ACTA DE LIQUIDACIÓN

Fecha: octubre 26 de 2018

Versión: 01

TIPO DE CONTRATO	**Prestación de Servicios**		**Número-Año**	116-2023	
CONTRATANTE:	**EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS DE LA VIRGINIA ESP** **NIT. 800103884-9**				
CONTRATISTA:	**LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA** **NIT: 891.410.527-1** Representante Legal **FELIPE GOMEZ JARAMILLO** C.C. 1.088.244.587				
OBJETO: Realizar avalúos comerciales de los predios y mejoras ubicada en el barrio Alfonso López.					
VALOR (Letras y números):	Quince Millones Seiscientos Sesenta Mil M/CTE **($ 15.660.000,00).**				
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	Día: **11** Mes: **Julio** Año: **2023**		**PLAZO**	**No: 2** Días: __ Meses: X **Tipo:** Hab ___ Cal X	
FECHA DE INICIO:	Día: **08** Mes: **Agosto** Año: **2023**		**FECHA DE TERMINACION**	Día: **07** Mes: **Octubre** Año: **2023**	
FECHA DE SUSPENSION	Día: Mes: ____ Año: **2023**		**FECHA DE REINICIO**	Día: _ Mes: _____ Año: **2023**	
ANTICIPO	**SI** __ **NO** X	**VALOR: $ 0,00**			
INTERVENTOR (Cargo):	**Profesional Universitario**				
ADICIÓN	**SI** __ **NO** __	**($ 0,00)**			
PRORROGA	**SI** __ **NO** __	**DÍAS** __ **MESES** __	**FECHA DE TERMINACION**	Día: __ Mes: _____ Año: **2023**	
FECHA DE TERMINACION FINAL	Día: **07** Mes: **Octubre** Año: **2023**				

Hoy veintinueve **(29)** de noviembre del año 2023 se reunieron en las instalaciones administrativas de la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia E.S.P, el (la) señor (a) **FELIPE GOMEZ JARAMILLO**, con C.C. **1.088.244.587** como representante legal de **LONJA DE PROPIEDAD RAIZ DE RISARALDA** y **JAIR LOPEZ TABORDA** con C.C. **10.199.558**, de la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, contratista e interventor y / o Supervisor respectivamente para dar por finalizada la ejecución del Contrato Prestación de Servicios No. 116 de 2023.

TITULO I
BALANCE DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR
V/r Contrato		**$ 15.660.000,00**
V/r Adición	**$ 0,00**	**$ 0.00**
Pago Parciales	**$ 0,00**	
Multas o Sanciones		
V/r Acta Finalización	**$ 11.600.001,00**	
V/r Ejecutado	**0,00**	
V/r no ejecutado	**$ 4.059.999.00**	
SUMAS IGUALES	**$ 15.66000.00**	**$ 15.660.000,00**

TITULO II
BALANCE DEL ANTICIPO

DESCRIPCIÓN	VALOR	VALOR
V/r Anticipo		**$ 0,00**
V/r Amortización Acta No1		
V/r Amortización Acta No2		
SUMAS IGUALES	**$ 0,00**	**$ 0,00**

Valor Neto a Pagar: Once Millones Seiscientos Mil Un pesos ($ 11.600.001,00)

TÍTULO III
CONSTANCIAS

Las partes firmantes manifestamos estar totalmente de acuerdo con la presente acta de liquidación y dejamos constancia que:

- El contrato de Prestación de Servicios fue ejecutado por el contratista, relacionado en el acta de finalización y que corresponde a los alcances relacionados en el contrato, fue recibido por La Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, hasta la fecha de ejecución.

- La Empresa de Servicios Públicos de La Virginia cumplió todas sus obligaciones contractuales con el contratista.

- Las pólizas presentadas en el contrato de obra fueron actualizadas a la fecha de terminación.

Con la presente liquidación se entenderá que la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, queda a paz y salvo con el contratista. A su vez el contratista **FELIPE GOMEZ JARAMILLO,** se declara a Paz y salvo por todo concepto con la Empresa de Servicios Públicos de La Virginia, no quedando reclamo alguno por resolver.

Para constancia se firma la presente, por quienes en esta intervinieron.

FELIPE GOMEZ JARAMILLo
Contratista

JAIR LÓPEZ TABORDA
Supervisor – Interventor

OSCAR EDUAR RESTREPO OROZCO
Gerente

Nota1: Si se requieren más filas para fechas de suspensión y reinicio, prórrogas o adiciones en el Balance del Contrato; así como para amortización de actas en el balance del anticipo; estas se podrán insertar.
Nota2: La actualización de las pólizas a la terminación del contrato únicamente será para los **Contratos de Obra**