nosotros y se nos reconozca ese plazo como como un derecho contractual, porque no es causado por nosotros. Para que se nos mira de manera justa es lo que hemos venido diciendo, digamos la alternativa que vengamos y compensamos una adicional, no, no es, no es viable técnicamente porque ustedes saben que los procesos de obra son por secuencias 1 no puede hacer una red eléctrica o hacer algo, sino a surtido los procesos previos en ese en ese, en ese, en ese sentido estricto, nosotros no podemos homologar tiempos pasados y tiempos futuros, ya existe hoy una afectación nosotros necesitamos, pues que se evalúe técnicamente y que se den razones realmente y que se valide esa prórroga porque no es atribuible a nosotros y nos están conduciendo AA una errada valoración de cumplimiento si no se reajustan esos tiempos, más la complejidad que le expusimos al ingeniero Juan. Con referencia que hay muchos ítems no previstos que nosotros hemos venido ejecutando si no se hace eso, la lectura administrativa que pueden tener ustedes internamente cerrada y se puede también deteriorar una relación comercial con base en algo que no son criterios reales, entonces nosotros sí solicitamos que se evalúe la prórroga, pero no a una postura de como desproteger, de cubrir, como los errores que no son ni atribuibles a ustedes ni a nosotros, simplemente. Es que se mida de manera justa. El cumplimiento contractual, entonces para nosotros mezclar los tiempos de una de una prórroga por adición y prórroga por temas técnicos no imputables, nosotros no es válido a al momento de la interventoría no ha, tampoco no hemos podido valorar, digamos, la afectación en tiempo de esa, de esa, de esa edición, porque hasta hoy No se finalizan las entregas de los de los diseños y porque hasta hoy no hemos podido definir eso,

entonces no podemos dar un, digamos, esperar una condición incierta que ustedes nos entreguen una edición que todavía no existe, entonces eso es algo jurídicamente inviable. Yo no puedo esperar una prórroga técnica ante la viabilidad de una visión en este momento yo no tengo adicción, hay una consecuencia técnica, vuelvo y digo no imputable nosotros y para nosotros es claro que es necesario. Se reconozca esa solicitud de prórroga de manera independiente al trámite de la adición.

Elizabeth Duarte profesional jurídico de ENTerritorio responde que se está revisando la comunicación que enviaron y se va a revisar de una manera tridimensional y se va a comentar con la Dra. Lina Barrera y el ordenador del gasto y poder darle una respuesta frente al tema y si se necesita convocar una mesa de trabajo se hará para dar respuesta.

Juan Carlos Montaña nuevo Gerente de Unidad de ENTerritorio comenta que como lo dijo Elizabeth Duarte se va a revisar tridimensialmente, envíenla con todos los soportes y miraremos la viabilidad de esta prórroga antes de la adición ya que son 2 temas diferentes, pero se va a revisar.

Mónica Cote Representante Legal de EBISU SAS comenta, nosotros inclusive enviamos el día de ayer una o un oficio definiendo que mientras no se ponga un piso jurídico y se traiga a la realidad técnica al contrato, pues no hay una medición real del tema, también quisiera aclarar en este punto que nosotros hemos ante la presentación permanente y continua de ítem no previstos y ya que y que a nosotros el contrato de manera explícita determina la prohibición de la del desarrollo de ítems no previstos reiterar que lo hemos hecho de buena fe. No obstante, ya la acumulación de ítems no previstos no nos permite mantener y ante riesgo jurídico que lo define el contrato, pues nosotros enviamos esa solicitud de suspensión en este caso específico tanto para el bloque A. Como para el bloque B la rampa tiene afectación de ítems no previstos en el bloque b que ya hicimos el recorrido tiene los corazones, la láminas de cortasol no son contractuales y se necesitan dentro del proceso dentro del proceso de fundirlos que se necesitan también para garantizar el funcionamiento estructural del edificio. Nosotros también no hemos pedido al estructural que nos defina, entonces cómo es que funciona? Lo manifestó el consultor para poder tener claro si dentro del proceso podemos no instalar en la primera fase esos cortasoles, porque aparte de eso, como eran arquitectónicos, se presumía que su tema, su funcionalidad era arquitectónica, No obstante, si es estructural, puede que incida en el en el proceso constructivo, cuál es la funcionalidad específica de esos de esos cortasoles? Se pueden conllevar errores, entonces en el bloque ve tenemos una afectación de las actividades contractuales, en otros hemos fundido hasta donde hemos podido, fuimos el tercio medio, pero tenemos a los dos costados esos ítems no previstos ahora en el bloque a volvemos a lo mismo, nosotros tenemos toda la losa de cimentación para la fundida de los volados nosotros necesitamos que entre el contratante nos defina primero que la interventoría también defina si es viable seguir o no, porque por un lado nos dicen que no nos autoriza la suspensión, pero por el otro lado nos dice que tampoco tienen capacidad para autorizar los los ítems no previstos. Eso es lo que nos genera, es un vacío jurídico enorme al contrato. Entonces nosotros si necesitamos que haya una respuesta con referencia a si es viable seguir el contrato ejecutando ítems no previstos. Y que se suspenda mientras se legaliza el contrato y se legalicen estas actuaciones porque no ejecutar ítem no previstos nos pone una situación jurídica complicada en un riesgo financiero y en una errada medición de Del del porcentaje de obra de porcentaje de de obra, entonces.

- **Personal Mínimo:** Se recuerda al contratista de obra que a la fecha se lleva 9 semanas sin Residente de Obra No. 2 y se encuentra en revisión la HV del profesional. Y que ya se aprobó el maestro de obra pero que no ha ingresado a la fecha, EBISU responde que se está realizando los

exámenes médicos y el próximo lunes ya ingresa a obra y que hasta el 13-10-2023 va a estar la inspectora SST Tatiana pero que van a remitir la HV de una nueva profesional. Esta semana se cumpliría 2 semanas sin maestro de obra.
La SED recomienda que por la etapa de proyecto se debería tener un ingeniero civil, Mónica Cote de EBISU SAS responde que han hecho la tarea de buscar el profesional y por los términos de referencia ha sido muy difícil y se apoyan en su Ing. civil, el inspector de obra y con los ingenieros de la interventoría y con su estructural.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

A la fecha no han llegado nuevos resultados de ensayos de resistencia a la compresión.

Fundidas hechas esta semana:

- ✓ Fundida de rampa de acceso al sótano Nivel -3.60 Bloque B, zona norte del proyecto: sábado 30 de septiembre 2023
- ✓ Fundida de losa aérea del eje 3+1/3 hasta 5a+1/3 y entre A' y D' Nivel +12.35 Bloque B: jueves 28 de septiembre 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- 4.03 Matera [u] en concreto 3000 PSI . Ancho 80cm Alto pared int 75cm Alto pared externa 45cm. Espesor de pared 10cm. Incluye hierro refuerzo. Impermeabilizacion interior + tubo drenaje. Ver planos de detalle
- 5.2.24 MARCO ANGULO CAJA INSPEC. 0.60*0.60 M
- 5.2.25 CAMARA INSPECCION TIPO B H=1.50-2.00 MTS
- 5.2.26 CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS 1.50 m * 0.70 m INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO Y MARCO METALICO,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.3.01 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURAL D=10"" INCLUYE LUBRICANTE,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA"
- 5.3.02 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC PARED ESTRUCTURAL D=6"" INCLUYE LUBRICANTE,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA"
- 5.3.04 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=6"" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES"
- 5.3.17 CONSTRUCCION POZO DE INSPECCION NORMA NS 029 2V EAAB H=1.50 - 2.00 M) ,INCLUYE ,alquiler formaleta,MATERIALES COMO CONCRETOS,REFUERZO,TAPA PREFABRICADA, ,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.7.04 RELLENO MATERIAL SITIO COMPACATDO-RANA
- 5.7.05 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE ,1"" TIPO -L"

- 5.7.06 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA COBRE ,3/4"" TIPO-L,INC. ACCESORIOS Y MANO DE OBRA,REGATAS Y RESANES"
- 5.7.07 SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO COBRE ,3/4 INC. RESANES,REGATAS,ACCESORIOS Y MANO DE OBRA
- 5.7.08 "SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA 3/4"" GAS MARIPOSA"
- 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tension en 3 cables de Alumino XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexiónde la red de MT aérea, hasta el seccion
- 7.1.2.3 Suministro e Instalacion de DPS, Pararrayos polimerico de 12 KV, 10 KA, para proteccion de transformador, y suministro e instalacion de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.
- 7.1.2.7 Suministro de materiales y Construcción de Caja de inspección tipo vehicular CS280 (medidas internas: 1500x1500x1800)
- 7.7.1.4.05 "SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- 7.7.1.4.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE CONDUCTOR DE COBRE SUAVE CALIBRE 250 KCM, AISLAMIENTO HFFRLS, DEBIDAMENTE MARCADO CON CINTA VERDE, PARA CONSUCTOR DE PUESTA A TIERRA DEL SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO QUE VA DESDE LA BARRA EQUIPOTENCIAL EN CCPPAL, HASTA LA B
- 7.7.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.1.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.07.2.2.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.07.2.2.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.07.2.2.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.07.2.2.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.2.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD

- 7.7.2.3.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.1 RED ELÉCTRICA DE MEDIA TENSIÓN
- 7.8 RED DE SONIDO: MEGAFONÍA Y AUDIO EVACUACIÓN
- 7.9.3.1 SISTEMA DE INTRUSIÓN
- 8,01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones
- 10,01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- 10,03 Solapa lamina aluminio natural 7mm. Desarrollo de 50cm
- 11 CARPINTERÍA METÁLICA
- 20,1 Sistema mecánico Aire Acondicionado Auditorio

Mónica Cote Representante Legal de EBISU SAS reitera lo que se habló en compromisos y es que necesario la legalización de la prórroga y el reconocimiento de los 150 días no atribuibles y no imputables a EBISU SAS para que se pueda hacer una evaluación técnica y jurídica correcta del contrato. También manifiesta que se han realizado varios INP y se necesita continuar con la ejecución de otros INP y al ver que hay un riesgo jurídico con el contrato ya no podemos seguir ejecutando mas INP ya que el manual de supervisión e interventoría es claro que no podemos ejecutar INP y por eso enviamos la solicitud de suspensión y tanto como el bloque A y bloque B y la rampa se necesitan INP. Falta la definición por parte del consultor si los cortasoles son estructurales o no ya que se puede ver afectado el proceso constructivo. La construcción de la zona de andamios de carga del edificio A con INP y además la interventoría nos niega la suspensión pero no nos define por donde podemos seguir ejecutando ya que ellos dejaron claro que no pueden aprobar la ejecución de INP pero tampoco no definen por dónde podemos continuar y hay un vacío jurídico enorme en el contrato y necesitamos que nos definan sui es posible seguir ejecutando INP o se suspende mientras se legalizan estos. Porque seguir ejecutando INP nos pone en un riesgo jurídico enorme, un riesgo financiero y una errada medición del porcentaje de avance de obra.

Julianie Rincón de ENTerritorio comenta que un comité de diseño se aclaró que eso se abordó y EBISU estaba preguntando como era la mejor manera de construirlo y la consultoría respondió que eso era un tema de obra y que no intervenían en los temas de construcción y la semana pasada se dieron unas recomendaciones en la reunión de la semana pasada.

Mónica Cote Representante Legal de EBISU SAS comenta que el estructural dijo hoy que la duda existe sobre el tema de los cortasoles.

Julianie Rincón de ENTerritorio comenta en la reunión de diseño se dijo en comité y los estructurales dijeron que tienen la duda pero no está ligado a la ejecución. Ya dijo cómo son los cortasoles pero no se va a decir el proceso constructivo. Ustedes deben construir lo que el consultor diseña

Natalia Arias de EBISU SAS comenta que la duda surge porque cuando se pregunta por los cortasoles, el Arq. Germán de la consultoría responde que seguramente son estructurales y por eso surge esa duda o dualidad.

EBISU SAS comenta que si es importante por el espesor de la lámina. Se amplió la sección de las viguetas porque se dieron cuenta que había un error. Si hubiéramos hecho lo que decían los diseños estaríamos demoliendo hoy en día. Si un rigidizador se esta colocando sore el costado sur para evitar deflexiones es un elemento estructural y debe venir configurado dentro del momento que se funda la placa y aporta algo de peso a la placa y se necesita claridad y es un INP y como ejecuto sino me lo han aprobado. Se sabe que el error es de la consultoría y que se deben incluir e hicieron un cambio a los cortasoles que estaban proyectados y esto afecta nuestro plan de compras y nuestro proceso constructivo. Se les pidió una opinión ya que la respuesta llegó después de haber fundido y tocó demoler. y por todos lados hay INP y depende de la legalización de los INP para que se nos mida en el avance y la interventoría tiene claro que no puede aprobar la ejecución de INP y nosotros también y por eso se necita el piso jurídico ya que no podemos seguir actuando de buena fe

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 01 de octubre de 2023 es programado de 82.52% y ejecutado de 35.68% lo que representa un atraso del 46.84%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 28.872.594.690 Vs Ejecutado: $ 12.484.156.036

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- Preliminares: 11 millones- Atraso
- Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- Descapote: 0 millones
- Excavación a cielo abierto: 6 millones- Atraso
- Protección taludes provisionales con concreto lanzado: 8 millones- Atraso
- Relleno compactado material importado: 45 millones- Atraso
- Trasiego interno: 5 millones - Atraso
- Retiro de material de excavación- 0 millones
- Pilotes 1m, 1.2m y 1.5m: 0 millones
- Demol. Cabezales de pilotes: 0 millones
- Solado limpieza espesor e=0.05m: 237 mil- Atraso
- Dado en concreto=210 kg/cm²: 0 millones
- Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm²: 0 millones
- Muro de contención de concreto armado: 254 millones- Atraso
- Losa de cimentación de concreto armado: 16 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 455 mil - Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa pilotes: 0 millones
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa dados, losa cim y muros: 166 millones- Atraso
- Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 182 millones- Atraso
- Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 233 millones- Atraso
- Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2717 millones- Atraso

- Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 108 millones- Atraso
- Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2359 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 76 millones- Atraso
- 2.2. Estructura metálica: 1752 millones- Atraso
- 3. Mampostería: 703 millones- Atraso
- 4. PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: 90 millones - Atraso
- 5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS:335 millones- Atraso
- 6. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑO: 264 millones- Atraso
- 7, INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 3095 millones- Atraso
- 8. PAÑETES: 53 millones- Atraso
- 9, PISOS: 2145 millones- Atraso
- Otros: 1645 millones- Atraso

Se tienen 8.31 placas de entrepiso de atraso.

Mónica Cote Representante Legal de EBISU SAS comenta que sobre los porcentajes estamos solicitando 150 días de afectación no imputables a EBISU y si ustedes hacen una sencilla operación tenemos 5 meses, sobre los 18 meses equivale al 27% quiere decir que hay una afectación del 27% no imputable a nosotros con referencia a lo que ustedes están manifestando, porque son afectaciones que se han generado por errores de diseño o mayores cantidades de obra. Por otro lado tenemos 1200 millones de pesos de INP ejecutados que si lo evaluamos corresponde a un 3.63% que nosotros hemos ejecutado y que no están siendo reconocidos porque no están dentro del alcance del contrato. Por otro lado tenemos más o menos 15.000 millones en la estructura y pensemos que es una distribución uniforme aunque no es correcto pero es una aproximación y tenemos más o menos 7.000 millones en el bloque A, distribuido en 7 niveles, más o menos 1.000 millones por piso que no hemos podido ejecutar durante 3 meses por el tema de la losa, son más o menos 3.000 millones de pesos que no hemos podido ejecutar, es más o menos el 10% es decir que nosotros tenemos por razones no imputables a nosotros el 27% más el 3.63% por INP ejecutados más el 10% por tenemos el bloque A suspendido y al sumar esto nos da un 43% de afectación por la no posibilidad de no poder ejecutar el contrato no es imputable e EBISU constructora. Existe la suficiente trazabilidad técnica que evidencia eso.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 13 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 13 actas. Las cuales suman un valor de $10.779.944.586 que representa el 30.81% del total del contrato.

El cierre contable en el mes de octubre de 2023 es el 24 de octubre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 16 órdenes de desembolso y 15 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $ 6.451.269.162,64. Queda un saldo de $ 196.547.796,38

El contratista envió Plan de inversión del Anticipo Modificación No. 6 mediante oficio EBI-ENT-BOG-872-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1002-2022 el 18-08-2023.

- **Balance:**

Se está trabajando en mesa de trabajo para remitir alrededor de 60 INP para poder remitirlos las otra semana a planeación contractual y sobre la reprogramación no se ha llegado a un acuerdo para poder remitir con soportes para solicitar la modificación del contrato.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que se está cerrando el contrato de las plantas o bombas y se estará remitiendo la solicitud por de pago por fiducia, va a continuar llegando mampostería y los pisos están demorados por tema de espacio, va a entrar una retro para iniciar la excavación de la zona de andamios y se continua con el lleno de recebo y ya llegó material para trabajar los cortasoles, laminas y platinas.

- **Comunicaciones varias:**

ENTERRITORIO

- CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1.
- CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681.
- CEB-923-2022: 14-07-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-821-2022- Solicitud de información presunta modificación a la licencia de construcción. **La SED informó que apenas se tenga la licencia la van a compartir con el contratista de obra y ya les dieron respuesta por oficio.**
- CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013.

- 1/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga
- 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos
- 13/06/2023EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos
- 14/07/2023 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico
- 11/08/2023 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP

- 15/08/2023 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios.
- 01/09/2023 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09/2023 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- 28/09/2023 EBI-ENT-BOG-931-2022 dirigido a la Gerencia de ENTerritorio remitiendo derecho de petición de comunicaciones pendientes
- 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-944-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando piso jurídico y presupuestal al contrato de referencia

EBISU SAS

- CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes
- CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2
- CEB-1076-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-916-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.

INTERVENTORÍA

- 01/09/2023 EBI-ENT-BOG-902-2022 dirigido a la interventoría remitiendo alcance a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 y responsabilidades de la supervisión técnica independiente
- 01/09/2023 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09/2023 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- 06/09/2023 EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022 11/09/2023 EBI-ENT-BOG-908-2022 dirigido a la interventoría respondiendo a oficio 20235100105503
- 21/09/2023 EBI-ENT-BOG-926-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1039-2022 sobre costo de las formaletas
- 27/09/2023 EBI-ENT-BOG-930-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1068-2022
- 29/09/2023 oficio EBI-ENT-BOG-932-2022 dirigido a la interventoría remitiendo hoja de vida del residente de obra
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-934-2022 dirigido a la interventoría remitiendo memorias de cálculo-equivalencias de perfiles rampas metálicas
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-935-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1067-2022
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-936-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1075-2022
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-937-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-994-2022, CEB-1031-2022 Y CEB-1047-2022 cumplimiento personal
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-938-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-993-2022, Y CEB-1053-2022 no conformidad losa -1,75

- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-939-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1055-2022 comunicaciones pendientes
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-940-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1073-2022 aclaración cortasoles
- 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-941-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1074-2022 sobrecosto insumos, formaleta y placas del edificio A
- 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-942-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-877-2022 y CEB-887-2022
- 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-943-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1052-2022

Actas de Comité
Acta de comité de obra No. 60: la tiene EBISU SAS para revisión y firmas
Acta de comité de obra No. 61 y 62: las está elaborando la interventoría.
Actas de comité de diseño 49, 50, 51, 52 Y 53: las tienen la SED para firmas de SED y consultor.
Acta de comité de diseño 54, 55 y 56: se envían el día 06-10-2023 a ENTerritorio

- **Temas Varios**

No hay

ASPECTOS AMBIENTALES:

La interventoría comenta que sobre el PMT radicaron el recibo y están tramitando la devolución y es para poder traer la PH.
Sobre el informe de RCD de agosto de 20233 ya se aprobó y se debe hacer el cargue del trimestre en la plataforma y ya deben estar trabajando en el informe RCD de septiembre de 2023.

Sobre las jornadas de orden y aseo, EBISU remitió su reporte de la última semana, haciendo el seguimiento a la actividad.

Sobre el escombro, en recorrido de obra entre los ambientales, se hizo la recomendación de organizar las zonas de escombro en cada piso y se hacer la separación adecuada de estos y que se proteja el recebo entre los 2 edificios, se deben organizar los sobrantes de madera, señalizar el proteger el escombro del edificio B y que se retire pronto y hacer el aprovechamiento de escombro limpio para poder cumplir el porcentaje de rehúso.

Se han protegido los árboles y los sumideros.

El especialista ambiental de EBISU SAS Manuel Solano comenta que se tiene PMT activo en los 4 frentes sin embargo se va a instalar una estructura metálica pesada que se va a manejar con una grúa pH y se va a sacar un PMT adicional para salvaguardar a todos. Se va a realizar de manera nocturna ya se registró esto en la secretaria de movilidad.

Se tiene un equipo que hacen limpieza periódicas, se están haciendo a diario y a necesidad.

Se va a aprovechar los escombros de la estructura para poder ajustar el aprovechamiento y pasó del 5% al 140%. Se ha logrado ejecutar u aprovechamiento periódico de madera, aceros e icopor y disposición final de RCD y residuos peligroso más o menos 2 veces por mes y se han desocupado los puntos de acopio y hay más orden.

Sobre las aguas estancadas se han evacuado. Y los sumideros se tiene el inventario y este mes se volvieron a remarcar y limpieza periódica.
Los individuos arbóreos están limpios, protegidos y demarcados. Y se está a la espera de la nueva resolución de tala.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS "PQR"
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La profesional social de interventoría Viviana Peña comenta que No se tienen PQR abiertas al día 28/09/2023.

- No se tienen PQR abiertas al día 04/10/2023.

- El día 28 de septiembre de 2023 se realiza por parte del contratista de obra el comité de participación ciudadana y taller de sostenibilidad.

- Se realizó observaciones al informe de gestión mensual No .15 de obra y actualización del plan de gestión social el día 04-10-2023.

- Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, no obstante, se requiere que el contratista de obra envíe discriminado el personal de mano de obra no calificada y de mujeres, debido a que se está enviando el listado general.

- En el comité de obra No.63, se solicita al contratista de obra enviar los documentos que hacen parte del comité de participación del mes de octubre a más tardar el día 12/10/2023, esto con el fin de realizar las revisiones y aprobaciones respectivas.

- Por último se reitera al contratista de obra la realización del plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.

ASPECTOS SST:

Yury Roa Profesional SST de EBISU SAS comenta que se tienen 6 ingresos, 2 de solmapec, 1 de ORR, 1 de EBISU y 2 de road Building, se tiene 8 capacitaciones planeadas, se realizó ayer el simulacro y asistieron 90 trabajadores. Se realizó el plan de acción del incidente que se tenía pendiente, no se tienen incidentes ni accidentes, se entregaron planilla de ORR y Umba, se continua con las inspecciones programadas.
Se tienen 38 EBISU, 25 ORR, anillos 1 guarda. Road 18, 5 de Umba y solmapec 2.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:
Personal: Administrativos 8 de EBISU SAS, operativos 74, interventoría 8

El día de ayer 4 de octubre de 2023 participamos en el simulacro distrital, se realizó el ejercicio satisfactoriamente con el ánimo de estar preparados en caso de emergencia, agradecemos el compromiso del contratista para realizar esta actividad.

Comenzó el periodo de pago octubre 2023 de la seguridad social correspondiente al periodo cotización septiembre 2023 donde la interventoría verifica el personal de obra y las novedades reportadas en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos han remitido este mes las planillas del proveedor Umba y ORR Construcciones según los dos últimos dígitos del NIT, garantizando la atención asistencia y las prestaciones económicas de los colaboradores.

En octubre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso de 6 colaboradores. Los proveedores de EBISU SAS que tienen personal en obra son ORR Construcciones con 25 trabajadores, Umba 5, Road Building 12 y el contratista EBISU SAS con 32 operativos.

El cronograma de actividades SST aprobado para octubre 2023 (mes 16) contempla:

- Capacitación orden y aseo
- Capacitación prevención de accidentes y enfermedades laborales
- Capacitación en el manejo del estrés
- Capacitación exposición a vibraciones
- Socialización manejo integral de residuos
- Socialización rutas de evacuación
- Señalización de áreas con riesgo
- Capacitación prevención de accidentes con partes en movimiento
- Capacitación uso adecuado de herramientas manuales
- Capacitación uso adecuado herramientas manuales
- Capacitación actos y condiciones inseguros
- Inspección de seguridad
- Inspección equipos de trabajo en altura
- Socialización de reportes y actos y condiciones inseguras

Recomendaciones:

- Garantizar los accesos seguros a las diferentes áreas de trabajo.
- Supervisión constante del trabajo en alturas y de las actividades de alto riesgo

Y se da por terminado el comité de obra No.63. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <8> profesionales, <0> personas de oficina y <74> trabajadores, operarios u obreros para un total de <82> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos
Aspectos Presupuestales:
Riesgos
Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pilar Rojas
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	63					05/10/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51, 52, 53	ENTERRITORIO	13/09/2023	11/10/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60	CONTRATISTA	13/09/2023	11/10/2023			la tiene EBISU para revisión y firmas
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 61-62 y 63	INTERVENTORÍA	20/09/2023	11/10/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	09+10-2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	11/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO

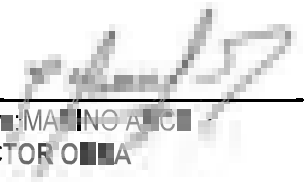
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU ha remitido alrededor de 60 INP para revisión y se les dio traslado a 19 INP, los cuales planeación ya revisó e hizo unas observaciones para que se subsanen y se vuelvan a remitir a ENTerritorio
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE RESPONDIÓ POR PARTE DE INTERVENTORÍA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			A LA FECHA SE LLEVAN 10 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023				EBISU REMITIÓ ACTA EL 05-10-2023 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

MENSUAL DE OBRA No. 15	CONTRATISTA	28/09/2023				EBISU YA REMITIÓ LOS COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL Y YA SE LE DIO APROBACIÓN A LOS COMPONENTES SOCIAL Y SST. EL COMPONENTE AMBIENTAL LOS ESTÁN SUBSANANDO Y LO REMITEN PARA SEGUNDA REVISAN EL 12-10-2023 FALTA QUE ENVÍEN PARA REVISIÓN EL COMPONENTE TÉCNICO
DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	18/09/2023			SE SOLICITAN LOS DOCUMENTOS CON TIEMPO YA QUE DEBEN SER REVISADOS CADA COMPONENTE
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	15/10/2023			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN EL CERTIFICADO RCD DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Mónica Cote	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Representante Legal	
Teléfono		
NOMBRE	Marino Arce	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Gerente de convenio	
Teléfono		
NOMBRE	Julianie Paola Rincón	Firma
En Representación de	ENTerritorio	Julianie Paola Rincon Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon Fecha: 2023.11.07 16:23:18 -05'00'
Cargo	Supervisor	
Teléfono		

NOMBRE	Elizabeth Duarte	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Profesional Jurídico	
Teléfono		
NOMBRE	Pilar Rojas Puerto	Firma 
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma 
Nombre: MARINO ANC
DIRECTOR O A

Firma 
Nombre: PILAR ROJAS PUERTO
INTERVENTORÍA

Firma Julianie Paola Rincon
Firmado digitalmente por Julianie Paola Rincon
Fecha: 2023.11.07 16:23:40 -05'00'
Nombre: JULIANIE PAOLA RINCÓN
SUPERVISOR ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.

ACTA No:	64/obra		
FECHA:	11/10/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	63					05/10/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51, 52, 53	ENTERRITORIO	13/09/2023	11/10/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60	CONTRATISTA	13/09/2023	11/10/2023			la tiene EBISU para revisión y firmas
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 61-62 y 63	INTERVENTORÍA	20/09/2023	11/10/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	09+10-2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	11/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	30/09/2023			EBISU ha remitido alrededor de 60 INP para revisión y se les dio traslado a 19 INP, los cuales planeación ya revisó e hizo unas observaciones para que se subsanen y se vuelvan a remitir a ENTerritorio
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	13/09/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023

REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE RESPONDIÓ POR PARTE DE INTERVENTORÍA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	07/09/2023			A LA FECHA SE LLEVAN 10 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023				EBISU REMITIÓ ACTA EL 05-10-2023 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
MENSUAL DE OBRA No. 15	CONTRATISTA	28/09/2023				EBISU YA REMITIÓ LOS COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL Y YA SE LE DIO APROBACIÓN A LOS COMPONENTES SOCIAL Y SST. EL COMPONENTE AMBIENTAL LOS ESTÁN SUBSANANDO Y LO REMITEN PARA SEGUNDA REVISAN EL 12-10-2023 FALTA QUE ENVÍEN PARA REVISIÓN EL COMPONENTE TÉCNICO
DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	18/09/2023			SE SOLICITAN LOS DOCUMENTOS CON TIEMPO YA QUE DEBEN SER REVISADOS CADA COMPONENTE
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	15/10/2023			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN EL CERTIFICADO RCD DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** El acta 60 la tiene EBISU para revisión y firmas y para el 18-10-2023 la remite, las actas 61-62 y 63 las tiene en elaboración la interventoría.

- **Actas de comité de diseño:** ENTerritorio manifiesta que se aplazan los compromisos de entrega de actas de comité firmadas para el próximo comité el 18-11-2023. Se tiene pendiente para firmas de ENTerritorio, SED y consultor las actas de comité de diseños No.49-50-51-52-53-54-55 y 56. Las actas de la 49 a la 53 las tiene la SED para firmas y el acta 54 hay que hacerle un cambio para volver a remitir a ENTerritorio para firmas.
  El acta 57 la tiene en elaboración la interventoría.

  Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 18-10-2023.

- **INP nuevos:** se va a realizar mesa de trabajo con EBISU SAS para subsanar los 19 primero INP con las observaciones hechas por planeación contractual de ENTerritorio y se van a revisar los 41 INP restantes para poder remitir paquete completo para revisión de ENTerritorio.

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el 18-10-2023

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta

- **Balance No. 4 con soportes**: se debe llegar a una conciliación entre contratista de obra e interventoría con respecto a la reprogramación para poder solicitar el modificatorio que incluya los 17 INP que ya se tienen validados por planeación contractual de ENTerritorio.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS "PQR"
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La social de interventoría comenta que no se tienen PQR abiertas al día 11/10/2023.

El informe de gestión mensual No .15 de obra y actualización del plan de gestión fueron aprobados el día 06-10-2023.

Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, no obstante, se requiere que el contratista de obra envíe discriminado el personal de mano de obra no calificada y de mujeres, debido a que se está enviando el listado general.

En el comité de obra No.64, se solicita al contratista definir la fecha en la que se va a realizar el comité de participación ciudadana, Así mismo. cuando se enviarán los documentos que hacen parte de del comité del mes de octubre de 2023, esto con el fin de realizar las revisiones y aprobaciones respectivas.

Se realizó socialización a vendedores ambulantes que se reubiquen ya que se van a realizar unos trabajos de excavación y va a haber movimiento de volquetas. Se les entregó un plano y ellos estuvieron de acuerdo. Hubo acompañamiento SST de las 2 partes. Se recomienda acordonar y hacer el cierre como dice el PMT para proteger a la comunidad.

Por último, se reitera al contratista de obra la realización del plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.

ASPECTOS SST:

Yury Roa profesional SST de EBISU SAS comenta que se tienen 10 ingresos, no se tienen incidentes ni accidentes, las actividades que se ha realizado son supervisión SST permanente, señalización y demarcación de áreas de trabajo, orden y aseo, revisión de órdenes de trabajo o permisos de trabajo, se está haciendo empalme con la nueva inspectora SST. Se realizo un comité SST entre obra e interventoría, se contó con la presencia de todo el personal SST. Se hizo entrega de dotación al personal de EBISU. Se tiene pendiente iniciar el cronograma de capacitaciones que se inicia el día de hoy 11-10-2023. Se tiene 90 trabajadores operativos, se tuvo 2 incapacidades de origen común.
Desde ya se cuenta con la nueva inspectora SST de obra que va a remplazar a Tatiana Cardona, se llama Angie Parra y ya está en el empalme y conociendo toda la obra.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio comenta que este es un componente muy importante, que se ha mejorado muchísimo la seguridad en la obra.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:
Personal: Administrativos 8 de EBISU SAS, operativos 80, interventoría 8

El lunes 9 de octubre 2023 se dio aprobación por parte de la interventoría del informe del componente SST versión 2, se subsanaron las observaciones que se realizaron.

Se remitió matriz de proveedores versión 20, fecha 10 de octubre 2023.





Estamos en el periodo de pago octubre 2023 para la seguridad social correspondiente al periodo cotización septiembre 2023, verificamos el personal de la obra y las novedades reportadas en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos han remitido este mes las planillas del proveedor UMBA, ORR Construcciones, INVERCO y PROBOMBAS, según los dos últimos dígitos del NIT, garantizando la atención asistencial y las prestaciones económicas de los colaboradores.

En octubre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso hasta el momento de 12 colaboradores. Los proveedores de EBISU SAS que tienen personal en obra son ORR Construcciones con 23 trabajadores, Umba 5, Road Building 16, Metálicas Solmofer 3, Civiltech 2 y el contratista EBISU SAS con 34 operativos.

Solicitamos iniciar el cronograma de actividades SST aprobado para octubre 2023 (mes 16) que contempla:

- Capacitación orden y aseo
- Capacitación prevención de accidentes y enfermedades laborales

- Capacitación en el manejo del estrés
- Capacitación exposición a vibraciones
- Socialización manejo integral de residuos
- Socialización rutas de evacuación
- Señalización de áreas con riesgo
- Capacitación prevención de accidentes con partes en movimiento
- Capacitación uso adecuado de herramientas manuales
- Capacitación uso adecuado herramientas manuales
- Capacitación actos y condiciones inseguros
- Inspección de seguridad
- Inspección equipos de trabajo en altura
- Socialización de reportes y actos y condiciones inseguras

Recomendaciones:

- Subsanar las condiciones inseguras reportadas en el recorrido, cajas, senderos peatonales.

ASPECTOS AMBIENTALES:

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que esta semana se reportó aseo hasta el 7 de octubre de 2023, se evidenció la organización de la obra, el tema de orden y aseo, la recolección de los residuos, esta semana se retiraron los residuos del casetón de icopor. También se había solicitado que se organizaran un poco todos estos sobrantes de madera que se generan de las actividades y que en muchas ocasiones lo reutilizan. Sin embargo, en todos los niveles habían varios puntos de acopio entonces se solicitó como organizar esto, tenemos pendiente aún el retiro de escombro del sótano del edificio B, también habíamos hablado de pronto de poder instalar algunos otros puntos de ecológicos teniendo en cuenta que estamos subiendo los niveles de cada uno de los de los edificios, poner algunos puntos ecológicos, se recuerda que el 28 de septiembre de 2023 hubo una visita de la secretaría distrital de ambiente en cuanto al tema del permiso de la tala de los árboles que interfieren con la rampa de acceso del edificio B, en el acta indican que efectivamente es viable el permiso sin embargo, aún estamos a la espera de la resolución aprobatoria. Esta semana también se revisó el informe mensual correspondiente al mes de septiembre de 2023, quedaron dos observaciones para ajustar. Estamos también pendientes que el ingeniero Manuel nos entregue esto y una de las observaciones, era mencionar el tema de la fumigación que se realizó en este periodo de septiembre de 2023 en el informe, que no lo indican, pero pues sabemos que se realizó una fumigación y actualizar el cronograma de capacitaciones.

No se han recibido las subsanaciones del informe y también se aprobó el informe RCD mensual de agosto de 2023, entonces con esto ya tenemos los tres informes de este trimestre junio, julio y agosto de 2023 entonces recordarle pues al ingeniero Manuel que ya debemos estar actualizando los anexos de la resolución 1257 con este trimestre para poderlo cargar a la plataforma de la secretaría de ambiente.

El Ing. Manuel Solano de EBISU SAS comenta que continúan haciendo, todo el recorrido para los reportes de aseo de limpieza y organización. Se continúan los retiros de materiales y de poliestireno Así mismo seguimos reorganizando la madera y estamos haciendo dos o tres retiros mensuales, el mes pasado se dieron tres retiros. Ya tenemos disponible esta semana un retiro de todo el tema de sobrantes de madera y otros y Así mismo estamos organizando, pues con la terminación o culminación de la rampa para hacer todo el tema de la disposición de los escombros, ya se pasó la propuesta para que la empresa que los realiza la disposición final de

RCD se encargue de hacer el aprovechamiento de todo lo que es escombro limpio y también los cilindros de pruebas.

Estamos revisando el tema el tema de los puntos ecológicos, esta semana se va a estar revisando por un tema de una instalación de puntos ecológicos ligeros, que no sean tan complejos su movimiento de manera, que pues puedan estar disponibles para los trabajadores a medidas que van subiendo el tema Yo esta semana voy a estar enviando como un esquema de cómo se realiza. El punto ecológico ligero, aprovechando la madera que tenemos disponible.

Estamos a la espera del permiso de tala, estamos pendiente de la entrega del informe RCD de este mes y pues en esa misma fecha entregar el informe trimestral

Sobre la valla digamos desde el punto de vista ambiental Nosotros con la ingeniera Karen nos reunimos esta semana y estuvimos revisando el tema, digamos, no es viable moverla hacia otro sitio porque esto nos podría cambiar las coordenadas o la georreferenciación que se pasó en el permiso y a estas alturas no es factible solicitar un permiso nuevo para la valla, realmente creo que primero terminamos la obra que nos vuelva a llegar resolución entonces no lo considero viable. Hay una alternativa que ahí vendría mi extensión de pregunta al componente social desde el componente medioambiental y es que no hay problema en desmontar la valla, realizar la actividad técnica que se debe hacer obviamente, guardar la valla mientras tanto e inmediatamente terminemos la actividad volver la localizar en su lugar.

Sobre el tema del seguimiento a los sumideros seguimos pendientes de limpieza orden y aseo exterior y por mi parte, pues efectivamente estoy realizando todo el tema del cronograma ajustándolo y pues se estará entregando ese informe entre el día de hoy o mañana, estamos esperando la desratización para darle alcance a esa fumigación que se hizo un informe adicional que entrará como un anexo al informe mensual Y se agregó el componente de control de vectores que no se tenía en el informe, pero pues ya cuando lo revise Karen ya verá cómo se ajustó para que pues ese tema también quede como con relevancia y se siga la recomendación de fumigación cada tres meses.

Sobre el tema de la valla se concluye que se va a comentar en el comité de diseño a la SED para saber que decisión se puede tomar.

Sobre el PMT se está cumpliendo y se recomienda que por los trabajos que se van a realizar sobre la calle 45 sur se debe estar pendiente que los vendedores ambulantes estén a una distancia prudencial y que se cumpla el PMT tal cual como fue aprobado garantizando la seguridad de la comunidad y de los vendedores. Se debe guardar el mismo esquema de señalización, cierre a un costado, cierre en el otro costado, paso peatonal con delineadores tubulares y la presencia de los auxiliares de tránsito en esa zona.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

A la fecha no han llegado nuevos resultados de ensayos de resistencia a la compresión.
Se dio respuesta al oficio EBI-ENT-BOG-943-2022. Respuesta a CEB-1052-2022 Seguimiento a muestra 200 Bloque A Nivel -1.75m zarpa A'(6a-6B)

Teniendo en cuenta el plan de calidad presentado por el contratista de obra EBISU SAS, y los resultados obtenidos a la fecha de la falla a compresión de las probetas cilíndricas correspondientes a los 7, 14, y 28 días de la muestra 200 y resaltando que dichos resultados que no cumplen con los parámetros de resistencia, se considera necesario realizar la falla de probetas a compresión a 56 días como se indica en el oficio del asunto, pero en pro de avance de obra y como supervisor técnico independiente recomiendo la ejecución de ensayos de núcleos antes de la falla a 56 días, de tal forma que en caso que los resultados de los núcleos realizados sean igualmente negativos no se espere hasta los 56 días para tomar medidas que puede ser una posible demolición, esta consideración se realiza teniendo en cuenta la curva evolutiva de la resistencia del concreto en la zona posterior a la edad propuesta; basándose que los resultados a los 28 días no superan el 71.5% de la resistencia nominal que es 35 MPa.

Fundidas hechas esta semana:

- Fundida de losa aérea ejes 5a+1/3 a 6a nivel +12.35 Bloque B: lunes 9 de octubre 2023
- Fundida de placa Nivel .1.75 Entre bloques A y B: sábado 7 de octubre 2023
- Fundida de escalera auxiliar del Nivel 0.00 al +3.75 Bloque B: sábado 7 de octubre 2023
- Fundida de muro de contención rampa vehicular Bloque B: sábado 7 de octubre 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- 4.03 Matera [u] en concreto 3000 PSI . Ancho 80cm Alto pared int 75cm Alto pared externa 45cm. Espesor de pared 10cm. Incluye hierro refuerzo. Impermeabilización interior + tubo drenaje. Ver planos de detalle
- 5.2.26 CONSTRUCCION TRAMPA DE GRASAS 1.50 m * 0.70 m INTERNO EN CONCRETO 3000 PSI ,INCLUYE FORMALETA,TAPA CON REFUERZO Y MARCO METALICO,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.2.27 CONEXIÓN TRAMPA DE GRASAS TIPO PALOMARO LAVAPLATOS
- 5.2.28 "CORTE Y ROTURA DE ASFALTO E=42 a 6"" CON COMPRESOR INC. RETIRO HASTA 20 KM"
- 5.3.03 SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 8 SANITARIA (LOSA) INC. ACCESORIOS PVC SANITARIA,SOLDADURA,LIMPIADOR ,ANDAMIOS Y MANO DE OBRA
- 5.3.04 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=6"" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES"
- 5.3.05 "SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA D=4"" INCLUYE ACCESORIOS,SOLDADURA,LIMPIADOR,ANDAMIOS,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATA MURO Y RESANES"
- 5.3.06 "SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO D=6"" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES"
- 5.3.07 "SUMINISTRO E INSTALACION PUNTO SANITARIO D=4"" INCLUYE ACCESORIOS PVC ,SOLDADURA,LIMPIADOR,S,HERRAMIENTA MENOR,MANO DE OBRA,REGATAS,RESANES"

- 5.3.17 CONSTRUCCION POZO DE INSPECCION NORMA NS 029 2V EAAB H=1.50 - 2.00 M) ,INCLUYE ,alquiler formaleta, MATERIALES COMO CONCRETOS,REFUERZO,TAPA PREFABRICADA, ,EXCAVACION,RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- 5.3.19 CORTE DE PAVIMENTO CON DISCO DIAMANTADO ESPESOR 4 A 5 CM NO INCLUYE RETIRO
- 5.3.20 DEMOLICION PAVIMENTO CON COMPRESOR DE 2 MARTILLOS ESPESOR 15 CM NO INCLUYE RETIRO
- 5.3.21 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN COMP. MATERIAL TRITURADO INC. ACARREO 10 K
- 5.7.08 "SUMINISTRO E INSTALACION VALVULA BOLA 3/4"" GAS MARIPOSA"
- 5.7.09 MEDIDOR Y REGULADOR GAS INCLUYE DERECHOS CONEXION VERSION2
- 5.7.10 "SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA BOLA 1"" GAS MARIPOSA"
- 7.1 RED ELECTRICA DE MEDIA TENSION
- 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tensión en 3 cables de Aluminio XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexión de la red de MT aérea, hasta la sección
- 7.1.2.3 Suministro e Instalación de DPS, Pararrayos polimérico de 12 KV, 10 KA, para protección de transformador, y suministro e instalación de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.
- 7.2.3 MALLA DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA Y BARRAJES DE EQUIPOTENCIALIZACION EN CENTROS DE CABLEADO DE COMUNICACIONES.
- 7.7.1.4.05 "SUMINISTRO E INSTALACION DE BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA GABINETES Y RACKS . MONOMARCA. INCLUYE LOS SIGUIENTES ELEMENTOS: -BARRA DE PUESTA A TIERRA DE Cu PARA RACKS Y GABINETES DE COMUNICACIONES DE 19"", Y CABLE CALIBRE 6 AWG DE 2 m DE LARGO TERMINA"
- 7.7.2.1.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.2.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metros, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.7.2.3.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.3.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.7.2.3.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.4.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA

EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD

- 7.7.2.4.3 SUMINISTRO E INSTALACION DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACION DE FACIL LIBERACION, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLASTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.7.2.4.4 SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- 7.7.2.4.5 CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE RED. LA CERTIFICACION del cableado de cobre deberá hacerse mediante las pruebas de los desempeños eléctricos basada en el esquema de configuración de Canal según lo especificado en el estándar de la TIA/EIA 568C.2-1 para Catego
- 7.7.3.1.1 SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.
- 7.7.3.2.1 SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.
- 7.7.3.3.1 SUMINISTRO E INSATALCION DE CABLE DE FIBRA OPTICA MULTIMODO, 50/125, OM3, 12FIBAS, USO INTERIOR RISER.
- 7.7.3.4.1 Bandeja porta cable tipo Malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes. Certificación RETIE. INSTALADO.
- 7.7.3.4.2 Suministro e instalación canaleta metálica de 12x5cm, color blanco, con división interna. incluye accesorios de instalación y elementos como curvas, tees y bajantes. Certificación RETIE. INSTALADO.
- 7.7.3.4.3 "Tubo Conduit metálico EMT 3/4"" . RETIE. INSTALADO."
- 7.7.3.5.1 Suministro e instalación de SWITCH WS-C2960L-24TQ-LL 24 PUERTOS 1 GB + 4 SFP SLOT 10GB, NO POE, QOS, GESTIÓN POR CLI, WEB, SNMP, APILAMIENTO VIRTUAL, IPV6, MONTAJE EN RACK INSTALADO.
- 7.7.3.5.2 Suministro e instalación de Modulo transciver 10 Gigas Bytes para fibra óptica SFP-10-SR Gigabit Ethernet optial transciver, support multimode fiber over 850 nm. Typical reach of 300nm. INSTALADO.
- 7.7.3.5.3 Suministro e instalación de OAW-AP1221-RW OMNIACCESS STELLAR AP1221. DUAL RADIO 2X22 4X44 802.11A/B/G/N/AC MU-MIMO AP, INTEGRATED ANTENNA, 1X GBE, 1X USB OPT BLE), 1X 48V DC POWER INTERFACE, 1X CONSOLE. UNRESTRICTED REGULATORY DOMAIN. MUST NOT BE USED FOR
- 7.7.3.5.4 Suministro e instalación de Access point inalámbrico. OMNIACCESS STELLAR INDOOR AP1321. DUAL RADIO 5GHZ 4X4:4 / 2.4GHZ 2X2:2 802.11AX, INTEGRATED OMNI ANTENNA. 1X1 SCANNING RADIO AND BLE RADIO. 1X 2.5GBE, 1X 1GBE, USB, 48V DC
- 7.7.3.5.5 Suministro e instalación de Central Ticónica Ip de 8 línea y 24 extensiones.
- 7.7.3.5.6 Suministro e instalación de Teléfono IP Programador para conmutador KX-T7735x
- 7.7.3.5.7 Suministro e instalación de Titono IP para extensiones KX-T7750X, sin pantalla
- 7.8 RED DE SONIDO: MEGAFONIA Y AUDIOEVACUACIÓN
- 7.9.1.17 SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE BLINDADO CATEGORIA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- 7.9.1.18 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metroS, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSAD
- 7.9.1.19 SUMINISTRO E INSTALACION DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.

- 7.9.1.20 SUMINISTRO E INSTALACION DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCION CONTRA EL RUIDO, TRENSADO
- 7.9.3.1 SISTEMA DE INTRUSION
- 7.10.1 "Salidas de interruptores independientes sencillo, para alumbrado, línea DECORA MARCA LEVITON, color blanco, alimentado con tubería PVC de 1/2"" y cable de cobre aislado libre de halógenos # 12 AWG."
- 7.10.2 Suministro e instalación de FOTOCELDA 1000W 120-277V 32A AREA LIGHTING RESEARCH o Similar.
- 7.10.3 Salida de tomacorriente a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado, libre de halógenos, #12 AWG.
- 8,01 Repello muro impermeable 1:2 incluye filos y dilataciones
- 10,01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- 11.01 Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.
- 11.02 Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticorrosivo + acabado y elementos de fijación que garanticen su funcionamiento
- 11.04 Ventana corrediza vidrio trans. 4mm. Sistema tubo + U. Verona 53, ALN-3831 o similar negro
- 11.06 Antepecho metálico rampas con pintura color naranja
- 11.07 "PV-A Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.50x2.10m de alto"
- 11.08 "PM-B Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.50x2.10m de alto"
- 11.09 "PV-C Puerta Metálica 1 Hoja: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2"" cal18. Hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto"
- 11.10 "PM-D Puerta Metálica 1 Hoja: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. Hoja entamborada en lámina CR cal. 18, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto"
- 11.11 "PV-E Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto"
- 11.12 "PM-F Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto"
- 11.13 "PV-G Puerta Metálica 2 Hojas: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.30x2.10m de alto"
- 11.14 "PA-C Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 2.00x2.10m de alto"

- 15.01 Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas
- 20.1.3.01 Instalación de unidad condensadora TVR ULTRA - 1 un. De 86.000btu/h y 1 unidad de 210.000 btu/H
- 20.1.3.02 Instalación de unidad Cassette TVR de 38.000btu/h
- 20.1.3.03 Instalación de unidad oculta con gabinete e media presión de 38.000btu/h
- 20.1.3.04 Instalación de unidad de pared (fan coil) TVR de 9.000btu/h a 12.000btu/h
- 20.1.3.05 Instalación de Y branch
- 20.1.3.06 Instalación de termostato la alámbrico para unidad oculta de media presión.
- 20.1.3.07 Instalación y configuración de control para acceso vía web y smartphone.
- 20.1.3.08 Configuración y arranque de sistema refrigerante por flujo variable(VRF)
- 20.1.4.01 "Tubería cobre rígido tipo L Ø1.1/4"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.02 "Tubería cobre rígido tipo L Ø1"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.03 "Tubería cobre flexible tipo L Ø3/4"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.04 "Tubería cobre flexible tipo L Ø5/8"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.05 "Tubería cobre flexible tipo L Ø1/2"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.06 "Tubería cobre flexible tipo L Ø3/8"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.07 "Tubería cobre flexible tipo L Ø1/4"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- 20.1.4.08 "Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø5/8""
- 20.1.4.09 "Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/2""
- 20.1.4.10 "Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø3/8""
- 20.1.4.11 "Válvula de corte refrigerante tipo shut-off Ø1/4""
- 20.1.4.12 "Puerto cargador tipo gusanillo Ø1/4""
- 20.1.4.13 Refrigerante R410A - carga de refrigerante
- 20.1.4.14 Carga de nitrógeno para purga en la soldadura. (6,5m3 cada carga)

Carlos Herrera de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:

- Placas entrepiso edificio B, columnas y pantallas
- Tuberías eléctricas edificio A y B
- Tuberías hidrosanitaria edificio A y B
- Tubería RCI edificio A y B
- Cajas de inspección eléctricas e hidrosanitarias
- Muros de contención en la zona de la rampa
- Preparación de terreno para zona de andamios en voladizos edificio A
- Platinas para cortasoles edificio B
- Llegó el material para trabajar los cortasoles del edificio B
- Estructura de rampa y filtro de rampa
- Mampostería en el edificio B
- Llenos B-400 en edificio B

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 08 de octubre de 2023 es programado de 83.02% y ejecutado de 35.90% lo que representa un atraso del 47.12%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 29.046.410.067 Vs Ejecutado: $ 12.561.170.838

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- Preliminares: 11 millones- Atraso
- Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- Descapote: 0 millones
- Excavación a cielo abierto: 0 millones
- Protección taludes provisionales con concreto lanzado: 8 millones- Atraso
- Relleno compactado material importado: 45 millones- Atraso
- Trasiego interno: 5 millones - Atraso
- Retiro de material de excavación- 0 millones
- Pilotes 1m, 1.2m y 1.5m: 0 millones
- Demol. Cabezales de pilotes: 0 millones
- Solado limpieza espesor e=0.05m: 237 mil- Atraso
- Dado en concreto=210 kg/cm²: 0 millones
- Viga de cimiento en concreto f'c=210 kg/cm²: 0 millones
- Muro de contención de concreto armado: 254 millones- Atraso
- Losa de cimentación de concreto armado: 2 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 0 millones
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa pilotes: 0 millones
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa dados, losa cim y muros: 166 millones- Atraso
- Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 182 millones- Atraso
- Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 233 millones- Atraso
- Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2710 millones- Atraso
- Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 108 millones- Atraso
- Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2359 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 76 millones- Atraso
- 2.2. Estructura metálica: 1752 millones- Atraso
- 3. Mampostería: 659 millones- Atraso

- 4. PREFABRICADOS Y ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES: 97 millones - Atraso
- 5. INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS:360 millones- Atraso
- 6. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS DE BAÑO: 264 millones- Atraso
- 7, INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 3201 millones- Atraso
- 8. PAÑETES: 74 millones- Atraso
- 9, PISOS: 2145 millones- Atraso
- Otros: 1657 millones- Atraso

Se tienen 8.29 placas de entrepiso de atraso.

Marino Arce de EBISU SAS comenta que quiere recalcar que ya pueden oír los atrasos que están en obras que no se pueden ejecutar en este momento y quiero recalcar la necesidad de la prórroga y una nueva programación de acuerdo a esa prórroga, pues se podrá reportar el estado actual de la obra, pues se puede ver, pero en los papeles y documentos se debería ver el real avance o el real atraso o adelanto de la obra, pues quiero que tengan en cuenta el comentario de Juan Carlos la semana pasada, que él venía a ver una obra totalmente paralizada Y se llevó una impresión totalmente diferente de lo que está pasando aquí y ustedes también creo que la impresión que tienen es que nosotros no estamos parados y que estamos poniendo lo que materialmente podemos hacer, no le hemos escatimado en recursos para que llevemos el avance que se lleva, a pesar de que prácticamente todo lo que se está haciendo son INP entonces recomendarles que la prórroga y la legalización de prórroga y una nueva programación para que nos demos cuenta del real avance del proyecto, en el comité pasado se habló que puede que con la prórroga ya nosotros podamos terminar el contrato dependiendo la prórroga más o menos en junio o julio del próximo año, podemos estar terminando Y creería que para esa época lo podemos lograr sin problemas.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 13 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 13 actas. Las cuales suman un valor de $10.779.944.586 y representa el 30.81% del valor total del contrato.

El cierre contable en el mes de octubre de 2023 es el 24 de octubre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra.

EBISU SAS ya remitió el acta parcial de obra No. 14 y se encuentra en revisión de interventoría. Se recuerda que se necesita la aprobación del informe mensual No. 15 para poder tramitar el acta. A la fecha se cuentan aprobados los componentes social y sst del mensual, deben subsanar el componente ambiental y no han remitido para revisión el componente técnico.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 16 órdenes de desembolso y 15 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $ 6.451.269.162,64. Queda un saldo de $ 196.547.796,38

El contratista envió Plan de inversión del Anticipo Modificación No. 6 mediante oficio EBI-ENT-BOG-872-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1002-2022 el 18-08-2023.

Se recuerda que está pendiente que remitan el informe de inversión del anticipo del mes de septiembre de 2023 y EBISU SAS comenta que la fiduciaria no ha remitido el extracto y que apenas les llegue envían su informe.

- **Balance:**

La interventoría comenta que con respecto a los INP que ya tenemos 17 INP avalados por planeación contractual y que tenemos en este momento 19 INP con observaciones de planeación contractual y estamos terminando de revisar y ajustar un restante que nos completa 60 nuevos INP, o sea, los 19 más 41 INP nuevos, para completar aproximadamente 60 INP, que vamos a estar remitiendo la otra semana a ENTerritorio para que planeación haga la revisión y el otro tema, que pues también ya lo hablamos al inicio con respecto al balance pues que el balance que remiten va con una reprogramación donde incluyen 150 días de prórroga Y pues nosotros como interventoría les decimos que se haga rebalanceo, pero no con 150 de prórroga que sí se incluya los 17 INP y que como comentamos, pues este es un tema que ya se tiene que revisar con ENTerritorio a nivel gerencial. Y aclarar que en este momento, las mayores cantidades no se ven reflejadas en el avance por lo que se maneja con la reprogramación aprobada contractual, pero sí se le están pagando a EBISU, en las actas de parciales de obra ya que lo manejamos con actas de mayores y menores cantidades.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que continuará llegando mampostería pero que al momento se tiene el material en obra para poder trabajar los pisos donde ya pueden ejecutar la actividad. Se tiene en obra la mini excavadora ara trabajar la zona de la cimentación de los andamios de carga. Ya tenemos en obra el material para elaborar y ejecutar los cortasoles y las platinas de estos en el bloque B, está pendiente que llegue la máquina para poder izar estos cortasoles.

- **Comunicaciones varias:**
  ENTERRITORIO

- CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1. **Respuesta 18-10-2023**
- CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681. **Respuesta 18-10-2023**
- CEB-999-2022: 17-08-2023 Traslado concepto técnico interventoría con relación a la aclaración al sobre recorrido ascensor bloque A. **Respuesta 18-10-023**
- CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013. **Respuesta 18-10-2023**
- CEB-1066-2022: 19-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-918-2022- Remisión planos de modificación de ascensores
- CEB-1090-2022: 09-10-2023 Aprobación y traslado de oficio EBI-ENT-BOG-934-2022. REMISIÓN MEMORIAS CALCULO – EQUIVALENCIAS DE PERFILES RAMPAS METÁLICAS.

- 1/05/2022 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga

- 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos
- 13/06/2023 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos
- 14/07/2023 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico
- 11/08/2023 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP
- 15/08/2023 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios.
- 01/09/2023 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09/2023 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- 28/09/2023 EBI-ENT-BOG-931-2022 dirigido a la Gerencia de ENTerritorio remitiendo derecho de petición de comunicaciones pendientes
- 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-944-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando piso jurídico y presupuestal al contrato de referencia

EBISU SAS

- CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes
- CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2
- CEB-1076-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-916-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.
- CEB-1077-2022: 29-09-2023 Remisión concepto especialistas interventoría en respuesta oficio EBI-ENT-BOG-921-2022
- CEB-1083-2022: 06-10-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-938-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.
- CEB-1084-2022: 06-10-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-940-2022 Respuesta a CEB-1073-2022 Aclaración Cortasoles
- CEB-1095-2022: 10-10-2023 Traslado oficio No. 26- Supervisor Independiente- Respuesta a EBI-ENT-BOG-943-2022 Donde dan respuesta al oficio CEB-1073-2022 Seguimiento a muestra 200 Bloque A Nivel -1.75m zarpa A'(6a-6B)

INTERVENTORÍA

- 01/09 EBI-ENT-BOG-902-2022 dirigido a la interventoría remitiendo alcance a oficio EBI-ENT-BOG-898-2022 y responsabilidades de la supervisión técnica independiente
- 01/09 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- 04/09 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- 06/09/2023 EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022

- 11/09/2023 EBI-ENT-BOG-908-2022 dirigido a la interventoría respondiendo a oficio 20235100105503
- 27/09/2023 EBI-ENT-BOG-930-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1068-2022
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-935-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1067-2022
- 03/10/2023 EBI-ENT-BOG-936-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1075-2022
- 06/10/2023 EBI-ENT-BOG-945-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a CEB-1077-2022 ajustes propuesta de cimentación andamios de carga.

Actas de Comité
Acta de comité de obra No. 60 la tiene EBISU en revisión y firmas
Acta de comité de obra No. 61-62 y 63 las está elaborando interventoría.
Actas de comité de diseño 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55 y 56: las tienen la SED para firmas de SED y consultor.
Acta de comité de diseño 57: la está elaborando la interventoría.

- **Temas Varios**

Marino Arce de EBISU SAS comenta que el lunes en el comité de diseño la consultoría se comprometió a enviar una información que no ha llegado y que luego no venga la SED a decir que pasamos la observación de manera extemporánea y que actualmente hay observaciones que ya van a cumplir 1 año entonces pedimos celeridad por parte de la consultoría, nosotros estamos siguiendo el conducto regular pero la falta de respuesta nos tienen parte de la obra paralizada y nos están afectando económicamente y que no son culpa de nosotros sino por falencias en los diseños y que se cumplan los compromisos establecidos en los comités de diseño porque los comités se volvieron un disco rayado donde la consultoría dice cada semana que la otra semana responden y nada.

La interventoría recuerda a EBISU SAS que está pendiente una respuesta por parte de ellos al tema geotécnico de los andamios, que son los parámetros de resistencia y deformalidad utilizados.

Y se da por terminado el comité de obra No.64. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <8> profesionales, <0> personas de oficina y <80> trabajadores, operarios u obreros para un total de <88> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos

Aspectos Presupuestales:

Riesgos
Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

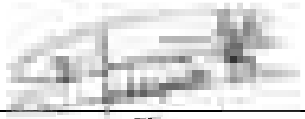
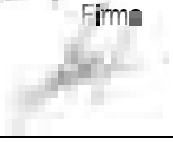
Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	64					11/06/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 49, 50, 51, 52, 53	ENTERRITORIO	13/09/2023	18/10/2023			ENTERRITORIO LAS REMITIÓ EL 13-09-2023, DURANTE COMITÉ , A LA SED PARA FIRMAS DE SED Y CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60	CONTRATISTA	13/09/2023	18/10/2023			la tiene EBISU para revisión y firmas
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 61-62 y 63	INTERVENTORÍA	20/09/2023	18/10/2023			INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	18/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA	12/04/2023	18/10/2023			EBISU ha remitido alrededor de 60 INP para revisión y se les dio traslado a 19 INP, los cuales planeación ya revisó e hizo unas observaciones para que se subsanen y se vuelvan a remitir a ENTerritorio

REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	18/10/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIERON LOS INP CON TODOS LOS SOPORTES 11-09-2023. SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE ENCUENTRAN EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA Y HASTA QUE SE CONCILIE TODO, SE HARÁ LA SOLICITUD DE LA NOVEDAD O MODIFICATORIO. EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES QUE SE RESPONDIÓ POR PARTE DE INTERVENTORÍA
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	SIN FECHA			A LA FECHA SE LLEVAN 10 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA			EBISU REMITIÓ ACTA EL 05-10-2023 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA
MENSUAL DE OBRA No. 15	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA			EBISU YA REMITIÓ LOS COMPONENTES AMBIENTA, SST Y SOCIAL Y YA SE LE DIO APROBACIÓN A LOS COMPONENTES SOCIAL Y SST. EL COMPONENTE AMBIENTAL LOS ESTÁN SUBSANANDO Y LO REMITEN PARA SEGUNDA REVISAN EL 12-10-2023 FALTA QUE ENVÍEN PARA REVISIÓN EL COMPONENTE TÉCNICO

DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	12/10/2023			SE SOLICITAN LOS DOCUMENTOS CON TIEMPO YA QUE DEBEN SER REVISADOS CADA COMPONENTE
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	17/10/2023			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN EL CERTIFICADO RCD DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023
subir a la plataforma de la secretaria de ambiente el último trimestre de informes RCD	CONTRATISTA	11/10/2023	18/10/2023			EBISU DEBE SUBIR A LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE EL ULTIMO TRIMESTRE DE INFORMES RCD
plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.	CONTRATISTA	05/10/2023	18/10/2023			

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas Quema	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Gerente de Convenio	
Teléfono		
NOMBRE	Héctor Iván Ayala Dueñas	Firma 
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos especiales	
Teléfono		

NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO A[illegible]
DIRECTOR O[illegible]A

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRÁN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
GERENTE DE CONVENIO ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.



	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	F-GG-09
		VERSIÓN:	02
		VIGENCIA:	2023-06-02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN	IP

ACTA No:	65/obra		
FECHA:	19/10/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	64					11/06/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 54-55-56-57-58	ENTERRITORIO	13/09/2023	18/10/2023			LAS DEBEN FIRMAR, ENTERRITORIO-SED Y CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60	CONTRATISTA	13/09/2023	18/10/2023	17/10/2023		la tiene EBISU para revisión y firmas LA REMITIÓ FIRMADA EL 17-10-2023 Y SE ENVIÓ A ENTERRITORIO PARA FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 61-62 -63-64	INTERVENTORÍA	20/09/2023	18/10/2023	17/10/2023		INTERVENTORÍA LAS ESTÁ ELABORANDO INTERVENTORÍA LAS REMITIÓ A EBISU EL 17-10-2023 EBISU REMITIÓ FIRMAS LAS ACTAS 61 Y 62 EL 18-10-2023 Y ESE MISMO DÍA SE REMITIERON PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	17/10/2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	18/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general informativo con soportes	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	12/04/2023	18/10/2023	17/10/2023		SE TRABAJARON EN MESA DE TRABAJO EL 17-10-2023 Y EBISU VA A REMITIR PAQUETE DE 63 INP PARA REVISIÓN DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	18/10/2023			ESTÁ PENDIENTE DE RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12

RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	SIN FECHA			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE LE DIO RESPUESTA MEDIANTE EL OFICIO CEB-1075-2022 EL 27-09-2023 EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES SIN ADICIÓN DE RECURSOS
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	SIN FECHA			A LA FECHA SE LLEVAN 11 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA	13/10/2023		EBISU REMITIÓ ACTA EL 05-10-2023, SE LE ENVIARON OBSERVACIONES EL 11-10-2023 Y EL 12-10-2023. EL 13-10-2023 EBISU REMITE SUBSANADA Y EL 18-10-2023 SE REALIZA MESA DE TRABAJO ENTRE LAS 2 PARTES
MENSUAL DE OBRA No. 15	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA	13/10/2023		SE REVISARON CADA UNO DE LOS COMPONENTES Y EL 13-10-2023 EBISU REMITIÓ MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-950-2022 SE LE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 17-10-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1110-2022
DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	12/10/2023	13/10/2023		EBISU REMITE DOCUMENTOS PARA REVISIÓN EL 13-10-2023 Y SE LE ENVÍAN OBSERVACIONES EL 18-10-2023
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	17/10/2023			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN EL CERTIFICADO RCD DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023 NO HA SIDO REMITIDO
subir a la plataforma de la secretaría de ambiente el último trimestre de informes RCD	CONTRATISTA	11/10/2023	18/10/2023			EBISU DEBE SUBIR A LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE EL ULTIMO TRIMESTRE DE INFORMES RCD NO HA SIDO REMITIDO EL SOPORTE

plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.	CONTRATISTA	05/10/2023	18/10/2023	17/10/2023		EBISU REMITE PLEGABLE MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-954-2022 EL 17-10-2023 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA.
INFORME DE INVERSIÓN CORRECTA DEL ANTICIPO AGOSTO Y SEPTIEMBRE DE 2023	CONTRATISTA	11/10/2023	18/10/2023	17/10/2023		EBISU REMITE MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-953-2022 EL 17-10-2023 Y SE LE DA APROBACIÓN Y TRASLADO EL 18-10-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1111-2022

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** Las actas 60-61-62 la tiene ENTerritorio para firmas. Las actas 63 y 54 las tiene EBISU SAS para revisión y firmas. **25-10-2023.**

- **Actas de comité de diseño:** Las actas 54-55-56-57-58 las tiene ENTerritorio para firmas de la ENTerritorio, SED y consultoría. **25-10-2023.**

- **Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el **25-10-2023.**

- **NP nuevos:** se realiza mesa de trabajo el 17-10-2023 entre contratista e interventoría, y se va a remitir un paquete con 63 INP para revisión y validación de planeación contractual

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el **25-10-2023**

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta

- **Balance No. 4 con soportes**: se debe llegar a una conciliación entre contratista de obra e interventoría con respecto a la reprogramación para poder solicitar el modificatorio que incluya los 17 INP que ya se tienen validados por planeación contractual de ENTerritorio. Se solicita en los comités 63 y 64, se programe una reunión con la gerente de ENTerritorio para poder llegar a un acuerdo entre las partes. En comité de comenta sobre un oficio de EBISU SAS donde solicita una reunión con ENTerritorio para poder llegar a un acuerdo.

EBISU SAS presenta a su nuevo residente de obra No. 2, el Arq. Juan Carlos León, de quien van a remitir los documentos para el ingreso. La interventoría recuerda que su permanencia es del 100% en obra.

Por parte de interventoría se presenta a la nueva inspectora SST, la señora Kelly Johanna Galvis y que su permanencia en obra es del 100%.

ASPECTOS SST:

Yury Roa profesional SST de EBISU SAS comenta que se tiene un ingreso de José Fernando Herrera que es EBISU Y tenemos el arquitecto Juan Carlos que ingresa también con nosotros, pero pues todavía nos falta radicar la documentación para su ingreso formal.

Tenemos de incapacidad una con 2 días de incapacidad. Tenemos actividades realizadas, 4 capacitaciones

- ✓ Capacitación en orden y aseo
- ✓ Capacitación en accidentes y enfermedades laborales
- ✓ manejo integral de residuos
- ✓ prevención de accidentes por partes en movimientos

Y tenemos pendientes cuatro capacitaciones.

El total de trabajadores que tenemos es de 41 EBISU 25 de ORR, 1 de anillos de seguridad, 16 de Road Building, 5 de UMBA y 3 de SOLMOFER y no tenemos accidentes ni incidentes reportados en esta semana.

Tenemos el reporte de actos y condiciones inseguras del día de ayer del cual se están tomando las acciones correctivas.

Cristian López SST de la interventoría comenta que: Personal: Administrativos 9 de EBISU SAS, operativos 80, interventoría 9.

El objetivo de la Seguridad y Salud en el Trabajo es prevenir accidentes de trabajo y enfermedades laborales, desde la interventoría evidenciamos actos inseguros en el armado de los muros perimetrales del nivel 12.35 en el edificio B. Solicitamos a la alta dirección de EBISU SAS el cumplimiento estricto de la Resolución 4272 de 2021, por el cual se

establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas. Toda actividad en la que se tenga riesgo de caída de más de 2 metros es considerado trabajo en alturas.
Se remitió matriz de proveedores versión 21, fecha 17 de octubre 2023.





Se encuentra finalizando el periodo de pago octubre 2023 para la seguridad social correspondiente al periodo cotización septiembre 2023, verificamos en la PILA el personal de la obra y las novedades reportadas en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos han remitido este mes las planillas de los proveedores UMBA, ORR Construcciones, INVERCO, PROBOMBAS, FAMESAC (proveedor CIVILTECH) y de EBISU SAS planillas E y según los dos últimos dígitos del NIT, garantizando la atención asistencial y las prestaciones económicas de los colaboradores.



Esta semana se autorizó el ingreso de un trabajador operativo de EBISU SAS, para octubre de 2023 se ha recibido documentación y se ha autorizado el ingreso hasta el momento de 13 colaboradores. Los proveedores de EBISU SAS que tienen personal en obra son ORR Construcciones con 23 trabajadores, Umba 5, Road Building 16, Metálicas SOLMOFER 3, Civiltech 2 y el contratista EBISU SAS con 34 operativos.

Respecto al cronograma de actividades SST aprobado para octubre 2023 (mes 16) la interventoría a evidenciado la realización de una capacitación (Prevención de accidentes y enfermedades laborales) el contratista indica ha realizado tres charlas más, solicitamos nuevamente nos inviten a estas actividades para tomar evidencia del cumplimiento del cronograma.

El contratista EBISU SAS reportó una incapacidad de origen común del personal operativo, dos días perdidos que equivalen a 16 horas perdidas. No se ha presentado incidentes ni accidentes laborales en lo que va de octubre 2023.

ASPECTOS AMBIENTALES:

El Ing. Manuel Solano de EBISU SAS comenta que, pues nosotros seguimos haciendo, pues las jornadas de orden y limpieza de aseo estas se envían semanalmente, son enviadas por el componente ambiental Y SST. Y se envían semanalmente, estamos haciendo también para este mes un programa de atención y capacitación, también en cuidado de sumideros. No solo, pues el cuidado normal que hacemos nosotros, que es la protección y limpieza periódica, sino adicional a ello, dado una serie de inundaciones que se presentaron en la zona por el aumento de las lluvias, también implementamos una capacitación para la población que se va a dar, pues en la capacitación del componente social se van a repartir también unos volantes.

En relación a la gestión ambiental integral, nosotros contamos, pues con todos los permisos, licencias y autorizaciones entre esos, pues todo el seguimiento y manejo de RCD encabeza, pues del pin que se presenta a través de la de la interventoría y SED Y ENTerritorio, a secretaría distrital de ambiente. En razón de ello, este mes está entregando el informe trimestral 3, el cual compromete julio, agosto y septiembre. Para este mes se presenta pues nosotros presentamos de todas maneras un seguimiento mensual, esto para que al momento de presentar el trimestre tengamos más equilibrado y pues tengamos mayor certeza de lo que se está presentando, digamos algo que me solicitaba aclarar la ingeniera era en relación al aumento de la participación del aprovechamiento, entonces digamos, no sé si no quedó claro en la anterior oportunidad, digamos que se venía haciendo un aprovechamiento In situ que pues estaba revisando y así mismo muchos de los materiales RCD que son susceptibles de reutilización y aprovechamiento, estaban siendo enviados a disposición final. Entonces lo que hicimos con la gestión y trazabilidad de mi persona junto con la ingeniera Karen, fue empezar a realizar el aprovechamiento de muchos materiales, madera, hierro, algunos prefabricados, algunos poliestirenos que son de utilidad que por sus condiciones no presentan peligrosidad y pueden ser incluidos o recluidos en la cadena, de manera que nosotros pudimos lograr un aumento del 5% que íbamos en el índice de aprovechamiento que para nuestra obra, a momento, por fechas de entregas desde el 25% en relación al total de RCD producidos en la obra, eliminando las excavaciones que eso hace parte de la nueva política de la resolución 1257 del 2021 realizamos un aumento a este mes del casi 150%. En el cumplimiento. Lo que pues denota que hay una trazabilidad que hay un orden que se está presentando, pues también ha aprovechado las oportunidades de todos los materiales y de eso, pues habla muy bien del territorio, de la interventoría y de nosotros como contratistas. En cuanto a la gestión intersectorial, esta sesión se realiza pues tratando de acumular todos los materiales aprovechables en distintas zonas de la obra, para posteriormente ser desplazados al sitio de disposición que tenemos en la zona inferior derecha del lote, donde tenemos nuestro centro de

acopio. Así mismo, tenemos un protocolo para es para todo el tema de derrames que se presentó el mes pasado. Pudimos tener un derrame de una de las máquinas y efectivamente pues activamos todo el protocolo con nuestro sistema de kit antiderrames y Se realizó la limpieza, de manera que también puedes realizamos ese control, el control en cuanto a emisiones atmosféricas lo realizamos a través del componente SST, haciendo un seguimiento a toda la documentación de maquinarias y equipos y teniendo en cuenta, pues que está cumpla con los requerimientos. Ambientales, así mismo, pues todos los materiales que nosotros recibimos todos estos se hacen un estudio de los diferentes proveedores y pues la entrada de sus componentes que pues que cumplan con la legislación ambiental vigente a nivel nacional y distrital en relación a sus permisos, licencias o autorizaciones respectivos a medio ambiente del componente de agua. Nosotros hacemos una reutilización en este momento nosotros en las casetas de corte tenemos un reciclaje de agua. El cual, pues es bastante eficiente, pues algunos accidentes en. Algunos momentos, pero. Realmente es bastante eficiente para la recirculación de aguas, lo que pues nos genera también un índice de aprovechamiento hídrico bastante bueno en relación al componente forestal. Nosotros, pues contamos con todos los permisos. Ya se realizaron una primera vez talas al principio de la obra que cuentan, pues con sus resoluciones, sus seguimientos y sus informes al día, actualmente estamos esperando la resolución porque se digamos se autorizaron la tarde. Dos individuos arbóreos. En la zona de ingreso de la rampa del bloque b que estamos esperando la resolución. Esta resolución vendrá pues con una compensación normalmente a nivel distrital monetaria. A razón, pues de todas las siembras que se están realizando en más de los 187 frentes de obras abiertos en la en la ciudad y pues a sí mismo en la compensación de estos individuos, por tanto, pues esperamos que sea compensación monetaria de no serlo, Así pues, se realizarán todas las gestiones necesarias para realizar la siembra de o la compensación. En el mismo lote teniendo en cuenta, pues todo el paisajismo que es que tiene dentro del colegio María Betsabé Espinal en relación al tema de PMT, pues nosotros venimos cumpliendo PMT para información, ¿digamos de todos nosotros queremos eh? Permiso de utilización del espacio público en los cuatro frentes que tiene el colegio carrera 72 k bis, carrera 72 q, calle 45 sur y calle 43 sur, actualmente se está gestionando un plan de manejo de tránsito para un movimiento puntual de los pobres fabricados no sino estructura metálica para la construcción de las uniones de la rampa. Tenemos, digamos, una distorsión de pensamientos de mi persona que soy también el especialista PMT con la persona Secretaría de movilidad es en relación al CIB, entonces estamos cuadra. Yo insisto que debe ir de la 43 sur y la persona insiste que debe ir a la carrera 72q, pero al ponerlo así damos a entender como si la fuéramos a utilizar toda y eso nos cruzaría casi cuatro intersecciones diferentes, lo que pues nos obligaría a hacer unos estudios adicionales que desde mi perspectiva no es necesario. Asimismo, pues una sobrecarga de señalización que ya hay, entonces, pues digamos que estoy cuadrando eso o te espero el día de mañana. Yo le solicité a ella la reunión técnica virtual que obviamente, pues extenderé con la con la ingeniera Karen. Estoy a la espera de que me respondan si sí, pues me la pueden dar, porque pues ellos también tienen una carga bastante amplia o si simplemente pues hago las correcciones y las y las dirijo en respecto a eso también, pues tenemos una tuvimos una visita en la cual, pues nos piden revisar sobre las 72q bis, el paso peatonal. Nosotros digamos que a razón de la magnitud. La obra y por el movimiento excesivo que hay decidimos pasar el paso peatonal. Enfrente teníamos unas señales que, pues hay una sobrecarga de señales en la zona, pero, sin embargo, pues a razón de eso que ellos nos enviaron, pues vamos a instalar el desvío peatonal indicándole a los peatones que, pues deben transitar hacia la otra acera, un cierre con conos para determinar qué pues no hay paso hacia ese sector y pues obviamente nosotros siempre que hay un movimiento de máquinas. De equipos o cualquier tipo de cardio o descargue tenemos ubicados, pues los auxiliares de tránsito sobre las 72 q bis para, pues que ellos también nos ayuden a indicarle a la población que se debe transitar, pues por la acera de enfrente para mayor seguridad de ellos eso digamos que en cuanto a PMT tenemos la entrega del informe RCD trimestral, nuevamente repito, eso se debería hacer al 15. Quiero aclararlo porque pues digamos estos dos meses hemos tenido un inconveniente en 1, un cambio que hubo con el proveedor RCD. El cual cambió toda la zona administrativa y por eso pues nos demoraron el certificado. Y en esta oportunidad tuvimos eh, una demora en el certificado de pétreos que se habían hecho la eliminación y pues lastimosamente la persona o el que tuvo una pérdida de documentos, entonces no encontraba la trazabilidad y no nos habían entregado la certificación. Gracias a Dios ayer nos entregan la certificación, entonces el día de hoy se estará entregando el tema, no sé si se me queda algo más el orden aseo interior, pues lo estamos realizando constantemente, tenemos pendiente la construcción de Shut de escombros, dado que cada día pues vamos avanzando como ustedes saben, a medida que se va avanzando se tienen que estar detallando las estructuras y al detallar las

estructuras, pues se produce escombro e en eso, pues que va a generarnos una cantidad de RCD. Adicionalmente vamos a intentar mitigar de esta forma, se está presentando una propuesta a EBISU por parte del proveedor de RCD para que estos RCD que como sabemos es material limpio, pues se puedan ir aprovechando y no tengan que ir a disposición final como tal, sino que todo esto pues puede ir a una planta que triture y vuelva a reutilizar todos estos concretos.

Natalia Arias de EBISU SAS añade que nos llegó un oficio, no sé si a ustedes los copiaron, un oficio de un presunto incumplimiento y nosotros hemos justificado, yo les voy a remitir el documento que nos llegó para tengan conocimiento. Nosotros estamos trabajando en la respuesta es sobre un tema del uso de la bahía y ese día estábamos en fundida y pues estaba la bomba afuera, pero entonces pues dicen que no estábamos haciendo nada en el momento en que ellos tomaron las evidencias fotográficas, no estaban las mixer, pero ya estamos con nuestras evidencias fotográficas organizando todo el tema para la respuesta y también se las compartiremos.

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que el llamado de atención fue un seguimiento al PMT que hace la secretaria de movilidad y eso también va muy amarrado al tema del permiso de horario. Es importante como dar una buena respuesta y manejarlo pronto estos temas con la comunidad para evitar, pues con la comunidad Y pues hacer las cosas bien para evitar esto, para no perder ese permiso. Porque si tenemos dos quejas en cuanto a ruido, digamos, y si fue de noche, si estaba la bomba o en cuanto a todo este tema también de la vía, entonces, pues para tenerlo en cuenta para complementar lo que dijo el Ingeniero Manuel. Vi el punto de acopio, hay que hacer disposición, pues ya está un poco saturado, por lo que, pues también es muy pequeño, la parte de seguridad van siempre como muy a la mano. El tema del de los accidentes pues es algo muy importante y también tiene que ver mucho con el orden y aseo en obra, Entonces para que tengamos las áreas organizadas, libre de escombros, libre de acero, toda esta madera que yo siempre les estoy recomendando, que si se va a reutilizar se haga solamente un acopio, precisamente para evitar esto, que esté como en todos los lugares y que los trabajadores se puedan enredar y tratar de que los trabajadores les quiten las puntillas.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS “PQR”
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La social de interventoría comenta que No se tienen PQR abiertas al día 19/10/2023.

El día 13 de octubre la interventoría recibe correo electrónico por parte del contratista de obra con los documentos anexos del comité de participación comunitaria, que se llevará a cabo del día 26 de octubre del 2023, para revisión y aprobación.

Se recibe correo electrónico el día 17 de octubre de 2023, con oficio EBI-ENT-BOG-954-2022. Adjuntando el plegable de sostenibilidad respecto a los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.

El 18 de octubre del 2023, la interventoría remite las observaciones por parte de
la interventoría a documentos adjuntos para comité de participación ciudadana por medio de correo electrónico. Los cuales se encuentran en revisión.

Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, no obstante, se requiere que el contratista de obra envíe discriminado el personal de mano de obra no calificada y de mujeres, debido a que se está enviando el listado general.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

A la fecha no han llegado nuevos resultados de ensayos de resistencia a la compresión.

Se dio respuesta al oficio EBI-ENT-BOG-956-2022
Por medio de la presente, una vez revisado el comunicado EBI-ENT-BOG-956-2022, se encuentra que la muestra No 200 correspondiente a Bloque A Nivel- 1.75 zarpa de muro A'(6A-6B) con resistencia 5000 psi, con falla negativa a los 28 días, por lo que se procedió a realizar una extracción de núcleos como cita en el oficio en mención, se queda a la espera de los resultados de falla a compresión de estas muestras, teniendo en cuenta la Norma NTC 3658 de 2018, indicando que los núcleos extraídos deben ser ensayados no antes de 48 horas y no más tarde de los 7 días de extraídos.

Se hizo el oficio Solicitud de informes de ensayos de resistencia a la compresión
Por medio de la presente, solicito los resultados de ensayos de resistencia a la compresión de cilindros de concreto desde la muestra numero 209 a la fecha, puesto que no se tienen evidencias ni comportamiento de concretos vaciados posterior al 12/09/2023.

Fundidas hechas esta semana:

- ✓ Fundida de muros punto fijo Nivel +12.35 entre ejes 4-5 y del B al C, Bloque B: sábado 14 de octubre 2023
- ✓ Fundida de columnas 3A, 3B y 3C Nivel +12.35 Bloque B: sábado 14 de octubre 2023
- ✓ Fundida de segundo muro de contención, rampa de acceso al sótano, Bloque B: miércoles 11 de octubre 2023
- ✓ Fundida de losa aérea entre ejes 5a+1/3 a 6a (ejes A'-D') nivel +12.35 Bloque B: miércoles 11 de octubre 2023

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- ✓ 5.2.28 "CORTE Y ROTURA DE ASFALTO E=42 a 6"" CON COMPRESOR INC. RETIRO HASTA 20 KM"
- ✓ 5.2.29 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SUB-BASE GRANULAR 95%P.M.;IP<=6%;CBR>=20% SEGÚN NORMA INVIAS E - 320, ACARREO HASTA 50 MTS
- ✓ 5.2.30 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR 100%P.M.;IP<=3%;CBR>=80% SEGÚN NORMA INVIAS E - 330, ACARREO HASTA 50 MTS.
- ✓ 5.3.17 CONSTRUCCIÓN POZO DE INSPECCIÓN NORMA NS 029 2V EAAB H=1.50 - 2.00 M) ,INCLUYE ,alquiler formaleta, MATERIALES COMO CONCRETOS, REFUERZO, TAPA PREFABRICADA, ,EXCAVACIÓN, RELLENOS Y RETIRO DE SOBRANTES
- ✓ 5.3.22 CONSTRUCCIÓN LOSA CONCRETO 3000 PSI 15 CM INC. MATERIALES Y MANO DE OBRA
- ✓ 5.3.23 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA. PVC 4 RDE 21 INC. ACCESORIOS PVC PRESIÓN ,SOLDADURA, LIMPIADOR Y MANO DE OBRA
- ✓ 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tensión en 3 cables de Aluminio XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexión de la red de MT aérea, hasta la sección
- ✓ 7.1.2.3 Suministro e Instalación de DPS, Pararrayos polimérico de 12 KV, 10 KA, para protección de transformador, y suministro e instalación de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.
- ✓ 7.2.3 MALLA DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA Y BARRAJES DE EQUIPOTENCIALIZACIÓN EN CENTROS DE CABLEADO DE COMUNICACIONES.
- ✓ 7.7.2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.

- ✓ 7.7.2.4.2 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metros, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO
- ✓ 7.7.2.4.3 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FACE PLATE, 10G, 2SALIDAS blanco marfil. INCLUYE ETIQUETA DE IDENTIFICACIÓN DE FÁCIL LIBERACIÓN, RESISTENTE A RAYOS UV, EN PLÁSTICO DE ALTO IMPACTO. MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.7.2.4.4 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- ✓ 7.7.3.4.1 Bandeja portacable tipo Malla de 30 cm por 10 cm por 240 cm, incluye accesorios de instalación y elementos para realizar curvas, tees y bajantes. Certificación RETIE. INSTALADO.
- ✓ 7.7.3.4.3 "Tubo conduit metálico EMT 3/4"" . RETIE. INSTALADO."
- ✓ 7.7.3.5.2 Suministro e instalación de Modulo transciver 10 Gigas Bytes para fibra óptica SFP-10-SR Gigabit Ethernet optial transciver, support multimode fiber over 850 nm. Typical reach of 300nm. INSTALADO.
- ✓ 7.7.3.5.3 Suministro e instalación de OAW-AP1221-RW OMNIACCESS STELLAR AP1221. DUAL RADIO 2X22 4X44 802.11A/B/G/N/AC MU-MIMO AP, INTEGRATED ANTENNA, 1X GBE, 1X USB OPT BLE), 1X 48V DC POWER INTERFACE, 1X CONSOLE. UNRESTRICTED REGULATORY DOMAIN. MUST NOT BE USED FOR
- ✓ 7.7.3.5.7 Suministro e instalación de Teléfono IP para extensiones KX-T7750X, sin pantalla
- ✓ 7.8.1.1.1 Suministro e instalación de Centro de Sistema de Audio, ubicado en Cuarto de Comunicaciones Principal. Incluye suministro e instalación de Software de Administración de Audio, para un sistema de amplificación basado en tecnología de transmisión de red de d
- ✓ 7.8.1.1.2 "Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4"" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento"
- ✓ 7.8.1.1.3 "Suministro e instalación de Parlante de Techo 6"" + tweeter 1,5"", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm+Servicio de puesta en marcha y tornillería y anclajes"
- ✓ 7.8.1.1.4 Suministro e instalación de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes
- ✓ 7.8.1.2.1 "Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4"" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento"
- ✓ 7.8.1.2.2 "Suministro e instalación de Parlante de Techo 6"" + tweeter 1,5"", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y ancl"
- ✓ 7.8.1.2.3 Suministro e instalación de Corneta Intemperie T-710K Taps de Potencia 3.5W, 4.5W, 9W, 12.5W, 25W, 50W, Respuesta en frecuencia 90-20KHz, Dimensiones 360 x 255 x 315mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes
- ✓ 7.8.1.2.4 "Suministro e instalación de Altavoz colgante de 5"" encapsulado en ABS, potencia 10W @ 100V, Sensibilidad de 91 db, Respuesta en Frecuencia 130- 15 KHz, peso 1,5 Kg., Dimensión(mm): Φ 138*205+Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y an"
- ✓ 7.8.2.1.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.

- ✓ 7.8.2.1.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 60W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Prot
- ✓ 7.8.2.1.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.4 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.5 Suministro e instalación de T-67120 ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, Receptor para sistema IP ITC incorporado, LCD y panel frontal para configuración, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 303 mm+servicio
- ✓ 7.8.2.2.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.
- ✓ 7.8.2.2.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.2.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.9.1.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.9.1.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- ✓ 7.9.1.20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO
- ✓ 7.9.3.1 SISTEMA DE INTRUSIÓN
- ✓ 7.10.4 Salida de tomacorriente regulado a 120 V , con polo a tierra, marca LEVITON, alimentada con CANALETA , alambrada en cable de cobre aislado, libre de halógenos, #12 AWG.
- ✓ 7.10.5 "Salida común de alumbrado a 4 mts, alimentada con tubería EMT de 3/4"" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG"
- ✓ 7.10.6 "Salida común de alumbrado , alimentada con tubería EMT de 1/2"" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG"
- ✓ 10,01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- ✓ 11.01 Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.
- ✓ 11.02 Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticorrosivo + acabado y elementos de fijación que garanticen su funcionamiento
- ✓ 11.04 Ventana corrediza vidrio trans. 4mm. Sistema tubo + U. Verona 53, ALN-3831 o similar negro
- ✓ 11.06 Antepecho metálico rampas con pintura color naranja
- ✓ 11.09 "PV-C Puerta Metálica 1 Hoja: Marco y paneles en tubo cuadrado de 2"" cal18. Hoja en vidrio laminado incoloro de 4+4, chapa de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 1.00x2.10m de alto"
- ✓ 11.12 "PM-F Puerta Metálica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro semimate. Dimen. 2.00x2.10m de alto"

- ✓ 11.14 "PA-C Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 2.00x2.10m de alto"
- ✓ 11.15 "P-AC1 Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 1.50x2.10m de alt"
- ✓ 11.A.03 División (paral) en acero inoxidable satinado 0.32 x 1.80 primaria 0.22 x 1.50 preescolar marca socoda o similar de especificación y calidad equivalente.
- ✓ 15.01 Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas
- ✓ 20.1.4.06 "Tubería cobre flexible tipo L Ø3/8"" O.D. - incluye soldadura tipo punto azul, rubatex, soporte, cinta foam"
- ✓ 20.2.1.01 Unidad extractora baños punto fijo lado preescolar, caudal 1930CFM - 208-230V/3Ø/60Hz con descarga vertical en cara superior de la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.02 Unidad extractora circulación aire salones lado preescolar caudal 5350 CFM - (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga vertical en cara superior del la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.03 Unidad Ventiladora presurización escalera punto fijo lado pre escolar - Caudal 3820CFM (208-230V/3Ø/60Hz) con descarga horizontal en cara superior del la unidad extractora.
- ✓ 20.2.1.04 Extractor helicocentrífugo en línea, marca S&P, modelo TD 800/200 SILENT, SUPER SILENCIOSO, velocidad de 2.780 RPM, potencia de 115 Wtts, 110 V. VOLTAJE: Monofásico 110 - 115 - 127 V
- ✓ 20.2.1.05 Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 200 C, desfogue de 5” de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antirretorno.

Carlos Herrera de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:
- ✓ Placas entrepiso edificio B, columnas y pantallas
- ✓ Tuberías eléctricas edificio A y B
- ✓ Tuberías hidrosanitaria edificio A y B
- ✓ Tubería RCI edificio A y B
- ✓ Placa de la rampa
- ✓ Excavaciones y retiro de material en la zona de los andamios de carga.
- ✓ Mampostería y pañetes
- ✓ Llenos en base B400

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 15 de octubre de 2023 es programado de 86.94% y ejecutado de 36.46% lo que representa un atraso del 50.48%.

- **Avance financiero**:

Programado $ 30.419.887.126 Vs Ejecutado: $ 12.756.160.956

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:
- A. Preliminares: 11 millones- Atraso
- B. Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- C. Movimiento de tierra, excavaciones y rellenos: 57 millones- Atraso
- 1. Cimentación: 423 millones- Atraso
- Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 182 millones- Atraso

- Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 233 millones- Atraso
- Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2543 millones- Atraso
- Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 108 millones- Atraso
- Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2359 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 66 millones- Atraso
- 2.2. Estructura metálica: 1752 millones- Atraso
- 3. Mampostería: 640 millones- Atraso
- 4. Prefabricados y elementos no estructurales: 100 millones - Atraso
- 5. Instalaciones hidráulicas y sanitarias:397 millones- Atraso
- 6. Aparatos sanitarios y accesorios de baño: 263 millones- Atraso
- 7. Instalaciones eléctricas: 4035 millones- Atraso
- 8. Pañetes: 76 millones- Atraso
- 9. Pisos: 2145 millones- Atraso
- 10. Cubiertas: 34 millones- Atraso
- 11. Carpintería metálica: 414 millones- Atraso
- 12. Enchapes y recubrimientos: 156 millones- Atraso
- 13. Impermeabilizaciones: 403 millones- Atraso
- 15. Pinturas y revestimientos: 8 millones- Atraso
- 16. Obras exteriores: 170 millones- Atraso
- 18. Mesones en concreto: 86 millones- Atraso
- 19. Mobiliario Fijo: 617 millones- Atraso
- 20. Climatización e instalaciones mecánicas: 246 millones- Atraso
- 21. Pradización: 14 millones- Atraso
- 22. Limpieza varios: 3 mil- Atraso

Se tienen 5.22 placas de entrepiso de atraso.

Carlos Herrera de EBISU SAS comenta que en ese momento digamos que, con base al tema de los atrasos, pues sé que es claro y es evidente que estamos esperando obviamente la definición, porque la reprogramación con la cual estamos trabajando, pues solamente no es la realidad del proyecto, entonces estamos a la espera que podamos validar y dejar ajustado el tema de ese programa. Y, pues con todos los temas del modificatorio y lo que estamos a la espera para poder nivelar y establecer las actividades reales que se han ejecutado y pues obviamente dejar claro que digamos las actividades que están desarrollando en este momento casi que el 80% de las actividades son INP, pues no hacen parte del avance Y, pues obviamente para poderlas para poder nivelar seguramente que necesitaremos obviamente ajustar esa reprogramación y las actividades generales como tal del proyecto.
Natalia Arias de EBISU SAS aclara que la medición no está siendo real la que estamos presentando ahí, teniendo en cuenta las mayores cantidades y los INP que nosotros estamos ejecutando y que no están siendo contados en el avance porque todavía no están incluidos en él modificatorio. Nosotros el día de ayer remitimos un oficio solicitando una reunión

con ENTerritorio, lo dirigimos a interventoría para que le dé el traslado correspondiente y una reunión para, pues mostrar el panorama real y actual de la obra, a ver si podemos llegar algún acuerdo.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 13 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 13 actas. Las cuales suman un valor de $10.779.944.586 y representa el 30.81% del valor total del contrato.

El cierre contable en el mes de octubre de 2023 es el 24 de octubre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra

Se han realizado mesas de trabajo entre interventoría y contratista para mostrar las observaciones y estamos a la espera de las subsanaciones.

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 16 órdenes de desembolso y 16 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $6.584.474.687,64. Queda un saldo de $63.342.271,36

EBISU SAS remitió el 17-10-2023 su informe de correcta inversión del anticipo de los meses agosto y septiembre de 2023 mediante oficio EBI-ENT-BOG-953-2022 y se le dio aprobación y traslado mediante oficio CEB-1111-2022 el 18-10-2023.

- **Balance:**

Respecto al balance, estamos a la espera del recibo de las correcciones de la mesa de trabajo de los INP. Y se le harán traslado a ENTerritorio.

Natalia Arias de EBISU SAS comenta que se trabajó en una mesa de trabajo los INP, se están terminando de firmar todos los documentos correspondientes, estamos esperando resolver una duda respecto a una observación que nos envió Rafael y pues estaremos dándole traslado en el transcurso del día.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que salió la reto y va a llegar una más grande que llega el día de hoy, se está a la espera de la llegada de más mampostería, de insumos hidrosanitarios y eléctricos.

- **Comunicaciones varias:**

ENTERRITORIO A INTERVENTORÍA

- ✓ CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1.
- ✓ CEB-801-2022: 17-5-2023 Traslado oficio EBI-ENT-BOG-730-2022 SOLICITUD DE REVISIÓN DE INCLUSIÓN DE IMPREVISTOS -PAGOS SECRETARIA DE AMBIENTE TRÁMITE MODIFICACIÓN RESOLUCIÓN 04681.
- ✓ CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013.

- ✓ CEB-1066-2022: 19-09-2023 Traslado de oficio EBI-ENT-BOG-918-2022- Remisión planos de modificación de ascensores
- ✓ CEB-1090-2022: 09-10-2023 Aprobación y traslado de oficio EBI-ENT-BOG-934-2022. REMISIÓN MEMORIAS CALCULO – EQUIVALENCIAS DE PERFILES RAMPAS METÁLICAS.
- ✓ CEB-1103-2022: 11-10-2023 Aprobación y traslado de oficio EBI-ENT-BOG-945-2022. Respuesta a CEB-1077-2022 Remisión ajustes propuesta de cimentación para andamios de carga.(va para la SED para que el consultor valide)
- ✓ CEB-1107-2022: 17-10-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría

ENTERRITORIO A EBISU SAS

- ✓ 11/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga
- ✓ 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos
- ✓ 13/06/2023 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos
- ✓ 14/07/2023 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico
- ✓ 11/08/2023 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP
- ✓ 15/08/2023 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios.
- ✓ 01/09/2023 EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- ✓ 04/09/2023 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- ✓ 28/09/2023 EBI-ENT-BOG-931-2022 dirigido a la Gerencia de ENTerritorio remitiendo derecho de petición de comunicaciones pendientes
- ✓ 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-944-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando piso jurídico y presupuestal al contrato de referencia

EBISU SAS A INTERVENTORÍA

- ✓ CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- ✓ CEB-979-2022: 09-08-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes
- ✓ CEB-1049-2022: 08-09-2023 Requerimiento de remisión de todos los INP con soportes No. 2
- ✓ CEB-1076-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-916-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.

INTERVENTORÍA A EBISU SAS

- ✓ 01/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-903-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio reiterando la buena fe contractual de EBISU SAS
- ✓ 04/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- ✓ 06/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022
- ✓ 27/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-930-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1068-2022

- ✓ 03/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-935-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1067-2022
- ✓ 03/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-936-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1075-2022
- ✓ 13/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-951-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1102-2022 Parámetros geotécnicos
- ✓ 17/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-955-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1083-2022
- ✓ 18/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-957-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1084-2022
- ✓ 18/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-958-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1104-2022 Reiteración necesidad de prorroga y solicitud de reunión partes involucradas

Actas de Comité

- ✓ Acta de comité de obra No. 63 Y 64: la tiene EBISU en revisión y firmas
- ✓ Acta de comité de obra No. 60-61 Y 62 las tiene ENTerritorio para firmas.
- ✓ Actas de comité de diseño 54-55-56-57-58: las tienen ENTerritorio para firmas de ENTerritorio, SED y consultor

- **Temas Varios**

Jorge Serrano de la SED encarga el levantamiento de la zona de la caja para el tema de la serie 3 y para que la consultoría tome una decisión sobre la ubicación de la caja, Carlos Herrera comenta que por el tamaño de la caja esta debe ubicarse sobre la vía, que van a enviar el levantamiento con la sugerencia de la ubicación.

La interventoría recuerda sobre el tema de ir trabajando en el manual de funcionamiento y cuidados de la estructura para que se vaya haciendo, para que la interventoría lo vaya revisando para ir adelantando ese documento que es del proceso de liquidación.

Y se da por terminado el comité de obra No.65. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <9> profesionales, <0> personas de oficina y <80> trabajadores, operarios u obreros para un total de <89> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos

Aspectos Presupuestales:

Riesgos

Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	65					19/10/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 54-55-56-57-58	ENTERRITORIO	13/09/2023	25/10/2023			LAS DEBEN FIRMAR, ENTERRITORIO-SED Y CONSULTOR LAS TIENE SED PARA FIRMAS DE CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60-61-62	ENTERRITORIO	18/10/2023	25/10/2023			LAS TIENE ENTERRITORIO PARA REVISIÓN Y FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 63-64	CONTRATISTA	17/10/2023	25/10/2023			LAS TIENE EBISU PARA REVISIÓN Y FIRMAS
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	25/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	12/04/2023	20/10/2023			SE TRABAJARON EN MESA DE TRABAJO EL 17-10-2023 Y EBISU VA A REMITIR PAQUETE DE 63 INP PARA REVISIÓN DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL EBISU LOS REMITE EL 20-10-2023, INTERVENTORÍA LOS REVISA Y FIRMA Y REMITE A ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	25/10/2023			YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12 LLEGÓ RESPUESTA EL 19-10-2023, SE

						LE VA A DAR TRASLADO A EBISU Y UNA RESPUESTA ACLARATORIA A ENTERRITORIO
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	22/11/2023			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE LE DIO RESPUESTA MEDIANTE EL OFICIO CEB-1075-2022 EL 27-09-2023 EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES SIN ADICIÓN DE RECURSOS EBISU REMITE COMUNICADO EBI-ENT-BOG-958-2022 EL 18-10-2023 SOLICITANDO REUNIÓN CON ENTERRITORIO Y SE LE VA A DAR TRASLADO
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	SIN FECHA			A LA FECHA SE LLEVAN 11 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE EL 19-10-2023 PRESENTAN EN COMITÉ AL NUEVO RESIDENTE DE OBRA, PERO NO HAN REMITIDO LOS DOCUMENTOS DE INGRESO Y SE LE PERMITE EL INGRESO COMO VISITANTE, PEOR A LA FECHA CONTINUAMOS SIN RESIDENTE DE OBRA NO. 2 Y SE RECUERDA EN COMITÉ QUE SU PERMANENCIA ES DEL 100%
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA			EBISU REMITIÓ ACTA EL 05-10-2023, SE LE ENVIARON OBSERVACIONES EL 11-10-2023 Y EL 12-10-2023. EL 13-10-2023 EBISU REMITE SUBSANADA Y EL 18-10-2023 SE REALIZA MESA DE TRABAJO ENTRE LAS 2 PARTES Y SE REMITEN OBSERVACIONES

DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	25/10/2023			EBISU REMITE DOCUMENTOS PARA REVISIÓN EL 13-10-2023 Y SE LE ENVÍAN OBSERVACIONES EL 18-10-2023
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	19/10/2023			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN EL CERTIFICADO RCD DEL MES DE SEPTIEMBRE DE 2023 NO HA SIDO REMITIDO
subir a la plataforma de la Secretaria de ambiente el último trimestre de informes RCD	CONTRATISTA	11/10/2023	25/10/2023			EBISU DEBE SUBIR A LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE EL ULTIMO TRIMESTRE DE INFORMES RCD NO HA SIDO REMITIDO EL SOPORTE
plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.	CONTRATISTA	05/10/2023	25/10/2023			EBISU REMITE PLEGABLE MEDIANTE OFICIO EBI-ENT-BOG-954-2022 EL 17-10-2023 Y SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE LA INTERVENTORÍA.

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Juan Pablo Vargas Quema	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Gerente de Convenio	
Teléfono		
NOMBRE	Héctor Iván Ayala Dueñas	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos especiales	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARINO ARCE
DIRECTOR OBRA

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRÁN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
GERENTE DE CONVENIO ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	CÓDIGO:	**F-GG-09**
		VERSIÓN:	**02**
		VIGENCIA:	**2023-06-02**
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	CLASIFICACIÓN	**IP**

ACTA No:	66/obra		
FECHA:	25/10/2023		
CONTRATO OBRA N°:	2220555	**CONTRATO N°:**	221013
OBJETO:	Construcción De Infraestructuras Educativas En El Marco Del Contrato Interadministrativo No. 221013 - Grupo II Colegio Boitá		

1. LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMITÉ DE OBRA No.	**65**					**19/10/2023**
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 54-55-56-57-58	ENTERRITORIO	13/09/2023	25/10/2023			LAS DEBEN FIRMAR, ENTERRITORIO-SED Y CONSULTOR LAS TIENE SED PARA FIRMAS DE CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60-61-62	ENTERRITORIO	18/10/2023	25/10/2023			LAS TIENE ENTERRITORIO PARA REVISIÓN Y FIRMAS
REMISIÓN DE ACTA COMITÉ DE OBRA No. 63-64	CONTRATISTA	17/10/2023	25/10/2023	20/10/2023		LAS TIENE EBISU PARA REVISIÓN Y FIRMAS EBISU LAS REMITIDO EL 20-10-2023 Y SE REMITIERON A ENTERRITORIO EL 23-10-2023 PARA FIRMAS DE ENTERRITORIO
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana	23/10/2023		EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	25/10/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO
INP nuevos del balance general	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	12/04/2023	20/10/2023			SE TRABAJARON EN MESA DE TRABAJO EL 17-10-2023 Y EBISU VA A REMITIR PAQUETE DE 63 INP PARA REVISIÓN DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL EBISU LOS REMITE EL 20-10-2023, INTERVENTORÍA LOS REVISA Y FIRMA Y REMITE A ENTERRITORIO EBISU REMITIÓ EL 20-10-2023 Y SE REVISARON Y SE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 21-10-2023 PARA REVISIÓN DE ENTERRITORIO

REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	25/10/2023			YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12 LLEGÓ RESPUESTA EL 19-10-2023, SE LE VA A DAR TRASLADO A EBISU Y UNA RESPUESTA ACLARATORIA A ENTERRITORIO
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	22/11/2023			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE LE DIO RESPUESTA MEDIANTE EL OFICIO CEB-1075-2022 EL 27-09-2023 EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES SIN ADICIÓN DE RECURSOS EBISU REMITE COMUNICADO EBI-ENT-BOG-958-2022 EL 18-10-2023 SOLICITANDO REUNIÓN CON ENTERRITORIO Y SE LE DIO TRASLADO EL 20-10-2023 A ENTERRITORIO Y ESTAMOS A LA ESPERA DE LA FECHA DE LA REUNIÓN
HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	SIN FECHA			A LA FECHA SE LLEVAN 12 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE EL 19-10-2023 PRESENTAN EN COMITÉ AL NUEVO RESIDENTE DE OBRA, PERO NO HAN REMITIDO LOS DOCUMENTOS DE INGRESO Y SE LE PERMITE EL INGRESO COMO VISITANTE, PEOR A LA FECHA CONTINUAMOS SIN RESIDENTE DE OBRA NO. 2 Y SE RECUERDA EN COMITÉ QUE SU PERMANENCIA ES DEL 100% EL 24-10-2023 REMITEN EXAMEN DE INGRESO Y AFILIACIÓN DE ARL
ACTA PARCIAL DE OBRA 14	CONTRATISTA	28/09/2023	SIN FECHA			SE LE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 23-10-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1127-2023

DOCUMENTOS PARA COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA Y TALLER AMBIENTAL	CONTRATISTA	05/10/2023	25/10/2023			SE LE DIO APROBACIÓN VÍA EMAIL EL 24-10-2023
RCD SEPTIEMBRE 2023	CONTRATISTA	05/10/2023	19/10/2023			SE LE DIO APROBACIÓN EL 24-10-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1129-2022
subir a la plataforma de la Secretaria de ambiente el último trimestre de informes RCD	CONTRATISTA	11/10/2023	25/10/2023			EBISU DEBE SUBIR A LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE EL ULTIMO TRIMESTRE DE INFORMES RCD SE VA A REALIZAR MESA DE TRABAJO ENTRE AMBIENTALES PARA REVISAR LO QUE SE VA A SUBIR A LA PLATAFORMA
plegable de sostenibilidad con los cuidados de los sumideros y disposición de los residuos de los fumadores.	CONTRATISTA	05/10/2023	25/10/2023			SE ENCUENTRA EN REVISIÓN DE INTERVENTORÍA

2. SEGUIMIENTO A LOS PROYECTOS DEL CONTRATO

SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES Y COMPROMISOS DEL PROYECTO

NOMBRE DEL PROYECTO:			
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce		
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán		
Fecha programada cumplimiento		% de avance	

TEMAS PRESENTE ACTA

Aspectos Ambientales.
- Seguimiento a actividades desarrolladas

Aspectos Sociales
- Actividades del plan de gestión social
- Estado de PQR o notificaciones en punto PAC
- HV mano de obra no calificada de la localidad de Kennedy

Aspectos SST
- Afiliaciones de Personal
- Cumplimiento estándares mínimos SG-SST

Aspectos Técnicos
- Actividades a ejecutar en la semana
- Estado de proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria.
- Comunicaciones varias
- Supervisor Técnico Independiente
- Temas Varios

Aspectos Técnicos

AMPLIACIÓN DE COMPROMISOS:

- **Actas de comité de obra:** Las actas 60-61-62-63-64-65 la tiene ENTerritorio para firmas. **01-11-2023.**

- **Actas de comité de diseño:** Las actas 54-55-56-57-58 las tiene ENTerritorio para firmas de la ENTerritorio, SED y consultoría. **01-11-2023.** El acta 59 la tiene en elaboración la interventoría.

- **Pago por imprevistos de las visitas de la Secretaría de ambiente** : Llegó respuesta de ENTerritorio el 19-10-2023 en la tarde y se le dio traslado de la respuesta al contratista de obra.

- **INP nuevos:** se remiten el 25-10-2023 a ENTerritorio para revisión y aval. Se remiten 62 INP

- **Viáticos de consultoría** : Falta el concepto de ENTerritorio con relación a la recomendación de interventoría, se corre el compromiso de respuesta para el **01-11-2023**

- **Resolución nueva para tala de 3 árboles:** Sigue pendiente que la secretaría de ambiente emita la aprobación y resolución. Jorge Serrano de la SED comentó hace varios comités que realizaron mesa de trabajo con la Secretaría de Ambiente y que ya radicaron el documento subsanado mediante radicado No. RAD 2023ER183272 del 10-08-2023 y que están a la espera que la Secretaría de Ambiente de respuesta. Se espera respuesta de la Secretaría de ambiente el 15-11-2023.

- **Balance No. 4 con soportes**: se debe llegar a una conciliación entre contratista de obra e interventoría con respecto a la reprogramación para poder solicitar el modificatorio que incluya los 17 INP que ya se tienen validados por planeación contractual de ENTerritorio. Se solicita en los comités 63-64 y 65, se programe una reunión con la gerente de ENTerritorio para poder llegar a un acuerdo entre las partes. ENTerritorio comenta que están programando la reunión y que darán la fecha con respuesta al oficio de la solicitud..

ASPECTOS AMBIENTALES:

La especialista ambiental de la interventoría, Karen Gil comenta que van a organizar una mesa de trabajo con el Ing. Manuel para revisar la información que se va a subir a la plataforma de la Secretaría de Ambiente del último trimestre.
Sobre el tema de la valla, se envió un correo aclaratorio de lo que se habló entre la ambiental de la SED y los ambientales de obra e interventoría, donde se dice que se desinstaló la valla, se guardó y se va a volver a instalar en su sitio y que se va a instalar un pendón en la obra y un volante en los puntos satélites para tener a la comunidad informada. Y que esta valla no va a durar mas de 30 días desarmada.

Natalia Arias de EBISU SAS aclara que en el comité de participación del día de mañana se va a socializar el tema de la valla con la comunidad y sobre el volante informativo en los puntos satélites. Aclara que se va a colocar un pendón en la entrada de la obra que se va a ir actualizando.

La interventoría comenta que el volante sólo contenga el nombre del proyecto, los días que faltan y el porcentaje ejecutado para que la información sea clara y que se cambie semanalmente en los puntos satélites y el pendón de la entrada de la obra si se actualice diariamente los días que faltan.

Karen Gil comenta que se habló el comité pasado sobre el requerimiento que hubo al PMT por la Secretaría de Movilidad y que el Ing. Manuel le comento que todavía no se ha respondido y que están en proceso de formular la respuesta porque están revisando bien el tema.

Sobre el escombro, hay escombro saliendo de los campamentos, escombro del sótano del bloque B y hay escombro en otros niveles del bloque A y se observó parte del shut que se va a instalar para bajar el escombro y el Ing. Manuel comentó que se va a empezar a retirar el escombro que hay en la obra ya que es importante el orden y aseo de la obra, también que van a empezar a retirar material del punto de acopio, ya que es importante la seguridad de los trabajadores, como se mencionó en el comité pasado. Se observó mucha madera con puntillas, con clavos que pueden generar accidentes, se recomendó instalar unos puntos de acopio temporal ya que es madera que se va a volver a utilizar y se recomienda que en las jornadas de aseo, coger la madera y retirar las puntillas y organizar por nivel el punto de acopio temporal.

El Ing. Manuel Solano de EBISU SAS comenta que Efectivamente, la ingeniera Karen nos ha hecho un resumen muy acertado de todo lo que tenemos pendiente. Este mes no hicimos más retiros por unos cambios que estábamos teniendo con el proveedor, pero este mes ya se empiezan a hacer los retiros periódicos. Esa madera sobrante que tenemos dando ronda, efectivamente, también con la ingeniera Angie hemos fortalecido el tema de las limpiezas, orden y aseo. Yo voy a estar haciendo una capacitación del tema, así como también pues del tema PMT, de la limpieza periódica de los sumideros exteriores, me resta decir que ayer ya se entregaron las correcciones del PMT, del movimiento de grúa PH. Al parecer, pues estamos bien, solamente nos pedían que de marcáramos mejor la señalización peatonal sobre el parque, que pues digamos yo no le veía necesidad, por lo que el paso queda por el parque, pero pues para evitar inconvenientes la vamos a señalizar con conos para que la gente sepa que eso su sendero peatonal, de la respuesta al requerimiento del PMT, yo le estoy emitiendo el día de hoy, nosotros ya instalamos una señal de desvío peatonal. Y solamente nos queda responder y pues explicarle a la Secretaría por qué ha sido la razón de eso.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio recomienda dar respuesta pronto al requerimiento del PMT, sobre el recorrido se observó un poco de desorden entonces hacer la recomendación de mejorar, sabemos que hay varios frentes de trabajo pero se tienen varios profesionales contratados para estar pendientes del tema entonces solicitar su apoyo ya que el tema SST de la obra es muy importante pero si se debe cumplir, es importante demarcar los espacios.

El Ing. Manuel Solano de EBISU SAS aclara que sobre el tema del PMT, la respuesta no se ha dado no es por negligencia, sino por el tema es que estamos intentando establecer una alternativa para demostrarle a Secretaría de movilidad que nosotros tenemos ese corredor y que tenemos que desplazar al peatón a la acera de enfrente por seguridad, entonces en esas actividades estábamos instalando una señalización. Hay una señalización que iba en zona social y digamos que la población no estaba de acuerdo. Entonces estamos estableciendo un sistema parecido al que tenemos de la 45 sur, entonces estoy elaborando el plano para explicarle muy bien a movilidad y que no haya inconvenientes. Vamos a ponerle mayor atención a revisar el tema del orden y aseo para que se esté haciendo jornadas diarias constantes en la medida de lo posible.

ASPECTOS SOCIALES:

TEMAS

- PETICIONES QUEJAS Y RECLAMOS “PQR”
- ACTIVIDADES COMPONENTE SOCIAL
- PROGRAMA DE EMPLEABILIDAD
- % MANO DE OBRA NO CALIFICADA

La social de interventoría comenta que No se tienen PQR abiertas al día 24/10/2023.

El día 24 de octubre de 2023 se da aval por medio de correo electrónico a la pieza de sumideros y a la valla temporal del conteo regresivo de la obra.

Se da aprobación a los documentos para realizar el comité de participación ciudadana del mes de octubre de 2023.

El 25 de octubre del 2023, En el comité de obra se indica al contratista de obra realizar mantenimiento a los puntos satélites de información, debido a que se encuentran en el mal estado algunos documentos debido a que están a la intemperie.

Programa de empleabilidad: El contratista de obra cuenta con 12 personas de mano de obra no calificada cumpliendo con un 46.15 % de mano de obra no calificada en el proyecto, no obstante, se requiere que el contratista de obra envíe discriminado el personal de mano de obra no calificada y de mujeres, debido a que se está enviando el listado general.

Se solicita que se haga un volante nuevo donde sólo salga la información del proyecto y los días que faltan de ejecución y el porcentaje de avance para colocar en los puntos satélites y que este sea socializado en el comité de participación ciudadana de mañana 26-10-2023 a las 4pm.

Natalia Arias de EBISU SAS comenta que si de pronto se puede mirar otra alternativa ya que no están asistiendo muchas personas a los comités de participación ciudadana, ya que la mayoría de los que se conectan son los de la obra y de la comunidad 2 a 3 personas. Y si Sandra Rincón de la SED nos puede ayudar a incentivar a la comunidad para que participen mas personas, tal vez sea el horario en que se programan.

La interventoría comenta que cuando se hacían los comités de manera presencial solo sábados también solo venían 2 o 3 personas.

Angie Sánchez de EBISU SAS comenta que al inicio se hacían los comités presenciales los sábados y se tenía participación de la comunidad y se hacían los sábados por solicitud de la comunidad pero luego se pasó a los comités virtuales pero por dirección de Sandra Rincón de la SED dijo que tocaba de 4 a 5 pm y que fueran los jueves entonces por eso se están haciendo así Se socializa con las piezas en los puntos satélites con el código QR y en un grupo de WhatsApp que se tiene con la comunidad pero muchas personas son de la tercera edad y para ellos es difícil conectarse y participaban presencialmente pero ahora que son virtuales ya no participan.

ASPECTOS SST:

Yury Roa profesional SST de EBISU SAS comenta que para el reporte de esta semana de seguridad y salud ya terminamos todas las capacitaciones que teníamos programadas para este mes, que fueron:

- ✓ orden y aseo
- ✓ prevención en accidentes y enfermedades laborales
- ✓ manejo del estrés exposición a vibraciones
- ✓ manejo integral de residuos
- ✓ prevención de accidentes por partes de movimiento
- ✓ uso adecuado de herramientas manuales
- ✓ actos y condiciones inseguras.

También realizamos la socialización de algunos llamados de atención o bueno observaciones que nos había hecho la interventoría, también la socializamos con el personal para subsanar, digamos que es en parte estas observaciones. Realizamos inspecciones en condiciones de seguridad en andamios, en elementos de protección personal.
No tenemos ingresos para esta semana, solamente tenemos la novedad del día de hoy, que se presentó con el vigilante donde guarda de seguridad no pudo venir, entonces enviaron a otra persona a reemplazarlo, pero ya estamos solicitando los documentos para enviar a la interventoría
Estamos subsanando el oficio que nos envió interventoría, lo están revisando y se los van a enviar.

Cristian López SST de la interventoría comenta que:
Personal: Administrativos 9 de EBISU SAS, operativos 78, interventoría 10
Personal calificado: 67, Mujeres: 6, Hombres: 61
Personal no calificado: 22, Mujeres: 1, Hombres: 21
Estudiantes beneficiados: 1040

Ingreso retroexcavadora Caterpillar 305.05E2 año modelo 2021 de la empresa GL TRANSPORTES SUMINISTROS Y AGREGADOS SAS identificado con NIT 900647082 y al operador Fabian Cabezas.

Desde el último comité se ha autorizado el ingreso de tres trabajadores operativos, para un total de 15 colaboradores en octubre de 2023 manteniendo un promedio de aproximadamente 80 operativos en obra. Los proveedores de EBISU SAS que tienen personal son ORR Construcciones con 25 trabajadores, UMBA 5, Road Building 14, Metálicas Solmofer 3, Civiltech 2 y el contratista EBISU SAS con 35 operativos.

Se finalizó el periodo de pago octubre 2023 para la seguridad social correspondiente al periodo cotización septiembre 2023, verificamos en la PILA el personal que se encuentra en obra y las novedades reportadas en las planillas de pago del contratista y subcontratistas, nos remitieron este mes la totalidad de las planillas de los proveedores UMBA, ORR Construcciones, Inverco, Probombas, Famesac (proveedor Civiltech), GL Transporte suministros y agregados y de EBISU SAS según los dos últimos dígitos del NIT.

Respecto al cronograma de actividades SST aprobado para octubre 2023 (mes 16) la interventoría ha evidenciado y participado en los últimos días de la realización de las charlas de manejo del estrés, actos y condiciones inseguras, uso adecuado de herramientas manuales y exposición a vibraciones.

Desde el componente SST de la interventoría se han enviado los oficios CEB-1116-2022 trabajo en alturas y CEB-1131-2022 actos inseguros con la finalidad que se tomen los correctivos necesarios con el fin de evitar accidentes laborales.

No se reportan incapacidades, incidentes ni accidentes laborales.

ASPECTOS TÉCNICOS:

- **Supervisión Técnica Independiente**

De la carpeta de septiembre de 2023 se revisaron los siguientes ensayos de resistencia a la compresión:

- ✓ Numero de informe: 144-20747
  Fecha: 20/10/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 145-20747
  Fecha: 27/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios
- ✓ Numero de informe: 146-20747
  Fecha: 28/09/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios.
- ✓ La muestra 200 Bloque A -1.75 Zarpa A'(6A-6B) Se le realizo una extracción y fallo de núcleos y los resultados fueron satisfactorios.

De la carpeta de octubre de 2023 se revisaron los siguientes ensayos de resistencia a la compresión:

- ✓ Numero de informe: 147-20747
  Fecha: 20/10/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%.
- ✓ Numero de informe: 148-20747
  Fecha: 03/10/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%.
- ✓ Numero de informe: 149-20747
  Fecha: 08/10/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%
- ✓ Numero de informe: 150-20747
  Fecha: 09/10/2023
  Y todos los resultados están dando satisfactorios por encima del 100%
- ✓ Numero de informe: 151-20747
  Fecha: 11/10/2023
  Se realizó el siguiente oficio
  Por la presente, una vez revisados los ensayos de resistencia a la compresión del mes de octubre, se encuentra que el informe No 151-20747, para la muestra No 209 Que corresponde a Bloque B escalera principal N+3.75 a N+8.70 escalera parqueadero N -3.60 N-1.75 con resistencia 3000 psi, fallado a los veintiocho días, está dando una resistencia del 89,4% la cual se considera baja, por tal motivo se solicita el estricto seguimiento y fallo de las muestras a 56 días y en caso de no tener resultados favorables demoler la estructura y una validación firmada por el Especialista estructural del contratista de obra avalando y certificando la calidad y funcionalidad del concreto instalado para estos elementos.

- **Actividades a ejecutar en la semana**

La interventoría manifiesta que de acuerdo con la reprogramación No 2 aprobada por interventoría el 03 de marzo de 2023, las actividades contempladas para ejecución en la presente semana son:

- ✓ 5.2.30 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BASE GRANULAR 100%P.M.;IP<=3%;CBR>=80% SEGÚN NORMA INVIAS E - 330, ACARREO HASTA 50 MTS.
- ✓ 5.2.31 FOSO DE BOMBEO
- ✓ 5.2.32 "SUMINISTRO E INSTALACIÓN CARPETA ASFÁLTICA ESPESOR E=4""""
- ✓ 5.3.18 CONSTRUCCIÓN FOSO DE BOMBEO AGUAS LLUVIAS SÓTANO DE ACUERDO A PLANOS EN CONCRETO 3100 PSI IMPERMEABILIZADO
- ✓ 7.1.2.1 Suministro y Construcción de acometida general de media tensión en 3 cables de Aluminio XLPE-15 kv , 3x185 mm2 al 100% de nivel de aislamiento, pantalla en hilos + cable de cobre desnudo #4; desde el punto de conexión de la red de MT aérea, hasta el sección
- ✓ 7.1.2.3 Suministro e Instalación de DPS, Pararrayos polimérico de 12 KV, 10 KA, para protección de transformador, y suministro e instalación de puesta a tierra, incluyendo accesorios para puesta a tierra.
- ✓ 7.2.3 MALLA DE PUESTA A TIERRA DE POTENCIA Y BARRAJES DE EQUIPOTENCIALIZACION EN CENTROS DE CABLEADO DE COMUNICACIONES.
- ✓ 7.2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTA CAPTORA DE ACERO INOXIDABLE, AISLADA, REFORZADA CON FIBRA DE VIDRIO, TIPO OBO, REFERENCIA IsFang 4000 Y CONEXIÓN CON CABLE BAJANTE AISLADO PARA CORRIENTES DEL RAYO, TIPO ISCON 750 SW, O SIMILAR, EN LONGITUD DE 5 M. INCLUYE
- ✓ 7.2.4.11 SOLDADURA EXOTÉRMICA CABLE-CABLE 2/0
- ✓ 7.7.2.4.1 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.

- ✓ 7.7.3.4.3 "Tubo Conduit metálico EMT 3/4"" . RETIE. INSTALADO."
- ✓ 7.8.1.1.2 "Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4"" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento"
- ✓ 7.8.1.1.3 "Suministro e instalación de Parlante de Techo 6"" + tweeter 1,5"", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm+Servicio de puesta en marcha y tornillería y anclajes"
- ✓ 7.8.1.2.1 "Suministro e instalación de Salida Para estación de sonido en Techo y/o Pared incluye: Tubería EMT de 3/4"" con sus accesorios de unión y conexión, cable para sonido SPEAKER de centelsa o similar calibre 2x14 AWG, Cu, Caja intemperie de 3/4 con suplemento"
- ✓ 7.8.1.2.2 "Suministro e instalación de Parlante de Techo 6"" + tweeter 1,5"", 3W, 6W, 10W o 20W @ 100V, SPL 92 db, Respuesta en Frecuencia 70- 20 KHz, peso 1,2 Kg., Dimensiones: Dia x Prof 232 x 107mm + Servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y ancl"
- ✓ 7.8.2.1.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.
- ✓ 7.8.2.1.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 60W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Prot
- ✓ 7.8.2.1.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.4 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.1.5 Suministro e instalación de T-67120 ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, Receptor para sistema IP ITC incorporado, LCD y panel frontal para configuración, Protección corto circuito, sobrecarga y temperatura, Dimensiones: Al.xAn.xProf 88 x 484 x 303 mm+servicio
- ✓ 7.8.2.2.1 Suministro e instalación de ADAPTADOR DE AUDIO RED IP 120W, de 4 canales, permite la conexión de 4 amplificadores para distribución de audio en red+servicio de configuración y puesta en marcha y tornillería y anclajes.
- ✓ 7.8.2.2.2 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 240W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.8.2.2.3 Suministro e instalación de Amplificador Mezclador, Control de tonos (bass, treble), control volumen por canal y control master, 2 entradas EMC de prioridad, excepto sobre Mic1, Potencia nominal 350W, Entradas: 3 mic, 2 aux, Salidas: 100V/70V y 4ohms, Pro
- ✓ 7.9.1.1 Suministro, instalación de Cámara tipo Bullet 2MP HDR 3.3-10mm IP66 IK10 IR Incluye: Cámara marca BOSCH, referencia NBE-3502-AL o Similar.
- ✓ 7.9.1.2 Suministro, instalación de para Cámara tipoPTZ dome IR 2MP 30x IP66 pendant Incluye: PTZ marca Bosch referencia NDP-5512-Z30L o Similar.
- ✓ 7.9.1.3 Suministro, instalación de sistema Surveillance cabinet 120VAC, Incluye: Fuente de Alimentación para domo PTZ Marca BOSCH, referencia NDA-U-PA1 o Similar
- ✓ 7.9.1.4 Suministro, instalación de Pendant wall mount para PTZ Incluye: Soporte de pared para domo PTZ Marca BOSCH, referencia NDA-U-WMT
- ✓ 7.9.1.5 Suministro, instalación de Management appliance 2U without HD incluye: Servidor de video recorder with 8 IP licenses (128 max), dual GB NIC, HDMI, DVI-D, VGA (2 max. simultáneos), RS-485 serial port, 56TB RAID 5, Win10 on SSD, redundant power supplies, k

- ✓ 7.9.1.6 Suministro, instalación de DISCOS DURO DE 8TB para servidor de video marca Wester Digital, referencia WD82PURZ o similar
- ✓ 7.9.1.7 Suministro, instalación de ESTACIÓN DE TRABAJO OPERADOR CCTV incluye: 1-Bay SFF Intel Core i7-9700 16GB 1x16GB 2666MHz DDR4 (1) 256GB M.2 SSD (1) 1GbE RJ45 (1) 200W PSU - 5Yr Pro Support NBDVSS-WIN10-PRO (1UND) Microsoft Windows 2010 Pro VSS-1TB-SHD (1 UN
- ✓ 7.9.1.8 Suministro, instalación de KBD-UXF Keyboard, USB CCTV-oriented Marca Bosch, Referencia KBD-UXF incluye alimentación y cables o similar
- ✓ 7.9.1.9 Suministro, instalación y configuración para Monitor LED Full HD (1080p) de alto rendimiento de 43 pulgadas Marca BOSCH referencia UML-434-90 o similar
- ✓ 7.9.1.10 Suministro, instalación para Soporte de pared con inclinación para un monitor (de 37 a 75 pulgadas), Marca Bosch Referencia ST650 o similar
- ✓ 7.9.1.11 Suministro, instalación de salida para License Plus base for DIP AIO 6000-7000 Marca BOSCH referencia: MBV-BPLU-DIP o Similar
- ✓ 7.9.1.12 Suministro, instalación de License Camera/decoder expansión Marca BOSCH, referencia MBV-1CHAN-DIP incluye LICENCIA 1 CÁMARA P/EXACQVISION PROFESSIONAL o Similar
- ✓ 7.9.1.13 SUMINISTRO DE DETALLE DE INGENIERÍA PROGRAMACIÓN y PUESTA EN MARCHA Incluye Configuración del sistema de CCTV en general
- ✓ 7.9.1.14 Suministro, instalación de MUEBLE DE MONITOREO 1 OPERADOR, incluye archivador o Similar
- ✓ 7.9.1.15 Suministro, instalación de para SILLA PARA OPERADOR, incluye silla ergonómica o similar
- ✓ 7.9.1.16 Suministro, instalación y configuración de Switch de 48 puertos, PoE, 740W, capa 2, con puertos giga, soporte IPv6, administrable WEB, CLI, protocolo SNMP), apilamiento virtual y rack, marca cisco
- ✓ 7.9.1.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.9.1.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE JACK, CAT6A BLINDADO, F/UTP 10G, NEGRO/BLANCO MONOMARCA. INSTALADO EN PATCH PANEL.
- ✓ 7.9.1.20 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO
- ✓ 7.9.3.18 Suministro de DETALLE DE INGENIERÍA, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA Incluye Configuración del sistema de Intrusión general
- ✓ 7.9.3.19 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.9.3.21 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 2 metros, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZAD
- ✓ 7.9.3.22 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE Patch Cord APANTALLADO, 10G, Cat 6 A F/UTP, DE 1 metro, Azul, CALIBRE DE ALAMBRE No. 26 AWG, CONECTOR MACHO RJ-45 EN CADA EXTREMO, ALIEN CROSS TALK (ATX), IGNÍFUGO, SIN HALÓGENOS, SIN PLOMO, PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO, TRENZADO
- ✓ 7.9.4.15 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE BLINDADO CATEGORÍA 6A F/UTP , 4 PARES, SOPORTE DE APLICACIONES 10GBASE -T, LSOH, MONOMARCA. INSTALADO.
- ✓ 7.9.5.1 Suministro, instalación Basic license Marca Bosch, referencia BIS-SMA3-BAS o Similar
- ✓ 7.10.6 "Salida común de alumbrado , alimentada con tubería EMT de 1/2"" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG"
- ✓ 7.10.7 "Salida común de alumbrado , alimentada con tubería pvc de 1/2"" y cable de cobre aislado libre de halógenos# 12 AWG"
- ✓ 7.10.8 EXCAVACIÓN PARA ALUMBRADO EXTERIOR, profundidad 50cm, ancho 30 cm. Incluye excavación, relleno con arena, compactación, colocación de cinta, relleno con material del terreno, compactación, disposición de escombros.

- ✓ 10,01 Cubierta en Policarbonato Alveolar de 8mm, + perfil en H de sujeción entre módulos + accesorios de fijación a estructura (Especificaciones según proveedor)
- ✓ 10,02 Canales aguas lluvias en lamina galvanizada cal 22. Desarrollo de1.00 m
- ✓ 11.01 Cortasol metálico en lámina galvanizada calibre 16 fijado mediante elementos de anclaje. dimensiones según diseño. incluye acabado.
- ✓ 11.02 Pérgolas perfil metálico tubular 0,15*0,10*Cal 14. metaza. Incluye anticorrosivo + acabado y elementos de fijación que garanticen su funcionamiento
- ✓ 11.04 Ventana corrediza vidrio trans. 4mm. Sistema tubo + U. verona 53, ALN-3831 o similar negro
- ✓ 11.06 Antepecho metálico rampas con pintura color naranja
- ✓ 11.15 "P-AC1 Puerta Metálica Acústica 2 Hojas: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hojas entamboradas en lámina CR cal. 18 con aislamiento acústico y sellamiento en neopreno acústico, chapas de manija, acabado en poliuretano color negro. Dimen. 1.50x2.10m de alt"
- ✓ 11.16 "P-EV1 Puerta Metálica 1 Hoja: Marco en tubo cuadrado de 2"" cal18. hoja entamborada en lámina CR cal. 18,fijo en tubo cuadrado de 3/4"" y vidrio laminado incoloro de 4+4, manija en acero inoxidable y barra antipánico, acabado en poliuretano color negro semim"
- ✓ 11.A.03 División (paral) en acero inoxidable satinado 0.32 x 1.80 primaria 0.22 x 1.50 preescolar marca socoda o similar de especificación y calidad equivalente.
- ✓ 14.01 CR 7 C.f.lamina board 1214x605x6mm p.aluminio
- ✓ 14.04 "CR3 Cielo raso en madera patagonia de HUNDter Douglas, instalación especificaciones según ficha técnica de proveedor. Incluye bandeja patagonia en madera 61Ox1200 lisa. perfil principal de 3660m m 15/16"" DWAC liq. perfil secundario 1220 mm 1 5/16"" D W "
- ✓ 14.05 CR4 Cielo tipo bafle de HUNDter Douglas. Suministro e instalación de cielo raso bafle aluzinc 100/100 acabado woodgrains.
- ✓ 14.06 "CR5 Construcción de cielo raso metálico perforado Tile Lay· In HUNDTER DOUGLAS ARCHITECTURAL. incluye bandeja metálica en a luz inc de 61 Ox61 O perforada. perfil principal de 3660mm 15/16"" DWA Deco. perfil secundario 1220mm 15/16""DWA Deco. perfil auxili"
- ✓ 14.07 CR6 Cielo en malla microperforada, HUNDTER DOUGLAS construida in situ, acabado en color negro.
- ✓ 15.01 Revestimiento pinturas intumescentes sobre superficies expuestas. Resistencia al fuego de 1 a 2 horas
- ✓ 20.1 CLIMATIZACIÓN E INSTALACIONES MECÁNICAS
- ✓ 20.2.1.05 Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 200 C, desfogue de 5” de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antirretorno.
- ✓ 20.2.1.06 Extractor axial de presión, marca S&P, modelo DECOR 100, desfogue de 4” de diámetro, 110 V, incluye luz piloto y compuerta antirretorno.
- ✓ 20.2.1.07 Unidad extractora modelo 4FSM-120 - 1250CFM (220V/1Ø/60Hz) 1/3HP marca TECAM
- ✓ 20.2.1.08 Unidad extractora modelo 4FSM-220 - 1640CFM (220V/1Ø/60Hz) 3/4HP marca TECAM - Extractor de baños punto fijo lado biblioteca
- ✓ 20.2.1.09 Unidad extractora modelo 4FSM-330 - 3250CFM (220V/3Ø/60Hz) 1HP marca TECAM - presurización escalera punto fijo lado biblioteca

Carlos Herrera de EBISU SAS manifiesta que está ejecutando:

- ✓ Placas entrepiso edificio B, columnas y pantallas
- ✓ Placa contrapiso
- ✓ Tuberías eléctricas edificio A y B
- ✓ Tuberías hidrosanitaria edificio A y B
- ✓ Tubería RCI edificio A y B
- ✓ Excavaciones y retiro de material en la zona de los andamios de carga.
- ✓ Mampostería y pañetes
- ✓ Llenos en base B400

- ✓ Cortasoles
- ✓ Muros de contención
- ✓ Trabajo en taller de estructura metálica para rampas

- **Avance programado Vs avance ejecutado**:

El avance con corte al 22 de octubre de 2023 es programado de 88.51% y ejecutado de 36.95% lo que representa un atraso del 51.56%.

- **Avance financiero**:

Programado $30.969.519.729,62 Vs Ejecutado: $ 12.929.099.161,65

Interventoría comenta que el atraso mayormente corresponde a los siguientes ítems:

- A. Preliminares: 11 millones- Atraso
- B. Desmonte y Demoliciones: 10 millones- Atraso
- C. Movimiento de tierra, excavaciones y rellenos: 57 millones- Atraso
- 1. Cimentación: 423 millones- Atraso
- Columna de sección rectangular o cuadrada de concreto armado: 166 millones- Atraso
- Pantalla en concreto 5000 psi, con acabado arquitectónico: 180 millones- Atraso
- Viga confinamiento muro concreto 3000 psi 21 Mpa: 43 mil- Atraso
- Viga concreto aérea 4000 psi (28MPa) pórtico columnas. Acabado a la vista arquitectónico. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 36 mil- Atraso
- Losa aligerada con casetón recuperable, acabado arquitectónico a la vista. E=56-60cm concreto 4000psi, sin torta. El precio no incluye acero. Premezclado en planta: 2543 millones- Atraso
- Losa concreto 4000 psi, maciza e=15cm acabado inferior a la vista arquitectónico, según diseño estructural. Premezclado en planta. El precio no incluye acero: 52 millones- Atraso
- Escalera principal en concreto Arquitec a la vista 3000. El precio no incluye acero: 98 millones- Atraso
- Rampa vehicular en concreto 3000 psi. El precio no incluye acero: 6 millones- Atraso
- Foso de ascensor en concreto 4000 psi. Acabado a la vista: 57 millones- Atraso
- Acero refuerzo flejado 60000 psi 420mpa columnas, vigas y losas: 2359 millones- Atraso
- Suministro e instalación de malla electrosoldada: 66 millones- Atraso
- 2.2. Estructura metálica: 1752 millones- Atraso
- 3. Mampostería: 562 millones- Atraso
- 4. Prefabricados y elementos no estructurales: 100 millones - Atraso
- 5. Instalaciones hidráulicas y sanitarias:402 millones- Atraso
- 6. Aparatos sanitarios y accesorios de baño: 263 millones- Atraso
- 7. Instalaciones eléctricas: 4404 millones- Atraso
- 8. Pañetes: 60 millones- Atraso
- 9. Pisos: 2145 millones- Atraso
- 10. Cubiertas: 44 millones- Atraso
- 11. Carpintería metálica: 541 millones- Atraso
- 12. Enchapes y recubrimientos: 156 millones- Atraso
- 13. Impermeabilizaciones: 403 millones- Atraso
- 15. Pinturas y revestimientos: 19 millones- Atraso
- 16. Obras exteriores: 170 millones- Atraso
- 18. Mesones en concreto: 86 millones- Atraso
- 19. Mobiliario Fijo: 617 millones- Atraso

- 20. Climatización e instalaciones mecánicas: 272 millones- Atraso
- 21. Pradización: 14 millones- Atraso
- 22. Limpieza varios: 3 mil- Atraso

Se tienen 7.78 placas de entrepiso de atraso.

Marino Arce de EBISU SAS comenta que como en todos los comités, ese avance no se ajusta a la realidad del proyecto, precisamente por eso estamos solicitando cuanto antes hacer la reunión con gerencia para poner al día el contrato, ponerlo a la realidad que se está presentando, evidentemente todos esos atrasos están ahí, están de acuerdo a una programación que se hizo en un momento donde no habían aparecido todo lo que ha sucedido en el transcurso de la obra. Nosotros esta semana hicimos un ejercicio, donde si nos dieran el tiempo que nosotros estamos pidiendo y haciendo una reprogramación real, nosotros llegamos a la conclusión que tenemos un atraso del 1%. No sé si Pilar tenga otro resultado. Entonces la petición es la necesidad de que pongamos el contrato a la realidad, porque todas esas cifras que se están presentando son irreales y están hechas en base a una programación de prácticamente hace 8 a 9 meses, donde no se refleja la realidad del proyecto.
Carlos Herrera de EBISU SAS comenta que no solamente en tema de tiempo, sino pues digamos que también, como resumiendo un poco la pregunta de Ing. Jorge, es que no solamente el tema de tiempos nos va a generar una ampliación y nos va a generar una reprogramación diferente y nos va a poder minimizar el atraso, sino también el tema es que en ese momento la realidad del atraso del 50% de la del ejecutado, más que el del del atraso, no está evidenciando lo que realmente está ejecutado, o sea, no solamente el tiempo que nos hace falta, con el cual vamos a poder reducir, sino que cuando podamos incorporar todos esos INP que se están ejecutados y con los solos INP que tenemos, o sea, casi que se están comiendo el 25% de ese 50% de atraso.

Jorge serrano de la SED comenta que La preocupación de la SED, es que si no vamos a entregar el colegio nunca. Nosotros como Secretaría de Educación, no tenemos elefantes blancos. A la fecha no hemos dejado ningún colegio sin funcionar. La idea es que. Iván con Juan Pablo tramiten la prórroga Y segundo, necesitamos que aterricen el ejecutado con la realidad y saber cuándo se va a entregar el proyecto.

Juan Pablo Vargas de ENTerritorio comenta que ya tuvimos una mesa de trabajo con la gerencia general Y la interventoría y falta es organizar la fecha de la mesa de trabajo con el contratista de obra y lo estamos revisando para proponer la fecha y contestar el oficio de la solitud de la mesa de trabajo. Ese ejercicio de aterrizar el avance ya nos lo presentó la interventoría y la idea es presentarlo en el comité operativo y revisarlo con la SED.

La interventoría comenta que son dos temas, Primero, es que contractualmente tenemos la reprogramación No. 2 del 3 de marzo de 2023, aprobada y es con lo que contractualmente podemos medir al contratista y es lo que se ha leído comité tras comité que en la actualidad en la semana 66 y se está presentando un atraso 51,56%. En esta reprogramación nosotros no estamos teniendo como interventoría ni las mayores cantidades, ni los INP, porque pues no tenemos contractualmente como medirlo. Acá hicimos el ejercicio como interventoría de en esta reprogramación con fecha del 8 de enero de 2024, metimos los 17 INP como si estuvieran ejecutados al 100%, que son como 1.090 millones, al meter eso se baja el atraso. Del 51.56% al 48,39%. Y como en los 17 INP no están al 100% todos y están ejecutando unos que todavía no están aprobados, que son los cortasoles, unos sacanúcleos, unos soportes tipo, cuelga, etc., eso compensa luna cosa con la otra con los INP ejecutados en el momento, como les digo, con la reprogramación actual se baja a 48.39%. También cogimos la reprogramación que veníamos trabajando con EBISU SAS con la prórroga de 150 días, incluyendo 17 INP, incluyendo mayores cantidades, organizando las actividades que realmente ya no se van a ejecutar o que son menor cantidad, para ir organizando el balance a la realidad de la obra entonces ese atraso se bajaría en este momento, semana 66, se bajaría el 3,53%.

El segundo punto que les quería aclarar es que precisamente eso ya lo hablamos en comités y el día de ayer se habló con la ingeniera Mónica y es el tema de volver a hacer un corte con lo que se tiene en este momento que ha entregado la consultoría, como se hizo a principio de año, como fue en febrero o marzo, entonces volver a hacer un corte, digamos 31 de octubre, con lo que nos ha entregado en consultoría, vuelvan a hacer el barrido y volvamos a mirar ese tema de mayores cantidades por cambios de diseño y cosas para poder volver a aterrizar y tener más claro si se necesita más dinero y también si se necesita más tiempo para poder tener mucho más aterrizado el proyecto, su valor y su fecha de finalización.

Jorge Serrano de la SED comenta que por eso, Siempre se les ha insistido y la importancia de que nos aterricen, digamos, mire, para entregar 100% funcional, necesitamos esto y necesitamos esto. Después miraremos cómo, pero la cuestión es que nosotros no podemos entregar un colegio que va a funcionar una parte, vamos a entregar cuatro pisos de los 5 o No, nosotros tenemos que entregar 100% funcional lo que se entrega. Entonces por eso la importancia de que el insumo salga de ustedes para que lo utilice la interventoría para que ENTerritorio lo valide y nos remitan a nosotros, ya nos hicieron esa tarea, hicieron una proyección en su momento, pero pues no está aterrizada entonces, pues la urgencia es aterrícenla, porque pues si hay que pedir plata pues se pide, pero aterrícenla, porque es que no quiero después otra vez, empezando el año con la administración nueva, con alcalde nuevo, con todo nuevo.

EBISU SAS comenta que con ese primer balance salieron 85 INP y seguro al hacer el otro barrido salen otros INP y cuando se esté en la obra blanca salgan mas INP y con la visita de Armando de la SED salieron mas INP, entonces lo que queremos decir es que se están haciendo todos los INP que han salido pero aclarar que van a seguir saliendo.

Sobre el compilado de planos con corte a una fecha, lo va a entregar la interventoría que tiene un control de planos mensual para que con eso EBISU trabaje el nuevo balance general. Se entrega a principios de noviembre de 2023.

- **Actas facturadas de obra**:

La interventoría ha avalado 14 actas parciales de obra, de las cuales ENTerritorio ya pagó 13 actas. Las cuales suman un valor de $10.779.944.586 y representa el 30.81% del valor total del contrato. El acta parcial 14 está por un valor de $1.111.304.813 que representa un 3.18% para un total de $11.891.249.399 que representa un total de 33.99%

El cierre contable en el mes de noviembre de 2023 es el 23 de noviembre de 2023, por lo que se recuerda que para las actas se tienen fechas de cierre por lo que deben estar más pendientes a la entrega de las actas parciales de obra

- **Desembolso de anticipo**:

La interventoría ha avalado 16 órdenes de desembolso y 16 órdenes ya han sido desembolsadas y suman un valor total de $6.584.474.687,64. Queda un saldo de $63.342.271,36

EBISU SAS remitió el 25-10-2023 la orden No. 17 que se encuentra en revisión de interventoría.

- **Balance:**

Respecto al balance, lo que ya hablamos al inicio y es que estamos a la espera de que nos den la el día de la reunión para la mesa de trabajo con ENTerritorio para poder organizar el tema de la prórroga. Y que ya el día de hoy a las 8:00 am dio aprobación y traslado a los 62 INP nuevos que salieron para los revise y valide ENTerritorio.

- **Estado del proceso de compras y llegada insumos a obra y maquinaria:**

EBISU SAS comenta que se continúa recibiendo mampostería, concretos, aceros para placas, se está trabajando con la excavadora en la zona de los andamios de carga del voladizo del edificio A, insumos hidrosanitarios y eléctricos siguen llegando a obra y se está trabajando en taller las rampas metálicas.

- **Comunicaciones varias:**

ENTERRITORIO A INTERVENTORÍA

- ✓ CEB-606-2022: 03-03-2023 Respuesta oficio EBI-ENT-BOG-572-2022 Aprobación y Traslado solicitud de modificación No 1 balance proyecto capítulos A, B, C y 1. .
- ✓ CEB-1035-2022: 04-09-2023 Traslado de Oficio EBI-ENT-BOG-901-2022- Solicitud de Otrosí del contrato interadministrativo N°221013.
- ✓ CEB-1107-2022: 17-10-2023 Remisión Hoja de Vida personal de Interventoría
- ✓ CEB-1124-2022: 20-10-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-958-2022- REITERACIÓN NECESIDAD DE PRORROGA Y SOLICITUD REUNIÓN PARTES INVOLUCRADAS
- ✓ CEB-1132-2022: 25-10-2023 Aprobación y traslado de INP 18-79- Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-959-2022- Remisión Ítems No Previstos Prioritarios

ENTERRITORIO A EBISU SAS

- ✓ 11/05/2023 EBI-ENT-BOG-725-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando respuesta a consulta técnica de cimentación de andamio de carga
- ✓ 05/06/2023 EBI-ENT-BOG-763-2022 dirigido la gerencia de convenio remitiendo definición de tiempos de revisión en ítems no previstos
- ✓ 13/06/2023 EBI-ENT-BOG-774-2022 dirigido la gerencia de ENTerritorio remitiendo afectación pagos
- ✓ 14/07/2023 EBI-ENT-BOG-820-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio informando errada medición de avance contractual y riesgo jurídico
- ✓ 11/08/2023 EBI-ENT-BOG-860-2022 dirigido a la gerencia de convenio de ENTerritorio solicitando información referente a revisión de INP
- ✓ 15/08/2023 EBI-ENT-BOG-864-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio remitiendo reclamación en procesos de comparación y fijación de precios.
- ✓ 04/09/2023 EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- ✓ 04/10/2023 EBI-ENT-BOG-944-2022 dirigido a la gerencia de ENTerritorio solicitando piso jurídico y presupuestal al contrato de referencia

EBISU SAS A INTERVENTORÍA

- ✓ CEB-960-2022: 28-07-2022 Respuesta EBI-ENT-BOG-841-2022 Respuesta a oficio CEB-930-2022.
- ✓ CEB-1076-2022: 27-09-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-916-2022 Remisión de procedimiento constructivo Estructura Metálica.
- ✓ CEB-1112-2022 18-10-2023 Fisuras y detalles en losas entre piso edificio B.
- ✓ CEB-1116-2022: 20-10-2023 Solicitud de cumplimiento trabajo seguro en alturas (Resolución 4272 de 2021, por el cual se establece los requisitos mínimos de seguridad para el desarrollo de trabajo en alturas)
- ✓ CEB-1117-2022: 20-10-2023 Cilindros de concreto para ensayos de resistencia a la compresión
- ✓ CEB-1118-2022: 20-10-2023 Curado de concretos.
- ✓ CEB-1119-2022: 20-10-2023 Respuesta a oficio EBI-ENT-BOG-903-2022-REITERACIÓN DE BUENA FE CEB-1121-2022: 20-10-2023 donde la interventoría remite información sobre detalles en mampostería ya ejecutada

- ✓ CEB-1121-2022: 20-10-2023 Detalles en mampostería ya ejecutada.
- ✓ CEB-1131-2022 donde la interventoría remite recurrentes actos inseguros por parte del personal en obra

INTERVENTORÍA A EBISU SAS

- ✓ 04/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-904-2022 dirigido a la interventoría y a la gerencia de ENTerritorio dando respuesta a CEB-1018-2022 Y CEB-1032-2022
- ✓ 06/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-905-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a CEB-1037-2022
- ✓ 27/09/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-930-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a oficio CEB-1068-2022
- ✓ 03/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-935-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1067-2022
- ✓ 03/10/2023 Se envía oficio EBI-ENT-BOG-936-2022 dirigido a la interventoría dando respuesta a comunicación CEB-1075-2022
- ✓ EBI-ENT-BOG-957-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1084-2022
- ✓ EBI-ENT-BOG-961-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a CEB-1088-2022 Y CEB-110-2022 Sobrecosto de insumos y formaleta para placas del edificio A
- ✓ EBI-ENT-BOG-963-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicaciones CEB-1113-2022 Y CEB-1122-2022 resultados falla a núcleos
- ✓ EBI-ENT-BOG-964-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1114-2022 informes de ensayos de resistencia a la compresión
- ✓ EBI-ENT-BOG-965-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1118-2022 curado de concretos
- ✓ EBI-ENT-BOG-966-2022 dirigido a la interventoría remitiendo respuesta a comunicación CEB-1120-2022 aceros y corrosión
- ✓ EBI-ENT-BOG-968-2022 dirigido a la interventoría remitiendo solicitud de aprobación pago a terceros N°17

Actas de Comité

- ✓ Acta de comité de obra No. 60-61-62-63-64 Y 65 las tiene ENTerritorio para firmas.
- ✓ Actas de comité de diseño 54-55-56-57-58: las tienen ENTerritorio para firmas de ENTerritorio, SED y consultor

- **Temas Varios**

No hay

Y se da por terminado el comité de obra No.66. y como parte integral del acta se adjunta un (1) audio.

En el proyecto se encuentran laborando <9> profesionales, <0> personas de oficina y <78> trabajadores, operarios u obreros para un total de <87> personas

Programa de Proyecto

Aspectos Administrativos

Aspectos Presupuestales:
Riesgos
Aspectos sociales y/o ambientales

3. COMPROMISOS

Nombre del Proyecto:	
Responsable por Contratista	Arq. Marino Arce
Responsable por Interventoría	Ing. Pamela Beltrán
Fecha programada cumplimiento	

COMPROMISOS PRESENTE ACTA

COMITÉ DE OBRA No.	66					25/10/2023
COMPROMISO PACTADO	**RESPONSABLE**	**FECHA DE SOLICITUD**	**FECHA PLAZO EJECUCIÓN**	**FECHA CUMPLIMIENTO**	**DÍAS AVANCE/ATRASO**	**OBSERVACIONES**
REMISIÓN DE ACTAS COMITÉS DE DISEÑO No. 54-55-56-57-58	ENTERRITORIO	13/09/2023	01/11/2023			LAS DEBEN FIRMAR, ENTERRITORIO-SED Y CONSULTOR LAS TIENE SED PARA FIRMAS DE CONSULTOR
ACTAS COMITÉ DE OBRA No. 60-61-62-63-64-65	ENTERRITORIO	18/10/2023	01/11/2023			LAS TIENE ENTERRITORIO PARA REVISIÓN Y FIRMAS
REGISTRO FOTOGRÁFICO SEMANAL DEL COMPONENTE AMBIENTAL MOSTRANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO	CONTRATISTA	29/03/2023	cada semana			EBISU HA ENVIADO REGISTRO CADA SEMANA DEL ANTES Y DESPUÉS DE LAS JORNADAS DE ASEO
OFICIO CON REQUERIMIENTO SOBRE VIÁTICOS DE PROFESIONALES DE CONSULTORÍA PARA VISITA PRESENCIAL DEL MIÉRCOLES 19-04-2023	INTERVENTORÍA	12/04/2023	01/11/2023			NO HA LLEGADO LA RESPUESTA POR PARTE DE ENTERRITORIO

INP nuevos del balance general	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	12/04/2023	sin fecha			SE TRABAJARON EN MESA DE TRABAJO EL 17-10-2023 Y EBISU VA A REMITIR PAQUETE DE 63 INP PARA REVISIÓN DE PLANEACIÓN CONTRACTUAL EBISU LOS REMITE EL 20-10-2023, INTERVENTORÍA LOS REVISA Y FIRMA Y REMITE A ENTERRITORIO EBISU REMITIÓ EL 20-10-2023 Y SE REVISARON Y SE DIO APROBACIÓN Y TRASLADO EL 21-10-2023 PARA REVISIÓN DE ENTERRITORIO
REEMBOLSO A EBISU POR CONCEPTO DE VISITA DE FORESTAL DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE	ENTERRITORIO	26/04/2023	01/11/2023			YA SE PAGARON LAS VISITAS DE LA SECRETARÍA DE AMBIENTE POR IMPREVISTOS EN EL ACTA PARCIAL DE OBRA No. 12 LLEGÓ RESPUESTA EL 19-10-2023, SE LE VA A DAR TRASLADO A EBISU Y UNA RESPUESTA ACLARATORIA A ENTERRITORIO
RESOLUCIÓN TALA 3 ARBOLES	SED	28/04/2023	15/11/2023			LA SED DA EL RADICADO DE LA SUBSANACIÓN ENTREGADA EN LA SECRETARÍA DE AMBIENTE RAD 2023ER183272 10 AGOSTO DE 2023
REMISIÓN DE BALANCE No. 4 CON SOPORTES	CONTRATISTA INTERVENTORÍA	08/06/2023	SIN FECHA			SE RECIBIDO COMUNICADO DE ENTERRITORIO SOLICITANDO TODOS LOS DOCUMENTOS PARA LA NOVEDAD Y SE CONTESTÓ EL 18-09-2023 MEDIANTE OFICIO CEB-1060-2022 EXPLICANDO QUE DICHA SOLICITUD DEBE SER REMITIDA CON LA SOLICITUD DEL MODIFICATORIO CON TODOS LOS SOPORTES Y ESTOS SOPORTES FUERON REMITIDOS POR EBISU EL 11-09-2023 Y SE LE DIO RESPUESTA MEDIANTE EL OFICIO CEB-1075-2022 EL 27-09-2023 EN LA REPROGRAMACIÓN No. 4 REMITIDA POR EBISU ESTÁN SOLICITANDO 150 DÍAS ADICIONALES SIN ADICIÓN DE RECURSOS EBISU REMITE COMUNICADO EBI-ENT-BOG-958-2022 EL 18-10-2023 SOLICITANDO REUNIÓN CON ENTERRITORIO Y SE LE DIO TRASLADO EL 20-10-2023 A ENTERRITORIO Y ESTAMOS A LA ESPERA DE LA FECHA DE LA REUNIÓN

HV RESIDENTE DE OBRA No. 2	CONTRATISTA	02/08/2023	SIN FECHA			A LA FECHA SE LLEVAN 12 SEMANAS SIN RESIDENTE DE OBRA No. 2 EL 09-10-2023 SE LE DIO APROBACIÓN A LA HV DEL NUEVO RESIDENTE DE OBRA Y ESTAMOS A LA ESPERA QUE INGRESE EL 19-10-2023 PRESENTAN EN COMITÉ AL NUEVO RESIDENTE DE OBRA, PERO NO HAN REMITIDO LOS DOCUMENTOS DE INGRESO Y SE LE PERMITE EL INGRESO COMO VISITANTE, PEOR A LA FECHA CONTINUAMOS SIN RESIDENTE DE OBRA NO. 2 Y SE RECUERDA EN COMITÉ QUE SU PERMANENCIA ES DEL 100% EL 24-10-2023 REMITEN EXAMEN DE INGRESO Y AFILIACIÓN DE ARL
subir a la plataforma de la Secretaria de ambiente el ultimo trimestre de informes RCD	CONTRATISTA	11/10/2023	SIN FECHA			EBISU DEBE SUBIR A LA PLATAFORMA DE LA SECRETARIA DE AMBIENTE EL ULTIMO TRIMESTRE DE INFORMES RCD SE VA A REALIZAR MESA DE TRABAJO ENTRE AMBIENTALES PARA REVISAR LO QUE SE VA A SUBIR A LA PLATAFORMA
VOLANTE SOBRE INFORMACIÓN DE LA VALLA EN PUNTOS SATÉLITES Y QUE SE VA A SOCIALIZAR EN EL COMITÉ DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	CONTRATISTA	25/10/2023	26/10/2023			EBISU VA A REMITIR NUEVO VOLANTE, SE VA A SOCIALIZAR Y SE VA A INSTALAR EN LOS PUNTOS SATÉLITES Y E VA A ACTUALIZAR CADA SEMANA
REPUESTA A REQUERIMIENTO DEL PMT POR PARTE DE SECRETARIA DE MOVILIDAD	CONTRATISTA	19/10/2023	SIN FECHA			EBISU ESTÁ TRABAJANDO EN LA RESPUESTA Y LA VA A REMITIR PRONTO PARA SUBSANAR LA SOLICITUD DE LA SECRETARIA DE MOVILIDAD
NUEVO BALANCE CON CORTE AL 31-10-2023 PARA SABER SI SE NECESITA MAS DINERO Y MAS TIEMPO	CONTRATISTA	25/10/2023	SIN FECHA			SE VA A HACER UN NUEVO BALANCE CON CORTE AL 31-10-2023 PARA ATERRIZAR MAS EL PROYECTO Y SABER SI SE DEBEN PEDIR MAS RECURSOS Y MAS TIEMPO

PARTICIPANTES		
NOMBRE	Marino Arce	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Director de obra	
Teléfono		
NOMBRE	Carlos Herrera	Firma 
En Representación de	EBISU SAS	
Cargo	Residente de obra	
Teléfono		

NOMBRE	Juan Pablo Vargas Quema	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Gerente de Convenio	
Teléfono		
NOMBRE	Héctor Iván Ayala Dueñas	Firma
En Representación de	ENTerritorio	
Cargo	Transversal Técnico del grupo de desarrollo de proyectos especiales	
Teléfono		
NOMBRE	Pamela Beltrán	Firma
En Representación de	Consorcio Educativo Bogotá	
Cargo	Director de interventoría	
Teléfono		

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

Firma_____
Nombre: MARTINO ARCI
DIRECTOR OBRA

Firma_____
Nombre: PAMELA BELTRAN ESPITIA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Firma_____
Nombre: JUAN PABLO VARGAS QUEMBA
GERENTE DE CONVENIO ENTerritorio

Para uso exclusivo del supervisor de ENTerritorio: utilice el siguiente espacio de observaciones en caso de no haber asistido a la reunión (aquí deberá expresar su opinión acerca de los temas tratados y sus recomendaciones al respecto):

FIRMA SUPERVISOR ENTerritorio

Original: ENTerritorio
Copia: interventoría
Copia: contratista

AVISO DE PRIVACIDAD PARA RECOLECCIÓN DE DATOS PERSONALES

La Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web https://www.enterritorio.gov.co

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.

ANEXO 2. PLAN DE MANEJO DE INVERSION DE ANTICIPO Y ORDENES DE DESEMBOLSO

Bogotá D.C, 16 de noviembre de 2023

CEB-1168-2022

Señores:
ENTERRITORIO
Atn. Juan Pablo Vargas Quemba.
Gerente de Convenio
Calle 26 No 13-19 piso 26
Ciudad

Señores
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Atn. Mónica Patricia Cote Sánchez
Representante Legal
Carrera 46 No 95-71
Ciudad.

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA NO. 2220555 CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013".

ASUNTO: Aprobación a Plan de Inversión del Anticipo Modificación No. 7 enviado bajo oficio EBI-ENT-BOG-991-2022

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, luego de revisado la documentación del asunto, se remite aprobación del plan de inversión del anticipo Modificación No. 7 donde se incluye el descuento al impuesto de guerra del 5% que se realizó al girar a Fiduciaria Bancolombia y se actualizan los porcentajes a cada ítem de este formato al hacer el análisis con las 18 órdenes de desembolso ya aprobadas.

Cordialmente,

JULIO MARIO VILLAMIZAR
Representante Legal
Consorcio Educativo Bogotá

Anexos	EBI-ENT-BOG-991-2022
Elaboró	Directora de interventoría – Pamela Beltrán

Bogotá, 14 de octubre de 2023

EBI-ENT-BOG-991-2022
AL CONTESTAR REFIÉRASE A ESTE CÓDIGO

Señores;
CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTÁ
Atn- ING. JULIO MARIO VILLAMIZAR
Representante Legal

Bogotá D.C.

Referencia: **Contrato No. 2220555 Objeto CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013**

Asunto: Actualización en plan de inversión de anticipo V7.

Cordial saludo,

Por medio de la presente y de acuerdo con el desarrollo del proyecto nos permitimos solicitar la actualización de los porcentajes de los rubros establecidos en el plan de inversión del anticipo toda vez que durante las 18 solicitudes presentadas a la interventoria se ha evidenciado el mayor y menor uso de los rubros, por lo cual se adjunta la nueva distribución realizada por EBISU SAS.

Atentamente,

ING. MONICA PATRICIA COTE
REPRESENTANTE LEGAL
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Nit. 807.008.957 – 7

Proyectó	Residente Administrativa – Natalia Arias
Revisó	Director Técnico - Alexis Socha
Copia	Julianie Paola Rincón Supervisor Técnico De La Infraestructura Educativa Boitá
Anexos	Plan de inversión de anticipo

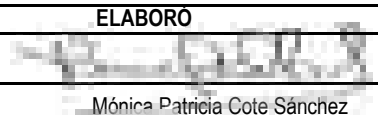
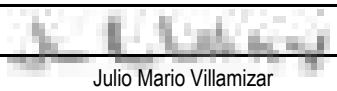
	PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO	CÓDIGO:	F-GG-03
		VERSIÓN:	02
	GERENCIA Y GESTIÓN DE PROYECTOS	VIGENCIA:	2020-12-07

PROGRAMACIÓN INICIAL	18/03/2022	**FECHA**	14-nov.-23	Modificación No. 7
REPROGRAMACIÓN No. 1	14/09/2022			
REPROGRAMACIÓN No. 2	3/03/2023			
CONTRATO No.	2220555			
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 221013 - GRUPO II COLEGIO BOITÁ			
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$			34,988,510,311.00
CONTRATISTA	EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS			
INTERVENTOR	CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTÁ			
PLAZO	18 Meses			
PORCENTAJE - VALOR ANTICIPO	20.00%	$		6,997,702,062.00
DESCUENTO IMPUESTO DE GUERRA	5.00%	$		349,885,103.00
VALOR NETO A PAGAR		$		6,647,816,959.00

DATOS ESPECÍFICOS

No.	Descripción	Valor ($)	Porcentaje
1	Pago de salarios y jornales	$ 150,597,250.00	2.27%
2	Compra de equipos y repuestos	$ 108,269,357.11	1.63%
3	Transporte y alquiler de maquinaria	$ 297,602,102.91	4.48%
4	Compra de materiales y accesorios	$ 6,091,348,249.89	91.63%
TOTAL		**$ 6,647,816,959.91**	**100.00%**

Para constancia de lo anterior, se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen.

ELABORÓ		APROBÓ	
Firma		**Firma**	
Nombre	Mónica Patricia Cote Sánchez	**Nombre**	Julio Mario Villamizar
Cargo	Representante Legal Contratista	**Cargo**	Representante Legal Interventoría

AVALÓ	
Firma	
Nombre	Juan Carlos Montaña/ Héctor Iván Ayala
Cargo	Supervisor Técnico de la Infraestructura Educativa

Nota 1:

a) Los porcentajes se toman sobre el 100% del valor del anticipo sin retenciones

b) Solo se permite un máximo del diez por ciento (10%) para compra de equipo nuevo y repuestos

Nota 2:

Este formato puede utilizarse para otro tipo de contratos diferentes a obra, en cuyo caso deben firmar en constancia los representantes legales del contratista y su correspondiente interventor.

Nota 3: Instrucciones para la firma

Elaboró - Representante legal o Director de obra: Registre la firma y el nombre claramente del Director de obra. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT

Aprobó - Representante legal o Director de Interventoría: Registre la firma y el nombre claramente del Director de Interventoría. Para representante legal registrar la firma del representante legal, nombre y NIT. La revisión por parte del interventor del contrato de obra consiste en someter a nuevo examen las obras objeto del contrato y la ejecución del mismo desde la perspectiva técnica, financiera, administrativa y jurídica, así como los informes presentados por el contratista de obra para corregirlo, enmendarlo o repararlo, en ejercicio de las funciones asignadas contractualmente a la interventoría. Con base en lo anterior, al interventor le corresponde aprobar, esto es, calificar como suficiente y adecuada la ejecución de los avances en la obra, según la etapa en que la misma se encuentre.

Avaló - Designado Ente Territorial (si aplica): Registre la firma y el nombre de la persona designada para avalar el pago por parte del Ente Territorial. Esta revisión consiste en el examen de los informes del contratista de obra para corregir, enmendar o reparar cualquier aspecto relacionado con la normatividad territorial aplicable. En desarrollo de esta función, el designado de la entidad territorial debe avalar, es decir manifestar su acuerdo con la ejecución del contrato, desde la perspectiva de estas normas. (APLICA PARA CONTRATOS SIN SITUACIÓN DE FONDOS).

Original: ENTerritorio

Copias: Contratista, Interventoría

Bogotá D.C, 09 de Noviembre de 2023

CEB-1158-2022

Señores:
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Atn. Mónica Patricia Cote Sánchez
Representante Legal
Carrera 46 No 95-71
Ciudad.

REFERENCIA: **CONTRATO DE OBRA No. 2220555 CUYO OBJETO ES "CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA-COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013".**

ASUNTO: **Respuesta Oficio EBI-ENT-BOG-989-2022- Aprobación pago a terceros 018 – Plan de inversión del anticipo**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, luego de la revisión de la documentación remitida mediante comunicación del asunto, la interventoría realiza aprobación de los documentos soporte para el desembolso de la orden No 18 de anticipo para que sea remitida a Fiduciaria Bancolombia para el respectivo trámite, la cual contiene los soportes de los siguientes proveedores:

Para el pago a IGNACIO GÓMEZ IHM S.A.S. (Bomba a presión agua potable, equipos eyectores de aguas lluvias y aguas residuales y equipo RCI con transferencia)

- OK

El pago del anticipo de esta orden de desembolso No 18 se realizará con cargo al ítem No 2 de Compra de equipos y repuestos, del plan de inversión de anticipo aprobado por interventoría por un valor total de $39.813.960

Se le recuerda al contratista de obra que se deben presentar informes mensuales de inversión y buen manejo del anticipo en la semana siguiente al cierre de mes, se solicita que en este informe se incluyan las facturas electrónicas con las que se cuente del periodo.

A la fecha y descontando las órdenes 17 y 18 una vez sean pagadas, quedaría un saldo en fiducia de $7.288.302,36 por lo que se recomienda hacer un ajuste al Plan de inversión del anticipo y usar este saldo en compra de algún material de la obra.

Cordialmente,

JULIO MARIO VILLAMIZAR
Representante Legal
Consorcio Educativo Bogotá

Anexos	Oficio EBI-ENT-BOG-989-2022
Elaboró	Directora de interventoría – Pamela Beltrán
Copia 1	Gerente de Convenio ENTerritorio – Juan Pablo Vargas

Bogotá, 09 de noviembre de 2023

EBI-ENT-BOG-989-2022
AL CONTESTAR REFIÉRASE A ESTE CÓDIGO

Señores;
CONSORCIO EDUCATIVO BOGOTÁ
Atn- ING. PAMELA BELTRÀN
Directora de Interventoría

Bogotá D.C.

Referencia: **Contrato No. 2220555 Objeto CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO BOITÁ EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO NO. 221013**

Asunto: Solicitud aprobación pago a terceros No. 18

Cordial saludo,

Por medio de la presente solicitamos aprobación para el pago a terceros de conformidad al Plan de Inversión del Anticipo V6, para lo cual adjuntamos la siguiente documentación:

- Paquete IGNACIO IHM SAS - Suministro Equipo RCI
- Paquete IGNACIO IHM SAS - Suministro Equipos Bombeo Presión, Achique Residuales, Achique Lluvias
- Formatos de aprobación desembolso 018 pago a terceros Fiduciaria

Atentamente,

ARQ. MARINO ARCE TRUJILLO
DIRECTOR DE OBRA
EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

Proyectó	Coordinadora de compras – Estefany Acosta
Revisó	Director Técnico – Alexis Socha
Copia	Julianie Paola Rincón Supervisor Técnico De La Infraestructura Educativa Boitá
Anexos	Paquete de información solicitud 18

Orden de Operación Anticipos

CIUDAD	FECHA ENVIO ORDEN (DDMMAAAA)			No DE ORDEN	TIPO TRANSACCION	MONEDA	VALOR BRUTO	DESCUENTOS	VALOR NETO
Bogotá	9	11	2023	26	GIRO A TERCEROS	COP (Pesos)	$ 39.813.960,00	$ 0,00	$ 39.813.960,00

INFORMACION DEL ORDENANTE

CODIGO FIDEICOMISO	NOMBRE DEL FIDEICOMISO	NUMERO CTA A DEBITAR	TIPO DE CUENTA	ENTIDAD
15180	P.A. ANT EBISU SAS 002	30000001292	Ahorros	Bancolombia

INFORMACION DE BENEFICIARIO(S)

IDENTIFICACION	TIPO ID	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	NUMERO CTA ACREDITAR	TIPO DE CUENTA	ENTIDAD	VALOR BRUTO	DESCUENTOS	VALOR NETO
860,001,300-1	NIT	IGNACIO GOMEZ IHM S.A.S.	04400130008	Corriente	BANCOLOMBIA	$ 27.150.960,00	$ -	$ 27.150.960,00
860,001,300-1	NIT	IGNACIO GOMEZ IHM S.A.S.	04400130008	Corriente	BANCOLOMBIA	$ 12.663.000,00	$ -	$ 12.663.000,00
							$ -	$ 0,00
							$ -	$ 0,00
							$ -	$ 0,00

PAIS RESIDENCIA	DPTO RESIDENCIA	MPIO RESIDENCIA	DIRECCION RESIDENCIA	CORREO ELECTRONICO	TELEFONO FIJO	CELULAR	ACTIVIDAD ECONOMICA	DPTO DONDE SE ADQUIRIO EL BIEN / SERVICIO	CIUDAD/MUNICIPIO DONDE SE ADQUIRIO BIEN / SERVICIO
Colombia	BOGOTA	Bogota D.C	CR. 42 BIS #17A-24	agomez2@igihm.net	8200210		2813	bogota	Bogota D.C
Colombia	BOGOTA	Bogota D.C	CR. 42 BIS #17A-24	agomez2@igihm.net	8200210		2813	bogota	Bogota D.C

OBSERVACIONES GENERALES PARA LA OPERACION

ITEM O RUBRO PLAN DE INVERSIÓN	Op EXENTA 4x1000	MOTIVO EXCEPCION 4x1000	CONCEPTO CONTABLE	CONCEPTO GENERAL	COMENTARIOS GENERALES
2	N.A.	N.A.	GZT	GIRO A TERCEROS	DECLARAMOS QUE CUMPLIMOS CON LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN , RETENCIÓN, PRESENTACIÓN Y PAGO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y RETENCIONES QUE CORRESPONDIERON
2	N.A.	N.A.	GZT	GIRO A TERCEROS	DECLARAMOS QUE CUMPLIMOS CON LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN , RETENCIÓN, PRESENTACIÓN Y PAGO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y RETENCIONES QUE CORRESPONDIERON
	N.A.	N.A.	GZT	GIRO A TERCEROS	DECLARAMOS QUE CUMPLIMOS CON LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN , RETENCIÓN, PRESENTACIÓN Y PAGO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y RETENCIONES QUE CORRESPONDIERON
	N.A.	N.A.	GZT	GIRO A TERCEROS	DECLARAMOS QUE CUMPLIMOS CON LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN , RETENCIÓN, PRESENTACIÓN Y PAGO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y RETENCIONES QUE CORRESPONDIERON
	N.A.	N.A.	GZT	GIRO A TERCEROS	DECLARAMOS QUE CUMPLIMOS CON LA OBLIGACIÓN DE EFECTUAR LA LIQUIDACIÓN , RETENCIÓN, PRESENTACIÓN Y PAGO DE LOS IMPUESTOS, TASAS Y RETENCIONES QUE CORRESPONDIERON

1. Que en relación con los datos personales de terceros suministrados a Fiduciaria Bancolombia S.A. con ocasión de este documento certifica: i) que cuenta con la autorización libre, previa, expresa e informada de los titulares de los datos para que la información sea compartida para las finalidades exclusivas previstas en el presente documento; y ii) que ha dado cumplimiento a las disposiciones que regulan la materia."
2. Con el envío y/o firma de la presente orden de pago, se certifica que los pagos aquí instruidos tienen relación causal con el proyecto objeto del contrato fiduciario

FIRMAS AUTORIZADAS (No aplica si la operación es enviada por la Sucursal Virtual Bancolombia)

Firmas Autorizadas	Firmas Autorizadas

DATOS A DILIGENCIAR POR LA FIDUCIARIA BANCOLOMBIA

NUMERO DE RADICADO	FECHA Y HORA DE RECIBIDO

ORDEN REEMBOLSO DE GASTOS No 026

FIDUCIARIA BANCOLOMBIA S.A.	**FECHA : NOVIEMBRE 09 DE 2023**
P.A. ANT EBISU SAS 004	**PAGADO A : EBISU SAS EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS**
	N.I.T : 807008957-7

ITEM O RUBRO PLAN INVERSION	DESCRIPCION DEL PAGO	NOMBRE DEL PROVEEDOR	NUMERO DE FACTURA	FECHA FACTURA	VALOR EN PESOS
1	Pago de salarios y jornales				
				TOTAL ITEM 1	$ 0,00
2	Compra de equipos y repuestos	IGNACIO GOMEZ IHM S.A.S.	CC CONST-033-2023	30/10/23	$ 27.150.960,00
		IGNACIO GOMEZ IHM S.A.S.	CC CONST-034-2023	30/10/23	$ 12.663.000,00
				TOTAL ITEM 2	$ 39.813.960,00
3	Transporte y alquiler de maquinaria				
				TOTAL ITEM 3	**$ 0,00**
4	Compra de materiales y accesorios				
				TOTAL ITEM 4	$ 0
				VALOR TOTAL DE ITEMS DEL PLAN DE INVERSION	**$ 39.813.960,00**



REPRESENTANTE LEGAL OBRA
Monica Patricia Cote Sanchez



REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTOR
Julio Mario Villamizar

El interventor certifica que revisó los items\rubros aquí ordenados que correspondian a lo aprobado en el Plan de Inversion del Anticipo y que se ejecutaron para el desarrollo del proyecto.

Declaramos que cumplimos con la obligación de efectuar la liquidación, retención, presentación y pago de los impuestos, tasas y retenciones que correspondan.

IGNACIO GÓMEZ IHM SAS



CUENTA POR PAGAR 23100153

Sucursal: Principal

BOGOTÁ D.C. , 30/10/2023

EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Nit 807,008,957-7

IGNACIO GOMEZ IHM SA- 860,001,300

Anticipo del Contrato No. 1630397 Acta No. 1 IGNACIO GOMEZ IHM SA

Libro	Principal	**Moneda**	Peso Colombiano COP ($)	**Tasa de Cambio**	1.00
Fecha contabilizado	08/11/2023 02:33 p.m.	**Fecha Transacción**	08/11/2023	**Consecutivo Tercero**	CONST-034-2023
Cruza a					
Observaciones	Contrato No. 1630397: SUN¡MINISTRO DE EQUIPOS DE BOMBEO NACIONALES				

Cuenta	Cuenta Nombre	Concepto	C. Costos	Segmento	Ident.	Base	Débito	Crédito
13301001	a contratistas		045001 COLEGIO BOITA BOGOTA	Principal	860,001,300	0.00	12,663,000.00	0.00
22050101	Proveedores Varios		045001 COLEGIO BOITA BOGOTA	Principal	860,001,300	0.00	0.00	12,663,000.00
							12,663,000.00	**12,663,000.00**

Elaborado :	Aprobado :	Efectuado :	Contabilizado :	FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO
jcapador			**jcapador**	**DOC. IDENTIDAD**

Empresa	EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
NIT	807008957-7
Dirección	Cra 46 No. 95 - 71. Barrio La Castellana
Teléfono	2568829 - 2568796
Ciudad	BOGOTÁ D.C.

Fecha y hora de impresión: 08/11/2023 12:36 pm

ANTICIPO No. 1 CONTRATO No. 1630397

Contratista

Contratista:	IGNACIO GOMEZ IHM SA	NIT/CC:	860001300-1
Dirección:	CR 42 BIS 17 A 24	Teléfono:	3526911

Acta Anticipo

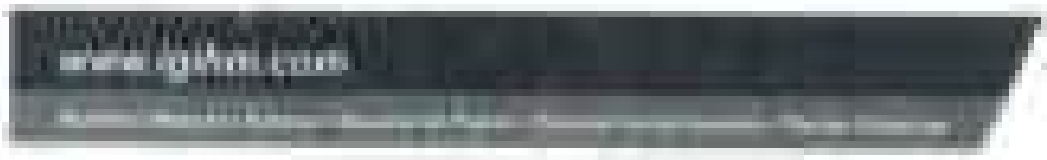
Proyecto:	Mega Colegio Boita Kenedy - Bogota		
Tipo Contrato:	Suministro de Materiales	Estado:	Aprobada
Cont. Descripción:	SUN¡MINISTRO DE EQUIPOS DE BOMBEO NACIONALES	Vr. Contrato:	75,344,850.00
Nº Factura:	CONST-034-2023	Acumulado:	0.00
Fecha Factura:	30/10/2023	Saldo:	75,344,850
Fecha Acta:	08/11/2023	Fecha Vcto:	31/10/2023

Anticipos	12,663,000.00
Valor cheque	12,663,000.00

Anticipos Acumulados	0.00
Anticipos Total	12,663,000.00

SON: DOCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y TRES MIL PESOS

Vo.Bo.	Contratante	Contratista
	EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	IGNACIO GOMEZ IHM SA





CTA No. [illegible]

BOGOTA D.C. OCTUBRE 30 DE 2023

RIMU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS

NIT. 901.866.267-7.

[illegible]

IGNACIO GOMEZ [illegible] (I.N.S)

NIT. 900.331.830-7

LA SUMA TOTAL DE:

Valor: $ 15.883.000

QUINCE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL PESOS M/C

Por concepto de:

20% PRIMER ANTICIPO SIN IVA para el SUMINISTRO DE:

[illegible]

Se acuerda el cumplir: **[illegible]** al despacho de mallazos conforme a lo estipulado en el mismo.

FAVOR REALIZAR TRANSFERENCIA

CUENTA CORRIENTE BANCOLOMBIA [illegible]

CUENTA CORRIENTE BANCO DE BOGOTA 299 013831

CONSIGNACION EN CHEQUE DOS (02) DIAS HABILES DE CANJE

AUTO - RETENEDORES Según Resolución No. 0112 Abril 08 de 2015.

REGIMEN COMUN No. 05-0001-01

SOMOS AGENTES RETENEDORES DE IVA - ICA

Atentamente,

Ing. [illegible]

Dirección: [illegible]

Teléfono: [illegible]

AUTOPISTA NORTE No. 128 – 15

Celular: [illegible]

[illegible]

CONTRATO DE SUMINISTRO No. [illegible]

Entre los suscritos a saber: Por una parte, **EMSA S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS**, sociedad legalmente constituida de conformidad con las leyes de la República de Colombia, identificada con el número de [illegible] con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, quien en adelante y para todos los efectos del presente contrato se denominará "EL CONTRATANTE", y por la otra, [illegible] sociedad legalmente constituida de conformidad las leyes de la República de Colombia, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C. e identificada con el número de [illegible] quien en adelante y para todos los efectos se denominará "EL CONTRATISTA", quienes a su vez se denominarán "LAS PARTES", han acordado celebrar el presente CONTRATO DE SUMINISTRO (En adelante el "CONTRATO") que se rige por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO: En virtud del presente contrato EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE, a suministrar los equipos que se describen en la Cotización [illegible] de fecha [illegible] de [illegible] y [illegible] de fecha [illegible] de [illegible] que hace parte integral del presente contrato y que se adjunta como Anexo 1.

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1.0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2.0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
3.0	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
				SUBTOTAL	[illegible]
				IVA 19%	[illegible]
				TOTAL	[illegible]

SEGUNDA: VALOR: El valor del presente contrato es la suma de [illegible] MILLONES TRESCIENTOS QUINCE MIL PESOS más IVA de ley vigente.

TERCERA: FORMA DE PAGO: EL CONTRATANTE pagara a EL CONTRATISTA el valor del presente contrato de la siguiente manera:

a) 20% en calidad de anticipo que se pagara con la firma del presente contrato y
b) 70% al mes de haber realizado el Antiguo Renal a
c) 10% al mes de haber entregado el pago Renal a.
d) 80% restante antes del despacho y entrega de los equipos objeto del presente contrato. Para efectos del pago del anticipo se tendrá a la TRM del día de la expedición de la póliza.

CUARTA: PLAZO: La ejecución del presente contrato se establece en 3 semanas contadas a partir de la fecha del último pago definido en el literal c) de la cláusula tercera.

Parágrafo: Los plazos de entrega de los equipos ofertados en el presente contrato por parte de [illegible] dependen de [illegible] se encuentren ajustados a los tiempos de entrega ofertados a nivel mundial. En el evento que se presenten circunstancias de Fuerza Mayor

a contingencias relacionadas únicamente con el transporte internacional y que inicie desde la recepción de ESAN ELAS hasta su puesta en bodega en el lugar de destino.

DÉCIMA. GARANTÍAS CONTRACTUALES. El CONTRATISTA deberá otorgar las siguientes garantías expedidas por una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia:

- **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO** por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del presente contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y tres (3) meses más.
- **PÓLIZA DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO** por un monto equivalente al cien por ciento (100%) del valor del anticipo con una vigencia igual a la duración del contrato y tres (3) meses más.
- **PÓLIZA DE AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS ELEMENTOS SUMINISTRADOS** por un monto equivalente al veinte (20%) del valor del presente contrato, con una vigencia de un (1) año más a partir de la fecha del acta de recibo.

- Por cada año nuevo que el particular cree al pedir a contratar para ampliar la póliza para mantener el año de garantía sobre el contrato (sea año por incluido de tiempo, de la terminación unilateral o tiempo que aplique, la cláusula cero responsabilidad) pues del Contratista quien exacto que no hacerse se encuentre vigente durante la ejecución del contrato.

- La ratificación contra las actualizaciones de las garantías cuando sea modificado el Contrato, así como con la suscripción de Acta de Inicio y Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción.

SEXTA. INEXISTENCIA DE VÍNCULO LABORAL. El CONTRATISTA tiene plena autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad. Este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto, no genera prestaciones sociales a su favor, ni con respecto a sus dependientes. Dada claramente establecido que no existe relación laboral alguna entre EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA. Las partes acuerdan expresamente que el personal requerido por EL CONTRATISTA para el desempeño de sus funciones no se vincula laboralmente con EL CONTRATANTE.

DÉCIMA. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. En desarrollo del presente contrato, el CONTRATISTA se obliga a:

1. Ejecutar el objeto del presente contrato de acuerdo con las condiciones, especificaciones dadas por EL CONTRATANTE.
2. Tomar todas las medidas del extremo de seguridad y salud en el trabajo y garantizar entornos y ejecutar el presente contrato de acuerdo con estas medidas y las reglamentaciones que sobre estas materias tenga establecida la legislación vigente.
3. Cumplir las políticas y garantías otorgadas en el presente contrato con el fin de garantizar el cumplimiento de sus obligaciones.
4. Responder por los daños o faltantes comprobados que se sean imputables con una cantidad o valor mayor al que fue utilizado por personas no este contrato.
5. Cumplir con el plazo contractual de acuerdo a la programación de Obra establecida por el Contratante.
6. Realizar la suscripción del acta de inicio, con no se cuente con la aprobación de garantías.
7. Se anexa a contrato el **MANUAL – El Manual de HSEQ para Contratistas Vigente** en el cual entre los lineamientos exigidos con ESAN ELAS, y los contratistas y el cual debe ser cumplido y atendido por el contratista. El manual hace parte integral del contrato y obligatorio su cumplimiento.
8. Se anexa al contrato **"PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA ANEXA – CUBIERTA PISTA EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ"** el cual debe ser cumplido y atendido por el contratista. Este documento pasa de forma por el contratista y entregado al contratante.

II. Un anexo al contrato "PLAN DE CONTROL DE CALIDAD CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – CIUDAD BOSQUE EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ", el cual debe ser aceptado y aprobado por el contratista. Este documento debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.

III. Un anexo al contrato "PLAN DE MANEJO DE TRANSITO – CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – CIUDAD BOSQUE EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.", el cual debe ser aceptado y aprobado por el contratista. Este documento debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.

DÉCIMA – OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: En desarrollo del presente contrato, el CONTRATANTE se obliga a:

i. Realizar el pago oportuno según lo estipulado en el presente contrato.
ii. Recibir las suplidos en el tiempo y lugar acordado. EL CONTRATISTA no responde al derecho de rechazar cualquier parte de los mismos, que no esté de acuerdo con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas.
iii. Suministrar un espacio físico y seguro para el almacenamiento de los materiales y herramientas del CONTRATISTA.
iv. Permitir el ingreso del personal del CONTRATISTA que se requiera para el cumplimiento del presente contrato.
v. El (los) equipo(s) sobre entregado(s) según la ficha anexada una vez sea(n) listo(s) por parte del CONTRATISTA, hasta no se sean sobre entregados y formalizado por parte del CONTRATISTA. En el evento en que el CONTRATISTA no pueda recibir los equipos, el CONTRATISTA podrá exigirle mediante tercero (DC) liderados, Incapacito los Kaizen(s) este pleno de cobrará liquidado del 0.5% mensual sin proporcional del valor de la venta.
vi. El no recibo de los equipos en la fecha establecida inicialmente, no (son) hace a la disminución de la factura ya que el CONTRATISTA está cumpliendo con lo establecido en el presente contrato.
vii. El ingreso la fecha de entrega del equipo el contratante no cuenta el equipo debe realizar el pago del saldo o el porcentaje convenido de acuerdo a la forma de pago estipulada en este contrato.
viii. El tiempo de entrega está contado a partir de la fecha de recibido del anticipo acordado.

DÉCIMA PRIMERA. MULTAS. En el evento en que EL CONTRATISTA, sin causa justificada y satisfactoriamente probada, se retrase en el cumplimiento de alguna de las obligaciones del presente contrato por este hecho, será obligado a pagar a EL CONTRATANTE la suma equivalente al 0.5% por cada día de retardo en el cumplimiento de dicha obligación, sin superar el 10% del valor total del contrato.

DÉCIMA: CESIÓN DEL CONTRATO. Las partes no podrán ceder el presente contrato sin consentimiento previo por escrito de la otra.

DÉCIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO. EL CONTRATANTE puede dar por terminado el contrato en forma unilateral por:

1. Por fuerza mayor de tipo legal demostrable, como así operado quiera de la autoridad.
2. Por incumplimiento grave de parte de EL CONTRATISTA en para causa.
3. Por mutuo acuerdo de la cual se deberá la respectiva constancia escrita.
4. Por cumplimiento del objeto del contrato a entera satisfacción del CONTRATANTE.

PARÁGRAFO PRIMERO. Si el CONTRATISTA decide terminar el contrato anticipadamente por motivo no imputable al contratista sin que las fases ejecutadas, el suministro del material correspondiente, EL CONTRATANTE pagará a EL CONTRATISTA, el valor del equipo previo a la cual de cuerpo cierto, entregado al contratante en el informe inmediatamente previo del cumplimiento al objeto contractual, teniendo por el cual EL Contratista se compromete a realizar la entrega de las fichas establecidas y no exigirá devolución.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El plazo de vencimiento del anexo del presente contrato, el (Contrato Adicional) podrá cambiar en forma anticipada, antes cambios serán responsable el CONTRATISTA.

DÉCIMA SEGUNDA: CLÁUSULA COMPROMISORIA. Todo controversia o diferencia relativa a este contrato, su ejecución y liquidación, se dirimirá por un tribunal de arbitramento designado por la Junta Directiva de la Cámara de Comercio de Bogotá, mediante sorteo efectuado entre los árbitros inscritos en las listas que lleva el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles de dicha Cámara. El Tribunal se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 1818 de 1998 o Estatuto Orgánico de los Mecanismos Alternativos de solución de conflictos y demás normas concordantes, de acuerdo con las siguientes reglas: a) El tribunal estará integrado por un árbitro, b) La organización interna del Tribunal se sujetará a las reglas previstas en el centro de arbitraje y conciliación mencionado, c) El tribunal decidirá en derecho, d) El Tribunal funcionará en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles.

DÉCIMA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO. Este contrato se entenderá perfeccionado con el cumplimiento de los siguientes requisitos: a) Con la firma del presente contrato, b) Con la constitución y el pago por parte de EL CONTRATISTA de las garantías exigidas en la cláusula quinta.

DÉCIMA CUARTA: UNIÓN DE LOS IMPUESTOS. Las partes declaran que tanto los recursos utilizados en la ejecución del presente contrato, como sus ingresos provienen de actividades lícitas, que no se encuentran con registros negativos en listados de prevención de fuentes de activos ilegales o internacionales, o incluso en ninguna de las dos categorías de listado de activos (lucrativos o improductivos) y que en consecuencia estos recursos en ningún caso provienen de actividades ilícitas de ninguna de las partes o de sus socios, accionistas, beneficiarios finales o representantes legales, ni serán destinados a actividades ilícitas de ninguna clase. Las partes declaran que no se encuentran ni ellas ni sus socios, sus administradores o vinculados relacionados en las listas de OFAC o de cualquier otra autoridad local, extranjera o internacional como sospechosos de lavado de activos, o en listas de Personas expuestas públicamente.

DÉCIMA QUINTA: LINEAMIENTOS PARA LA PREVENCIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y PROLIFERACIÓN ARMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA. Las partes declaran que el presente contrato no será utilizado como instrumento para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma, de dinero o bienes provenientes de actividades delictivas, o para dar apariencia de legalidad a las transacciones y fondos vinculados con las mismas. Así mismo, las partes declaran que los recursos que se reciben del desarrollo de este contrato no se destinarán a la financiación del terrorismo, a grupos terroristas o a actividades con el mismo fin. Las partes se comprometen a notificarse por escrito inmediatamente de forma inmediata cualquier acto o omisión de conocimiento, sabiendo, lavado de activos o financiación del terrorismo, que se presente o se pudiera presentar en la negociación, celebración o ejecución del presente acuerdo. Igualmente, las partes se obligan a dar respuesta oportuna a cualquier solicitud de información de interés, siguiendo a medida que configuren las operaciones inusitadas, cuando se requiera adelantar investigaciones relacionadas con la prevención del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo. Las partes declaran implementar políticas de conocimiento del cliente, así como mecanismos para la prevención y el control sobre sus operaciones, con el fin de evitar que estas sean utilizadas para la comisión de fraude, destrucción económica o actividades ilegales, recibiendo, manteniendo, invirtiendo del dinero en efectivo o cheque bancario de actividades ilícitas, el fraude de activos o la financiación del terrorismo o de la proliferación armas de destrucción masiva.

DÉCIMA SEXTA: Cláusula de ética empresarial y Antisoborno. Las partes del presente documento serán cumplimentadas y harán honrar cualquier que le sean de aplicación, diligencia o inducción en prevención practicada este deber, en el cumplimiento, que involucren el objeto relacionado en cualquiera de sus modalidades. En el evento de tener información de no cumplirse esta obligación de cualquiera a la otra parte y será causal de terminación de cualquier transacción comercial.

DÉCIMA OCTAVA. CONFIDENCIALIDAD. EL CONTRATISTA mantendrá secreto y estricta confidencialidad respecto del Know-How y/o información que conozca en ejecución del presente contrato.

1. Las partes se comprometen, durante la vigencia y después del término del presente CONTRATO, a no publicar ni divulgar o utilizar para sí mismo o para terceras personas o a facilitar a terceros cualquier información, oferta o materiales confidenciales, técnicos o de negocios de la otra parte y de cualquier otra persona a quien esta tenga un deber de confidencialidad. Cualquier duda que exista en la clasificación de cualquier información deberá ser tratada a la otra parte para su evaluación y decisión de si debería ser tratada como confidencial.
2. En virtud del deber de confidencialidad, EL CONTRATISTA se obliga a adoptar las medidas o precauciones que resulten necesarias o convenientes para garantizar la reserva de la información confidencial y privilegiada a la que tenga acceso en virtud del presente contrato de servicios, de tales en virtud cabe decir como las medidas adoptadas por cada una de las partes para mantener su propio tratamiento en interno. La información que EL CONTRATISTA tenga a razones en virtud de este contrato se utilizará exclusivamente para los fines de este y deberá ser facilitada a la formación del mismo, independientemente de cuál sea cada contenido.
3. Las partes no podrán hacer copias de ninguna información confidencial sin el consentimiento previo y por escrito de la otra. A fuerza de evitar cualquier duda, se tenga lugar ejercicio o forma o ninguna de las partes con respecto a cualquier información propiedad de alguna de otra. Las obligaciones de las partes contenidas con respecto a información confidencial de alguna de ellas no se aplicarán a información que (i) esté o venga a estar disponible al público (ii) sea de dudas emitan legítimamente de forma no relacionada con obligaciones de confidencialidad (iii) sea así cuando pueden demostrar a la satisfacción de la otra, que fue desarrollada independientemente, y (iv) que alguna de las partes autorice por escrito a la otra en determinado.
4. EL CONTRATISTA no cederá ni fue ofrecer o cualquier otro tipo de colaboración de EL CONTRATANTE, ningún de las ofertas, inversiones, software, información de clientes, equipos, diseños, ofertas, materiales o cosa material de un periodo previo por escrito de EL CONTRATANTE. EL CONTRATISTA deberá devolver inmediatamente aquellos materiales a EL CONTRATANTE a su solicitud o al término del presente contrato.
5. La información obtenida por EL CONTRATISTA relativa a este contrato no será divulgada a ninguna otra en consentimiento previo y escrito del CONTRATANTE ante su posterioridad a la terminación del presente contrato. El incumplimiento de esta obligación acarreará para EL CONTRATISTA, además de la pérdida previsto en la cláusula penal, la adopción de las medidas penales administrativas a crédito a que haya lugar.
6. Las partes acuerdan que las presentes cláusulas de confidencialidad y de protección a la propiedad intelectual tendrán efecto desde la suscripción del presente documento y por 5 años más contados desde la terminación del presente contrato o de la última de sus prórrogas, sobre el cual constituya un secreto comercial, siempre del cual se mantendrá en vigor y efecto por el término mayor que la ley permita. El término se mencionó es para todos los efectos legales independientemente del término de vigencia comercial, profesional o de cualquier índole que exista y EL CONTRATISTA con EL CONTRATANTE.

CLAUSULA DÉCIMA OCTAVA. PROPIEDAD INTELECTUAL

1. EL CONTRATISTA manifiesta expresamente garantiza que sobre los elementos de hecho, gráficos, fotos, diseños y marcas registradas empleadas a EL CONTRATISTA para que sean insertos en todo proyecto sujeto de su propiedad y que el CONTRATANTE tiene derecho por escrito de sus propietarios para hacer uso de tales garantías EL CONTRATISTA libre de cualquier responsabilidad y limpiar por parte de sus propietarios.
2. Las invenciones, descubrimientos, mejoras, signos distintivos realizados por el CONTRATISTA, mientras prestó sus servicios al CONTRATANTE y en tanto estén vinculados de manera directa o indirecta con la ejecución del servicio personal por la cual fue contratado anteriormente el CONTRATISTA. El consecuencia, tendrá el CONTRATANTE el derecho de patentar a su nombre o a nombre de terceros esas mejoras o mejoras. Igualmente el derecho CONTRATISTA a ser mencionado como inventor en la patente o patente y tendrá el mismo del signo distintivo a nombre del CONTRATANTE. EL CONTRATISTA se obliga a facilitar el cumplimiento cabal de las correspondientes formalidades a dará su libre y voluntad los poderes y documentos necesarios para tal fin según y cuando así lo pidan al CONTRATANTE, sin que esto genere ningún a algún de contraprestación alguna.
3. Las mejoras o descubrimientos realizados por el CONTRATISTA, en virtud de la ejecución del objeto contratado, pertenecen al CONTRATANTE, de conformidad con el artículo 216 del Código del Comercio, así como el artículo 28 y artículo concordantes de la Ley 23 de 1982 sobre derechos de autor y Ley 1450 de 2011 y demás que las adicionen, complementen o modifiquen. Los derechos patrimoniales de autor

[illegible]

[illegible]

[illegible]

EL CONTRATANTE

EL CONTRATISTA

[illegible] S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS
Y SUMINISTROS
NIT. [illegible]
Monica Patricia [illegible]

[illegible] S.A.S
NIT. [illegible]
Carlos Eduardo [illegible]

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICADO DE SEGURO

ASEGURADO

BENEFICIARIO

DATOS DEL ASEGUR

DATOS DE LA PÓLIZA

OBJETO DEL CONTRATO

AMPARO

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

$ VALORES A PAGAR

[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]

[illegible]





[illegible]

[redacted]

[redacted]

IGNACIO GOMEZ IHM SAS

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

APROBADA

[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted]

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 02 Actualización

4. Número de formulario 14950017941

(415)7707212489984(8020) 000001495001794 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 6 0 0 0 1 3 0 0	1	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
IGNACIO GOMEZ IHM SAS

36. Nombre comercial	37. Sigla
	IGIHM SAS

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal
CR 42 BIS 17 A 24

42. Correo electrónico agomez2@igihm.net

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	8 2 0 0 2 1 0	3 5 2 6 9 1 1

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
2 8 1 3	1 9 2 9 0 6 0 5	4 6 5 9	2 0 0 1 0 6 1 4	3 6 0 0	4 2 9 0		9

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	3	5	7	8	9	1 0	1 4	1 5	1 8	1 9	2 1	2 6	4 1	4 2	4 8	5 2	5 5									

03- Impuesto al patrimonio
05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
08- Retención timbre nacional
09- Retención en la fuente en el impuesto
10- Obligado aduanero
14- Informante de exogena
15- Autorretenedor
18- Precios de transferencia
19- Productor de bienes y/o servicios exen
21- Declarar ingreso o salida del país de d
26- Declaración individual precios de tran
41- Declaración anual de activos en el exte
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros										Exportadores				
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
54. Código	2 2	2 3	4 4								3	1	57. Modo			
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20			58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 09 - 22 / 15 : 16: 09

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre MELENDEZ SUAREZ CARLOS EDUARDO
985. Cargo Representante Legal Suplente Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

REPUBLICA DE COLOMBIA

IDENTIFICACION PERSONAL

CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 91.475.821

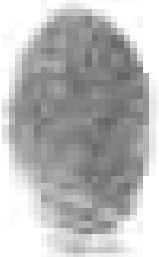
BELENGUE SUAREZ

APELLIDOS

CARLOS EDUARDO

NOMBRES





FECHA DE NACIMIENTO 14-ENE-1975

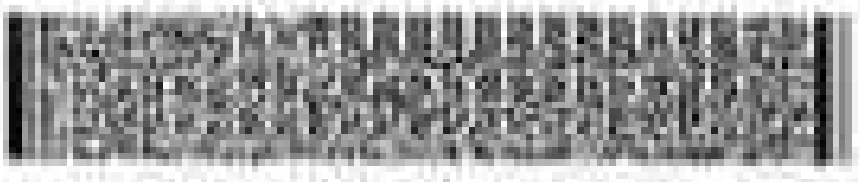
BUCARAMANGA

(SANTANDER)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.80 O+ M

ESTATURA G.S. RH SEXO



Certificado Bancario

Martes, 7 de Noviembre de 2023

Señor(a)
A QUIEN PUEDA INTERESAR

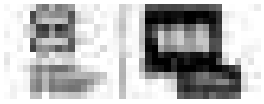
BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que IGNACIO GOMEZ IHM SAS identificado(a) con NIT 860001300, a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA CORRIENTE	04400130008	1993/02/24	ACTIVA

***Importante:** Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia los siguientes números: Medellín - Local: (60-4) 510 90 00 - Bogotá - Local: (60-1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (60-5) 361 88 88 - Cali - Local: (60-2) 554 05 05 - Resto del país: 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

Bancolombia



CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:

NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón social: IGNACIO GOMEZ IHM SAS
Sigla: IGIHM SAS
Nit: 860001300 1
Domicilio principal: Bogotá D.C.

MATRÍCULA

Matrícula No. 00010928
Fecha de matrícula: 28 de marzo de 1972
Último año renovado: 2023
Fecha de renovación: 16 de febrero de 2023
Grupo NIIF: Grupo I. NIIF Plenas.

UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal: Cr 42 Bis 17A 24
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico: agomez2@igihm.net
Teléfono comercial 1: 3526911
Teléfono comercial 2: 8200210
Teléfono comercial 3: No reportó.

Dirección para notificación judicial: Cr 42 Bis 17A 24
Municipio: Bogotá D.C.
Correo electrónico de notificación: agomez2@igihm.net
Teléfono para notificación 1: 3526911
Teléfono para notificación 2: 8200210
Teléfono para notificación 3: No reportó.

La persona jurídica SI autorizó para recibir notificaciones personales a través de correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Procesos y 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

CONSTITUCIÓN

Escritura Pública No. 1705 Notaría 1 Bogotá el 5 de junio de 1929 inscrita en el Juzgado 4 Civil del Circuito de Bogotá el 8 de julio de 1929 bajo el No. 85 del libro respectivo, se constituyó la sociedad colectiva denominada "IGNACIO GOMEZ Y CIA.

REFORMAS ESPECIALES

Escritura Pública No. -1773 Notaría 1 Bogotá el 1 de junio de 1939 inscrita en esta Cámara de Comercio el 7 de junio de 1939 bajo el número 4885 del libro respectivo, la sociedad se transformó de colectiva en limitada, bajo el nombre de "IGNACIO GOMEZ Y CIA. LIMITADA".

Escritura Pública No. -2598 Notaría 1 Bogotá el 20 de septiembre de 1941 inscrita en esta Cámara de Comercio el 28 de septiembre de 1941 bajo el número 7745 del libro respectivo, la sociedad se transformó de limitada en colectiva, bajo el nombre de "IGNACIO GOMEZ Y CIA.".

Escritura Pública número 3375 Notaría 2 Bogotá el 11 de septiembre de 1967 inscrita en esta Cámara de Comercio el 19 de septiembre de 1967 bajo el número 73412 del libro respectivo, la sociedad se transformó de colectiva en limitada, bajo el nombre de "IGNACIO GOMEZ Y CIA. LIMITADA".

Escritura Pública No. 8816 Notaría 2 Bogotá el 7 de noviembre de 1989 inscrita en esta Cámara de Comercio el 23 de noviembre de 1989 bajo el número 280591 del libro IX, la sociedad cambió su nombre de " C.I. IGNACIO GOMEZ Y CIA. LIMITADA" por el de " IGNACIO GOMEZ & CIA. LTDA".

Por E.P. No.587 Notaría 2 de Santafé de Bogotá del 5 de febrero de 1.993, inscrita el 15 de febrero de 1.993 bajo el No. 395.785 del libro IX, la sociedad cambió su nombre de: IGNACIO GOMEZ & CIA. LTDA.

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Por el de: IGNACIO GOMEZ & CIA IHM LTDA. E introdujo otras reformas al estatuto social.

Por E.P. No. 587 Notaría 02 de Santafé de Bogotá del 05 de febrero de 1993, inscrita el 15 de febrero de 1993 bajo el número 00395785 del libro IX, la sociedad de la referencia se fusionó con la sociedad INDUSTRIAS H I- DROMECANICAS LTDA I .H .M ., absorbiéndola.

Por E.P. No.6598 Notaría 2 de Santa Fe de Bogotá del 22 de noviembre de 1.994, inscrita el 9 de diciembre de 1.994 bajo el No. 473.110 del libro IX, la sociedad se transformó de limitada en anónima bajo el nombre de: IGNACIO GOMEZ & CIA IHM S.A. IGNACIO GOMEZ IHM S.A.

por Escritura Pública No. 2620 del 11 de octubre de 2000 de la Notaría 49 de Bogotá D.C., inscrita el 26 de octubre de 2000 bajo el número 00750398 del libro IX, la sociedad de la referencia se escinde sin disolverse transfiriendo parte de su patrimonio a la sociedad IGOCOL S.A., que se constituye.

Por Escritura Pública No. 3224 de la Notaría 49 de Bogotá D.C., del 10 de diciembre de 2008, inscrita el 12 de diciembre 2008 bajo el número 1262128 del libro IX, la sociedad GLOBAL COLOMBIA SA se escinde transfiriendo parte de su patrimonio a la sociedad de la referencia.

Por Escritura Pública No. 2283 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 18 de diciembre de 2012, inscrita el 26 de diciembre de 2012 bajo el número 01693147 del libro IX, en virtud de la escisión de la sociedad de la referencia y GOMEZ PRIETO ROJAS S EN CA, las cuales sin disolverse transfieren parte de su patrimonio a la constitución de las sociedades DISTRIBUIDORA GOMEZ ROJAS SAS Y GOMEZ ROJAS HOLDING SAS.

Por Escritura Pública No. 1502 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 13 de septiembre de 2013, y Escritura Pública Aclaratoria No 1561 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 20 de septiembre de 2013, inscritas

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

el 24 de septiembre de 2013 bajo el número 01767995 del libro IX, la sociedad de la referencia cambió su nombre de: IGNACIO GOMEZ & CIA IHM S A IGNACIO GOMEZ IHM S.A, por el de: IGNACIO GOMEZ IHM SAS, sigla IGIHM SAS.

Por Escritura Pública No. 1502 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 13 de septiembre de 2013, y Escritura Pública Aclaratoria No. 1561 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 20 de septiembre de 2013, inscritas el 24 de septiembre de 2013 bajo el número 01767995 del libro IX, la sociedad de la referencia se transformó de sociedad anónima a sociedad por acciones simplificada bajo el nombre de: IGNACIO GOMEZ IHM SAS, sigla IGIHM SAS.

Por Escritura Pública No. 1502 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 13 de septiembre de 2013, y Escritura Pública Aclaratoria No. 1561 de la Notaría 26 de Bogotá D.C., del 20 de septiembre de 2013, inscritas el 24 de septiembre de 2013 bajo el número 01767995 del libro IX, en virtud de la fusión la sociedad la sociedad de la referencia (absorbente) absorbió a las sociedades GLOBAL COLOMBIA SA EN LIQUIDACION y GOMEZ PRIETO Y ROJAS S EN CA (absorbidas), la cuales le transfiere en bloque la totalidad de su patrimonio disolviéndose sin liquidarse.

ÓRDENES DE AUTORIDAD COMPETENTE

Por Resolución No. -
SL007135 del 9 de noviembre de 1982, inscrita el
17 de diciembre de 1982 bajo el número 125936 del libro IX, la Superintendencia de Sociedades otorgo permiso definitivo de funcionamiento a la compañía.

TÉRMINO DE DURACIÓN

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

OBJETO SOCIAL

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La empresa tendrá por objeto realizar cualquier actividad, comercial o civil, lícita. No obstante lo anterior la sociedad tendrá como actividades principales las siguientes: 1) La comercialización de productos. Colombianos en el exterior y en el interior del país bien sea que estos hayan sido producidos o fabricados por la misma empresa, por sus socios o por tercero, 2) La fabricación, importación, exportación, distribución y venta de toda clase de maquinaria y equipos industriales con sus respectivos repuestos y accesorios, lo mismo que la prestación de toda clase de servicios técnicos o dé asesoría o de planeación que se relacionen con los bienes indicados en este numeral; 3) La prestación de servicios especiales de asesoría administrativa y técnica tales como los servicios de asesoría contable, auditoria, análisis de mercados, proyecciones financieras y asistencia técnica sobre ingeniería, 4) El diseño, construcción, montaje, puesta en marcha, mantenimiento, operación, comercialización, importación y exportación de equipos, sistemas y plantas para tratamiento o purificación de aguas de toda índole, así como de otros líquidos y gases, sus utilitarios y accesorios; 5) El diseño y la construcción de obras civiles, montajes electromecánicos, reparaciones y obras complementarias así como sistemas y servicios generales e industriales para instalaciones sanitarias, ambientales, hidráulicas, de industria e hidrocarburos; 6) La comercialización, venta y distribución, de agua para diferentes usos y aplicaciones, 7) El suministro, instalación y servicio de mantenimiento de sistemas de bombeo para presurización de redes de agua potable y redes contra incendio. Suministro, instalación y servicio de mantenimiento de equipos de bombeo para aguas negras y aguas lluvias. Suministro, instalación y servicio, de mantenimiento de plantas eléctricas. Suministro, instalación y servicio de mantenimiento de motores eléctricos, diésel y gasolina; y 8) Suministro, instalación y servicio de mantenimiento de bombas hidráulicas para toda clase de servicios y aplicaciones. Además, la sociedad podrá desarrollar todas las operaciones y actividades necesarias al cumplimiento del objeto social principal, el cual desarrollará dentro de las siguientes pautas: A) Lograr un mayor nivel de penetración y competitividad en los mercados internacionales; B) Consolidar la oferta exportable en especial de la pequeña y mediana industria; C) Coordinar y planificar las labores de producción de los productos que exporta la sociedad; y D) Desarrollar todas aquellas labores que demande la comercialización interna y externa, tales como la venta y promoción de productos tanto en el interior como en el exterior, asistencia técnica, financiera, control

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

de calidad, almacenamiento, transporte y aprovisionamiento de materias primas. En cumplimiento de estos objetivos; la sociedad podrá realizar las siguientes operaciones: Celebrar contratos de ejecución de obras materiales, de arrendamiento de servicios y de,-
inmuebles, de suministro, de representación, de administración, de agencia, etc.; realizar toda clase de operaciones de financiación y crédito tales como dar y recibir dinero, valores u otros bienes a título de mutuo o comodato, con interés o sin él, bien sea con instituciones bancarias, corporaciones financieras o entidades de crédito y similares, estatales, particular7ls o mixtas o personas naturales establecidas. En Colombia o en el exterior; comprar, poseer, vender, permutar, hipotecar, dar o recibir a cualquier título legal bienes muebles o inmuebles; importar, exportar, comerciar productos, elementos; endosar, descontar y cobrar títulos valores o de otra índole, adquirir, vender, permutar y explotar privilegios, concesiones, patentes, marcas, modelos, dibujos industriales y hombres comerciales; constituir entidades 5, sociedades que persigan fines iguales o similares, incorporarlas, absorberlas, adquirir parte de ellas o asociarse con la mismas, suscribir, comprar y vender acciones, bonos o títulos valores, y -
En general realizar toda clase
de operaciones que tengan relación directa con el objeto social,. -
La
sociedad no podrá afianzar obligaciones ajenas salvo autorización expresa otorgada por el 70 % de los accionistas.

CAPITAL

* CAPITAL AUTORIZADO *

Valor : $2.500.000.000,00
No. de acciones : 2.500.000.000,00
Valor nominal : $1,00

* CAPITAL SUSCRITO *

Valor : $1.500.000.000,00
No. de acciones : 1.500.000.000,00
Valor nominal : $1,00

* CAPITAL PAGADO *

Valor : $1.500.000.000,00

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

No. de acciones : 1.500.000.000,00
Valor nominal : $1,00

REPRESENTACIÓN LEGAL

La representación legal de la sociedad se ejercerá de manera individual por (I) El presidente de la sociedad quien será el representante legal principal. (II) El Gerente General, quien será el primer suplente del representante legal; y (III) El segundo suplente del representante legal. Estos dos últimos podrán ser designados por la Junta Directiva de la sociedad. Los representantes legales suplentes, reemplazaran al representante legal principal en sus faltas temporales o absolutas.

FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Presidente de la sociedad ejercerá todas las funciones propias de la representación legal y en especial, las siguientes: A) Servir de enlace permanente entre la Asamblea, la Junta Directiva y la gerencia general; B) Proporcionar dirección y asesoría permanente al Gerente General e impartirle las órdenes e instrucciones que reclame la buena marcha de los negocios sociales e intervenir en forma directa en temas que a su juicio así lo requieran por su importancia para la empresa; C) Mantenerse al tanto de las actividades de la compañía y de la administración. D) Fijar las estrategias y políticas generales de la sociedad, al igual que los objetivos de la administración y los programas de acción de la misma y velar por su cumplimiento; E) Asegurar que los miembros de la Asamblea y la Junta Directiva estén debidamente y suficientemente informados sobre la marcha de la empresa; F) Presidir las reuniones de la Asamblea General de Accionistas; G) Recomendar un cronograma anual con las fechas horas y ubicación de las juntas directivas; H) Convocar a la Junta directiva por lo menos una (1) vez cada tres (3) meses y cuando quiera que los considere necesario o conveniente y mantenerla informada del curso de los negocios sociales; I) Revisar las actas de las reuniones de la junta directiva, conjuntamente con los demás miembros de la Junta Directiva; J) Recomendar, convocar y formar parte de los comités que la Junta Directiva cree para tratar temas específicos; K) Convocar a la Asamblea General a reuniones extraordinarias cuando lo crea indispensable y hacer convocatorias del caso cuando lo ordenen los

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

estatutos, la junta directiva o el revisor fiscal de la sociedad. El Gerente General ejercerá todas las funciones propias de la representación legal y en especial, las siguientes: A) Usar de la firma social y representar a la sociedad ante los accionistas, ante terceros y ante toda clase de autoridades del orden administrativo o jurisdiccional; B) Ejecutar todos los actos y operaciones correspondientes al objeto social, de acuerdo con las políticas generales de la sociedad, los objetos y programas de acción fijados por la Junta Directiva para la administración, y de conformidad con las leyes y con estos estatutos; C) Autorizar con su firma todos los documentos públicos o privados que deban otorgarse en desarrollo de las actividades sociales o en interés de la sociedad; D) Presentar a la Asamblea General, en asocio de la Junta Directiva, en sus reuniones ordinarias, un inventario y un balance de fin de ejecución, junto con un informe descrito sobre la situación de la sociedad, un detalle completo de la cuenta de pérdidas y ganancias y un proyecto de distribución de utilidades obtenidas y demás informaciones requeridas por la ley; E) Nombrar y remover los empleados de la sociedad de acuerdo con las políticas que al respecto adopte la Junta Directiva; F) Tomar las medidas que reclame la conservación de los bienes sociales, vigilar la actividad de los empleados de la administración de la sociedad e impartir las órdenes e instrucciones que exija la buena marcha de la compañía; G) Presentar a la Junta Directiva los estados financieros y suministrar todos los informes que esta le solicite en relación con la compañía y las actividades sociales; H) Cumplir las disposiciones e instrucciones que la impartan el presidente de la sociedad y la Junta Directiva; I) Cumplir o hacer que se cumplan oportunamente todos los requisitos o exigencias legales que se relacionen con el funcionamiento y actividades de la sociedad; J) Otorgar los poderes que sean necesarios para la representación y defensa de los intereses de la sociedad en procesos de orden jurisdiccional, contencioso administrativo, administrativo o de policía; y K) Tomar las decisiones que no estén expresamente atribuidas ni a la asamblea general ni a la junta directiva que se refieran a los negocios e intereses sociales. Parágrafo: El Presidente de la sociedad tendrá facultadas ilimitadas, razón por la cual su capacidad no estará limitada ni por la cuantía ni por la naturaleza de los actos. Tanto el gerente general como el segundo suplente del representante legal tienen prohibido: Solicitar préstamos, realizar apertura de cuentas bancarias y modificar las condiciones de manejo de cualquiera de los productos financieros de la compañía. Para la venta de inmuebles o de

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

---

activos fijos de la compañía el gerente general y el segundo suplente del representante legal requerirán autorización de la Junta Directiva, sin consideración a la cuantía. Así mismo requerirán autorización de la Junta Directiva para celebrar cualquier acto o contrato por valor superior a dos mil (2.000) salarios mínimos legales mensuales vigentes.

NOMBRAMIENTOS

REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 35 del 15 de septiembre de 2018, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 10 de octubre de 2018 con el No. 02384484 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Presidente	Alicia Gomez Rojas	C.C. No. 35463782

Por Acta No. 173 del 14 de febrero de 2019, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 5 de abril de 2019 con el No. 02444877 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Segundo Suplente Del Representante Legal	Carlos Eduardo Melendez Suarez	C.C. No. 91475825

Por Acta No. 190 del 18 de agosto de 2023, de Junta Directiva, inscrita en esta Cámara de Comercio el 5 de septiembre de 2023 con el No. 03014168 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Suplente Del Representante Legal	Marcelo Alterio Dalenz	C.C. No. 80422588

CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha Expedición: 2 de noviembre de 2023 Hora: 09:19:59
Recibo No. 8323024983
Valor: $ 7,200

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN

JUNTA DIRECTIVA

PRINCIPALES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Alicia Gomez Rojas	C.C. No. 35463782
Segundo Renglon	Daniel Gomez Rojas	C.C. No. 79141948
Tercer Renglon	Eduardo Gomez Rojas	C.C. No. 19178179
Cuarto Renglon	Alfonso Rodriguez Azuero	C.C. No. 19058948
Quinto Renglon	Alberto Elias Galofre Cano	C.C. No. 2901555
Sexto Renglon	Fabio Castellanos Ordoñez	C.C. No. 3228004
Septimo Renglon	Eduardo Gaitan Parra	C.C. No. 19380865

SUPLENTES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Enrique Gomez Rojas	C.C. No. 19179907
Segundo Renglon	Carlos Ignacio Gomez Rojas	C.C. No. 79141348
Tercer Renglon	Luis Fernando Gomez Rojas	C.C. No. 19332462
Cuarto Renglon	Jaime Sanchez Rozo	C.C. No. 79141347
Quinto Renglon	Camilo Garcia Rojas	C.C. No. 79141697
Sexto Renglon	Manuel Ignacio Luque Luque	C.C. No. 19212648
Septimo Renglon	Enrique Garcia Duperly	C.C. No. 79143092

Por Acta No. 35 del 15 de septiembre de 2018, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 3 de octubre de 2018 con el No. 02382370 del Libro IX, se designó a:

PRINCIPALES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Alicia Gomez Rojas	C.C. No. 35463782

Segundo Renglon	Daniel Gomez Rojas	C.C. No. 79141948
Tercer Renglon	Eduardo Gomez Rojas	C.C. No. 19178179
Quinto Renglon	Alberto Elias Galofre Cano	C.C. No. 2901555
Sexto Renglon	Fabio Castellanos Ordoñez	C.C. No. 3228004

SUPLENTES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Primer Renglon	Enrique Gomez Rojas	C.C. No. 19179907
Segundo Renglon	Carlos Ignacio Gomez Rojas	C.C. No. 79141348
Tercer Renglon	Luis Fernando Gomez Rojas	C.C. No. 19332462
Quinto Renglon	Camilo Garcia Rojas	C.C. No. 79141697
Sexto Renglon	Manuel Ignacio Luque Luque	C.C. No. 19212648
Septimo Renglon	Enrique Garcia Duperly	C.C. No. 79143092

Por Acta No. 38 del 4 de marzo de 2021, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 9 de abril de 2021 con el No. 02683461 del Libro IX, se designó a:

PRINCIPALES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Cuarto Renglon	Alfonso Rodriguez Azuero	C.C. No. 19058948
Septimo Renglon	Eduardo Gaitan Parra	C.C. No. 19380865

SUPLENTES

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Cuarto Renglon	Jaime Sanchez Rozo	C.C. No. 79141347

REVISORES FISCALES

Por Acta No. 25 del 29 de febrero de 2012, de Asamblea de Accionistas, inscrita en esta Cámara de Comercio el 23 de agosto de 2012 con el No. 01660360 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal	ACONTI ASESORES SAS	N.I.T. No. 830140451 1
Persona Juridica		

Por Documento Privado del 1 de marzo de 2012, de Revisor Fiscal, inscrita en esta Cámara de Comercio el 23 de agosto de 2012 con el No. 01660358 del Libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Principal	Rafael Geovanny Osorio Martinez	C.C. No. 19124627 T.P. No. 4052-T

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACIÓN
Revisor Fiscal Suplente	Fabio Castiblanco Bohorquez	C.C. No. 19315037 T.P. No. 32574-T

PODERES

Por Documento Privado del 18 de mayo de 2023, de Bogotá D.C., registrado en esta Cámara de Comercio el 23 de Mayo de 2023, con el No.00049954 del libro V, la persona jurídica confirió poder especial a Carlos Alberto Campos Murcia, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.901.941 de Bogotá, para que cumpla con la totalidad de las obligaciones o deberes formales de carácter tributario de mi

representada hasta la fecha en que sea revocado expresamente el presente poder; lo anterior de conformidad con lo previsto en los artículos 571, 572 y 572-1 del Estatuto Tributario.

REFORMAS DE ESTATUTOS

ESCRITURAS NO.	FECHA	NOTARIA	INSCRIPCION
156	3-II-1.935	1A. BTA.	10-II-1.935-NO. 903
854	21-V-1.935		24-V-1.935-NO. 2.065
1.298	23-VII-1.935		2-VIII-1.935-NO. 2.162
273	30-I-1.940		
3.155	8-IX-1.945		11-IX-1.945-NO. 5.457
441	19-II-1.949	1A. BTA.	2-III-1.949-NO. 19.409
5.372	22-XII-1.952		9-I-1.953-NO. 26.325
3.011	11-VII-1.953		18-VII-1.953-NO. 27.401
3.945	2-IX-1.954		10-IX-1.954-NO. 30.049
5.946	7-XII-1.956	7A. BTA.	18-XII-1.956-NO. 36.020
1.849	28-IV-1.960		12-V-1.960-NO. 46.367
3.223	25-VII-1.960		2-VIII-1.960-NO. 47.095
870	4-III-1.964		
2.665	5-VII-1.965		
4.319	18-X-1.965		26-X-1.965-NO. 66.503
7.320	12-XII-1.974		30-XII-1.974-NO. 23.459
5.000	30-XII-1.977		20-II-1.978-NO. 54.790
3.050	30-VIII-1.978		7-IX-1.979-NO. 61.532
6.052	30-XI-1.979		30-I-1.980-NO. 80.813
6.053	30-XI-1.979		30-I-1.980-NO. 80.814
4.180	6-IX-1.982		7-X-1.982-NO.122.725
5.874	30-XI-1.982	2A.BTA.	17-XII-1.982-NO.125.935
6.517	30-XI-1.983	2A. BTA.	5-III-1.984-NO.148.238
3.728	13-VI-1.985	2A. BTA.	25-VI-1.985-NO.172.197
6.334	29- X-1.987	2A. BTA.	2-XII-1.987-NO.223.973
8.036	12-XII-1.988	2A. BTA.	3- I -1.989-NO.254.145
8.816	7-XI -1.989	2A. BTA.	23-XI -1.989-NO.280.591
3.038	25- V- 1.992	2 STFE BTA	4-VI -1.992-NO.367.351
587	5-II- 1.993	2 STFE BTA	15-II -1.993-NO.395.785
6.598	22- XI- 1994	2 STAFE BTA	9- XII-1994 NO.473.110
7.320	22- XII-1994	2 STAFE BTA	30- XII-1994 NO.476.034
1.786	12- IV- 1996	2 STAFE BTA	22- IV- 1996 NO.534.935

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

DOCUMENTO	INSCRIPCIÓN
E. P. No. 0002620 del 11 de octubre de 2000 de la Notaría 49 de Bogotá D.C.	00750398 del 26 de octubre de 2000 del Libro IX
E. P. No. 0000782 del 25 de abril de 2003 de la Notaría 49 de Bogotá D.C.	00878541 del 7 de mayo de 2003 del Libro IX
E. P. No. 0001857 del 11 de julio de 2005 de la Notaría 49 de Bogotá D.C.	01000865 del 13 de julio de 2005 del Libro IX
E. P. No. 0001721 del 4 de abril de 2008 de la Asamblea de Accionistas de Bogotá D.C.	01205062 del 11 de abril de 2008 del Libro IX
E. P. No. 0002060 del 21 de agosto de 2008 de la Notaría 49 de Bogotá D.C.	01236796 del 22 de agosto de 2008 del Libro IX
E. P. No. 0003224 del 10 de diciembre de 2008 de la Notaría 49 de Bogotá D.C.	01262128 del 12 de diciembre de 2008 del Libro IX
E. P. No. 4598 del 9 de noviembre de 2009 de la Notaría 20 de Bogotá D.C.	01339945 del 11 de noviembre de 2009 del Libro IX
E. P. No. 2283 del 18 de diciembre de 2012 de la Notaría 26 de Bogotá D.C.	01693147 del 26 de diciembre de 2012 del Libro IX
E. P. No. 1502 del 13 de septiembre de 2013 de la Notaría 26 de Bogotá D.C.	01767995 del 24 de septiembre de 2013 del Libro IX
Acta No. 35 del 15 de septiembre de 2018 de la Asamblea de Accionistas	02382369 del 3 de octubre de 2018 del Libro IX

SITUACIÓN DE CONTROL Y/O GRUPO EMPRESARIAL

Por Documento Privado del 10 de mayo de 2022 de Representante Legal, inscrito el 13 de mayo de 2022 bajo el número 02839014 del libro IX, se comunicó que se ha configurado una situación de control por parte de la sociedad matríz: IGNACIO GOMEZ IHM SAS, respecto de las siguientes sociedades subordinadas:



- NM FIRE LATIN AMERICA S.A.S
Domicilio: Bogotá D.C.
Nacionalidad: Colombiana
Actividad: Su actividad económica principal es la 4659 - Comercio al por mayor de otros tipos de maquinaria y equipo n.c.p.
Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio
Fecha de configuración de la situación de control : 2022-01-14

Certifica:

Por Documento Privado del 14 de noviembre de 1997 , inscrito el 17 de diciembre de 1997 bajo el número 00614618 del libro IX, comunicó la sociedad matríz:
- GOMEZ PRIETO Y ROJAS S.EN C.A.
Domicilio: Bogotá D.C.
Presupuesto: No reportó
Que se ha configurado una situación de control con la sociedad de la referencia.

Por Documento Privado del 28 de febrero de 2013 de Representante Legal, inscrito el 21 de marzo de 2013 bajo el número 01715998 del libro IX, comunicó la sociedad matríz:
- AMERICAS INVESTMENTS CORP
Domicilio: (Fuera Del País)
Presupuesto: Numeral 1 Artículo 261 del Código de Comercio
Que se ha configurado una situación de control con la sociedad de la referencia.
Fecha de configuración de la situación de control : 2012-12-26

RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los actos administrativos de registro, quedan en firme dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la Cámara de Comercio de Bogotá, los sábados NO son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los actos administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de

Procedimiento Administrativo y de los Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

Actividad principal Código CIIU: 2813
Actividad secundaria Código CIIU: 4659
Otras actividades Código CIIU: 3600, 3312

ESTABLECIMIENTO(S) DE COMERCIO

A nombre de la persona jurídica figura(n) matriculado(s)en esta Cámara de Comercio de Bogotá el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

Nombre: IGNACIO GOMEZ IHM AMERICAS
Matrícula No.: 00008030
Fecha de matrícula: 23 de marzo de 1972
Último año renovado: 2023
Categoría: Establecimiento de comercio
Dirección: Cr 42 Bis No. 17 A 24
Municipio: Bogotá D.C.

Nombre: IGNACIO GOMEZ IHM 122
Matrícula No.: 00494701
Fecha de matrícula: 9 de abril de 1992
Último año renovado: 2023
Categoría: Establecimiento de comercio
Dirección: Av Libertadores Av Cr 45 122 12
Municipio: Bogotá D.C.

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN WWW.RUES.ORG.CO.

TAMAÑO EMPRESARIAL

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es Grande

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

Ingresos por actividad ordinaria $ 78.541.758.694

Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el período - CIIU : 2813

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.

Los siguientes datos sobre RIT y Planeación son informativos: Contribuyente inscrito en el registro RIT de la Dirección de Impuestos, fecha de inscripción : 3 de febrero de 2022. Fecha de envío de información a Planeación : 5 de septiembre de 2023. \n \n Señor empresario, si su empresa tiene activos inferiores a 30.000 SMLMV y una planta de personal de menos de 200 trabajadores, usted tiene derecho a recibir un descuento en el pago de los parafiscales de 75% en el primer año de constitución de su empresa, de 50% en el segundo año y de 25% en el tercer año. Ley 590 de 2000 y Decreto 525 de 2009. Recuerde ingresar a www.supersociedades.gov.co para verificar si su empresa está obligada a remitir estados financieros. Evite sanciones.

El presente certificado no constituye permiso de funcionamiento en ningún caso.



CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 32302498300001

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a www.ccb.org.co/certificadoselectronicos y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

****

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

****

Este certificado fue generado electrónicamente con firma digital y cuenta con plena validez jurídica conforme a la Ley 527 de 1999.

****

Firma mecánica de conformidad con el Decreto 2150 de 1995 y la autorización impartida por la Superintendencia de Industria y Comercio, mediante el oficio del 18 de noviembre de 1996.



IGNACIO GÓMEZ IHM SAS



CUENTA POR PAGAR 23100152

Sucursal: Principal

BOGOTÁ D.C. , 30/10/2023

EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
Nit 807,008,957-7

IGNACIO GOMEZ IHM SA- 860,001,300

Anticipo del Contrato No. 1630398 Acta No. 1 IGNACIO GOMEZ IHM SA

Libro	Principal	**Moneda**	Peso Colombiano COP ($)	**Tasa de Cambio**	1.00
Fecha contabilizado	08/11/2023 02:33 p.m.	**Fecha Transacción**	08/11/2023	**Consecutivo Tercero**	CONST-033-2023
Cruza a					
Observaciones	Contrato No. 1630398: SUMINISTRO EQUIPO RCI LISTADO INCLUYE TRANSFERENCIA LISTADO, MEDIDOR DE FLUJO Y CABEZAL DE PRUEBA				

Cuenta	Cuenta Nombre	Concepto	C. Costos	Segmento	Ident.	Base	Débito	Crédito
13301001	a contratistas		045001 COLEGIO BOITA BOGOTA	Principal	860,001,300	0.00	27,150,960.00	0.00
22050101	Proveedores Varios		045001 COLEGIO BOITA BOGOTA	Principal	860,001,300	0.00	0.00	27,150,960.00
							27,150,960.00	**27,150,960.00**

Elaborado :	Aprobado :	Efectuado :	Contabilizado :	FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO
jcapador			**jcapador**	**DOC. IDENTIDAD**

Empresa	EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS
NIT	807008957-7
Dirección	Cra 46 No. 95 - 71. Barrio La Castellana
Teléfono	2568829 - 2568796
Ciudad	BOGOTÁ D.C.

Fecha y hora de impresión: 08/11/2023 12:38 pm

ANTICIPO No. 1 CONTRATO No. 1630398

Contratista

Contratista:	IGNACIO GOMEZ IHM SA	NIT/CC:	860001300-1
Dirección:	CR 42 BIS 17 A 24	Teléfono:	3526911

Acta Anticipo

Proyecto:	Mega Colegio Boita Kenedy - Bogota		
Tipo Contrato:	Suministro de Materiales	Estado:	Aprobada
Cont. Descripción:	SUMINISTRO EQUIPO RCI LISTADO INCLUYE TRANSFERENCIA LISTADO, MEDIDOR DE FLUJO Y CABEZAL DE PRUEBA	Vr. Contrato:	158,628,999.99
Nº Factura:	CONST-033-2023	Acumulado:	0.00
Fecha Factura:	30/10/2023	Saldo:	158,628,999.99
Fecha Acta:	08/11/2023	Fecha Vcto:	31/10/2023

Anticipos	27,150,960.00
Valor cheque	27,150,960.00

Anticipos Acumulados	0.00
Anticipos Total	27,150,960.00

SON: VEINTISIETE MILLONES CIENTO CINCUENTA MIL NOVECIENTOS SESENTA PESOS

Vo.Bo.	Contratante	Contratista
	EBISU S.A.S EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS	IGNACIO GOMEZ IHM SA

[redacted]

CONTRATO DE SUMINISTRO No. 2017-1

Entre los suscritos a saber: Por una parte, **EBSH S.A.S. EMPRESA DE SERVICIOS Y SUMINISTROS**, sociedad legalmente constituida de conformidad con las leyes de la República de Colombia, identificada con el número de NIT 901.088.867-1, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, quien en adelante y para todos los efectos del presente contrato se denominará "**EL CONTRATISTA**", y por la otra, **BANAGAS GRUPO PHN S.A.S.** sociedad legalmente constituida de conformidad las leyes de la República de Colombia, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C., e identificada con el número de NIT **900.821.208-1** quien en adelante y para todos los efectos se denominará "**EL CONTRATISTA**", quienes a su vez se denominarán "**LAS PARTES**", han acordado celebrar el presente **CONTRATO DE SUMINISTRES** (En adelante el "**CONTRATO**") que se rige por las siguientes cláusulas:

PRIMERA: OBJETO. En virtud del presente contrato EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a suministrar los equipos que se describen en la Cotización 2017-1 VERSIÓN CINCO (5) de fecha 05 de Octubre de 2017, que hace parte integral del presente contrato y que se adjunta como Anexo 1.

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL
1.0	**EQUIPOS ENERGÍA SOLAR** Suministro de un (1) Equipo Trifásico Híbrido Inversor Trifásico Con 6 kw de cruz cubrir cruz Inversor trifásico Incluye cuenta de medida Sin incluye medida de flujo, ni bidireccional Cableado de inversor Suministro de un (1) Modulo de 6kw de 8 Cableado Suministro de Circuito Back up Conectado Suministro de un (1) Cableado de protección de AC con cruz de cableado de AC	Suministro en el circuito cubrir	1	USD $ 21.000	USD $ 21.000
		Incluyendo (01) Circuito Back up Conectado	1	USD 700	USD 700
			1	USD $700	USD $700
	SUBTOTAL				USD $ 22.400
	IVA 19%				USD $ 3.416
	TOTAL				**USD $ 25.816**

SEGUNDA: VALOR. El valor del presente contrato es la suma de Treinta y cuatro mil novecientos ochenta dólares (treinta y cuatro mil novecientos) (USD 34.980).

PARÁGRAFO: El valor en dólares del equipo HEP 5 KW a la fecha es de USD 32.712 + IVA, no obstante el valor total del equipo en Pesos a la TRM del día de su nacionalización.

TERCERA: FORMA DE PAGO. EL CONTRATANTE pagará a EL CONTRATISTA el valor del presente contrato, de la siguiente manera:

a) 30% en calidad de anticipo que se pagará con la firma del presente contrato y
b) 10% al inicio de haber realizado el Anticipo dentro a
c) 10% al inicio de haber realizado el pago Interval b
d) 50% restante, antes del despacho y entrega de los equipos objeto del presente contrato. Para efectos del pago del anticipo en Pesos a la TRM del día de la expedición de la factura.

PARÁGRAFO: Para el pago del Anticipo deberá acreditarse en cabal en pesos colombianos de acuerdo a la TRM del día de generación de este documento, en todo caso el número referido con respecto a la fecha en la cual el Pago efectivo el pago será reconocidas a descuentos de

siguiente pago según corresponda, la anterior deberá a que el primer artículo sea desembolsado únicamente de la fecha que determine la ejecución del proyecto.

CUARTA: PLAZO. La duración del presente contrato será temporal en (7) semanas, contadas a partir del momento que se realice el primer pago establecido en el literal a) de la cláusula tercera.

Parágrafo: Los plazos de entrega de los equipos contenidos en el presente contrato por parte de CONSTRUCCIONES S.A.S. se encuentran ajustados a los tiempos de tránsito estándar a nivel mundial. En el evento que se presenten circunstancias de Fuerza Mayor o circunstancias relacionadas directamente con el Transportador Internacional y que sean ajenas a la voluntad de CONSTRUCCIONES S.A.S. no se podrán configurar los incumplimientos de las obligaciones adquiridas".

QUINTA: GARANTÍAS GENERALES. EL CONTRATISTA deberá entregar las siguientes garantías expedidas por una compañía de seguros legalmente constituida en Colombia:

- **PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO** por un monto equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del presente contrato, con una vigencia igual a la duración del contrato y tres (3) meses más.
- **PÓLIZA DE BUEN MANEJO DEL ANTICIPO** por un monto equivalente al cien por ciento (100%) del valor del anticipo con una vigencia igual a la duración del contrato y tres (3) meses más.
- **PÓLIZA DE AMPARO DE CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS ELEMENTOS SUMINISTRADOS** por un monto equivalente al veinte (20%) del valor del presente contrato, con una vigencia de un (1) año más a partir de la fecha del acta de recibido.

- Por cada año nuevo que se prorrogue una de pares el contrato las pólizas que hacen a dicha garantía sobre el mismo, con el porcentaje de cobro, en el municipio anterior a dichas que actúen el mismo valor especificado en el Contrato, con esto que se mismo se encuentre vigente durante la ejecución del contrato.
-
- Se deberá realizar la actualización de las garantías cuando sea modificado el Contrato, así como en la ampliación de plazo de inicio y fecha de entrega y Pactos y Salvedades.
-

SEXTA: INEXISTENCIA DE VÍNCULO LABORAL. EL CONTRATISTA tiene plena autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con los propios medios y bajo su responsabilidad. Este contrato no da de carácter laboral y por la tanto no genera prestaciones sociales a su favor, ni con relación a sus dependientes. Queda claramente establecido que no existirá relación laboral alguna entre EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA. Las partes acuerdan expresamente que el personal requerido por EL CONTRATISTA para el desempeño de sus funciones no lo vincula laboralmente con EL CONTRATANTE.

SÉPTIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA. En desarrollo del presente contrato, el CONTRATISTA se obliga a:

1) Ejecutar el objeto del presente contrato de acuerdo con las condiciones, especificaciones dadas por EL CONTRATANTE.
2) Tomar todas las medidas del sistema de seguridad y salud en el trabajo y gestión ambiental y ejecutar el presente contrato de acuerdo con estas medidas y las reglamentaciones que sobre estas materias tengan establecida la legislación vigente.
3) Otorgar las pólizas y garantías otorgadas en el presente contrato con el fin de garantizar el cumplimiento de sus obligaciones.
4) Responder por los daños o lesiones corporales que se pueda ocasionar, con ocasión o con motivo de la ejecución del objeto contratado.

v) Cumplir con el plan ambiental de manejo y programación de obra establecido por el Contratante.
vi) Realizar la suministro del acta de inicio, una vez se cuente con la aprobación de garantías.
vii) No anexo al contrato el "**INFORME – 01 Mayo de 2022 para Contratista Original**" en el cual consta los documentos exigidos por TRITU S.A.S. a la contratista, a la cual debe ser tratado y cumplido por el contratista. El mismo debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.
viii) Se anexa al contrato "**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO NUEVO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ**" el cual debe ser cumplido a cabalidad por el contratista. Este documento debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.
ix) Se anexa al contrato "**PLAN DE CONTROL DE CALIDAD CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO NUEVO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ**" el cual debe ser cumplido a cabalidad por el contratista. Este documento debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.
x) Se anexa al contrato "**PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO – CONSTRUCCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – COLEGIO NUEVO EN LA LOCALIDAD DE KENNEDY DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ (DISTRITO**", el cual debe ser cumplido a cabalidad por el contratista. Este documento debe ser firmado por el contratista y entregado al contratante.

OCTAVA – OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE: En desarrollo del presente contrato, el CONTRATANTE se obliga a:

1. Realizar el pago oportuno según lo estipulado en el presente contrato.
2. Permitir el ingreso en el tiempo y lugar acordado, EL CONTRATISTA así requiera el literal vii) relacionar cualquier punto de los exigidos, que no sean de acuerdo con las especificaciones del contrato o de seguridad industrial.
3. Suministrar un espacio amplio y seguro para el almacenamiento de los materiales y herramientas del CONTRATISTA.
4. Permitir el ingreso del personal del CONTRATISTA que se requiera para el cumplimiento del presente contrato.
5. El (los) equipo(s) serán entregados según la fecha acordada una vez exista libre por parte del CONTRATISTA, hasta tanto la cual estén entregados y facturados por parte del CONTRATISTA. En el evento en que el CONTRATANTE no pueda recibir los equipos, el CONTRATISTA, puede cobrar máximo media (5) diarios. Después de transcurrido este plazo se cobrará el equipo del 0.5% mensual por proporcional del valor de la renta.
6. El no recibo de los equipos en la fecha establecida exclusivamente, no da derecho a la devolución de la factura ya dada el CONTRATISTA salvo cumplimiento con lo establecido en el presente contrato.
7. El Negarse la fecha de entrega del equipo el contratante no recibe el equipo debe realizar el pago del costo o el porcentaje acordado de acuerdo a la fecha de pago anteponiendo en este contrato.
8. El tiempo de entrega será contado a partir de la fecha de recibido del anticipo acordado.

NOVENA: MULTAS. En el evento en que EL CONTRATISTA, sin causa justificada y debidamente probada, se retrase en el cumplimiento de alguna de las obligaciones del presente contrato, por cada hora, será obligado a pagar a EL CONTRATANTE la suma equivalente al 0.5% por cada día de retardo en el cumplimiento de dicha obligación sin exceder el 10% del valor total del contrato.

DÉCIMA: CESIÓN DEL CONTRATO: Las partes no podrán ceder el presente contrato sin consentimiento previo por escrito de la otra.

DÉCIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO: EL CONTRATANTE puede dar por terminado el contrato de forma unilateral por:

1. Por fuerza mayor o caso fortuito internacional, como un desastre natural de la naturaleza.
2. Por incumplimiento grave de parte de EL CONTRATISTA en justa causa.
3. Por mutuo acuerdo de la cual se emita la respectiva constancia escrita.

b. Por cumplimiento del objeto del contrato o vencimiento definitivo del CONTRATANTE.

PARÁGRAFO PRIMERO. Si el CONTRATISTA decide terminar el contrato anticipadamente por causas no imputables al contratista, en que no haya incurrido en cualquier tipo posible incumplimiento, EL CONTRATISTA pagará a EL CONTRATISTA el valor del equipo, previo avalúo de cuatro (cuatro) peritos designados en el evento anteriormente para tal cumplimiento, al cierre contractual, motivo por el cual El Contratista se compromete a realizar la entrega en las fechas establecidas y no acepta devolución.

PARÁGRAFO SEGUNDO: El valor de reconocimiento los equipos objeto del presente contrato, el Contratista faculta contrato en dichas circunstancias, valor cancelar serán reconocidos al CONTRATANTE.

DÉCIMA SEGUNDA: CLÁUSULA COMPROMISORIA. Toda controversia o diferencia relativa a este contrato, su ejecución y liquidación, se resolverá por un tribunal de arbitramento designado por la junta directiva de la Cámara de Comercio de Bogotá, mediante sorteo efectuado entre los árbitros inscritos en las listas que lleva el Centro de Arbitraje y Conciliación mercantiles en dicha Cámara. El Tribunal se sujetará a lo dispuesto en el Decreto 1818 de 1998 y Código Orgánico de las entidades oficiales de solución de conflictos y demás normas concordantes, de acuerdo con las siguientes reglas: a) El Tribunal estará integrado por un árbitro; b) La organización interna del Tribunal se regirá a las reglas previstas en el reglamento de arbitraje y conciliación mencionados; c) El tribunal decidirá en derecho; d) El Tribunal funcionará en el Centro de Arbitraje y Conciliación Mercantiles.

DÉCIMA TERCERA: PERFECCIONAMIENTO. Este contrato se entenderá perfeccionado con el cumplimiento de los siguientes requisitos: a) Con la firma del presente contrato; b) Con la constitución y el pago por parte de EL CONTRATISTA, de las garantías estipuladas en la cláusula quinta.

DÉCIMA CUARTA: ORIGEN DE LAS INVERSIONES. Las partes declaran que todos los recursos utilizados en la ejecución del presente contrato, serán aquí ingresos provenientes de actividades lícitas, que no se encuentran con registros negativos en listas de prevención de lavado de activos nacionales e internacionales, no tengan en ninguna de las dos categorías de lavado de activos tipificación o reputación y que en consecuencia ningún recurso proveniente de [illegible] de dinero o financiación del terrorismo. Las partes declaran que no han sido, ni son administradores o servidores públicos en ejercicio de la CRIM, o en cualquier otra autoridad local, extranjera o internacional como consecuencia de lavado de activos, ni en listados de Personas expedidas públicamente.

DÉCIMA QUINTA: UNIVERSIDAD PARA LA PREVENCIÓN DEL RIESGO DE LAVADO DE ACTIVOS, FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO Y PROLIFERACIÓN ARMAS DE DESTRUCCIÓN MASIVA. Las partes declaran que el presente contrato no será utilizado como instrumento para el ocultamiento, manejo, inversión o aprovechamiento en cualquier forma de dinero u otros bienes provenientes de actividades delictivas, o para dar apariencia de legalidad a las transacciones y fondos vinculados con las mismas. Así mismo, las partes declaran que los recursos que se deriven del desarrollo de este contrato no se destinarán a la financiación del terrorismo, o grupos terroristas o a actividades con el mismo fin. Las partes se comprometen a notificarse por escrito recíprocamente de forma inmediata cualquier acto u omisión de terceros, clientes, socios de actividad o asociados del terrorismo, que se presente o no pueda prevenirse en la negociación, celebración o ejecución del presente acuerdo. Igualmente, no permite en ninguna época impedir el cumplimiento de obligación de dichas, suspende o termina que configuren las circunstancias mencionadas, cuando se requiera adelantar investigaciones relacionadas con la prevención del riesgo de lavado de activos y financiación del terrorismo. Las partes deberán implementar políticas de conocimiento del cliente así como mecanismos para la prevención y el control sobre sus operaciones, con el fin de evitar que estas sean utilizadas para la comisión de lavado, dispuesto cooperarán a autoridades legales realizando investigación,

[illegible] de dinero en efectivo u otros bienes [illegible] de actividades ilícitas, el lavado de activos o la financiación del terrorismo o de la proliferación de armas de destrucción masiva.

DÉCIMA SEXTA. Cláusula de ética empresarial y anticorrupción. Las partes del presente documento [illegible]

DÉCIMA SÉPTIMA: CONFIDENCIALIDAD: EL CONTRATISTA [illegible]

1. [illegible]
2. [illegible] EL CONTRATISTA [illegible]
3. [illegible]
4. EL CONTRATISTA [illegible] EL CONTRATANTE [illegible]
5. La información [illegible] EL CONTRATISTA [illegible]
6. Las partes [illegible] EL CONTRATISTA con EL CONTRATANTE.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: PROPIEDAD INTELECTUAL.

1. EL CONTRATANTE [illegible] EL CONTRATISTA [illegible]
2. [illegible] EL CONTRATISTA [illegible] EL CONTRATANTE [illegible]

[redacted]



[redacted]

[redacted]

IGNACIO GOMEZ IHM SAS

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

APROBADA

[redacted]

[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]
[redacted]	[redacted]	[redacted]

[redacted]

[redacted]

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

CERTIFICADO DE SEGURO

DATOS DEL ASESOR

DATOS DE LA PÓLIZA

OBJETO DEL CONTRATO

ANTICIPOS

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	DESDE	HASTA	VALOR ANTICIPADO	SALDO POR AMORTIZAR
[illegible]	MANEJO DE ANTICIPO	[illegible]	[illegible]	$ 13.000.000	$ 472.500
[illegible]	CAMPAMENTO	[illegible]	[illegible]	$ 28.210.857	$ 57.235
[illegible]	SUELDO FONDO/MANEJO FIJO	[illegible]	[illegible]	$ 15.114.857	$ 75.234
					$ 604.969

Declaro en Proposición que apruebo íntegramente todo el Acto Administrativo sobre Ejecución este documento en el cargo de [illegible]

3. VALORES A PAGAR

VALOR DE LA FIANZA:	$ 540.114
IVA FIANZA:	$ 86.282
VALOR A PAGAR:	$ 626.396

El monto a cobrar mientras dure el acto Secretaría, Bono a la disposición los siguientes pasos:

- Por correo electrónico [illegible]
- Por [illegible] Bolívar, calle [illegible] [illegible]
- Por [illegible] Vía [illegible]

Firma Representante Legal

[illegible]