Barranquilla, noviembre de 2023

Doctor

CARLOS ALBERTO LAMBRAÑO CAPARROSO
Asesor del Despacho
Gerencia de Gestión de Ingresos
Area de cobro

E. S. D.

ASUNTO: INFORME DE ACTIVIDADES PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 22 DE OCTUBRE Y 21 DE NOVIEMBRE DE 2023

Por medio del presente me permito relacionar las actividades relacionadas con mi gestion como contratista en el Area de Cobro de la Gerencia de Gestion de Ingresos del Distrito de Barranquilla, correspondiente al periódo comprendido entre el 22 Octubre y 21 de Noviembre de 2023.

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

SIGOB-PQRS RESUELTOS

ITEM	REFERENCIA	PETICIONARIO	OBSERVACIONES
1	010103690001000	INVERSIONES DASHA SAS	CON OFICIO GGI-CO-O-02347 SE RESPONDE SOLICITUD EXT-QUILLA-23-187235
2	010103690001000	INVERSIONES DASHA SAS	MEDIANTE OFICIO QUILLA-23-224420 SE RESPONDE PETICION EXT-QUILLA-23-187235
3	010303640019000	CONSTRUCTORA DANTE SAS	EXT-QUILLA-23-189722 SE RESPONDE MEDIANTE QUILLA-2023228913 Y OFICIO GGI-CO-O-023390.
4	010303640019000	CONSTRUCTORA DANTE SAS	CON OFICIO GGI-CO-O-SE RESPONDE PQR-521483.
5	010303760020000	SHANTEL CURE Y/O	MEDIANTE QUILLA-23-210920 SE RESPONDE SOLICITUD CON OFICIO 01693

ACTOS GENERADOS

REFERENCIA CATASTRAL: 011401500001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MEDEZ GOMEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02035 (REMITE INFORMACION CONCEPTO TECNICO)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401500001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MEDEZ GOMEZ
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02275 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA GENERAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401500001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MEDEZ GOMEZ
ACTO: OFICIO GGI-CO-02276 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA DE PLANEACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201020002000

CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02036 (REMITE INFORMACION SOLICITUD DE ADJUDICACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201020002000

CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02277 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA GENERAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201020002000.

CONTRIBUYENTE: GERARDO BENITEZ REYES
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02278 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA DE PLANEACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010301420199909

CONTRIBUYENTE: MARIA ALEJANDRA GOMEZ CARRILLO
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02037 (REMITE INFORMACION SOLICITUD DE ADJUDICACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010301420199909

CONTRIBUYENTE: MARIA ALEJANDRA GOMEZ CARRILLO
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02279 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA GENERAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010301420199909

CONTRIBUYENTE: MARIA ALEJANDRA GOMEZ CARRILLO
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02280 (SOLICITUD CONCEPTO TECNICO SECRETARIA DE PLANEACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA CHARANECK Y CIA
ACTO: CERTIFICACION DE DEUDA 20230000070

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA CHARANECK Y CIA
ACTO: AUTO GGI-MAP-20230020087 (MANDAMIENTO DE PAGO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA CHARANECK Y CIA
ACTO: AUTO CNM-202330020901 (CITACION NOTIFICACION MANDAMIENTO DE PAGO).

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000

CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02053 (REMITE INFORMACION ADJUDICACION DEL PREDIO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000

CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ

ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02317 (SOLICITA CONCEPTO TECNICO SECRETARIA GENERAL)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303330006000

CONTRIBUYENTE: FABIOLA BAQUERO TELLEZ
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02053 (SOLICITA CONCEPTO TECNICO SECRETARIA PLANEACION).

REFERENCIA CATASTRAL: 011401390001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ
ACTO: GGI-CO-A-62046 (ACTA SEGUNDA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010200970005000

CONTRIBUYENTE: MARGARITA RODRIGUEZ CENEGAL-RAMON ANTONIO ROYS BERNIER
ACTO: AUTO GGI-O-A-02056 (ACTA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE).

REFERENCIA CATASTRAL: 010104720018000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA CHARANECK Y CIA
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02060 (ACTA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010103690001000

CONTRIBUYENTE: INVERSIONES DASHA SAS
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-02347 (RESPUESTA SOLICITUD EXT-QUILLA-23-18723)

REFERENCIA CATASTRAL:010103690001000

CONTRIBUYENTE: INVERSIONES DASHA SAS
ACTO: OFICIO QUILLA-23-224420 (RESPUESTA EXT-QUILLA-23-18723)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303640019000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA DANTE SAS
ACTO: AUTO No.20230000067 (AUTO TRASLADO DE AVALUO)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201360016000

CONTRIBUYENTE: JORGE ANDRES DUARTE GUARIN
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02170 (FECHA Y HORA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 010201360016000

CONTRIBUYENTE: JORGE ANDRES DUARTE GUARIN
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02171 (PUBLICACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401390001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ (R-2)
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02172 (FECHA Y HORA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 011401390001000

CONTRIBUYENTE: BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02173 (PUBLICACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 011400790002000

CONTRIBUYENTE: GRUPO INMOBILIARIO HUGHES SAS
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02168 (FECHA Y HORA DILIGENCIA DE REMATE)

REFERENCIA CATASTRAL: 011400790002000

CONTRIBUYENTE: GRUPO INMOBILIARIO HUGHES SAS
ACTO: AUTO GGI-CO-A-02169 (PUBLICACION)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303640019000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA DANTE SAS
ACTO: OFICIO GGI-CO-O-023390 (RESPUESTA PQR-521483)

REFERENCIA CATASTRAL: 010303640019000

CONTRIBUYENTE: CONSTRUCTORA DANTE SAS
ACTO: OFICIO QUILLA-23-224420 (RESPUESTA SOLICITUD EXT-QUILLA-23-18723).

PROCESOS ASIGNADOS ÁREA DE EJECUCIONES PARA PROGRAMAR FECHA Y HORA REMATE

REFERENCIA	CONTRIBUYENTE	C.C. / NIT	OBSERVACIÓN
010301120002000 K 42 A 80B 40 CIUDAD JARDIN	JABID JOSE FERNANDEZ FUENTES C.C.1.140902201. JALIL ABRAHAN FERNANDEZ FUENTES C.C.1.043437104	040-40552	DESTINACION HABITACIONAL AVALUO -20230000025-05- 05-2023 $716.271.000 LIQUIDACION: PROCESO: $10.7981.484. (V-2015-2016) REMANENTE: $ 58.144.111(V-2017-2018-2019-2020-2021-2022) VALOR TOTAL: $68.925.595 AREA TERRENO SIT-550 MTS2 AREA CONSTRUCCION SIT-286 MTS 2 SOLICITAR ESCRITURA COMPRAVENTA No.1054 DEL 1979-05-08 ANOTACION 4-DE PARRIS & CIA A CHARRIS DE MUSA RAFAELA CC 22.301.872 NOTARIA 4 DE BARRANQUILLA. (LOTE) ESCRITURA No.2438 del 1981-09-30 DECLARACION DE CONSTRUCCION CASA QUINTA DE RAFAELA CHARRIS DE MUSA CC 22.301.872.
010201850002000 C 58 70-20-30	EDITORIAL MEJORAS LTDA NIT-890104706-8 SALCEDO VENGOECHEA HERMANOS EN LIQUIDACION	040-14831	DESTINO-COMERCIAL NOTIFICACIÓN JUDICIAL C 58 70-30 CORREO.INFO@EDITORIALMEJORAS.CO EDIFICIO DOS PISOS (SECUESTRO) DETERMINAR MEDIDAS ESCRITURA DEL PREDIO DEMAYOR EXTENSIÓN DENTRO DE LO LINDEROS GENERALES DEL LOTE SANTANA PREDIO DE PROPIEDAD DEL GOBIERNO NACIONAL Y MINISTERIO DE GUERA. PERSONA JURIDICA EN LIQUIDACION SOLICITAR FICHA Y PLANO CATASTRAL INFORME SECUESTRE. OFICIAR JUZGADO DE EJECUSIONES FISCALES DE LA TESORERIA MUNICIPAL DE BARRANQUILLA Fecha: 29-12-1988

			Radicación: 1988-040-6-30429 ANOTACION 6- SOLICITAR COPIA NOTARIA TERCERA (3) DE BARRANQUILLA ESCRITURA 1496 DEL 1951-09-20 DECLARACION DE CONSTRUCCION EDITORIAL MEJORAS VENGOHECHEA HNOS EN LIQUIDACIÓN OFICIAR JUZ 12 CTO PROCESO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL DE MERY SILVIA OLIVERA Fecha: 11-02-1985 Radicación: 1985-040-6-3139-ANOTACION 5. NO HAY RESPUESTA SERVICIOS PUBLICOS-
010303090022901 C 86 50 130 AP-302 P-3	MANUEL MARÍA MARQUEZ ANGULO CC 8676126	040-47835	SE DEVUELVE EXPEDIENTE A SECRETARIA PARA UE EL AREA COACTIVA RESUELVA DE FONDO PETICION:169895 JULIO 30-2023 OFICIO: GGI-CO-O-004005 AGOSTO 22-2023 AUTO APERTURA A PRUEBAS GGI-CO-A-01472-22-08-2023 ART-40-48 LEY 1437 DE 2011 (DICE 5 DÍAS). SE SOLICITA CERTIFICAR A RECAUDO LA FORMA LIQUIDACION INTERESES EN EL PROCESO 439204 VIGENCIAS 2015-2016- 2018005309 30/11/2018 NOTIFICADO EL 05/05/2019. SE RESPONDE CON QUILLA-23-163826 -EXT-QUILLA-23-133640. EMBARGO REMANENTE VALORIZACION 2012-OFICIO 16170-12 AGOSTO 31-2012. QUILLA-23-201377- YANETH CORREDOR ORTIZ-
011400790002000 GLOBO SANTARDECITO A1-LT-2 LOTE	GRUPO INMOBILIARIO HUGHES S.SA-S NIT-900.713.794-4	040-362389	SE FIJA FECHA Y HORA DILIGENCIA DE REMATE PROPIETARIO: GRUPO INMOBILIARIO HUGHES S.AS R/L- HUGHES WILLIAMS ROLAMT HYWEL CC.1713169- PROCESO: VIGENCIAS 2020-2021 PROCESO JURÍDICO-626521 MP-20220000549 del 22-06-2022- PROCESOP 626626 MP-202210000699 30-11-2023 VIGENCIA FISCAL 2022- OBSERVACIONES: SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO ACTIVA AREA 320 MTS2 GRUPO INMOBILARIO HUGUES-GASES DEL CARIBE SA EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS NI-8901016912. -ESCRITURA NO-91 2018-01-24 NOTARIA ÚNICA BARANOA. SOBRE EL INMUEBLE OBJETO DE COBRO GASES DEL CARIBE SA, EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS TIENE UN DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE DE TRANSITO Y GASODUCTO CONSTITUIDA EN UNA FRANJA DE TERRENO DEL LOTE CON REF-011400790002000, V CUAL SERÍA EL PUNTO DE AFECTACIÓN EN CASO DE REMATE AFECTACIÓN POR LA OBRA PUBLICA TRASLADO, GASTOS NOTARIALES, REGISTRO NUEVO, NEGOCIACIÓN EL IMPACTO Y AFECTACIÓN DE LA COMUNIDAD Q LE PRESTAN SERVICIO DE GAS Y OPERACIÓN GASODUCTO CONCESIONADO A GASES DEL CARIBE.
010201360016000	JORGE ANDRES DUARTE GUARIN	040-60037	SE FIJA FECHA Y HORA DILIGENCIA DE REMATE DESTINACION COMERCIAL AREA: TERRENO 301 MTS2-AREA CONSTRUCCION 856 MTS 2- DECLARACION CONSTRUCCION ESCRITURA NO-1136 DE SEPT 30-2005 DEMOLIDA-

K 44 43 -33 HOTEL BARRANQUILLA IN	CC72258831		SE CONSTRUYO UN EDIFICIO 2 PLANTAS SECUESTRE J-GERMAN AHUMADA- INTERDICTO- CURADORA-ROSA INES GUARIN DUARTE. CC-22427564- JUZGADO 6 DE FLIA NOMBRO GUARDADORES DEL SR- J. ANDRES DUARTE GUARIN A SERAFIIN DUARTE RUEDA CC 742258831 ROSA INES GUARIN DE DUARTE CC 22427564 AUTO VINCULACION 21-03-2023 AVALUO-$ 2.168.920.500- HOTEL BARRANQUILLA- IN MATRICULA 565441 CORREO: hotelbarranquillainn@hotmail.com cel-3126008556 PROPIETARIO.VILORIA DUARTE LEYDY ROSA C.C.32836886-3- OPTICALI-C-J- MATRICULA -667315 Correo: junielespolancocarlosvicente@gmail.com Ce--301931853
010300220041000 C 76 43B MZ 76 43B	HELMER CURE CORTEZ (SUCESION) CC 9127805	040-6750	DESTINACION COMERCIAL LOCAL AUTO LUJO DEL CARIBE- - MEDIANTA ACTA DE REMATE NO.01807 DEL 03-10-2023 SE ADJUDICA PREDIO SOC-INMOBILIARIA POSADA RAMIREZ S EN C. SE SOLICITA CERTIFICACIÓN NO DEUDA DIAN. SE PROYECTA LIQUIDACIÓN DEFINITIVA Y LIQUIDACIÓN HONORARIOS AL SECUESTRE
011401390001000 GLOBO R-2	BLANCA ALICIA MENDEZ GOMEZ CC 22285561	040-330547	GLOBO DE TERRENO VISTA LARGA (GLOBO R-2-LOTE DE TERRENO VIA JUAN MINA 13.426.50 MTS2 OBLIGACION PREDIAL: $ 1,009,042,667 VALORIZACION 2005 $ $18,443.900 **SE FIJA FECHA Y HORA TERCERA DILIGENCIA DE REMATE.** EMBARGO DE REMANENTE: INMUEBLE-C 41 38 12 010201080004000-. GLOBO N-VISTA LARGA 011400220001000 -VISTA LARGA C 011400210001000- TEXAS-011401500001000- GLOBO Q-01140136000100 HASTA POR LA SUMA DE $ 4,064124972 .
010301980197910 K 55 82 141 Ap. 602	ELMER CURE CORTEZ CC 9127805 SUCESION	040-301279	EMPLAMIENTO 26 JUNIO 2022 IVAN SE SOLICITO AVALUO EMBARGO DE LA DIAN- AFECTACION VIVIENDA FAMILAR EMBARGO JUZ 8 FLIA- NO TIENE EMBARGO COACTIVO- DIRECCIONAR EXPEDIENTE GESTIONAR LEVANTAMENTO AFECTACIÓN VIVIENDA FLIAR.
010104400002000 K 42F 74 84	ELMER CURE CORTEZ SUCESION) CC 9127805	040-7009	OBLIGACIÓN: 121,893,250 COMERCIAL PQR-467271 27/05/2022- GLORIA LUZ ANTEQUERA TRILLOSCC 32630004 POSEEDORA SOLICITA PRESCRIPCION DEVOLUCION FALTA LEGITIMACION EXT-QUILLA-22-095805(RESPUESTA) DECLARACION EXTRAPROCESO No.000817 23-05-2022 SIT- HELMER CURE ORTIZ CC9127805 CORREGIR SEGUNDO APELLIDO) SIT Subir TYBA listado de personas a emplazar- PUBLICAR EMPLAZAMIENTO HEREDEROS INDETERMINADOS ART-108 CGP- SOLICITAR CERTIFICADO DE AVALUO. VERIFICAR SECUESTRO

010300830023000 K 57 79 101 RIOMAR	HELMER CURE CORTEZ SUCESION) CC9127805	040-59110	CURADOR AD-LITEM KETTY VLLADIEGO CERVERA PROCESO JURIDICO 273702-280157-395350 FECHA SEPTIEMBRE 20 DE 2017 RESOLUCIÓN DE EMBARGO 20220000125 FEBRERO 23 DE 2022-EMBARGO FRUTOS CIVILES NO ESTA EL SEUESTRO EN EL EXPEDIENTE. SUSTITUIR SECUESTRE HERIBERTO NAVARRO SIBJA RENUNCIA CURADOR -SUSTITUIR- SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO
010301980199910 K 55 82-141 APTO 702	ELMER CURE CORTEZ (SUCESION) CC.9127805	040-301281	ACTUALIZAR AVALUO 2019000028 DE FECHA ABRIL 25 DE 2019 $575,817.000 SIT-(383,878,000)- 2023 (469,362,000)- NOTIFICAR MAND-2023- EMPLAZAR POR ESTE PROCESO- CON OFICIO 01959 DEL 13-09-2023 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO CON QUILLA-23-182495 del 13-14-2023 se ENVIA SIGOB CATASTRO
010303760019000 C 91 46 193	ELMER CURE CORTEZ (SUCESIÓN) CC9127805	040-49411	SECUESTRO: MAYO 20 DE 2022- POSEEDORA: MARIA NIEVES MEZA URRUTIA CC- 49.733.200 TIEMPO 8 AÑOS POR AUTORIZACION DE JOSE ABELARDO CURE FUNDACION DE GATOS ABANDONADOS A TITULO GRATUITO. SECUESTRE JAVIER AUGUSTO AHUMADA C 59 21B 90 B-LOS ANDES TEL-3103574174 OBLIGACION PREDIAL: $ 80,514,588 CURADOR IVAN PALLARES BAYUELO- 13-09/23 CON OF-01958 SE SOLICITA CERTIFICADO DE AVALUO-PLANO Y FICHA CATASTRAL CON QUILLA-23-182535-14/09/2023 SE ENVIA SIGOB GERENCIA DE CATASTRO OFICIAR LIBORIO MEJIA DORECCION: BARRANQUILLA. CARRERA 59 #64-102, BARRANQUILLA, ATLÁNTICO, COLOMBIA 310 3633400 – (605) 385380 CONCILIACION@FUNDACIONLM.ORG. BOGOTÁ. CARRERA 17 #35-02, BOGOTÁ FUNDACIÓN *LIBORIO MEJÍA* SE ENCUENTRA ENCALLE 24 N0. 3 - 95 OF. 1502 EDIFICIO BANCO DE BOGOTÁ, *SANTA MARTA.* SE OFICIA GERENCIA DE CATASTRO SE SOLICITA PLANO-FICHA CATASTRAL-CERTIFICADO DE AVALUO.

De esta manera pongo a su consideracion las actividades desarrollada por la suscrita como contratista en el area de Cobro de la Gerencia de Gestión de Ingresos, departamento de ejecuciones de la Secretaría de Hacienda del Distrito de Barranquilla correspondiente al periodo comprendido entre el 22 de Octubre y 21 de noviembre de 2023.

Atentamente.

ALCIRA MARINA CARMONA VILLARREAL
CC 32.814.165 de soledad .

Reviso. **CARLOS ALBERTO LAMBRAÑO CAPARROSO**
Asesor del Despacho
Gerencia Gestión de Ingresos