	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MUNICIPIO DE RIOFRÍO- SEMANA DEL 24 AL 30 DE JULIO 2023

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	**MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCÉS DEL MUNICIPIO DE RIOFRÍO**				
Informe N°	**43**	Fecha de informe:	De	24/07/2023	30/07/2023

INFORMACION GENERAL		**SEGUIMIENTO DE OBRA**				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCION		**AVANCE FISICO (%)**				
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 43	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	$ 7.584.400.000,00	% Programado	66,00%	5,00%	71,00%	85
Valor Adicional:		% Ejecutado	53,06%	0,67%	53,73%	64
Valor Frente ObraTotal:	$ 1.393.600.000,00	Diferencia	12,94%	-4,33%	-17,27%	-21
Fecha de Inicio	**31/08/2022**	**AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)**				En %
Suspensión N°1	**30/12/2022**	Programado(%)	$ 919.776.000	$ 69.680.000	$ 989.456.000	$ 0,13
Reinicio:	**10/03/2023**	Ejecutado (%)	$ 739.444.160	$ 9.337.120	$ 748.781.280	$ 0,10
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Diferencia	$ 180.331.840	$ 60.342.880	$ 240.674.720	$ 0,03
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				
Suspensión N°2	**10/05/2023**					
Reinicio:	**9/06/2023**					

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**	
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO
Valor Contrato:	$ 1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO- AMBIENTAL-TOPOGRAFO
Valor Adicional:		**EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA**	
Valor Total:	$ 1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RANA - VOLQUETA	
Fecha de Inicio	**31/08/2022**		
Suspensión N°	**30/12/2022**	**SEGUIMIENTO OBLIGACIONES**	**VERIFICADO POR** / **S/N/NA**
Reinicio:	**10/03/2023**	Aportes a seguridad Social y parafiscales	SI
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	SI
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Normas ambientales	SI
Plazo actualizado:	**11/05/2023**		
Suspensión N°2	**10/05/2023**		
Reinicio:	**9/06/2023**		
Prórroga N° 2	**24/11/2023**		

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO







ENCOFRADO MURO MATERA



INSTALACIÓN DE MALLA ELECTROSOLDADA

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**





EXCAVACIÓN A MANO PARA TUBERÍA 1 1/4"




PEGADO DE ADOQUÍN ROJO, GRIS Y AMARILLO

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERIODO	ACTIVIDADES
lunes, 24 de julio de 2023	ENCOFRADO DE MURO MATERA #10, EXCAVACIÓN MANUAL PARA TUBERÍA HIDRAÚLICA, INSTALACIÓN DE MALLA PARA CONTRAPISO SOBRE CALLE 6
martes, 25 de julio de 2023	ENCOFRADO DE MURO MATERA #10, EXCAVACIÓN MANUAL PARA TUBERÍA HIDRAÚLICA
miércoles, 26 de julio de 2023	LLEGÓ MATERIAL (ADOQUÍN ROJO) PEGA DE ADOQUIN ROJO, ENCOFRADO DE MURO MATERA #10, INSTALACIÓN DE TUBERIA 1 1/4"
jueves, 27 de julio de 2023	PEGADO DE ADOQUÍN ROJO, VACIADO DE CONCRETO EN MURO MATERA #10.
viernes, 28 de julio de 2023	VACIADO DE CONCRETO EN MURO MATERA #10, PEGADO DE ADOQUÍN GRIS Y AMARILLO
sábado, 29 de julio de 2023	ENCOFRADO DE MURO MATERA #11
domingo, 30 de julio de 2023	NO LABORAL

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

Según reprogramación la obra esta semana presentó un retraso de 12,94% y en días 21.

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante el desarrollo de la semana se observó un buen manejo de equipos y distribución de personal, para avance de actividades

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de $9.337.120 con respecto al valor total del contrato

4. Calidad de los trabajos:

Durante el desarrollo de la semana se observó un buen manejo de equipos y distribución de personal, para avance de actividades

5. Manejo Ambiental

Se observó buen manejo de los recursos y disposición del material utilizado.

6. Seguridad Industrial:

Se observó el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Entrega de EPP, revisión de asistencia, capacitaciones y pausas activas

8. Aspectos sociales:

Se observó buen ambiente de trabajo.

OBSERVACIONES

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE	JOAN MANUEL SILVA LÓPEZ	CAMILO ADOLFO TAMI	SONIA ALEJANDRA LOZADA CARBONELL
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE INTERVENTORIA		NOMBRE DIRECTOR INTERVENTORIA	NOMBRE RESIDENTE INTERVENTORIA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO; **MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCÉS DEL MUNCIPIO DE RIOFRÍO**; MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN PARQUE SIMÓN BOLÍVAR. MUNICIPIO DE ULLOA Y MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORME SEMANAL
PERIODO 24 DE JULIO AL 30 DE JULIO DEL 2023

MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCÉS DEL MUNCIPIO DE RIOFRÍO

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 24 AL 30 DE JULIO:

- 1 arquitecto residente de obra
- 1 ingeniero residente de interventoría
- 1 ingeniera Ambiental
- 1 maestro de obra
- 4 oficiales de obra
- 1 profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 28 ayudantes

OBRA:

La obra tiene un avance general del **53,73%** hasta el corte de la semana del 24 al 30 de julio.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 24 al 30 de julio el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

NOTA:

Para esta semana el promedia de porcentaje de avance es equivalente al **0,67%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- **OBRAS PRELIMINARES**

	MOVIMIENTO MAT. TIERRA -PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	% actividad ejecutada	Ejecucion financiera	% Financiero ejecutado	%ejecucion real
1.6.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M (INTERNO)	M3	752,17	7.945	5.975.979	0	735,18	0%	$ 5.840.993	98%	0,1433%
1.6.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	1.138,04	21.133	24.050.281	5,71	445,46	1%	$ 9.413.938	39%	0,2310%
1.6.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	2.986,59	4.329	12.928.470	0	2299	0%	$ 9.952.003	77%	0,2442%
1.6.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	93.422,25	1.901	177.595.697	0	93422,25	0%	$ 177.595.697	100%	4,3574%
1.6.5	SUB-BASE COMP.MAT.SELECC. TIPO INV SIN T	M3	705,16	82.039	57.850.875	0	708,16	0%	$ 58.096.993	100%	1,4254%
1.6.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	2.820,64	1.901	5.362.037	0	2820,64	0%	$ 5.362.037	100%	0,1316%
					283.763.339			**1%**	**$ 266.261.662**	**94%**	**6,5328%**

- **CIMENTACIÓN**

	CIMIENTOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	% actividad ejecutada	Ejecucion financiera	% Financiero ejecutado	%ejecucion real
2.2.1	MURO CONCRETO CONTENCION 0<HK=<1.00MTS	M3	177,54	683.056	121.269.702	4,81	170,07	3%	$ 116.167.276	96%	2,8502%
2.2.2	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	659,42	36.580	24.121.324	0	654,94	0%	$ 23.957.448	99%	0,5878%
2.2.3	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	197,83	513.005	101.487.761	0	196,48	0%	$ 100.795.204	99%	2,4730%
2.2.4	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	2.319,38	1.901	4.409.141	8	71951,16	0%	$ 136.779.155	3102%	3,3559%
					251.287.928			**3%**	**$ 377.699.083**	**150%**	**9,2669%**

- **ESTRUCTURAS**

	ACERO REFUERZO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	%actividad ejecutada	Ejecucion financiera	%Financiero ejecutado	%ejecucion real
3.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	14.063,19	9.450	132.897.146	675	8526,04	5%	$ 80.571.078	61%	1,9768%
					132.897.146			**5%**	**$ 80.571.078**	**61%**	**1,9768%**

- **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y GAS**

	REDES HIDRULICAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	%actividad ejecutada	Ejecucion financiera	%Financiero ejecutado	%ejecucion real
5.2.1	TUBERIA PVC ,1/2"	ML	192,24	7.348	1.412.634	3,6	96,75	2%	$ 710.946	50%	0,0174%
5.2.2	TUBERIA PVC ,3/4"	ML	66,55	6.879	457.785		27,5	0%	$ 189.167	41%	0,0046%
5.2.3	TUBERIA PVC 1,1/2"	ML	1,8	12.508	22.515		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.4	TUBERIA PVC 1,1/4"	ML	258,5	11.145	2.880.997	31,8	230,14	12%	$ 2.564.923	89%	0,0629%
5.2.5	TUB 1,1/2" PE ALTA DEN RDE17-PN10 145PSI	ML	15	22.882	343.236		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.6	CODO 90 PRESION PVC ,1/2"	UND	104	1.088	113.109		40	0%	$ 43.504	38%	0,0011%
5.2.7	CODO 90 PRESION PVC ,3/4"	UND	8	1.435	11.480		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.8	CODO 45 PRESION PVC 1,1/4"	UND	2	7.697	15.394		2	0%	$ 15.394	100%	0,0004%
5.2.9	CODO 90 PRESION PVC 1,1/4"	UND	5	5.461	27.304		2	0%	$ 10.922	40%	0,0003%
5.2.10	REDUCCION PVC 1,1/4"X ,1/2" RD-21	UND	15	16.383	245.742	3	7	20%	$ 114.680	47%	0,0028%
5.2.11	REDUCCION PVC 1,1/4"X ,3/4" RD-21	UND	1	8.587	8.587		1	0%	$ 8.587	100%	0,0002%
5.2.12	REDUCCION PVC 1,1/2"X 1,1/4" RD-21	UND	2	10.154	20.308		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.13	TAPON ROSCADO PVC 1/2"	UND	16	4.128	66.049		6	0%	$ 24.768	38%	0,0006%
5.2.14	TEE PRESION PVC ,3/4"	UND	1	3.638	3.638		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.15	TEE PRESION PVC REDUC ,3/4X ,1/2"	UND	5	3.066	15.330		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.16	TEE PRESION PVC 1,1/2"	UND	1	13.844	13.844		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.17	TEE PRESION PVC 1,1/4"	UND	16	10.975	175.601		5	0%	$ 54.875	31%	0,0013%
5.2.18	UNION PRESION PVC ,1/2"	UND	12	1.030	12.360		15	0%	$ 15.450	125%	0,0004%
5.2.19	UNION PRESION PVC ,3/4"	UND	5	1.321	6.607		6	0%	$ 7.929	120%	0,0002%
5.2.20	UNION PRESION PVC 1,1/4"	UND	30	3.861	115.845		25	0%	$ 96.537	83%	0,0024%
5.2.21	CAJA DE PISO MEDIDOR TOTALIZADOR 1-1/2"	UND	1	495.796	495.796		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.22	MEDIDOR TOTALIZADOR 1-1/2"	UND	1	588.363	588.363		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.23	COLLAR DERIVACION PVC 3 X 1 1/2	UND	1	42.442	42.442		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.24	REGISTRO DE INCORPORACION BRONCE 1 1/2	UND	1	48.017	48.017		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.25	ADAPTADOR BRONCE 1 1/2"	UND	1	22.000	22.000		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.26	UNION GALV. 1,1/2"	UND	1	5.090	5.090		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.27	NIPLE GALV. 1,1/2X1- 5CM (2 ROSCAS)	UND	2	6.841	13.682		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.28	FILTRO EN Y BRONCE 1 1/2"	UND	1	51.000	51.000		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.29	MEDIDOR AGUA VELOCIDAD 1/2" CHORRO UNICO	UND	17	75.791	1.288.447		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.30	CAJA MEDIDOR CONCRETO+TAPA MET.-ACUAVALL	UND	17	28.022	476.372		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.31	PUNTO AGUA FRIA PVC ,1/2	UND	16	55.710	891.359		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.32	VALVULA CIERRE ELASTICO 1/2"	UND	40	34.567	1.382.676		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.33	VALVULA CIERRE METALICO 1.1/2	UND	2	358.404	716.809		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.34	VALVULA CHEQUE HORIZONTAL .1/2-125 PSI	UND	18	37.983	683.699		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.35	VALVULA CHEQUE HORIZONTAL 1.1/2-125 PSI	UND	1	204.363	204.363		0	0%	$ -	0%	0,0000%
5.2.36	HIDRANTE CHICAGO-MILAN 3 E LISO PVC	UND	1	2.047.718	2.047.718		0	0%	$ -	0%	0,0000%
					14.926.197			**34%**	**$ 3.857.683**	**26%**	**0,0946%**

- **PISOS**

	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	%actividad ejecutada	Ejecucion financiera	%Financiero ejecutado	%ejecucion real
7.1.1	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	4.701,07	71.062	334.067.697		3296	0%	$ 234.220.535	70%	5,7467%
7.1.2	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	4.701,07	40.023	188.149.858	152,64	1064,64	3%	$ 42.609.845	23%	1,0454%
7.1.3	CORDON CONCRETO 2500 PSI (10X20-25CM)	ML	1.476,95	43.156	63.738.812		0	0%	$ -	0%	0,0000%
7.1.4	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	245,12	62.105	15.223.075		123,53	0%	$ 7.671.779	50%	0,1882%
7.1.4	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	84	62.105	5.216.785		27	0%	$ 1.676.824	32%	0,0411%
7.1.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	3.501,02	1.901	6.655.439	2	17249,01	0%	$ 32.790.368	493%	0,8045%
					613.051.666			**3%**	**$ 318.969.351**	**52%**	**7,8260%**

	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	%actividad ejecutada	Ejecucion financiera	%Financiero ejecutado	%ejecucion real
7.2.1	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR GRIS	M2	3.802,52	70.394	267.676.377	70,4	937,4	2%	$ 65.987.776	25%	1,6190%
7.2.2	LOSETA TACTIL GUIA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	194,09	85.813	16.655.488	8,8	98,8	5%	$ 8.478.346	51%	0,2080%
7.2.3	LOSETA TACTIL ALERTA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	74,54	106.094	7.908.282		36	0%	$ 3.819.401	48%	0,0937%
7.2.4	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR ROJO	M2	571,2	70.544	40.295.001	72,72	380,72	13%	$ 26.857.690	67%	0,6590%
7.2.5	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR GRIS	M2	58,72	73.844	4.336.147		7	0%	$ 516.911	12%	0,0127%
					336.871.295			**19%**	**$ 105.660.124**	**31%**	**2,5924%**

- **CASETAS**

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL	Obra ejecutada	ACUMULADO	%actividad ejecutada	Ejecucion financiera	%Financiero ejecutado	%ejecucion real
9.2.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	661,56	7.945	5.256.084		0	0%	$ -	0%	0,0000%
9.2.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	576,24	21.133	12.177.721	5,28	5,28	1%	$ 111.583	1%	0,0027%
9.2.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	848,99	4.329	3.675.142		0	0%	$ -	0%	0,0000%
9.2.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	1.103,69	1.901	2.098.115		0	0%	$ -	0%	0,0000%
9.2.5	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	57,62	29.722	1.712.574		51,39	0%	$ 1.527.406	89%	0,0375%
9.2.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	230,5	1.901	438.181		0	0%	$ -	0%	0,0000%
					25.357.816			**1%**	**$ 1.638.989**	**6%**	**0,0402%**

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- Se solicita los laboratorios de cilindros y densidades del mes de julio.
- Se recomienda mejorar el acabado de los muros de contención de las materas; igualmente, darles una solución a los muros ya ejecutados respecto al acabado.
- Iniciar actividades, vigas de cimentación para casetas en la calle 5.
- Retirar escombro de la carrera 9 e iniciar nivelación y compactación del terreno.
- Se recomienda que tengan en cuenta los niveles cuando estén pegando adoquín.
- Se le reitera al residente de obra y contratista tener la bitácora desarrollada como corresponde en obra.