MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
BANCO DE PROYECTOS DE INVERSIÓN
FICHA DE ESTADISTICAS BASICAS DE INVERSIÓN (EBI)
VIGENCIA
2023

1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

DEF. PROYECTO (ID): BP-26002730
NOMBRE DE PROYECTO: Implementación de proyectos habitacionales VIP y VIS en Santiago de Cali
SOCIEDAD: MCAL
PERFÍL PROYECTO: 04 - Vivienda
ÁREA FUNCIONAL: 52030050001 - Soluciones habitacionales
CENTRO GESTOR: 4147 - Secretaria Viv Soci y Háb
CENTRO DE COSTO: 4147010101 - SVS DESPACHO VIVIEND
PROPONENTE: SECRETARIA DE VIVIENDA SOCIAL Y HABITAT
PERSONA RESPONSABLE: MARTHA LILIANA HERNANDEZ GALVIZ
DIRECCIÓN: AVENIDA 5AN # 20-08
MUNICIPIO: Municipio de Cali
TELEFONO: 6684340

2. ORGANISMO QUE PRESENTA EL PROYECTO AL BANCO

RESPONSABLE: MARTHA LILIANA HERNANDEZ GALVIZ
ORGANISMO: 4147 - SECRETARÍA DE VIVIENDA SOCIAL
CARGO: SECRETARIA DE DESPACHO
CORREO ELECTRÓNICO: MARTHA.HERNANDEZ@CALI.GOV.CO
TELÉFONO: 6684340

3. PLAN DE DESARROLLO

PROGRAMA MUNICIPAL:

P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->P.D 2020 - 2023 Cali Unida por la vida->DIM 2: Cali, Solidaria por la Vida->Línea 2.3: Territorios para la Vida->Prog 2.3.5: Dignificando la Vivienda->Soluciones habitacionales VIP y VIS generadas

4. PROBLEMA CENTRAL

Incremento en el deficit cuantitativo de vivienda VIP y VIS en Cali

5. UBICACIÓN GEOGRÁFICA

REGIÓN	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	CANTIDAD
Occidente	Valle del Cauca	Municipio de Cali	25.000

6. OBJETIVO GENERAL Y DESCRIPCIÓN

Disminuir el déficit cuantitativo de vivienda VIP y VIS en Cali

El Municipio de Santiago de Cali presenta un déficit cuantitativo de vivienda de los más altos del país (120.179 unidades), según l sproyecciones de la formulación del Plan Maestro de Vivienda). Así mismo, el déficit compuesto (cuantitativo y cualitativ o) se estima en 114.786 viviendas en 2015 y para el año 2027, habrá 128.071 hogares con

déficit.

7. ASOCIACIÓN DE PRODUCTOS A METAS (PRODUCTOS Y COMPONENTES)

OBJETIVOS ESPECIFICOS	PRODUCTO	INDICADOR DE PRODUCTO	CANTIDAD DE PROD, POR VIGENCIA	META
Generar oferta de soluciones habitacional VIP y VIS	Documentos de planeación	Documentos de planeación elaborados	0,25	1
Facilitar el acceso a soluciones habitacionales VIP y VIS	Servicio de asistencia técnica en proyectos de Vivienda	Entidades territoriales asistidas técnicamente	1	1
Facilitar el acceso a soluciones habitacionales VIP y VIS	Servicio de apoyo financiero para adquisición de vivienda	Hogares beneficiados con adquisición de vivienda	2.250	6.250

8. ACTIVIDADES

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26002730/1/01/01/01	Apoyar en estudios para viabilidad técnica, jurídica, financiera y social para la formulación de proyectos de vivienda de interés social VIP y VIS	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/Inst	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/1/01/01/05	Apoyar en estudios para viabilidad técnica, jurídica, financiera y social para la formulación de proyectos de vivienda de interés social VIP y VIS	2-320202009	ServComuniSociaPerso	121000	Icld	1.266.034.310
BP-26002730/1/01/01/02	Apoyar en evaluación para viabilidad tecnica. jurídica, financiera y social para la formulación de proyectos de vivienda de interés social VIP y VIS	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/Inst	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/1/01/01/06	Apoyar en evaluación para viabilidad tecnica. jurídica, financiera y social para la formulación de proyectos de	2-320202009	ServComuniSociaPerso	121000	Icld	1.549.528.950

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
	vivienda de interés social VIP y VIS					
BP-26002730/1/01/01/07	Adquirir software que facilite y permita el analisis y consolidación de información para el desarrollo de proyectos habitacionales VIP y VIS	2-3201010050 2030101	Paquetesdesoftware	121000	Icld	0
BP-26002730/1/01/01/08	adquirir equipos que permitan la realización y desarrollo de los proyectos de desarrollos habitacionales VIS y VIP	2-3201010030 302	MaqInforPartPiezAcce	121000	Icld	126.373.560
BP-26002730/1/01/01/09	adquirir vehiculo que permita la supervisión y gestión de los proyectos de desarrollos habitacionales VIS y VIP	2-3201010030 701	VehícAutRemParPieAcc	121000	Icld	0
BP-26002730/1/01/01/10	Apoyar en el Seguimiento Financiero a los Convenios Asociativos vigentes y en proceso	2-320202009	ServComuniSociaPerso	121000	Icld	51.456.000
BP-26002730/1/01/01/11	Realizar asistencia técnica para generar espacios donde se socialice el desarrollo de los proyectos de vivienda VIS y VIP	2-320202008	ServPresEmpServProd	121000	Icld	11.000.000
BP-26002730/1/01/01/12	adquirir licencias para los equipos que permitan la realización y desarrollo de los proyectos de desarrollos habitacionales VIS y VIP	2-3201010050 2030101	Paquetesdesoftware	121000	Icld	30.000.000
BP-26002730/1/01/01/13	adquirir equipo videoproyector para el fortalecimiento y desarrollo de los proyectos de	2-3201010030 503	RecepTvAparGraba	121000	Icld	0

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
	desarrollos habitacionales VIS y VIP					
BP-26002730/1/01/01/14	adquirir equipos de comunicaciones para el fortalecimiento y desarrollo de los proyectos de desarrollos habitacionales VIS y VIP	2-3201010030502	ApTraTvRaVidCámDigiT	121000	Icld	0
BP-26002730/1/02/01/01	Realizar el estudio técnico y jurídico a los hogares postulantes a la asignación del Subsidio de Vivienda de Interés Social	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/Inst	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/1/02/01/07	Realizar el estudio técnico y jurídico a los hogares postulantes a la asignación del Subsidio de Vivienda de Interés Social	2-320202009	ServComuniSociaPerso	121000	Icld	335.508.000
BP-26002730/1/02/01/02	Realizar aclaraciones y gastos de registros requeridos en el proceso de escrituración	2-30505	Titulacion de Predio	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/1/02/01/08	Realizar aclaraciones y gastos de registros requeridos en el proceso de escrituración					0
BP-26002730/1/02/01/03	Realizar apoyo a la gestión de recursos de orden municipal, regional y nacional para la generación de soluciones habitacionales					0
BP-26002730/1/02/01/04	Difundir en medios audiovisuales los servicios y oferta habitacional VIP - VIS a hogares de estratos 1 y 2	2-30501	CapacafuncionEstado	0-1104	Otros ICLD	0

ELEMENTO PEP	DESCRIPCIÓN DE ELEM. PEP	POSPRE	NOMBRE DE POSPRE	FONDO	NOMBRE DE FONDO	VALOR
BP-26002730/ 1/02/01/06	Difundir en medios audiovisuales los servicios y oferta habitacional VIP - VIS a hogares de estratos 1 y 2	2-30503	Aten/Ctrol/Orga/ Inst	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/ 1/02/01/09	Difundir en medios audiovisuales los servicios y oferta habitacional VIP - VIS a hogares de estratos 1 y 2					0
BP-26002730/ 1/02/02/01	Asignar Subsidio de Vivienda de Interés Social	2-3060301	Transf Subs Vivienda	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/ 1/02/02/04	Asignar y/o transferir Subsidio de Vivienda de Interés Social	2-320202009	ServComuniSocia Perso	121000	Icld	300.000.000
BP-26002730/ 1/02/02/02	Asignar Subsidio de Vivienda de Interés Social modalidad arrendamiento	2-3060301	Transf Subs Vivienda	0-1104	Otros ICLD	0
BP-26002730/ 1/02/02/03	Asignar Subsidio de Vivienda de Interés Social modalidad arrendamiento	2-3060301	Transf Subs Vivienda	0-1103	ICLD LEY 617/00	0
BP-26002730/ 1/02/02/05	Asignar y/o transferir Subsidio de Vivienda de Interés Social modalidad arrendamiento	2-320202009	ServComuniSocia Perso	121000	Icld	32.626.440
TOTAL						3.702.527.260

9. POBLACIÓN BENEFICIADA CON EL PROYECTO

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Municipio de Cali	Población Afectada	2.252.616
Municipio de Cali	Población Beneficiada	25.000
Municipio de Cali	0 a 14 años	0
Municipio de Cali	15 a 19 años	0
Municipio de Cali	20 a 59 años	0

UBICACIÓN	TIPO DE POBLACIÓN	CANTIDAD
Municipio de Cali	Mayor de 60 años	0
Municipio de Cali	Población Afrocolombiana	0
Municipio de Cali	Población Raizal	0
Municipio de Cali	Pueblo Rom	0
Municipio de Cali	Población Mestiza	0
Municipio de Cali	Población Palenquera	0
Municipio de Cali	Masculino	11.750
Municipio de Cali	Femenino	13.250
Municipio de Cali	Desplazados	0
Municipio de Cali	Discapacitados	0
Municipio de Cali	Víctimas	0
Municipio de Cali	Población Indígena	0

10. INDICADOR OBJETIVO GENERAL

INDICADOR. OBJETIVO GENERAL	UNIDAD	META
Déficit cuantitativo de vivienda disminuido	Número	6.250

11. VIABILIDAD ORGANISMOS

Concepto de viabilidad de los Organismos	SI [X] NO [ ]
FECHA: 16/07/2020	
HORA: 14:40:37	
NOMBRE: Martha Liliana Hernandez Galviz	

12. CONTROL POSTERIOR DE VIABILIDAD DAPM

Concepto de Control Posterior de Viabilidad DAPM	SI [X] NO [ ]
FECHA: 19/08/2020	

HORA:	20:03:37
NOMBRE:	Roy Alejandro Barreras Cortes