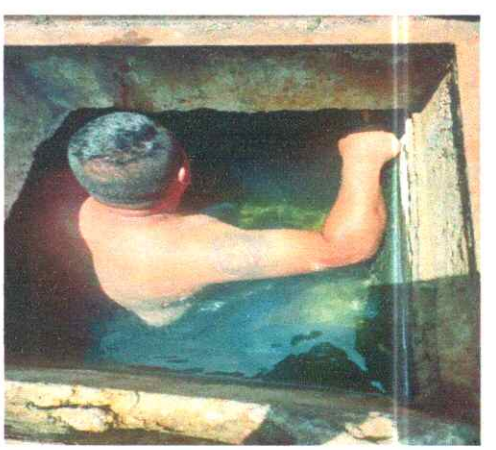
Instituto de Cultura y Turismo MANIZALES	**INSTITUTO DE CULTURA Y TURISMO DE MANIZALES** **GESTIÓN JURÍDICA** **ACTA DE ENTREGA, RECIBIDO A SATISFACCIÓN Y CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO PARCIAL**	Código PA-GJ-FO-06 Versión 2

ACTA No.	4			**CONTRATO No.**	2306300			
TIPO DE CONTRATO (Señale con una X)	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**		**SUMINISTROS**		**OTRO**			
OBJETO	PRESTAR EL SERVICIO DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA COORDINACIÓN DE ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO EN LA RED DE ECOPARQUES ADMINISTRADOS POR LA ENTIDAD Y DONDE SE REQUIERA.							
CONTRATISTA (Nombre o razón social)	JHON ALEJANDRO VALENCIA ECHEVERRI							
TIPO DE DOCUMENTO (Señale con una X)	**NIT**		**CC**	X	**NÚMERO**	16.075.730		
FECHA DE CERTIFICACIÓN	Octubre 02 de 2023.							

Hago constar que el (la) contratista cumple de manera parcial las obligaciones del contrato (como se describe a continuación) en los términos, condiciones y plazos pactados dentro del mismo

DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES

No.	DESCRIPCIÓN DE LA OBLIGACIÓN	PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO	DESCRIPCIÓN DEL CUMPLIMIENTO
1	Apoyar en la coordinación de actividades de mantenimiento en los bienes muebles e inmuebles de la red de Ecoparques y en todos aquellos donde se presta el servicio.	78.26%	El contratista para dar cumplimiento a esta obligación realizó las siguientes actividades: **PARQUE DE LA MUJER** • Se realizó mantenimiento a la fuente del parque, a los espejos de agua, chorros y tanque de motobomba • Se realizó mantenimiento al filtro de agua de la fuente • Se realizó el cambio de llave de paso de 2 pulgadas y media en alcantarillado. 



EXPOFERIAS

- Se desinstalo división ubicada en oficina del maestro de la banda
- Se desinstala e instala lámpara nueva en la oficina de organización y sistemas
- Se desinstalo e instalo lámpara nueva en oficina de secretaria general
- Se desinstalaron 6 lámparas e instalaron 6 nuevas en la oficina de Turismo
- Se arreglo tubo que se encontraba reventado en los baños del mall de comidas, se cambia tubería galvanizada por nueva, dejando el fluxómetro en correcto funcionamiento

ECOPARQUE LOS ALCAZARES

Se coordinó el alquiler y transporte de planta soldador para la realización de la instalación de la puerta principal del Ecoparque, coordinando además la entrega de la misma.





CASA DE LA CULTURA LA ENEA

Se realizó el arreglo de la chapa de la puerta principal de la casa que se encontraba bloqueada, se procede a desinstalar para arreglo de pines e instalación

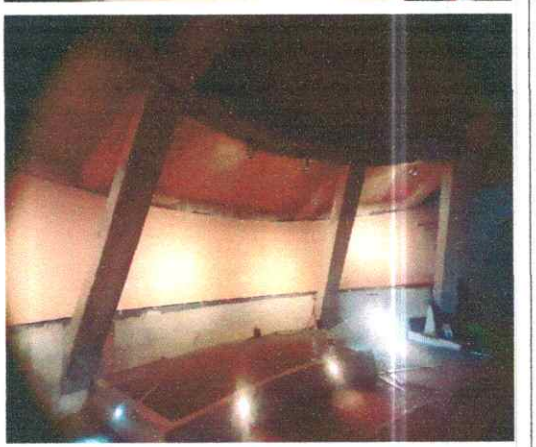


			
2	Realizar la coordinación y revisión de todas las canales de agua, recorridos de techo en la Red de Ecoparques y otras actividades necesarias donde así lo requiera la entidad	78.26%	El contratita trabajo en la coordinación de las actividades en la red de Ecoparques, en temas de pintura. **Ecoparque los Yarumos.** • Se realizó recorrido de techo a un costado del restaurante, se acomodan tejas caídas y se realiza limpieza. **Bosque Popular el Prado:** Se realiza recorrido al techo del restaurante del parque donde se identifican algunas tejas rotas.
3	Realizar la coordinación de mantenimiento en todo lo que tiene que ver con las reparaciones locativas como: pintura, soldadura, electricidad, plomería y otros que se requieran en la Red de Ecoparques administrados por el Instituto de Cultura y Turismo de Manizales	78.26%	El contratista trabajo en la coordinación en el parque de la mujer realizando las siguientes actividades: **MONUMENTO A LOS COLONIZADORES** • Se transportó materia de estructura liviana y hojas en mdf hacia el monumentos • Se impermeabilizo las paredes del museo con bronco elástico para instalación de estructura • Durante el mes certificado inicie con la instalación de estructura liviana con anclaje en la pared del museo • Se instalaron 21 hojas de mdf de

244 ×183 con tornillería draiwa

- Se realizó la avellaneda de los tornillos de todas las láminas de mdf
- Se resanaron los empates y tornillos con estuco para madera en todas las láminas
- Se liaron las láminas para darle terminado lizo a las láminas mdf
- Durante este mes se retiro estructura de hierro y súper board que cubría tuberías sanitarias y de luz para el éxtasis.





BOSQUE POPULAR

- Durante en mes certificado también se realizó el transporte de materiales para diferentes reparaciones del parque
- Coordine la demolida de caja eléctrica que se encontraba en mal estado y la realización

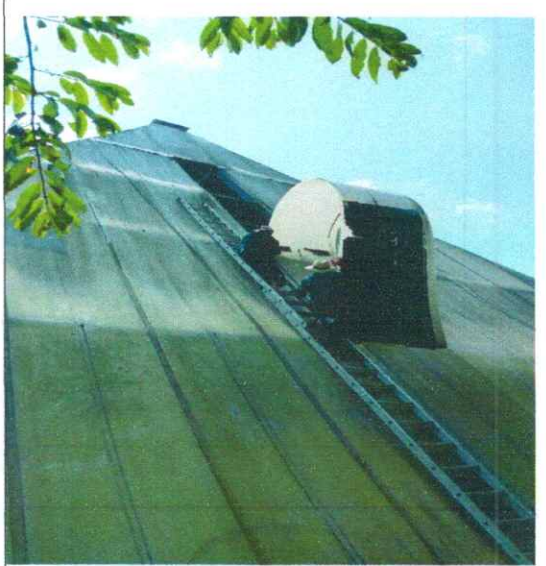
nuevamente de la misma en el parque.





ECOPARQUE LOS YARUMOS

Durante este mes realice la coordinación del arreglo de daño del mariposario, se trasladó escalera desde Expoferias y personal del bosque popular hacia el Ecoparque



4	El contratista deberá asumir el transporte para los diferentes parques, donde se requiera el servicio de coordinación de mantenimiento de los mismos con el fin de brindar y prestar un excelente servicio.	78.26%	El contratista asumió el transporte para realizar las actividades en los diferentes parques de la ciudad.
5	Mantener comunicación con la entidad a través del supervisor del contrato, a fin de recibir las orientaciones y evaluar el cumplimiento del objeto del mismo.	78.26%	El contratista mantuvo comunicación constante con el supervisor del contrato con el fin de recibir orientaciones de las actividades realizadas en el transcurso de estos días certificados.
6	Pagar por su cuenta todos los derechos, impuestos y los gastos legales en que incurra para el cumplimiento del objeto del contrato	78.26%	El contratista cumplió con esta obligación a entera satisfacción con la entidad contratante.
7	Presentar certificado de conocimiento de trabajo en alturas.	78.26%	El contratista presentó el certificado de trabajo en alturas dando cumplimiento a esta obligación a entera satisfacción con la entidad contratante.
8	Las demás propias del objeto del contrato que sean necesarias para dar cumplimiento al mismo	78.26%	Adicional a las anteriores el contratista realizó las siguientes actividades: **MONUMENTO A LOS COLONIZADORES** • Durante este mes se desinstalo tubería sanitaria de 3 pulgadas q baja del éxtasis hacia el alcantarillado • Se desinstalo tubería de agua dirigida hacia el éxtasis, dejando taponada la tubería de agua en antejardín Se cambia rumbo de tubería eléctrica y cableado, ubicándose por la parte superior de las láminas instaladas.







ANEXOS	Enunciar los anexos que se adjuntan a la certificación: Informe parcial, factura, planilla de pago de seguridad social, comprobante de pago de seguridad social, declaración juramentada (persona natural) RUT, certificado de cuenta bancaria, etc

BALANCE DEL CONTRATO	
VALOR DEL CONTRATO:	$16.113.800,oo
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE ACTA:	$3,503,000 ,oo
ANTICIPOS O PAGOS REALIZADOS:	$9,107,800,oo
VALOR ADICIONES:	
VALOR CONTRATO CON ADICIONES:	
PLAZO DE EJECUCIÓN:	El término de duración del contrato será de 5 meses a partir del día indicado en el acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización.
PERIODO CERTIFICADO:	Del 01 al 30 de septiembre de 2023
PRÓRROGA (SI LA HAY):	

Para constancia de lo anterior, firman la presente Acta en la fecha arriba anotada, los que en ella intervinieron asegurando que no han omitido información y la consignada es veraz.

SUPERVISOR		**CONTRATISTA**	Alejandro V.
NOMBRE	LEONEL GIRALDO ARROYAVE	**NOMBRE**	JHON ALEJANDRO VALENCIA
CARGO	Professional Universitario	**C.C O NIT**	16.075.730

AUTORIZACIÓN DE PAGO

CAMILO NARANJO MOLINA
GERENTE ~~GENERAL~~

VERIFICACIÓN ADICIONAL

Vo.Bo. Secretaría General (Verificación de Anexos)	**Vo.Bo. Profesional Universitario Presupuesto y Contabilidad**	
	No. CDP	2023 - 355
	No. RP	2023 548

CONTROL DE PAGO

Fecha de radicación-Supervisor-Secretaría General	05 OCT 2023
Fecha de devolución ajustes (si aplica)	
Fecha de devolución con ajustes (si aplica)	
Fecha de radicación para causación	11 OCT 2023
Fecha de radicación para pago (Tesorería)	17 OCT 2023