

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EOU-783-2021												Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 0/09/2021 Paginas: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.618.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.089.465.798															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		20 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
FECHA DE SUSPENSIÓN:																	
FECHA DE REINICIO:																	
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023															

CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (24 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 61		ACTA MODIFICATORIA No. 15					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 15		
ITEM	3300	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OTRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	
OBRAS PRELIMINARES																
5513	EDU. CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	6,00	\$ 4.664.883,00	\$ 27.989.358,00	18,00	\$ 83.969.074,00	6,00	\$ 27.889.358,00		\$ -		\$ -		\$ 24,00	\$ 111.957.432,00
CM-01	COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFIA, 1 TOPOGRAFO, CADENERSOS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACION TOTAL Y NIVEL.	MES	6,00	\$ 8.434.213,00	\$ 50.605.278,00	20,00	\$ 169.684.260,00	6,00	\$ 50.605.278,00		\$ -		\$ -		\$ 26,00	\$ 219.289.538,00
1232	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.389,00	\$ 6.089.737,50	137,50	\$ 603.487,50		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 137,50	\$ 603.487,50
1089	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA (POLISOMBRA), CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FIJACION DE ESTACIONES 0,20 X 0,20 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	2.950,00	\$ 21.958,00	\$ 64.776.100,00	2.850,00	\$ 62.580.300,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 2.850,00	\$ 62.580.300,00
CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECÁNICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0,25 M, INCLUYE RETIRO	M2	8.913,00	\$ 8.271,00	\$ 73.719.423,00	11.067,00	\$ 91.535.157,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 11.067,00	\$ 91.535.157,00
167	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 84.550,00	\$ 109.993.200,00	990,00	\$ 63.904.500,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 990,00	\$ 63.904.500,00
416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.115,00	\$ 25.126.850,00	40,00	\$ 844.600,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 40,00	\$ 844.600,00
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	342,60	\$ 11.447,00	\$ 3.921.142,20	342,60	\$ 3.921.142,20		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 342,60	\$ 3.921.142,20
3519	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4,00X2,50M.	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 1,00	\$ 3.207.502,00
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES					\$ 404.087.062,70		\$ 479.249.622,70		\$ 78.594.636,00		\$ -		\$ -		\$ -	\$ 557.844.258,70
MOVIMIENTOS DE TIERRA																
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.681,00	\$ 139.015.509,75	8.103,36	\$ 281.113.661,76		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 8.103,36	\$ 281.113.661,76
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,89	\$ 86.275,00	\$ 946.686.084,75	417,585957676287	\$ 36.027.228,50		\$ -		\$ -	5,799030601740	\$ 500.225,09		\$ 411,787927074546	\$ 35.527.003,41
3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	839,76	\$ 112.369,00	\$ 94.362.991,44	864,06	\$ 108.330.458,14	812,25	\$ 91.271.720,25		\$ -		\$ -		\$ 1.776,31	\$ 199.602.178,39
3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,26	\$ 136.786,00	\$ 294.125.464,36	1.150,26	\$ 157.339.464,36	6.294,17	\$ 850.954.337,62		\$ -		\$ -		\$ 7.444,43	\$ 1.018.289.801,08
2,05	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBALASTO COMPACTADO	M3	2.592,59	\$ 170.284,00	\$ 441.424.743,76	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
2,06	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTO COMPACTADO	M3	2.558,89	\$ 175.455,00	\$ 448.970.044,95	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA					\$ 2.364.584.839,01		\$ 592.810.812,76		\$ 952.226.057,87		\$ -		\$ 500.225,09		\$ -	\$ 1.534.636.645,64
CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS																
377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRIANTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.691,00	\$ 261.031.822,41	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 86.275,00	\$ 401.439.300,50	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
1201	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.975.035,67	1.681,23	\$ 805.030.455,00	650,20	\$ 331.800.615,20		\$ -		\$ -		\$ 2.551,45	\$ 1.226.931.070,20
2021	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	91,50	\$ 513.753,00	\$ 47.098.399,50	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
3,05	CONCRETO PARA CIMIENTO CORRDO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	71,97	\$ 598.841,00	\$ 42.954.646,77	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
7652	VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 28MPa, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.080,42	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
2219,00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI. NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 673.002,00	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
3,06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.399,19	\$ 7.177,00	\$ 1.488.503.986,63	134.152,45	\$ 962.812.117,84	1.925,51	\$ 13.619.385,27		\$ -		\$ -		\$ 136.077,96	\$ 976.631.503,11
6229	COLUINAS DE GRAVA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELO, D=60 S.M. INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	238,00	\$ 158.262,00	\$ 37.666.356,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -
SUBTOTAL CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS					\$ 4.027.002.069,30		\$ 1.857.842.572,84		\$ 345.720.000,47		\$ -		\$ -		\$ -	\$ 2.203.562.573,31
ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS																
4,01	CONCRETO PARA ARCOS DE 28 MPA, 3/8" AUTOCOMPACTANTE "	M3	316,68	\$ 974.930,00	\$ 308.740.832,40	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	\$ -

DM

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33																								
												VERSION: 01																								
												FECHA: 6/09/2021																								
												Paginas: 1 de 1																								
CONTRATO No:		EDU-783-2021																																		
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																																		
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																																		
INTERVENOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																																		
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																																		
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																																		
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.790																																		
VALOR ADICIONES:		\$ 6.269.177.177																																		
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																																		
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																																		
FECHA DE INICIACIÓN:		20 DE NOVIEMBRE DE 2021																																		
ADICION No.1:		0 MESES																																		
ADICION No.2:		10 MESES																																		
ADICION No.3:		0 MESES																																		
FECHA DE SUSPENSIÓN:																																				
FECHA DE RENICIO:																																				
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																																		
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																																		
CONDICIONES CONTRACTUALES																			CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (24 DE SEPTIEMBRE 2023)				ADICION No. 61				ACTA MODIFICATORIA No. 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 16			
ITEM	2000	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL																			
4,02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6 "	M3	248,77	\$ 940.383,00	\$ 233.939.978,91	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
4,03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6 "	M3	57,09	\$ 838.355,00	\$ 47.881.688,95	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
8917	PLACA DE CONTRAPISO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6 ", E=0,12 METROS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6MM CADA 15 CENTIMETROS	M2	152,89	\$ 98.695,00	\$ 15.059.478,55	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
6619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARGAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	324,51	\$ 927.318,00	\$ 300.920.771,77	66,51	\$ 69.495.460,18	378,27	\$ 350.776.579,60		\$ -		\$ -		\$ -	474,78	\$ 440.272.040,04																			
6610	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARGAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.560.901,12	1,34	\$ 1.242.606,12		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,34	\$ 1.242.606,12																			
4,07	CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACION A/G < 0,45 ASENTAMIENTO 9", 3/4"	M3	14,47	\$ 762.360,00	\$ 11.316.837,40	4,47	\$ 3.497.149,20		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,47	\$ 3.497.149,20																			
4,08	CONCRETO PARA LECHO DE SECADO, CAJA SALIDA, PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENEIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 669.413,00	\$ 9.532.441,12	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
7357	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.20 X 0.20 MTS	ML	262,80	\$ 47.759,00	\$ 12.551.065,20	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
4,1	CONTENEDORES DE RAÍZ RECTANGULAR DE 1,20 X 0,6 X 0,6 METROS, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 12X20X60 CM, INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACIÓN DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDEADO	UND	81,00	\$ 488.316,00	\$ 39.553.596,00	81,00	\$ 39.553.596,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	81,00	\$ 39.553.596,00																			
1692	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, RESISTENTE AL PASO PEATONAL, DE 0.40 X 0.40 X 0.06 METROS, TIPO TITAN O SIMILAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.056.000,00	480,00	\$ 22.656.000,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	480,00	\$ 22.656.000,00																			
4,12	VIGUETA EN CONCRETO GRC PARA CIELO RASOS	ML	474,32	\$ 591.284,00	\$ 275.714.628,88	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
1323	ESCALERA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPÓXICO	ML	5,00	\$ 54.341,00	\$ 271.705,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
3,05	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,63	\$ 7.177,00	\$ 627.360.424,33	7.102,77	\$ 50.976.584,60		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7.102,77	\$ 50.976.584,60																			
4,15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPA	M3	11,79	\$ 893.464,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56																			
5001	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	6,45	\$ 1.345.862,00	\$ 8.680.609,90	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
4,17	PUENTE METÁLICO RETRÁCTIL	UND	1,00	\$ 108.927.184,00	\$ 108.927.184,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
7242	IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUE EN MEMBRANA Sika PLAN 12 NTR ESPESOR 1,2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.115.872,34		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
				\$ 2.144.727.292,43		\$ 217.955.339,66		\$ 350.776.579,66		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 568.731.916,82																				
MAESTRÍA Y ACABADOS																																				
LEVANTES DE MUROS																																				
5,1,1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X18X39 LISO CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	357,80	\$ 60.250,00	\$ 21.557.323,48	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
133	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,93	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
6610	PH. D'NTILES EN CONCRETO DE 0,10 X 0,20 METRO	ML	48,95	\$ 38.728,00	\$ 1.895.735,60	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
ACABADOS																																				
344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	760,45	\$ 18.362,00	\$ 13.963.375,56	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.135,00	\$ 2.995.704,49	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
432	ESTUCCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	818,39	\$ 8.762,00	\$ 7.189.087,06	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
5889	EDU. PINTURA INTERIOR PLASTICA MATE	M2	520,40	\$ 21.761,00	\$ 11.324.473,36	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
6622	PH. PINTURA EPÓXICA PARA MUROS	M2	400,53	\$ 25.738,00	\$ 10.308.938,30	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
5,2,7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SILICATO	M2	2.632,60	\$ 41.085,00	\$ 108.160.288,83	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			
MISCEANEO																																				
3100	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI, E = 0,05 METROS, ANCHO < 0,60 METROS VARILLAS DE 3/8" A CADA 0,15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA	ML	11,92	\$ 49.260,00	\$ 587.179,20	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -																			

dm

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 8/09/2021 Páginas: 1 de 1					
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.618.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.617.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 31.000.465.798															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.288.177.177															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.368.642.973															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		28 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
FECHA DE SUSPENSIÓN:																	
FECHA DE RENICIO:																	
FECHA DE FRALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES																	
CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)																	
ADICION No. 01																	
ACTA MODIFICATORIA No. 15																	
CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 16																	
ITEM	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OTRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA TACUILLAS Y RECAUDOS	ML	12,57	\$ 264.523,00	\$ 3.324.094,05	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA LOCALES COMERCIALES	ML	19,66	\$ 180.273,00	\$ 3.544.167,18	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL MAMPOSTERÍA Y ACABADOS			-	\$ 189.211.853,04	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	
PISOS																	
2691	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:3 = E = 0.05 METROS	M2	929,94	\$ 25.071,00	\$ 23.314.525,74	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
470	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	71,50	\$ 27.422,00	\$ 1.960.673,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN ACABADO PALLADIAN	M2	1.001,44	\$ 142.110,00	\$ 142.314.638,40	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PISO EPÓXICO PARA PISOS, CON MORTERO EPÓXIDO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO	M2	16,82	\$ 282.984,00	\$ 4.476.806,68	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
CM-31	PISO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMIPULIDO, E= 8 CM, JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	88,07	\$ 88.678,00	\$ 7.633.731,46	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EPÓXICO PARA GUARDA ESCOBAS, CON MORTERO EPÓXIDO. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPÓXIDO, MORTERO EPÓXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO, E=02M	M2	30,24	\$ 74.837,00	\$ 2.263.070,68	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
6.07	MEDIACAÑA ENCHAPA EN MOSAICO CERÁMICO PALLADIAN	ML	204,30	\$ 15.981,00	\$ 3.264.918,30	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL PISOS			-	\$ 185.228.384,66	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	
ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS																	
357	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MURO DE 0.20 X 0.20 METROS	M2	13,96	\$ 59.194,00	\$ 826.407,43	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN MOSAICO PALLADIAN O EQUIVALENTE	M2	80,66	\$ 164.670,00	\$ 13.262.446,87	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN SISTEMA DE MALLA ABATIBLE O CORREDIZO EN ALUMINIO NEGRO MODULACIÓN SEGUN PLANOS	M2	450,23	\$ 486.355,00	\$ 223.472.670,76	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS			-	\$ 237.581.525,06	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	
CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO																	
8.01	MORTERO CEMENTOSO BICOMPONENTE DE ELEVADA ELASTICIDAD PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	876,50	\$ 98.665,00	\$ 86.714.302,50	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
362	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	876,50	\$ 30.004,00	\$ 26.388.518,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	219,93	\$ 172.139,00	\$ 37.859.530,27	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	172,36	\$ 172.139,00	\$ 29.669.878,04	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	48,44	\$ 171.141,00	\$ 8.290.070,04	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
8.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL PARA CIELO RASO POLICARBONATO. INCLUYE PANEL MICROCELL COLOR OPAL 12 MM ANCHO 600 MM, INCLUYE PERFILERÍA PERMETRAL EN ALUMINIO, TERMO SELLO, CONECTOR DE PC, TAPAS Y SILICONA.	M2	263,24	\$ 441.401,00	\$ 116.194.399,24	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
8.07	CIELO RASO INTERIOR EN MALLA DE ALUMINIO	M2	184,93	\$ 547.894,00	\$ 101.333.133,22	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
8.08	PANEL DE INSPECCIÓN CIELO RASO MARCO EN ALUMINIO BLANCO PVDF - 60 X 60 CM. RH	UND	2,00	\$ 50.966,00	\$ 101.932,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	148,19	\$ 47.877,00	\$ 7.109.711,63	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS. TIPO VINIL TEX O SIMILAR	M2	86,12	\$ 15.055,00	\$ 1.296.538,60	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO			-	\$ 414.857.011,64	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -	

DM

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021												Código: IP-FM-33											
														VERSION: 01											
														FECHA: 6/09/2021											
														Página: 1 de 1											
CONTRATO No:		EDU-783-2021																							
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																							
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																							
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																							
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																							
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																							
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796																							
VALOR ADICIONES:		\$ 6.269.177.177																							
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.349.642.973																							
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																							
FECHA DE INICIACIÓN:		20 DE NOVIEMBRE DE 2021																							
ADICION No.1:		6 MESES																							
ADICION No.2:		10 MESES																							
ADICION No.3:		6 MESES																							
FECHA DE SUSPENSIÓN:																									
FECHA DE RENICIO:																									
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																							
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																							
CONDICIONES CONTRACTUALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2021)		ADICION No. 61		ACTA MODIFICATORIA No. 11				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 11	
ITEM		3009		UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL						
CARPINTERIA METALICA																									
9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNÉTICO.	UND	16,00	\$	21.179,00	\$	338.864,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.02	CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14,00	\$	97.050,00	\$	1.358.700,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10,00	\$	5.167.610,00	\$	51.876.100,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 265CM X 90CM	UND	6,00	\$	4.671.668,00	\$	28.030.008,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
4217,00	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM, DE 0.66 X 2.05 METROS, EN ACERO LÁMINA CALIBRE 0.7 MM COIL ROLLED, INCLUYE MARCO, JO MÁGICO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PESTILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTE DE LA PUERTA	UND	4,00	\$	638.669,00	\$	2.554.876,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0,030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 220CM X 100CM	UND	10,00	\$	4.568.639,00	\$	45.685.390,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
5816	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REJILLA SENCILLA	UND	1,00	\$	764.809,00	\$	764.809,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA / VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA, CON 2 RIELES, 2 PORTACANCAJOS, MECANISMO, RESORTES, CANUELA, INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17,35	\$	164.720,00	\$	2.857.480,20	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARENCIA CONCRETO GRC	UND	2,00	\$	5.188.157,00	\$	10.376.314,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERFLERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VIDRIO LAMINADO CRUDO ST167 4MM + PVB 0.76 CRUDO INCOLORO 4MM	M2	179,90	\$	1.479.358,00	\$	266.136.504,20	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VIDRIO PIVOTANTE SENCILLA	M2	3,70	\$	973.339,00	\$	3.597.460,94	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
2793	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 394	ML	20,84	\$	294.021,00	\$	6.127.397,64	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
SUBTOTAL CARPINTERIA METALICA					-	\$	419.703.893,98		\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS																									
2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERIA PUSH ANTIMANÍJICA	UND	3,00	\$	918.161,00	\$	2.754.483,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
2173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BALTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERIA DE FLUXÓMETRO REF. 02657, LÍNEA CORONA O SIMILAR	UND	14,00	\$	1.059.192,00	\$	14.828.688,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
CM-46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA 4.6 LITROS O SIMILAR Y FLUXÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCRUSTADO EN LA PARED	UND	4,00	\$	1.046.475,00	\$	4.181.900,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						
3395	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVAMANOS DE COLGAR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TIPO TOTO, INCLUYE GRIFERIA	UND	2,00	\$	482.366,00	\$	964.732,00	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$	-	\$						

DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33									
												VERSION: 01									
												FECHA: 6/09/2021									
												Pag/nas: 1 de 1									
CONTRATO No:		EDU-783-2021																			
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																			
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 991.518.821-3)																			
INTERVENIOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 991.517.974-7)																			
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																			
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																			
VALOR INICIAL:		\$ 34.050.465.796																			
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177																			
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																			
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																			
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021																			
ADICION No.1:		6 MESES																			
ADICION No.2:		10 MESES																			
ADICION No.3:		6 MESES																			
FECHA DE SUSPENSIÓN:																					
FECHA DE RENICIO:																					
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																			
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																			
CONDICIONES CONTRACTUALES																		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)			
ADICION No. 61																		ACTA MODIFICATORIA No 15		CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 18	
ITEM	2303	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL				
10,05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MESA PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.294,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LÍNEA INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA, SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 557.120,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATRAPEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.35 METROS	UND	1,00	\$ 192.099,00	\$ 192.099,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIVAL O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE HPL FENOLICO	M2	60,16	\$ 655.531,00	\$ 39.436.744,96	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD - PMR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO GORRINO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.097,50	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO 1000 WATT TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.641.400,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
10,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.887,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIÉNICO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200/400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.552,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 178.349,00	\$ 1.434.792,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO, INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 429.766,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FUA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4", INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBREPONER EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
7519	EDU. SUMINISTRO E INSTALACION DE CANECA ANTIVANDALICA GALVANIZADA EN CALIENTE MU-5	UND	18,00	\$ 231.608,00	\$ 4.168.908,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED, CON TORNILLOS ESCONDIDOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	10,00	\$ 166.271,00	\$ 1.662.710,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -				
SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS					\$ 97.716.048,46		\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -				
PAGAMENTOS																					
PARQUEADERO, CICLORRUTA Y SENDEROS																					
CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLORRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.483,00	91,29	\$ 68.327.917,59		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	91,29	\$ 68.327.917,59				

DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33										
												VERSION:	01										
												FECHA:	6/09/2021										
												Página:	1 de 1										
CONTRATO No:		EDU-783-2021																					
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																					
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																					
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																					
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																					
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA																					
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.788																					
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177																					
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																					
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																					
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021																					
ADICION No.1:		6 MESES																					
ADICION No.2:		10 MESES																					
ADICION No.3:		6 MESES																					
FECHA DE SUSPENSIÓN:																							
FECHA DE REINICIO:																							
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																					
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																					
CONDICIONES CONTRACTUALES																CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15			
ITEM	2309	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL						
11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales esterilizadas de amoníaco. Incluye: Suministro del material de estabilización, Cemento, Magrúria en un Espesor 30 cm. Incluye los movimientos de tierra para alcanzar niveles arquitectónicos	M2	4.655,00	\$ 51.655,00	\$ 240.454.025,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.016,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.648,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO, DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	972,00	\$ 99.439,00	\$ 95.682.708,00	572,00	\$ 56.307.108,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	572,00	\$ 56.307.108,00						
CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA, PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTIDESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO, DIMENSIONES 20X20X6CMS.	M2	972,00	\$ 99.439,00	\$ 95.682.708,00	572,00	\$ 56.307.108,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	572,00	\$ 56.307.108,00						
1845	ANDÉN EN GRAMOQUÍN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARILLAS D = 3/8" Y ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
1762	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.390.000,00	7.440,00	\$ 21.390.000,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7.440,00	\$ 21.390.000,00						
3872	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS	UND	238,00	\$ 85.757,00	\$ 20.410.166,00	238,00	\$ 20.410.166,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	238,00	\$ 20.410.166,00						
6697	SEÑALES DE TRANSITO 0.46 M	UND	8,00	\$ 195.888,00	\$ 1.567.888,00	8,00	\$ 1.567.888,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	8,00	\$ 1.567.888,00						
3331	SUMINISTRO Y APLICACION DE DEMARCACION VIAL, CEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS, INCLUYE MICROSFERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.887,00	\$ 2.276.248,00	104,00	\$ 2.276.248,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	104,00	\$ 2.276.248,00						
LINEA DEL TREN																							
11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales esterilizadas de amoníaco para Vía tren. Incluye: extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado, suministro del material de estabilización, magrúria en un Espesor 22 cm.	M2	8.334,57	\$ 45.577,00	\$ 379.694.514,55	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.2	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	UND	822,00	\$ 801.295,00	\$ 658.694.480,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERFIL 59R2 - 118 LB/YD (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.670,00	\$ 1.412.801,00	\$ 3.772.178.670,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJECIONES	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.739.194.048,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ASIENTO)	UND	3.898,00	\$ 400.221,00	\$ 1.560.081.458,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIRAFONDOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.090.224,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIAS (INCLUYE RAÑAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.788.011,00	\$ 92.355.033,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
SUBTOTAL PAVIMENTOS					\$ 10.549.582.461,98		\$ 226.586.435,59	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 226.586.435,59						
URBANISMO Y EXTERIORES																							
CM-52	ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS EN ACERO GALVANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO, SEGUN DISEÑO Y DIMENSIONES.	UND	62,00	\$ 238.031,00	\$ 14.757.922,00	62,00	\$ 14.757.922,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	62,00	\$ 14.757.922,00						
12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA EN CONCRETO REFORZADO CON SUPERFICIE EN MADERA	UND	148,00	\$ 1.010.608,00	\$ 149.569.184,00	48,00	\$ 48.509.184,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	48,00	\$ 48.509.184,00						
12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COBERTURA VEGETAL	M2	7.427,10	\$ 27.359,00	\$ 203.198.028,90	602,10	\$ 13.736.953,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	602,10	\$ 13.736.953,00						
12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS EN CONCRETO ARQUITECTÓNICAS	UND	30,00	\$ 10.607.797,00	\$ 318.233.910,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
7942	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E = 0.15 METROS	M2	85,50	\$ 91.335,00	\$ 7.809.142,50	85,50	\$ 7.809.142,50	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	85,50	\$ 7.809.142,50						
12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA FUNDIDO EN SITIO, DE 20X35	ML	9.920,00	\$ 74.634,00	\$ 740.369.280,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -						
1927	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDINEL EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.20 X 0.80 TIPO TITAN REF. A80 O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN MATERIAL SELECCIONADO Y SOLDADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	918,40	\$ 84.232,00	\$ 77.358.668,80	688,40	\$ 58.627.628,80	3.547,60	\$ 299.829.024,08		\$ -		\$ -		\$ -	4.246,09	\$ 357.656.652,88						
SUBTOTAL SUBTOTAL PAVIMENTOS					\$ 1.511.296.936,20		\$ 143.640.831,20	\$ -	\$ 299.829.024,08		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 442.469.855,28						

Dma

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33
												VERSION:	01
												FECHA:	8/09/2021
												Página:	1 de 1
CONTRATO No:		EDU-783-2021											
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.											
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.516.821-3)											
INTERVENIOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)											
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.											
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.											
VALOR INICIAL:		\$ 34.000.465.796											
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177											
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973											
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021											
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021											
ADICION No.1:		6 MESES											
ADICION No.2:		10 MESES											
ADICION No.3:		6 MESES											
FECHA DE SUSPENSIÓN:													
FECHA DE REINICIO:													
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023											
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023											

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No. 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 13	
ITEM	2309	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
INSTALACIONES HIGIENIZANTES																	
OBRAS PRELIMINARES																	
Señalización y seguridad de la obra																	
1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	100,00	\$ 12.655,00	\$ 1.265.500,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	8.241,00	\$ 1.714,00	\$ 14.125.074,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2 - VALLA DESPLEGABLE	UN	10,00	\$ 199.979,00	\$ 1.999.790,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
RED DE ACUEDUCTO																	
Suministro e instalación tubería y accesorios A.P.																	
272	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	97,00	\$ 19.088,00	\$ 1.852.506,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	42,00	\$ 20.344,00	\$ 854.448,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
1008	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D= 1"	ML	99,00	\$ 21.108,00	\$ 2.089.692,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
2171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC 1 1/4"	ML	73,00	\$ 27.439,00	\$ 2.003.047,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
4149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE D= 1 1/2"	ML	99,00	\$ 28.191,00	\$ 2.790.899,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2"	ML	101,00	\$ 15.787,00	\$ 1.594.487,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1/2"	UN	117,00	\$ 1.005,00	\$ 117.585,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	25,00	\$ 1.166,00	\$ 29.150,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	68,00	\$ 1.983,00	\$ 130.878,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/4"	UN	47,00	\$ 4.307,00	\$ 202.429,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/2"	UN	7,00	\$ 6.311,00	\$ 44.177,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	15,00	\$ 10.146,00	\$ 152.190,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1/2"	UN	31,00	\$ 924,00	\$ 28.644,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 3/4"	UN	11,00	\$ 1.411,00	\$ 15.521,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1"	UN	41,00	\$ 2.547,00	\$ 104.427,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/4"	UN	39,00	\$ 6.241,00	\$ 243.399,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/2"	UN	13,00	\$ 9.409,00	\$ 122.317,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 13.140,00	\$ 91.980,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1 1/2"	UN	10,00	\$ 5.244,00	\$ 52.440,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1"	UN	3,00	\$ 7.003,00	\$ 21.009,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1 1/4"	UN	9,00	\$ 4.371,00	\$ 39.339,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1"	UN	6,00	\$ 4.108,00	\$ 24.648,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2 X 1/2"	UN	3,00	\$ 4.108,00	\$ 12.324,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1"	UN	33,00	\$ 2.771,00	\$ 91.443,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 3/4"	UN	8,00	\$ 2.771,00	\$ 16.626,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1/2"	UN	10,00	\$ 2.771,00	\$ 27.710,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 3/4"	UN	8,00	\$ 1.590,00	\$ 12.720,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 1/2"	UN	39,00	\$ 1.590,00	\$ 62.010,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 3/4" X 1/2"	UN	23,00	\$ 801,00	\$ 18.423,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC 1/2"	UN	68,00	\$ 533,00	\$ 36.244,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 1 1/2"	UN	7,00	\$ 2.344,00	\$ 16.408,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13,35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 2"	UN	6,00	\$ 3.425,00	\$ 20.550,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -

0274

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.										Código:		IP-FM-33			
		ACTA MODIFICATORIA No 15										VERSION:		01			
		CONTRATO N° EDU-783-2021										FECHA:		8/09/2021			
												Paginas:		1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		0 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		0 MESES															
FECHA DE SUSPENSIÓN:																	
FECHA DE REINICIO:																	
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES																	
CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 14 (24 DE SEPTIEMBRE 2023)						ADICION No. 61				ACTA MODIFICATORIA No. 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 15	
ITEM	2309	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
Accesorios red de agua potable																	
13.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1/2"	UN	9,00	\$ 10.019,00	\$ 90.171,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1"	UN	5,00	\$ 17.689,00	\$ 88.445,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1 1/4"	UN	9,00	\$ 21.913,00	\$ 197.217,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	8,00	\$ 3.811,00	\$ 31.288,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1"	UN	5,00	\$ 9.335,00	\$ 46.675,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1 1/4"	UN	17,00	\$ 15.591,00	\$ 265.047,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADORA HK COMPLETO - BOLA COBRE 2"	UN	2,00	\$ 377.176,00	\$ 754.352,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 1/2"	UN	6,00	\$ 527.879,00	\$ 3.167.274,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
Obras civiles																	
1625	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	26,00	\$ 34.027,00	\$ 884.702,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.45	Instalación de Leveameros con grifería	UN	15,00	\$ 15.745,00	\$ 236.175,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.46	Instalación de ornsl	UN	5,00	\$ 15.745,00	\$ 78.725,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.47	Instalación de lavaplatos	UN	6,00	\$ 15.745,00	\$ 94.470,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.48	Instalación de lavadero	UN	2,00	\$ 15.745,00	\$ 31.490,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M, H=1.0	UN	1,00	\$ 576.887,00	\$ 576.887,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	33,00	\$ 28.869,00	\$ 953.337,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	9,00	\$ 52.130,00	\$ 469.170,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	25,00	\$ 18.980,00	\$ 474.500,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
Suministro e instalación de equipos de bombeo para suministro de A.P + Tuberías y Accesorios																	
13.53	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Las Flores compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 20 m c.a, 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidrosumidero de 300 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 12.971.169,00	\$ 12.971.169,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.54	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Puerto Mocha compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 15 m.c.a, 1.5 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidrosumidero de 200 lts, accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto.	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
Obras complementarias																	
13.56	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACIÓN																	
Suministro e instalación de tuberías sanitaria y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisa																	
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.622.784,00	30,00	\$ 1.432.320,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	30,00	\$ 1.432.320,00
3418	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC D=3"	ML	14,00	\$ 28.543,00	\$ 413.602,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.990.406,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	348,00	\$ 22.346,00	\$ 7.776.408,00	348,00	\$ 7.776.408,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	348,00	\$ 7.776.408,00

2021

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021												Código: VERSION: FECHA: Paginas:	IP-FM-33 01 0/09/2021 1 de 1									
CONTRATO No:		EDU-783-2021																						
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																						
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																						
INTERVENIOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																						
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																						
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																						
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796																						
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177																						
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																						
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																						
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021																						
ADICION No.1:		0 MESES																						
ADICION No.2:		10 MESES																						
ADICION No.3:		0 MESES																						
FECHA DE SUSPENSIÓN:																								
FECHA DE REINICIO:																								
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																						
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																						
CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)					ADICION No. 01					ACTA MODIFICATORIA No. 15					CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATIVA No. 15				
ITEM	2303	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OTRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL							
13.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXG	UN	28,00	\$ 12.976,00	\$ 363.328,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 2" CXG	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXG	UN	14,00	\$ 12.976,00	\$ 181.664,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 3" CXG	UN	2,00	\$ 7.419,00	\$ 14.838,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 2" CXG	UN	20,00	\$ 3.637,00	\$ 72.740,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.480,00	\$ 390.080,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.654,00	\$ 179.658,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 4"	UN	20,00	\$ 22.686,00	\$ 657.884,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	18,00	\$ 15.561,00	\$ 248.978,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 3"	UN	8,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.068,00	\$ 112.272,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 6.161,00	\$ 61.610,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3429	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=2".	UN	6,00	\$ 12.479,00	\$ 74.874,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3427	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4".	UN	3,00	\$ 34.821,00	\$ 104.463,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN CON TAPON SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.904,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.003,00	\$ 228.114,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
Obras civiles																								
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.889,00	\$ 6.933.360,00	102,97	\$ 2.974.700,33		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	102,97	\$ 2.974.700,33							
1290	CIMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	61,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	9,70	\$ 505.661,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	9,70	\$ 505.661,00							
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18.980,00	\$ 3.397.420,00	50,30	\$ 954.694,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	50,30	\$ 954.694,00							
13.49	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M H<=1.0	UN	5,00	\$ 576.887,00	\$ 2.884.435,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM	UN	19,00	\$ 474.016,00	\$ 9.006.304,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3539	POZO DE INSPECCION DE DIAMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO-H= 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICION	UN	6,00	\$ 1.677.739,00	\$ 10.066.434,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.66	EMPALME DE TUBERIAS DESDE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERIA.	UN	1,00	\$ 3.228.187,00	\$ 3.228.187,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
Obras complementarias																								
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	15,00	\$ 42.765,00	\$ 641.475,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
288	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIAMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68.066,00	\$ 1.770.466,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	6,00	\$ 42.765,00	\$ 256.590,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42.765,00	\$ 213.825,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42.765,00	\$ 1.368.480,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.890,00	\$ 119.890,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -							
Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye Tuberías y Accesorios																								

DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 6/09/2021 Paginas: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.000.465.796													
VALOR ADICIONES:		\$ 8.209.177.177													
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		8 MESES													
FECHA DE SUSPENSIÓN:															
FECHA DE RENICIO:															
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023													

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (30 DE SEPTIEMBRE 2021)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No 11						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 13	
ITEM	2209	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.94	SUMINISTRO e instalación equipo de concreto sumergido para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrifugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 14 m.c.a, 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de trazo. Para suplir demanda total del proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la estación)	UN	1,00	\$ 17.018.250,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.95	Suministro e instalación de equipos para PTARD Incluye: Tuberías y Accesorios	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARD	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	RED DE AGUAS LLUVIAS																
	Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa																
274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC. DIÁMETRO 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.624,00	31,00	\$ 1.450.064,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	31,00	\$ 1.450.064,00
644	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE DE D= 4" - 110 MM	ML	73,00	\$ 38.608,00	\$ 2.872.238,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 8" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.097.886,00	63,00	\$ 2.852.766,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	63,00	\$ 2.852.766,00
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMLAR D = 8" - 200 MM	ML	57,00	\$ 63.588,00	\$ 3.625.086,00	57,00	\$ 3.625.086,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	57,00	\$ 3.625.086,00
1214	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 10" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.609,00	\$ 11.286.990,00	75,00	\$ 7.695.675,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	75,00	\$ 7.695.675,00
1043	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.009,00	\$ 33.199.690,00	210,00	\$ 33.199.690,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	210,00	\$ 33.199.690,00
13.610	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXC	UN	39,00	\$ 12.976,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.103	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 160MM (6") CXC	UN	7,00	\$ 64.139,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.630	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 4" CXC	UN	25,00	\$ 12.976,00	\$ 324.400,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.105	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 160MM (6") CXC	UN	5,00	\$ 35.672,00	\$ 178.360,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.730	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.462,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 51.604,00	\$ 361.228,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.043,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALICANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 160.068,00	\$ 4.364.836,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.111	VALVULA ANTIRRETORNO PICO DE PATO 6"	UN	6,00	\$ 3.052.590,00	\$ 18.315.540,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
3679	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CÚPULA EN ALUMINIO DE 6"x24"	UN	4,00	\$ 37.605,00	\$ 150.420,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EYECCIÓN DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.789,00	\$ 24.927.625,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
13.114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA CÁRCAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.669,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
	Obras civiles																
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	398,00	\$ 28.889,00	\$ 11.497.822,00	268,00	\$ 7.742.252,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	268,00	\$ 7.742.252,00
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	76,00	\$ 3.961.880,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	76,00	\$ 3.961.880,00
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 18.980,00	\$ 5.675.020,00	80,00	\$ 1.518.400,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	80,00	\$ 1.518.400,00
3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	34,00	\$ 474.016,00	\$ 16.116.544,00	14,00	\$ 6.636.224,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	14,00	\$ 6.636.224,00
13.119	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.80M X 0.80M; H<=1.0	UN	4,00	\$ 632.383,00	\$ 2.529.532,00	3,00	\$ 1.897.149,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	3,00	\$ 1.897.149,00
13.120	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.00M X 1.00M; H<=1.0	UN	6,00	\$ 643.279,00	\$ 3.859.674,00	6,00	\$ 3.859.674,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	6,00	\$ 3.859.674,00
13.121	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.20M X 0.80M; H<=1.0	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00

PMB

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código:	IP-FM-33				
												VERSION:	01				
												FECHA:	6/09/2021				
												Página:	1 de 1				
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 991.516.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 991.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.050.465.796															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.288.177.177															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.338.642.973															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
FECHA DE SUSPENSIÓN:																	
FECHA DE REINICIO:																	
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES																	
ITEM	3369	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
RED SISTEMA CONTRAINCENDIOS																	
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sistema contraincendio																	
13.124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C900 - UL/FM 4"	ML	143,00	\$ 98.544,00	\$ 14.091.702,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	13,00	\$ 382.588,00	\$ 4.973.644,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° H.D. RANURADO MECÁNICO 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.563,00	\$ 117.815,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPA CONCAVA H.D. RANURADA/ROSCADA MECÁNICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.1301	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PSI) (CAMXCAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	2,00	\$ 1.541.384,00	\$ 3.082.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.009,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÍGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	28,00	\$ 15.676,00	\$ 439.928,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO IPS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR ASTM A538 PARA PVC C900/ C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.695,00	\$ 4.377.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA HD RANURADA MECÁNICA 4"	UN	26,00	\$ 39.194,00	\$ 1.019.044,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REDUCTORA ANGULAR BR HM UL/FM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.851,00	\$ 1.504.255,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7875	SUMINISTRO E INSTALACION DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7922	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE SIEMESA DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
1325	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES - EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 769.316,00	\$ 3.846.590,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.141	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.142	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 6" A 4"	ML	9,00	\$ 4.770,00	\$ 42.930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
Obras civiles																	
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	61,00	\$ 28.869,00	\$ 1.762.229,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA.	M3	16,00	\$ 52.130,00	\$ 834.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO.	M3	46,00	\$ 18.880,00	\$ 873.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
Obras complementarias																	
13.15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO																	
Suministro e instalación tubería y accesorios conducción de red																	
13.148	TUBERÍAS PEAD 110 MM	ML	3.697,00	\$ 46.489,00	\$ 169.816.633,00	2.055,00	\$ 95.634.895,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.055,00	\$ 95.634.895,00
13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PR110 63 MM	ML	55,00	\$ 22.346,00	\$ 1.229.030,00	200,00	\$ 4.469.200,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	200,00	\$ 4.469.200,00
1868	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D= 1"	ML	4,00	\$ 21.108,00	\$ 84.432,00	4,00	\$ 84.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 84.432,00
318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33.817,00	\$ 1.082.144,00	32,00	\$ 1.082.144,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.082.144,00
13.152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98.732,00	\$ 1.086.052,00	2,00	\$ 197.464,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 197.464,00
13.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98.732,00	\$ 2.665.764,00	12,00	\$ 1.184.784,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 1.184.784,00

DM

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021												Código:	IP-FM-33
														VERSION:	01
														FECHA:	09/09/2021
														Páginas:	1 de 1
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)													
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.050.465.796													
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177													
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACIÓN:		20 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSIÓN:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023													

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (24 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15	
ITEM	2309	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22.5°	UN	2,00	\$ 97.923,00	\$ 195.846,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100, PN10 110 MM	UN	8,00	\$ 108.923,00	\$ 855.384,00	3,00	\$ 320.769,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 320.769,00
13,156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 110 MM	UN	74,00	\$ 126.570,00	\$ 9.366.180,00	74,00	\$ 9.366.180,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	74,00	\$ 9.366.180,00
13,157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100, PN10 110x63 MM	UN	3,00	\$ 60.841,00	\$ 182.523,00	3,00	\$ 182.523,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 182.523,00
13,158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN16 63 MM	UN	2,00	\$ 28.085,00	\$ 56.170,00	2,00	\$ 56.170,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	2,00	\$ 56.170,00
13,120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	7,00	\$ 1.983,00	\$ 13.881,00	7,00	\$ 13.881,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	7,00	\$ 13.881,00
13,160	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	2,00	\$ 10.146,00	\$ 20.292,00	2,00	\$ 20.292,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	2,00	\$ 20.292,00
13,161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 2.640,00	\$ 10.160,00	4,00	\$ 10.160,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,00	\$ 10.160,00
13,162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2"	UN	9,00	\$ 10.660,00	\$ 96.120,00	9,00	\$ 96.120,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	9,00	\$ 96.120,00
13,163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 1.858,00	\$ 7.432,00	4,00	\$ 7.432,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,00	\$ 7.432,00
13,164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON SALIDA ROSCA PN10 Ø 63MM X 2"	UN	3,00	\$ 29.658,00	\$ 88.974,00	3,00	\$ 88.974,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 88.974,00
Accesorios de conducción de red																	
13,165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 126.426,00	\$ 379.278,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 72.446,00	\$ 2.173.380,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 118.936,00	\$ 356.808,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 42.918,00	\$ 1.287.540,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
2028	SUMINISTRO E INSTALACION DE VALVULA DE COMPUERTA D= 4" (100 MM)	UN	8,00	\$ 542.423,00	\$ 4.339.384,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO EN Y EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 1.148.666,00	\$ 1.148.666,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 4.432.668,00	\$ 4.432.668,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN DE DESMONTAJE AUTOPORTANTE BRIDAS ANSI 4"	UN	3,00	\$ 812.468,00	\$ 2.437.404,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	3,00	\$ 32.671,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 1"	UN	3,00	\$ 40.364,00	\$ 121.092,00	3,00	\$ 121.092,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 121.092,00
13,175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN N.PLE PASAMURO BXB HD L= 35 CM Ø 4"	UN	10,00	\$ 321.874,00	\$ 3.218.740,00	10,00	\$ 3.218.740,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	10,00	\$ 3.218.740,00
13,176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA MARIPOSA CONCÉNTRICA BXB DN 50MM	UN	1,00	\$ 763.755,00	\$ 763.755,00	1,00	\$ 763.755,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 763.755,00
13,177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 2"	UN	1,00	\$ 771.905,00	\$ 771.905,00	1,00	\$ 771.905,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 771.905,00
13,178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 1"	UN	3,00	\$ 701.653,00	\$ 2.105.559,00	3,00	\$ 2.105.559,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 2.105.559,00
13,179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HIDRANTE MEGA DE 2 SALIDAS BARRIL HÚMEDO (DOS SALIDAS DE 2 1/2" BRIDA ANSI 4"	UN	3,00	\$ 3.283.261,00	\$ 9.849.783,00	3,00	\$ 9.849.783,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 9.849.783,00
13,180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN BRONCE Ø2"	UN	3,00	\$ 534.608,00	\$ 1.603.824,00	3,00	\$ 1.603.824,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 1.603.824,00
13,181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 2"	UN	3,00	\$ 138.382,00	\$ 415.146,00	3,00	\$ 415.146,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 415.146,00
13,182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MACROREDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 2"	UN	3,00	\$ 2.209.422,00	\$ 6.628.266,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,183	CAJA MEDIDOR CON TAPA REGISTRO PARA EXTERIOR	UN	3,00	\$ 43.074,00	\$ 129.222,00	3,00	\$ 129.222,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 129.222,00
Obras civiles																	
13,184	EMPALME A RED DE ACUEDUCTO PROYECTADA SEGÚN FACTIBILIDAD EN 110 MM PEAD, INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, TORNILLERÍA, EMPAQUES Y PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA/TOPO.	UN	1,00	\$ 5.381.135,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO OPERADOR PARA VÁLVULAS DE 110 MM	UN	4,00	\$ 20.421,00	\$ 81.684,00	4,00	\$ 81.684,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,00	\$ 81.684,00

DM

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021														Código:	IP-FM-33
																VERSION:	01
																FECHA:	8/09/2021
																Página:	1 de 1
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIEHAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973															
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
FECHA DE SUSPENSIÓN:																	
FECHA DE RENICIO:																	
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023															
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023															
CONDICIONES CONTRACTUALES																	
CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)																	
ADICION No. 01																	
ACTA MODIFICATORIA No. 15																	
CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15																	
ITEM	2109	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MEJORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13,186	CRUCE CON PERFORACIÓN HORIZONTAL DIRIGIDA (PHD), D=110MM INCLUYE CAMISA=5" TUBERÍA AC SCH 40	M	25,00	\$ 1.750.523,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
553	CORTE Y PERIFILADO DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE	ML	1.188,00	\$ 9.633,00	\$ 11.444.004,00	367,20	\$ 3.537.237,60		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	367,20	\$ 3.537.237,60
1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 11.447,00	\$ 251.834,00	548,00	\$ 6.272.956,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	548,00	\$ 6.272.956,00
7781	DEMOLICION DE CUNETA Y RETIRO DE MATERIAL	M2	14,00	\$ 11.437,00	\$ 160.118,00	14,00	\$ 160.118,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	14,00	\$ 160.118,00
13,190	DEMOLICION DE BORDILLO CON MONA (CUALQUIER ESPESOR Y TIPOLOGIA)	M2	11,00	\$ 4.232,00	\$ 46.552,00	11,00	\$ 46.552,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	11,00	\$ 46.552,00
1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	1.362,00	\$ 28.689,00	\$ 39.346.818,00	1.362,00	\$ 39.346.818,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.362,00	\$ 39.346.818,00
1290	CEMENTACIÓN DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	341,00	\$ 52.130,00	\$ 17.776.330,00	385,75	\$ 20.630.447,50		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	385,75	\$ 20.630.447,50
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.022,00	\$ 18.980,00	\$ 19.397.560,00	1.022,00	\$ 19.397.560,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.022,00	\$ 19.397.560,00
613	PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO 3000 PSI E = 0.15 MTS, PASADORES D = 3/4" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 1/2" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTA Y ANTISOL	M2	580,00	\$ 100.891,00	\$ 58.574.780,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,195	Reconstrucción de pavimento asfáltico e = 0.15 m	m2	62,00	\$ 79.474,00	\$ 4.927.388,00	62,00	\$ 4.927.388,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	62,00	\$ 4.927.388,00
1611	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA E= 0.10 METROS	M2	22,00	\$ 59.770,00	\$ 1.314.840,00	266,78	\$ 15.945.440,60		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	266,78	\$ 15.945.440,60
13,197	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS DE CONCRETO, FC = 21,0 MPA (2500 PSI) (PREPARADO EN OBRA)	M2	14,00	\$ 48.236,00	\$ 675.304,00	14,00	\$ 675.304,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	14,00	\$ 675.304,00
125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.30 MTS	ML	11,00	\$ 51.761,00	\$ 569.371,00	161,00	\$ 8.333.521,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	161,00	\$ 8.333.521,00
13,199	CAMISA EN TUBERÍA DE ACERO AL CARBONO (SEGUNDA) PARA CRUCE DE VÍA CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE 110MM	ML	190,00	\$ 115.942,00	\$ 22.028.680,00	153,00	\$ 17.739.126,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	153,00	\$ 17.739.126,00
13,200	CAJA DE MAMPOSTERIA PARA ESTACIÓN REGULADORA DE PRESIÓN.	UN	1,00	\$ 10.776.924,00	\$ 10.776.924,00	1,00	\$ 10.776.924,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 10.776.924,00
13,201	CAJA DE MAMPOSTERIA PARA TUBERIAS ENTRE 280 MM (10") Y 400 MM (16").	UN	3,00	\$ 3.650.574,00	\$ 10.951.722,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,203	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 198.447,00	\$ 198.447,00	1,00	\$ 198.447,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 198.447,00
13,204	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE DE AGUA POTABLE EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 668.465,00	\$ 15.995.160,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
13,205	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ALCANTARILLADO EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 763.087,00	\$ 18.314.088,00	24,00	\$ 18.314.088,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	24,00	\$ 18.314.088,00
13,206	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ADUCCIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA EN TRAMO VIAL	UN	12,00	\$ 8.374.615,00	\$ 100.495.380,00	12,00	\$ 100.495.380,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	12,00	\$ 100.495.380,00
LINEA DE RIEGO TRAMO VIAL																	
Suministro e instalación tubería y accesorios riego																	
13,600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100/PN10 63 MM	ML	2.762,00	\$ 22.346,00	\$ 61.719.652,00	2.762,00	\$ 61.719.652,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	2.762,00	\$ 61.719.652,00
670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	4,00	\$ 20.344,00	\$ 81.376,00	4,00	\$ 81.376,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	4,00	\$ 81.376,00
13,210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 45°	UN	15,00	\$ 31.743,00	\$ 476.145,00	15,00	\$ 476.145,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	15,00	\$ 476.145,00
13,173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	48,00	\$ 24.245,00	\$ 1.163.760,00	48,00	\$ 1.163.760,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	48,00	\$ 1.163.760,00
13,110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	95,00	\$ 1.166,00	\$ 110.770,00	95,00	\$ 110.770,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	95,00	\$ 110.770,00
13,213	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 63 MM	UN	20,00	\$ 38.052,00	\$ 761.040,00	20,00	\$ 761.040,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	20,00	\$ 761.040,00
13,214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.394,00	\$ 66.912,00	48,00	\$ 66.912,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	48,00	\$ 66.912,00
13,215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.143,00	\$ 54.864,00	48,00	\$ 54.864,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	48,00	\$ 54.864,00
Accesorios de sistema de riego																	

mm

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-713-2021														Código: IP-FM-33			
																VERSION: 01			
																FECHA: 09/2021			
																Página: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-713-2021																	
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																	
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 991.518.821-3)																	
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 991.517.974-7)																	
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																	
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																	
VALOR INICIAL:		\$ 34.089.465.799																	
VALOR ADICIONES:		\$ 6.269.177.177																	
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																	
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																	
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021																	
ADICION No.1:		6 MESES																	
ADICION No.2:		10 MESES																	
ADICION No.3:		6 MESES																	
FECHA DE SUSPENSIÓN:																			
FECHA DE RENICIO:																			
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																	
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																	
CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (04 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15				
ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
13.216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA (ADMISION Y EXPULSION) 3/4"	UN	3,00	\$ 273.857,00	\$ 821.571,00	3,00	\$ 821.571,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 821.571,00		
13.217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAYONETA RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 19.443,00	\$ 874.935,00	45,00	\$ 874.935,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	45,00	\$ 874.935,00		
13.218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDRANTE RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 31.397,00	\$ 1.412.865,00	45,00	\$ 1.412.865,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	45,00	\$ 1.412.865,00		
Obras civiles																			
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	610,00	\$ 28.889,00	\$ 17.622.280,00	610,00	\$ 17.622.290,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	610,00	\$ 17.622.290,00		
1290	CIMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA.	M3	153,00	\$ 52.130,00	\$ 7.975.890,00	153,00	\$ 7.975.890,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	153,00	\$ 7.975.890,00		
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	457,00	\$ 18.880,00	\$ 8.673.860,00	457,00	\$ 8.673.860,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	457,00	\$ 8.673.860,00		
Obras complementarias																			
13.224	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 196.447,00		
DRENAJE PLUVIAL DE TRAMO VIAL																			
OBRAS PRELIMINARES																			
Señalización y seguridad de la obra																			
1274	SEÑALIZACION DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	20,00	\$ 12.685,00	\$ 253.700,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	220,00	\$ 1.714,00	\$ 377.080,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2. VALLA DESPLEGABLE	UN	4,00	\$ 198.979,00	\$ 795.916,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
RED DE AGUAS LLUVIAS																			
Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa																			
645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 8" - 160 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.598,00	\$ 3.497.890,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.604,00	\$ 516.040,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
Obras civiles																			
1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	83,00	\$ 28.889,00	\$ 2.397.787,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
1290	CIMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA.	M3	21,00	\$ 52.130,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	67,00	\$ 18.980,00	\$ 1.178.760,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
13.12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.60M X 0.60M; H<=1.0	UN	13,00	\$ 643.279,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		
Obras complementarias																			
13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 119.880,00		
SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS																			
INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS																			
EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO																			
14.1.1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 114.800 btu/hr, con alimentación para 6 equipos internos, y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UN	1,00	\$ 19.224.987,00	\$ 19.224.987,00	-	\$ -	\$ -	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -		

DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33 VERSION: 01 FECHA: 8/09/2021 Paginas: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021													
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.													
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 991.518.821-3)													
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 991.517.974-7)													
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.													
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.													
VALOR INICIAL:		\$ 34.050.465.796													
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177													
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973													
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021													
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021													
ADICION No.1:		6 MESES													
ADICION No.2:		10 MESES													
ADICION No.3:		6 MESES													
FECHA DE SUSPENSIÓN:															
FECHA DE REINICIO:															
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023													
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023													

CONDICIONES CONTRACTUALES					CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (24 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 61		ACTA MODIFICATORIA No 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 16		
ITEM	2019	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14,1,2	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.396.805,00	\$ 1.396.805,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,3	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 18.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.647.780,00	\$ 1.647.780,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,4	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Caseta de 350° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	2,00	\$ 2.928.130,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Va con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 2.180.762,00	\$ 2.180.762,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Va con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.670.192,00	\$ 1.670.192,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,7	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, Con condensadora Tipo Inverter	UN	2,00	\$ 1.821.258,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,1,8	Suministro e instalación Controlador principal interno para el control de la unidades internas de las variables: Temperatura, velocidad del aire, encendido y apagado del equipo.	UN	1,00	\$ 3.126.224,00	\$ 3.126.224,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMALEX DE CELDA CERRADAS																	
14,2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	39,00	\$ 63.644,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	6,00	\$ 35.119,00	\$ 210.714,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	23,00	\$ 30.305,00	\$ 697.015,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	66,00	\$ 25.455,00	\$ 1.680.030,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	28,00	\$ 19.252,00	\$ 539.056,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4"Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	27,00	\$ 9.857,00	\$ 266.139,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,7	Accesorios de Soporte. Incluye soporte en ángulo y varillas a Techo.	GL	1,00	\$ 853.533,00	\$ 853.533,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,2,8	Suministro e instalación de Branch y accesorios de conexión	UN	5,00	\$ 338.460,00	\$ 1.692.400,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS																	
14,3,1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2" para canalizado de comunicación de control de los equipos	ML	72,00	\$ 20.843,00	\$ 1.500.696,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,3,2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	80,00	\$ 11.756,00	\$ 1.058.040,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
SISTEMA DE EXTRACCION																	
14,4,1	Suministro e instalación de conducto en lamina galvanizada	M2	159,52	\$ 88.794,00	\$ 14.164.063,70	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,4,2	Suministro e instalación Reglas de extracción 10X6 alata fija	UN	30,00	\$ 162.277,00	\$ 4.868.310,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,4,3	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 500CFM	UN	2,00	\$ 2.850.664,00	\$ 5.721.728,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,4,4	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 540CFM	UN	2,00	\$ 1.149.525,00	\$ 2.299.050,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -
14,4,5	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 480CFM	UN	2,00	\$ 1.338.326,00	\$ 2.676.652,00	-	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	-	\$ -

DMA

	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.										Código:	IP-FM-33
	ACTA MODIFICATORIA No 15										VERSION:	01
	CONTRATO N° EDU-783-2021										FECHA:	0/09/2021
											Página:	1 de 1
CONTRATO No:	EDU-783-2021											
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.											
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)											
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)											
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.											
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.											
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796											
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177											
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973											
PLAZO CONTRACTUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021											
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021											
ADICION No.1:	6 MESES											
ADICION No.2:	10 MESES											
ADICION No.3:	6 MESES											
FECHA DE SUSPENSIÓN:												
FECHA DE REINICIO:												
FECHA DE FINALIZACIÓN:	HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023											
FECHA PRESENTE ACTA:	20 DE SEPTIEMBRE DE 2023											

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No 14 (30 DE SEPTIEMBRE 2021)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No 15						CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No 15	
ITEM	2009	UNO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OTRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14.4.8	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 360CFM	UN	1,00	\$ 1.338.326,00	\$ 1.338.326,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
14.4.7	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 260CFM	UN	1,00	\$ 1.122.665,00	\$ 1.122.665,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
SISTEMA DE VENTILACION																	
14.5.1	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 7948CFM de 3 Aspas, 5 Velocidades	UN	4,00	\$ 541.886,00	\$ 2.167.944,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
14.5.2	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 28000CFM de 8 Aspas, 8 Velocidades	UN	3,00	\$ 3.436.464,00	\$ 10.309.392,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
14.5.3	Suministro e instalación Tubería de Ventilación de 4 "	ML	12,00	\$ 72.281,00	\$ 867.372,00	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL INSTALACIONES DE ARES ACONDICIONADOS					\$ 95.270.777,70		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
PROVISIONES																	
15.1	PMT	GL	1,00	\$ 144.837.691	\$ 144.837.691	1,00	\$ 144.837.691,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 144.837.691,00
15.2	PMA	GL	1,00	\$ 163.449.300	\$ 163.449.300	1,00	\$ 163.449.300,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 163.449.300,00
15.3	Publicidad Institucional	GL	1,00	\$ 40.000.000	\$ 40.000.000	1,00	\$ 40.000.000,00	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 40.000.000,00
15.4	CERTIFICACIONES RETE Y RETILAP	GL	1,00	\$ 60.670.600	\$ 60.670.600	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
15.5	Provision instalaciones Voz y datos	GL	1,00	\$ 1.850.065.768	\$ 1.850.065.768	-	\$ -	-	\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL PROVISIONES					\$ 2.259.023.559,00		\$ 348.286.991,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ 348.286.991,00
ITEM NO PREVISTOS																	
NP 01	SUMINISTRO, RIEGO Y APLICACIÓN DE EMULSION ASFALTICA TIPO CRL-1, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	M2		\$ 2.557	\$ -	9.901,00	\$ 25.513.887,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	9.901,00	\$ 25.513.887,00
NP 02	SUMINISTRO, COLOCACION Y COMPACTACION DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MDC-18 TIPO INVIAS 2013, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	M3		\$ 601.661	\$ -	181,00	\$ 163.200.641,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	181,00	\$ 163.200.641,00
NP 03	SUMINISTRO E INSTALACION LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2		\$ 108.527	\$ -	1.190,00	\$ 126.767.130,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.190,00	\$ 126.767.130,00
NP 04	SUMINISTRO, COLOCACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE PEDRAPLEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACION INVIAS ARTICULO 2121-13, INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION.	M3		\$ 223.789	\$ -	1.122,22	\$ 251.140.491,58		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.122,22	\$ 251.140.491,58
NP 05	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00
NP 06	Suministro, transporte, nivelación, humectación, conformación y compactación de material seleccionado para mejoramiento de la subrasante, según Norma INVIAS artículo 220-13. Incluye todo lo necesario para su correcta colocación.	M3		\$ 177.282	\$ -	6.328,15	\$ 1.121.867.068,30	6.339,78	\$ 1.134.268.095,48		\$ -		\$ -		\$ -	12.726,93	\$ 2.256.255.183,78
NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 79.743	\$ -	9.813,05	\$ 782.522.046,15	3.803,67	\$ 307.861.497,81		\$ -		\$ -		\$ -	13.616,72	\$ 1.090.383.453,96
NP 08	Suministro e instalación Tubería PEAD 160 MM	ML		\$ 82.351	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00
NP 09	Suministro e instalación de riel perfil 54G1-R260V. Para un metro lineal de vía. (Incluye dos metros de riel).	ML		\$ 1.439.535	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00
NP 10	GESTIÓN SOCIO AMBIENTAL	GL		\$ 1.637.902.782	\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00
NP 11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para riel D11-54G1-30-14-CP-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caja de tierra.	UN		\$ 525.833.451	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00
NP 12	Kil de soldadura electrolítica para riel 54g1 LP con orlos CJ, dureza CA (Incluye gastos de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00
NP 13	Sistema de sujeción de riel 54G1 W-Tramite; para pie de carril 141,5 mm; inclinación 0,0; con Axs 3 compuesto por: (Asiento de carril) (Incluye nacionalización y transporte).	UN		\$ 242.114	\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00
NP 14	Refrello seleccionado para muros en tierra reforzado con geocelda HDPE, e=15cm	M2		\$ 110.841	\$ -	47.280,55	\$ 5.241.731.852,55	12.354,93	\$ 1.389.432.795,13		\$ -	694,50	\$ 65.894.974,50		\$ -	59.050,98	\$ 6.545.269.674,18
NP 15	Suministro y Colocación de Junta Constructiva con lamina de Polietileno (icopax) - E=1cm	ML		\$ 1.871	\$ -	780,00	\$ 1.478.090,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	780,00	\$ 1.478.090,00
NP 16	Desarrollo de vía férrea, incluye corte, cargue y transporte hasta zona de entrega a 8,0 Km de la Obra	M/VA		\$ 54.722	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00
NP 18	PAVIMENTOS Y PISOS PAVIMENTO NORMAL ASEMENT.4" +/- 1" MR 38(KG/CM2) 1"	M3		\$ 1.451.472	\$ -	2.581,21	\$ 3.746.554.041,12		\$ -	12,81	\$ 18.693.356,32		\$ -		\$ -	2.594,02	\$ 3.765.147.397,44
NP 42	Refrello en Material suelo cemento al 3%	M3		\$ 234.659	\$ -	240,00	\$ 56.317.440,00		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	240,00	\$ 56.317.440,00

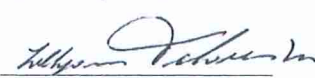
DMA

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA MODIFICATORIA No 15 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: IP-FM-33															
												VERSION: 01															
												FECHA: 6/09/2021															
												Paginas: 1 de 1															
CONTRATO No:		EDU-783-2021																									
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																									
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																									
INTERVENIOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																									
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE PROYECTOS EDUBAR S.A.																									
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																									
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796																									
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177																									
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973																									
PLAZO CONTRACTUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																									
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021																									
ADICION No.1:		6 MESES																									
ADICION No.2:		10 MESES																									
ADICION No.3:		6 MESES																									
FECHA DE SUSPENSIÓN:																											
FECHA DE REINICIO:																											
FECHA DE FINALIZACIÓN:		HASTA 31 DE OCTUBRE DE 2023																									
FECHA PRESENTE ACTA:		20 DE SEPTIEMBRE DE 2023																									
CONDICIONES CONTRACTUALES																		CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATORIA No. 14 (30 DE SEPTIEMBRE 2023)		ADICION No. 01		ACTA MODIFICATORIA No. 15				CONDICIONES ACTUALIZADAS SEGUN MODIFICATORIA No. 15	
ITEM	2309	UNID	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	MAYORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	MENORES CANTIDADES	VALOR TOTAL	OBRAS ADICIONALES	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL										
NP 39	Acabado de concreto final MR38 con micro y macrofibrado	M2	15,125	\$	-	5,747,42	\$	66,929,727,50	\$	-	20,28	\$	306,735,00	\$	-	5,767,70	\$	87,236,462,50									
NP 45	PMT 2	GL	332,974,472,87	\$	-	1,00	\$	332,974,472,87	\$	-		\$	-	\$	-	1,00	\$	332,974,472,87									
NP 36	Suministro e instalacion de tubería conduit de 3" para ductos electricos	ML	17,617	\$	-	25,60	\$	450,995,20	\$	-		\$	-	\$	-	25,60	\$	450,995,20									
NP 40	Mampostería en bloque abujardado de 0,15x0,20x0,40. (incluye lleno de dovelas en concreto fc: 3000 psi)	M2	107,801	\$	-	35,00	\$	3,773,035,00	\$	-		\$	-	\$	-	35,00	\$	3,773,035,00									
NP 41	Junta de dilatacion para separacion de modulos en concreto de tránsito, incluye productos sellantes y epoxicos protectores contra ambiente agresivo, E=3 cm	ML	132,409,00	\$	-	200,88	\$	26,599,319,92	\$	-	358,70	\$	47,455,109,30	\$	-	559,58	\$	74,093,429,22									
SUBTOTAL ITEM NO PREVISTOS				\$	-		\$	21,769,253,943,19	\$	2,811,682,239,42		\$	66,395,199,62	\$	65,894,974,50	\$	-	\$	24,581,436,487,73								
COSTO DIRECTO				\$	26,215,742,920,00		\$	26,215,742,920,00	\$	4,837,828,597,70		\$	66,395,200,00	\$	-		\$	31,653,571,517,70									
ADMINISTRACION (22%)				\$	5,767,493,442,40		\$	5,767,493,442,40	\$	1,064,322,291,49		\$	14,608,844,00	\$	-		\$	8,831,785,733,89									
IMPUESTO IVA				\$	768,472,287,60		\$	768,472,287,60	\$	145,134,857,03		\$	1,991,656,00	\$	-		\$	1,111,607,145,63									
UTILIDAD (5%)				\$	1,319,787,148,00		\$	1,319,787,148,00	\$	241,891,425,88		\$	3,319,760,00	\$	-		\$	1,552,676,575,88									
VALOR TOTAL				\$	34,080,465,796,00		\$	34,080,465,796,00	\$	6,289,177,177,00		\$	66,313,760,00	\$	-		\$	40,369,642,973,00									

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones en campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

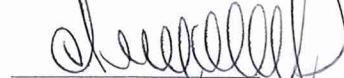
Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 20 días del mes de Septiembre del 2023


JUAN FIGUEIRA MOLINA
CONSORCIO TREN MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL


BLANCA LILLYAN TABARES MESA
CONSORCIO MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL


DIEGO RADA ALTHONA
EDUBAR S.A
SUPERVISOR


RAFAEL LAFONT
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS


ANGELLY CIALLES ANIBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL