INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA

OBJETO: *REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

INTERVENTORÍA: DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
CONTRATO No: *1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023*

LOCALIDADES: Usme, Ciudad Bolívar y Suba.

VERSIONES DEFINITIVAS: *1*

FECHA: *31 de octubre de 2023.*

CONTACTO:
Teléfono: *304 578 2489*
E-mail: *interdiez.secrehabitat@gmail.com*
Dirección: *calle 4 # 43 84 oficina 105*

COMPONENTE TÉCNICO			
	NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Elaboró interventoría:	Jonathan Rodríguez Peña	Residente de interventoría	
Aprobó interventoría:	Edwin Fernando Cadavid Granada	Director de interventoría	
Revisión SDHT:	Jaime Augusto Rengifo Peña	Contratista SDHT	
Aprobó SDHT:	Jaime Augusto Rengifo peña	Contratista SDHT	

CONTROL DE CAMBIOS	
Versión 1 *01 / 11 / 2023*	**Versión 2** *08 / 11 / 2023*
Versión 3	**Versión 4**

COMPONENTE SOCIAL			
	NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Elaboró interventoría:	*Johanna Milena García Nieto*	*Profesional social*	
Aprobó interventoría:	Edwin Fernando Cadavid Granada	Director de interventoría	
Revisión SDHT:	Oscar Leonardo Ortiz jerez	profesional SST - SDHT	
Aprobó SDHT:	Oscar Leonardo Ortiz jerez	profesional SST - SDHT	

CONTROL DE CAMBIOS	
Versión 1 1-11-2023	**Versión 2** 16-11-2023
Versión 3	**Versión 4**

COMPONENTE SST			
	NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Elaboró interventoría:	*Sandra Magnolia Pinto Cárdenas*	*Profesional Siso*	
Aprobó interventoría:	Edwin Fernando Cadavid Granada	Director de interventoría	
Revisión SDHT:	Diana Maritza Ramos Cruz	Contratista SDHT	
Aprobó SDHT:	Diana Maritza Ramos Cruz	Contratista SDHT	

CONTROL DE CAMBIOS	
Versión 1 1-11-2023	**Versión 2** 7-11-2023
Versión 3	**Versión 4**

COMPONENTE AMBIENTAL			
	NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA**
Elaboró interventoría:	*Diana Carolina Santamaria Segura*	*Profesional en gestión ambiental*	
Aprobó interventoría:	Edwin Fernando Cadavid Granada	Director de interventoría	
Revisión SDHT:	Santiago Hincapie Garcia	Contratista SDHT	
Aprobó SDHT:	Santiago Hincapie Garcia	Contratista SDHT	

CONTROL DE CAMBIOS	
Versión 1 03/11/2023	**Versión 2** 07/11/2023
Versión 3 12/11/2023	**Versión 4** 20/11/2023

TABLA DE CONTENIDO

- INTRODUCCIÓN 4

1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL 4
1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 4
1.2 CONTRATO DE OBRA 5
1.3 RESUMEN DEL ESTADO DEL CONTRATO 6
3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 6
3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 6
3.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO. 9
4 RELACIÓN DE PERSONAL 10
4.1 PERSONAL DE INTERVENTORIA 10
4.2 RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA 11
4.3 PERSONAL OPERATIVO CONTRATISTA DE OBRA 12
5 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 13
5.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA 13
5.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA 20
5.3 COMPORTAMIENTO DEL CLIMA 24
5.4 REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO 24
5.5 COMITÉ DE OBRA E INTERVENTORIA 27
6 SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA 29
6.1 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DE ESTE. 29
6.2 CONTROL DE PRESUPUESTO E INVERSIÓN 29
6.3 RELACIÓN DE VIVIENDAS FACTURADAS 34
6.4 FLUJO DE CAJA 35
7 SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORIA 36
8 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES 36
9 VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA 36
10 VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORIA 39
11 ANEXOS 39

- **INTRODUCCIÓN**

En cumplimiento al Plan de Desarrollo "Un Nuevo Contrato Social y Ambiental para la Bogotá del Siglo XXI", que busca mejorar la calidad de vida de las familias bogotanas más vulnerables y con el proyecto "MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD", la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT busca superar las deficiencias que impactan la calidad de vida de los ciudadanos en las localidades de Usme y Sumapaz.

La Secretaría Distrital del Hábitat realizó proceso de selección en la modalidad de licitación pública proceso de Mínima Cuantía SDHT-MC-017-2023. *"Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) para la culminación y finalización de la ejecución del as obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.""*, por valor de CUARENTA MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL CIENTO OCHENTA Y OCHO PESOS M/CTE ($40.497.188).

Por lo anterior, la Entidad suscribió los siguientes contratos:

Con la firma DIEZ PLUS INGENIERÍA SAS celebró el contrato de interventoría No. 1122 de 2023 cuyo objeto es: "Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) para la culminación y finalización de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat.".

Con la firma CONSORCIO VIVIENDA D&O celebró el contrato de obra No. 998 de 2022, cuyo objeto es: "CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT.".

Dichos contratos suscribieron acta de inicio el *26/09/2023*. El presente documento es elaborado por la firma *DIEZ PLUS INGENIERIA SAS*, como parte de los compromisos contractuales adquiridos, tiene por objeto presentar a la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT una relación detallada de la gestión adelantada por el interventor inherentes a su objeto contractual durante el período comprendido del 26-09-2023 al 30-09-2023

1 INFORMACIÓN CONTRACTUAL

1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INTERVENTORÍA:	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Contrato de interventoría No:	1122 de 2023
NIT:	901736676-6,
Objeto:	REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.
Fecha de suscripción del contrato:	13 de septiembre del 2023

INTERVENTORÍA:	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Contrato de interventoría No:	1122 de 2023
Fecha de inicio contrato:	26 de septiembre del 2023
Fecha de terminación inicial contrato de interventoría	25 de noviembre del 2023
Plazo prórroga No. 1	N/A
Fecha de terminación final contrato de Interventoría	25 de noviembre del 2023
Valor inicial del contrato de interventoría:	$ 40.497.188
Valor total contrato de interventoría:	$ 40.497.188

1.2 CONTRATO DE OBRA

CONTRATISTA:	CONSORCIO VIVIENDA D&O
Contrato de Obra N.º.	998 de 2022
NIT:	901-622226-5
Objeto:	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.
Fecha de suscripción del contrato:	23 de agosto 2022
Fecha de inicio contrato:	18 de octubre 2022
Fecha de Terminación Inicial contrato de Obra.	17 de abril de 2023
Fecha de Terminación Final contrato de Obra. Prorroga 1	17 de junio de 2023
Fecha de Terminación Final contrato de Obra. Prorroga 2	17 de agosto 2023
Fecha de suspensión contrato No 1	17 de julio 2023
Plazo de suspensión	2 meses
Fecha de reactivación contrato	25 de septiembre 2023
Fecha de Terminación Final contrato de Obra. Prorroga 3	25 de octubre 2023
Modificatorio	18 de octubre
Fecha de Terminación Final contrato de Obra. Prorroga 4	14 de noviembre 2023
Plazo de ejecución	10 meses y 20 días
Valor inicial del Contrato de Obra:	$ 4.500.000.000
Valor Total Contrato de Obra	$ 4.500.000.000 Incluido los valores incluyen AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley .

1.3 RESUMEN DEL ESTADO DEL CONTRATO

El contrato de obra 998 de 2022, se realiza reunión el día 19 de octubre con el fin de revisar la modificación del contrato, esta correspondiente a la Prorroga 3, en esta reunión participa la SDHT, DIEZ PLUS INGENIERIA, Representada por el Arq. JONATHAN RODRIGUEZ quien realizara las funciones Interventoría.

El día 25 de septiembre 2023 la entidad realiza una reunión virtual con el fin de levantar la suspensión que se tenía del contrato 998 de 2022, en esta reunión participa la SDHT, DIEZ PLUS INGENIERIA, Representada legalmente por el Ing. EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA quien realizara las funciones de nuevo interventor.

El día 17 de agosto de 2023 la Secretaria del Hábitat realiza la publicación en la modalidad concurso de méritos No SDHT-MC-017-2023 modalidad de contratación mínima cuantía ,para buscar el oferente que terminara la interventoría a las obras que se tenían suspendidas por el consorcio vivienda 998 de 2023 desde el día 17 de julio 2023, tenemos que este proceso se adjudicó 13 de septiembre 2023 donde se envía la Aceptación de Oferta No. 1122 de 2023 del proceso de Mínima Cuantía SDHT-MC-017-2023. El día 14 de septiembre 2023 se firma el contrato en la plataforma SECOP II con la empresa DIEZ PLUS INGENIERIA oferente ganador de este proceso, quien será el encargado de realizar la interventoría para las viviendas que se tenían en ejecución y las que faltan por construir, correspondientes a los expedientes de reposición y los módulos que se encuentran en Usme y Ciudad Bolívar.

2

No	ACTIVIDADES DESARROLLADAS
1	Entrega cuenta de cobro 36 viviendas ejecutadas
2	Entrega de viviendas
3	Liquidación

3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

3.1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

Las obras de construcción del objeto contractual se desarrollarán en la ciudad de Bogotá D.C. en las localidades de Suba, Ciudad Bolívar y Usme., actualmente se tiene asignado para el contrato 998 de 2022 ciento ochenta y seis (186) subsidios de mejoramiento habitacional rural. donde la SDHT incluyo 6 mejoramientos más correspondientes 6 expedientes pertenecientes los excedentes financieros y un expediente faltante para completar las 180 viviendas iniciales del contrato, la anterior interventoría por su parte realizo la respectiva solicitud formal a la entidad y PRAN CONSTRUCCIONES SAS hace entrega de los expedientes digitales al contratista el día 11 de julio 2023 mediante oficio CTO-INT-1000-426- ENVIÓ DE ARCHIVOS DIGITALES DE EXPEDIENTES DE REPOSICIÓN para que estas viviendas comenzaran con el trámite de validación y ejecución, actualmente tenemos que para el mes de septiembre se informa que las viviendas para ejecución y seguimiento se encuentran en ciudad Bolívar y Usme, debido a que las viviendas ubicadas en Suba ya fueron ejecutadas y los expedientes que se tenían como ejecución de módulos fueron viviendas que solicitaron renuncia (4) expedientes que se asignaron nuevamente como expedientes de reposición, en la localidad de Usme.



Ilustración 2 ubicación Geográfica Bogotá D.C.

Referencia http://. https://mapadecolombia.org/wp-content/uploads/2017/02/mapa-politico-de-colombia.jpg

En el siguiente mapa se relacionan las localidades descritas, donde el color verde corresponde a suelo rural, el color lila a suelo de expansión y el color gris a suelo urbano.

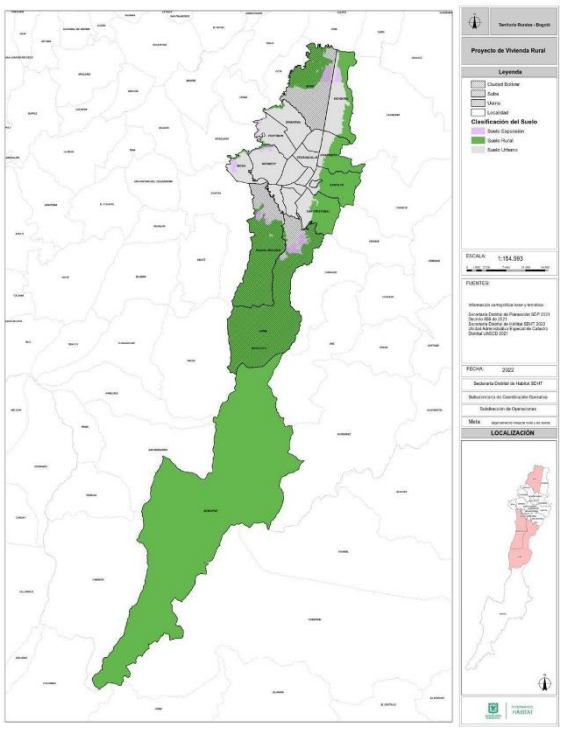


Ilustración 3 Localización General

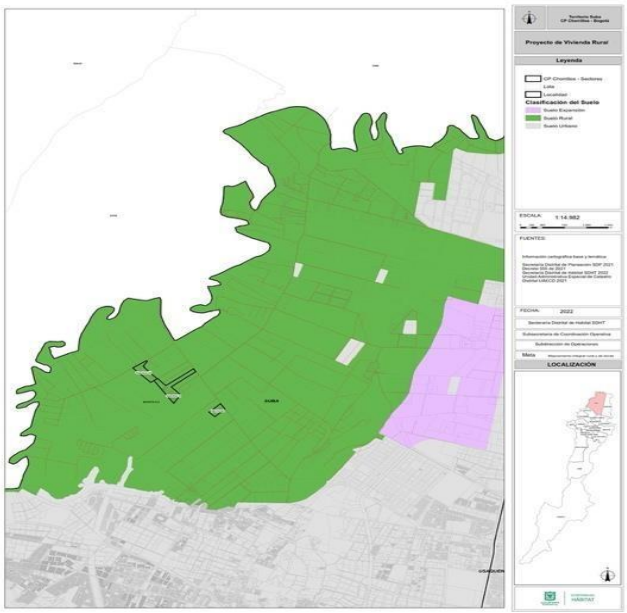


Ilustración 4 Suelo Rural Suba

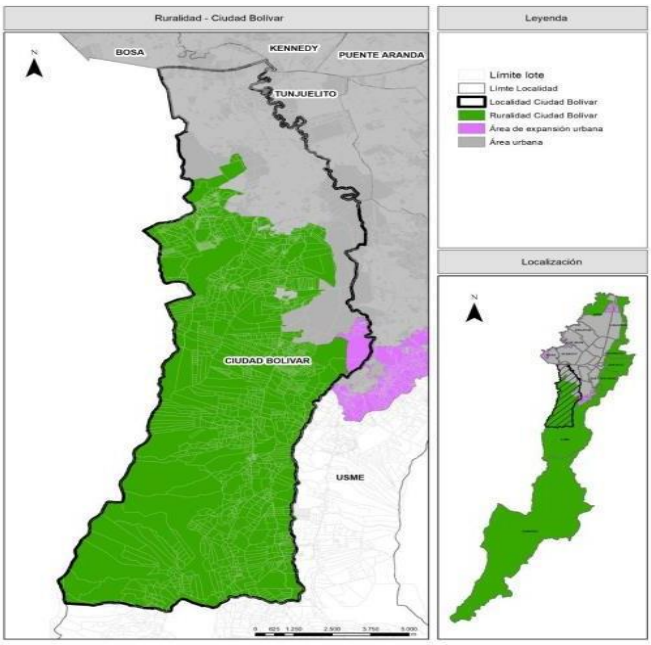


Ilustración 5 Suelo Rural Ciudad Bolívar

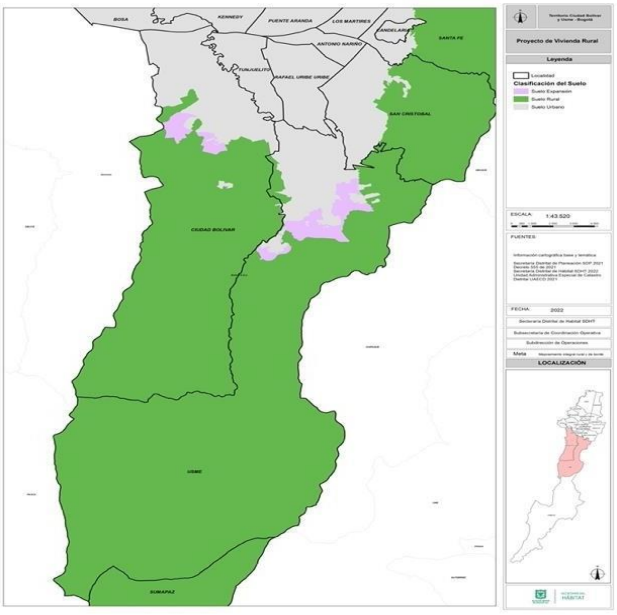


Ilustración 6 Suelo Rural Usme

3.2 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de mejoramiento habitacional rural en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT). El contratista deberá garantizar que cada una de las intervenciones a realizar en las viviendas, no supere los 25 SMMLV, teniendo en cuenta que son 22 SMMLV para mejoramiento habitacional rural y 3 SMMLV. para sostenibilidad.

El contrato 998 de 2022 se encuentra suscrito a monto agotable, lo cual implica que se entregó al CONTRATISTA CONSORCIO VIVIENDA D&O los expedientes de cada hogar beneficiario de 186 viviendas según la base de caracterización suministrada por la entidad:

- Plano de georreferenciación del predio viabilizado.
- Levantamiento esquemático de la vivienda.
- Detalle arquitectónico del área a intervenir (planimetría).
- Priorización de las intervenciones de acuerdo con la modalidad del mejoramiento, con su respectivo registro fotográfico.
- Caracterización social del núcleo familiar que contenga como mínimo el número de personas que conforman el hogar

Dentro de las características encontradas en los predios a intervenir se encuentran las siguientes actividades.

Tabla 1 Clasificación Actual del Mejoramiento

	Locativo: mejoramiento habitacional de la	• SUBA (11 viviendas) • USME (64 viviendas)

Tipos de proyecto de mejoramiento de vivienda rural.	**infraestructura existente**	• CIUDAD BOLIVAR (85 viviendas)
	Modular: módulos independientes de ampliación o complemento a la infraestructura existente	• **SUBA** (4 viviendas Renuncia) • **USME** (11viviendas) • **CIUDAD BOLIVAR** (5 viviendas):

Tabla 2 Zonas de Intervención y priorización

ZONAS DE INTERVENCIÓN EN EL PROYECTO	CAPÍTULOS A EVALUAR SEGÚN LA NECESIDAD DE CADA VIVIENDA
Las Actividades de mejoramiento en vivienda rural desarrolladas pertenecen a la priorización de las siguientes zonas en la vivienda. **•Baños** **•Cocina** **•Habitación** **•Sala** **•Áreas exteriores**	Las actividades presupuestales para el desarrollo del contrato encontramos las siguientes: •Preliminares •Desmontes Y Demoliciones •Excavaciones Y Rellenos •Concreto Y Mortero En Obra •Instalaciones Hidráulicas Y Sanitarias •Instalaciones Eléctricas •Cubierta •Cielo Raso •Mampostería •Pañetes Y Acabados Pared •Pisos Y Acabados •Enchapes •Impermeabilizaciones •Carpintería Madera •Carpintería Metálica •Vidrios

4 RELACIÓN DE PERSONAL

4.1 PERSONAL DE INTERVENTORIA

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO
Director de obra	*Edwin Fernando Cadavid Granada*	50%	*26/09/2023*	NTERV-SHAB-1122 - 011-2023	NR. 2-2023-70067
Residente de obra	*Jonathan Rodríguez peña*	100%	*26/09/2023*	NTERV-SHAB-1122 - 011-2023	NR. 2-2023-70067
Profesional en gestión ambiental	*Diana Carolina Santamaria Segura*	50%	*26/09/2023*	NTERV-SHAB-1122 - 011-2023	NR. 2-2023-70067
Profesional social	*Johanna Milena García Nieto*	100%	*26/09/2023*	NTERV-SHAB-1122 - 011-2023	NR. 2-2023-70067
Profesional Siso	*Pinto Cárdenas*	50%	*26/09/2023*	NTERV-SHAB-1122 - 011-2023	NR. 2-2023-70067

CARGO	PROFESIONAL RETIRADO	PROFESIONAL PROPUESTO	DEDICACIÓN	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO

4.2 RELACIÓN DE PERSONAL CONTRATISTA DE OBRA

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO
DIRECTOR DE OBRA 1	HECTOR MOGOLLON	50%	*21/11/2023*	SDHT – D&O - 054	CTO-INT-1000-064
DIRECTOR DE OBRA 2	CARLOS ANDRES GARCIA SARMIENTO	50%	1/11/2022	*SDHT – D&O - 003*	CTO-INT-1000-007
RESIDENTE DE OBRA 2	ALEXANDRA SERNA OBANDO	100%	*1/04/2023*	*SDHT – D&O – 153*	CTO-INT-1000-302
RESIDENTE DE OBRA 3	DIEGO CELIS	100%	1/11/2022	*SDHT – D&O - 024* *SDHT – D&O - 054*	CTO-INT-1000-064
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	WILMAR STEVEN ACOSTA USCATEGUI.	10%	1/11/2022	*SDHT – D&O - 003*	CTO-INT-1000-007
PROFESIONAL REDES ELECTRICAS	DANIEL JOSE MEJIA MORALES	15%	1/11/2022	SDHT – D&O - 003	CTO-INT-1000-007
PROFESIONAL REDES HIDROSANITARIAS	CARLOS ROBERTO SIERRA NIÑO	15%	1/11/2022	*SDHT – D&O - 003*	CTO-INT-1000-007
PROFESIONAL SOCIAL 1	PAOLA ANDREA MOJICA BARRERA	100%	1/11/2022	SDHT – D&O - 003	CTO-INT-1000-007

PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FRANCY LORENA URREGO	100%	4/04/2023	SDHT – D&O – 171	CTO-INT-1000-355
PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SANDRA YANETH TOVAR SOLÓRZANO	100%	1/11/2022	SDHT – D&O - 003	CTO-INT-1000-007
PROFESIONAL DE PRESUPUESTOS	JOSUE DANIEL VELOZA GRANADOS	20%	1/11/2022	*SDHT – D&O - 003*	CTO-INT-1000-007
DIBUJANTE	CLAUDIA PATRICIA CHIQUILLO ESCAMILLA	20%	1/11/2022	SDHT – D&O - 003	CTO-INT-1000-007
INGENIERO ESTRUCTURAL	GELMONT DAVID PEREZ REYES	10%	2/05/2023	SDHT – D&O – 172	CTO-INT-1000-406

Para el mes de septiembre se reportan los siguientes cambios en el personal contractual

Para el mes de septiembre comprendido entre el 01 de octubre a 31 de octubre 2023 el personal retirado encontrándose a la fecha en trámite las nuevas hojas de vida.

Tabla 4 Personal Retirado

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO
PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	SANDRA YANETH TOVAR SOLÓRZANO	100%	*1/11/2022*	*SDHT – D&O - 003*	Personal Retirado

Tabla 5 Personal Profesional Ingreso

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO
PROFESIONAL DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	LILIANA GIRALDO TORRES	100%	*10/10/2023*	SDHT – D&O - 224	INTERV-SHAB-1122-016-2023
PROFESIONAL SOCIAL 2	GLORIA DURAN	100%	6/10/2023	VIA CORREO ELECTRONICO	INTERV-SHAB-1122-008-2023
PROFESIONAL EN GESTIÓN AMBIENTAL	ERIKA MARCELA LIZCANO RAMIREZ	15%	6/10/2023	VIA CORREO ELECTRONICO	INTERV-SHAB-1122-008-2023

4.3 PERSONAL OPERATIVO CONTRATISTA DE OBRA

Para el presente mes de octubre se reporta a continuación el personal operativo trabajando en obra

JORGE ARMANDO	*MARTÍNEZ*	*1.064.993.841*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*

RICHARD	*PIÑEREZ*	*1.067.030.337*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
LUIS ALBERTO	*HERRERA*	*6.216.324*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
JOSÉ	*APONTE*	*1.893109*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
JOSÉ ANDRÉS	*STEER*	*1.044.002.473*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
HOLGUÍN	*GARCÍA*	*5.880.995*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
ANÍBAL	*GUERRA VERGARA*	*92.278.011*	*OFICIAL*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*07-10-2023*
CRISTIAN HUMBERTO	*LÓPEZ GARCÍA*	*1.033.743.791*	*AYUDANTE*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*23-10-2023*
WILMER	*ROJAS*	*118.534.840*	*AYUDANTE*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*23-10-2023*
HÉCTOR DE JESÚS	*ZAPATA OSPINA*	*10.171.042*	*AYUDANTE*	*CONTRATO 998 DE 2022*	*23-10-2023*

5 RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

5.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA POR LA INTERVENTORÍA

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
1/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -004-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Informe mensual	**Director**
3/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -005-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Solicitud documentos de Seguridad y Salud en el Trabajo.	**SST**
3/10/2023	correo electronico		SECRETARIA DEL HABITAT	envío Informe ambiental #1 de Interventoría CTO 1122 DEL 2023 para su revisión y fines pertinentes.	**ambiental**
3/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -006-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Solicitud hojas de vida profesionales, cronograma de obra, cronograma de visitas, plan de gestión social y ambiental, expedientes 27 MVR, cuentas de cobro 16 MVR.	**Director**
3/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -007-2023 - NR - 1-2023-41674	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de	solicitud documentos contractuales contrato de obra 998-2022, expedientes en físico de las 12 viviendas ejecutadas, último informe anterior interventoría y	**Director**

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
			Supervisor	oficios de aprobación hojas de vida interventoría.	
4/10/2023	correo electronico		ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Informe mensual septiembre componente social	**Social**
4/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	envío Informe ambiental #1 de Interventoría CTO 1122 DEL 2023 para su revisión y fines pertinentes.	
5/10/2023	correo electronico		HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Solicitud plan de gestión social (segundo correo)	**Social**
6/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -008-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	aprobacion hojas de vida ambiental y social	**Director**
7/10/2023	Correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Reporte semanal 02 al 06 de octubre componente social	**Social**
8/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -009-2023	ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	reporte semana 2	**tecnico**
8/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -010-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Aprobación presupuestos Vivienda 185, 186, 187, 194	
2023-10-09	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Informe Mensual Componente SST contrato 1192 del 2023	
2023-10-09	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Informe ambiental semanal ambiental	ambiental
2023-10-09	correo electronico	INTERV-SHAB-1122 -011-2023 NR-1-2023-41677	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Radicación Hojas de Vida profesionales Conteractuales Interventoría	Director

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
2023-10-09	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	informe semanal ambiental para su conocimiento y fines pertinentes.	ambiental
2023-10-09	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -012-2023 - NR - 1-2023-41672	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Acalaración Plan de Calidad	Director
2023-10-09	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -013-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Solicitud Profesional SST asignado para el contrato de obra 998 del 2022	SST
2023-10-09	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -014-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	aclaración y entrega expedientes contrato de obra 998 del 2022	Director
2023-10-09	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -015-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Aprobación presupuestos Vivienda 188, 189, 190, 191,192 Y 193	Director
2023-10-10	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	informe técnico mensual del mes de septiembre	tecnico
2023-10-10	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Ajuste informe semanal ambiental	
10/10/2023	Oficio	NR - 1-2023-41671	ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	aclaracion y entrega expedientes contrato de obra 998-2022	**Director**
2023-10-12	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -016-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Aprobación Hoja de vida profesional SST	SST

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
2023-10-12	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	misión de informes ambientales aprobados tanto de contratista como de interventoría.	ambiental
2023-10-13	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -018-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Remision cronograma de obra	Director
2023-10-13	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -019-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Radicación Plan de Calidad	Director
2023-10-13	correo electronico		HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	respuesta oficio SDHT – D&O - 225	SST
16/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -020-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	respuesta oficio SDHT – D&O - 216	Director
16/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -021-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	respuesta oficio SDHT – D&O - 214	Director
16/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -022-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	respuesta oficio SDHT – D&O - 217	Director
16/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -023-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	llamado de atencion posible incumplimiento	Director
16/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	corregir los datos de la cédula del representante legal de interventoría ya que ese número no corresponde	Director

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
16/10/2023	correo electronico		HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	se remite oficio de aprobación cronograma enviado a la secretaria de hábitat, esto para su conocimiento del estado del cronograma de obra.	Director
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Reporte semana 09 al 15 de octubre 2023 componente social Interventoría	social
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Plan de acompañamiento social Interventoría	social
17/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -024-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Aprobación informe mensual septiembre componente social	social
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	informe semanal ambiental	ambiental
17/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -025-2023 - NR-1-2023-42493	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	solicitud prorroga contratsita e interventoria	Director
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Plantilla Mensual obra	SST
17/10/2023	Oficio	IINTERV-SHAB-1122-026-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Solicitud asuntos varios componente social	social
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	informes generales correspondientes al N 1 y N2 , para su revisión y fines pertinentes	Director
17/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	informes tecnicos correspondientes al N 1 y N2 , para su revisión y fines pertinentes	tecnico
18/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -027-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA	Aprobación presupuestos Vivienda 184	Director

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
			CONSORCIO VIVIENDA D&O		
18/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -028-2023 NR-1-2023-42644	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	alcance oficio Solicitud de Prórroga al Contrato de Obra N° 998 de 2022 y Contrato de Interventoría No. 1122 de 2023	Director
18/10/2023	Oficio	INTERV-SHAB-1122 -029-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Presuntos incumplimientos	Director
18/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	remisión informe técnico contratista	Director
18/10/2023	correo electronico		Jorge Alonso Martinez Mantilla	informe mensual de interventoria	TECNICO
18/10/2023	correo electronico		HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Reenvío correo aprobación por parte de la SDHT de informe mensual mes de septiembre de componente social	social
19/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	Acta No. 01_Comite de obra e interventoria (06_10_2023)	Director
19/10/2023	correo electronico		Lina Fernanda Infante Reyes	Acta No. RI-002_ Reactivación e inicio contratos (26_09_2023)	Director
19/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	Fwd: Visto Bueno Inf. Men. Obr. No. 11 V. 1 (Septiembre 2023 - CTO-998-2022)	TECNICO
19/10/2023	correo electronico		Jorge Alonso Martinez Mantilla	informe general mes septiembre interventoria	TECNICO
19/10/2023	correo electronico		Jorge Alonso Martinez Mantilla	comité de obra e interventoría	Director
19/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	SDHT – D&O - 214- Envió Informe Técnico mes de septiembre 2023 - Reactivación del contrato 998-2022	TECNICO
19/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Aprobacion informe ambiental 11 de obra por interventoria	Director
19/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-031-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	remisión acta de cobro N.4 contrato 998-2022	Director
19/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-032-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Remisión Documentación Factura Acta No 4 contrato 998-2022	Director
20/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-034-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA	Respuesta oficio NR. 2-2023-73389	Director

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
			Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor		
20/10/2023	ESTA ES EN ENVIADOS	INTERV-SHAB-1122-035-2023	HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Solicutud documentos de ingreso de personal Contrato de Obra N° 998 de 2022 y los anexos del Plan de Gestión de SST	SST
22/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-033-2023	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Respuesta oficio NR. 2-2023-73391 y NR. 2-2023-73391	Director
22/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-036-2023 - NR- 1-2023-43169	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Solicitud de cambio de per Contrato de Interventoría No. 1122 de 2023	Director
22/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Reporte semanal 16 al 20 de octubre componente social	social
23/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Informe semanal TECNICO 3	tecnico
23/10/2023	correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Informe semanal ambiental 3	Director
24/10/2023	correo electronico		Arq. Jaime Regifo	informes técnico N1 y N2	TECNICO
24-10-2023	ESTA ES EN ENVIADOS	INTERV-SHAB-1122-037	ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor	Remisíon Planilla de SS-Interventoría	STT
24/10/2023	correo electronico		HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O	Actualización de la valla	social
25/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	Observaciones a mejoramientos recibidos	Director
25/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	Resolución 787 de 2023 - Caso expediente 33	Director
26/10/2023	OFICIO	INTERV-SHAB-1122-039-2023	CONSORCIO D&O 2022	SOLICITUD INFORME SEMANALES MES OCTUBRE	Director
26/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	ACTUALIZACIÒN GARANTIA PRÓRROGA No. 3 CONTRATO DE OBRA No. 998-2022	Director
27/10/2023	correo electronico		CONSORCIO D&O 2022	Solicitud aclaración Vinculo Laboral con la empresa JAMC	Director

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	DIRIGIDA	ASUNTO	DEPARTAMENTO
29/10/2023	Correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	Reporte semana No 4 (23 al 27 de octubre)	Social
29/10/2023	Correo electronico		ING. JORGE A. MARTÍNEZ, Secretaría Distrital de Hábitat,	INFORME SEMANA 4 TECNICO	TECNICO

5.2 CORRESPONDENCIA RECIBIDA POR LA INTERVENTORÍA

FECHA	TIPO	NO. RADICADO	REMITENTE	ASUNTO	DEPARTAMENTO
2/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	informe mensual de obra	**SECREATRIA DEL HABITAT**
2/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	aclaracion correos electronicos par comunicación	**SECREATRIA DEL HABITAT**
3/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	programación de mediciones de contrato 998 de 2022	**CONSORCIO D&O 2022**
3/10/2023	Oficio	SDHT - D&O - 209	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Traslado Espacio del Punto de Atención a la Comunidad - Localidad Usme	**CONSORCIO D&O 2022**
3/10/2023	Oficio	SDHT - D&O - 210	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	INFORME MENSUAL SOCIAL MES SEPTIEMBRE 2023	**CONSORCIO D&O 2022**
4/10/2023	Oficio	SDHT - D&O - 211	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió de presupuestos - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2022**
6/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	obserbaciones Informe ambiental #1 de Interventoría CTO 1122 DEL 2023	**SECREATRIA DEL HABITAT**
6/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Se remite informe semanal social correspondiente a la semana del 2 de septiembre al 8 de octubre de 2023.	**CONSORCIO D&O 2022**
6/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 200	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Respuesta al oficio Respuesta comunicado INTERV-SHAB-1122-003-2023 - Solicitud avances y estado actual del Plan de Gestión Social	**CONSORCIO D&O 2022**
6/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	envío las hojas de vida para aprobación	**CONSORCIO D&O 2022**
8/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 214	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Informe Técnico mes de septiembre 2023 - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2022**
8/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Presupuestos validaciones DYO 1	**CONSORCIO D&O 2022**
8/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Semanal 40 y semanal 41 Tecnico	**CONSORCIO D&O 2022**
9/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	respuesta informe de las actividades realizados durante el periodo trascurrido entre el 2 al 7 de octubre del 2023	**SECREATRIA DEL HABITAT**

9/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 215	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió presupuestos de obra 2023 - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2022**
9/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Adjunto los Anexos y el informe SST de del mes de julio de 998 -	**CONSORCIO D&O 2022**
9/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 216	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Informe Técnico de obra 2023 - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2023**
9/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	observaciones INFORME SEMANAL AMBIENTAL	**SECREATRIA DEL HABITAT**
9/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	hoja de vida de la profesional SST aprobada por Pran Construcciones que decidio continuar en el proyecto	**CONSORCIO D&O 2023**
10/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Reunión contrato 1122-2023	**Lina Fernanda Infante Reyes**
11/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	observaciones INFORME SEMANAL AMBIENTAL	**SECREATRIA DEL HABITAT**
11/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 217	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Informe Entrega Unilateral Vivienda CE 17 con Anexos. - alcance a oficio SDHT – D&O - 206	**CONSORCIO D&O 2023**
11/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 219	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Informe SST mes de Julio 2023 - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2023**
11/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 218	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Informe 16 presupuestos factura inicial acta 4 - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2024**
11/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Reunión contrato 1122-2023	**SECREATRIA DEL HABITAT**
11/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 221	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Plan SST corregido - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2025**
12/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Base de MVR 1122-2023	**SECREATRIA DEL HABITAT**
12/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aceptado: COMITE DE OBRA E INTERVENTORIA vie 13 de oct de 2023 9am - 12pm (COT)	**CONSORCIO D&O 2025**
12/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Le remitimos, la respuesta dada por nuestro profesional, Santiago Hincapié García - Administrador Ambiental	**SECREATRIA DEL HABITAT**
13/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aceptado: COMITE DE OBRA E INTERVENTORIA	**Lina Fernanda Infante Reyes**
13/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 225	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Envió Documentación de obra personal operativo - Reactivación del contrato 998-2022	**CONSORCIO D&O 2023**
14/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	aceptación y VB del mismo, conforme a lo señalado en el comité del 12 de octubre	**SECREATRIA DEL HABITAT**
14/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA	Conforme a la revisión efectuada al Plan de Calidad, le	**SECREATRIA DEL HABITAT**

			SAS	sugerimos corregir lo resaltado en amarillo y remitirlo nuevamente a la SDHT, para su validación y aprobación definitiva,	
16/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	prespuesto Casa 84	**CONSORCIO D&O 2023**
16/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	observaciones Programación ajustada - SDHT – D&O - 207-Alcance 1	**SECREATRIA DEL HABITAT**
16/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Reporte semanal No 42 componente social	**CONSORCIO D&O 2023**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	116 de 184 Copia de actas - Septiembre	**Lina Fernanda Infante Reyes**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Acta No. RI-002_ Reactivación e inicio contratos (26_09_2023)	**Lina Fernanda Infante Reyes**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Acta No. 01_Comite de obra e interventoria (06_10_2023)	**Lina Fernanda Infante Reyes**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Plantilla Mensual obra	**CONSORCIO D&O 2023**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Subsanación informe ambiental de julio	**CONSORCIO D&O 2023**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	informe semanal SST- semana 1 septiembre, subsanacion	**CONSORCIO D&O 2023**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	INFORME SEMANAL- SEMANA 1 SEPTIEMBRE	**CONSORCIO D&O 2023**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Copia de actas - Septiembre	**SECREATRIA DEL HABITAT**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Acta No. RI-002_ Reactivación e inicio contratos (26_09_2023)	**SECREATRIA DEL HABITAT**
17/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: Entrega informe ambiental consiliado con interventoría	**SECREATRIA DEL HABITAT**
17/10/2023	correo electronico	Comunicación Oficial N° 2-2023-73389	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL INTERVENTOR.	**SECREATRIA DEL HABITAT**
17/10/2023	correo electronico	Comunicación Oficial N° 2-2023-73390	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL INTERVENTOR.	**SECREATRIA DEL HABITAT**
17/10/2023	correo electronico	Comunicación Oficial N° 2-2023-73391	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	SOLICITUD INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONSORCIO VIVIENDA D&O, POR NO PRESENTAR PLAN DE TRABAJO EN FORMA OPORTUNA	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: Estado Informes No. 9. V. 1. y No. 10. V. 1. CTO-998-2022	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Observaciones a mejoramientos recibidos	**SECREATRIA DEL HABITAT**

18/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aprobación Plan de Acompañamiento Social	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aprobación informe mensual septiembre componente social	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18/10/2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aprobación reportes semanales componente social	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18/10/2023	Oficio	SDHT – D&O - 228	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	ALCANCE AL OFICIO SDHT – D&O – 226 SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL CONSISTENTE EN PRÓRROGA AL CONTRATO DE OBRA No. 998 DE 2022	**CONSORCIO D&O 2023**
18-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Observaciones a mejoramientos recibidos	**SECREATRIA DEL HABITAT**
18-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Visto Bueno Inf. Men. Obr. No. 11 V. 1 (Septiembre 2023 - CTO-998-2022)	**Lina Fernanda Infante Reyes**
19-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Diana Jimena Dorado Muñoz ha compartido la carpeta "CTO 998-2022 CONSORCIO VIVIENDA D&O EJECUCIÓN" contigo	**Diana Jimena Dorado Muñoz**
19-10-2023	correo electronico	SDHT – D&O – 229	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	-ACTA 4 – PREFACTURA CONSORCIO VIVIENDA D&O	**CONSORCIO D&O 2023**
19-10-2023	correo electronico	SDHT – D&O – 230-	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Documentación Factura Acta No 4	**CONSORCIO D&O 2023**
19-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RE: comité de obra e interventoría	**Jorge Alonso Martinez Mantilla**
20-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Radicación Plan de Calidad Interventoría	**SECREATRIA DEL HABITAT**
20-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: Capacitación Migración Información Ejecución Ruralidad	**SECREATRIA DEL HABITAT**
22-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Reporte semanal No 43 componente social	**CONSORCIO D&O 2023**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Diana Maritza Ramos Cruz ha compartido la carpeta "CTO 1122-2023 DIEZ PLUS EJECUCIÓN" contigo	**SECREATRIA DEL HABITAT**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: informes técnico N1 y N2	**SECREATRIA DEL HABITAT**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: informe semana Técnico No. 3	**SECREATRIA DEL HABITAT**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Proceso de prórroga del contrato de interventoría DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	**SECREATRIA DEL HABITAT**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Programación para 24 y 25 de octubre	**CONSORCIO D&O 2023**
23-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Atención a la comunidad Ciudad Bolivar 25 de octubre	**CONSORCIO D&O 2023**
23-10-2023	correo		DIEZ PLUS	Respuesta comunicado	CONSORCIO D&O

	electronico		INGENIERIA SAS	INTERV-SHAB-1122-026-2023 - SOCIAL	
24-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	aprobado informe 01- 07 oct	SECREATRIA DEL HABITAT
24-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	aprobado informe 2 semana 8-14 oct	SECREATRIA DEL HABITAT
24-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	aprobado informe 3 semana 15 - 21 0ct	SECREATRIA DEL HABITAT
25-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	actas de comite 13 de septiembre	SECREATRIA DEL HABITAT
25-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Informe semanal	SECREATRIA DEL HABITAT
26-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: revision informe interventoria septiembre	SECREATRIA DEL HABITAT
26-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Respuesta actualización de la valla	CONSORCIO D&O
27-10-2023	Correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aprobación reporte semanal No 3 componente social	SECREATRIA DEL HABITAT
28-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Reporte semana No 44 componente social	CONSORCIO D&O 2023
27-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Comunicación Oficial N° 2-2023-75498	SECREATRIA DEL HABITAT
28-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	RV: Solicitud de cambio de per Contrato de Interventoría No. 1122 de 2023	Jorge Alonso Martinez Mantilla
28-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Informe semanal No 44 componente social	CONSORCIO D&O
30-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Aprobación informe semanal No. 003 de Interventoría y No. 042 de Obra	SECREATRIA DEL HABITAT
30-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Informe semanal No 44 componente social SUBSANADO	CONSORCIO D&O
30-10-2023	correo electronico		DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	Informe semanal No 4	SECREATRIA DEL HABITAT

5.3 COMPORTAMIENTO DEL CLIMA

En el mes de octubre 2023 se realizan labores de campo con el área técnica de validaciones, aperturas y estregas de las viviendas, se encuentra que el clima no afecto las labores de operativas ni tampoco las labores administrativas.

5.4 REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO

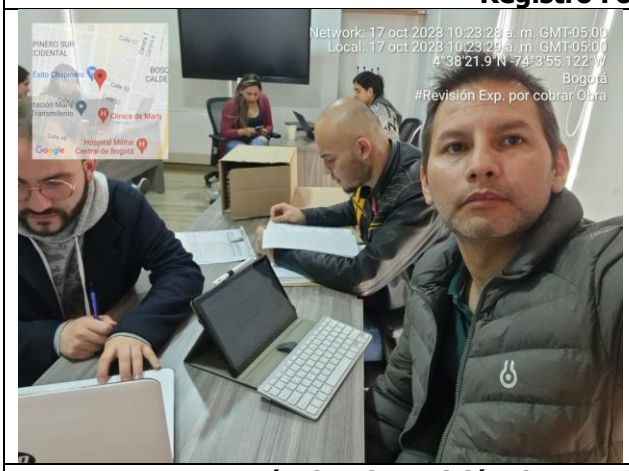
Para el mes reportado contamos con la reunión de inicio de contrato se realiza en la modalidad virtual donde se contó con la participación del representante legal de la interventoría y por parte del contratista realiza asistencia el representante legal del consorcio en compañía del coordinador de proyecto.

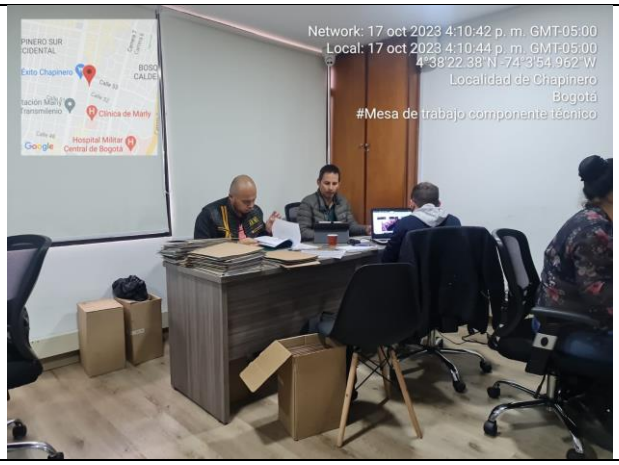
Tabla 9 Reuniones – Octubre

REUNIÓN	FECHA	ASISTENTES	DESCRIPCIÓN
Revisión de expedientes Corte No 4	*17 octubre del 2023*	*Interventoría* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *Obra* *• JOSUE VELOZA* *SDHT* *• JAVIER MORA TAPIERO* *• JAIME RENGIFO*	*Se realiza reunión, para la revisión de los expedientes a facturar en el corte de obra No 4 con acompañamiento del contratista de obra interventoría y el apoyo a la supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat (SDHT).*
Revisión de la modificación contractual (PRORROGA 3)	*19 octubre del 2023*	*Interventoría* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *Obra* *• CLAUDIA CHIQUILLO* *SDHT* *• JORGE MARTINEZ*	*Se realiza Mesa de trabajo para la revisión de la modificación contractual (Prorroga No 3) con acompañamiento del contratista de obra interventoría y el apoyo a la supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat (SDHT).*
Revisión del Acta de corte No 4	*19 octubre del 2023*	*Interventoría* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *Obra* *• CLAUDIA CHIQUILLO* *SDHT* *• JORGE MARTINEZ*	*Se realiza Mesa de trabajo para la revisión del acta de corte No 4 con acompañamiento del contratista de obra interventoría y el apoyo a la supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat (SDHT).*
Revisión de las 55 Obligaciones contractuales	*19 octubre del 2023*	*Interventoría* *• MILENA GARCÍA* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *Obra* *• CLAUDIA CHIQUILLO*	*Se realiza Mesa de trabajo para la revisión de las 55 obligaciones contractuales con acompañamiento del contratista de obra interventoría y el apoyo a la supervisión de la Secretaria Distrital del Hábitat (SDHT).*

		• *PAOLA MOJICA* • *JOSUE VELOZA* *SDHT* • *LINA INFANTE* • *JORGE MARTINEZ*	

Registro Fotográfico Reunión

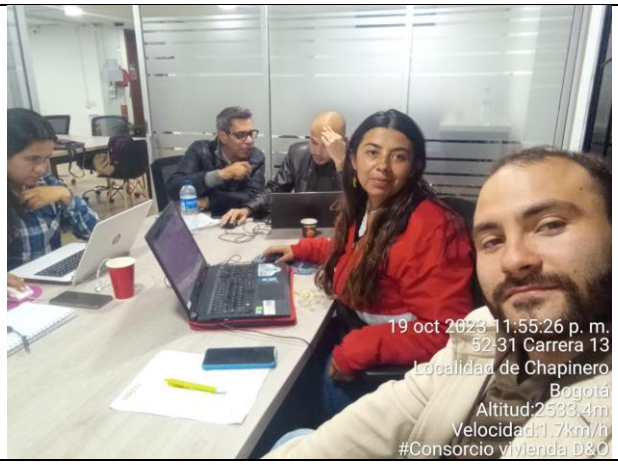




Mesa Técnica de revisión de expedientes, interventoría- Contratista - SDHT



Mesa Técnica de revisión modificación contractual, interventoría- Contratista - SDHT





Mesa de revisión de obligaciones contractuales, interventoría- Contratista - SDHT

5.5 COMITÉ DE OBRA E INTERVENTORIA

Tabla 10 Comités de obra – Octubre

REUNIÓN	FECHA	ASISTENTES	DESCRIPCIÓN
COMITÉ DE OBRA	*06/10/2023*	*Interventoría* *• MILENA GARCÍA* *• EDWIN CADAVID* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *• SANDRA PINTO* *• DIANA SEGURA* *Obra* *• CLAUDIA CHIQUILLO* *• ALEXANDRA SERNA* *• HECTOR MOGOLLON* *• PAOLA MOJICA* *SDHT* *• JORGE MARTINEZ* *• LINA INFANTE* *• OSCAR ORTIZ* *• JAVIER MORA*	*Se realiza comité de obra con el fin de revisar el estado en el que se encuentran todos los componentes del contrato de obra 998 de 2022*
COMITÉ DE OBRA	*13/10/2023*	*Interventoría* *• MILENA GARCÍA* *• EDWIN CADAVID* *• JONATHAN RODRIGUEZ* *• SANDRA PINTO* *• DIANA SEGURA* *Obra* *• CLAUDIA CHIQUILLO* *• ALEXANDRA SERNA* *• HECTOR MOGOLLON* *• PAOLA MOJICA* *SDHT* *• JORGE MARTINEZ*	*Se realiza comité de obra con el fin de revisar el estado en el que se encuentran todos los componentes del contrato de obra 998 de 2022*

		• *LINA INFANTE* • *OSCAR ORTIZ* • *JAVIER MORA*	
COMITÉ DE OBRA	*27/10/2023*	*Interventoría* • *MILENA GARCÍA* • *EDWIN CADAVID* • *JONATHAN RODRIGUEZ* • *SANDRA PINTO* • *DIANA SEGURA* *Obra* • *CLAUDIA CHIQUILLO* • *GABRIEL GONZALEZ* • *HECTOR MOGOLLON* • *PAOLA MOJICA* *SDHT* • *JORGE MARTINEZ* • *LINA INFANTE* • *OSCAR ORTIZ* • *JAVIER MORA*	*Se realiza comité de obra con el fin de revisar el estado en el que se encuentran todos los componentes del contrato de obra 998 de 2022*

Registro Fotográfico Reunión







Comités de obra interventoría - Contratista - SDHT

6 SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA CONTRATO DE OBRA

6.1 VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO Y LA JUSTIFICACIÓN DE ESTE.

La Secretaría Distrital del Hábitat estimó inicialmente como presupuesto oficial del presente proceso de selección, la suma de: $$ 4.500.000.000 Incluido los valores incluyen AIU, costos directos e indirectos asociados a la prestación del servicio, y demás impuestos de ley

Para determinar las condiciones del mercado de los insumos, se revisaron los aspectos generales del mercado del servicio. El estudio de mercado se determinó con antelación a la formulación del presupuesto oficial, cuantificando las necesidades reales del proyecto y estableciendo los valores promedio del mercado.

6.2 CONTROL DE PRESUPUESTO E INVERSIÓN

EXPEDIENTE COBRADOS	COSTO DIRECTO	A	I	U	COSTO INDIRECTO	COSTO TOTAL
		25,04633988483960%	1%	5%		
92	$ 18.129.123,00	$ 4.540.681,76	$ 181.291,23	$ 906.456,15	$ 5.628.429,14	$ 23.757.552,14
99	$ 16.785.502,00	$ 4.204.153,88	$ 167.855,02	$ 839.275,10	$ 5.211.284,00	$ 21.996.786,00
100	$ 17.820.979,00	$ 4.463.502,97	$ 178.209,79	$ 891.048,95	$ 5.532.761,71	$ 23.353.740,71

101	$ 18.736.967,00	$ 4.692.924,44	$ 187.369,67	$ 936.848,35	$ 5.817.142,46	$ 24.554.109,46
106	$ 15.204.934,00	$ 3.808.279,45	$ 152.049,34	$ 760.246,70	$ 4.720.575,49	$ 19.925.509,49
107	$ 18.154.120,00	$ 4.546.942,60	$ 181.541,20	$ 907.706,00	$ 5.636.189,80	$ 23.790.309,80
108	$ 18.300.374,00	$ 4.583.573,87	$ 183.003,74	$ 915.018,70	$ 5.681.596,31	$ 23.981.970,31
110	$ 8.287.008,00	$ 2.075.592,19	$ 82.870,08	$ 414.350,40	$ 2.572.812,67	$ 10.859.820,67
115	$ 18.703.451,00	$ 4.684.529,91	$ 187.034,51	$ 935.172,55	$ 5.806.736,97	$ 24.510.187,97
118	$ 18.901.724,00	$ 4.734.190,04	$ 189.017,24	$ 945.086,20	$ 5.868.293,48	$ 24.770.017,48
119	$ 19.076.217,00	$ 4.777.894,15	$ 190.762,17	$ 953.810,85	$ 5.922.467,17	$ 24.998.684,17
121	$ 18.878.675,00	$ 4.728.417,11	$ 188.786,75	$ 943.933,75	$ 5.861.137,61	$ 24.739.812,61
122	$ 7.268.001,00	$ 1.820.368,23	$ 72.680,01	$ 363.400,05	$ 2.256.448,29	$ 9.524.449,29
123	$ 18.134.861,00	$ 4.542.118,92	$ 181.348,61	$ 906.743,05	$ 5.630.210,58	$ 23.765.071,58
124	$ 17.294.089,00	$ 4.331.536,31	$ 172.940,89	$ 864.704,45	$ 5.369.181,65	$ 22.663.270,65
125	$ 19.075.256,00	$ 4.777.653,45	$ 190.752,56	$ 953.762,80	$ 5.922.168,81	$ 24.997.424,81
126	$ 18.619.774,00	$ 4.663.571,88	$ 186.197,74	$ 930.988,70	$ 5.780.758,32	$ 24.400.532,32
127	$ 18.950.648,00	$ 4.746.443,71	$ 189.506,48	$ 947.532,40	$ 5.883.482,59	$ 24.834.130,59
128	$ 19.055.286,00	$ 4.772.651,70	$ 190.552,86	$ 952.764,30	$ 5.915.968,86	$ 24.971.254,86
129	$ 18.469.171,00	$ 4.625.851,34	$ 184.691,71	$ 923.458,55	$ 5.734.001,60	$ 24.203.172,60
131	$ 15.875.572,00	$ 3.976.249,72	$ 158.755,72	$ 793.778,60	$ 4.928.784,04	$ 20.804.356,04
134	$ 18.194.575,00	$ 4.557.075,10	$ 181.945,75	$ 909.728,75	$ 5.648.749,60	$ 23.843.324,60
135	$ 16.532.797,00	$ 4.140.860,53	$ 165.327,97	$ 826.639,85	$ 5.132.828,35	$ 21.665.625,35
136	$ 18.849.931,00	$ 4.721.217,79	$ 188.499,31	$ 942.496,55	$ 5.852.213,65	$ 24.702.144,65
137	$ 18.647.803,00	$ 4.670.592,12	$ 186.478,03	$ 932.390,15	$ 5.789.460,30	$ 24.437.263,30
138	$ 15.583.235,00	$ 3.903.030,00	$ 155.832,35	$ 779.161,75	$ 4.838.024,10	$ 20.421.259,10
139	$ 18.770.677,00	$ 4.701.367,56	$ 187.706,77	$ 938.533,85	$ 5.827.608,18	$ 24.598.285,18
140	$ 18.626.821,00	$ 4.665.336,90	$ 186.268,21	$ 931.341,05	$ 5.782.946,16	$ 24.409.767,16
142	$ 17.538.375,00	$ 4.392.721,01	$ 175.383,75	$ 876.918,75	$ 5.445.023,51	$ 22.983.398,51
143	$ 19.075.203,00	$ 4.777.640,18	$ 190.752,03	$ 953.760,15	$ 5.922.152,36	$ 24.997.355,36
144	$ 18.363.966,00	$ 4.599.501,34	$ 183.639,66	$ 918.198,30	$ 5.701.339,30	$ 24.065.305,30
146	$ 15.534.573,00	$ 3.890.841,95	$ 155.345,73	$ 776.728,65	$ 4.822.916,33	$ 20.357.489,33
147	$ 18.014.440,00	$ 4.511.957,87	$ 180.144,40	$ 900.722,00	$ 5.592.824,27	$ 23.607.264,27
154	$ 18.769.818,00	$ 4.701.152,41	$ 187.698,18	$ 938.490,90	$ 5.827.341,49	$ 24.597.159,49
156	$ 12.636.097,00	$ 3.164.879,80	$ 126.360,97	$ 631.804,85	$ 3.923.045,62	$ 16.559.142,62
157	$ 18.762.616,00	$ 4.699.348,57	$ 187.626,16	$ 938.130,80	$ 5.825.105,53	$ 24.587.721,53
158	$ 18.636.515,00	$ 4.667.764,89	$ 186.365,15	$ 931.825,75	$ 5.785.955,79	$ 24.422.470,79
159	$ 9.137.676,00	$ 2.288.653,39	$ 91.376,76	$ 456.883,80	$ 2.836.913,95	$ 11.974.589,95
160	$ 18.667.853,00	$ 4.675.613,91	$ 186.678,53	$ 933.392,65	$ 5.795.685,09	$ 24.463.538,09
162	$ 15.737.042,00	$ 3.941.553,03	$ 157.370,42	$ 786.852,10	$ 4.885.775,55	$ 20.622.817,55
163	$ 18.338.181,00	$ 4.593.043,14	$ 183.381,81	$ 916.909,05	$ 5.693.334,00	$ 24.031.515,00
164	$ 15.893.757,00	$ 3.980.804,40	$ 158.937,57	$ 794.687,85	$ 4.934.429,82	$ 20.828.186,82

165	$ 17.159.885,00	$ 4.297.923,12	$ 171.598,85	$ 857.994,25	$ 5.327.516,22	$ 22.487.401,22
166	$ 18.897.487,00	$ 4.733.128,82	$ 188.974,87	$ 944.874,35	$ 5.866.978,04	$ 24.764.465,04
168	$ 18.662.143,00	$ 4.674.183,77	$ 186.621,43	$ 933.107,15	$ 5.793.912,35	$ 24.456.055,35
169	$ 18.791.493,00	$ 4.706.581,21	$ 187.914,93	$ 939.574,65	$ 5.834.070,79	$ 24.625.563,79
170	$ 18.861.913,00	$ 4.724.218,84	$ 188.619,13	$ 943.095,65	$ 5.855.933,62	$ 24.717.846,62
171	$ 15.289.720,00	$ 3.829.515,24	$ 152.897,20	$ 764.486,00	$ 4.746.898,44	$ 20.036.618,44
172	$ 17.064.090,00	$ 4.273.929,98	$ 170.640,90	$ 853.204,50	$ 5.297.775,38	$ 22.361.865,38
175	$ 17.914.650,00	$ 4.486.964,13	$ 179.146,50	$ 895.732,50	$ 5.561.843,13	$ 23.476.493,13
176	$ 16.271.972,00	$ 4.075.533,41	$ 162.719,72	$ 813.598,60	$ 5.051.851,73	$ 21.323.823,73
177	$ 19.003.225,00	$ 4.759.612,32	$ 190.032,25	$ 950.161,25	$ 5.899.805,82	$ 24.903.030,82
180	$ 15.872.582,00	$ 3.975.500,84	$ 158.725,82	$ 793.629,10	$ 4.927.855,76	$ 20.800.437,76
181	$ 18.840.285,00	$ 4.718.801,82	$ 188.402,85	$ 942.014,25	$ 5.849.218,92	$ 24.689.503,92
93	$ 18.394.268,00	$ 4.607.090,88	$ 183.942,68	$ 919.713,40	$ 5.710.746,96	$ 24.105.014,96
95	$ 18.985.194,00	$ 4.755.096,22	$ 189.851,94	$ 949.259,70	$ 5.894.207,86	$ 24.879.401,86
96	$ 18.876.384,00	$ 4.727.843,29	$ 188.763,84	$ 943.819,20	$ 5.860.426,33	$ 24.736.810,33
98	$ 18.407.641,00	$ 4.610.440,33	$ 184.076,41	$ 920.382,05	$ 5.714.898,79	$ 24.122.539,79
103	$ 19.049.743,00	$ 4.771.263,38	$ 190.497,43	$ 952.487,15	$ 5.914.247,96	$ 24.963.990,96
104	$ 18.991.525,00	$ 4.756.681,90	$ 189.915,25	$ 949.576,25	$ 5.896.173,40	$ 24.887.698,40
109	$ 18.894.708,00	$ 4.732.432,79	$ 188.947,08	$ 944.735,40	$ 5.866.115,27	$ 24.760.823,27
111	$ 18.472.495,00	$ 4.626.683,88	$ 184.724,95	$ 923.624,75	$ 5.735.033,58	$ 24.207.528,58
112	$ 19.034.455,00	$ 4.767.434,29	$ 190.344,55	$ 951.722,75	$ 5.909.501,59	$ 24.943.956,59
113	$ 19.071.606,00	$ 4.776.739,26	$ 190.716,06	$ 953.580,30	$ 5.921.035,62	$ 24.992.641,62
114	$ 18.867.825,00	$ 4.725.699,58	$ 188.678,25	$ 943.391,25	$ 5.857.769,08	$ 24.725.594,08
116	$ 19.055.072,00	$ 4.772.598,10	$ 190.550,72	$ 952.753,60	$ 5.915.902,42	$ 24.970.974,42
120	$ 19.056.509,00	$ 4.772.958,01	$ 190.565,09	$ 952.825,45	$ 5.916.348,55	$ 24.972.857,55
130	$ 19.068.086,00	$ 4.775.857,63	$ 190.680,86	$ 953.404,30	$ 5.919.942,79	$ 24.988.028,79
141	$ 17.317.902,00	$ 4.337.500,60	$ 173.179,02	$ 865.895,10	$ 5.376.574,72	$ 22.694.476,72
145	$ 18.884.760,00	$ 4.729.941,18	$ 188.847,60	$ 944.238,00	$ 5.863.026,78	$ 24.747.786,78
148	$ 19.013.395,00	$ 4.762.159,54	$ 190.133,95	$ 950.669,75	$ 5.902.963,24	$ 24.916.358,24
149	$ 18.859.268,00	$ 4.723.556,36	$ 188.592,68	$ 942.963,40	$ 5.855.112,44	$ 24.714.380,44
150	$ 19.073.075,00	$ 4.777.107,19	$ 190.730,75	$ 953.653,75	$ 5.921.491,69	$ 24.994.566,69
161	$ 18.766.040,00	$ 4.700.206,16	$ 187.660,40	$ 938.302,00	$ 5.826.168,56	$ 24.592.208,56
2	$ 19.069.021,00	$ 4.776.091,81	$ 190.690,21	$ 953.451,05	$ 5.920.233,07	$ 24.989.254,07
3	$ 18.986.916,00	$ 4.755.527,52	$ 189.869,16	$ 949.345,80	$ 5.894.742,48	$ 24.881.658,48
5	$ 18.983.234,00	$ 4.754.605,31	$ 189.832,34	$ 949.161,70	$ 5.893.599,35	$ 24.876.833,35
6	$ 19.072.329,00	$ 4.776.920,35	$ 190.723,29	$ 953.616,45	$ 5.921.260,09	$ 24.993.589,09
7	$ 18.839.822,00	$ 4.718.685,85	$ 188.398,22	$ 941.991,10	$ 5.849.075,17	$ 24.688.897,17
9	$ 19.072.602,00	$ 4.776.988,72	$ 190.726,02	$ 953.630,10	$ 5.921.344,84	$ 24.993.946,84
10	$ 19.076.195,00	$ 4.777.888,64	$ 190.761,95	$ 953.809,75	$ 5.922.460,34	$ 24.998.655,34

11	$ 18.990.091,00	$ 4.756.322,74	$ 189.900,91	$ 949.504,55	$ 5.895.728,20	$ 24.885.819,20
12	$ 19.046.123,00	$ 4.770.356,70	$ 190.461,23	$ 952.306,15	$ 5.913.124,08	$ 24.959.247,08
15	$ 19.071.522,00	$ 4.776.718,22	$ 190.715,22	$ 953.576,10	$ 5.921.009,54	$ 24.992.531,54
18	$ 19.072.585,00	$ 4.776.984,46	$ 190.725,85	$ 953.629,25	$ 5.921.339,56	$ 24.993.924,56
19	$ 19.046.524,00	$ 4.770.457,14	$ 190.465,24	$ 952.326,20	$ 5.913.248,58	$ 24.959.772,58
20	$ 17.988.348,00	$ 4.505.422,78	$ 179.883,48	$ 899.417,40	$ 5.584.723,66	$ 23.573.071,66
21	$ 19.012.856,00	$ 4.762.024,54	$ 190.128,56	$ 950.642,80	$ 5.902.795,90	$ 24.915.651,90
22	$ 18.475.812,00	$ 4.627.514,67	$ 184.758,12	$ 923.790,60	$ 5.736.063,39	$ 24.211.875,39
23	$ 19.073.017,00	$ 4.777.092,66	$ 190.730,17	$ 953.650,85	$ 5.921.473,68	$ 24.994.490,68
24	$ 19.065.569,00	$ 4.775.227,21	$ 190.655,69	$ 953.278,45	$ 5.919.161,35	$ 24.984.730,35
25	$ 18.739.214,00	$ 4.693.487,23	$ 187.392,14	$ 936.960,70	$ 5.817.840,07	$ 24.557.054,07
26	$ 19.075.236,00	$ 4.777.648,44	$ 190.752,36	$ 953.761,80	$ 5.922.162,60	$ 24.997.398,60
27	$ 19.075.387,00	$ 4.777.686,26	$ 190.753,87	$ 953.769,35	$ 5.922.209,48	$ 24.997.596,48
28	$ 18.747.282,00	$ 4.695.507,97	$ 187.472,82	$ 937.364,10	$ 5.820.344,89	$ 24.567.626,89
29	$ 18.888.604,00	$ 4.730.903,96	$ 188.886,04	$ 944.430,20	$ 5.864.220,20	$ 24.752.824,20
30	$ 18.391.776,00	$ 4.606.466,73	$ 183.917,76	$ 919.588,80	$ 5.709.973,29	$ 24.101.749,29
31	$ 19.067.181,00	$ 4.775.630,96	$ 190.671,81	$ 953.359,05	$ 5.919.661,82	$ 24.986.842,82
32	$ 19.066.850,00	$ 4.775.548,06	$ 190.668,50	$ 953.342,50	$ 5.919.559,06	$ 24.986.409,06
34	$ 19.015.787,00	$ 4.762.758,64	$ 190.157,87	$ 950.789,35	$ 5.903.705,86	$ 24.919.492,86
35	$ 19.054.643,00	$ 4.772.490,65	$ 190.546,43	$ 952.732,15	$ 5.915.769,23	$ 24.970.412,23
36	$ 18.819.827,00	$ 4.713.677,84	$ 188.198,27	$ 940.991,35	$ 5.842.867,46	$ 24.662.694,46
37	$ 19.033.835,00	$ 4.767.279,01	$ 190.338,35	$ 951.691,75	$ 5.909.309,11	$ 24.943.144,11
38	$ 15.771.204,00	$ 3.950.109,36	$ 157.712,04	$ 788.560,20	$ 4.896.381,60	$ 20.667.585,60
39	$ 19.071.845,00	$ 4.776.799,12	$ 190.718,45	$ 953.592,25	$ 5.921.109,82	$ 24.992.954,82
40	$ 19.076.879,00	$ 4.778.059,95	$ 190.768,79	$ 953.843,95	$ 5.922.672,69	$ 24.999.551,69
41	$ 19.074.437,00	$ 4.777.448,32	$ 190.744,37	$ 953.721,85	$ 5.921.914,54	$ 24.996.351,54
42	$ 19.074.456,00	$ 4.777.453,08	$ 190.744,56	$ 953.722,80	$ 5.921.920,44	$ 24.996.376,44
43	$ 19.059.736,00	$ 4.773.766,26	$ 190.597,36	$ 952.986,80	$ 5.917.350,42	$ 24.977.086,42
44	$ 19.074.527,00	$ 4.777.470,86	$ 190.745,27	$ 953.726,35	$ 5.921.942,48	$ 24.996.469,48
45	$ 18.763.601,00	$ 4.699.595,28	$ 187.636,01	$ 938.180,05	$ 5.825.411,34	$ 24.589.012,34
46	$ 19.073.838,00	$ 4.777.298,29	$ 190.738,38	$ 953.691,90	$ 5.921.728,57	$ 24.995.566,57
47	$ 19.076.508,00	$ 4.777.967,03	$ 190.765,08	$ 953.825,40	$ 5.922.557,51	$ 24.999.065,51
48	$ 19.032.113,00	$ 4.766.847,71	$ 190.321,13	$ 951.605,65	$ 5.908.774,49	$ 24.940.887,49
49	$ 19.070.083,00	$ 4.776.357,80	$ 190.700,83	$ 953.504,15	$ 5.920.562,78	$ 24.990.645,78
52	$ 19.028.759,00	$ 4.766.007,66	$ 190.287,59	$ 951.437,95	$ 5.907.733,20	$ 24.936.492,20
53	$ 18.982.240,00	$ 4.754.356,35	$ 189.822,40	$ 949.112,00	$ 5.893.290,75	$ 24.875.530,75
55	$ 18.847.573,00	$ 4.720.627,19	$ 188.475,73	$ 942.378,65	$ 5.851.481,57	$ 24.699.054,57
58	$ 19.075.719,00	$ 4.777.769,42	$ 190.757,19	$ 953.785,95	$ 5.922.312,56	$ 24.998.031,56
59	$ 19.073.809,00	$ 4.777.291,03	$ 190.738,09	$ 953.690,45	$ 5.921.719,57	$ 24.995.528,57

60	$ 16.733.529,00	$ 4.191.136,55	$ 167.335,29	$ 836.676,45	$ 5.195.148,29	$ 21.928.677,29
61	$ 19.068.613,00	$ 4.775.989,62	$ 190.686,13	$ 953.430,65	$ 5.920.106,40	$ 24.988.719,40
62	$ 19.077.096,00	$ 4.778.114,30	$ 190.770,96	$ 953.854,80	$ 5.922.740,06	$ 24.999.836,06
63	$ 19.074.318,00	$ 4.777.418,52	$ 190.743,18	$ 953.715,90	$ 5.921.877,60	$ 24.996.195,60
73	$ 18.994.325,00	$ 4.757.383,20	$ 189.943,25	$ 949.716,25	$ 5.897.042,70	$ 24.891.367,70
84	$ 18.952.195,00	$ 4.746.831,18	$ 189.521,95	$ 947.609,75	$ 5.883.962,88	$ 24.836.157,88
87	$ 19.069.369,00	$ 4.776.178,97	$ 190.693,69	$ 953.468,45	$ 5.920.341,11	$ 24.989.710,11
88	$ 19.068.621,00	$ 4.775.991,63	$ 190.686,21	$ 953.431,05	$ 5.920.108,89	$ 24.988.729,89
89	$ 19.073.934,00	$ 4.777.322,34	$ 190.739,34	$ 953.696,70	$ 5.921.758,38	$ 24.995.692,38
90	$ 18.831.381,00	$ 4.716.571,69	$ 188.313,81	$ 941.569,05	$ 5.846.454,55	$ 24.677.835,55
91	$ 19.061.709,00	$ 4.774.260,42	$ 190.617,09	$ 953.085,45	$ 5.917.962,96	$ 24.979.671,96
1	$ 19.077.219,00	$ 4.778.145,11	$ 190.772,19	$ 953.860,95	$ 5.922.778,25	$ 24.999.997,25
50	$ 19.072.955,00	$ 4.777.077,14	$ 190.729,55	$ 953.647,75	$ 5.921.454,44	$ 24.994.409,44
51	$ 19.073.131,00	$ 4.777.121,22	$ 190.731,31	$ 953.656,55	$ 5.921.509,08	$ 24.994.640,08
54	$ 19.070.805,00	$ 4.776.538,64	$ 190.708,05	$ 953.540,25	$ 5.920.786,94	$ 24.991.591,94
57	$ 19.075.682,00	$ 4.777.760,15	$ 190.756,82	$ 953.784,10	$ 5.922.301,07	$ 24.997.983,07
64	$ 19.049.348,00	$ 4.771.164,45	$ 190.493,48	$ 952.467,40	$ 5.914.125,33	$ 24.963.473,33
65	$ 19.045.031,00	$ 4.770.083,20	$ 190.450,31	$ 952.251,55	$ 5.912.785,06	$24.957.816,06
66	$ 19.068.852,00	$ 4.776.049,48	$ 190.688,52	$ 953.442,60	$ 5.920.180,60	$ 24.989.032,60
67	$ 19.052.471,00	$ 4.771.946,64	$ 190.524,71	$ 952.623,55	$ 5.915.094,90	$ 24.967.565,90
68	$ 19.076.902,00	$ 4.778.065,71	$ 190.769,02	$ 953.845,10	$ 5.922.679,83	$ 24.999.581,83
69	$ 19.044.036,00	$ 4.769.833,98	$ 190.440,36	$ 952.201,80	$ 5.912.476,14	$ 24.956.512,14
70	$ 19.042.331,00	$ 4.769.406,94	$ 190.423,31	$ 952.116,55	$ 5.911.946,80	$ 24.954.277,80
71	$ 18.715.915,00	$ 4.687.651,68	$ 187.159,15	$ 935.795,75	$ 5.810.606,58	$ 24.526.521,58
72	$19.076.818,00	$ 4.778.044,68	$ 190.768,18	$ 953.840,90	$ 5.922.653,76	$ 24.999.471,76
74	$ 19.064.998,00	$ 4.775.084,20	$ 190.649,98	$ 953.249,90	$ 5.918.984,08	$ 24.983.982,08
75	$ 18.612.933,00	$ 4.661.858,46	$ 186.129,33	$ 930.646,65	$ 5.778.634,44	$ 24.391.567,44
76	$ 19.064.493,00	$ 4.774.957,71	$ 190.644,93	$ 953.224,65	$ 5.918.827,29	$ 24.983.320,29
77	$ 19.076.811,00	$ 4.778.042,92	$ 190.768,11	$ 953.840,55	$ 5.922.651,58	$ 24.999.462,58
78	$ 16.913.869,00	$ 4.236.305,12	$ 169.138,69	$ 845.693,45	$ 5.251.137,26	$ 22.165.006,26
79	$ 19.073.357,00	$ 4.777.177,82	$ 190.733,57	$ 953.667,85	$ 5.921.579,24	$ 24.994.936,24
80	$ 19.075.997,00	$ 4.777.839,05	$ 190.759,97	$ 953.799,85	$ 5.922.398,87	$ 24.998.395,87
81	$ 19.075.714,00	$ 4.777.768,16	$ 190.757,14	$ 953.785,70	$ 5.922.311,00	$ 24.998.025,00
82	$ 19.077.221,00	$ 4.778.145,61	$ 190.772,21	$ 953.861,05	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
83	$ 19.076.288,00	$ 4.777.911,93	$ 190.762,88	$ 953.814,40	$ 5.922.489,21	$ 24.998.777,21
85	$ 19.077.221,00	$ 4.778.145,61	$ 190.772,21	$ 953.861,05	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
117	$ 19.055.296,00	$ 4.772.654,20	$ 190.552,96	$ 952.764,80	$ 5.915.971,96	$ 24.971.267,96
132	$ 19.070.807,00	$ 4.776.539,14	$ 190.708,07	$ 953.540,35	$ 5.920.787,56	$ 24.991.594,56
151	$ 19.076.492,00	$ 4.777.963,02	$ 190.764,92	$ 953.824,60	$ 5.922.552,54	$ 24.999.044,54

152	$ 19.076.831,00	$ 4.778.047,93	$ 190.768,31	$ 953.841,55	$ 5.922.657,79	$ 24.999.488,79
153	$ 19.077.222,00	$ 4.778.145,86	$ 190.772,22	$ 953.861,10	$ 5.922.779,18	$ 25.000.001,18
155	$ 16.805.675,00	$ 4.209.206,48	$ 168.056,75	$ 840.283,75	$ 5.217.546,98	$ 22.023.221,98
173	$ 19.074.839,00	$ 4.777.549,01	$ 190.748,39	$ 953.741,95	$ 5.922.039,35	$ 24.996.878,35
178	$ 19.077.221,00	$ 4.778.145,61	$ 190.772,21	$ 953.861,05	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
179	$ 19.042.908,00	$ 4.769.551,46	$ 190.429,08	$ 952.145,40	$ 5.912.125,94	$ 24.955.033,94
182	$ 19.076.961,00	$ 4.778.080,49	$ 190.769,61	$ 953.848,05	$ 5.922.698,15	$ 24.999.659,15
183	$ 19.077.221,00	$ 4.778.145,61	$ 190.772,21	$ 953.861,05	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87

Para el mes correspondiente al informe en mención se realiza el Acta de Corte No 4, esta con el fin de realizar el cobro de 36 expedientes discriminados anteriormente con inicio de la vivienda C.E No 1 y finalización de la Vivienda CE No 183.

Tabla 16 Resumen Financiero

EXPEDIENTE COBRADOS	COSTO DIRECTO	A	I	U	COSTO INDIRECTO	COSTO TOTAL
TOTAL, CONTRATO REPORTADO ACTA 1 -2-3 - 4	$ 3.066.186.270,00	$ 613.698.128,00	$ 24.502.508,00	$ 122.512.537,00	$ 760.713.173,00	$ 3.826.899.443,00

PRESUPUESTO OFICIAL	$ 4.500.000.000,00
EJECUTADO REAL	$ 3.826.899.443,00
% EJECUTADO	85,04%

6.3 RELACIÓN DE VIVIENDAS FACTURADAS

Durante el pedido del informe no se ha realizado facturación de viviendas

EXPEDIENTE	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTO TOTAL
1	$ 19.077.219,00	$ 5.922.778,25	$ 24.999.997,25
50	$ 19.072.955,00	$ 5.921.454,44	$ 24.994.409,44
51	$ 19.073.131,00	$ 5.921.509,08	$ 24.994.640,08
54	$ 19.070.805,00	$ 5.920.786,94	$ 24.991.591,94
57	$ 19.075.682,00	$ 5.922.301,07	$ 24.997.983,07
64	$ 19.049.348,00	$ 5.914.125,33	$ 24.963.473,33
65	$ 19.045.031,00	$ 5.912.785,06	$24.957.816,06
66	$ 19.068.852,00	$ 5.920.180,60	$ 24.989.032,60
67	$ 19.052.471,00	$ 5.915.094,90	$ 24.967.565,90
68	$ 19.076.902,00	$ 5.922.679,83	$ 24.999.581,83
69	$ 19.044.036,00	$ 5.912.476,14	$ 24.956.512,14
70	$ 19.042.331,00	$ 5.911.946,80	$ 24.954.277,80
71	$ 18.715.915,00	$ 5.810.606,58	$ 24.526.521,58
72	$19.076.818,00	$ 5.922.653,76	$ 24.999.471,76
74	$ 19.064.998,00	$ 5.918.984,08	$ 24.983.982,08

EXPEDIENTE	COSTO DIRECTO	COSTO INDIRECTO	COSTO TOTAL
75	$ 18.612.933,00	$ 5.778.634,44	$ 24.391.567,44
76	$ 19.064.493,00	$ 5.918.827,29	$ 24.983.320,29
77	$ 19.076.811,00	$ 5.922.651,58	$ 24.999.462,58
78	$ 16.913.869,00	$ 5.251.137,26	$ 22.165.006,26
79	$ 19.073.357,00	$ 5.921.579,24	$ 24.994.936,24
80	$ 19.075.997,00	$ 5.922.398,87	$ 24.998.395,87
81	$ 19.075.714,00	$ 5.922.311,00	$ 24.998.025,00
82	$ 19.077.221,00	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
83	$ 19.076.288,00	$ 5.922.489,21	$ 24.998.777,21
85	$ 19.077.221,00	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
117	$ 19.055.296,00	$ 5.915.971,96	$ 24.971.267,96
132	$ 19.070.807,00	$ 5.920.787,56	$ 24.991.594,56
151	$ 19.076.492,00	$ 5.922.552,54	$ 24.999.044,54
152	$ 19.076.831,00	$ 5.922.657,79	$ 24.999.488,79
153	$ 19.077.222,00	$ 5.922.779,18	$ 25.000.001,18
155	$ 16.805.675,00	$ 5.217.546,98	$ 22.023.221,98
173	$ 19.074.839,00	$ 5.922.039,35	$ 24.996.878,35
178	$ 19.077.221,00	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87
179	$ 19.042.908,00	$ 5.912.125,94	$ 24.955.033,94
182	$ 19.076.961,00	$ 5.922.698,15	$ 24.999.659,15
183	$ 19.077.221,00	$ 5.922.778,87	$ 24.999.999,87

6.4 FLUJO DE CAJA

Para este periodo no se presenta movimiento correspondiente al flujo de Caja ESTADO DEL ANTICIPO

Contrato de obra – el contratista tiene un anticipo del 30 % del valor de la oferta de acuerdo al contrato que corresponde a $ 1.350.000.000,00.

Para el cumplimiento de lo establecido anteriormente, el CONSORCIO VIVIENDA D&O suscribió con Fiduciaria Davivienda S.A. el Contrato de Fiducia Mercantil Irrevocable de Administración y Pagos No. 31109530 el cual se encuentra activo.

Periodo	Rendimientos
NOVIEMBRE 2022	47,243.55
DICIEMBRE 2022	3,108.21
ENERO 2023	3,108.47
FEBRERO 2023	2,816.15
MARZO 2023	3,108.98
ABRIL 2023	2,999.50
Total	**$ 62,384.86**

Acta No.	Costo Total	Amortización Anticipo de obra	Saldo cancelado al contratista	Valor acumulado Actas amortizado
1	$ 1.205.330.823	$ 361.609.346	$ 843.755.142	$ 0
2	$ 487.561.232	$ 146.268.370	$ 341.292.862	$ 507.877.716
3	$ 1.427.197.081	$ 428.159.124	$ 999.037.957	$ 936.036.840
4	$ 892.742.526,00	$ 376.828.486,7	$ 515.914.039	$1.312.865.326,70
TOTAL	**$ 3.826.899.443,00**	**$ 1.312.865.326,70**	**$ 2.514.034.116,30**	**$1.312.865.326,70**

7 SITUACIÓN CONTABLE Y FINANCIERA CONTRATO DE INTERVENTORIA

Valor inicial del contrato de interventoría:	**$ 40.497.188**
Valor total contrato de interventoría:	$ 40.497.188
Pagos realizados	$ 0
Saldo pendiente	$ 40.497.188

8 REPORTE DE MULTAS Y SANCIONES

No presenta a la fecha del presente informe mensual No.11. ninguna multa que sea imputable a la interventoría.

9 VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA

PÓLIZAS GARANTIA SERIEDAD OFERTA 96-44-101173636				
GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		INICIO	TERMINA	
Seriedad de la oferta	15-jul-2017	15-jul-2022	15-nov-2022	450.000.000,00

POLIZAS ACTAS DE INICIO 18/10/2022

ANEXO 4

GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		INICIO	TERMINA	
Cumplimiento del contrato	18-oct-2022	18-oct-2022	21-oct-2023	900.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	18-oct-2022	18-oct-2022	21-abr-2026	1.350.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	18-oct-2022	18-oct-2022	18-mar-2024	450.000.000,00
Calidad del Servicio	18-oct-2022	23-abr-2023	18-mar-2024	900.000.000,00
Estabilidad y calidad de la obra	18-oct-2022	2 años		900.000.000,00

ANEXO 5

FECHA DE MODIFICACIÓN 1	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIO	TERMINA	
8-jun-2023	18-oct-2022	17-dic-2023	900.000.000,00
8-jun-2023	18-oct-2022	17-dic-2023	1.350.000.000,00
8-jun-2023	18-oct-2022	17-jun-2026	450.000.000,00
8-jun-2023	23-abr-2023	18-mar-2024	900.000.000,00
8-jun-2023	2 años		900.000.000,00

ANEXO 6

GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		INICIO	TERMINA	
Cumplimiento del contrato	28-jun-2023	18-oct-2022	17-feb-2024	900.000.000,00
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	28-jun-2023	18-oct-2022	17-feb-2024	1.350.000.000,00
Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	28-jun-2023	18-oct-2023	17-ago-2026	450.000.000,00

FECHA DE MODIFICACIÓN 1	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIO	TERMINA	

Calidad del Servicio	28-jun-2023	23-abr-2023	18-mar-2024	900.000.000,00				
Estabilidad y calidad de la obra	28-jun-2023	2 años		900.000.000,00				

PÓLIZAS RC CONTRATO DE OBRA No.998 de 2022
NO. 96-40-101061759

POLIZAS ACTAS DE INICIO 18/10/2022					POLIZAS ACTAS DE INICIO 18/10/2022			
ANEXO 2					**ANEXO 3**			
GARANTÍA	**FECHA DE EXPEDICIÓN**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**	**FECHA DE MODIFICACIÓN 1**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		INICIO	**TERMINA**			**INICIO**	**TERMINA**	
Predios y labores y operaciones	18-oct-2022	18-oct-2022	23-abr-2023	$ 400.000.000,00	8-jun-2023	18-oct-2022	23-abr-2023	464.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	18-oct-2022	18-oct-2022	23-abr-2023	$ 400.000.000,00	8-jun-2023	18-oct-2022	23-abr-2023	46.400.000,00
Vehículos propios y no propios	18-oct-2022	18-oct-2022	23-abr-2023	$ 400.000.000,00	8-jun-2023	18-oct-2022	23-abr-2023	464.000.000,00

POLIZAS ACTAS DE INICIO 18/10/2022					POLIZAS ACTAS DE INICIO 18/10/2022			
ANEXO 4 DE PRORROGA 1					**ANEXO 5 DE PRORROGA 2**			
GARANTÍA	**FECHA DE MODIFICACIÓN 2**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**	**FECHA DE MODIFICACIÓN 3**	**VIGENCIA**		**VALOR ASEGURADO**
		INICIO	**TERMINA**			**INICIO**	**TERMINA**	
Predios y labores y operaciones	8-jun-2023	18-oct-2022	17-jun-2023	$ 464.000.000,00	29-jun-2023	18-oct-2022	17-ago-2023	464.000.000,00
Contratistas y subcontratistas	8-jun-2023	18-oct-2022	17-jun-2023	$ 46.400.000,00	29-jun-2023	18-oct-2022	17-ago-2023	46.400.000,00
Vehículos propios y no propios	8-jun-2023	18-oct-2022	17-jun-2023	$ 464.000.000,00	29-jun-2023	18-oct-2022	17-ago-2023	464.000.000,00

10 VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

PÓLIZAS GARANTIA SERIEDAD OFERTA 96-44-101173636				
GARANTÍA	FECHA DE EXPEDICIÓN	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
		INICIO	TERMINA	
AMPARO BASICO – PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	232. 000. 000, 00
PATRONAL	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	69.600.000, 00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	69.600.000, 00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	69.600.000, 00
CUMPLIMIENTO	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	8.099.437,60
PRESTACIONES SOCIALES	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	8.099.437,60
CALIDAD DEL SERVICIO	15/09/ 2023	26/09/2023	26/11/2023	8.099.437,60

11 ANEXOS

Anexo 1: Acta comité de seguimiento y de reunión.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/10aXwdShwoRXKj6jDHSbI8P0Vue_yC4FF*

Anexo 2: Pólizas contrato de obra.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/12_6BQGFn-lqBMnVQ5bB-NqgMP5tbmrRn*

Anexo 3: Pólizas contrato de interventoría.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/141sfYxamCl6G2cfJtnBmgZSehAcRi5UK*

Anexo 4: Correspondencia enviada por la interventoría.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1ghI3y3yA4EDEEO0vwjTi_ykigHqHTDm4*

Anexo 5: Correspondencia recibida por la interventoría.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1rIZZAebaL-wLzZm4v0Ox-RsjlYqpN7EM*

Anexo 6: Programación de Obra.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1Vv6xO87ncnuy_lmDUoilHuz5jb2qYypN*

Anexo 7: Viviendas apertura das, en ejecución y entregadas.

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1CJTIXdqUAmopWrjNT1O7GxzXYU7VgqEG*

Anexo 8: Registro Fotográfico

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1CJTIXdqUAmopWrjNT1O7GxzXYU7VgqEG*

Anexo 9: Informes aprobados interventoría

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/1uBEmENLm0NBp_w1pN0APa-fO2Am5wzEb*

Anexo 10: Informe contratista

ENLACE DE ACCESO:	*https://drive.google.com/drive/folders/17w1pzANS0JHV1R1qgGKCW8Wyh-tb3c7y*

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN TÉCNICO DE INTERVENTORÍA No. 002

TABLA DE CONTENIDO

14 *COMPONENTE*

CARGO	NOMBRE PROFESIONAL	DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	OFICIO REMISORIO	OFICIO APROBATORIO
Director de interventoria	*EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA*	*50%*	*26 / 09 / 2023*	*INTERV-SHAB-1122 -011-2023*	*NR. 2-2023-70067*
Residente de interventoria	*JONATHAN RODRIGUEZ PEÑA*	*100%*	*26 / 09 / 2023*	*INTERV-SHAB-1122 -011-2023*	*NR. 2-2023-70067*

TECNICO 3

14.1 ETAPAS DEL CONTRATO 3

14.1.1 LOCALIDAD USME Y CIUDAD BOLÍVAR 3

14.1.1.1 Etapa de Validación 6

14.1.1.2 Etapa de Aperturas 7

14.1.1.3 Etapa de Ejecución 7

14.1.1.4 Etapa de cierre y/o entrega 9

14.1.2 LOCALIDAD USME Y CIUDAD BOLÍVAR 10

14.1.2.1 Validación 10

14.1.2.2 Aperturas 13

14.1.2.3 Ejecución 15

14.1.2.4 Cierre 20

14.2 CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN 25

14.2.1.1 CANTIDAD PORCENTUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA 26

14.3 MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES 27

14.4 RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS 27

14.5 CONCLUSIONES 27

14.6 RECOMENDACIONES 27

ILUSTRACIONES

(Insertar listado de Ilustraciones si aplica).

TABLAS

(Insertar listado de tablas si aplica).

14 *COMPONENTE TECNICO*

14.1 ETAPAS DEL CONTRATO

• Etapa 1 – Ejecución de obras (1 mes):

Durante este tiempo el CONTRATISTA realizará las siguientes actividades:

A. Revisión cuenta de cobro 16 Viviendas ejecutadas
B. Revisión y cierre de 27 Viviendas ejecutadas
C. Seguimiento y Cierre a 12 Viviendas por ejecutar

Las tres actividades descritas se podrán desarrollar de manera simultánea.

Para la actividad de seguimiento y cierre a las 12 viviendas por ejecutar, se desarrollarán las siguientes fases:

Pre construcción / Validación: En esta etapa el CONTRATISTA deberá realizar las visitas a cada uno de los hogares beneficiados y verificar las condiciones en las que se encuentra cada una de las viviendas, así como planear una priorización de intervenciones a desarrollar.

Ejecución Mejoramientos: Durante este tiempo el CONTRATISTA realizará las intervenciones

aprobadas por la interventoría en cada una de las viviendas beneficiadas. El inicio de obras se puede realizar a medida que se viabilice la intervención en cada vivienda, previa aprobación de la interventoría.

Cierre: Finalmente en esta etapa el CONTRATISTA entregará las obras realizadas a cada familia y se suscribirán las actas de recibo por parte de este, la familia y la interventoría.

• Etapa 2 – Liquidación (1 mes): Durante esta etapa se hará la revisión y aprobación de los documentos requeridos para la liquidación del contrato de obra y de interventoría.

14.1.1 LOCALIDAD

USME Y CIUDAD BOLÍVAR .

En el siguiente mapa se relacionan las localidades descritas, donde el color verde corresponde a suelo rural, el color lila a suelo de expansión y el color gris a suelo urbano.

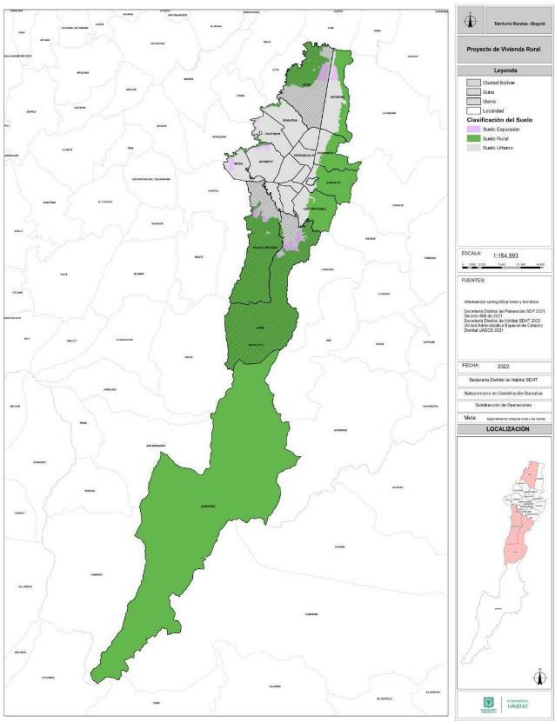


Ilustración 1 Localización General

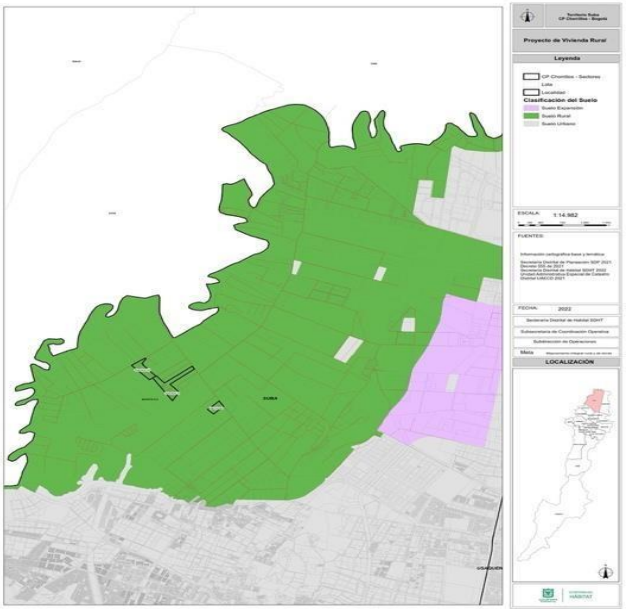


Ilustración 2 Suelo Rural Suba

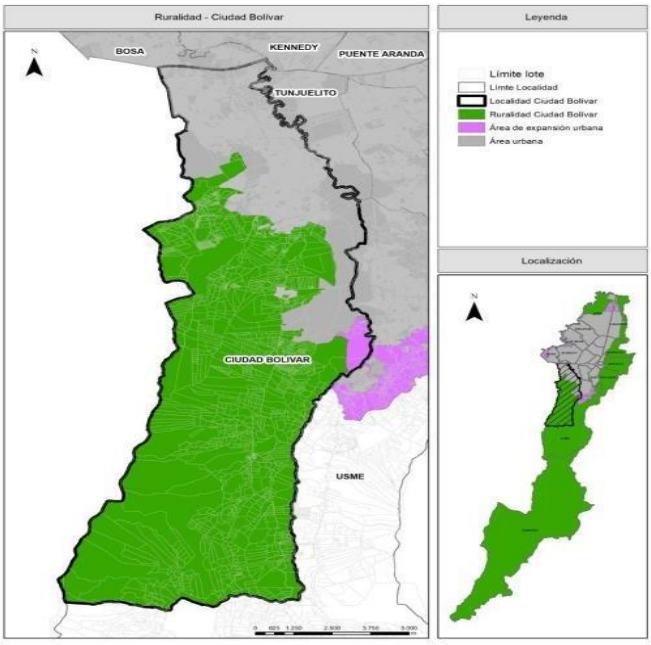


Ilustración 3 Suelo Rural Ciudad Bolívar

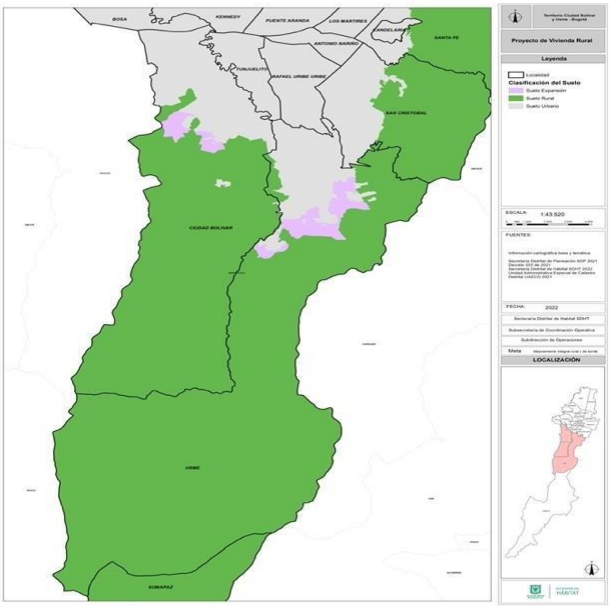


Ilustración 4 Suelo Rural Usme

14.1.1.1 Etapa de Validación

A la fecha del informe se han realizado las siguientes validaciones.

EXP.	BENEFICIARIO	FECHA VALIDACIÓN	OBSERVACIONES TÉCNICAS EN LA VALIDACIÓN
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	2023-10-02	se realizara los mejoramientos en las habitaciones del frente, instalación de pisos , cielo raso, y pintura, así mismo en la parte posterior se realizara el levantamiento de muros y placa en obra negra
185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	2023-10-02	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	2023-10-02	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	2023-10-02	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	2023-10-02	se propone realizar la adecuación del de cocina incluido pisos , paredes y cielo raso, mantenimiento estufa, enchape de zona social y revisar si el presupuesto alcanza para pintura general
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	2023-10-02	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	2023-10-04	se plante la instalación de cielo raso e iluminación en general, y el pañete de muros de patio y lateral izquierdo de la vivienda, de igual forma revisar el alcance de pintura general
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	2023-10-04	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	2023-10-04	se plante el cambio parcial de cubierta, mejoramiento baño, cielo raso en habitación 1 y 2, adecuación de cocina mesón y mantenimiento estufa de leña, se solicita revisar el alcance para pintura y enchape pisos habitaciones
193	DELGADO CORTES MANUEL	2023-10-04	se mantienen los requerimientos realizados en la visita de clasificación de hogar realizada por la entidad
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	2023-10-04	se plante realizar el piso de la habitación y de la cocina, adecuación de un baño en el espacio entre habitación y cocina, y realizar un acceso directo al baño desde la habitación, así mismo el acceso directo a la cocina desde la habitación, mejoramiento de cubierta, se debe revisar el alcance del presupuesto para pintura general

14.1.1.2 Etapa de Aperturas

A la fecha del informe se han realizo las siguientes visita para apertura.

EXP.	BENEFICIARIO	FECHA APERTURA	OBSERVACIONES TÉCNICAS EN LA APERTURA
174	CHAVES NAVARRETE JORGE ENRIQUE	2023-09-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	2023-10-09	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	2023-10-09	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	2023-10-09	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
193	DELGADO CORTES MANUEL	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	2023-10-10	se mantienen las observaciones presentadas en la validación, pero se recomienda estar atento a las cantidades ya que estas pueden cambiar a medida que se desarrollan las actividades
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	2023-19-10	se realizaron cambios en las obras a realizar dado que el propietario no estaba de acuerdo con lo planteado inicialmente, se plantea la adecuación y mejoramiento de dos habitaciones pisos, pañete muros, pintura y cielo Razo, así mismo la placa de contrapiso de una zona de la vivienda y cerramiento en muro bloque.

14.1.1.3 Etapa de Ejecución

A la fecha del informe se han iniciado las siguientes obras.

EXP.	BENEFICIARIO	FECHA VALIDACION	FECHA APERTURA	FECHA INICIO OBRAS	PORCENTAJE DE AVANCE	FECHA DE ENTREGA
174	CHAVES NAVARRETE JORGE ENRIQUE		2023-09-29	2023-10-20	*5%*	
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	2023-10-02	2023-10-19	2023-10-20	*25%*	
185	BAEZ RAMIREZ *EVERARDO*	2023-10-02	2023-10-09	2023-10-20	*25%*	
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	2023-10-02	2023-10-09	2023-10-20	*10%*	
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	2023-10-02	2023-10-09	2023-10-20	*10%*	
188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	2023-10-02	2023-10-10	2023-10-20	*50%*	
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	2023-10-02	2023-10-10	2023-10-20	*20%*	
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	2023-10-04	2023-10-10	2023-10-20	*70%*	
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	2023-10-04	2023-10-10	2023-10-20	*100%*	2023-11-01
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	2023-10-04	2023-10-10	2023-10-20	*100%*	2023-11-01
193	DELGADO CORTES MANUEL	2023-10-04	2023-10-10	2023-10-20	*35%*	
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	2023-10-04	2023-10-09	2023-10-20	*10%*	

EXP.	BENEFICIARIO	FECHA SEGUIMIENTO	OBSERVACIONES TÉCNICAS RELEVANTES EN EL PERIODO REPORTADO

14.1.1.4 Etapa de cierre y/o entrega

A la fecha del informe no se han realizado entrega de obras, se programaron cuatro pero no se realizo la entrega.

EXP.	BENEFICIARIO	FECHA CIERRE	OBSERVACIONES TÉCNICAS EN EL CIERRE
CE68	BELTRAN DE BELTRAN BALBINA	2023-10-04	sin observaciones
CE179	ROMERO CORTES LUISA FERNANDA	2023-10-06	sin observaciones
CE1	DIVIS GONZALO MOISES DEVIA	2023-10-10	sin observaciones
CE71	RUIZ BELTRAN JOSE FERNANDO	2023-10-09	sin observaciones
CE72	MARTINEZ DE CANGREJO CRISTINA	2023-10-09	sin observaciones
CE75	BELTRAN GOMEZ NORBEY	2023-10-11	sin observaciones
CE77	LONDOÑO GIRALDO MARIA MAGDALENA	2023-10-09	sin observaciones
CE82	ALARCON BLANCA NUBIA	2023-10-11	sin observaciones
CE83	VANEGAS FORERO DARÍO	2023-10-10	sin observaciones
CE85	PEDRO ARNULFO ROJAS	2023-10-11	sin observaciones
CE117	JESSICA KATHERIN CHAVEZ GARZON	2023-10-10	sin observaciones
CE132	AREVALO LIBERATO JHONATAN	2023-10-11	sin observaciones
CE133	AREVALO SOLORZANO LEIDY JOHANNA	2023-10-11	no se presentara cuenta de cobro de esta vivienda, ya que presenta observaciones en la documentación a presentar
CE151	MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA	2023-10-10	sin observaciones
CE152	CARDENAS MARTINEZ YUDI CONSTANZA	2023-10-10	sin observaciones
CE153	CARDENAS MARTINEZ DILSA PAOLA	2023-10-10	sin observaciones
CE155	MORENO GUERRERO YULY ANDREA	2023-10-10	sin observaciones
CE173	CHAVES NAVARRETE JUAN CARLOS	2023-10-11	sin observaciones
CE178	GONZALEZ GONZALEZ BELISARIO	2023-10-11	sin observaciones

CE182	CARRERO ALVAREZ EDGAR FIDEL	2023-10-09	sin observaciones
CE183	CULMA TAPIERO ROSA	2023-10-09	sin observaciones
CE 167	GUTIERREZ DE PAEZ HERMINIA	2023-10-25	sin observaciones
CE 33	RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO	2023-10-25	sin observaciones
CE 16	SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA	2023-10-25	sin observaciones
CE 56	LONDOÑO GIRALDO YESICA LORENA	2023-10-25	sin observaciones

14.1.2 LOCALIDAD USME

14.1.2.1 Validación

Para este periodo se realizan la programación de las siguientes visitas.

	
Visita de Validación CE 184 - Beneficiario Cechagua Gutiérrez José Ignacio . Agualinda Sector II – Usme 2/10/2023	Visita de Validación CE 185 - Beneficiario Báez Ramírez Everardo . Olarte – Usme 2/10/2023

	
Visita de Validación CE 186 - Beneficiaria López Mendoza María del Carmen. Agualinda Chiguaza- Usme 2/10/2023	Visita de Validación CE 187 - Beneficiaria Suárez Cárdenas María Luby. Agualinda Chiguaza- Usme 2/10/2023
	
Visita de Validación CE 188 - Beneficiaria Cristiano Fernández Isabel . El Destino – Usme 2/10/2023	Visita de Validación CE 189 - Beneficiario Garzón García Carlos Julio . El Destino – Usme 2/10/2023
	

Visita de Validación CE 194 - Beneficiario Ramírez Camargo Aristóbulo . El Destino – Usme 2/10/2023	Visita de Validación CE 190 - Beneficiaria Nossa Sánchez María Susana. El Hato – Usme 4/10/2023
	
Visita de Validación CE 191 - Beneficiario Cruz Chavarro Manuel Antonio . El Hato – Usme 4/10/2023	Visita de Validación CE 192 - Beneficiario Rodríguez Cruz Valerio. El Hato - Usme. Visita recibida por la señora Mireya Barreto. 4/10/2023
	
Visita de Validación CE 193 - Beneficiario Delgado Cortés Manuel. Curubital – Usme 4/10/2023	

14.1.2.2 Aperturas

<table>
<tr>
<td>
</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Apertura de obra, vivienda CE 184. Beneficiario Cechagua Gutierrez Jose Ignacio. Agualinda Chiguaza-Usme 19/10/2023</td>
<td>Apertura de obra, vivienda CE 185. Beneficiario Baez Ramirez Everardo. Olarte-Usme 09/10/2023</td>
</tr>
<tr>
<td>
</td>
<td></td>
</tr>
<tr>
<td>Apertura de obra, vivienda CE 186. Beneficiario Lopez Mendoza Maria Del Carmen. Agualinda Chiguaza-Usme 09/10/2023</td>
<td>Apertura de obra, vivienda CE 187. Beneficiario Suarez Cardenas Maria Luby. Agualinda Chiguaza-Usme 09/10/2023</td>
</tr>
</table>

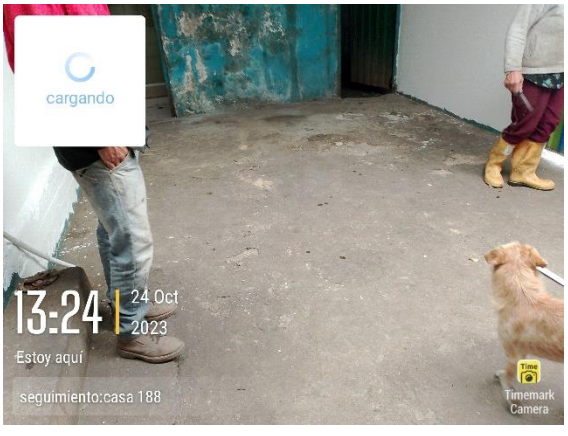
	
Apertura de obra, vivienda CE 194. Beneficiario Ramirez Camargo Aristobulo. El Destino-Usme 09/10/2023	Apertura de obra, vivienda CE 188. Beneficiario Cristiano Fernández Isabel. El Destino-Usme 10/10/2023
	
Apertura de obra, vivienda CE 189. Beneficiario Garzon Garcia Carlos Julio. El Destino-Usme 10/10/2023	Apertura de obra, vivienda CE 190. Beneficiario Nossa Sanchez Maria Susana. El Hato-Usme 10/10/2023
	

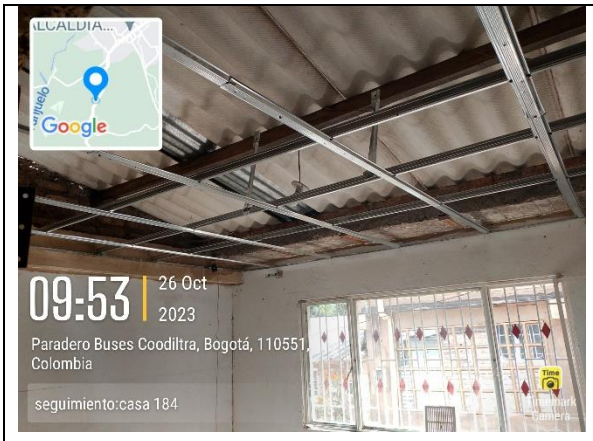
Apertura de obra, vivienda CE 191. Beneficiario Cruz Chavarro Manuel Antonio. El Hato-Usme 10/10/2023	Apertura de obra, vivienda CE 192. Beneficiario Rodriguez Cruz Valerio. El Hato-Usme 10/10/2023
	
Apertura de obra, vivienda CE 193. Beneficiario Delgado Cortes Manuel. Curubital-Usme 10/10/2023	

14.1.2.3 Ejecución

Durante el perdido del informe, se encuentra 12 viviendas en ejecución, las cuales iniciaron obras el 20 de octubre y a la fecha presentan estos porcentajes ejecución, de las cuales se evidencia obra en visitas de seguimiento en 6 MVR y las otras 6 solo reportan material en sitio, las cuales se programan visitas para la semana siguiente.

Para este periodo se realizan seguimiento de las siguientes visitas.

	
	
	
Visita de Seguimiento CE 184 - Beneficiario Cechagua Gutiérrez José Ignacio . Agualinda Sector II – Usme 26/10/2023	Visita de seguimiento CE 188 - Beneficiaria Cristiano Fernández Isabel . El Destino – Usme 24/10/2023


cargando
10:52 | 26 Oct 2023
Estoy aquí
seguimiento:casa 190
Timemark Camera

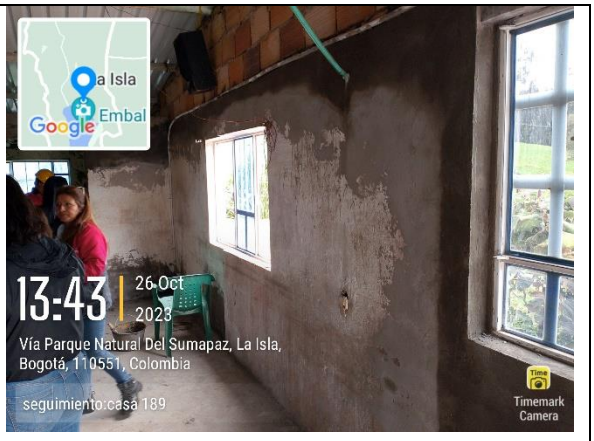

a Isla
Embal
Google
13:42 | 26 Oct 2023
Vía Parque Natural Del Sumapaz, La Isla, Bogotá, 110551, Colombia
seguimiento:casa 189
Timemark Camera

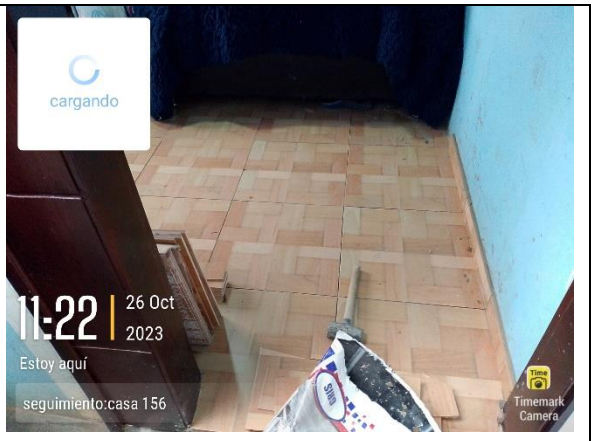
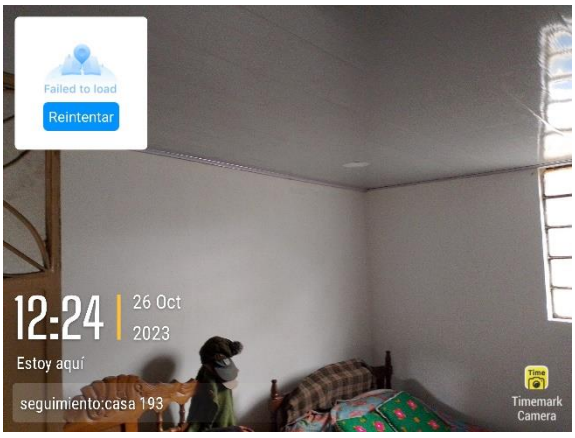

cargando
10:54 | 26 Oct 2023
Estoy aquí
seguimiento:casa 190
Timemark Camera

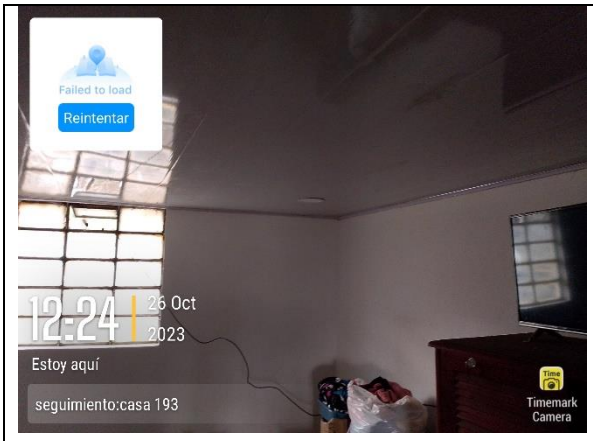
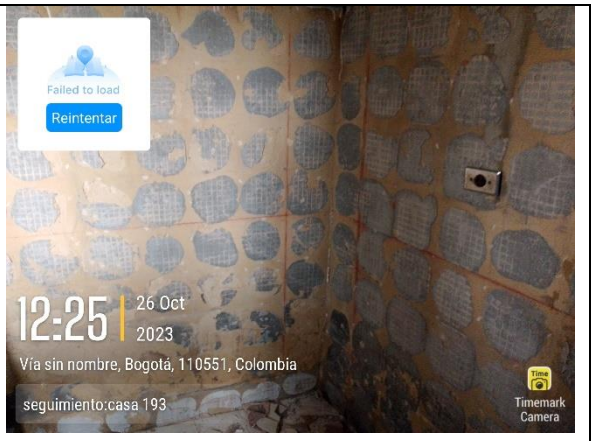

a Isla
Embal
Google
13:43 | 26 Oct 2023
Vía Parque Natural Del Sumapaz, La Isla, Bogotá, 110551, Colombia
seguimiento:casa 189
Timemark Camera


cargando
11:08 | 26 Oct 2023
Estoy aquí
seguimiento:casa 190
Timemark Camera


a Isla
Embal
Google
13:43 | 26 Oct 2023
Vía Parque Natural Del Sumapaz, La Isla, Bogotá, 110551, Colombia
seguimiento:casa 189
Timemark Camera

	
Visita de Seguimiento CE 190 - Beneficiaria Nossa Sánchez María Susana. El Hato – Usme 26/10/2023	Visita de Seguimiento CE 189 - Beneficiario Garzón García Carlos Julio . El Destino – Usme 26/10/2023
 	 

 	 
Visita de Seguimiento CE 191 - Beneficiario Cruz Chavarro Manuel Antonio . El Hato – Usme 26/10/2023	Visita de Seguimiento CE 192 - Beneficiario Rodríguez Cruz Valerio. El Hato - Usme. Visita recibida por la señora Mireya Barreto. 26/10/2023
	

	
Visita de Validación CE 193 - Beneficiario Delgado Cortés Manuel. Curubital – Usme 26/10/2023	

14.1.2.4 Cierre

Para este periodo se realizan la entrega de las siguientes visitas.

	
Entrega de obra N° 150, vivienda CE 71. Beneficiario Ruiz Beltrán José Fernando. Quiba Baja- Ciudad Bolívar .9/10/2023	Entrega de obra N° 151, vivienda CE 72. Beneficiaria Martínez de Cangrejo Cristina . Quiba Baja- Ciudad Bolívar. 9/10/2023

	
Entrega de obra N° 152, vivienda CE 77. Beneficiaria Londoño Girado María Magdalena. Quiba Baja- Ciudad Bolívar. 9/10/2023	Entrega de obra N° 153, vivienda CE 182. Beneficiario Carrero Alvarez Edgar Fidel. Santa Rosa- Ciudad Bolívar. 9/10/2023
	
Entrega de obra N° 154, vivienda CE 183. Beneficiaria Culma Tapiero Rosa. Quiba Baja- Ciudad Bolívar. 9/10/2023	Entrega de obra N° 155, vivienda CE 1. Beneficiario Moisés Devia Deivis Moisés. Las Mercedes- Ciudad Bolívar. 10/10/2023
	

Entrega de obra N° 156, vivienda CE 83. Beneficiario Vanegas Forero Darío. Santa Bárbara - Ciudad Bolívar 10/10/2023	Entrega de obra N° 157, vivienda CE 117. Beneficiaria Chávez Garzón Jessica Katherine . El Destino - Usme. 10/10/2023
	
Entrega de obra N° 158, vivienda CE 151. Beneficiaria Martinez Liberato María Antonia . Los Soches - Usme. 10/10/2023	Entrega de obra N° 159, vivienda CE 152. Beneficiaria Cárdenas Martinez Yudy Constanza . Los Soches - Usme. 10/10/2023
	
Entrega de obra N° 160, vivienda CE 153. Beneficiaria Cárdenas Martinez Dilsa Paola . Los Soches - Usme. 10/10/2023	Entrega de obra N° 161, vivienda CE 155. Beneficiaria Moreno Guerrero Yuly Andrea. Los Soches - Usme. 10/10/2023



Entrega de obra N° 162, vivienda CE 75. Beneficiario Beltrán Gómez Norbey, recibe obra señora Daniela. Quiba Baja - Ciudad Bolívar. 11/10/2023



Entrega de obra N° 163, vivienda CE 82. Beneficiaria Alarcón Blanca Nubia. Quiba Baja - Ciudad Bolívar. 11/10/2023



Entrega de obra N° 164, vivienda CE 85. Beneficiario Rojas Pedro Arnulfo. Santa Rosa - Ciudad Bolívar. 11/10/2023



Entrega de obra N° 165, vivienda CE 173. Beneficiario Chávez Navarrete Juan Carlos. Zona Urbana Usme - Usme. 11/10/2023





Entrega de obra N° 166, vivienda CE 178 Beneficiario González González Belisario. La Requilina- Usme. 11/10/2023	Entrega de obra N° 167, vivienda CE 132 Beneficiario Arévalo Liberato Jonathan, recibe obra señora Martinez Angie. El Uval - Usme. 11/10/2023
	
Entrega de obra N° 168, vivienda CE 133 Beneficiaria Arévalo Solorzano Leydi Johanna. El Uval - Usme. 11/10/2023	Entrega de obra N° 169, vivienda CE 33 Beneficiario RAMIREZ RAMIREZ HUMBERTO. PASQUILLA- Ciudad Bolívar. 25/10/2023
	
Entrega de obra N° 170, vivienda CE 56 Beneficiaria LONDOÑO GIRALDO YESICA LORENA. QUIBA ALTA - Ciudad Bolívar. 25/10/2023	Entrega de obra N° 171, vivienda CE 16 Beneficiaria SARMIENTO DE CARDENAS ANA LUCIA PASQUILLA- Ciudad Bolívar. 25/10/2023

	
Entrega de obra N° 172, vivienda CE 167 Beneficiaria GUTIERREZ DE PAEZ HERMINIA. Usme. 11/10/2023	

14.2 CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

porcentaje de ejecución programado es del 94% el porcentaje real es del 94.7%

MVR	VALOR TOTAL	ejecución programada	inversión programada	porcentaje ejecución real	inversión real a la fecha	atraso a la fecha
	$ 4.500.000.000,00	94%	$ 4.230.000.000,00	94,70%	$ 4.264.546.019,59	0,70%
174	$ 24.999.302,71	30%	$ 7.499.790,81	5%	$ 1.249.965,14	-25%
184	$ 24.173.721,25	30%	$ 7.252.116,37	25%	$ 6.043.430,31	-5%
185	$ 22.250.680,42	30%	$ 6.675.204,13	25%	$ 5.562.670,11	-5%
186	$ 24.911.792,58	30%	$ 7.473.537,77	10%	$ 2.491.179,26	-20%
187	$ 24.343.352,87	30%	$ 7.303.005,86	10%	$ 2.434.335,29	-20%
188	$ 24.907.418,25	30%	$ 7.472.225,48	50%	$ 12.453.709,13	20%
189	$ 24.704.542,79	30%	$ 7.411.362,84	20%	$ 4.940.908,56	-10%
190	$ 24.529.759,74	30%	$ 7.358.927,92	70%	$ 17.170.831,82	40%
191	$ 24.728.310,67	30%	$ 7.418.493,20	80%	$ 19.782.648,54	50%
192	$ 24.778.656,05	30%	$ 7.433.596,82	80%	$ 19.822.924,84	50%
193	$ 24.180.489,79	30%	$ 7.254.146,94	35%	$ 8.463.171,43	5%
194	$ 24.909.901,58	30%	$ 7.472.970,47	10%	$ 2.490.990,16	-20%
167	$ 25.000.000,00	100%	$ 25.000.000,00	100%	$ 25.000.000,00	0%
33	$ 24.998.312,00	100%	$ 24.998.312,00	100%	$ 24.998.312,00	0%
16	$ 24.984.994,00	100%	$ 24.984.994,00	100%	$ 24.984.994,00	0%
56	$ 24.584.249,00	100%	$ 24.584.249,00	100%	$ 24.584.249,00	0%
17	$ 24.207.847,03	100%	$ 24.207.847,03	100%	$ 24.207.847,03	0%
8	$ 24.998.526,00	100%	$ 24.998.526,00	100%	$ 24.998.526,00	0%

50	$ 24.994.408,12	100%	$ 24.994.408,12	100%	$ 24.994.408,12	0%
51	$ 24.994.638,77	100%	$ 24.994.638,77	100%	$ 24.994.638,77	0%
54	$ 24.991.590,63	100%	$ 24.991.590,63	100%	$ 24.991.590,63	0%
57	$ 24.997.981,76	100%	$ 24.997.981,76	100%	$ 24.997.981,76	0%
64	$ 24.963.472,02	100%	$ 24.963.472,02	100%	$ 24.963.472,02	0%
65	$ 24.957.814,74	100%	$ 24.957.814,74	100%	$ 24.957.814,74	0%
66	$ 24.989.031,29	100%	$ 24.989.031,29	100%	$ 24.989.031,29	0%
67	$ 24.967.564,59	100%	$ 24.967.564,59	100%	$ 24.967.564,59	0%
69	$ 24.956.510,83	100%	$ 24.956.510,83	100%	$ 24.956.510,83	0%
70	$ 24.954.276,49	100%	$ 24.954.276,49	100%	$ 24.954.276,49	0%
74	$ 24.983.980,77	100%	$ 24.983.980,77	100%	$ 24.983.980,77	0%
76	$ 24.982.008,52	100%	$ 24.982.008,52	100%	$ 24.982.008,52	0%
78	$ 22.165.004,95	100%	$ 22.165.004,95	100%	$ 22.165.004,95	0%
79	$ 24.994.934,93	100%	$ 24.994.934,93	100%	$ 24.994.934,93	0%
80	$ 24.998.394,55	100%	$ 24.998.394,55	100%	$ 24.998.394,55	0%
81	$ 24.998.023,69	100%	$ 24.998.023,69	100%	$ 24.998.023,69	0%
1	$ 24.999.995,94	100%	$ 24.999.995,94	100%	$ 24.999.995,94	0%
68	$ 24.999.580,52	100%	$ 24.999.580,52	100%	$ 24.999.580,52	0%
71	$ 24.526.520,27	100%	$ 24.526.520,27	100%	$ 24.526.520,27	0%
72	$ 24.999.470,45	100%	$ 24.999.470,45	100%	$ 24.999.470,45	0%
75	$ 24.391.566,13	100%	$ 24.391.566,13	100%	$ 24.391.566,13	0%
77	$ 24.999.461,27	100%	$ 24.999.461,27	100%	$ 24.999.461,27	0%
82	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	0%
83	$ 24.998.775,90	100%	$ 24.998.775,90	100%	$ 24.998.775,90	0%
85	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	0%
117	$ 24.971.266,65	100%	$ 24.971.266,65	100%	$ 24.971.266,65	0%
132	$ 24.991.593,25	100%	$ 24.991.593,25	100%	$ 24.991.593,25	0%
151	$ 24.999.043,23	100%	$ 24.999.043,23	100%	$ 24.999.043,23	0%
152	$ 24.999.487,48	100%	$ 24.999.487,48	100%	$ 24.999.487,48	0%
153	$ 24.999.999,87	100%	$ 24.999.999,87	100%	$ 24.999.999,87	0%
155	$ 22.023.220,67	100%	$ 22.023.220,67	100%	$ 22.023.220,67	0%
173	$ 24.996.877,04	100%	$ 24.996.877,04	100%	$ 24.996.877,04	0%
178	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	0%
179	$ 24.955.032,63	100%	$ 24.955.032,63	100%	$ 24.955.032,63	0%
182	$ 24.999.657,84	100%	$ 24.999.657,84	100%	$ 24.999.657,84	0%
183	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	100%	$ 24.999.998,56	0%
TOTALES		94%	$ 4.230.000.000,00	94,70%		1%

14.2.1.1 CANTIDAD PORCENTUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA

RESUMEN POR TERRITORIO										
LOCALIDAD	PREDIOS	VALIDACION		EJECUCIÓN						
		VALIDADAS	POR VALIDAR	EN EJECUCION	TERMINADAS	RENUNCIAS	NO EJECUTADAS	POR EJECUTAR	% AVANCE PROMEDIO VIVIENDAS EN EJECUCIÓN	ENTREGADAS
USME	26	11	0	12	16	0	0		30%	12
SUMAPAZ										
CIUDAD BOLIVAR	13				13					13

Porcentaje de avance total del proyecto consolidando el avance de cada etapa:

PORCENTAJE DE AVANCE TOTAL DEL PROYECTO	
PORCENTAJE	**REPORTE**
Programado:	*94%*
Ejecutado:	*94.7%*
Atraso:	*N/A*
Adelanto:	*,7%*

OTROS INDICADORES DE AVANCE	
PORCENTAJE	**REPORTE**
Avance en tiempo:	*94%*
Avance financiero:	*89%*
Avance en ejecución física:	*92%*

14.3 MODIFICACIONES DE CANTIDADES DE OBRA Y ESPECIFICACIONES

A la fecha del informe no se han presentado modificaciones a las cantidades de obra y especificaciones

14.4 RESULTADOS DE ENSAYOS Y PRUEBAS

A la fecha del informe no se han realizado ensayos o pruebas

14.5 CONCLUSIONES

Se da claridad que el porcentaje general real está por encima del programado, dado que el contrato contempla 27 viviendas en ejecución y entrega 12 viviendas en apertura, ejecución y entrega, de las cuales estaban pendientes por cobrar 6, las cuales ya están al 100% y está pendiente por entregar dos viviendas correspondientes a las casas 17 y 8.

Con respecto a las 12 viviendas en ejecución, se aclara que mediante oficio de solicitud de prorroga se presentó programación en donde estas debían iniciar ejecución el 20 de octubre del 2023 y terminación el 14 de noviembre del 2023, a la fecha estas viviendas deberían estar al 30% de ejecución, pero algunas presentan atrasos, se aclara que en algunas viviendas se contemplan un porcentaje del 5 y 10% por disposición de materiales en sitio.

14.6 RECOMENDACIONES

Se debe iniciar inmediatamente con las obras en las 7 MVR que presentan atraso dado que la fecha de terminación del contrato de obra es el 14 de octubre del 2023.

Se recomienda al contratista plantear un plan de contingencia para culminar las obras en los tiempos del contrato.

Se debe programar con el contratista las visitas de seguimiento de las 12 MVR con el fin de verificar el estado de las obras, realizar medición de las mismas y programa entregas de las que cumplan con todos los requerimientos para dicho proceso.

Gmail **Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>**

RV: Documento revisado

1 mensaje

Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co> 29 de noviembre de 2023, 9:10
Para: "diezplusingenieria@gmail.com" <diezplusingenieria@gmail.com>, "interdiez.secrehabitat@gmail.com" <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Cc: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>, Jaime Augusto Rengifo Peña <jaime.rengifo@habitatbogota.gov.co>

Buenos días,

Cordial saludo. Conforme a la revisión efectuada por el profesional de la SDHT Arq Jaime A. Rengifo, **se da aprobación del informe mensual No. 2 del componente técnico de interventoría.**

Agradezco,

De: Jaime Augusto Rengifo Peña <jaime.rengifo@habitatbogota.gov.co>
Enviado: martes, 28 de noviembre de 2023 17:55
Para: Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co>; Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>
Asunto: Documento revisado

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA 02 (1).doc
Jorge buenas tardes una vez revisado el el informe mensual de interventoria no 2 puedo afirmar que fue debidamente subsanado por lo tanto está aprobado

Obtener Outlook para Android

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Jaime Augusto Rengifo Peña
Contratista - No 658 - 2023
Subsecretaría de Coordinación Operativa
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

INFORME MENSUAL INTERVENTORIA 02 (1).docx
16683K

INFORME MENSUAL DEL COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO DE INTERVENTORÍA No. 1192 del 2023

TABLA DE CONTENIDO

16 *COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO* 4

INTRODUCCIÓN 4

16.1 ETAPAS DEL CONTRATO 4

16.1.1 ETAPA DE VALIDACIÓN 4

16.1.1.1 Plan de Gestión 4

16.1.1.2 Identificación y valoración de riesgos 5

16.2 INDICADORES 312 6

16.3 ACTIVIDADES REALIZADAS 6

16.3.1 Personal 6

16.3.1.1 Ingreso 7

16.3.1.1 Permisos 7

16.3.1.2 Accidentes 7

16.3.1.3 Retiro 7

16.3.1.4 Asistencia 7

16.3.1.5 Seguridad social 7

16.3.2 Plan de Gestión 8

16.3.2.1 Análisis de trabajo seguro (ATS) 8

16.3.2.2 Asistencia capacitaciones y/o charlas 9

16.3.2.3 Inspecciones 9

16.3.2.4 Trabajo seguro en alturas 9

16.3.2.5 Acciones de Mejoras 10

16.3.3 Reuniones y mesas de trabajo seguridad y salud en el trabajo 10

16.3.4 Registro audio visual 10

16.4 CORRESPONDENCIA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 11

16.5 INFORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO COMPLEMENTARIA 11

16.6 CONCLUSIONES 11

16.7 RECOMENDACIONES 11

16.8 LISTADO DE ANEXOS 12

TABLAS

Tabla SST No 1. Relación de comunicados Consorcio DYO 4
Tabla SST No 2. Comunicados Entidad 5
Tabla SST No 3: Identificación y valoración de riesgos. 5
Tabla SST No 4: Personal actual. 6
Tabla SST No 5: Ingresos del personal. 7
Tabla SST No 6: Seguridad Social. 8
Tabla SST No 7:Capacitaciones y/o charlas. 9
Tabla SST No 8: Personal autorizado Trabajo en alturas. 9
Tabla SST No 9: Reuniones 10

16 *COMPONENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO*

INTRODUCCIÓN

El presente informe de gestión relaciona las actividades desarrolladas en gestión Seguridad Y Salud En El Trabajo en el mes de septiembre, las cuales buscan asegurar la correcta ejecución de las obras de mejoramiento habitacional rural de las viviendas priorizadas por la Secretaría Distrital del Hábitat, como respuesta a necesidades de identificación, evaluación y control de los factores de riesgos, asegurando así mismo las políticas y objetivos, estableciendo una auto determinación y declaración de conformidad con las normas existentes en el área SST (Seguridad y Salud en el Trabajo).

16.1 ETAPAS DEL CONTRATO

Para el contrato de interventoría 1122 del 2023, el cual tiene como objeto "REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL , AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT" y Durante el periodo de ejecución Del 01 de octubre del 2023 al 31 de mes octubre del 2023 se realizaron verificación de la información existente frente a lo cual se tiene:

- Revisión y cuenta de cobro de 16 viviendas ejecutadas
- Revisión y cierre de 27 viviendas ejecutadas
- Seguimiento y cierre a 12 viviendas por ejecutar

16.1.1 ETAPA DE EJECUCION

En la etapa de Ejecución de MVR, respecto a la gestión Seguridad Y Salud En El Trabajo, se requiere relacionar la siguiente información:

16.1.1.1 Plan de Gestión

Como parte de la gestión de las obligaciones contractuales, se solicita al contratista Consorcio DYO las siguientes solicitudes realizadas en el mes de octubre.

Tabla SST No 1. Relación de comunicados Consorcio DYO

No.	Asunto	Tema	Comunicado	Fecha
1	Solicitud informe mensual	Oficio	INTERV-SHAB-1122-004-2023	01/10/2023
2	Solicitud documentos de seguridad y salud en el trabajo	Oficio	INTERV-SHAB-1122-005-2023	03/10/2023
3	Solicitud del profesional SST	Oficio	INTERV-SHAB-1122-013-2023	09/10/2023
4	Aprobación profesional SST del contratista respuesta comunicado SDHT – D&O – 224.	Oficio	INTERV-SHAB-1122-016-2023	12/10/2023

No.	Asunto	Tema	Comunicado	Fecha
5	Solicitud documentos de Ingreso de personal operativo y contractual y los Anexos del Plan de Gestión de SST.	Oficio	INTERV-SHAB-1122-035-2023	20/10/2023

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

Como parte de la gestión de las obligaciones contractuales, se envía a la Entidad secretaria del Hábitat el siguiente oficio relacionado en el mes de octubre.

Tabla SST No 2. Comunicados Entidad

No.	Asunto	Tema	Comunicado	Fecha
1	Remisión Planillas de SS interventoría	Oficio	INTERV-SHAB-1122-037-2023	24/10/2023

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.1.1.2 Identificación y valoración de riesgos

Se realiza recorrido en las viviendas intervenidas y se identifica los riesgos mencionados en la tabla SST No 3. Se solicita al contratista de obra se tomen las acciones correctivas inmediatas y hacer cierre de las mismas mediante la bitácora de obra ya que los hallazgos quedaron consignados allí.

Se realiza mesa de trabajo y comité de obra el día 27 de octubre del 2023 donde se socializa la identificacion de riesgos mencionados en la tabla No 3 y se deja como compromiso hacer cierre de los mismos por parte del contratista de obra.

Tabla SST No 3: Identificación y valoración de riesgos.

Localidad	Vereda	Expediente No	Beneficiario	Riesgo	Manejo
Usme	Chiguaza	184	Jose Ignacio	Mecánico/ Eléctrico Se evidencia pulidora sin guarda de seguridad e instalaciones eléctricas en mal estado.	Se solicita instalar la guarda a la pulidora, y contar con instalaciones eléctricas encauchetadas. Realizar capacitacion al personal de autocuidado.
Usme	Chiguaza	184	Jose Ignacio	Locativo Se evidencia material mal acopiado y no se cuenta con un sendero definido para realizar las actividades de obra.	Se solicita realizar jornada de orden y aseo y acopio de materiales y equipos.

Localidad	Vereda	Expediente No	Beneficiario	Riesgo	Manejo
Usme	Hato	192	Valerio Rodríguez Cruz	Trabajo en alturas Se evidencia actividades realizadas a 4 M de alturas instalación de cubierta metálica y no se contaban con los permisos de trabajo en alturas, ATS, inspecciones diligenciadas y no se contaba con la hoja de vida de los equipos para trabajo seguro en alturas. Andamios, arnés, eslingas.	Se solicita se haga cierre inmediato del hallazgo y se haga entrega de los documentos mencionados.

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.2 INDICADORES 312

Se realiza el análisis de la información para la elaboración de los indicadores de la resolución 312 de 2019 (**Ver Anexo SST No. 1**)

16.3 ACTIVIDADES REALIZADAS

16.3.1 Personal

Para dar cumplimiento a las especificaciones del contrato, el COP-1192-2023 se continua con el personal idóneo de acuerdo a las funciones de cada cargo, relacionados a continuación:

Tabla SST No 4: Personal actual.

No	*Nombre*	*Apellido*	*Identificación*	*Cargo*	*Lugar*	*Fecha*
1	*Juan Manuel*	*Supelano Forero*	*80.325.243*	*Director de obra*	*Contrato 1122 de 2023*	*24/10/2023*
2	*Jonathan*	*Rodríguez peña*	*11.511.422*	*Residente de obra*	*Contrato 1122 de 2023*	*26/09/2023*
3	*Diana Carolina*	*Santamaria Segura*	*1.023.926.179*	*Profesional en gestión ambiental*	*Contrato 1122 de 2023*	*26/09/2023*

No	Nombre	Apellido	Identificación	Cargo	Lugar	Fecha
4	*Johanna Milena*	*García Nieto*	*52.917.265*	*Profesional social*	*Contrato 1122 de 2023*	*26/09/2023*
5	*Sandra Magnolia*	*Pinto Cárdenas*	*39576591*	*Profesional Siso*	*Contrato 1122 de 2023*	*26/09/2023*

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.3.1.1 Ingreso

Durante el periodo del presente informe hubo ingreso de una persona cual se relaciona a continuación: (**Ver anexo SST No. 2**):

Tabla SST No 5: Ingresos del personal.

No	Nombre	Apellido	Identificación	Cargo	Lugar	Fecha
1	*Juan Manuel*	*Supelano Forero*	*80.325.243*	*Director de obra*	*Contrato 1122 de 2023*	*24/10/2023*

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.3.1.1 Permisos

Durante este periodo no se presentaron solicitudes de permisos. (**Ver anexo SST No. 3**).

16.3.1.2 Accidentes

Durante el periodo del presente informe no se presenta Accidentes laborales ni incidentes en el COP-1192-2023. (**Ver anexo SST No. 4**).

16.3.1.3 Retiro

Durante el periodo del presente informe, se presenta un retiro de personal. Se hace el cambio y aprobación de director de obra mediante oficio INTERV-SHAB-1122-025-2023 (**Ver anexo SST No. 5**).

16.3.1.4 Asistencia

Durante este periodo el personal contractual asiste sin ninguna novedad. (**Ver anexo SST No. 6**). Control de personal.

16.3.1.5 Seguridad social

Dando cumplimiento a la normativa legal vigente de obligatorio cumplimiento, se debe tener en cuenta la tabla relacionada a continuación (**Ver anexo SST No. 7**).

Tabla SST No 6: Seguridad Social.

No	***Razón Social***	***NIT***	**ULTIMOS DOS DIGITOS (NO INCLUYE DIGITO DE VERIFICACIÓN)**	***FECHA***
1	*Diez Plus Ingeniería SAS*	*900.771.072-2*	*72*	*17/10/2023*

Fuente. Diez Plus COP-1192-2023

La interventoría hace el pago de la seguridad social del personal contractual según digito de verificación 72 planilla tipo Y según decreto 1273 de 2018 "ARTÍCULO 2.2.4.2.2.13. Pago de la cotización. Las Entidades o Instituciones públicas o privadas contratantes y los contratistas, según corresponda, deberán realizar el pago de las cotizaciones al Sistema General de Riesgos Laborales mes vencido, dentro de los términos previstos por las normas vigentes. El contratante debe pagar el valor de la cotización mes vencido, cuando la afiliación del contratista sea por riesgo IV o V.

16.3.2 Plan de Gestión

Dando cumplimiento a la normativa legal vigente se desarrollaron diferentes tipos de formatos como son los relacionados a continuación:

16.3.2.1 Análisis de trabajo seguro (ATS)

Teniendo en cuenta que toda actividad que realiza un colaborador implica, en mayor o menor grado, determinados riesgos que pueden traer como consecuencia una enfermedad profesional, un accidente de trabajo o los dos. Además de las condiciones de trabajo, también pueden influir la forma en que se realizan las diferentes labores, el tiempo de ejecución, su secuencia, entre otros.
Por tanto, se requiere una metodología para analizar estos aspectos, con el fin de establecer un procedimiento o una forma específica de realizar estas actividades de tal forma que se disminuyan los riesgos. Con este propósito se aplica el Análisis de Tareas.

- Demolición
- Excavación
- Vaciado de concreto
- Mampostería
- Acabados
- Pintura
- Instalación de manto
- Trasiego de materiales y residuos
- Izaje de vigas metálicas
- Instalación cielo raso

Teniendo en cuenta las actividades enlistadas anteriormente se realiza diligencia a diario el formato de análisis de trabajo seguro por equipos de trabajo según el área en el que se desarrollan las diferentes actividades.

Dado lo anterior, para el periodo del presente informe la interventoría no realiza actividades para el diligenciamiento de ATS, pero si hace la validación al contratista de la realización de ATS de las actividades mencionadas anteriormente. **(Ver anexo SST No. 8**).

16.3.2.2 Asistencia capacitaciones y/o charlas

Para el periodo del presente informe se realizaron las siguientes charlas y capacitaciones relacionadas a continuación: (**Ver anexo SST No. 9**).

Tabla SST No 7:Capacitaciones y/o charlas.

No	Tipo	Tema	Localidad	Beneficiario
1	Charla	Actos y condiciones inseguros	Usme	Personal Interventoría
2	Capacitacion	Riesgo Locativo	Usme	Personal Interventoría
3	Charla	Pausas activas, antes, durante y después de la jornada laboral	Usme	Personal Interventoría
4	Capacitacion	Riesgo Psicosocial	Usme	Personal Interventoría
5	Charla	Riesgo biológico	Usme	Personal Interventoría
6	Capacitacion	Riesgo Publico	Usme	Personal Interventoría

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.3.2.3 Inspecciones

Para el periodo del presente informe se realizaron las siguientes inspecciones (**Ver anexo SST No. 10**).

- Inspección de EPP

16.3.2.4 Trabajo seguro en alturas

El Trabajo Seguro en Alturas es considerado como una actividad o desplazamiento que ejecuta un trabajador a 2,00 metros o más sobre un nivel inferior, considerado de alto riesgo y conforme a las estadísticas nacionales, es una de las principales causas de accidentalidad y muerte laboral.

La normativa colombiana por medio de la resolución 4272 de 2021 especifica que debe tener un formato de permiso de trabajo seguro en alturas (PTA) para darle cumplimiento a esta.

Para el periodo del presente informe se validó y se autorizó el personal para trabajo seguro en alturas del contratista de obra Consorcio D&O relacionado a continuación:

Tabla SST No 8: Personal autorizado Trabajo en alturas.

No	*Nombre*	*Apellido*	*Nivel*	*Fecha*	*Entidad*
1	*Gerardo*	*Aponte castillo*	*Reentrenamiento*	*12-04-2023*	*MYM ALTURAS*
2	*Richar*	*Piñeros Pedrozo*	*Reentrenamiento*	*12-04-2023*	*MYM ALTURAS*
3	*Jose Andrés*	*Steer Martínez*	*Reentrenamiento*	*12-04-2023*	*MYM ALTURAS*
4	*Aníbal Rafael*	*Guerra Vergara*	*Reentrenamiento*	*12-04-2023*	*MYM ALTURAS*

No	Nombre	Apellido	Nivel	Fecha	Entidad
5	Cristian Humberto	López García	Reentrenamiento	15-08-2023	Prevención técnica en alturas
6	Jorge Armando	Martínez Cáceres	Reentrenamiento	14-09-2023	Centro de formación educar de Colombia S.A.S
7	Luis Alberto	Herrera Álvarez	Reentrenamiento	19-09-2023	Centro de formación educar de Colombia S.A.S

Para el periodo del presente informe se validan los permisos de trabajo seguro realizados por el contratista de obra y se da visto bueno por parte de la interventoría. (**Ver anexo SST No. 11**).

Para el informe de interventoría no aplica este ítem ya que el personal no realizo ninguna actividad de alto riesgo. Solo se realizado validación documental y técnica a nivel de piso.

16.3.2.5 Acciones de Mejoras

Para el periodo del presente informe se presentan acciones de mejora realizadas en los recorridos de Seguridad y Salud en el Trabajo al contratista de obra Consorcio D&O de las intervenciones realizadas al MVR.

Se atienden las observaciones por el contratista y se documentan dando visto bueno por parte de la interventoría de las acciones de mejora realizadas. (**Ver anexo SST No. 12**).

16.3.3 Reuniones y mesas de trabajo seguridad y salud en el trabajo

Para el periodo del presente informe se realizó mesa de trabajo con el profesional de la secretaria de Hábitat. (**Ver anexo SST No. 13**):

Tabla SST No 9: Reuniones

No	FECHA	TEMA	MODALIDAD	EVIDENCIA
1	2023/10/17	Mesa de trabajo SST	Presencial	Mesa de trabajo SST No. RI-009 MVR 2023
2	2023/10/24	Mesa de trabajo SST	Presencial	Mesa de trabajo SST No. RI-015 MVR 2023
3	2023/10/27	Mesa de trabajo SST	Presencial	Mesa de Trabajo SST No. RI-016 MVR 2023

Fuente. Diez Plus COP-1122-2023

16.3.4 Registro audio visual

Para el periodo del presente informe se adjunta evidencia audio visual de la gestión en Seguridad y Salud en el Trabajo. (**Ver anexo SST No. 14**).

16.4 CORRESPONDENCIA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Para el periodo del presente informe se relacionan las comunicaciones escritas realizadas al consorcio D&O la Entidad Secretaria del Hábitat con la interventoría. (**Ver anexo SST No. 15**).

16.5 INFORMACIÓN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO COMPLEMENTARIA

Para el periodo del presente informe no se añaden capítulos o subcapítulos relacionados al componente Seguridad y Salud en el Trabajo. (**Ver anexo SST No. 16**).

16.6 CONCLUSIONES

- Se cumplió con la realización, entrega de exámenes médicos ocupacionales del personal vinculado al proyecto durante el periodo del presente informe.
- Se cumplió con la presentación de los documentos contractuales entregables ante la Secretaría de Hábitat y se encuentran aprobados.
- Se cumplió con las obligaciones de ley y del SG-SST con lo referente a la entrega de afiliaciones referente al sistema de seguridad social del personal vinculado al proyecto.
- Para el presente periodo no se presenta acta de reunión del comité de convivencia, teniendo en cuenta la normatividad legal vigente.
- Para el presente periodo no se presentaron incidentes ni accidentes de trabajo.
- En el periodo del presente informe no se presentaron ausentismos laborales.
- Se cumplió con la asistencia a mesas de trabajo, realizados en la modalidad presencial.
- Se cumplió con la realización y aprobación de los informes semanales emitidos a la entidad dando cumplimiento a las obligaciones contractuales del contrato 1192 del 2023.

16.7 RECOMENDACIONES

Para el periodo del presenta informe, se realizan recomendaciones ya que no se están realizando actividades en obra. (**Ver anexo SST No. 17**).

16.8 INFORMES SEMANALES

En el presente informe mensual se adjuntan los informes semanales aprobados por la entidad realizados en el periodo de octubre dando cumplimiento a las obligaciones contractuales de la interventoría. (**Ver anexo SST No. 18**).

16.9 LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Indicadores
Anexo 2. Ingreso de Personal
Anexo 3. Permisos
Anexo 4. Accidentes
Anexo 5. Retiro de Personal
Anexo 6. Asistencia
Anexo 7. Seguridad Social
Anexo 8. ATS
Anexo 9. Capacitaciones
Anexo 10. Inspecciones
Anexo 11. Trabajo Seguro en Alturas
Anexo 12. Acciones de mejora
Anexo 13. Reuniones y mesas de trabajo SST
Anexo 14. Registro Audio Visual
Anexo 15. Correspondencia
Anexo 16. Información Complementaria SST
Anexo 17. Recomendaciones
Anexo 18. Informes Semanales



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 1

INDICADORES

	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	
DIEZ PLUS	Sistema de Gestión de La Seguridad y Salud en el Trabajo	
	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	
FORMATO MATRIZ DE OBJETIVOS E INDICADORES DEL SG-SST		CODIGO: SST-FT-040 Fecha: 02/05/2022 Version: 01

PROCESO	OBJETIVO O RAZÓN DE SER DEL PROCESO	TIPO DE INDICADOR	NOMBRE DEL INDICADOR	INDICE DE GESTIÓN	PERIOCIDAD	RESPONSABLE	META	RESULTADO	ITEM	INTERPRETACION	FUENTE DE INFORMACION PARA EL CALCULO	QUIENES DEBEN CONOCER EL RESULTADO
SG-SST INDICADORES DE RESULTADO	Identificar los peligros, evaluar y valorar los riesgos y establecer los respectivos controles	Índice de Frecuencia (IF)	Número total de accidentes de acuerdo a las horas hombre trabajadas en un periodo de tiempo	(# Total de accidentes de trabajo en el período/Total horas hombre trabajadas) * K (200.000)	Anual	Direccion Ejecutiva Responsable SST	<=2.17	0	1	Número total de accidentes de acuerdo a las horas trabajadas en un periodo de tiempo	Reportes de accidentalidad internos y de la ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Índice de Severidad (IS)	Relación entre la gravedad de las lesiones con el tiempo de trabajo perdido.	(Total días perdidos y cargados por accidentes de trabajo en el periodo / Total horas hombre trabajas en el periodo)* K (200.000)	Anual	Direccion Ejecutiva Responsable SST	<=5.42	0	2	Relación entre la gravedad de las lesiones con el tiempo de trabajo perdido.	Reportes de accidentalidad internos y de la ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Índice de Lesiones Incapacitante (ILI)	Relación entre el índice de frecuencia y el índice de severidad	(Índice de frecuencia * Índice de severidad) /1000	Anual	Direccion Ejecutiva Responsable SST	<=0,011	0	3	Relación entre el índice de frecuencia y el índice de severidad	Reportes de accidentalidad internos y de la ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Letalidad de Accidentes de Trabajo	Accidentes de trabajo que resultan letales	#Accidentes letales	Anual	Direccion Ejecutiva de RRHH Responsable SST	<=0	0	4	Accidentes de trabajo que resultan letales	Reportes de accidentalidad internos y de la ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Mortalidad de Accidentes de Trabajo	Accidentes de trabajo que resultan mortales	#Accidentes mortales	Anual	Direccion Ejecutiva de RRHH Responsable SST	<=0	0	5	Accidentes de trabajo que resultan mortales	Reportes de accidentalidad internos y de la ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Incidencia	Número de casos nuevos de enfermedades laborales que se presentan	(# de casos nuevos en el periodo / # de Colaboradores expuestos)*100	Anual	Direccion Ejecutiva Responsable SST	0%	0	6	Número de casos nuevos de enfermedades laborales que se presentan	Enfermedades Laborales Confirmadas - Soportes ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
		Prevalencia	Número total de enfermedades laborales	(# de casos nuevos + antiguos en el periodo / # de Colaboradores expuestos)*100	Anual	Direccion Ejecutiva Responsable SST	0%	0	7	Número total de enfermedades laborales	Enfermedades Laborales Confirmadas - Soportes ARL	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.22	Cumplimiento de los objetivos en SST	Cumplimiento de las metas establecidas en los objetivos SST	(# de Objetivos que se cumplen / # Total de Objetivos Planteados)*100	Semestral	Direccion Ejecutiva General COPASST Responsable SST	80%	72%	8	Cumplimiento de las metas establecidas en los objetivos SST	Matriz de Objetivos SST	Direccion Ejecutiva, COPASST y Colaboradores
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.22	Cumplimiento del plan de trabajo anual en SST y su cronograma	Cumplimiento de la meta establecida para el Plan Anual de Trabajo	Promedio de % de ejecución anual del Plan Anual de Trabajo	Anual	COPASST Responsable SST	80%	96%	9	Cumplimiento de la meta establecida para el Plan Anual de Trabajo	Plan Anual de Trabajo	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.22	Evaluación de las NC detectadas en el seguimiento al plan anual de trabajo en SST	Seguimiento a la eficacia de los planes de acción establecidos para el cierre de las NC	(# NC evaluadas y cerradas oportunamente / # NC abiertas en SST) *100	Semestral	Responsable SST	90%	64%	10	Seguimiento a la eficacia de los planes de acción establecidos para el cierre de las NC	Formato de control de Acción correctiva, preventiva, de mejora y No Conformidades	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.22	Análisis de los registros de enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad	Medición y análisis de las estadísticas de enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad	(# de Enfermedades, incidentes, accidentes y ausentismos analizados en las estadísticas / # de Enfermedades, incidentes, accidentes y ausentismos presentados) * 100	Semestral	Responsable SST	100%	100%	11	Medición y análisis de las estadísticas de enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad	Registro de estadísticas de incidentes, accidentes y ausentismo	Direccion Ejecutiva y COPASST
SG-SST INDICADORES DE ESTRUCTURA	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.20	Indicador de estructura	Indicadores que evalúan la estructura del SG-SST	(# de requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI que se cumplen / # de requisitos establecidos)*100	Anual	Responsable SST	100%	95%	12	Indicadores que evalúan la estructura del SG-SST	Documentos del SG-SST Decreto 1072. Capítulo VI.	Direccion Ejecutiva y COPASST
SG-SST INDICADORES DE PROCESO	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Evaluación inicial	NC gestionadas eficazmente de acuerdo a los resultados de la evaluación inicial	(# de NC gestionadas eficazmente / # de NC encontradas)*100	Semestral	Direccion Ejecutiva COPASST Responsable SST	100%	38%	13	NC gestionadas eficazmente de acuerdo a los resultados de la evaluación inicial	Resultados de la evaluación inicial	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Ejecución del plan de trabajo anual en SG-SST y su cronograma	Cumplimiento de las actividades programadas en el plan de trabajo	(# de actividades ejecutadas / # de actvidades planeadas)*100	Semestral	COPASST Responsable SST	80%	81%	14	Cumplimiento de las actividades programadas en el plan de trabajo	Plan anual de trabajo	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Ejecución del plan de capacitación en SG-SST	Cumplimiento de las actividades programadas en el Plan de Capacitación	(# de capacitaciones ejecutadas / # de capacitaciones planeadas)*100	Semestral	Direccion Ejecutiva COPASST Responsable SST	80%	94%	15	Cumplimiento de las actividades programadas en el Plan de Capacitación	Plan anual de trabajo	Direccion Ejecutiva COPASST Todos los Colaboradores
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Cumplimiento de los procesos de reporte e investigación de los incidentes, accidentes de trabajo y enfermedades laborales	Incidentes, accidentes y enfermedades laborales reportadas e investigadas	(# de incidentes, accidentes y enfermedades investigados / # de incidentes, accidentes y enfermedades reportados)*100	Semestral	Responsable SG-SST	100%	100%	16	Incidentes, accidentes y enfermedades laborales reportadas e investigadas	Certificado de accidentalidad de ARL. Registros de investigación de Accidentes y enfermedades. Estadísticas de accidentalidad y enfermedad laboral. Reporte de actos y condiciones inseguras.	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Registro estadístico de enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad	Enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad que se encuentran registrados en las estadísticas	(# de Enfermedades, incidentes, accidentes y ausentismos registrados en las estadísticas / # de Enfermedades, incidentes, accidentes y ausentismos presentados).	Semestral	Responsable SG-SST	100%	100%	17	Enfermedades laborales, incidentes, accidentes de trabajo y ausentismo laboral por enfermedad que se encuentran registrados en las estadísticas	Certificado de accidentalidad de ARL. Reporte de actos y condiciones inseguras. Reporte de ausentismo.	Direccion Ejecutiva y COPASST
	Garantizar el cumplimiento de los requisitos establecidos en el D.1072 de 2015, Capítulo VI Artículo 2.2.4.6.21	Ejecución del plan para la prevención y atención de emergencias	Cumplimiento de las actividades establecidas para la prevención y atención de emergencias	(# de actividades ejecutadas / # de actvidades planeadas)*100	Semestral	Responsable SST	90%	100%	18	Cumplimiento de las actividades establecidas para la prevención y atención de emergencias	Plan anual de trabajo	Direccion Ejecutiva y COPASST

Nota 1: El indicador 8, corresponden a los indicadores asociados a Mejora contínua del SG-SST de acuerdo a los compromisos y objetivos plasmados en la Política SST.
Nota 2: Los indicadores de cumplimiento, cobertura y eficacia de los Programas de Gestión de Riesgos y de los Programas de Vigilancia Epidemiológica se encuentran planteados en el Plan Anual de Trabajo
Nota 3: Los resultados y medición de los indicadores 9, 13,14, 18 se observan en el Plan Anual de Trabajo

LOS INDICADORES ESTAN DEFINIDOS COMO INDICA EL DECRETO 1072 DE 2015, DE ESTRUCTURA , DE PROCESO Y DE RESULTADO, SON MEDIBLES ESTAN DOCUMENTADOS Y ANUAL MENTE SE SOCIALIZAN A LOS TRABAJADORES .

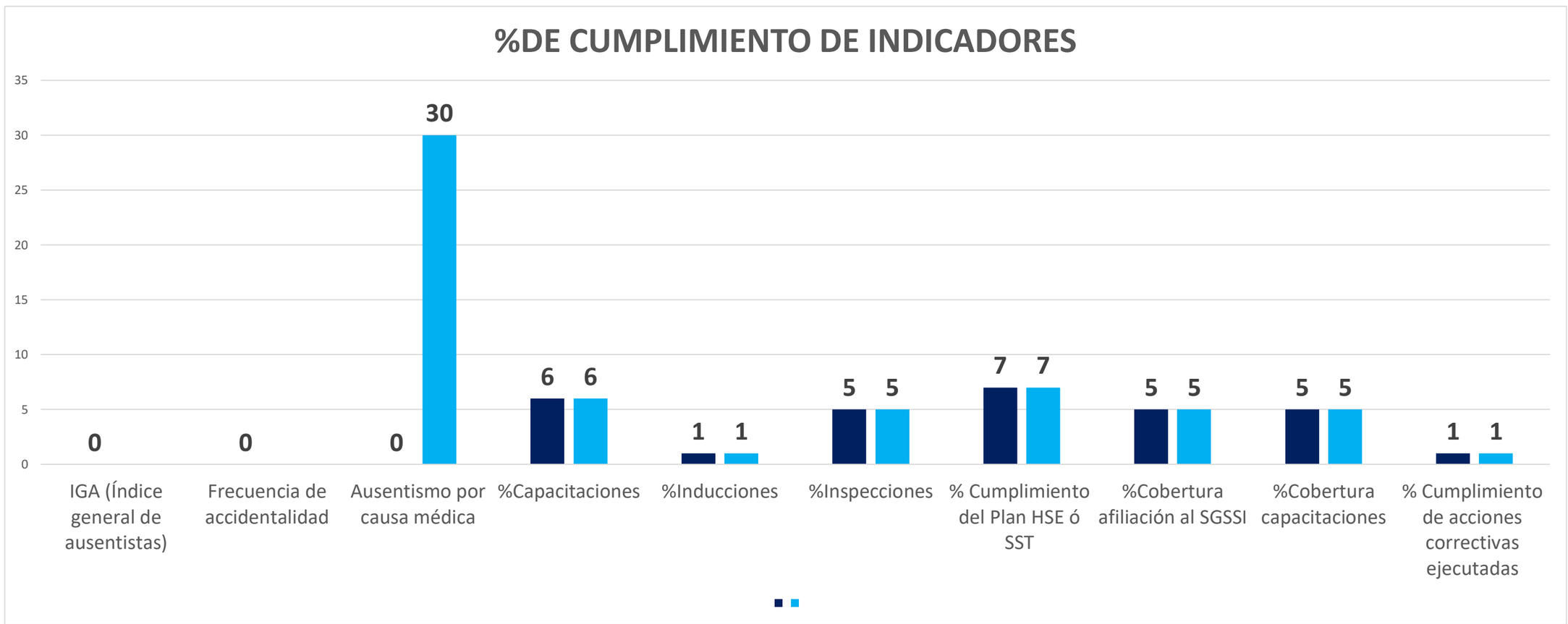
ELABORO: **MARIA CLARA CACERES ESTUPIÑAN**
Asesor externo

REVISO: EDWIN FERNADNO CADAVID GRANADA
Representante Legal

DESEMPEÑO DE INDICADORES SST- Contrato de Obra N°1192-2023

Año	**2023**
Contrato	**COP 1192 de 2023**
Periodo	**octubre**
Número de trabajadores en el mes	**5**
Desempeño SST estimado: 100 %	

Nombre	Fórmula	Variables				Resultado
IGA (Índice general de ausentistas)	Se calcula dividiendo el número de ausentistas en el periodo dividido por el total de trabajadores en el mismo periodo multiplicando este resultado por cien (100) IGA=No. de ausentistas en el periodo/No trabajadores en el mes *100	**Número ausentistas en el mes**	0			0,00%
Frecuencia de accidentalidad	(Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / Número de trabajadores en el mes) * 100	**Número de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes**	0			0,00%
Ausentismo por causa médica	(Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / (Número de días de trabajo programados en el mes*Número de Trabajadores)) * 100	**Número de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes**	0	**Número de días de trabajo programados en el mes**	30	0,00%
%Capacitaciones	Capacitaciones realizadas en un periodo/Capacitaciones programadas en el mismo periodo*100	**Capacitaciones realizadas**	6	**Capacitaciones programadas**	6	0,00%
%Inducciones	# de personas con Inducciones realizada en el periodo/Personal que ingreso en el periodo *100	**Número de personas con Inducciones realizada en el periodo**	1	**Personal que ingreso en el periodo**	1	0,00%
%Inspecciones	No de Inspecciones realizadas en un periodo x el contratista, interventor o supervisor/No de inspecciones programadas en el mismo periodo x el contratista, interventor o supervisor.	**Número inspecciones realizadas**	5	**Número de inspecciones programadas**	5	100%
% Cumplimiento del Plan HSE ó SST	No, actividades ejecutadas en el periodo / No, actividades programadas en el mismo periodo x 100%.	**Número de actividades realizadas**	7	**Número de actividades programadas**	7	100%
%Cobertura afiliación al SGSSI	No de trabajadores afiliados al SGSSI/No de trabajadores contratados en el periodo*100.	**Número de afiliados al SGSSI**	5	**Número de trabajados contratados**	5	100%
%Cobertura capacitaciones	No de personas participantes actividad/No de personas que requieren la actividad*100.	**Número de participantes en actividades de capacitación**	5	**Número de personas con necesidades de capacitación**	5	100%
% Cumplimiento de acciones correctivas ejecutadas	No. Acciones correctivas cerradas / No. hallazgos *100	**Número de acciones correctivas cerradas**	1	**Número de hallazgos**	1	100%



DIEZ PLUS	**DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S** **NIT: 900.771.072-2**
	Sistema de Gestión de La Seguridad y Salud en el Trabajo

TOTAL HORAS HOMBRE TRABAJADAS DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S

CONTRATO N°	**REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.**
PERIODO:	**26 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023**

N°	EMPRESA	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO	% DEDICACION	FECHA DE INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS	HORAS / DÍA	HHT	AUSENTISMO
NUEVOS										
1	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S	Edwin Fernando Cadavid Granada	Director de obra	100%	26/9/2023	N/A	30	8	240	
2	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S	Jonathan Rodríguez peña	Residente de obra	100%	26/9/2023	N/A	30	8	240	
3	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S	Diana Carolina Santamaria Segura	Profesional en gestión ambiental	50%	26/9/2023	N/A	30	8	120	
4	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S	Johanna Milena García Nieto	Profesional social	100%	26/9/2023	N/A	30	8	240	
5	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S	Sandra Magnolia Pinto Cárdenas	Profesional Siso	60%	26/9/2023	N/A	30	8	144	
ANTIGUOS										
RETIROS										
INGRESO RETIRO										
PERSONAL INACTIVOS										

5	NUEVOS	5	DÍAS LABORADOS EN EL MES	TOTAL GENERAL DE HHT EN EL PERIODO	TOTAL AUSENTISMO
0	ANTIGUOS		30	984	0
0	RETIRO ANTIGUO				
0	INGRESOS-RETIROS				

AUSENTISMOS

ITEM	CONTRATISTA	TRABAJADOR	CARGO	DIAS	DESCRIPCION	DESDE	HASTA	OBSERVACIÓN
			TOTAL DIAS DE AUSENTISMO	0				

OBSERVACIONES:

Para el periodo del 01 al 31 de octubre de 2023 no se presentaron ausentismos

DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S
NIT: 900.771.072-2

Sistema de Gestión de La Seguridad y Salud en el Trabajo

REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

FORMATO CONSOLIDADO INDICADORES DE ACCIDENTALIDAD E INCIDENTES

CONTRATO No. COP-1192-2023

PERIODO DEL INFORME	26 al 30 Septiembre de 2023

PERIODO	No. DE TRABAJADORES	HHT	No. DE ACCIDENTES	DIAS PERDIDOS O CARGADOS	I.F.	I.S.	I.L.I.	I.D.P.	TASA
26 al 30 de Septiembre 2023	5	164	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
01 al 31 de Octubre 2023	5	984	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

HHT: Horas hombre trabajadas (No.trabajadores*Horas dia trabajadas*Dias semana trabajadas*No. Semanas perido trabajadas)

I.F.: Indice de frecuencia: No. de accidentes/HHT*K

I.S.: Indice de severidad: No. días de perdidos ó Días cargados/HHT*K

I.L.I :Indice de lesiones incapacitantes: IF*IS/1000

K : 200000

I.D.P. : Indice Medio de Días Perdidos por Lesiones: No. Total de dias perdidos o cargados por lesiones /No. de casos con ltiempo perdido

TASA: Tasa de accidentalidad: No. de accidentes ocurridos x100/ No. de Trabajadores

(Firma)

(Nombre) SANDRA MAGNOLIA PINTO CARDENAS
Profesional SST-Interventoría
Licencia Resolución N0 25-5142 de 01/10/2014

DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 2

INGRESO DE PERSONAL

NO APLICA YA QUE NO HUBO INGRESOS DUERANTE EL MES.

REQUISITOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL

Fecha: 30 de octubre del 2023 **Cargo:** director de obra

Nombre: Juan Manuel Supelano Forero **C. C.:** 80.235243

Los documentos que se relacionan a continuación, el contratista de Obra, debe entregarlos previo al ingreso del personal al área SST de la Interventoría.

No.	Documento	Si	No
1	Fotocopia cédula de ciudadanía.	si	
2	Fotocopia del certificado de afiliación a la EPS vigente.	si	
3	Fotocopia del certificado de afiliación a la ARL vigente.	si	
4	Fotocopia del certificado de afiliación a la AFP vigente.	si	
5	Planilla aportes al sistema de seguridad social vigente.		no
6	Examen médico de ocupacional máximo un año.	si	
7	Inducción SST.	si	
8	Registro de entrega de dotación.	si	
9	Registro de entrega de elementos de protección personal.	si	
10	Contrato de trabajo.	si	

Certificaciones actividades específicas:

No.	Documento	Si	No
1	Certificación vigente de trabajo seguro en alturas de acuerdo al nivel que corresponda.		No
2	Validación del certificado de trabajo seguro en alturas, emitida por el centro de entrenamiento (https://app2.mintrabajo.gov.co/CentrosEntrenamiento/consulta_ext.aspx).		No

Observaciones

Nota1: Es obligatoria la entrega de todos los documentos relacionados, NO se autoriza el ingreso o el desarrollo de las tareas a los trabajadores que no cumplan con la documentación.
Nota2: El contratista debe mantener copia de este documento después de diligenciado y firmado.

INTERVENTORÍA

Ing. Sandra Pinto Cárdenas.
LIC RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014

Nombre: Sandra Pinto Cárdenas
Cargo: Profesional SST
Entidad: Diez Plus Ingeniería S.A.S

ENTIDAD

Diana Maritza Ramos C.
Licencia Res. No. 25 039 de 2019

Nombre: Diana Maritza Ramos Cruz
Cargo: Profesional SST
Entidad: Secretaria Distrital de Hábitat

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.235.243

SUPELANO FORERO

APELLIDOS

JUAN MANUEL

NOMBRES

FIRMA



Para Hoja de vida Sideap



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-SEP-1980

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

12-FEB-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00587368-M-0080235243-20140609 0038988295A 1 1642917473

Para Hoja de vida Sideap

BOGOTA, Noviembre 2 de 2023

Señor:
SUPELANO FORERO JUAN MANUEL
CC. 80235243
CL 36 C 91 01 - 0
Ciudad

Ref: M-PYGA-F065. SOLICITUD INFORMACIÓN - AFILIACIÓN SALUD TOTAL EPS S.A.

En relación con el asunto de la referencia, y atendiendo su solicitud, nos permitimos informarle que a la fecha de expedición de la presente comunicación consta en nuestra base de datos que su afiliación al régimen contributivo de Salud Total EPS S.A. se realizó a partir de Agosto 14 de 2012. Los usuarios inscritos en su afiliación son:

Nombre	Documento	Tipo	Afiliacion	Sem cot	Sem Ant	Parentesco	Estado Afiliacion	Fecha de desafiliacion EPS	Estado Actual	Discapacidad
GONZALEZ VELA ISAURA	23623095	C	Ago-14-2012	141	0	COTIZANTE	VIGENTE			Ninguna
SUPELANO FORERO JUAN MANUEL	80235243	C	Ago-14-2012	141	39	CONYUGE	VIGENTE			Ninguna

De acuerdo con los registros de la base de datos, su grupo familiar presenta la siguiente relación laboral:

Razón social del aportante	Usuario en contrato	Tipo de contrato	Estado de contrato
JUAN MANUEL SUPELANO FORERO	80235243	Contrato de prestacion de servicios Superior a 1 m	CERRADO
JUAN MANUEL SUPELANO FORERO	80235243	Trabajador Independiente	CERRADO
JUAN MANUEL SUPELANO FORERO	80235243	Trabajador Independiente	CERRADO

CARTA NO VALIDA PARA TRASLADO

En Salud Total apreciamos la confianza que usted ha depositado en nosotros y esperamos que usted y su familia continúen disfrutando de nuestros servicios de salud con Calidad total. Cualquier información adicional, con gusto será atendida por el personal de servicio al cliente de la sede administrativa de su ciudad, o puede comunicarse con nuestra línea gratuita 018000 1 14524 a nivel nacional o en Bogotá al teléfono 4854555.

Cordialmente,

Gerente de Operaciones Comercial
SALUD TOTAL EPS S.A.

NOTA: En caso requerido, este certificado es válido para la atención a través del Régimen Subsidiado o como población vinculada, si el Estado Actual es afiliación cancelada, novedad de retiro de trabajo, afiliación no efectiva, exclusión o anulación de la afiliación, siempre y cuando al momento de retiro o exclusión no haya reportado mora. Si es mora, o cancelación por falta de pago, debe informar a su aportante que debe ponerse al día en los pagos

POSITIVA
COMPAÑIA DE SEGUROS

COMPROBANTE DE RADICACIÓN DE LA AFILIACIÓN DEL DIA 02/11/2023

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DATOS DE LA EMPRESA

Tipo documento:	NI	**Número de documento:**	900771072	**Cédula Usuario:**	CC 18467175
Nombre:	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS				
Dirección:	KR 76 15 13				
Departamento:	VALLE DEL CAUCA		**Municipio:**	CALI	
Correo electrónico:	diezplusingenieria@gmail.com				
Teléfono:	3166115818		**Tarifa:**	6.960	
Actividad Económica:	5711001 ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TECNICA, INCLUYE ACTIVIDADES DE CONSULTORIA DE ARQUITECTURA: DISENO DE EDIFICIOS Y DIBUJO DE PLANOS DE CONSTRUCCION, PLANIFICACION URBANA Y ARQUITECTURA PAISAJISTA, DISENO DE INGENIERIA, CONSULTORIA EN MAQUINARIA, PROCESOS Y PLANTAS INDUSTRIALES, INGENIERIA CIVIL, HIDRAULICA Y DE TRAFICO, PROYECTOS DE ORDENACION HIDRICA, PROYECTOS DE INGENIERIA ELECTRICA CON PRESENCIA EN LAS INSTALACIONES DONDE SE DESARROLLA EL PROYECTO (CON INTERVENCION DIRECTA EN OBRAS); ELABORACION Y REALIZACION DE PROYECTOS DE INGENIERIA ELECTRICA Y ELECTRONIC				

DATOS DEL USUARIO QUE REALIZA LA RADICACIÓN

Cédula Usuario	Nombres y Apellidos del Usuario
CC 18467175	EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA

DATOS AFILIADOS RADICADOS

	Radicado	Cobertura	Documento	Nombre Trabajador	Riesgo	Tarifa	Tipo
1	74	27/10/2023	CC 80235243	SUPELANO FORERO JUAN	5	6.960	**Independiente**

OBSERVACIONES

Si tiene alguna duda con respecto a la tarifa o actividad económica de sus afiliados por favor diríjase a la oficina de POSITIVA más cercana o comuníquese con nuestra línea gratuita de atención a nivel nacional 01-8000-111-170 y en Bogotá al 3307000.

MIS_4_1_3_FR15 v_04

Cordial saludo,

Gerencia de Afiliaciones y Novedades
Positiva Compañía de Seguros S.A.

B9BBC02E4CD0EF2D6C83C36DDD423C2D Certificado impreso el día 11/2/2023 8:16:09 AM por el portal de empresas Edesk

Colpensiones 10 años

GOBIERNO DE COLOMBIA

LA ADMINISTRADORA COLOMBIANA DE PENSIONES - COLPENSIONES

CERTIFICA QUE

Verificada la base de datos de afiliados, el/la señor/a **JUAN MANUEL SUPELANO FORERO** identificado/a con documento de identidad **Cédula de Ciudadanía** número **80235243,** se encuentra afiliado/a desde **01/09/2016** al Régimen de Prima Media con Prestación Definida (RPM) administrado por la Administradora Colombiana de Pensiones **COLPENSIONES**.

La presente certificación se expide en Bogotá, el día 02 de noviembre de 2023.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Rosa Mercedes Nino Amaya
Dirección de Afiliaciones

Nota: Certificado generado desde la página Web. Este documento no es válido para el reconocimiento de prestaciones económicas, está sujeto a verificación y no tiene costo alguno.

AGL SALUD OCUPACIONAL	***Dr. Armando Guevara Lizcano Médico Especialista en Salud Ocupacional*** ***RM: 7319/99. Licencia No.14320 de 2021 Secretaría de Salud de Bogotá*** AGL SALUD OCUPACIONAL ASESORÍA Y CONSULTORIA Resolución 9611 del 11-12/2019 Av. Caracas 44-54 Cons. 307-312
NIT. 901.041.032-1	**CONCEPTO MEDICO OCUPACIONAL**

Ingreso [X] **Periódico** [ ] **Retiro** [ ] **Reingreso** [ ] **Reubicación** [ ] **Seguimiento médico** [ ]

De acuerdo con los hallazgos encontrados en la evaluación médica ocupacional, los exámenes paraclínicos, la evaluación de antecedentes médicos por historia clínica y en cumplimiento de la Resolución 2346 de 2006 y Resolución 1409 de 2012, del Ministerio de la Protección Social, el suscrito médico, certifica:



Fecha: 2023-10-27	**Nombre de la empresa:** DIEZ PLUS INGENIERIA SAS		
Departamento: Valle del Cauca	**Ciudad:** Cali	**Dirección:** CL 6 # 36 B - 18	**Teléfono:** 3045782489
AREA: Operativa		**CARGO:** Residente Obra	
C.C. 80.235.243	**Apellidos:** Supelano Forero	**Nombres:** Juan Manuel	
EDAD: 43 **años.**	**SEXO:** F ___ M _X__	**Celular:** 310 2948370	
EPS: SALUD TOTAL	**ARL:** POSITIVA	**AFP:** COLPENSIONES	

EXÁMENES MÉDICOS Y PARACLÍNICOS REALIZADOS

N: Normal **AN:** Anormal

Énfasis en osteomuscular _X_ Énfasis en manipulación de alimentos __ Énfasis para trabajo en alturas y espacios confinados ___

Examen	N	AN	Examen	N	AN	Examen	N	AN	Examen	N	AN	Examen	N	AN
Medico	X		Visiometría			CH			Glicemia			Perfil Lípidico		
Audiometría			Examen de voz			KOH			Basiloscópia			Coprológico		
Espirometría			Electrocardiograma			Serología			Fro. de Garganta					

CONCEPTO

[X] SIN RESTRICCIONES PARA EL CARGO

[ ] CON RESTRICCIONES PARA EL CARGO: _____

RESTRICCIONES PARA TRABAJAR EN ALTURAS: SI [ ] NO [ ]

RESTRICCIONES PARA MANIPULAR ALIMENTOS: SI [ ] NO [ ]

[ ] APLAZADO: _____

_____

EXAMEN DE **EGRESO** SATISFACTORIO. SI [ ] NO [ ]

EXAMEN **PERIÓDICO** SATISFACTORIO: SI [ ] NO [ ]

PRESENTA PATOLOGÍA MODIFICABLE CON ESTILO DE VIDA: SI [ ] NO [ ]

[ ] HAYRESTRICCIONES A SU LABOR. CUALES: _____

RECOMENDACIONES GENERALES

Manejo por EPS/ARL		Ocupacionales		Hábitos y estilos de vida	
Control periódico por EPS -IPS	X	Control periódico ocupacional	X	Dieta	X
Remisión a EPS – IPS		Higiene postural	X	Ejercicio	X
Continuar manejo médico EPS – IPS		Pausas activas cada 2horas	X	Lectura	X
Remisión ARL para manejo del caso		Uso de permanente de EPP -en campo	X	Música, radio, tv a bajo volumen	X
Conducción con ventanas cerradas		Capacitación y entrenamiento para trabajo en alturas		No uso de audífonos de aparatos electrónicos	X

Recomendaciones Específicas: PVE: Osteomuscular, físico, visual, auditivo ,respiratorio , eléctrico .

Aplicar programa de prevención de riesgo psicosocial. Completar esquema de vacunación de COVID -19 y aplicar tetanos

Uso de corrección visual , control anual por optometria .

Médico:

Dr. Armando Guevara Lizcano M.D
ESP. EN SALUD OCUPACIONAL
RM 7319-99 L.S.O. 14320/2021

Aspirante o Trabajador

PBX: 4673322 E-mail: contacto@aglsaludocupacional.com

DIEZ PLUS SIEMPRE MÁS CALIDAD	**DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S** **NIT: 900.771.072-2**	**CODIGO: SST-FT-12**
	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	**VERSION: 01**
	FORMATO CONTROL ASISTENCIA DE INDUCCIÓN **AL SISTEMA DE GESTIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO**	**FECHA: 02/05/2022**

INDUCCION: [X] **REINDUCCION:** [ ]

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

1. Que es el sistema de gestion de seguridad y salud en el trabajo.
2. Política y objetivos de seguridad y salud en el trabajo.
3. Obligaciones y responsabilidades de los trabajadores
4. Riesgos ocupacionales del cargo
5. Reporte de AT ,Incidentes Actos y Condiciones inseguras
6. Vigia ocupacional y comité de convivencia laboral
7. Usos y cuidado de los elementos de protección personal
8. Clases de riesgos
9. Respuesta a emergencias y Brigadas de emergencia
10. Pausas activas
11. Reglamento interno de trabajo
11. Reglamento de Higiene y seguridad industrial

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	**27/10/2023**	**Juan Manuel Supelano Forero**	**80.235.243**	**Director de obra**	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
8					
9					
10					

Ing. Sandra Pinto Cárdenas

FIRMA: *LIC RESOLUCION 25-5142 DE 01-10-2014*

NOMBRE DEL CAPACITADOR: **Sandra Magnolia Pinto Cárdenas**

CEDULA: **39576591**

FECHA DE LA CAPACITACION: **27/10/2023**

DIEZ PLUS SIEMPRE MÁS CALIDAD	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-13
	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	VERSION: 01
	FORMATO EVALUACION INDUCCION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 02/05/2022

NOMBRE DEL TRABAJADOR: **Juan Manuel Supelano Forero**	**C.C:** **80.235.243**
CARGO: **Director de obra**	**FECHA:** **27/10/2023**

La calificación se realizará de acuerdo a la siguiente tabla:

INSATISFACTORIO: No tiene claro los conocimientos. Existen múltiples aspectos a mejorar	**0**
BUENO: Muestra claros conocimientos, pero aún puede mejorar más.	**0.5**
ALTO DESEMPEÑO: Muestra total dominio del conocimiento, puede enseñar y compartir a los demás.	**1**

TEMAS A EVALUAR	**CALIFICACIÓN**
1. Qué etapas hacen parte del SG-SST: a. Revisar, comprar, pagar y verificar b. Organizar, planear, verificar y actuar X c. Planear, hacer, verificar y actuar d. Ejecutar, revisar, planificar, hacer	**1**
2. Cuál es el objetivo de la política de seguridad y salud en el trabajo de Diez Plus Ingeniería **Promover, mejorar y mantener el bienestar fisico, mental y social de los trabajadores y contratistas. Cumplimiento de los requisitos legales en materia de seguridad y salud en el trabajo.**	**1**
3. Enuncie TRES de sus responsabilidades en seguridad y salud en el trabajo. a. **Procurar el cuidado integral de su salud** b. **Suministrar informacion clara, veraz y completa sobre el estado de salud** c. **Informar sobre cualquier incidente, accidente o situación anormal que se observe**	**1**
4. Que es un accidente de trabajo: a. Un desastre natural b. Una molestia en alguna parte del cuerpo producida por movimiento repetitivo X c. Suceso repentino que sobreviene por causa o con ocasión del trabajo d. Comportamiento no adecuado de los trabajadores que pone en riesgo su propia vida	**1**

Elaboró: **MARIA CLARA CACERES ESTUPIÑAN** Asesor Externo en SST.	Aprobó: **EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA** Representante Legal.

DIEZ PLUS SIEMPRE MÁS CALIDAD	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-13
	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	VERSION: 01
	FORMATO EVALUACION INDUCCION SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	FECHA: 02/05/2022

5. ¿El plan de emergencias Se define como un conjunto de acciones organizadas con el propósito de contar con un esquema para dar respuesta inmediata a la ocurrencia de situaciones de desastres en las empresas? **Falso (__)** **Verdadero (X)**	**1**
6. Son funciones del COPASST O VIGIA DE SST (selecciones todas las verdaderas) a. Colaborar en la investigación y el análisis de los accidentes laborales b. Realizar inspecciones de seguridad c. Comunicación entre la gerencia y los empleados X d. Todas las anteriores	**1**
7. Para que nos sirven los EPP **Evita que una persona tenga contacto directo con los peligros los cuales pueden generar lesiones o enfermedades.**	**1**
8. Una de las funciones del comité de convivencia laboral es ser conciliadores entre cualquier caso presentado entre los colaboradores **Falso (__)** **Verdadero (X)**	**1**
TOTAL DE LA CALIFICACIÓN	**8**

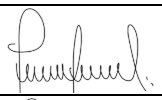
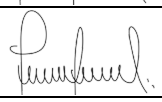
OBSERVACIONES E INQUIETUDES, REFUERZOS APORTADOS.

NOMBRE DEL EVALUADOR: **Sandra Pinto**	**C.C:** **39.576.591**
CARGO: **Profesional SST**	**FECHA:** **27/09/2023**

Elaboró: **MARIA CLARA CACERES ESTUPIÑAN** Asesor Externo en SST.	Aprobó: **EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA** Representante Legal.

DIEZ PLUS SIEMPRE MÁS CALIDAD	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST- FT-37
	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	VERSION: 01
	FORMATO ENTREGA DE EPP Y DOTACION	FECHA: 02/05/2022

En cumplimiento al Decreto 1072 de 2015, el empleador se obliga a suministrar los elementos de protección personal a los trabajadores y estos se obligan a usarlos, cuidarlos y reportar el deterioro de los mismos.

FECHA	ELEMENTO DE PROTECCIÓN	TRABAJADOR	FIRMA RECIBIDO
27/10/2023	Casco de seguridad	Juan Manuel Supelano Forero	
27/10/2023	Botas de seguridad	Juan Manuel Supelano Forero	

OBSERVACIONES:

Elaboró: **MARIA CLARA CACERES ESTUPIÑAN** Asesor en SST	Revisó: **EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA** Representante Legal

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S

HACE CONSTAR

Que el siguiente personal se encuentra vinculado por nuestra empresa para la ejecución del contrato N° No. 1122 de 2023 cuyo objeto es *"Realizar la interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, social, ambiental y legal) para la culminación y finalización de la ejecución de las obras para los mejoramientos de vivienda rural priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat":*

Nombre	***Cargo***
Juan Manuel Supelano Forero *C.C. 80.235.243*	*Director de Interventoría de Obra*

Para constancia se firma en la ciudad de Bogotá D.C. a los cinco (25) días del mes de octubre de 2023.

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Representante Legal

DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 3

PERMISOS

ANEXO 3. PERMISOS

DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME NO SE PRESENTARON SOLICITUDES DE PERMISOS, POR LO TANTO, NO APLICA EL PRESENTE ANEXO.



diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 4

ACCIDENTES

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 4. ACCIDENTES

DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME NO SE PRESENTA ACCIDENTES LABORALES NI INCIDENTES, POR LO TANTO, NO APLICA EL PRESENTE ANEXO.



diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 5

RETIRO DEPERSONAL

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-025-2023

Bogotá D.C, 21 de octubre de 2023

Doctor
JUAN CARLOS ARBELÁEZ MURILLO
Subsecretario de Coordinación Operativa
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Solicitud de cambio de per Contrato de Interventoría No. 1122 de 2023

Respetado doctor Arbeláez,

De manera atenta y respetuosa, de acuerdo al numeral 12. 4 del documento de invitación pública SDHT-MC-017-2023, el cual forma parte integral del contrato, nos permitimos solicitar a ustedes la autorización para el cambio del director de interventoría, para lo cual se envía la siguiente documentación para su estudio y aceptación si es del caso así:

1. Fotocopia legible del diploma
2. Fotocopia de la tarjeta profesional
3. Certificado de vigencia y/o de antecedentes disciplinarios de la matricula profesional del CPNAA
4. Fotocopia cédula

Así mismo, en cuanto a la formación como especialista indicado en el numeral 3.3.4 EXIGENCIAS MÍNIMAS DE EXPERIENCIA Y FORMACIÓN ACADÉMICA DEL EQUIPO DE TRABAJO, nos acogemos a lo descrito en el literal d) del mismo numeral el cual reza: *"Como una buena práctica de contratación en el presente proceso serán tenidos en cuenta los requisitos y disposiciones de equivalencia de experiencia profesional general por formación académica, la cual se aceptará únicamente para aquellos perfiles de los estudios previos y pliego de condiciones del proceso de selección, en los cuales se estableció expresamente que procedía la misma y conforme a los parámetros allí indicado:*

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

POSTGRADO CON TÍTULO	REQUISITOS DE EXPERIENCIA PROFESIONAL	REQUISITOS DE EXPERIENCIA RELACIONADA
Especialización	Veinticuatro (24) meses	Doce (12) meses
Maestria	Treinta y seis (36) meses	Dieciocho (18) meses

Esto teniendo en cuenta que el profesional propuesto cumple con estos requisitos.

Agradecemos de antemano la atención prestada.
cordialmente,

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
Director de Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072



diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

Universidad Católica de Colombia

Personería Jurídica No. 2271 de Julio 7 de 1970 - Ministerio de Justicia

Considerando que:

Juán Manuel Supelano Forero

C.C. 80235243 Bogotá D.C.

Aprobó los estudios de pregrado programados por la Universidad y cumplió con los requisitos exigidos por la Ley y los reglamentos, le confiere el título de

Arquitecto

En testimonio de lo expuesto se expide el presente diploma, en Bogotá, D.C. a los 28 días del mes de marzo del año dos mil ocho (2008)

Rector

Secretario General

Decano

Anotado al Folio No. 244 24 A Libro 2 del 28 de marzo de 2008

28971

www.ucatolica.edu.co

Powered by CamScanner

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES
COLOMBIA

Arquitecto

SUPELANO FORERO
JUAN MANUEL

C.C. 80.235.243 de Bogotá D.C.

UNIVERSIDAD CATÓLICA DE COLOMBIA



MATRICULA PROFESIONAL

A25412008-80235243

FECHA DE EXPEDICION : 07/05/2008

Powered by CamScanner

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Página 1 de un total de 1 página (s)

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E598646

CERTIFICA

Que el Arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO con cédula de ciudadanía No. 80235243 de Bogota D.C., registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25412008-80235243, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 41 del 7 de Mayo de 2008 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 21 dias del mes de Octubre de 2023.

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web [https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digitall] y digite el siguiente código de verificación 8f70r8e

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.235.243

SUPELANO FORERO

APELLIDOS

JUAN MANUEL

NOMBRES

FIRMA



Para Hoja de vida Sideap



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-SEP-1980

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

12-FEB-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00587368-M-0080235243-20140609 0038988295A 1 1642917473

Para Hoja de vida Sideap

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA FIRMA

IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS

HACE CONSTAR:

Que el arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO, identificado con Cédula de ciudadanía 80.235.243 de Bogotá, DC y matrícula profesional N° A25412008-80235243CND, se desempeñó como Director de interventoría de obra para nuestra empresa en desarrollo de los contratos de interventoría que se ejecutaron en la ciudad de Bogotá DC, con los siguientes datos:

CONTRATISTA	JUAN MANUEL SUPELANO FORERO
C.C. No.	80.235.243 DE BOGOTA, DC
TELÉFONO	3102948370
CORREO ELECTRÓNICO	Arq.juansupelano@gmail.com
CARGO	Director de interventoría de obras
FECHA DE INICIO	1 de julio de 2016
FECHA DE FINALIZACION	15 de febrero de 2019
CALIFICACION	BUENA
ACTIVIDADES	Coordinación, control y evaluación de presupuestos de obra, control de costos, y administración de proyectos, revisión y aprobación de análisis de precios unitarios, actas de obra y actas de modificación de obras, coordinación de personal de interventoría, entre otras

Se firma a solicitud del interesado a los veinte (20) días del mes de junio de 2019..

YAMIL FABIAN CASTRILLÓN
C.C 79.742.098 DE BOGOTÁ DC
REPRESENTANTE LEGAL
IA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS

DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S.
CON NIT No. 900.771.072-2

HACE CONSTAR QUE:

El Arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO identificado con Cedula de Ciudadanía No.80.235.243 y Matricula Profesional No. A25412008-80235243, se desempeñó en el cargo de director de Interventoría desde el 1 de diciembre del 2015 al 31 de mayo del 2016 en el contrato No. 01-2015 suscrito entre la firma DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S. con NIT 900.771.072-2 y LUIS ALVARO GOMEZ LOPEZ con C.C.16.751.530 y cuyo objeto fue: "*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO COMERCIAL Y DE APARTAMENTOS, UBICADO EN LA CARRERA 16 N° 17-38 DE LA UNION VALLE*".

Se firma en Santiago de Cali, a los 09 días del mes de septiembre del 2016.

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
Representante Legal



INFORMACION

ARQ. JUAN MANUEL SUPELANO FORERO

SEP-6-1980 BOGOTA
CC. 80.235.243 BOGOTA

MAT.
A25412008-80235243

902 8116

310 294 8370

320 913 0482

CL 16 N. 36 C92
APTO 301 TORRE 1

arq.juansupelano
@hotmail.com

JUAN MANUEL
SUPELANO



FIRMA

PERFIL PROFESIONAL

Profesional en Arquitectura con experiencia laboral en el área de diseño y construcción. En Proyectos de Vivienda, Administrativos, Hoteleros, Institucionales, Industriales y Sanidad. De excelentes relaciones interpersonales y habilidad para trabajar en equipo o individualmente. Enfocado en el desarrollo y la ejecución de proyectos arquitectónicos, Urbanisticos e interiorismo; con alto grado de responsabilidad y fácil interpretación de las políticas organizacionales.

FORMACION PROFESIONAL

UNIVERSIDAD CATOLICA DE COLOMBIA.
Titulo: Arquitecto. 2007.
Tesis de grado "Escuela Experimental de Arte, Pintura y Teatro". Sobre la Renovación del centro de Bogota.

MANEJO DE SOFTWARE

Autocad 2021.	Nivel avanzado.
Illustrator C6.	Nivel Intermedio
Paquete Office.	Nivel Intermedio
3d Max 2018.	Nivel Basico
Revit 2018.	Nivel Basico

JUAN M SUPELANO F

ARQUITECTO DISEÑO E INTERIORISMO

EXPERIENCIA LABORAL

REFF LABORALES

ARQ. CRISTINA GAVIRA
317 665 3394

ARQ. JONATHAN RODRIGUEZ
313 713 8786

PERSONALES

FELIPE ESLAVA
311 497 1625

WILLIAN TRIANA
313 496 8550

FAMILIARES

HERNAN SUPELANO
316 619 9604

CARLOS SUPELANO
314 403 8523

DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Cargo. Residente de Interventoria. 90 Convenios IDPAC .

Fecha de inicio 26 de diciembre
Fecha de finalización 26 de abril
Jefe Inmediato. Arq Jonathan Rodriguez peña
Cel_ 313 7138786

DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Cargo. Director de Interventoria.
Interventoria Técnica, administrativa y financiera_ para la construcción de edificio comercial y aptos de la Union Valle.

Fecha de inicio 01 de diciembre 2015
Fecha de finalización 31 de Mayo 2016
Jefe Inmediato. Edwin Fernando Cadavid
Cel_ 3045782489

INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS
Cargo. Director de Interventoria de obras
Coordinación, control y evaluación de presupuestos de obra, control de costos, y administración de proyectos, revisión y aprobación de análisis de precios unitarios, actas de obra y actas de modificación de obras, coordinación de personal de interventoría, entre otras.

Fecha de inicio_ 01 de Julio 2016
Fecha de finalización_ 15 de Febrero 2019
Jefe Inmediato. Yamil Fabian Castrillon.
Cel_ 3103178068

JUAN M SUPELANO F

ARQUITECTO DISEÑO E INTERIORISMO

EXPERIENCIA LABORAL

COLINAS DE HATOGRANDE.
Cargo. Director de Diseño, Proyecto Arquitectónico e Interiorismo de 127 aptos y centro comercial. Tenjo Cund.

Abril de 2015 – Mayo de 2016
Jefe Inmediato. Arq. Rafael Pardo Suarez, Gerente.
315 293 5398

INTELPROYECT SAS.
Cargo: Director. Diseños Arquitectónicos y Urbanísticos.

Agosto 2013 – Enero 2016 Bogota
Jefe Inmediato. Arq. Jonathan Rodriguez Gerente.
313 713 8786

KUADRO ARQUITECTURA SAS
Cargo. Residente de acabados y Coordinador de proyectos de Diseño Bogota

Febrero de 2012 –Junio de 2013
Jefe Inmediato. Arq. Luis Eduardo Joya
310 3130245

VECINDARIO LTDA.
Cargos: Diseño de Proyectos Arquitectónicos y Urbanísticos, Residencia de Obra. Tenjo Cund

Febrero 2008 – Febrero 2010

Vecindario Ltda. (INPEC)
Cargo: Residente de obra. Adecuación y acabados en Áreas de Sanidad para centros penitenciarios (INPEC) Fusagasuga - La Mesa – Villeta - Gacheta Cundinamarca.

Marzo 2010 – Noviembre 2010
Jefe Inmediato. Arq. Rafael Pardo Suarez Gerente.
315 293 5398

JUAN M SUPELANO F

ARQUITECTO DISEÑO E INTERIORISMO

DISEÑO PROYECTOS

HOTEL

Diseño de Interiorismo Hotel Samawi
Diseño Remodelación de Interiorismo Hotel Casablanca
Diseño Remodelación Interiorismo Hotel Hansa Bay Cub
San Andrés y Providencia.

PROPIEDAD HORIZONTAL

Diseño arquitectónico e interiorismo Conjunto habitacional
colinas de hatogrande (127uds). Tenjo Cund.
Diseño Interiorismo Aptos Fakih. San Andres Y Provodencia

DOTACIONAL

Diseño de 27 centros de convivencia Ciudadana,
para diferentes sectores Del país.

ADMINISTRATIVO

Diseño Oficinas Administrativas Acueducto de Facatativa.

BODEGAS

Diseño Diseño de bodegas Ricardo Bustillo. Tenjo Cund.
Diseño de bodegas Hernando romero. Tenjo Cund.
Diseño Bodegas Beto Moreno. Tenjo Cund.
Modificación diseños bodegas morgan. Tenjo Cund.

RESTAURANTE

Diseño salón - Restaurante Siberiano Romero. Tenjo Cund.

INST. (COLEGIO)

Modificación Diseños Colegio Real Americano Tenjo Cund

FUNERARIA

Diseño de Funerarias Iglesia Parroquial ompañía. Tenjo Cund.

URBANISMO

Diseño Urbanístico Condominio el Juncal.Tenjo Cund.

VIVIENDA URBANA

Diseño 12 unidades habitacionales. Tenjo Cund.

CONDOMINIOS

Diseño de 9 unidades habitacionales. Tenjo Cund.

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 80.235.243

SUPELANO FORERO

APELLIDOS

JUAN MANUEL

NOMBRES

FIRMA



Para Hoja de vida Sideap



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 06-SEP-1980

BOGOTA D.C
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.76 ESTATURA

A+ G.S. RH

M SEXO

12-FEB-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-1500150-00587368-M-0080235243-20140609 0038988295A 1 1642917473

Para Hoja de vida Sideap

Universidad Católica de Colombia

Personería Jurídica No. 2271 de Julio 7 de 1970 - Ministerio de Justicia

Considerando que:

Juán Manuel Supelano Forero

C.C. 80235243 Bogotá D.C.

Aprobó los estudios de pregrado programados por la Universidad y cumplió con los requisitos exigidos por la Ley y los reglamentos, le confiere el título de

Arquitecto

En testimonio de lo expuesto se expide el presente diploma, en Bogotá, D.C. a los 28 días del mes de marzo del año dos mil ocho (2008)

Rector

Secretario General

Decano

Anotado al Folio No. 244 24 A Libro 2 del 28 de marzo de 2008

28971

www.ucatolica.edu.co

Powered by CamScanner

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL
DE LA EMPRESA DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 90.771.072-2

HACE CONSTAR QUE:

El señor JUAN MANUEL SUPELANO FORERO con CC # 80.235.243 se desempeñó en el cargo de RESIDENTE DE INTERVENTORIA desde el 27 de diciembre del 2022 al 26 de abril del 2023, en el siguiente contrato.

CARGO:	RESIDENTE DE INTERVENTORIA
PROYECTO:	CONTRATO No 870-2022 "Contratar una interventoría técnica, legal, contable, social y ambiental para el control, inspección y vigilancia de los convenios solidarios que se deriven de La Convocatoria Obras con Saldo Pedagógico 2.0, producto del Convenio Interadministrativo No.1004-2022 suscrito entre el IDPAC y la Secretaria Distrital del Hábitat."
VALOR CONTRATO:	$ 162.000.000,00
FECHA:	26/12/2022 – 25/04/2023
DIRECCION:	Avenida calle 22 Nº 68C - 51, Bogotá.

Se firma en Santiago de Cali, a los 11 días del mes de julio del 2022.

_____
Firma del representante legal o delegado
Nombre EDWIN FERNANDO CADAVID G.
Cedula N° 18.467.175 de Quimbaya Quindío

DIEZ PLUS

Nit.900.771.072-2

LA SUSCRITA DIRECTORA DE RECURSOS HUMANOS
PAULA ANDREA ALZATE
DE LA EMPRESA DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S.
CON NIT No. 900.771.072-2

HACE CONSTAR QUE:

El Arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO identificado con Cedula de Ciudadanía No.80.235.243 y Matricula Profesional No. A25412008-80235243, se desempeñó en el cargo de director de Interventoría desde el 1 de diciembre del 2015 al 31 de mayo del 2016 en el contrato No. 01-2015 suscrito entre la firma DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S. y LUIS ALVARO GOMEZ LOPEZ y cuyo objeto fue: "*INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO COMERCIAL Y DE APARTAMENTOS, UBICADO EN LA CARRERA 16 N° 17-38 DE LA UNION VALLE*".

Se firma en Santiago de Cali, a los 09 días del mes de septiembre del 2016.

FIRMA PAULA ANDREA ALZATE
DIRECTORA DE RECURSOS HUMANOS

EL SUSCRITO LUIS ALVARO GOMEZ LOPEZ
CERTIFICA

Que la empresa DIEZ PLUS INGENIERÍA SAS, identificada con NIT 900.771.072-2, ejecutó el contrato de interventoría No. 01 de 2015, en los siguientes términos:

Contrato N°	01 de 2015
Objeto	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA CONSTRUCCION DE UN EDIFICIO COMERCIAL Y DE APARTAMENTOS, UBICADO EN LA CARRERA 16 N° 17-38 DE LA UNION VALLE
Contratante	LUIS ALVARO GOMEZ LOPEZ
C.C.	16.751.530 de Cali (V.),
Contratista	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
Nit:	900.771.072-2
Fecha de inicio:	01 de diciembre de 2015
Plazo inicial	SEIS (6) meses
Fecha de terminación:	31 de mayo de 2016
Valor inicial del contrato:	Treinta y seis millones de pesos pesos m/cte. $ ($36.000.000)
Calidad del servicio:	BUENA
Estado del Contrato:	Terminado
Área cubierta construida:	360.42 m2
Principales actividades Realizadas:	construcción de un edificio de tres pisos cuyas obras comprenden entre otras: cimentaciones, estructura en concreto reforzado, placas de entre piso y contra piso, estructura metálica de cubierta, redes hidráulicas y sanitarias, redes eléctricas y de iluminación, enchapes de pisos y paredes de baños, aparatos sanitarios, pintura general, suministro e instalación de cielo rasos y acabados en general
Calificación de la interventoría	Buena

Expedida en Bogotá, a los treinta y un (31) días del mes de mayo de 2016 a solicitud del interesado.

LUIS ALVARO GOMEZ LOPEZ
16.751.530 de Cali (V.),

Dirección: carrera 16 n° 17-38, La Unión (V)
Teléfono: (2) 2296345
Celular: 3128501787, 311 3366237
Correo electrónico: alvarojgomez@uan.edu.co

EL SUSCRITO REPRESENTANTE LEGAL DE LA FIRMA

IA INGENIERIA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS

HACE CONSTAR:

Que el arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO, identificado con Cédula de ciudadanía 80.235.243 de Bogotá, DC y matrícula profesional N° A25412008-80235243CND, se desempeñó como Director de interventoría de obra para nuestra empresa en desarrollo de los contratos de interventoría que se ejecutaron en la ciudad de Bogotá DC, con los siguientes datos:

CONTRATISTA	JUAN MANUEL SUPELANO FORERO
C.C. No.	80.235.243 DE BOGOTA, DC
TELÉFONO	3102948370
CORREO ELECTRÓNICO	Arq.juansupelano@gmail.com
CARGO	Director de interventoría de obras
FECHA DE INICIO	1 de julio de 2016
FECHA DE FINALIZACION	15 de febrero de 2019
CALIFICACION	BUENA
ACTIVIDADES	Coordinación, control y evaluación de presupuestos de obra, control de costos, y administración de proyectos, revisión y aprobación de análisis de precios unitarios, actas de obra y actas de modificación de obras, coordinación de personal de interventoría, entre otras

Se firma a solicitud del interesado a los veinte (20) días del mes de junio de 2019..

YAMIL FABIAN CASTRILLÓN
C.C 79.742.098 DE BOGOTÁ DC
REPRESENTANTE LEGAL
IA INGENIERÍA Y ARQUITECTURA DE COLOMBIA SAS

Tenjo, Marzo de 2017

CERTIFICACION LABORAL

A QUIEN INTERESE

Mediante la presente me permito certificar que el Arquitecto Juan Manuel Supelano Forero identificado con C.C. 80.235.243 de Bogotá. Laboro mediante contrato de prestación de servicios profesionales, desde Abril de 2015 hasta marzo de 2016 para el proyecto **COLINAS DE HATOGRANDE**, desempeñándose como Arquitecto del Departamento de diseño.

Agradeciendo su gestión,

Arq. RAFAEL DARIO PARDO SUAREZ
C.C.19.165.776

Documento firmado digitalmente por: Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.
Página 1 de un total de 1 página (s)

CONSEJO PROFESIONAL
NACIONAL DE ARQUITECTURA
Y SUS PROFESIONES AUXILIARES

E585320

CERTIFICA

Que el Arquitecto JUAN MANUEL SUPELANO FORERO con cédula de ciudadanía No. 80235243 de Bogota D.C., registra Matrícula Profesional de Arquitectura No. A25412008-80235243, expedida en cumplimiento de la Resolución No. 41 del 7 de Mayo de 2008 por el Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares., la cual se encuentra **VIGENTE.**

El profesional no registra ANTECEDENTES ni SANCIONES VIGENTES en el ejercicio de su profesión por parte del Consejo Profesional Nacional de Arquitectura y sus Profesiones Auxiliares.

La anterior información corresponde en su integridad con los datos del Registro de Arquitectos y Profesionales Auxiliares de la Arquitectura.

El presente certificado tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de la fecha de su expedición.

Dado en Bogotá, D.C., a los 28 dias del mes de Agosto de 2023 .

ALFREDO MANUEL REYES ROJAS
Director Ejecutivo

El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria, según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf. La falta de firma del titular no invalida el certificado.

Para verificar la integridad y autenticidad de este documento ingrese a la página web [https://cpnaa.gov.co/verificacion-de-autenticidad-del-certificado-de-vigencia-profesional-digitall] y digite el siguiente código de verificación 0xAhpD3

Carrera 6 No. 26B-85 Oficina 201, Bogotá, D.C. – Colombia
PBX 601-3502700 Ext. 1101-1124
info@cpnaa.gov.co
www.cpnaa.gov.co



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 6

ASISTENCIA

RELACION PERSONAL CONTRACTUAL CONTRATO 1192-2023

OBJETO DEL CONTRATO:REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

No	Nombre	Apellido	Crago	Cedula	Fecha de ingreso	Fecha de retiro	Empresa		oct-23																														
								1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		
1	Edwin Fernando	Cadavid Granada	Director de obra	18467175	26/9/2023	N/A	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		
2	Jonathan	Rodríguez peña	Residente de obra	11511422	26/9/2023	N/A	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		
3	Diana Carolina	Santamaria Segura	Profesional en gestión ambiental	1023926179	26/9/2023	N/A	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		
4	Johanna Milena	García Nieto	Profesional social	52917265	26/9/2023	N/A	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		
5	Sandra Magnolia	Pinto Cárdenas	Profesional Siso	39576591	26/9/2023	N/A	DIEZ PLUS INGENIERIA SAS	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK	OK		

NT		No trabajó	NO REMUNERADO
OK		Si trabajó	
PERMISO		Permiso remunerado	
RT		Retirado	
INCAPACIDAD		Incapacidad	



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 7

PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900771072-2	Diez Plus Ingenieria SAS	Carrera 76 #15-13 ofc 202	3166115818	diezplusingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO		DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO	
ÚNICA	B – menos de 200 c			VALLE DEL CAUCA	CALI	SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 7 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-09	2023-09	Y	17/10/2023	71721089	$1.612.400

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	41.700	0		0		0	0	0	0	41.700	2
EPS008	Compensar EPS	860066942-7	40.000	0		0		0	0	0	0	40.000	2
EPS010	EPS Sura	800088702-2	400.000	0		0		0	0	0	0	400.000	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	10.000	0		0		0	0	0	0	10.000	1

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230201	Proteccion (ING + Proteccion)	800229739-0	565.400	0	0	0	0	0	0		565.400	3
230301	Porvenir	800224808-8	19.200	0	0	0	0	0	0		19.200	1
231001	Colfondos	800227940-6	32.000	0	0	0	0	0	0		32.000	1
25-14	Colpensiones	900336004-7	12.800	0	0	0	0	0	0		12.800	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	427.300				427.300	0	0	427.300			4.273	427.300	7

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF57	Comfamiliar Andi	890303208-5	64.000	0	0	64.000	1

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900771072-2	Diez Plus Ingenieria SAS		Carrera 76 #15-13 ofc 202	3166115818	diezplusingenieria@gmail.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL	CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	B – menos de 200 c			VALLE DEL CAUCA	CALI		SI

DATOS DE LA PLANILLA						
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD	
					EMPLEADOS	UPC
					7	0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR	
2023-09	2023-09	Y	17/10/2023	71721089	$1.612.400	

TOTALES PARAFISCALES				
Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA			
Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	4	491.700	491.700
Pensión	4	629.400	629.400
Riesgos Laborales	1	427.300	427.300
CCF	1	64.000	64.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	10	1.612.400	1.612.400

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE		DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900771072-2	Diez Plus Ingenieria SAS		Carrera 76 #15-13 ofc 202	3166115818	diezplusingenieria@gmail.com
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**	**EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD**
ÚNICA	B – menos de 200 c			VALLE DEL CAUCA	CALI	SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
					EMPLEADOS: 7 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2023-09	2023-09	Y	17/10/2023	71721089	$1.612.400

DETALLE POR COTIZANTE

INFORMACIÓN COTIZANTE								INFORMACIÓN NOVEDADES																PENSIÓN							SALUD			RIESGOS LABORALES				CCF			PARAFISCALES				
No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Colom. exterior	Estudiante	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	CORRECCIÓN	Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario Afiliado	Voluntario Aportante	Fondo pensional de solidaridad	Fondo pensional de subsistencia	Cód. EPS	IBC EPS	Cotización / Valor UPC	Cód. ARL	IBC ARL	Clase de Riesgo	Cotización	Código CCF	IBC CCF	Aporte CCF	IBC otros parafiscales	Aporte SENA	Aporte ICBF	Aporte ESAP	Aporte MEN
1	CC	18467175	CADAVID GRANADA EDWIN FERNANDO	59	0			N																	230201	3.200.000	512.000	0	0	0	0	EPS010	3.200.000	400.000	14-23	3.200.000	5	222.800	CCF57	3.200.000	64.000	0	0	0	0	0
2	CC	19488115	BARRERA ESPINEL JOSE ALEJANDRO	59	0			N																		0	0	0	0	0	0		0	0	14-23	2.200.000	5	153.200		0	0	0	0	0	0	0
3	CC	39576591	PINTO CARDENAS SANDRA MAGNOLIA	59	0			N	X																231001	200.000	32.000	0	0	0	0	EPS008	200.000	25.000	14-23	200.000	5	14.000		0	0	0	0	0	0	0
4	CC	11511422	RODRIGUEZ PEÑA JONATHAN	59	0			N	X																230201	213.334	34.200	0	0	0	0	EPS005	213.334	26.700	14-23	213.334	5	14.900		0	0	0	0	0	0	0
5	CC	1023926179	SANTAMARIA SEGURA DIANA CAROLINA	59	0			N	X																230301	120.000	19.200	0	0	0	0	EPS005	120.000	15.000	14-23	120.000	5	8.400		0	0	0	0	0	0	0
6	CC	52917265	GARCIA NIETO JOHANNA MILENA	59	0			N	X																230201	120.000	19.200	0	0	0	0	EPS008	120.000	15.000	14-23	120.000	5	8.400		0	0	0	0	0	0	0
7	CC	80797434	BURGOS CORTES HENRY ALEXANDER	59	0			N	X																25-14	80.000	12.800	0	0	0	0	EPS017	80.000	10.000	14-23	80.000	5	5.600		0	0	0	0	0	0	0

PAGADA

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 8

ATS

Análisis de trabajo seguro

CONSORCIO VIVIENDA D&O

Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo

SG-SST

FORMARTO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS

Fecha:
Versión: 001

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	24	10	2023	HORA	8:00m	LUGAR	casa 192

PERMISO CONCEDIDO A LOS TRABAJADORES (NOMBRE, CARGO; UNIDAD; EPS "SALUD"; AFP "PENSIÓN"; ARL "RIESGOS")

NOMBRE	CARGO	UNIDAD	EPS	AFP	ARL
Richard Pinerez	Oficial	192	Nueva EPS	Porvenir	SURA
Anibal Guerra	Oficial	192	Famisanar	Porvenir	SURA

TIPO DE TRABAJO: cambio de tejas cubierta de 4mts de altura.

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA: cambio de tejas – Retirar las tejas usadas e instalar tejas nuevas.

ALTURA APROXIMADA A LA CUAL SE VA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD: 4 mts

PERMISO VALIDO DESDE:	FECHA	24	10	2023	HORA:	8:00am	HASTA:	FECHA	24	10	2023	HORA:	5:00 Pm

ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO - ATS

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (procedimiento)	PELIGRO (Fuente)	CONSECUENCIAS	"CONTROLES REQUERIDOS (Preventivos, Protectivos y Reactivos)"	CARGO RESPONSABLE
Armado de andamio	caida Machucon	golpes - Heridas	Protectivos y preventivos	Richar Piñeres
Subida al andamio	resbalón caida	caidaaltura	Protectivos y preventivos	Richar Piñeres
bajada de la cubierta	caida	lesiones por caida materiales	Arnes, Punto de anclaje	Anibal Guerra
bajar cubierta	caida	lesiones caida Alturas	Arnes, Punto de anclaje	Anibal Guerra
Armado de NA cubierta	caida	caida desde altura	Arnes, casco con barbuquejo Puntode anclaje Andamio	Richard Piñeres

LOS SIGUIENTES ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y LOS SIGUIENTES SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS, DEBERÁN SER UTILIZADOS POR LOS TRABAJADORES DURANTE LA LABOR (MARQUE CON X)

CASCO CON BARBUQUEJO	✓	ESLINGA CON ABSORVEDOR DE IMPACTOS	✓	KIT DE RESCATE	
GAFAS DE SEGURIDAD	✓	ESLINGA DE POSICIONAMIENTO		AUTORRETRACTIL	
GUANTES ANTIDESLIZANTES	✓	MOSQUETON DE CIERRE AUTOMATICO		SILLA PARA TRABAJO EN SUSPENSION	
PROTECCION AUDITIVA		ANCLAJE PORTATIL (TIEE OF)		ANDAMIOS	✓
PROTECCION RESPIRATORIA		LINEA DE VIDA PORTATIL		ESCALERA EXTENSIBLE	
BOTAS ANTIDESLIZANTES	✓	PRETALES		ESCALERA TIJERA	
ARNÉS DE CUERPO COMPLETO (MULTIPROPÓSITO O DIELÉCTRICO, SEGÚN APLIQUE)	✓	DESCENDEDORES		OTRO(S):	

Ing. Cristian Prada Cardenas
LICENCIA COPNIA 25-5142 DE 01/10/2014

Powered by CamScanner

CONSORCIO VIVIENDA D&O	Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	
	SG-SST	
FORMARTO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS		Fecha:
		Versión: 001
		Pagina 2 de 2

HERRAMIENTAS A UTILIZAR:			
PREPARACIÓN DEL AREA (MARQUE CON X)	SI	NO	N.A.
SE HA INSTALADO SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA QUE DELIMITE EL ÁREA DE TRABAJO (CINTA, CONOS, SEÑALES TUBULARES O POLISOMBRAS, DE TAL MANERA QUE SE PUEDA AISLAR O RESTRINGIR LA ZONA Y NO SE PERMITA EL PASO DE PERSONAS O VEHÍCULOS AJENOS A LA LABOR)	✓		
EL TRABAJO EN ALTURAS MÍNIMO LO VAN A REALIZAR DOS TRABAJADORES O EJECUTORES	✓		
LOS TRABAJADORES ESTAN CERTIFICADOS EN ALTURAS (CURSO AVANZADO Y/O RE-ENTRENAMIENTO VIGENTE)	✓		
LOS TRABAJADORES ESTAN APTOS PARA DESARROLLAR LA LABOR (ESTADO DE SALUD Y CON CONCEPTO MEDICO VIGENTE)	✓		
LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS A UTILIZAR EN LA LABOR SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES	✓		
LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL A UTILIZAR EN LA LABOR SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES	✓		
LOS TRABAJADORES REVISAN LOS ACCESOS AL ÁREA DE TRABAJO Y LOS REQUERIMIENTOS DE RESCATE EN CASO DE PRESENTARSE UNA EMERGENCIA	✓		
LOS TRABAJADORES REALIZAN EL PERMISO DE TRABAJO EN EL LUGAR A INTERVENIR	✓		
LOS TRABAJADORES REALIZAN EL ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y LO SOCIALIZAN ANTES DE INICIAR LA LABOR	✓		
EL LUGAR DONDE REALIZARÁ LA TAREA TIENE INSTALADA LA LÍNEA DE VIDA O UNA ESTRUCTURA DONDE EL TRABAJADOR PUEDE ASEGURARSE	✓		
SE TIENEN EN CUENTA MEDIDAS DE TRABAJO SEGURAS PARA ADELANTAR LABORES EN CERCANIAS A LINEAS Y/O EQUIPOS ELECTRICOS ENERGIZADOS	✓		
EN CASO DE TRABAJAR EN ESPACIOS CONFINADOS (CERRADOS) O TRABAJOS EN CALIENTE (TRABAJOS DONDE SE EMITE CHISPAS O FUEGO), SE REALIZAN LAS CONSULTAS PREVENTIVAS RESPECTIVAS, INCLUYENDO OTROS PERMISOS CON REQUERIMIENTOS ESPECIALES.	✓		

VERIFICAR Y/O CONSULTAR LAS LÍNEAS DE EMERGENCIA DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DE RESCATE EVALUADO EN EL AREA DE TRABAJO:
LÍNEA DE EMERGENCIA:_____ LÍNEA DE PORTERÍA:_____ OTRA LÍNEA : MEDEVAC

FIRMA DE LOS TRABAJADORES (EJECUTORES) (NOMBRE, FIRMA Y NRO. DE CEDULA)
"HE SOCIALIZADO EL ANALISIS DE RIESGOS, COMPRENDO LAS PRECAUCIONES QUE DEBEN SER TOMADAS Y ME COMPROMETO A DESARROLLAR EL TRABAJO CUMPLIENDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS, PROCURANDO EL AUTOCUIDADO, CUMPLIENDO PROCEDIMIENTOS Y EVITANDO ACTOS INSEGUROS, ASI COMO REPORTAR CUALQUIER DAÑO DE EQUIPOS O INCIDENTES Y/O ACCIDENTES PRESENTADOS"

NOMBRE	FIRMA	CEDULA
Richard Piñerez.		1067020377
Anibal	Anibal	92278071

OBSERVACIONES

TRABAJADORES O EJECUTORES: Richard Piñerez y Anibal Guerra

SUPERVISOR Y/O JEFE (EMISOR)

FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O JEFE (EMISOR) (NOMBRE, FIRMA Y NRO. DE CEDULA)
"PERSONALMENTE HE VERIFICADO LA PREPARACION DE LOS EQUIPOS Y/O ÁREA PARA EL TRABAJO Y LO CONSIDERO SEGURO PARA PROCEDER CON SU EJECUCIÓN Y ME COMPROMETO A VELAR PARA QUE SE MANTENGAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PERMISO, CON EL OBJETIVO DE EVITAR QUE OCURRAN ACCIDENTES Y/O INCIDENTES A LAS PERSONAS, EQUIPOS, INSTALACIONES, MEDIO AMBIENTE."

NOMBRE	FIRMA	CEDULA
Luis Giraldo	Luis Giraldo	52372636

Ing. Yuliza Pinto Cardenas
LIC. RESOLUCION 25-5143 DE 01/10/2014

CamScanner
Powered by



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 9

CAPACITACIONES

DIEZ PLUS	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION ☐ CHARLA ☒ REUNION ☐	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST	VERSION: 01
	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	FECHA: 02/05/2022
	CONTROL DE ASITENCIA	

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

Actos y Condiciones Inseguras.

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	03-10/23	Jonathan Rodriguez	1151147[illegible]	Residente [illegible]	
2	03-10/23	Milena Garcia Nieto	52917267	profesional social	Milena Garcia N.
3	03/10/2023	Diana Santamaria	1023926479	Profesional Ambiental	Diana Santamaria
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto
CEDULA: 39576591
FECHA: 03-10-2023

Powered by CamScanner

DIEZ PLUS	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION [X] CHARLA [ ] REUNION [ ]	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO CONTROL DE ASITENCIA	VERSION: 01 FECHA: 02/05/2022

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

Capacitación Riesgo locativo.

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	04-10-23	Sandra Pinto	1151147	Presidente Int.	
2	04-10-23	Milena Garcia Nieto	52917265	Profesional local	Milena Garcia N.
3	04/10/2023	Diana Santamaria	1023926179	Profesional Ambiental	Diana Santamaria
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto
CEDULA: 39576591
FECHA: 04-10-2023

Powered by CamScanner

	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION ☐	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST	VERSION: 01
CHARLA ☒	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	FECHA: 02/05/2022
REUNION ☐	CONTROL DE ASITENCIA	

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

Pausas Activas, antes, durante y despues de la jornada laboral.

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	30/10/23	Jonathan Rodriguez	1151147??	Residente ambiental	
2	30/10/23	Milena Garcia Mirto	52487265	practicante social	Milena Garcia M.
3	30/10/2023	Diana Santamaria	1023926179	Profesional Ambiental	Diana Santamaria.
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto
CEDULA: 39576091.
FECHA: 30-10-2023.

Powered by CamScanner

	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-3	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION [X]	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST	VERSION: 01
CHARLA [ ]	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	FECHA: 02/05/2022
REUNION [ ]	CONTROL DE ASISTENCIA	

Los abajo firmantes certificamos haber recibido Inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación:

Capacitación Riesgo Psicosocial

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	11/10/23	Jonathan Rodriguez	1151144722	Coordinador de Obra	
2	11/10/23	Hilana Gonzalez Neto	52999765	Profesional Social	Hilana Gonzalez.
3	11/10/23	Diana Santamaria	1023426179	Profesional Ambiental	Diana Santamaria
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto

CEDULA: 39576591

FECHA: 11-10-2023

Powered by CamScanner

DIEZ PLUS	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION [X]	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST	VERSION: 01
CHARLA [ ]	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	FECHA: 02/05/2022
REUNION [ ]	CONTROL DE ASITENCIA	

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

Riesgo Biologico

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	25/10/23	Jonathan Rodriguez	1151144771	Practicante universitario	
2	25/10/23	Milena Garcia	52917765	Profesional social	Milena Garcia
3	25/10/2023	Diana Santamaria	1023926179	profesional ambiental	Diana Santamaria
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto
CEDULA: 39576591
FECHA: 25 - 10 - 2023

Powered by CamScanner

	DIEZ PLUS INGENIERIA S.A.S NIT: 900.771.072-2	CODIGO: SST-FT-15
CAPACITACION ■	INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN A LOS SISTEMAS DE GESTIÓN SST	VERSION: 01
CHARLA ☐	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO CONTINUO	FECHA: 02/05/2022
REUNION ☐	CONTROL DE ASITENCIA	

Los abajo firmantes certificamos haber recibido inducción y/o Reinduccion en los temas relacionados a continuación.

Riesgo Publico

No.	FECHA	NOMBRE	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	26/10/2023	Jonathan Rodriguez	1151144122	Residente ambiental	
2	26/10/2023	Milena Garcia Nieto	52977265	profesional social	Milena Garcia N.
3	26/10/2023	Diana Santamaria	1023426174	profesional Ambiental	Diana Santamaria
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

FIRMA RESPONSABLE

NOMBRE: Sandra Pinto
CEDULA: 39576097
FECHA: 26-10-2023

Powered by CamScanner



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 10

INSPECCIONES

DIEZ PLUS	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: SST-FIEPPS-03
		VERSION 01
	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	FECHA: 02 DE MAYO /2022

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	SI			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	SI			
2	BOTAS DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
2.1	Esta en buen estado la cubierta	SI			
2.2	Esta en buen estado la zuela	SI			
2.3	Son adecuadas para el riesgo	SI			
3	GUANTES DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
3.1	Estado Material	SI			
3.2	Son adecuados para el riesgo	SI			
3.3	Presenta deterioro general	SI			
4	BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		NO		
4.2	Estado general	SI			
4.3	Buen funcionamiento	SI			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	SI			
5	LENTES DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
5.1	Cortes o rotura			NA	
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes			NA	
5.3	Cuenta con cordon de seguridad			NA	
5.4	Montura partida o vencida			NA	
6	PROTECTORES AUDITIVOS	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
6.1	Desgaste o deformaciones			NA	
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto			NA	
6.3	Adecuado para el riesgo			NA	
7	ARNES	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
7.1	Aseo e Higiene			NA	
7.2	Fibras cortadas o desgastadas			NA	
7.3	Estado General			NA	

NA: No aplica

Obra	5022.2023	FECHA	10.Ago.2023
Nombre del Supervisor - SST	Sandra Pinto	Firma	
Cargo	Profesional SST		
Nombre del Trabajador	Sandra Pinto	Firma	
Cargo	Prof SST		

Powered by CamScanner

DIEZ PLUS	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: SST-FIEPPS-03
		VERSION 01
	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	FECHA: 02 DE MAYO /2022

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	SI			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	SI			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta	SI			
2.2	Esta en buen estado la zuela	SI			
2.3	Son adecuadas para el riesgo	Si			
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material	SI			
3.2	Son adecuados para el riesgo	Si			
3.3	Presenta deterioro general	Si			
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		NO		
4.2	Estado general	SI			
4.3	Buen funcionamiento	Si?			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	Si			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura			NA	
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes			NA	
5.3	Cuenta con cordon de seguridad			NA	
5.4	Montura partida o vencida			NA	
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones			NA	
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto			NA	
6.3	Adecuado para el riesgo			NA	
7	**ARNES**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene			NA	
7.2	Fibras cortadas o desgastadas			NA	
7.3	Estado General			NA	

NA: No aplica

Obra	1122-2023	FECHA	10 [illegible] 2023
Nombre del Supervisor – SST.	Sandra Pinto	Firma	
Cargo	Prof SST		
Nombre del Trabajador	Diana Santamaria	Firma	
Cargo	Disposicion Aduana		

Powered by CamScanner

DIEZ PLUS	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: SST-FIEPPS-03
		VERSION 01
	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	FECHA: 02 DE MAYO /2022

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	SI			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	SI			
2	BOTAS DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
2.1	Esta en buen estado la cubierta	SI			
2.2	Esta en buen estado la zuela	SI			
2.3	Son adecuadas para el riesgo	SI			
3	GUANTES DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
3.1	Estado Material	SI			
3.2	Son adecuados para el riesgo	SI			
3.3	Presenta deterioro general	SI			
4	BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		NO		
4.2	Estado general	SI			
4.3	Buen funcionamiento	SI			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	SI			
5	LENTES DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
5.1	Cortes o rotura			NA	
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes			NA	
5.3	Cuenta con cordon de seguridad			NA	
5.4	Montura partida o vencida			NA	
6	PROTECTORES AUDITIVOS	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
6.1	Desgaste o deformaciones			NA	
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto			NA	
6.3	Adecuado para el riesgo			NA	
7	ARNES	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
7.1	Aseo e Higiene			NA	
7.2	Fibras cortadas o desgastadas			NA	
7.3	Estado General			NA	

NA: No aplica

Obra	1822-2023	FECHA	20-Ago-2023
Nombre del Supervisor - SST	Sandra Pinto	Firma	
Cargo	Prof SST		
Nombre del Trabajador	Milena Garcia	Firma	Milena Garcia M.
Cargo	Profesional		

Powered by CamScanner

DIEZ PLUS	SISTEMA DE GESTION DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: SST-FIEPPS-03
		VERSION 01
	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	FECHA: 02 DE MAYO /2022

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	Si			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	Si			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta	Si			
2.2	Esta en buen estado la zuela	Si			
2.3	Son adecuadas para el riesgo	Si			
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material	Si			
3.2	Son adecuados para el riesgo	Si			
3.3	Presenta deterioro general		NO		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)	.	NO		
4.2	Estado general	Si			
4.3	Buen funcionamiento	Si			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	Si			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura			NA	
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes			NA	
5.3	Cuenta con cordon de seguridad			NA	
5.4	Montura partida o vencida			NA	
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones			NA	
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto			NA	
6.3	Adecuado para el riesgo			NA	
7	**ARNES**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene			NA	
7.2	Fibras cortadas o desgastadas			NA	
7.3	Estado General			NA	

NA: No aplica

Obra	AA22-2023	FECHA	20-Ago-2023
Nombre del Supervisor - SST	Sandra Pinto	Firma	
Cargo	Prof SST		
Nombre del Trabajador	Jonathan Rubio	Firma	
Cargo	Residente		

Powered by CamScanner



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 11

TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

CONSORCIO VIVIENDA D&O

Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo

SG-SST

FORMARTO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS

Fecha:
Versión: 001

FECHA DE DILIGENCIAMIENTO	24	10	2023	HORA	8:00m	LUGAR	casa 192

PERMISO CONCEDIDO A LOS TRABAJADORES (NOMBRE, CARGO; UNIDAD; EPS "SALUD"; AFP "PENSIÓN"; ARL "RIESGOS")

NOMBRE	CARGO	UNIDAD	EPS	AFP	ARL
Richard Pinerez	Oficial	192	Nueva EPS	Porvenir	SURA
Anibal Guerra	Oficial	192	Famisanar	Porvenir	SURA

TIPO DE TRABAJO: cambio de tejas cubierta de 4mts de altura.

DESCRIPCIÓN Y PROCEDIMIENTO DE LA TAREA: cambio de tejas – Retirar las tejas usadas e instalar tejas nuevas.

ALTURA APROXIMADA A LA CUAL SE VA DESARROLLAR LA ACTIVIDAD: 4 mts

PERMISO VALIDO DESDE:	FECHA	24	10	2023	HORA:	8:00am	HASTA:	FECHA	24	10	2023	HORA:	5:00 Pm

ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO - ATS

SECUENCIA ORDENADA DE PASOS (procedimiento)	PELIGRO (Fuente)	CONSECUENCIAS	"CONTROLES REQUERIDOS (Preventivos, Protectivos y Reactivos)"	CARGO RESPONSABLE
Armado de andamio	caida Machucon	golpes - Heridas	Protectivos y preventivos	Richar Piñeres
Subida al andamio	resbalón caida	caidaaltura	Protectivos y preventivos	Richar Piñeres
bajada de la cubierta	caida	lesiones por caida materiales	Arnes, Punto de anclaje	Anibal Guerra
bajar cubierta	caida	lesiones caida Alturas	Arnes, Punto de anclaje	Anibal Guerra
Armado de NA cubierta	caida	caida desde altura	Arnes, casco con barbuquejo Puntode anclaje Andamio	Richard Piñeres

LOS SIGUIENTES ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL Y LOS SIGUIENTES SISTEMAS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS, DEBERÁN SER UTILIZADOS POR LOS TRABAJADORES DURANTE LA LABOR (MARQUE CON X)

CASCO CON BARBUQUEJO	✓	ESLINGA CON ABSORVEDOR DE IMPACTOS	✓	KIT DE RESCATE	
GAFAS DE SEGURIDAD	✓	ESLINGA DE POSICIONAMIENTO		AUTORRETRACTIL	
GUANTES ANTIDESLIZANTES	✓	MOSQUETON DE CIERRE AUTOMATICO		SILLA PARA TRABAJO EN SUSPENSION	
PROTECCION AUDITIVA		ANCLAJE PORTATIL (TIEE OF)		ANDAMIOS	✓
PROTECCION RESPIRATORIA		LINEA DE VIDA PORTATIL		ESCALERA EXTENSIBLE	
BOTAS ANTIDESLIZANTES	✓	PRETALES		ESCALERA TIJERA	
ARNÉS DE CUERPO COMPLETO (MULTIPROPÓSITO O DIELÉCTRICO, SEGÚN APLIQUE)	✓	DESCENDEDORES		OTRO(S):	

Ing. Cristian Prada Cardenas
LICENCIA COPNIA 25-5142 DE 01/10/2014

Powered by CamScanner

CONSORCIO VIVIENDA D&O	Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo	
	SG-SST	
FORMARTO PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS		Fecha:
		Versión: 001
		Pagina 2 de 2

HERRAMIENTAS A UTILIZAR:			
PREPARACIÓN DEL AREA (MARQUE CON X)	SI	NO	N.A.
SE HA INSTALADO SEÑALIZACIÓN PREVENTIVA QUE DELIMITE EL ÁREA DE TRABAJO (CINTA, CONOS, SEÑALES TUBULARES O POLISOMBRAS, DE TAL MANERA QUE SE PUEDA AISLAR O RESTRINGIR LA ZONA Y NO SE PERMITA EL PASO DE PERSONAS O VEHÍCULOS AJENOS A LA LABOR)	✓		
EL TRABAJO EN ALTURAS MÍNIMO LO VAN A REALIZAR DOS TRABAJADORES O EJECUTORES	✓		
LOS TRABAJADORES ESTAN CERTIFICADOS EN ALTURAS (CURSO AVANZADO Y/O RE-ENTRENAMIENTO VIGENTE)	✓		
LOS TRABAJADORES ESTAN APTOS PARA DESARROLLAR LA LABOR (ESTADO DE SALUD Y CON CONCEPTO MEDICO VIGENTE)	✓		
LOS EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS A UTILIZAR EN LA LABOR SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES	✓		
LOS ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL A UTILIZAR EN LA LABOR SE ENCUENTRAN EN BUENAS CONDICIONES	✓		
LOS TRABAJADORES REVISAN LOS ACCESOS AL ÁREA DE TRABAJO Y LOS REQUERIMIENTOS DE RESCATE EN CASO DE PRESENTARSE UNA EMERGENCIA	✓		
LOS TRABAJADORES REALIZAN EL PERMISO DE TRABAJO EN EL LUGAR A INTERVENIR	✓		
LOS TRABAJADORES REALIZAN EL ANALISIS DE TRABAJO SEGURO Y LO SOCIALIZAN ANTES DE INICIAR LA LABOR	✓		
EL LUGAR DONDE REALIZARÁ LA TAREA TIENE INSTALADA LA LÍNEA DE VIDA O UNA ESTRUCTURA DONDE EL TRABAJADOR PUEDE ASEGURARSE	✓		
SE TIENEN EN CUENTA MEDIDAS DE TRABAJO SEGURAS PARA ADELANTAR LABORES EN CERCANIAS A LINEAS Y/O EQUIPOS ELECTRICOS ENERGIZADOS	✓		
EN CASO DE TRABAJAR EN ESPACIOS CONFINADOS (CERRADOS) O TRABAJOS EN CALIENTE (TRABAJOS DONDE SE EMITE CHISPAS O FUEGO), SE REALIZAN LAS CONSULTAS PREVENTIVAS RESPECTIVAS, INCLUYENDO OTROS PERMISOS CON REQUERIMIENTOS ESPECIALES.	✓		

VERIFICAR Y/O CONSULTAR LAS LÍNEAS DE EMERGENCIA DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DE RESCATE EVALUADO EN EL AREA DE TRABAJO:
LÍNEA DE EMERGENCIA:_____ LÍNEA DE PORTERÍA:_____ OTRA LÍNEA : MEDEVAC

FIRMA DE LOS TRABAJADORES (EJECUTORES) (NOMBRE, FIRMA Y NRO. DE CEDULA)
"HE SOCIALIZADO EL ANALISIS DE RIESGOS, COMPRENDO LAS PRECAUCIONES QUE DEBEN SER TOMADAS Y ME COMPROMETO A DESARROLLAR EL TRABAJO CUMPLIENDO LAS MEDIDAS DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS, PROCURANDO EL AUTOCUIDADO, CUMPLIENDO PROCEDIMIENTOS Y EVITANDO ACTOS INSEGUROS, ASI COMO REPORTAR CUALQUIER DAÑO DE EQUIPOS O INCIDENTES Y/O ACCIDENTES PRESENTADOS"

NOMBRE	FIRMA	CEDULA
Richard Piñerez.		1067020377
Anibal	Anibal	92278071

OBSERVACIONES

TRABAJADORES O EJECUTORES: Richard Piñerez y Anibal Guerra

SUPERVISOR Y/O JEFE (EMISOR)

FIRMA DEL SUPERVISOR Y/O JEFE (EMISOR) (NOMBRE, FIRMA Y NRO. DE CEDULA)
"PERSONALMENTE HE VERIFICADO LA PREPARACION DE LOS EQUIPOS Y/O ÁREA PARA EL TRABAJO Y LO CONSIDERO SEGURO PARA PROCEDER CON SU EJECUCIÓN Y ME COMPROMETO A VELAR PARA QUE SE MANTENGAN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL TRABAJO LAS CONDICIONES DE SEGURIDAD ESTABLECIDAS EN EL PRESENTE PERMISO, CON EL OBJETIVO DE EVITAR QUE OCURRAN ACCIDENTES Y/O INCIDENTES A LAS PERSONAS, EQUIPOS, INSTALACIONES, MEDIO AMBIENTE."

NOMBRE	FIRMA	CEDULA
Luis Giraldo	Luis Giraldo	52372636

Ing. Yuliza Pinto Cardenas
LIC. RESOLUCION 25-5143 DE 01/10/2014

CamScanner
Powered by

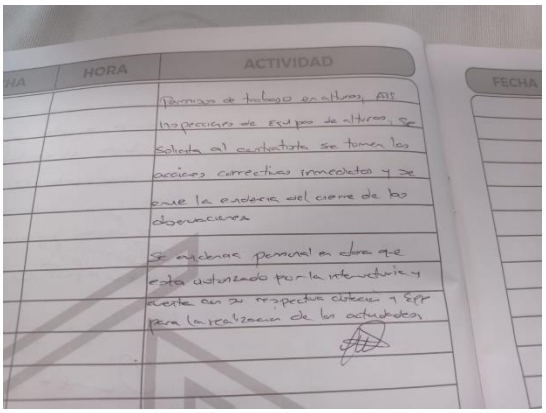
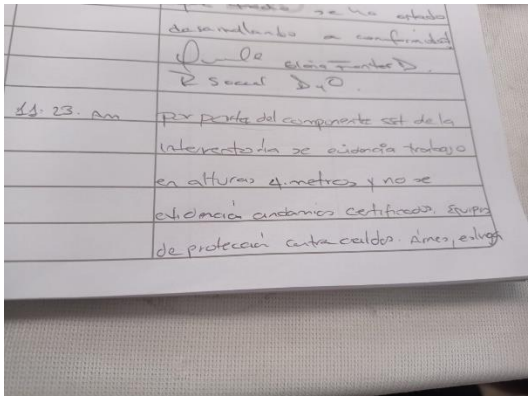


DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 12

ACCIONES DE MEJORA

OBSERVACIONES POR PARTE DE INTERVENTORIA CASA 192	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORA BENEFICIARIO: Valerio Rodríguez Cruz
	
Observación interventoría: Ejecución de trabajos en alturas a 4 m, solicita las certificaciones de los equipos usados en la actividad. En el comité de obra del 27 de octubre se trata el tema y se llega al acuerdo que el contratista debe hacer un compromiso escrito, indicando que para futuras actividades de trabajo en alturas coordinaran todas las obras a ejecutar y adquirirá los equipos certificados.	
	

OBSERVACIONES POR PARTE DE INTERVENTORIA CASA 192	ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORA BENEFICIARIO: Valerio Rodríguez Cruz

COMPROMISO

GABRIEL ANDRES GONZALEZ VILLANUEVA, mayor de edad y domiciliado en la ciudad de BOGOTA, identificado(a) con la cédula de ciudadanía No.79778967, quien obra en nombre y representación de CONSORCIO VIVIENDA D&O., entidad legalmente constituida, con NIT 901622226 -5 emiten los compromisos pactados En el comité de obra del 27 de octubre con la entidad Secretaria Distrital de Habitad.

El contratista se compromete a no realizar trabajos en alturas, ni de alto riesgo, sin equipos certificados programando las actividades indicando que para futuras actividades de alto riesgo coordinará todas las obras a realizar y adquirirá los equipos certificados, esto con el fin de evitar exponer a los trabajadores a condiciones inseguras y dar cumplimiento a la normatividad legal vigente.



Nombre: GABRIEL ANDRES GONZALEZ

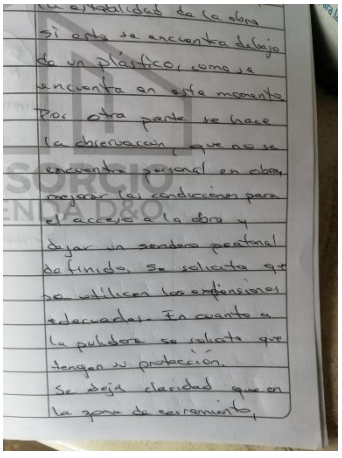
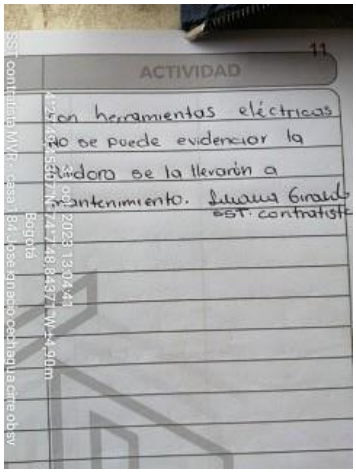
C.C.79778967

Representante Legal

CONSORCIO VIVIENDA D&O

OBSERVACIONES POR PARTE DE INTERVENTORIA ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORA
CASA 184 BENEFICIARIO JOSE IGNACIO CECHAGUA

	
Observación interventoría: Obstrucción de material de obra a los accesos a la vivienda.	**Acción correctiva contratista:** Se realizan actividades de orden y aseo, atendiendo las observaciones.
	
Observación interventoría: Obstrucción de material de obra a los accesos a la vivienda.	**Acción correctiva contratista:** Se realizan actividades de orden y aseo, atendiendo las observaciones.

OBSERVACIONES POR PARTE DE INTERVENTORIA ACCIONES CORRECTIVAS Y DE MEJORA CASA 184 BENEFICIARIO JOSE IGNACIO CECHAGUA	
	
Observaciones de la interventoría: Uso de extensiones en mal estado	**Acción correctiva contratista:** Suministrar una extensión adecuada para poder hacer uso de las herramientas eléctricas
	
Observaciones por parte de la interventoria	**Acción correctiva contratista:** de las observaciones contratista

Ing. Sandra Pinto Cárdenas.
LIC°RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014

DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 13

REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO SST

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN No. RI-009

FECHA: 17 de octubre de 2023 HORA INICIO: 800h. HORA FIN: 1700h.

LUGAR: Secretaría Distrital de Hábitat

ASUNTO: Mesa de Trabajo Componente SST No. 002 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Informes de Interventoría semanales.
2. Informe mensual de Interventoría No. 1.
3. Documentos de ingreso del personal de Interventoría.
4. Informes de Obra semanales.
5. Informe mensual de Obra No. 11.

DESARROLLO:

1. Revisión y aprobación de los informes de Interventoría semanales No 1 correspondiente la semana 02 de oct al 08 de octubre 2023 y el informe semanal No 2 correspondiente a la semana a la semana 09 de octubre al 15 de octubre del 2023 por parte del profesional SST de la Entidad.
2. Revisión y aprobación del informe mensual de Interventoría correspondiente del 26 de septiembre al 30 de septiembre del 2023 por parte del profesional SST de la Entidad.
3. Revisión y aprobación documentos de ingreso del personal de Interventoría por parte del componente SST de la Entidad Secretaría del Hábitat.
4. Se valida y se aprueba informe semanal semanales No 1 correspondiente la semana 02 de oct al 08 de octubre 2023 y el informe semanal No 2 correspondiente a la semana a la semana 09 de octubre al 15 de octubre del 2023 del contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O por parte de la Interventoría y se da visto bueno por parte de la Profesional SST de la Entidad.
5. Revisión y aprobación del informe mensual del CONSORCIO VIVIENDA D&O correspondiente del 26 de septiembre al 30 de septiembre del 2023 por parte de la Interventoría y se da visto bueno por parte de la Profesional SST de la Entidad.

ACTA DE REUNIÓN No. RI-009

COMPROMISOS:

- La Profesional SST de la Interventoría se compromete a subir al Drive los documentos autorizados y vía correo electrónico enviar el link de acceso para verificación de la aprobación de estos documentos.
- La Profesional SST del contratista de Obra se compromete a subir al Drive los documentos autorizados y vía correo electrónico enviar el link de acceso para verificación de la aprobación de estos documentos.

ASISTENTES:

Ver listado anexo

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Mesa de trabajo componente SST No. 002 Acta No. RI-009.

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Rural	**Fecha** **Dia / Mes / Año**	**17 de octubre de 2023**	**Hora:**	**800h**

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Diana Maritza Ramos Cruz	52.729.080	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Nueva			X			X		311 495 6305	diana.ramosc@habitat.gov.co	
2	Sandra Pinto Cardenas	39.576.591	DIEZ PLUS INTERVENTORÍA S.A.S			X			X		320 893 2058	interdiez.secrehabitat@gmail.com	
3	Liliana Giraldo Torres	52.372.636	CONSORCIO VIVIENDA D&O			X			X		317 753 1517	consorciodyo2022@gmail.com	
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN No. RI-015

FECHA: 24 de octubre de 2023 HORA INICIO: 800h. HORA FIN: 1700h.

LUGAR: Secretaría Distrital de Hábitat

ASUNTO: Mesa de Trabajo Componente SST No. 003 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Informes de Interventoría semanal N0 3.
2. Alcance informes semanales de obra No 42
3. Revisión del Plan de Gestión SST y anexos del contratista de obra.

DESARROLLO:

1. Revisión y aprobación del informe de Interventoría semanal No 3 correspondiente la semana 16 de oct al 22 de octubre 2023 por parte de la entidad.
2. Se da alcance a los informes semanales del contratista de obra No 1 correspondiente la semana 02 de oct al 08 de octubre 2023 y el informe semanal No 2 correspondiente a la semana a la semana 09 de octubre al 15 de octubre del 2023 del contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O dado que se cambio el numero del informe por No 40 y No 41.
3. Revisión y aprobación del informe de obra semanal No 42 correspondiente la semana 16 de oct al 22 de octubre 2023.
4. Se valida Plan de Gestión SST del contratista de obra por parte de la interventoría Versión 3 y se da visto bueno por parte de la entidad, se le solicita al contratista de obra elaborar un formato para la trazabilidad cuantitativa.

COMPROMISOS:

5. La Profesional SST del contratista de Obra se compromete hacer la entrega del formato para la trazabilidad cuantitativa del Plan de Gestión SST.

ASISTENTES:

ACTA DE REUNIÓN No. RI-015

Ver listado anexo

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Mesa de trabajo componente SST No. 003 Acta No. RI-015.

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Rural	**Fecha** **Dia / Mes / Año**	**24 de octubre de 2023**	**Hora:**	**800h**

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Diana Maritza Ramos Cruz	52.729.080	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Nueva			X			X		311 495 6305	diana.ramosc@habitat.gov.co	
2	Sandra Pinto Cardenas	39.576.591	DIEZ PLUS INTERVENTORÍA S.A.S			X			X		320 893 2058	interdiez.secrehabitat@gmail.com	Ing. Sandra Pinto Cardenas. LIC RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014
3	Liliana Giraldo Torres	52.372.636	CONSORCIO VIVIENDA D&O			X			X		317 753 1517	consorciodyo2022@gmail.com	Liliana Giraldo Ing. Liliana Giraldo Torres REG renovada 5523 de 26/07/2023
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

ACTA DE REUNIÓN No. RI-016

FECHA: 27 de octubre de 2023 HORA INICIO: 800h. HORA FIN: 1700h.

LUGAR: Secretaría Distrital de Hábitat

ASUNTO: Mesa de Trabajo Componente SST No. 004 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Aprobación Personal de obra
2. Verificación personal Planillas de SS interventoría y Obra
3.

DESARROLLO:

1. El profesional SST de la Entidad da el visto bueno del personal operativo del contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O.
2. Se hace la verificación de las planillas de seguridad social de la interventoría y del contratista de obra, y se aprueban por parte de la Entidad.
3. La interventoría hace el pago de la Seguridad Social del personal contractual según digito de verificación se hace entrega de planilla y se da aprobación por parte de la entidad según decreto 1273 del 2018 "ARTÍCULO 2.2.4.2.2.13. Pago de la cotización. Las Entidades o Instituciones públicas o privadas contratantes y los contratistas, según corresponda, deberán realizar el pago de las cotizaciones al Sistema General de Riesgos Laborales mes vencido, dentro de los términos previstos por las normas vigentes. El contratante debe pagar el valor de la cotización mes vencido, cuando la afiliación del contratista sea por riesgo IV o V.

No	Razón Social	NIT	ULTIMOS DOS DIGITOS (NO INCLUYE DIGITO DE VERIFICACIÓN)	FECHA
1	Diez Plus Ingeniería SAS	900.771.072-2	72	18/10/2023

ACTA DE REUNIÓN No. RI-016

	CONSOLIDADION DE PLANILLAS DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL	

NOMBRE	CEDULA	ULTIMOS 2	dia habil	OCTUBRE	VERIFICACION
JULIAN PEÑA	113.624.438	38	7	Octubre 10 de 2023	VERIFICADA PAGA EL DIA 10 DE OCTUBRE
CLAUDIA PATRICIA CHIQUILLO ESCAMILLA	112.335.452	52	9	Octubre 12 de 2023	VERIFICADA PAGA EL DIA 17 DE OCTUBRE
JAMC INGENIERIA Y ARQUITECTURA	901.398.247-9	47	8	Octubre 11 de 2023	VERIFICADA PAGA EL DIA 18 DE OCTUBRE

Liliana Giraldo Ing. Liliana Giraldo Torres REG vencedata 5523 de 26/07/2023 ELABORO	REVISO	VISTO BUENO

COMPROMISOS:

- Se cita a mesa de trabajo el día 01 de noviembre para revisar las obligaciones contractuales y aprobación de informe mensual del componente SST.

ASISTENTES:

Ver listado anexo

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HÁBITAT

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Mesa de trabajo componente SST No. 004 Acta No. RI-016.

Por favor escanee el código QR para continuar diligenciando su información.

Dependencia responsable de la reunión / actividad	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Rural	**Fecha** **Dia / Mes / Año**	**27 de octubre de 2023**	**Hora:**	**800h**

No.	Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad / Dependencia	Vinculación							Teléfono	Correo electrónico	Firma
				Directivo	Asesor	Profesional	Tecnico	Asistencial	Contratista	No aplica			
1	Diana Maritza Ramos Cruz	52.729.080	Secretaria de Hábitat Subdirección de Operaciones Mejoramiento Vivienda Nueva			X			X		311 495 6305	diana.ramosc@habitat.gov.co	
2	Sandra Pinto Cardenas	39.576.591	DIEZ PLUS INTERVENTORÍA S.A.S			X			X		320 893 2058	interdiez.secrehabitat@gmail.com	Ing. Sandra Pinto Cardenas. LIC RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014
3	Liliana Giraldo Torres	52.372.636	CONSORCIO VIVIENDA D&O			X			X		317 753 1517	consorciodyo2022@gmail.com	Liliana Giraldo Ing. Liliana Giraldo Torres REG renovada 5523 de 26/07/2023
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													

Tratamiento de datos: Autorizo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 del 27 de Junio de 2013 y demás normas concordantes.



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 14

REGISTRO AUDIO VISUAL

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

Registro fotográfico

Objeto del contrato: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

Acompañamiento actividades de obra componente SST-MVR-Interventoría













Validación por parte de la interventoría de entrega de dotación y EPP personal de obra.













Asistencia Mesa de trabajo de Seguridad y Salud en el Trabajo y comités de obra.

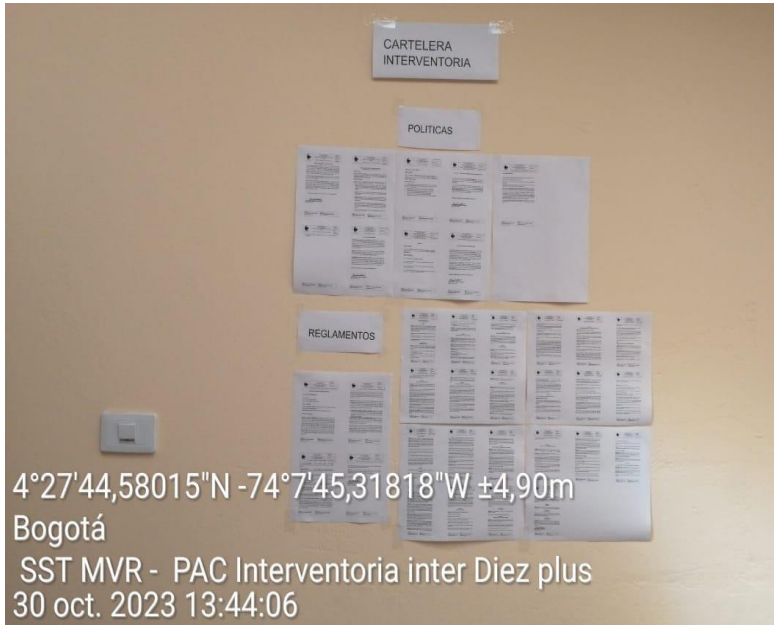


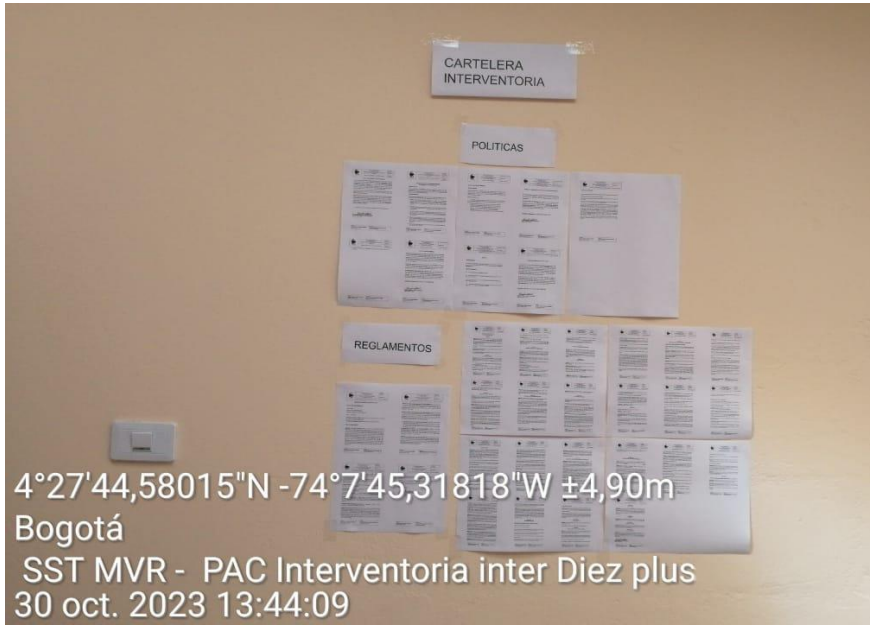






Publicación de Políticas, Reglamento de Higiene de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Interventoría







DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 15

CORRESPONDENCIA

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-004-2023

Bogotá D.C, 01 de octubre de 2023

Señores
HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá - Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: informe mensual

Respetado doctor, de manera atenta y respetuosa me permito solicitar se realice la entrega del informe mensual, correspondiente al componente técnico, social, ambiental y SST, con el fin de dar cumplimiento a los términos de su contrato, se aclara que dicho informe debe contener únicamente la información correspondiente a las 55 MVR que componen el contrato del objeto del asunto, así mismo se solicita que en dicho informe, se describa el estado actual de cada una de las 55 MVR y se anexen copia de los expedientes en formato digital, donde se debe evidenciar el presupuesto inicial, el presupuesto final, fotografías del antes y después de la ejecución de las obras, memorias de cantidades y demás información correspondiente.

Dado lo anterior mente expresado, dicho informe deberá ser entregado en un término no mayor a la 1 pm del 3 de octubre de 2023.

Agradecemos de antemano la atención prestada.
cordialmente,

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
Director de Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-005-2023

Bogotá D.C, 03 de octubre de 2023

Señor:

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá - Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Solicitud documentos de Seguridad y Salud en el Trabajo.

Respetado doctor (a),

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa me permito solicitar la siguiente documentación de Seguridad y Salud en el Trabajo que se requiere para la ejecución del contrato 998 de 2022, se describen a continuación:

1. El Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SST) relacionado al contrato 998 de 2022, donde se pueda evidenciar a la fecha, avances y estado actual de los procesos desarrollados por parte del componente SST en el proyecto, a fin de verificar y dar la respectiva aprobación.

2. Documentos de ingreso de personal que se requiere para dar inicio a la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda rural del contrato 998 de 2022. Dado a lo anterior esta documentación debe presentarse debidamente diligenciado y firmado en el formato relacionado a continuación.

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

REQUISITOS PARA EL INGRESO DE PERSONAL

Fecha: _____ **Cargo:** _____

Nombre: _____ **C. C.:** _____

Los documentos que se relacionan a continuación, el contratista de Obra, debe entregarlos previo al ingreso del personal al área SST de la Interventoría.

No.	Documento	Si	No
1	Fotocopia cédula de ciudadanía.		
2	Fotocopia del certificado de afiliación a la EPS vigente.		
3	Fotocopia del certificado de afiliación a la ARL vigente.		
4	Fotocopia del certificado de afiliación a la AFP vigente.		
5	Planilla aportes al sistema de seguridad social vigente.		
6	Examen médico de ocupacional máximo un año.		
7	Inducción SST.		
8	Registro de entrega de dotación.		
9	Registro de entrega de elementos de protección personal.		
10	Contrato de trabajo.		

Certificaciones actividades específicas:

No.	Documento	Si	No
1	Certificación vigente de trabajo seguro en alturas de acuerdo al nivel que corresponda.		
2	Validación del certificado de trabajo seguro en alturas, emitida por el centro de entrenamiento (https://app2.mintrabajo.gov.co/CentrosEntrenamiento/consulta_ext.aspx).		

Observaciones

Nota1: Es obligatoria la entrega de todos los documentos relacionados, NO se autoriza el ingreso o el desarrollo de las tareas a los trabajadores que no cumplan con la documentación.
Nota2: El contratista debe mantener copia de este documento después de diligenciado y firmado.

OBRA **INTERVENTORÍA**

_____ _____

Nombre: **Nombre**:
Cargo: **Cargo**:
Entidad: **Entidad:**

La documentación debe presentarse: Año-fecha-cargo-nombre.

3. Reporte de los estándares mínimos ante el ministerio de trabajo del SG-SST. Adjuntar captura de pantalla.

4. Radicación del plan de mejora de acuerdo a la calificación de la ARL de los estándares mínimos según resolución 0312 del 2019.

5. Planilla de Seguridad Social vigente del personal que esta activo en el contrato según corresponda teniendo en cuenta los dos últimos dígitos del Nit o documento de identificación del aportante.

Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, se le solicita al contratista radicar los documentos en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles al recibo de esta comunicación.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072



DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-012-2023

Bogotá D.C, 09 de OCTUBRE de 2023

Señora
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA
Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor

Bogotá - Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Aclaración Plan de Gestión de Calidad

Respetada doctora, de manera atenta y respetuosa me permito dar claridad que en las obligaciones contractuales estipuladas en el anexo técnico el plazo máximo para radicar el Plan de Gestión de Calidad es de tres (3) semanas a partir del acta de inicio, dado así las cosas se estará radicando en las fechas estipuladas.

Agradecemos de antemano la atención prestada.

cordialmente,

EDWIN FERNANDO CADAVID GRANADA
Director de Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-013-2023

Bogotá D.C, 09 de OCTUBRE de 2023

Señor:

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá – Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Solicitud del profesional SST

Respetado doctor (a),

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa me permito solicitar la hoja de vida del profesional SST asignado para la ejecución del contrato 998 de 2022.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,



SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-016-2023

Bogotá D.C, 12 de OCTUBRE de 2023

Señor:

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá – Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: **Aprobación profesional SST del contratista respuesta comunicado SDHT – D&O – 224.**

Respetado doctor (a),

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa se realiza la aprobación de la hoja de vida de la profesional asignada para el contrato de obra 998 del 2022 LILIANA CECILIA GIRALDO TORRES.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,



SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-035-2023

Bogotá D.C, 20 de OCTUBRE de 2023

Señor:

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá – Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Solicitud documentos de Ingreso de personal operativo y contractual y los Anexos del Plan de Gestión de SST.

Respetado doctor (a),

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa me permito solicitar los documentos de ingreso del personal contractual y el personal operativo para la ejecución de las actividades del contrato 998 del 2022. Dado a lo anterior para el personal operativo que va a realizar trabajo en alturas debe venir la documentación dando cumplimiento a la normatividad legal vigente resolución 4272 del 2021.

Por otra parte, se hace nuevamente la solicitud de los anexos del Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo para hacer la validación y aprobación del mismo.

Teniendo en cuenta lo anteriormente mencionado, se le solicita al contratista radicar los documentos en un plazo no mayor a un (1) día hábil al recibo de esta comunicación.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INTERV-SHAB-1122-037-2023

Bogotá D.C, 24 de OCTUBRE de 2023

Señora
ALBA JACQUELINE CELIS HERRERA
Subdirector de Operaciones de la Secretaría Distrital de Hábitat, en su calidad de Supervisor

Bogotá - Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Remisión planillas de SS-Interventoría

Respetada doctora, de manera atenta y respetuosa en cumplimiento de las obligaciones contractuales me permito radicar la planilla de SS de la interventoría dando cumplimiento al decreto 1990 de 2016 estableció las fechas límite para realizar los aportes al Sistema General de Seguridad Social, las cuales son asignadas de acuerdo con los dos (2) últimos números del empleador.

No	***Razón Social***	***NIT***	**ULTIMOS DOS DIGITOS (NO INCLUYE DIGITO DE VERIFICACIÓN)**	***FECHA***
1	*Diez Plus Ingeniería SAS*	*900.771.072-2*	*72*	*18/10/2023*

- Anexo planilla de SS.

Agradecemos de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

Ing. Sandra Pinto Cardenas
LIC-RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014

SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 16

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA

SST

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 16. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA SST



DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME NO SE AÑADEN CAPÍTULOS O SUBCAPÍTULOS, POR LO TANTO, NO APLICA EL PRESENTE ANEXO.

diezplusingenieria@gmail.com
Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)
(57) 304 578 2489



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 17

RECOMENDACIONES

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

Bogotá D.C, 20 de OCTUBRE de 2023

Señor:

HECTOR JAVIER MOGOLLON CADENA
DIRECTOR DE OBRA CONSORCIO VIVIENDA D&O

Bogotá – Colombia

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Recomendaciones en las actividades de ejecución de obra.

Cordial saludo,

De manera atenta y respetuosa me permito dar las siguientes recomendaciones posterior a la visita realizada el día 10 de octubre del 2023 en la actividad de las aperturas de las viviendas No 191 del beneficiario Manuel Antonio Cruz vereda el Hato y vivienda 192 beneficiario Valerio Cruz vereda el hato donde se evidencia actividades en alturas en las cuales se debe dar cumplimiento a la resolución 4272 del 2021 de hacer la entrega previa de los siguientes documentos para la validación.

Se mencionan a continuación:

Certificado de los equipos de protección contra caídas
Hoja de vida de los equipos.
Inspección de los equipos mínimo una vez al año por una persona avalada por el fabricante o una persona calificada. (cuando aplique).

Se recomienda que se diligencien los ATS y permisos de trabajo en alturas antes de realizar las actividades y deben estar firmados por las personas autorizadas y permanecer en sito.

Se adjunta anexo de registro fotográfico

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

SANDRA PINTO CARDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

diezplusingenieria@gmail.com

Calle 4 # 43-84 Of 105, B/ El Lido, Cali (V)

(57) 304 578 2489

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

Registro fotográfico

Objeto del contrato: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.



Casa 191 intervenciones Cambió de cubierta en su totalidad donde se manejara una altura aproximada de 4m.



Casa 192 intervenciones Cambió de cubierta donde se manejara una altura aproximada de 4m. Instalación de cielo raso y estructura metálica.



DIEZ PLUS

SIEMPRE MÁS CALIDAD

ANEXO 18

INFORMES SEMANALES

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INFORME SEMANAL
SEGURIDAD Y SALUD
EN EL TRABAJO
INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DEL HÁBITAT
BOGOTÁ

INFORME SEMANA No. 01 (02 de octubre al 08 de octubre de 2023)

No.	ACTIVIDAD	FECHA	DETALLE
1	Ingresos	2/10/2023	Entrega de documentos de 5 profesionales - Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodriguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena Garcia Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cardenas- Profesional SST.
2	Retiros	2/10/2023	Durante la semana no se presenta retiro de personal. Se contunua con el personal contractual.
3	Resumen asistencia	2/10/2023	**Lunes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		3/10/2023	**Martes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		4/10/2023	**Miércoles:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		5/10/2023	**Jueves:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		6/10/2023	**Viernes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		7/10/2023	**Sábado:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
4	Ausentismo	8/10/2023	Durante la semana del presente informe no se presenta ausentismo por parte del personal de interventoría.
5	Charlas	3/10/2023	Se realiza charla de actos y condiciones inseguras.
6	Capacitaciones	4/10/2023	Riesgo Locativo
7	Inspección EPP		N/A
8	Inspección Herramienta		N/A
9	Inspección Señalización		N/A
10	Programación semana actual	2/10/2023	**Lunes:** Se realiza acompañamiento por parte del área SST a las viviendas No 184, No 187, No 86. validación.
		3/10/2023	**Martes:** Se realiza inducción al personal que ingreso en el periodo donde se presentan las Generalidades sobre el Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST). Estructura Organizacional - Reglamento Interno de Trabajo - Reglamento de Higiene Industrial - Políticas de Seguridad y Salud en el Trabajo, alcohol, drogas y tabaquismo - Aspectos legales relacionados con la Seguridad y Salud en el Trabajo. Condiciones de salud y medicinal laboral, Higiene y seguridad industrial - Identificación de peligros, Uso de Elementos de Protección Individual (EPI), Matriz de peligros entre otros.
		4/10/2023	**Miércoles:** Elaboración del Informe Mensual SST.
		5/10/2023	**Jueves:** Recopilación de la documentación y afiliación del personal administrativo.
		6/10/2023	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista de obra.
		7/10/2023	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 1.
11	Programación siguiente semana	9/10/2023	**Lunes:** Se realiza solicitud al contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O del Profesional SST para el desarrollo del contrato de obra 998 del 2022 mediante oficio INTERV-SHAB-1122 -013-2024.
		10/10/2023	**Martes:** Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022.
		11/10/2023	**Miércoles:** Acompañamiento validación de viviendas por parte del área SST.
		12/10/2023	**Jueves:** Realizar Capacitacion, inspección, y charla al personal de interventoría.
		13/10/2023	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista.
		14/10/2023	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 2.

ELABORO	**SANDRA PINTO CARDENAS**
VISTO BUENO	**DIANA MARITZA RAMOS CRUZ**

}

DIEZ PLUS
SIEMPRE MÁS CALIDAD

INFORME SEMANAL
SEGURIDAD Y SALUD
EN EL TRABAJO
INTERVENTORÍA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INFORME SEMANA No. 02 (09 de octubre al 15 de octubre de 2023)

No.	ACTIVIDAD	FECHA	DETALLE
1	Ingresos	9/10/2023	Durante la semana no se presenta ingreso de personal. Se continúa con el personal contractual.
2	Retiros	10/10/2023	Durante la semana no se presenta retiro de personal. Se continúa con el personal contractual.
3	Resumen asistencia	9/10/2023	**Lunes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		10/10/2023	**Martes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		11/10/2023	**Miércoles:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		12/10/2023	**Jueves:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		13/10/2023	**Viernes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		14/10/2023	**Sábado:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
4	Ausentismo	15/10/2023	Durante la semana del presente informe no se presenta ausentismo por parte del personal de interventoría.
5	Charlas	10/10/2023	Se realiza charla Pausas activas antes, duerante y despeus de la jormnada laboral
6	Capacitaciones	11/10/2023	Riesgo Psicosocial
7	Inspección EPP	11/10/2023	Se realiza inspección de EPP
8	Inspección Herramienta		N/A
9	Inspección Señalización		N/A
10	Programación semana actual	9/10/2023	**Lunes:** Se valida la información consignada en el Drive caja de herramientas del contrato de obra 998 del 2022 y contrato de interventoría 1122 del 2023 de las obligaciones contractuales contempladas en el Anexo técnico.
		10/01/1900	**Martes:** Se realiza acompañamiento por parte del área SST a la visita de apertura de las viviendas No 188, No 189, No 193, No 190, No 191, No 192.
		11/01/1900	**Miércoles:** Se hace la validación del Plan SST emitido por el Contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O y se emiten la siguiente observación: Una vez revisado el Plan SST link adjunto drive no se evidencian los anexos descritos en el documento. Por favor Adjuntar para su validación y verificación del mismo por parte del Profesional SST de la Interventoría.
		12/01/1900	**Jueves:** Asistencia Mesa de trabajo Secretaria del Hábitat para la entrega y aclaración de la información con respecto a los contratos 998 de2022 y 1122 del 2023. Se da Aprobación de la profesional SST del contratista mediante oficio INTERV-SHAB-1122-016-2023 en respuesta al comunicado SDHT – D&O – 224.
		13/01/1900	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista de obra.
		14/01/1900	**Sábado:** Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022. Elaboración del informe semanal No 2.
11	Programación siguiente semana	16/01/1900	**Lunes:** N/A
		17/01/1900	**Martes:** Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022. Asistir a la mesa de trabajo Componentes SST de la Entidad Secretaria del Hábitat, interventoría Diez Plus Ingeniería S.A.S y contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		18/01/1900	**Miércoles:** Verificación en obra del cumplimiento del uso de la dotación, y uso de los EPP entregados a los trabajadores.
		19/01/1900	**Jueves:** Acompañamiento por parte del área SST, Actividades de obra en las viviendas intervenidas.
		20/01/1900	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista.
		21/01/1900	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 3.

ELABORO	**SANDRA PINTO CARDENAS**
APROBO	**DIANA MARITZA RAMOS CRUZ**

}

INFORME SEMANAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INTERVENTORÍA

INFORME SEMANA No. 03 (16 de octubre al 22 de octubre de 2023)

No.	ACTIVIDAD	FECHA	DETALLE
1	Ingresos	17/10/2023	Durante la semana no se presenta ingreso de personal. Se continúa con el personal contractual.
2	Retiros	17/10/2023	Durante la semana no se presenta retiro de personal. Se continúa con el personal contractual.
3	Resumen asistencia	16/10/2023	**Lunes:** Dia Festivo.
		17/10/2023	**Martes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		18/10/2023	**Miércoles:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		19/10/2023	**Jueves:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		20/10/2023	**Viernes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		21/10/2023	**Sábado:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
4	Ausentismo	21/10/2023	Durante la semana del presente informe no se presenta ausentismo por parte del personal de interventoría.
5	Charlas	19/10/2023	N/A
6	Capacitaciones	19/10/2023	N/A
7	Inspección EPP	19/10/2023	N/A
8	Inspección Herramienta		N/A
9	Inspección Señalización		N/A
10	Programación semana actual	16/10/2023	**Lunes:** Festivo
		17/01/1900	**Martes:** Se realiza Mesa de Trabajo Componente SST No. 002 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023 donde se tocan los sigueintes temas: Informes de Interventoría semanales, Informe mensual de Interventoría No. 1, documentos de ingreso del personal de Interventoría, Informes de Obra semanales, Informe mensual de Obra No. 11. Se generan los siguientes compromisos: La Profesional SST de la Interventoría se compromete a subir al Drive los documentos autorizados y vía correo electrónico enviar el link de acceso para verificación de la aprobación de estos documentos. La Profesional SST del contratista de Obra se compromete a subir al Drive los documentos autorizados y vía correo electrónico enviar el link de acceso para verificación de la aprobación de estos documentos.
		18/01/1900	**Miércoles:** No se cumplió la programación establecida en el informe semanal No 2, de la verificación en obra del cumplimiento del uso de la dotación, y uso de los EPP entregados a los trabajadores porque no se contaba con el personal aprobado por lo tanto no se dio inicio a las actividades de MVR operativas del contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O. Se hace la revisión, validación, y aprobación de los informes semanales y Mensual del contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		19/01/1900	**Jueves:** No se cumplió la programación establecida en el informe semanal No 2, del acompañamiento por parte del área SST, actividades de obra en las viviendas intervenidas. por qué no se contaba con personal aprobado para la ejecución de las actividades en obra. Se emite oficio INTERV-SHAB-1122-035-2023 Solicitud documentos de Ingreso de personal operativo y contractual y los Anexos del Plan de Gestión de SST al contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		20/01/1900	**Viernes:** No se cumplió la programación establecida en el informe semanal No 2, asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista de obra porque el comité fue aplazado ya que estaban en facturación del acta de corte No. 4 del contrato de obra, Consorcio Vivienda D&O. Se realiza recomendaciones previas al contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O. recomendaciones posterior a la visita realizada el día 10 de octubre del 2023 en la actividad de las aperturas de las viviendas No 191 del beneficiario Manuel Antonio Cruz vereda el Hato y vivienda 192 beneficiario Valerio Cruz vereda el hato donde se evidencia actividades en alturas en las cuales se debe dar cumplimiento a la resolución 4272 del 2021 de hacer la entrega previa de los siguientes documentos para la validación, Certificado de los equipos de protección contra caídas, hoja de vida de los equipos. Inspección de los equipos mínimo una vez al año por una persona avalada por el fabricante o una persona calificada. (cuando aplique). Se recomienda que se diligencien los ATS y permisos de trabajo en alturas antes de realizar las actividades y deben estar firmados por las personas autorizadas y permanecer en sito.
		21/01/1900	**Sábado:** Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022. Elaboración del informe semanal No 3.
11	Programación siguiente semana	23/01/1900	**Lunes:** Validacion de Anexos de del Plan de Gestion de SST del contratsita CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		24/01/1900	**Martes:** Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022. Asistir a la mesa de trabajo Componentes SST de la Entidad Secretaria del Hábitat, interventoría Diez Plus Ingeniería S.A.S y contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		25/01/1900	**Miércoles:** Verificación en obra del cumplimiento del uso de la dotación, y uso de los EPP entregados a los trabajadores.
		26/01/1900	**Jueves:** Acompañamiento por parte del área SST, Actividades de obra en las viviendas intervenidas.
		27/01/1900	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista.
		28/01/1900	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 4.

ELABORO	Ing. Sandra Pinto Cardenas. LIC/RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014 **SANDRA PINTO CARDENAS**
APROBO	**DIANA RAMOS**

INFORME SEMANAL SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO INTERVENTORÍA

INFORME SEMANA No. 04 (23 de octubre al 29 de octubre de 2023)

No.	ACTIVIDAD	FECHA	DETALLE
1	Ingresos	23/10/2023	Durante la semana no se presenta ingreso de personal. Se continúa con el personal contractual.
2	Retiros	29/10/2023	Durante la semana no se presenta retiro de personal. Se continúa con el personal contractual.
3	Resumen asistencia	23/10/2023	**Lunes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		24/10/2023	**Martes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		25/10/2023	**Miércoles:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		26/10/2023	**Jueves:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		27/10/2023	**Viernes:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
		28/10/2023	**Sábado:** Para el desarrollo de actividades administrativas y operativas se contó con el siguiente personal: Edwin Fernando Cadavid- Director de obra, Jonathan Rodríguez peña- Residente de obra, Diana Carolina Santamaria- Profesional Ambiental, Johanna Milena García Nieto- Profesional Social- Sandra Pinto Cárdenas- Profesional SST.
4	Ausentismo	28/10/2023	Durante la semana del presente informe no se presenta ausentismo por parte del personal de interventoría.
5	Charlas	25/10/2023	Riesgo biologico
6	Capacitaciones	26/10/2023	Riesgo Público
7	Inspección EPP		N/A
8	Inspección Herramienta		N/A
9	Inspección Señalización		N/A
10	Programación semana actual	23/10/2023	**Lunes:** Se atienden y se subsanan las observaciones emitidas al informe semanal No 3 por la profesional SST de la Entidad. No se cumplió la programación establecida en el informe semanal No 3 de la validacion de Anexos de del Plan de Gestion de SST del contratsita CONSORCIO VIVIENDA D&O porque no fue enviado por el Contratista.
		24/01/1900	**Martes:** Se asiste a Mesa de Trabajo Componente SST No. 003 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023 donde se tocan los siguientes temas: Revisión y aprobación del informe de Interventoría semanal No 3 correspondiente la semana 16 de oct al 22 de octubre 2023 por parte de la entidad, Se da alcance a los informes semanales del contratista de obra No 1 correspondiente la semana 02 de oct al 08 de octubre 2023 y el informe semanal No 2 correspondiente a la semana a la semana 09 de octubre al 15 de octubre del 2023 del contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O dado que se cambió el número del informe por No 40 y No 41, Revisión y aprobación del informe de obra semanal No 42 correspondiente la semana 16 de oct al 22 de octubre 2023, Se valida Plan de Gestión SST del contratista de obra por parte de la interventoría Versión 3 y no se evidencia la trazabilidad cuantitativa por lo tanto se debe ajustar y realizar la entrega para la aprobación y se generan los siguientes compromisos. La Profesional SST del contratista de Obra se compromete a entregar el plan modificado con los anexos correspondientes donde se evidencie la trazabilidad cuantitativa del Plan de Gestión SST. No se cumplió la programación establecida en el informe semanal No 3 de la recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022 porque el contratista no remitió los documentos de ingreso.
		25/01/1900	**Miércoles:** Se realizo la verificación en obra del cumplimiento del uso de la dotación, y uso de los EPP entregados a los trabajadores del contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		26/01/1900	**Jueves:** Se hizo el acompañamiento por parte del área SST en las actividades de obra en las viviendas intervenidas No 184 donde se evidencia pulidora sin guarda de seguridad y extensiones eléctricas no apropiadas para la realización de las actividades, deben ser encauchetadas, falta de orden y aseo, se deja nota en bitácora. Vivienda No 189, Vivienda No 190 Vivienda No 191. En la vivienda No 192 se evidencia trabajos de alto riesgo (alturas) y no se contaba con permisos de trabajo seguro en alturas diligenciados, ATS, hoja de vida de los equipos, ni andamios certificados para la realización de las actividades evidenciadas. Se deja nota en bitácora y se solicita dar cierre de manera inmediata al contratista. Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022 y se remite a la profesional de la Entidad SST para visto bueno.
		27/01/1900	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista. Y se realiza mesa de trabajo Componente SST No. 004 MVR 2022 CTO 998-2022 y 1122-2023 donde se tocan los siguinetes temas: El profesional SST de la Entidad da el visto bueno del personal operativo del contratista de obra CONSORCIO VIVIENDA D&O, Se hace la verificación de las planillas de seguridad social de la interventoría y del contratista de obra, y se aprueban por parte de la Entidad, La interventoría hace el pago de la Seguridad Social del personal contractual según digito de verificación se hace entrega de planilla y se da aprobación por parte de la entidad, y se generan los siguientes compromisos
		28/01/1900	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 4.
11	Programación siguiente semana	30/01/1900	**Lunes:** Elaboración informe mensual No 2.
		31/01/1900	**Martes:** Elaboración de anexos para el informe mensual No 2. Recepción y validación de los documentos de ingreso del personal operativo para la ejecución del contrato 998 del 2022.
		1/02/1900	**Miércoles:** Mesa de trabajo en la entidad para revisar las obligaciones contractuales y aprobación de informe mensual del componente SST.
		2/02/1900	**Jueves:** Acompañamiento por parte del área SST, Actividades de obra en las viviendas intervenidas y cierre de observaciones emitidas en la bitácora de obra, verificación en obra del cumplimiento del uso de la dotación, y uso de los EPP entregados a los trabajadores.
		3/02/1900	**Viernes:** Asistencia al Comité de Obra con la entidad, interventoría y contratista, validación y aprobación del Plan de Gestión y anexos con la trazabilidad cuantitativa del contratista CONSORCIO VIVIENDA D&O.
		4/02/1900	**Sábado:** Elaboración del informe semanal No 5.

ELABORO	Ing. Sandra Pinto Cárdenas. LIC°RESOLUCION 25-5142 DE 01/10/2014 **SANDRA PINTO CARDENAS**
APROBO	**DIANA MARITZA RAMOS CRUZ**

Gmail **Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>**

RV: Informe Mensual No 2 Componente SST- Contrato 1122 del 2023

1 mensaje

Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co> 7 de noviembre de 2023, 9:12
Para: "diezplusingenieria@gmail.com" <diezplusingenieria@gmail.com>, "interdiez.secrehabitat@gmail.com" <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Cc: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>, Diana Maritza Ramos Cruz <diana.ramosc@habitatbogota.gov.co>

Buenos días,

Cordial saludo. De acuerdo a la verificación realizada del Informe Mensual de Interventoría No. 2. V. 2, por la profesional SST de la SDHT-SO, Diana Maritza Ramos Cruz, se identifica la subsanación de las mismas. Por lo anterior, en el presente correo se da **visto bueno** desde el componente SST de la entidad.

Atentamente,

De: Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Enviado: miércoles, 1 de noviembre de 2023 20:19
Para: Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co>; Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>; Diana Maritza Ramos Cruz <diana.ramosc@habitatbogota.gov.co>
Asunto: Informe Mensual No 2 Componente SST- Contrato 1192 del 2023

Cordial saludo.

Ing. Diana Ramos

Referencia: *CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1122 DEL 04 DE AGOSTO DE 2023 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.*

Asunto: Informe Mensual Componente SST contrato 1192 del 2023.

Por medio de la presente envió informe Mensual componente SST No 2 Del 01 de octubre al 31 de octubre del 2023 y sus respectivos anexos para su validación aprobación.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

SANDRA PINTO CÁRDENAS
Profesional Salud Ocupacional SST Interventoría
DIEZ PLUS INGENIERIA SAS
NIT 900771072

Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

Diana Maritza Ramos Cruz
Contratista - No 1126 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

INFORME MENSUAL DEL COMPONENTE SOCIAL DE INTERVENTORÍA No. 02

TABLA DE CONTENIDO

(Insertar y actualizar periódicamente la tabla de contenido)

15.	*COMPONENTE SOCIAL*	4
15.1.	*CONFORMACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL DE INTERVENTORÍA*	4
15.2.	*ETAPAS DEL CONTRATO*	4
15.2.1.	*ETAPA DE VALIDACIÓN*	4
15.2.1.1.	*Plan de Gestión Social*	4
15.2.1.2.	*Estrategias, metodologías, documentos, informes y/o pautas*	4
15.2.1.3.	*Plan de acompañamiento social*	5
15.2.1.4.	*Punto de Atención a la Comunidad (PAC)*	5
15.2.1.5.	*Socialización*	5
15.2.1.6.	*Validación y/o Caracterización*	5
15.2.1.7.	*Historias de vida*	7
15.2.1.8.	*Cronograma de ejecución del Plan de Gestión Social*	7
15.2.1.9.	*Agilizar y mejorar procesos de intervención*	7
15.2.1.10.	*Información clara, veraz y oportuna para beneficiarios*	7
15.2.2.	*ETAPA DE EJECUCIÓN*	7
15.2.2.1.	*Punto de Atención a la Comunidad (PAC)*	7
15.2.2.2.	*Validación y/o caracterización*	9
15.2.2.3.	*Aperturas*	10
15.2.2.4.	*Historias de vida*	11
15.2.2.5.	*Informes*	12
15.2.2.6.	*Capacitaciones*	12
15.2.2.7.	*Peticiones, Quejas, Reclamos, Solicitudes y Felicitaciones (PQRSF)*	12
15.2.3.	*ETAPA DE CIERRE*	13
15.2.3.1.	*Entregas*	13
15.2.3.2.	*Soporte de las actividades de entrega*	14
15.2.3.3.	*Informe de Impacto Social*	16
15.2.3.4.	*Historias de vida*	16
15.3.	*CORRESPONDENCIA SOCIAL*	16
15.4.	*CONCLUSIONES*	17
15.5.	*RECOMENDACIONES – AVANCES – LOGROS- DIFICULTADES*	17

15.6. CONTEO – CONSOLDIACIÓN DE INFORMACIÓN 18
15.7. LISTADO DE ANEXOS 18

15. COMPONENTE SOCIAL

Introducción

En el presente informe de gestión se relacionan las actividades de control y seguimiento a la estructuración y ejecución del Plan de Gestión Social, el cual, contiene las actividades y gestión realizada como interventoría y en conjunto con el contratista de obra en el período comprendido del 1 al 31 del mes de octubre del año 2023, en el proceso de ejecución de las obras de mejoramiento habitacional rural de las viviendas priorizadas por la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT).

15.1. CONFORMACIÓN DEL COMPONENTE SOCIAL DE INTERVENTORÍA

Tabla Social No. 1:. *Profesionales sociales.*

PROFESIONAL	NOMBRE COMPLETO	FECHA DE INICIO	OBSERVACIONES
1	*Johanna Milena García Nieto*	*27/09/2023*	
2			

15.2. ETAPAS DEL CONTRATO

Con respecto a las etapas contractuales del proyecto, durante el mes de octubre se verificaron desde la Interventoría, visitas relacionadas a las etapas de apertura, seguimiento y entrega. Estas visitas fueron desarrolladas durante el trascurso del mes, con acompañamiento de la Secretaria Distrital del Hábitat y Consorcio Vivienda D&O.

15.2.1. ETAPA DE VALIDACIÓN

En la etapa de validación, respecto al componente social, se relaciona la siguiente información:

15.2.1.1. Plan de Gestión Social

Mediante correo remitido a Consorcio D&O los días 28-09-2023 y 05-10-2023 a través de oficio *INTERV-SHAB-1122-003-2023* se solicita el plan de gestión social, con el fin de revisarlo y plantear el plan de acompañamiento social de la interventoría. En respuesta a lo anterior, a través de oficio *SDHT – D&O – 213,* el consorcio D&O remite el plan de gestión social revisado y aprobado por la anterior interventoría el día 06-10-2023, el cual se revisa nuevamente observando las actividades determinadas para cada una de las etapas del contrato, y las cuales han venido ejecutando desde su inicio.

15.2.1.2. Estrategias, metodologías, documentos, informes y/o pautas

Durante el mes de octubre se han revisado desde la interventoría los diferentes informes remitidos por el componente social de contratista de obra en los cuales se ha verificado la ejecución de sus actividades. Entre estos informes se encuentran:

- Plan de gestión social remitido el día 06-10-2023 a través de oficio *SDHT – D&O – 213. (ver link anexo 1)*
- Informe mensual de septiembre enviado el día 03-10-2023. *(ver link anexo 2)*
- Reportes semanales de octubre, enviados los días 6, 16, 22 y 28 de octubre. *(ver link anexo 3)*

- Informe consolidado de avance de matriz de PQRSF, matriz de caracterización, atención al PAC, remitido a través de *oficio SDHT – D&O – 232* el día 23-10-2023. *(Ver anexo 4)*

15.2.1.3. Plan de acompañamiento social

El plan de acompañamiento social es remitido por correo electrónico a SDHT el día 17-10-2023, siendo aprobado a través de este mismo medio el día 18-10-2023. *(ver anexo 5)*

15.2.1.4. Punto de Atención a la Comunidad (PAC)

El día 13 de octubre a través de acta se da la apertura al nuevo espacio para la atención a la comunidad PAC en la localidad de Usme. Presentándose un horario de atención a la comunidad beneficiaria los días martes, jueves y sábados en horarios de 8:00 am a 12:00 pm. Se verifica que el espacio cuenta con instalación de internet, fotocopiadora e impresora, computadores, mesas, sillas y valla informativa actualizada con datos de la interventoría. La cual no fue cambiada, dado el tiempo y etapa de finalización del contrato. *(ver anexo 6)*

Por otra parte, se realiza acompañamiento a punto de atención a la comunidad de la localidad de Ciudad Bolívar, en la vereda Pasquilla, el día 25 de octubre de 2023.

Se observa seguimiento al PAC de la localidad de Suba vía WhatsApp a partir del día 20 de octubre de 2023. *(ver cuadro soporte de funcionamiento del punto 15.2.2.1 Punto de Atención a la Comunidad (PAC))*

15.2.1.5. Socialización

De acuerdo al seguimiento realizado, se encuentra que para el mes de octubre no se verificaron actividades de socialización a la comunidad.

15.2.1.6. Validación y/o Caracterización

Para el mes de octubre se verificaron las siguientes caracterizaciones a la comunidad beneficiaria:

Tabla Social No. 2: *Caracterización y validación.*

CÓDIGO EXPEDIENTE	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	LOCALIDAD	VEREDA	FECHA DE CARACTERIZACIÓN
184	José Ignacio Cechagua Gutiérrez	Usme	Chiguaza	02-10-2023
185	Everardo Báez Ramírez	Usme	Olarte	02-10-2023
186	María del Carmen López Mendoza	Usme	Agualinda Chiguaza	02-10-2023
187	María Luby Suarez Cárdenas	Usme	Agualinda Chiguaza	02-10-2023
188	Isabel Cristiano Fernández	Usme	El Destino	02-10-2023
189	Carlos Julio Garzón García	Usme	El Destino	02-10-2023

190	María Susana Nossa Sánchez	Usme	El Hato	04-10-2023
191	Manuel Antonio Cruz Chavarro	Usme	El Hato	04-10-2023
192	Valerio Rodríguez Cruz	Usme	El Hato	04-10-2023
193	Manuel Delgado Cortes	Usme	Curubital	04-10-2023
194	Aristóbulo Rodríguez Camargo	Usme	El Destino	02-10-2023

- Soporte de las actividades de apertura

			
CE: 184 **FECHA:** 02-10-2023	**CE:** 185 **FECHA:** 02-10-2023	**CE:** 186 **FECHA:** 02-10-2023	**CE:** 187 **FECHA:** 02-10-2023
			
CE: 188 **FECHA:** 02-10-2023	**CE:** 189 **FECHA:** 02-10-2023	**CE:** 190 **FECHA:** 04-10-2023	**CE:** 191 **FECHA:** 04-10-2023
			
CE: 192 **FECHA:** 04-10-2023	**CE:** 193 **FECHA:** 04-10-2023	**CE:** 194 **FECHA:** 02-10-2023	

15.2.1.7. Historias de vida

Conforme al seguimiento realizado en el mes de octubre, no se logró revisar evidencias de las historias de vida, se espera realizar la revisión del producto final de estas, con el fin de presentarlas en el informe final.

15.2.1.8. Cronograma de ejecución del Plan de Gestión Social

Conforme al seguimiento realizado en el mes de octubre, no se verificó cronograma de ejecución del plan de gestión social.

15.2.1.9. Agilizar y mejorar procesos de intervención

- **Articulaciones institucionales**

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre, no se evidenciaron actividades relacionadas a este parámetro.

15.2.1.10. Información clara, veraz y oportuna para beneficiarios

- **Mecanismos de comunicación**

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre no se verificaron actividades extracurriculares relacionadas a este parámetro.

15.2.2. ETAPA DE EJECUCIÓN

15.2.2.1. Punto de Atención a la Comunidad (PAC)

El día 13 de octubre a través de acta se da la apertura al nuevo espacio para la atención a la comunidad PAC en la localidad de Usme. Presentándose un horario de atención a la comunidad beneficiaria los días martes, jueves y sábados en horarios de 8:00 am a 12:00 pm. Se verifica que el espacio cuenta con instalación de internet, fotocopiadora e impresora, computadores, mesas, sillas y valla informativa actualizada con datos de la interventoría.

Por otra parte, se realiza acompañamiento a jornada de atención a la comunidad de la localidad de Ciudad Bolívar, en la vereda Pasquilla, el día 25 de octubre de 2023.

Se observa seguimiento a jornada de atención al PAC de la localidad de Suba vía WhatsApp a partir del día 20 de octubre de 2023. Sumado a esto, se verifica también visitas realizadas a las viviendas intervenidas en esta localidad, el día 21 de octubre, donde no se reportó ninguna novedad.

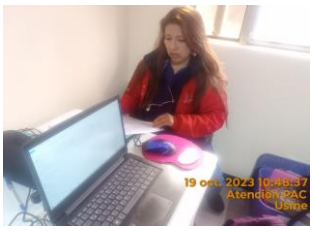
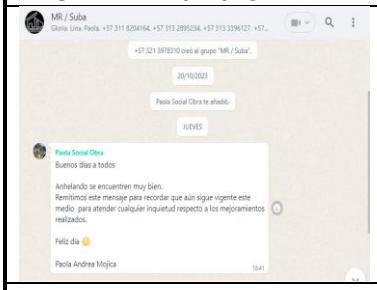
- **Funcionamiento**

Tabla Social No. 3: *Funcionamiento del Punto de Atención (PAC).*

FECHA	NOMBRE DE PROFESIONAL	PAC - LOCALIDAD
09-10-2023	Paola Mojica Barrera	Usme

24-10-2023	Paola Mojica Barrera	Usme
25-10-2023	Gloria Stella Fuentes Duran	Ciudad Bolívar
20-10-2023	Paola Mojica Barrera	Suba
31-10-2023	Paola Mojica Barrera	Suba

- **Soporte del funcionamiento**

			
CE: 184 **FECHA:** 09-10-2023	**FECHA:** 17-10-2021	**FECHA:** 19-10-2023	**FECHA:** 21-10-2023
			
CE: 184 **FECHA:** 24-10-2023	**FECHA:** 25-10-2023	**FECHA:** 26-10-2023	**FECHA:** 28-10-2023
			
FECHA: 20-10-2023	**FECHA:** 31-10-2023		

Para el registro fotográfico se debe ver el Punto de Atención a la comunidad (PAC) y el personal registrado en la tabla.

15.2.2.2. Validación y/o caracterización

- Actualización de la caracterización social (Formatos).

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre se verificaron las siguientes caracterizaciones a beneficiarios:

Tabla Social No. 4: *Validación y/ o caracterización*

CÓDIGO EXPEDIENTE	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	LOCALIDAD	VEREDA	FECHA DE CARACTERIZACIÓN
184	José Ignacio Cechagua Gutiérrez	Usme	Chiguaza	02-10-2023
185	Everardo Báez Ramírez	Usme	Olarte	02-10-2023
186	María del Carmen López Mendoza	Usme	Agualinda Chiguaza	02-10-2023
187	María Luby Suarez Cárdenas	Usme	Agualinda Chiguaza	02-10-2023
188	Isabel Cristiano Fernández	Usme	El Destino	02-10-2023
189	Carlos Julio Garzón García	Usme	El Destino	02-10-2023
190	María Susana Nossa Sánchez	Usme	El Hato	04-10-2023
191	Manuel Antonio Cruz Chavarro	Usme	El Hato	04-10-2023
192	Valerio Rodríguez Cruz	Usme	El Hato	04-10-2023
193	Manuel Delgado Cortes	Usme	Curubital	04-10-2023
194	Aristóbulo Rodríguez Camargo	Usme	El Destino	02-10-2023

- **Matriz de caracterización (entrega de registros – registros y casos especiales).**

A través de oficio *INTERV-SHAB-1122-026-2023* enviado el día 17 de octubre de 2023, se solicita al componente social del Consorcio D&O matriz de caracterización, la cual es remitida el día 23 de octubre a través de oficio SDHT-D&O-232. A partir de la cual se revisan los datos de caracterización de los beneficiarios intervenidos a la fecha. *(ver anexo 7)*

- **Documento de validación o actualización de la caracterización social**

A partir del acompañamiento a las visitas de validación realizadas durante el mes de octubre, se logró verificar que las profesionales sociales efectuaron el diligenciamiento de los formatos de caracterización, siendo este el insumo para alimentar la matriz de caracterización e identificar datos socioeconómicos y familiares de cada uno de los beneficiarios. *(ver anexo 7)*

15.2.2.3. Aperturas

CÓDIGO EXPEDIENTE	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	LOCALIDAD	VEREDA	FECHA DE APERTURA
184	José Ignacio Cechagua Gutiérrez	Usme	Chiguaza	19-10-2023
185	Everardo Báez Ramírez	Usme	Olarte	09-10-2023
186	María del Carmen López Mendoza	Usme	Agualinda Chiguaza	09-10-2023
187	María Luby Suarez Cárdenas	Usme	Agualinda Chiguaza	09-10-2023
188	Isabel Cristiano Fernández	Usme	El Destino	10-10-2023
189	Carlos Julio Garzón García	Usme	El Destino	10-10-2023
190	María Susana Nossa Sánchez	Usme	El Hato	10-10-2023
191	Manuel Antonio Cruz Chavarro	Usme	El Hato	10-10-2023
192	Valerio Rodríguez Cruz	Usme	El Hato	10-10-2023
193	Manuel Delgado Cortes	Usme	Curubital	10-10-2023
194	Aristóbulo Rodríguez Camargo	Usme	El Destino	09-10-2023

Tabla Social No. 5: *Aperturas*

- **Soporte de las actividades de apertura**

			
CE: 185 **FECHA:** 09/10/2023	**CE:**186 **FECHA:** 09/10/2023	**CE:** 187 **FECHA:** 09/10/2023	**CE:** 194 **FECHA:** 09/10/2023
			
CE: 188 **FECHA:** 10/10/2023	**CE:** 189 **FECHA:** 10/10/2023	**CE:** 190 **FECHA:** 10/10/2023	**CE:** 191 **FECHA:** 10/10/2023

			
CE: 192 **FECHA:** 10/10/2023	**CE:** 193 **FECHA:** 10/10/2023	**CE:** 184 **FECHA:** 19/10/2023	

Para el registro fotográfico se debe ver la vivienda, el beneficiario y el código de la bitácora

15.2.2.4. Historias de vida

- Acciones realizadas

Conforme al seguimiento realizado en el mes de octubre, no se logró revisar evidencias de las historias de vida, se espera realizar la revisión del producto final de estas, con el fin de presentarlas en el informe final.

Tabla Social No. 6: *Historias de vida*

Código expediente	Nombre completo	Localidad	Vereda	Fecha del antes	Fecha del durante	Fecha del después	Porcentaje de avance
NA	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*

- Registro fotográfico del desarrollo de la metodología

Relacionar el registro fotográfico	*Relacionar el registro fotográfico*	*Relacionar el registro fotográfico*	*Relacionar el registro fotográfico*
CE: **FECHA:**	**CE:** **FECHA:**	**CE:** **FECHA:**	**CE:** **FECHA:**

NO APLICA

- Documento de avance

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre, se espera revisar el documento avance en el próximo mes, con el fin de consolidar esta información en el informe final.

15.2.2.5. Informes

- **Mensual**
  - **Informe de gestión mensual del avance del plan de trabajo**

Durante el mes de octubre se verificaron los siguientes informes relacionados a la ejecución del plan de gestión social presentado por la entidad contratista de obra:

1. Plan de gestión social remitido el día 06-10-2023 a través de oficio *SDHT – D&O – 213. (ver anexo 1)*
2. Informe mensual de septiembre enviado el día 03-10-2023. *(ver anexo 2)*
3. Informe consolidado de avance de matriz de PQRSF, matriz de caracterización, atención al PAC, remitido a través de *oficio SDHT – D&O – 232* el día 23-10-2023. *(ver anexo 7)*

- **Semanal**

Durante el mes de octubre se verificaron reportes semanales del componente social del Consorcio D&O, enviados los días 6, 16, 22 y 28 de octubre a través de correo electrónico.

1. Capacitaciones

- **Sostenibilidad del proyecto**

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre, se observó orientación en el manejo de los residuos a los beneficiarios con quienes se efectuaron entregas, evidenciándose la entrega de tres canecas con los colores estándar para la clasificación de los residuos. *(ver cuadro de actividades soportes de entrega, punto 2, etapa de cierre)*

2. Peticiones, Quejas, Reclamos, Solicitudes y Felicitaciones (PQRSF)

A través de oficio *INTERV-SHAB-1122-026-2023* enviado el día 17 de octubre de 2023, se solicita al componente social del Consorcio D&O matriz de PQRSF, la cual es remitida el día 23 de octubre a través de oficio SDHT-D&O-232. A partir de la cual se revisa el avance de PQRSF de los expedientes que lo han requerido en el trascurso de vigencia del contrato. *(ver anexo 7)*

- **Intervención de respuesta a PQRSF**
- **Matriz de seguimiento PQRS – enlace drive – registro de atención a la comunidad y seguimiento de los mismos.**

Se revisa matriz a partir del siguiente link facilitado por el componente social del Consorcio D&O:

https://drive.google.com/drive/folders/1TLlOqcpzI37g6O976-MA09V-xh9Yt9LC

- **Informes de peticiones, Quejas, Reclamos y Sugerencias (PQRS)**

Durante el mes de octubre se verificó el cierre de PQRSF correspondiente al expediente CE 77, por caso de viabilidad e inicio de la obra, dando cierre a través de la entrega realizada el día 25-10-2023. *(ver anexo 8)*
Durante el mes de octubre se verificó el cierre de PQRSF correspondiente al expediente CE 33, por caso de fallecimiento del beneficiario, dando cierre a través de la entrega realizada el día 25-10-2023. *(ver anexo 8)*

ii. ETAPA DE CIERRE

Durante el mes de octubre se verificaron y acompañaron las siguientes entregas:

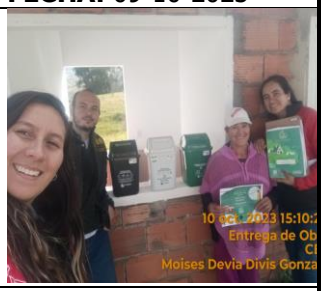
1. Entregas

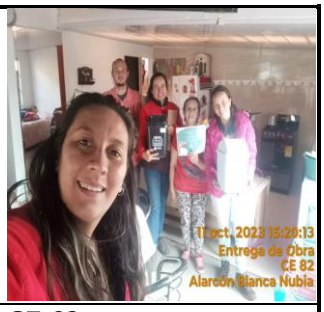
Tabla Social No. 7: *Entregas*

CÓDIGO EXPEDIENTE	NOMBRE DEL BENEFICIARIO	LOCALIDAD	VEREDA	FECHA DE ENTREGA
68	Balbina Beltrán de Beltrán	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	04-10-2023
179	Luisa Fernanda Romero Cortes	Usme	La Requilina	06-10-2023
182	Edgar Fidel Carrero Álvarez	Ciudad Bolívar	Santa Rosa	09-10-2023
71	José Fernando Ruiz Beltrán	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	09-10-2023
72	Cristina Martínez de Cangrejo	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	09-10-2023
77	María Magdalena Londoño	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	09-10-2023
183	Rosa Culma Tapiero	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	09-10-2023
1	Moisés Devia Devis Gonzalo	Ciudad Bolívar	Las Mercedes	10-10-2023
83	Darío Vanegas Forero	Ciudad Bolívar	Santa Barbara	10-10-2023
117	Jessica Katherine Chávez Garzón	Usme	El Destino	10-10-2023
151	María Antonia Martínez Liberato	Usme	Los Soches	10-10-2023
152	Yudi Constanza Cárdenas Martínez	Usme	Los Soches	10-10-2023
153	Dilsa Paola Cárdenas Martínez	Usme	Los Soches	10-10-2023
155	Yuly Andrea Moreno Guerrero	Usme	Los Soches	10-10-2023
75	Norbey Beltrán Gómez	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	11-10-2023
82	Blanca Nubia Alarcón	Ciudad Bolívar	Quiba Baja	11-10-2023
85	Pedro Arnulfo Rojas	Ciudad Bolívar	Santa Rosa	11-10-2023
132	Jonathan Arévalo Liberato	Usme	El Uval	11-10-2023
133	Leidy Johanna Arévalo Solorzano	Usme	El Uval	11-10-2023
173	Juan Carlos Chávez Navarrete	Usme	Zona urbana Usme	11-10-2023
178	Belisario González González	Usme	La Requilina	11-10-2023

16	Ana Lucia Sarmiento de Cárdenas	Ciudad Bolívar	Pasquilla	25-10-2023
33	María Mercedes Díaz	Ciudad Bolívar	Pasquilla	25-10-2023
56	Yesica Lorena Londoño Giraldo	Ciudad Bolívar	Quiba Alta	25-10-2023
167	Herminia Gutiérrez de Páez	Usme	Zona urbana Usme	25-10-2023

2. Soporte de las actividades de entrega

			
CE: 68 **FECHA:** 04-10-2023	**CE:** 179 **FECHA:** 06-10-2023	**CE:** 182 **FECHA:** 09-10-2023	**CE:** 71 **FECHA:** 09-10-2023
			
CE: 72 **FECHA:** 09-10-2023	**CE:** 77 **FECHA:** 09-10-2023	**CE:** 183 **FECHA:** 09-10-2023	**CE:** 1 **FECHA:** 10-10-2023
			
CE: 83 **FECHA:** 10-10-2023	**CE:** 117 **FECHA:** 10-10-2023	**CE:** 151 **FECHA:** 10-10-2023	**CE:** 152 **FECHA:** 10-10-2023

			
CE: 153 **FECHA:** 10-10-2023	**CE:** 155 **FECHA:** 10-10-2023	**CE:** 75 **FECHA:** 11-10-2023	**CE:**82 **FECHA:** 11-10-2023
			
CE: 85 **FECHA:** 11-10-2023	**CE:** 132 **FECHA:** 11-10-2023	**CE:** 133 **FECHA:** 11-10-2023	**CE:**173 **FECHA:** 11-10-2023
			
CE: 178 **FECHA:** 11-10-2023	**CE:** 16 **FECHA:** 25-10-2023	**CE:** 33 **FECHA:** 25-10-2023	**CE:** 56 **FECHA:** 25-10-2023
			
CE: 167 **FECHA:** 25-10-2023			

3. Informe de Impacto Social

- **Informe de análisis de impacto social**

Conforme al seguimiento realizado durante el mes de octubre, se espera revisar este análisis en el próximo mes, y presentarlo en informe final.

4. Historias de vida

Conforme al seguimiento realizado en el mes de octubre, no se logró revisar evidencias de las historias de vida, se espera realizar la revisión del producto final de estas, con el fin de presentarlas en el informe final.

- **Soportes**

Tabla Social No. 8: Historias de vida

Código expediente	Nombre completo	Localidad	Vereda	Entrega de video	Porcentaje de avance
NA	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*	*NA*

b. CORRESPONDENCIA SOCIAL

No.	FECHA	TIPO Y CONSECUTIVO	ASUNTO	EMISOR	RECEPTOR	ANEXO
01	03-10-2023	SDHT - D&O - 210	Informe mensual septiembre	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
02	06-10-2023	Correo electrónico	Reporte semana No 41	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
03	06-10-2023	SDHT – D&O - 200	Plan de Gestión Social	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
04	16-10-2023	Correo electrónico	Reporte semana No 42	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
05	22-10-2023	Correo electrónico	Reporte semana No 43	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
06	23-10-2023	Correo electrónico	Programación días 24 y 25 de octubre	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
07	23-10-2023	Oficio	23-10-2023_RESPUESTAOFICIO INTERV-SHAB-1122-026-2023	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
08	23-10-2023	Correo electrónico	Programación PAC Ciudad Bolívar Pasquilla	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	

09	26-10-2023	Correo electrónico	Actualización de la valla	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	
10	28-10-2023	Correo electrónico	Reporte semana No 44	Consorcio D&O	Interventoría Diez Plus	

Tabla Social No. 9: *Entregas*

c. CONCLUSIONES

Dada la información detallada en el presente informe, se concluyen los siguientes datos:

- Se logro verificar un total de 11 visitas de validación y apertura.
- Se logro verificar visitas de seguimiento a obras en ejecución de las viviendas CE 17, 184, 188, 189, 190, 191, 192 y 193. En las cuales se verificó el proceso de avance de las obras y satisfacción de los beneficiarios, a través del acompañamiento en visitas, donde se efectúa un registro fotográfico.
- Se logró verificar un total de 25 visitas de entrega.

d. RECOMENDACIONES – AVANCES – LOGROS- DIFICULTADES

De acuerdo a lo verificado durante el mes de octubre, se determinan las siguientes recomendaciones u observaciones:

1. Se evidenció que el componente social de contratista de obra, desarrolló las actividades contractuales, con base en lo establecido al anexo técnico del proyecto.

2. Se recomienda cumplir con el horario de inicio de visitas acordado, con el fin de garantizar el cumplimiento de la programación, y evitar contratiempos en la realización de las actividades.

3. Se recomienda mejorar la programación y organización de las actividades, para lo cual se considera importante presentar el cronograma con una frecuencia semanal.

4. Se recomienda mejorar la logística para las visitas de entrega, garantizando la entrega del kit ecológico completo (canecas, tapas y bolsas por colores) a cada beneficiario.

5. Se recomienda estandarizar y organizar el protocolo de comunicación en cada una de las etapas (validación, apertura, entrega), con el fin de garantizar que todos los beneficiarios reciban la misma calidad en la información. Sumado a esto es importante entregar a los beneficiarios un folleto con los datos de contacto del PAC en las visitas finales de entrega.

e. CONTEO – CONSOLIDACIÓN DE INFORMACIÓN

Tabla Social No. 10: *Conteo*

ACTIVIDAD	CONTEO MES ANTERIOR	CONTEO MENSUAL	CONTEO CONSOLIDADO
SOCIALIZACIÓN	0	0	0
CARACTERIZACIÓN	1	11	12
APERTURAS	1	11	12
SEGUIMIENTOS	4	28	32
ENTREGAS	0	25	25
HISTORIAS DE VIDA	0	0	0
PQRSF	0	2	2

f. LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1: Plan de gestión social
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1HJdTt3wF5T8BQ2s56Qak6bv3jFwHShUT

Anexo 2: Informe mensual septiembre
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/12_vuoxBbUOZdrwY4n9t-2BdZjwnZGO9o

Anexo 3: Reportes semanales
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1dyI7wVE7Okc4ZRnPZGEzIAA1sPngvEax

Anexo 4: Informe consolidado avance
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1DzpQzqQAiC95-U8VNi1_BaeCp468mDpQ

Anexo 5: Plan de acompañamiento social
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1aATcfzG-sO89DxxMs6DYRrzQAqqLdXH_

Anexo 6: Acta apertura PAC
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1fPnAtFpKN3YEN0-I51ox3GaDcnT0lxqB

Anexo 7: Matriz de caracterización
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/1D0WuAhMw8gH5rcflI9eRgdaBkitpODBE

Anexo 8: Actas de PQRSF
https://drive.google.com/drive/u/2/folders/13RIuciiHp9DZ7dBTMPkCU0esLy1WuiUb

Gmail **Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>**

RV: Informe Mensual No 2 Componente Social- Contrato 1122 del 2023

Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co> 16 de noviembre de 2023, 18:11
Para: "diezplusingenieria@gmail.com" <diezplusingenieria@gmail.com>, "interdiez.secrehabitat@gmail.com" <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Cc: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>, Oscar Leonardo Ortiz Jerez <oscar.ortiz@habitatbogota.gov.co>

Buenas tardes,

Conforme a la revisión del informe mensual 2 de la interventoría (proyecto 1122 de 2023), correspondiente al mes de octubre de 2023, **se da aprobación** por el apoyo a la supervisión desde el componente social.

La revisión se realizó con presencia de la interventoría y, por ende, se subsanaron las observaciones presentadas.

Cordialmente,

De: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>
Enviado: miércoles, 15 de noviembre de 2023 14:33
Para: Oscar Leonardo Ortiz Jerez <oscar.ortiz@habitatbogota.gov.co>
Cc: Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co>
Asunto: RV: Informe Mensual No 2 Componente Social- Contrato 1122 del 2023

Buenas tardes Oscar

Adjunto comparto el informe social del mes de octubre correspondiente al componente social elaborado por la interventoría, para tu revisión y aprobación.

Quedo atenta.
Cordial saludo,

De: Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Enviado: miércoles, 1 de noviembre de 2023 9:05 p. m.
Para: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>; Jorge Alonso Martinez Mantilla

<jorge.martinez@habitatbogota.gov.co>; Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>
Asunto: Informe Mensual No 2 Componente Social- Contrato 1122 del 2023

Cordial saludo,

2023-11-01_INFORME MENSUAL COMPONENTE SOCIAL No...

A continuación relaciono el informe mensual correspondiente al mes de octubre de 2023, desde el componente social de la Interventoría para su revisión y fines pertinentes.

Agradezco la atención prestada

Cordialmente,

Milena García
Profesional Social de Interventoría

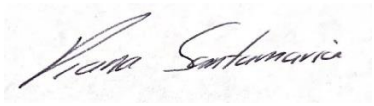
Lina Fernanda Infante Reyes
Contratista - No 1003 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "

INFORME MENSUAL DE GESTIÓN AMBIENTAL DE INTERVENTORÍA No. 02

	
Elaboró	**Aprobó**
Ing. Diana Santamaria	Ing. Santiago Hincapié

VERSIÓN	FECHA	DESCRIPCIÓN
0.0	**03/11/2023**	**VERSIÓN ORIGINAL**
1.0	**07/11/2023**	**SE HACEN AJUSTES SEGÚN OBSERVACIONES**
2.0	**12/11/2023**	**SE HACEN AJUSTES SEGÚN OBSERVACIONES**
3.0	**20/11/2023**	**SE HACEN AJUSTES SEGÚN OBSERVACIONES**

TABLA DE CONTENIDO

17. COMPONENTE AMBIENTAL 5
17.1 ETAPAS DEL CONTRATO 6
17.1.1 ETAPA DE VALIDACIÓN 6
17.1.1.1 LOCALIDAD DE USME 13
17.1.2 ETAPA DE APERTURAS 16
17.1.2.1 LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR 16
17.1.2.2 LOCALIDAD DE USME 16
17.1.3 ETAPA DE EJECUCIÓN 17
17.1.3.1 LOCALIDAD DE USME 18
17.1.3.2 ACTIVIDADES DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE OBRA. 18
17.1.4 ETAPA DE CIERRE 22
17.2 REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO AMBIENTAL 23
17.3 CORRESPONDENCIA AMBIENTAL 24
17.5 CONCLUSIONES 25
17.6 RECOMENDACIONES 25
17.7 LISTADO DE ANEXOS 25

TABLAS

Tabla 1 Proveedores presentados PMA 7
Tabla 2 Listados de escombreras y gestores presentadas en el PMA 8
Tabla 3 Gestores residuos peligrosos 9
Tabla 4 Vehículos de interventoria 12
Tabla 5 Vehículos del ejecutor de obra 12
Tabla 6 *Validación ambiental de viviendas.* 13
Tabla 7 *Identificación de cubiertas y sistema séptico.* 14
Tabla 8 Calculo de residuos solidos 15
Tabla 9 Apertura de viviendas 16
Tabla 10 *Apertura de viviendas* 16
Tabla 11 Viviendas en ejecución Usme 18
Tabla 12 Cierre ambiental de viviendas 22
Tabla 13 *Relación de reuniones y/o mesas de trabajo ambiental.* 23
Tabla 14 Correspondencia Ambiental 24

17. COMPONENTE AMBIENTAL

Introducción

Teniendo en cuenta los planes en gestión de desarrollo y demás proyectos ejecutados desde la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT), se tiene la necesidad de implementar proyectos que mejoren la calidad de vida de los habitantes de las localidades Usme, Ciudad Bolívar y Suba, razón por la cual se adjudicó a **DIEZ PLUZ INGENIERIA SAS** el contrato de interventoría 1122 del 2023, el cual tiene como objeto **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL , AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT".**

En los siguientes capítulos del presente informe se detallarán las actividades ambientales enmarcadas dentro del Contrato de interventoría 1122 del 2023, las cuales buscan por medio de los programas ambientales cuidar y proteger el medio ambiente de los posibles impactos negativos relacionados con las actividades constructivas en la ejecución del contrato.

Durante el periodo comprendido entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023, se dio apertura de 11 viviendas actividades de obra las cuales se encuentran en ejecución.

En el presente periodo se realiza la verificación de cumplimiento de los programas según las actividades y el avance de la obra lo permitan.

17.1 ETAPAS DEL CONTRATO

Para el contrato de interventoría 1122 del 2023, el cual tiene como objeto **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL , AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT"** Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizaron verificación de la información existente frente a lo cual se tienen 55 viviendas para las cuales se contemplan:

- Revisión y cuenta de cobro de 16 viviendas ejecutadas
- Revisión y cierre de 27 viviendas ejecutadas
- Seguimiento y cierre a 12 viviendas por ejecutar

17.1.1 ETAPA DE VALIDACIÓN

Durante el periodo entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizaron visitas para validación

INFORMACIÓN ADMINISTRATIVA:

Plan de Manejo Ambiental de Obra

El plan de manejo ambiental presentado por el contratista fue aprobado el 31 de enero del 2023, por la anterior interventoría con visto bueno de la Secretaría Distrital del Hábitat, en el periodo vigente fue recibido para revisión de ***DIEZ PLUZ INGENIERIA SAS*** con el contrato de interventoría 1122 del 2023 para apropiación de la documentación que antecede.

Proveedores de materiales de construcción

De acuerdo con la información suministrada por el Consorcio Vivienda DYO dentro de sus actividades se verifican órdenes de compra y la información de las facturas de las mismas corresponden al componente técnico y administrativo dentro del anexo 4.

Tabla 1 Proveedores presentados PMA

Razón social/nombre	NIT	Dirección y localidad	Teléfono	E-mail	Tipo de establecimiento
1 ACABADOS COMERCIALIZADORA	*901250506-5*	*CALLE 139 102 21*	*3153246541*	*Dirgeneral@1acabados.com*	*Mediano*
ARIZA TOOLS	*901557364-5*	*Cr 24 32 47 SUR*	*6017628633*	*Comercial@arizas.co*	*Mediano*
CEILINGS AND FLOORS	*80796756-6*	*Av. Caracas 45ª 27 sur LC1*	*3105616733*	*cellingsandfloorscontabilidad@outlook.es*	*Mediano*
CENTRO HIERRO SAS	*900556591-2*	*CR 17 12 33*	*3415136*	*Centrohierrosmj1@yahoo.es*	*Mediano*
JD GRIFERCOL (ALEXANDER MELO)	*79743715-3*	*Av. Caracas 46 05 sur*	*3112131780*	*grifercoljd@gmail.com*	*Pequeño*
LUZ MIREYA CRUZ	*51911008-3*	*CR 31 41b 51 sur*	*7142633*		*Pequeño*
M SIERRA FERRETEROS SAS	*901349813-9*	*CL 14 68D 63*	*3108672870*	*Distribucionesmsierra@hotmail.com*	*Pequeño*

Nota: Es importante mencionar que estos proveedores fueron previamente aprobados por la anterior interventoría; sin embargo, se hace verificación de la documentación presentada como lo es RUT y Cámara de Comercio.

Gestores autorizados de RCD

De acuerdo con el Plan de Manejo Ambiental se relacionan algunas escombreras presentadas:

Tabla 2 Listados de escombreras y gestores presentadas en el PMA

Razón social	***NIT***	***Dirección y Localidad***	***Teléfono***	***E.mail***	***Autoridad ambiental y acto administrativo***	***Listado consultado de entidad competente***
MINERSA SAS	*900072274-4*	Carrera 9 No 81 A 26 Ofc. 203	6495488	info@minersa.co	Registro No. 527 – 2019 IDU Resolución 472 de 2017 Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible	*IDU* *CAR*
Maquinas Amarillas	*900459311-1*	Carrera 17 No 142-25	7023060	*Gerencia@maquiamarillas.com*	*Resolución 1480 de 2014 ANLA* *Resolución 002126 de 2015 ANLA*	*IDU* *CAR* *ANLA*
GRECO	900767473-7	Km 1.5 Puente Guadua Autopista Medellín- Planta y oficinas – Cota, Cundinamarca	315 8729749	*avalencia@recicladosgreco.com* dircomercial@recicladosgreco.com *contacto@recicladosgreco.com*	Registro No. 461-2017 IDU Registro No. 467-2017 IDU	*IDU* *CAR*

Nota: Es importante mencionar que estos proveedores fueron previamente aprobados por la anterior interventoría, sin embargo, se realiza verificación en los listados de proveedores del IDU en el cual los tres gestores se encuentran con la documentación vigente.

Gestores autorizados de RESPEL

De acuerdo con el informe presentado por el ejecutor de obras se incluyen tres gestores de RESPEL para los cuales se realiza la verificación en el listado de gestores de la CAR; dado el volumen mínimo generado hasta el momento se presentará para el próximo informe certificado y documentación del gestor.

Tabla 3 Gestores residuos peligrosos

Razón social/nombre	NIT	Dirección y localidad	Teléfono	E-mail	Autoridad ambiental y acto administrativo	Listado consultado de entidad competente
SERVIECOLOGICO SAS	900218279-1	Crr 2 # 56-80 Chapinero	3224036924	info@servicecologico.com	Resolución 1185 de 2012	CAR
BIOLOGICOS Y CONTAMINADOS SAS	830074456-3	Calle 79 # 18-08 of 305 Barrios Unidos	3175833497	servicioalcliente@biologicosycontaminados	Resolución 4249 de 2019	CAR
BRT COLOMBIA SAS	900363843-4	Terminal Terrestre de Carga de Bogotá Autopista Medellín Km 3.5	3144407768	contacto@sipiar.com	Resolución 2091 del 2018	CAR

Revisión listado CAR Cundinamarca.

A Continuación, se incluye la verificación de los gestores presentados por el ejecutor de obras así mismo se encuentra en el anexo 5:

<table>
<tr><th>No.</th><th>EMPRESA</th><th>DIRECCIÓN REGIONAL</th><th>EXP. CAR</th><th>RESOLUCION LICENCIA AMBIENTAL</th><th>TIPO DE RESIDUOS AUTORIZADOS</th><th>DIRECCION</th><th>TELEFONO</th></tr>
<tr><td colspan="8">I.1 Empresas Gestoras – TRATAMIENTO TÉRMICO</td></tr>
<tr><td>I.1.1</td><td>BIOLOGICOS Y CONTAMINADOS S.A.S E.S. P</td><td>DRSO</td><td>16292</td><td>Resolución 150 del 29 de Enero de 2003

Modificada mediante Resolución No. 129 del 29 de Enero de 2008

Modificada mediante Resolución No. 811 del 10 de Abril de 2014

Cedida mediante Resolución No. 4249 del 19 de diciembre de 2019 a la sociedad BIOLOGICOS Y CONTAMINADOS S.A.S E.S.P</td><td>ARTICULO 1: Autorizar la cesión parcial de la licencia ambiental otorgada por esta Corporación, a la sociedad INCINERACIONES BOK S.A E.S.P, identificada con NIT 830.074.456-3, mediante Resolución No. 150 del 29 de enero de 2003, modificada mediante Resolución No. 129 de enero de 2008 y No 0811 del 10 de abril de 2014, a favor de la sociedad BIOLOGICOS Y CONTAMINADOS S.A.S E.S.P, identificada con NIT 900.448.985 – 8, para desarrollar las actividades correspondientes al almacenamiento de residuos peligroso de origen hospitalario e industrial, mediante la instalación y operación de una Autoclave Dinámica Tipo Digestor con capacidad de 200 Kg/ hora, para la desinfección o esterilización de los residuos peligrosos Biosanitarios, Cortopunzantes definidos en el parágrafo del artículo primero y en el inciso segundo del artículo sexto de la Resolución No. 150 del 29 de enero de 2003, modificada por las Resoluciones No. 129 del 29 de enero de 2008, a su vez modificados por los artículos 1 y 4 de la Resolución No. 811 del 10 de abril de 2014, en el predio denominado "San Felipe – El Recuerdo" identificado con cédula catastral No. 01-0319-0001—000, ubicado en la vereda Siete Trojes, jurisdicción del municipio de Mosquera – Cundinamarca

Para el tratamiento en la Autoclave, se permite solamente los residuos peligrosos Biosanitarios y Cortopunzantes, definidos en la resolución 1164 de 2002, "Por la cual se adopta el manual de procedimientos para la gestión integral de los residuos hospitalarios y similares"

<table><tr><th>LISTADO ANEXO I DEL DECRETO 4741 DE 2005</th><th>RESOLUCIÓN 1164 DE 2002</th><th>RESIDUOS</th></tr><tr><td>Y1-Y3-A4020</td><td>BIOSANITARIOS</td><td>Gasas, apósitos, aplicadores, algodones, drenes, vendajes, mecha, guantes, bolsas para transfusiones sanguíneas, catéteres, sondas, material de laboratorio como tubos capilares y de ensayo, medios de cultivo, laminas porta objetos y cubre objetos, laminillas, sistemas cerrados y sellados de drenajes, ropas desechables, toallas higiénicas, pañales o cualquier otro elemento desechable que la tecnologia médica introduzca durante la ejecución de los procedimientos asistenciales que tienen contacto con materia orgánica, sangre o fluidos corporales del paciente humano o animales</td></tr><tr><td>Y1-Y3-A4020</td><td>CORTOPUNZANTES</td><td>Limas, lancetas, cuchillas, agujas, restos de</td></tr></table></td><td>Planta: carretera Mosquera-Madrid El Refugio, Vereda. Siete Trojes Municipio de Mosquera (Cundinamarca)

Diagonal 43 No. 28 – 41 interior 109 Complejo Industrial Maranduá, Itagüí, Antioquia</td><td>Contacto

Planta: 893 23 56

Oficina: 3774646</td></tr>
</table>

Ilustración 1 Verificación de gestor de RESPEL BIOLOGICOS Y CONTAMINADOS S.A.S ESP

<table>
<tr><td>1.2.6</td><td>SERVIECOLOGICO S.A.S</td><td>DRSOA</td><td>52871</td><td>Resolución No. 3622 de 14 de noviembre 2018</td><td>ARTICULO 4. Autorizar a la sociedad de SERVIECOLOGICOS SAS, , el almacenamiento, tratamiento, aprovechamiento (recuperación / reciclado) de residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE)", son los enumerados a continuación, de acuerdo con la documentación presentada en el Estudio de Impacto Ambiental, sus complementos y la clasificación establecida en el Artículo 2.2.6.2.3.6 del Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015:

<table><tr><th>RESIDUO</th><th>CLASE</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>DESCRIPCIÓN SEGÚN DECRETO 1076 /2015</th></tr><tr><td rowspan="14">RAEE'S (Residuos de aparatos eléctricos y electrónicos)</td><td>A2010.</td><td>Teléfono celular
Aparatos y accesorios</td><td>Desechos de vidrio de tubos de rayos catódicos y otros vidrios activados</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Fuentes de poder de las CPU</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Unidades de DVD, CD o disquetes</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Discos Duros</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Tarjetas de circuitos, cables</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr><tr><td>B1010.</td><td>Metales ferrosos</td><td>(*)</td></tr><tr><td>Y10.</td><td>Condensadores</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT ó PBB</td></tr><tr><td>Y29.</td><td>Pantallas LCD Componentes con Mercurio</td><td>Mercurio, compuestos de mercurio</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Periféricos</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr><tr><td>B1010.</td><td>Rodillos de impresoras y fotocopiadoras</td><td>(*) Según el metal que constituya al residuo</td></tr><tr><td>Y12.</td><td>Tóner, cartuchos y cintas de impresora</td><td>Desechos resultantes de la producción, preparación y utilización de tintas, colorantes, pigmentos, pinturas, lacas o barnices</td></tr><tr><td>Y10, Y31.</td><td>Accesorios de celulares</td><td>Y10: Residuos contaminados con PCB, PCT o PBB
Y31: Plomo, compuestos de plomo</td></tr></table></td><td>Carrera 2 No. 56-80 Zona Industrial de Cazucá del municipio de Soacha-Cundinamarca</td><td>Contacto (57) (1) 7795924 - 3158714702</td></tr>
</table>

Ilustración 2 Verificación de gestor SERVIECOLOGICO S.A.S

1.2.4	BTR COLOMBIA SA.S	DRSC	51312	Resolución 2091 del 19 de julio de 2018	**ARTÍCULO 2:** Aprobar el Plan de Manejo Ambiental PMA y sus complementos presentado por la empresa BTR COLOMBIA S.A.S, identificada con el Nit 900363843–4. Para la recepción, segregación, alistamiento y almacenamiento de Residuos de Aparatos Eléctricos y Electrónicos RAEES		
					TIPO DE TECNOLOGIA / **EQUIPOS** Teléfonos celulares: Teléfonos celulares, manos libres, cargador, cables, sim cards. TI (Tecnología de información): Pantalla LCD, Pantallas Táctiles, Pantalla CRT, Unidad de disco duro, Unidades De CD y DVD, Fuentes de poder, CPU, Disipadores de calor, Caja Externa, Teclados, mouse, Parlantes, Cargadores Y Adaptadores para Computador Portátil, Impresoras de Inyección, Impresora Láser, Fotocopiadoras, Teléfonos / Fax y Máquinas de escribir eléctricas Equipos Para Telecomunicaciones Y Redes: Servidores Para Internet, Racks Y Sub Racks, Equipos para Redes Fijas E Inalámbricas, Plantas Telefónicas, Routers, Switches, Decodificadores, Módems, Plantas Telefónicas, Radios De Telecomunicación, Interruptores, Conectores Breakers, Convertidores De Corriente, Antenas Para Tv Satelital Y Para Redes Equipos de consumo: Televisor TRC, Televisor LCD, Pantalla Plasma, Cámara Fotográfica, Consolas de Video juego, Calculadoras, equipos médicos. Baterías: Baterías de Ni-Cd, baterías de Ni-HM, baterías de LiION	Terminal Terrestre De Carga De Bogotá, Autopista Medellín, Km. 3.5 Modulo 3 Bodega 26	Contacto: 3144407768

Ilustración 3 Verificación de gestor BTR COLOMBIA S.A.S

Gestores registrados de residuos aprovechables

De acuerdo con el informe ambiental 12 del consorcio vivienda DYO se relacionan algunos gestores de residuos aprovechables:

Razón social	***NIT***	***Dirección y Localidad***	***Teléfono***	***E. Mail***	***Listado consultado de entidad competente***
ASOCIACION DE RECICLADORES DE USME ARAUS	*830063069*	Av. al Llano Cra. 5 Este 100 C-41 Sur	6495488	asorecicladoresaraus@gmail.com	*UAESP*
ASOCIACION DE RECICLADORES DE OFICIO UNIDOS POR USME	*900138708*	Cl 93 Sur 9-18	7023060	*asobeum@gmail.com*	*UAESP*

Razón social	NIT	Dirección y Localidad	Teléfono	E. Mail	Listado consultado de entidad competente
ECOPLANET SOLUCIONES AR SAS	9012864127	CALLE 63 113-24	310 8852812	comercial1.ecoplanet@gmail.com	SDA

Nota: Los gestores anteriormente mencionados se verificaron en el listado de la UAESP y SDA.

Sin embargo, se recibió certificación de disposición de residuos aprovechables del día 17 de julio, se solicita la documentación de Bogotana de Reciclaje para el próximo informe.

Vehículos utilizados por la interventoría y el ejecutor de obras

Durante el periodo de ejecución por parte de interventoría no se usaron vehículos, dado que el personal usa transporte público.

Tabla 4 Vehículos de interventoria

Tipo de vehículo	Marca	Modelo	Placa	SOAT	Revisión Técnico-Mecánica
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

De acuerdo con la información presentada por la profesional ambiental del contratista consorcio vivienda DYO se registran los siguientes vehículos para los cuales se realiza la verificación del SOAT y revisión tecno mecánica; Se verifica la actualización de la Revisión Técnico -mecánica del camión con placas WCS709.

Tabla 5 Vehículos del ejecutor de obra

Tipo de vehículo	Marca	Modelo	Placa	SOAT	Revisión Técnico-Mecánica
CAMIONETA DOBLE CABINA	FORD	2011	SPW988	2024-04-19	2024-08-02
CAMIONETA DOBLE CABINA	NISSAN	2014	HTQ111	2024-02-21	2024-05-06
CAMIONETA DOBLE CABINA	NISSAN	2014	HTQ112	2024-02-28	2024-05-07
PICK UP HILUX EX	TOYOTA	2003	OJA001	2024-07-11	2024-07-11
CAMIONETA DOBLE CABINA	TOYOTA	2008	CVQ942	2024-02-23	2024-02-24
CAMION	JAC	2014	WCS709	2023-10-23	2024-10-10

**Nota: los vehículos antes mencionados fueron previamente aprobados por la anterior interventoría.*

INFORMACION DE CAMPO

17.1.1.1 LOCALIDAD DE USME

Para el presente periodo se realizaron validaciones de las siguientes viviendas:

Tabla 6 *Validación ambiental de viviendas.*

Nro	EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA VALIDACIÓN	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN LA VALIDACIÓN
1	***184***	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
2	*185*	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
3	*186*	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
4	*187*	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
5	*188*	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
6	*189*	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
7	*190*	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	04 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
8	*191*	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	04 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
9	*192*	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	04 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
10	*193*	DELGADO CORTES MANUEL	04 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***
11	*194*	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	02 de octubre de 2023	***No se realización observaciones del área ambiental***

Reporte de cubiertas y sistema séptico

Para el presente periodo se realizó verificación de cubiertas y sistemas sépticos de la localidad de Usme

Tabla 7 *Identificación de cubiertas y sistema séptico.*

Nro	EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	CUBIERTA		SISTEMA SÉPTICO	
			MATERIAL	SE INTERVIENE	EXISTENCIA DE SISTEMA (SÍ/NO)	SE REALIZARÁ MANTENIMIENTO (SÍ/NO)
1	184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	ZINC	NO	SI	No
2	185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	ZINC	NO	SI	No
3	186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	ZINC	NO	SI	No
4	187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	ZINC	NO	NO	si
5	188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	ZINC	NO	SI	No
6	189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	ZINC	NO	SI	No
7	190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	ZINC	SI	SI	No
8	191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	ZINC	SI	SI	No
9	192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	ZINC	SI	SI	No
10	193	DELGADO CORTES MANUEL	ZINC	NO	SI	No
11	194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	ZINC	NO	SI	No
	178	JORGE ENRIQUE CHAVEZ NAVARRETE	ZINC	SI	SI	No

Reporte de cálculo promedio de residuos sólidos

Para el presente periodo se realizó reporte de residuos sólidos por parte del contratista

Tabla 8 Calculo de residuos solidos

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	CANTIDAD ESTIMADA DE RESIDUOS SÓLIDOS		
		RCD	TEJADO ASBESTO-CEMENTO	Total
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
193	DELGADO CORTES MANUEL	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	*150 Kg*	*N/A*	*150 Kg*

Nota: Se aclara que los volúmenes son estimados una vez se presenten las actas correspondientes se actualizarán.

17.1.2 ETAPA DE APERTURAS

Para el presente periodo se presentaron 11 aperturas de viviendas en la localidad de Usme:

17.1.2.1 LOCALIDAD DE CIUDAD BOLIVAR

Tabla 9 Apertura de viviendas

Para el presente periodo no se realizaron aperturas en la localidad de Ciudad Bolívar.

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA APERTURA	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN LA APERTURA
N/A	***N/A***	***N/A***	***N/A***

17.1.2.2 LOCALIDAD DE USME

En este periodo se realizó la apertura de 11 viviendas en la localidad de Usme.

Tabla 10 *Apertura de viviendas*

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA APERTURA	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN LA APERTURA
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	10 de octubre de 2023	***Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA***
185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	10 de octubre de 2023	***Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA***
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	10 de octubre de 2023	***Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA***
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	11 de octubre de 2023	***Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA***

188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	11 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	11 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	11 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	11 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	11 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
193	DELGADO CORTES MANUEL	10 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	10 de octubre de 2023	*Se recomienda al área ambiental de la obra mantener los frentes de obra en orden y aseo, así como señalizar las zonas de acopio de material RCD lo anterior para dar cumplimiento a lo establecido en el PMA*

17.1.3 ETAPA DE EJECUCIÓN

Para el periodo entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se dio inicio de obra en 11 viviendas en la localidad de Usme, para la localidad de Ciudad Bolívar no se realizó ejecución de actividades:

17.1.3.1 LOCALIDAD DE USME

Para el periodo entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se dio inicio de obra en 11 viviendas viviendas.

Tabla 11 Viviendas en ejecución Usme

EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA INICIO OBRAS	PORCENTAJE DE AVANCE	FECHA DE ENTREGA
184	CECHAGUA GUTIERREZ JOSE IGNACIO	19 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
185	BAEZ RAMIREZ EVERARDO	10 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
186	LOPEZ MENDOZA MARIA DEL CARMEN	10 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
187	SUAREZ CARDENAS MARIA LUBY	10 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
188	CRISTIANO FERNÁNDEZ ISABEL	11 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
189	GARZON GARCIA CARLOS JULIO	11 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
190	NOSSA SANCHEZ MARIA SUSANA	11 de octubre de 2023	80%	15 de noviembre del 2023
191	CRUZ CHAVARRO MANUEL ANTONIO	11 de octubre de 2023	80%	01 de noviembre del 2023
192	RODRIGUEZ CRUZ VALERIO	11 de octubre de 2023	80%	01 de noviembre del 2023
193	DELGADO CORTES MANUEL	11 de octubre de 2023	40%	15 de noviembre del 2023
194	RAMIREZ CAMARGO ARISTOBULO	10 de octubre de 2023	40%	15 de noviembre del 2023

17.1.3.2 ACTIVIDADES DE CONTROL Y SEGUIMIENTO DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL DE OBRA.

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizaron las siguientes actividades de obra para cada programa según lo establecido en el Plan de Manejo Ambiental de Obra

17.1.3.2.1 Programa de gestión integral de residuos

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 según lo que se evidencia como interventoría el material RCD generado está siendo reutilizado por los beneficiarios, se anexan las actas correspondientes (anexo 6).

Así mismo como valor agregado de sostenibilidad del contrato se ha verificado la entrega de punto ecológico con las bolsas correspondientes a los beneficiarios por cada vivienda intervenida así mismo se da instrucción de clasificación de residuos.

A continuación, se incluye el indicador de cumplimiento:

MES	INDICADOR	RESULTADO
Octubre	$\frac{Cantidad\ de\ residuos\ aprovechados\ en\ obra\ por\ mes}{Cantidad\ de\ material\ usado\ para\ la\ ejecución\ de\ la\ obra\ por\ mes} X100$	$\frac{7{,}2m3}{15m3} * 100 = 48\%$
	$\frac{Cantidad\ de\ RCD\ dispuestos\ en\ sitios\ autorizados\ durante\ el\ mes}{Cantidad\ estimada\ de\ RCD\ a\ generar\ en\ el\ mes} \times 100$	N.A.

17.1.3.2.2 Programa de ahorro y uso eficiente del agua

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se verifica uso eficiente del agua usada en los frentes de obra, en el Punto de Atención al Ciudadano y en el almacén.

Se verifica el cumplimiento del indicador de ahorro y uso eficiente del agua de acuerdo con la capacitación de personal se incluye soporte en anexo 7:

MES	INDICADOR	RESULTADO
Octubre	$\frac{Número\ de\ personal\ capacitado}{número\ total\ de\ personal} * 100$	$\mathbf{\frac{18}{25} * 100 = 72\%}$

17.1.3.2.3 Programa de ahorro y uso eficiente de energía

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizó verificación de uso de bombillos ahorradores de luz.

Se verifica el cumplimiento del indicador de ahorro de uso eficiente de energía de acuerdo con la capacitación de personal se incluye soporte en anexo 7:

MES	INDICADOR	RESULTADO
Octubre	$\frac{Número\ de\ personal\ capacitado}{número\ total\ de\ personal} * 100$	$\mathbf{\frac{18}{25} * 100 = 72\%}$

17.1.3.2.4 Programa de educación ambiental

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se presentó capacitación del contratista del área ambiental con temas como: Manejo de combustible, gestión de residuos, Contaminación atmosférica y prevenciones.

Se verifica el cumplimiento del indicador del programa de educación ambiental de acuerdo con la capacitación de personal se incluye soporte en anexo 7:

MES	INDICADOR	RESULTADO
Octubre	$\frac{Número\ de\ personal\ capacitado}{número\ total\ de\ personal} * 100$	$\mathbf{\frac{18}{25} * 100 = 72\%}$

17.1.3.2.5 Programa de manejo de campamentos

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se verifica la existencia de un Punto de Atención al ciudadano y un almacén los dos dotados con punto ecológico y

baño, es importante mencionar que las actividades al ser ejecutadas dentro de las viviendas el personal del contratista solicita el préstamo de baño a los beneficiarios.

17.1.3.2.6 Programa de señalización

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se solicito al contratista señalizar las zonas de acopio tanto de material como RCD verbalmente y dado el incumplimiento se solicita por medio de oficio **INTERV-SHAB-1122-038-2023** no se ha recibido respuesta.

17.1.3.2.7 Programa de control de emisiones atmosféricas

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizó revisión de Tecno mecánica de 6 vehículos presentados los cuales todos tienen vigencia se relaciona la documentación en el anexo 8.

17.1.3.2.8 Programa de control de maquinaria y vehículos

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se reportaron 6 vehículos por parte del contratista, de los cuales se realizó la verificación correspondiente de la vigencia se relaciona la documentación en el anexo 8.

17.1.3.2.9 Programa de control de insumos, equipos y herramientas

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizó verificación de los proveedores, documentación y fichas técnicas suministradas por el contratista en el anexo 4.

Dentro de las actividades ejecutadas los equipos utilizados en algunos frentes de obra se encontraron en desorden donde se hace llamado de atención al contratista y también se hace la solicitud por medio de oficio **INTERV-SHAB-1122-038-2023.**

17.1.4 ETAPA DE CIERRE

Durante el periodo de reporte entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizo el cierre de las siguientes 11 viviendas en la localidad de Usme y 14 viviendas en la localidad de Ciudad Bolivar como se evidencia a continuación:

Tabla 12 Cierre ambiental de viviendas Usme

	EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN EL CIERRE
001	*117*	*JESSICA KATHERIN CHAVEZ GARZON*	*10/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD.***
002	*132*	*AREVALO LIBERATO JHONATAN*	*06/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
003	*133*	*AREVALO SOLORZANO LEIDY JOHANNA*	*11/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
004	*151*	*MARTINEZ LIBERATO MARIA ANTONIA*	*10/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
005	*152*	*CARDENAS MARTINEZ YUDI CONSTANZA*	*10/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
006	*153*	*CARDENAS MARTINEZ DILSA PAOLA*	*10/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
007	*155*	*MORENO GUERRERO YULY ANDREA*	*10/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
008	*167*	*GUTIERREZ DE PAEZ HERMINIA*	*25/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
009	*173*	*CHAVES NAVARRETE JUAN CARLOS*	*11/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
010	*178*	*GONZALEZ GONZALEZ BELISARIO*	*11/10/2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
011	*179*	*ROMERO CORTES LUISA FERNANDA*	*11/10/ 2023*	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***

Tabla 13 Cierre ambiental de localidad de Ciudad Bolívar

	EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN EL CIERRE
001	1	MOISES DEVIA DEIVIS	10-10-2023	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD.***
002	16	ANA LUCIA SARMIENTO DE CARDENAS	25-10-2023	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***
003	33	HUMBERTO RAMIREZ RAMIREZ – MARIA MERCEDEZ DIAZ	25-10-2023	***Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD***

	EXPEDIENTE	BENEFICIARIO/A	FECHA DE CIERRE	OBSERVACIONES AMBIENTALES EN EL CIERRE
004	56	JESICA LONDOÑO GIRALDO	25-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
005	68	BALBINA BELTRAN DE BELTRAN	4-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
006	71	JOSE FERNANDO RUIZ BELTRAN	9-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
007	72	CRISTINA MARTINEZ DE CANGREJO	9-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
008	75	NORBEY BELTRAN GOMEZ	11-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
009	77	MARIA MAGDALENA LONDOÑO GIRALDO	9-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
010	82	BLANCA NUBIA ALARCON	11-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
011	83	DARIO VANEGAS FORERO	10-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
012	85	PEDRO ARNULFO ROJAS	11-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
013	182	EDGAR FIDEL CARRERO ALVAREZ	9-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*
014	183	ROSA CULMA TAPIERO	9-10-2023	*Se evidencia limpieza, orden y aseo en la entrega de la vivienda, así mismo se observa recolección de RCD*

17.2 REUNIONES Y MESAS DE TRABAJO AMBIENTAL

Para el presente periodo se realizaron tres mesas de trabajo de las cuales dos se dieron a cabo con el profesional ambiental de SDHT y una con la profesional ambiental del ejecutor de obras; a continuación, información correspondiente así mismo se incluye anexo 1 :

Tabla 14 *Relación de reuniones y/o mesas de trabajo ambiental.*

NO.	FECHA	TEMA	MODALIDAD	ANEXO
001	17/10/2023	Se realizo mesa de trabajo entre interventoría y ejecutor de obra para revisión de informe mensual 11(Septiembre) ejecutor de obra CONSORCIO VIVIENDA DYO	presencial	01 Acta de mesa de trabajo 001
002	19/10/2023	Se realizo mesa de trabajo entre interventoría y SDHT para revisión de informe mensual 11(Septiembre) ejecutor de obra CONSORCIO VIVIENDA DYO	Virtual	01- Acta de mesa de trabajo RI-013

		Revisión de informe mensual 1(Septiembre) interventoría		
003	30/10/2023	Se realizo mesa de trabajo entre interventoría y SDHT para revisión de obligaciones contractuales de la interventoría DIEZ PLUS INGENIERIA SAS relacionadas con el componente ambiental. Revisión de obligaciones contractuales del ejecutor de obras CONSORICO VIVIENDA DYO relacionadas con el componente ambiental	Virtual	01- Acta de mesa de trabajo RI-017

17.3 CORRESPONDENCIA AMBIENTAL

Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023 se realizó la siguiente correspondencia:

Tabla 15 Correspondencia Ambiental

NO.	FECHA	TIPO Y CONSECUTIVO	ASUNTO	EMISOR	RECEPTOR	ANEXO
001	*04/10/2023*	*CORREO*	*INFORME AMBIENTAL INTERVENTORIA*	*SDHT*	*INTERVENTORIA*	*CARPETA 003-001*
002	*09/10/2023*	*CORREO*	*INFORME SEMANAL 1*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-002*
003	*10/10/2023*	*CORREO*	*AJUSTE INFORME SEMANAL 1*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-003*
004	*12/10/2023*	*INTERV-SHAB-1122-017-2023*	*SOLICITUD INFORMES 10 Y 11 DEL COMPONENTE AMBIENTAL*	*INTERVENTORIA*	*CONTRATISTA*	*CARPETA 003-004*
005	*17/10/2023*	*CORREO*	*INFORME SEMANAL 2*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-005*
006	*19/10/2023*	*CORREO*	*APROBACIÓN INFORME AMBIENTAL CONTRATISTA*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-006*
007	*19/10/2023*	*CORREO*	*ACTA DE MESA DE TRABAJO*	*INTERVENTORIA*	*CONTRATISTA*	*CARPETA 003-007*
008	*23/10/2023*	*CORREO*	*INFORME SEMANAL3*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-008*
009	*23/10/2023*	*INTERV-SHAB-1122-038-2023*	*SOLICITUD INFORMES SEMANALES*	*INTERVENTORIA*	*CONTRATISTA*	*CARPETA 003-009*
010	*26/10/2023*	*INTERV-SHAB-1122-039-2023*	*OBSERVACIONES DEL COMPONENTE AMBIENTAL*	*INTERVENTORIA*	*CONTRATISTA*	*CARPETA 003-010*
011	*30/10/2023*	*CORREO*	*INFORME SEMANAL DE ITERVENTORIA*	*INTERVENTORIA*	*SDHT*	*CARPETA 003-011*

17.5 CONCLUSIONES

Para el contrato de interventoría 1122 del 2023, el cual tiene como objeto **"REALIZAR LA INTERVENTORIA INTEGRAL (TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, SOCIAL, AMBIENTAL Y LEGAL) PARA LA CULMINACIÓN Y FINALIZACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PARA LOS MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA RURAL PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT"** Durante el periodo de ejecución entre el 01 de Octubre al 31 de Octubre del 2023:

- Se realizo validación de 11 viviendas
- Se dio inicio a actividades constructivas a 11 viviendas
- Se dio entrega de 19 viviendas
- Se realizaron tres mesas de trabajo
- Se recibe certificación de Residuos aprovechables del mes de julio, se solicita para el próximo informe documentación de gestor.
- En cuanto a los residuos peligrosos se tienen acopiados en obra para disposición en el próximo periodo.
- Se realiza el acompañamiento desde el componente ambiental a las diferentes actividades realizadas durante el periodo y no se evidencio impactos o afectaciones ambientales.

17.6 RECOMENDACIONES

Para el presente periodo no se tienen recomendaciones.

17.7 LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Acta de reunión mesa de trabajo

Anexo 2. Registro Fotografico

Anexo 3. Correspondencia

Anexo 4. Proveedores y materiales

Anexo 5. Gestores de Residuos

Anexo 6. Residuos

Anexo 7 Capacitación

Anexo 8 Documentación Vehiculos

ACTA DE REUNIÓN No. RI-019

FECHA: 03 de noviembre de 2023 HORA INICIO: 10:18 a.m. HORA FIN: 11:39 a.m.

LUGAR: Virtual – Microsoft Teams

ASUNTO: Mesa de trabajo ambiental de Mejoramiento Habitacional Rural vig. 2022

ASISTENTES:
(VER ÚLTIMA HOJA)

ORDEN DEL DÍA:

1. Revisión de informe mensual ambiental No. 2 (octubre) de la interventoría DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S.

DESARROLLO:

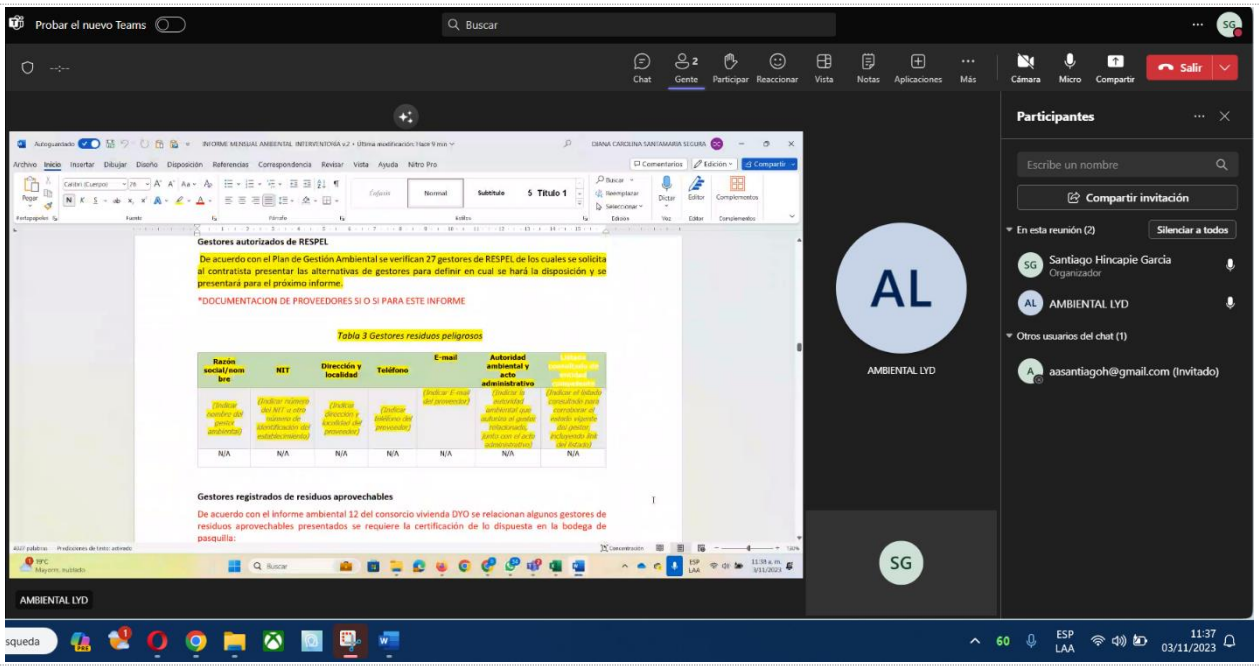
1. Se realizó revisión del informe mensual ambiental No. 2 (octubre) de la interventoría DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S., en donde se identificaron las siguientes observaciones:

- Se encuentra pendiente por verificar los proveedores de materiales utilizados en el período del mes de octubre por parte del ejecutor de obras.
- Se encuentra pendiente la verificación y remisión de documentos de gestores de residuos peligrosos por parte del ejecutor de obras.
- Se encuentra pendiente la remisión de vale y/o certificado de disposición de RCD de la bodega de Pasquilla, por parte del ejecutor de obras. De igual manera, relacionar la información como PIN del vehículo que hizo la entrega de RCD en el gestor autorizado de RCD.
- Se encuentra pendiente la remisión de vale y/o certificado de disposición de residuos aprovechables de la bodega de Pasquilla, por parte del ejecutor de obras.
- Se encuentra pendiente la remisión de la revisión técnico-mecánica del vehículo de placas WCS709 por parte del ejecutor de obras.
- La profesional ambiental de interventoría hará consulta a su componente técnico sobre el material e intervención de las cubiertas de las viviendas. De igual manera, se confirmará la existencia y mantenimiento de sistema séptico. La información anterior está sujeta a la relación que presente el ejecutor de obras en su informe mensual.
- La profesional ambiental de interventoría hará consulta a su componente técnico sobre la cantidad estimada de residuos sólidos como RCD y tejado. La información anterior está sujeta a la relación que presente el ejecutor de obras en su informe mensual.
- En la tabla 10, en la columna de observaciones ambientales, cambiar el término "ofertado" por "establecido".
- En la tabla 11, para las viviendas de código No. 191 y 192, confirmar el porcentaje de avance con el componente técnico.

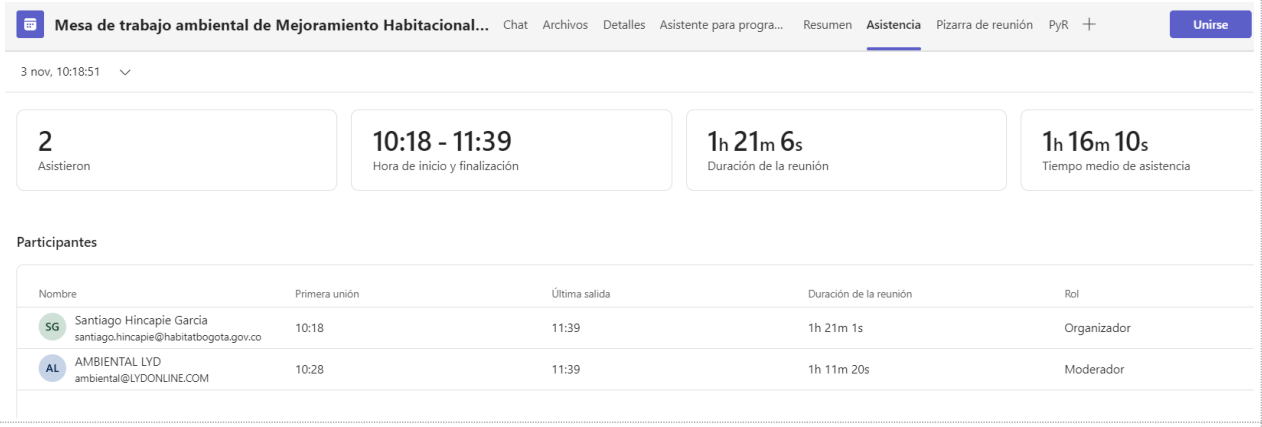
ACTA DE REUNIÓN No. RI-019

- En el numeral 17.1.3.2., para cada programa, relacionar las acciones hechas por interventoría, de acuerdo al programa, de campo y administrativas, en control, seguimiento, verificación, etc. En cada programa, relacionar indicadores de gestión. NOTA: verificar los programas con los establecidos en el documento del Plan de Gestión Ambiental del ejecutor de obras.
- En etapa de cierre, disponer de las actas de entrega de RCD en las viviendas donde se haya suministrado dicho material a los beneficiarios por parte del ejecutor de obras.
- En el numeral 17.3. *Correspondencia ambiental*, incluir correos electrónicos que se hayan intercambiado.
- En el numeral 17.5. *Conclusiones*, relacionar el número total de validaciones, aperturas, ejecuciones iniciadas, entregas de viviendas en octubre, disposiciones de RCD, RESPEL y aprovechables, número de mesas de trabajo, seguimiento y demás información complementaria.
- En el numeral 17.6. *Recomendaciones*, complementar con las recomendaciones hechas en campo y a nivel administrativo, desde la labor de interventoría.

Evidencia gráfica de la mesa de trabajo desarrollada:



ACTA DE REUNIÓN No. RI-019



Se anexa lista de asistencia descargada de la plataforma Microsoft Teams.

COMPROMISOS:

- La interventoría aplicará los ajustes requeridos en la presente revisión y, asimismo, requerirá al ejecutor de obras la información necesaria para su informe mensual de octubre y el complemento de información.
- La entidad remitirá el acta de la mesa de trabajo desarrollada.

ASISTENTES:

Firma 03/noviembre/2023

Firma
Nombre: Santiago Hincapié García
Cargo: Profesional ambiental
Entidad: Secretaría Distrital del Hábitat (entidad)
e-mail: Santiago.hincapie@habitatnogota.gov.co
Tel/Cel: 301677639

Firma
Nombre: Diana Santamaría
Cargo: Profesional ambiental
Entidad: DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S. (interventoría)
e-mail: residenteambientalpark@gmail.com
Tel/Cel: 320256779

Aviso tratamiento de datos: La Secretaría Distrital del Hábitat almacenará y hará uso de sus datos personales con la exclusiva finalidad de cumplir con su objetivo social de conformidad con la ley, y así adelantar distintos procesos internos tales como: actividades administrativas, académicas, gestión del territorio urbano y rural, desarrollo integral de los asentamientos, estructuración de subvenciones para mejoramiento de vivienda entre otros.

Con la suscripción de este documento se entiende que autoriza la inclusión de sus datos personales en la base de datos de la Secretaría Distrital del Hábitat, con el fin de ser utilizados para cumplir los objetivos antes descritos y ser transferidos a terceros en el marco de las actividades de vivienda y hábitat.

1. Resumen

Título de la reunión	Mesa de trabajo ambiental de Mejoramiento Habitacional Rural vig. 2022
Participantes que asistieron	2
Hora de inicio	11/03/23, 10:18:50 AM
Hora de finalización	11/03/23, 11:39:56 AM
Duración de la reunión	1 h 21 min 6 s
Tiempo medio de asistencia	1 h 16 min 10 s

2. Participantes

Nombre	Primera entrada	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de participante (UPN)	Rol
Santiago Hincapie Garcia	11/03/23, 10:18:54 AM	11/03/23, 11:39:56 AM	1 h 21 min 1 s	santiago.hincapie@habitatbogota.gov.co	santiago.hincapie@habitatbogota.gov.co	Organizador
AMBIENTAL LYD	11/03/23, 10:28:31 AM	11/03/23, 11:39:51 AM	1 h 11 min 20 s	ambiental@LYDONLINE.COM	ambiental@LYDONLINE.COM	Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Santiago Hincapie Garcia	11/03/23, 10:18:54 AM	11/03/23, 11:39:56 AM	1 h 21 min 1 s	santiago.hincapie@habitatbogota.gov.co	Organizador
AMBIENTAL LYD	11/03/23, 10:28:31 AM	11/03/23, 11:39:51 AM	1 h 11 min 20 s	ambiental@LYDONLINE.COM	Moderador

Gmail **Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>**

RV: INFORME MENSUAL AMBIENTAL 2

1 mensaje

Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co> 8 de noviembre de 2023, 11:22
Para: "diezplusingenieria@gmail.com" <diezplusingenieria@gmail.com>, "interdiez.secrehabitat@gmail.com" <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Cc: Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>, Santiago Hincapie Garcia <santiago.hincapie@habitatbogota.gov.co>, Maria Fernanda Coral Fernandez <maria.coral@habitatbogota.gov.co>

Buenos días,

Cordial saludo. De acuerdo a la solicitud, se realiza envío de la segunda revisión del informe mensual ambiental No. 02 (octubre)V2, elaborado por la interventoría DIEZ PLUS INGENIERÍA S.A.S. del proyecto de Mejoramiento Habitacional Rural vigencia 2022 y revisado por el profesional ambiental de la SDHT-SO, Santiago Hincapié García.

Nota: la primera revisión del presente informe se realizó en mesa de trabajo ambiental llevada a cabo el día 03 de noviembre de 2023 con acta No. RI-019. Se anexa acta.

Cordialmente,

De: Díez plus INGENIERIA S.A.S. <interdiez.secrehabitat@gmail.com>
Enviado: martes, 7 de noviembre de 2023 16:33
Para: Jorge Alonso Martinez Mantilla <jorge.martinez@habitatbogota.gov.co>; Lina Fernanda Infante Reyes <lina.infante@habitatbogota.gov.co>
Asunto: INFORME MENSUAL AMBIENTAL 2

Cordial saludo,

Por medio del presente me permito enviar informe mensual ambiental 2 con subsanación de acuerdo a mesa de trabajo, es importante mencionar que las observaciones pendientes dependo de información de obra.

Quedo atenta a sus comentarios.

Diana Santamaría.
Residente Ambiental Interventoría.
tel:3202567796

2. INFORME AMBIENAL INT 2.zip

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | SECRETARÍA DEL HÁBITAT

Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15

árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "



Jorge Alonso Martinez Mantilla
Contratista - No 788 - 2023
Subdirección de Operaciones
Secretaría Distrital del Hábitat
Teléfono: (+57) 1 358 1600 -
Bogotá, Colombia

"Antes de imprimir este mensaje, compruebe que es necesario hacerlo. Una tonelada de papel implica la tala de 15 árboles y el consumo de 250 mil litros de agua. El medio ambiente es compromiso de TODOS. "



3 adjuntos

INF MEN AMBIENTAL INT V2 No. 02 rev SDHT 08 noviembre 2023.pdf
536K

INF MEN AMBIENTAL INT V2 No. 02 rev SDHT 08 noviembre 2023.docx
140K

No. RI-019 MESA DE TRABAJO AMBIENTAL 03-NOVIEMBRE-2023 signed I.pdf
327K