ANEXO ACTA FINAL

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE BOYACÁ
MUNICIPIO DE CHIQUINQUIRÁ

CONTRATISTA:	JAVIER ALBERTO MARTÍNEZ ACERO	FECHA INICIO:	18 DE AGOSTO 2023
		FECHA PTE ACTA:	7/11/2023
SUPERVISOR:	ING. LAURA ECHEVERRIA RUSSI	VALOR INICIAL:	$ 324.248.305,60
PLAZO:	4 MESES A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 324.248.590,84

OBJETO: MATENIMIENTO, REMODELACIÓN Y ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DEL CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL "CAM" DE LA ALCALDIA MUNICIPAL DE CHIQUINQUIRÁ-BOYACA, LIMITADA A MIPYMES MUNICIPALES

ITEM		DESCRIPCION	UND.	CANT	V. UNITARIO	V. TOTAL	MAYORES Y MENORES (+)	MAYORES Y MENORES (-)	% EJECUTADO %	CANTIDAD PRESENTE ACTA	VALOR PRESENTE ACTA	VALOR ACUMULADO
1. ADECUACION CUARTO PISO												
1.1	APU 1	DESMONTE DE DIVISIONES EN MADERA Y VIDRIO	M2	190,00	$ 8.634,00	$ 1.640.460,00	60,00	60,00	131,58%	250,00	$ 2.158.500,00	$ 2.158.500,00
1.2	1.13.06	CIELO RASO EN DRYWALL 1/2	M2	487,17	$ 80.355,00	$ 39.146.545,35		42,83	108,79%	530,00	$ 42.568.150,00	$ 42.568.150,00
1.3	1.04.17	MURO EN DRY WALL 1/2`` DOBLE CARA E =0.10 MTS	M2	493,87	$ 77.548,00	$ 38.298.630,76		-250,61	49,28%	243,26	$ 18.872.081,28	$ 18.872.081,28
1.4	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIONDE PERFILERIA 4" 8 CAL 16 REFUERZO ESTRUCTURA- SOPORTE CIELO RASO EN DRYWALL	UND	146,00	$ 113.027,00	$ 16.501.942,00		-23,00	84,25%	123,00	$ 13.902.321,00	$ 13.902.321,00
1.5	1.01.50	DESMONTE CIELO FALSO MADERA	M2	487,17	$ 6.676,00	$ 3.252.346,92		42,83	108,79%	530,00	$ 3.538.280,00	$ 3.538.280,00
1.6	1.17.06	VIDRIO 5 MM	M2	42,35	$ 63.964,00	$ 2.708.875,40		-42,35	0,00%		$ -	$ -
1.7	1.15.06	PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2"X 1 1/2"	M2	28,25	$ 348.016,00	$ 9.831.452,00		1,01	103,58%	29,26	$ 10.182.948,16	$ 10.182.948,16
1.8	1,07,28	SALIDA LÁMPARA-TOMA / ECONÓMICA	UND	63,00	$ 144.647,00	$ 9.112.761,00		23,00	136,51%	86,00	$ 12.439.642,00	$ 12.439.642,00
1.9	1,07,53	SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO CABLE 12AWG THHN COBRE PVC 1/2". INCLUYE INTERRUPTOR	UND	17,00	$ 88.960,00	$ 1.512.660,00		-3,00	82,35%	14,00	$ 1.245.720,00	$ 1.245.720,00
1.10	1,07,57	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12AWG THHN PVC 1/2.	UND	94,00	$ 159.433,00	$ 14.986.702,00		0,00	100,00%	94,00	$ 14.986.702,00	$ 14.986.702,00
1.11	1.07.15	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	70,00	$ 168.041,00	$ 11.762.870,00	0,00	0,00	100,00%	70,00	$ 11.762.870,00	$ 11.762.870,00
1.12	1.07.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4".	ML	400,00	$ 21.112,00	$ 8.444.800,00		332,00	183,00%	732,00	$ 15.453.984,00	$ 15.453.984,00
1.13	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR LED INCRUSTAR	UND	120,00	$ 25.718,00	$ 3.086.160,00		60,00	150,00%	180,00	$ 4.629.240,00	$ 4.629.240,00
1.14	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	764,45	$ 10.306,00	$ 7.878.421,70		195,55	125,58%	960,00	$ 9.893.760,00	$ 9.893.760,00
1.15	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	611,22	$ 16.360,00	$ 9.999.559,20		103,78	116,98%	715,00	$ 11.697.400,00	$ 11.697.400,00
2. ADECUACION AREA TESORERIA												
2.1	1.04.17	MURO EN DRY WALL 1/2`` DOBLE CARA E =0.10 MTS	M2	50,00	$ 77.548,00	$ 3.877.400,00	-27,00	-27,00	46,00%	23,00	$ 1.783.604,00	$ 1.783.604,00
2.2	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	100,00	$ 16.360,00	$ 1.636.000,00		0,00	100,00%	100,00	$ 1.636.000,00	$ 1.636.000,00
2.3	1,07,28	SALIDA LÁMPARA-TOMA / ECONÓMICA	UND	20,00	$ 144.647,00	$ 2.892.940,00	-5,00	-5,00	75,00%	15,00	$ 2.169.705,00	$ 2.169.705,00
2.4	APU 1	DESMONTE DE DIVISIONES EN MADERA Y VIDRIO	M2	70,00	$ 8.634,00	$ 604.380,00	15,20	15,20	121,71%	85,20	$ 735.616,80	$ 735.616,80
2.5	1.07.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4".	ML	50,00	$ 21.112,00	$ 1.055.600,00	-50,00	-50,00	0,00%	0,00	$ -	$ -
2.6	1.07.15	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	30,00	$ 168.041,00	$ 5.041.230,00		-20,00	33,33%	10,00	$ 1.680.410,00	$ 1.680.410,00
3. ADECUACION ARCHIVO SOTANO												
3.1	1.04.37	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAMINA SUPERBOARD E= 8 MM	M2	92,00	$ 123.045,00	$ 11.320.140,00	32,18		134,98%	124,18	$ 15.279.728,10	$ 15.279.728,10
3.2	APU 2	SUMINISTRO E INSTALACIONDE PERFILERIA 4" 8 CAL 16 REFUERZO ESTRUCTURA- SOPORTE CIELO RASO EN DRYWALL	UND	38,00	$ 113.027,00	$ 4.295.026,00		-38,00	0,00%	0,00	$ -	$ -
3.3	1,07,57	SALIDA PARA LUMINARIA CABLE 12AWG THHN PVC 1/2.	UND	20,00	$ 159.433,00	$ 3.188.660,00		-8,00	60,00%	12,00	$ 1.913.196,00	$ 1.913.196,00
3.4	1.07.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED INCRUSTAR LED INCRUSTAR	UND	20,00	$ 25.718,00	$ 514.360,00		-5,00	75,00%	15,00	$ 385.770,00	$ 385.770,00
3.5	1.07.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA PVC CONDUIT 3/4".	ML	200,00	$ 21.112,00	$ 4.222.400,00		-101,00	49,50%	99,00	$ 2.090.088,00	$ 2.090.088,00
3.6	1.09.18	VINILO TIPO I SOBRE PAÑETE TRES MANOS SOBRE ESTUCO	M2	300	$ 10.306,00	$ 3.091.800,00	6,02	6,02	102,01%	306,02	$ 3.153.869,74	$ 3.153.869,74
3.7	1.09.13	ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	135,66	$ 16.360,00	$ 2.219.397,60	20,67		115,24%	156,33	$ 2.557.558,80	$ 2.557.558,80
3.8	1.15.06	PUERTA DE ACCESO EN ALUMINIO PERFIL 1 1/2"X 1 1/2"	M2	6,30	$ 348.016,00	$ 2.192.500,80		-0,06	99,05%	6,24	$ 2.171.619,84	$ 2.171.619,84
3.9	APU 3	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PRODUCTO SIKA FILL 12 AÑOS PARA IMPERMEABILIZACION DE PISOS Y MUROS	GL	42,42	$ 119.062,00	$ 5.050.610,04		-1,18	97,22%	41,24	$ 4.910.116,88	$ 4.910.116,88

4. ADECUACION CUARTO PISO SISTEMAS														
4.1	1.07.15	SALIDA TOMA DOBLE CABLE 12AWG HFFR-LS PVC 1/2 COMPLETA	UND	26,00	$ 168.041,00	$ 4.369.066,00		-5,00	80,77%	21,00	$ 3.528.861,00	$ 3.528.861,00
4.2	1.22.15	GABINETE RACK CERRADO	UND	1,00	$ 1.090.107,00	$ 1.090.107,00		0,00	100,00%	1,00	$ 1.090.107,00	$ 1.090.107,00
4.3	1.22.28	PATCH PANEL 24 PUERTOS	UND	1,00	$ 356.370,00	$ 356.370,00		0,00	100,00%	1,00	$ 356.370,00	$ 356.370,00
4.4		SWITCH RED 24 PUERTOS	UND	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00		0,00	100,00%	1,00	$ 500.000,00	$ 500.000,00
4.5		ROUTER 3 ANTENAS	UND	1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,00		0,00	100,00%	1,00	$ 320.000,00	$ 320.000,00
4.6	1.22.34	CABLE UTP CAT 6A TENDIDO	ML	560,00	$ 5.159,00	$ 2.911.440,00		172,00	130,71%	732,00	$ 3.605.668,00	$ 3.605.668,00
4.7	1.07.03	SALIDA DE VOZ Y DATOS	UND	24,00	$ 58.081,00	$ 1.393.944,00		46,00	291,67%	70,00	$ 4.065.670,00	$ 4.065.670,00
4.8	1.22.33	PATCH CORD 5 M Cat 6A	UND	24,00	$ 100.424,00	$ 2.410.176,00		46,00	291,67%	70,00	$ 7.029.650,00	$ 7.029.650,00
4.9		JACK RJ-45 CAT 6	UND	24,00	$ 35.000,00	$ 840.000,00		46,00	291,67%	70,00	$ 2.450.000,00	$ 2.450.000,00
5. ITEMS NO PREVISTOS														
5,1	1.11.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA VIROLA 8 CM	ML	506,00	$ 12.060,29	$ 6.102.506,74		0,00	100,00%	506,00	$ 6.102.506,74	$ 6.102.506,74
		COSTO DIRECTO				$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]
		ADMINISTRACION	[illegible]	[illegible]		$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]
		IMPREVISTO	[illegible]	[illegible]		$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]
		UTILIDAD	[illegible]	[illegible]		$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]
		COSTO TOTAL				$ [illegible]					$ [illegible]	$ [illegible]

TOTAL OBRA CIVIL:	$ 324.248.305,90	**TOTAL OBRA CIVIL:**	$ 324.246.590,64

VALOR A PAGAR PRESENTE ACTA:

SON: TRESCIENTOS VEINTICUATRO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS NOVENTA PESOS CON SESENTA Y CUATRO CENTAVOS ($324.246.590,64) M/CTE

JAVIER MARTINEZ ACERO
CONTRATISTA DE OBRA

LAURA ECHEVERRIA RUSSI
SUPERVISOR CONTRATO DE OBRA