SAID LEONARDO JIMENEZ JIMENEZ

Ingeniero Civil
Especialista en Edificación Sostenible
ingsaidleojimenez@gmail.com
Cr 2c No 6-02 T7 APT 601.
Tel: 301 264 17 26
Funza- Cundinamarca.

Villa de Leyva, noviembre 23 de 2023

Oficio No: 230-002-2023

Señores:

Ing. NELSON ALBERTO CARVAJAL REINA
Supervisor del Contrato
Villa de Leyva Boyacá.

Ref.: **Contrato de Interventoría No. 230-2023**

Objeto: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA AL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONTRATACIÓN BAJO EN LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAS LOCATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA INDUSTRIAL ANTONIO RICAURTE SEDE CAMPESTRE EN APOYO AL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL (ITINAR) MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ**

Asunto: Solicitud Adición No. 1 de Recursos para la ejecución de las obras complementarias.

Cordial saludo,

Con base en su solicitud de presupuestar las obras complementarias para dar mayor alcance al objeto contractual, como interventor de la referencia para el proyecto **CONTRATACIÓN BAJO EN LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAS LOCATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA INDUSTRIAL ANTONIO RICAURTE SEDE CAMPESTRE EN APOYO AL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL (ITINAR) MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ**, nos permitimos informar que los recursos requeridos para la Adición No 1 es por el valor de: **TRECE MILLONES DOCIENTOS VEITI NUEVE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y SIETE CENTAVOS M/C ($13.229.836,87)**

La distribución de los recursos de la Adición será así:

1. Contrato de Obra No 243 de 2023.

Valor Inicial:	$ 142.785.030
Adición No 1:	$ 12.364.333,52
% de Adición:	8.65%
Valor Total:	$ 155.149.363,52

2. Contrato de Interventoría No 230 de 2023

Adición Obra:	$ 12.364.333,52
Adición No 1:	$ 865.503,35
% de Adición:	7%
Valor Total:	$ 8.865.403,35

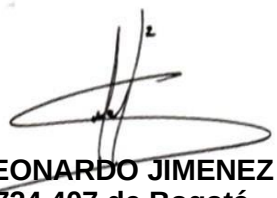
SAID LEONARDO JIMENEZ JIMENEZ

Ingeniero Civil
Especialista en Edificación Sostenible
ingsaidleojimenez@gmail.com
Cr 2c No 6-02 T7 APT 601.
Tel: 301 264 17 26
Funza- Cundinamarca.

Es oportuno precisar que el valor total para la adición No 1 proviene del balance de obra adjunto a la presente que fue aprobado y revisado por interventoría en el cual se aprecia el valor de las obras adicionales y que corresponde al 8.65% del valor del contrato principal de obra.

Se radican los documentos en original y con __4__ folios;

Respetuosamente,



SAID LEONARDO JIMENEZ JIMENEZ
C.C.80.724.407 de Bogotá
Contratista de Interventoría

Tunja, 23 de noviembre de 2023

CO-234-01

Ingeniero:

Said Leonardo Jiménez Jiménez

Representante legal Interventoría

Ciudad

Ref: Contrato No. 234 de 2023 cuyo objeto es: "CONTRATACIÓN BAJO EN LA MODALIDAD DE LLAVE EN MANO PARA EL MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAS LOCATIVAS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA TÉCNICA INDUSTRIAL ANTONIO RICAURTE SEDE CAMPESTRE EN APOYO AL PLAN DE CONTINGENCIA DE LA SEDE PRINCIPAL (ITINAR) MUNICIPIO DE VILLA DE LEYVA – BOYACÁ"

Asunto: Solicitud adicional

Respetado ingeniero:

De acuerdo al desarrollo normal de las obras del contrato de la referencia se ha identificado que se requieren unas actividades adicionales para culminar de manera exitosa el objeto del mismo. A continuación, se describen las mismas:

a) Desmontaje, modificación y posterior instalación de la canal aérea de aguas lluvias del nuevo sitio destinado como bodega de la institución educativa.
b) Construcción de placa base e instalación de tablón de gres en piso de la misma bodega
c) Construcción de rampa de conexión entre el nuevo salón construido y el área aledaña de la bodega
d) Suministro e instalación de ventana con reja en el nuevo salón y suministro e instalación de teja de barro sobre la teja de fibrocemento.

Ítems de actividades requeridas, precios según oferta original del contrato y listado de precios de la gobernación de Boyacá.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UN	VALOR UNITARIO	CANTIDAD	VALOR TOTAL
1.1	PLACA BASE EN CONCRETO E= 8 CM 2500 PSI	M2	76.977,97	35,25	2.713.473,44
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE GRES 30*30 CM	M2	70.248,54	26,25	1.844.024,18
1.3	VINILO TIPO II SOBRE PAÑETE DOS MANOS EN MUROS	M2	7.896,00	22,00	173.712,00
1.4	DESMONTE CANALES - BAJANTES.	M	5.809,30	12,00	69.711,60
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA P/TEJA FIBROCEMENTO	M	105.864,85	3,00	317.594,55
1.6	DEMOLICION MUROS EN LADRILLO E = 0.25 mts.	M2	15.673,35	1,00	15.673,35
1.7	MURO EN BLOQUE No.5 E=0.12 MTS	M2	51.834,72	1,00	51.834,72
1.8	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	25.187,00	2,00	50.374,00
1.9	MEJORAMIENTO DE PISO CON MATERIAL DE AFIRMADO COMPACTADO CON PLANCHA VIBRADORA, INCLUYE ACARREO LIBRE DE 5 KM	M3	100.304,00	0,50	50.152,00
1.10	CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 17.5 MPa - (2500 PSI)	M2	130.054,00	1,25	162.567,50
1.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN REJA BANCARIA INC. ANTICORROSIVO	M2	126.759,11	0,72	91.266,56
1.12	SUMINSITRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	238.795	0,72	171.932,40
1.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA DE BARRO SOBRE ETERNIT.	M2	87.933,09	43,20	3.798.709,49
	SUBTOTAL				9.511.025,78
	AIU				2.853.307,74
	TOTAL OBRA				12.364.333,52

Finalmente, proyectando que no se generen perdidas de tiempo por factores externos a las obras y contando con las locaciones de los colegios libres y disponibles inmediatamente, estas actividades las podemos ejecutar dentro del mismo periodo de ejecución del contrato.

Cordialmente,

EDWIN ORLANDO HURTADO VILLAMIL

C.C. No. 5.747.999

Contratista