CONSORCIO BUMAJ

MUNICIPIO DE RIONEGRO
2023RE042359 (P13GD01.278625)
30/11/2023 09:53:40 por MESCOBAR

Bogotá, 25 de Noviembre de 2023 **CBUMAJ-OBRAS-136-2023**

Señores
MUNICIPIO DE RIONEGRO
Atn. Claudia Yaneth Valencia Morales
Supervisora del proyecto
Rionegro - Antioquia

REFERENCIA: **CONTRATO No. 1080-06-06-002-2023 EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO**

ASUNTO: **INFORME DE SEGUIMIENTO**

Respetados señores:

Por medio de la presente me dirijo a usted con el fin de hacer entrega del informe de seguimiento del contrato de la referencia, correspondiente al periodo del 13 de agosto al 25 de noviembre de 2023.

De ante mano agradecemos la atención prestada a la presente, conocedores de su apoyo como supervisor en el correcto cumplimiento de las labores contratadas.

Sin otro particular, quedamos atentos a sus observaciones y/o comentarios.

Atentamente,

YEBRAILVARGAS
CONSORCIO BUMAJ
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO

Copia: Archivo
Adjunto: Lo indicado en CIENTO CUARENTA Y CUATRO (144) folios.
Elaboró: ACS 25/11/2023

EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO

INFORME TÉCNICO DE OBRA No. 2



Ilustración 1. Ejecución contrato de obra 1080-06-06-002-2023. Fuente: Propia

PERIODO DEL 13 DE AGOSTO AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE OBRA No. 1080-06-06-002-2023

LISTA DE DISTRIBUCIÓN

Ejemplares de este documento han sido enviados a las siguientes dependencias:

	DEPENDENCIAS	No. COPIAS
Original	MUNICIPIO DE RIONEGRO	1

CUADRO DE CONTROL

VERSIÓN	CAMBIOS	FECHA	ELABORÓ	REVISÓ
Versión inicial		13 de agosto al 31 de octubre de 2023	ENZO MORENO PÉREZ RESIDENTE DE OBRA Firma	YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA REPRSENTANTE LEGAL Firma
Versión 1	**Solicitudes correo 17 de nov de 2023.** Pto 2. Folio 7 Pto 3. Folio 8 Pto 4. Folio 9 Pto 5. Folio 11 Pto 6. Folio 12 Pto 7. Folio 21 Pto 8. Folio 22 Pto 9. Folio 25 Pto 10. Folio 28 Pto 11. Folio 32 Pto 12. Folio 43 Pto 13. Folio 48 Pto 14. Folio 53 Pto 15. Folio 56	13 de agosto al 07 de noviembre de 2023	ENZO MORENO PÉREZ RESIDENTE DE OBRA Firma	YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA REPRSENTANTE LEGAL Firma

Versión 2	**Observaciones correo del día martes 21 de noviembre de 2023.** **Pto 1.** Folio 21 **Pto 2.** - **Pto 3.** Folio 23 **Pto 4.** Folio 23 **Pto 5.** Folio 55	13 de agosto al 25 de noviembre de 2023	ENZO MORENO PÉREZ RESIDENTE DE OBRA  Firma	YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA REPRSENTANTE LEGAL  Firma

I. TABLA DE CONTENIDO

TABLA DE ILUSTRACION 5

TABLAS 6

GRÁFICOS 7

1. INTRODUCCIÓN 8

1.1. OBJETIVOS 9

1.1.1. GENERAL 9

1.1.2. ESPECIFICOS 9

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 10

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 21

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA. 22

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 22

4.2. COMPONENTE FINANCIERO 23

4.3. COMPONENTE TÉCNICO 23

4.5. COMPONENTE AMBIENTAL 28

4.5.1 Programa de manejo de residuos ordinarios y sobrantes de demolición y excavación 28

4.5.2 Manejo de materiales en los frentes de obra 31

4.5.3 Manejo de prevención de la contaminación en cuerpos de agua 31

4.5.4 Programa de manejo del recurso aire 32

4.5.5 Programa de manejo socioeconómico – atención y divulgación a la comunidad 33

4.6. PLAN DE ACCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO ... 34

4.6.1 Objetivo 34

4.6.2 Alcance 34

4.6.3 Inducciones en SST 34

4.6.4 Entrega de Elementos de Protección Personal Y Bioseguridad 34

4.6.5 Accidentabilidad 35

4.6.6 Plan De Emergencias 35

4.6.7 RETIROS 37

4.6.8 Inspecciones y Supervisión en Campo 37

4.6.9 Charlas de Seguridad y Salud en el Trabajo 38

4.6.10 Indicadores de Gestión 38

4.7. PROGRAMA DE MANEJO SOCIAL – ATENCIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD 51

4.8. REGISTRO FOTOGRÁFICO 52

4.9. COMPONENTE ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO 54

4.10. RECURSO HUMANO DEL CONTRATO DE OBRA 54

4.11. COMPONENTE JURÍDICO 55

5. CORRESPONDENCIA GENERADA EN EL PERIODO DEL 13 DE AGOSTO AL 07 DE NOVIEMBRE DE 2023. 56

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES. 62

TABLA DE ILUSTRACION

Ilustración 1. Ejecución contrato de obra 1080-06-06-002-2023. Fuente: Propia 1
Ilustración 2: Tramo 11 – subtramos 19-20 y 21 sector La Leonera; tomado y adaptado de google earth pro 12
Ilustración 3: Tramo 10 – subtramos 17y 18 sector Aeropuerto; tomado y adaptado de google earth pro 12
Ilustración 4: Tramo 9 – subtramos 14-15y 16 sector Anipeaje; tomado y adaptado de google earth pro 13
Ilustración 5: Tramo 17 – subtramos 29-30 y 31 sector Altos de tablazo; tomado y adaptado de google earth pro 13
Ilustración 6: Tramos 1 – subtramo 1– sector la Piedra Torres Aeropuerto; tomado y adaptado de google earth pro 14
Ilustración 7: Tramo 7 – subtramo 12– Sector Masora ; tomado y adaptado de google earth pro 14
Ilustración 8: Tramo 6 – subtramo 11 sector La vuelta finca 176; tomado y adaptado de google earth pro 15
Ilustración 9: Tramo 4 – subtramos 5 y 6 sector callejón de los Guarín; tomado y adaptado de google earth 15
Ilustración 10: Tramo 5 – subtramos 9 y 10 sector Callejón de Polo; tomado y adaptado de google earth pro 16
Ilustración 11: Tramo 2 subtramo 2 -sector Los Pachurros; tomado y adaptado de google earth pro. 16
Ilustración 12: Tramo 4, subtramo 7 y 8 sector La Guardería; tomado y adaptado de google earth pro. 17
Ilustración 13: Tramo 8 – subtramo 13 sector Los Castro Garrido; tomado y adaptado de google earth pro. 17
Ilustración 14: Tramo 15 – subtramo 26 sector Los Duque, tomado y adaptado de google earth pro. 18
Ilustración 15: Tramo 16, subtramos 27 y 28 sector los Silva, tomado y adaptado de google earth pro 18
Ilustración 16: Tramo 2, subtramo 3 sector los Álamos, tomado y adaptado de google earth pro 19
Ilustración 17: Tramo 13, subtramo 24 sector los Valencia, tomado y adaptado de google earth pro 19
Ilustración 18:: Tramo 14, subtramo 25 sector los Mejía, tomado y adaptado de google earth pro 20
Ilustración 19:: Tramo 12, subtramo 22 y 23 sector Entrada Acueducto, tomado y adaptado de google earth pro 20

Ilustración 20:: Tramo 3, subtramo 4 sector Acueducto San Antonio, tomado y adaptado de google earth pro 21
Ilustración 21: Localización del proyecto, Rionegro, Antioquia. Fuente: Tomada de Google. 21
Ilustración 22: Probabilidad diaria de precipitación en Rionegro 25
Ilustración 23: Probabilidad de precipitación en octubre en Rionegro 25
Ilustración 24: Señalización Plan de Manejo de Tránsito 27
Ilustración 25: Transporte de maquinaria pesada hasta los puntos de intervención 28
Ilustración 26: Medición de subtramos intervenidos 29
Ilustración 27: Raspado y preparación del terreno con motoniveladora. 30
Ilustración 28: Señalización básica en los inicios e inmediaciones de los tramos 30
Ilustración 29: Intervenciones 33
Ilustración 30: Verificación de tramos a intervenir 35
Ilustración 31: Inspecciones de señalización y maquinarias 36
Ilustración 32: Supervisión en campo 37
Ilustración 33: Conformación calzada existente 52
Ilustración 34: Suministro transporte e instalación de base granular. 53

TABLAS

Tabla 1. Coordenadas >tramos a intervenir 10
Tabla 2. Información contrato de obra 22
Tabla 3. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de agosto de 2023 47
Tabla 4. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de septiembre de 2023 48
Tabla 5. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de octubre de 2023 49
Tabla 6. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de noviembre de 2023 50
Tabla 7. Correspondencia recibida 56
Tabla 8. Correspondencia enviada 60

GRÁFICOS

Gráfico 1. Indicador de Ingreso de Personal 39
Gráfico 2. Ingreso personal 39
Gráfico 3. Indicador de Accidentabilidad Laboral septiembre-octubre 2023 40
Gráfico 4. Ausencias por accidente 40
Gráfico 5. Indicador de Retiro de Personal 2023 41
Gráfico 6. Retiro Personal 2023 41
Gráfico 7. Indicador de Ausentismo Por Motivos Personales 2023 42
Gráfico 8. Ausencias Motivos personales 42
Gráfico 9. Indicador de Ausentismo Laboral por Enfermedad Común 2023 43
Gráfico 10. Ausencias por enfermedad común 43
Gráfico 11. Ausentismo por Enfermedad Laboral 2023 44
Gráfico 12. Ausencias por enfermedad laboral 44
Gráfico 13. Indicador de Ausentismo Laboral no Justificado 45
Gráfico 14. Ausencia No justificada 2023 45
Gráfico 15. Indicador de Casos Covid–19 2023 46
Gráfico 16. Casos Covid 46

1. INTRODUCCIÓN

El proyecto **"MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"**, contempla el mejoramiento de 3,420 KM de vía terciaria en zona rural del municipio de Rionegro, que se encuentran actualmente en condiciones poco seguras para el tránsito vehicular toda vez que, al encontrarse mal conformado, son proclives a sufrir daños superficiales durante temporada invernal.

La zona de trabajo se encuentra localizada en los siguientes tramos y la respectiva vereda:

LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA
SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA
ANTIPEAJE	LA QUIEBRA
ALTOS DE EL TABLAZO	EL TABLAZO
LA PIEDRA TORRES AEROPUERTO	BARRO BLANCO
MASORA	BARRO BLANCO
SECTOR LA VUELTA FINCA 176	ABREO
CALLEJON DE LOS GUARIN	ABREO
CALLEJON DE POLO	ABREO
LOS PACHURROS	ABREITO
LA GUARDERÍA	EL CARMIN
LA CASTRO GARRIDO	LA PLAYA
LOS DUQUE	SANTA BARBARA
LOS SILVA	SANTA BARBARA
LOS ALÁMOS	SANTA BARBARA
LOS VALENCIA	SANTA BARBARA
LOS MEJIA	SANTA BARBARA
ENTRADA ACUEDUCTO	RIO ABAJO
ACUEDUCTO SAN ANTONIO	ALTOS DE LA PEREIRA

Para ello a nivel general se requieren llevar a cabo las siguientes obras y/o actividades:

- Suministro, colocación, conformación y compactación de base granular tipo INVIAS, reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del Proctor modificado.
- Conformación de la calzada existente con motoniveladora (céreo).
- Nivelación,
- Compactación,
- Limpieza
- Reconstrucción de cunetas

El día 26 de julio de 2023, se suscribe el acta de inicio del contrato 1080-06-06-002-2023, entre las partes. Para la ejecución de este proyecto se realizó el proceso de selección a través de la plataforma SECOP II.

1.1. OBJETIVOS

1.1.1. GENERAL

Presentar información al Municipio de Rionegro, de los actos de ejecución del contrato de obra No. 1080-06-06-002-2023 "**EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"**

1.1.2. ESPECIFICOS

- Dar a conocer al Municipio de Rionegro, de los actos de ejecución del contrato No. 1080-06-06-002-2023 **"EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"** el avance en las actividades desarrolladas en el periodo del 13 de agosto al 24 de noviembre de 2023.

- Informar sobre las actividades técnicas realizadas por el contratista **CONSORCIO BUMAJ.**

- Informar al ente contratante de las diferentes decisiones tomadas por los participantes en el contrato que tiene por objeto **"EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"** el avance en las actividades desarrolladas en el periodo de ajustes en campo de cada una de las actividades en ejecución, según requerimientos de terreno y diseño.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El Municipio de Rionegro, adjudicó el contrato de obra No. **1080-06-06-002-2023** al **CONSORCIO BUMAJ,** mediante la resolución de adjudicación No. 0331 del 19 de mayo de 2023 cuyo objeto es **"EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"**

El Municipio de Rionegro, ejecutó el proceso contractual bajo la modalidad de Selección Abreviada de Menor Cuantía tendiente a contratar el **"'EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO"**

A continuación, se relacionan las coordenadas de los tramos a intervenir dentro de la ejecución contractual del proceso:

El tramo Sector Vía Colegio no se realizó, porque era un tramo estable en buenas condiciones que no necesitaba intervención.

Tabla 1. Coordenadas >tramos a intervenir

TRAMO	SUBTRAMO	TRAMO_VIAL	VEREDA	LON_FINAL	LAT_FINAL
11	19	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	-75,433552	6,190649
11	20	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	-75,431824	6,190094
11	21	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	-75,430038	6,188553
10	17	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	-75,436702	6,178929
10	18	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	-75,437135	6,179425
9	14	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	-75,460525	6,185815
9	15	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	-75,456921	6,184441
9	16	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	-75,455305	6,183118
17	29	ALTOS DE EL TABLAZO_1	EL TABLAZO	-75,463782	6,151794
17	30	ALTOS DE EL TABLAZO_2	EL TABLAZO	-75,467462	6,154079
17	31	ALTOS DE EL TABLAZO_3	EL TABLAZO	-75,471678	6,157545
1	1	LA PIEDRA TORRES AEROPUERTO	BARRO BLANCO	-75,421516	6,147129

7	12	MASORA	BARRO BLANCO	-75,409169	6,15546
6	11	SECTOR LA VUELTA FINCA 176	ABREO		
4	5	CALLEJON DE LOS GUARIN	ABREO	-75,399982	6,172995
4	6	CALLEJON DE LOS GUARIN	ABREO	-75,399295	6,172799
5	9	CALLEJON DE POLO	ABREO	-75,401382	6,176208
5	10	CALLEJON DE POLO	ABREO	-75,401895	6,17498
2	2	LOS PACHURROS	ABREITO	-75,413442	6,181644
4	7	LA GUARDERÍA	EL CARMIN	-75,38425	6,215915
4	8	LA GUARDERÍA	EL CARMIN	-75,38425	6,215915
8	13	LA CASTRO GARRIDO	LA PLAYA	-75,38425	6,215915
15	26	LOS DUQUE	SANTA BARBARA	-75,363527	6,195969
16	27	LOS SILVA	SANTA BARBARA	-75,36775	6,191589
16	28	LOS SILVA	SANTA BARBARA	-75,367723	6,192762
2	3	LOS ÁLAMOS	SANTA BARBARA	-75,414413	6,180346
13	24	LOS VALENCIA	SANTA BARBARA	-75,370282	6,213019
14	25	LOS MEJIA	SANTA BARBARA	-75,365615	6,205729
12	22	ENTRADA ACUEDUCTO	RIO ABAJO	-75,353896	6,217675
12	23	ENTRADA ACUEDUCTO	RIO ABAJO	-75,353235	6,216013
3	4	ACUEDUCTO SAN ANTONIO	ALTOS DE LA PEREIRA	-75,3752	6,121704

A continuación, se identifica la localización de los tramos a intervenir por medio de Google Earth:



Ilustración 2: Tramo 11 – subtramos 19-20 y 21 sector La Leonera; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 3: Tramo 10 – subtramos 17y 18 sector Aeropuerto; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 4: Tramo 9 – subtramos 14-15y 16 sector Anipeaje; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 5: Tramo 17 – subtramos 29-30 y 31 sector Altos de tablazo; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 6: Tramos 1 – subtramo 1– sector la Piedra Torres Aeropuerto; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 7: Tramo 7 – subtramo 12– Sector Masora ; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 8: Tramo 6 – subtramo 11 sector La vuelta finca 176; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 9: Tramo 4 – subtramos 5 y 6 sector callejón de los Guarín; tomado y adaptado de google earth



Ilustración 10: Tramo 5 – subtramos 9 y 10 sector Callejón de Polo; tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 11: Tramo 2 subtramo 2 -sector Los Pachurros; tomado y adaptado de google earth pro.



Ilustración 12: Tramo 4, subtramo 7 y 8 sector La Guardería; tomado y adaptado de google earth pro.



Ilustración 13: Tramo 8 – subtramo 13 sector Los Castro Garrido; tomado y adaptado de google earth pro.



Ilustración 14: Tramo 15 – subtramo 26 sector Los Duque, tomado y adaptado de google earth pro.



Ilustración 15: Tramo 16, subtramos 27 y 28 sector los Silva, tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 16: Tramo 2, subtramo 3 sector los Álamos, tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 17: Tramo 13, subtramo 24 sector los Valencia, tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 18:: Tramo 14, subtramo 25 sector los Mejía, tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 19:: Tramo 12, subtramo 22 y 23 sector Entrada Acueducto, tomado y adaptado de google earth pro



Ilustración 20:: Tramo 3, subtramo 4 sector Acueducto San Antonio, tomado y adaptado de google earth pro

3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

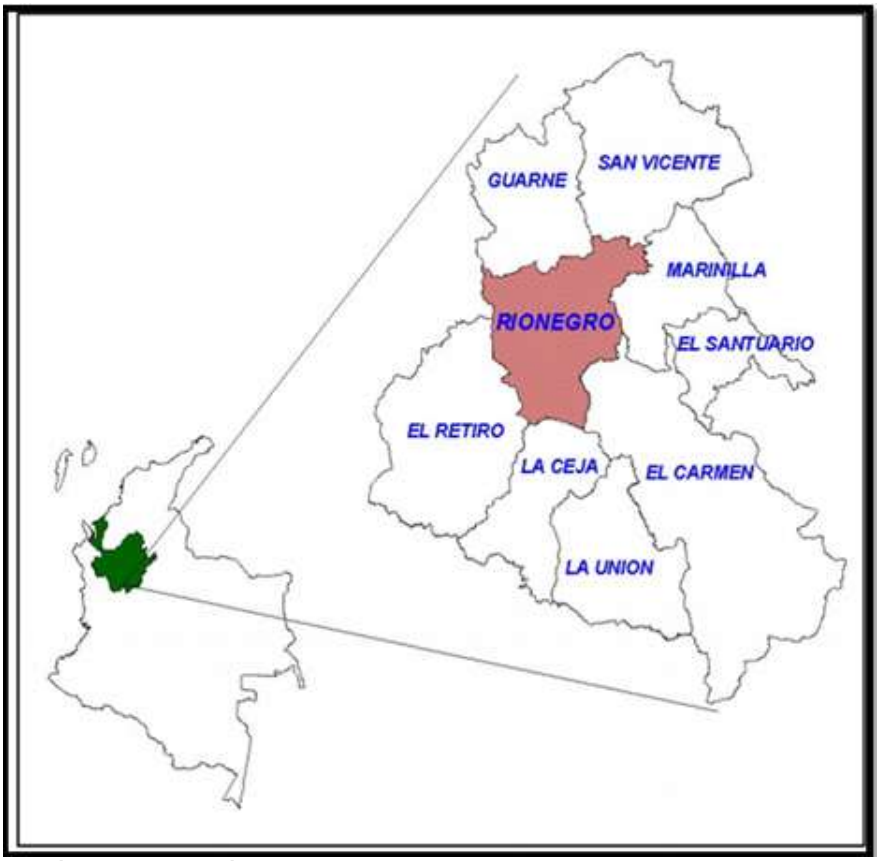


Ilustración 21: Localización del proyecto, Rionegro, Antioquia. Fuente: Tomada de Google.

4. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA.

4.1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 2. Información contrato de obra

CONDICIONES INICIALES	
Número de contrato:	CO No. 1080-06-06-002-2023
Objeto:	EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO
Contratista:	CONSORCIO BUMAJ
NIT:	901659531-7
Representante Legal:	YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA
Plazo:	DOS (2) MESES
Valor Inicial:	CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS VEINTI SIETE MIL DOSCIENTOS VEINTI UN PESOS M/CTE. ($478.827.221,00)
Fecha de iniciación	26 de julio 2023
Fecha de terminación	26 de septiembre de 2023
Otro Sí No. 1	Se amplía el plazo contractual en UN (1) MES Y QUINCE (15) DÍAS MAS quedando como fecha de terminación efectiva el 10 de noviembre de 2023.
Otro Sí No. 2	Se amplía el plazo contractual VEINTE (20) DÍAS MÁS, quedando como fecha de terminación efectiva e 30 de noviembre de 2023

4.2. COMPONENTE FINANCIERO

La siguiente tabla resume el estado de los recursos por ejecutar:

DESCRIPCIÓN	VALORES TOTALES
Costo directo	$ 371.529.501
Costo indirecto	$ 107.297.720
Costo Total	$ 478.827.221
Anticipo Desembolsado	N/A
Rete ICA Anticipo	N/A
Valor Acta No 1	$ 109.608.528,49
Amortización No 1	N/A
Valor cobrado Acta No 1	$ 109.608.528,49
Pendiente por Cobrar	**$369.218.693,47**

Para el presente contrato no se realizó anticipo.

4.3. COMPONENTE TÉCNICO

Las actividades contractuales realizadas en el periodo en mención son las siguientes:

- Se continua con la realización de las actas de vecindad y actas de entorno.
- Se realizo la conformación del terreno natural de la vía en el subtramo 31 sector Tablazo, con extendida de material de base granular en los 50 metros lineales faltantes.
- Llegaron a la obra 4 volquetas con material de base granular con 10m3 cada una.
- Se termino la totalidad del subtramo 31 del sector el tablazo con la conformación y compactada de la base granular.
- Se inicio la conformación del terreno natural de la vía en el subtramo 30 sector Tablazo, con extendida de material de base granular y compactado.
- Se termino la totalidad del subtramo 30 y 29 del sector el tablazo con la conformación y compactada de la base granular con espesor de 10 cm y ancho de vía variable.
- Se inicio la conformación del terreno natural de la vía en el subtramo 29 sector Tablazo, con extendida de material de base granular y compactado.
- Se termino la totalidad del subtramo 1 del sector la Piedra Torres Aeropuerto,

vereda barro blanco, con longitud 90.7 metros ejecutando actividad de conformación del terreno natural, extendida y compactada de la base granular con espesor de 10 cm y ancho de vía variable.

- Se termino la totalidad del subtramo 12 del sector Masora, vereda barro blanco, con longitud 144 metros ejecutando actividades de conformación del terreno natural, extendida y compactada de la base granular con espesor de 10 cm y ancho de vía variable.

- Se termino la totalidad del subtramo 9 y 10 del sector Callejón Polo, vereda Abreo, con longitudes de 64,7 y 39,81 metros ejecutando actividades de conformación del terreno natural, extendida y compactada de la base granular con espesor de 10 cm y ancho de vía variable. Esto se realizó durante el mes de octubre.

- Se avanzo un 90% en los trabajos del sector Callejón Guarín.

- Las condiciones climáticas extremas han afectado significativamente el progreso de la obra en las últimas semanas, hemos enfrentado lluvias que han dificultado la ejecución de las actividades programadas, estos eventos climáticos han generado retrasos considerables en el cronograma de trabajo previamente establecido.

- Los reportes proporcionados por la página www.weatherspark.com, indican la alta probabilidad de lluvias en las semanas siguientes. Estos informes confirman la persistencia de las condiciones climáticas desfavorables en la región, lo que plantea un riesgo significativo para la continuidad segura y eficiente de las operaciones.

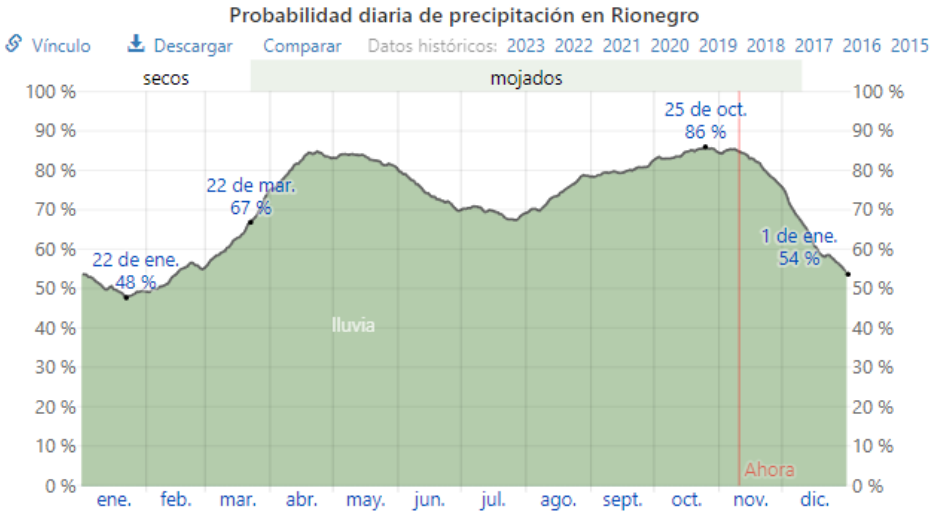
Precipitación

Un día **mojado** es un día con por lo menos **1 milímetro** de líquido o precipitación equivalente a líquido. La probabilidad de días mojados en Rionegro varía considerablemente durante el año.

La **temporada más mojada** dura **8,6 meses**, de **22 de marzo** a **10 de diciembre**, con una probabilidad de más del **67 %** de que cierto día será un día mojado. El mes con más días mojados en Rionegro es **octubre**, con un promedio de **26,1 días** con por lo menos **1 milímetro** de precipitación.

La **temporada más seca** dura **3,4 meses**, del **10 de diciembre** al **22 de marzo**. El mes con menos días mojados en Rionegro es **enero**, con un promedio de **15,6 días** con por lo menos **1 milímetro** de precipitación.

Entre los días mojados, distinguimos entre los que tienen **solamente lluvia**, **solamente nieve** o una **combinación** de las dos. El mes con más días con **solo lluvia** en Rionegro es **octubre**, con un promedio de **26,1 días**. En base a esta categorización, el tipo más común de precipitación durante el año es **solo lluvia**, con una probabilidad máxima del **86 %** el **25 de octubre**.



El porcentaje de días en los que se observan diferentes tipos de precipitación, excluidas las cantidades ínfimas: solo lluvia, solo nieve, mezcla (llovió y nevó el mismo día).

Ilustración 22: Probabilidad diaria de precipitación en Rionegro



El porcentaje de días en los que se observan diferentes tipos de precipitación, excluidas las cantidades ínfimas: solo lluvia, solo nieve, mezcla (llovió y nevó el mismo día).

Ilustración 23: Probabilidad de precipitación en octubre en Rionegro

CANTIDADES DE OBRA EJECUTADAS A LA FECHA

A continuación, se relacionan las cantidades de obra ejecutadas durante el periodo:

CANTIDADES DE OBRA Y VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL PERIODO					
No.	ESPECIFICACIÓN		DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD
	GR.	PART.			
1.1	330.2		Suministro, colocación, conformación y compactación de base granular tipo INVIAS, reacomodado con medios mecánicos y compactado al 98% mínimo del ensayo del Proctor modificado. Incluye todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. Su medida será tomada en sitio ya compactado. Incluye transporte el cual debe ser verificado por la Supervisión que sea mayor a 40 km, si no es mayor se paga a la distancia a la que este la cantera.	m3	1075,12
1.2	310.1		Conformación de la calzada existente con motoniveladora (cereo). Incluye nivelación, compactación, limpieza y reconstrucción de cunetas y todo lo necesario para la correcta ejecución de la actividad.	M2	11432,55

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

ACTA 1 – VALOR PAGADO $ 109.608.527,53

AVANCE FISICO DEL CONTRATO:

AVANCE DE OBRA EJECUTADO: 63.01%

CONTROL DE PROGRAMACIÓN

El porcentaje de obra ejecutado presupuestalmente es del 63.082% con respecto a la programación de obra entregada.

ACTIVIDADES	% DE INCIDENCIA	% AVANCE ACUMULADO ACTA No. 1 y 2
BASE GRANULAR	94.79%	62.87%
CONFORMACION	5.21 %	68.86%
	100,00%	

4.4. IMPLEMENTACION PLAN DE MANEJO DE TRANSITO PMT

EL plan de manejo de tránsito se está implementando con normalidad, tal como se presentó a la secretaria de tránsito y transporte del municipio de Rionegro, ubicándose la respectiva señalización vial y manteniendo informado a los usuarios de las variaciones que se van presentando durante el desarrollo de las actividades.



Ilustración 24: Señalización Plan de Manejo de Tránsito

4.5. COMPONENTE AMBIENTAL

4.5.1 Programa de manejo de residuos ordinarios y sobrantes de demolición y excavación

El siguiente informe hace referencia al periodo comprendido entre agosto, septiembre octubre y noviembre, durante el cual se completaron los siguientes frentes: sector Altos del tablazo, masora, torres aeropuerto, callejón Polo, Callejón Guarín, los Pachurros y sector La Vuelta



Ilustración 25: Transporte de maquinaria pesada hasta los puntos de intervención

Durante la fase preparatoria del terreno se realizó raspado y adecuación de canaletas y zanjas en los laterales, no se halla presencia de rocas grandes que requieran procesos de demolición o ningún otro material similar por lo cual no se requiere de mecanismos de disposición final de sobrantes de excavación, todas las volquetas cuentan con recubrimiento para evitar que se riegue material y se causen perjuicios en carretera.

- Trasporte de maquinaria pesada hasta los puntos de intervención.

- Para la preparación del terreno, la nivelación y compactación de los llenos de material se realizó mediante el uso de maquinaria pesada.

- Con el fin de evitar la erosión en otros sectores de las carreteras se trasporto la maquinaria en otros vehículos especializados.

- Las volquetas que llevan materiales a los lugares de intervención cuentan con la debida cobertura para que las cargas no se vean afectadas por perdidas ni se perjudique vías con derrames de materiales.

- Hasta la fecha no se han generado residuos sólidos ordinarios, dado a que los trabajos se basan en el llenado con material granular y compactado. Y no se han generado residuos RCD pues no ha sido necesario realizar intervenciones para demoler ningún material existente.

- Se verificó que toda la maquinaria y volquetas tengan al día toda la documentación para la operación de los vehículos.

Durante los días de lluvias se imposibilita el acceso de maquinaria pesada y volquetas lo cual ha retrasado significativamente el trabajo en la zona, a eso se suman otros aspectos como paros de transporte y la iliquidez que impiden que se compren constantemente material granular



Ilustración 26: Medición de subtramos intervenidos

- Se realiza una señalización básica de los frentes de trabajo haciendo alusión a trabajos en las obras y cierres temporales de las vías para las intervenciones, no se impide el funcionamiento normal de las recolecciones de residuos sólidos veredales.
- Se realiza aforos constantes de las longitudes antes y después de las intervenciones.



Ilustración 27: Raspado y preparación del terreno con motoniveladora.

- No se realizaron trabajos en horarios nocturnos para evitar accidentes o cierres de vías en horas pico de tránsito y se realiza un control permanente en los inicios de los tramos de intervención para evitar incidentes y accidentes.



Ilustración 28: Señalización básica en los inicios e inmediaciones de los tramos

- No se cuenta con la capacidad para traer las cantidades propuestas de material, lo cual ha retrasado considerablemente las actividades en el sector Tablazo, actualmente se intervienen dos subtramos restantes del sector Altos del Tablazo.

4.5.2 Manejo de materiales en los frentes de obra

A la fecha (07/11/2023) se han realizado las intervenciones de los tramos: sector Altos del tablazo, masora, torres aeropuerto, callejón Polo, Callejón Guarín, los Pachurros y sector La Vuelta , se realizaron las debidas pruebas de densidad, se prepararon los terrenos, se abrieron las canaletas para la escorrentía superficial, se esparció el material granular y se realizaron las debidas compactaciones.
Los materiales no requieren de almacenamientos temporales, una vez llegan, se realiza su esparcimiento y compactado, las intervenciones toman tiempos reducidos siempre y cuando los factores ambientales permitan el trabajo, no se causa ninguna alteración a la dinámica del transporte de transeúntes y vehículos en los subtramos intervenidos. No se encuentran materiales que puedan generar residuos de demolición y construcción.

4.5.3 Manejo de prevención de la contaminación en cuerpos de agua



- Se realizó el mantenimiento y reapertura de canaletas laterales para el manejo de escorrentía superficial y así evitar arrastres de sedimentos hacia drenajes que puedan contaminar cuerpos de agua cercanos y de la misma forma proteger el material añadido garantizando su permanencia.

- Gran parte del material se esparce diariamente sobre las zonas de intervención de los tramos haciendo que no se requiera acumular o almacenar durante días y que no se requiera tapar material, agradeciendo la época de sequía que no representa un riesgo latente de perdida de materiales.

- Se realizó el debido levantamiento de las actas de entorno, incluyendo el estado actual de equipamiento público.

- No se ha requerido el uso de servicios sanitarios portátiles debido a que los tramos son cortos y en las cercanías se hallan viviendas que prestan el servicio. Además, los tiempos de intervención son cortos por lo cual el personal tiene la opción de desplazarse a tiendas y estaciones de servicio.

4.5.4 Programa de manejo del recurso aire

Las volquetas que suministran material pétreo cuentan con encarpado automático para evitar la dispersión de material particulado. Además de esto los vehículos que se han utilizado en obra se encuentran con la debida revisión técnico mecánica al día y seguro obligatorio.

Para este programa se realizaron las siguientes actividades:

Cubrimiento de materiales de construcción al finalizar la jornada laboral, en caso de ser requerido, como se mencionó con anterioridad la gran mayoría del material adquirido se utiliza en las zonas de trabajo y no se requiere de lugares de almacenamiento temporal.
Se realiza la humectación de vías en momentos previos a las intervenciones y momentos de sequía extrema para evitar la re suspensión de material particulado asociado a los diversos trabajos desarrollados en el proyecto de intervención de vías rurales y así evitar molestias a las comunidades aledañas.
Barrido y limpieza de vías, se realiza una limpieza preliminar de las vías evitando que queden enterrados materiales ajenos a la estabilización de terreno.
seguimiento a la maquinaria que se encuentra en obra, verificando que todos los documentos estén al día.



Ilustración 29: Intervenciones

4.5.5 Programa de manejo socioeconómico – atención y divulgación a la comunidad

A través de los encargados del municipio se estableció contacto directo con los presidentes de acción comunal para transferir información sobre el avance de obra, días de intervención, cierres parciales y diligenciamiento de las actas de vecindad para los colindantes directos, como evidencia de estos hechos, se presentan las actas de vecindad firmadas por los respectivos usuarios.

Hasta la fecha no se ha requerido de cierres totales por lo cual las comunidades tienen acceso limitado, para evitar interferir en las funciones de los carros de recolección de residuos sólidos y transeúntes ocasionales, garantizando pasos peatonales y la debida señalización de los frentes de trabajo.

En los inicios de cada tramo se halla personal, deteniendo temporalmente a los vehículos que desconocen las actividades que se realizan. Es importante mencionar que las vías no permanecen grandes periodos de tiempo cerradas, y se da paso intermitente con periodos no superiores a 10 minutos.

4.6. PLAN DE ACCIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

CONSORCIO BUMAJ realiza el proyecto de Mantenimiento y Mejoramiento de Vías Rurales del Municipio de Rio Negro, para lo cual se espera conseguir el logro de una gestión efectiva en términos de Seguridad y Salud en el Trabajo, por ende, ha dispuesto del Sistema de Gestión en Seguridad y Salud en el trabajo con el fin de establecer todos los mecanismos de prevención que generen bienestar en la población trabajadora de todo el proyecto.

4.6.1 Objetivo

Evidenciar la gestión del CONSORCIO BUMAJ en términos de Seguridad y Salud en el Trabajo para el periodo del mes de octubre-noviembre del año 2023, en aras de evidenciar las actividades realizadas durante el mes.

4.6.2 Alcance

El presente informe verifica todas las actividades aplicadas de Seguridad y Salud en el Trabajo de Mantenimiento y Mejoramiento de Vías Rurales del Municipio de Rio Negro

4.6.3 Inducciones en SST

Todo trabajador independientemente del cargo o contratista que ingresa por primera vez a la obra, realiza su inducción en seguridad y salud en el trabajo – ambiental, en el cual se hace énfasis a su exposición a los distintos riesgos y peligros asociados a las actividades a realizar.

Para los meses de agosto-septiembre - octubre y noviembre no se presentó ingreso de personal nuevo a obra.

4.6.4 Entrega de Elementos de Protección Personal Y Bioseguridad

Se realizó la entrega de elementos de protección de acuerdo a las actividades realizadas actualmente (Gorras, Botas de seguridad industrial, cascos de seguridad industrial, guantes de seguridad, gafas de seguridad, tapa-oídos de inserción y tapabocas).





Ilustración 30: Verificación de tramos a intervenir

4.6.5 Accidentabilidad

Para los meses de agosto-septiembre - octubre y noviembre no se generó accidente de trabajo en el Mantenimiento y Mejoramiento de Vías Rurales del Municipio de Rio Negro

4.6.6 Plan De Emergencias

Para los meses de agosto- septiembre- octubre-noviembre de 2023 se realizó inspección de equipos de emergencias tales como botiquín, extintores, con el fin de tener el conocimiento adecuado en cuanto al uso. De igual manera se vienen realizando socializaciones de los protocolos y manejo de situaciones de emergencias con todo el personal operativo y también se realizó charla, sobre el plan de emergencias.





Ilustración 31: Inspecciones de señalización y maquinarias

Se anexa inventario con que se cuenta actualmente en la obra y su ubicación.

CONSORCIO BUMAJ BUNA CONSTRUMAJ S.A.S	**INVENTARIO DE ATENCION CONTRA EMERGENCIAS**	
TIPO DE EXTINTOR	**UBICACIÓN**	**CANTIDAD**
MULTIPROPOSITO	En cada maquina	1 DE 10 LIBRAS
CAMILLAS	**UBICACIÓN**	**CANTIDAD**
CAMILLA	En el tramo a intervenir	1
BOTIQUIN	**UBICACIÓN**	**CANTIDAD**
BOTIQUIN BASICO TIPO A	En cada maquina	1
BOTIQUIN BASICO TIPO B	En cada tramo	1
KIT ANTIDERRAME	**UBICACIÓN**	**CANTIDAD**
KIT ANTIDERRAME	En cada tramo	1
PERSONAL HUMANO		
SE CUENTA CON TRES BRIGADISTA		

4.6.7 RETIROS

No se ha presentado retiro alguno del personal

4.6.8 Inspecciones y Supervisión en Campo

Para los meses de agosto-septiembre - octubre y noviembre de 2023 la empresa realiza gestión de supervisión en campo con el fin de que cumplan con todas las medidas de seguridad pertinentes con el fin de minimizar la aparición accidentes por parte del personal trabajador, se realizan inspecciones dirigidas antes de iniciar las actividades de modo que puedan identificar riesgos asociados a las actividades y socializar con el personal la importancia del cuidado de la salud y medidas de prevención.



Ilustración 32: Supervisión en campo

4.6.9 Charlas de Seguridad y Salud en el Trabajo

Para los meses de agosto-septiembre - octubre y noviembre del 2023 se realizan charlas y capacitación dentro del marco del SG-SST con el objetivo de recalcar la importancia de un trabajo seguro en el área de trabajo de la obra, con el fin de comunicar a la población trabajadora las medidas de prevención y cuidado frente a los distintos riesgos que puedan afectar el bienestar, todos los días antes de iniciar actividades se reúne al personal y se dan charla de seguridad con énfasis en temas según las actividades del momento.

4.6.10 Indicadores de Gestión

EMPRESAS	ACTIVIDAD	TOTAL, POR EMPRESA	Ingreso Personal	Ausencia por motivos personales	Retiro Personal	Ausencia por Accidente Laboral	Ausencia por Enfermedad Común	Ausencia por Enfermedad Laboral	Ausencia No Justificada	Casos COVID19
CONSORCIO BUMAJ	Contratistas	4	0	0	0	0	0	0	0	0
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	subcontratista	6	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTAL	10	0	0	0	0	0	0	0	0

EMPRESAS	Ingreso Personal	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 1. Indicador de Ingreso de Personal

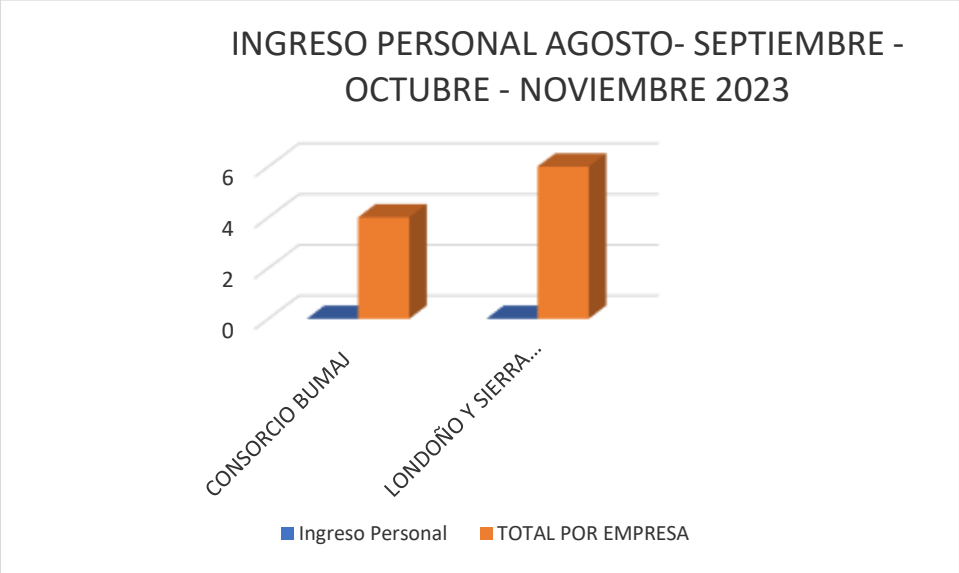


Gráfico 2. Ingreso personal

EMPRESAS	Ausencia por Accidente Laboral	TOTAL, POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 3. **Indicador de Accidentabilidad Laboral septiembre-octubre 2023**

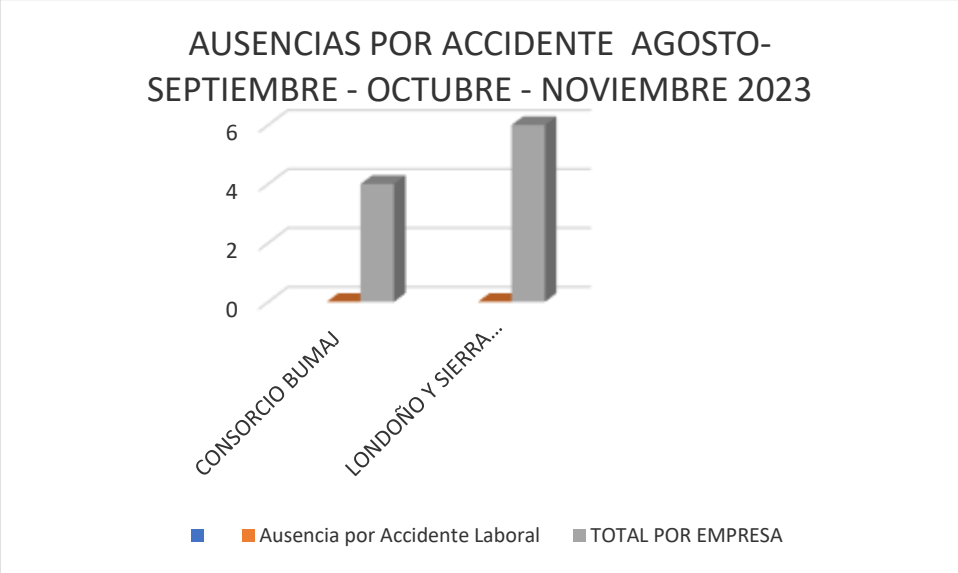


Gráfico 4. Ausencias por accidente

EMPRESAS	Retiro Personal	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 5. Indicador de Retiro de Personal 2023

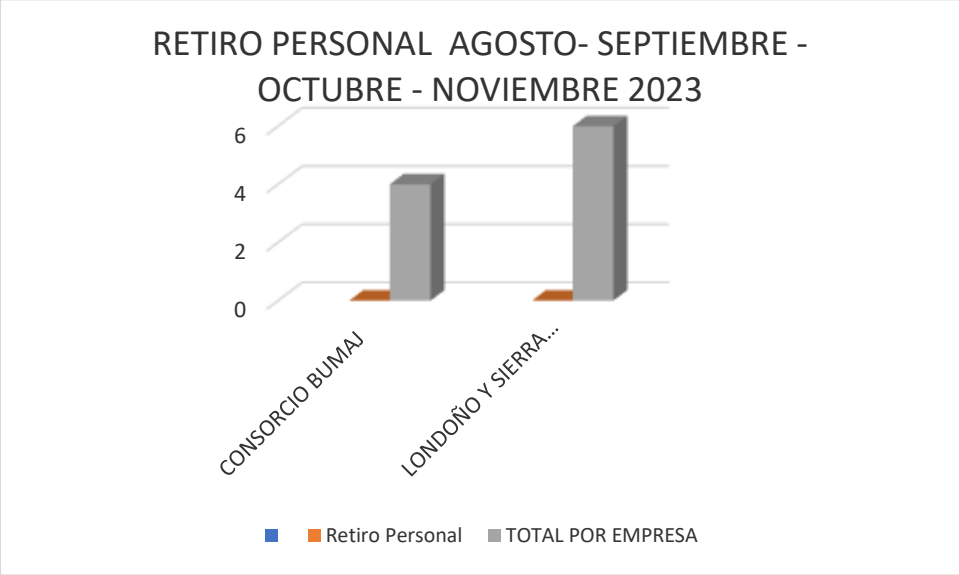


Gráfico 6. Retiro Personal 2023

EMPRESAS	Ausencia por motivos personales	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 7. Indicador de Ausentismo Por Motivos Personales 2023

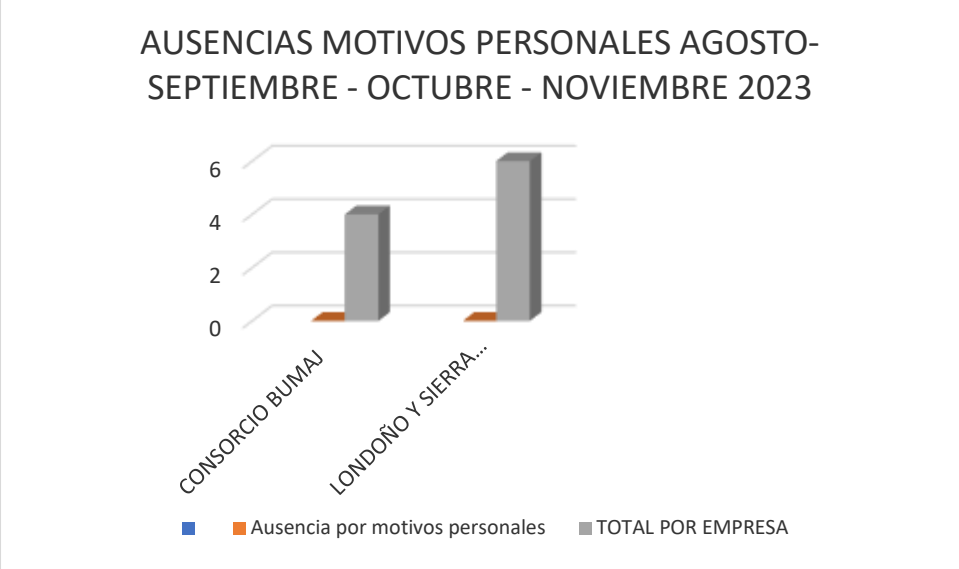


Gráfico 8. Ausencias Motivos personales

EMPRESAS	Ausencia por Enfermedad Común	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 9. Indicador de Ausentismo Laboral por Enfermedad Común 2023

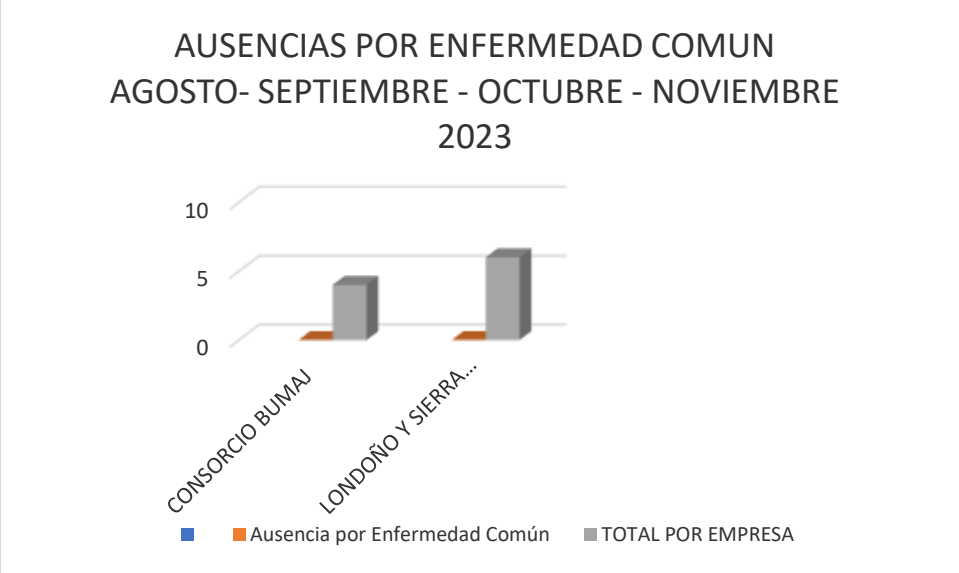


Gráfico 10. Ausencias por enfermedad común

EMPRESAS	Ausencia por Enfermedad Laboral	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 11. Ausentismo por Enfermedad Laboral 2023

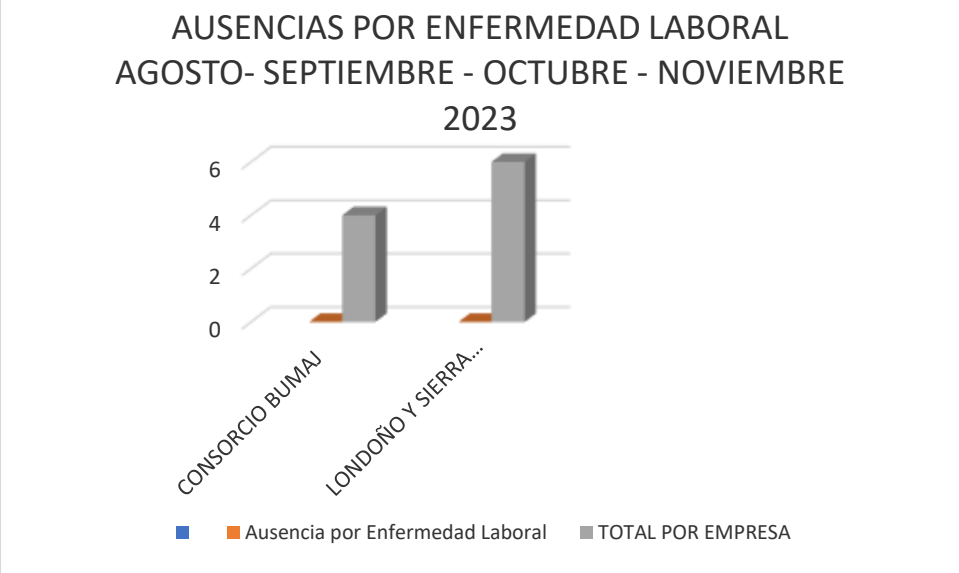


Gráfico 12. Ausencias por enfermedad laboral

EMPRESAS	Ausencia No Justificada	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 13. Indicador de Ausentismo Laboral no Justificado

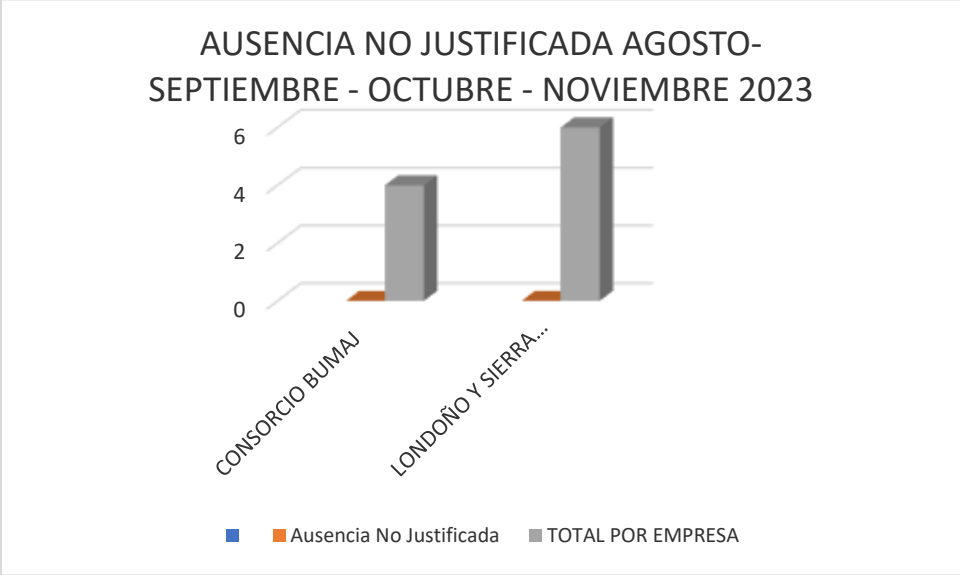


Gráfico 14. Ausencia No justificada 2023

EMPRESAS	Casos COVID19	TOTAL POR EMPRESA
CONSORCIO BUMAJ	0	4
LONDOÑO Y SIERRA CONTRUCCIONES S.A.S	0	6

Gráfico 15. Indicador de Casos Covid–19 2023

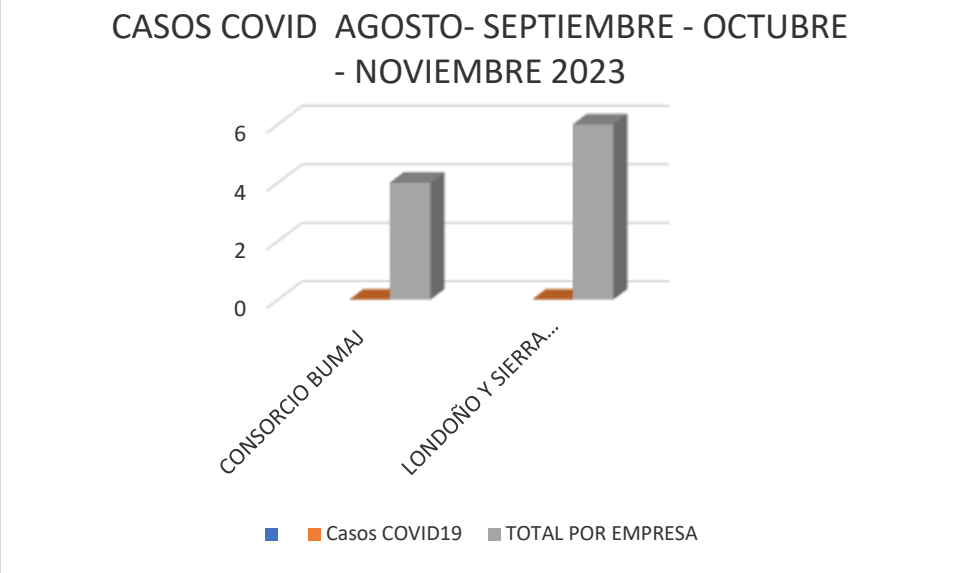


Gráfico 16. Casos Covid

	INFORME DE OBRA No. 2	
RIONEGRO juntos avanzamos más	CONTRATO No. 1080-06-06-002-2023-23 EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO	CONSORCIO BUMAJ BUNA
	PERIODO: 13 DE AGOSTO AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2023. Versión 2	CONSORCIO BUMAJ

CONSORCIO BUMAJ BUNA	SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	CODIGO: BJ-SGSST- F 23
	CRONOGRAMA DE CHARLAS Y CAPACITACIONES	VERSIÓN 1 AGOSTO 2023

OBRA: CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – IU
MES: AGOS 2023
RESPONSABLE: RESIDENTE SST — NOMBRE: DOMINGO FABIO GUZMAN ESTRAD

CAPACITACIONES
CHARLAS COVID 19
CHARLAS AMBIENTALES
CHARLAS DE SEGURIDAD
CHARLAS EMERGENCIAS

TEMA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Permisos de trabajos (Qué es, para qué, cuando)	X																														
Orden y aseo en el lugar de trabajo		X																													
Manejo de Herramientas eléctricas y /o manuales			X																												
Socialización Protocolo de bioseguridad COVID 19.				X																											
Rutas de evacuación, senderos peatonales y accesos de emergencias					X																										
Sistemas de acceso: Escaleras y Andamios								X																							
Señalizaicón y demarcación en obra: medidas de protección									X																						
Material particulado en obra: Medidas de mitigación y prevención										X																					
Trabajo en alturas - medidas de prevención e borde losa											X																				
Maneras de contagio y medidas de prevención COVID 19												X																			
Primeros auxilios - Uso de botiquín y de camilla de emergencia														X																	
Socialización de programa trabajos en caliente															X																
Responsabilidades por cargo - perfiles de cargo en obra																X															
Comité Paritario en SST - COPASST																	X														
Manejo de sustancias químicas - puntos de acopio																		X													
Comité de convivencia laboral - COCOLA																			X												
Importancia del lavado de manos																						X									
Pons en caso de incendio - manejo de extintores																							X								
Socializaicón de procedimiento trabajos eléctricos																								X							
Uso adecuado y porte de elementos de protección																									X						
Reporte de accidente, incidente de trabajo																										X					
Uso racional del agua y energía																												X			
Uso del tapabocas, medidas de higiene																													X		
Rol del brigadista de emergencias																														X	
Maquinaria pesada en obra - tránsito y cuidados																															X
																														CUMPLIMIENTO ACTUAL	
TOTAL	1	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	1	4%

Tabla 3. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de agosto de 2023

	INFORME DE OBRA No. 2	
RIONEGRO juntos avanzamos más	CONTRATO No. 1080-06-06-002-2023-23 EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO	CONSORCIO BUMAJ BUNA
	PERIODO: 13 DE AGOSTO AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2023. Versión 2	CONSORCIO BUMAJ

CONSORCIO BUMAJ — BUNA

SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO | CODIGO: BJ-SGSST- F 23

CRONOGRAMA DE CHARLAS Y CAPACITACIONES | VERSIÓN 1 AGOSTO 2023

OBRA: CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – IU

MES: SEP 2023

RESPONSABLE: RESIDENTE SST — NOMBRE: DOMINGO FABIO GUZMAN ESTRAD

CAPACITACIONES
CHARLAS COVID 19
CHARLAS AMBIENTALES
CHARLAS DE SEGURIDAD
CHARLAS EMERGENCIAS

TEMA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Recomendaciones de Bioseguridad	X																														
Estilos de vida saludable		X																													
Uso y Manejo de Extintores				X																											
Prevención de las sustancias Psicoactivas					X																										
Enfermedades Osteomusculares						X																									
Riesgo locativo							X																								
Estrategias de restauración y conservación del hábitats y las especies								X																							
disposicion de residuos y plan de emergencias "induccion"									X																						
Trabajos de alto riesgo											X																				
Identificación de peligros y Riesgos												X																			
Como se utiliza la camilla de Emergencia y sus características													X																		
Peligros y controles para Trabajo con vibrocompactador														X																	
Comunicación asertiva para el desarrollo de actividades															X																
Uso y cuidado, del casco de seguridad																X															
Importancia del cuidado de los animales e insectos del medio ambiente																		X													
Peligros y riesgos del al lado de maquinaria pesado																			X												
cuidado de las manos																				X											
Riesgo mecánico																					X										
Estrategias de prevención en el lugar de trabajo para evitar la trasmisión de virus																						X									
Características y uso del casco de seguridad y la importancia de su uso																							X								
identificación y el reporte de Actos y condiciones inseguras																									X						
Cuando se debe utilizar la ropa de invierno y su debido cuidado																										X					
uso y cuidado de las fuentes hidricas																											X				
contaminación de suelos por sustancias químicas																												X			
orden y aseo																													X		
riesgos identificados en la obra																														X	
																														CUMPLIMIENTO ACTUAL	
TOTAL	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	

Tabla 4. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de septiembre de 2023

	INFORME DE OBRA No. 2	
RIONEGRO juntos avanzamos más	CONTRATO No. 1080-06-06-002-2023-23 EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO	CONSORCIO BUMAJ BUNA
	PERIODO: 13 DE AGOSTO AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2023. Versión 2	CONSORCIO BUMAJ

CONSORCIO BUMAJ — BUNA

SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — **CODIGO: BJ-SGSST- F 23**

CRONOGRAMA DE CHARLAS Y CAPACITACIONES — **VERSIÓN 1 AGOSTO 2023**

OBRA: **CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – IU**

MES: OCT 2023

RESPONSABLE: RESIDENTE SST — **NOMBRE** — **DOMINGO FABIO GUZMAN ESTRAD**

CAPACITACIONES
CHARLAS COVID 19
CHARLAS AMBIENTALES
CHARLAS DE SEGURIDAD
CHARLAS EMERGENCIAS

TEMA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Permisos de trabajos (Qué es, para qué, cuando)		X																													
Orden y aseo en el lugar de trabajo			X																												
Manejo de Herramientas manuales				X																											
Rutas de evacuación, senderos peatonales					X																										
botiquin de emergencias						x																									
Señalizacion y demarcación en obra: medidas de protección							x																								
Material particulado en obra: Medidas de mitigación y prevención									x																						
Trabajo en alturas - medidas de proteccion en maquinaria amarilla										x																					
Maneras de contagio y medidas de prevención COVID 19											x																				
Primeros auxilios - Uso de botiquín y de camilla de emergencia												x																			
cuidado de sustancias quimicas en el suelo y fuentes hídricas													x																		
Responsabilidades por cargo - perfiles de cargo en obra														x																	
Comité Paritario en SST - COPASST																	x														
Manejo de sustancias químicas - puntos de acopio																		x													
Comité de convivencia laboral - COCOLA																			x												
Importancia del lavado de manos																				x											
Pons en caso de incendio - manejo de extintores																					x										
Uso adecuado y porte de elementos de protección																							x								
Reporte de accidente, incidente de trabajo																								x							
Uso racional del agua y energía																									x						
Uso del tapabocas, medidas de higiene																										x					
Rol del brigadista de emergencias																											x				
Maquinaria pesada en obra - tránsito y cuidados																												x			
uso y proteccion de las gafas de seguridad																														x	
cuidado de la fauna y flora																															x
																														CUMPLIMIENTO ACTUAL	
TOTAL	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0

Tabla 5. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de octubre de 2023

	INFORME DE OBRA No. 2	
RIONEGRO juntos avanzamos más	CONTRATO No. 1080-06-06-002-2023-23 EL MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE VÍAS RURALES DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO	CONSORCIO BUMAJ BUNA
	PERIODO: 13 DE AGOSTO AL 25 DE NOVIEMBRE DE 2023. — Versión 2	CONSORCIO BUMAJ

CONSORCIO BUMAJ — BUNA

SISTEMA DE GESTION EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO — CODIGO: BJ-SGSST- F 23

CRONOGRAMA DE CHARLAS Y CAPACITACIONES — VERSIÓN 1 AGOSTO 2023

OBRA: CAMPUS DE ROBLEDO DEL TECNOLÓGICO DE ANTIOQUIA – IU

MES: NOV 2023

RESPONSABLE: RESIDENTE SST — NOMBRE: DOMINGO FABIO GUZMAN ESTRAD

CAPACITACIONES
CHARLAS COVID 19
CHARLAS AMBIENTALES
CHARLAS DE SEGURIDAD
CHARLAS EMERGENCIAS

TEMA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Señalizacion y avisos durante las actividades laborales	X																														
Higiene de los epp y equipos de trabajo		x																													
importancia de los Permiso de Trabajo			x																												
reporte de accidentes e incidentes				x																											
que son las enfermedades laborales							x																								
que son Peligros y Riesgos								x																							
Uso de Tapa bocas									x																						
Actos y Condiciones Inseguras										x																					
Disposicion de Residuos											x																				
Primeros auxilios basico (primer respondiente)														x																	
Manejo del Estrés															x																
peligros de Inhalacion de polvos organicos e inorganicos en obra																x															
Hipoacusia																	x														
la huella de Carbono																		x													
controles de seguridad (Fuente, Medio y Persona)																				x											
Levantamiento de Objetos																					x										
Proteccion de la Cabeza																						x									
Proteccion de las Manos																							x								
Uso de Tapa bocas																								x							
uso de epp en trabajos																									x						
Uso racional del agua y energía																										x					
Uso del tapabocas, medidas de higiene																												x			
Rol del brigadista de emergencias																													x		
Maquinaria pesada en obra - tránsito y cuidados																														x	
																														CUMPLIMIENTO ACTUAL	
TOTAL	0	0	0	0	0			0	0	0	0	0			0	0	0	0	0		0	0	0	0	0	0		0	0	0	0

Tabla 6. Cronograma de charlas y capacitaciones mes de noviembre de 2023

4.7. PROGRAMA DE MANEJO SOCIAL – ATENCIÓN Y DIVULGACIÓN A LA COMUNIDAD

- A través de los encargados del municipio se estableció contacto directo con los presidentes de acción comunal para transferir información sobre el avance de obra, días de intervención, cierres parciales y diligenciamiento de las actas de vecindad para los colindantes directos, como evidencia de estos hechos, se presentan las actas de vecindad firmadas por los respectivos usuarios.

- Hasta la fecha no se ha requerido de cierres totales por lo cual las comunidades tienen acceso limitado, para evitar interferir en las funciones de los carros de recolección de residuos sólidos y transeúntes ocasionales, garantizando pasos peatonales y la debida señalización de los frentes de trabajo.

- En los inicios de cada tramo se halla personal, deteniendo temporalmente a los vehículos que desconocen las actividades que se realizan. Es importante mencionar que las vías no permanecen grandes periodos de tiempo cerradas.

- Actualmente no han presentado quejas o reclamos provenientes de las comunidades que se encuentran en la influencia directa de las intervenciones.

- Dado a que las vías no permanecen periodos largos de tiempo cerradas, no se ha requerido de coordinación para la recolección de residuos sólidos ni reprogramación de dichos horarios con la comunidad, todo sigue su curso normal en cuanto a la movilización en la zona. En algunos tramos fue necesario solicitar el apoyo de particulares para guardar temporalmente la maquinaria (en ningún lugar se requirió más de dos días).

- Se realiza el levantamiento constante de las actas de vecindad de los tramos faltantes y el aviso previo a la comunidad de las intervenciones que pretende realizar en cada subtramo. Enfatizando en los datos generales del contrato.

- Se ha contado con una participación parcial de la comunidad facilitando los procesos de intervención en las vías propuestas.

- Se han solucionado oportunamente las dudas de las comunidades que se encuentran en incidencia directa del proyecto, como posibles fechas de intervención y cierres parciales.

4.8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Ilustración 33: Conformación calzada existente



Ilustración 34: Suministro transporte e instalación de base granular.

4.9. COMPONENTE ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO

NOMBRE	CARGO
JUAN FERNANDO VALENCIA	Secretario de Desarrollo Territorial
JAIME ALBERTO RAMIREZ	Subsecretario de Equipamiento Publico
CALUDIA YANETH VALENCIA MORALES	Supervisora
DAVID SANTIAGO OSPINA RENDÓN	Apoyo técnico Supervisión

4.10. RECURSO HUMANO DEL CONTRATO DE OBRA

NOMBRE	CARGO
ENZO MORENO PÉREZ	Residente de obra
ANDREA CACERES SERRATO	Auxiliar de obra
MANOLO GALLO HOLGUIN	Tecnólogo Ambiental
DOMINGO FABIO GUZMAN	Tecnólogo SST

4.11. COMPONENTE JURÍDICO

Póliza de seguro de cumplimiento Entidad Estatal No 21-44-101414469 delcontrato de acuerdo a Otro sí No. 1

AMPAROS	Desde	Hasta	Valor
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	**26/07/2023**	**10/05/2024**	**$47,882,722.10**
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	**26/07/2023**	**10/11/2026**	**$47,882,722.10**
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	**26/09/2023**	**10/11/2028**	**$95,765,444.20**
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	**26/07/2023**	**10/11/2028**	**$95,765,444.20**

Póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual No 21-40-101212086 del contrato

AMPAROS	Desde	Hasta	Valor
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	**26/07/2023**	**10/11/2023**	**$232,000,000.00**
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	**26/07/2023**	**10/11/2023**	**$232,000,000.00**
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	**26/07/2023**	**10/11/2023**	**$232,000,000.00**

5. CORRESPONDENCIA GENERADA EN EL PERIODO DEL 13 DE AGOSTO AL 07 DE NOVIEMBRE DE 2023.

- **RECIBIDA.**

Tabla 7. Correspondencia recibida

OFICIO / CORREO	REMITENTE	FECHA	ASUNTO
Correo	SUPERVISIÓN	22/08/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-055-2023 (ACTA PARCIAL DE OBRA No.1)
Correo	SUPERVISIÓN	24/08/2023	Compromisos del Acta N° 06
Correo	SUPERVISIÓN	25/08/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-055-2023 (ACTA PARCIAL DE OBRA No.1)
Correo	SUPERVISIÓN	25/08/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-068-2023 (SUBSANACIÓN ACTA PARCIAL No.1)
Correo	SUPERVISIÓN	27/08/2023	RE: Comunicado CBUMAJ-OBRA-047-2023 (Docs Maquinaria y Equipo)
Correo	SUPERVISIÓN	29/08/2023	RE: Documentos Acta de pago No. 01 - Publicación SECOP II
Correo	SUPERVISIÓN	04/09/2023	Reprogramación Comité de Obra N° 08 - Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	04/09/2023	RE: Acta de Comité N° 06 - Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	06/09/2023	Reiteración sobre solicitud de oficio para prórroga - Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	08/09/2023	Solicitud Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	11/09/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-074-2023 (INFORME SEMANAL No.6)
Correo	SUPERVISIÓN	12/09/2023	Requerimiento acerca de la solicitud de suspensión del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	13/09/2023	RE: Comunicado CBUMAJ-075-2023 - Solicitud de Suspensión.
Correo	SUPERVISIÓN	16/09/2023	Solicitud de información respecto al contrato 1080-06-06-002-2023

Correo	SUPERVISIÓN	18/09/2023	Observaciones al Comité que estaba programado para el 15 de septiembre de 2023
Correo	SUPERVISIÓN	20/09/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-080-2023 (Solicitud prórroga contrato)
Correo	SUPERVISIÓN	20/09/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-082-2023 (Solicitud Cambio Ing. residente)
Correo	SUPERVISIÓN	21/09/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-086-2023 (Solicitud de prórroga)
Correo	SUPERVISIÓN	22/09/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-088-2023 (Documentación Ing. Residente)
Correo	SUPERVISIÓN	25/09/2023	RE: SOLICITUD DOCUMENTACIÓN LEGAL PARA PRÓRROGA No. 01
Correo	SUPERVISIÓN	26/09/2023	RE: OTROSÍ N° 01 - CONTRATO 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	01/10/2023	RE: Información retenciones pago Actas No.1
Correo	SUPERVISIÓN	01/10/2023	RE: ACTUALIZACION DE BITACORA DEL 8 SEP AL 29 SEP
Correo	SUPERVISIÓN	02/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-090-2023 (Reprogramación y flujo de inversión)
Correo	SUPERVISIÓN	04/10/2023	RE: Observaciones respecto a la ejecución del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	06/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-089-2023 (Respuesta solicitud de información)
Correo	SUPERVISIÓN	06/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-092-2023 (Respuestas observaciones)
Correo	SUPERVISIÓN	09/10/2023	RE: INFORME SEMANAL # 7
Correo	SUPERVISIÓN	10/10/2023	Reiteración de solicitudes y acuerdos - Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	11/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-095-2023 (Respuesta solicitudes)
Correo	SUPERVISIÓN	12/10/2023	Formato acta de entrega parcial
Correo	MUNICIPIO DE RIONEGRO	12/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-095-2023 (Respuesta solicitudes)

Oficio: 1081-11-526	MUNICIPIO DE RIONEGRO	18/10/2023	REITERACIÓN DE DOCUMENTACIÓN CONTRACTUAL
Correo	SUPERVISIÓN	23/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-102-2023 (Respuesta correo observaciones reprogramación)
Correo	SUPERVISIÓN	23/10/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	MUNICIPIO DE RIONEGRO	25/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-101-2023 (RESPUESTA COMUNICADO No. 1081-11-507)
Correo	MUNICIPIO DE RIONEGRO	25/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-102-2023 (Respuesta correo observaciones reprogramación)
Correo	MUNICIPIO DE RIONEGRO	25/10/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-105-2023 (Diseño Valla)
Correo	SUPERVISIÓN	30/10/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	01/11/2023	Observaciones Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	01/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-105-2023 (Diseño Valla)
Correo	SUPERVISIÓN	02/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-103-2023 (Respuesta observaciones información requerida)
Correo	SUPERVISIÓN	07/11/2023	Requerimiento por retrasos contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	08/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-108 -2023 (Solicitud de prórroga 2)
Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-108 -2023 (Solicitud de prórroga 2)
Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-116 -2023 (Lista de chequeo para prórroga 2)
Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-115 -2023 (Solicitud de prórroga 2 - AJUSTES)

Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-116 -2023 (Lista de chequeo para prórroga 2)
Correo	SUPERVISIÓN	09/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-112 -2023 (Informe Semanal No. 9)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-111 -2023 (Informe Semanal No. 8)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-105-2023 (Diseño Valla)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-113 -2023 (Informe Semanal No. 10)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-114 -2023 (Informe Semanal No. 11)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-110 -2023 (Informe Semanal No. 7)
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	Observaciones a solicitud de prórroga - Contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	OTROSI N° 02 - CONTRATO 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	10/11/2023	OTROSI N°02
Correo	SUPERVISIÓN	15/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-117 -2023 (Informe Semanal No. 12)
Correo	SUPERVISIÓN	16/11/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	17/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-121-2023 (Acta Parcial No 2)
Correo	SUPERVISIÓN	17/11/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023
Correo	SUPERVISIÓN	21/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-124-2023 (Informe semanal No. 12 - corregido)
Correo	SUPERVISIÓN	21/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-125-2023 (Desglose AU - Plan de contingencia)
Correo	SUPERVISIÓN	21/11/2023	RE: COMUNICADO
Correo	SUPERVISIÓN	24/11/2023	RE: DOCUMENTOS MANTENIMIENTO MAQUINARIA
Correo	SUPERVISIÓN	24/11/2023	RE: COMUNICADO CBUMAJ-OBRA-127-2023 (Respuesta al Correo del 21

			de Noviembre de 2023 – Ajustes en el Desglose del AU)
Correo	SUPERVISIÓN	24/11/2023	RE: Acta de Comité No. 07 del contrato 1080-06-06-002-2023

- **ENVIADA.**

Tabla 8. Correspondencia enviada

OFICIO	FECHA	ASUNTO
55	14-ago-23	CBUMAJ-OBRA-055-2023 (ACTA PARCIAL DE OBRA NO.1)
58	14-ago-23	CBUMAJ-OBRA-058-2023 (ACLARACIONES CUMPLIMIENTO DE IDONEIDAD PERSONAL LABORATORIO)
59	14-ago-23	CBUMAJ-OBRA-059-2023 (CERTIFICADO PAGO SEGURIDAD SOCIAL PERSONAL OBRA)
60	16-ago-23	CBUMAJ-OBRA-060-2023 (ACTA DE ENTREGA TRAMOS DE OBRA)
61	18-ago-23	CBUMAJ-OBRA-061-2023 (INFORME SEMANAL NO.3)
65	23-ago-23	CBUMAJ-OBRA-065-2023 (RESPUESTA OBSERVACIONES A INFORME DE ACTA DE COBRO)
67	25-ago-23	CBUMAJ-OBRA-067-2023 (INFORME SEMANAL No.4)
68	25-ago-23	CBUMAJ-OBRA-068-2023 (SUBSANACIÓN ACTA PARCIAL NO.1)
69	29-ago-23	CBUMAJ-OBRA-069-2023 (SALVEDADES ESTABILIDAD)
70	31-ago-23	CBUMAJ-OBRA-070-2023 (INFORME SEMANAL No.5)
74	08-sep-23	CBUMAJ-OBRA-074-2023 (INFORME SEMANAL NO.6)
76	16-sep-23	CBUMAJ-OBRA-076-2023 (SOLICITUD EMISIÓN COMUNICADO PARA RESPALDAR PRÓRROGA)
80	19-sep-23	CBUMAJ-OBRA-080-2023 (SOLICITUD PRÓRROGA CONTRATO)
83	19-sep-23	CBUMAJ-OBRA-082-2023 (SOLICITUD CAMBIO ING. RESIDENTE)
86	21-sep-23	CBUMAJ-OBRA-086-2023 (SOLICITUD DE PRÓRROGA)
87	21-sep-23	CBUMAJ-OBRA-087-2023 (SOLICITUD DE PRÓRROGA)
88	21-sep-23	CBUMAJ-OBRA-088-2023 (DOCUMENTACIÓN ING. RESIDENTE)

89	23-sep-23	CBUMAJ-OBRA-089-2023 (RESPUESTA SOLICITUD DE INFORMACIÓN)
90	29-sep-23	CBUMAJ-OBRA-090-2023 (REPROGRAMACIÓN Y FLUJO DE INVERSIÓN)
92	03-oct-23	CBUMAJ-OBRA-092-2023 (RESPUESTAS OBSERVACIONES)
95	10-oct-23	CBUMAJ-OBRA-095-2023 (RESPUESTA SOLICITUDES)
96	11-oct-23	CBUMAJ-OBRA-096-2023 (OFERTAS LABORALES OFERTAS LABORALES PARA EL DESARROLLO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO- ARN)
101	20-oct-23	CBUMAJ-OBRA-101-2023 (RESPUESTA COMUNICADO NO. 1081-11-507)
102	20-oct-23	CBUMAJ-OBRA-102-2023 (RESPUESTA CORREO OBSERVACIONES REPROGRAMACIÓN)
103	20-oct-23	CBUMAJ-OBRA-103-2023 (RESPUESTA OBSERVACIONES INFORMACIÓN REQUERIDA)
105	21-oct-23	CBUMAJ-OBRA-105-2023 (DISEÑO VALLA)
108	3-nov-23	CBUMAJ-OBRA-108 -2023 (Solicitud de prórroga 2)
110	7-nov-23	CBUMAJ-OBRA-110 -2023 (Informe Semanal No. 7)
111	7-nov-23	CBUMAJ-OBRA-111 -2023 (Informe Semanal No. 8)
112	7-nov-23	CBUMAJ-OBRA-112 -2023 (Informe Semanal No. 9)
113	7-nov-23	CBUMAJ-OBRA-113 -2023 (Informe Semanal No. 10)
114	7-nov-23	CBUMAJ-OBRA-114 -2023 (Informe Semanal No. 11)

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Los Recursos provenientes de la SECRETARIA DE DESARROLLO TERRITORIAL DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO para el mantenimiento y mejoramiento de las vías rurales del Municipio de Rionegro, es una obra que trae muchos beneficios a la comunidad, en beneficio al desarrollo económico y social de la región y el departamento.

El consorcio a la fecha de elaboración del presente informe, ha realizado actividades referentes a la conformación de la calzada existente y suministro, transporte e instalación de base granular conforme a la programación presentada.

- Las condiciones climáticas extremas han afectado significativamente el progreso de la obra en las últimas semanas, las lluvias han dificultado la ejecución de las actividades programadas, estos eventos climáticos han generado retrasos considerables en el cronograma de trabajo previamente establecido, adicionalmente enfatizamos a la entidad la necesidad de construir una estructura de pavimento completa, junto con las obras de arte correspondientes. Esto es vital para proteger el material instalado de los factores externos, como los intensos aguaceros propios de la región. Además, se resalta que el normal tráfico por parte de los vehículos que transitan por el área puede causar surcos en la calzada y arrastrar material, exponiendo la subrasante y debilitándola.

- Con respecto a los trabajos de conformación y extensión de la base granular realizados en el último periodo, se observa una mejora sustancial en las condiciones de la calzada. Esto ha permitido un tránsito vehicular más fluido. Sin embargo, se recomienda encarecidamente llevar a cabo labores de mantenimiento y mejora en todos los tramos veredales.

ACTAS DE COMITÉ

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 006

FECHA: Rionegro, 18 de Agosto de 2023

HORA: 8:30 am a 9:00 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Ing. Jaime Alberto Ramírez - Subsecretario de Equipamiento Público
- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo Técnico a la supervisión
- Cristian Fernando Diaz Alape – Técnico Administrativo G03 – Subsecretaría de Equipamiento Público

Consorcio BUMAJ - Contratista:

- Ing. Elkin Edison Quintero – Ingeniero Civil, Residente de Obra

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior.
2. Verificación de avance y tareas primera semana de ejecución.
3. Proposiciones y varios.
4. Relación de nuevos compromisos.

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

Contratista:

- Remitir la siguiente documentación, antes del 10 de Agosto:
  - Licencia ambiental y licencia de explotación vigentes de la mina en la cual se está realizando la extracción del material granular

Estado: **realizado**
Observación: el contratista emite la documentación requerida, la cual llega mediante radicado 2023RE027558 del 11 de agosto de 2023

- Allegar la certificación del laboratorio y/o los soportes de los profesionales Jaime Hincapié y Andrés Berrío, que acrediten su idoneidad para realizar los ensayos enviados
  Estado: **No necesario**
  Observación: Elkin Quintero menciona que ellos solicitaron las hojas de vida de los profesionales Jaime Hincapié y Andrés Berrío, quienes avalaron los ensayos del material granular, pero no obtuvieron respuesta por parte de Construcciones El Condor S.A. El Subsecretario Jaime Alberto Ramírez Gómez, avala para que no se solicite más esta información y seguir con la ejecución contractual. Por parte de la supervisión no se está de acuerdo con la no solicitud de este soporte, ya que en los ensayos no aparece el número de tarjeta profesional de los profesionales que avalan los ensayos, además de la verificación de la idoneidad de dicho personal.

2. Verificación de avance y tareas tercera semana de ejecución:

- Se continúa con la realización de las actas de vecindad y actas de entorno.
- El contratista va a realizar ensayos de densidad en cada tramo ejecutado.
- La maquinaria se encuentra detenida porque le están haciendo mantenimiento el vibrocompactador. Se tiene planeado empezar el 19 de agosto de 2023 en la Vereda El Tablazo
- Dos días se quedaron sin el profesional e Seguridad y Salud en el Trabajo, pero formalmente no quedó desvinculado

PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO: 22,8%
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO: 23%

3. Proposiciones y varios:

- El contratista solicita se le indique el número de puntos y los lugares donde se realizarán los ensayos, no obstante, desde la supervisión se le solicita el envío

de las cotizaciones respectivas para estudiarlas y tener un panorama más claro del número y los sitios donde se realizarán, de manera preliminar se le informa que la selección de los puntos será aleatoria.

- El técnico Cristian Fernando Díaz Alape menciona que la comunidad aparte de solicitar el material de base granular también solicitó una placa huella de 100 metros en la Vereda Altos de La Pereira tramo Acueducto San Antonio, tramo para ejecutar en la semana siete (7) del 6 al 12 de septiembre de 2023, siendo éste el último tramo para ejecutar. Esta placa huella es tipo invias, 5 metros de anchos y 15 cm de espesor. El Subsecretario propone hacer 100 metros de 15 cm de espesor para aplicar la placa huella y la longitud se reduciría. Se empezaría el 04 de septiembre de 2023 con la placa huella, es decir, que antes de esta fecha se requiere dejar la base, la cual tardaría un día.
- Tener en cuenta implementar la valla informativa en los puntos donde se está interviniendo o ejecutando los tramos y subtramos

Compromisos adquiridos:

1. Municipio:

    - Enviar los cinco (5) tramos para realizar los ensayos de densidad
    - Se va a organizar la fecha para hacer la visita con el contratista del contrato 1080-06-09-020-2022 de placa huella y el contratista del contrato 1080-06-06-002-2023 más el personal el personal de la Subsecretaría que interviene en ambos contratos
    - Enviar las dimensiones de la valla informativa
    - Tramitar el primer pago en el mes de agosto de 2023

2. Contratista:

    - Requerimiento sobre el tema del amparo de estabilidad y calidad de la obra, donde se mencione que responden por la calidad en la ejecución, pero no por el mal uso y desempeño de la misma y las condiciones climáticas para compartir con la Subsecretaría de Planeación y Supervisión y la Subsecretaría de Contratación quienes intervinieron con la aprobación del estudio previo y el anexo de minuta del contrato
    - Continuar con las actividades según el cronograma en la Vereda El Tablazo

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 25 de Agosto de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 9:00 am se da por terminada la presente reunión.

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PLANILLA DE ASISTENCIA

Código:	FRGCCO01
Versión:	8
Página	1 de 1

Fecha: 18 05 2023 Coordina: Claudia Valencia Morales Lugar: Sec. Desarrollo Territorial Hora: 8:30 a 9:00 am

Tipo: Reunión Capacitación Comité Evento Otro Cual

Tema: Comité de Obra Contrato 1050-06-06-002-2023

Objetivo: Avance de obra contrato

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
David Santiago Ospina R	1036934211	Sec. Territorial	Apoyo Supervis.	c-dsospina@rionegro.	3007141693	David Ospina.
Erkin Quintero Garland	1064838558	BUMDJ	Residente	erkin1702@outlook.com	3505112196	
Cristian Felipe Brín Alzate	1054557617	D.T	Admins	Cbrin@rionegro.gov.co	320	
Jaime A Ramirez	71652924	D.T	Sub Epoyo	jaramirez@		
Claudia Y. Valencia Morales	1036948298	D.T	P.V.	cvalencia@rionegro.gov.co	1320	

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 007

FECHA: Rionegro, 25 de Agosto de 2023

HORA: 8:30 am a 9:00 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo Técnico en la supervisión

Consorcio BUMAJ - Contratista:

- Ing. Elkin Edison Quintero – Ingeniero Civil, Residente de Obra
- Manolo Gallo Holguín – Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas cuarta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

Compromisos adquiridos:

Municipio:

- Enviar los cinco (5) tramos para realizar los ensayos de densidad
  Estado: **Realizado**
  Observación: Se remitió el listado de los cinco tramos para la realización de los ensayos de densidad el jueves 24 de agosto de 2023, los cuales se especifican a continuación:

- Cinco (5) tramos para realizar los ensayos de densidad

Número	Tramo	Subtramo	Tramo vial	Vereda
1	17	30	Altos de El Tablazo 2	El tablazo
2	4	7	Callejón de Los Guarín	Abreo
3	8	13	La Castro Garrido	La Playa
4	13	24	Los Valencia	Santa Bárbara
5	12	23	Entrada Acueducto	Río Abajo

- Se va a organizar la fecha para hacer la visita con el contratista del contrato 1080-06-09-020-2022 de placa huella y el contratista del contrato 1080-06-06-002-2023 más el personal de la Subsecretaría que interviene en ambos contratos
  Estado: **Realizado**
  Observación: La visita está programada para el martes 29 de agosto de 2023 en horas de la mañana
- Enviar las dimensiones de la valla informativa
  Estado: **Realizado**
  Observaciones: el 24 de agosto de 2023 se envió las especificaciones iniciales del suministro, transporte e instalación de la valla de acuerdo con las condiciones iniciales del contrato, la cual debe ser de 6m x 4m (según el manual de comunicaciones), por un valor de $ 2.800.000
- Tramitar el primer pago en el mes de agosto de 2023
  Estado: **Realizado**
  Observación: Se revisó la documentación enviada por el Consorcio Bumaj, se realizaron observaciones al respecto el 25 de agosto de 2023, las cuales fueron subsanas. La documentación del pago No. 01 se pasó para visto bueno del Subsecretario de Equipamiento Público y firma del Secretario de Desarrollo el lunes 28 de agosto de 2023, y esté fue entregado en la Secretaría de Hacienda para su debido trámite.

2. Verificación de avance y tareas cuarta semana de ejecución:

- El invierno está afectando la ejecución del contrato, lo cual ha ocasionado que no se cumpla a cabalidad el cronograma. Además, se tuvo la maquinaria en mantenimiento durante dos días. A la fecha se tiene un atraso del 16%.

PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO: 39,5%
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO: 23,42%

3. Proposiciones y varios:

   - Si se van a hacer observaciones a un mismo documento, hacerlas de manera compilada y no individual para no generar desgaste administrativo. Solicitud realizada por el Consorcio Bumaj a la supervisión del contrato por parte del Municipio de Rionegro

4. Relación de nuevos compromisos:

   1. Municipio:

      - El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina Rendon, va a escalar la solicitud de modificar las medidas de la valla al Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez, puesto que se estableció en el proceso contractual que eran de 6m x 4m, pero por las especificaciones del contrato queda complejo movilizar una valla con estas medidas. Primero va a hablar con él personalmente y luego, lo que hable con el Secretario lo transmite por correo electrónico para que todos tengamos al respecto.

   2. Contratista:

      - Enviar subsanaciones el 25 de agosto de 2023 respecto a las observaciones enviadas por la supervisión para aprobar el pago No. 01
      - El lunes 28 de agosto de 2023 van a enviar el requerimiento sobre el tema del amparo de estabilidad y calidad de la obra, donde se mencione que responden por la calidad en la ejecución, pero no por el mal uso y desempeño de la misma y las condiciones climáticas para compartir con la Subsecretaría de Planeación y Supervisión y la Subsecretaría de Contratación quienes intervinieron con la aprobación del estudio previo y el anexo de minuta del contrato
      - Enviar todos los viernes la bitácora semanal

- Enviar nuevamente todos los soportes de la maquinaria porque el supervisor anterior había hecho unos requerimientos que no fueron subsanados, y se necesita volver a hacer la verificación por parte de la supervisión.

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 01 de Septiembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 9:00 am se da por terminada la presente reunión.

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 008

FECHA: Rionegro, 04 de Septiembre de 2023

HORA: 2:15 pm a 3:15 pm

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Jaime Alberto Ramírez Gómez – Subsecretario de Equipamiento Público
- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo Técnico en la supervisión

Consorcio BUMAJ - Contratista:

- Ing. Elkin Edison Quintero – Ingeniero Civil, Residente de Obra
- Manolo Gallo Holguín – Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada – Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas quinta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

Compromisos adquiridos:

1.1. Municipio:

- El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina Rendon, va a escalar la solicitud de modificar las medidas de la valla al Secretario

de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez, puesto que se estableció en el proceso contractual que eran de 6m x 4m, pero por las especificaciones del contrato queda complejo movilizar una valla con estas medidas. Primero va a hablar con él personalmente y luego, lo que hable con el Secretario lo transmite por correo electrónico para que todos tengamos el conocimiento al respecto.
Estado: **Realizado**
Observación: El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina informa que él habló con el Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez sobre la posibilidad de cambiar el tamaño de la valla para el contrato 1080-06-06-002-2023, por una valla de 2m x 3m o 3m x 2m, puesto que el tamaño establecido inicialmente es desproporcionado para ese tipo de contrato y el gasto que acarrea el desplazamiento de dicha vaya para los tramos en los que se está ejecutando. David Ospina comunica que el ordenador del gasto aprueba hacer una valla de 2m x 3m o 3m x 2m, para que sea más ajustado a la realidad de lo que se está haciendo.

1.2. Contratista:

- Enviar subsanaciones el 25 de agosto de 2023 respecto a las observaciones enviadas por la supervisión para aprobar el pago No. 01
  Estado: **realizado**
- El lunes 28 de agosto de 2023 van a enviar el requerimiento sobre el tema del amparo de estabilidad y calidad de la obra, donde se mencione que responden por la calidad en la ejecución, pero no por el mal uso y desempeño de la misma y las condiciones climáticas para compartir con la Subsecretaría de Planeación y Supervisión y la Subsecretaría de Contratación quienes intervinieron con la aprobación del estudio previo y el anexo de minuta del contrato
  Estado: **realizado**
  Observación: el oficio fue enviado el 30 de agosto de 2023 con radicado 2023RE029740, el cual se va a trasladar desde la Subsecretaría de Equipamiento Público a la Subsecretaría de Contratación para que den un concepto jurídico respecto a la solicitud de la salvedad por el amparo de estabilidad y calidad de la obra en la

póliza de cumplimiento respecto al alcance del contrato 1080-06-06-002-2023

- Enviar todos los viernes la bitácora semanal
  Estado: **realizado**
  Observación: el Consorcio Bumaj envía las bitácoras junto con el informe semanal
- Enviar nuevamente todos los soportes de la maquinaria porque el supervisor anterior había hecho unos requerimientos que no fueron subsanados, y se necesita volver a hacer la verificación por parte de la supervisión.
  Estado: **Pendiente**
  Observación: el residente de obra Elkin Quintero informa que han tenido dificultades con los volqueteros porque están viajando desde Medellín por Las Palmas y los están multando porque no tienen el permiso emitido por la Gobernación de Antioquia para transitar por esta vía. Están haciendo la negociación con otros volqueteros que viajarían por la autopista Medellín – Bogotá. Cuando se realice dicho trámite, se enviaría nuevamente la documentación actualizada.

2. Verificación de avance y tareas quinta semana de ejecución:

- El lunes 28 de agosto 2023 el Consorcio Bumaj no realizó actividades por el paro nacional de carga pesada, ya que no tenían suministro de base granular
- El martes 29 de agosto de 2023 el Consorcio Bumaj no realizó actividades por las fuertes lluvias en El Tablazo
- El miércoles 30 de agosto de 2023 el contratista continúo con las labores de ejecución en los tramos de El Tablazo
- El jueves 31 de agosto de 2023 el Consorcio Bumaj no realizó actividades por el mantenimiento al vibrocompactador

PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO: 59.8%
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO: 26.44%
PORCENTAJE DE ATRASO: 33.36%
DÍAS DE ATRASO: 11

3. Proposiciones y varios:

- Se informa a los participantes al Comité de obra No. 08, que éste no se pudo realizar el 01 de septiembre de 2023 a las 8:00 am de acuerdo con la programación porque la supervisora del contrato por parte del Municipio de Rionegro se encontraba incapacitada. Por esta razón, el Comité se reprogramó para el 04 de septiembre de 2023.
- El residente de obra Elkin Quintero informa que, debido a las fuertes lluvias, la dificultad con el transporte del material desde la cantera hasta los tramos que se están interviniendo en El Tablazo, y el mantenimiento que ha requerido la maquinaria, se solicita prorrogar el contrato en un mes más, es decir, hasta el 26 de octubre de 2023, puesto que se tiene un atraso en la ejecución física del 33.36%. Por parte de la supervisión se aclara que el contrato no puede superar el 31 de diciembre de 2023 de acuerdo con la cláusula del plazo del contrato.
- Se solicita al residente de obra Elkin Quintero, enviar únicamente los documentos radicados para no generar varias copias de la información compartida a la supervisión del contrato por parte del Municipio de Rionegro.
- Se solicita al personal del Consorcio Bumaj presente en el Comité que cada vez que se inicie ejecución en un tramo poner la información en el grupo de WhatsApp.

4. Relación de nuevos compromisos:

4.1 Municipio:

- El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina Rendón va a enviar una imagen con el modelo de la valla de 2m x 3m o 3m x 2m para que el Consorcio Bumaj la tomen de referencia y procedan a implementarla en los tramos a medida que se van ejecutando.
- Escalar solicitud al ordenador del gasto respecto a la intervención acordada en proposiciones y varios del acta de comité de obra No. 06 y la visita realizada el 29 de agosto de 2023 en el tramo 3 subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio con el contratista del contrato 1080-06-06-002-2023 (Base granular) y 1080-06-09-020-2022 (Placa Huella). Dicha intervención consiste en realizar 100 metros de 15 cm de espesor de base granular

equivalentes a 75 m3, para poder construir la placa huella con las especificaciones técnicas del INVIAS del contrato 1080-06-09-020-2022, y los 27,73 m3 equivalentes a 61,63 metros lineales restantes realizarlos con 10 cm de espesor de base granular para cumplir con la longitud establecida inicialmente. Dado lo anterior, el residente de obra Elkin Quintero informa que este tramo se podría intervenir el jueves 07 o viernes 08 de septiembre de 2023, debido al atraso que se tiene por los inconvenientes descritos en el numeral 2 y 3 del presente Comité. No obstante, si se decide realizar la base granular con el contrato de placa huella, el residente de obra solicita repensar la ejecución en dicho tramo porque sólo serían 61,63 metros lineales que faltarían por intervenir para cumplir con el cronograma inicial, por lo que no justificaría trasladar la maquinaria, e incluso generar fisuras en las cunetas de la placa huella, ya que sería un tramo corto por intervenir. Considerando lo anterior, propone hacerlo en otro tramo.

- Escalar al ordenador del gasto que el tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio se encuentra en buenas condiciones y que inicialmente se había propuesto hacer sólo compactación y no suministro de base granular por el supervisor anterior Javier Orlando Fernández. El residente de obra Elkin Quintero informa que con esta intervención propuesta posiblemente se empeorarían las condiciones de la vía, ya que se encuentra en buen estado, y que además si se va a realizar la compactación se empezaría el lunes 11 de septiembre de 2023 si no hay imprevistos, por lo que se requiere una respuesta oportuna.
- Remitir el oficio fue enviado el 30 de agosto de 2023 con radicado 2023RE029740 a la Subsecretaría de Contratación para que den un concepto jurídico respecto a la solicitud de la salvedad por el amparo de estabilidad y calidad de la obra en la póliza de cumplimiento respecto al alcance del contrato 1080-06-06-002-2023.

4.2 Contratista:

- Enviar un oficio que soporte la necesidad de prorrogar el contrato, lo antes posible a la supervisora del contrato, para que ésta lo comparta con el Secretario de Desarrollo Territorial porque el contrato termina el 26 de septiembre de 2023 y el procedimiento para prorrogar un

contrato tiene trámites administrativos internos en el Municipio de Rionegro.

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 08 de Septiembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 3:15 pm se da por terminada la presente reunión.

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D: 04	M: 09	A: 2023	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales	Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial.	Hora: 2:15 pm – 3:15 pm.
Tipo	Reunión		Capacitación	Comité X	Evento	Otro: ¿Cuál?
Tema	Comite de obra No. 08 del contrato No. 1080-06-06-002-2023					
Objetivo	Avance de obra del contrato					

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Domingo fabio Guzman	11063961	consorcio BUMAS	Res SST	guzman110639@gmail.com	3046520020	
JKIN QUINTERO SALAZAR	1.064838.558	BUMAS	Residente	jkin1702@outlook.com	3505112196	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	BUMAI	Res Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
David Santiago Ospina R.	1036934211	Dllo territorial. Apoyo. Supo		c-dsospina@rionegro.	3007141693	David Ospina R.
JAIME A. RAMIREZ C.	71652924	P.T	SOLEYO	jaramirez@	3006137117	
Claudia Yaneth Valencia M.	1036948276	P. T.	P.V.	cvalencia@rionegro.gov.co	3122653361	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 009

FECHA: Rionegro, 08 de Septiembre de 2023

HORA: 11:00 am a 11:37 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo Técnico en la supervisión

Consorcio BUMAJ - Contratista:

- Ing. Elkin Edison Quintero – Ingeniero Civil, Residente de Obra
- Domingo Fabio Guzmán Estrada – Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas sexta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

Compromisos adquiridos:

1.1. Municipio:

- El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina Rendón va a enviar una imagen con el modelo de la valla de 2m x 3m o 3m x 2m para que el Consorcio Bumaj la tomen de referencia y procedan a implementarla en los tramos a medida que se van ejecutando.
  Estado: **realizado**

Observación: David Santiago Ospina compartió la imagen de modelo de la valla con las medidas de 3m x 2m aproximadamente al grupo de WhatsApp (Material Vías Rurales – BUMAJ) creado para compartir información del contrato 1080-06-06-002-2023.

- Escalar solicitud al ordenador del gasto respecto a la intervención acordada en proposiciones y varios del acta de comité de obra No. 06 y la visita realizada el 29 de agosto de 2023 en el tramo 3 subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio con el contratista del contrato 1080-06-06-002-2023 (Base granular) y 1080-06-09-020-2022 (Placa Huella). Dicha intervención consiste en realizar 100 metros de 15 cm de espesor de base granular equivalentes a 75 m3, para poder construir la placa huella con las especificaciones técnicas del INVIAS del contrato 1080-06-09-020-2022, y los 27,73 m3 equivalentes a 61,63 metros lineales restantes realizarlos con 10 cm de espesor de base granular para cumplir con la longitud establecida inicialmente. Dado lo anterior, el residente de obra Elkin Quintero informa que este tramo se podría intervenir el jueves 07 o viernes 08 de septiembre de 2023, debido al atraso que se tiene por los inconvenientes descritos en el numeral 2 y 3 del presente Comité. No obstante, si se decide realizar la base granular con el contrato de placa huella, el residente de obra solicita repensar la ejecución en dicho tramo porque sólo serían 61,63 metros lineales que faltarían por intervenir para cumplir con el cronograma inicial, por lo que no justificaría trasladar la maquinaria, e incluso generar fisuras en las cunetas de la placa huella, ya que sería un tramo corto por intervenir. Considerando lo anterior, propone hacerlo en otro tramo.
  Estado: **realizado parcialmente**
  Observación: se envió un correo al ordenador del gasto con las observaciones al respecto y él menciona que necesita conocer la fecha en la que se suministrará el material en el tramo 3 subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio. El residente de obra Elkin Quintero informa que ya no se puede realizar el suministro de base granular para este tramo para realizar la placa huella por los atrasos que se han venido presentando en la ejecución del contrato. Además, menciona que después de construida la placa huella al intervenir los 61,63 metros lineales restantes, al compactar el material de base granular con el vibrocompactador de 10 toneladas, todas las losas que están fundidas posiblemente se van a

fisurar por el impacto que está haciendo el vibrocompactador, puesto que las losas estarían recién fundidas y no estaría fraguado el cemento, ya que según la teoría se demora alrededor de 28 días.

- Escalar al ordenador del gasto que el tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio se encuentra en buenas condiciones y que inicialmente se había propuesto hacer sólo compactación y no suministro de base granular por el supervisor anterior Javier Orlando Fernández. El residente de obra Elkin Quintero informa que con esta intervención propuesta posiblemente se empeorarían las condiciones de la vía, ya que se encuentra en buen estado, y que además si se va a realizar la compactación se empezaría el lunes 11 de septiembre de 2023 si no hay imprevistos, por lo que se requiere una respuesta oportuna.

  Estado: **realizado parcialmente**

  Observación: se remitió la información al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia respecto al estado en el que se encuentra el tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio y la observación de que inicialmente se había considerado sólo hacerle conformación y no suministro de base granular, y el ordenador informa que está de acuerdo en sólo hacerle la conformación y luego socializar con el presidente de la Junta de Acción Comunal mediante el acta que se está firmando con ellos.

  El residente de obra Elkin Quintero, la supervisión y el apoyo a la supervisión proponen intervenir otro tramo y no hacer la conformación, puesto que quizás se empeorarían las condiciones de la vía, y hacer la conformación de este tramo con la maquinaria del municipio y la cuadrilla. Esta solicitud se va a escalar al ordenador del gasto.

- Remitir el oficio que fue enviado el 30 de agosto de 2023 con radicado 2023RE029740 a la Subsecretaría de Contratación para que den un concepto jurídico respecto a la solicitud de la salvedad por el amparo de estabilidad y calidad de la obra en la póliza de cumplimiento respecto al alcance del contrato 1080-06-06-002-2023.

  Estado: **realizado**

  Observación: se realizó el oficio remitiendo el comunicado con radicado 2023RE029740 a la Subsecretaria de Contratación y se entregó para firma del Subsecretario de Equipamiento Público el 11 de septiembre de 2023. Se está en trámites de radicación para envío a la Subsecretaría respectiva.

1.2. Contratista:

- Enviar un oficio que soporte la necesidad de prorrogar el contrato, lo antes posible a la supervisora del contrato, para que ésta lo comparta con el Secretario de Desarrollo Territorial porque el contrato termina el 26 de septiembre de 2023 y el procedimiento para prorrogar un contrato tiene trámites administrativos internos en el Municipio de Rionegro.
  Estado: **pendiente**
  Observación: el jueves 07 de septiembre de 2023 se reiteró la solicitud del oficio en el que se sustente el requerimiento de prorrogar el contrato, dado que éste termina el 26 de septiembre de 2023 y se han tenido atrasos significativos en la ejecución. Se reiteró la solicitud de prórroga en el Comité de obra No. 09.

2. Verificación de avance y tareas sexta semana de ejecución:

- Se realizaron las actas de entorno en la Vereda Barro Blanco y faltan pocas actas de vecindad por realizar
- Se está realizando la logística para los permisos de las volquetas que suministran el material en los tramos que se están interviniendo en la Vereda de El Tablazo

PORCENTAJE DE AVANCE PROGRAMADO: 73.70%
PORCENTAJE DE AVANCE FÍSICO: 26.44%
PORCENTAJE DE ATRASO: 47.26%
DÍAS DE ATRASO: 19

3. Proposiciones y varios:

En el Comité no hubo temas para tratar como proposiciones y varios

4. Relación de nuevos compromisos:

4.1 Municipio:

- Informar al ordenador del gasto sobre propuesta de intervenir otro tramo por las posibles afectaciones a la placa huella en el tramo 3

subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio, ya que hay posibles riesgos de fisurar la placa huella.
El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj sugiere que después de construida la placa huella al intervenir los 61,63 metros lineales restantes en este tramo, al compactar el material de base granular con el vibrocompactador de 10 toneladas, todas las losas que están fundidas posiblemente se van a fisurar por el impacto que está haciendo el vibrocompactador, puesto que las losas estarían recién fundidas y no estaría fraguado el cemento, ya que según la teoría se demora alrededor de 28 días.

- El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj, la supervisora y el apoyo a la supervisión proponen intervenir otro tramo y no hacer la conformación, puesto que quizás se empeorarían las condiciones del tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio, y realizar la conformación de este tramo con la maquinaria del Municipio y la cuadrilla de la Subsecretaría de Equipamiento Público. Esta solicitud se va a escalar al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia.

4.2 Contratista:

- Enviar un oficio que soporte la necesidad de prorrogar el contrato el martes 12 de septiembre de 2023 a la supervisora del contrato, para que ésta lo comparta con el Secretario de Desarrollo Territorial porque el contrato termina el 26 de septiembre de 2023 y el procedimiento para prorrogar un contrato tiene trámites administrativos internos en el Municipio de Rionegro que implican un tiempo de 20 días aproximadamente.

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 15 de Septiembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 11:37 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D: 06	M: 09	A: 2023	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales			Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial			Hora: 11:00 - 11:37 am	
Tipo	Reunión			Capacitación		Comité X	Evento		Otro: ¿Cuál?		
Tema	Comité de obra No. 09 del contrato No. 1060-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra del contrato 1060-06-06-002-2023										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
David Ospina Rendón	1036934211	Dllo. Territorial	Apoyo. Supar. SST	c-dsospina@rionegro.	3007141693	David Ospina.
Domingo f Guzman E	17.063.961	Consorcio BUMAS	Residente P.U.	guzman1708839@gmail.com	3045520020	
ELKIN QUINTERO OLUPEZ	1.064838.538	Bumas.		elkin1702@hotmail.com	3505112196	
Claudia Valencia Morales	1036946770	Municipio de Rionegro		cvalencia@rionegro.gov.co	3122653361	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 010

FECHA: Rionegro, 29 de Septiembre de 2023

HORA: 08:00 am a 08:30 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo Técnico en la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas séptima a novena semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Municipio:

- Informar al ordenador del gasto sobre propuesta de intervenir otro tramo por las posibles afectaciones a la placa huella en el tramo 3 subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio, ya que hay posibles riesgos de fisurar la placa huella.
  El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj sugiere que después de construida la placa huella al intervenir los 61,63 metros lineales restantes en este tramo, al compactar el material de base granular con el vibrocompactador de 10 toneladas, todas las

losas que están fundidas posiblemente se van a fisurar por el impacto que está haciendo el vibrocompactador, puesto que las losas estarían recién fundidas y no estaría fraguado el cemento, ya que según la teoría se demora alrededor de 28 días.

Estado: realizado parcialmente

Observación: el 15 de septiembre de 2023 se envió correo electrónico con la solicitud al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia Martínez. Dado que no se recibió respuesta, se reiteró la solicitud el 02 de octubre de 2023 y no ha respondido respecto a este tema. Se tendrá en cuenta para verificación una semana antes de iniciar la ejecución en este tramo.

- El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj, la supervisora y el apoyo a la supervisión proponen intervenir otro tramo y no hacer la conformación, puesto que quizás se empeorarían las condiciones del tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio, y realizar la conformación de este tramo con la maquinaria del Municipio y la cuadrilla de la Subsecretaría de Equipamiento Público. Esta solicitud se va a escalar al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia.

  Estado: realizado parcialmente

  Observación: el 15 de septiembre de 2023 se envió correo electrónico con la solicitud al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia Martínez. Dado que no se recibió respuesta, se reiteró la solicitud el 02 de octubre de 2023, y Secretario menciona que se debe tratar el tema con la presidenta de la Junta de Acción Comunal de la Vereda Barro Blanco para exponer el estado de la vía y que desde la Secretaría de Desarrollo Territorial no se ve conveniente hacer la intervención a lo que el Subsecretario de Equipamiento Público Jaime Alberto Ramírez Gómez informa que se comunicó con la presidenta de la Junta de Acción Comunal – J.A.C. de esta Vereda y citó a una reunión en las horas de la tarde del 02 de octubre en la Secretaría de Desarrollo Territorial donde se expuso que el tramo a intervenir está en buenas condiciones y si se realiza la conformación se empeoraría, a lo que la presidenta de la J.A.C. María Eugenia Villegas expuso que había otra parte del callejón que requería la intervención porque la vía tenía huecos, y por esto se determinó realizar una visita al tramo el día 03 de octubre de 2023 para revisar y constatar lo tratado en la reunión.

1.2 Contratista:

- Enviar un oficio que soporte la necesidad de prorrogar el contrato el martes 12 de septiembre de 2023 a la supervisora del contrato, para que ésta lo comparta con el Secretario de Desarrollo Territorial porque el contrato termina el 26 de septiembre de 2023 y el procedimiento para prorrogar un contrato tiene trámites administrativos internos en el Municipio de Rionegro que implican un tiempo de 20 días aproximadamente.
  Estado: realizado
  Observación: Tras varias versiones de la justificación de la prórroga enviada a la supervisión por las correcciones realizadas al documento, la cual finalmente se subsanó el día 25 de septiembre de 2023

2. Verificación de avance y tareas séptima a novena semana de ejecución

   - El residente de obra Enzo Moreno informa que por temas de permisos de las volquetas para realizar el traslado del material de base granular desde la cantera en San Javier – Medellín hasta el tramo 17 de la Vereda El Tablazo – Rionegro no han podido seguir realizando labores en los frentes de esta vereda.

3. Proposiciones y varios

   Se cita para el próximo Comité de obra al representante legal del Consorcio BUMAJ Yebrail Vargas o en su defecto a un socio del Consorcio por parte del contratista, y por parte del Municipio de Rionegro el Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez o en su defecto el Subsecretario de Equipamiento Público Jaime Alberto Ramírez Gómez para tratar el tema de los atrasos que se vienen presentando en la ejecución antes y después de firmar la prórroga del contrato

4. Relación de nuevos compromisos

   4.1 Contratista:
   - Enviar las bitácoras actualizadas
   - Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
   - Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 06 de Septiembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 8:30 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCC005 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D: 29	M: 09	A: 2023	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales		Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial				Hora: 8:00 - 8:30am	
Tipo	Reunión			Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?	
Tema	Comité de obra No. 10 del contrato No. 1080-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra del contrato 1080-06-06-002-2023										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Enzo Moreno	1095806101	Consorcio	Ing. Residente	enzo12moreno@gma...	3014818841	
David Ospina Rendón	1036934211	Dllo. Territorial	Apoyo. Supervi.	c-dosopina@monger...	3007141693	David Ospina.
Claudia Yaneth Valencia M.	1036398648	Municipio de Rio.	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	1320	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 011

FECHA: Rionegro, 06 de Octubre de 2023

HORA: 08:10 a 08:35 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Juan Fernando Valencia Martínez – Secretario de Desarrollo Territorial
- Jaime Alberto Ramírez Gómez – Subsecretario de Equipamiento Público
- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décima semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Municipio:

- Informar al ordenador del gasto sobre propuesta de intervenir otro tramo por las posibles afectaciones a la placa huella en el tramo 3

subtramo 4 en la Vereda Altos de La Pereira tramo vial Acueducto de San Antonio, ya que hay posibles riesgos de fisurar la placa huella.
El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj sugiere que después de construida la placa huella al intervenir los 61,63 metros lineales restantes en este tramo, al compactar el material de base granular con el vibrocompactador de 10 toneladas, todas las losas que están fundidas posiblemente se van a fisurar por el impacto que está haciendo el vibrocompactador, puesto que las losas estarían recién fundidas y no estaría fraguado el cemento, ya que según la teoría se demora alrededor de 28 días.
Estado: realizado parcialmente
Observación: el 15 de septiembre de 2023 se envió correo electrónico con la solicitud al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia Martínez. Dado que no se recibió respuesta, se reiteró la solicitud el 02 de octubre de 2023 y no ha respondido respecto a este tema. Se tendrá en cuenta para verificación una semana antes de iniciar la ejecución en este tramo.

- El residente de obra Elkin Quintero por parte del Consorcio Bumaj, la supervisora y el apoyo a la supervisión proponen intervenir otro tramo y no hacer la conformación, puesto que quizás se empeorarían las condiciones del tramo 6 subtramo 11 en la Vereda Barro Blanco tramo vial Vía Colegio, y realizar la conformación de este tramo con la maquinaria del Municipio y la cuadrilla de la Subsecretaría de Equipamiento Público. Esta solicitud se va a escalar al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia.
  Estado: realizado
  Observación: el 15 de septiembre de 2023 se envió correo electrónico con la solicitud al ordenador del gasto Juan Fernando Valencia Martínez. Dado que no se recibió respuesta, se reiteró la solicitud el 02 de octubre de 2023, y el Secretario menciona que se debe tratar el tema con la presidenta de la Junta de Acción Comunal de la Vereda Barro Blanco para exponer el estado de la vía y que desde la Secretaría de Desarrollo Territorial no se ve conveniente hacer la intervención a lo que el Subsecretario de Equipamiento Público Jaime Alberto Ramírez Gómez informa que se comunicó con la presidenta de la Junta de Acción Comunal – J.A.C. de esta Vereda y citó a una reunión en las horas de la tarde del 02 de octubre en la Secretaría de

Desarrollo Territorial donde se expuso que el tramo a intervenir está en buenas condiciones y si se realiza la conformación se empeoraría, a lo que la presidenta de la J.A.C. María Eugenia Villegas expuso que había otra parte del callejón que requería la intervención porque la vía tenía huecos, y por esto se determinó realizar una visita al tramo el día 03 de octubre de 2023 para revisar y constatar lo tratado en la reunión. El 03 de octubre de 2023 se realizó la visita entre las 10:15 y 11:00 am al tramo 6 vía Colegio en la Vereda de Barro Blanco con María Eugenia Villegas Vanegas Presidenta de la Junta de Acción Comunal – JAC de la Vereda, Jaime Alberto Ramírez Gómez Subsecretario de Equipamiento Público, David Santiago Ospina Rendón Apoyo a la supervisión y Claudia Yaneth Valencia Morales Supervisora del contrato. Se recorrió todo el callejón y se observó que la vía se encuentra en buenas condiciones hasta llegar a determinado punto donde se requiere una intervención de 130 metros lineales, zona donde está la mayor concentración de la población del sector, lo cual fue aceptado por la presidenta de la JAC. Se programará visita con el contratista para las respectivas revisiones técnicas del tramo a intervenir.

1.2 Contratista:

- Enviar las bitácoras actualizadas
  Estado: realizado
  Observación: se enviaron las bitácoras actualizadas desde el 08 al 29 de septiembre de 2023. Además, se enviaron bitácoras del 30 de septiembre de 2023 al 08 de octubre de 2023
- Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
  Estado: realizado parcialmente
  Observación: se envió la reprogramación de actividades el 03 de octubre de 2023. El 06 de octubre de 2023 se hizo correcciones al cronograma porque la suma total de la longitud, el área y el volumen era menor a lo establecido. Se está a la espera de la corrección de las cifras
- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial
  Estado: Pendiente

Observación: dado que el contratista – Consorcio BUMAJ ha tenido atrasos en la ejecución de los tramos, a la fecha no han realizado entrega parcial de éstos de acuerdo con lo establecido en la reprogramación del cronograma de actividades enviado el 03 de octubre de 2023.

2. Verificación de avance y tareas décima semana de ejecución

- La supervisión informa que de acuerdo con la reprogramación del cronograma de actividades enviada por el Consorcio BUMAJ se tenía establecido que el tramo 17 subtramo 29 Altos de El Tablazo 1, subtramo 30 Altos de El Tablazo 2 y subtramo 31 Altos de El Tablazo 3 se debieron entregar el 03 de octubre de 2023. En visitas de campo se evidencia que hay un avance del 65% pero en el subtramo 31 Altos de El Tablazo 3. Igualmente, se informa que se tiene un avance total del contrato del 24,73% y un atraso total del 75,27%, analizado desde los metros lineales totales establecidos en el cronograma de actividades.
  Finalmente, se comenta que en el tramo 6 subtramo 11 vía colegio en la Vereda de Barro Blanco se acordó intervenir 130 metros lineales después de la visita que se hizo al callejón completo con la presidente de la Junta de Acción Comunal de esta vereda, el apoyo a la supervisión y el Subsecretario de Equipamiento Público
- El Subsecretario de Equipamiento Público informa que es preocupante los atrasos que se están evidenciando, dado que se tienen compromisos con las comunidades donde de acuerdo con la reprogramación del cronograma de actividades se han establecido plazos de entregan, pero que es preocupante porque se evidencia que la maquinaria se encuentra parada por más de dos o tres días.
- El residente de obra Enzo Moreno informa que el lunes 02 de octubre de 2023 tuvieron dificultades con las volquetas para el traslado del material desde la cantera al subtramo 31 Altos de El Tablazo 3 donde se está trabajando. Además, menciona que el martes 03 de octubre de 2023 continuaron las actividades en Altos de El Tablazo 3, pero se presentaron lluvias muy fuertes y la motoniveladora presentó fallas mecánicas, lo que se vieron obligados a no poder continuar, y por esta semana se tiene esta máquina en mantenimiento. Finalmente, Enzo Moreno propone que van a trabajar de manera alterna en otro frente de trabajo para ponerse al día con la ejecución del contrato, evitando más atrasos.
- El Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez propone que por parte del contratista entreguen un plan de contingencia

el lunes 09 de octubre de 2023 de cómo se va a ejecutar el contrato hasta el 10 de noviembre de 2023, ajustado a la realidad, para revisión y aprobación por parte del personal que interviene en el contrato de la Secretaría de Desarrollo Territorial, estableciendo que si en una semana persisten los atrasos en la ejecución, se iniciará un requerimiento por incumplimiento ante la Secretaría General del Municipio de Rionegro y la aseguradora.

3. Proposiciones y varios

Al Comité de obra N° 11 asisten por parte del Municipio de Rionegro Juan Fernando Valencia Martínez – Secretario de Desarrollo Territorial, Jaime Alberto Ramírez Gómez – Subsecretario de Equipamiento Público y Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato. Por parte del Contratista asisten Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra, Manolo Gallo Holguín - Tecnólogo Ambiental y Domingo Fabio Guzmán Estrada - Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST.

A este Comité fue citado el representante legal del Consorcio BUMAJ Yebrail Vargas o en su defecto a un socio del Consorcio por parte del contratista, los cuales no asistieron, según informa el residente de obra Enzo Moreno por otros compromisos que le impedían estar en este Comité.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Informar a la supervisión de las actividades diarias que estén ejecutando respecto al contrato al grupo de WhatsApp creado para estos fines
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023
- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria - motoniveladora

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 13 de Octubre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 8:35 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PLANILLA DE ASISTENCIA

Código: FRGCCO05
Versión: 8
Página 1 de 1

Fecha	D	M	A	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales	Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial	Hora: 8:10 am - 8:35 am
	06	10	2023			

Tipo	Reunión		Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?	

Tema	Comité de obra No. 11 del contrato No. 1080-06-06-002-2023
Objetivo	Avance de obra de la décima semana de ejecución

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Juan Fdo Valencia M	15446058	Dllo Territ	Secretario	jfvalencia@rionegro	5204060	
Jairo A. Zapata	71652924	D.T	Sub secre	jaramezs@	"	
Domingo f Gurman E	1106396	consorcio	SST	gurman110639@gmail.com	3046520020	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	Consorcio Bumas	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
Enzo Moreno	1095806107	Consorcio	Residente	enzo_moreno12@hotmail.	3014186849	
Claudia Yaneth Valencia M.	1036958276	Dllo Territorial	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	5204060	

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 012

FECHA: Rionegro, 17 de Octubre de 2023

HORA: 08:12 a 08:40 am

LUGAR: Secretaría de Desarrollo Territorial, Sala de juntas

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo primera semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Contratista:

- Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
  Estado: realizado parcialmente
  Observación: se envió la reprogramación de actividades el 03 de octubre de 2023. El 06 de octubre de 2023 se hizo correcciones al

cronograma porque la suma total de la longitud, el área y el volumen era menor a lo establecido. Se está a la espera de la corrección de las cifras

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial
  Estado: Pendiente
  Observación: dado que el contratista – Consorcio BUMAJ ha tenido atrasos en la ejecución de los tramos, a la fecha no han realizado entrega parcial de éstos de acuerdo con lo establecido en la reprogramación del cronograma de actividades enviado el 03 de octubre de 2023.
- Informar a la supervisión de las actividades diarias que estén ejecutando respecto al contrato al grupo de WhatsApp creado para estos fines
  Estado: realizado
  Observación: el residente de obra ha enviado las actividades diarias que están realizando en campo, específicamente en la Vereda de El Tablazo
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023
  Estado: pendiente
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud del plan de contingencia por parte al contratista, aún no lo han enviado para revisión
- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Estado: pendiente
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado

2. Verificación de avance y tareas décima semana de ejecución

- El residente de obra Enzo Moreno informa que ya terminaron el subtramo 31 Altos de El Tablazo 3, es decir, se realizó la compactación. Además, el jueves 12 y viernes 13 de octubre iniciaron la intervinieron del subtramo 30 Altos de El Tablazo 2.
  Igualmente, informa que el sábado 14 de octubre de2023 no trabajaron porque había una restricción de circulación de vehículos pesados por la autopista Medellín - Bogotá porque era fin de semana con lunes festivo

- El apoyo técnico a la supervisión David Santiago Ospina informa que aún no se ha recibido el subtramo 31 Altos de El Tablazo 3 porque no cumple con el espesor de 10 cm en ciertas partes del subtramo.
- Manolo Gallo informa que han realizado las actas de entorno de los sectores Callejón de Polo, Callejón de los Guarín, La Piedra Torres Aeropuerto, MASORA, y Los Duque, Los Silva, Los Valencia, Los Mejía en la Vereda Santa Bárbara.
  Además, menciona que necesita acompañamiento por parte de la social de la Subsecretaría de Equipamiento para que gestione con la presidenta de la Junta de Acción Comunal de la Vereda de Barro Blanco el permiso del ingreso a los predios de los habitantes del sector para realizar las actas de entorno del tramo en la Vía Colegio.
- Desde la supervisión se solicita los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato.
  Además, se informa que para el pago N° 01 que se realizó en el mes de agosto de 2023, las cantidades instaladas en cada tramo con relación a las cantidades programadas fueron diferentes y obedece a las necesidades identificadas por el Consorcio BUMAJ una vez se iba a realizar la instalación del material de base granular, previa autorización del Secretario de Desarrollo Territorial. Estas cantidades se describen a continuación:

Tramos aprobados inicialmente en el cronograma de actividades:

ITEM	TRAMO	SUBTRAMO	TRAMO_VIAL	VEREDA	ANCHO _PROM	LONGITUD	AREA	VOLUMEN	BASE	CONFORMACIÓN	TOTAL TRAMO
1	11	19	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	43,79	197,08	19,71	$ 5.231.052,73	$ 287.506,64	$ 5.518.559,37
2	11	20	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	220,40	991,78	99,18	$ 26.325.118,29	$ 1.446.868,68	$ 27.771.986,97
3	11	21	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	324,31	1459,42	145,94	$ 38.737.620,45	$ 2.129.078,74	$ 40.866.699,19
4	10	17	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	110,06	495,25	49,52	$ 13.145.502,10	$ 722.496,86	$ 13.867.998,96
5	10	18	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	92,88	417,94	41,79	$ 11.093.470,36	$ 609.714,06	$ 11.703.184,42
6	9	14	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	151,46	681,55	68,16	$ 18.090.640,19	$ 994.289,19	$ 19.084.929,38
7	9	15	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	24,92	112,13	11,21	$ 2.976.184,72	$ 163.575,65	$ 3.139.760,38
8	9	16	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	41,58	187,12	18,71	$ 4.966.793,99	$ 272.982,58	$ 5.239.776,50
TOTAL						1009,39	4542,26	454,23	$ 120.566.382,83	$ 6.626.512,41	$ 127.192.895,17

Tramos aprobados y pagados en la primera acta de pago:

ITEM	TRAMO	SUBTRAMO	TRAMO_VIAL	VEREDA	ANCHO _PROM	LONGITUD	AREA	VOLUMEN	BASE	CONFORMACIÓN	TOTAL TRAMO
1	11	19	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	43,79	276,86	23,31	$ 6.187.230,00	$ 403.899,19	$ 6.591.129,20
2	11	20	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	220,40	914,77	69,44	$ 18.431.628,12	$ 1.334.518,76	$ 19.766.146,88
3	11	21	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	324,31	1693,76	136,94	$ 36.348.317,32	$ 2.470.953,90	$ 38.819.271,22
4	10	17	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	110,06	425,02	42,50	$ 11.280.878,39	$ 620.043,47	$ 11.900.921,86
5	10	18	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	92,88	438,63	34,58	$ 9.178.653,52	$ 639.898,52	$ 9.818.552,04
6	9	14	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	151,46	488,26	48,83	$ 12.961.065,68	$ 712.301,60	$ 13.673.367,28
7	9	15	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	24,92	101,70	10,17	$ 2.699.447,84	$ 148.365,77	$ 2.847.813,61
8	9	16	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	41,58	221,15	22,11	$ 5.868.711,08	$ 322.626,26	$ 6.191.337,35
TOTAL						1009,39	4560,15	387,88	$ 102.955.931,96	$ 6.652.607,48	$ 109.608.539,44

Diferencia entre los tramos aprobados en el cronograma inicial y tramos pagados en la primera acta de pago:

ITEM	TRAMO	SUBTRAMO	TRAMO_VIAL	VEREDA	ANCHO PROM	LONGITUD	AREA	VOLUMEN	BASE	CONFORMACIÓN	TOTAL TRAMO
1	11	19	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	0,00	-79,78	-3,60	-$ 956.177,27	-$ 116.392,55	-$ 1.072.569,82
2	11	20	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	0,00	77,01	29,74	$ 7.893.490,17	$ 112.349,91	$ 8.005.840,09
3	11	21	LA LEONERA	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	0,00	-234,34	9,00	$ 2.389.303,13	-$ 341.875,16	$ 2.047.427,97
4	10	17	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	0,00	70,23	7,02	$ 1.864.623,71	$ 102.453,39	$ 1.967.077,10
5	10	18	SECTOR AEROPUERTO	PLAYA RICA RANCHERIA	4,5	0,00	-20,69	7,21	$ 1.914.816,84	-$ 30.184,45	$ 1.884.632,39
6	9	14	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	0,00	193,29	19,33	$ 5.129.574,50	$ 281.987,60	$ 5.411.562,10
7	9	15	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	0,00	10,43	1,04	$ 276.736,88	$ 15.209,88	$ 291.946,76
8	9	16	ANTIPEAJE	LA QUIEBRA	4,5	0,00	-34,03	-3,40	-$ 901.917,10	-$ 49.643,68	-$ 951.560,78
TOTAL						0,00	-17,89	66,35	$ 17.610.450,87	-$ 26.095,07	$ 17.584.355,80

De igual manera, se aclaró la importancia de realizar las intervenciones de acuerdo con las longitudes, áreas y volúmenes establecidos en el cronograma de actividades para poder ejecutar todos los tramos que se acordaron inicialmente, cumpliendo con los 1709,97 m3 de base granular estipulados en la necesidad del proyecto.

De igual manera se reitera la solicitud de actualizar las pólizas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, ya que falta menos de un mes para la terminación del contrato.

Asimismo, se describe la importancia de realizar una bitácora que contenga los siguientes elementos: descripción detallada de las actividades realizadas y su ubicación espacial, cantidades de obra ejecutadas, equipos utilizados y su descripción, personal administrativo y operativo, flujo de materiales, controversias técnicas, novedades, análisis de actividades no previstas, condiciones meteorológicas, avance del

proyecto y cumplimiento del cronograma, empleados día a día en la ejecución y desarrollo del proyecto.

3. Proposiciones y varios

   Por temas de comunicación entre la supervisión y el contratista no se realizó el Comité de obra el viernes 13 de octubre de 2023 a las 8:00 am. Por esta razón se está llevando a cabo el martes 17 de octubre de 2023 a las 8:12 am

   Se acordó ir el miércoles 18 de octubre de 2023 al tramo 6 subtramo 11 sector Vía Colegio en la Vereda de Barro Blanco para verificar el callejón donde se van a intervenir los 130 metros lineales. Para esta visita va a ir la supervisora y el apoyo a la supervisión por parte del Municipio de Rionegro y por parte del contratista, el residente de obra, el Tecnólogo Ambiental y el de Seguridad y Salud en el Trabajo – SST.

4. Relación de nuevos compromisos

   4.1 Contratista:

   - Enviar el plan de contingencia y responder los requerimientos que se realizaron el día 11 de octubre de 2023 al correo cmaj2022@gmail.com.
   - Enviar los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato para el viernes 20 de octubre de 2023
   - Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista
   - Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, para el miércoles 18 de octubre de 2023

CONVOCATORIA: La próxima reunión se realizará en el tramo17, subtramos 30 y 29 en la Vereda de El Tablazo, el día 20 de Octubre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 8:40 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PLANILLA DE ASISTENCIA

Código: [illegible]
Versión: 8
Página 1 de 1

Fecha	D: 17	M: 10	A: 2023	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales		Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial				Hora: 8:12 am – 8:40 am	
Tipo	Reunión		Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?		
Tema	Comité de obra No. 12 del Contrato No. 1080-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra de la décima primera semana de ejecución										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Enzo Moreno	1095806101	Consorcio Buma	Residente	enzo_moreno12@hot...	3014818849	
Domingo f Guzman E	11063961	consorcio Buma	SST	guzman110639@gmail.com	3046520...	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	BUMA	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
David Ospina Rendón	1036934211	Dllo. Territorial	Apoyo Técnico P.U	c-dospina@rionegro.	3007141693	David Ospina
Claudia Yaneth Valencia M.	1036948278	Dllo. Territorial		cvalencia@rionegro.gov.co	5204060	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 013

FECHA: Rionegro, 20 de Octubre de 2023

HORA: 09:55 a 10:20 am

LUGAR: Subtramo 31 Altos de El Tablazo 3 – Vereda El Tablazo

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo segunda semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Contratista:

- Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
  Estado: realizado parcialmente
  Observación: se envió la reprogramación de actividades el 03 de octubre de 2023. El 06 de octubre de 2023 se hizo correcciones al cronograma porque la suma total de la longitud, el área y el volumen era menor a lo establecido. Se está a la espera de la corrección de las cifras.

El 20 de octubre de 2023 el Consorcio BUMAJ responde que "*Con respecto al último tramo Acueducto San Antonio Altos de la Pereira, se toma como ajuste al presupuesto final, en razón a que la ejecución en los tramos terminados varía con respecto a lo estipulado inicialmente por la entidad. Siendo así y para ejecutar el 100% del presupuesto, tomamos este tramo para ir ajustando su longitud hasta cubrir el presupuesto del contrato".*

No obstante, se envío correo solicitando cambiar el cronograma de actividades de acuerdo con lo que se había pactado inicialmente para el tramo Acueducto San Antonio y cambiar el tramo Vía Colegio en Barro Blanco por el tramo que se va a intervenir en el Sector El Carmín -Vereda El Carmín con la misma longitud, área y volumen, el cual se hizo la visita el 23 de octubre de 2023.

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial
  Estado: Pendiente
  Observación: se realizó la entrega de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo se está a la espera de que el residente de obra entregue el acta de entrega parcial por frente de trabajo terminado
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023
  Estado: pendiente
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud del plan de contingencia por parte al contratista, aún no lo han enviado para revisión
- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Estado: pendiente
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado

2. Verificación de avance y tareas décimo segunda semana de ejecución

- El residente de obra Enzo Moreno informa que el viernes 20 de octubre de 2023 van a realizar el traslado de la maquinaria para el sector La Piedra Torres Aeropuerto y Masora en la Vereda de Barro Blanco, para empezar la intervención en estos tramos. Además, informa que, dado que terminaron la intervención en los tres subtramos de El Tablazo, en la tarde

del 20 de octubre de 2023 va a entregar estos tres subtramos mediante formato de acta de entrega parcial.
Igualmente, va a realizar las actas de entorno de los tramos La Piedra Torres Aeropuerto y Masora en la Vereda de Barro Blanco.

- Manolo Gallo informa que han realizado las actas de vecindad de los sectores Callejón de Polo, Callejón de los Guarín, La Piedra Torres Aeropuerto, MASORA, y Los Duque y Los Silva en la Vereda Santa Bárbara.

3. Proposiciones y varios

Realizar la visita al tramo de la Vereda El Carmín que se va a intervenir a cambio del tramo de Vía Colegio en la Vereda de Barro Blanco, por directrices del Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia Martínez. Esta visita se va a realizar el lunes 23 de octubre de 2023 con el residente de obra, tecnólogo en SST y tecnólogo ambiental por parte del Consorcio, y por parte del Municipio de Rionegro, la supervisora del contrato, el apoyo a la supervisión y el supervisor del contrato donde se va a ejecutar el tramo de base granular de 10 cm de espesor con 249,20 metros de longitud y 112,14 m3 de volumen.

Se acordó realizar el próximo Comité de obra el martes 24 de octubre de 2023 a las 9:00 am, ya que el represente legal del Consorcio BUMAJ, Yebrail Vargas, solicitó reunirnos con el Secretario de Desarrollo Territorial.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Enviar el plan de contingencia y responder los requerimientos que se realizaron el día 11 de octubre de 2023 al correo cmaj2022@gmail.com. Se acuerda enviarlo el lunes 23 de octubre de 2023
- Enviar los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato para el lunes 23 de octubre de 2023

- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 23 de octubre de 2023
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, para el lunes 23 de octubre de 2023.
- Enviar la muestra de la valla para aprobación por parte de la supervisión

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 24 de Octubre de 2023, a partir de las 9:00 am

Siendo las 10:20 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PLANILLA DE ASISTENCIA

Código: FRO-SC005
Versión: 8
Página 1 de 1

Fecha	D: 20	M: 10	A: 2023	Coordina:	Claudia Yaneth Valencia Morales		Lugar:	Subterraneo 3A Altos de El Tablazo 3-Vereda El Tablazo		Hora:	9:55-10:20 am
Tipo	Reunión			Capacitación		Comité X	Evento		Otro: ¿Cuál?		
Tema	Comité de obra No. 13 del Contrato No. 1080-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra de la décimo segunda semana de ejecución del contrato										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Manolo Gallo Holguin	1041327359	BUMAJ	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
Enzo Moreno Perez	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_moreno12@hot..	3014818849	
David Ospina Rendón	1036934211	Dllo territorial	Apoyo Super.	cdosospina@hotmail.com	3007141623	
Claudia Yaneth Valencia M.	1036398275	Dll territorial	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	520 4060	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 014

FECHA: Rionegro, 24 de octubre de 2023

HORA: 09:15 a 09:57 am

LUGAR: Sala de Juntas – Secretaría de Desarrollo Territorial

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo tercera semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Contratista:

- Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
  Estado: realizado parcialmente
  Observación: se envió la reprogramación de actividades el 03 de octubre de 2023. El 06 de octubre de 2023 se hizo correcciones al

cronograma porque la suma total de la longitud, el área y el volumen era menor a lo establecido. Se está a la espera de la corrección de las cifras.

El 20 de octubre de 2023 el Consorcio BUMAJ responde que "*Con respecto al último tramo Acueducto San Antonio Altos de la Pereira, se toma como ajuste al presupuesto final, en razón a que la ejecución en los tramos terminados varía con respecto a lo estipulado inicialmente por la entidad. Siendo así y para ejecutar el 100% del presupuesto, tomamos este tramo para ir ajustando su longitud hasta cubrir el presupuesto del contrato".*

No obstante, se envío correo solicitando cambiar el cronograma de actividades de acuerdo con lo que se había pactado inicialmente para el tramo Acueducto San Antonio y cambiar el tramo Vía Colegio en Barro Blanco por el tramo que se va a intervenir en el Sector El Carmín -Vereda El Carmín con la misma longitud, área y volumen, el cual se hizo la visita el 23 de octubre de 2023.

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial

  Estado: Pendiente

  Observación: se realizó la entrega de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo se está a la espera de que el residente de obra entregue el acta de entrega parcial por frente de trabajo terminado.
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023

  Estado: pendiente

  Observación: la supervisión reiteró la solicitud del plan de contingencia por parte al contratista, aún no lo han enviado para revisión
- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora

  Estado: pendiente

  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado
- Enviar el plan de contingencia y responder los requerimientos que se realizaron el día 11 de octubre de 2023 al correo cmaj2022@gmail.com. Se acuerda enviar el plan de contingencia el lunes 30 de octubre de 2023. Los requerimientos que se hicieron el 11 de octubre de 2023 fueron enviados y están siendo revisados por la supervisión

Estado: pendiente

- Enviar los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato para el lunes 23 de octubre de 2023
  Estado: realizado
  Observación: se envío el martes 24 de septiembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la supervisión
- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023
  Estado: pendiente
  Observación: no se ha enviado queda pendiente
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, para el lunes 30 de octubre de 2023.
  Estado: pendiente
  Observación: no se ha enviado queda pendiente
- Enviar la muestra de la valla para aprobación por parte de la supervisión
  Estado: diseño enviado
  Observación: se envió correo a Nancy Pineda encarga de las comunicaciones de la Subsecretaría de Equipamiento Público para que revise el diseño de la valla y de las respectivas observaciones.

2. Verificación de avance y tareas décimo tercera semana de ejecución

- El residente de obra Enzo moreno informa que realizaron el traslado de la maquinaria para la vereda de Barro Blanco para empezar a ejecutar los tramos del sector de Masora y La Piedra Torres Aeropuerto.
- El residente de obra informa que el tramo 2 subtramo 3 Sector Los Pachurros en la Vereda Abreito se van a ejecutar 72,79 metros lineales y un volumen de 32.75 m3, en este momento están realizando una placa huella y no se podría intervenir porque no se podría pasar con la maquinaria y dañar el trabajo que están haciendo. El residente de obra propone que hacia la derecha hay una vía que se podría intervenir. Además, en el tramo 4 subtramo 5 Sector Callejón de los Guarín Vereda Abreo donde se van a intervenir un volumen: 23.32 m3 y longitud: 58.30

m hay un muro que se está cayendo y es colindante a la vía, además hay una parte fracturada, lo cual se podría afectar más al compactar el material de base granular. Igualmente, entre el subtramo 6 (Longitud: 57.32 y Volumen: 22.93 m3) y 7 (Longitud: 95.11 y volumen: 38.04 m3) Sector Callejón de los Guarín sobre estos subtramos se interpone una placa huella y no podemos instalar base sobre placa huella. El residente de obra propone hacer el tramo completo o intervenir los tramos que hay entre las placas huellas y luego de la última placa huella intervenir hasta que se completen los metros establecidos para este callejón.
Por parte de la supervisión se informa al residente de obra y a los asistentes que se va a comentar con el Secretario de Desarrollo Territorial Juan Fernando Valencia, para que éste de las indicaciones a seguir respecto a estas situaciones presentadas en la ejecución del contrato.

- El residente de obra informa que ya realizó el acta de entorno del tramo que se va a intervenir en la Vereda de El Carmín y está pendiente realizar las actas en los tramos de la Vereda de Abreo.

3. Proposiciones y varios

La reunión inicia recordando que el Comité de obra N° 14 se programó para el martes 24 de octubre de 2023 a las 9:00 am, ya que el represente legal del Consorcio BUMAJ, Yebrail Vargas, solicitó reunirnos con el Secretario de Desarrollo Territorial.

De acuerdo con lo anterior, el residente de obra Enzo Moreno informa en el Comité que el represente legal del Consorcio BUMAJ, Yebrail Vargas, no podrá asistir por problemas personales.

Por parte de la supervisión se informa que por indicaciones del Secretario de Desarrollo Territorial el tramo que se va a intervenir en la Vereda de El Carmín debe ser hasta el 28 de octubre de 2023, porque de lo contrario no se podría intervenir y se cambiaría por otro tramo. Igualmente se informa a los asistentes que se envió una solicitud a la Secretaría General del Municipio de Rionegro un proceso de incumplimiento debido a los retrasos que se han presentado en la ejecución del contrato por parte del contratista luego de firmar el Otrosí N° 01 el 26 de septiembre de 2023.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Enviar el plan de contingencia. Se acuerda enviarlo el lunes 30 de octubre de 2023
- Enviar los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato. La documentación fue enviada el martes 24 de octubre para revisión por parte de la supervisión del contrato
- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, para el lunes 30 de octubre de 2023.

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 03 de noviembre de 2023, a partir de las 9:00 am

Siendo las 09:57 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro
Departamento de Antioquia

PLANILLA DE ASISTENCIA

Código: FRGCCO05
Versión: 8
Página 1 de 1

Fecha	D	M	A	Coordina:	Lugar:	Hora:
	24	10	2023	Claudia Yaneth Valencia Morales	Secretaría de Desarrollo Territorial	9:15 - 9:57 am

Tipo	Reunión		Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?

Tema: Comité de obra No. 14 del contrato No. 1080-06-06-002-2023

Objetivo: Avance de obra de la décimo tercera semana de ejecución del contrato

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
David Ospina Londoño	1036934211	Dllo territorial	Apoyo técnico	cdesospina@rionegro	3007141688	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	Bumaj	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
Domingo F Guzman E	11063961	Bumaj	SST	guzman1106@gmail.com	3046520010	
ENZO MORENO BAEZ	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_moreno2@hot...	3014818849	
Claudia Yaneth Valencia	1036945275	BUMAJ	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	520 4060	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

Escaneado con CamScanner

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 015

FECHA: Rionegro, 03 de noviembre de 2023

HORA: 08:12 a 09:11 am

LUGAR: Sala de Juntas – Secretaría de Desarrollo Territorial

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Juan Fernando Valencia Martínez – Secretario de Desarrollo Territorial
- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Yebrail Vargas – Representante legal del Consorcio BUMAJ
- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo cuarta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1 Contratista:

- Enviar la reprogramación del cronograma de actividades
  Estado: realizado

Observación: se envió la reprogramación de actividades el 03 de octubre de 2023. El 06 de octubre de 2023 se hizo correcciones al cronograma porque la suma total de la longitud, el área y el volumen era menor a lo establecido. Se está a la espera de la corrección de las cifras.

El 20 de octubre de 2023 el Consorcio BUMAJ responde que "*Con respecto al último tramo Acueducto San Antonio Altos de la Pereira, se toma como ajuste al presupuesto final, en razón a que la ejecución en los tramos terminados varía con respecto a lo estipulado inicialmente por la entidad. Siendo así y para ejecutar el 100% del presupuesto, tomamos este tramo para ir ajustando su longitud hasta cubrir el presupuesto del contrato".*

No obstante, se envío correo solicitando cambiar el cronograma de actividades de acuerdo con lo que se había pactado inicialmente para el tramo Acueducto San Antonio y cambiar el tramo Vía Colegio en Barro Blanco por el tramo que se va a intervenir en el Sector El Carmín -Vereda El Carmín con la misma longitud, área y volumen, el cual se hizo la visita el 23 de octubre de 2023.

Nueva observación: dado que se va a firmar una prórroga por veinte (20) días, el contratista debe entregar la reprogramación con la solicitud del Otrosí N° 02.

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial

  Estado: Pendiente

  Observación: se realizó la entrega de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo se está a la espera de que el residente de obra entregue el acta de entrega parcial por frente de trabajo terminado.

  Nueva observación: Se entregaron las actas de recibo parcial de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo, pero se requiere visitar nuevamente estos subtramos a solicitud del contratista porque cuando se recibió dio menos metros lineales intervenidos de cada subtramo. Además, se entregaron las actas parciales del subtramo 9 callejón Polo, subtramo 10 Sector Callejón Polo, subtramo 12 sector de Masora, subtramo 1 Sector Aeropuerto La Piedra Torres Aeropuerto, no obstante, por parte del apoyo a la supervisión requirió las memorias de cálculo para poder hacer la verificación de manera más detalla, ya que en las memorias de cálculo se abscisa cada 10 metros
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023

Estado: pendiente

Observación: la supervisión reiteró la solicitud del plan de contingencia por parte al contratista, aún no lo han enviado para revisión

Nueva observación: Se informa en el Comité que hasta el 03 de noviembre de 2023 no ha sido entregado este plan de contingencia y se ha reiterado la solicitud en los Comités enviados. Dado que se aprobó una prórroga por veinte (20) días, la cual debe contener la reprogramación, ya no se requiere hacerle seguimiento a estos compromisos que estaba pendiente

- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora

  Estado: pendiente

  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado

  Nueva observación: se va a enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
- Enviar el plan de contingencia y responder los requerimientos que se realizaron el día 11 de octubre de 2023 al correo cmaj2022@gmail.com. Se acuerda enviar el plan de contingencia el lunes 30 de octubre de 2023. Los requerimientos que se hicieron el 11 de octubre de 2023 fueron enviados y están siendo revisados por la supervisión

  Estado: realizado
- Enviar los certificados en regla de los vehículos que están suministrando el material (tecno mecánica, licencias de construcción y SOAT) y los soportes de mantenimiento que se le ha realizado a la maquinaria durante la ejecución del contrato para el lunes 23 de octubre de 2023

  Estado: realizado

  Observación: se envío el martes 24 de septiembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la supervisión

  Observación: se envió la documentación comprimida, pero a la supervisora no le abre por el tipo de archivos. El residente de obra envió nuevamente la documentación.
- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023

Estado: pendiente
Observación: no se ha enviado queda pendiente
Nueva observación: este desglose del AU es trascendental para hacerle seguimiento cuando se realicen cobros, además cuando se vaya a liquidar el contrato, por esta razón se reiteró la solicitud

- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 01 firmado el 26 de septiembre de 2023, para el lunes 30 de octubre de 2023.
  Estado: realizado
  Observación: no se ha enviado queda pendiente
  Nueva observación: las pólizas se enviaron el jueves 02 de noviembre de 2023 y se revisaron y aprobaron por parte del abogado de la Subsecretaría de Contratación Juan Santiago restrepo el viernes 03 de noviembre.
- Enviar la muestra de la valla para aprobación por parte de la supervisión
  Estado: diseño enviado
  Observación: la valla no fue instalada en el momento correspondiente y oportuno por parte del contratista

2. Verificación de avance y tareas décimo cuarta semana de ejecución

- Se están realizando actividades en la Vereda de Abreo en el callejón de los Guarín y en el sector La Vuelta
- Se han realizado las actas de entorno hasta el tramo 2 subtramo 2 Sector de Los Pachurros.

Por parte de la supervisión se informan los porcentajes de avance físico del contrato a la fecha:

- Avance de Obra Programado: 82,88%
- Avance de Obra Ejecutado: 52,30%
- Porcentaje de Atraso: 30,58%

3. Proposiciones y varios

- Yebrail Vargas propone respecto a las reprogramaciones que los tramos que se está redefiniendo sean de una longitud considerable, teniendo en cuenta la logística y los costos para realizar la intervención. Además, solicita una prórroga al contrato de veinte (20) días, puesto que aún no se

han definido los tramos que se van a cambiar por el de vía colegio, el cual se realizará en la Vereda El Carmín, incluso por las lluvias constante han generado retrasos en la intervención de los tramos. De igual manera, solicita si es posible realizar un otrosí al contrato modificando el amparo de estabilidad y calidad de la obra, dado que se trata de un contrato de suministro de base granular, material que no perdura instalado por los posibles riesgos externos presentados, este amparo se estableció una vigencia durante cinco años a partir de la suscripción del acta de recibo definitivo de las obras.

- El Secretario de Desarrollo Territorial informa que los tramos se están definiendo de acuerdo con las zonas que se van trabajando para compensar contractualmente el alcance del contrato de acuerdo con las necesidades de la comunidad, y que, respecto a la solicitud de prórroga, la idea es dar continuidad, pero el contratista se debe comprometer a no realizar cese de actividades como pasó después de que se firmó la prórroga.

- El apoyo a la supervisión David Santiago informa que, debido a los retrasos, el contratista se había comprometido a tener dos frentes de trabajo, pero hasta la fecha no se ha hecho.

- La supervisora del contrato Claudia Valencia menciona que no le parece pertinente dar una prórroga, ya que se le han dado varias oportunidades y no lo ve pertinente y más con los argumentos presentados por el contratista. De igual manera, se informa que se envió un correo electrónico informando que están utilizando un vibrocompactador de 7 toneladas y en las especificaciones técnicas del contrato menciona que debe ser de 10 toneladas. Se informa que se va a descontar y se va a pagar un vibrocompactador de 7 toneladas, pero el Secretario de Desarrollo Territorial establece que entreguen las densidades de cada tramo y subtramo para compensar con el vibrocompactador de 7 toneladas, el cual finalmente se pagaría como de 10 toneladas.

- El Secretario de Desarrollo Territorial evaluó todas las opciones de la solicitud de la prórroga, y como ordenador del gasto y con miras al beneficio de la comunidad, pretendiendo que el contrato no se termine para que no haya afectación de las partes, especialmente de la

comunidad, determinó generar una prórroga al contrato por veinte (20) días.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Municipio:

- Por parte de la supervisión quedó el compromiso de compartir el oficio que fue enviado a la Secretaría General con la solicitud del concepto jurídico respecto a la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de la obra por cinco (5) años después del recibo final al Secretario de Desarrollo Territorial para darle trazabilidad con la Secretaria General

4.2 Contratista:

- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023
- Entregar los ensayos de densidad de los tramos pagados en el acta N° 01 y los tramos que se han ido entregando para el 08 de noviembre de 2023
- Entregar las memorias de cálculo de las actas de entrega parcial por frente de trabajo al apoyo a la supervisión para la respectiva revisión y aprobación el 08 de noviembre de 2023
- Enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria el 08 de noviembre de 2023
- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el 08 de noviembre de 2023

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 10 de noviembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 09:11 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D	M	A	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales	Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial	Hora: 8:12 am – 9:11 am
	03	11	2023			
Tipo	Reunión		Capacitación		Comité X	Evento	Otro: ¿Cuál?
Tema	Comité de obra No. 15 del contrato No. 1080-06-06-002-2023					
Objetivo	Avance de obra de la décimo cuarta Semana de ejecución del contrato					

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
David Santiago Ospina D	1036934211	Dllo territorial	Apoyo Supervisión	e-desposnea@rionegro.	3007141693	David Ospina.
Juan Fernando Valencia M	1544605E	Dllo territorial	secretario	jfvalencia@rionegro.gov	5204060	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	BUMAJ	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142439690	
Domingo f Guzman E	11063961	BUMAJ	SST	guzman110639@gmail.com	3044880020	
Juan Leonidas Alzate	98771658	BUMAJ	Encargado	Juandavid1685@yahoo	3147467763	
Enzo Moreno Perez	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_moreno12@hotmail.	3014818044	
Yebrail Vargas	79.953.156	BUMAJ.	Dir. Obra.	sasbuna@gmail.com	3014908900	
Claudia Y. Valencia Morales	1036948278	Dllo territorial	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	5204060	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 016

FECHA: Rionegro, 10 de noviembre de 2023

HORA: 08:30 a 08:57 am

LUGAR: Sala de Juntas – Secretaría de Desarrollo Territorial

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo quinta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1. Municipio:

- Por parte de la supervisión quedó el compromiso de compartir el oficio que fue enviado a la Secretaría General con la solicitud del concepto jurídico respecto a la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de

la obra por cinco (5) años después del recibo final al Secretario de Desarrollo Territorial para darle trazabilidad con la Secretaria General
Estado: pendiente
Observación: por parte de la supervisión se envió oficio al Secretario de Desarrollo Territorial para su gestión ante la Secretaría General del Municipio de Rionegro

1.2. Contratista:

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial
  Estado: Pendiente
  Observación: se realizó la entrega de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo se está a la espera de que el residente de obra entregue el acta de entrega parcial por frente de trabajo terminado.
  Nueva observación: Se entregaron las actas de recibo parcial de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo, pero se requiere visitar nuevamente estos subtramos a solicitud del contratista porque cuando se recibió dio menos metros lineales intervenidos de cada subtramo. Además, se entregaron las actas parciales del subtramo 9 callejón Polo, subtramo 10 Sector Callejón Polo, subtramo 12 sector de Masora, subtramo 1 Sector Aeropuerto La Piedra Torres Aeropuerto, no obstante, por parte del apoyo a la supervisión requirió las memorias de cálculo para poder hacer la verificación de manera más detalla, ya que en las memorias de cálculo se abscisa cada 10 metros
  Nueva observación: se entregarán nuevamente las actas de entrega parciales de los tramos realizados para el pago N° 02
- Enviar el plan de contingencia el lunes 09 de octubre de 2023
  Estado: no se va a realizar
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud del plan de contingencia por parte al contratista, aún no lo han enviado para revisión
  Nueva observación: Se informa en el Comité que hasta el 03 de noviembre de 2023 no ha sido entregado este plan de contingencia y se ha reiterado la solicitud en los Comités enviados. Dado que se aprobó una prórroga por veinte (20) días, la cual debe contener la reprogramación, ya no se requiere hacerle seguimiento a estos compromisos que estaba pendiente

- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Estado: pendiente
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado
  Nueva observación: el contratista se compromete a enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023
  Estado: pendiente
  Observación: no se ha enviado queda pendiente
  Nueva observación: este desglose del AU es trascendental para hacerle seguimiento cuando se realicen cobros, además cuando se vaya a liquidar el contrato, por esta razón se reiteró la solicitud

2. Verificación de avance y tareas décimo quinta semana de ejecución

- Se intervinieron los tramos en la Vereda de Abreo en el callejón de los Guarín y en el sector La Vuelta Finca 176, y el Sector de Los Pachurros en la Vereda Abreito.

  Por parte de la supervisión se informan los porcentajes de avance físico del contrato a la fecha:

  - Avance de Obra Programado: 100%
  - Avance de Obra Ejecutado: 63,01%
  - Porcentaje de Retraso: 36,99%

3. Proposiciones y varios

Se explica por parte de la supervisión y del apoyo a la supervisión del Municipio de Rionegro, que se debe entregar memorias de cálculo y ensayos de densidad con las actas de entrega parcial cada vez que se recibe un tramo en campo para verificar el cumplimiento respecto a los aspectos técnicos, puesto que sin estos documentos no se podría aprobar el pago de los tramos intervenidos. Además, se informa que para dar cumplimiento con el

presupuesto establecido para el contrato se disminuyó 5 ml a los tramos de Los Álamos, La Castro Garrido, Los Duque, Los Silva subtramo 27, Los Valencia, Los Mejía, Entrada Acueducto subtramo 22, Entrada Acueducto subtramo 23 y 8 ml al tramo Acueducto San Antonio, con el fin de no superar el valor contractual, lo cual fue informado también al Secretario de Desarrollo Territorial:

TRAMO	SUBTRAMO	TRAMO_VIAL	VEREDA	ANCHO_PROM	LONGITUD	AREA	VOLUMEN
2	3	LOS ÁLAMOS	SANTA BARBARA	4,5	67,79	305,04	30,50
8	13	LA CASTRO GARRIDO	LA PLAYA	4,5	208,61	938,76	93,88
15	26	LOS DUQUE	SANTA BARBARA	4	167,34	669,37	66,94
16	27	LOS SILVA	SANTA BARBARA	4,5	123,90	557,56	55,76
16	28	LOS SILVA	SANTA BARBARA	4,5	56,88	255,97	25,60
13	24	LOS VALENCIA	SANTA BARBARA	4,8	167,03	801,75	80,18
14	25	LOS MEJIA	SANTA BARBARA	4	61,36	245,44	24,54
12	22	ENTRADA ACUEDUCTO	RIO ABAJO	4,5	39,71	178,68	17,87
12	23	ENTRADA ACUEDUCTO	RIO ABAJO	4,5	104,71	471,20	47,12
3	4	ACUEDUCTO SAN ANTONIO	ALTOS DE LA PEREIRA	4,5	220,30	991,35	99,14

Por parte del personal contratado por el contratista, en este caso el Consorcio BUMAJ, informan que aún no han recibido los pagos correspondientes a salario, viáticos y otros conceptos:

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra: alrededor de 5.000.000 de salario más viáticos
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental): dos (2) meses de salario, Plan de Manejo Ambiental (PMA), y viáticos de todos los meses desde inicio de contrato
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST): un (1) mes de salario y tres (3) meses de viáticos.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista a más tardar el martes 14 de noviembre de 2023
- Enviar los ensayos de densidad de los tramos pagados en el acta N° 01 y los tramos que se han intervenido y se van a cobrar en el acta N° 02 para el martes 14 de noviembre de 2023
- Entregar las memorias de cálculo de las actas de entrega parcial por frente de trabajo al apoyo a la supervisión para la respectiva revisión y aprobación el martes 14 de noviembre de 2023
- Enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria el martes 14 de noviembre de 2023

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 17 de noviembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 08:57 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D	M	A	Coordina:	Lugar:	Hora:
	10	11	2023	Claudia Yaneth Valencia Morales	Secretaría de Desarrollo Territorial	8:30- 8:57 am

Tipo	Reunión		Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?	
Tema	Comité de obra #16 del contrato 1560-06-06-002-2023									
Objetivo	Avance de obra de la décimo quinta Semana de ejecución del contrato									

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Enzo Moreno Perez	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_morenop2@hot...	3014916841	
Domingo fabio Guzman	11063961	Bumaj	SST	guzman710639@gma...	3046520020	
Manolo Gallo Holguin	1041327359	BUMAJ	Ambiental	manologallo12@gmail	3142439690	
David Ospina Zapata	1036934211	Dllo Territorial	Apoyo Supv.	edsospina@rionegro	3007141693	David Ospina
Claudia Yaneth Valencia M.	1036945278	Dllo territorial	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	5204060	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 017

FECHA: Rionegro, 17 de noviembre de 2023

HORA: 08:55 a 09:15 am

LUGAR: Sala de Juntas – Secretaría de Desarrollo Territorial

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental)
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo sexta semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1. Municipio:

- Por parte de la supervisión quedó el compromiso de compartir el oficio que fue enviado a la Secretaría General con la solicitud del concepto jurídico respecto a la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de

la obra por cinco (5) años después del recibo final al Secretario de Desarrollo Territorial para darle trazabilidad con la Secretaria General
Estado: pendiente
Observación: por parte de la supervisión se envió oficio al Secretario de Desarrollo Territorial para su gestión ante la Secretaría General del Municipio de Rionegro
Nueva observación: se envió nuevamente el correo electrónico el 17 de noviembre de 2023 con oficio al Secretario de Desarrollo Territorial por parte de la supervisión para remitirlo a la Secretaría General para la respectiva revisión por parte de los abogados

1.2. Contratista:

- Entregar semanalmente los tramos ejecutados mediante formato de acta de recibo parcial
  Estado: Realizado
  Observación: se realizó la entrega de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo se está a la espera de que el residente de obra entregue el acta de entrega parcial por frente de trabajo terminado.
  Nueva observación: Se entregaron las actas de recibo parcial de los tres subtramos en la Vereda de El Tablazo, pero se requiere visitar nuevamente estos subtramos a solicitud del contratista porque cuando se recibió dio menos metros lineales intervenidos de cada subtramo. Además, se entregaron las actas parciales del subtramo 9 callejón Polo, subtramo 10 Sector Callejón Polo, subtramo 12 sector de Masora, subtramo 1 Sector Aeropuerto La Piedra Torres Aeropuerto, no obstante, por parte del apoyo a la supervisión requirió las memorias de cálculo para poder hacer la verificación de manera más detalla, ya que en las memorias de cálculo se abscisa cada 10 metros
  Nueva observación: se entregarán nuevamente las actas de entrega parciales de los tramos realizados para el pago N° 02
- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Estado: en revisión
  Observación: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado

Observación: el contratista se compromete a enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
Nueva observación: por parte del residente de obra se envió la documentación el 17 de noviembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la supervisión y el apoyo técnico

- Enviar el desglose del A.I.U. ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023
  Estado: pendiente
  Observación: no se ha enviado queda pendiente
  Nueva observación: este desglose del AU es trascendental para hacerle seguimiento cuando se realicen cobros, además cuando se vaya a liquidar el contrato, por esta razón se reiteró la solicitud

2. Verificación de avance y tareas décimo sexta semana de ejecución

   El residente de obra informa que durante la semana del 14 al 17 de noviembre de 2023 no realizaron actividades porque la cantera no está produciendo base granular.

   De acuerdo con lo anterior, por parte de la supervisión se solicita el soporte de la cantera respecto a la situación presentada.

   Por parte de la supervisión se informan los porcentajes de avance físico del contrato a la fecha:

   - Avance de Obra Programado: 80%
   - Avance de Obra Ejecutado: 63,01%
   - Porcentaje de Retraso: 17%
   - Días de retraso: 69

3. Proposiciones y varios

   Por parte del apoyo a la supervisión informa que en las memorias de cálculo de los tramos que se están cobrando en el acta N° 02 deben poner el ancho promedio.

Por parte del personal contratado por el contratista, en este caso el Consorcio BUMAJ, reiteran que aún no han recibido los pagos correspondientes a salario, viáticos y otros conceptos, los cuales se describen a continuación, y se hacen los respectivos ajustes debido a que en el acta del Comité anterior hubo errores de transcripción:

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra: 1.000.000 de viáticos de movilización.
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental): un (1) mes de salario, Plan de Manejo Ambiental (PMA), y tres (3) meses de viáticos.
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST): un (1) mes de salario y tres (3) meses de viáticos.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Enviar el desglose del AU ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023.
- Enviar los ensayos de densidad de los tramos pagados en el acta N° 01 y los tramos que se han intervenido y se van a cobrar en el acta N° 02 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023, ya que sin estos ensayos no se aprueba el acta de pago N° 02 como quedó establecido en el Comité de obra N° 15.
- Enviar el soporte de la cantera respecto a que no está produciendo base granular durante la semana del 14 de noviembre de 2023 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023.
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 02 que tiene fecha del 10 de noviembre de 2023 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 24 de noviembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 09:15 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D: 17	M: 11	A: 2023	Coordina: Claudia Yaneth Valencia Morales		Lugar: Secretaría de Desarrollo Territorial				Hora: 8:55 - 9:15 am	
Tipo	Reunión			Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?	
Tema	Comité de obra N° 17 del contrato 1050-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra de la décimo sexta semana de ejecución del contrato.										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Enzo Moreno	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_moreno12@hot...	3014818849	
Manolo Coallo Holguin	1041327359	BUMAJ	Ambiental	manologallo12@gmail.com	3142459690	
Domingo fabio Gurman	11063961	BUMAJ	SST	guzman11063@gmail.com	3046570020	
Daniel Ospina Pandoro	1036934214	Ollo territorial	Apoyo Sopen.	e-dospina@gmail.	3007441698	Daniel Ospina.
Claudia Yaneth Valencia	1036394278	Ollo territorial	P.U.	cvalencia@rionegro.gov.co	3122653361	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

ACTA DE COMITÉ DE OBRA

ACTA No. 018

FECHA: Rionegro, 24 de noviembre de 2023

HORA: 08:30 a 09:15 am

LUGAR: Sala de Juntas – Secretaría de Desarrollo Territorial

ASISTENTES:

Municipio y/o Entidad Contratante:

- Jaime Alberto Ramírez Gómez – Subsecretario de Equipamiento Público
- Claudia Yaneth Valencia Morales – Supervisora del contrato
- David Santiago Ospina Rendón – Apoyo técnico a la supervisión

Contratista

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST)

ORDEN DEL DÍA:

1. Verificación de cumplimiento de compromisos del acta anterior
2. Verificación de avance y tareas décimo séptima semana de ejecución
3. Proposiciones y varios
4. Relación de nuevos compromisos

DESARROLLO DEL COMITÉ:

1. Revisión de compromisos del acta anterior:

1.1. Municipio:

- Por parte de la supervisión quedó el compromiso de compartir el oficio que fue enviado a la Secretaría General con la solicitud del concepto jurídico respecto a la vigencia del amparo de estabilidad y calidad de

la obra por cinco (5) años después del recibo final al Secretario de Desarrollo Territorial para darle trazabilidad con la Secretaria General
Estado: realizado
Observación N° 01: por parte de la supervisión se envió oficio al Secretario de Desarrollo Territorial para su gestión ante la Secretaría General del Municipio de Rionegro
Observación N° 02: se envió nuevamente el correo electrónico el 17 de noviembre de 2023 con oficio al Secretario de Desarrollo Territorial por parte de la supervisión para remitirlo a la Secretaría General para la respectiva revisión por parte de los abogados
Observación N° 03: Desde la Secretaría General del Municipio de Rionegro fue enviada la respuesta, la cual fue remitida mediante comunicación oficial al Consorcio

1.2. Contratista:

- Enviar la documentación que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Estado: en revisión
  Observación N° 01: la supervisión reiteró la solicitud de los documentos que soportan el mantenimiento de la maquinaria al contratista y aún no se ha enviado
  Observación N° 02: el contratista se compromete a enviar las actas de mantenimiento que soporta el mantenimiento de la maquinaria – motoniveladora
  Observación N° 03: por parte del residente de obra se envió la documentación el 17 de noviembre de 2023. Se encuentra en revisión por parte de la supervisión y el apoyo técnico.
  Observación N° 04: por parte del residente de obra Enzo Moreno fue enviado los soportes que corresponden a facturas de insumos, lo cual fue consultado en este Comité y también fue remitido por medio de correo electrónico al Consorcio el día 24 de noviembre de 2023, puesto que los soportes no corresponden específicamente al mantenimiento de la maquinaria.
- Enviar el desglose del A.U. ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista el lunes 30 de octubre de 2023

Estado: pendiente
Observación: no se ha enviado queda pendiente
Nueva observación: este desglose del AU es trascendental para hacerle seguimiento cuando se realicen cobros, además cuando se vaya a liquidar el contrato, por esta razón se reiteró la solicitud

- Enviar el desglose del A.U. ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023.
  Estado: **pendiente**
- Enviar los ensayos de densidad de los tramos pagados en el acta N° 01 y los tramos que se han intervenido y se van a cobrar en el acta N° 02 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023, ya que sin estos ensayos no se aprueba el acta de pago N° 02 como quedó establecido en el Comité de obra N° 15.
  Estado: **pendiente**
- Enviar el soporte de la cantera respecto a que no está produciendo base granular durante la semana del 14 de noviembre de 2023 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023.
  Estado: **pendiente**
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 02 que tiene fecha del 10 de noviembre de 2023 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023
  Estado: **pendiente**

2. Verificación de avance y tareas décimo séptima semana de ejecución

   El residente de obra informa que durante las semanas del 14 al 24 de noviembre de 2023 no realizaron actividades porque la cantera no está produciendo base granular, pero retomarán actividades el 25 de noviembre de 2023 para intervenir los 12 tramos faltantes.

   De acuerdo con lo anterior, por parte de la supervisión se reitera la solicitud del soporte de la cantera que sustente la situación presentada respecto a lo no producción de base granular durante los días 14 al 24 de noviembre de 2023

   Por parte de la supervisión se informan los porcentajes de avance físico del contrato a la fecha:

- Avance de Obra Programado: 90,13%
- Avance de Obra Ejecutado: 63,01%
- Porcentaje de Retraso: 27,12%
- Días de retraso: 34

3. Proposiciones y varios

El Subsecretario de Equipamiento Público Jaime Ramírez informa que ve con gran preocupación el porcentaje de avance dado que el contrato termina el 30 de noviembre de 2023 y aún faltan 12 tramos por intervenir y entregar, y hace un llamado a los asistentes por parte del Consorcio para hagan todo lo posible para la terminación de las intervenciones faltantes y evitar incumplimientos al contrato, evitando procesos sancionatorios.

Por parte de la supervisión se informa que sin los soportes de los ensayos de densidad de los tramos cobrados en el acta N° 01 y los tramos que se están cobrando en el acta N° 02 no se aprueba el acta de pago N° 02

Por parte del personal contratado por el contratista, en este caso el Consorcio BUMAJ, reiteran que aún no han recibido los pagos correspondientes a salario, viáticos y otros conceptos, los cuales se describen a continuación, y se hacen los respectivos ajustes debido a que en el acta del Comité anterior hubo errores de transcripción:

- Enzo Jhomar Moreno Pérez – Residente de obra: viáticos de movilización
- Manolo Gallo Holguín - Ingeniero Ambiental (Cargo Tecnólogo Ambiental): un (1) mes de salario, Plan de Manejo Ambiental (PMA), y tres (3) meses de viáticos hasta el mes de octubre de 2023
- Domingo Fabio Guzmán Estrada - Profesional en Administración en Salud con énfasis en gestión sanitaria y ambiental (Cargo Tecnólogo en Seguridad y Salud en el Trabajo – SST): un (1) mes de salario y tres (3) meses de viáticos hasta el mes de octubre de 2023

Por ende, antes de realizar el último pago se debe solicitar al Consorcio BUMAJ el paz y salvo del pago de los salarios y viáticos de los empleados contratados para trabajar en el proyecto por parte del Consorcio, además, incluir este pendiente en el acta de terminación.

4. Relación de nuevos compromisos

4.1 Contratista:

- Enviar el desglose del A.U ofertado de acuerdo con lo establecido en la obligación específica N° 43 del contratista acorde con las actividades administrativas que vienen realizando para el 24 de noviembre de 2023. Además de los Análisis de Precios Unitarios (APU).
- Enviar los ensayos de densidad de los tramos pagados en el acta N° 01 y los tramos que se han intervenido y se van a cobrar en el acta N° 02 a más tardar el lunes 20 de noviembre de 2023, ya que sin estos ensayos no se aprueba el acta de pago N° 02 como quedó establecido en el Comité de obra N° 15 para el 24 de noviembre de 2023.
- Enviar el soporte de la cantera respecto a que no está produciendo base granular desde el 14 al 24 de noviembre de 2023 a más tardar el 24 de noviembre de 2023.
- Enviar las pólizas actualizadas al Otrosí N° 02 que tiene fecha del 10 de noviembre de 2023 a más tardar el 24 de noviembre de 2023
- Enviar las bitácoras desde el 11 al 30 de noviembre, el 30 de noviembre de 2023. Además, entregar las bitácoras originales para que este documento repose en el archivo, entregar el 30 de noviembre de 2023.

CONVOCATORIA: El próximo Comité de Obra se realizará en la Secretaría de Desarrollo Territorial, el día 30 de noviembre de 2023, a partir de las 8:00 am

Siendo las 09:15 am se da por terminada la presente reunión

Alcaldía de Rionegro Departamento de Antioquia	PLANILLA DE ASISTENCIA	Código: FRGCCO05 Versión: 8 Página 1 de 1

Fecha	D: 24	M: 11	A: 2023	Coordina:	Claudia Janeth Valencia Morales	Lugar:	Secretaría De Desarrollo Territorial			Hora:	8:30 - 9:15 am
Tipo	Reunión			Capacitación		Comité	X	Evento		Otro: ¿Cuál?	
Tema	Comité de obra N° 18 del contrato 10580-06-06-002-2023										
Objetivo	Avance de obra de la décimo séptima semana de ejecución del contrato										

Nombres y Apellidos	Documento de Identidad	Entidad o Dependencia	Cargo	Correo electrónico	Teléfono	Firma
Enzo Moreno	1095806101	BUMAJ	Residente	enzo_moreno12@hot...	3014818849	
Domingo Gurman	11063961	BUMAJ	SST	gurman11063961@gmail.com	3046520020	
Jaime A. Ramirez Gómez	71652924	D.T	SST Apoyo	jaramirezt@...	3006137178	
David Santiago Ospina Pavón	1036934211	Dllo territorial.	Apoyo Supervisión	c-dsospina@rionegro.	3007141693.	David Ospina.
Claudia I. Valencia Morales	1036946276	Dllo territorial	P.U.	CValencia@rionegro.gov.co	5204660	

Elaboró: Profesional Universitario Fecha: noviembre 01 de 2019	Revisó: Direccionamiento Institucional Fecha: noviembre 01 de 2019	Aprobó: Comité Institucional de Gestión y Desempeño Fecha: noviembre 01 de 2019

Si este documento se encuentra impreso no se garantiza su vigencia, por lo tanto, es copia no controlada, la versión vigente reposa en el aplicativo

PLANILLAS DE APORTES PARAFISCALES

Carrera 46 # 152 – 46 Local 2-76, Centro Comercial Mazuren
Tel: 2583326 Cel: 313 342 79 03
Bogotá D.C. nesrro@hotmail.com

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901659531	7	CONSORCIO BUMAJ	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 58 90 53	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3225888	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	269563085	9458834093	E	2023/11/09	2023/11/10	BANCOLOMBIA	1	$2,169,600

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: RIONEGRO (3 Afiliados)																						$7,000,000	$1,120,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000		$487,200		$0	$0		$2,167,200
Centro de Trabajo: RIONEGRO (3 Afiliados)																						$7,000,000	$1,120,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000		$487,200		$0	$0		$2,167,200
Ciudad: RIONEGRO Depto: ANTIOQUIA (3 Afiliados)																						$7,000,000	$1,120,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000		$487,200		$0	$0		$2,167,200
1	CC	1041327359	GALLO HOLGUIN MANOLO																	25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS010	30	$2,000,000	$80,000	CCF03	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
2	CC	11063961	GUZMAN ESTRADA DOMINGO FABIO																	230201	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF03	30	$2,000,000	$80,000	14-11	30	$2,000,000	6.960%	$139,200	30	$0	$0	Si	$619,200
3	CC	1095806101	MORENO PEREZ ENZO JHOMAR																	230301	30	$3,000,000	$480,000	EPS002	30	$3,000,000	$120,000	CCF03	30	$3,000,000	$120,000	14-11	30	$3,000,000	6.960%	$208,800	30	$0	$0	Si	$928,800
Total		**Afiliados(3)**																				$7,000,000	$1,120,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000	$280,000			$7,000,000		$487,200		$0	$0		$2,167,200

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901659531	7	CONSORCIO BUMAJ	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 58 90 53	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3225888	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	269563085	9458834093	E	2023/11/09	2023/11/10	BANCOLOMBIA	1	$2,169,600

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$1,120,000	$1,300	$0	$1,121,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$400	$0	$320,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$480,000	$500	$0	$480,500
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$320,000	$400	$0	$320,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$487,200	$500	$0	$487,700
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	3	$487,200	$500	$0	$487,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$280,000	$300	$0	$280,300
COMFENALCO ANTIOQUIA	CCF03	890,900,842	6	3	$280,000	$300	$0	$280,300
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$280,000	$300	$0	$280,300
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$80,000	$100	$0	$80,100
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	2	$200,000	$200	$0	$200,200
TOTAL				3	$2,167,200	$2,400	$0	$2,169,600

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901659531	7	CONSORCIO BUMAJ	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 58 90 53	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3225888	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	269604568	9458835019	E	2023/11/09	2023/11/10	BANCOLOMBIA	1	$466,700

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			NOVEDADES																		PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS					PARAFISCALES				
No.	Identificación	Nombre	ing	ret	tde	tae	tdp	tap	vsp	cor	vst	sln	ige	lma	vac	avp	vct	irl	vip		Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Tarifa	Aporte	Días	IBC	Aporte	Exonerado SENA e ICBF	Total Aportes
SUCURSAL: PRINCIPAL (1 Afiliados)																							$1,900,000	$304,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000		$10,000		$0	$0		$466,000
Centro de Trabajo: Principal (1 Afiliados)																							$1,900,000	$304,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000		$10,000		$0	$0		$466,000
Ciudad: BOGOTA Depto: BOGOTA D.E. (1 Afiliados)																							$1,900,000	$304,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000		$10,000		$0	$0		$466,000
1	CC	1015467249	CACERES SERRATO ANDREA																		230301	30	$1,900,000	$304,000	EPS005	30	$1,900,000	$76,000	CCF24	30	$1,900,000	$76,000	14-11	30	$1,900,000	0.522%	$10,000	30	$0	$0	Si	$466,000
Total	**Afiliados(1)**																						$1,900,000	$304,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000	$76,000			$1,900,000		$10,000		$0	$0		$466,000

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 901659531	7	CONSORCIO BUMAJ	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CR 58 90 53	BOGOTA-BOGOTA D.E.	3225888	Si

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-10	2023-11	269604568	9458835019	E	2023/11/09	2023/11/10	BANCOLOMBIA	1	$466,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$304,000	$400	$0	$304,400
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$304,000	$400	$0	$304,400
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$10,000	$100	$0	$10,100
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$10,000	$100	$0	$10,100
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$76,000	$100	$0	$76,100
COMPENSAR	CCF24	860,066,942	7	1	$76,000	$100	$0	$76,100
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$76,000	$100	$0	$76,100
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$76,000	$100	$0	$76,100
TOTAL				1	$466,000	$700	$0	$466,700

CERTIFICADO DE APORTES PARAFISCALES

Carrera 46 # 152 – 46 Local 2-76, Centro Comercial Mazuren
Tel: 2583326 Cel: 313 342 79 03
Bogotá D.C. nesrro@hotmail.com

CONSORCIO BUMAJ

BUNA CONSTRUMAJ S.A.S

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Los suscritos YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA representante legal de la empresa COSORCIO BUMAJ con NIT: 901.659.531-7 identificado con cedula de ciudadanía No.79.953.156 de BOGOTA D.C. y RODRIGO TOQUICA BLANCO, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.038.709 de BOGOTA D.C. y con tarjeta profesional No. 169160-T de la junta central de contadores de Colombia, en condición de contador del CONSORCIO BUMAJ con NIT: 901.659.531-7, certificamos que se ha realizado el pago de los salarios, pagos de seguridad social y aportes parafiscales por la empresa CONSORCIO BUMAJ cuando a ello hubiere lugar de lo legalmente exigible a la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 828 del 10 de julio de 2003.

Dada en BOGOTA D.C. a los (30) días del mes de Octubre de 2023.

Cordialmente.

CONSORCIO BUMAJ

YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA
Representante Legal.

RODRIGO TOQUICA BLANCO
CC: 80.038.709
CONTADOR PUBLICO
TARJETA PROFESIONAL No. 169160-T

CONSORCIO BUMAJ

BUNA CONSTRUMAJ S.A.S

CERTIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

Los suscritos YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA representante legal de la empresa COSORCIO BUMAJ con NIT: 901.659.531-7 identificado con cedula de ciudadanía No.79.953.156 de BOGOTA D.C. y RODRIGO TOQUICA BLANCO, identificado con cedula de ciudadanía No. 80.038.709 de BOGOTA D.C. y con tarjeta profesional No. 169160-T de la junta central de contadores de Colombia, en condición de contador del CONSORCIO BUMAJ con NIT: 901.659.531-7, certificamos que se ha realizado el pago de los salarios, pagos de seguridad social y aportes parafiscales por la empresa CONSORCIO BUMAJ cuando a ello hubiere lugar de lo legalmente exigible a la fecha. Lo anterior, en cumplimiento de lo dispuesto en el articulo 50 de la ley 789 de 2002 y la ley 828 del 10 de julio de 2003.

Dada en BOGOTA D.C. a los (25) días del mes de Noviembre de 2023.

Cordialmente.

CONSORCIO BUMAJ

YEBRAIL FERNANDO VARGAS BAYONA
Representante Legal.

RODRIGO TOQUICA BLANCO
CC: 80.038.709
CONTADOR PUBLICO
TARJETA PROFESIONAL No. 169160-T


REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
80.038.709
TOQUICA BLANCO
RODRIGO
Rodrigo Toquica B.


FECHA DE NACIMIENTO 24-NOV-1980
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.69
ESTATURA
A+
G.S. RH
M
SEXO
19-FEB-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
INDICE DERECHO


FIRMA DEL TITULAR
96610
Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como CONTADOR PUBLICO de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990.
Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta devolverla al Ministerio de Comercio Industria y Turismo - Junta Central de Contadores.


Republica de Colombia
Ministerio de Comercio Industria y Turismo
JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
169160-T
RODRIGO
TOQUICA BLANCO
C.C. 80038709
RESOLUCION INSCRIPCION 207 FECHA 19/07/2012
UNIVERSIDAD EXTERNADO DE COLOMBIA
PRESIDENTE
DANIEL SARMIENTO PAVAS
180674