ACTA DE SUPERVISION Y PAGO ANTICIPO

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO		
FECHA ELABORACION PRESENTE ACTA: NOVIEMBRE 30 DE 2023		
Tipo de CONTRATO: MENOR CUANTIA Nro. MC-018-2023 SP. 983-2023	Adición:	Dinero: NA Tiempo: NA
CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA Y CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C.	NIT/CC: 901.000.909-8	
OBJETO: CONSTRUCCION DEL ALBERGUE MUNICIPAL EN CUARTA ETAPA Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN EL MUNICIPIO DE VILLAMARIA, CALDAS.	VIGENCIA: Desde: 29/11/2023 Hasta: 29/12/2023	

QUINTA: VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor del presente contrato será la suma de **NOVENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS M/CTE. ($99.994.348),** los cuales se cancelaran de la siguiente manera: Anticipo por el 40% del contrato y parciales, conforme a avance y ejecución del contrato, previa presentación de informe de actividades avaladas por el supervisor. Para el pago cada contratista deberá aportar: **a)** copia de los comprobantes de pago y planilla de aportes al Sistema General de Seguridad en salud, pensión y riesgos laborales en el porcentaje establecido por el Gobierno Nacional. **b)** informe de actividades del periodo mediante el cual se pretende tramitar el cobro. **OCTAVA: PAGOS SEGURIDAD SOCIAL**: EL CONTRATISTA se compromete a pagar y presentar al Supervisor del contrato, con periodicidad mensual, copia del os pagos efectuados por concepto de seguridad Social en Salud, Pensión y ARL de conformidad por lo establecido .con el Artículo 50 de la Ley 7879 de 2002 en concordancia con el Artículo 23 de la Ley1150 de 2007, Ley 828 de 2003 y Articulo 18 de la Ley 1122 de 2007

RUBRO: 2.3.2.02.02.005	CDP: 823 25/09/2023	RP: 2283 24/11/2023
VALOR DEL CONTRATO: $ 99.994.348	VALOR EJECUTADO ANTICIPO: $ 39.997.739	
VALOR A PAGAR SEGÚN ACTA DE SUPERVISION Y PAGO ANTICIPO: $ 39.997.739	VALOR DESEMBOLSOS EFECTUADOS ANTICIPO: $0	

ITEM	Nº	Fecha	ACTIVIDAD	DESCRIPCION	NOTAS	
					INICIAL	APROBADO
1			REVISIÓN ESTRUCTURALES RADICADOS			
	1	30/10/2023	125-2023 MODIFICACIÓN A LICENCIA VIGENTE PARA LLEVAR A CABO LA MODIFICACIÓN A UNA LICENCIA DE URBANISMO VIGENTE	CONSTRUCTORA LA CLARY´S S.A.S Carrera 1 N calle 63 - La Florida	0	NO CUMPLE
	2	31/10/2023	126-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN, MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN, REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO EN UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR	María Doris Zapata Correa Carrera 10 N° 6 - 51 Barrio La Alameda	0	NO CUMPLE
	3	31/10/2023	103-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFIFCACIÓN PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR	Reinaldo Pérez López – Gloria Elsy Acevedo Palacio Carrera 5 N° 14 - 18	0	NO CUMPLE Segundas observaciones
	4	31/10/2023	123-2023 MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA BIFAMILIAR	Gabriel Pineda Cardona Calle 9 N° 11 - 155 Barrio Altos del Portón	1	OK CUMPLE
	5	1/11/2023	068-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN, MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA BIFAMILIAR	Laura Vanessa López Tabares Carrera 13 A N° 7 - 33	1	OK CUMPLE
	6	2/11/2023	139-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN, MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN Y REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA BIFAMILIAR	Martha Lucia Zapata López Calle 19 N° 6 A - 21 CRC - Barrio Turín	1	OK CUMPLE
	7	7/11/2023	091-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN, PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA BIFAMILIAR	Maria Elena Gaviria Salazar Carrera 15 N° 6 - 33	0	NO CUMPLE Segundas observaciones
	8	7/11/2023	091-2023 ACTO DE RECONOCIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN, MODIFICACIÓN, AMPLIACIÓN REFORZAMIENTO ESTRUCTURAL PARA LLEVAR A CABO UNA VIVIENDA MULTIFAMILIAR	Luz Mery Serna Orozco y Otros Calle 11 N° 3 - 55	0	NO CUMPLE
	9	8/11/2023	141-2023 OBRA NUEVA	Giovani Cardona Gaviria Calle 3 A N° 19 - 38 Barrio Los Cerezos	0	NO CUMPLE

INFORMACIÓN A REPORTAR

Nombre del Supervisor: **KEVIN OSVALDO CARDONA VALENCIA**, Profesional Universitario adscrito a la Secretaria de Planeación actuando en calidad de supervisor designado he constatado el cumplimiento del objeto contractual y las obligaciones contenidas en el contrato celebrado entre el Municipio de Villamaria y **CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C**, para lo cual se revisó el cumplimiento y pereccionamiento del contrato con sus documentos que constan en el plataforma Secop II.

De las actividades he adelantado acciones de verificación personal y documental, confrontando la información reportada en el informe de actividades, lo que me da certeza en certificar que el contratista ha cumplido con las obligaciones contempladas en el objeto tipificado en el contrato en mención, de igual manera el contratista ha efectuado los aportes y pagos correspondientes a Salud, Pensión, ARL y Parafiscales del mes de **NOVIEMBRE** de 2023 en el porcentaje establecido por el gobierno Nacional, certificado por revisor fiscal.

RESUMEN DE PAGOS

VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$ 99.994.348**	
VALOR CANCELADO ACTA DE SUPERVISION Y PAGO ANTICIPO		**$ 39.997.348**
VALOR EJECUTADO ANTICIPO	**$ 39.997.348**	
VALOR POR EJECUTAR ANTICIPO		**$ 0**

En virtud de lo anterior, emito el presente visto bueno para que se proceda a efectuar el pago del valor adeudado según la presente acta, que corresponde al **ACTA DE SUPERVISION ANTICIPO.**

FIRMA

KEVIN OSVALDO CARDONA VALENCIA
SUPERVISOR DELEGADO

OBSERVACIONES:. Hace parte integral de la presente acta de supervisión los soportes allegados por el **CONTRATISTA** como son cuenta de cobro **y** seguridad social, parafiscales mes de **NOVIEMBRE** de 2023 en el porcentaje establecido por el gobierno Nacional, certificado por revisor fiscal.

ConstruEquipos Caldas
Constructora

MANIZALES, 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

ALCALDIA DE VILLAMARIA

NIT: 890.801.152 – 8

DEBE A:

CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C

NIT: 901.000.909 – 8

LA SUMA DE:

TREINTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS

($39.997.739 M/CTE)

POR CONCEPTO DE:

ANTICIPO EQUIVALENTE AL 40% DEL VALOR TOTAL DEL **CONTRATO No. 983-2023 CONSTRUCCION DEL ALBERGUE MUNICIPAL EN CUARTA ETAPA Y OBRAS DE MEJORAMIENTO, MUNICIPIO DE VILLAMARÍA - CALDAS".**

NOTA: Efectuar el pago a la cuenta de ahorros fijo diario Davivienda No. 084570057392 a nombre de CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C con NIT: 901000909-8

JORGE HUMBERTO CARMONA GUARIN
CC. 75.032.599 de Neira Caldas
Representante Legal
CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C

Dirección Carrera 23 N° 63- 15 Edificio El Castillo PH
Email construequiposcaldas@gmail.com
Teléfono: 8900522 - 3208789984

DIAN
POR UNA COLOMBIA MAS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 0 2 Actualización

4. Número de formulario 14929550510

(415)7707212489984(8020) 000001492955051 0

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
9 0 1 0 0 0 9 0 9	8	Impuestos y Aduanas de Manizales 1 0	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA. S. EN C.

36. Nombre comercial
CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S .EN C.

37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Caldas 1 7	Manizales 0 0 1

41. Dirección principal
CR 23 63 15 OF 303

42. Correo electrónico contabilidad.construequiposc@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
5 7	3 2 0 8 7 8 9 9 8 4	6 0 6 8 7 2 8 0 7 9

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
7 1 1 2	2 0 2 1 0 3 1 0	4 9 2 3	2 0 1 8 1 0 0 1	7 7 3 0	4 3 1 2		

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico
55 - Informante de Beneficiarios Finales

Obligados aduaneros

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
54. Código										

	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 07 - 25 / 16 : 22: 01

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre CARMONA GUARIN JORGE HUMBERTO
985. Cargo Representante legal Certificado

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO

DAVIVIENDA

Banco Davivienda S.A.

CERTIFICACION

MANIZALES, CALDAS, 25/02/2022

Por medio de la presente hacemos constar que nuestro cliente **CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA SEN C** con **NIT 901.000.909-8** posee en el Banco Davivienda:

CUENTA DE AHORROS FIJO DIARIO
Número 084570057392

Cordialmente,

BANCO DAVIVIENDA

VIGILADO

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **75.032.599**

CARMONA GUARIN

APELLIDOS

JORGE HUMBERTO

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-OCT-1969**

AGUADAS
(CALDAS)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.65 ESTATURA

O+ G.S. RH

M SEXO

21-OCT-1987 NEIRA

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA

A-0900100-01052203-M-0075032599-20181220 **0063864835A 1** 9906893790

CERTIFICACION DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES.
ARTICULO 50 DE LA LEY 789 DE 2002

NOVIEMBRE 2023

Los suscritos Representante Legal **JORGE HUMBERTO CARMONA GUARIN** y Contador Público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** de la compañía **CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C** con NIT. 901.000.909-8.

CERTIFICAMOS

Que, durante el mes de noviembre de 2023 la compañía realizo el pago de los aportes correspondientes al mes de octubre de 2023 por los conceptos de salud, pensiones, riesgos profesionales y cajas de compensación familiar. Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Por tal motivo a 30 de noviembre de 2023, **CONSTRUEQUIPOS CALDAS Y CIA S EN C**, se encuentra al día y a paz y salvo por todo concepto relacionado con las obligaciones derivadas de afiliación y pago con los sistemas de salud, pensión y riesgos profesionales, y los correspondientes a aportes parafiscales, Instituto Colombiano de Bienestar Familar (ICBF), Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA) y Caja de Compensación Familar.

Manizales 08 de noviembre de 2023

JORGE HUMBERTO CARMONA GUARIN
Representante Legal

JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA
Contador Público
T.P 218610-T

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

F5EA0FFE7550AEAD

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

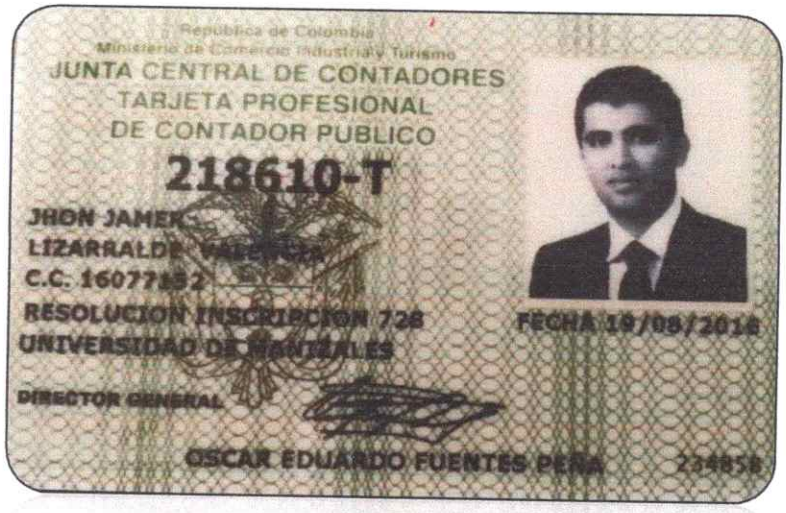
Que el contador público **JHON JAMER LIZARRALDE VALENCIA** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 16077152 de MANIZALES (CALDAS) Y Tarjeta Profesional No 218610-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS * * *

Jhon Jamer Lizarralde Valencia
CONTADOR PÚBLICO

ASESORIAS CONTABLES, FISCALES Y EMPRESARIALES
CEL 3207200863
jamerlizarralde@gmail.com

TARJETA PROFESIONAL





REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16077152

LIZARRALDE VALENCIA
APELLIDOS

JHON JAMER
NOMBRES

Jhon Jamer Lizarralde.
FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 29-AGO-1983
MANIZALES
(CALDAS)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.78 ESTATURA | A+ G.S. RH | M SEXO

17-OCT-2001 MANIZALES
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
IVAN DUQUE ESCOBAR

P-0900100-35098371-M-0016077152-20020110 00982 020008 02 1081685 13