COLOMBIA POTENCIA DE LA VIDA

IGAC

ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [X] Final [ ]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
0	6	1	2	2	0	2	3

INFORMACION GENERAL

Contratista: LUIS EDUARDO GOMEZ DAZA CONTRATO No. 29132/2023 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. 1018471334-1

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ADELANTAR Y REALIZAR LOS AVALÚOS COMERCIALES QUE LE SEAN ASIGNADOS A NIVEL NACIONAL, ASÍ COMO LOS AVALÚOS QUE SEAN ASIGNADOS EN EL MARCO DEL PROYECTO IVP A NIVEL NACIONAL.

Lugar Ejecución: BOGOTA_D.C. **Fecha aprobación póliza:** 03/10/2023

Vigencia: del 03102023 Hasta: 30122023

Termino de ejecución: del 03102023 Hasta: 30122023

Porcentaje Reportado:

Valor Total $60,000,000.00 **Honorarios:** $60,000,000.00

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, HARÁ EL PAGO A DESTAJO SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES DEL INSTITUTO CONFORME A LAS TARIFAS ESTABLECIDAS, ENTRE OTRAS: DE LAS TABLAS ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN N°1178 DE 24 SEPTIEMBRE DE 2019 EMANADA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO O DE AQUELLA QUE LA MODIFIQUE, REEMPLACE O SUSTITUYA, PARA LOS AVALÚOS COMERCIALES URBANOS O RURALES.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
1	$20,503,000.00	$39,497,000.00

No. Cuenta Bancaria: 299-29900015796 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

el contratista cumplió con el objeto contractual, desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la obligación 1: el contratista cuenta con el registro abierto de avaluadores raa vigente.

en cumplimiento de la obligación 4: durante el periodo asistió al comité citado para 7 de noviembre de 2023, para dar sustento al ejercicio de valoración del ivp de la ciudad de ibagué.

en cumplimiento de la obligación 12: entregó un adelanto de los siguientes entregables:
1. fotografías organizadas de acuerdo con manual, de los puntos de investigación.
2. fotografías organizadas por carpeta de las ofertas de campo.
3. formato de ofertas aportado con la relación de los datos levantados.

en cumplimiento de la obligación 15: realizó la visita técnica a los predios asociados al ivp de ibagué, para un total de predios de 202.
-dicha actividad se puede observar en las fotos de los puntos debidamente renombrados.

en cumplimiento de la obligación 17: atendió las recomendaciones del instructivo en la inspección visual realizada en la segunda semana de octubre en ibagué

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ALEXIS JAVIER CARBONO MENDOZA
NOMBRE

FIRMA