DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN

INFORME DE AVANCE DE OBRA Nº 2
CONTRATO Nª 34-007-2023

OBJETO
CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, TRATAMIENTO FILTRACIONES Y HUMEDADES EN LA EDIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE ARAUCA.

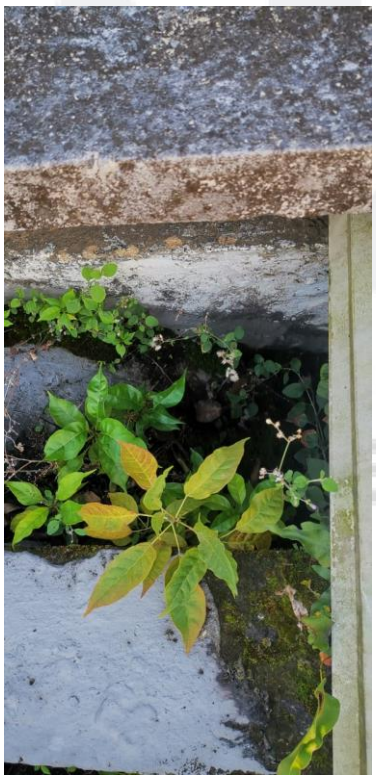
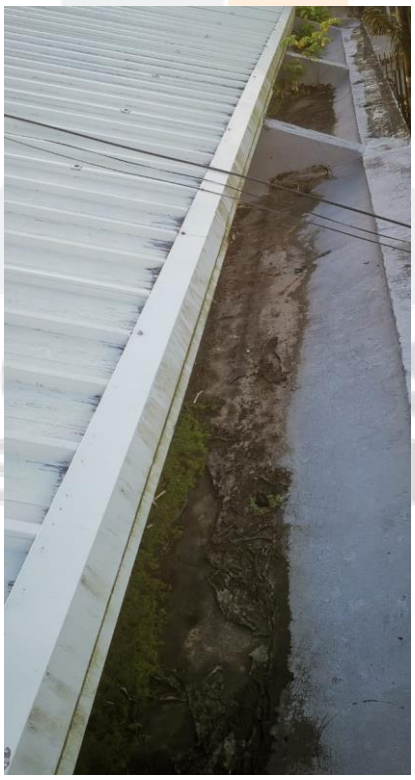
JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ
C.C. 13.504.226
TELEFONO: 3023603341
FLORIDABLANCA - SANTANDER
2023

INFORME DE AVANCE DE OBRA Nº 2	
CONTRATANTE	DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES – DIAN
CONTRATISTA	ING. JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ
CEDULA DE CIUDADANIA	13.504.226
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, TRATAMIENTO FILTRACIONES Y HUMEDADES EN LA EDIFICACIÓN DE LA DIRECCIÓN SECCIONAL DE IMPUESTOS Y ADUANAS DE ARAUCA
POLIZA DE CUMPLIMIENTO Nº	465-47-994000008693
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL Nº	465-74-994000002503
COMPAÑÍA ASEGURADORA	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON SESENTA Y SEIS CENTAVOS MCTE ($55.558.736,66)
ADICIONES	N/A
ACTA DE AVANCE Nº 1	VEINTITRES MILLONES QUINIENTOS SETENTA MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS MCTE ($23.570.318)
PRESENTE ACTA	TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL OCHENTA PESOS CON SETENTA Y DOS CENTAVOS MCTE ($30.439.080,72)
FECHA DE INICIO	NOVIEMBRE 17 DE 2023
PLAZO DE EJECUCION	DICIEMBRE 31 DE 2023
SUPERVISION	IVETH DEL CARMEN FLOREZ LIDUEÑAS

ACTIVIDADES

		CONDICIONES CONTRACTUALES			AVANCE Nº 2	
ITEM	**DESCRIPCION**	**UND**	**UNITARIO**	**CANT**	**VR PARCIAL**	
346	Suministro inst. vigas madera Sapán techo 0.08X0.18 M	M	$ 156.000	24,30	$	3.791.237
1090	Mantenimiento de viga canal con manto edil 3 mm desarrollo 1 m	ML	$ 95.219	28,00	$	2.666.139
1414	Suministro y aplicación de impermeabilizante con poliuretano tipo surbisel (cerestic broncoelastico o equivalente) tres capas y acabado final finis o equivalnete	M2	$ 61.350	50,00	$	3.067.500
1238	Aplicación de sikaflex para juntas de marquesina en vidrio y/o policarbonato alturas mayores a 7 metros	ML	$ 7.288	98,00	$	714.227
820	Bajante aguas lluvias 4	M	$ 62.598	36,00	$	2.253.519
705	Pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	$ 28.100	148,00	$	4.158.800
97	Antihumedad fachada - dos capas	M2	$ 65.000	52,00	$	3.380.000
129	Estuco y vinilo 3 manos	M2	$ 18.300	52,00	$	951.600
1192	Salida toma regulada sobre canaleta existente	UND	$ 98.300	16,00	$	1.572.800
			COSTO DIRECTO		**$**	**22.555.821,43**
			ADMINISTRACION	**25%**	$	5.638.955,00
			IMPREVISTOS	**4%**	$	902.233,00
			UTILIDAD	**5%**	$	1.127.791,00
			IVA / UTILIDAD	**19%**	$	214.280,29
				TOTAL	**$**	**30.439.080,72**

REGISTRO FOTOGRÁFICO















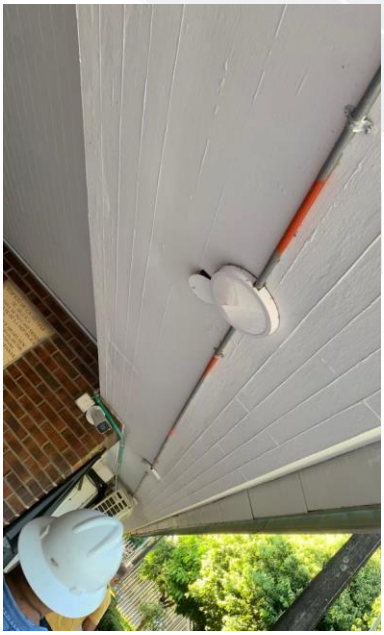
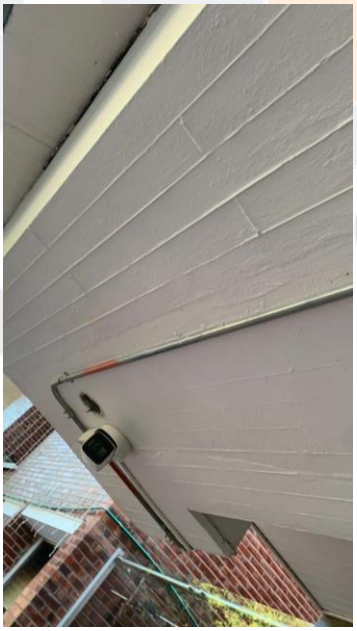














Cordialmente,

JUAN CARLOS PAEZ MARTINEZ
CONTRATISTA

JUAN CARLOS PAEZ
INGENIERO CIVIL