



Manizales, 21 Noviembre de 2023

Doctor

ANDRES FELIPE MARIN VILLADA
Secretario de Recreación y Deporte
Gobernación de Caldas

Asunto: Aprobación por parte de la supervisión para realizar adición al contrato.

Referencia: Contrato de obra No. 17102023-1551 “**MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE PLACA MULTIFUNCIONAL EN EL BARRIO SAN JOAQUIN EN LA CIUDAD DE MANIZALES**”.

Cordial saludo,

En coordinación con el contratista de obra RGS PROYECTOS S.A.S, el equipo técnico de la secretaria de deportes y la supervisión de contrato se realiza un análisis de las condiciones presentadas en obra posterior a inicio de las mismas. Allí se evidencian características propias del entorno que demandan unas mayores cantidades adicionales a los previamente planteadas y presupuestadas:

- Por motivo de las condiciones de seguridad de la zona, el sitio de trabajo demanda un incremento en el cerramiento temporal requerido para ejecutar las actividades de obra. Por lo que se añade un cerramiento en yute en todo el perímetro de la cancha. Así como el reemplazo de las mallas contempladas en nylon por un elemento más duradero y seguro como es la malla eslabonada, tanto para el cerramiento como para los arcos.
- Se ve necesario aumentar las características técnicas de la superficie de losa de la unidad deportiva para reducir el desprendimiento y desgaste del mismo. Es por ello que se propuso mejorar el mortero inicial por una capa en concreto de 3000 psi con malla electrosoldada y la aplicación de un sello de las juntas entre las losas.
- Al ser un escenario carente de cubierta, sometida a la intemperie, y para mantener la durabilidad de las porterías propuestas, se propone mejorar la estructura de los arcos con tubería galvanizada, así como el uso de malla eslabonada para realizar su cerramiento.
- El uso de estas canchas por la comunidad demanda un desgaste al cerramiento que tendrá la obra, producto de impactos de diversos elementos deportivos, así como el uso que le darán los habitantes del sector. Es por ello que para reforzar la estructura de cerramiento en tubería galvanizada se propuso añadir elementos metálicos adicionales como tuberías y varillas que den mayor soporte a la estructura.

Por lo expuesto anteriormente, se realizó un balance de mayores y menores presentado por el contratista. Posteriormente esta supervisión hizo la revisión respectiva, donde se llegó a la conclusión que para terminar a satisfacción la cancha de San Joaquín, se requiere una adición presupuestal de **\$15.686.011**.



Gobierno de
CALDAS

**PRIMERO
LA GENTE**

Finalmente, esta supervisión adscrita a este proyecto **aprueba** la solicitud elevada por el contratista RGS PROYECTOS S.A.S de **QUINCE MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL ONCE PESOS (\$15.686.011)** al presente contrato de obra No. 17102023-1551.

Cordialmente,

JULIAN DAVID CHISCO HENAO

Supervisor (E)

Profesional Universitario

Secretaría de Infraestructura