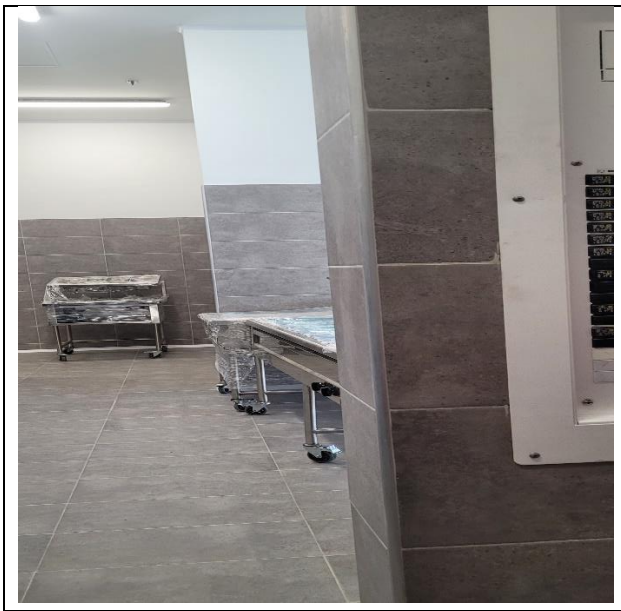
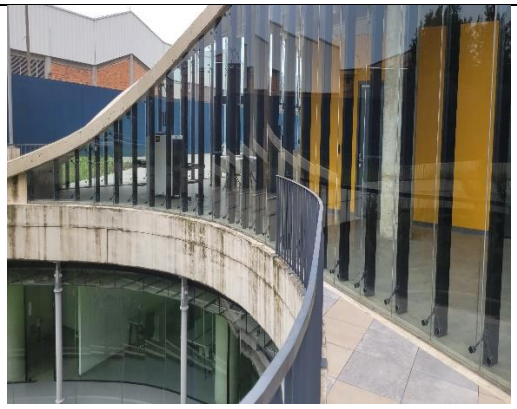
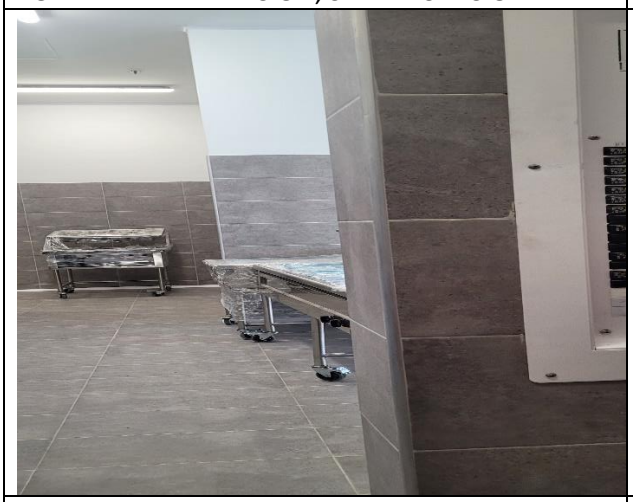
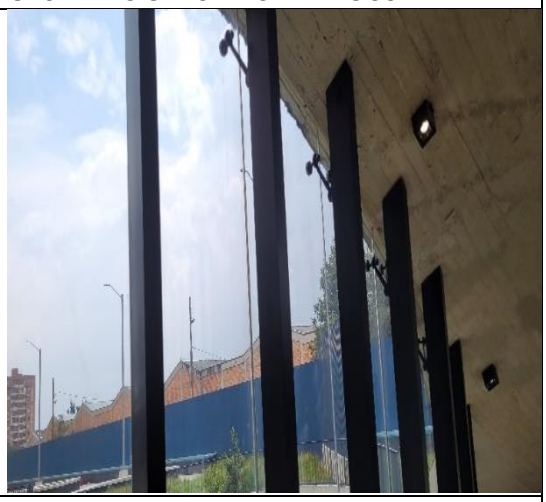
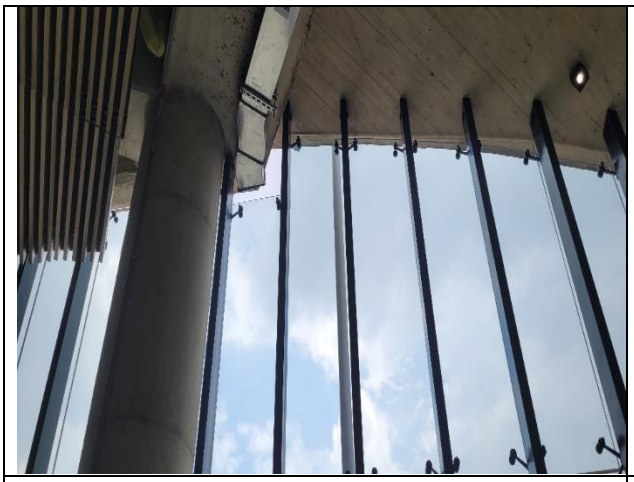
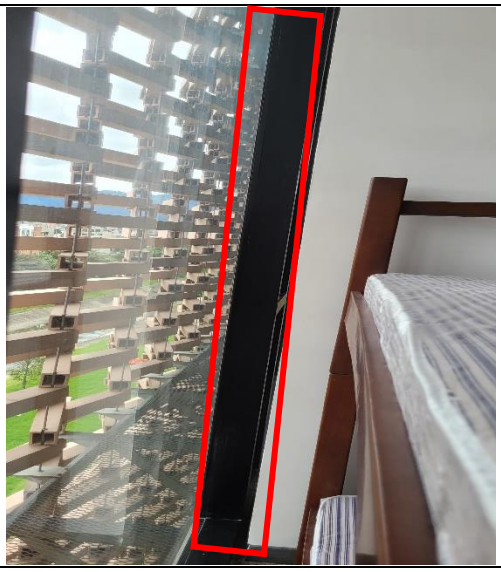
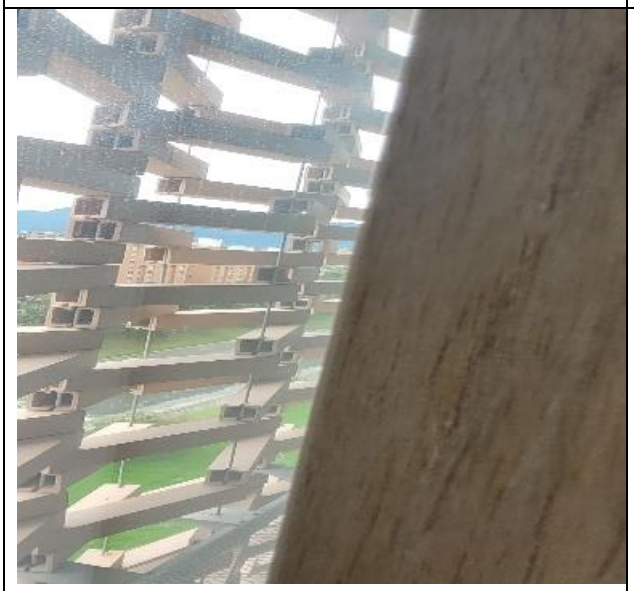
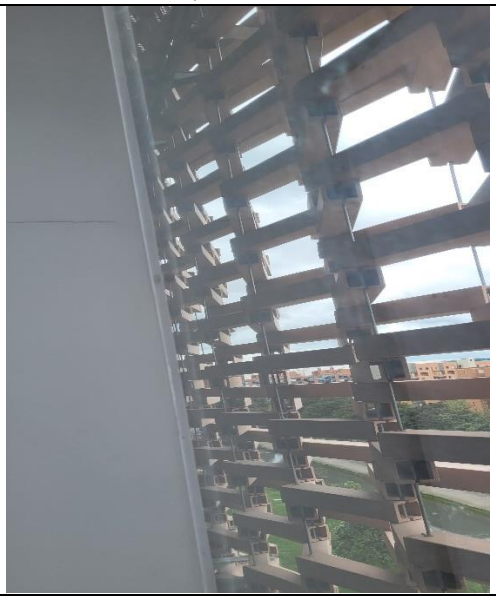
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
COCINA ADAPTACION ELECTRICA NECESIDADES	TABLERO A INCREMENTAR CIRCUITO
	
ZONA DE INTERVENCION, SIN AFECTACION	OBSERVACIONES FACHADA OCCIDENTAL
	
SE REALIZARON ACTIVIDADES DE CONFORMIDAD A REQUERIMIENTO CONTRATISTA RESTAURANTE	OBSERVACIONES DE ACABADOS FACHADA OCCIDENAL, ACCESO

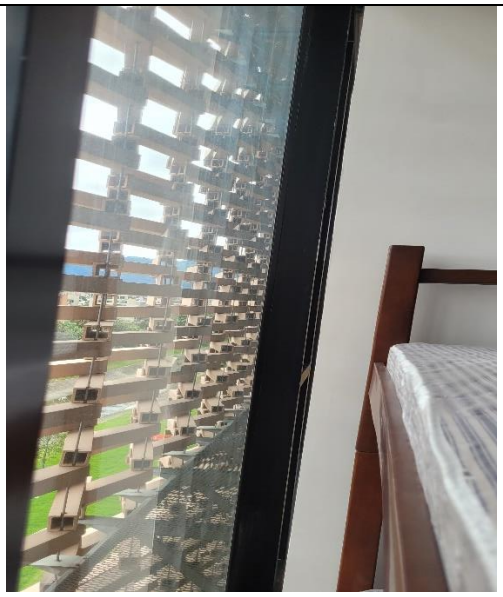
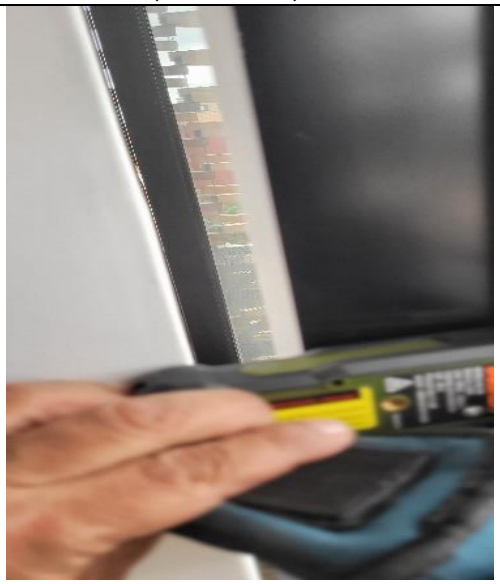
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
VISTA DESDE EL INTERIOR	COMPLEMENTO DE MURO HABITACIONES EN ALUMINIO COMPUESTO
	
DETALLE DEL ELEMENTO ALUMINO MATERIAL A USAR PARA CIERRRE O TOPE DE HABITACIONES	VISTA DE PROCESO DE COLOCACION SOBRE EL MURO SECO
	
DEETALLE DEL ELEMENTO DE ALUMINIO, PARA INCORPORAR, ES QUE MAS DE ADAPTA A LA NECESIDAD	VISTA DE LA FORMA DE CAJON, LA CUAL SE RELLANARA CON FRESCA CASA, PARA GENERAR AISLAMIENTO ACUSTICO

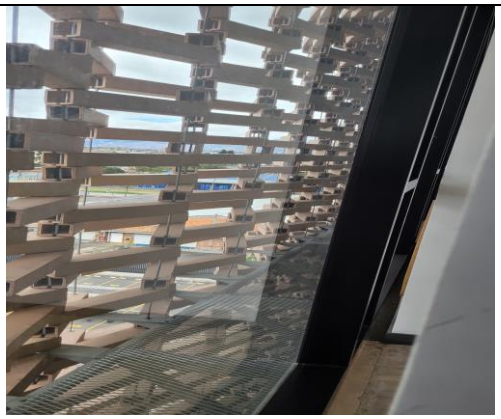
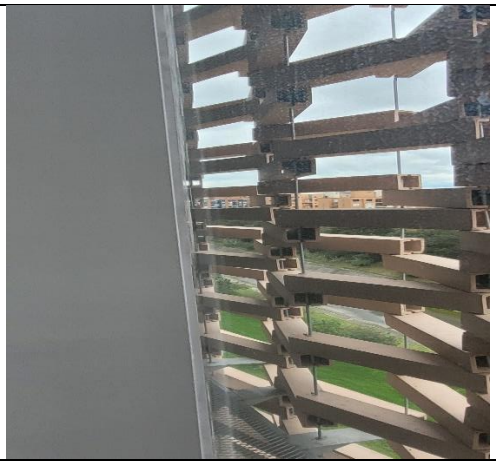
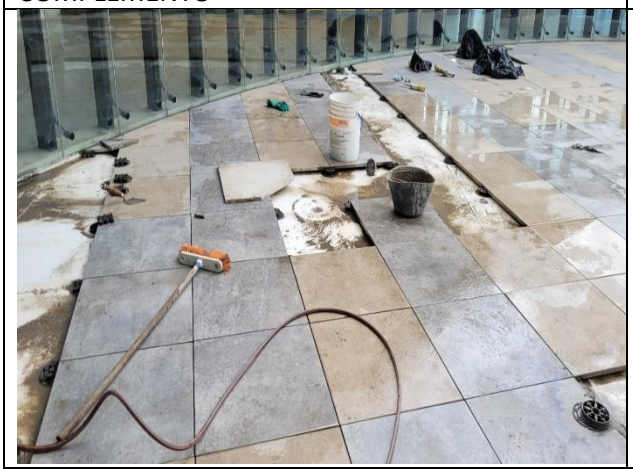
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
SIMULACION DE TRABAJO CONTRA VIDRIO	CASO DE HABIRTACIONS DONDE NO QUEDO CERRADO SE REQUIERE TOPO
	
ESTA ABERTURA QUEDA EN LA TOTALIDAD DE LAS EDIFICACIONES, LO QUE ALTERA EL FUEN FUNCIONAMIENTO, EN CUANTO A PRIVACIDAD, CONFORT, DADO EL RUIDO	ESTA ABERTURA QUEDA EN LA TOTALIDAD DE LAS EDIFICACIONES, LO QUE ALTERA EL FUEN FUNCIONAMIENTO, EN CUANTO A PRIVACIDAD, CONFORT, DADO EL RUIDO

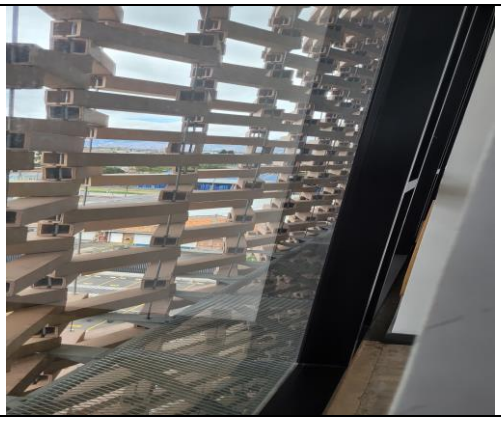
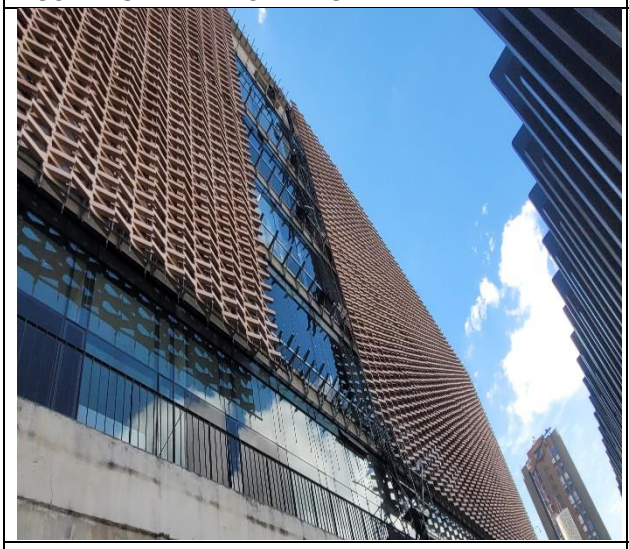
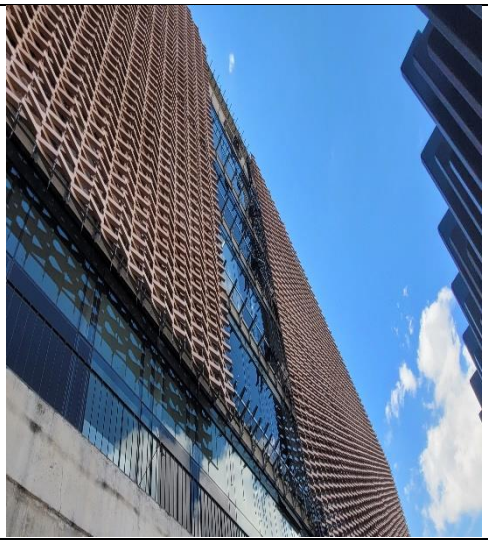
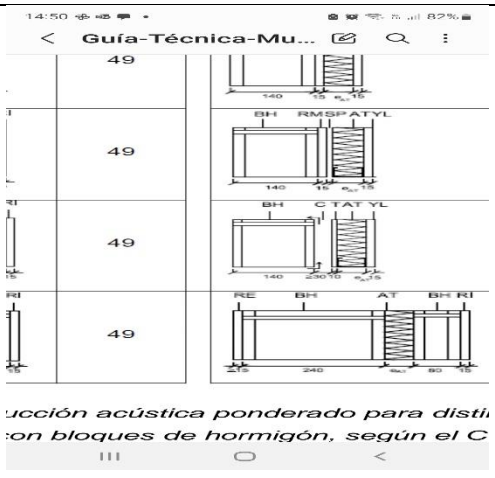
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
ESTA ABERTURA QUEDA EN LA TOTALIDAD DE LAS EDIFICACIONES, LO QUE ALTERA EL FUEN FUNCIONAMIENTO, EN CUANTO A PRIVACIDAD, CONFORT, DADO EL RUIDO	ESTA ABERTURA QUEDA EN LA TOTALIDAD DE LAS EDIFICACIONES, LO QUE ALTERA EL FUEN FUNCIONAMIENTO, EN CUANTO A PRIVACIDAD, CONFORT, DADO EL RUIDO
	
SOBRE EL HALL DE CIRCULACION PRINCIPAL	LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO

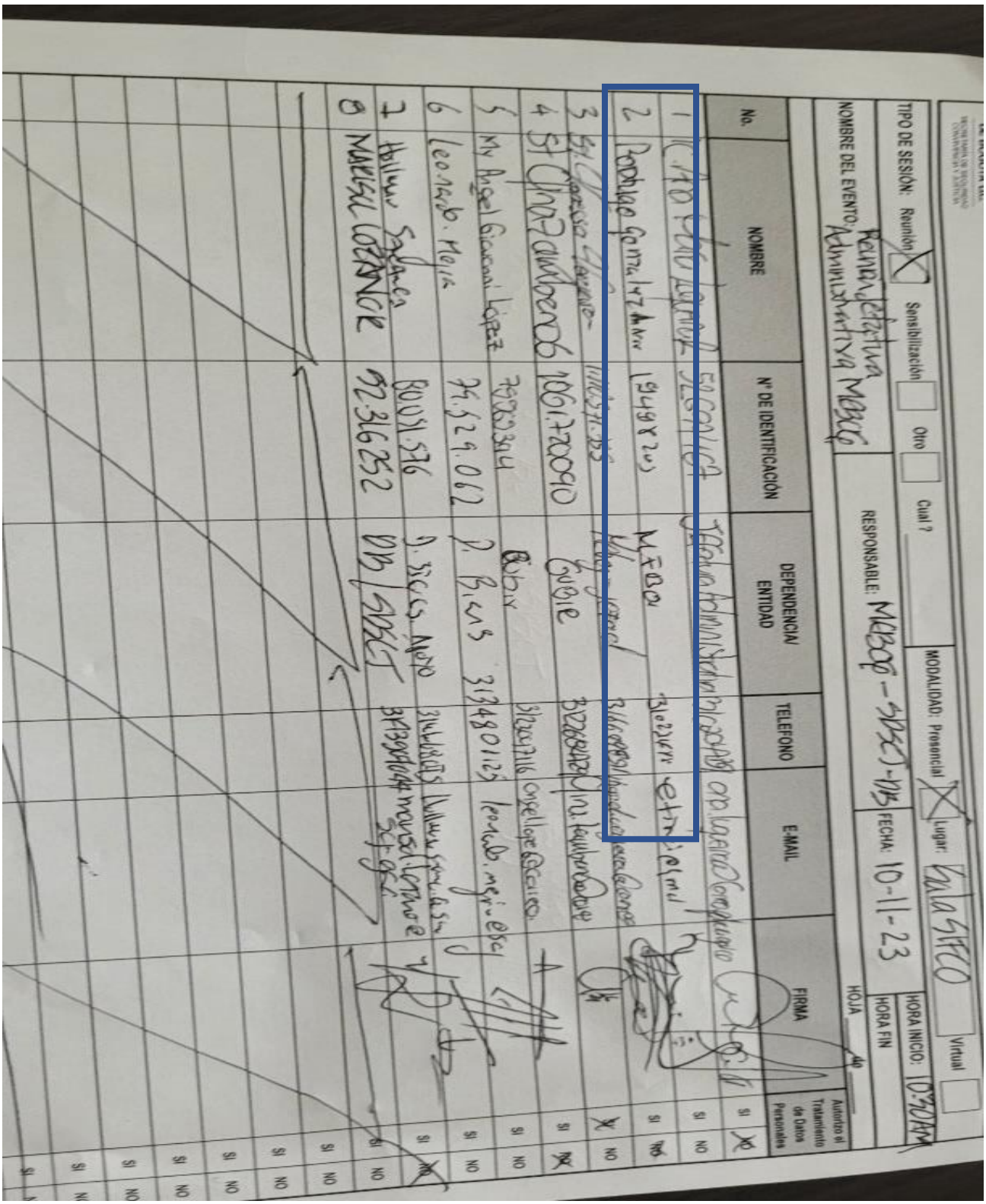
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO	LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO
	
LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO	LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO
	
CORRECCION DE HUMEDADES ZONA DE PLATAFORMA, AFECTACION SOTANO	SE LEVANTAN LAS BALDOZAS, SE VERIFICA Y DESTAPONA EL DRENAJES, SE LIMPIA Y POSTERIORMENTE SE REPONE

REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

	
SE LEVANTAN LAS BALDOZAS, SE VERIFICA Y DESTAPONA EL DRENAJES, SE LIMPIA Y POSTERIORMENTE SE REPONE	LAS APERTURAS, OSCILAN ENTRE 3CMS Y 20.5 CMS. NACE LA NECESIDAD DE COLOCAR UN COMPLEMENTO
	
ARREGLO FACHADA FLOTANTE, SIN BUEN RENDIMIENTO	NO SE HA EJECUTADO, SINO EL 30 % DE LA FACHADA NORTE
	
VISTA GENERAL DE LA FACHADA NORTE, EN PROCESO DE REPARACION	SECUENCA DE PROCESO DE REPARACION MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE TOPES MUROS DE HABITACIONES.

REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

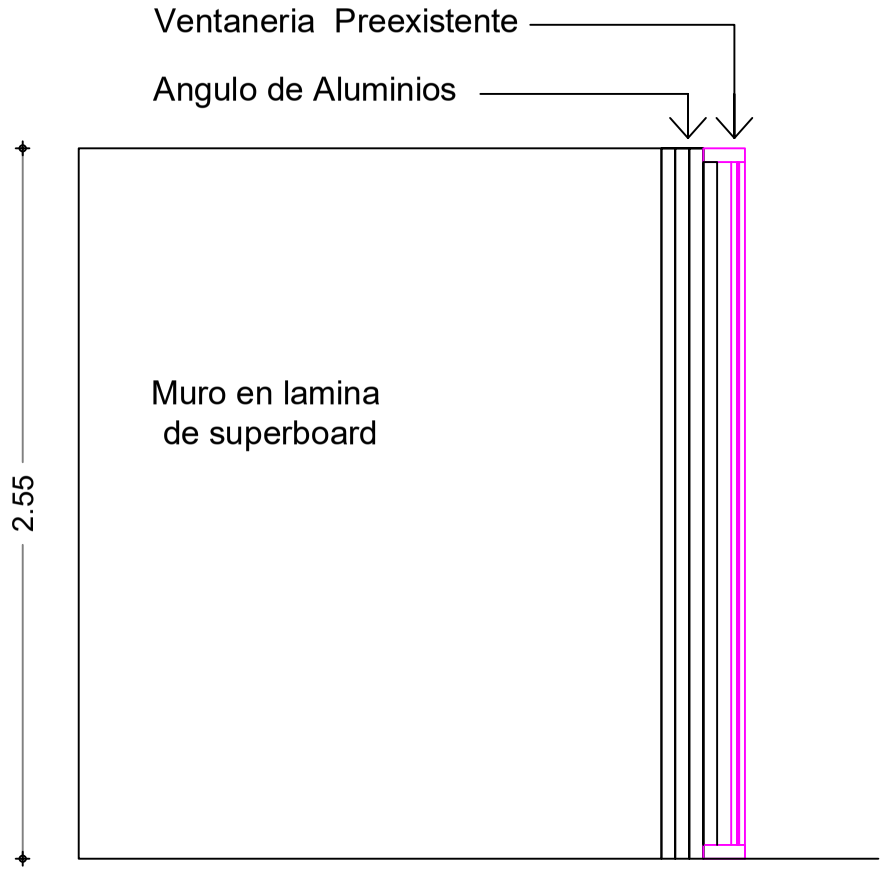


PLANILLAS ASISTENCIA REUNIONES

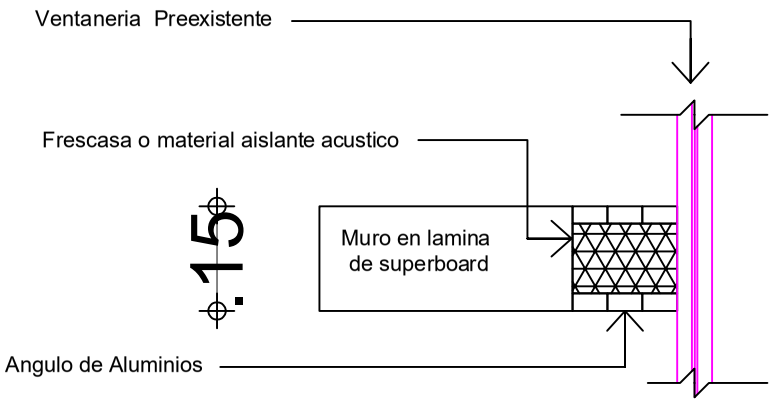
REGISTRO NUEVO COMANDO SOLICITUDES PARA CORRECTO FUNCIONAMIENTO NOVIEMBRE 2023

VERIFICACION DE HABITACIONES NUEVO COMANDO			
	Espacio	**Req. Lateral**	**Dimension de MURO A VIDRIO**
QUINTO PISO	Habitacion 1	2 Laterales	0,15 ancho hasta 0,14*3,15 altura
	Habitacion 2	1 Lateral	0,19
	Habitacion 3	requiere	
	Habitacion 4	requiere	
	Habitacion 5	1 Lateral	0,07 ancho
	Habitacion 6	requiere	
	Habitacion 7	requiere	0,07 ancho
	Habitacion 8	requiere	
	Habitacion 9	requiere	
	Espacio	**Req. Lateral**	**Dimension**
SEXTO PISO	Habitacion 1	requiere	
	Habitacion 2	1 Lateral	0,19 ancho
	Habitacion 3	requiere	0,07 ancho
	Habitacion 4	requiere	
	Habitacion 5	1 lateral	0,19 ancho
	Habitacion 6	requiere	
	Habitacion 7	requiere	
	Habitacion 8	requiere	
	Habitacion 9	1 lateral	0,19 ancho
	Habitacion 10	requiere	
	Habitacion 11	1 lateral	0,19
	Habitacion 12	1 lateral	0,19
	Habitacion 13	1 lateral	0,18
	Habitacion 14	1 lateral	0,18
	Habitacion 15	1 lateral	0,18
	Habitacion 16	1 lateral	0,18
	Habitacion 17- J2	1 lateral	0,19
	Habitacion 18	1 lateral	0,18
	Habitacion 19	1 lateral	0,19
	Habitacion 20	2 lateral	0,22 amcho hasta 0,19
	Habitacion 21	1 lateral	0,18
	Habitacion 22- SUITE J1	2 lateral	0,18 ancho hasta 0,19
	Habitacion 23	requiere	
	Habitacion 24	requiere	
	Habitacion 25	1 lateral	0,17 ancho hasta 0,18
	Habitacion 26	2 lateral	0,17
	Habitacion 27	requiere	
	Habitacion 28	1 lateral	0,19

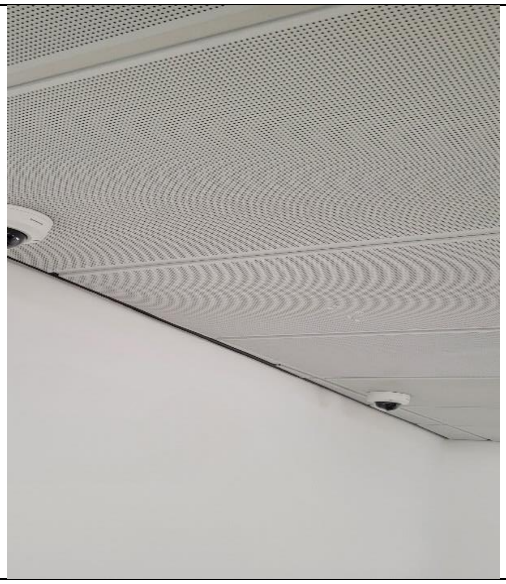
Corte



PLanta



REQUERIMIENTOS A LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PARA CORRECTA OPERACIÓN DE NUEVO COMANDO

	
SE CONTINUAN PRESENTADO HUMEDADES ZONA SOTANO ACCESO CARRERA 56 PROVENIENTE DE CAJA ELECTRICA ZONA VERDE, CON VARIAS CORRECCIONES, AUN SIN SOLUCION	ZONA DE CIRCULACION, HUMEDAD POR CARENCIA DE SIFONES, DE ESCORRENTIA PROVENIENTE DEL ELEMENTO ARQUITECTONICO, SOBRE LA TERRAZA DENOMINADO
	

- LAS HUMEDADES LOCALIZADAS, EN LA ZONA DE SOTANO, GENERAN DAÑOS PREMATUROS AL MOBILIARIO Y ACABADOS, TALES COMO CIELORRASOS, PISOS, ETC
- EN LA ZONA DE SOTANO, VIDRIOS EXTERIORES, EN ANDEN ESTA EN CONTRAPENDIENTE, EL AGUA DE ESCORRENTIA, VA SOBRE LOS CAUCHOS DE PROTECCION , EMPAQUES, LO CUAL GENERA UN DETERIORO PREMATURO

REQUERIMIENTOS A LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PARA CORRECTA OPERACIÓN DE NUEVO COMANDO

SOLICITUDES DE SEGURIDAD EN ZONA DE CIRCULACION DE PUNTOS FIJO



COLOCAR DE MANERA COMPLEMENTARIA A LA BARANDA EXISTENTE ELEMENTOS TIPO TUBO, CON EL FIN DE IMPEDIR CERCANIA SOBRE ESTE ELEMENTO A MANERA DE SEGURIDAD



SE DEBE PROPONER UN SISTEMA DE PROTECCION ADICIONAL

REQUERIMIENTOS A LA SECRETARIA DE SEGURIDAD PARA CORRECTA OPERACIÓN DE NUEVO COMANDO



VERIFICACION FUNCIONAMIENTO ALTO FLUJO DE PERSONAL SOBRE LAS CIRCULACIONES CENTRALES.

En reunión de mesa técnica, celebrada el Noviembre 3, se solicita los siguientes puntos.

- En la solicitud de cerca eléctrica, se debe presentar un detalle arquitectónico, plano unifilar, para verificación de cargas, demandas eléctricas y procedimiento de colocación, esto es sobre el cerramiento metálico y el muro de mampostería. Como compromiso, se presentara el procedimiento, con articulación de DIRAF
- En las observaciones y reclamaciones por uso de agua, en el procedimiento de colocación de película en los vidrios, se requiere presentar un procedimiento constructivo, describiendo las medidas de protección en los pisos y áreas de trabajo. Como compromiso, se presentara el procedimiento. No obstante se deja la sustentación, que el agua utilizada, no genera daños sobre los pisos.
- Se solicito realizar un orifico de cuatro pulgadas, en la zona de Armerillo, primer piso, zona de sótano, con el fin de genera una instalación de scanner, para identificación de entrega de armamento. En recorrido se verifica que no existe impedimentos, toda vez que este muro es de concreto.

- Otras solicitudes de tv, con el servicio de televisión por cable.

RECOMENDACIONES

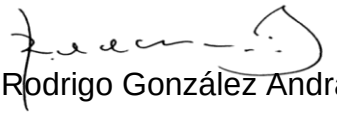
De cada una de estas solicitudes se deben presentar a la Secretaria de Seguridad, con el fin de coordinar debidamente, para no perder las garantías correspondientes, en el marco del contrato y convenio.

Se recomiendan la instalación de los siguientes elementos:

- Identificación de la edificación.
- Asta de banderas.
- Elementos complementarios de seguridad en la zona de punto fijo, barandas de vidrio.
- Elemento arquitectónico de cierre entre habitaciones, dado la inexistencia de este elemento,

Se anexa la solicitud de la zona de comedor.

Cordialmente



Ing. Rodrigo González Andrade

Apoyo Oficina de Bienes Raíces de la Metropolitana de Bogotá

Nro. GS-2023- 036215 **– AREAD– GRULO – 29.25**

Bogotá, D.C., 02 de noviembre del 2023

Señora brigadier general
SANDRA PATRICIA HERNÁNDEZ GARZÓN
Comandante de Metropolitana
Policía Metropolitana de Bogotá
Carrera 56 N 22 96
Bogotá

Asunto: solicitud adecuaciones nuevo punto de servicio.

Respetuosamente me dirijo a Mi General en primer lugar para agradecer el voto de confianza que ha tenido para con en el Centro Social en la puesta en funcionamiento del nuevo punto de servicio del comando de la metropolitana.

En segundo lugar, me permito solicitar respetuosamente a mi General estudie la posibilidad de realizar algunos ajustes de carácter técnico al espacio de la cocina y el área donde se tiene previsto la instalación del punto de atención del restaurante y cafetería marca propia del centro social, una vez llevada a cabo la visita a sitio en las instalaciones de la Metropolitana por parte de mi equipo asesor, el cual; evidenció lo siguiente:

COCINA PRINCIPAL:

Gas Natural:

- En el área de la línea de servicio de la cocina, donde se ubica el mobiliario y que tiene como función mantener la temperatura uniforme de los alimentos por el método de baño a maría, se hace necesaria la derivación de un (1) punto de gas toda vez que, hace falta la conexión (instalación) del gas a uno de los muebles que conforma la línea principal. (Ver plano No.1, fotografía No.1 y No.2)
- Internamente en la cocina, donde se ubica el área de cocción se hace necesaria la derivación de dos puntos adicionales para conexión de gas natural. (Ver plano No.2 y fotografía No.3)

Sistema de Gestión Ambiental:

- Se hace necesario conocer cuál sería el protocolo para el abastecimiento de alimentos desde el primer piso hasta el sexto piso donde se ubica la cocina. Así mismo se requiere la indicación para el retiro de la basura (desperdicio de comida) con la finalidad de evitar cruces contaminantes al interior de la misma, indicando el área del shut de basuras con la finalidad de cuantificar las canecas y dimensiones que debemos provisionar para tal fin.
- Indicación de la trampa de grasas, es decir; si esta es únicamente para función de la cocina y que tipo de mantenimiento solicitan realizar.
- Se hace necesaria la instalación de puntos ecológicos. Para esto, es pertinente saber si dichos puntos serán suministrados e instalados por la administración de la metropolitana o por el contrario, si debemos cumplir con algún tipo de especificación técnica o diseño acorde a las instalaciones.

Seguridad y Salud en el Trabajo:

Se hace necesario el suministro, ubicación y señalización de lo siguiente:

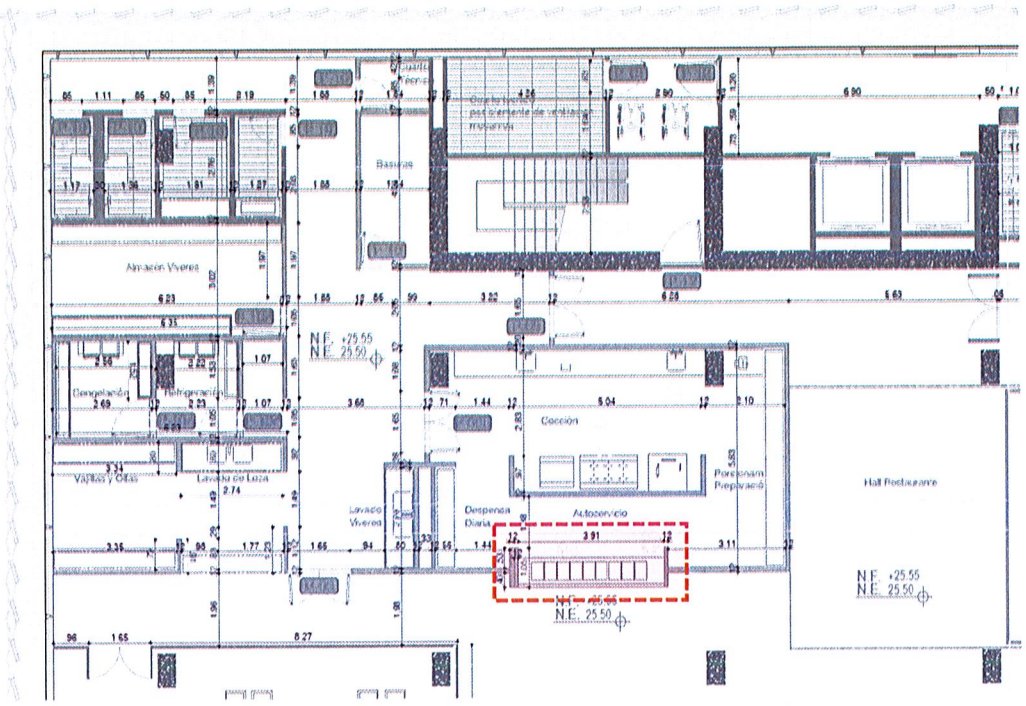
- Extintores.
- Camillas.
- Botiquín.

- Señalización de áreas y demarcación de pisos.
- Señalización de baños. Con relación a este punto, en el baño esquinero es pertinente opalizar el vidrio por temas de privacidad teniendo en cuenta que la fachada es en vidrio.
- Señalización de los diferentes riesgos en cocina y puntos eléctricos.
- Capacitación del plan de emergencias y contingencias, plan defensa y emergencias médicas.
- Disponer de un correo de contacto del área de seguridad con el fin de allegar la información del personal en misión por parte del centro social.

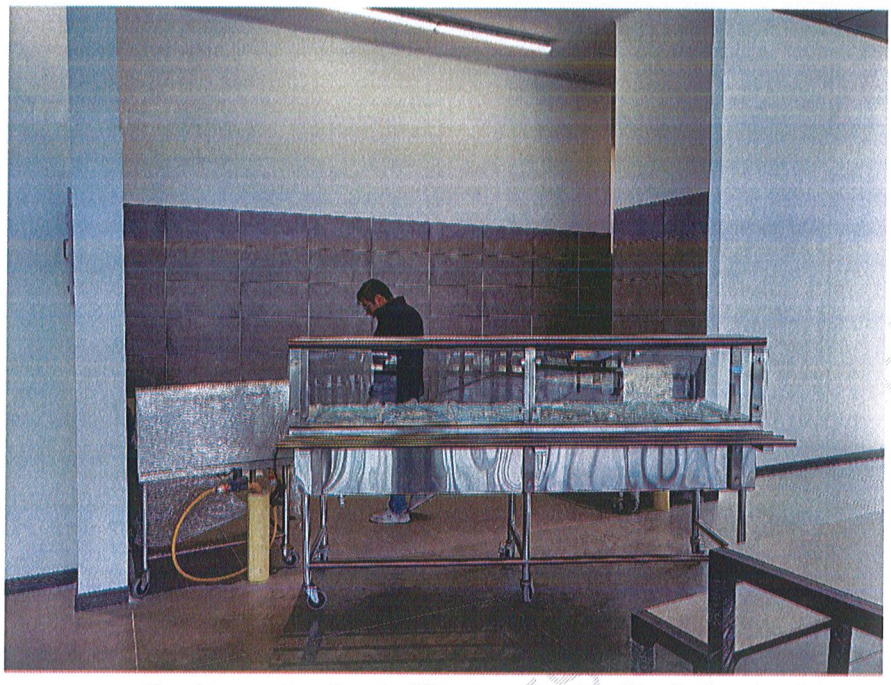
COMEDOR Y PUNTO GOURMET:

Red eléctrica y datos:

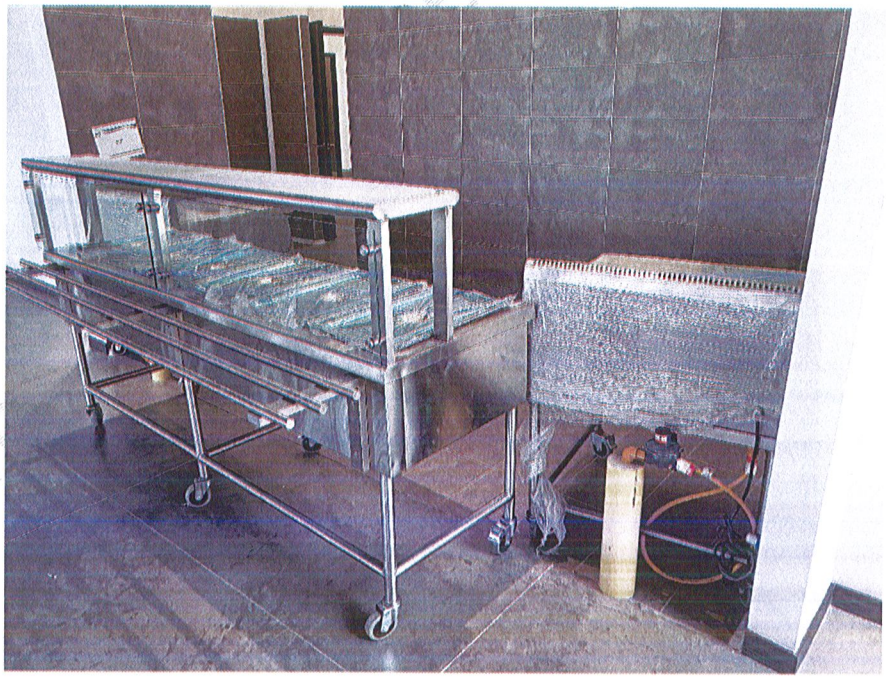
- Para realizar la instalación de la cafetería se hace necesario adecuar una acometida con un tablero de 12 circuitos a 75A que cuente con tres fases, neutro y tierra, para lo cual, respetuosamente se sugiere realizar dicha adecuación desde el tablero existente en cocina. Esto en atención a los diferentes equipos que son necesarios para el funcionamiento como, por ejemplo: capuchinera que requiere conexión a 220V, otros equipos que requieren conexión a 110V como, neveras de mostrador (3 unidades), licuadoras industriales (1 unidad), horno microondas (1 unidad), entre otros. Razón por la cual, es indispensable contar con dicha acometida para la adecuación pertinente y correcto funcionamiento de los equipos mencionados. Por otro lado, y teniendo en cuenta que, el edificio en su componente técnico es nuevo y se tienen las garantías vigentes respectivas, es importante conocer si estas adecuaciones las ejecutaría la administración de la metropolitana por temas de las mismas garantías o si, por el contrario, consideran viable que sean realizadas por nosotros. (Ver plano No.3)
- Donde se contemplan los comedores y se tiene prevista la puesta en marcha de la cafetería, se debe contar con tres puntos eléctricos y de datos para el funcionamiento de los cajeros, toda vez que, el Centro Social cuenta con su programa de facturación (ZEUS). (Ver plano No.3)



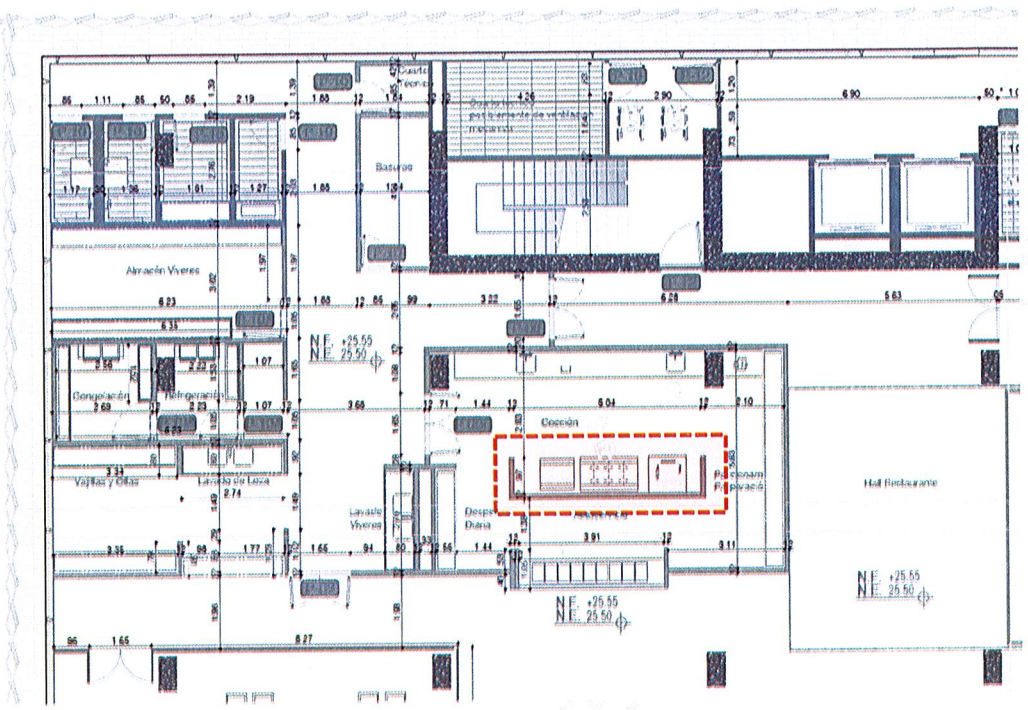
Plano **No.1** Línea de servicio de la cocina existente.



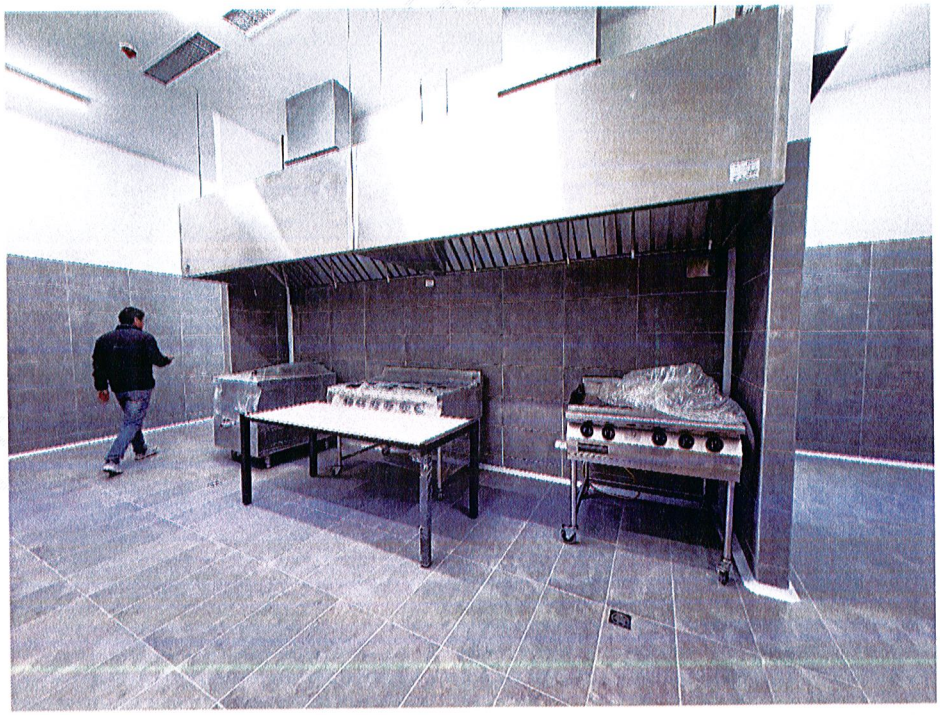
Fotografía No.1 Conexión de gas a módulo pequeño.
Costado izquierdo – Línea principal sin conexión.



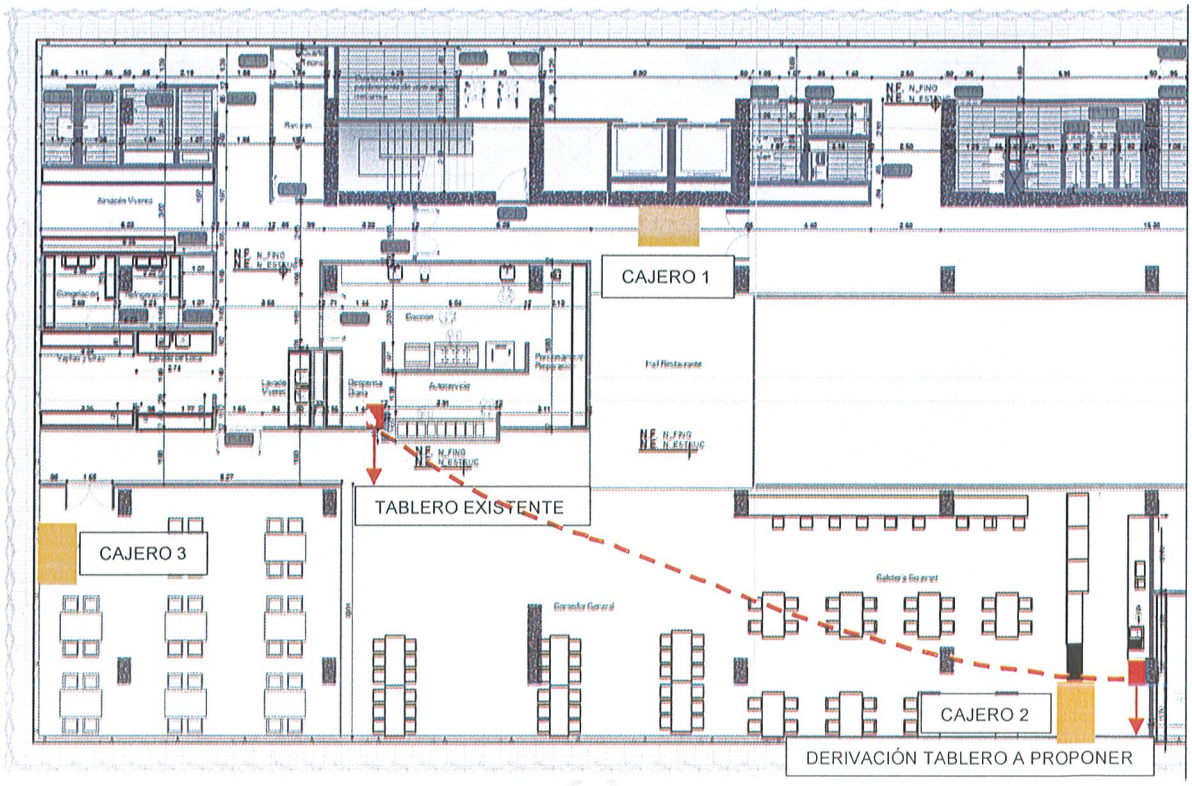
Fotografía No.2 Conexión de gas a módulo pequeño.
Costado derecho - Línea principal sin conexión.



Plano **No.2** Área de cocción de la cocina existente.



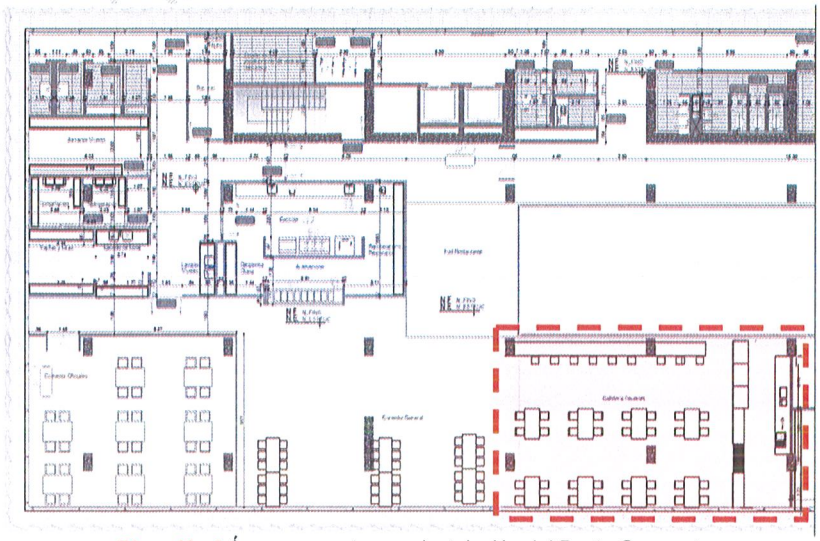
Fotografía **No.3** Conexión de gas, se hace necesaria la derivación de dos puntos adicionales al existente.



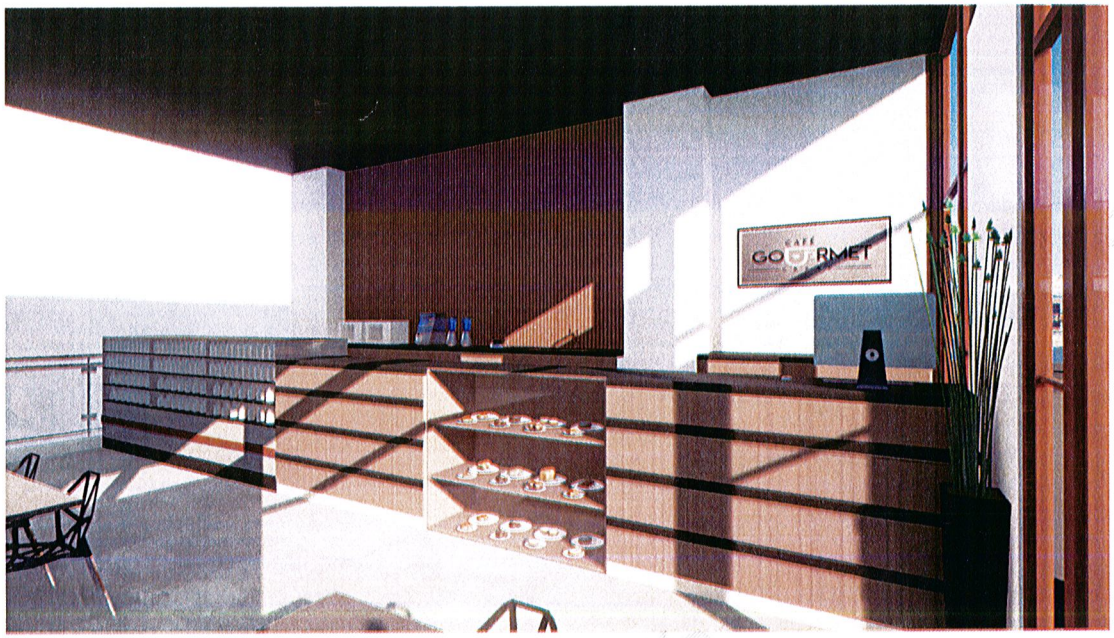
Plano No.3 Red eléctrica a derivar desde la cocina principal hasta el área de la cafetería.
Tablero de distribución principal existente en cocina.

Puntos de datos y eléctricos para cajeros. (3 Puntos)

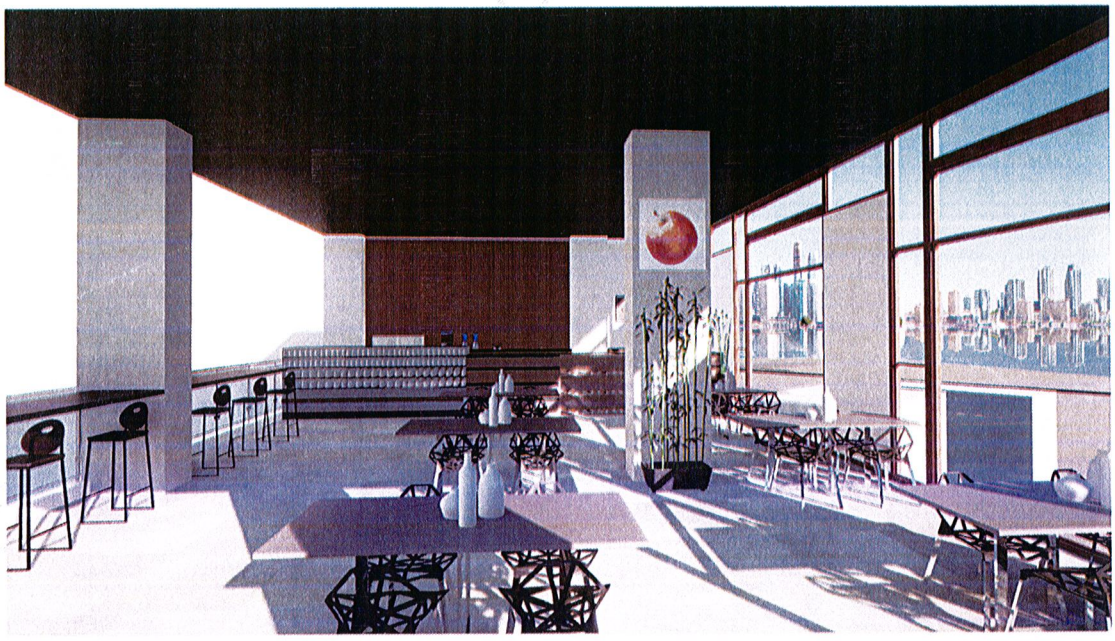
A continuación, damos a conocer a Mi General la propuesta a ser instalada para el Punto Gourmet, la cual, se ubica cerca de la cocina principal en el sexto piso. (Ver plano No.4 y Renders propuesta)



Plano No.4 Área propuesta para instalación del Punto Gourmet



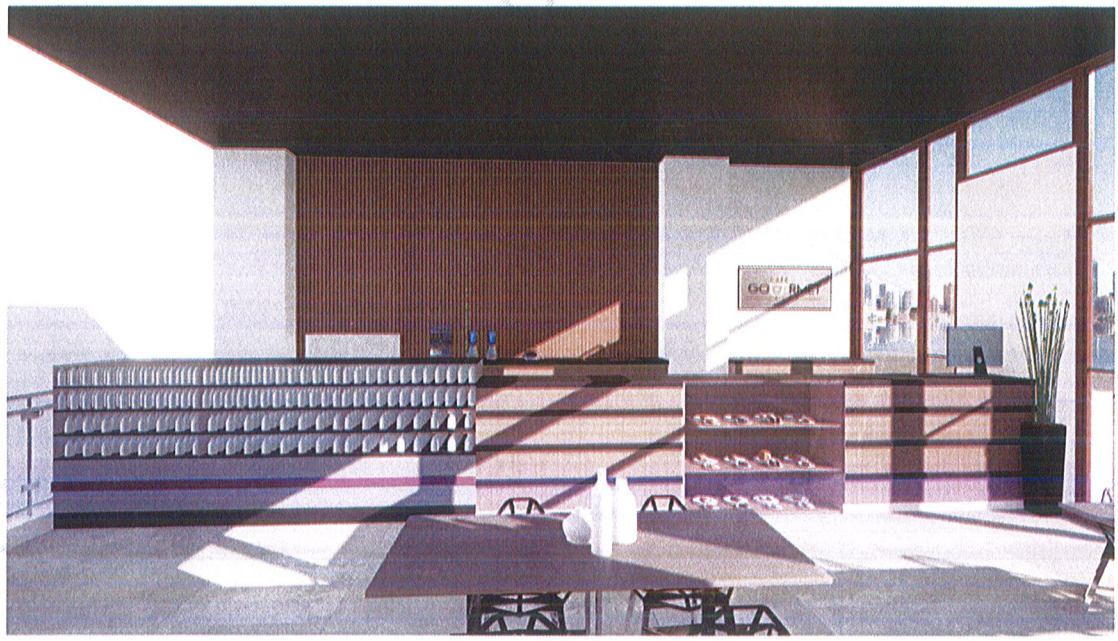
Render **No.1** Propuesta punto de atención Gourmet. Barra principal.



Render **No.2** Propuesta distribución interna del mobiliario de mesas y sillas.



Render **No.3** Propuesta Gourmet.



Render **No.4** Propuesta barra Gourmet.



Render **No.5** Propuesta general del mobiliario en el Punto de la cafetería (Gourmet).



Render **No.6** Propuesta general de la cafetería. Punto Gourmet.

Por otra parte, me permito informar de la manera más atenta a mi General, lo siguiente:

1. Se estima una inversión inicial aproximada a los trescientos millones de pesos ($300.000.000) para el suministro e instalación de los equipos de cocina y muebles en general.
2. Que, en contraprestación para el personal de la MEBOG se dispondrá de una tarifa preferencial en el menú, toda vez que, el valor para un afiliado es de once mil pesos ($11.000) y para un invitado es de quince mil pesos ($15.000).
3. Los cinco (5) primeros días de cada mes, por parte del centro social se hará la entrega de bonos para los diferentes servicios que prestamos, como lo son: canchas sintéticas, gimnasio, sauna, bolera, entre otros, lo anterior con el fin de estimular al personal de la MEBOG, por valor aproximado de $300.000, con el fin de ser entregados al comando de la metropolitana para que disponga distribuidos entre el personal que considere pertinente para contribuir en el cumplimiento del plan de estímulos dentro de la estrategia 4D.

Lo anterior para conocimiento de mi General y demás fines que estime pertinentes.

Atentamente,

Mayor **SANDRA MILENA PEDROZA MACHADO.**
Administradora Centro Social de Agentes y Patrulleros.

Anexo: N/A.

Elaboró: OPS. Jair Peña Montenegro
Responsable Infraestructura

Revisó: SI. Diego Emilio Vega.
Jefe Logistico (E)

Revisó: CT. Denise Mabel Portilla P.
Jefe Área de Servicios

Fecha de elaboración: 01-11-2023
Ubicación: D/proyectos 2023-infraestructura-comunicación MEBOG 02112023

Diagonal 44 N 68 B30
Teléfono(s) 7445124 X
cesap.grulo-con@policia.gov.co
www.policia.gov.co

Humana

INFORMACIÓN PÚBLICA