ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

PROYECTO: *PINTURA FACHADA INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA EN CUMPLIMIENTO DEL PLAN DEDESARROLLO MUNICIPAL "LA TEBAIDA DIFERENTE" 2020-2023*

INSTITUCION EDUCATIVA LUIS ARANGO CARDONA

CAPÍTULO 1. PRELIMINARES

Ítem 1.1. Alistado de superficie para pintura: Este ítem se refiere a la actividad necesaria para preparar las paredes, columnas, vigas y demás superficies exteriores a pintar, esto incluye el retiro de la pintura existente y demás zonas rugosas que no permitan la adecuada adherencia de la pintura y un acabado uniforme de la misma. Previo a la intervención requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de superficie alistada para pintar, recibido a satisfacciónpor la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

CAPÍTULO 2. PINTURA MODULO ADMINISTRATIVO EXTERIOR

Ítem 2.1. Acabado en graniplast incluye impermeabilizante: Este ítem se refiere a la aplicación de graniplast texturizado con impermeabilizante o de uso para exteriores, para la aplicación del producto, la superficie debe estar libre de polvo, grasas, pinturas deterioradas, humedades, grietas, revoques inestables o desprendidos y contaminantes que puedan afectar la adherencia del producto. La aplicación del producto exige destreza por parte del aplicador. En el momento de la aplicación, se debe extender con una llana metálica en una capa delgada no menor a un espesor de 2.0 mm para evitar que en el proceso de rayado quede expuesta o traslúcida la superficie. La superficie debe estar bien nivelada y modulada en cuadros que permitan realizar el trabajo sin interrupción ni cortes.

La ejecución de esta actividad se realiza en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 301 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y despachoalcalde@latebaida-quindio.gov.co

con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared intervenida, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

Item 2.2. Pintura exterior pintuco koraza Blanco 2501 o similar a 3 manos: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 2.2. Pintura exterior pintuco koraza Amarillo 27592 o similar: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 2.3. Pintura exterior pintuco koraza Ceiba Clara 2679: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 301 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y despachoalcalde@latebaida-quindio.gov.co

satisfacción por la supervisión. El pago se hará porprecios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano deobra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 2.4. Pintura exterior pintuco koraza Caudal Puro VD200-T: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previoa la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidadde medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará porprecios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano deobra y todo lo necesario para su ejecución.

CAPÍTULO 3. PINTURA MODULO SALONE

Ítem 3.1. Pintura exterior pintuco koraza Blanco 2501 o similar a 3 manos: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidadde medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará porprecios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano deobra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 3.2. Pintura exterior pintuco koraza Amarillo 27592 o similar a 3 manos: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidadde medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará porprecios

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 301 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y despachoalcalde@latebaida-quindio.gov.co

unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano deobra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 3.3. Pintura exterior pintuco koraza Ceiba Clara 2679 o similar a 3 manos: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidadde medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará porprecios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano deobra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 3.4. Pintura exterior pintuco koraza Caudal Puro VD200-T o similar a 3 manos: El trabajo cubierto en este numeral comprende la preparación y aplicación de pintura tipo Coraza para Exteriores en superficies de pared expuestas a la intemperie, que se requieran de conformidad con los lugares, áreas señaladas en los proyectos o de común acuerdo con el Supervisor de acuerdo al color definido con anterioridad. Previoa la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidadde medida de pago será por metro cuadrado (m2) de pared pintada a 3 manos, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

CAPÍTULO 4. MURALES

Ítem 4.1. MURAL ESCALERA 1: Esteítem se refiere a la realización de un mural expuesto al aire libre con el tipo de pintura idoneo, las pinturas se aplicarán con personal experto en esta clase de labores y quedarán con una apariencia uniforme en el tono, desprovista de rugosidades, rayas, manchas, goteras y chorreaduras, o marcas de brochas, observando siempre las instrucciones del fabricante para la preparación de las superficies, tipo, preparación y aplicación de pinturas y las instrucciones del Supervisor, de acuerdo al bosquejo, modelo o esquema descrito previamente en los planos arquitectónicos, imágenes ilustrativa, especificaciones particulares o definidas por la supervisión. Previo a la ejecución requiere inspección

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 301 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y despachoalcalde@latebaida-quindio.gov.co

visual para localizar la intervención. Launidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de mural, recibidoa satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

Ítem 4.2. MURAL ESCALERA 2: Este ítem se refiere a la realización de un mural expuesto al aire libre con el tipo de pintura idóneo, las pinturas se aplicarán con personal experto en esta clase de labores y quedarán con una apariencia uniforme en el tono, desprovista de rugosidades, rayas, manchas, goteras y chorreaduras, o marcas de brochas, observando siempre las instrucciones del fabricante para la preparación de las superficies, tipo, preparación y aplicación de pinturas y las instrucciones del Supervisor, de acuerdo al bosquejo, modelo o esquema descrito previamente en los planos arquitectónicos, imágenes ilustrativa, especificaciones particulares o definidas por la supervisión. Previo a la ejecución requiere inspección visual para localizar la intervención. La unidad de medida de pago será por metro cuadrado (m2) de mural, recibido a satisfacción por la supervisión. El pago se hará por precios unitarios ya establecidos en el contrato que incluyen herramienta, mano de obra y todo lo necesario para su ejecución.

Elaborado por: Juan Sebastian
Echeverry Hernández
Ingeniero Civil Contratista
Secretaría de Infraestructura La Tebaida
Fecha: octubre, 2023

Carrera 6 N° 12 -27 Centro Administrativo Municipal Oficina 301 – Código Postal 633020
Teléfono (0057) (6) 754 2444 Ext. 13 – Fax (0057) (6) 754 2512
Email alcaldia@latebaida-quindio.gov.co y despachoalcalde@latebaida-quindio.gov.co