	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**

INFORME DE AVANCE DE PROYECTOS DE MUNICIPIO DE ULLOA VALLE - SEMANA DEL 24 DE JULIO AL 30 DE JULIO 2023

2. CONTRATACIÓN DERIVADA - INFORMACIÓN DE LA OBRA

Obra:	**MEJORAMIENTO PARQUE SIMÓN BOLÍVAR MUNICIPIO ULLOA**					
Informe N°	**43**		Fecha de informe:	De	24/07/2023	30/07/2023

INFORMACION GENERAL		**SEGUIMIENTO DE OBRA**				
CONTRATISTA DE CONSTRUCCION		**AVANCE FISICO (%)**				
		Avance	Acum. Anterior	Semana N° 43	Acum. semana	En días
Valor Contrato obra:	$ 7.584.400.000,00	% Programado	68,00%	6,00%	74,00%	89
Valor Adicional:		% Ejecutado	51,17%	0,09%	51,25%	62
Valor Frente ObraTotal:	$ 2.358.400.000,00	Diferencia	-16,83%	-5,91%	-22,75%	-27
Fecha de Inicio	**31/08/2022**	**AVANCE FINANCIERO (Miles de pesos)**				En %
Suspensión N°1	**30/12/2022**	Programado(%)	$ 1.603.712.000	$ 141.504.000	$ 1.745.216.000	$ 0,23
Reinicio:	**10/03/2023**	Ejecutado (%)	$ 1.206.758.181	$ 2.031.131	$ 1.208.789.312	$ 0,16
Prórroga N° 1	**14/02/2023**	Diferencia	$ 396.953.819	$ 139.472.869	$ 536.426.688	$ 0,07
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Nota: Si el signo es (-) se presenta un atraso				
Suspensión N°2	**10/05/2023**					
Reinicio:	**9/06/2023**					
Prórroga N° 2	**24/11/2023**					

CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		**PERSONAL PROMEDIO EN OBRA**	
		Interventoría:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO - ESTRUCTURAL- ELECTRICO -TOPOGRAFO
Valor Contrato:	$ 1.774.995.701,00	Contratista:	INSPECTOR - RESIDENTE - DIRECTOR - SISO
Valor Adicional:		**EQUIPO Y MAQUINARIA EN OBRA**	
Valor Total:	$ 1.774.995.701,00	HERRAMIENTA MENOR - TROMPO -VIBRO - RANA	
Fecha de Inicio	**31/08/2022**		
Suspensión N°	**30/12/2022**	**SEGUIMIENTO OBLIGACIONES**	**VERIFICADO POR**
Reinicio:	**10/03/2023**	Aportes a seguridad Social y parafiscales	SI
Prórroga N° :	**14/02/2023**	Normas seguridad, higiene y salud ocupacional	SI
Plazo actualizado:	**10/05/2023**	Normas ambientales	SI
Suspensión N°2	**10/05/2023**		
Reinicio:	**9/06/2023**		
Prórroga N° 2	**24/11/2023**		

3. REGISTRO FOTOGRÁFICO





Construcción de sardinel frente a la iglesia





Conformación de escaleras de acceso a iglesia.

	INFORME DE AVANCE SEMANAL INTERVENTORÍA DE OBRAS	**CONSORCIO INTER PARQUES 2022**




Construcción sardinel para conformación de vía nueva en adoquín





Construcción de sardinel para conformación de vía

ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO	ACTIVIDADES
lunes, 24 de julio de 2023	Demolición de concreto en escaleras de acceso a la iglesia y Alcaldía, ajuste de losetas para corrección de pendiente frente a la Alcaldía
martes, 25 de julio de 2023	Armado y amarre de acero para sardinel frente a iglesia y Alcaldía, encofrado de sardinel que delimita la vía sobre Calle 4.
miércoles, 26 de julio de 2023	Fundida de concreto para sardinel de confinamiento de escaleras frente a iglesia y alcaldía en un primer tramo de 17,40 ML. Armado y amarre de acero para cordones, bordillos y sardineles.
jueves, 27 de julio de 2023	Fundida de concreto para bordillo de confinamiento de placas de losetas terminando escaleras de acceso a iglesia y Alcaldía, igualmente, sardinel que delimita el separador y vía de la calle 4ta. Armado y amarre de acero para cordones, bordillos y sardineles.
viernes, 28 de julio de 2023	Fundida de concreto para bordillo de confinamiento de placas de losetas terminando escaleras de acceso a iglesia y Alcaldía, igualmente, sardinel que delimita el separador y vía de la calle 4ta. Armado y amarre de acero para cordones, bordillos y sardineles.
sábado, 29 de julio de 2023	Fundida de concreto para bordillo de confinamiento de placas de losetas terminando escaleras de acceso a alcaldía, igualmente, sardinel que delimita el separador y vía de la calle 4ta. Armado y amarre de acero para cordones, bordillos y sardineles.
domingo, 30 de julio de 2023	El contratista no ejecuto obra en este día

LOGROS Y/O DIFICULTADES

1. Cronograma:

El porcentaje de lo programado se formula de acuerdo con el cronograma actualizado sobre este formato de acuerdo a la fecha de prórroga No. 2 del Otrosí No. 5, con fecha de terminación del 24/11/23, por lo cual se evidencia un retraso del 22,75% de acuerdo con o ejecutado.

2. Disponibilidad de Recursos:

Durante el desarrollo de las actividades comprendidas en la presente semana, se presentó la correcta disposición de materiales en campo a la hora de la realización de las actividades, el personal operativo de obra fue (1 MA 2 OF, 2 AYU, 1 PALETERO) y el idóneo para la ejecución de las distintas actividades de obra (ingresa 1 oficial y 1 maestro de obra con respecto a la anterior semana). Esta interventoría recomienda la inclusión de más personal de obra para abrir un estimado de 2 frentes más de obra.

3. Ejecución Financiera:

Para la presente semana se ejecutó un valor aproximado de $2'031.130,9 con respecto al valor total del contrato.

4. Calidad de los trabajos:

Durante el desarrollo de la presente semana se realizó la corrección de niveles en la instalación de losetas frente a la alcaldía, se le recomienda al contratista la utilización de topografía y/o equipos de precisión para acometer las actividades que requieran niveles y proyección de ejes.

5. Manejo Ambiental

Se observa que se deben programar jornadas de limpieza y orden de la obra en general.

6. Seguridad Industrial:

Se observa el uso correcto de los implementos de seguridad industrial.

7. Programa salud ocupacional (si aplica):

Pendiente entrega de EPP, revisión de asistencia y capacitaciones y pausas activas.

8. Aspectos sociales:

Se observa un buen amiente laboral.

OBSERVACIONES

El contrato de obra se realiza una prorroga con terminación el 24 de noviembre de 2023, se le recomienda al contratista ejecutar varios frentes de obra y la inclusión de más personal operativo de obra.

Aprobado por:

FIRMA Y NOMBRE	JOAN MANUEL SILVA LÓPEZ	CAMILO ADOLFO TAMI	JEYSSON FERREIRA
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL DE OBRA		NOMBRE DIRECTOR	NOMBRE RESIDENTE

CONTRATO DE INTERVENTORÍA 1.320.12.11-0136

EJECUTAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS PROYECTOS DE ADECUACIÓN EN LAS SIGUIENTES OBRAS: GRUPO 2: MEJORAMIENTO DEL CORREDOR COMERCIAL DEL MUNICIPIO DE TORO; MEJORAMIENTO Y REMODELACIÓN DEL PARQUE DIEGO GARCÉS DEL MUNICIPIO DE RIOFRÍO; **MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN PARQUE SIMÓN BOLÍVAR. MUNICIPIO DE ULLOA** Y MEJORAMIENTO PARQUE PRINCIPAL MUNICIPIO DE BUGALAGRANDE DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA.

INFORME SEMANAL
PERIODO 24 DE JULIO AL 30 DE JULIO DEL 2023

MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN PARQUE SIMÓN BOLÍVAR, MUNICIPIO DE ULLOA

PERSONAL DE OBRA SEMANA DEL 24 AL 30 DE JULIO:

- 1 Ing. residente de obra
- 1 Maestro de obra
- 2 Oficiales de obra
- 1 Profesional en seguridad y salud en el trabajo
- 6 Ayudantes.

OBRA:

La obra tiene un avance general del **51,25%** hasta el corte de la semana del 24 al 30 de julio.

En este informe reportaremos las actividades para la semana del 24 al 30 de julio el avance porcentual de las actividades es la siguiente:

- MOVIMIENTO MAT. TIERRA -PETREOS 23%

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
2.1.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M (INTERNO)	M3	363,6	7.633	2.775.444
2.1.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	235,25	19.885	4.677.963
2.1.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	472,67	4.600	2.174.192
2.1.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	7.872,38	2.386	18.779.562
					28.407.162
					84.503.961

- ESTRUCTURAS 1.4%

	ESTRUCTURAS				
	ACERO REFUERZO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
3.1.1	MALLA ELECTROSOLDADA	KLS	3.560,79	7.980	28.416.792
					28.416.792
					28.416.792

- CAMARAS 3.3%

	CAMARAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
4.3.1	CAJA ELECTRICA 0,50X0,50X1.0 MT NORMA EPSA	UN	30	306.690	9.200.712
4.3.2	CAJA ELECTRICA 1,00X1,00X1.0 MT NORMA EPSA	UN	6	776.572	4.659.431
					13.860.143

- REDES SANITARIAS. 23%

	REDES SANITARIAS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
5.4.1	TUB.PVC 1,1/2" SANI.	ML	7	13.036	91.252
5.4.2	TUB.PVC 2 SANI.	ML	30,2	15.599	471.093
5.4.3	CODO SANITARIO PVC 45 CC-2"	UND	16	5.898	94.368
5.4.4	CODO SANITARIO PVC 90 CC-2	UND	20	2.879	57.580
5.4.5	REDUCCION SANITARIA PVC 2X1,1/2	UND	10	2.879	28.790
5.4.6	SIFON SANITARIO PVC 2"	UND	10	8.191	81.910
5.4.7	YEE SANITARIA SENCILLA 2"	UND	14	10.986	153.811
5.4.8	INSTALACION TUBERIA SANITARIA 2"	ML	30,2	4.248	128.278
5.4.9	PUNTO SANITARIO PVC 1,1/2 [V]	PTO	10	23.857	238.573
5.4.10	PUNTO SANITARIO PVC 2 [SIFON]	PTO	10	52.603	526.032
5.4.11	TRAMPA DE GRASAS PREFABRICADO	UND	6	2.156.324	12.937.941
5.4.12	TUB PVC NOVAFORT 4"	ML	19,5	27.677	539.703
5.4.13	TUB PVC NOVAFORT 8"	ML	64,18	77.820	4.994.479
5.4.14	CODO 90X110MM NOVAFORT	UND	4	34.521	138.084
5.4.15	KIT SILLA YEE 200 X 110	UND	3	153.330	459.991
5.4.16	KIT SILLA YEE 250X 110	UND	2	196.836	393.673
5.4.17	UNION NOVAFORT 200 MM	UND	10	75.469	754.690
5.4.18	CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS	UND	2	1.655.709	3.311.418
					25.401.666

- PISOS – BASES – PLACAS - ANDENES 74%

Página 4

	PISOS BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.1.1	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI	M2	1.190,90	69.501	82.768.317
7.1.2	MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO	M2	35,73	27.481	981.901
7.1.3	CORDON CONCRETO 2500 PSI (10X20-25CM)	ML	728,69	38.541	28.084.288
7.1.4	SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM	ML	580,06	60.617	35.161.425
7.1.5	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM)	ML	565,3	60.617	34.266.720
7.1.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	15.939,94	2.386	38.024.727
7.1.7	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	7.614,61	6.779	51.615.786
7.1.8	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	7.614,61	778	5.923.276
					276.826.439

- BASES – PLACAS - ANDENES 43%

	BASES-PLACAS-ANDENES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
7.2.1	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR GRIS	M2	805,7	72.699	58.573.712
7.2.2	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR ROJA	M2	23,3	67.755	1.578.701
7.2.3	LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR AMARRLLO	M2	12,09	84.993	1.027.564
7.2.4	LOSETA TACTIL GUIA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	175,13	85.880	15.040.236
7.2.5	LOSETA TACTIL ALERTA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO	M2	22,97	85.880	1.972.673
7.2.6	ADOQUIN CONCRETOPEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR ROJO	M2	41,77	62.174	2.597.015
7.2.7	ADOQUIN CONCRETO PEATONAL RECTANGULAR 10X20X6CM. COLOR GRIS	M2	46	62.174	2.860.011
					83.649.912
					360.476.351

- MOVIMIENTO MAT. TIERRA-PETREOS 100%

	MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.3.1	ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M	M3	82,7	7.633	631.268
9.3.2	EXCAVACION TIERRA A MANO	M3	72,03	19.885	1.432.322
9.3.3	CARGUE MATERIAL A MAQUINA	M3	106,12	4.600	488.132
9.3.4	RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM	M3K	4.638,26	2.386	11.064.569
9.3.5	RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA	M3	57,18	28.974	1.656.714
9.3.6	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	3.030,54	2.386	7.229.353
					22.502.358

- CASETA 1 – LOCALIZACION Y REPLANTEO 90%

	OBRAS PRELIMINARES	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.1.1	LOCALIZACION-REPLANTEO OBRA ARQUITECTON.	M2	30,42	4.449	135.353
					135.353

- CASETA 1 – ESTRUCTURA METALICA 95%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.5.1	ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE	KLS	501,97	11.012	5.527.635
9.5.2	PLATINA LAMINA HR 35-40X35-40 CAL.1/4	UND	16	35.517	568.280
					6.095.915

- CIMENTACION 75%

	CIMENTACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
9.4.1	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	663,68	6.779	4.498.768
9.4.2	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	663,68	778	516.265
9.4.3	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	16,28	27.841	453.246
9.4.4	ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA	M3	6,53	492.053	3.213.107
9.4.5	VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI	M3	8	729.798	5.838.381
9.4.6	PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA	M3	0,32	553.358	177.075
9.4.7	RELLENO NIVELACION GROUTING H=5CM	M2	1,28	31.759	40.652
9.4.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	1.183,62	2.386	2.823.526
					17.561.019

Página 7

- CASETA 3 -ESTRUCTURA METALICA 89%

	ESTRUCTURA METALICA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
10.3.1	ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE	KLS	1.003,93	11.012	11.055.161
10.3.2	PLATINA LAMINA HR 35-40X35-40 CAL.1/4	UND	16	35.517	568.280
					11.623.440

- CASETA 3 -CIMENTACION 64%

	CIMENTACION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
10.2.1	PERFORACION ,7/8" 36-40CM"	UND	32	13.708	438.648
10.2.2	ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C	PTO	32	28.326	906.437
10.2.3	ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES	M2	2,88	43.405	125.008
10.2.4	RELLENO NIVELACION GROUTING H=5CM	M2	2,88	31.759	91.467
					1.561.559

Página 10

- CUBIERTA – AREA COMIDAS
- CIMENTACION CUBIERTA 75%

	CIMENTACION CUBIERTA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	TOTAL
11.1.1	CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM	ML	3,14	6.266	19.675
11.1.2	DEMOL.PAVIMENTO CONCRETO E=20CM	M2	117,81	18.446	2.173.123
11.1.3	ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA	KLS	117,81	6.779	798.577
11.1.4	FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA	KLS	117,81	778	91.642
11.1.5	SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA	M2	0,79	27.841	21.994
11.1.6	PILOTE CONCRETO REFORZADO	M3	1,18	654.008	771.729
11.1.7	RELLENO NIVELACION GROUTING H=5CM	M2	4	31.759	127.037
11.1.8	ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS	M3K	127,17	2.386	303.364
					4.307.143

Página 13

Nota:

- 23% de avance en MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS corresponde a la actividad ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M (INTERNO)
- 1.4% de avance en ESTRUCTURAS corresponde a MALLA ELECTROSOLDADA

- 3.3% de CAMARAS corresponde a la actividad CAJA ELECTRICA 0,50X0,50X1.0 MT NORMA EPSA

- 23% de REDES SANITARIAS corresponde a la actividad de TUB PVC NOVAFORT 4" - TUB PVC NOVAFORT 8" - KIT SILLA YEE 200 X 110 - CAMARA INSPECCION TIPO B H=0.00-1.50 MTS.

- 74% de BASES-PLACAS-ANDENES corresponde a las actividades de CONTRAPISO REFORZADO E=10CM 3.000PSI - MORTERO DE PEGA PISO PREFABRICADO - SARDINEL TRAPEZOIDAL B(15-20) H=36-45CM - BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI (15X20-25CM) - ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS - ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA - FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA.

- 43% de BASES-PLACAS-ANDENES corresponde a la actividad LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR GRIS - LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR ROJA- LOSETA TACTILLOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR ROJA - LOSETA LISA 40X40X6CM. COLOR AMARRLLO - LOSETA GUIA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO - LOSETA TACTIL ALERTA 40X40X6CM. COLOR AMARILLO.

- 7.5% de MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS corresponde a la actividad EXCAVACION TIERRA A MANO

- CASETA 1

- 90% de LOCALIZACION Y REPLANTEO CASETA 1

- 95% de ESTRUCTURA METALICA corresponde a ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE.

- 75% de CIMENTACIONES corresponde a ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA - FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA - SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA - ZAPATA CONCRETO 3000 PSI INC. FORMALETA - VIGA CIMIENTO ENLACE H=20-40CM 3100PSI -

PEDESTAL CONCRETO 3100 PSI 21.0 MPA - ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS.

- 100% de MOVIMIENTO MAT.TIERRA-PETREOS corresponde a EXCAVACION TIERRA A MANO - ACARREO PETREOS-VARIOS HASTA 100M - CARGUE MATERIAL A MAQUINA - RETIRO ACARREO MATERIAL VOLQUETA KILOM - RELLENO ROCAMUERTA COMPACT-RANA - ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS.

- CASETA 3.

- 90% de ESTRUCTURA METALICA corresponde a ESTRUCTURA METALICA PERFIL IPE-

- 64% de CIMENTACION corresponde a PERFORACION ,7/8" 36-40CM" - ANCLAJE HIERRO ,5/8"-PERF. ,3/4" 10-15C - ADHERENTE EPOXICO LIBRE DE SOLVENTES –

- CUBIERTA – AREA COMIDAS

- 75% de CIMENTACION CUBIERTA corresponde a CORTADORA DE PAVIMENTO DE 4 A 7 CM - DEMOL.PAVIMENTO CONCRETO E=20CM - ACERO REFUERZO FLEJADO 60000 PSI 420MPA - FLEJADO HIERRO 60000 PSI 420 MPA - SOLADO ESPESOR E=0.05M 3000 PSI 210 MPA - PILOTE CONCRETO REFORZADO - ACARREO MATERIALES PETREOS-TIERRA-VARIOS.

Para esta semana el promedio de porcentaje para el avance es equivalente al **0,09%** de ejecución de la obra representados en las actividades ya relacionadas.

OBSERVACIONES, PROBLEMAS O PENDIENTES:

- Está pendiente por parte del contratista la actualización de la bitácora de obra.
- Se recomienda la inclusión de mas personal para ejecutar 2 frentes de obras más.

Nota: Al corte de este informe semanal se emitió el trámite correspondiente a la respuesta del Otrosí No 5 con resultado favorable de la prórroga No. 2 con fecha de terminación del contrato el 24 de noviembre del 2023. La interventoría recibió por parte del contratista la programación de obra con sus debidas fechas y observaciones subsanadas; con relación a la nueva fecha se evidencia un atraso del 22,75%.