Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Tunja - Boyacá

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°1
CONTRATO No. 055 de 2023

CONTRATO No.:	055 del 2023
OBJETO:	Contratar en nombre de la NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE TUNJA, la ejecución de obras civiles de mejoramiento y mantenimiento de infraestructura Física propia ubicada en el juzgado promiscuo municipal de Chita, ubicado en la carrera 4 # 4-12 en Chita Boyacá
VALOR INICIAL:	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ($39.873.477.00)
VALOR TOTAL:	TREINTA Y NUEVE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS ($39.873.477.00)
PLAZO INICIAL:	SESENTA (60) DIAS CALENDARIO
CONTRATISTA:	OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE C.C.77.036.623
SUPERVISOR:	DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA RESOLUCION No. DESAJTUR23-2724
FECHA DE INICIACION:	04 de octubre de 2023
ACTA DE SUSPENSION	N° N° N° N° — día mes año — día mes año — día mes año
ACTA DE REINICIO	N° N° N° N° — día mes año — día mes año — día mes año
FECHA DE TERMINACION:	03 de diciembre de 2023
MUNICIPIO:	Chita - Boyacá
OFICINA GESTORA:	Coordinación administrativa Tunja

En Tunja, a los Veintinueve (29) días del mes de noviembre de 2023, se reunieron, **DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA**, en calidad de Supervisor del Contrato y **OSCAR ENRIQUE GUERRA OÑATE**, como Contratista, con el fin de elaborar la presente acta de mayores y menores cantidades del presente contrato, que son detalladas en el anexo N°1 y que no afectan el balance económico del proyecto.

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

Consejo Superior de la Judicatura
Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial
Tunja - Boyacá
ANEXO ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES N°01 CONTRATO 055 DE 2023

CONTRATO					MENOR CANTIDAD		MAYOR CANTIDAD		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNIT	VR. PARCIAL		VR UNIT		VR UNIT	CANTIDAD	VR. PARCIAL
1	PRELIMINARES										
1,1	Excavacion manual en material comun de canal para filtro (Incluye retiro)	M3	9	$ 25.373,77	$ 228.366,00	9	$ 228.366,00			0	$ 0,00
1,2	Suministro e instalacion tuberia PVC D=6" drenaje con filtro	ML	22	$ 56.407,00	$ 1.240.954,00	22	$ 1.240.954,00			0	$ 0,00
1,3	Localizacion y Replanteo de anden perimetral	M2	2	$ 4.390,00	$ 8.780,00	2	$ 8.780,00			0	$ 0,00
1,4	Relleno con material del sitio compactado con pisa	M3	1	$ 21.090,00	$ 21.090,00	1	$ 21.090,00			0	$ 0,00
1,5	Demolicion enchape ceramico	M2	19	$ 9.526,00	$ 180.994,00					19	$ 180.994,00
1,6	Demolicion piso baldosa reas mortero	M2	31	$ 3.119,00	$ 96.689,00					31	$ 96.689,00
2	MOBILIARIO										
2,1	Desmonte aparatos sanitarios	UND	4	$ 4.638,00	$ 18.552,00					4	$ 18.552,00
2,2	Instalacion de aparatos sanitarios	UND	3	$ 46.112,00	$ 138.336,00					3	$ 138.336,00
2,3	Suministro e instalacion sanitario aliogado blanco (Incluye kit desague sifon regulacion y accesorios)	UND	1	$ 598.452,00	$ 598.452,00					1	$ 598.452,00
2,4	Suministro e instalacion juego de accesorios en porcelana para baño	JUEGO	2	$ 142.838,00	$ 285.676,00					2	$ 285.676,00
3	PISO										
3,1	Alistado de piso E= 4cm - 1:3	M2	31	$ 25.927,00	$ 803.551,00					31	$ 803.551,00
3,2	Suministro e instalacion enchape piso ceramico Blanco	M2	6	$ 72.948,00	$ 437.688,00					6	$ 437.688,00
3,3	Retiro de piso laminado	M2	26	$ 9.469,00	$ 246.194,00	26	$ 246.194,00			0	$ 0,00
3,4	Suministro e instalacion piso laminado trafico alto	M2	52	$ 81.401,00	$ 4.232.852,00	18	$ 1.465.218,00			34	$ 2.767.634,00
3,5	Alistado impermeabilizado E= 4cm - 1:3	M2	17	$ 39.197,00	$ 666.349,00					17	$ 666.349,00
4	MUROS										
4,1	Suministro e instalacion enchape pared ceramica blanca	M2	20	$ 61.345,00	$ 1.226.900,00	5	$ 306.725,00			15	$ 920.175,00
4,2	Pañete impermeabilizado 1:3 Altura - 1m	M2	23	$ 30.230,00	$ 695.290,00	23				0	$ 0,00
5	PINTURAS										
5,1	Raspado, resane de Muros y Filos	M2	93	$ 14.914,00	$ 1.387.002,00			70,34	$ 1.049.040,00	163,34	$ 2.436.042,00
5,2	Vinilo tipo I sobre pañete tres manos sobre estuco	M2	264	$ 9.720,00	$ 2.566.080,00					264	$ 2.566.080,00
5,3	Pintura fachada en Vinilo para exteriores	M2	303	$ 17.436,00	$ 5.283.108,00					303	$ 5.283.108,00
5,4	Antihumedad sellado transparente (1 capa)	M2	128	$ 14.003,00	$ 1.792.384,00	128	$ 14.003,00			0	$ 0,00
6	CUBIERTAS										
6,1	Desmonte de bajantes y canales	ML	18	$ 2.733,00	$ 49.194,00	18	$ 49.194,00			0	$ 0,00
7	CARPINTERIA METALICA										
7,1	Desmonte de ventanas	UND	15	$ 6.831,00	$ 102.465,00					15	$ 102.465,00
7,2	Suministro e instalacion ventana en aluminio de 1.00 m x 1.00 m (Incluye accesorias y vidrio 4mm)	UND	8	$ 277.239,00	$ 2.217.912,00					8,0	$ 2.217.912,00
7,3	Suministro e instalacion ventana en aluminio de 0.50 m x 0.50 m (Incluye accesorias y vidrio 4mm)	UND	3	$ 149.827,00	$ 449.481,00					3,0	$ 449.481,00
7,4	Suministro e instalacion ventana en aluminio de 0.45 m x 1.00 m (Incluye accesorias y vidrio 4mm)	UND	3	$ 214.603,00	$ 643.809,00					3,0	$ 643.809,00
7,5	Suministro e instalacion ventana en aluminio de 0.50 m x 1.00 m (Incluye accesorias y vidrio 4mm)	UND	1	$ 214.603,00	$ 214.603,00					1,0	$ 214.603,00
7,6	Suministro e instalacion sella polisetireno flotilla en juntas de ventanas con estructura	ML	53	$ 18.853,00	$ 999.209,00					53,0	$ 999.209,00
8	CARPINTERIA MADERA										
8,1	Mantenimiento y Pintura en esmalte madera llena a tres manos en puertas (Incluye marco, tapafuces y accesorios)	M2	44	$ 29.585,00	$ 1.301.740,00					44	$ 1.301.740,00
9	ESTRUCTURA										
9,1	Demolicion Viga concreto 0.25x0.15	ML	5,5	$ 7.880,78	$ 43.388,29					5,5	$ 43.388,29
9,2	Suministro e instalacion viga metalica	ML	5,5	$ 387.057,00	$ 2.128.813,50					5,5	$ 2.128.813,50
10	ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS										
10,1	Retiro de machimbre existente	M2		$ 7.898,00				5	$ 39.490,00	5,00	$ 39.490,00
10,2	Suministro e instalacion de machimbre para cielo raso	M2		$ 66.974,00				5	$ 334.870,00	5,00	$ 334.870,00
10,3	Suministro e instalacion de canaleta metalica cal 22 D=10cm, incluye accesorios de soporte e instalacion	ML		$ 61.676,55				37	$ 2.280.515,21	37,00	$ 2.280.515,21
10,4	Suministro e instalacion de bajantes en tuberia de D=3" incluye accesorios	ML		$ 80.200,00				7	$ 561.400,00	7,00	$ 561.400,00
10,5	suministro e instalacion zocalo lamina	ML		$ 29.317,00				33	$ 967.461,00	33,00	$ 967.461,00
10,6	Aplique de pintura en color caoba para zocalo de fachada h=30 cm	ML		$ 12.935,00				47	$ 607.945,00	47,00	$ 607.945,00
10,7	Suministro e instalacion limamance blanco	UND		$ 213.475,00				1	$ 213.475,00	1,00	$ 213.475,00
	SUBTOTAL				$ 30.305.903,00		$ 3.580.524,00		$ 6.054.196,21		$ 30.305.903,00
	ADMINISTRACION 24,00%				$ 7.273.417		$ 859.326		$ 1.453.007		$ 7.273.416,72
	IMPREVISTOS 4,00%		33%		$ 1.212.236,12		$ 143.220,96		$ 242.168		$ 1.212.236,12
	UTILIDAD 3,00%				$ 909.177,09		$ 107.415,72		$ 181.626		$ 909.177,09
	IVA 19%				$ 172.743,65		$ 20.408,99		$ 34.508,92		$ 172.743,65
	TOTAL				$ 39.873.476,58		$ 4.710.895,43		$ 7.965.505,95		$ 39.873.476,58
	TOTAL GENERAL				$ 39.873.476,58		$ 4.710.895,43		$ 7.965.505,95		$ 39.873.476,58

Para constancia de lo anterior se firma la presente acta por los que en ella intervinieron:

OSCAR ENRIQUE GUERRRA OÑATE
CONTRATISTA

DAVID RICARDO CHAPARRO TRIANA
SUPERVISOR