Bogotá, 01 diciembre. 2023

INFORME MENSUAL DE ACTIVIDADES CONTRATO N° 738 DE 2023
DE FECHA 01 Al 30 DE NOVIEMBRE 2023
ALEJANDRO DÍAZ RANGEL

Objeto: Prestar con plena autonomía técnica y administrativa sus servicios como Técnico Administrativo Tipo B de apoyo a la gestión en la depuración de información de las bases de datos y búsqueda de información requeridas para la implementación del catastro multipropósito por parte del grupo interno de Interoperabilidad Registro Catastro Multipropósito adscrito a la Superintendencia Delegada para la Protección, Restitución y Formalización de Tierras y la Oficina de Tecnologías de la Información.

Se continúa realizando el seguimiento a los folios de matrícula inmobiliaria de 10 Oficinas de registro las cuales no tienen información catastral por medio de los sistemas misionales SIR - FOLIO, mediante matriz se debe actualizar y realizar la asignación del código catastral que les hace falta, con respuesta por parte de la ORIP a los oficios enviados al principio de año en donde se les requirió debido a los hallazgos encontrados por la Contraloría.

ACTUALIZADO A NOVIEMBRE DEL 2023							
ORIP	**FOLIOS DE MATRÍCULA IDENTIFICADOS**	**SIR - FOLIO**	**DATOS DEL REQUERIMIENTO**	**RESPUESTA**	**FECHA DE LA RESPUESTA**	**CAUSA, SEGÚN LO MANIFESTADO POR LA ORIP.**	**INFORMACIÓN CATASTRAL**
Medellín Zona Sur	**No. 001-1323648**	**FOLIO**	SNR2020EE066598 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	17/01/2022	"(...)el predio identificado con matrícula inmobiliaria 001-1323648 posee índices catastrales, no obstante a nuestra oficina no ha llegado solicitud alguna de catastro para que sean incluidos en el referido folio de matricula"(...)"	**S/N**
Marinilla	**No. 018-70957, No. 018-159457, No. 018-117097,**	**SIR**	SNR2020EE066601 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	18/04/2022	Envia Certificados de tradición y libertad los cuales se evidencian las matriculas sin información catastral	No. 018- 70957, COD, CATASTRAL 05440010000180001000100000000 **No. 018- 159457, COD, CATASTRAL S/N** No. 018- 117097, COD, CATASTRAL 05197000100000014004800000000
El Carmen de Bolívar	**No. 062-38534**	**SIR**	**SNR2020EE066605 Enviado el 9 de diciembre del 2020.**	**NO**	**N/A**	**S/N**	**S/N**
Valledupar	**No. 190-187152**	**SIR**	SNR2020EE066606 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	17/02/2022	Para su conocimiento y fines pertinentes, la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos deValledupar, le remite los requerimientos solicitados por su delegada, en relación al predioidentificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 190-187152, donde se incluye el númeropredial según certificado catastral del 18/01/2022 emitido por el Municipio de Valledupar. Seanexa el Formulario de corrección para su verificación y el oficio en físico.	**No. 190-187152 Cod No , 20001010300000121001200000000**
Caucasia	**No. 015-77761**	**SIR**	SNR2020EE066592 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	11/12/2020	"(se encontró una omisión por parte de esta seccional al momento de la inscripción de la resolución administrativa No. 440 del 27 de febrero del 2014, por cuanto no se indicó en el folio de matrícula el código catastral correspondiente al predio; dado lo anterior, se iniciará actuación administrativa tendiente a corregir la omisión (...)"	**No. 015- 77761, COD CATASTRAL 49520050000001000740000000**
Cartagena	**No. 060-330668, No. 060-238354, No. 060-147430**	**SIR**	SNR2020EE066602 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	6/01/2021	"La forma en que se viene realizando es, enviando la información al instituto Geográfico Agustín Codazzi, anexando el documento que se radica ante la oficina con la constancia de calificación". Hace referencia a la Resolución 9089 del 2020 como procedimiento a seguir en los folios mencionados.	**S/N**
Chimichagua	**No. 192-52481**	**SIR**	SNR2020EE066607 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	10/12/2020	"(...) desde los primeros días del mes de diciembre se remitió lo correspondiente a la calificación al Instituto Geográfico Agustín Codazzi Sectorial Curumani y no tenemos conocimiento las razones por las cuales a la fecha no se ha realizado lo que corresponde dicha entidad (...)"	**S/N**
Riohacha	**No. 210-68111 No. 210-68090**	**SIR**	SNR2020EE066608 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	22/12/2020	"(...) el Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, hasta la fecha no nos reporta información de los números catastrales correspondientes a los predios o a la modificación de fichas catastrales, situación que se nos sale de las manos, porque no somos los competentes para la asignación de los cambios catastrales (...)"	**S/N**
Ciénaga	**No. 222-47209**	**FOLIO**	SNR2020EE066609 Enviado el 9 de diciembre del 2020.	**SI**	10/12/2020	"(...) a la fecha no se encuentra incorporado el número predial del inmueble en aplicación al procedimiento masivo contemplado en la resolución 09089 de fecha 29-10-2020 de la S.N.R, ni se encuentra radicado el acto expedido por la autoridad catastral para incorporar la información por el procedimiento individual, contenido en la misma norma"	**S/N**
Samaniego	**No. 250-6701**	**SIR**	SNR2020EE066612 Enviado el 9 de diciembre del 2020	**SI**	11/12/2020	"(...) la información catastral del predio... no se ha incluido toda vez que, no ha sido asignada por parte de la entidad catastral. El documento remitido por la ORIP... dando cumplimiento a establecido en los artículos 65 y 66 de la Ley 1579 del 2012, fue enviado	**S/N**

A la fecha la única ORIP que continúa pendiente por enviar la respectiva respuesta es la del municipio de El Carmen de Bolívar y a la fecha solo tres oficinas asignaron el código catastral a los FMI requeridos cómo se puede observar en la matriz.

Igualmente, se continúa el control y seguimiento por medio del correo de Interrelación Registro Catastro en donde las ORIPS del país deben enviar reporte acerca de la aplicación de la Resolución No. 09089 del 29 de octubre del 2020 mediante circular 028 de 2020.

Adjunto cuadro del año 2023 donde se puede observar las oficinas que enviaron los informes mensualmente durante el año.

2023												
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020												
FORMATO DE INFOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.												
Orip	Mision	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	S/INF	ENVIADOS
ABEJORRAL	SIR	1/03/2023	10/04/2023	11/05/2023	1/06/2023	5/07/2023	1/08/2023	1/09/2023	S/INF	S/INF	4	8
SANTA FE DE ANTIOQUIA	SIR	3/03/2023	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	11	1
LA CEJA	SIR	7/03/2023	13/04/2023	5/05/2023	5/06/2023	5/07/2023	1/08/2023	5/09/2023	3/10/2023	3/11/2023	2	10
PEREIRA	SIR	7/03/2023	12/04/2023	9/05/2023	S/INF	13/07/2023	15/08/2023	12/09/2023	18/10/2023	S/INF	4	8
SALAZAR DE LAS PALMAS	SIR	28/02/2023	10/04/2023	2/05/2023	2/06/2023	1/08/2023	2/08/2023	S/INF	3/10/1023	3/11/2023	3	9
OCAÑA	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	11	1
GARZON	FOLIO	1/03/2023	31/03/2023	2/05/2023	1/06/2023	4/07/2023	8/08/2023	4/09/2023	6/10/2023	11/11/2023	2	10
BARRANCABERMEJA	FOLIO	S/INF	12/04/2023	12/05/2023	2/06/2023	6/07/2023	4/08/2023	0//09/2023	S/INF	S/INF	6	6
CONCEPCIÓN	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	S/INF	4/09/2023	S/INF	S/INF	10	2
SAN GIL	FOLIO	1/03/2023	31/03/2023	2/05/2023	1/06/2023	S/INF	S/INF	4/09/2023	5/10/2023	2/11/2023	5	7
PUERTO CARREÑO	SIR	S/INF	S/INF	S/INF	1/06/2023	11/07/2023	4/08/2023	11/09/2023	18/10/2023	17/11/2023	6	6
CALOTO	SIR	S/INF	2/06/2023	2/06/2023	2/06/2023	1/09/2023	1/09/2023	1/09/2023	9/10/2023	S/INF	5	7

Así las cosas, para el mes de octubre 2023 cinco (05) oficinas enviaron el informe correspondiente, las cuales son: LA CEJA, SALAZAR DE LAS PALMAS, GARZON, PUERTO CARREÑO y SAN GIL.

En el siguiente cuadro se puede observar que de las 11 ORIPS que enviaron los informes mes a mes durante los 11 que van corridos del año, 2 oficinas han enviaron todos los meses la respectiva información las cuales son: La Ceja, y Garzón.

		2023												
CONTROL DE ENTREGAS- CIRCULAR 828 DE 2020														
FORMATO DE INFORMACIÓN SOBRE PROCEDIMIENTOS DE INCORPORACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN DE IDENTIFICADORES CATASTRALES EN LOS FOLIOS DE MATRÍCULA INMOBILIARIA.														
Orip	Mision	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	S/INF	ENVIADOS	
LA CEJA	SIR	3/02/2023	7/03/2023	13/04/2023	5/05/2023	5/06/2023	5/07/2023	1/08/2023	5/09/2023	3/10/2023	3/11/2023	2	10	
GARZON	FOLIO	1/02/2023	1/03/2023	31/03/2023	2/05/2023	1/06/2023	4/07/2023	8/08/2023	4/09/2023	6/10/2023	11/11/2023	2	10	

Por otra parte, se enviaron 8 Repartos bases de datos en Excel correspondientes diferentes municipios para la búsqueda de linderos, Repartos 20.95, 20.96, 20.97, 20.98, 20.99 dirigidos a diferentes compañeras de grupo del cual arroja un total enviado de 35.601 FMI.

REPARTO	NOMBRE	FECHA DE REPARTO	MUNICIPIO	CANTIDAD	1 ENTREGA	CANTIDAD 1
20,90	SANTIAGO DUARTE	17/10/2023	POPAYAN	10000		
20,90	ALEJANDRO DIAZ	17/10/2023	POPAYAN	10000		
20,90	MARISOL RODRIGUEZ	18/10/2023	POPAYAN	5000		
20,91	GINNA	20/10/2023	POPAYAN	5000		
20,92	MARISOL RODRIGUEZ	24/10/2023	POPAYAN	5000		
20,92	ERIKA AVILA	23/10/2023	POPAYAN	4000		
20,92	SANTIAGO DUARTE	26/10/2023	POPAYAN	5000		
20,93	MARISOL RODRIGUEZ	27/10/2023	POPAYAN	10000		
20,94	ERIKA AVILA	27/10/2023	POPAYAN	4000		
20,95	MARISOL RODRIGUEZ	2/11/2023	POPAYAN	5000		
20,96	ERIKA AVILA	1/11/2023	POPAYAN	5001		
20,97	ERIKA AVILA	14/11/2023	TEBAIDA	4001		
20,97	RAÚL MALAGÓN	14/11/2023	TEBAIDA	4000		
20,97	SANTIAGO DUARTE	14/11/2023	TEBAIDA	5000		
20,98	ERIKA AVILA	20/11/2023	TEBAIDA-SAN CARLOS	4000		
20,99	MARISOL RODRIGUEZ	27/11/2023	SAN CARLOS	4364	PENDIENTE	
20,99	ERIKA AVILA	27/11/2023	ROSAS	4235	PENDIENTE	

NOVIEMBRE	ENVIADO	PENDIENTE
64601	35601	8.599
REVISADO		
43001		

Por otra parte, se envió informe datos área y linderos.de los repartos realizados durante el mes de noviembre para el informe de gestión.

Por último, durante las comisiones que he venido realizando durante el transcurso del mes de noviembre en el municipio de Paz De Ariporo se realizó la búsqueda, consulta y escaneo de dos mil ochocientos cuarenta y nueve (2.849) documentos con información de área y linderos.

Adjunto pantallazo ONE DRIVE

EYDER ALEJANDRO DÍAZ RANGEL
CONTRATISTA
CC 1.030.583.829

ANDREA CATERINE MORA SILVA
PROFESIONAL ESPECIALIZADO GRADO 20