CUMARAL ¡PARA VIVIRLA!	INFORME DE SUPERVISIÓN Oficina Asesora Jurídica	Municipio de Cumaral

Cumaral, Meta, 21 de noviembre de 2023.

Licenciado
ROMÁN VALERIO BERNAL GAITÁN
Alcalde Municipal
Municipio de Cumaral

Referencia. INFORME DE SUPERVISIÓN CORRESPONDIENTE A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No. MC-042-2023.

1. OBJETIVO

Llevar a cabo las tareas de vigilancia de la ejecución contractual e informar al municipio de Cumaral acerca del desarrollo del mismo verificando el cumplimiento de las obligaciones contractuales a lo largo de su ejecución en desarrollo de las obligaciones legales contenidas en los artículos 83, 84 y siguientes de la ley 1474 de 2011.

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

CONTRATO No	MC-042-2023
TIPO DE CONTRATO:	CONTRATO DE MÍNIMA CUANTÍA
OBJETO:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS LOGÍSTICOS PARA LA REALIZACIÓN DE JORNADAS DE ACOMPAÑAMIENTO A LA CIUDADANÍA HACIA EL ACCESO DE PROYECTOS DE VIVIENDA EN EL MUNICIPIO DE CUMARAL-META
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE CUMARAL – NIT. 892099184-9
CONTRATISTA:	ACCOMMODARTE S.A.S NIT. 901679282-3 R/L CESAR AUGUSTO VÁQUIRO ARTEAGA C.C.17.266.930
VALOR DEL CONTRATO:	VEINTICUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS ML/CTE ($24.862.800)
PLAZO DE EJECUCIÓN:	OCHO (8) DÍAS CALENDARIO
NOMBRE DEL SUPERVISOR	MAURICIO ENRIQUE MESSA CABRALES
FECHA DESIGNACIÓN SUPERVISIÓN:	3 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIO:	3 DE NOVIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN:	10 DE NOVIEMBRE DE 2023

3. DESARROLLO DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Teniendo en cuenta que mediante acto administrativo de 03/11/2023, expedido por el Alcalde Municipal de Cumaral (Meta), se me designó como SUPERVISOR del contrato de la referencia, me permito presentar el informe de supervisión del desarrollo de las actividades derivadas del objeto contractual, correspondiente al periodo comprendido entre el 3 DE NOVIEMBRE DE 2023AL 10 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Las siguientes son las actividades ejecutadas por el contratista que corresponden al 100% dentro de un avance de ejecución contractual acumulado a la fecha del 100%
A continuación, describo las actividades desarrolladas por el contratista, en desarrollo del objeto contractual:

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
ÍTEM No. 1.1. Botella de agua sin gas de 300 ml x 24 unidades. Cantidad: 90 pacas.	El contratista entregó las pacas de agua de la siguiente forma: 45 pacas de agua para la actividad realizada el dia 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. ▪ 45 pacas de agua para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 1.2. Suministro de alimentos tipo Refrigerio compuesto de: *Pastel u Hojaldre de pollo, y/o empanada de pollo o carne, y/o	El contratista entregó los refrigerios de la siguiente forma: 150 refrigerios compuestos de sándwich de jamón, queso,	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
sándwich (jamón o pollo desmechado, lechuga, tomate), y/o arepa rellena de pollo o carne de 200g * bebida de 400 ml (tipo gaseosa o jugo) El refrigerio deberá venir en empaque individual que garantice la higiene y la salud, en los días, horarios y lugar establecidos por el supervisor del contrato. Cantidad: 300 unidades.	lechuga y tomate y una bebida gaseosa de 400 ml, para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 150 refrigerios compuestos por empanadas de carne y una bebida gaseosa de 400 ml, para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	
ÍTEM No. 2.1 Alquiler, montaje y desmontaje de Mesa plástica cuadrada con la siguiente medida: 85,6 cm, Ancho: 85,6 cm, Alto 76,5 cm, entregadas y recogidas en los días y horarios establecidos por el supervisor del contrato. Cantidad: 200 unidades.	El contratista alquiló, instaló y desinstaló las mesas plásticas siguiente forma: 100 mesas para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 100 mesas para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Especifica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
	en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	
ÍTEM No. 2.2. Alquiler, montaje y desmontaje de Sillas plásticas sin descansa brazos, con las siguientes medidas: Largo: 54.2 cm. Ancho: 55.5 cm y alto: 74.5 cm. Puestas en sitio, entregadas y recogidas en los días y horarios establecidos por el supervisor del contrato. Cantidad: 1000 unidades.	El contratista alquiló, instaló y desinstaló las sillas plásticas siguiente forma: 500 sillas para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 500 sillas para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 2.3. Horas De Perifoneo Área Urbana del municipio (Automóvil Con Inversor 500 W, Consola Mezcladora Pro Audio Mix-8 8ch / Usb / Bluetooth, Reproductor Cd-Usb, Cabinas Pasivas Jbl, Microfono)- (En los días y horarios designados por el supervisor del contrato). Cantidad: 24 horas.	El contratista realizó las 24 horas de perifoneo invitando a la comunidad a participar en los proyectos de vivienda de la administración municipal, de la siguiente forma: 12 horas, el día sábado 4 de noviembre de 2023, en el casco urbano del municipio de Cumaral. 12 horas, el día domingo 5 de noviembre de 2023, en el casco urbano del municipio.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 3.1. Alquiler, Montaje y desmontaje de sonido profesional activo digital: compuesto por 2	El contratista alquiló montó y desmontó sonido profesional de la siguiente forma:	La evidencia está registrada en el informe de actividades

CUMARAL ¡PARA VIVIRLA!	INFORME DE SUPERVISIÓN Oficina Asesora Jurídica	Municipio de Cumaral

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
cabinas activas de 15 pulgadas 1000 Watts-500 rms cada una consola de 8 canales, 1 micrófono inalámbrico PRODJ, 2 luces de 54 led, computador portátil Incluye traslado e instalación en el lugar del evento. (extensiones)Prever conexión eléctrica de los lugares a realizar el evento. Cantidad: 2 Unidades.	Un sonido con las especificaciones técnicas para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, de recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. Un sonido con las especificaciones técnicas, para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, de recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 3.2. Pendón impresión en lona banner full color, con diseño, medida 1,80 x 80 centímetros. Puestos e instalados en el lugar del evento, en los días, horarios y diseños suministrados por el supervisor. Cantidad: 2 unidades.	El contratista entregó los pendones así: 1 pendón para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 1 pendón para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.

CUMARAL ¡PARA VIVIRLA!	INFORME DE SUPERVISIÓN Oficina Asesora Jurídica	Municipio de Cumaral

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
ÍTEM No. 4.1. Pasacalle de 1 metro x 5 metros en lona banner full color. Puestos e instalados en el lugar del evento, en los días, horarios y diseños suministrados por el supervisor. Cantidad: 2 unidades.	El contratista entregó los pasacalles así: 1 pasacalle para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 1 pasacalle para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 4.2. Bolígrafo retráctil color negro caja x 12. Cantidad: 12 unidades	El contratista entregó las cajas de bolígrafos de la siguiente forma: 6 cajas para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 6 cajas para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 4.3. Stikers de seguridad con holograma de 70 mm x 10mm,	El contratista entregó el día 4 de noviembre de 2023, 12.000	La evidencia está registrada en el informe de actividades

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
con impresión en negro, colores dorado y plateado, con presentación en rollo x 5000 unidades Cantidad: 24000 unidades.	stikers, correspondientes a la serie CLL – 0001 al CLL – 60001, los cuales se utilizaron en la recepción de los formularios de vivienda del proyecto Corralito Llanero. No obstante, los stikers correspondiente a la serie NAZ – 0001 al NAZ – 6001, requeridos para la actividad de recepción de formularios del proyecto Nazareth – Apartamentos, realizada el 3 de noviembre de 2023, no fueron entregados. El Contratista aduce que fue por el incumplimiento del proveedor de dicho material, el cual tan solo los hizo llegar a tiempo para la segunda jornada realizada el 4 de noviembre de 2023. Es así que solo se reconocerá económicamente al contratista los 12.000 stikers entregados, dejando un saldo a favor del municipio de Cumaral.	correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 4.4. Kit Sello Flechador, almohadilla, tinta. Cantidad: 80 unidades.	El contratista entregó los kits de la siguiente forma: 40 kits para la actividad realizada el día 4 de noviembre de 2023, recepción de formularios de vivienda, Proyecto Nazareth – Apartamentos, realizado en el Polideportivo Creer del barrio Emprendedores. 40 kits para la actividad realizada el día 5 de noviembre de 2023,	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES FRENTE A LAS OBLIGACIONES DURANTE EL PERÍODO REPORTADO		
Obligación Contractual Específica	Actividades realizadas entre el día 3 de noviembre de 2023 al 10 de noviembre de 2023.	Evidencia Verificable compilado de los meses de duración del contrato
	recepción de formularios de vivienda, Proyecto Corralito Llanero – Lotes con Servicios, realizado en el Polideportivo del barrio Mayuga Vive.	
ÍTEM No 4.5. Caja x 10 Unid. Resma de papel blanco de 8,5" x11"-75g/m2x500, hojas tamaño carta. Cantidad: 1 unidad.	El contratista entregó la caja x 10 resmas de papel blanco de 8,5" x11"-75g/m2x500, hojas tamaño carta.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 4.6. Caja x 10 Unid. Resma de papel blanco de 21,6 x 33cm/8,5 pulgadas, hojas tamaño Oficio Cantidad: 1 unidad.	El contratista entregó la caja x 10 resmas de papel blanco de 8,5" x11"-75g/m2x500, hojas tamaño oficio.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.
ÍTEM No. 4.7. Plan de contingencia: incluye elaboración del documento, póliza, ambulancia y primeros auxilios (Defensa civil o bomberos) para cubrir todas las actividades a realizarse en el municipio de Cumaral - Meta. Cantidad: 1 unidad.	El contratista presentó el Plan de Contingencia y Atención de Emergencias, el cual fue elaborado por del Cuerpo de Bomberos de Cumaral, para el cubrimiento las actividades de entrega de formularios de vivienda, realizados los días 4 y 5 de noviembre de 2023.	La evidencia está registrada en el informe de actividades correspondiente al periodo relacionado por el contratista.

4. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RELATIVAS A LA SEGURIDAD SOCIAL

PLANILLA No.	9458994155
PERÍODO	
PENSIÓN	2023-11
SALUD	2023-12
VALORES DE REFERENCIA	
IBC	$1.160.000
PENSIÓN	$185.600

SALUD	$46.400
CCF	$46.400
ARL	$6.100
TOTAL, PAGO	$284.500

NOTA: Se aporta certificado de contadora pública acreditando pago de seguridad social y parafiscales por parte del contratista hasta el 30 de noviembre de 2023.

4. **BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO A LA FECHA.** El siguiente es el balance financiero de ejecución del contrato:

CONCEPTO	VALOR	FECHA	%
PRIMER Y ÚNICO PAGO AUTORIZADO CON EL PRESENTE INFORME	$20.962.800	3/11/2023 al 10/11/2023	84.31%
VALOR TOTAL EJECUTADO POR EL CONTRATISTA	$20.962.800	3/11/2023 al 10/11/2023	84.31%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$0	N/A	N/A
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	$3.900.000	3/11/2023 al 10/11/2023	15.69%
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$24.862.800	3/11/2023 al 10/11/2023	100%

5. **CERTIFICACIÓN:** Con base en todo lo expuesto anteriormente, el suscrito SUPERVISOR certifica que el contratista cumplió a satisfacción las actividades objeto del contrato y todas las demás obligaciones pactadas y en consecuencia autorizo el pago correspondiente por valor de **VEINTE MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE ($20.962.800)**

MAURICIO ENRIQUE MESSA CABRALES
SUPERVISOR

ACTIVIDAD	PROYECTÓ	REVISÓ	APROBÓ
NOMBRE	LUISA FERNANDA GUTIÉRREZ BERNAL	MAURICIO ENRIQUE MESSA CABRALES	MAURICIO ENRIQUE MESSA CABRALES
CARGO	CPS ABOGADA SEC. PLANEACIÓN	SECRETARIO DE PLANEACIÓN	SECRETARIO DE PLANEACIÓN
FIRMA			