

	CERTIFICADO DE RECIBIDO A SATISFACCIÓN	Código: CON-FR-10
		Versión: 01
		Página 1 de 1

Fecha: Jericó, 27 de noviembre de 2023

CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN DE:

CONTRATISTA: DAICONC S.A.S.

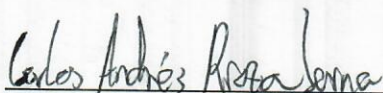
CÉDULA O NIT: 900.433 691

POR CONCEPTO DE: Intervención para realizar mejoramiento y mantenimiento de algunas zonas priorizadas del parque principal de Jericó, Antioquia.

DURANTE EL PERÍODO: Del 10 de abril al 20 de noviembre de 2023.

CONTRATO U ORDEN DE PEDIDO: MC-013-2023 Contrato de Mínima Cuantía

Que el proceso contractual se ha dado cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1082 de 2015 y a las normas vigentes en materia de contratación.



CARLOS ANDRES RIAZA SERNA

Director de Infraestructura y Obras Públicas



ALCALDÍA DE JERICÓ

Antioquia - Colombia



INFORME DE SEGUIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN A LA CONTRATACIÓN ESTATAL

INFORME DE SEGUIMIENTO No.	02			
PERIODO DE SEGUIMIENTO	Desde:	10/04/2023	Hasta:	20/11/2023

FECHA DE ELABORACION	27	de	11	de	2023
----------------------	----	----	----	----	------

1. INFORMACION GENERAL

CONTRATO _x_	NÚMERO:	MC-013-2023		
FECHA DEL CONTRATO	FECHA:	30	03	2023
OBJETO: INTERVENCIÓN PARA REALIZAR MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE ALGUNAS ZONAS PRIORIZADAS DEL PARQUE PRINCIPAL DE JERICÓ, ANTIOQUIA.				
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y OBRAS PÚBLICAS			
CONTRATISTA	NOMBRE:	DAICONC S.A.S.		
	NIT	900.433 691		
VALOR:	INICIAL	VEINTIUN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS M/L (\$21.276.739)		
	ADICIONES			
PLAZO:	INICIAL	DESDE EL 10 DE ABRIL HASTA EL 20 DE MAYO DE 2023.		
	PRORROGA 1	DESDE EL 20 DE MAYO HASTA EL 27 DE MAYO DEL 2023		
FECHA ACTA DE INICIO:	10	04	2023	
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP NUMERO:	0000000634		
	RP NUMERO (PRORROGA)			
	FECHA:	30	03	2023





ALCALDÍA DE JERICÓ

Antioquia - Colombia



INFORME DE SEGUIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN A LA CONTRATACIÓN ESTATAL

SUPERVISOR	NOMBRE:	CARLOS ANDRES RIAZA SERNA
------------	---------	---------------------------

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES Y/O ACTIVIDADES DE LAS PARTES: Seguimiento técnico, administrativo y financiero del contrato

A. SEGUIMIENTO DEL SUPERVISOR:

2.1. RESUMEN DE LA EJECUCIÓN FÍSICA		
POR PARTE DEL CONTRATISTA: DAICONC S.A.S		
ACTIVIDADES PROGRAMADAS	% EJECUCION EN EL PERIODO REPORTADO	JUSTIFICACIÓN / OBSERVACIÓN
Desarrollar el objeto del contrato, en las condiciones de calidad, oportunidad, cantidades de obra y obligaciones definidas en el contrato, incluyendo su anexo técnico, diseños y el pliego de condiciones, según la ficha técnica que se anexa.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
En la ejecución de los trabajos que son materia de este contrato, el contratista se ceñirá a las especificaciones, planos y/o detalles suministrados por el contratante, cuando a juicio del contratista sea conveniente variar los planos o las especificaciones, someterá las variaciones junto con los estudios correspondientes al Supervisor explicando las causas que lo justifiquen; si estas no se aprueban el contratista se sujetará a los planos y especificaciones acordados originalmente. En caso de aprobarlos se procederá al cambio, los ajustes del plazo o de los precios que de ellos puedan desprenderse se convendrán con el contratista y se firmará el acta por las partes.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Garantizar la calidad de los bienes y servicios prestados, de acuerdo con la oferta presentada al contratante.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Los materiales y demás elementos que el contratista suministre para la ejecución de los trabajos que se le encomienden, deberán ser de primera calidad en su género y para el fin a que se le destine. Los	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad





ALCALDÍA DE JERICÓ

Antioquia - Colombia



INFORME DE SEGUIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN A LA CONTRATACIÓN ESTATAL

materiales que el contratista emplee en la ejecución de los trabajos y que se encuentren deficientes podrán ser rechazados por el supervisor cuando no los encontrare convenientemente adecuados.		
Cumplir con el objeto del contrato en la forma y tiempo pactados, llevando a efecto las necesidades que el Municipio desea satisfacer.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Atender los requerimientos que imparta el supervisor del contrato quien se encargará de la vigilancia y control, tendientes a la buena ejecución del objeto contractual.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Actuar coordinadamente y en constante colaboración con el Municipio.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Informar oportunamente al Municipio sobre cualquier obstáculo o dificultad que se le presente en la ejecución del contrato.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Realizar las actividades necesarias para el buen desarrollo de este contrato y las demás que de común acuerdo se convengan.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Cumplir cabalmente con los términos y especificaciones relacionadas en la propuesta presentada y lo requerido por el Municipio de Jericó en la invitación a contratar	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Presentar los debidos soportes para las cuentas de cobro o pagos parciales que en el proceso se surtan.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Responder oportunamente los requerimientos realizados por la supervisión y/o entes de control, suministrando la información solicitada en los tiempos establecidos y acatando las recomendaciones que sobre la ejecución del contrato.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Cumplir con los pagos de las obligaciones frente al sistema de seguridad social integral, parafiscales (Caja de Compensación Familiar, Sena y el ICBF) cuando a ello esté obligado.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte del Municipio.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entrafamientos.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera a de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad





ALCALDÍA DE JERICÓ

Antioquia - Colombia



INFORME DE SEGUIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN A LA CONTRATACIÓN ESTATAL

Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, cuando se requieran.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Responder oportunamente los requerimientos realizados por la supervisión y/o entes de control; suministrando la información solicitada, en los tiempos establecidos y acatando las recomendaciones.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Las demás actividades afines que se adelanten en el Municipio y que sean propias de la actuación del objeto contractual y aquellas otras ofrecidas dentro de su propuesta.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Pagar los impuestos y todas aquellas obligaciones que se deriven del objeto del convenio.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad
Las demás exigidas por el supervisor que sean afines al objeto del contrato.	100%	Se ha dado cumplimiento a la actividad

Se ejecuta el VEINTIUNO PUNTO CERO NUEVE POR CIENTO (21.09%) del valor inicial de los recursos del contrato. Lo anterior debido al bajo rendimiento del personal y falencias técnicas que ocasionaron reprocesos en la ejecución de actividades, las cuales fueron subsanadas para ser recibidas a satisfacción.

2.2 CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO: El contratante pagará al contratista el valor del Contrato mediante actas parciales, previa presentación del informe, factura o documento equivalente por parte del contratista e informe de seguimiento de la supervisión de la contratación estatal y recibido a satisfacción expedidos por el o los supervisores del contrato.

Adicionalmente, el contratista deberá acreditar cuando solicite el pago, que se encuentra al día con el pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, según las condiciones establecidas en la Ley.

El pago se encontrará sujeto a la disponibilidad del flujo de caja.

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO	SALDO
Contrato Original	\$ 21.276.739		
Pago No.1		\$ 4.488.857	\$16.787.882
SALDO TOTAL A LIBERAR DEL CONTRATO			\$16.787.882





ALCALDÍA DE JERICÓ

Antioquia - Colombia



INFORME DE SEGUIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN A LA CONTRATACIÓN ESTATAL

VERIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES: El contratista presenta los documentos que acreditan que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007.

PAGO: El contratante pagará al contratista el valor del Contrato mediante actas parciales, previa presentación del informe, factura o documento equivalente por parte del contratista e informe de seguimiento de la supervisión de la contratación estatal y recibido a satisfacción expedidos por el o los supervisores del contrato.

Adicionalmente, el contratista deberá acreditar cuando solicite el pago, que se encuentra al día con el pago de aportes al Sistema Integral de Seguridad Social, según las condiciones establecidas en la Ley.

El pago se encontrará sujeto a la disponibilidad del flujo de caja.

Las actividades desarrolladas durante el periodo causado se realizan bajo el cumplimiento del objeto contractual.

El supervisor del contrato recibe a satisfacción las actividades realizadas dentro del periodo del presente informe.

Estado porcentual de contrato número 013-2023

Informe N°	1
Porcentaje	% 21.09

Porcentaje de ejecución del contrato	21.09%
Porcentaje por ejecutar	78.91 %

Para constancia, se firma el presente informe:

Carlos Andrés Ríaza Serna

CARLOS ANDRES RIAZA SERNA

Director de Infraestructura y Obras Públicas
Supervisor



Palacio municipal "Santiago Santamaría" Cra. 5 Nro. 7-50 Tel (+57) (+4)8523101
alcaldia@jerico-antioquia.gov.co – contactenos@jerico-antioquia.gov.co

Código Postal 056010
Facebook: Alcaldiajerico

