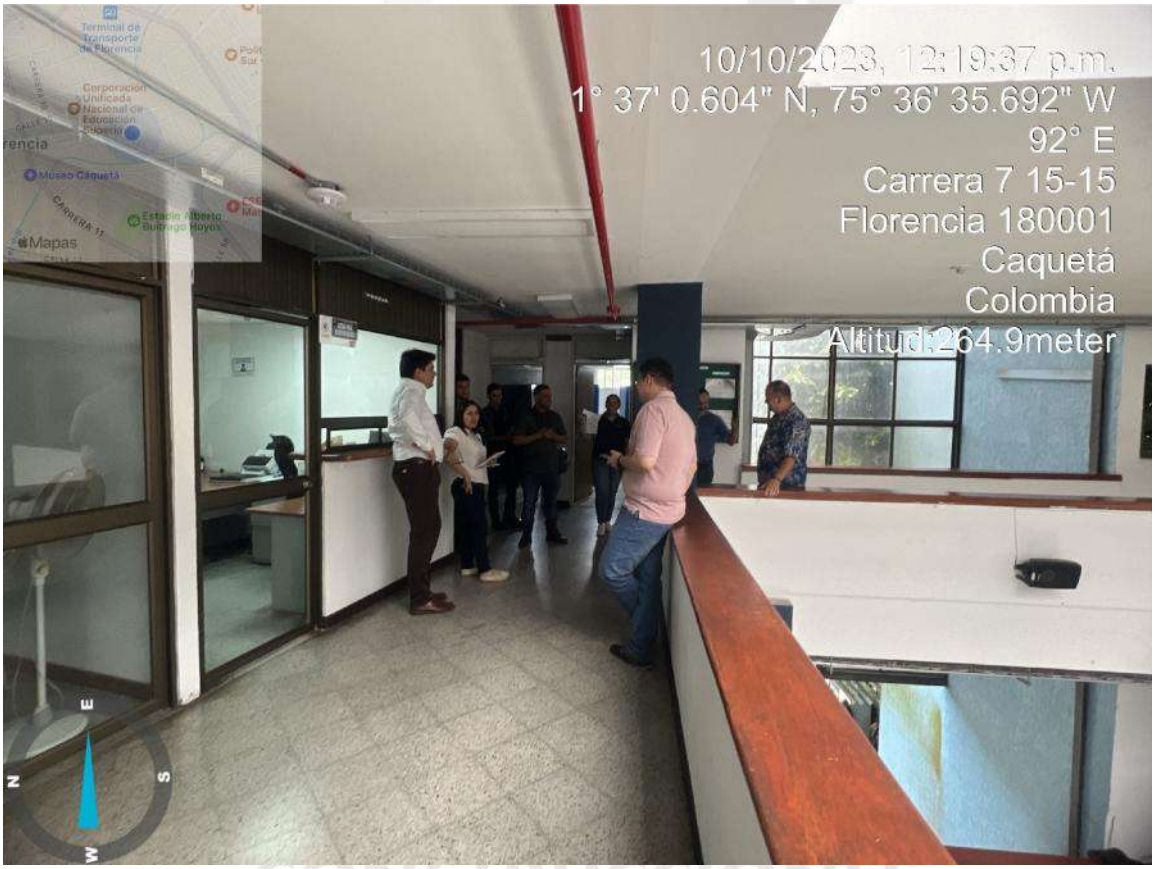
CONTRATO DE INTERVENTORIA No 12-SER017 DE 2023

OBJETO: Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**



INFORME No 01

PERIODO DEL 28 DE SEPTIEMBRE AL 28 DE NOVIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 12-SER017 DE 2023

OBJETO: Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

CONTRATANTE

LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA

INTERVENTORÌA
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
R.L. LILIANA MUÑOZ

CONTRATISTA
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO

PRESETADO A:

COORDINADOR DEL PROYECTO Y SUPERVISOR DEL CONTRATO DIRECTOR ADMINISTRATIVO PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA CAQUETÁ
SUPERVISOR. BERNARDO MENDEZ CUERVO

BOGOTA – CUNIDINAMARCA
NOVIEMBRE DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5

2. INFORMACIÓN BÁSICA 6

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 6

2.2. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 7

2.3. LOCALIZACIÓN ..... **¡Error! Marcador no definido.**

2.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 9

2.5. CONDICIONES INICIALES DEL PRESUPUESTO DE OBRA 9

2.6. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE OBRA 10

2.7. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE INTERVENTORIA 10

3.1. ACTIVIDADES REALIZADAS 12

3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO 13

3.3. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS 36

4. INFORME ADMINISTRATIVO 42

4.1. SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES 42

4.2. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL 42

4.3. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA: 42

4.4. RELACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO 42

4.5. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO 43

4.5.1. CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO 43

El contratista hizo llegar a la Interventoría: 43

4.5.2. COPIA DE LA BITÁCORA 43

4.5.3. CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO 43

5. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO 44

5.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS 44

5.1.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables 44

5.1.2. Manejo de Residuos de Construcción y Demolición 44

5.1.3. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 45

5.1.4. PROGRAMA DE PROTECCION DE ESPACIOS 45

5.1.5. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN 45

Tipos de Señalización 45

5.1.6. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL 46

5.1.7. CONTROL DE INGRESO A LA OBRA 47

5.1.8. SEÑALIZACIÓN, CONFORMACIÓN DE BRIGADAS, RELACIÓN DE ELEMENTOS EN OBRA: 47
5.1.9. GESTIÓN HSE 48
5.1.10. SEÑALIZACIÓN 49
5.1.11. MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 49
6. INFORME FINANCIERO 50
6.1. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 50
7. INFORME JURÍDICO 51
7.1. DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES 51
7.2. REGISTRO DEL PERSONAL DE OBRA 55
7.3. REGISTRO DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA 56
7.4. Planilla de seguridad social Contratista de obra 56
8. CONCLUSIONES 57

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría 12-SER017 DE 2023 del 20 de septiembre de 2023, me permito informar la nación – consejo superior de la judicatura – dirección ejecutiva seccional de administración judicial de Neiva – huila, el estado actual del contrato de interventoría No. 12-SER017; cuyo objeto contractual es: “Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá.”

El informe contiene las generalidades del contrato; antecedentes; localización; aprobación de garantías; reunión previa al inicio del contrato; informe técnico, registro fotográfico, garantías, obligaciones de la interventoría y el control de la correspondencia enviada y recibida.

Finalmente se anexan los documentos entregados por el contratista en el cumplimiento de sus funciones.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

LOTE No 01

Datos Generales Del Contratista	
CONTRATO No.	12-OBR005 DE 2023
TIPO DE CONTRATO	Obra
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá.
CONTRATANTE	LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
NIT No.	901.752.337-1
REPRESENTANTE	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
VALOR DEL CONTRATO	CUATROCIENTOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE ($492.993.136) incluido IVA
PLAZO DE EJECUCIÓN	La duración del contrato será de noventa (90) días, a partir de la suscripción de la presente Acta, previa aceptación de la póliza, expedición del registro presupuestal.
FECHA DE INICIO:	Septiembre 28 de 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 De diciembre De 2023

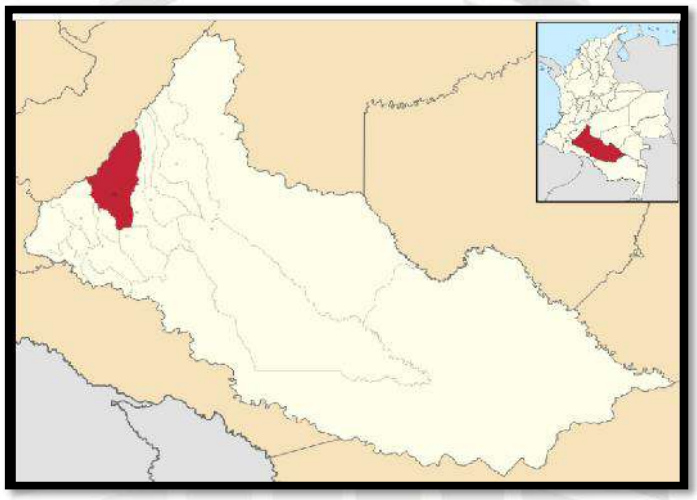
2.2. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Datos Generales Del Contratista	
CONTRATO No.	12-SER017 DE 2023
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá
CONTRATANTE	LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S**
NIT No.	830.506.952-0
REPRESENTANTE	LILIANA MUÑOZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.114.699 expedida en Isnos Huila,
VALOR DEL CONTRATO	SETENTA Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($74.375.000) incluido IVA
PLAZO DE EJECUCIÓN	La duración del contrato será de noventa (90) días, a partir de la suscripción de la presente Acta, previa aceptación de la póliza, expedición del registro presupuestal.
FECHA DE INICIO:	Septiembre 28 de 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 De diciembre De 2023

2.3. LOCALIZACIÓN LOTE No 01

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicada en área urbana del Municipio de Florencia – Caqueta como se ilustra a continuación:

Figura 1
Localización del Municipio de Florencia



Tomado de
https://es.wikipedia.org/wiki/Geograf%C3%ADa_de_Florencia_%28Caquet%C3%A1%29

La obra se encuentra localizada en la zona urbana del Municipio de Florencia

Figura 2
Localización de la obra



PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA DE FLORENCIA - CAQUETÁ" Cl 16 #647, Florencia, Caquetá

2.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas al mejoramiento de las condiciones de la infraestructura existente para cada una de las sedes en mención del Palacio De Justicia Florencia, Albania y Puerto Rico del Departamento del Caquetá

2.5. CONDICIONES INICIALES DEL PRESUPUESTO DE OBRA

Lote No 01 – 12-OBR005 DE 2023

I.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**		
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNID**	**CANT**
1	Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada	M2	1503,67996
2	Pintura tipo coraza para exteriores	M2	2506,14
3	Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio	M2	1319,27
		TOTAL COSTO DIRECTO:	
II.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**		
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolicion de Placa contrapiso, rampa de acceso del parqueadero (Incuye retiro de escombro)	M2	806,87
1,2	Demolicion de enchape baños(Incluye retiro de escombro)	M2	41,8
1,3	Demolicion meson en concreto (Incluye retiro de escombro)	Ml	3
1,4	Desmonte de aparatos Sanitarios	UND	8
1,5	Desmonte de cielo rasos	M2	13,7
1,6	Desmonte de puertas	M2	4
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	806,87
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
3,1	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	250,3
3,2	Enchape pared baños, Ceramica nacional	M2	41,8
3,3	Alistado para pisos E=0,05	M2	13,8
3,4	Enchape para pisos baños	M2	13,8

4	**CAPITULO 4.CUBIERTA Y CIELO RASO**		
4,1	Cielo raso en PVC	M2	13,7
5	**INSTALACIONES SANITARIAS Y ALL**		
5,1	Suministro e instalacion de tuberia novafort de 6"	Ml	13,2
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 4", tipo pesada	Ml	41,8
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 3", tipo pesada	Ml	5
5,4	Suministro e instalacion de tuberia PVC ALL de 3"	Ml	19,60003
6	**MUEBLES Y EQUIPOS**		
6,1	Cocina prefabricada corona o similar (incluye estufa y platero según diseño fabricante)	UND	2
6,2	Combo sanitario linea institucional color blanco	UND	4
III.	**REMODELACION Y ADECUACION DEL PALACIO DE JUSTICIA SALA DE MAGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA - CAQUETA**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolición de Piso cerámico (Incluye retiro de escombro)	M2	162,19
1,2	Corte y Demolición de muros (Incluye retiro de escombro)	M2	119,16
1,3	Desmonte de ventanas	M2	55,95
1,4	Desmonte de puertas	M2	13,61
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye stilc deck y malla electrosoldadad 4 mm)	M2	13,00
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
3,1	Alistado para pisos E=0,05	M2	175,19
3,2	Enchape para pisos baños	M2	175,19
4	**CAPITULO 4. DIVISIONES**		
4,1	División en vidrio templado 10 mm con cinta samblastin 4	M2	60,00

2.6. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona las siguientes pólizas:

Lote No 01 – 12-OBR005 DE 2023

CONDICIONES INICIALES POLIZA SEGUROS DEL ESTADO				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	61-44-101051043	25-09-2023	25/06/2024	$ 98.598.627,20
Pago de salarios	61-44-101051043	25-09-2023	25/12/2026	$ 98.598.627,20
Calidad del servicio	61-44-101051043	25-09-2023	25/06/2024	$ 98.598.627,20
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	61-44-101051043	25-09-2023	25/06/2024	$ 98.598.627,20
Predios labores y operaciones	61-40-101018603	25-09-2023	31/12/2023	$232.000.000

2.7. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relación las siguientes pólizas:

CONDICIONES INICIALES POLIZA SEGUREXPO DE COLOMBIA				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	154666	25-09-2023	25/06/2024	$ 14.875.000
Pago de salarios	154666	25-09-2023	25/12/2026	$ 14.875.000
Calidad del servicio	154666	25-09-2023	25/12/2026	$ 14.875.000
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	154666	25-09-2023	25/06/2028	$ 14.875.000
Predios labores y operaciones	13141	25-09-2023	31/12/2023	$232.000.000

3. INFORME TÉCNICO

3.1. ACTIVIDADES REALIZADAS

El día 20 de septiembre de 2023, se celebró el Contrato de Interventoría Pública No 12-SER017 DE 20237 de 2023 entre LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA y **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S,** representante legal **LILIANA MUÑOZ**, firmando el acta de inicio el día 28 de septiembre de 2023 para la Interventoría y Obra el día 28 de septiembre de 2023, con la cual le dan vía libre para iniciar con las labores contratadas.

Las Actividades que se mencionan a continuación son las ejecutadas por el contratista de obra **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA**, entre el periodo del 28 de septiembre de 2023 al 28 de noviembre de 2023

Durante este periodo se realizó las reparaciones locativas de la sede Judicial del Palacio de Justicia del Municipio de Albania y Puerto Rico Caqueta en marcadas en la parte contractuales cuyo objeto es ‘’Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá’’. Dicha actividad es revisada por la interventoría, durante este periodo **se avanzó el 30.43%**

3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

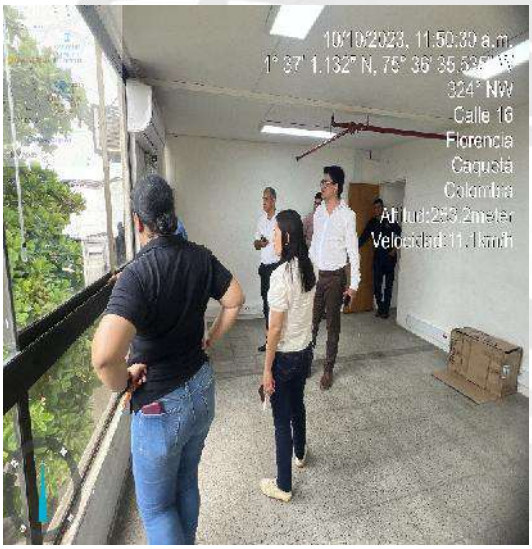
''Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá''	
FOTO 1	**FOTO 2**
 Visita de recorrido inicial de los puntos de trabajo	 Visita de recorrido inicial de los puntos de trabajo
FOTO 3	**FOTO 4**
 Visita de recorrido inicial de los puntos de trabajo	 Suministro e Instalación de Alambrón aluminio 8mm

FOTO 5	FOTO 6
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 7	**FOTO 8**
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 9	FOTO 10
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 10	**FOTO 11**
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

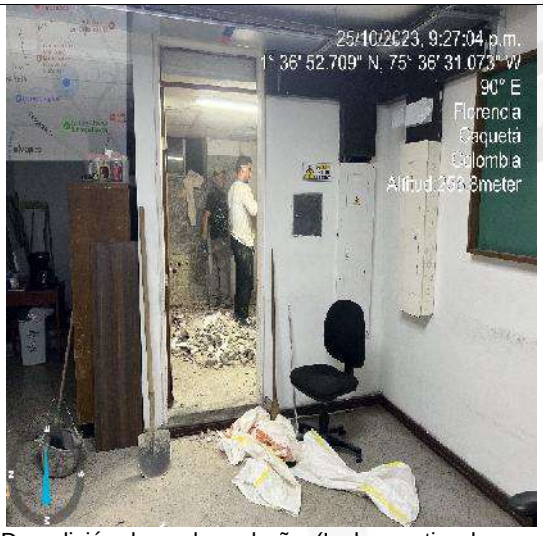
FOTO 11	FOTO 12
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 12	**FOTO 13**
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 14	FOTO 15
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 16	**FOTO 17**
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 18	FOTO 19
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 20	**FOTO 21**
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 22	FOTO 23
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 24	**FOTO 25**
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

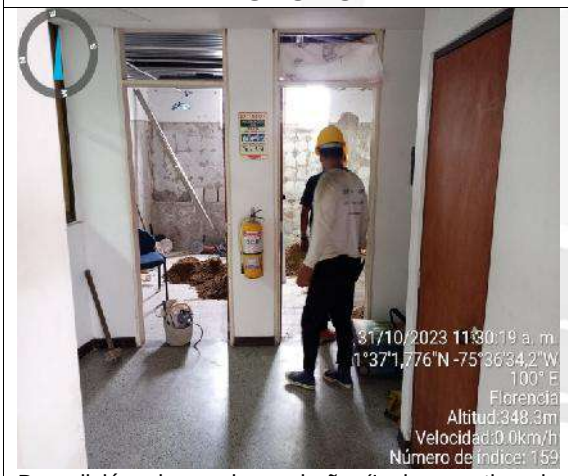
FOTO 26	FOTO 27
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 28	**FOTO 29**
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 30	FOTO 31
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 32	**FOTO 33**
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 34	FOTO 35
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 36	**FOTO 37**
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

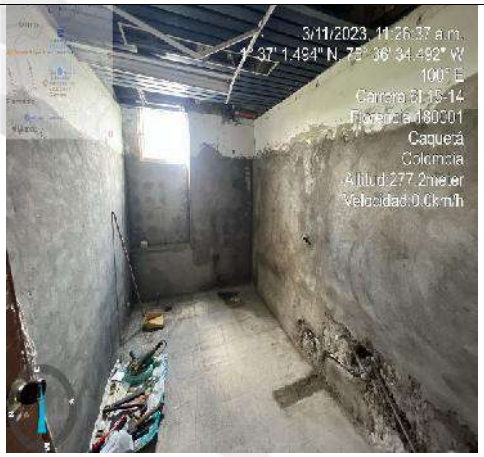
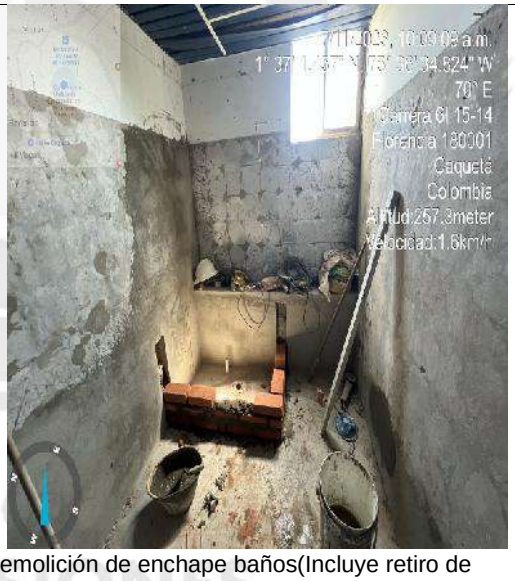
FOTO 38	FOTO 39
 Demolición de enchape baños (Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños (Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 40	**FOTO 41**
 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	 Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

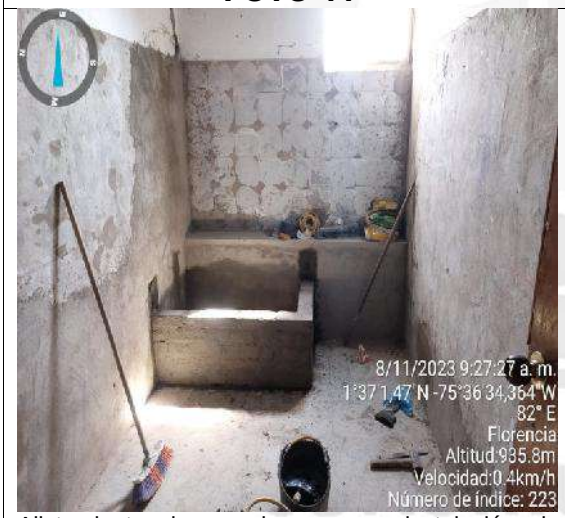
FOTO 42	FOTO 43
	
Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas	Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas
FOTO 44	**FOTO 45**
	
Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 46	FOTO 47
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 48	**FOTO 49**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 50	FOTO 51
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 52	**FOTO 53**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 54	FOTO 55
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños "	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños "
FOTO 56	**FOTO 57**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 58	FOTO 59
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 60	**FOTO 61**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 62	FOTO 63
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños "	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 64	**FOTO 65**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 66	FOTO 67
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 68	**FOTO 69**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños

FOTO 70	FOTO 71
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 72	**FOTO 73**
 Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio	 Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio

FOTO 74	FOTO 75
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños "	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños
FOTO 76	**FOTO 77**
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio

FOTO 78	**FOTO 79**
 Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio	 Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio
FOTO 80	**FOTO 81**



Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio



Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio

FOTO 82



Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada, Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio

FOTO 83



Demolición de enchape baños(Incluye retiro de escombro), Demolición mesón en concreto (Incluye retiro de escombro), Desmonte de aparatos Sanitarios, Desmonte de cielo rasos, Desmonte de puertas, Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro), Desmonte de puertas

FOTO 82	FOTO 83
 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños	 Alistamiento de paredes para e instalación de Enchape pared baños, Cerámica nacional, Enchape para pisos baños "

3.3. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL CONTRACTUAL	CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	VALOR TOTAL A EJECUTAR	CANT. EJECUTADA	TOTAL PRESENTE ACTA
I.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**								
1	Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada	M2	1503,67997	$ 30.000,00	$ 45.110.398,99	1503,68	$ 45.110.398,99	1503,68	$ 45.110.398,99
2	Pintura tipo coraza para exteriores	M2	2506,14	$ 31.000,00	$ 77.690.340,00	3479,84	$ 107.875.040,00		$ -

3	Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio	M2	1319,27	$ 60.000,00	$ 79.156.200,00	1319,27	$ 79.156.200,00	974,4873	$ 58.469.236,82
SUB TOTAL COSTO DIRECTO:					**$ 201.956.938,99**		**$ 232.141.638,99**		**$ 103.579.635,81**
II.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**								
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**								
1,1	Demolicion de Placa contrapiso, rampa de acceso del parqueadero (Incuye retiro de escombro)	M2	806,87	$ 10.000,00	$ 8.068.700,00	0,00	$ -		$ -
1,2	Demolicion de enchape baños(Incluye retiro de escombro)	M2	41,8	$ 8.500,00	$ 355.300,00	84,62	$ 719.270,00	84,62	$ 719.270,00

1,3	Demolicion meson en concreto (Incluye retiro de escombro)	Ml	3	$ 50.000,00	$ 150.000,00	7,45	$ 372.500,00	7,45	$ 372.500,00
1,4	Desmonte de aparatos Sanitarios	UND	8	$ 30.000,00	$ 240.000,00	24,00	$ 720.000,00	24,00	$ 720.000,00
1,5	Desmonte de cielo rasos	M2	13,7	$ 18.000,00	$ 246.600,00	33,31	$ 599.580,00	33,31	$ 599.580,00
1,6	Desmonte de puertas	M2	4	$ 25.300,00	$ 101.200,00	12,78	$ 323.334,00	12,78	$ 323.334,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	806,87	$ 98.000,00	$ 79.073.260,00	0,00	$ -		$ -
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**								
3,1	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	250,3	$ 24.500,00	$ 6.132.350,00	63,56	$ 1.557.220,00		$ -
3,2	Enchape pared baños, Ceramica nacional	M2	41,8	$ 52.000,00	$ 2.173.600,00	60,98	$ 3.170.960,00	60,98	$ 3.170.960,00
3,3	Alistado para pisos E=0,05	M2	13,8	$ 32.400,00	$ 447.120,00	0,00	$ -		$ -
3,4	Enchape para pisos baños	M2	13,8	$ 70.000,00	$ 966.000,00	36,39	$ 2.547.300,00	36,39	$ 2.547.300,00
4	**CAPITULO 4. CUBIERTA Y CIELO RASO**								
4,1	Cielo raso en PVC	M2	13,7	$ 59.000,00	$ 808.300,00	179,99	$ 10.619.410,00		$ -
5	**INSTALACIONES SANITARIAS Y ALL**								

5,1	Suministro e instalacion de tuberia novafort de 6"	Ml	13,2	$ 74.500,00	$ 983.400,00	0,00	$ -		$ -
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 4", tipo pesada	Ml	41,8	$ 70.050,00	$ 2.928.090,00	0,00	$ -		$ -
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 3", tipo pesada	Ml	5	$ 65.000,00	$ 325.000,00	0,00	$ -		$ -
5,4	Suministro e instalacion de tuberia PVC ALL de 3"	Ml	19,60003	$ 45.000,00	$ 882.001,35	0,00	$ -		$ -
6	**MUEBLES Y EQUIPOS**								
6,1	Cocina prefabricada corona o similar (incluye estufa y platero según diseño fabricante)	UND	2	$ 3.500.000,00	$ 7.000.000,00	2,00	$ 7.000.000,00		$ -
6,2	Combo sanitario linea institucional color blanco	UND	4	$ 635.000,00	$ 2.540.000,00	0,00	$ -		$ -
SUB TOTAL COSTO DIRECTO:					**$ 113.420.921,35**		**$ 27.629.574,00**		**$ 8.452.944,00**
III.	**REMODELACION Y ADECUACION DEL PALACIO DE JUSTICIA SALA DE MAGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA - CAQUETA**								

1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**								
1,1	Demolición de Piso cerámico (Incluye retiro de escombro)	M2	162,19	$ 12.500	$ 2.027.375,00	0,00	$ -		$ -
1,2	Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro)	M2	119,16	$ 30.000	$ 3.574.800,00	80,14	$ 2.404.200,00	80,14	$ 2.404.200,00
1,3	Desmonte de ventanas	M2	55,95	$ 25.000	$ 1.398.750,00	0,00	$ -		$ -
1,4	Desmonte de puertas	M2	13,61	$ 20.000	$ 272.200,00	13,86	$ 277.200,00	13,86	$ 277.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye stilc deck y malla electrosoldadad 4 mm)	M2	13,00	$ 145.000	$ 1.885.000,00	0,00	$ -		$ -
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**								
3,1	Alistado para pisos E=0,05	M2	175,19	$ 28.900	$ 5.062.991,00	0,00	$ -		$ -
3,2	Enchape para pisos baños	M2	175,19	$ 65.200	$ 11.422.388,00	0,00	$ -		$ -
4	**CAPITULO 4. DIVISIONES**								
4,1	División en vidrio templado 10 mm con cinta samblastin 4	M2	60,00	$ 600.000	$ 36.000.000,00	0,00	$ -		$ -

SUB TOTAL COSTO DIRECTO:		**$ 61.643.504,00**		**$ 2.681.400,00**	**$ 2.681.400,00**

ADMINISTRACIÓN	25%	$ 94.255.341,08	$ 65.613.153,25	$ 28.678.494,95
IMPREVISTOS	1%	$ 3.770.213,64	$ 2.624.526,13	$ 1.147.139,80
UTILIDAD	4%	$ 15.080.854,57	$ 10.498.104,52	$ 4.588.559,19
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 2.865.362,37	$ 1.994.639,86	$ 871.826,25
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 492.993.136,00**	**$ 343.183.036,74**	**$ 150.000.000,00**

4. INFORME ADMINISTRATIVO

4.1. SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	1ª Quincena		2ª Quincena		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X		X		CUMPLE
El contratista ha entregado a la gestoría copia de todos los documentos antes mencionados.	X		X		CUMPLE
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X		X		CUMPLE
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios correspondientes con el tiempo real trabajado en campo.	X		X		CUMPLE
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.					N.A. para este periodo.
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X		X		CUMPLE

4.2. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Al contratista se le exige el reporte de la inscripción de la seguridad social de cada trabajador, mediante fotocopias de cada vinculación y la relación con nombres, número de cédula y fecha de ingreso (salud, pensión, ARL, Caja de Compensación Familiar).

La interventoría semanalmente hace un control que el personal que se encuentre laborando tenga su respectiva seguridad y está actualizando el cuadro anteriormente descrito.

El Contratista ha presentado oportunamente las afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social de los trabajadores y las planillas pagas.

VER ANEXO INFORME HSEQ CONTRATISTA – SEGURIDAD SOCIAL

4.3. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA:

4.4. RELACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO

(Ver cuadro anexo)
(Ver anexo seguridad social contratista de obra)

4.5. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO

5. RELACIÓN DE ACTAS			
ITEM	TIPO DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio	28-09-2023	Acta de inicio contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
2	Acta de Inicio	28-09-2023	Acta de inicio interventoría CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
3	Cronograma de actividades	28-09-2023	Hace allegar copia del cronograma previo a la firma del acta de inicio.
5	Acta Parcial No 01	29-11-2023	Por medio de la cual se inscribe el acta parcial N°01

4.5.1. **CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO**

RELACIÓN DE ACTAS			
ITEM	Documento	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	02	17-10-2023	Solicitud Balance del contrato y actualización del cronograma de actividades.
2	03	25-10-2023	Se autorizar el personal de mano de obra calificada y no calificada a inicio de actividades
3	06	14-11-2023	Solicitud de comité virtual

El contratista hizo llegar a la Interventoría:

- Pago de seguridad social del personal de obra vinculado durante el periodo.

4.5.2. COPIA DE LA BITÁCORA

En la obra se encuentra una bitácora con la información de la obra que se aporta diariamente y la cual está firmada por los contratistas y/o residentes, tanto de obra como de Interventoría. (Se anexa copia de la bitácora del periodo del corte).

4.5.3. CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO

No se han presentado inconvenientes en el Orden Público que afecte la ejecución de la obra.

6. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

A continuación, se presenta el seguimiento de la interventoría a la ejecución de las actividades ejecutadas por el contratista en materia de GESTION AMBIENTAL:

6.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS

5.1.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables

Se le solicita por parte de la interventoría al contratista ajustar un punto ecológico en la obra.
Durante el periodo evaluado se le recomendó al contratista el orden y limpieza en la obra; dichas observaciones son atendidas por el contratista.

Punto Ecológico de Acopio



FOTO 84 Palacio de Justicia

5.1.2. Manejo de Residuos de Construcción y Demolición

Durante este periodo se generaron residuos de desmonte de red existente el cual se encuentra acopiado para la entrega de la disposición final del coordinador del palacio de justicia.

Desmolicion de material



FOTO 85 Palacio de Justicia

5.1.3. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

La interventoría realiza control permanente al almacenamiento de los materiales en la obra como se evidencia a continuación:

FOTO 86



Material de ceramica para pisos y paredes

5.1.4. PROGRAMA DE PROTECCION DE ESPACIOS

La interventoría realiza control permanente a las actividades de protección de mobiliario y espacios intervenidos

FOTO 87



Area de trabajo señalizada

5.1.5. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN

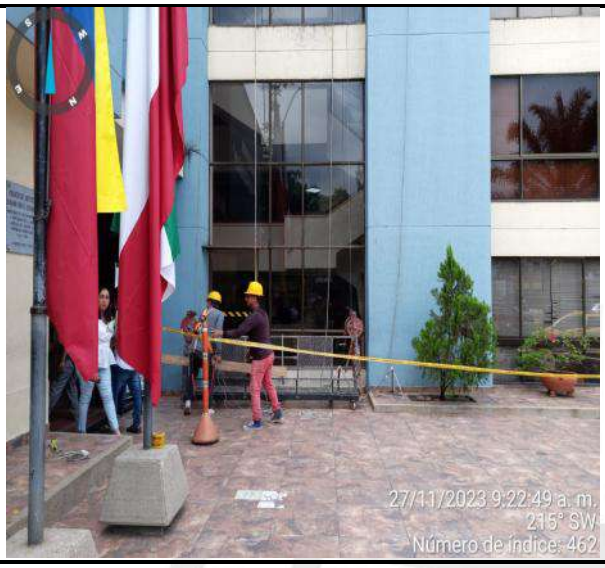
Se instalan las señales reglamentarias, informativas y preventivas requeridas en el desarrollo de la obra, con el fin de garantizar la seguridad de los usuarios, peatones y trabajadores y evitar en lo posible la restricción de personal ajeno a la obra,

Tipos de Señalización

- Señales Preventivas: Se instalaron en los frentes de obra, diferentes carteleras informativas referentes al uso de los elementos de protección personal e información de seguridad y salud de trabajo los cuales se renuevan semanalmente por parte del contratista.

- Señales Informativas: Se instalaron en los frentes de obra, para indicar actividades de obra con el fin de prevenir riesgos a las personas que transitan por el lugar.

Durante este periodo se evidencia el cumplimiento de la señalización de las areas de trabajo.

Demarcación Áreas de Trabajo	
FOTO 88	FOTO 89
	

5.1.6. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Durante este periodo el contratista de obra realizó labores de salud y seguridad en el trabajo se dejaron plasmados en el informe de sistema de gestión del contratista.

- Todo el personal que ingreso para la realización de actividades de obra realizo exámenes médicos de ingreso.
- Inducción al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
- Capacitación en Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra – PAPSO.
-

REGISTRO FOTOGRÁFICO SST

capacitaciones en temas concernientes en la Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes al Sistema de Gestión Integrado

FOTO 90	FOTO 91
	

5.1.7. CONTROL DE INGRESO A LA OBRA

El horario que maneja la obra está conformado así:

De lunes a viernes se ingresa a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 7:00 a.m. a 7:30 a.m., salen a su hora de almuerzo de 12:00 a 1:00 p.m. y vuelven a salir a las 5:00 p.m.
Los días sábados y festivos ingresan a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 8:00 a.m. a 8:30 a.m., salen de la obra a 1:00 p.m.
Los domingos no se labora.

5.1.8. SEÑALIZACIÓN, CONFORMACIÓN DE BRIGADAS, RELACIÓN DE ELEMENTOS EN OBRA:

DESCRIPCIÓN	ESTADO			OBSERVACIONES
	BUENO	REGULAR	MALO	
DOTACIÓN DEL PERSONAL				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			
Uso según zona de trabajo	X			
DOTACIÓN CAMPAMENTO				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			
Fácil acceso y operación	X			
Uso según zona de trabajo	X			

Existencia de elementos primeros auxilios	X			
MAQUINARIA - EQUIPO				
Estado del equipo	X			
Regularidad del mantenimiento	X			
Vibraciones /Ruidos	X			
Protecciones / Guardas / Frenos	X			
Idoneidad operarios	X			
SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN, ILUMINACIÓN				
Uso permanente	X			
Uso según zona de trabajo	X			
VIGILANCIA				
Personal suficiente	X			
Diurna				N.A.
Nocturna	X			
CENTRO DE ATENCION INMEDIATA				
Convenio centro de asistencia	X			
Afiliación del Personal al Sistema de Seguridad Social y ARP	X			

5.1.9. GESTIÓN HSE

INDICADORES HSE			
Indicador de Lesiones con Incapacidad durante el mes:	0	Días de ausentismo por Incapacidad:	0
Accidentes de trabajo sin lesiones:	0	Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo acumulado:	0
Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo Mes:	0		
SIN ACCIDENTES QUE REPORTAR			

5.1.10. SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION			
	No			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
AISLAMIENTO DEL FRENTE DE TRABAJO Y SEÑALIZACIÓN	1	Capacitación Personal		X			10			10
	2	Demarcación del perímetro		X			10			10
	3	Zonificación de la obra				X				
	4	Lona de Cerramiento				X				
	5	Cinta de Reflectiva		X			10			10
	6	Señales Informativas y preventivas		X			10			10
	7	Uso de Paleteros				X				10
	8	Iluminación Nocturna				X				
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 – 4			PROMEDIO			10
							VALOR FINAL			10
				NUMERO					FECHA	
				N.A						

5.1.11. MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACIÓN		PRESENTA			CALIFICACIÓN			
	No.			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	1	Capacitación del Personal		X			10			10
	2	Mantenimiento Preventivo		X			10			10
	3	Definición de Horarios de trabajo		X			10			10
	4	Ficha de control de actividades		X			8			8
	5	Uso de equipos en buen estado, Certificados		X			10			10
	6	Elementos de protección personal		X			10			10
	7	Extintores		X			10			10
	8	Medidas de Contingencia		X			10			10
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO			9,7
							VALOR FINAL			9,7

7. INFORME FINANCIERO

Dentro de la interventoría financiera, se maneja el control de los recursos al Contrato de obra N° 12-OBR004 DE 2023, cuyo objeto es **"CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LAS OBRAS ELÉCTRICAS, CIVILES Y ELECTROMECÁNICAS NECESARIAS PARA LA ACTUALIZACIÓN, OPTIMIZACIÓN Y NORMALIZACIÓN EN RETIE DEL SISTEMA DE APANTALLAMIENTO Y PROTECCIÓN CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA) DE LA SEDE JUDICIAL DEL PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA CAQUETÁ (TRANSCRIBIR EL OBJETO TAL COMO ESTÁ EN EL CONTRATO)".**

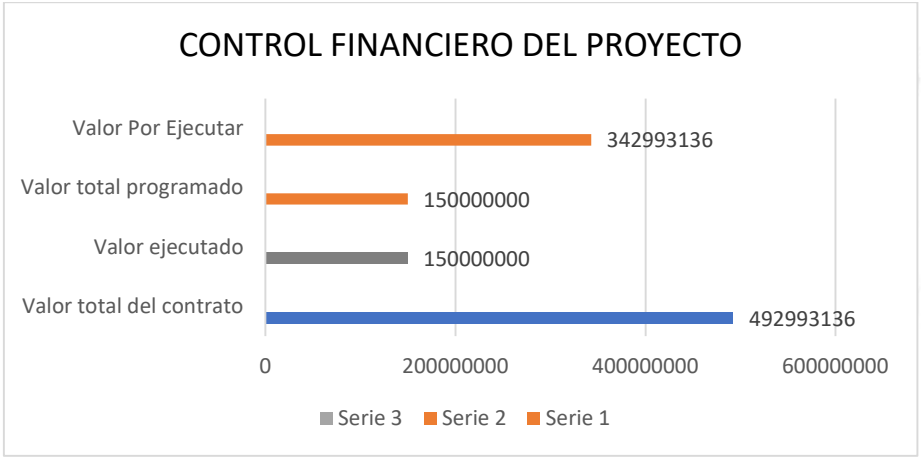
7.1. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

A la fecha de corte del presente informe, el avance financiero del proyecto es el siguiente:

RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO							
BALANCE DE OBRA EJECUTADO INCLUIDO A.I.U	**Vr. Total Contrato**	**Vr. Total Ejecutado**	**Vr. Total Programado**	**Vr. Por Ejecutar**	**AVANCE DE INVERSIÓN**	**Mes Octubre**	**Atraso**
	$ 492.993.136	Acta N°1 $150.000.000	Acta N°1 $150.000.000	$0		**Acta N°1** Programado 100% Ejecutado 100%	**Acta N°1** 100%

En forma gráfica, control financiero del contrato en términos de recursos inversión, recursos invertidos y comparación con el presupuesto del contrato, se evidencia en las siguientes figuras:

Avance según periodo de ejecución



8. INFORME JURÍDICO

8.1. DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES

1.Suscribir y Cumplir con los requisitos de legalización del respectivo contrato en la forma y términos establecidos para la gestión contractual establecida en el portal único de contratación Colombia Compra Eficiente www.colombiacompra.gov.co (SECOP II). 2.Constituir las garantías (pólizas) de cumplimiento estatal para la ejecución del contrato y entregarlas a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Neiva mediante la plataforma SECOP II. 3. Firmar, junto con el supervisor designado, el acta de inicio del contrato y demás actas que se requieran durante la ejecución del contrato. Las actas de suspensión, reinicio y liquidación final del contrato requieren aprobación de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva. 4. Deberá dar cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el decreto 1860 de 2021, Proveyendo los servicios contratados a través de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y, sujetos de especial protección constitucional, en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, siempre que se garanticen las condiciones de calidad y cumplimiento del objeto contractual, para lo cual, deberán tenerse en cuenta los siguientes aspectos: a)El proponente, futuro contratista, es libre de incorporar en la cadena de valor del servicio a cualquier sujeto, sin distinción de raza, género o condición. B)Una vez sea notificada la aceptación de la oferta y se cumplan los requisitos de ejecución de la misma, el contratista seleccionado deberá someter a consideración del supervisor del contrato los documentos que acreditan tal situación, tal como se encuentran discriminados, según corresponda, en el acápite de factores de desempate y siempre acompañados de la autorización de datos de personales de la persona, según el formato correspondiente. C)En caso de que la persona no se encuentre en alguna de las hipótesis del listado referenciado, deberá presentarse por parte del proponente, una comunicación, la cual se entenderá prestada bajo la gravedad del juramento, que señale las condiciones de la persona de especial protección constitucional acompañada en todo caso por el formato de autorización de datos personales suscrita por la persona y su documento de identidad. D)Para el efecto, el contratista seleccionado deberá presentar al supervisor del contrato certificación del número de personal que tiene vinculado. 5.- Ejecutar el objeto del Contrato, conforme lo establecido en los Estudios Previos, cumpliendo a cabalidad con especificaciones técnicas. 6.- El contratista debe ejecutar la obra eléctrica de conformidad al Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) y por tanto dichos trabajos deben ser avalados por un Inspector RETIE cuyo alcance corresponda a uso final en edificaciones institucionales. 7.- El contratista una vez finalice la obra eléctrica, hará entrega del certificado de conformidad en RETIE de los materiales empleados en la construcción de las

instalaciones eléctricas. Se debe entregar una lista de los materiales instalados con sus respectivos certificados de conformidad. 8.- El contratista una vez finalice la obra eléctrica, hará entrega del certificado de cumplimiento del RETIE, expedido por un ente certificador avalado por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia ONAC 9.- Garantizar que los servicios prestados serán ejecutados por personal idóneo y con alta experiencia en el tipo y marca de materiales eléctricos y electromecánicos y los modelo o referencias de los mismos, para los cuales ofrezca las obras y que los repuestos a suministrar, cumplen con todos los procesos de fabricación y comercialización de repuestos piezas y accesorios originales y nuevos, cumpliendo la normatividad vigente y certificación de producto.10.- Los materiales a utilizar deberán ser de excelente calidad, originales y nuevos, no remanufacturados, ni repotenciados, de conformidad con las especificaciones técnicas dadas por la Entidad. 11.- Los elementos a utilizar deberán ser de marcas reconocidas en el mercado que tengan altos estándares de consumo y ceñirse al anexo de especificaciones técnicas 12.- La reparación de los equipos electromecánicos la garantía debe de ser mínima de 10 meses. 13.- El oferente deberá garantizar, que el personal mínimo requerido en el proceso estará disponible para atender la ejecución del proyecto en Distrito Judicial de Florencia, en el momento que se requiera. 14.- Garantizar la calidad de los servicios ofertados y responder por ello de conformidad con lo estipulado por el Artículo 5°, numeral 4 de la Ley 80 de 1993.15.- Colaborar con la Entidad, en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las órdenes que durante el desarrollo se les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrabamientos que pudieran presentarse, de conformidad con el numeral 2º de artículo 5º de la ley 80 de 1993. 16.- El contratista asumirá todos los gastos que se ocasionen en relación con la ejecución del presente contrato. 17.- El contratista suministrará la mano de obra y todos los instrumentos, herramientas, materiales requeridos, necesarios para la correcta ejecución del Contrato. 18.- El contratista al momento de realizar la suscripción del acta de Inicio del Contrato de obra deberá hacer entrega al supervisor del contrato, un documento en donde relacione el personal con los perfiles que ofertó mediante carta de compromiso de acuerdo REQUISITOS TÉCNICOS - Personal Mínimo Disponible del estudio previo y condiciones generales y adjuntar los soportes de afiliación y/o pago al Sistema General de Seguridad Social.19.- En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular conjunta 01 del 11 de abril de 2020, Resolución No.777 de 2021 y demás normas que apliquen de acuerdo a la emergencia sanitaria decretada en el país por el Ministerio de Salud y Protección Social, el contratista deberá presentar al momento de la suscripción del acta de inicio del contrato, el Protocolo de Bioseguridad para minimizar los factores que puedan generar la transmisión de la enfermedad COVID-19, durante el desarrollo del contrato. 20.- Mantener durante la ejecución del contrato al personal mínimo presentado en su oferta. El cambio de cualquiera de las personas que conforman el equipo de trabajo propuesto debe ser autorizado por el Supervisor del contrato, previa solicitud por escrito del Contratista, justificando la necesidad del mismo. Su reemplazo solo se podrá autorizar, si el personal o

profesional de reemplazo cumple con un perfil igual o superior al exigido por la Entidad. 21.- Realizar las actividades cobijadas en el objeto de presente proceso y en el contrato que se suscriba, de acuerdo con las especificaciones técnicas mínimas establecidas y en el lugar señalado por el supervisor del contrato. 22.- Realizar el diagnostico de los requerimientos realizados por parte del supervisor, quien dará el visto bueno para que se lleva a cabo las obras correspondientes. 23-. El contratista, debe garantizar el personal ofrecido conforme la estructuración de equipo ofrecido en la oferta. 24-. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre el contratista y la Rama Judicial – DESAJ Neiva. 25.- Efectuar las actividades señaladas dentro de las Especificaciones Técnicas Esenciales– Condiciones Técnicas Exigidas por la normatividad vigente aplicable al proyecto. 26.- Tramitar las Facturas de cobro de conformidad a lo establecido en la Guía rápida de Gestión Contractual para Proveedores en el SECOP II de manera oportuna junto con sus anexos de Ley, para lo cual solicitará el Acta de Recibo a Satisfacción. 27.-En cumplimiento al art. 267 “Causación y Pago”, en su inciso 1, de la Ordenanza No. 021 del 05 de diciembre de 2017, emanada de la Asamblea Departamental del Caquetá, el contratista como sujeto pasivo deberá pagar el valor de la Estampilla Pro Desarrollo de la Universidad de la Amazonia una vez se suscriba el contrato principal y sus adiciones. La copia de la consignación del pago será requisito indispensable para la firma del acta de inicio del contrato. 28.-Suministrar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, cuando lo solicite, informe sobre cualquier aspecto del servicio. 29.- Hacer entrega al supervisor del contrato del informe o los informes sobre las actividades realizadas con registro fotográfico del antes, durante y después de las actividades ejecutadas y en el periodo de ejecución establecido, con los soportes correspondientes, por medio de la plataforma de SECOP II. 30.-Atender en forma oportuna los reclamos que se presenten por el Supervisor del Contrato, en relación con la prestación del servicio y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata. 31.- Asistir a las reuniones que sean convocadas por el supervisor del contrato, para revisar el estado de ejecución del mismo, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista o cualquier aspecto técnico referente al mismo. 32- Serán por cuenta del contratista, el uso obligatorio y el suministro de elementos de bioseguridad (en caso que aplique) y de seguridad para su personal como cascos, guantes, anteojos, calzado, cinturones y cualquier otro elemento de protección personal (EPP) necesario que el supervisor del contrato exija. 33.- Pagar en su totalidad los impuestos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar en razón o con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y/o pago del presente contrato. 34.- El CONTRATISTA mantendrá indemne y defenderá a su propio costo a La Nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva de cualquier pleito, queja, demanda y responsabilidad de cualquier naturaleza, incluyendo costos y gastos provenientes de actos y/o omisiones imputables al contratista o de su personal contratado. 35.-El CONTRATISTA deberá guardar la confidencialidad de los espacios visitados y de la información que allí repose y/o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y

responder civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros. 36.- Suscribir el Acta de Liquidación del Contrato dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su finalización. Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA. 37.- Responder por cualquier daño o perjuicio que por su culpa o la de su personal cause al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA o a terceras personas, comprometiéndose a repararlo en forma inmediata; si se hace necesario, el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA procederá a corregirlo en la forma que estime conveniente, pero su costo y el de las posibles indemnizaciones surgidas se descontaran de los pagos pendientes al CONTRATISTA. 38.-Informar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – OFICINA DE COORDINACION ADMINISTRATIVA DE FLORENCIA ADSCRITA A LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA, cualquier anomalía que se presente durante la prestación del servicio. 39.- No sobrepasar por ningún motivo el valor del presente contrato, salvo previa aprobación y firma de una adición al contrato. OBLIGACIONES CON EL PERSONAL: 1.Cumplir con las normas laborales, en lo referente al personal que utilice en la ejecución del Contrato y en especial a las obligaciones establecidas en las Leyes 100 de 1993 y 797 de 2003 y sus

Decretos Reglamentarios. Pagar los salarios y prestaciones sociales en forma oportuna a todo el personal que utilice en la ejecución del presente Contrato, y en general dar estricto cumplimiento a la totalidad de las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, derivadas de la ejecución del presente Contrato. El incumplimiento de estas obligaciones del CONTRATISTA para con sus empleados, podrá generar la imposición de multas sucesivas, la afectación de la Garantía Única, en el amparo de cumplimiento, como también dará lugar a la caducidad del Contrato de conformidad con la normatividad vigente. Tomar las previsiones necesarias para garantizar la seguridad industrial del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes. Suministrar al Supervisor del Contrato los documentos y constancias necesarias para que se verifique el cumplimiento con las obligaciones a la seguridad social y aportes parafiscales, durante toda la vigencia del Contrato. Responder en forma exclusiva por la vinculación del personal, de manera que los errores u omisiones de este, son de su propia cuenta y riesgo. 2.El personal que EL CONTRATISTA ocupe en la realización del Contrato no tendrá ninguna vinculación laboral, civil, ni comercial con la NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA. La responsabilidad derivada de estas vinculaciones correrá a cargo del CONTRATISTA quien desde ya manifiesta estar al día en el pago de acreencias laborales a sus empleados, seguridad social y aportes parafiscales. 3.Cumplir con las POLÍTICAS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST). En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 por la cual el Ministerio del Trabajo reglamenta los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión

de Seguridad y Salud en el Trabajo en concordancia con el Decreto 1072 de 2015 en su Libro 2 Parte 2 y Título 4 del Capítulo VI, Acuerdo 2333 del 17 de marzo de 2004 proferido por el Ministerio del Trabajo, y por medio del cual se dictan disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el CONTRATISTA seleccionado debe tener al interior de la empresa, un programa implementado y en ejecución relativo al control de los riesgos profesionales, además, con la suscripción del contrato, se compromete a participar en el programa de Salud Ocupacional que esté vigente en la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, lo que significa la participación activa en las actividades programadas capacitaciones, jornadas de salud, y atención a los requerimientos que se hagan a través de la División de Bienestar Social y de Salud Ocupacional y Seguridad en el Trabajo de la entidad. De igual manera, el CONTRATISTA podrá hacer los requerimientos que considere necesarios ante los riesgos laborales a que se vea expuesto en los lugares de ejecución del contrato. Lo anterior, en beneficio de la seguridad y la calidad de vida de funcionarios y empleados de la Rama Judicial, contratistas y usuarios de la Administración Judicial. 4.Prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano en el compromiso anticorrupción, con la suscripción del contrato, para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas y en este contexto asume explícitamente entre otros, los siguientes compromisos, sin perjuicio de la obligación de cumplir la Ley Colombiana, especialmente la Ley 1474 de 2011: **-**No ofrecer ni dar dadivas o sobornos, y ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con el contrato. **-**No celebrar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el presente proceso contractual. 7.Todas las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

De acuerdo a lo anterior y al periodo de ejecucion el contratista cumplió cada uno de sus obligaciones contractuales estipuladas para el presente informe.

8.2. REGISTRO DEL PERSONAL DE OBRA

No.	NOMBRE DEL EMPLEADO	CEDULA	CARGO
1	John Edison Jordán Tejada	79.628.185	Residente de obra
2	Yuliam Katerine Urrea Plazas	1.080.290.453	Supervisor Siso
3	Robinson Leonardo Fonseca Rubio	79803698	Director de obra
4	Dayana Carina Ariza Campos	1075313429	Apoyo técnico
5	Luis Alberto Guio Sanabria	1.080.291	Apoyo SISO
6	Albeiro Quezada Rico	83.235.088	Maestro de Obra
7	Alonso Laiseca Cerquera	6.805.381	Oficial de Obra
8	Jairo Sánchez Segura	1.118.070.127	Ayudante de Obra

8.3. REGISTRO DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

No.	NOMBRE DEL EMPLEADO	CEDULA	CARGO
1	ADRIAN REYES	96.436.008	Director de interventoría
2	Cesar Augusto Arias Aguilar	7.727.031	Profesional HSEQ
3	Andrés Felipe Quintero Cardona	75080407	Ingeniero electricista
4	Fernando Andrés Marín Cabrea	1.117.512.681	Ingeniero Civil Apoyo técnico

8.4. Planilla de seguridad social Contratista de obra

Descripción	No Planilla	Valor
Seguridad social mes de Septiembre R.L. Robinson Leonardo Fonseca	7897586128	$2.008.900
Seguridad social mes de octubre empleados R.L. Robinson Leonardo Fonseca	72771057	$826.800
Seguridad social mes de septiembre empleados R.L. Robinson Leonardo Fonseca	72770974	$369.600
Seguridad social mes de octubre empleados R.L. Robinson Leonardo Fonseca	71720179	$4.989.800

8.5. Planilla de seguridad social Interventoría de obra

Descripción	No Planilla	Valor
Seguridad social mes de septiembre construcciones e inversiones	27944233	144.000
Seguridad social mes de octubre construcciones e inversiones	28058411	1.412.000

9. CONCLUSIONES

1. De acuerdo al valor acumulado de las actividades o productos se registra un avance de ejecución físico del 30.43 100% el cual se encuentra acorde a la programación inicial.

2. La interventoría realizó un continuo seguimiento a los materiales suministrados por el contratista, verificando que estos cumplieran con las especificaciones requeridas durante la ejecución del 30.43 % de sus actividades contractuales.

3. La continua comunicación entre el Contratista y la Interventoría permitió celeridad en los trabajos y la solución rápida de los problemas presentados en la ejecución de la obra para un avance del 30.43%.

   De acuerdo a lo anterior se realizó el acompañamiento, verificación e instalación de cada uno de los procesos constructivos.

El presente informe es presentado a los 29 días del mes de NOVIEMBRE de 2023, por los abajo firmantes:

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

ADRIAN REYES
93.436.008 de Mariquita Tolima
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador del Proyecto y
Supervisor del Contrato
Director Administrativo
Palacio de Justicia
Florencia Caquetá

Nota. Anexo Informe SST, Copia Bitácora, Plano y acta de parcial No 1

ANEXOS

Bogotá, octubre 17 de 2023 **002-LJ-SER017-2023**

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: SOLICITUD DOCUMENTO BALANCE GENERAL Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR005 DE 2023 Y 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1 y 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite solicitar al contratista de obra, **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA.**, identificada con **NIT 901.752.337-1,** se le recomienda realizar un balance general de cada una de las actividades contractuales del proyecto, previo a la visita realizada el día 10 de octubre de 2023 a los diferentes puntos de trabajo, se identifica que presenta variaciones en cada uno de sus ítems, es necesario que nos presente un balance debidamente soportado con memorias de cálculo e identificación en cada una de las actividades contractuales que hacen parte de los contratos en mención.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

5.Llevar debidamente actualizada la Bitácora de la Obra

8. De presentarse una situación imprevista o de fuerza mayor durante la ejecución del contrato, que obligue el cambio de alguno de los integrantes del Equipo de Trabajo presentado por el oferente adjudicatario y aprobado por la Interventoría, su reemplazo deberá reunir iguales o mejores condiciones de las presentadas inicialmente, y cumplir con las mismas gestiones para su aprobación, las cuales deben además incluir de manera escrita, el motivo sustentado del cambio solicitado con el fin de oficializarlo, previa autorización de la entidad contratante.

9.Realizar las obras ciñéndose estrictamente a las indicaciones suministradas por la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila descritas en la información general del proyecto detalladas en el anexo correspondiente, contenido en el proceso de contratación y de acuerdo con las cantidades y valores unitarios descritos en la propuesta presentada por el Contratista, acorde con el pliego de condiciones.

10.Diligenciar y hacer entrega de los formatos correspondientes al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, los cuales deberán ser facilitados y recepcionados por el interventor del contrato para la incorporación respectiva en la carpeta del contrato.

11.Garantizar la utilización de - al menos - una cuadrilla para labores de aseo en las áreas de trabajo.

12.El horario de trabajo se definirá en conjunto entre el proponente seleccionado y el interventor del contrato, y deberá contemplar la ejecución de actividades durante los fines de semana (sábados y domingos) así como durante días feriados.

.

14.Ejecutar los cambios y modificaciones que la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila, considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el Interventor.

15.Seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares, acordadas en el contrato y contenidas en los estudios previos y en el pliego de condiciones.

17.Someter al concepto previo del Interventor cualquier modificación o cambio que considere necesario, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.

24.Presentar al Interventor los ítems necesarios y no previstos inicialmente en el contrato. La aprobación de dichos ítems adicionales y necesarios, no autoriza al Contratista a superar el valor inicial del contrato, para lo cual deberá llevar el respectivo control.

De acuerdo a lo anterior mencionado le solicitamos hacer allegar el cronograma de actividades para cada uno de los ítems contractuales que hacen parte del proyecto y a su vez relacionar el equipo de trabajo tanto como la mano de obra calificada y no calificada que estarán acompañando la ejecucion de las reparaciones locativas para cada uno de los frentes de trabajo a implementar, esto es con el fin de relacionar el personal al Director Administrativo que estará acompañando en las instalaciones para el debido trabajo específico tanto para el Municipio de Florencia, Municipio Albania y Municipio de Puerto Rico.

Quedamos atentos a su pronta respuesta, muchas gracias.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Bogotá, octubre 25 de 2023 **002-LJ-SER017-2023**

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL- FLORENCIA
BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador Del Proyecto y Supervisor del Contrato
Director Administrativo Palacio de Justicia – Florencia - Caquetá

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: RESPUESTA OFICIO DEL 25 DE OCTUBRE DE 2023 - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR005 DE 2023 Y 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1 y 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite solicitar al contratista de obra, **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA.**, identificado con **NIT 901.752.337-1,** una vez revisada la información para continuar con las actividades de demoliciones en el área de los baños que representa mucho ruido y que afectan las labores cotidianas del personal del edificio del palacio, el contratista presenta una jornada laboral desde la 5:00 pm a 3:00 am a partir del 25 de octubre de 2023,esto con el fin de dar cumplimiento a la actividades contractuales del contrato en mención.

De acuerdo a lo anterior se AUTORIZA al contratista realizar las actividades de demoliciones en el área de los baños teniendo en cuenta la restricción de ruido en el día, se le recomienda al contratista ingresar el personal debidamente identificado a las instalaciones con sus elementos de protección personal en el que garantice el cumplimiento de seguridad y salud en el trabajo, la señalización de las áreas de trabajo y la relación del control de salida de los escombros a la entrega final.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
Anexo: Copia del Oficio Contratista

Bogotá, noviembre 14 de 2023 **006-LJ-SER017-2023**

Señores

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL- FLORENCIA
BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador Del Proyecto y Supervisor del Contrato
Director Administrativo Palacio de Justicia – Florencia - Caquetá

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: COMITÉ VIRTUAL - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1 y 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite hacer la invitación del **COMITÉ VIRTUAL**, con el fin de conocer los avances constructivos de la obra, observaciones del balance general del contrato, APU de los ítems no previstos del contrato en mención, este comité se realizar el día 14 de noviembre de 2023 a las 2:30 pm
De acuerdo a lo anterior en el presente comité se estipularán fechas, plazos para la entrega de la información que se requiere necesaria para la verificación y posterior consolidación de los temas acordados dentro de la reunión.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Copia. Coordinador del Proyecto y Supervisor del Contrato Director Administrativo Palacio de Justicia Florencia Caqueta **Doc. Bernardo Mendez Cuervo**

Bogotá, noviembre 9 de 2023 **003-LJ-SER017-2023**

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: OBSERVACIONES INFORME No 1 entregado el día 01 de noviembre de 2023 y oficio del 07 de noviembre de 2023 - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR005 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite solicitar al contratista de obra, **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA.**, identificada con **NIT 901.752.337-1,** se debe ajustar el informe técnico presentado este está muy escueto, el informe técnico no presenta localización general del contrato, las condiciones iniciales del contrato, descripción general del contrato, descripción de las actividades de obra, relación del personal en obra, relación de equipo y/o maquinaria, desarrollo, inconvenientes y determinaciones, pólizas del contrato, programación inicial, correspondencias enviadas, cantidades ejecutadas, grafica de ejecucion, informe SST HSEQ e informe ambiental de las demoliciones de los escombros y entrega final.

Deben ajustar el informe técnico presentado para la revisión y aprobación con sus ajustes.

Se le indica al contratista que dentro de sus obligaciones contractuales:

22. Suministrar a la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila a través del Interventor designado cuando así lo solicite, informe sobre cualquier aspecto de la obra, objeto del contrato.

23.Adelantar los trabajos de acuerdo con el cronograma de ejecución de obra, presentado y aprobado por el Interventor, dentro de los plazos estipulados en el contrato

24.Presentar al Interventor los ítems necesarios y no previstos inicialmente en el contrato. La aprobación de dichos ítems adicionales y necesarios, no autoriza al Contratista a superar el valor inicial del contrato, para lo cual deberá llevar el respectivo control.

66. POLÍTICAS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST): En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 por la cual el Ministerio del Trabajo reglamenta los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo en concordancia con el Decreto 1072 de 2015 en su Libro 2 Parte 2 y Título 4 del Capítulo 7, Acuerdo 2333 del 17 de marzo de 2004 proferido por el Ministerio del Trabajo, y por medio del cual se dictan disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), la entidad dispone

que el CONTRATISTA seleccionado debe implementar un programa relativo al control de los riesgos profesionales, además, con la suscripción del contrato, se compromete a participar en el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo de la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, lo que significa la participación activa en las actividades programadas capacitaciones, jornadas de salud, y atención a los requerimientos que se hagan a través de la División de Bienestar Social y de Salud Ocupacional y Seguridad en el Trabajo de la entidad. De igual manera, el CONTRATISTA podrá hacer los requerimientos que considere necesarios ante los riesgos laborales a que se vea expuesto en los lugares de ejecución del contrato. Lo anterior, en beneficio de la seguridad y la calidad de vida de funcionarios y empleados de la Rama Judicial, contratistas y usuarios de la Administración Judicial.

67. En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular conjunta 01 del 11 de abril de 2020, Resolución No.666 de 2020 y demás normas que apliquen de acuerdo a la emergencia sanitaria decretada en el país por el Ministerio de Salud y Protección Social, el contratista deberá presentar el Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra (PAPSO) y Protocolo de Bioseguridad para la prevención de la transmisión de COVID-19

69. PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL DE LA RAMA JUDICIAL: En cumplimento a los dispuesto en el Acuerdo No. PSAA14-10160 de junio 1 de 2014, proferido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, y por medio del cual se adopta el Plan de Gestión Ambiental de la Rama Judicial, el CONTRATISTA seleccionado deberá cumplir con los criterios ambientales basados en la política del SIGCMA y los objetivos ambientales de la Rama Judicial, así como los requerimientos normativos de carácter nacional, distrital y local. En virtud de lo anterior, el contratista seleccionado deberá contar con un plan de apoyo a la gestión ambiental para implementar en la Entidad, que contemple por lo menos el siguiente punto Políticas e instrucciones para incentivar el uso eficiente y racional de los recursos naturales como el agua, la energía y demás servicios públicos en las instalaciones de la Entidad durante la prestación del servicio.

De acuerdo a lo anterior se le solicita al contratista cumplir con las obligaciones mencionadas que están plasmadas dentro de las obligaciones, se le solicita lo siguiente:

Informe semanal técnico de ejecucion
Informe mensual
Informe semanal SST HSEQ
Informe Mensual SST HSEQ
Informe de Gestión ambiental
Informe semanal Gestión ambiental
Copia de la bitácora.

El cronograma de actividades presentado por ustedes mediante oficio el día 07 de noviembre de 2023, este no presenta un inicio de las actividades contractuales que fecha arranco, las actividades no cuentan con un inicio y un fin para cada de ellas, no se evidencia la ruta crítica del contrato.

Se le recomienda al contratista hacer allegar los ajustes pertinentes del cronograma de actividades presentado.

Dentro de sus obligaciones en el Numeral **4.** Solicitar los planes y cronogramas de ejecución elaborados por el contratista a efectos de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

Le solicitamos a ustedes como contratista el plan de contingencia para dar cumplimiento de las actividades contractuales, en el cronograma presentado este presenta una logística de alrededor de 4 semanas que se evidencia el retraso en ejecucion.

Dentro de las **CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA se evidencia el incumplimiento de las siguientes obligaciones:**

5. Llevar debidamente actualizada la Bitácora de la Obra

En la obra no se evidencia la bitácora debidamente diligenciada, se le recomendó al residente de obra realizarla de manera física mediante un cuaderno de actas día a día las actividades realizadas. **Presenta incumplimiento.**

10.Diligenciar y hacer entrega de los formatos correspondientes al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, los cuales deberán ser facilitados y recepcionados por el interventor del contrato para la incorporación respectiva en la carpeta del contrato.

El contratista hizo allegar la información de la mano de obra no calificada, se evidencia el cumplimiento de ella.

En el equipo de trabajo no se pudo verificar la afiliación, en el correo adjunto no fue posible ver dicha información esta **presenta incumpliendo**

14.Ejecutar los cambios y modificaciones que la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila, considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el Interventor.

Hasta la fecha no existen un correo electrónico notificando modificaciones y/o cambios dentro de las actividades contractuales. Esta interventoría no se hace responsable ni autoriza iniciar labores con lo correspondiente a actividades que no estén en marcadas dentro del presupuesto. Dicha actividad **presenta incumplimiento** debido que el contratista ya inicio con actividades no previstas dentro del contrato.

17.Someter al concepto previo del Interventor cualquier modificación o cambio que considere necesario, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.

En la parte contractual el contratista ha iniciado actividades que no están contempladas dentro del contrato, esta interventoría no avalara las actividades realizadas presto que el contratista **presenta incumpliendo** en esta obligación en mención.

Quedamos atentos a su pronta respuesta, muchas gracias.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
Copia: Coordinador del Proyecto y Supervisor del Contrato Director Administrativo Palacio de Justicia Florencia – Caqueta. Doc**. Bernardo Méndez Cuervo.**

ITEM	ACTIVIDADES A EJECUTAR DESCRIPCION	Duración	OCTUBRE Semana 1	Semana 2	Semana 3	Semana 4	NOVIEMBRE Semana 5	Semana 6	Semana 7	Semana 8	Semana 9	DICIEMBRE Semana 10	Semana 11	Semana 12	Semana 13	ENERO Semana 14	Semana 15	Semana 16
	Logistica																	
I.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**																	
1	Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada	22																
2	Pintura tipo coraza para exteriores	14																
3	Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajia en aluminio	9																
II.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**																	
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**																	
1,1	Demolicion de Placa contrapiso, rampa de acceso del parqueadero (Incluye retiro de escombro)	7																
1,2	Demolicion de enchape baños(Incluye retiro de escombro)	1																
1,3	Demolicion meson en concreto (Incluye retiro de escombro)	1																
1,4	Desmonte de aparatos Sanitarios	1																
1,5	Desmonte de cielo rasos	1																
1,6	Desmonte de puertas	1																
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																	
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	11																
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**																	
3,1	Pintura Tipo 2 interior dos manos	3																
3,2	Enchape pared baños, Ceramica nacional	1																
3,3	Alistado para pisos E=0,05	1																
3,4	Enchape para pisos baños	1																
4	**CAPITULO 4.CUBIERTA Y CIELO RASO**																	
4,1	Cielo raso en PVC	2																
5	**INSTALACIONES SANITARIAS Y ALL**																	
5,1	Suministro e instalacion de tuberia novafort de 6"	1																
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 4", tipo pesada	1																
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 3", tipo pesada	1																
5,4	Suministro e instalacion de tuberia PVC ALL de 3"	1																
6	**MUEBLES Y EQUIPOS**																	
6,1	Cocina prefabricada corona o similar (incluye estufa y platero según diseño fabricante)	1																
6,2	Combo sanitario linea institucional color blanco	1																
III.	**REMODELACION Y ADECUACION DEL PALACIO DE JUSTICIA SALA DE MAGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA - CAQUETA**																	
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**																	
1,1	Demolición de Piso cerámico (Incluye retiro de escombro)	2																
1,2	Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro)	2																
1,3	Desmonte de ventanas	1																
1,4	Desmonte de puertas	1																
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**																	
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye stilc deck y malla electrosoldadad 4 mm)	1																
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**																	
3,1	Alistado para pisos E=0,05	1																
3,2	Enchape para pisos baños	4																
4	**CAPITULO 4. DIVISIONES**																	
4,1	División en vidrio templado 10 mm con cinta samblastin 4	7																

Presentar
Tiempo total de Ejecucion, este caso son 90 dias calendario
Fecha de Inicio por cada actividad(Comienzo y un fin por cada una).
Plasmar la Ruta Critica del contrato

ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO No.	**12-OBR005 DE 2023**		
OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ.**		
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA**	**VALOR CONTRATADO:**	**$ 492.993.136,00**
REPRESENTANTE LEGAL:	**ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO**	**VALOR ADICIONAL:**	**$ 0,00**
INTERVENTORIA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS**	**VALOR ACTUALIZADO:**	**$ 492.993.136,00**
PLAZO INICIAL:	**TRES (03) MESES**	**VALOR EJECUTADO:**	**$ 150.000.000,00**
FECHA DE TERMINACION:	**lunes, 25 de diciembre de 2023**	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 150.000.000,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES						**CONDICIONES ACTUALIZADAS**		**PRESENTE ACTA**		**ACUMULADO**	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT CONTRACTUAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL CONTRACTUAL**	**CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR**	**VALOR TOTAL A EJECUTAR**	**CANT. EJECUTADA**	**TOTAL PRESENTE ACTA**	**CANT. TOTAL**	**TOTAL ACUMULADO**
I.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**										
1	Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada	M2	1503,67997	$ 30.000,00	$ 45.110.398,99	1503,68	$ 45.110.398,99	1503,68	$ 45.110.398,99	1503,68	$ 45.110.398,99
2	Pintura tipo coraza para exteriores	M2	2506,14	$ 31.000,00	$ 77.690.340,00	3479,84	$ 107.875.040,00		$ -	0,00	$ -
3	Mantenimiento de ventaneria existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Connection, suministro e instalación de alfajía en aluminio	M2	1319,27	$ 60.000,00	$ 79.156.200,00	1319,27	$ 79.156.200,00	974,4873	$ 58.469.236,82	974,49	$ 58.469.236,82
				SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 201.956.938,99**		**$ 232.141.638,99**		**$ 103.579.635,81**		**$ 103.579.635,81**
II.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**										
1,1	Demolicion de Placa contrapiso, rampa de acceso del parqueadero (Incuye retiro de escombro)	M2	806,87	$ 10.000,00	$ 8.068.700,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
1,2	Demolicion de enchape baños(Incluye retiro de escombro)	M2	41,8	$ 8.500,00	$ 355.300,00	84,62	$ 719.270,00	84,62	$ 719.270,00	84,62	$ 719.270,00
1,3	Demolicion meson en concreto (Incluye retiro de escombro)	MI	3	$ 50.000,00	$ 150.000,00	7,45	$ 372.500,00	7,45	$ 372.500,00	7,45	$ 372.500,00
1,4	Desmonte de aparatos Sanitarios	UND	8	$ 30.000,00	$ 240.000,00	24,00	$ 720.000,00	24,00	$ 720.000,00	24,00	$ 720.000,00
1,5	Desmonte de cielo rasos	M2	13,7	$ 18.000,00	$ 246.600,00	33,31	$ 599.580,00	33,31	$ 599.580,00	33,31	$ 599.580,00
1,6	Desmonte de puertas	M2	4	$ 25.300,00	$ 101.200,00	12,78	$ 323.334,00	12,78	$ 323.334,00	12,78	$ 323.334,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	806,87	$ 98.000,00	$ 79.073.260,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
3,1	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	250,3	$ 24.500,00	$ 6.132.350,00	63,56	$ 1.557.220,00		$ -	0,0	$ -
3,2	Enchape pared baños, Ceramica nacional	M2	41,8	$ 52.000,00	$ 2.173.600,00	60,98	$ 3.170.960,00	60,98	$ 3.170.960,00	60,98	$ 3.170.960,00
3,3	Alistado para pisos E=0,05	M2	13,8	$ 32.400,00	$ 447.120,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL CONTRACTUAL	CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	VALOR TOTAL A EJECUTAR	CANT. EJECUTADA	TOTAL PRESENTE ACTA	CANT. TOTAL	TOTAL ACUMULADO
3,4	Enchape para pisos baños	M2	13,8	$ 70.000,00	$ 966.000,00	36,39	$ 2.547.300,00	36,39	$ 2.547.300,00	36,39	$ 2.547.300,00
4	**CAPITULO 4. CUBIERTA Y CIELO RASO**										
4,1	Cielo raso en PVC	M2	13,7	$ 59.000,00	$ 808.300,00	179,99	$ 10.619.410,00		$ -	0,00	$ -
5	**INSTALACIONES SANITARIAS Y ALL**										
5,1	Suministro e instalacion de tuberia novafort de 6"	MI	13,2	$ 74.500,00	$ 983.400,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
5,2	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 4", tipo pesada	MI	41,8	$ 70.050,00	$ 2.928.090,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
5,3	Suministro e instalacion de tuberia PVCS de 3", tipo pesada	MI	5	$ 65.000,00	$ 325.000,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
5,4	Suministro e instalacion de tuberia PVC ALL de 3"	MI	19,60003	$ 45.000,00	$ 882.001,35	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
6	**MUEBLES Y EQUIPOS**										
6,1	Cocina prefabricada corona o similar (incluye estufa y platero según diseño fabricante)	UND	2	$ 3.500.000,00	$ 7.000.000,00	2,00	$ 7.000.000,00		$ -	0,0	$ -
6,2	Combo sanitario linea institucional color blanco	UND	4	$ 635.000,00	$ 2.540.000,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
				SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 113.420.921,35**		**$ 27.629.574,00**		**$ 8.452.944,00**		**$ 8.452.944,00**
III.	**REMODELACION Y ADECUACION DEL PALACIO DE JUSTICIA SALA DE MAGISTRADOS EN EL MUNICIPIO DE FLORENCIA - CAQUETA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**										
1,1	Demolición de Piso cerámico (Incluye retiro de escombro)	M2	162,19	$ 12.500	$ 2.027.375,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
1,2	Corte y demolición de muros (Incluye retiro de escombro)	M2	119,16	$ 30.000	$ 3.574.800,00	80,14	$ 2.404.200,00	80,14	$ 2.404.200,00	80,1	$ 2.404.200,00
1,3	Desmonte de ventanas	M2	55,95	$ 25.000	$ 1.398.750,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
1,4	Desmonte de puertas	M2	13,61	$ 20.000	$ 272.200,00	13,86	$ 277.200,00	13,86	$ 277.200,00	13,9	$ 277.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye stilc deck y malla electrosoldadad 4 mm)	M2	13,00	$ 145.000	$ 1.885.000,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
3	**CAPITULO 3. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
3,1	Alistado para pisos E=0,05	M2	175,19	$ 28.900	$ 5.062.991,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
3,2	Enchape para pisos baños	M2	175,19	$ 65.200	$ 11.422.388,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
4	**CAPITULO 4. DIVISIONES**										
4,1	División en vidrio templado 10 mm con cinta samblastin 4	M2	60,00	$ 600.000	$ 36.000.000,00	0,00	$ -		$ -	0,0	$ -
				SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 61.643.504,00**		**$ 2.681.400,00**		**$ 2.681.400,00**		**$ 2.681.400,00**

TOTAL COSTO DIRECTO- ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 377.021.364,34**	**$ 262.452.612,98**	**$ 114.713.979,81**	**$ 114.713.979,81**
ADMINISTRACIÓN	25%	$ 94.255.341,08	$ 65.613.153,25	$ 28.678.494,95	$ 28.678.494,95
IMPREVISTOS	1%	$ 3.770.213,64	$ 2.624.526,13	$ 1.147.139,80	$ 1.147.139,80
UTILIDAD	4%	$ 15.080.854,57	$ 10.498.104,52	$ 4.588.559,19	$ 4.588.559,19
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 2.865.362,37	$ 1.994.639,86	$ 871.826,25	$ 871.826,25
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 492.993.136,00**	**$ 343.183.036,74**	**$ 150.000.000,00**	**$ 150.000.000,00**

CONTRATISTA:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
RL. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
C.C.: 79,803,698 de Bogota

INTERVENTOR:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
ADRIAN REYES - DIRECTOR DE OBRA
ING. CIVIL - MAT. 25202154068CND

SUPERVISOR:

RAMA JUDICIAL
BERNARDO MÉNDEZ CUERVO

INFORME AMBIENTAL
ACTA PARCIAL No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 12 – OBR005 DE 2023

OBJETO:
CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ”

LOTE 1.

PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA"
FLORENCIA - CAQUETA

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. INFORMACIÓN BÁSICA 4
2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 4
2.2. LOCALIZACION 4
2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 4
2.4. CONDICIONES INICIALES DEL PRESUPUESTO DE OBRA **¡Error! Marcador no definido.**
2.5. GARANTÍA DEL CONTRATO DE OBRA ..... **¡Error! Marcador no definido.**
3. INFORME TÉCNICO ..... ¡Error! Marcador no definido.
3.2. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS ..... **¡Error! Marcador no definido.**
4. INFORME ADMINISTRATIVO ..... ¡Error! Marcador no definido.
4.1. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL **¡Error! Marcador no definido.**
4.2. RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO ¡Error! Marcador no definido.
4.3. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO ..... **¡Error! Marcador no definido.**
5. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO 5
5.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables 5
5.2. Almacenamiento Adecuado De Materiales De Construcción 5
5.3. Manejo De La Seguridad Industrial 5
5.4. Control De Ingreso A La Obra 6
5.5. Condiciones climatológicas 6
6. INFORME FINANCIERO ..... ¡Error! Marcador no definido.
7. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 6

1. INTRODUCCION

Dando cumplimiento a lo establecido en el contrato de obra No. 12 – OBR005 DE 2023, me permito allegar a la interventoría CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS y a la entidad contratante DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA, el INFORME AMBIENTAL dentro del contrato de obra No. 12 – OBR005 DE 2023 cuyo objeto contractual es: "CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 1.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 1.
CONTRATANTE:	DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA NIT. 901752337-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO CC. 79.803.698 de Bogotá
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS. ($ 492.993.136)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	25 DE DICIEMBRE DE 2023

2.2. LOCALIZACION

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicada en área urbana del Municipio de Florencia – Caquetá, específicamente en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" Florencia – Caquetá, como se ilustra a continuación:

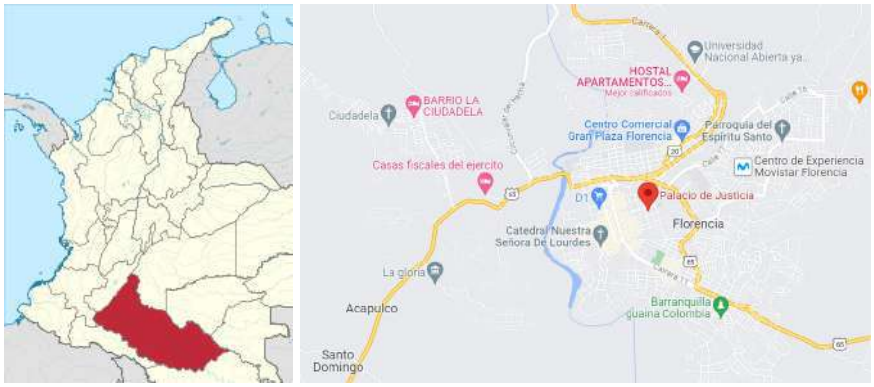


Ilustración 1: Localización general del contrato

2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas al mantenimiento locativos del Palacio De Justicia Gerardo Cortes Castañeda Florencia – Caquetá.

3. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

3.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables

Durante este periodo se generaron residuos provenientes de las demoliciones hechas al interior del palacio, los cuales fueron acopiados en un lugar destinado por parte de la entidad contratante para que, al momento de haber finalizado con la ejecución de actividades, se pueda hacer la respectiva disposición del material sin generar contaminación o afectaciones ambientales.





3.2. Almacenamiento Adecuado De Materiales De Construcción

El material y herramienta que se ha adquirido hasta el momento, se ha organizado en un espacio del parqueadero del sótano que fue destinado para los elementos de la obra.





3.3. Manejo De La Seguridad Industrial

Durante este periodo se realizó la implementación del sistema de gestión mediante la entrega de elementos de protección personal a cada uno de los trabajadores, de igual manera se llevaron a cabo capacitaciones, charlas en temas concernientes en la Seguridad y Salud en el Trabajo e inspecciones preoperacionales de pulidora y taladro.

3.4. Control De Ingreso A La Obra

El horario que maneja la obra está conformado así:

- De lunes a viernes se ingresa a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 7:00 a.m. a 7:30 a.m., salen a su hora de almuerzo de 12:00 a 1:00 p.m. y vuelven a salir a las 5:00 p.m.
- Los días sábados ingresan a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 8:00 a.m. a 8:30 a.m., salen de la obra a 12:00 p.m.
- Los domingos y festivos no se labora.

3.5. Condiciones climatológicas

Por las malas condiciones climáticas no pudieron adelantarse oportunamente gran parte de las actividades contractuales, teniendo en cuenta que más del 50% del contrato corresponde a actividades externas, como se muestra a continuación:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL
I.	**MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO FACHADA GENERAL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA**		
1	Mantenimiento de fachada por presencia de humedad, reparación de fisuras con mortero y sikalatex para darle mayor adherencia, incluye pasta acrílica sobre la superficie afectada	M2	1503,68
2	Pintura tipo coraza para exteriores	M2	2506,14
3	Mantenimiento de ventanería existente sobre fachadas, incluye cordón perimetral exterior e interior con sika Flex AT - Conexión, suministro e instalación de alfajía en aluminio	M2	1319,27

Registro Fotográfico:



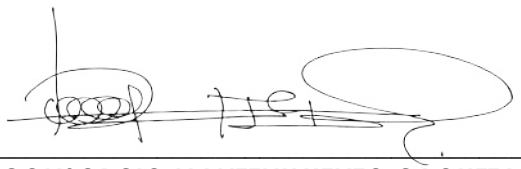


4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Hasta la fecha, en el desarrollo de cada actividad, se está cumpliendo con el plan de gestión medio ambiental emitido por el contratante mediante el manejo adecuado de los residuos provenientes de la obra.

- Las constantes lluvias han interferido en la ejecución del contrato y en el cumplimiento del cronograma contractual.

Cordialmente,



CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CC. 79.803.698 de Bogotá

INFORME DE SEGURIDAD DE OBRA No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 12 – OBR005 DE 2023

OBJETO:
CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ"

LOTE 1.

PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA - CAQUETA

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. INFORMACIÓN BÁSICA 4
2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 4
2.2. LOCALIZACION 4
2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2.4. GARANTÍA DEL CONTRATO DE OBRA 5
3. INFORME ADMINISTRATIVO 5
3.1. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL 5
3.2. RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO 6
4. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL 6
4.1. Formatos Implementados 6
4.2. Control De Ingreso A La Obra 7
5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 8

1. INTRODUCCION

Dando cumplimiento a lo establecido en el contrato de obra No. 12 – OBR0056 DE 2023, me permito informar a la interventoría CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS y a la entidad contratante DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA, el manejo de la seguridad y salud del personal del contrato de obra No. 12 – OBR005 DE 2023 cuyo objeto contractual es: "CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 1.

El informe contiene las generalidades del contrato; antecedentes; localización y gestión ambiental del proyecto.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 2.
CONTRATANTE:	DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA NIT. 901752337-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO CC. 79.803.698 de Bogotá
VALOR INICIAL:	CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES MIL CIENTO TREINTA Y SEIS PESOS. ($ 492.993.136)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	25 DE DICIEMBRE DE 2023

2.2. LOCALIZACION

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicada en área urbana del Municipio de Florencia – Caquetá, específicamente en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" Florencia – Caquetá, como se ilustra a continuación:



Ilustración 1: Localización general del contrato

2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas al mantenimiento locativos del Palacio De Justicia Gerardo Cortes Castañeda Florencia – Caquetá.

2.4. GARANTÍA DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan las garantías del contrato de obra:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	61-44-101051043	25/09/2023	25/06/2024	$98.598.627,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	61-44-101051043	25/09/2023	25/12/2026	$98.598.627,20
CALIDAD DEL SERVICIO	61-44-101051043	25/09/2023	25/06/2024	$98.598.627,20
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	61-44-101051043	FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA	SE AMAPARA 0 AÑOS, 9 MESES Y 0 DIAS	$98.598.627,20
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	61-44-101051043	FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA	SE AMAPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS	$98.598.627,20

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	61-40-101018603	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	61-40-101018603	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	61-40-101018603	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00

3. INFORME ADMINISTRATIVO

3.1. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Se ha presentado oportunamente las afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social y las planillas pagas correspondiente al equipo de trabajo relacionado a continuación:

PERSONAL PROFESIONAL		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	DIRECTOR DE OBRA	79803698
JOHN EDISON JORDÁN TEJADA	RESIDENTE DE OBRA	79628185
DAYANA CARINA ARIZA CAMPOS	APOYO TECNICO	1075313429
YULIAM KATERINE URREA PLAZAS	SUPERVISOR SISO	1080290453

PERSONAL OPERATIVO		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ALBEIRO QUEZADA RICO	MAESTRO DE OBRA	83235088
ALONSO LAISECA CERQUERA	OFICIAL DE OBRA	6805381
JAIRO SÁNCHEZ SEGURA	AYUDANTE DE OBRA	1118070127

3.2. RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO

El equipo de trabajo relacionado a continuación:

PERSONAL PROFESIONAL		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	DIRECTOR DE OBRA	79803698
JOHN EDISON JORDÁN TEJADA	RESIDENTE DE OBRA	79628185
DAYANA CARINA ARIZA CAMPOS	APOYO TECNICO	1075313429
YULIAM KATERINE URREA PLAZAS	SUPERVISOR SISO	1080290453

PERSONAL OPERATIVO		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ALBEIRO QUEZADA RICO	MAESTRO DE OBRA	83235088
ALONSO LAISECA CERQUERA	OFICIAL DE OBRA	6805381
JAIRO SÁNCHEZ SEGURA	AYUDANTE DE OBRA	1118070127

4. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante este periodo se realizó la implementación del sistema de gestión mediante la entrega de elementos de protección personal a cada uno de los trabajadores, de igual manera se llevaron a cabo capacitaciones y charlas en temas concernientes a la Seguridad y Salud en el Trabajo.





Temas a tratar en este periodo:

- Protección de las manos
- Golpe de calor
- Uso correcto de los equipos de trabajo
- Manipulación de objetos pesados
- Riesgo silencioso

4.1. Formatos Implementados

Durante este periodo, se ha llevado la siguiente documentación:

- Formato de Asistencia y charla de seguridad
- Formato de inspección preoperacional del taladro

- Formato de inspección preoperacional pulidora
- Formato de entrega de dotación y elementos de protección personal
- Formato de ingreso de personal
- Formato de Chequeo de elementos de protección personal EPP
- Formato de Permiso de Trabajo General
- Formato de Análisis de Trabajo Seguro (ATS)

4.2. Control De Ingreso A La Obra

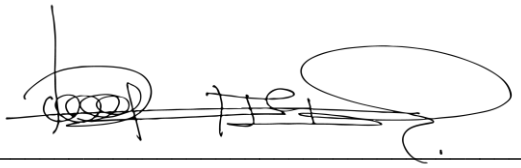
El horario que maneja la obra está conformado así:

- De lunes a viernes se ingresa a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 7:00 a.m. a 7:30 a.m., salen a su hora de almuerzo de 12:00 a 1:00 p.m. y vuelven a salir a las 5:00 p.m.
- Los días sábados ingresan a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 8:00 a.m. a 8:30 a.m., salen a las 12:00.
- Los domingos y festivos no se labora.

5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Hasta la fecha, se están siguiendo todos los lineamientos preventivos para la ejecución de las actividades, priorizando la seguridad del personal que labora.

Cordialmente,



CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CC. 79.803.698 de Bogotá

ANEXOS

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	Versión 1
ARQUITECTO Robinson Fonseca	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Página 1 de 1

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	✓			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	✓			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta				
2.2	Esta en buen estado la suela				
2.3	Son adecuadas para el riesgo				
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material				Bueno
3.2	Son adecuados para el riesgo	✓			
3.3	Presenta deterioro general		✓		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		✓		
4.2	Estado general				Bueno
4.3	Buen funcionamiento	✓			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	✓			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura		✓		
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes		✓		
5.3	Cuenta con cordon de seguridad		✓		
5.4	Montura partida o vencida		✓		
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones		✓		
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto		✓		
6.3	Adecuado para el riesgo	✓			
7	**ROPA DE TRABAJO**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene	✓			
7.2	Fibras cortadas o desgastadas		✓		
7.3	Estado General				Bueno

NA: No aplica

Obra	Remodelación Palacio Justicia	FECHA	24-Oct.-2023
Nombre del Supervisor		Firma	
Cargo			
Nombre del Trabajador	Jairo Sanchez Segura	Firma	
Cargo	Ayudante.		

Powered by CamScanner

	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	Versión 1
RFA ARQUITECTO Robinson Fonseca	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Página 1 de 1

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	✓			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	✓			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta				
2.2	Esta en buen estado la suela				
2.3	Son adecuadas para el riesgo				
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material	✓			Bueno
3.2	Son adecuados para el riesgo	✓			
3.3	Presenta deterioro general		✓		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		✓		
4.2	Estado general				Bueno
4.3	Buen funcionamiento	✓			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	✓			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura		✓		
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes		✓		
5.3	Cuenta con cordon de seguridad		✓		
5.4	Montura partida o vencida		✓		
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones		✓		
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto		✓		
6.3	Adecuado para el riesgo	✓			
7	**ROPA DE TRABAJO**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene	✓			
7.2	Fibras cortadas o desgastadas		✓		
7.3	Estado General				Bueno

NA: No aplica

Obra	Remodelación Palacio Justicia	FECHA	24-Oct.-2023
Nombre del Supervisor		Firma	
Cargo			
Nombre del Trabajador	Albeiro Quezada Rico	Firma	Albeiro Quezada Rico
Cargo	Oficial.		

Powered by CamScanner

	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	Versión 1
RFR ARQUITECTO Robinson Fonseca	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Página 1 de 1

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	✓			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	✓			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta				
2.2	Esta en buen estado la suela				
2.3	Son adecuadas para el riesgo				
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material				Bueno
3.2	Son adecuados para el riesgo	✓			
3.3	Presenta deterioro general		✓		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		✓		
4.2	Estado general				Bueno
4.3	Buen funcionamiento	✓			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	✓			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura		✓		
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes		✓		
5.3	Cuenta con cordon de seguridad		✓		
5.4	Montura partida o vencida		✓		
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones		✓		
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto		✓		
6.3	Adecuado para el riesgo	✓			
7	**ROPA DE TRABAJO**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene	✓			
7.2	Fibras cortadas o desgastadas		✓		
7.3	Estado General				

NA: No aplica

Obra	Remodelación Palacio Justicia	FECHA	24-Oct.-2023
Nombre del Supervisor		Firma	
Cargo			
Nombre del Trabajador	Alonso Laiseca Cerqueira	Firma	
Cargo	Oficial		

Powered by CamScanner

FORMATO INGRESO DE PERSONAL

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca

DATOS GENERALES		
Primer Apellido: Sánchez	Segundo Apellido: Segura	Nombres: Jairo
Documento de Identidad N°: 1.118.070.127	Lugar de expedición: Morelia	Lugar y Fecha de Nacimiento: Valparaíso - 16 Dic 2002
Dirección: Cra 34 # 5 - 25	Ciudad / Municipio: Morelia, Caquetá	Correo electrónico: sanchezjairo707@gmail.com
Teléfono fijo: N.A	Teléfono celular: 3167321801	Estado Civil: Soltero
RH: O+	Alergias: Ninguna	
DOTACION (Tallas)		
Camisa: NA	Pantalón: NA	
cuenta Bancaria No.		☐ Ahorros ☐ Corriente
INFORMACIÓN FAMILIAR		
Nombres completos del Cónyuge: NA	Teléfono fijo: NA	Teléfono celular: NA
Nombres de los Hijos		
Hijo 1: NA	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 2	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 3	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 4	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
ESTUDIOS REALIZADOS		
Secundaria (Ultimo Curso): Bachiller	Universidad (Título y último semestre): Vigilancia	Tarjeta Profesional No.: NA
SEGURIDAD SOCIAL (Indique a qué entidades aportó últimamente)		
EPS	Fondo de Pensiones	Fondo de cesantías
INFORMACIÓN DE EMERGENCIAS		
En caso de accidente avisar a: Padre		
Nombre: Jairo Sanchez Jupiter	Parentesco: Padre	Teléfonos: 3184625936
Fecha: 23-Oct.-2023	**ESPACIO PARA LA EMPRESA**	
Firma:	**DOCUMENTO**	**CUMPLE**
	HOJA DE VIDA	
	DOCUMENTO IDENTIDAD	
	TARJETA PROFESIONAL	
	CERTIFICADOS DE ESTUDIOS	
CC: 1.118.070.127	*CETIFICADOS LABORALES*	
	CERTIFICACION BANCARIA	
	OTROS ESPECIFICOS DEL CARGO	
	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	
	CERTIFICADO FONDO DE PENSIONES	
	CERTIFICADO EPS	
	DOCUMENTOS BENEFICIARIOS	

Powered by CamScanner

FORMATO INGRESO DE PERSONAL

ARQUITECTO Robinson Fonseca

DATOS GENERALES		
Primer Apellido: Quezada	Segundo Apellido: Rico	Nombres: Albeiro
Documento de Identidad N°: 83.235.088	Lugar de expedición: Palermo	Lugar y Fecha de Nacimiento: 06-agosto-1994 / Santa Maria Huila
Dirección: Cra 34 #5-76	Ciudad / Municipio: Florencia, Caqueta	Correo electrónico: albeirogzada46@gmail.com
Teléfono fijo: N.A	Teléfono celular: 3112270002	Estado Civil: Soltero
RH: O+	Alergias: Ninguna	
DOTACION (Tallas)		
Camisa: N.A	Pantalón: N.A	
cuenta Bancaria No.		☐ Ahorros ☐ Corriente
INFORMACION FAMILIAR		
Nombres completos del Cónyuge: N.A	*Teléfono fijo*	*Teléfono celular*
Nombres de los Hijos: N.A		
Hijo 1	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 2	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 3	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 4	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
ESTUDIOS REALIZADOS		
Secundaria (Ultimo Curso): Segundo	Universidad (Título y último semestre): NA	Tarjeta Profesional No.: NA
SEGURIDAD SOCIAL (Indique a qué entidades aportó últimamente)		
EPS	Fondo de Pensiones	Fondo de cesantías
INFORMACION DE EMERGENCIAS		
En caso de accidente avisar a: Hermana		
Nombre: Emilse Quezada	Parentesco: Hermana	Teléfonos: 3208817941
Fecha: 23-Oct.-2023	**ESPACIO PARA LA EMPRESA**	
	DOCUMENTO	**CUMPLE**
Firma: Albeiro Quezada Rico	*HOJA DE VIDA*	
	DOCUMENTO IDENTIDAD	
	TARJETA PROFESIONAL	
	CERTIFICADOS DE ESTUDIOS	
CC: 83.235.088	*CETIFICADOS LABORALES*	
	CERTIFICACION BANCARIA	
	OTROS ESPECIFICOS DEL CARGO	
	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	
	CERTIFICADO FONDO DE PENSIONES	
	CERTIFICADO EPS	
	DOCUMENTOS BENEFICIARIOS	

Powered by CamScanner

FORMATO INGRESO DE PERSONAL

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca

DATOS GENERALES

Primer Apellido	Segundo Apellido	Nombres
Laiseca	Cerquera	Alonso
Documento de Identidad N°	**Lugar de expedición**	**Lugar y Fecha de Nacimiento**
6.805.381	Florencia.	Florencia - 26 feb. 1984
Dirección	**Ciudad / Municipio**	**Correo electrónico**
Calle 17 - 1333	Morelia, Caqueta	alonsolace84@gmail.com
Teléfono fijo	**Teléfono celular**	**Estado Civil**
N.A	3232849128	Union libre
RH 01	**Alergias**	

DOTACION (Tallas)

Camisa N.A	Pantalón N.A	
cuenta Bancaria No.		☐ Ahorros ☐ Corriente

INFORMACIÓN FAMILIAR

Nombres completos del Cónyuge	*Teléfono fijo*	*Teléfono celular*
Aleida Carvajal	NA	3232849128
Nombres de los Hijos		
Juan David	08 - Nov. - 2004	
Hijo 1 Tomas y Hans	Fecha de Nacimiento 07 - Sept. - 2023	Grado escolar NA.
Hijo 2 Julian Alonso Laiseca Carvajal	Fecha de Nacimiento 06 - Abril - 2019	Grado escolar
Hijo 3 Dorlan Johanes Laiseca	Fecha de Nacimiento 18 - Mayo - 2013	Grado escolar
Hijo 4 Andres felipe Laisea Duran	Fecha de Nacimiento 11 - Junio - 2007	Grado escolar

ESTUDIOS REALIZADOS

Secundaria (Ultimo Curso)	Universidad (Título y último semestre)	Tarjeta Profesional No.
Noveno	NA	NA.

SEGURIDAD SOCIAL (Indique a qué entidades aportó últimamente)

EPS	Fondo de Pensiones	Fondo de cesantías

INFORMACIÓN DE EMERGENCIAS

En caso de accidente avisar a : Mamá

Nombre Rosa Cerquera	Parentesco Mamá	Teléfonos 3213379385

Fecha: 23 - oct. - 2023

Firma:

CC: 6.805.381

ESPACIO PARA LA EMPRESA	
DOCUMENTO	**CUMPLE**
HOJA DE VIDA	
DOCUMENTO IDENTIDAD	
TARJETA PROFESIONAL	
CERTIFICADOS DE ESTUDIOS	
CETIFICADOS LABORALES	
CERTIFICACION BANCARIA	
OTROS ESPECIFICOS DEL CARGO	
ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	
CERTIFICADO FONDO DE PENSIONES	
CERTIFICADO EPS	
DOCUMENTOS BENEFICIARIOS	

Powered by CamScanner

RFA ARQUITECTO Robinson Fonseca	FORMATO ENTREGA DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 01
	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PAGINA: 1 DE 1

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRE COMPLETO:	CC:	CARGO:
Albeiro Quezada Rico	83.235.088	Oficial

Prendas	Dotación 1 Cantidad	observaciones	Dotacion 2 Cantidad	observaciones	Dotacion 3 Cantidad	observaciones

Entrega:	Fecha:	Fecha:	Fecha:
	Recibe	Recibe:	Recibe:

ELEMENTOS DE PROTECCION ENTREGADOS

E/R (ENTREGA O REPOSICION	EPP ENTREGADOS:	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
E	Casco	1	23-oct.-2023	x Albeiro
E	Gafas transparente)	1	23-oct.-2023	x Albeiro
E	Guantes de Vaqueta	1	23-oct.-2023	x Albeiro

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE	Dayana C. Ariza Campos	CEDULA No. 1075313429
CARGO	Apoyo Tecnico	FIRMA

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas deL SG-SST que contribuyen a mi bienestar fisico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajador definidos en la ley a través de la siguiente normatividad: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 DE 1979; Art. 88; DECRETO 1295 DE 1994; Art. 22. LEY 1562 Art 27. Soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo so pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el Departamento de Gestión de Talento Humano - SG-SST como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como trabajador.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:

x Albeiro Quezada Rico

CEDULA No: 83.235.088

Powered by CamScanner

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca	FORMATO ENTREGA DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 01
	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PAGINA: 1 DE 1

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRE COMPLETO:	CC:	CARGO:
Jairo Sánchez Segura	1.118.070.127	Ayudante

Prendas	Dotación 1 Cantidad	observaciones	Dotacion 2 Cantidad	observaciones	Dotacion 3 Cantidad	observaciones
Entrega:	Fecha:		Fecha:		Fecha:	
	Recibe		Recibe:		Recibe:	

ELEMENTOS DE PROTECCION ENTREGADOS

E/R (ENTREGA O REPOSICION	EPP ENTREGADOS:	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
E	Casco amarillo	1	23-oct.-23	
E	Guantes de vaqueta	1	23-oct.-23	
E	Gafas transparentes	1	23-oct.-23	

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE	Daupina Arza Campos	CEDULA No.	1075313429
CARGO	Apoyo Tecnico	FIRMA	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas deL SG-SST que contribuyen a mi bienestar fisico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajador definidos en la ley a través de la siguiente normatividad: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 DE 1979; Art. 88; DECRETO 1295 DE 1994: Art. 22. LEY 1562 Art 27. Soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo so pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el Departamento de Gestión de Talento Humano - SG-SST como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como trabajador.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:

CEDULA No: 1.118.070.127

Powered by CamScanner

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca	FORMATO ENTREGA DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 01
	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PAGINA: 1 DE 1

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRE COMPLETO:	CC:	CARGO:
Alonso Loiseca Cerquera	6.805.381	Oficial

Prendas	Dotación 1 Cantidad	observaciones	Dotacion 2 Cantidad	observaciones	Dotacion 3 Cantidad	observaciones
Entrega:	Fecha:		Fecha:		Fecha:	
	Recibe		Recibe:		Recibe:	

ELEMENTOS DE PROTECCION ENTREGADOS

E/R (ENTREGA O REPOSICION	EPP ENTREGADOS:	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
E	Casco amarillo	1	23-10-23	Alonso L.
E	Guantes de vaqueta	1	23-10-23	Alonso L.
E	Gafas Transparentes	1	23-10-23	Alonso L.

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE	Dayana C. Ariza Campos	CEDULA No.	1075313429
CARGO	Apoyo tecnico	FIRMA	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas deL SG-SST que contribuyen a mi bienestar fisico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajador definidos en la ley a través de la siguiente normatividad: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 DE 1979; Art. 88; DECRETO 1295 DE 1994: Art. 22. LEY 1562 Art 27. Soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo so pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el Departamento de Gestión de Talento Humano - SG-SST como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como trabajador.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:

CEDULA No: 6.805.381

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Florencia, Caquetá	Palacio de Justicia	16	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Protección de los manos.
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	Dayana Ariza Campos	1075313479	Apoyo Tec.	
2	Alexis Delgado Rico	83 235 088	OF:	
3	Alonso Jaise	6805381	OF	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Yuliam Urrea	Yuliam Katerine Urrea

Powered by CamScanner

	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
RF ARQUITECTO Robinson Fonseca		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Florencia, Caqueta	Palacio de Justicia	14	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Golpe de calor.
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadania	Cargo	Firma
1	Alberto Ocasala Rico	83 235 058	Of.	Alberto
2	Alonso Taisecа Cerq	6805581	OF	
3	Dayana Anga Campos	1075313429	Apoyo Tec.	
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Yuliam Urrea	Yuliam Katerine Urrea

Powered by CamScanner

RFM Arquitecto Soluciones Prácticas	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Florencia Caquetá	Palacio Municipal	08	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Uso correcto de los equipos de trabajo
Charla de seguridad	X	
Responsables de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario - Taller - Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación específica al cargo		
Otra		

No.	Nombre del Trabajador	Cédula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	Jairo Sanchez S.	1118070129	Ayudante	
2	Alonso Loiseca Cespedes	6805381	Oficial	
3	Adelso Castañeda	83235055	oficial	
4	Dayana Ariza Campos	1075313427	Apoyo Tec	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Yuliam Urrea	Yuliam Katerine Urrea

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Florencia, Caqueta	Palacio de Justicia	02	NOV	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Manipulación de Objetos muy Pesados
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadania	Cargo	Firma
1	Olvero Acevedo Ortiz	53 235 088	Posición	Olveiro
2	Jairo Sanchez Segura	1118070127	Ayudante	
3	Alonso Iglesias C.	6805381	Oficial	
4	Dayana Ariza	1075313429	Apoyo Tech.	
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Yuliam Urrea	Yuliam Katerine Urrea P.

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Palacio de Justicia	Florencia, Caqueta	23	10	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Riesgos Silencioso
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	Dayana Ariza Campos	1075313429	Apoyo Tecni	
2	Luis E Tapasco	1.032.462.092	Maestro.	
3	Jairo Sanchez Segura	111.8070727	Ayudante	
4	Alcira Castañeda Rios	8323508	Oficial	
5	Alonso Laiseca C.	6805381	Oficial	
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Yuliam Ulloa	Yuliam Katerine Ulloa

Powered by CamScanner

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca	**INSPECCION DE HERRAMIENTAS MANUALES**	VERSIÓN: 1 FECHA: JUNIO 2021 PAGINA: 1 DE 1

Proyecto: Remodelación Palacio de Justicia

Mes: Noviembre. | Semana: 4 | Fecha: 13-Nov-2023 18-Nov-2023.

DESCRIPCION DE HERRAMIENTA

Herramienta	Revision	Cantidad	Bueno	Malo	No aplica	Observaciones
Martillo	Mango	1	✓			
	Saca clavos		✓			
	Cabeza		✓			
Maceta	Mango					
	Cuñas					
	Cara					
	Ojo					
	Boca					
Alicates	Zona de corte					
	Quijadas					
	Tornillo de union					
	Mango					
Prensas en C	Mango					
	Quijadas					
	Tornillo de union					
Cangreja	Estado general					
Hombre solo	Mango					
	Cuerpo					
Flexometro	Se observa la escala	1	✓			
Destornillador	Mango					
	Vastago					
	Punta					
Extenciones	Clavijas	2	✓			
	Estado cables (encauchetado)		✓			
OTRAS HERRAMIENTAS MANUALES	Cortador de baldosa, chipote.					

ACTIVIDAD CORRECTIVA Y/O PREVENTIVA	RESPONSABLE(S)	FECHA EJECUCION	FECHA REVISION
Pega de baldosa.	Alonso Jaiseca.	13-Nov-23	16-Nov-23
	Alberto Quezada	13-Nov-23	16-Nov-23

ELABORADO POR		REVISADO POR	
CARGO	Apoyo tecnico	CARGO	SISO
NOMBRE	Dayana Ariza Campos	NOMBRE	Yuliam Urrea Plazas
FIRMA		FIRMA	Yulian Katerine Urrea

Powered by CamScanner

RF ARQUITECTO Robinson Fonseca	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE HERRAMIENTAS MANUALES	VERSIÓN: 1	PÁGINA 1 DE 1
	NIT: 79803698-4	FECHA: MAYO 2022	

LISTA DE CHEQUEO HERRAMIENTA MANUAL

PROYECTO:	SEMANAL:	FECHA INICIAL:	FECHA FINAL:
Remodelación Palacio de Justicia	3	06-11-23	12-11-23

RESPONSABLE DE LA INSPECCIÓN:	CARGO:	NOMBRE DEL SUPERVISOR HSEQ DE LA OBRA:
	SISO	Yulian Urrea Plazas

DIA DE LA SEMANA	LUN		MAR		MIE		JUE		VIE		SAB		DOM		NOMBRE DEL OPERADOR	OBSERVACIONES
ESTADO	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M		
HERRAMIENTA																
Carretilla / Buggy																
Pala 1																
Pala 2																
Pala 3																
Pala 4																
Pala 5																
Pala 6																
Pica																
Barra																
Pisones																
Cinceles																
Punzón																
Martillo																
Maseta																
Codal																
Palustre																
Llana																
Serrucho																
Segueta																
Machete																
Alicates																
Destornilladores																
Extensiones																
Tarrajas																
Biseladoras																
Flexómetro																
Cizalla																
OTROS																

Diligencie el registro el día correspondiente previo a la utilización de la Herramienta. Marque las casillas con una B si la herramienta está en buen estado o M si presenta alguna falla. Indique en observaciones la anomalía que presente e informe al supervisor inmediato

Powered by CamScanner

RFM ARQUITECTO Restauración Fachadas	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE HERRAMIENTAS MANUALES	VERSIÓN: 1	PÁGINA 1 DE 1
	NIT: 79893698-4	FECHA: MAYO 2022	

LISTA DE CHEQUEO HERRAMIENTA MANUAL

PROYECTO: Remodelación Palacio de Justicia	SEMANAL: 2	FECHA INICIAL: 30-10-23	FECHA FINAL: 05-11-23
RESPONSABLE DE LA INSPECCION:	CARGO: SSO	NOMBRE DEL SUPERVISOR HSEQ DE LA OBRA: Yulian Urrea Plazas	

DIA DE LA SEMANA	LUN		MAR		MIE		JUE		VIE		SAB		DOM	
ESTADO	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
HERRAMIENTA														
Carretilla / Buggy														
Pala 1	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Pala 2	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Pala 3														
Pala 4														
Pala 5														
Pala 6														
Pica	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Barra	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Pisones														
Cinceles	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Punzón														
Martillo	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Maseta	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Codal	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Palustre	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Llana	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Serrucho														
Segueta	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Machete														
Alicates														
Destornilladores														
Extensiones	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Tarrajas														
Biseladoras														
Flexómetro	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Cizalla														
OTROS														

NOMBRE DEL OPERADOR	OBSERVACIONES

RFR ARQUITECTO Robinson Forero	INSPECCIÓN PREOPERACIONAL DE HERRAMIENTAS MANUALES NIT: 79805698-4	VERSIÓN: 1 FECHA: MAYO 2022	PÁGINA 1 DE 1

LISTA DE CHEQUEO HERRAMIENTA MANUAL

PROYECTO	SEMANAL:	FECHA INICIAL:	FECHA FINAL:
Palacio Justicia Sede Florencia	01	23-10-23	29-10-23

RESPONSABLE DE LA INSPECCION	CARGO	NOMBRE DEL SUPERVISOR HSEQ DE LA OBRA
SISO	1	Yulian Urrea P.

DIA DE LA SEMANA	LUN		MAR		MIE		JUE		VIE		SAB		DOM	
ESTADO	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M	B	M
HERRAMIENTA														

HERRAMIENTA	NOMBRE DEL OPERADOR	OBSERVACIONES
Carretilla / Buggy		
Pala 1		
Pala 2		
Pala 3		
Pala 4		
Pala 5		
Pala 6		
Pica		
Barra		
Pisones		
Cinceles		
Punzón		
Martillo		
Maseta		
Codal		
Palustre		
Liana		
Serrucho		
Segueta		
Machete		
Alicates		
Destornilladores		
Extensiones		
Tarrajas		
Biseladoras		
Flexómetro		
Cizalla		

Diligencie el registro el dia correspondiente previo a la utilización de la Herramienta. Marque las casillas con una B si la herramienta está en buen estado o M si presenta alguna falla. Indique en observaciones la anomalía que presente e informe al supervisor inmediato

Powered by CamScanner

RFR ARQUITECTO Robinson Fonseca	**INSPECCION PREOPERACIONAL PULIDORA**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: JUNIO 2021** **PAGINA: 1 DE 1**

Proyecto: Remodelación Palacio de Justicia		**Fecha de inicio**	**DD**	**MM**	**AA**	**Fecha final**	**DD**	**MM**	**AA**
Fecha: 13 de Noviembre de 2023			13	11	2023		18	11	2023
Marca de herramienta: Yuliam K. Urrea P.		**Serial:**							
Nombre de quien realizo la inspeccion: Darinoi		**Actividad a realizar:** Regatas / Cork Baldosa.							

CRITERIOS	**CRONOGRAMA**													
	LUNES		**MARTES**		**MIERCOLES**		**JUEVES**		**VIERNES**		**SABADO**		**DOMINGO**	
	SI	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**	**SI**	**NO**
Se verifico el estado del mango	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado de las conexiones electricas	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado del portadisco	✓		✓		✓		✓							
El estado de la guarda esta en optimas condiciones	✓		✓		✓		✓							
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente	✓		✓		✓		✓							
Se verifico la capacidad del RPM	✓		✓		✓		✓							
Suenan piezas sueltas en su interior	✓		✓		✓		✓							
El operador usa los EPP adecuados	✓		✓		✓		✓							

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	**NOMBRE Y APELLIDO**	**CEDULA**	**LUNES**	**MARTES**	**MIERCOLES**	**JUEVES**	**VIERNES**	**SABADO**	**DOMINGO**
1	Albeiro Quezada.	89.235.088	Albeiro	Albeiro	Albeiro	Albeiro			
2	Alonso Laiseca C.	6.805.381							
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Yuliam Katerine Urrea

FECHA DE VALIDACION: 13 Nov. 2023

Powered by CamScanner

RFR ARQUITECTO Robinson Fonseca	INSPECCION PREOPERACIONAL PULIDORA	VERSIÓN: 1 FECHA: JUNIO 2021 PAGINA: 1 DE 1

Proyecto: Remodelación Palacio de Justicia		Fecha de inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 8 de Noviembre de 2023			06	11	23		11	11	2023
Marca de herramienta: Dawirci	Serial: Pulidora 4-1/2" PP-710								
Nombre de quien realizo la inspeccion: Yuliam K. Urrea P.	Actividad a realizar: Corte de Sperboard / Pegatas.								



CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Se verifico el estado de las conexiones electricas	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Se verifico el estado del portadisco	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
El estado de la guarda esta en optimas condiciones	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Se verifico la capacidad del RPM	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
Suenan piezas sueltas en su interior	✓		✓		✓		✓		✓		✓			
El operador usa los EPP adecuados	✓		✓		✓		✓		✓		✓			

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Alonso Larreco	6.805.381							
2	Albeiro Quesada	83.235.088	Albeiro	Albeiro	Albeiro	Albeiro	Albeiro	Albeiro	
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Yuliam Katerine Urrea

FECHA DE VALIDACION: 08 NOV - 23

Powered by CamScanner

RFIR Arquitectos Residencias Funerales	INSPECCION PREOPERACIONAL DEL TALADRO	VERSIÓN: 1 FECHA: JUNIO 2021 PAGINA: 1 DE 1

Proyecto: Remodelación Palacio de Justicia Florencia	Fecha de Inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 08 de NOV/2023		06	11	23		11	11	2023
Marca de herramienta: Black y Daker.	Serial: HD550 - B3							
Nombre de quien realizo la inspeccion: Yuliam K Plazas	Actividad a realizar: Perforaciones para instalar varilla, y superboard.							



CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado de las conexiones electricas	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el estado de la broca	✓		✓		✓		✓							
El boton de seguridad esta en buen estado	✓		✓		✓		✓							
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente	✓		✓		✓		✓							
Se verifico el boton de accionar el rotomartillo	✓		✓		✓		✓							
Suenan piezas sueltas en su interior	✓		✓		✓		✓							
El operador usa los EPP adecuados	✓		✓		✓		✓							

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Alonso Jaraco	6 805381	—	[illegible]	[illegible]	—	—	—	—
2	Alberto Quez	83 235.088	Alberto	Alberto	Alberto	Alberto	—	—	—
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Yuliam Katerine Urrea

FECHA DE VALIDACION: 08 - NOV - 23

Powered by CamScanner

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

VERSION: 1 | PAGINA 1 DE 2

NIT: 70803698-4

FECHA DE ELABORACIÓN: 16-11-23 | LUGAR: Palacio de Justicia - Floranca Caqueta.

PROYECTO Y/O OBRA: Palacio Justicia | TRABAJADORES: Alberto Quevedo - Alonso Larseca

TAREA A REALIZAR: Enchape baños, cto de aseo

VALIDO DESDE | FECHA: 13-NOV-23 | VALIDO HASTA: FECHA: 18-NOV-23

RIESGOS PERIFERICOS Y GENERALES

FISICO	Radiacion Solar	Ruido	ELECTRICO	Alta Tension	QUIMICO	Aerosol	ERGONOMICO	Sobre Esfuerzo (carga)	
	Radiacion Ionizante	Vibraciones		Electricidad Estatica		Polvos		Posturas Incomodas	
	Tormentas Electricas	Iluminacion Deficiente		Baja Tension		Vapores		Diseño Inadecuado	
	Calor	FRIO Y HUMEDAD		Otro		Otro	AMBIENTAL	Contaminacion el Agua	
LOCATIVO	Caida del Mismo Nivel	Caida de distinto Nivel	MECANICO	Golpes, Machucones, Trauma	Atrapamientos	BIOLOGICO: Bacterias, Virus, hongos		Contaminacion de Suelo	
	Caida de Objetos	Caidas de temperatura		Mecanismos en Movimiento	Proyeccion de Particulas	Picadura de Insectos		Contaminacion de Aire	
	Desprendimiento derrumbe	Humedades		Choques (con/contra)	Espacios Reducidos	Otro (especificar)	OTRO		
	Atrapellamiento	Otro		Cortes por uso de herramienta	Caida de Objetos	Mordedura (Caninos)	Cual?		

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	INDIQUE CADA UNA DE LAS HERRAMIENTAS A UTILIZAR
MANUALES	Espatula, Cortador de baldosa, chipote
ELECTRICAS	Taladro, pulidora
NEUMATICAS	
HIDRAULICAS	
MECANIAS	
OTRAS	

LISTA DE ELEMENTOS DE PROTECCION Y APOYO

Elementos Basicos de Proteccion Personal	Casco	✓	Gafas de Seguridad	✓	Proteccion Auditiva		Mascarilla Para Polvo
	Botas de Seguridad	✓	Ropa de Dotacion		Guantes	✓	Otro

No	PASO DETALLADO DE LA TAREA	PELIGROS Y RIESGOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES	RESPONSABLE
1	Corte y pega de baldosa en baño ser Piso y cto de aseo	machucones, cortes, golpes Polvo	Cansancio estres, dolor lumbar	Autocuidado Uso epp. Postura adecuada	Alberto Que Alonso Larseca
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Powered by CamScanner

	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	VERSION: 1	PAGINA 2 DE 3
	NIT: 79803899-4		

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1				
2	Yuliam E. Navas	1080270153	SISO	Yuliam Uribe
3				

APROBACION REPRESENTANTE CONSTRUCTORA

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Dayana Ariza Campos.	1075313429	Apoyo Tecnico	

Nota: Se considera que el trabajo mencionado se puede ejecutar de manera segura

PERMISO CONCEDIDO A LOS TRABAJADORES

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA	OBSERVACION
1	Alberto quesada Rito	83 235 088	Ofi	Alberto	
2	Alonso Laiseca	6805321	OF		
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

Certificamos con nuestras firmas que hemos participado en la elaboración del ATS y comprendemos la información consignada en el análisis de riesgos, así como a implementar las medidas de control citadas en el documento y poner en conocimiento cualquier condición que resulte peligrosa para la actividad que no haya sido contemplada en el momento de realización del presente análisis.

Powered by CamScanner

ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA: Florencia, Caqueta	PROYECTO: Palacio de Justicia		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	C.C.	CARGO:	ARL:

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Cadal, martillo, Pulidora taladro.	Baños/cocina	Pega de Baldosa y corte de la misma.

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	X		
Se utilizaran sustancias quimicas (desengrasantes, pinturas)	X		
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?		X	
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	X		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	X		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?	X		
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?		X	
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	X		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	X		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten particulas?	X		
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?		X	
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	X		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		X	
Es necesario el cierre de vias?			X
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?	X		
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?			X
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?	X		
Otros:			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Corte y pega de baldosa.	epp, casco, guantes, gafas

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	X		
Gafas de seguridad	X		
Protectores auditivos			X
Careta protectora			X
Protección respiratoria, tipo:			X

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	X		
Guantes, Tipo:	X		
Cinturón Portaherramientas			X
Petos o traje especial, Tipo:			X
Otros cuál?:			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN				SUSPENSIÓN			
Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Encargado del area	Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor
20-11-23	7:00 am	5:00 pm					
21-11-23	7:00 am	5:00 pm					
22-11-23	7:00 am	5:00 pm					
23-11-23	7:00 am	5:00 pm					
24-11-23	7:00 am	5:00 pm					
25-11-23	7:00 am	12:00 m.					

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad,inspeccionando las área de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Yuliam K. Urrea Plazas	1080290453	Yuliam Urrea
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Alonso Laiseca	6805331	
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÀREA	**CEDULA**	**FIRMA**
John Edison Jordán	79628185	

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado ☐ Terminado en aprobación ☐ Terminado aprobado y asegurado ☐

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre: Yuliam Katerine U	Nombre:	Nombre:
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Área

Powered by CamScanner

	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 2
	NIt. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de esta y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del análisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	1118 070 727	Jairo Sanchez Segura	Ayudante	
	6805331	Alonso Iglesia C.	OF	

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES		
CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1082904455	Yuliam K. Urrea P.	Yuliam K.

Powered by CamScanner

RFR ARQUITECTO Robinson Fonseca	ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA: Herrera, Cag / 08-Nov-23	PROYECTO: Remodelación Palacio de Justicia		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	C.C.	CARGO:	ARL:

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Mano, palustre	Baños - Cocina Cto de aseo	Pañete y pega de ladrillos Rompimiento para poceta actividades hidraulicas

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	X		
Se utilizaran sustancias químicas (desengrasantes, pinturas)		X	
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?		X	
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	X		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	X		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?		X	
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?		X	
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	X		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	X		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten partículas?		X	
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?		X	
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	X		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		X	
Es necesario el cierre de vías?		X	
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?	X		
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?		X	
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?	X		
Otros:			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Adecuación tuberia	Epp, casco, guantes, gafas
Elaboración de Poceta	
Encerramiento tuberia, estuco	

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	X		
Gafas de seguridad	X		
Protectores auditivos			X
Careta protectora			X
Protección respiratoria, tipo:			

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	X		
Guantes, Tipo:	X		
Cinturón Portaherramientas			X
Petos o traje especial, Tipo:			
Otros cuál?:			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)
06-11-23	7:00 am	5:00 Pm
07-11-23	7:00 am	5:00 Pm
08-11-23	7:00 am	5:00 Pm
09-11-23	7:00 am	5:00 Pm
10-11-23	7:00 am	5:00 Pm
11-11-23	7:00 am	12:00 m.

SUSPENSIÓN

Encargado del area	Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad, inspeccionando las área de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Yuliam Urrea Plazas	1080290453	Yuliam Katerine
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Alonso Loiseca	6805381	
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÀREA	**CEDULA**	**FIRMA**
John Edison Jordán	79628185	

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado		Terminado en aprobación		Terminado aprobado y asegurado	

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre:	Nombre:	Nombre: Yuliam Katerine
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Área

Powered by CamScanner

	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 2
	Nit. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de esta y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del analisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	1118070727	Jairo Sanchez S.	Ayudante	
	6805381	Alonso Laiseca Cerg	Oficial	
	83235088	Alberto acuerda	oficial	
	1075313427	Dayana Ariza Campos	Apoyo Tecnico	

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES		
CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1080290453	Yuliam Plazas	

Powered by CamScanner

ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA: Hacienda Sag. 02 NOV. 23	PROYECTO: Remodelación Hacienda Coqueta	
NOMBRE DEL SOLICITANTE	C.C.	CARGO: ARL:

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Hana, maseta	Baños / cocina	Se continua con demolición de Pañete y enchape y se inicia con actividad de Pañete

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	X		
Se utilizaran sustancias químicas (desengrasantes, pinturas)		X	
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?	X		
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	X		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	X		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?	X		
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?		X	
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	X		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	X		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten particulas?		X	
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?		X	
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	X		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		X	
Es necesario el cierre de vías?		X	
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?	X		
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?			X
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?	X		
Otros:			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Demolición Pañete y Enchape Pañete	EPP, Casco, guantes, gafas.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	X		
Gafas de seguridad	X		
Protectores auditivos		X	
Careta protectora			X
Protección respiratoria, tipo:			

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	X		
Guantes, Tipo:		X	
Cinturón Portaherramientas			X
Petos o traje especial, Tipo:			X
Otros cuál?:			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN				SUSPENSIÓN			
Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Encargado del area	Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor
30-10-23	5:00 pm	9:00 pm					
31-10-23	7:00 am	5:00 pm					
01-11-23	7:00 am	5:00 pm					
02-11-23	7:00 am	5:00 pm					
03-11-23	7:00 am	5:00 pm					
04-11-23	7:00 am	12:00 m					

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad,inspeccionando las área de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Yuliam K. Urrea P.	1080290453	Yuliam Urrea
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Alonso Laiseca	6805381	
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÀREA	**CEDULA**	**FIRMA**
John Edison Jordán	79628185	

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado		Terminado en aprobación		Terminado aprobado y asegurado	

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre: Yuliam Katerine	Nombre:	Nombre:
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Área

Powered by CamScanner

RFH ARQUITECTO Robinson Fonseca	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 2
	NIt. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de esta y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del analisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	88235088	Alberto Alcosta Rico	Hogista/	Alberto
	1118070127	Jairo Sanchez J.	Ayudante	
	6805381	Alonso Laiseca	Oficial	
	1075313429	Dayana Ariza	Apoyo Tecn.	

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES		
CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1080290453	Yuliam F Urrea P.	Yuliam Urrea

Powered by CamScanner

	ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
RFIA ARQUITECTO Robinson Fonseca	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA:	PROYECTO:		
Florencia Caqueta 23-Oct.-2023	Remodelación Palacio de Justicia		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	C.C.	CARGO:	ARL:

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Martillo, maseta.	Baños	Demolición de enchape, muros desmonte de aparatos sanitarios

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	✓		
Se utilizaran sustancias químicas (desengrasantes, pinturas)		✓	
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?	✓		
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	✓		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	✓		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?	✓		
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?		✓	
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	✓		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	✓		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten partículas?		✓	
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?		✓	
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	✓		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		✓	
Es necesario el cierre de vías?			✓
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?			✓
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?			✓
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?	✓		
Otros: _____			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Desmonte de aparatos sanitarios	EPP, casco, guantes, gafas.
Demolición de enchape.	

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	✓		
Gafas de seguridad	✓		
Protectores auditivos	✓		
Careta protectora			✓
Protección respiratoria, tipo: _____	✓		

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	✓		
Guantes, Tipo:	✓		
Cinturón Portaherramientas			✓
Petos o traje especial, Tipo:			✓
Otros cuál?: _____			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Encargado del area
23-10-2023	7:00 am	5:00 pm	Apoy Tec.
24-10-23	7:00 am	12:00 m	
25-10-23	5:00 Pm	3:00 am	
26-10-23	5:00 Pm	3:00 am	
27-10-23	5:00 Pm	3:00 am	

SUSPENSIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad, inspeccionando las área de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Yuliam K. Urrea P.	1080290453	Yuliam Urrea
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Alonso Jaiseca	6805381	
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÁREA	**CEDULA**	**FIRMA**
Dayana Ariza (Apoyo Tec)	1075313479	

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado	☐	Terminado en aprobación	☐	Terminado aprobado y asegurado	☐

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre: Yuliam Urrea.	Nombre:	Nombre:
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Área

Powered by CamScanner

	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 1
	NR. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de este y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del analisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	1118070127	Jairo Sanchez Segura	Ayudante	
	83-230088	Alvaro Acosta	Nacional	
	6805381	Alonso Piseca	Oficial	
	1075313179	Dayana Anaya	Apoyo Tecnico	

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES		
CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1090240953	Yuliam K. Urrea P.	Yuliam Urrea

Powered by CamScanner

Florencia - Caqueta

Contrato 12-OBR005 de 2023

Objeto del contrato: Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede Judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caqueta

Contratista: Consorcio Mantenimiento Caqueta
Representante Legal: Robinson Leonardo Fonseca Rubio

Interventoria: Construcciones e Inversiones LJ SAS
Representante legal: Liliana Muñoz

Supervisor por parte de la entidad:
Dr. Bernardo Mendez

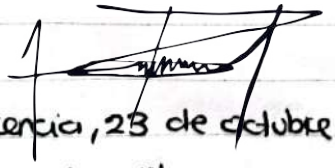
Florencia 28 de Septiembre de 2023
Se protocoliza el acta de inicio del contrato 12-OBR005 de - 2023, con fecha de 28 de septiembre de 2023



Florencia, 10 de Octubre de 2023
Se realizo recorrido conjunto con integrantes de la interventoría, en cabeza del ingeniero Fernando Marín, el señor Bernardo Mendez que ejerce labores de supervisor por parte de la entidad. El recorrido se realizo por todas las instalaciones del Palacio de Justicia Gerardo Cortes, en donde se priorizan obras a intervenir conforme a la necesidad de la entidad, tales como mantenimiento y Pintura en fachada, remodelación de baños y diseño y distribución para juzgados de los magistrados.



Florencia, 21 de octubre de 2023
Durante el periodo comprendido entre el 12 de octubre al 21 de octubre, se realizan labores concernientes a la búsqueda y organización del personal como maestro, oficial y obreros.
Por motivo de fuertes lluvias no se puede iniciar con las actividades exteriores del contrato.



Florencia, 23 de octubre de 2023
Personal en Obra:
- 1 Residente
- 1 siso
- 2 oficiales
- 1 Ayudante

Powered by CamScanner

Herramienta y maquinaria: herramienta manual

La jornada laboral inicia con la entrega de dotación al personal que va a iniciar con las actividades de desmonte de aparatos sanitarios y cerramiento metálico ubicado en los baños del 3er piso. Posterior a esto, se inicia con la demolición de enchape, mesón de lavamanos y muros.
El dia transcurre sin ningún imprevisto

Florencio, 24 de Octubre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 Ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual

Se continua con actividades de demolición de enchape en la zona de baños del 3er piso, de igual manera se desinstala el cielo raso de ambos baños y posterior a esto, se continua con la demolición del mesón y mochetas correspondientes al lavamanos.
En el transcurso de la mañana se presentan quejas por parte del personal que labora en la entidad. Estas molestias son con relación al ruido del golpeteo y al polvo que se esta generando por el desarrollo de la actividad. Debido a esto, se toma la decisión de suspender las labores en horario diurno, unicamente por actividades de demolición, y retomar el dia 25 de octubre en horario nocturno, a partir de las 5:00pm, esto con el fin de evitar molestias.

Powered by CamScanner

Florencia, 25 de octubre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual

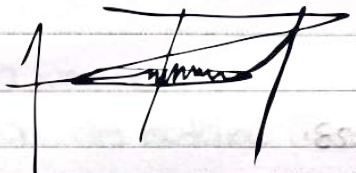
La jornada laboral inicia a las 5:00pm, posterior a recomendaciones generales. Se continua con actividades de demolición de enchape en cocina ubicada en el 2do piso, se desinstala un lavamanos y el cielo raso y se demuelen dos mesones con sus respectivas mochetas. Por otro lado, se recolectan los escombros generados, en tulas y se sitúan en un área del parqueadero.

Florencia, 26 de octubre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Se continua con actividades de demolición de enchape en la cocina ubicada en el 2do piso y en baños del 3er piso. Posterior a esto, se recolectan escombros en tulas y se depositan en el punto de acopio designado por la entidad (parqueadero)
En medio de la actividad de demolición de enchape de piso, se observa como esta actividad no se puede continuar, debido

Powered by CamScanner

a que el espesor del enchape es de gran proporción y la placa existente es muy delgada, por lo que al momento de golpear para remover el enchape se desprenden ambos elementos. Por esta razón se toma la decisión de no realizar la actividad de demolición de enchape de piso, sino que se raspará para permitir la adherencia del enchape antiguo con el nuevo.



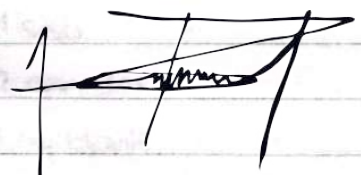
Florencia, 27 de octubre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia con recomendaciones generales al personal de obra, y posterior, se continua con actividades de demolición de enchape de los baños ubicados en el 4to piso. Se realiza el desmonte de aparatos sanitarios, 4 lavamanos y 4 sanitarios, se instalan tapones en los puntos hidráulicos y se desmontan los espejos. Por otro lado, se recolectan los escombros en tulas y se llevan al lugar de acopio (parqueadero).



Florencia, 28 de octubre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales

Powered by CamScanner

-1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual

La jornada laboral se dedica a la recolección de escombros en tulas y al aseo de las diferentes zonas intervenidas. Por motivo de fuertes lluvias no se puede iniciar con las actividades exteriores del contrato.

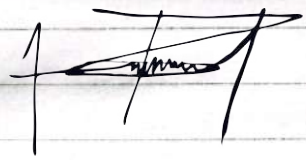
Florencia, 20 de octubre de 2023
Personal en obra:
-1 residente
-1 siso
-2 oficiales
-1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Posterior a una reconocidaciones generales, siendo las 5:00pm, se inician actividades de demolición de muros en oficinas de magistrados. Se desmontan tres puertas y se demuele un muro en superboard, de igual manera, se suelta cenefa de cierto tramo, la cual esta ocultando cableado de la red electrica.
Teniendo en cuenta las actividades no previstas que estan surgiendo en medio de la ejecución es necesario la restructuración del presupuesto.

Powered by CamScanner

Florencia, 31 de octubre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia a las 7:00am con el descargue y organización del material (arena y cemento) necesario para el desarrollo de la actividad programado, posterior a esto, se inicia con actividades de Pañete. Este pañete se utiliza unicamente en las zonas, en las que, al momento en el que se removió el enchape, se encuentra el concreto quemado/cristalizado. lo que podria generar que el enchape nuevo, al momento de instalarse no quedara instalado correctamente.
Por otro lado, se recolectan muestros de baldosas, tanto para el enchape de las paredes como del piso y se presentan ante el señor Bernardo para su aprobación.



Florencia, 01 de noviembre de 2023
Personal de obra:
- 1 Residente
- 1 siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante.
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

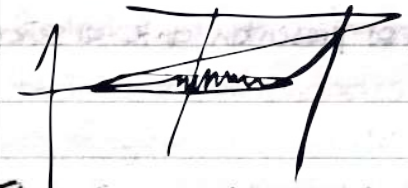
Posterior a las recomendaciones generales, se da continuidad a las actividades de pañete en zonas intervenidas en el 3er y 4to Piso
La jornada transcurre sin ningún imprevisto mayor.

Powered by CamScanner



Florencia, 02 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente de obra
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia con la continuidad de la actividad de pañete en las áreas intervenidos en el 3er y 2do Piso. Al mismo tiempo se van adecuando los puntos hidráulicos, algunas de las tuberías existentes se inhabilitan, dejando únicamente los puntos que se van a utilizar tanto en baños como en cocinas.



Florencia, 03 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante
Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Posterior a las recomendaciones generales, se continua con la actividad de pañete y adecuación de puntos hidráulicos. Por otro lado, se desinstala una de los dos puertas, dejando únicamente un acceso para la cocina del 2do piso, esto se realiza con el fin de darle más amplitud a esta área.
Por motivo de fuertes lluvias no se puede iniciar con actividades

Powered by CamScanner

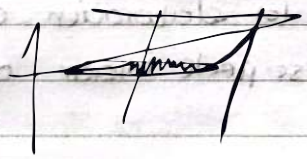
exteriores del contrato.



Florencia, 04 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 Oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual

La jornada laboral, se dedica a la continuidad de la actividad de pañete y actuación de puntos hidráhulicos. De igual manera, se realiza: el descargue y organización de material (ladrillos, superboard, y estructural.
Al finalizar la jornada, se realiza aseo y limpieza de las zonas intervenidas.



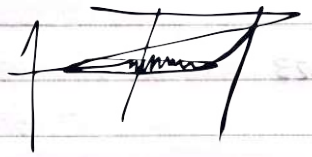
Florencia, 06 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante.

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Posterior a las recomendaciones generales, se continua con actividades hidráulicas, se revisan 7 llaves pasantes, de las cuales las únicas que tiene paso de agua son 3, las cuales se intervienen y se les

Powered by CamScanner

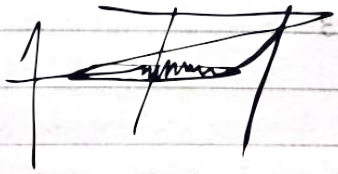
adapta una llave de paso en optimas condiciones. Estas 3 llaves se ubican 1. en el 2do Piso (cocina), 1 en el baño derecho del 3er Piso y 1 en el 4to Piso (cocina).



Florencia, 07 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante.

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia con actividades de mampostería en cocina del 2do piso y en cuarto de aseo del 4to piso. En la cocina se realiza pega de ladrillo para sellar el vano que queda por el desmonte de la puerta. Y en el cuarto de aseo se inicia con la pega de ladrillos, para la elaboracion de la poceta. Por motivo de fuertes lluvias no se puede iniciar con las actividades exteriores del contrato.

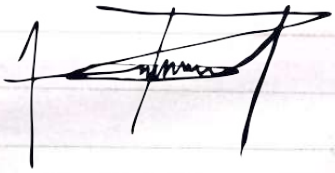


Florencia, 08 de noviembre de 2023
Personal de Obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Powered by CamScanner

Se continua con actividades de impermeabilización y friete de poceta, se inicia con la instalación de la estructura necesaria para el encofraimiento en superboard de la tubería que sobresale de los muros y adicional a esto, se instalan tapas de pvc, para el recubrimiento de las llaves de paso.



Florencia, 09 de noviembre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Maestro
- 2 oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia con la continuidad del encofraimiento de la tubería que sobresale en el baño derecho del 3er Piso. Posterior a esto, se inicia con actividades de estuco sobre pañete en la zona de la cocina ubicada en el 4to Piso.

Antes de finalizar la jornada laboral, se realiza orden y aseo a las zonas intervenidas



Florencia, 10 de noviembre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Maestro
- 2 oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Powered by CamScanner

Se continua con la actividad de estuco sobre panete en la cocina del 4to piso, en los baños del 3er Piso y en la cocina del 2do Piso. Por motivo de fuertes lluvias no se puede iniciar con las actividades exteriores del contrato.



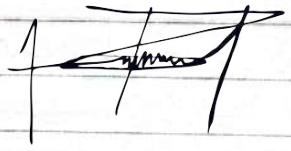
Florencia, 11 de Noviembre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
- 1 ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicio con recomendaciones generales, posterior se continua con actividades de estuco sobre panete en la zona de las cocinas del 2do y 4to piso y de los baños ubicados en el 3er piso. No se pueden iniciar actividades en el exterior debido a las lluvias presentadas.



Florencia, 13 de Noviembre del 2023

Personal en obra:

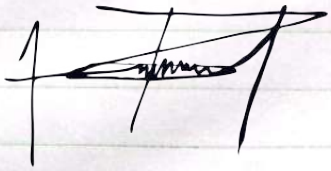
- 1 Residente
- 1 Siso
- 1 Ayudante
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Posterior a las recomendaciones generales, se continua con el

Powered by CamScanner

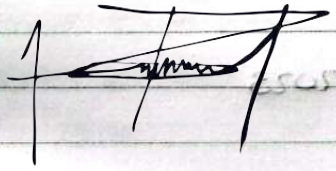
estuco en zonas faltantes y se inicia con la lijada de las paredes, esto para evitar imperfecciones en las paredes.



Florencia; 14 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inició con la charla preoperacional de 5 minutos a cargo de la Profesional en seguridad y salud en el trabajo.
Posterior, se da inicio a la actividad de enchape de pared en el cuarto de aseo ubicado en el 4to piso y en el baño de hombres (3er piso).
El día estuvo nublado con presencia de fuertes lluvias en diferentes momentos del día, lo que no permitio el inicio de actividades en fachada.



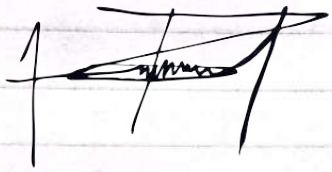
Florencia, 15 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Se continua con actividades de enchape en el cuarto de

Powered by CamScanner

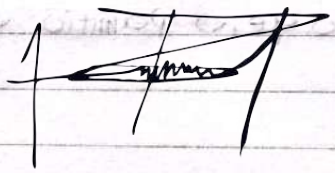
aseo ubicado en el 4to piso y en el baño de hombres ubicado en el 3er piso.



Florencia, 16 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Posterior a las recomendaciones generales, dadas por la profesional encargada de la seguridad y salud en el trabajo, se da continuidad a la actividad de pega de enchape en baños de hombres (3er piso) y cuarto de aseo (4to piso)
Por motivo de lluvias continuas, no fue posible iniciar actividad en el exterior del recinto.



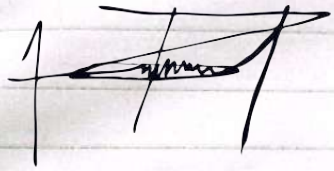
Florencia, 17 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 siso
- 2 oficial

Herramientas y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicio con la charla preoperacional de cinco minutos, a cargo de la profesional encargada de la seguridad y salud en el trabajo, posterior a esto, se continua con la actividad de enchape en baño de hombres (3er piso) y cuarto

Powered by CamScanner

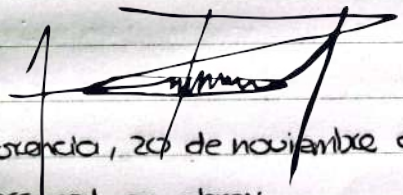
de aseo (4to piso), adicional a esto se instala win. metalico en algunas áreas



Florencia, 18 de noviembre de 2023
Personal de obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 Oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

Se da continuación a la actividad de corte y pega de enchape en las paredes de los baños ubicados en el 3er piso y en el cuarto de aseo del 4to Piso.
No es posible iniciar con actividades en fachada por motivo de las fuertes lluvias presentadas en horas de la mañana.



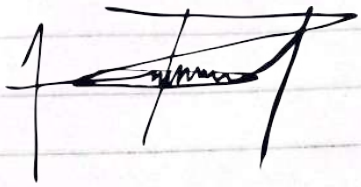
Florencia, 20 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 1 Oficial
- 1 Ayudante

Herramienta y maquinaria: herramienta manual.

La jornada laboral inicia con recomendaciones generales a cargo de la profesional de seguridad y salud en el trabajo. Posterior, se continua con actividades de pega de enchape en baños de hombres y mujeres ubicados en el 3er piso y se inicia con

Powered by CamScanner

la embaquillada en las zonas en las que ya se encuentra sec
el pegue del enchape.



CONTRATO DE INTERVENTORIA No 12-SER017 DE 2023

OBJETO: Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**



INFORME No 01

PERIODO DEL 28 DE SEPTIEMBRE AL 23 DE NOVIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 12-SER017 DE 2023

OBJETO: Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

CONTRATANTE

LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA

INTERVENTORÌA
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
R.L. LILIANA MUÑOZ

CONTRATISTA
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO

PRESETADO A:

COORDINADOR DEL PROYECTO Y SUPERVISOR DEL CONTRATO DIRECTOR ADMINISTRATIVO PALACIO DE JUSTICIA FLORENCIA CAQUETÁ
SUPERVISOR. BERNARDO MENDEZ CUERVO

BOGOTA – CUNIDINAMARCA
NOVIEMBRE DE 2023

TABLA DE CONTENIDO

1. **INTRODUCCIÓN** 5
2. **INFORMACIÓN BÁSICA** 6
   2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 6
   LOTE No 02 6
   2.2. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 7
   2.3. LOCALIZACION DE LOTE No 02 8
   8
   2.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 10
   2.5. CONDICIONES INICIALES DEL PRESUPUESTO DE OBRA 10
   2.5.1. CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PRESUPUESTO DE OBRA 11
   2.6. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE OBRA 13
   2.7. ACTA DE MODIFICACION No 01 14
3. **INFORME TÉCNICO** 18
   3.1. ACTIVIDADES REALIZADAS 18
   3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO 19
   3.3. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS 31
4. **INFORME ADMINISTRATIVO** 36
   4.1. SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES 36
   4.2. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL 36
   4.3. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA: 37
   4.4. RELACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO 37
   4.5. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO 37
   4.5.1. CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO 37
   El contratista hizo llegar a la Interventoría: 38
   4.5.2. COPIA DE LA BITÁCORA 38
   4.5.3. CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO 38
5. **GESTIÓN AMBIENTAL** 39
   5.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS 39
   5.1.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables 39
   5.1.2. Manejo de Residuos de Construcción y Demolición 39
   5.1.3. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN 40
   5.1.4. PROGRAMA DE PROTECCION DE ESPACIOS 40

5.1.5. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN 40
Tipos de Señalización 41
5.1.6. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL 41
5.1.7. CONTROL DE INGRESO A LA OBRA 42
5.1.8. SEÑALIZACIÓN, CONFORMACIÓN DE BRIGADAS, RELACIÓN DE ELEMENTOS EN OBRA: 42
5.1.9. GESTIÓN HSE 43
5.1.10. SEÑALIZACIÓN 44
5.1.11. MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS 44
6. INFORME FINANCIERO 45
6.1. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 45
7. INFORME JURÍDICO 46
7.1. DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES 46
7.2. REGISTRO DEL PERSONAL DE OBRA 50
7.3. REGISTRO DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA 50
7.4. Planilla de seguridad social Contratista de obra 51
7.4.01. Planilla de seguridad social Interventoría de obra 51
8. CONCLUSIONES 52

1. INTRODUCCIÓN

Dando cumplimiento a lo establecido en el contrato de interventoría 12-SER017 DE 2023 del 20 de septiembre de 2023, me permito informar la nación – consejo superior de la judicatura – dirección ejecutiva seccional de administración judicial de Neiva – huila, el estado actual del contrato de interventoría No. 12-SER017; cuyo objeto contractual es: “Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá.”

El informe contiene las generalidades del contrato; antecedentes; localización; aprobación de garantías; reunión previa al inicio del contrato; informe técnico, registro fotográfico, garantías, obligaciones de la interventoría y el control de la correspondencia enviada y recibida.

Finalmente se anexan los documentos entregados por el contratista en el cumplimiento de sus funciones.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

LOTE No 02

Datos Generales Del Contratista	
CONTRATO No.	12-OBR006 DE 2023
TIPO DE CONTRATO	Obra
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá.
CONTRATANTE	LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
NIT No.	901.752.337-1
REPRESENTANTE	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
VALOR DEL CONTRATO	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS M/CTE ($253.287.417) incluido IVA
PLAZO DE EJECUCIÓN	La duración del contrato será de noventa (90) días, a partir de la suscripción de la presente Acta, previa aceptación de la póliza, expedición del registro presupuestal.
FECHA DE INICIO:	Septiembre 28 de 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 De diciembre De 2023

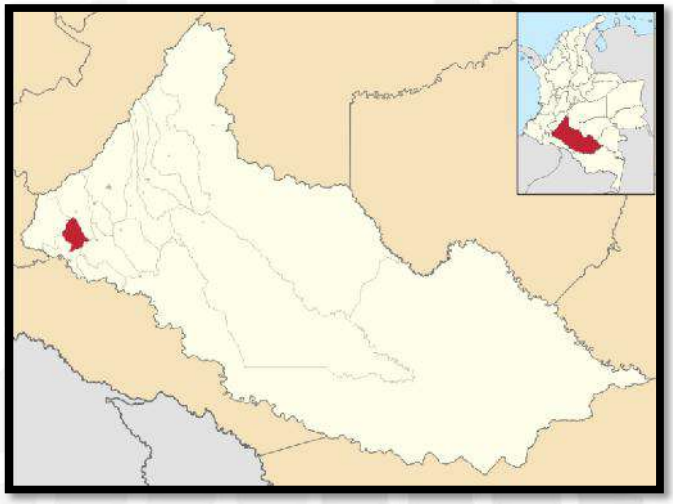
2.2. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Datos Generales Del Contratista	
CONTRATO No.	12-SER017 DE 2023
TIPO DE CONTRATO	Interventoría
OBJETO DEL CONTRATO	Contratar la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá
CONTRATANTE	LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA
CONTRATISTA	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S**
NIT No.	830.506.952-0
REPRESENTANTE	LILIANA MUÑOZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 36.114.699 expedida en Isnos Huila,
VALOR DEL CONTRATO	SETENTA Y CUATRO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($74.375.000) incluido IVA
PLAZO DE EJECUCIÓN	La duración del contrato será de noventa (90) días, a partir de la suscripción de la presente Acta, previa aceptación de la póliza, expedición del registro presupuestal.
FECHA DE INICIO:	Septiembre 28 de 2023
FECHA DE TERMINACION:	27 De diciembre De 2023

2.3. LOCALIZACION DE LOTE No 02

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicada en área urbana del Municipio de Albania – Caqueta como se ilustra a continuación:

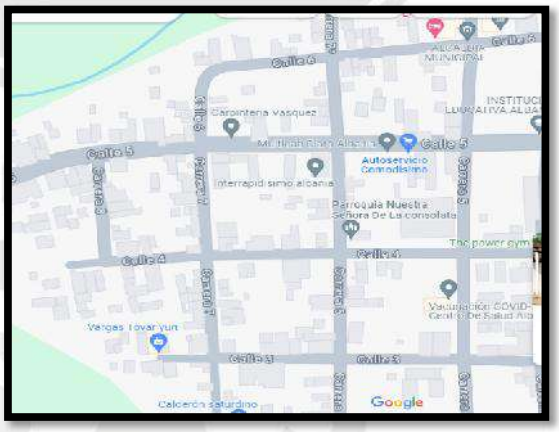
Figura 3
Localización del Municipio de Albania



Tomado de

https://es.wikipedia.org/wiki/Albania_(Caquet%C3%A1)#/media/Archivo:Colombia_-_Caquet%C3%A1_-_Albania.svg



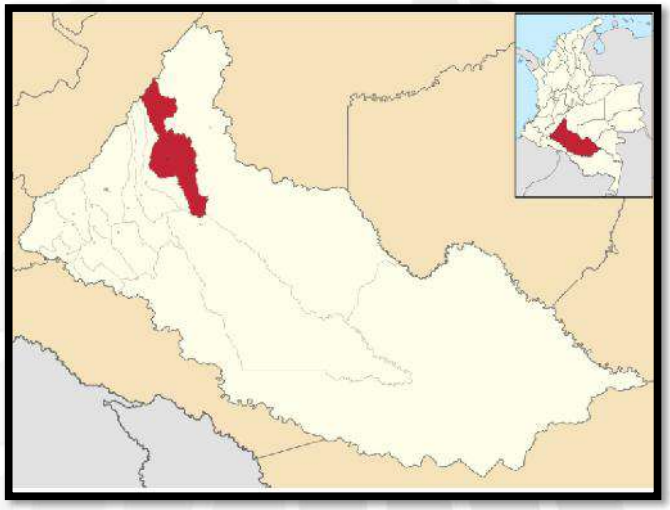


SEDE JUDICIAL DE ALBANIA – EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

2.3.1. LOCALIZACION MUNICIPIO DE PUERTO RICO

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicada en área urbana del Municipio de Puerto Rico – Caqueta como se ilustra a continuación:

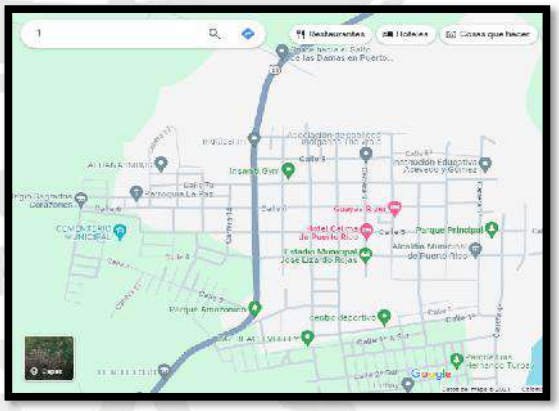
Figura 4
Localización del Municipio de Puerto Rico



Tomado de

https://es.wikipedia.org/wiki/Puerto_Rico_(Caquet%C3%A1)#/media/Archivo:Colombia_-_Caquet%C3%A1_-_Puerto_Rico.svg





SEDE JUDICIAL DE PUERTO RICO – EN EL DEPARTAMENTO DEL CAQUETÁ

2.4. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas al mejoramiento de las condiciones de la infraestructura existente para cada una de las sedes en mención del Palacio De Justicia Florencia, Albania y Puerto Rico del Departamento del Caquetá

2.5. CONDICIONES INICIALES DEL PRESUPUESTO DE OBRA

Lote No 02 – 12-OBR006 DE 2023

I.	REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	150,00
1,1	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	800,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4 mm)	M2	150,00
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	57,00
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**		
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	57,43
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	50,00
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	50,00
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	20,00
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	150,00
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**		
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	100,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	600,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	5,00
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	7,00
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	20,00
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00
		SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	

II.	REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	50,00
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	222,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	94,50
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	Ml	40,20
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**		
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	20,00
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	120,30
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	187,50
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	15,00
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	94,50
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**		
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	222,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	222,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Salida tomacorriente	UN	5,00
6,2	Salidas de iluminación	und	7,00
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00

2.5.1. CONDICIONES ACTUALIZADAS DEL PRESUPUESTO DE OBRA

I.	REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	0,00
1,1	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	802.49
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada 4 mm)	M2	0,00
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	0,00
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**		
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	0,00

4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	0,00
4,2	Estuco interior dos manos	M2	0,00
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	0,00
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	0,00
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	0,00
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	0,00
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**		
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	802.49
5,2	Cielo raso en PVC	M2	0,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	0,00
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	0,00
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	0,00
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	0,00
		SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	
II.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA**		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNID**	**CANT**
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES, DESMONTES Y RETIROS**		
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	0,00
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	129,24
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**		
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	0,00
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	Ml	0,00
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**		
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	0,00
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**		
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	0,00
4,2	Estuco interior dos manos	M2	0,00
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	0,00
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	0,00
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	0,00
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	0,00
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**		
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	129,24
5,2	Cielo raso en PVC	M2	0,00
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**		
6,1	Salida tomacorriente	UN	0,00

6,2	Salidas de iluminación	und	0,00
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	0,00

2.6. GARANTÍA ÚNICA INICIALES (VIGENCIAS) CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relaciona las siguientes pólizas:

Lote No 02 – 12-OBR006 DE 2023

CONDICIONES INICIALES POLIZA SEGUROS DEL ESTADO				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483.40
Pago de salarios	61-44-101051055	25-09-2023	25/12/2026	$ 50.657.483.40
Calidad del servicio	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483.40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483.40
Predios labores y operaciones	61-40-101018604	25-09-2023	31/12/2023	$232.000.000

2.7. ACTA DE MODIFICACION No 01

CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+/-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT CONTRACTUAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL CONTRACTUAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR**	**VALOR TOTAL A EJECUTAR**
I.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA**								
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**								
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	150,00	$ 38.500,00	$ 5.775.000,00	-150,00	-$ 5.775.000,00	0,00	$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	800,00	$ 30.000,00	$ 24.000.000,00	2,49	$ 74.700,00	802,49	$ 24.074.700,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada 4 mm)	M2	150,00	$ 119.100,00	$ 17.865.000,00	-150,00	-$ 17.865.000,00	0,00	$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	57,00	$ 32.000,00	$ 1.824.000,00	-57,00	-$ 1.824.000,00	0,00	$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**								

3,1	Muro en bloque No. 4	M2	57,43	$ 65.000,00	$ 3.732.950,00	-57,43	-$ 3.732.950,00	0,00	$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**								
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	50,00	$ 23.500,00	$ 1.175.000,00	-50,00	-$ 1.175.000,00	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 18.500,00	$ 925.000,00	-50,00	-$ 925.000,00	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	50,00	$ 22.000,00	$ 1.100.000,00	-50,00	-$ 1.100.000,00	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	20,00	$ 50.000,00	$ 1.000.000,00	-20,00	-$ 1.000.000,00	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.590,00	$ 497.975,00	-15,28	-$ 497.975,00	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	150,00	$ 78.000,00	$ 11.700.000,00	-150,00	-$ 11.700.000,00	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**								
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	100,00	$ 75.000,00	$ 7.500.000,00	702,49	$ 52.686.750,00	802,49	$ 60.186.750,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	600,00	$ 60.000,00	$ 36.000.000,00	-600,00	-$ 36.000.000,00	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	5,00	$ 50.000,00	$ 250.000,00	-5,00	-$ 250.000,00	0,00	$ -
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	7,00	$ 69.550,00	$ 486.850,00	-7,00	-$ 486.850,00	0,00	$ -
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00	-20,00	-$ 1.500.000,00	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 450.000,00
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO:			**$ 115.781.775,00**			**-$ 31.070.325,00**		**$ 84.711.450,00**
II.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA**								

1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**								
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	50,00	$ 38.500,00	$ 1.925.000,00	-35,00	-$ 1.347.500,00	15,00	$ 577.500,00
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	222,00	$ 30.000,00	$ 6.660.000,00	-92,76	-$ 2.782.800,00	129,24	$ 3.877.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**								
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	94,50	$ 125.000,00	$ 11.812.500,00	-93,80	-$ 11.725.000,00	0,70	$ 87.500,00
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	Ml	40,20	$ 32.000,00	$ 1.286.400,00	-30,20	-$ 966.400,00	10,00	$ 320.000,00
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**								
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	20,00	$ 65.000,00	$ 1.300.000,00	5,99	$ 389.350,00	25,99	$ 1.689.350,00
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**								
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	120,30	$ 23.500,00	$ 2.827.050,00	-120,30	-$ 2.827.050,00	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 19.200,00	$ 960.000,00	-50,00	-$ 960.000,00	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	187,50	$ 22.000,00	$ 4.125.000,00	-187,50	-$ 4.125.000,00	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	15,00	$ 50.000,00	$ 750.000,00	-15,00	-$ 750.000,00	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.550,00	$ 497.364,00	-15,28	-$ 497.364,00	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	94,50	$ 78.000,00	$ 7.371.000,00	-94,50	-$ 7.371.000,00	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**								

5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	222,00	$ 75.000,00	$ 16.650.000,00	-92,76	-$ 6.957.000,00	129,24	$ 9.693.000,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	222,00	$ 60.000,00	$ 13.320.000,00	-222,00	-$ 13.320.000,00	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**								
6,1	Salida tomacorriente	UN	5,00	$ 69.500,00	$ 347.500,00	-5,00	-$ 347.500,00	0,00	$ -
6,2	Salidas de iluminación	und	7,00	$ 65.200,00	$ 456.400,00	-7,00	-$ 456.400,00	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 500.000,00
			SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	**$ 70.788.214,00**			**-$ 54.043.664,00**		**$ 16.744.550,00**

ADMINISTRACIÓN	30%	$ 55.970.996,70	-$ 25.534.196,70	$ 30.436.800	
IMPREVISTOS	1%	$ 1.865.699,89	-$ 851.139,89	$ 1.014.560	
UTILIDAD	4%	$ 7.462.799,56	-$ 3.404.559,56	$ 4.058.240	
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 1.417.931,92	-$ 646.866,32	$ 771.066	
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 253.287.417,00**	**-$ 115.550.751,47**	**$ 137.736.665,60**	

3. INFORME TÉCNICO

3.1. ACTIVIDADES REALIZADAS

El día 20 de septiembre de 2023, se celebró el Contrato de Interventoría Pública No 12-SER017 DE 20237 de 2023 entre LA NACIÓN – CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA y **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S,** representante legal **LILIANA MUÑOZ**, firmando el acta de inicio el día 28 de septiembre de 2023 para la Interventoría y Obra el día 28 de septiembre de 2023, con la cual le dan vía libre para iniciar con las labores contratadas.

Las Actividades que se mencionan a continuación son las ejecutadas por el contratista de obra **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA**, entre el periodo del 28 de septiembre de 2023 al 20 de noviembre de 2023

Durante este periodo se realizó las reparaciones locativas de la sede Judicial del Palacio de Justicia del Municipio de Albania y Puerto Rico Caqueta en marcadas en la parte contractuales cuyo objeto es ‘’Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá’’. Dicha actividad es revisada por la interventoría, durante este periodo **se avanzó el 52.43%**

3.2. REGISTRO FOTOGRÁFICO

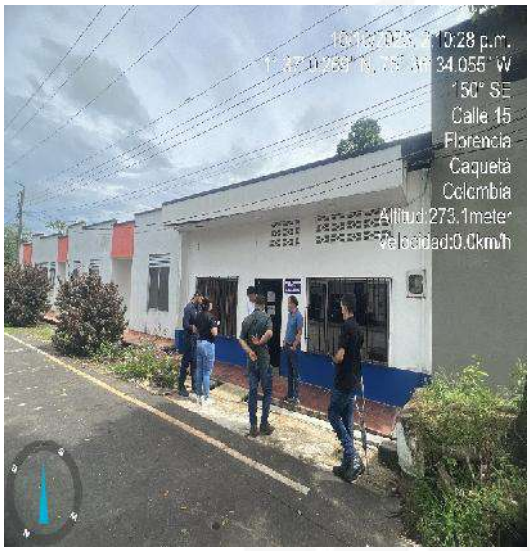
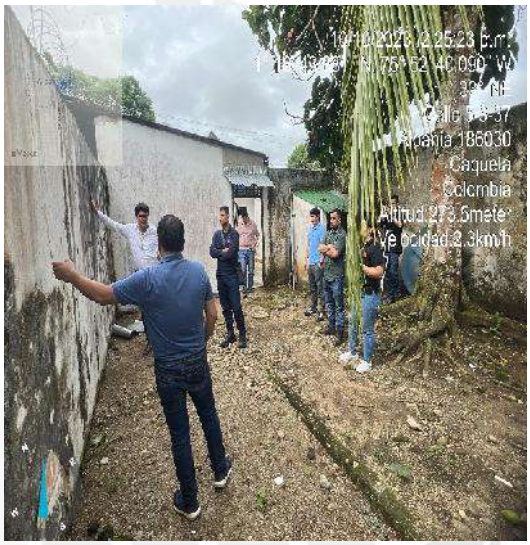
''Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá''	
FOTO 1	**FOTO 2**
 Visita de recorrido inicial de los puntos de trabajo	 Visita de recorrido inicial de los puntos de trabajo
FOTO 3	**FOTO 4**
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Albania	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), Suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania

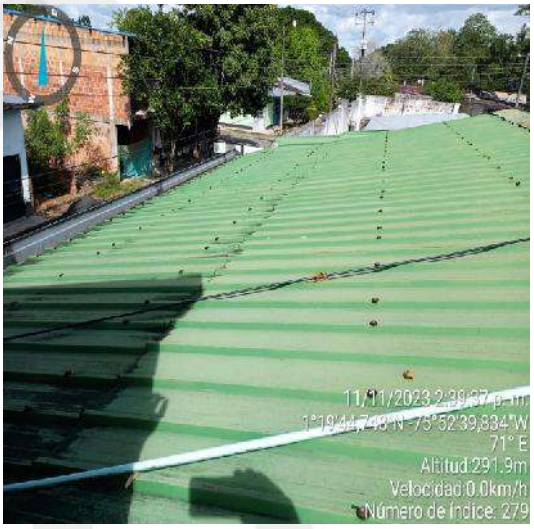
FOTO 5	FOTO 6
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Albania	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Albania
FOTO 7	**FOTO 8**
 Material de Cubierta Master mil, Municipio de Albania	 Material de Cubierta Master mil, Municipio de Albania

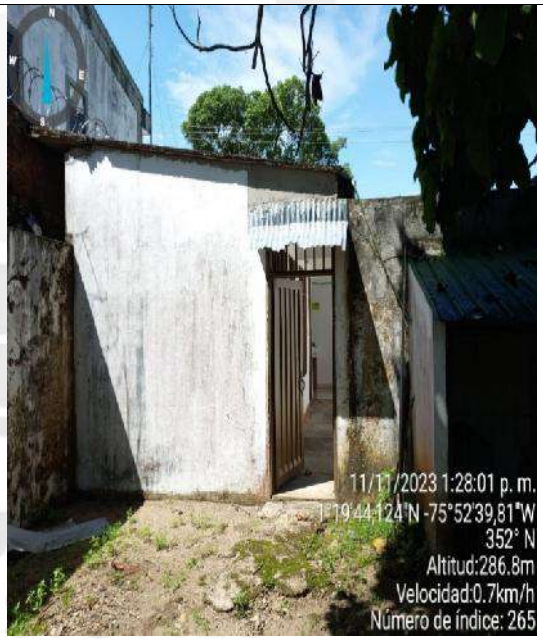
FOTO 9	FOTO 10
 Material de Zinc Liso Para flanches en la cubierta, Municipio de Albania	 Area de desmonte de cubierta interna. Municipio de Albania.
FOTO 10	**FOTO 11**
 , Material de Caballete de Cubierta master mil, Municipio de Albania	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Albania

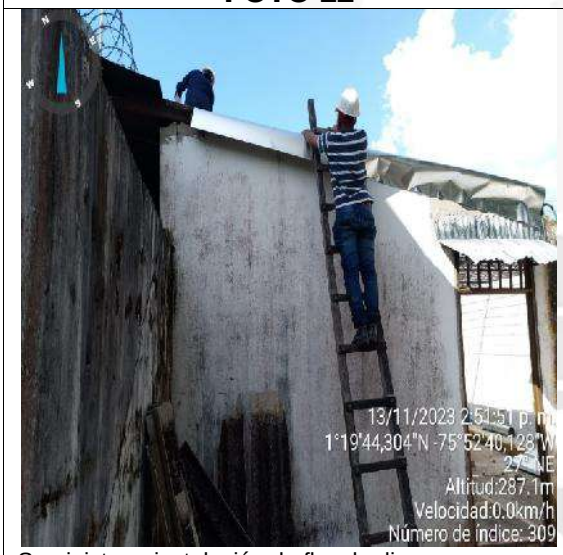
FOTO 11	*FOTO 12*
	
Suministro e instalación de flanche liso para humedad de cubierta entre muros, Municipio de Albania	Suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania
FOTO 12	**FOTO 13**
	
Suministro e instalación de flanche liso para humedad de cubierta entre muros, Municipio de Albania	Suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania

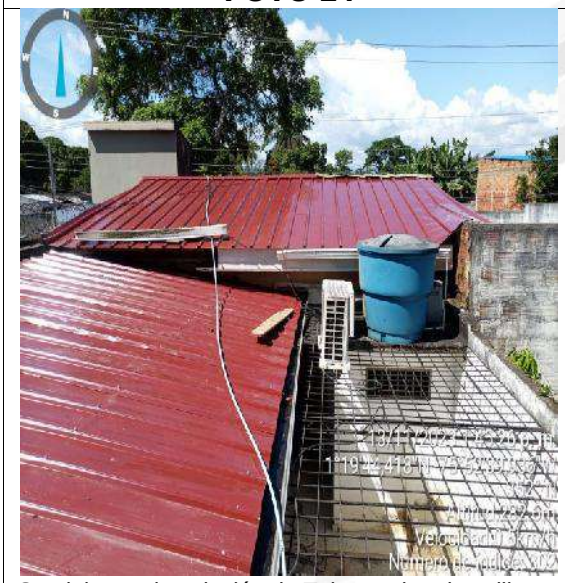
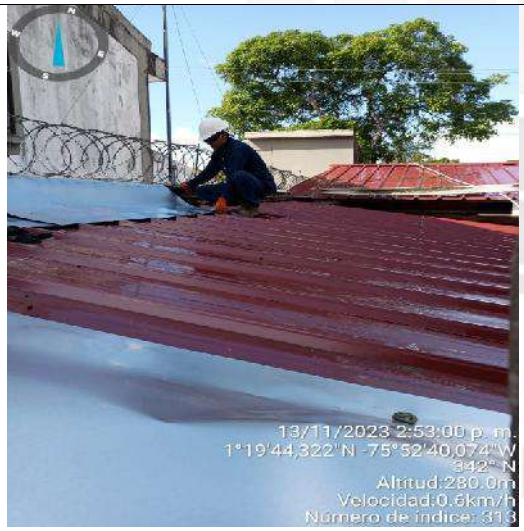
FOTO 14	FOTO 15
	
Suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania	Suministro e instalación de flanche liso para humedad de cubierta entre muros, suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania
FOTO 16	**FOTO 17**
	
Suministro e instalación de flanche liso para humedad de cubierta entre muros, suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar. Municipio de Albania	Suministro e instalación de flanche liso para humedad de cubierta entre muros, Municipio de Albania

FOTO 18	FOTO 19
 Visita de recorrido inicial de las obras en el Municipio de Puerto Rico de la sede Judicial del palacio de justicia.	 Visita de recorrido inicial de las obras en el Municipio de Puerto Rico de la sede Judicial del palacio de justicia.
FOTO 20	**FOTO 21**
 Visita de recorrido inicial de las obras en el Municipio de Puerto Rico de la sede Judicial del palacio de justicia.	 Visita de recorrido inicial de las obras en el Municipio de Puerto Rico de la sede Judicial del palacio de justicia.

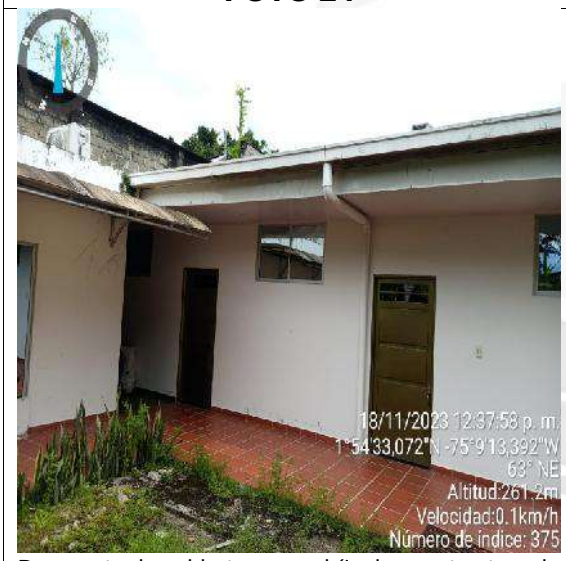
FOTO 22	FOTO 23
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico
FOTO 24	**FOTO 25**
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico "

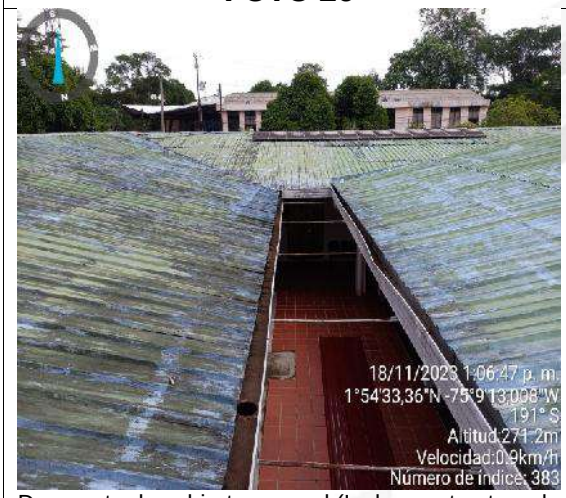
FOTO 26	FOTO 27
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico
FOTO 28	**FOTO 29**
 Material de Cubierta Master mil, Municipio de Puerto Rico	 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico

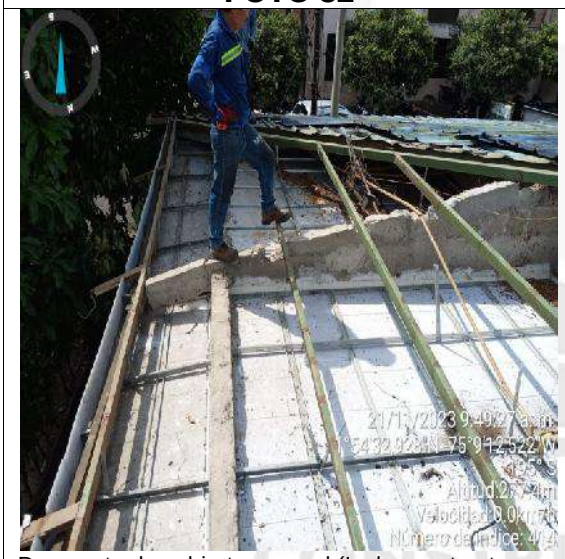
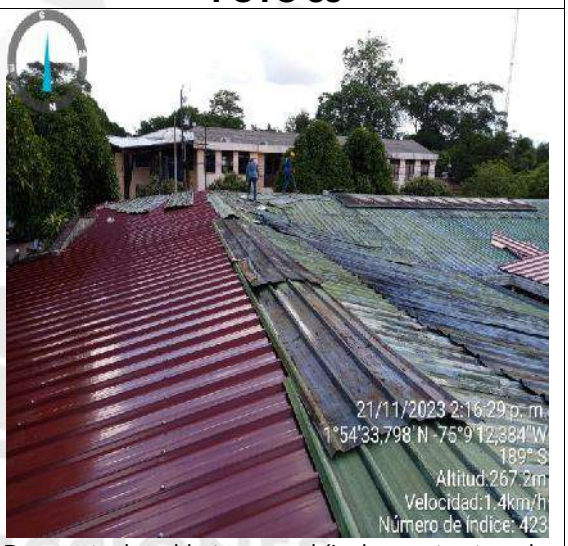
FOTO 30	FOTO 31
	
Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico
FOTO 32	**FOTO 33**
	
Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte) Municipio de Puerto Rico	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico

FOTO 34	FOTO 35
	
Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico
FOTO 36	**FOTO 37**
	
suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico	suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico

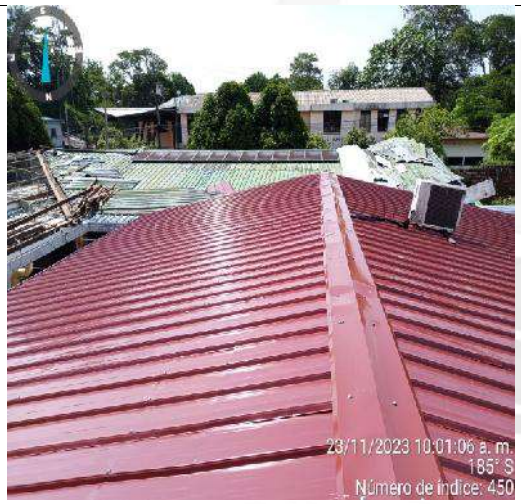
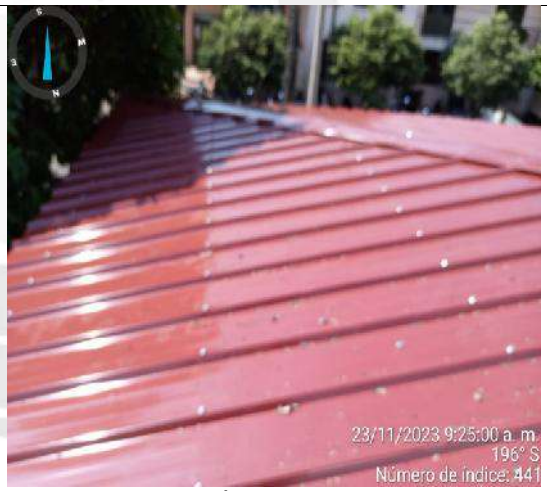
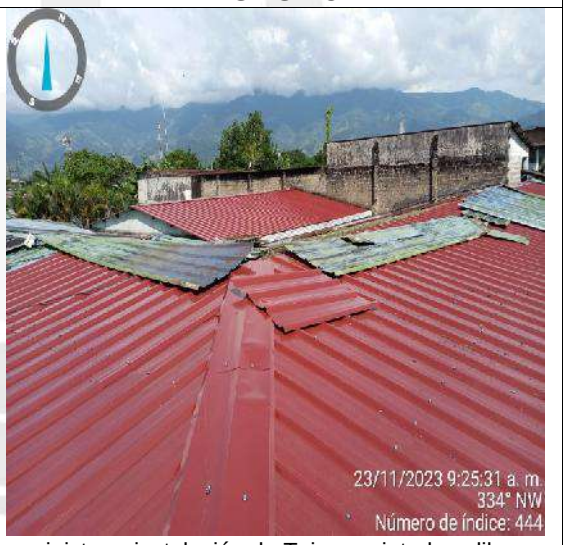
FOTO 38	FOTO 39
	
suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico	suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico
FOTO 40	**FOTO 41**
	
suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar, suministro e instalación de caballete Municipio de Puerto Rico	suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar, suministro e instalación de caballete Municipio de Puerto Rico

FOTO 42	FOTO 43
 Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte), suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar Municipio de Puerto Rico	 suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar, suministro e instalación de caballete Municipio de Puerto Rico
FOTO 44	**FOTO 45**
 suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar, suministro e instalación de caballete Municipio de Puerto Rico	 suministro e instalación de Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar, suministro e instalación de caballete Municipio de Puerto Rico

3.3. DESCRIPCIÓN DE CANTIDADES EJECUTADAS

CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+/-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	VALOR TOTAL A EJECUTAR	CANT. EJECUTADA	TOTAL PRESENTE ACTA
I.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**										
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	150,00	$ 38.500,00	$ 5.775.000,00	-150,00	-$ 5.775.000,00	0,00	$ -		$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	800,00	$ 30.000,00	$ 24.000.000,00	2,49	$ 74.700,00	802,49	$ 24.074.700,00	802,49	$ 24.074.700,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada 4 mm)	M2	150,00	$ 119.100,00	$ 17.865.000,00	-150,00	-$ 17.865.000,00	0,00	$ -		$ -

2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	57,00	$ 32.000,00	$ 1.824.000,00	- 57,00	-$ 1.824.000,00	0,00	$ -		$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**										
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	57,43	$ 65.000,00	$ 3.732.950,00	- 57,43	-$ 3.732.950,00	0,00	$ -		$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	50,00	$ 23.500,00	$ 1.175.000,00	- 50,00	-$ 1.175.000,00	0,00	$ -		$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 18.500,00	$ 925.000,00	- 50,00	-$ 925.000,00	0,00	$ -		$ -
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	50,00	$ 22.000,00	$ 1.100.000,00	- 50,00	-$ 1.100.000,00	0,00	$ -		$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	20,00	$ 50.000,00	$ 1.000.000,00	- 20,00	-$ 1.000.000,00	0,00	$ -		$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.590,00	$ 497.975,00	- 15,28	-$ 497.975,00	0,00	$ -		$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	150,00	$ 78.000,00	$ 11.700.000,00	- 150,00	-$ 11.700.000,00	0,00	$ -		$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**										
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	100,00	$ 75.000,00	$ 7.500.000,00	702,49	$ 52.686.750,00	802,49	$ 60.186.750,00	802,49	$ 60.186.750,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	600,00	$ 60.000,00	$ 36.000.000,00	- 600,00	-$ 36.000.000,00	0,00	$ -		$ -

6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	5,00	$ 50.000,00	$ 250.000,00	-5,00	-$ 250.000,00	0,00	$ -		$ -
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	7,00	$ 69.550,00	$ 486.850,00	-7,00	-$ 486.850,00	0,00	$ -		$ -
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00	-20,00	-$ 1.500.000,00	0,00	$ -		$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 450.000,00		$ -
SUB TOTAL COSTO DIRECTO:				**$ 115.781.775,00**			**-$ 31.070.325,00**		**$ 84.711.450,00**		**$ 84.261.450,00**
II.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y RETIROS**										
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	50,00	$ 38.500,00	$ 1.925.000,00	-35,00	-$ 1.347.500,00	15,00	$ 577.500,00		$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	222,00	$ 30.000,00	$ 6.660.000,00	-92,76	-$ 2.782.800,00	129,24	$ 3.877.200,00	129,24	$ 3.877.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										

2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada d 4	M2	94,50	$ 125.000,00	$ 11.812.500,00	-93,80	-$ 11.725.000,00	0,70	$ 87.500,00		$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	Ml	40,20	$ 32.000,00	$ 1.286.400,00	-30,20	-$ 966.400,00	10,00	$ 320.000,00		$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**										
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	20,00	$ 65.000,00	$ 1.300.000,00	5,99	$ 389.350,00	25,99	$ 1.689.350,00		$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	120,30	$ 23.500,00	$ 2.827.050,00	-120,30	-$ 2.827.050,00	0,00	$ -		$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 19.200,00	$ 960.000,00	-50,00	-$ 960.000,00	0,00	$ -		$ -
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	187,50	$ 22.000,00	$ 4.125.000,00	-187,50	-$ 4.125.000,00	0,00	$ -		$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	15,00	$ 50.000,00	$ 750.000,00	-15,00	-$ 750.000,00	0,00	$ -		$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.550,00	$ 497.364,00	-15,28	-$ 497.364,00	0,00	$ -		$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	94,50	$ 78.000,00	$ 7.371.000,00	-94,50	-$ 7.371.000,00	0,00	$ -		$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**										

5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	222,00	$ 75.000,00	$ 16.650.000,00	-92,76	-$ 6.957.000,00	129,24	$ 9.693.000,00	129,24	$ 9.693.000,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	222,00	$ 60.000,00	$ 13.320.000,00	-222,00	-$ 13.320.000,00	0,00	$ -		$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6,1	Salida tomacorriente	UN	5,00	$ 69.500,00	$ 347.500,00	-5,00	-$ 347.500,00	0,00	$ -		$ -
6,2	Salidas de iluminación	und	7,00	$ 65.200,00	$ 456.400,00	-7,00	-$ 456.400,00	0,00	$ -		$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 500.000,00		$ -
SUB TOTAL COSTO DIRECTO:				**$ 70.788.214,00**			**-$ 54.043.664,00**		**$ 16.744.550,00**		**$ 13.570.200,00**
	ADMINISTRACIÓN		30%		$ 55.970.996,70		-$ 25.534.196,70		$ 30.436.800		$ 29.349.495
	IMPREVISTOS		1%		$ 1.865.699,89		-$ 851.139,89		$ 1.014.560		$ 978.317
	UTILIDAD		4%		$ 7.462.799,56		-$ 3.404.559,56		$ 4.058.240		$ 3.913.266
	IVA SOBRE UTILIDAD		19%		$ 1.417.931,92		-$ 646.866,32		$ 771.066		$ 743.521
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:					**$ 253.287.417,00**		**-$ 115.550.751,47**		**$ 137.736.665,60**		**$ 132.816.248,04**

4. INFORME ADMINISTRATIVO

4.1. SEGUIMIENTO DE COMPROMISOS LABORALES

ACTIVIDAD	SEGUIMIENTO				OBSERVACIONES
	1ª Quincena		2ª Quincena		
	SI	NO	SI	NO	
El contratista tiene al día las afiliaciones a seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC de todo el personal.	X		X		CUMPLE
El contratista ha entregado a la gestoría copia de todos los documentos antes mencionados.	X		X		CUMPLE
El contratista presenta oportunamente las planillas de pago de salarios de todo el personal.	X		X		CUMPLE
Los reportes de tiempo de las planillas de pago de salarios correspondientes con el tiempo real trabajado en campo.	X		X		CUMPLE
Las liquidaciones del personal retirado cumplen con la reglamentación vigente.					N.A. para este periodo.
El contratista tiene al día el pago de seguridad social, ICBF, SENA, Cajas de compensación, ARP, FIC, fondos de pensiones, EPS de todo el personal.	X		X		CUMPLE

4.2. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Al contratista se le exige el reporte de la inscripción de la seguridad social de cada trabajador, mediante fotocopias de cada vinculación y la relación con nombres, número de cédula y fecha de ingreso (salud, pensión, ARL, Caja de Compensación Familiar).

La interventoría semanalmente hace un control que el personal que se encuentre laborando tenga su respectiva seguridad y está actualizando el cuadro anteriormente descrito.

El Contratista ha presentado oportunamente las afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social de los trabajadores y las planillas pagas.

VER ANEXO INFORME HSEQ CONTRATISTA – SEGURIDAD SOCIAL

4.3. CONTROL DE EQUIPO EN OBRA:

Durante este periodo no se requirió equipo para el desarrollo de las actividades contractuales en el presente informe en mención.

4.4. RELACIÓN DE PERSONAL ADMINISTRATIVO Y TÉCNICO

(Ver cuadro anexo)
(Ver anexo seguridad social contratista de obra)

4.5. DOCUMENTACIÓN DEL CONTRATO

RELACIÓN DE ACTAS			
ITEM	TIPO DE ACTA	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	Acta de Inicio	28-09-2023	Acta de inicio contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
2	Acta de Inicio	28-09-2023	Acta de inicio interventoría CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S
3	Cronograma de actividades	28-09-2023	Hace allegar copia del cronograma previo a la firma del acta de inicio.
4	Acta de Modificación No 01	17-11-2023	Por medio de la cual se inscribe el acta modificación N°01
5	Acta de Modificación No 01	17-11-2023	Por medio de la cual se inscribe el acta parcial N°01

4.5.1. **CORRESPONDENCIA DEL PERIODO INFORMADO**

RELACIÓN DE ACTAS			
ITEM	Documento	FECHA	DESCRIPCIÓN
1	02	17-10-2023	Solicitud Balance del contrato y actualización del cronograma de actividades.
2	Oficio Preaviso de incumplimiento	10-11-2023	Preaviso de incumplimiento por inactividad en la parte contractual
3	Oficio de autorización de personal	10-11-2023	Se autorizar el personal de mano de obra calificada y no calificada a inicio de actividades

El contratista hizo llegar a la Interventoría:

- Pago de seguridad social del personal de obra vinculado durante el periodo.

4.5.2. COPIA DE LA BITÁCORA

En la obra se encuentra una bitácora con la información de la obra que se aporta diariamente y la cual está firmada por los contratistas y/o residentes, tanto de obra como de Interventoría. (Se anexa copia de la bitácora del periodo del corte).

4.5.3. CONDICIONES DE ORDEN PÚBLICO

No se han presentado inconvenientes en el Orden Público que afecte la ejecución de la obra.

5. GESTIÓN AMBIENTAL

A continuación, se presenta el seguimiento de la interventoría a la ejecución de las actividades ejecutadas por el contratista en materia de GESTION AMBIENTAL:

5.1. PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS SÓLIDOS

5.1.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables

Se le solicita por parte de la interventoría al contratista ajustar un punto ecológico en la obra.

Durante el periodo evaluado se le recomendó al contratista el orden y limpieza en la obra; dichas observaciones son atendidas por el contratista.

Punto Ecológico



FOTO 46 Palacio de Justicia

5.1.2. Manejo de Residuos de Construcción y Demolición

Durante este periodo se generaron residuos de desmonte de la cubierta existente el cual se encuentra acopiado para la entrega de la disposición final.

Desmonte de material

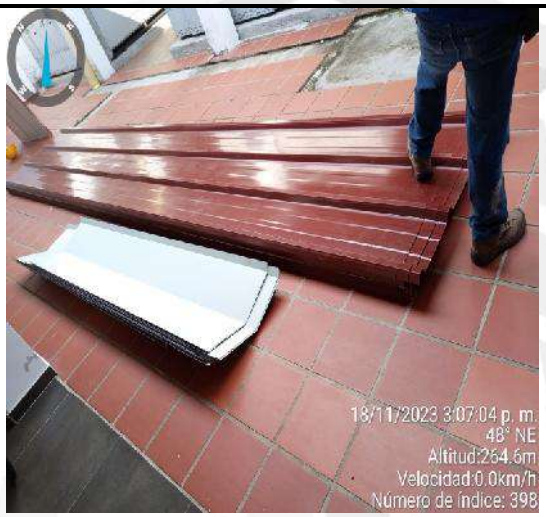


FOTO 47 Palacio de Justicia

5.1.3. PROGRAMA DE USO Y ALMACENAMIENTO ADECUADO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN

La interventoría realiza control permanente al almacenamiento de los materiales en la obra como se evidencia a continuación:

FOTO 48



Material de cubierta master mil

5.1.4. PROGRAMA DE PROTECCION DE ESPACIOS

La interventoría realiza control permanente a las actividades de protección de mobiliario y espacios intervenidos

FOTO 49



Area de trabajo señalizada

5.1.5. PROGRAMA DE SEÑALIZACIÓN

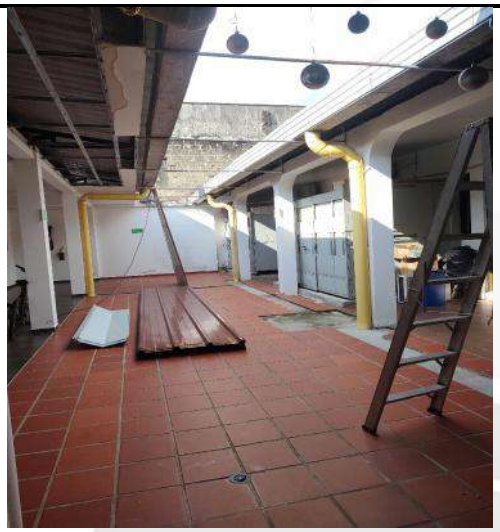
Se instalan las señales reglamentarias, informativas y preventivas requeridas en el desarrollo de la obra, con el fin de garantizar la seguridad de los usuarios, peatones y trabajadores y evitar en lo posible la restricción de personal ajeno a la obra,

Tipos de Señalización

- Señales Preventivas: Se instalaron en los frentes de obra, diferentes carteleras informativas referentes al uso de los elementos de protección personal e información de seguridad y salud de trabajo los cuales se renuevan semanalmente por parte del contratista.

- Señales Informativas: Se instalaron en los frentes de obra, para indicar actividades de obra con el fin de prevenir riesgos a las personas que transitan por el lugar.

Durante este periodo se evidencia el cumplimiento de la señalización de las areas de trabajo.

Demarcación Áreas de Trabajo	
FOTO 50	FOTO 51
	

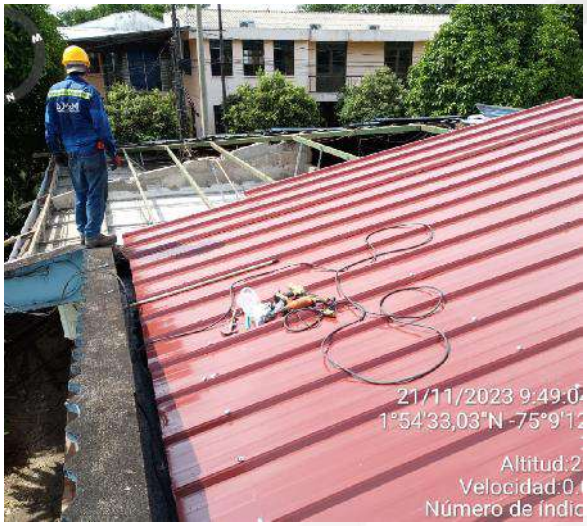
5.1.6. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO

Durante este periodo el contratista de obra realizó labores de salud y seguridad en el trabajo se dejaron plasmados en el informe de sistema de gestión del contratista.

- Todo el personal que ingreso para la realización de actividades de obra realizo exámenes médicos de ingreso.
- Inducción al Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo SG-SST.
- Capacitación en Plan de Aplicación del Protocolo Sanitario para la Obra – PAPSO.

REGISTRO FOTOGRÁFICO SST

Se evidencia el uso adecuado de los elementos de Seguridad y Salud en el Trabajo correspondientes al Sistema de Gestión Integrado	
FOTO 52	FOTO 53
	
Uso de los elementos de protección personal	Uso de los elementos de protección personal

5.1.7. CONTROL DE INGRESO A LA OBRA

El horario que maneja la obra está conformado así:

De lunes a viernes se ingresa a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 7:00 a.m. a 7:30 a.m., salen a su hora de almuerzo de 12:00 a 1:00 p.m. y vuelven a salir a las 5:00 p.m.

Los días sábados y festivos ingresan a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 8:00 a.m. a 8:30 a.m., salen de la obra a 1:00 p.m.

Los domingos no se labora.

5.1.8. SEÑALIZACIÓN, CONFORMACIÓN DE BRIGADAS, RELACIÓN DE ELEMENTOS EN OBRA:

DESCRIPCIÓN	ESTADO			OBSERVACIONES
	BUENO	REGULAR	MALO	
DOTACIÓN DEL PERSONAL				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			

Uso según zona de trabajo	X			
DOTACIÓN CAMPAMENTO				
Dotación completa	X			
Buen estado	X			
Fácil acceso y operación	X			
Uso según zona de trabajo	X			
Existencia de elementos primeros auxilios	X			
MAQUINARIA - EQUIPO				
Estado del equipo	X			
Regularidad del mantenimiento	X			
Vibraciones /Ruidos	X			
Protecciones / Guardas / Frenos	X			
Idoneidad operarios	X			
SEÑALIZACIÓN, DEMARCACIÓN, ILUMINACIÓN				
Uso permanente	X			
Uso según zona de trabajo	X			
VIGILANCIA				
Personal suficiente	X			
Diurna				N.A.
Nocturna	X			
CENTRO DE ATENCION INMEDIATA				
Convenio centro de asistencia	X			
Afiliación del Personal al Sistema de Seguridad Social y ARP	X			

5.1.9. GESTIÓN HSE

INDICADORES HSE			
Indicador de Lesiones con Incapacidad durante el mes:	0	Días de ausentismo por Incapacidad:	0
Accidentes de trabajo sin lesiones:	0	Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo acumulado:	0
Accidentes de trabajo con pérdida de tiempo Mes:	0		
SIN ACCIDENTES QUE REPORTAR			

5.1.10. SEÑALIZACIÓN

SEÑALIZACIÓN										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION			
	No			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
AISLAMIENTO DEL FRENTE DE TRABAJO Y SEÑALIZACIÓN	1	Capacitación Personal		X			10			10
	2	Demarcación del perímetro		X			10			10
	3	Zonificación de la obra				X				
	4	Lona de Cerramiento				X				
	5	Cinta de Reflectiva		X			10			10
	6	Señales Informativas y preventivas		X			10			10
	7	Uso de Paleteros				X				10
	8	Iluminación Nocturna				X				
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 – 4			PROMEDIO			10
							VALOR FINAL			10
					NUMERO				FECHA	
					N.A					

5.1.11. MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS

MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACIÓN		PRESENTA			CALIFICACIÓN			
	No.			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	1	Capacitación del Personal		X			10			10
	2	Mantenimiento Preventivo		X			10			10
	3	Definición de Horarios de trabajo		X			10			10
	4	Ficha de control de actividades		X			8			8
	5	Uso de equipos en buen estado, Certificados		X			10			10
	6	Elementos de protección personal		X			10			10
	7	Extintores		X			10			10
	8	Medidas de Contingencia		X			10			10
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO			9,7
							VALOR FINAL			9,7

6. INFORME FINANCIERO

Dentro de la interventoría financiera, se maneja el control de los recursos al Contrato de obra N° 12-OBR06 DE 2023, cuyo objeto es ‘’**CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ’’.**

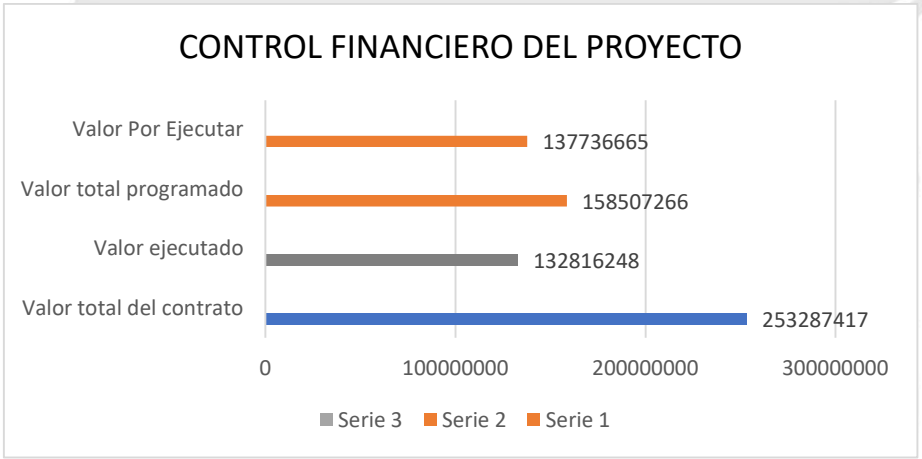
6.1. AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

A la fecha de corte del presente informe, el avance financiero del proyecto es el siguiente:

RESUMEN PORCENTAJE DE AVANCE FINANCIERO							
BALANCE DE OBRA EJECUTADO INCLUIDO A.I.U	**Vr. Total Contrato**	**Vr. Total Ejecutado**	**Vr. Total Programado**	**Vr. Por Ejecutar**	**AVANCE DE INVERSIÓN**	**Mes Octubre**	**Atraso**
	$253.287.417	Acta N°1 $132.816.248,04	Acta N°1 $132.816.248,04	$137.736.665,60		**Acta N°1** Programado 62.58% Ejecutado 52.43%	**Acta N°1** 52.43%

En forma gráfica, control financiero del contrato en términos de recursos inversión, recursos invertidos y comparación con el presupuesto del contrato, se evidencia en las siguientes figuras:

Avance según periodo de ejecución



7. INFORME JURÍDICO

7.1. DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA DEL OBJETO Y SUS OBLIGACIONES

1.Suscribir y Cumplir con los requisitos de legalización del respectivo contrato en la forma y términos establecidos para la gestión contractual establecida en el portal único de contratación Colombia Compra Eficiente www.colombiacompra.gov.co (SECOP II). 2.Constituir las garantías (pólizas) de cumplimiento estatal para la ejecución del contrato y entregarlas a la Dirección Seccional de Administración Judicial de Neiva mediante la plataforma SECOP II. 3. Firmar, junto con el supervisor designado, el acta de inicio del contrato y demás actas que se requieran durante la ejecución del contrato. Las actas de suspensión, reinicio y liquidación final del contrato requieren aprobación de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva. 4. Deberá dar cumplimiento al artículo 2.2.1.2.4.2.16 del Decreto 1082 de 2015, modificado por el decreto 1860 de 2021, Proveyendo los servicios contratados a través de población en pobreza extrema, desplazados por la violencia, personas en proceso de reintegración o reincorporación y, sujetos de especial protección constitucional, en un porcentaje que no será superior al diez por ciento (10%) ni inferior al cinco por ciento (5%) de los bienes o servicios requeridos para la ejecución del contrato, siempre que se garanticen las condiciones de calidad y cumplimiento del objeto contractual, para lo cual, deberán tenerse en cuenta los siguientes aspectos: a)El proponente, futuro contratista, es libre de incorporar en la cadena de valor del servicio a cualquier sujeto, sin distinción de raza, género o condición. B)Una vez sea notificada la aceptación de la oferta y se cumplan los requisitos de ejecución de la misma, el contratista seleccionado deberá someter a consideración del supervisor del contrato los documentos que acreditan tal situación, tal como se encuentran discriminados, según corresponda, en el acápite de factores de desempate y siempre acompañados de la autorización de datos de personales de la persona, según el formato correspondiente. C)En caso de que la persona no se encuentre en alguna de las hipótesis del listado referenciado, deberá presentarse por parte del proponente, una comunicación, la cual se entenderá prestada bajo la gravedad del juramento, que señale las condiciones de la persona de especial protección constitucional acompañada en todo caso por el formato de autorización de datos personales suscrita por la persona y su documento de identidad. D)Para el efecto, el contratista seleccionado deberá presentar al supervisor del contrato certificación del número de personal que tiene vinculado. 5.- Ejecutar el objeto del Contrato, conforme lo establecido en los Estudios Previos, cumpliendo a cabalidad con especificaciones técnicas. 6.- El contratista debe ejecutar la obra eléctrica de conformidad al Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas (RETIE) y por tanto dichos trabajos deben ser avalados por un Inspector RETIE cuyo alcance corresponda a uso final en edificaciones institucionales. 7.- El contratista una vez finalice la obra eléctrica, hará entrega del certificado de conformidad en RETIE de los materiales empleados en la construcción de las

instalaciones eléctricas. Se debe entregar una lista de los materiales instalados con sus respectivos certificados de conformidad. 8.- El contratista una vez finalice la obra eléctrica, hará entrega del certificado de cumplimiento del RETIE, expedido por un ente certificador avalado por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia ONAC 9.- Garantizar que los servicios prestados serán ejecutados por personal idóneo y con alta experiencia en el tipo y marca de materiales eléctricos y electromecánicos y los modelo o referencias de los mismos, para los cuales ofrezca las obras y que los repuestos a suministrar, cumplen con todos los procesos de fabricación y comercialización de repuestos piezas y accesorios originales y nuevos, cumpliendo la normatividad vigente y certificación de producto.10.- Los materiales a utilizar deberán ser de excelente calidad, originales y nuevos, no remanufacturados, ni repotenciados, de conformidad con las especificaciones técnicas dadas por la Entidad. 11.- Los elementos a utilizar deberán ser de marcas reconocidas en el mercado que tengan altos estándares de consumo y ceñirse al anexo de especificaciones técnicas 12.- La reparación de los equipos electromecánicos la garantía debe de ser mínima de 10 meses. 13.- El oferente deberá garantizar, que el personal mínimo requerido en el proceso estará disponible para atender la ejecución del proyecto en Distrito Judicial de Florencia, en el momento que se requiera. 14.- Garantizar la calidad de los servicios ofertados y responder por ello de conformidad con lo estipulado por el Artículo 5°, numeral 4 de la Ley 80 de 1993.15.- Colaborar con la Entidad, en lo que sea necesario para que el objeto contratado se cumpla y que éste sea de la mejor calidad; acatarán las órdenes que durante el desarrollo se les impartan y, de manera general, obrarán con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando las dilaciones y entrabamientos que pudieran presentarse, de conformidad con el numeral 2º de artículo 5º de la ley 80 de 1993. 16.- El contratista asumirá todos los gastos que se ocasionen en relación con la ejecución del presente contrato. 17.- El contratista suministrará la mano de obra y todos los instrumentos, herramientas, materiales requeridos, necesarios para la correcta ejecución del Contrato. 18.- El contratista al momento de realizar la suscripción del acta de Inicio del Contrato de obra deberá hacer entrega al supervisor del contrato, un documento en donde relacione el personal con los perfiles que ofertó mediante carta de compromiso de acuerdo REQUISITOS TÉCNICOS - Personal Mínimo Disponible del estudio previo y condiciones generales y adjuntar los soportes de afiliación y/o pago al Sistema General de Seguridad Social.19.- En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular conjunta 01 del 11 de abril de 2020, Resolución No.777 de 2021 y demás normas que apliquen de acuerdo a la emergencia sanitaria decretada en el país por el Ministerio de Salud y Protección Social, el contratista deberá presentar al momento de la suscripción del acta de inicio del contrato, el Protocolo de Bioseguridad para minimizar los factores que puedan generar la transmisión de la enfermedad COVID-19, durante el desarrollo del contrato. 20.- Mantener durante la ejecución del contrato al personal mínimo presentado en su oferta. El cambio de cualquiera de las personas que conforman el equipo de trabajo propuesto debe ser autorizado por el Supervisor del contrato, previa solicitud por escrito del Contratista, justificando la necesidad del mismo. Su reemplazo solo se podrá autorizar, si el personal o

profesional de reemplazo cumple con un perfil igual o superior al exigido por la Entidad. 21.- Realizar las actividades cobijadas en el objeto de presente proceso y en el contrato que se suscriba, de acuerdo con las especificaciones técnicas mínimas establecidas y en el lugar señalado por el supervisor del contrato. 22.- Realizar el diagnostico de los requerimientos realizados por parte del supervisor, quien dará el visto bueno para que se lleva a cabo las obras correspondientes. 23- . El contratista, debe garantizar el personal ofrecido conforme la estructuración de equipo ofrecido en la oferta. 24-. Cumplir con el objeto del contrato con plena autonomía técnica y administrativa y bajo su propia responsabilidad, por lo tanto, no existirá ningún tipo de subordinación, ni vínculo laboral alguno entre el contratista y la Rama Judicial – DESAJ Neiva. 25.- Efectuar las actividades señaladas dentro de las Especificaciones Técnicas Esenciales– Condiciones Técnicas Exigidas por la normatividad vigente aplicable al proyecto. 26.- Tramitar las Facturas de cobro de conformidad a lo establecido en la Guía rápida de Gestión Contractual para Proveedores en el SECOP II de manera oportuna junto con sus anexos de Ley, para lo cual solicitará el Acta de Recibo a Satisfacción. 27.-En cumplimiento al art. 267 “Causación y Pago”, en su inciso 1, de la Ordenanza No. 021 del 05 de diciembre de 2017, emanada de la Asamblea Departamental del Caquetá, el contratista como sujeto pasivo deberá pagar el valor de la Estampilla Pro Desarrollo de la Universidad de la Amazonia una vez se suscriba el contrato principal y sus adiciones. La copia de la consignación del pago será requisito indispensable para la firma del acta de inicio del contrato. 28.-Suministrar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA, cuando lo solicite, informe sobre cualquier aspecto del servicio. 29.- Hacer entrega al supervisor del contrato del informe o los informes sobre las actividades realizadas con registro fotográfico del antes, durante y después de las actividades ejecutadas y en el periodo de ejecución establecido, con los soportes correspondientes, por medio de la plataforma de SECOP II. 30.-Atender en forma oportuna los reclamos que se presenten por el Supervisor del Contrato, en relación con la prestación del servicio y adoptar las medidas correctivas de manera inmediata. 31.- Asistir a las reuniones que sean convocadas por el supervisor del contrato, para revisar el estado de ejecución del mismo, el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista o cualquier aspecto técnico referente al mismo. 32- Serán por cuenta del contratista, el uso obligatorio y el suministro de elementos de bioseguridad (en caso que aplique) y de seguridad para su personal como cascos, guantes, anteojos, calzado, cinturones y cualquier otro elemento de protección personal (EPP) necesario que el supervisor del contrato exija. 33.- Pagar en su totalidad los impuestos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar en razón o con ocasión de la celebración, ejecución y liquidación y/o pago del presente contrato. 34.- El CONTRATISTA mantendrá indemne y defenderá a su propio costo a La Nación – Consejo Superior de la Judicatura - Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva de cualquier pleito, queja, demanda y responsabilidad de cualquier naturaleza, incluyendo costos y gastos provenientes de actos y/o omisiones imputables al contratista o de su personal contratado. 35.-El CONTRATISTA deberá guardar la confidencialidad de los espacios visitados y de la información que allí repose y/o que por cualquier otra circunstancia deba conocer o manipular y

responder civil, penal y disciplinariamente por los perjuicios de su divulgación y/o utilización indebida que por sí o por un tercero se cause a la administración o a terceros. 36.- Suscribir el Acta de Liquidación del Contrato dentro de los cuatro (4) meses siguientes a su finalización. Si el CONTRATISTA no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a un acuerdo sobre el contenido de la misma, será practicada directa y unilateralmente por la DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA. 37.- Responder por cualquier daño o perjuicio que por su culpa o la de su personal cause al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA o a terceras personas, comprometiéndose a repararlo en forma inmediata; si se hace necesario, el CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA procederá a corregirlo en la forma que estime conveniente, pero su costo y el de las posibles indemnizaciones surgidas se descontaran de los pagos pendientes al CONTRATISTA. 38.-Informar al CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA – OFICINA DE COORDINACION ADMINISTRATIVA DE FLORENCIA ADSCRITA A LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE NEIVA – HUILA, cualquier anomalía que se presente durante la prestación del servicio. 39.- No sobrepasar por ningún motivo el valor del presente contrato, salvo previa aprobación y firma de una adición al contrato. OBLIGACIONES CON EL PERSONAL: 1.Cumplir con las normas laborales, en lo referente al personal que utilice en la ejecución del Contrato y en especial a las obligaciones establecidas en las Leyes 100 de 1993 y 797 de 2003 y sus

Decretos Reglamentarios. Pagar los salarios y prestaciones sociales en forma oportuna a todo el personal que utilice en la ejecución del presente Contrato, y en general dar estricto cumplimiento a la totalidad de las obligaciones con el Sistema de Seguridad Social y Parafiscales, derivadas de la ejecución del presente Contrato. El incumplimiento de estas obligaciones del CONTRATISTA para con sus empleados, podrá generar la imposición de multas sucesivas, la afectación de la Garantía Única, en el amparo de cumplimiento, como también dará lugar a la caducidad del Contrato de conformidad con la normatividad vigente. Tomar las previsiones necesarias para garantizar la seguridad industrial del personal a su cargo o servicio, de acuerdo con las reglamentaciones vigentes. Suministrar al Supervisor del Contrato los documentos y constancias necesarias para que se verifique el cumplimiento con las obligaciones a la seguridad social y aportes parafiscales, durante toda la vigencia del Contrato. Responder en forma exclusiva por la vinculación del personal, de manera que los errores u omisiones de este, son de su propia cuenta y riesgo. 2.El personal que EL CONTRATISTA ocupe en la realización del Contrato no tendrá ninguna vinculación laboral, civil, ni comercial con la NACION - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA. La responsabilidad derivada de estas vinculaciones correrá a cargo del CONTRATISTA quien desde ya manifiesta estar al día en el pago de acreencias laborales a sus empleados, seguridad social y aportes parafiscales. 3.Cumplir con las POLÍTICAS DEL SISTEMA DE GESTIÓN DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SG-SST). En cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución 0312 de 2019 por la cual el Ministerio del Trabajo reglamenta los Estándares Mínimos del Sistema de Gestión

de Seguridad y Salud en el Trabajo en concordancia con el Decreto 1072 de 2015 en su Libro 2 Parte 2 y Título 4 del Capítulo VI, Acuerdo 2333 del 17 de marzo de 2004 proferido por el Ministerio del Trabajo, y por medio del cual se dictan disposiciones para la implementación del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST), el CONTRATISTA seleccionado debe tener al interior de la empresa, un programa implementado y en ejecución relativo al control de los riesgos profesionales, además, con la suscripción del contrato, se compromete a participar en el programa de Salud Ocupacional que esté vigente en la Dirección Ejecutiva de Administración Judicial, lo que significa la participación activa en las actividades programadas capacitaciones, jornadas de salud, y atención a los requerimientos que se hagan a través de la División de Bienestar Social y de Salud Ocupacional y Seguridad en el Trabajo de la entidad. De igual manera, el CONTRATISTA podrá hacer los requerimientos que considere necesarios ante los riesgos laborales a que se vea expuesto en los lugares de ejecución del contrato. Lo anterior, en beneficio de la seguridad y la calidad de vida de funcionarios y empleados de la Rama Judicial, contratistas y usuarios de la Administración Judicial. 4.Prestar apoyo a la acción del Estado Colombiano en el compromiso anticorrupción, con la suscripción del contrato, para fortalecer la transparencia y la responsabilidad de rendir cuentas y en este contexto asume explícitamente entre otros, los siguientes compromisos, sin perjuicio de la obligación de cumplir la Ley Colombiana, especialmente la Ley 1474 de 2011: **-**No ofrecer ni dar dadivas o sobornos, y ninguna otra forma de halago a ningún funcionario público en relación con el contrato. **-**No celebrar acuerdos o realizar actos o conductas que tengan por objeto la colusión en el presente proceso contractual. 7.Todas las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

De acuerdo a lo anterior y al periodo de ejecucion el contratista cumplió cada uno de sus obligaciones contractuales estipuladas para el presente informe.

7.2. REGISTRO DEL PERSONAL DE OBRA

No.	NOMBRE DEL EMPLEADO	CEDULA	CARGO
1	Edward Alexis Amaya Tovar	7717630	Residente de obra
2	Marina Paola Burgos Cuadrado	1047439283	Supervisor Siso
3	Robinson Leonardo Fonseca Rubio	79803698	Director de obra
4	Dayana Carina Ariza Campos	1075313429	Apoyo técnico
5	Elkin Enrique Artunduaga González	1080290469	Maestro
6	Yorendinso Castañeda Gutiérrez	12145226	Oficial

7.3. REGISTRO DEL PERSONAL DE INTERVENTORIA

No.	NOMBRE DEL EMPLEADO	CEDULA	CARGO
1	ADRIAN REYES	96.436.008	Director de interventoría
2	Cesar Augusto Arias Aguilar	7.727.031	Profesional HSEQ
3	Andrés Felipe Quintero Cardona	75080407	Ingeniero electricista
4	Fernando Andrés Marín Cabrea	1.117.512.681	Ingeniero Civil Apoyo técnico

7.4. Planilla de seguridad social Contratista de obra

Descripción	No Planilla	Valor
Seguridad social mes de Septiembre R.L. Robinson Leonardo Fonseca	7897586128	2.008.900
Seguridad social mes de octubre empleados Robinson Leonardo Fonseca	72771057	826.300
Seguridad social mes de septiembre empleados Robinson Leonardo Fonseca	72770974	369.600
Seguridad social mes de octubre empleados Robinson Leonardo Fonseca	72391226	274.800

7.4.01. Planilla de seguridad social Interventoría de obra

Descripción	No Planilla	Valor
Seguridad social mes de septiembre construcciones e inversiones	27944233	144.000
Seguridad social mes de octubre construcciones e inversiones	28058411	1.412.000

8. CONCLUSIONES

1. De acuerdo al valor acumulado de las actividades o productos se registra un avance de ejecución físico del 52.43% el cual se encuentra acorde a la programación inicial.

2. La interventoría realizó un continuo seguimiento a los materiales suministrados por el contratista, verificando que estos cumplieran con las especificaciones requeridas durante la ejecución del 52.43% de sus actividades contractuales.

3. La continua comunicación entre el Contratista y la Interventoría permitió celeridad en los trabajos y la solución rápida de los problemas presentados en la ejecución de la obra para un avance del 52.43%.

   De acuerdo a lo anterior se realizó el acompañamiento, verificación e instalación de cada uno de los procesos constructivos y funcionabilidad de la red.

El presente informe es presentado a los 28 días del mes de NOVIEMBRE de 2023, por los abajo firmantes:

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

ADRIAN REYES
93.436.008 de Mariquita Tolima
INGENIERO CIVIL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador del Proyecto y
Supervisor del Contrato
Director Administrativo
Palacio de Justicia
Florencia Caquetá

Nota. Anexo Informe SST, informe gestión ambiental, Copia Bitácora y acta parcial No 01.

ANEXOS

Bogotá, octubre 17 de 2023 **002-LJ-SER017-2023**

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: SOLICITUD DOCUMENTO BALANCE GENERAL Y CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR005 DE 2023 Y 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1 y 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite solicitar al contratista de obra, **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA.**, identificada con **NIT 901.752.337-1,** se le recomienda realizar un balance general de cada una de las actividades contractuales del proyecto, previo a la visita realizada el día 10 de octubre de 2023 a los diferentes puntos de trabajo, se identifica que presenta variaciones en cada uno de sus ítems, es necesario que nos presente un balance debidamente soportado con memorias de cálculo e identificación en cada una de las actividades contractuales que hacen parte de los contratos en mención.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA

5.Llevar debidamente actualizada la Bitácora de la Obra

8. De presentarse una situación imprevista o de fuerza mayor durante la ejecución del contrato, que obligue el cambio de alguno de los integrantes del Equipo de Trabajo presentado por el oferente adjudicatario y aprobado por la Interventoría, su reemplazo deberá reunir iguales o mejores condiciones de las presentadas inicialmente, y cumplir con las mismas gestiones para su aprobación, las cuales deben además incluir de manera escrita, el motivo sustentado del cambio solicitado con el fin de oficializarlo, previa autorización de la entidad contratante.

9.Realizar las obras ciñéndose estrictamente a las indicaciones suministradas por la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila descritas en la información general del proyecto detalladas en el anexo correspondiente, contenido en el proceso de contratación y de acuerdo con las cantidades y valores unitarios descritos en la propuesta presentada por el Contratista, acorde con el pliego de condiciones.

10.Diligenciar y hacer entrega de los formatos correspondientes al Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo, los cuales deberán ser facilitados y recepcionados por el interventor del contrato para la incorporación respectiva en la carpeta del contrato.

11.Garantizar la utilización de - al menos - una cuadrilla para labores de aseo en las áreas de trabajo.

12.El horario de trabajo se definirá en conjunto entre el proponente seleccionado y el interventor del contrato, y deberá contemplar la ejecución de actividades durante los fines de semana (sábados y domingos) así como durante días feriados.

.

14.Ejecutar los cambios y modificaciones que la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila, considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el Interventor.

15.Seguir las especificaciones técnicas, tanto generales como particulares, acordadas en el contrato y contenidas en los estudios previos y en el pliego de condiciones.

17.Someter al concepto previo del Interventor cualquier modificación o cambio que considere necesario, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.

24.Presentar al Interventor los ítems necesarios y no previstos inicialmente en el contrato. La aprobación de dichos ítems adicionales y necesarios, no autoriza al Contratista a superar el valor inicial del contrato, para lo cual deberá llevar el respectivo control.

De acuerdo a lo anterior mencionado le solicitamos hacer allegar el cronograma de actividades para cada uno de los ítems contractuales que hacen parte del proyecto y a su vez relacionar el equipo de trabajo tanto como la mano de obra calificada y no calificada que estarán acompañando la ejecucion de las reparaciones locativas para cada uno de los frentes de trabajo a implementar, esto es con el fin de relacionar el personal al Director Administrativo que estará acompañando en las instalaciones para el debido trabajo específico tanto para el Municipio de Florencia, Municipio Albania y Municipio de Puerto Rico.

Quedamos atentos a su pronta respuesta, muchas gracias.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Bogotá, noviembre 10 de 2023 **004-LJ-SER017-2023**

Señores
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: PREAVISO DE INCUMPLIMIENTO - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite solicitar al contratista de obra, **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA.**, identificada con **NIT 901.752.337-1,** señor contratista para su conocimiento tenemos una acta de inicio del día 28 de septiembre de 2023, esta interventoría solicito por escrito el día 17 de octubre de 2023 solicitando respetuosamente el balance de las actividades contractuales encontradas en la visita el día 10 de octubre de 2023 de las actividades a realizar dentro del contrato, adjunto a este oficio se le solicito el cronograma de actividades actualizado.

Nosotros como interventores del contrato en mención, ha pasado alrededor de 54 días calendario que usted como contratista no ha informado las causas, motivos, circunstancias para el cumplimiento de las actividades contractuales, bien sabido para su conocimiento que jurídicamente el contrato tiene una vida de 90 días calendario, usted como contratista del **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA** presenta un atraso jurídico del 60%, esta interventoría está obligado a darles el primer preavisó de incumplimiento del **CONTRATO DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023** están enmarcadas en las siguientes obligaciones del contratista:

7.Para la suscripción del acta de inicio del contrato de obra, el contratista deberá anexar un documento donde liste el equipo de trabajo (Ingeniero, Profesional SSL-SST y personal operario que se requiera para la ejecución del proyecto), relacionando nombres completos, número de cédula, cargo, para el caso del personal operario este debe estar acompañado de la copia de la cédula de ciudadanía, antecedentes (Policía Judicial, Procuraduría y Contraloría), libreta militar, y adjuntar los soportes de afiliación y/o pago al Sistema General de Seguridad Social, para todo el personal.

El contratista de obra en esta obligación se encuentra incumpliendo los requisitos mínimos aquí mencionados, para esta interventoría no se evidencia un soporte de pago de la seguridad social del equipo relacionado en la propuesta hasta la fecha del presente documento no allegado la correspondiente planilla de pago de la seguridad social de los 54 días de vida jurídica que tiene el contrato.

14.Ejecutar los cambios y modificaciones que la Nación - Consejo Superior de la Judicatura – Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Neiva, Huila, considere necesarios introducir, atendiendo las instrucciones, órdenes u observaciones dadas por el Interventor.

17.Someter al concepto previo del Interventor cualquier modificación o cambio que considere necesario, antes de iniciar cualquier trabajo, si a ello hubiere lugar.

24.Presentar al Interventor los ítems necesarios y no previstos inicialmente en el contrato. La aprobación de dichos ítems adicionales y necesarios, no autoriza al Contratista a superar el valor inicial del contrato, para lo cual deberá llevar el respectivo control.

De acuerdo a lo anterior día 10 de octubre de 2023 que se evidencio en la visita de reconcomiendo de las actividades contractuales a intervenir por los dos puntos de trabajo tanto para Municipio de Albania y el Municipio de Puerto Rico Caquetá, el contratista está incumpliendo.

Conclusión

Arquitecto Robinson Fonseca represéntate legal del **CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA** hasta la fecha no existe el personal mínimo requerido ofertado en los diferentes puntos de trabajo tanto para el Municipio de Albania y el Municipio de Puerto Rico Caquetá, ha pasado alrededor de 54 días y usted como contratista no se encuentra en obra laborando y/o ejecutando las actividades contractuales del contrato, esta interventoría le informa que este es el primer **PREAVISO DE INCUMPLIMIENTO** en la cual está en marcado en las siguientes pólizas **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO No 61-44-101051055** Vigencia del 25-09-2023 al 25/06/2024 por un valor asegurado de $ **50.657.483,40**

RELACION DE POLIZAS DEL CONTRATO 12-OBR006 DE 2023

SEGUROS DEL ESTADO				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**FECHA INICIAL**	**FECHA FINAL**	**VALOR ASEGURADO**
Cumplimiento del contrato	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483,40
Pago de salarios	61-44-101051055	25-09-2023	25/12/2026	$ 50.657.483,40
Calidad del servicio	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483,40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	61-44-101051055	25-09-2023	25/06/2024	$ 50.657.483,40
Predios labores y operaciones	61-40-101018604	25-09-2023	31/12/2023	$232.000.000

Quedamos atentos a su pronta respuesta, muchas gracias.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Copia. Coordinador del Proyecto y Supervisor del Contrato Director Administrativo Palacio de Justicia Florencia Caqueta **Doc. Bernardo Mendez Cuervo**

Anexo. Copia pólizas.

Bogotá, noviembre 10 de 2023 **005-LJ-SER017-2023**

Señores

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL- FLORENCIA
BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador Del Proyecto y Supervisor del Contrato
Director Administrativo Palacio de Justicia – Florencia - Caquetá

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: AUTORIZACION DE INGRESO DE PERSONAL - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite AUTORIZAR el personal de mano de obra calificada y no calificada para el desarrollo de las actividades contractuales del contrato en mención en el Municipio de Albania – Caqueta, una vez iniciada las labores en campo se recomienda que el personal cumpla con los elementos de protección personal y que si alguno de ellos realizara trabajos en alturas deberán presentar en situó el curso de altura vigentes para el desarrollo de las actividades.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Copia. Coordinador del Proyecto y Supervisor del Contrato Director Administrativo Palacio de Justicia Florencia Caqueta **Doc. Bernardo Mendez Cuervo**

Anexo. Copia del oficio del contratista.

Neiva, 10 de noviembre de 2023

Señores:
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
INTERVENTORIA
CONTRATO 12-OBR006 DE 2023

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
NEIVA – HUILA

REF. CONTRATO DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023 cuyo objeto es "CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 2.

ASUNTO: EQUIPO DE TRABAJO CONTRATO DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023

Cordial saludo,

El suscrito, ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO identificado con CC. 79.803.698 de Bogotá, en calidad de representante legal del CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA identificado con NIT. 901752337-1, me permito, de manera reiterada, relacionar el equipo de trabajo para cada uno de los frentes, como se muestra a continuación:

CONTRATO DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023:
Dando alcance a la solicitud emitida por parte de interventoría, se allega el listado del equipo de trabajo, relacionando nombres completos, número de cédula y cargo, adicionalmente se anexa copia de la cédula de ciudadanía y antecedentes de cada uno de los integrantes del equipo de trabajo.

PERSONAL PROFESIONAL		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	DIRECTOR DE OBRA	79803698
EDWARD ALEXIS AMAYA TOVAR	RESIDENTE DE OBRA	7717630
DAYANA CARINA ARIZA CAMPOS	APOYO TECNICO	1075313429
MARINA PAOLA BURGOS CUADRADO	SUPERVISOR SISO	1047439283

PERSONAL OPERATIVO		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ELKIN ENRIQUE ARTUNDUAGA GONZALEZ	MAESTRO DE OBRA	1080290469
YORENDINSO CASTAÑEDA GUTIERREZ	OFICIAL DE OBRA	12145226

De igual manera, se allega el certificado de afiliación de cada uno de los integrantes del equipo de trabajo, así como la planilla de pago de los aportes parafiscales.

Cordialmente,

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
RL. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
CC. 79.803.698 de Bogotá

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

Bogotá, noviembre 14 de 2023 **006-LJ-SER017-2023**

Señores

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Arquitecto ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Neiva Huila

DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL- FLORENCIA
BERNARDO MENDEZ CUERVO
Coordinador Del Proyecto y Supervisor del Contrato
Director Administrativo Palacio de Justicia – Florencia - Caquetá

REFERENCIA: **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 12-SER017 DE 2023 CUYO OBJETO ES "**Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la Interventoría técnica, administrativa, financiera, contable y ambiental al contrato que resulte del proceso que resulte del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía que consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá**"**

ASUNTO: COMITÉ VIRTUAL - CONTRATOS DE OBRA NO. 12-OBR006 DE 2023 CUYO OBJETO ES "Contratar a nombre de la Nación - Consejo Superior de La Judicatura - Dirección Ejecutiva de Administración Judicial Seccional Neiva, la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá" Lotes 1 y 2.

Estimados señores:

Por medio del presente, **CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ S.A.S.**, identificada con **NIT. 830.506.952-0**, siendo esta la interventoría, se permite hacer la invitación del **COMITÉ VIRTUAL**, con el fin de conocer los avances constructivos de la obra, observaciones del balance general del contrato, APU de los ítems no previstos del contrato en mención, este comité se realizar el día 14 de noviembre de 2023 a las 2:30 pm
De acuerdo a lo anterior en el presente comité se estipularán fechas, plazos para la entrega de la información que se requiere necesaria para la verificación y posterior consolidación de los temas acordados dentro de la reunión.

Atentamente,

LILIANA MUÑOZ
C.C. No. 36.114.699
Representante Legal
CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS

Copia. Coordinador del Proyecto y Supervisor del Contrato Director Administrativo Palacio de Justicia Florencia Caqueta **Doc. Bernardo Mendez Cuervo**

ANEXO No. 2
CARTA SOBRE CONFORMACION DE CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES

Neiva, 10 de agosto de 2023

Señores
DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL NEIVA
Oficina 104 Palacio de Justicia
Neiva

Apreciados señores:

Los abajo firmantes, manifestamos a través de este documento que hemos convenido asociarnos en Consorcio (**X**) Unión Temporal ( ), para participar en el proceso de Selección abreviada Menor Cuantía No. SAMC-01 de 2023 de la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial Neiva, cuyo objeto consiste en "Contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el Palacio de Justicia Gerardo Cortes Castañeda de la ciudad de Florencia, sede judicial de Albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico Caquetá".

Por lo anterior expresamos lo siguiente:

La duración de este Consorcio (**X**) Unión Temporal ( ) será igual al del término de ejecución y liquidación del contrato y un año más.

El Consorcio (**X**) Unión Temporal ( ) está integrado por:

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACIÓN (%)
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	CC. 79.803.698	10 %
RF ELEVADORES Y ARQUITECTURA S.A.S	NIT. 901454921-5	90 %

El representante del Consorcio (**X**) Unión Temporal ( ) es: ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO, identificado con C.C. No. 79.803.698 de Bogota, quien está expresamente facultado para firmar el contrato y tomar todas las determinaciones que fuesen necesarias al respecto, con amplías y suficientes facultades.

La responsabilidad de los integrantes del Consorcio (**X**) Unión Temporal ( ) es solidaria de conformidad con la Ley 80 de 1993.

Que ninguno de los integrantes del Consorcio o Unión Temporal se encuentra incurso en alguna causal de inhabilidad e incompatibilidad señaladas en la Constitución Política, Ley 80 de 1.993 y demás normas concordantes.

Para constancia se firma en Neiva- Huila a los diez (10) días del mes de agosto de 2023.

Acepto el cargo,

ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO.
C.C. No. 79.803.698 de Bogotá D.C
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Representante Legal.

MARIA ALEJANDRA JAVELA
C.C. No. 1.080.294.569 de Palermo
CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
Suplente

INFORME DE SEGURIDAD DE OBRA No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 12 – OBR006 DE 2023

OBJETO:
CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ"

LOTE 2.

SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO - CAQUETA

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. INFORMACIÓN BÁSICA 4
2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 4
2.2. LOCALIZACION 4
2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
2.4. GARANTÍA DEL CONTRATO DE OBRA 5
3. INFORME ADMINISTRATIVO 5
3.1. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL 5
3.2. RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO 6
4. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL 6
4.1. Formatos Implementados 6
4.2. Control De Ingreso A La Obra 6
5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 7

1. INTRODUCCION

Dando cumplimiento a lo establecido en el contrato de obra No. 12 – OBR006 DE 2023, me permito informar a la interventoría CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS y a la entidad contratante DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA, el manejo de la seguridad y salud del personal del contrato de obra No. 12 – OBR006 DE 2023 cuyo objeto contractual es: "CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 2.

El informe contiene las generalidades del contrato; antecedentes; localización y gestión ambiental del proyecto.

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 2.
CONTRATANTE:	DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA NIT. 901752337-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO CC. 79.803.698 de Bogotá
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS. ($ 253.287.417)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	25 DE DICIEMBRE DE 2023

2.2. LOCALIZACION

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicadas en dos puntos del área suburbana del departamento del Caquetá, específicamente en la sede judicial del municipio de Albania **(2)** y en el palacio de justicia del municipio de Puerto Rico **(1)**, como se ilustra a continuación:

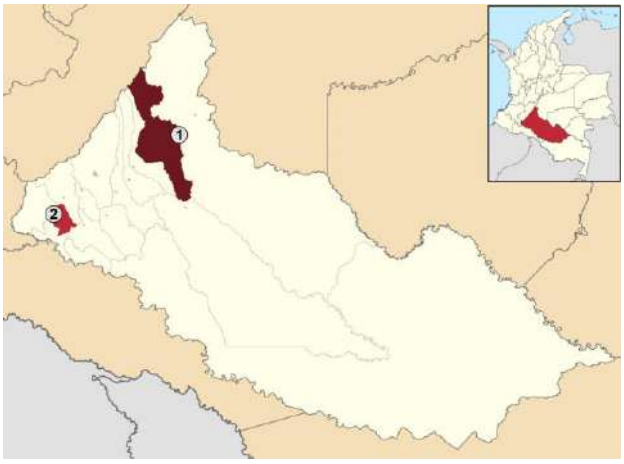


Ilustración 1: Localización general del contrato

2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas a los mantenimientos locativos de la sede judicial del municipio de Albania y de Palacio de Justicia del municipio de Puerto Rico, Caquetá.

2.4. GARANTÍA DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan las garantías del contrato de obra:

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	61-44-101051055	25/09/2023	25/06/2024	$50.657.483,4
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	61-44-101051055	25/09/2023	25/12/2026	$50.657.483,4
CALIDAD DEL SERVICIO	61-44-101051055	25/09/2023	25/06/2024	$50.657.483,4
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	61-44-101051055	FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA	SE AMAPARA 0 AÑOS, 9 MESES Y 0 DIAS	$50.657.483,4
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	61-44-101051055	FIRMA DEL ACTA DE ENTREGA	SE AMAPARA 5 AÑOS, 0 MESES Y 0 DIAS	$50.657.483,4

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
GARANTÍAS	**No PÓLIZA**	**VIGENCIA DESDE**	**VIGENCIA HASTA**	**VALOR ASEGURADO**
PREDIOS LABORALES Y OPERACIONES	61-40-101018604	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	61-40-101018604	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	61-40-101018604	25/09/2023	31/12/2023	$232.000.000,00

3. INFORME ADMINISTRATIVO

3.1. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL

Se ha presentado oportunamente las afiliaciones correspondientes al sistema de seguridad social y las planillas pagas correspondiente al equipo de trabajo relacionado a continuación:

PERSONAL PROFESIONAL		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	DIRECTOR DE OBRA	79803698
EDWARD ALEXIS AMAYA TOVAR	RESIDENTE DE OBRA	7717630
DAYANA CARINA ARIZA CAMPOS	APOYO TECNICO	1075313429
MARINA PAOLA BURGOS CUADRADO	SUPERVISOR SISO	1047439283

PERSONAL OPERATIVO		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ELKIN ENRIQUE ARTUNDUAGA GONZALEZ	MAESTRO DE OBRA	1080290469
YORENDINSO CASTAÑEDA GUTIERREZ	OFICIAL DE OBRA	12145226
LEONARDO ARAGONEZ RODRIGUEZ	OFICIAL DE OBRA	83221813

3.2. RELACIÓN DE PERSONAL PROFESIONAL Y OPERATIVO

El equipo de trabajo relacionado a continuación:

PERSONAL PROFESIONAL		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO	DIRECTOR DE OBRA	79803698
EDWARD ALEXIS AMAYA TOVAR	RESIDENTE DE OBRA	7717630
DAYANA CARINA ARIZA CAMPOS	APOYO TECNICO	1075313429
MARINA PAOLA BURGOS CUADRADO	SUPERVISOR SISO	1047439283

PERSONAL OPERATIVO		
NOMBRE	**CARGO**	**CC.**
ELKIN ENRIQUE ARTUNDUAGA GONZALEZ	MAESTRO DE OBRA	1080290469
YORENDINSO CASTAÑEDA GUTIERREZ	OFICIAL DE OBRA	12145226
LEONARDO ARAGONEZ RODRIGUEZ	OFICIAL DE OBRA	83221813

4. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL

Durante este periodo se realizó la implementación del sistema de gestión mediante la entrega de elementos de protección personal a cada uno de los trabajadores, de igual manera se llevaron a cabo capacitaciones y charlas en temas concernientes a la Seguridad y Salud en el Trabajo.

Temas a tratar en este periodo:

- Caída de Objetos
- Errores comunes de seguridad
- Agotamiento por Calor

4.1. Formatos Implementados

Durante este periodo, se ha llevado la siguiente documentación:

- Formato de Asistencia y charla de seguridad
- Formato de inspección preoperacional del taladro
- Formato de inspección preoperacional pulidora
- Formato de entrega de dotación y elementos de protección personal
- Formato de ingreso de personal
- Formato de Chequeo de elementos de protección personal EPP
- Formato de Permiso de Trabajo General
- Formato de Análisis de Trabajo Seguro (ATS)

4.2. Control De Ingreso A La Obra

El horario que maneja la obra está conformado así:

- De lunes a viernes se ingresa a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 7:00 a.m. a 7:30 a.m., salen a su hora de almuerzo de 12:00 a 1:00 p.m. y vuelven a salir a las 5:00 p.m.
- Los días sábados ingresan a las 7:00 a.m., toman un descanso para el desayuno de 8:00 a.m. a 8:30 a.m., salen a las 12:00.
- Los domingos y festivos no se labora.

5. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Hasta la fecha, se están siguiendo todos los lineamientos preventivos para la ejecución de las actividades, priorizando la seguridad del personal que labora.

Cordialmente,

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CC. 79.803.698 de Bogotá

ANEXOS

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

RFM ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Albania, Caquetá	Sede Judicial	13	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Errores comunes de seguridad
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadania	Cargo	Firma
1	Yorendinso castañeda	77745726		oficial
2	Elkin Enrique Arturduaga	1080290469	Oficial	Elkin Arturduaga
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Marina Paola Burgos C	Marina Paola Burgos C.

Powered by CamScanner

RFH ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Albania, Caquetá	Sede Judicial	11	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Caida de Objetos
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	Yorendinso Castañeda	72 745 226	oficial	Yorendinso
2	Elkin Arturduaga	1080290469	Oficial	Elkin Arturduaga
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Marina Paola Burgos C.	Marina Paola Burgos C.

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	SISTEMA DE GESTION DE LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Fecha:	02/2019
		Versión:	01
	FORMATO DE REGISTRO DE ASISTENCIA	Pagina 1 de 1	

Ciudad	Lugar	DD	MM	AA
Puerto Rico, Caqueta	Palacio de Justicia	18	11	2023

ACTIVIDAD REALIZADA		TEMAS TRATADOS
Inducción - Reinducción		Agotamiento Por calor.
Charla de seguridad	X	
Reuniones de Seguridad y Salud en el Trabajo		
Seminario / Taller / Curso		
Capacitación y Entrenamiento en SST		
Capacitación especifica al cargo		
Otra		

No	Nombre del Trabajador	Cèdula de Ciudadanía	Cargo	Firma
1	EDUARDO ARAGONEZ VARGAS	83241883	OFICIAL	EDUARDO
2	YORENDIS SO	72745226	OFICIAL	YORENDIS SO
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

Observaciones:

Persona responsable de la actividad

Nombre	Firma
Marina Paola Burgos C.	Marina Paola Burgos

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	**INSPECCION PREOPERACIONAL. PULIDORA**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: JUNIO 2021** **PAGINA: 1 DE 1**

Proyecto: Sede Judicial - Albania	Fecha de Inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 13 - Nov - 2023		13	11	23		14	11	2023
Marca de herramienta: Skil	Serial: 9004							
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Paola Burgos C.	Actividad a realizar: Instalación de Cubierta							



CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango	✓		✓											
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)	✓		✓											
Se verifico el estado de las conexiones electricas	✓		✓											
Se verifico el estado del portadisco	✓		✓											
El estado de la guarda esta en optimas condiciones	✓		✓											
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente	✓		✓											
Se verifico la capacidad del RPM	✓		✓											
Suenan piezas sueltas en su interior	✓		✓											
El operador usa los EPP adecuados	✓		✓											

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Yurendinson Castañeda	12145226	Yurendi	Yurendi					
2	elkin Arturduaga	1080290469	ElkinA	ElkinA.					
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST:
Marina Paola Burgos C

FECHA DE VALIDACION:
13-Noviembre-2023

Powered by CamScanner

	INSPECCION PREOPERACIONAL PULIDORA	VERSIÓN: 1
		FECHA: JUNIO 2021
		PAGINA: 1 DE 1

Proyecto: Sede Judicial - Albania	Fecha de inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 10-NOV--2023		11	11	23		12	11	23

Marca de herramienta:	Serial:	
skil	9004	
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Paola Burgos C	Actividad a realizar: Desinstalación e instalación de cubierta.	

CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango											↘		↘	
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)											↘		↘	
Se verifico el estado de las conexiones electricas											↘		↘	
Se verifico el estado del portadisco											↘		↘	
El estado de la guarda esta en optimas condiciones											↘		↘	
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente											↘		↘	
Se verifico la capacidad del RPM											↘		↘	
Suenan piezas sueltas en su interior											↘		↘	
El operador usa los EPP adecuados											↘		↘	

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Yorendinson Castañeda	12145226						*Yorendi	*Yorendi
2	Elkin Arteaga	1080290469						*Elkin A	*Elkin A
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST:
Marina Paola Burgos

FECHA DE VALIDACION:
10-NOV-2023

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Cabinson Fonseca	**INSPECCION PREOPERACIONAL. PULIDORA**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: JUNIO 2021** **PAGINA: 1 DE 1**

Proyecto: Sede Judicial Puerto Rico	Fecha de inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 18 - 11 - 2023		18	11	- 23		19	11	23

Marca de herramienta: Makito	Serial: HP164[illegible]K	
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Bola Burgos.	Actividad a realizar: Desmonte e instalacion de cubierta.	

CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango											↘		↘	
Se verifico el eslado del cuerpo (carcaza)											↘		↘	
Se verifico el estado de las conexiones electricas											↘		↘	
Se verifico el estado del portadisco											↘		↘	
El estado de la guarda esta en optimas condiciones											↘		↘	
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente											↘		↘	
Se verifico la capacidad del RPM											↘		↘	
Suenan piezas sueltas en su interior											↘		↘	
El operador usa los EPP adecuados											↘		↘	

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Leonardo Aragonez	8322 1813						[illegible]	[illegible]
2	Yorendinson Castañeda	12 HS 226						Yorendi	Yorendi
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST:

Marina Bola Burgos

FECHA DE VALIDACION:

18-11-2023

Powered by CamScanner

	INSPECCION PREOPERACIONAL DEL TALADRO	VERSIÓN: 1 FECHA: JUNIO 2021 PÁGINA: 1 DE 1

Proyecto: Sede Judicial - Albania	Fecha de Inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA		
Fecha: 13 - Noviembre - 2023		13	11	23		14	11	23		
Marca de herramienta: Makita	Serial: HP1641K									
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Paola Burgos C	Actividad a realizar: Cambio de cubierta.									

CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango	✓		✓											
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)	✓		✓											
Se verifico el estado de las conexiones electricas	✓		✓											
Se verifico el estado de la broca	✓		✓											
El boton de seguridad esta en buen estado	✓		✓											
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente	✓		✓											
Se verifico el boton de accionar el rotomartillo	✓		✓											
Suenan piezas sueltas en su interior	✓		✓											
El operador usa los EPP adecuados	✓		✓											

FIRMA DE TRABAJADORES

Nº	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Yoserdinson C.	12145226	Yoserdinson	Yoserdinson					
2	Elkin Arley.	1080290469	Elkin A.	Elkin A.					
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Marina Paola Burgos

FECHA DE VALIDACION: 13 - Nov - 2023

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Tenorio	**INSPECCION PREOPERACIONAL DEL TALADRO**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: JUNIO 2021** **PAGINA: 1 DE 1**

Proyecto: Sede Judicial - Albania	Fecha de inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 10 - NOV - 2023		11	11	23		12	11	23

Marca de herramienta: Makita	Serial: HP1641K	
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Paola Burgos C.	Actividad a realizar: Cambio de Cubierta	

CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango											↘		↘	
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)											↘		↘	
Se verifico el estado de las conexiones electricas											↘		↘	
Se verifico el estado de la broca											↘		↘	
El boton de seguridad esta en buen estado											↘		↘	
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente											↘		↘	
Se verifico el boton de accionar el rotomartillo											↘		↘	
Suenan piezas sueltas en su interior											↘		↘	
El operador usa los EPP adecuados											↘		↘	

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Yorordinson C.	12145826						Yor-on di:	Yor-on plan
2	Elkin Ari.	1080290469						Elkin A.	Elkin A.
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Marina Paola Burgos

FECHA DE VALIDACION: 10 - NOV - 2023

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Canseco	**INSPECCION PREOPERACIONAL DEL TALADRO**	**VERSIÓN: 1** **FECHA: JUNIO 2021** **PAGINA: 1 DE 1**

Proyecto: Sede Judicial Puerto Rico	Fecha de inicio	DD	MM	AA	Fecha final	DD	MM	AA
Fecha: 18-11-2023		18	11	23		19	11	23

Marca de herramienta: Skil	Serial: 9004	
Nombre de quien realizo la inspeccion: Marina Paola Burgos C.	Actividad a realizar: Desmonte e Instalación Cubierta	

CRITERIOS	CRONOGRAMA													
	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
Se verifico el estado del mango											✓		✓	
Se verifico el estado del cuerpo (carcaza)											✓		✓	
Se verifico el estado de las conexiones electricas											✓		✓	
Se verifico el estado de la broca											✓		✓	
El boton de seguridad esta en buen estado											✓		✓	
El boton de encendido y apagado funciona perfectamente											✓		✓	
Se verifico el boton de accionar el rotomartillo											✓		✓	
Suenan piezas sueltas en su interior											✓		✓	
El operador usa los EPP adecuados											✓		✓	

FIRMA DE TRABAJADORES

N°	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	LUNES	MARTES	MIERCOLES	JUEVES	VIERNES	SABADO	DOMINGO
1	Leonardo A.	83221813						Labores	Labores
2	Yurendison C.	1214522 6						Labores	Labores
3									
4									
5									

FIRMA DE RESIDENTE SST: Marina Paola Burgos C.

FECHA DE VALIDACION: 18-11-2023

Powered by CamScanner

ARQUITECTO Robinson Fonseca	FORMATO ENTREGA DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 01
	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PAGINA: 1 DE 1

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRE COMPLETO:	CC:	CARGO:
Yorendirson Castañeda	12145226	Oficial

Prendas	Dotación 1 Cantidad	observaciones	Dotacion 2 Cantidad	observaciones	Dotacion 3 Cantidad	observaciones
Entrega:	Fecha:		Fecha:		Fecha:	
	Recibe		Recibe:		Recibe:	

ELEMENTOS DE PROTECCION ENTREGADOS

E/R (ENTREGA O REPOSICION	EPP ENTREGADOS:	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
E	Casco amarillo	1	18-11-23	Yorendirso
E	Guantes	1	18-11-23	Yorendirso
E	Gafas	1	18-11-23	Yorendirso

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE	Doupana Ariza Campos	CEDULA No.	1075313479
CARGO	Apoyo Tecnico	FIRMA	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas deL SG-SST que contribuyen a mi bienestar fisico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajador definidos en la ley a través de la siguiente normatividad: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 DE 1979; Art. 88; DECRETO 1295 DE 1994: Art. 22. LEY 1562 Art 27. Soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo so pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el Departamento de Gestión de Talento Humano - SG-SST como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como trabajador.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:

Yorendirso

CEDULA No: 72 145 226

Powered by CamScanner

RFR ARQUITECTO Robinson Fonseca	FORMATO ENTREGA DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL	VERSION: 01
	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	PAGINA: 1 DE 1

DATOS DEL TRABAJADOR A QUIEN SE LE ENTREGA EL ELEMENTO

NOMBRE COMPLETO:	CC:	CARGO:
Leonardo Aragones	83221813	Oficial

Prendas	Dotación 1 Cantidad	observaciones	Dotacion 2 Cantidad	observaciones	Dotacion 3 Cantidad	observaciones
Entrega:	Fecha:		Fecha:		Fecha:	
	Recibe		Recibe:		Recibe:	

ELEMENTOS DE PROTECCION ENTREGADOS

E/R (ENTREGA O REPOSICION	EPP ENTREGADOS:	CANTIDAD	FECHA	FIRMA RECIBIDO
E	Casco amarillo	1	18-11-23	* LEONARDO
E	Guantes	1	18-11-23	* LEONARDO
E	Gafas	1	18-11-23	* LEONARDO

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA ENTREGA DE LOS ELEMENTOS

NOMBRE	Dayana Ariza Campos	CEDULA No.	1075313429
CARGO	Apoyo Tecnico	FIRMA	

COMPROMISO

Me comprometo a utilizar adecuadamente durante la jornada laboral los elementos de proteccion personal recibidos y mantenerlos en buen estado, dando cumplimiento a las normas deL SG-SST que contribuyen a mi bienestar fisico, psicológico y social. Declaro que he recibido información sobre el uso adecuado de los mismos.

Usando los equipos y elementos de protección personal (incluyendo ropa de trabajo) estoy cumpliendo con mis deberes como trabajador definidos en la ley a través de la siguiente normatividad: CODIGO SUSTANTIVO DEL TRABAJO; Art. 56 y Art. 58 numeral 7; LEY 9 DE 1979; Art. 88; DECRETO 1295 DE 1994: Art. 22. LEY 1562 Art 27. Soy responsable del uso y cuidado de los EPP mismo so pena de verme inmerso en faltas penales o disciplinarias. El presente compromiso quedará archivado en el Departamento de Gestión de Talento Humano - SG-SST como sistema de verificación y seguimiento del cumplimiento de mis deberes y derechos como trabajador.

El presente compromiso aplica para los elementos de protección personal entregados.

FIRMA DE QUIEN RECIBE EL ELEMENTO Y LEE EL COMPROMISO:

* LEONARDO ARAGONES

CEDULA No: 83221813

Powered by CamScanner

FORMATO INGRESO DE PERSONAL

ARQUITECTO Robinson Fonseca

DATOS GENERALES		
Primer Apellido: Aragonez	Segundo Apellido:	Nombres: Leonardo
Documento de Identidad N°: 83221813	Lugar de expedición: Baraya, Huila	Lugar y Fecha de Nacimiento: Baraya 26 Sept. 1975
Dirección: Calle 31 # 15-28 P.	Ciudad / Municipio: Palermo Huila	Correo electrónico: leonardoaragonez85@gmail.
Teléfono fijo: —	Teléfono celular: 3229345420	Estado Civil: Union libre
RH: O+	Alergias: Ninguna	
DOTACION (Tallas)		
Camisa: —	Pantalón: —	
cuenta Bancaria No.: —		☐ Ahorros ☐ Corriente
INFORMACIÓN FAMILIAR		
Nombres completos del Cónyuge: Luz Dely Cavedez	*Teléfono fijo*	*Teléfono celular*: —
Nombres de los Hijos		
Hijo 1: Breiner Aragonez C.	Fecha de Nacimiento: 19-Enero-2008	Grado escolar: 10.
Hijo 2:	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 3:	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
Hijo 4:	Fecha de Nacimiento	Grado escolar
ESTUDIOS REALIZADOS		
Secundaria (Ultimo Curso): —	Universidad (Título y último semestre): —	Tarjeta Profesional No.: —
SEGURIDAD SOCIAL (Indique a qué entidades aportó últimamente)		
EPS:	Fondo de Pensiones:	Fondo de cesantías:
INFORMACIÓN DE EMERGENCIAS		
En caso de accidente avisar a :		
Nombre: Luz Dely Cavedez	Parentesco: Pareja	Teléfonos: 3169784226
Fecha: 18-Nov.-2023	**ESPACIO PARA LA EMPRESA**	
Firma: Leonardo Aragonez	**DOCUMENTO**	**CUMPLE**
CC: 83221813	*HOJA DE VIDA*	
	DOCUMENTO IDENTIDAD	
	TARJETA PROFESIONAL	
	CERTIFICADOS DE ESTUDIOS	
	CETIFICADOS LABORALES	
	CERTIFICACION BANCARIA	
	OTROS ESPECIFICOS DEL CARGO	
	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	
	CERTIFICADO FONDO DE PENSIONES	
	CERTIFICADO EPS	
	DOCUMENTOS BENEFICIARIOS	

Powered by CamScanner

FORMATO INGRESO DE PERSONAL

ARQUITECTO Robinson Fonseca

DATOS GENERALES		
Primer Apellido: Castañeda	Segundo Apellido:	Nombres: Yolendinson
Documento de Identidad N°: 12145226	Lugar de expedición: Palermo Huila	Lugar y Fecha de Nacimiento: Palermo/13 - Abril - 1984
Dirección: Calle 25 #16 - 04	Ciudad / Municipio: Palermo - Huila	Correo electrónico: — o —
Teléfono fijo: — o —	Teléfono celular: 3212108017	Estado Civil: Casado
RH: A+	Alergias: Ninguna	
DOTACION (Tallas)		
Camisa:	Pantalón:	
cuenta Bancaria No.		☐ Ahorros ☐ Corriente
INFORMACIÓN FAMILIAR		
Nombres completos del Cónyuge: Karla Viviana Amesquita	Teléfono fijo: — o —	Teléfono celular: 3224523396
Nombres de los Hijos		
Hijo 1: Saira Yulieth Castañeda	Fecha de Nacimiento: 15 - Dic - 2006	Grado escolar: 11
Hijo 2: Mariana Lucia Castañeda	Fecha de Nacimiento: 20 - Enero - 2015	Grado escolar: 4to.
Hijo 3:	Fecha de Nacimiento:	Grado escolar:
Hijo 4:	Fecha de Nacimiento:	Grado escolar:
ESTUDIOS REALIZADOS		
Secundaria (Ultimo Curso): 5to Primaria	Universidad (Título y último semestre): — o —	Tarjeta Profesional No.
SEGURIDAD SOCIAL (Indique a qué entidades aportó últimamente)		
EPS:	Fondo de Pensiones:	Fondo de cesantías:
INFORMACIÓN DE EMERGENCIAS		
En caso de accidente avisar a :		
Nombre: Karla Viviana Amesquita	Parentesco: Esposa.	Teléfonos: 3224523396
Fecha: 18 - Nov - 2023	**ESPACIO PARA LA EMPRESA**	
Firma: Yolendinson Castañeda	**DOCUMENTO**	**CUMPLE**
CC: 12145226	HOJA DE VIDA	
	DOCUMENTO IDENTIDAD	
	TARJETA PROFESIONAL	
	CERTIFICADOS DE ESTUDIOS	
	CETIFICADOS LABORALES	
	CERTIFICACION BANCARIA	
	OTROS ESPECIFICOS DEL CARGO	
	ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS	
	CERTIFICADO FONDO DE PENSIONES	
	CERTIFICADO EPS	
	DOCUMENTOS BENEFICIARIOS	

Powered by CamScanner

	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	Versión 1
RFA ARQUITECTO Robinson Fonseca	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Página 1 de 1

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	✓			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	✓			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta			✓	
2.2	Esta en buen estado la suela			✓	
2.3	Son adecuadas para el riesgo			✓	
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material				Bueno
3.2	Son adecuados para el riesgo	✓			
3.3	Presenta deterioro general		✓		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		✓		
4.2	Estado general				Bueno.
4.3	Buen funcionamiento	✓			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	✓			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura		✓		
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes		✓		
5.3	Cuenta con cordon de seguridad		✓		
5.4	Montura partida o vencida		✓		
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones		✓		
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto		✓		
6.3	Adecuado para el riesgo	✓			
7	**ROPA DE TRABAJO**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene	✓			
7.2	Fibras cortadas o desgastadas		✓		
7.3	Estado General				Bueno.

NA: No aplica

Obra	Palacio de Justicia Puerto Rico	FECHA	18-11-2023
Nombre del Supervisor		Firma	
Cargo			
Nombre del Trabajador	Leonardo Aragonez	Firma	Leonardo Aragonez
Cargo	oficial		

Powered by CamScanner

	FORMATO CHEQUEO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL EPP	Versión 1
RFM ARQUITECTO Robinson Fonseca	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Página 1 de 1

1	CASCO DE SEGURIDAD	SI	NO	NA	OBSERVACIONES
1.1	Esta en buen estado el Casquete	✓			
1.2	Esta en buen estado el tafilite o araña	✓			
2	**BOTAS DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
2.1	Esta en buen estado la cubierta			✓	
2.2	Esta en buen estado la suela			✓	
2.3	Son adecuadas para el riesgo			✓	
3	**GUANTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
3.1	Estado Material				Bueno
3.2	Son adecuados para el riesgo	✓			
3.3	Presenta deterioro general		✓		
4	**BARBUQUEJO DE 3 PUNTOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
4.1	Deformaciones (dobladuras, etc.)		✓		
4.2	Estado general				Bueno.
4.3	Buen funcionamiento	✓			
4.4	Buen estado: Estiramiento o elongación	✓			
5	**LENTES DE SEGURIDAD**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
5.1	Cortes o rotura		✓		
5.2	Desgaste, deformación o rayadura de lentes		✓		
5.3	Cuenta con cordon de seguridad		✓		
5.4	Montura partida o vencida		✓		
6	**PROTECTORES AUDITIVOS**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
6.1	Desgaste o deformaciones		✓		
6.2	Ajuste inadecuado o incorrecto		✓		
6.3	Adecuado para el riesgo	✓			
7	**ROPA DE TRABAJO**	**SI**	**NO**	**NA**	**OBSERVACIONES**
7.1	Aseo e Higiene	✓			
7.2	Fibras cortadas o desgastadas		✓		
7.3	Estado General				Bueno.

NA: No aplica

Obra	Palacio de Justicia	FECHA	18-11-2023
Nombre del Supervisor		Firma	
Cargo			
Nombre del Trabajador	Yorendinso Castañeda	Firma	Yorendinso
Cargo	oficial		

Powered by CamScanner

ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA	PROYECTO:		
Abonia 11-Nov-2023	Sede Judicial		
NOMBRE DEL SOLICITANTE	C.C.	CARGO:	ARL:
Marina Paola Burgos	1.047.439.283	Siso	

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Pulidora, taladro equipo de soldadura	Cambio de cubierta	Desmonte de cubierta existente e instalación de nueva teja

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	✓		
Se utilizaran sustancias químicas (desengrasantes, pinturas)			✓
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?			✓
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	✓		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	✓		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?	✓		
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?			✓
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	✓		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	✓		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten particulas?	✓		
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?	✓		
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	✓		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		✓	
Es necesario el cierre de vias?		✓	
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?			
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?			
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?			
Otros:			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Desmonte de teja existente	Epp, Casco, guantes, gafas,
Corte e instalacion de nueva cubierta	Protección para el sol.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	✓		
Gafas de seguridad	✓		
Protectores auditivos			✓
Careta protectora			✓
Protección respiratoria, tipo:			

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	✓		
Guantes, Tipo:	✓		
Cinturón Portaherramientas			✓
Petos o traje especial, Tipo:			✓
Otros cuál?:			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Encargado del area
11-11-2023	7:00 am	5:00 pm	
12-11-2023	7:00 am	6:00 pm	
13-11-2023	7:00 am	6:00 pm	
14-11-2023	7:00 am	5:00 pm	

SUSPENSIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad, inspeccionando las área de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Marina Paola Burgos	1.047.439.283	Marina Paola Burgos
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Elkin Enrique artunduaga	1030290469	Elkin Artunduaga
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÀREA	**CEDULA**	**FIRMA**
Edward Alexis Araya T.	7.717.630	

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado		Terminado en aprobación		Terminado aprobado y asegurado	X

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre: Marina Paola B.	Nombre: Elkin Artunduaga	Nombre:
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Àrea

Powered by CamScanner

RFJ ARQUITECTO Robinson Fonseca	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 2
	Nit. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de esta y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del analisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	72745226	Yorcendinso castañeda	opisial	Yorcendinso
	1080290469	Elkin Arfundaga	Oficial	Elkin Arfundaga

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES		
CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1.047.437.283	Marina Paola Burgos	Marina Paola Burgos

Powered by CamScanner

ROBINSON FONSECA RUBIO	VERSIÓN	Pag. 1
PERMISO DE TRABAJO GENERAL	1	

SOLICITUD DEL PERMISO

CIUDAD Y FECHA:	PROYECTO:		
Puerto Rico - 18 NOV. 23	Palacio de Justicia		
NOMBRE DEL SOLICITANTE: Marina Paola Burgos	C.C. 1047.439.283	CARGO: SISO	ARL:

EQUIPOS A UTILIZAR	LUGAR/ÁREA/PROCESO	DESCRIPCIÓN GENERAL DEL TRABAJO
Pulidora, taladro, equipo de soldadura.	Cubierta	Desinstalación de cubierta existente corte e instalación de teja nueva.

LISTA DE VERIFICACIÓN PARA OBSERVACIONES CRITICAS

	SI	NO	NA
Esta el área limpia y libre de sustancias combustibles?	✓		
Se utilizaran sustancias quimicas (desengrasantes, pinturas)			✓
Se ha identificado y demarcado adecuadamente el área?			✓
Son seguros y adecuados el acceso y salida del área?	✓		
Es seguro el entorno de trabajo (viento, lluvia, luz, etc.)	✓		
Las herramientas y equipos cuentan con guardas de seguridad?	✓		
Es requerido aplicar Bloqueo y Etiquetado?			✓
Se tendrá algún tipo de acercamiento con partes eléctricas?	✓		
Es claro cuales son los centros médicos mas cercanos?	✓		

	SI	NO	NA
Se trabajara con herramientas que proyecten particulas?	✓		
Las herramientas utilizadas pueden generar chispa?	✓		
Tiene el personal entrenamiento y competencia?	✓		
Se requiere el encerramiento del sitio de trabajo?		✓	
Es necesario el cierre de vias?		✓	
Se requiere la asistencia permanente de un supervisor?		✓	
Esta disponible y listo el equipo contra incendios?	✓		
Esta disponible y listo el equipo de primeros auxilios?	✓		
Otros:_____			

Describir la actividad que se va a Desarrollar y las barreras de control

ACTIVIDAD	BARRERAS DE CONTROL Y/O RESTRINCCIONES
Desinstalar teja existente	epp, casco, guantes, gafas.
Corte e instalación de teja nueva.	Protección para sol.

ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

	SI	NO	NA
Casco de seguridad	✓		
Gafas de seguridad	✓		
Protectores auditivos			✓
Careta protectora			✓
Protección respiratoria, tipo: _____			

	SI	NO	NA
Botas de seguridad, tipo:	✓		
Guantes, Tipo:	✓		
Cinturón Portaherramientas			✓
Petos o traje especial, Tipo:			✓
Otros cuál?:_____			

INICIACIÓN y/o RENOVACIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Encargado del area
18-11-23	12:00 M	6:00 PM	
19-11-23	7:00 AM	5:00 PM	

SUSPENSIÓN

Fecha	Desde (hora)	Hasta (hora)	Supervisor

APROBACIÓN DEL PERMISO

Se aprueba este permiso de Trabajo, realizando la verificación de las condiciones del personal que ejecuta la actividad,inspeccionando las àrea de trabajo, el estado de los equipos, maquinaria, herramientas y elementos de protección personal.

NOTA: Este permiso de trabajo son para tareas especificas, en la cuales no requiera un permiso de trabajo tales como Permiso de trabajo en Alturas, Electrico, Excavaciones mayores a 1.5 m de profundidad, Caliente, Espacios confinados

RESPONSABLES DE LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Estoy enterado del trabajo a realizar y de las precauciones a tomar.

NOMBRE HSEQ RESPONSABLE	CEDULA	FIRMA
Marina Paola Burgos	1047.439.283	Marina Paola Burgos
NOMBRE DEL EJECUTOR DE LA ACTIVIDAD	**CEDULA**	**FIRMA**
Yorendinso Castañeda	12145226	Yorendinso
NOMBRE RESPONSABLE DEL ÀREA	**CEDULA**	**FIRMA**
Marina Paola Burgos	1047.439.283	Marina Paola Burgos

CIERRE DEL PERMISO

Iniciado pero no terminado		Terminado en aprobación		Terminado aprobado y asegurado	X

Certifico que el trabajo amparado por esta autorización ha sido cumplido en todas sus partes y el área ha quedado en condiciones seguras

Nombre: Marina Paola B.	Nombre: Yorendinso	Nombre:
Inspector SISO	Ejecutor	Responsable del Área

Powered by CamScanner

RFM ARQUITECTO Robinson Fonseca	PERMISO DE TRABAJO GENERAL	VERSIÓN	Pag. 2
	Nit. 79803698-4	1	

Firmo este permiso de Trabajo, reconociendo que estoy enterado de la actividad a realizar, de los peligros y riesgos que implica el desarrollo de esta y de los controles que debo implementar para prevenir cualquier tipo de Accidente de Trabajo y Enfermedad Profesional, siendo conocedor del analisis de trabajo seguro divulgado por el auxiliar de la SST o en su defecto por el coordinador SG SST

No	IDENTIFICACIÓN/ CEDULA	NOMBRE(S) Y APELLIDO(S) DE LOS EJECUTORES DE LA ACTIDAD.	CARGO	FIRMA
	83991893	Jeovanny Aragon	Oficial	Jeovanny A.
	72745226	Yorendinso	Oficial	Yorendinso

ENCARGADO DE LA SEGURDAD Y SALUD DE LOS TRABAJADORES

CEDULA	NOMBRES Y APELLIDOS	FRMA
1047439283	Marina Paola Burgos	Marina Paola B.

Powered by CamScanner

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

VERSION: 1 | PAGINA 1 DE 2

NIT: 79803698-4

FECHA DE ELABORACIÓN: 10 - 11 - 23 | LUGAR: Albania, Caqueta

PROYECTO Y/O OBRA: Sede Judicial | TRABAJADORES: Elkin Arturduaga, Yorendinson C.

TAREA A REALIZAR: Cambio de cubierta.

VALIDO DESDE | FECHA: 11 - 11 - 23 | VALIDO HASTA: FECHA: 14 - NOV. - 2023

RIESGOS PERIFERICOS Y GENERALES

FISICO	Radiacion Solar	X	Ruido		ELECTRICO	Alta Tension		QUIMICO	Aerosol		ERGONOMICO	Sobre Esfuerzo (carga)	X
	Radiacion Ionizante		Vibraciones			Electricidad Estatica			Polvos	X		Posturas Incomodas	X
	Tormentas Electricas		Iluminacion Deficiente			Baja Tension	X		Vapores			Diseño Inadecuado	
	Calor		FRIO + HUMEDAD	X		Otro			Otro		AMBIENTAL	Contaminacion al Agua	
LOCATIVO	Caida del Mismo Nivel	X	Caida de distinto Nivel	X	MECANICO	Golpes, Machocones, Trauma	X	Atrapamientos				Contaminacion de Suelo	
	Caida de Objetos	X	Cambio de temperatura			Mecanismos en Movimiento	X	Proyeccion de Particulas			BIOLOGICO	Bacterias, Virus, hongos		Contaminacion de Aire	
	Desprendimiento, derrumbe		Humedades			Choques (con/contra)		Espacios Reducidos				Picadura de Insectos		OTRO	
	Atropellamiento		Otro			Cortes por uso de herramienta	X	Caida de Objetos	X			Ofidio (serpientes)			
												Mordedura (Caninos)		Cual?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	INDIQUE CADA UNA DE LAS HERRAMIENTAS A UTILIZAR
MANUALES	Martillo
ELECTRICAS	Pulidora, taladro, equipo de soldadura.
NEUMATICAS	
HIDRAULICAS	
MECANIAS	
OTRAS	

LISTA DE ELEMENTOS DE PROTECCION Y APOYO

Elementos Basicos de Proteccion Personal	Casco	X	Gafas de Seguridad	X	Proteccion Auditiva		Mascarilla Para Polvo
	Botas de Seguridad	X	Ropa de Dotacion		Guantes	X	Otro

No	PASO DETALLADO DE LA TAREA	PELIGROS Y RIESGOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES	RESPONSABLE
1	Desmonte de cubierta existente	Corte, machucones golpes, alturas	Cansancio estres, dolor lumbar.	Uso epp. Postura adecuada autocuidado	Yorendinson Castañeda Elkin Arturduaga.
2	Corte e instalación de nueva cubierta	Cortes, golpes, Proyec. departicul as.	Inhalación polvo, irritación ocular.	Uso epp Capacitaciones auto cuidad	Yorendinson Castañeda Elkin Arturduaga.
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Powered by CamScanner

	ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)	VERSION: 1	PAGINA 1 DE 2
	NIT: 79803699-4		

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Marina Paola Burgos C.	1.047.439.283	SISO	Marina Paola B.
2				
3				

APROBACION REPRESENTANTE CONSTRUCTORA

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Dayra Ariza Campos	1075313179	Apoyo Tecnico	

Nota: Se considera que el trabajo mencionado se puede ejecutar de manera segura

PERMISO CONCEDIDO A LOS TRABAJADORES

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA	OBSERVACION
1					
2	Yorvindinso castañeda	72745226	oficial	yorvindinso	
3	Elkin Enrique Arturlogo.	1080290469	Oficial	Elkin Arturlogo	
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

Certificamos con nuestras firmas que hemos participado en la elaboración del ATS y comprendemos la información consignada en el análisis de riesgos, así como a implementar las medidas de control citadas en el documento y poner en conocimiento cualquier condición que resulte peligrosa para la actividad que no haya sido contemplada en el momento de realización del presente análisis.

Powered by CamScanner

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

VERSION: 1 | PAGINA 1 DE 2

NIT: 79803698-4

FECHA DE ELABORACIÓN: 18-11-23 | LUGAR: Palacio de Justicia Puerto Rico, Caqueta

PROYECTO Y/O OBRA: Palacio de Justicia | TRABAJADORES: Yorendinson C., Leonardo Ara.

TAREA A REALIZAR: Cambio de Cubierta

VALIDO DESDE | FECHA: 18-11-2023 | VALIDO HASTA: FECHA: 23-Nov-2023

RIESGOS PERIFERICOS Y GENERALES

FISICO	Radiacion Solar	X	Ruido	X	ELECTRICO	Alta Tension		QUIMICO	Aerosol		ERGONOMICO	Sobre Esfuerzo (carga)	
	Radiacion Ionizante		Vibraciones			Electricidad Estatica			Polvos			Posturas Incomodas	X
	Tormentas Electricas		Iluminacion Deficiente			Baja Tension			Vapores			Diseño Inadecuado	
	Calor	X	FRIO + HUMEDAD			Otro_____			Otro_____		AMBIENTAL	Contaminacion al Agua	
LOCATIVO	Caida del Mismo Nivel	X	Caida de distinto Nivel	X	MECANICO	Golpes, Machocones, Trauma	X	Atrapamientos		BIOLOGICO	Bacterias, Virus, hongos	Contaminacion de Suelo	
	Caida de Objetos		Cambio de temperatura	X		Mecanismos en Movimiento		Proyeccion de Particulas	X		Picadura de insectos	Contaminacion de Aire	
	Desprendimiento derrumbe		Hacinamiento			Choques (con/contra)		Espacios Reducidos			Ofidio (serpientes)	OTRO	
	Atropellamiento		Otro_____			Cortes por uso de herramienta	X	Caida de Objetos	X		Mordedura (Caninos)	Cual?	

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS A UTILIZAR

EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	INDIQUE CADA UNA DE LAS HERRAMIENTAS A UTILIZAR
MANUALES	
ELECTRICAS	Pulidora, taladro, equipo de Soldadura.
NEUMATICAS	
HIDRAULICAS	
MECANIAS	
OTRAS	

LISTA DE ELEMENTOS DE PROTECCION Y APOYO

Elementos Basicos de Proteccion Personal	Casco	X	Gafas de Seguridad	X	Proteccion Auditiva		Mascarilla Para Polvo	X
	Botas de Seguridad	X	Ropa de Dotacion		Guantes	X	Otro	

No	PASO DETALLADO DE LA TAREA	PELIGROS Y RIESGOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES	RESPONSABLE
1	Desinstalación de cubierta existente	machucones, corte, golpes, alturas	Cansancio estres, dolor lumbar	Uso epp. Postura adecuada autocuidado	Yorendinson Castañeda Leonardo A.
2	Corte de estructura de madera.	cortes, golpes Proyec. de particulas	inhalación polvo, irritación ocular	Uso epp. Capacitaciones autocuidado.	Yorendinson C. Leonardo A.
3	Corte e instalación de teja nueva.	Ergonomico, caida distinto nivel, cortes.	fracturas, golpes, inhalación polvo	auto cuidado uso de epp.	Yorendinson Castañeda Leonardo A.
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Powered by CamScanner

ANALISIS DE TRABAJO SEGURO (ATS)

VERSION: 1

EQUIPO QUE ELABORA EL ATS

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Mariño Paola Burbos	1.049.437.283	SISO	Mariño Paola B.
2				
3				

APROBACION REPRESENTANTE CONSTRUCTORA

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA
1	Dayana Ariza Campos	1075313429	Apoyo Tecnico	

Nota: Se considera que el trabajo mencionado se puede ejecutar de manera segura

PERMISO CONCEDIDO A LOS TRABAJADORES

	NOMBRE Y APELLIDO	CEDULA	CARGO	FIRMA	OBSERVACION
1	Leonardo Aragones	83221869	OFICIAL	LEONARDO	
2	Verendinso castañeda	77176226	oficial	Verendinso	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					

Certificamos con nuestras firmas que hemos participado en la elaboración del ATS y comprendemos la información consignada en el análisis de riesgos, así como a implementar las medidas de control citadas en el documento y poner en conocimiento cualquier condición que resulte peligrosa para la actividad que no haya sido contemplada en el momento de realización del presente análisis.

Powered by CamScanner

INFORME AMBIENTAL DE OBRA No. 01

CONTRATO DE OBRA No. 12 – OBR006 DE 2023

OBJETO:
CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ"

LOTE 2.

SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO - CAQUETA

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

Contenido

1. INTRODUCCION 3
2. INFORMACIÓN BÁSICA 4
2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA 4
2.2. LOCALIZACION 4
2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
3. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO 5
3.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables 5
3.2. Almacenamiento Adecuado De Materiales De Construcción 6
4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES 7

1. INTRODUCCION

Dirección: Calle 46 No. 16 - 24 Oficina 906; Celular: 320 455 6227;
e-mail: rflicitaciones@gmail.com / rfelevarq@gmail.com
Ciudad: Neiva - Huila

2. INFORMACIÓN BÁSICA

2.1. CONDICIONES INICIALES DEL CONTRATO DE OBRA

OBJETO:	CONTRATAR A NOMBRE DE LA NACIÓN - CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA - DIRECCIÓN EJECUTIVA DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL SECCIONAL NEIVA, LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ" LOTE 2.
CONTRATANTE:	DIRECCION EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACION JUDICIAL DE NEIVA
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA NIT. 901752337-1
REPRESENTANTE LEGAL:	ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO CC. 79.803.698 de Bogotá
VALOR INICIAL:	DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS DIECISIETE PESOS. ($ 253.287.417)
PLAZO DE EJECUCION:	TRES (3) MESES
FECHA DE INICIO:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION:	25 DE DICIEMBRE DE 2023

2.2. LOCALIZACION

Las obras del objeto del presente proyecto se encuentran ubicadas en dos puntos del área suburbana del departamento del Caquetá, específicamente en la sede judicial del municipio de Albania **(2)** y en el palacio de justicia del municipio de Puerto Rico **(1)**, como se ilustra a continuación:

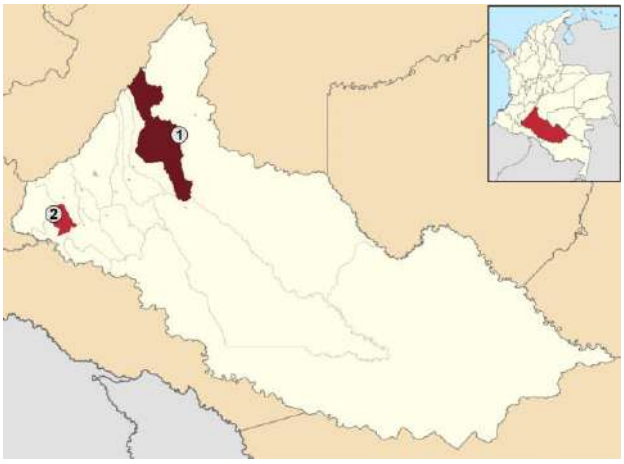


Ilustración 1: Localización general del contrato

2.3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Las obras a realizar van encaminadas a los mantenimientos locativos de la sede judicial del municipio de Albania y de Palacio de Justicia del municipio de Puerto Rico, Caquetá.

3. GESTIÓN AMBIENTAL DEL PROYECTO

3.1. Manejo de Residuos Sólidos Ordinarios y Reciclables

Durante este periodo los residuos sólidos ordinarios y/o reciclables que se generaron, se están agrupando en una zona de la sede para poder, al final de la ejecución de la obra, darles la debida disposición sin generar contaminaciones o afectaciones con el medio ambiente.











3.2. Almacenamiento Adecuado De Materiales De Construcción

Durante este periodo el material que se compró para la ejecución de la actividad de cambio de cubierta se almaceno en un espacio que no obstaculizo ni ocasiono accidentes a las personas que laboran en las sedes.

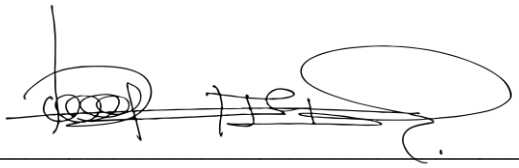




4. OBSERVACIONES Y CONCLUSIONES

- Hasta la fecha, en el desarrollo de cada actividad, se está cumpliendo con el plan de gestión medio ambiental emitido por el contratante mediante el manejo adecuado de los residuos provenientes de la obra

Cordialmente,



CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
Cargo: REPRESENTANTE LEGAL
CC. 79.803.698 de Bogotá

ACTA DE MODIFICACION DE OBRA No. 01

OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ.**		
CONTRATO No.	**12-OBR006 DE 2023**	**PLAZO DE EJECUCION:**	**TRES (03) MESES**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA**	**VALOR CONTRATADO:**	**$ 253.287.417,00**
REPRESENTANTE LEGAL:	**ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO**	**VALOR CONTRATADO:**	**$ 253.287.417,00**
INTERVENTORIA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS**	**VALOR ADICIONAL:**	**$ 0,00**
SUPERVISOR:	**BERNARDO MÉNDEZ CUERVO**	**VALOR ACTUALIZADO:**	**$ 253.287.417,00**
FECHA DE INICIO:	**jueves, 28 de septiembre de 2023**	**VALOR EJECUTADO:**	**$ 132.816.248,04**
FECHA DE TERMINACION:	**miércoles, 27 de diciembre de 2023**	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 132.816.248,04**

En el Municipio de Florencia, Caquetá a los diecisiete (17) días del mes de noviembre de 2023, se reunieron el señor ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO como representante legal de la firma contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA, La Interventoria la señora LILIANA MUÑOZ como representante legal de la firma contratista CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS y BERNARDO MÉNDEZ CUERVO como supervisor y representante de la RAMA JUDICIAL, para celebrar la presente Acta de Modificación No. 01 de acuerdo al siguiente detalle:

CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+/-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT CONTRACTUAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL CONTRACTUAL**	**CANT.**	**VALOR**	**CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR**	**VALOR TOTAL A EJECUTAR**	**CANT. EJECUTADA**	**TOTAL PRESENTE ACTA**	**CANT. TOTAL**	**TOTAL ACUMULADO**
I.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA**												
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES**												
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	150,00	$ 38.500,00	$ 5.775.000,00	-150,00	-$ 5.775.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	800,00	$ 30.000,00	$ 24.000.000,00	2,49	$ 74.700,00	802,49	$ 24.074.700,00	802,49	$ 24.074.700,00	802,49	$ 24.074.700,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada 4 mm)	M2	150,00	$ 119.100,00	$ 17.865.000,00	-150,00	-$ 17.865.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	57,00	$ 32.000,00	$ 1.824.000,00	-57,00	-$ 1.824.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**												
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	57,43	$ 65.000,00	$ 3.732.950,00	-57,43	-$ 3.732.950,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**												
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	50,00	$ 23.500,00	$ 1.175.000,00	-50,00	-$ 1.175.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 18.500,00	$ 925.000,00	-50,00	-$ 925.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	50,00	$ 22.000,00	$ 1.100.000,00	-50,00	-$ 1.100.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	20,00	$ 50.000,00	$ 1.000.000,00	-20,00	-$ 1.000.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.590,00	$ 497.975,00	-15,28	-$ 497.975,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	150,00	$ 78.000,00	$ 11.700.000,00	-150,00	-$ 11.700.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**												
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	100,00	$ 75.000,00	$ 7.500.000,00	702,49	$ 52.686.750,00	802,49	$ 60.186.750,00	802,49	$ 60.186.750,00	802,49	$ 60.186.750,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	600,00	$ 60.000,00	$ 36.000.000,00	-600,00	-$ 36.000.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**												

CONDICIONES CONTRACTUALES						MAYORES Y MENORES CANTIDADES (+/-)		CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL CONTRACTUAL	CANT.	VALOR	CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	VALOR TOTAL A EJECUTAR	CANT. EJECUTADA	TOTAL PRESENTE ACTA	CANT. TOTAL	TOTAL ACUMULADO
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	5,00	$ 50.000,00	$ 250.000,00	-5,00	-$ 250.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	7,00	$ 69.550,00	$ 486.850,00	-7,00	-$ 486.850,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00	-20,00	-$ 1.500.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 450.000,00		$ -	0,00	$ -
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO:			**$**	**115.781.775,00**		**-$ 31.070.325,00**		**$ 84.711.450,00**		**$ 84.261.450,00**		**$ 84.261.450,00**
II.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA**												
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES**												
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	50,00	$ 38.500,00	$ 1.925.000,00	-35,00	-$ 1.347.500,00	15,00	$ 577.500,00		$ -	0,00	$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	222,00	$ 30.000,00	$ 6.660.000,00	-92,76	-$ 2.782.800,00	129,24	$ 3.877.200,00	129,24	$ 3.877.200,00	129,24	$ 3.877.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**												
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	94,50	$ 125.000,00	$ 11.812.500,00	-93,80	-$ 11.725.000,00	0,70	$ 87.500,00		$ -	0,00	$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	MI	40,20	$ 32.000,00	$ 1.286.400,00	-30,20	-$ 966.400,00	10,00	$ 320.000,00		$ -	0,00	$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**												
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	20,00	$ 65.000,00	$ 1.300.000,00	5,99	$ 389.350,00	25,99	$ 1.689.350,00		$ -	0,00	$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**												
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	120,30	$ 23.500,00	$ 2.827.050,00	-120,30	-$ 2.827.050,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 19.200,00	$ 960.000,00	-50,00	-$ 960.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	187,50	$ 22.000,00	$ 4.125.000,00	-187,50	-$ 4.125.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	15,00	$ 50.000,00	$ 750.000,00	-15,00	-$ 750.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.550,00	$ 497.364,00	-15,28	-$ 497.364,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	94,50	$ 78.000,00	$ 7.371.000,00	-94,50	-$ 7.371.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**												
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	222,00	$ 75.000,00	$ 16.650.000,00	-92,76	-$ 6.957.000,00	129,24	$ 9.693.000,00	129,24	$ 9.693.000,00	129,24	$ 9.693.000,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	222,00	$ 60.000,00	$ 13.320.000,00	-222,00	-$ 13.320.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**												
6,1	Salida tomacorriente	UN	5,00	$ 69.500,00	$ 347.500,00	-5,00	-$ 347.500,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,2	Salidas de iluminación	und	7,00	$ 65.200,00	$ 456.400,00	-7,00	-$ 456.400,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	0,00	$ -	1,00	$ 500.000,00		$ -	0,00	$ -
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO:			**$**	**70.788.214,00**		**-$ 54.043.664,00**		**$ 16.744.550,00**		**$ 13.570.200,00**		**$ 13.570.200,00**

TOTAL COSTO DIRECTO- ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 186.569.989,00**	**-$ 85.113.989,00**	**$ 101.456.000,00**	**$ 97.831.650,00**	**$ 97.831.650,00**
ADMINISTRACIÓN	30%	$ 55.970.996,70	-$ 25.534.196,70	$ 30.436.800	$ 29.349.495,00	$ 29.349.495
IMPREVISTOS	1%	$ 1.865.699,89	-$ 851.139,89	$ 1.014.560	$ 978.316,50	$ 978.317
UTILIDAD	4%	$ 7.462.799,56	-$ 3.404.559,56	$ 4.058.240	$ 3.913.266,00	$ 3.913.266
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 1.417.931,92	-$ 646.866,32	$ 771.066	$ 743.520,54	$ 743.521
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 253.287.417,00**	**-$ 115.550.751,47**	**$ 137.736.665,60**	**$ 132.816.248,04**	**$ 132.816.248,04**

CONTRATISTA:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
RL. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
C.C.: 79,803,698 de Bogota

INTERVENTOR:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
ADRIAN REYES - DIRECTOR DE OBRA
ING. CIVIL - MAT. 25202154068CND

SUPERVISOR:

RAMA JUDICIAL
BERNARDO MÉNDEZ CUERVO

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 01

OBJETO DEL CONTRATO	**CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ.**		
CONTRATO No.	**12-OBR006 DE 2023**	**PLAZO DE EJECUCION:**	**TRES (03) MESES**
CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA**	**VALOR CONTRATADO:**	**$ 253.287.417,00**
REPRESENTANTE LEGAL:	**ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO**	**VALOR CONTRATADO:**	**$ 253.287.417,00**
INTERVENTORIA:	**CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS**	**VALOR ADICIONAL:**	**$ 0,00**
SUPERVISOR:	**BERNARDO MÉNDEZ CUERVO**	**VALOR ACTUALIZADO:**	**$ 253.287.417,00**
FECHA DE INICIO:	**jueves, 28 de septiembre de 2023**	**VALOR EJECUTADO:**	**$ 132.816.248,04**
FECHA DE TERMINACION:	**miércoles, 27 de diciembre de 2023**	**VALOR PRESENTE ACTA:**	**$ 132.816.248,04**

En el Municipio de Florencia, Caquetá a los veinte (20) días del mes de noviembre de 2023, se reunieron el señor ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO como representante legal de la firma contratista CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA, La Interventoria la señora LILIANA MUÑOZ como representante legal de la firma contratista CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS y BERNARDO MÉNDEZ CUERVO como supervisor y representante de la RAMA JUDICIAL, para celebrar la presente Acta Parcial de Obra No. 01 de acuerdo al siguiente detalle:

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	**ACTIVIDAD**	**UNIDAD**	**CANT CONTRACTUAL**	**VALOR UNITARIO**	**VR. TOTAL CONTRACTUAL**	**CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR**	**VALOR TOTAL A EJECUTAR**	**CANT. EJECUTADA**	**TOTAL PRESENTE ACTA**	**CANT. TOTAL**	**TOTAL ACUMULADO**
I.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO - CAQUETA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y**										
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada principal (Incluye retiro de escombro)	M2	150,00	$ 38.500,00	$ 5.775.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	800,00	$ 30.000,00	$ 24.000.000,00	802,49	$ 24.074.700,00	802,49	$ 24.074.700,00	802,49	$ 24.074.700,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldada 4 mm)	M2	150,00	$ 119.100,00	$ 17.865.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates de piso	Ml	57,00	$ 32.000,00	$ 1.824.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**										
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	57,43	$ 65.000,00	$ 3.732.950,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	50,00	$ 23.500,00	$ 1.175.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 18.500,00	$ 925.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 interior dos manos	M2	50,00	$ 22.000,00	$ 1.100.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	20,00	$ 50.000,00	$ 1.000.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.590,00	$ 497.975,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	150,00	$ 78.000,00	$ 11.700.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**										
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	100,00	$ 75.000,00	$ 7.500.000,00	802,49	$ 60.186.750,00	802,49	$ 60.186.750,00	802,49	$ 60.186.750,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	600,00	$ 60.000,00	$ 36.000.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6,1	Salida tomacorriente doble con polo a tierra 120 V en PVC	UN	5,00	$ 50.000,00	$ 250.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,2	Luminaria Tipo LED 30W	und	7,00	$ 69.550,00	$ 486.850,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,3	Mantenimiento paneles solares	Und	20,00	$ 75.000,00	$ 1.500.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 450.000,00	$ 450.000,00	1,00	$ 450.000,00		$ -	0,00	$ -
	SUB TOTAL COSTO DIRECTO:			**$**	**115.781.775,00**		**$ 84.711.450,00**		**$ 84.261.450,00**		**$ 84.261.450,00**

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		PRESENTE ACTA		ACUMULADO	
ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANT CONTRACTUAL	VALOR UNITARIO	VR. TOTAL CONTRACTUAL	CANTIDAD TOTAL A EJECUTAR	VALOR TOTAL A EJECUTAR	CANT. EJECUTADA	TOTAL PRESENTE ACTA	CANT. TOTAL	TOTAL ACUMULADO
II.	**REMODELACION Y ADECUACION DE LA SEDE DESPACHOS JUDICIALES EN EL MUNICIPIO DE ALBANIA - CAQUETA**										
1	**CAPITULO 1. PRELIMINARES DEMOLICIONES,DESMONTES Y**										
1,1	Demolición de Placa contrapiso anden perimetral y fachada	M2	50,00	$ 38.500,00	$ 1.925.000,00	15,00	$ 577.500,00		$ -	0,00	$ -
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	222,00	$ 30.000,00	$ 6.660.000,00	129,24	$ 3.877.200,00	129,24	$ 3.877.200,00	129,24	$ 3.877.200,00
2	**CAPITULO 2. ESTRUCTURAS EN CONCRETO**										
2,1	Placa en concreto E= 0,10 (Incluye malla electrosoldadad 4	M2	94,50	$ 125.000,00	$ 11.812.500,00	0,70	$ 87.500,00		$ -	0,00	$ -
2,2	Bordillo en concreto de 2.500 PSI de 0.1 x 0.30 m para remates	Ml	40,20	$ 32.000,00	$ 1.286.400,00	10,00	$ 320.000,00		$ -	0,00	$ -
3	**CAPITULO 3. MAMPOSTERIA**										
3,1	Muro en bloque No. 4	M2	20,00	$ 65.000,00	$ 1.300.000,00	25,99	$ 1.689.350,00		$ -	0,00	$ -
4	**CAPITULO 4. PISOS, PAÑETES, ESTUCO, PINTURA Y ENCHAPES**										
4,1	Pañete 1:4 (Incluye filos y dilataciones), pagado en m2	M2	120,30	$ 23.500,00	$ 2.827.050,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,2	Estuco interior dos manos	M2	50,00	$ 19.200,00	$ 960.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,3	Pintura Tipo 2 inerios dos manos	M2	187,50	$ 22.000,00	$ 4.125.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,4	Enchape pared baños, Cerámica nacional	M2	15,00	$ 50.000,00	$ 750.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,5	Alistado para pisos E=0,05	M2	15,28	$ 32.550,00	$ 497.364,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
4,6	Enchape para pisos, trafico exterior	M2	94,50	$ 78.000,00	$ 7.371.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
5	**CAPITULO 5.CUBIERTA Y CIELO RASO**										
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	222,00	$ 75.000,00	$ 16.650.000,00	129,24	$ 9.693.000,00	129,24	$ 9.693.000,00	129,24	$ 9.693.000,00
5,2	Cielo raso en PVC	M2	222,00	$ 60.000,00	$ 13.320.000,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6	**INSTALACIONES ELECTRICAS**										
6,1	Salida tomacorriente	UN	5,00	$ 69.500,00	$ 347.500,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,2	Salidas de iluminación	und	7,00	$ 65.200,00	$ 456.400,00	0,00	$ -		$ -	0,00	$ -
6,4	Aseo general, pagado en gl	GB	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00	1,00	$ 500.000,00		$ -	0,00	$ -
			SUB TOTAL COSTO DIRECTO:	**$**	**70.788.214,00**		**$ 16.744.550,00**		**$ 13.570.200,00**		**$ 13.570.200,00**

TOTAL COSTO DIRECTO- ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 186.569.989,00**	**$ 101.456.000,00**	**$ 97.831.650,00**	**$ 97.831.650,00**
ADMINISTRACIÓN	30%	$ 55.970.996,70	$ 30.436.800	$ 29.349.495,00	$ 29.349.495
IMPREVISTOS	1%	$ 1.865.699,89	$ 1.014.560	$ 978.316,50	$ 978.317
UTILIDAD	4%	$ 7.462.799,56	$ 4.058.240	$ 3.913.266,00	$ 3.913.266
IVA SOBRE UTILIDAD	19%	$ 1.417.931,92	$ 771.066	$ 743.520,54	$ 743.521
TOTAL ITEMS CONTRACTUALES:		**$ 253.287.417,00**	**$ 137.736.665,60**	**$ 132.816.248,04**	**$ 132.816.248,04**

CONTRATISTA:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
RL. ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
C.C.: 79,803,698 de Bogota

INTERVENTOR:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
ADRIAN REYES - DIRECTOR DE OBRA
ING. CIVIL - MAT. 25202154068CND

SUPERVISOR:

RAMA JUDICIAL
BERNARDO MÉNDEZ CUERVO

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA

FORMATO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

CONTRATO	12-OBR006 DE 2023	FECHA:	18/11/2023

OBJETO:	"CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ."

CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETÁ	REPRESENTANTE L.:	ROBINSON LEONARDO FONSECA

UBICACIÓN:	PALACIO DE JUSTICIA PUERTO RICO

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	CONFORME		CONFORMIDAD / OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION			SI	NO	
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	802,49			

ESQUEMA

ITEM	1,2						
Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)							
Ubicación	Área/lugar/elemento	Longitud (m)	Ancho (m)	V. PARCIAL	Cant. de elementos	Unidad	Total
DOS AGUAS	PATIO	14,30	6,90	98,67	2,0	M2	197,34
CUATRO AGUAS	TRAMO 1	25,70	6,50	167,05	1,0	M2	167,05
	TRAMO 2	17,90	7,50	134,25	1,0	M2	134,25
	TRAMO 3	17,60	8,50	149,60	1,0	M2	149,60
	TRAMO 4	8,10	7,30	59,13	1,0	M2	59,13
	TRAMO 5	16,40	5,80	95,12	1,0	M2	95,12
TOTAL							802,49

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES

RESPONSABLES DE LA REVISIÓN

Ejecuto:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
CC. 79.803.698 de Bogotá

Aprobo:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
R.L LILIANA MUÑOZ
CC. 36.114.699

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA

FORMATO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

CONTRATO	**12-OBR006 DE 2023**	**FECHA:**	**18/11/2023**

OBJETO:	**"CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ."**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETÁ**	**REPRESENTANTE L.:**	**ROBINSON LEONARDO FONSECA**

UBICACIÓN:	**PALACIO DE JUSTICIA PUERTO RICO**

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	CONFORME		CONFORMIDAD / OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION			SI	NO	
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	802,49			

ESQUEMA

ITEM	5,1						
Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar							
Ubicación	**Área/lugar/elemento**	**Longitud (m)**	**Ancho (m)**	**V. PARCIAL**	**Cant. de elementos**	**Unidad**	**Total**
DOS AGUAS	PATIO	14,30	6,90	98,67	2,0	M2	197,34
CUATRO AGUAS	TRAMO 1	25,70	6,50	167,05	1,0	M2	167,05
	TRAMO 2	17,90	7,50	134,25	1,0	M2	134,25
	TRAMO 3	17,60	8,50	149,60	1,0	M2	149,60
	TRAMO 4	8,10	7,30	59,13	1,0	M2	59,13
	TRAMO 5	16,40	5,80	95,12	1,0	M2	95,12
TOTAL							**802,49**

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES

RESPONSABLES DE LA REVISIÓN

Ejecuto:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
CC. 79.803.698 de Bogotá

Aprobo:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
R.L LILIANA MUÑOZ
CC. 36.114.699

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA

FORMATO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

CONTRATO	**12-OBR006 DE 2023**	**FECHA:**	**11/11/2023**

OBJETO:	**"CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ."**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETÁ**	**REPRESENTANTE L.:**	**ROBINSON LEONARDO FONSECA**

UBICACIÓN:	**SEDE JUDICIAL DE ALBANIA**

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	CONFORME		CONFORMIDAD / OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION			SI	NO	
1,2	Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)	M2	129,24			

ESQUEMA

ITEM	1,2						
Desmonte de cubierta general (Incluye estructura de soporte)							
Ubicación	**Área/lugar/elemento**	**Longitud (m)**	**Ancho (m)**	**V. PARCIAL**	**Cant. de elementos**	**Unidad**	**Total**
AREA PATIO	PATIO	9,50	5,10	48,45	1,0	M2	48,450
AREA ADMON	TRAMO 1	5,50	7,55	41,53	1,0	M2	41,530
	TRAMO 2	5,20	7,55	39,26	1,0	M2	39,260
TOTAL							**129,24**

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES

RESPONSABLES DE LA REVISIÓN

Ejecuto:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
CC. 79.803.698 de Bogotá

Aprobo:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
R.L LILIANA MUÑOZ
CC. 36.114.699

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA

FORMATO DE EJECUCION DE ACTIVIDADES

CONTRATO	**12-OBR006 DE 2023**	**FECHA:**	**11/11/2023**

OBJETO:	**"CONTRATAR LA OBRA CIVIL POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE, PARA LAS REPARACIONES LOCATIVAS EN EL PALACIO DE JUSTICIA "GERARDO CORTES CASTAÑEDA" DE LA CIUDAD DE FLORENCIA, SEDE JUDICIAL DE ALBANIA Y PALACIO DE JUSTICIA DE PUERTO RICO CAQUETÁ."**

CONTRATISTA:	**CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETÁ**	**REPRESENTANTE L.:**	**ROBINSON LEONARDO FONSECA**

UBICACIÓN:	**SEDE JUDICIAL DE ALBANIA**

ACTIVIDAD		UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	CONFORME		CONFORMIDAD / OBSERVACIONES
ITEM	DESCRIPCION			SI	NO	
5,1	Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar	M2	129,24			

ESQUEMA

ITEM	5,1						
Teja prepintada calibre 28 maxter mil o similar							
Ubicación	**Área/lugar/elemento**	**Longitud (m)**	**Ancho (m)**	**V. PARCIAL**	**Cant. de elementos**	**Unidad**	**Total**
AREA PATIO	PATIO	9,50	5,10	48,45	1,0	M2	48,450
AREA ADMON	TRAMO 1	5,50	7,55	41,53	1,0	M2	41,530
	TRAMO 2	5,20	7,55	39,26	1,0	M2	39,260
TOTAL							**129,24**

REGISTRO FOTOGRAFICO








OBSERVACIONES

RESPONSABLES DE LA REVISIÓN

Ejecuto:

CONSORCIO MANTENIMIENTO CAQUETA
R.L ROBINSON LEONARDO FONSECA RUBIO
CC. 79.803.698 de Bogotá

Aprobo:

CONSTRUCCIONES E INVERSIONES LJ SAS
R.L LILIANA MUÑOZ
CC. 36.114.699

Puerto Rico,
Albania - Caqueta

Contrato 12-OBR006 de 2023

Objeto del contrato: contratar la obra civil por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste, para las reparaciones locativas en el palacio de justicia "Gerardo Cortes Castañeda" de la ciudad de florencia, Sede Judicial de albania y Palacio de Justicia de Puerto Rico, Caqueta"

Contratista: Consorcio mantenimiento Caqueta
Representante legal: Robinson Leonardo Fonseca Rubio

Interventoria: Construcciones e Inversiones LJ SAS
Representante legal: Liliana Muñoz

Supervisor por parte de la entidad: Dr. Bernardo Mendez

Powered by CamScanner

Florencia, 28 de Septiembre de 2023
Se protocoliza el acta de inicio del contrato 12-OBR006 de 2023, con fecha de 28 de septiembre de 2023

Albania, 10 de octubre de 2023
Se realiza recorrido conjunto con integrantes de la interventoría, en cabeza del Ingeniero Fernando Marín, el Dr. Bernardo Méndez, que ejerce labores de supervisor por parte de la entidad. El recorrido se realiza por todas las instalaciones de la sede judicial del municipio de Albania, en donde se priorizan obras a intervenir conforme a la necesidad del lugar, tales como cambio de cubierta, demolición y construcción de muro en la parte posterior de la sede.

Puerto Rico, 11 de octubre de 2023
Se realiza recorrido conjunto con integrantes de la interventoría, en cabeza de Ing. Fernando Marín, el Dr. Bernardo Méndez, que ejerce labores de supervisor por parte de la entidad. El recorrido se realiza por todas las instalaciones del palacio de justicia del municipio de Puerto Rico, en donde se prioriza obras a intervenir conforme a la necesidad del lugar, tales como cambio de portón principal, construccion de muro en la parte posterior de la sede, cambio de cubierta, pintura de la fachada y construcción de anden perimetral.

Powered by CamScanner

Florencia, 31 de octubre de 2023
Durante el periodo comprendido entre el 12 al 31 de octubre, se realizan labores concernientes a la búsqueda y organización del personal, como maestro, oficial y obreros. Por motivo de fuertes lluvia y a la vez inundaciones de la sede judicial de Albania, no se pueden iniciar con las actividades, pues en ambos lugares la prioridad es el cambio de cubierta.

Albania, 02 de noviembre de 2023
Se realiza visita a la sede Judicial del municipio de Albania para la toma de medidas y el levantamiento de la edificación en general. Durante la estancia en la instalación se presentaron lluvias que evidencian la gran problemática que se genera debido a que toda el agua se represa en el frente de la sede, ocasionando que la tubería existente no de abasto y se rebose.
Por esta razón, se deben replantear las actividades y realizar un balance para poder darle solución a esta problemática que esta afectando al personal que labora en la entidad

Albania, 06 de noviembre de 2023
Por motivo de las fuertes lluvias presentadas no se puede iniciar con actividades de cambio de cubierta, en ninguno de los dos frentes de trabajo.

Powered by CamScanner

Albania, 07 de noviembre de 2023
En este periodo de tiempo, se realizan actividades concernientes al balance, creación de items no previstos, plano arquitectónico de la sede y demas documentación.

Albania, 09 de noviembre de 2023
Por motivo de las fuertes lluvias e inundacion presentada en la seele no se puede iniciar con actividades de cambio de cubierta

Albania, 10 de noviembre de 2023
Personal en obra.
- 1 residente
- 1 siso
- 2 oficiales
Herramienta y maquinaria: herramienta menor.

La jornada laboral se dedica al descargue y organizacion del material que se va a utilizar para iniciar con la actividad de cambio de cubierta.
En horas de la tarde se presentan fuertes lluvias

Albania, 11 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 residente
- 1 siso

Powered by CamScanner

- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora y equipo de soldadura.

La jornada laboral inicia con una charla preoperacional de 5 minutos, a cargo de la profesional en seguridad y salud en el trabajo. Posterior, se inicia con actividades de desmonte de cubierta. Debido a que en los ultimos dias se han venido presentando lluvias irregulares, se toma la decisión de realizar el desmonte por partes, es decir, parte que se desmonta parte que se instala la nueva cubierta, para que, llegado el caso, si se presenten lluvias, no tener inconvenientes.

Albania, 12 de noviembre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora, equipo de soldadura.

Posterior a unas recomendaciones generales, se continúan con actividades de cambio de cubierta. La cubierta en general esta compuesta por dos secciones una a dos aguas y la otra a un agua. Hasta el momento se ha cambiado la cubierta que corresponde a una caída de la sección de dos aguas.

En horas de la tarde se presentan fuertes lluvias que impiden continuar con el desarrollo de la actividad.

Powered by CamScanner

Albania, 13 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, Pulidora, equipo de soldadura.

La jornada laboral inicia con la continuidad de desmonte e instalación de la nueva cubierta, esta actividad se desarrolla siguiendo los lineamientos y especificaciones técnicas del producto para garantizar la adecuada instalación
Debido a que el clima estuvo despejado y soleado, se avanza hasta tal punto de dejar toda la sección de dos aguas, con la cubierta nueva.
De igual forma, se realiza la instalación de caballetes y la limpieza y ajuste de los canales que se encuentran ubicados enfrente de la sede y en la zona del patio.

Albania, 14 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales
Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora y equipo de soldadura.

La jornada laboral inicia con el desmonte de la cubierta de Eternit y se instalan las láminas nuevas de master mil, adicional a esto, se da paso a la instalación de los flanches en

las zonas perimetrales en donde se sobresalen muros. En diferentes momentos del día se presentan lluvias que ocasionan que las actividades no sean constantes.

Albania, 15 de noviembre de 2023
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta menor.

Posterior a las recomendaciones generales, se continua con actividades de cubierta, relacionadas a la limpieza y ajuste de las canales, y a la finalización de la actividad de la instalación de los flanches.

Florencia, 16 de noviembre de 2023.
El dia de hoy se dedica para desplazar el personal y las herramientas para continuar con actividades en el frente de puerto rico.

Puerto Rico, 17 de noviembre de 2023.
Personal en obra:
- 1 Residente
- 1 Siso

Powered by CamScanner

- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora, equipo de soldadura.

La jornada laboral se dedico al descargue y acopio del material en el palacio de justicia del municipio de Puerto Rico. Adicional a esto, se podan los árboles que están ubicados rodeando la sede, debido a que sus ramas sobrepasan y representa un obstáculo para la ejecución de actividades en el techo.

Por motivo de lluvias, presentadas en horas de la tarde no se pueden iniciar actividades.

Puerto Rico 18 de noviembre de 2023

Personal en obra:

- 1 Residente
- 1 siso
- 2 oficiales

Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora equipo de soldadura.

Posterior a la charla preoperacional de 5 minutos a cargo de la profesional en seguridad y salud en el trabajo, se da inicio a la actividad de desmonte e instalacion de cubierta. Esta cubierta se divide en dos secciones, una sección compuesta por dos aguas y la otra sección en forma de 'L' compuesto por 4 aguas. Se inicia por la sección de dos aguas.

En el transcurso del día se presentan lluvias leves, sin embargo estas ocasionan que el ritmo de la ejecución de la actividad no sea constante

Powered by CamScanner

Puerto Rico, 19 de noviembre de 2023
Personal en obra:
-1 Residente.
-1 Siso
-2 oficiales
Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora, equipo de soldadura

La jornada laboral inicia con el desmonte e instalación de la nueva cubierta, su instalación se realiza siguiendo los lineamientos y especificaciones técnicas del producto. A medida que se va avanzando con el cambio se desmontan cerchas de madera y se deja únicamente la perfilería metálica. El clima es favorable lo que permite gran avance en esta actividad.

Puerto Rico, 20 de noviembre de 2023
Personal en obra:
-1 Residente
-1 Siso
-2 oficiales
Herramienta y maquinaria: herramienta menor, taladro, pulidora, equipo de soldadura.

Posterior a recomendaciones generales se continua con el desmonte e instalación de la cubierta. se avanza al ritmo que el clima lo permita, puesto que este ha sido muy variado en los últimos días

Powered by CamScanner