MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA ESTACION DE POLICIA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MATANZA, SANTANDER	
AÑO:	**2023**
OBJETO:	**MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO LOCATIVO DE LA ESTACION DE POLICIA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MATANZA, SANTANDER**

COSTO TOTAL DIRECTO	23.703.704,00
ADMINISTRACION	29,00%
IMPREVISTOS	1,00%
UTILIDAD	5,00%

	ANALISIS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN					
A.	**EJECUCIÓN FÍSICA DEL CONTRATO**				**$ 2.427.259,22**	**10,24%**
	GASTOS ADMINISTRATIVOS DE OBRA					
CANTIDADES	**ITEM**	**COSTO***	**MESES**	**DEDICACIÓN**	**COSTO TOTAL**	**VALOR PORCENTUAL**
1	Director de Obra	$ 2.800.000	0,70	30%	$ 588.000	2,48%
1	Residente de Obra	$ 2.000.000	0,70	100%	$ 1.400.000	5,91%
1	Oficina - Campamento - dotación oficinas	$ 627.513	0,70	100%	$ 439.259	1,85%
B	**GASTOS DE LEGALIZACIÓN**				**$ 4.446.814,94**	18,76%
	ESTAMPILLAS MUNICIPALES					
	Retención de Industria y Comercio				$ 118.518,52	0,50%
	Bienestar del Adulto mayor				$ 948.148,16	4,00%
	Procultura				$ 474.074,08	2,00%
	Contribución sobre contratos de obra publica				$ 1.185.185,20	5,00%
	Prodeporte				$ 474.074,08	2,00%
	ESTAMPILLAS DEPARTAMENTALES					
	Pro UIS				$ 521.481,56	2,20%
	Pro Hospital				$ 521.481,49	2,20%
	PÓLIZAS				$ 203.851,85	0,86%
	TOTAL ADMINISTRACIÓN				**$ 6.874.074,16**	**29,00%**
	TOTAL IMPREVISTOS				**$ 237.037,00**	**1,00%**
	TOTAL UTILIDAD				**$ 1.185.185,00**	**5,00%**

ESTRUCTURAS DE CONCRETO Y ANDENES

COSTO PMA	#¡REF!
	#¡REF!
	#¡REF!